ANÁLISIS DEL SECTOR Y DEL MERCADO

El presente estudio del sector y del mercado se elabora con el propósito de identificar, analizar y evaluar los aspectos relevantes que inciden en el desarrollo del proceso contractual, permitiendo establecer las condiciones técnicas, económicas y jurídicas necesarias para su adecuada estructuración.

A través de este análisis se busca comprender el comportamiento del mercado, la oferta y la demanda existente, los niveles de precios, las condiciones de competencia y los factores que pueden incidir en la ejecución del contrato, con el fin de garantizar una contratación eficiente, transparente y acorde con los principios de planeación, economía y selección objetiva.

El estudio constituye un insumo fundamental para la toma de decisiones por parte de la entidad, en la medida en que permite sustentar la definición del objeto, el presupuesto oficial, la modalidad de selección y las condiciones contractuales, asegurando la adecuada satisfacción de la necesidad institucional y la correcta administración de los recursos públicos.

OBJETO DEL PROCESO CONTRACTUAL: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO LOGÍSTICO INTEGRAL PARA LA ORGANIZACIÓN Y DESARROLLO DE LOS JUEGOS INTERCOLEGIADOS NACIONALES, FASE MUNICIPAL 2026, EN EL MUNICIPIO DE PENSILVANIA, CALDAS.

1. ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR

El presente proceso contractual se enmarca dentro del sector de servicios de logística integral para eventos, con énfasis en actividades deportivas, recreativas y comunitarias, el cual comprende la articulación de diversos subsectores económicos como el de alojamiento, alimentación (catering), transporte terrestre de pasajeros y servicios de apoyo operativo en eventos deportivos.

Este sector se caracteriza por su naturaleza multiservicio e interdisciplinaria, en la medida en que requiere la integración coordinada de diferentes componentes para garantizar la adecuada ejecución de eventos, especialmente aquellos promovidos por entidades públicas en cumplimiento de fines sociales, educativos y deportivos.

En el contexto colombiano, el sector de logística para eventos deportivos ha adquirido especial relevancia como instrumento para la implementación de políticas públicas

orientadas al deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre, en cumplimiento de lo dispuesto en la Constitución Política y las normas que regulan el Sistema Nacional del Deporte.
En particular, los Juegos Intercolegiados Nacionales constituyen un programa estratégico de carácter obligatorio que demanda la participación activa de las entidades territoriales, generando una necesidad recurrente de contratación de servicios logísticos que permitan garantizar su desarrollo en condiciones de calidad, seguridad e inclusión.

Desde el punto de vista económico, el sector presenta las siguientes características:

- Alta participación de pequeños y medianos proveedores, especialmente en municipios y regiones, lo cual favorece la pluralidad de oferentes en procesos de mínima cuantía.
- Bajos niveles de barreras de entrada, dado que muchos de los servicios pueden ser prestados por operadores locales con capacidad logística básica.
- Dinamismo y estacionalidad, asociado a calendarios institucionales, eventos deportivos y actividades académicas.
- Competencia basada principalmente en precio, sin perjuicio del cumplimiento de condiciones técnicas mínimas.

En el ámbito territorial, particularmente en el Municipio de Pensilvania, Caldas, se evidencia la existencia de oferentes locales y regionales capaces de prestar los servicios requeridos, tales como operadores logísticos, establecimientos de hospedaje, proveedores de alimentación, transportadores y personal de apoyo deportivo, lo cual permite garantizar condiciones de competencia en el presente proceso.

Así mismo, el sector se encuentra regulado por un conjunto de normas que inciden en la prestación de los servicios requeridos, tales como:

- Normas sanitarias aplicables a la manipulación de alimentos.
- Regulación del transporte terrestre de pasajeros.
- Lineamientos del Sistema Nacional del Deporte para la organización de eventos deportivos.
- Normas laborales y de seguridad social aplicables al personal vinculado.

En consecuencia, se concluye que el sector objeto del presente proceso contractual cuenta con condiciones adecuadas de oferta, competencia y capacidad operativa,

lo cual permite a la entidad estructurar un proceso de mínima cuantía bajo el criterio de selección de menor precio, garantizando la satisfacción de la necesidad identificada y el cumplimiento de los fines de la contratación estatal.

2.1. EL SECTOR ECONÓMICO OBJETO DE ESTUDIO

El presente proceso contractual se ubica dentro del sector económico de servicios, específicamente en aquellas actividades relacionadas con la organización y operación logística de eventos deportivos, las cuales implican la articulación de diversos subsectores que permiten la ejecución integral del objeto contractual.

De acuerdo con el Clasificador de Bienes y Servicios (UNSPSC) identificado en los estudios previos, el proceso comprende servicios de logística, alimentación tipo catering y transporte terrestre de pasajeros, los cuales, en conjunto, hacen parte de la economía de servicios y se caracterizan por su complementariedad operativa.

En este sentido, el objeto contractual involucra actividades propias del sector de alojamiento y hospedaje para la atención de delegaciones, el suministro de alimentos y bebidas bajo condiciones adecuadas de calidad e inocuidad, el transporte especial terrestre de pasajeros en entornos urbanos y rurales, así como el apoyo técnico y operativo en la ejecución de eventos deportivos.

3. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

La demanda del servicio objeto del presente proceso contractual surge de la necesidad de garantizar la organización y desarrollo de los Juegos Intercolegiados Nacionales fase municipal 2026 en el Municipio de Pensilvania.

Esta demanda es de carácter institucional y obligatorio, conforme a los lineamientos del Ministerio del Deporte, lo que implica asegurar los servicios logísticos necesarios para su ejecución, tales como hospedaje, alimentación, transporte, hidratación y apoyo deportivo.

Así mismo, corresponde a una necesidad recurrente, asociada a la realización anual del programa, y respaldada en la ejecución de procesos contractuales similares en vigencias anteriores. En consecuencia, la demanda es real, continua y alineada con las obligaciones del municipio.

No. DEL PROCESO	VIGENCIA	OBJETO	VALOR DEL PROCESO CONTRACTUAL
105-2023-SMC	2023	APOYO LOGÍSTICO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS JUEGOS INTERCOLEGIADOS NACIONALES FASE MUNICIPAL 2023 A REALIZARSE EN EL MUNICIPIO DE PENSILVANIA CALDAS	$ 24.400.000
C-191-2024	2024	SERVICIO DE APOYO LOGÍSTICO PARA DESARROLLAR LOS JUEGOS INTERCOLEGIADOS NACIONALES FASE MUNICIPAL PENSILVANIA 2024 EN LA CABERA MUNICIPAL	$ 22.879.600
C-179	2025	SERVICIO DE APOYO LOGÍSTICO PARA DESARROLLAR LOS JUEGOS INTERCOLEGIADOS NACIONALES FASE MUNICIPAL PENSILVANIA 2025 EN LA CABECERA MUNICIPAL	$ 16.000.000

Así mismo, se revisaron procesos contractuales con objetos similares celebrados por otras entidades territoriales:

NÚMERO DE CONTRATO	OBJETO	ENTIDAD	PLAZO	VALOR
IPMC-055-2025	CONTRATAR A TODO COSTO EL APOYO LOGÍSTICO PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS EN EL DESARROLLO DE LOS ENCUENTROS DE LA FASE MUNICIPAL DE LOS JUEGOS INTERCOLEGIADOS 2025 EN EL MUNICIPIO DE MANZANARES.	MUNICIPIO DE MANZANARES, CALDAS	41 días	$ 36.920.000

NÚMERO DE CONTRATO	OBJETO	ENTIDAD	PLAZO	VALOR
CD-077-2025	PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO LOGISTICO, SUMINISTROS Y TRANSPORTE PARA LA REALIZACION DE LOS TORNEOS INTERCOLEGIADOS DEPORTIVOS DE LAS DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MARMATO, CALDAS, DURANTE LA VIGENCIA 2025.	MUNICIPIO DE MARMATO, CALDAS	10 días	$ 20.963.000
104-2025-CPS	BRINDAR SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DESEMPEÑANDO FUNCIONES COMO MONITOR EN EL AREA DEPORTIVA Y LIDICORECREATIVA IMPULSANDO A LOS JOVENES PARTICIPANTES DEL DESARROLLO DE LOS JUEGOS INTERCOLEGIADOS EN ARANZAZU CALDAS.	MUNICIPIO DE ARANZAZU, CALDAS	175 días	$ 11.664.000

4. ANÁLISIS DE LA OFERTA

La oferta del servicio objeto del presente proceso contractual se encuentra conformada por proveedores que operan en el sector de servicios logísticos, alimentación, transporte y apoyo a eventos deportivos, tanto a nivel local como regional.

En este sentido, se trata de un mercado abierto, en el cual pueden participar personas naturales o jurídicas que acrediten la capacidad operativa, logística y experiencia necesaria para la ejecución de actividades relacionadas con la organización de eventos, suministro de alimentos, hospedaje, transporte de pasajeros y apoyo técnico deportivo.

No obstante, aunque el mercado es abierto, la prestación integral del servicio exige la articulación de varios componentes (logística, alimentación, transporte, hospedaje y arbitraje), lo cual implica que los oferentes deben contar con una capacidad organizativa suficiente o la posibilidad de integrar dichos servicios de manera

coordinada, lo que reduce la participación a operadores con experiencia en este tipo de actividades.

De acuerdo con el estudio de mercado realizado, se identificaron cotizaciones de proveedores que evidencian la existencia de oferta en el municipio y su área de influencia, con valores y condiciones similares para los servicios requeridos.

En consecuencia, el mercado presenta una oferta existente y suficiente, con pluralidad de posibles oferentes, lo que permite adelantar el proceso bajo condiciones de competencia, garantizando la selección objetiva del contratista.

5. DEFINICIÓN DEL PRESUPUESTO OFICIAL

La Administración Municipal de Pensilvania elaboró el presupuesto oficial del presente proceso contractual con fundamento en el análisis de los precios vigentes en el mercado para la prestación de servicios logísticos integrales requeridos para la organización y desarrollo de los Juegos Intercolegiados Nacionales fase municipal 2026, teniendo en cuenta las especificaciones técnicas definidas por la entidad, así como los costos asociados a hospedaje, alimentación, transporte, hidratación y apoyo en juzgamiento deportivo.

Para tal efecto, se realizaron solicitudes de cotización a proveedores del sector con capacidad operativa y experiencia en la prestación de servicios logísticos para eventos, quienes presentaron propuestas económicas acordes con el objeto contractual.

Las cotizaciones allegadas permitieron establecer valores de referencia ajustados a las condiciones actuales del mercado local y regional, considerando los componentes específicos del servicio, tales como el suministro de hospedaje, alimentación (desayunos, almuerzos y cenas), hidratación, transporte terrestre de delegaciones desde diferentes veredas y corregimientos, así como el apoyo mediante terna de árbitros para las diferentes disciplinas deportivas.

Con base en el análisis comparativo de las cotizaciones recibidas, se determinaron valores consistentes y proporcionales frente a los precios del mercado, evidenciando que los costos ofertados se encuentran dentro de rangos similares y razonables, lo cual permitió estructurar técnicamente el presupuesto oficial del proceso.

En consecuencia, y con fundamento en el estudio del sector y el análisis de mercado realizado, se estableció como presupuesto oficial del presente proceso contractual la suma de **VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS PESOS ($29.988.600 M/CTE)**, incluido el valor del IVA y todos los costos directos e indirectos necesarios para la ejecución del objeto contractual: ***"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO LOGÍSTICO INTEGRAL PARA LA ORGANIZACIÓN Y DESARROLLO DE LOS JUEGOS INTERCOLEGIADOS NACIONALES, FASE MUNICIPAL 2026, EN EL MUNICIPIO DE PENSILVANIA, CALDAS***", durante el plazo previsto para la ejecución del contrato.

Para la definición de este valor se tuvieron en cuenta las dos cotizaciones recibidas, las cuales constituyen soporte técnico y económico suficiente para garantizar la adecuada estructuración del proceso contractual:

No. ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO COTIZACIÓN 1	VALOR TOTAL COTIZACIÓN 1	VALOR UNITARIO COTIZACIÓN 2	VALOR TOTAL COTIZACIÓN 2	VALOR PROMEDIO UNITARIO	VALOR TOTAL PROMEDIO
1	Servicio hospedaje Con cama individual para cada persona y baño en cada habitación. - (Se efectuará el pago correspondiente al número efectivo de personas hospedadas).	240	UNIDADES	$25.000	$6.000.000	$26.000	$6.240.000	$25.500	$6.120.000
2	Suministro de desayunos compuestos de huevo, café en leche o chocolate de 7 onzas, pan o arepa, y porción de queso	240	UNIDADES	$9.000	$2.160.000	$8.000	$1.920.000	$8.500	$2.040.000
3	Suministro de almuerzos compuesto por: 150 gr de carne de res o cerdo, porción de arroz, fríjoles, ensalada dulce o verde, acompañada de bebida o jugo	480	UNIDADES	$14.000	$6.720.000	$14.000	$6.720.000	$14.000	$6.720.000
4	Suministro de cenas compuesto por: 150 gr de carne de res o cerdo, porción de arroz, fríjoles, ensalada dulce o verde, acompañada de bebida o jugo	240	UNIDADES	$14.000	$3.360.000	$13.500	$3.240.000	$13.750	$3.300.000
5	Suministro de hidratación: bolsa de agua de 300 ml con mínimo tres meses de vencimiento	780	UNIDADES	$600	$468.000	$640	$499.200	$620	$483.600
6	Servicio de transporte Ida y regreso en bus escalera desde las siguientes rutas: Desde Pueblo Nuevo, Arboleda, Bolivia, Higuerón, Guacas, Santa Rita y la Rioja Ida y Regreso	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
6.1	CORREGIMIENTO DE SAN DANIEL - CABECERA MUNICIPAL Y VICEVERSA (48) BUS ESCALERA	1	TRAYECTOS	$1.400.000	$1.400.000	$1.400.000	$1.400.000	$1.400.000	$1.400.000
6.2	CORREGIMIENTO DE BOLIVIA - CABECERA MUNICIPAL Y VICEVERSA (9) CAMPERO	1	TRAYECTOS	$400.000	$400.000	$500.000	$500.000	$450.000	$450.000
6.3	CORREGIMIENTO DE PUEBLO NUEVO - CABECERA MUNICIPAL Y VICEVERSA (48) BUS ESCALERA	1	TRAYECTOS	$1.700.000	$1.700.000	$1.700.000	$1.700.000	$1.700.000	$1.700.000
6.4	CORREGIMIENTO DE ARBOLEDA - CABECERA MUNICIPAL Y VICEVERSA (48) BUS ESCALERA	1	TRAYECTOS	$1.700.000	$1.700.000	$1.700.000	$1.700.000	$1.700.000	$1.700.000
6.5	VEREDA EL HIGUERON - CABECERA MUNICIPAL Y VICEVERSA (48) BUS ESCALERA	1	TRAYECTOS	$1.400.000	$1.400.000	$1.400.000	$1.400.000	$1.400.000	$1.400.000
6.6	VEREDA GUACAS - CABECERA MUNICIPAL Y VICEVERSA (48)	1	TRAYECTOS	$1.400.000	$1.400.000	$1.400.000	$1.400.000	$1.400.000	$1.400.000
6.7	VEREDA LA RIOJA - CABECERA MUNICIPAL Y VICEVERSA (9) CAMPERO	1	TRAYECTOS	$150.000	$150.000	$150.000	$150.000	$150.000	$150.000
6.8	VEREDA LA SANTA RITA - CABECERA MUNICIPAL Y VICEVERSA (12)	1	TRAYECTOS	$150.000	$150.000	$150.000	$150.000	$150.000	$150.000
7	SUMINISTRO DE TERNA DE ARBITROS DE FUTBOL DE SALON, FUTBOL SALA, BALONCESTO Y VOLEIBOL (2 en cancha 1 planillero) Y APOYO PARA LA REALIZACION DE TENIS DE MESA, ATLETISMO Y AJEDREZ, PATINAJE	34	PARTIDOS	$88.000	$2.992.000	$87.000	$2.958.000	$87.500	$2.975.000
						TOTAL		$8.499.870	$29.988.600

5.1. CONCLUSIÓN

Por lo anteriormente expuesto el presupuesto oficial para llevar a cabo el proceso contractual es por la suma de **VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS PESOS ($29.988.600 M/CTE),** valor que incluye el IVA, todos los costos y gastos que se requieren para la legalización, ejecución y liquidación del contrato.

6. NORMATIVIDAD APLICABLE:

El desarrollo del presente proceso contractual se rige por el conjunto de disposiciones constitucionales, legales, reglamentarias y administrativas que regulan la contratación estatal en Colombia. En particular, son aplicables las siguientes normas, sin perjuicio de aquellas que las modifiquen, adicionen o sustituyan:

- Ley 80 de 1993, por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.
- Ley 1150 de 2007, por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la contratación pública.
- Ley 1474 de 2011, Estatuto Anticorrupción.
- Ley 2069 de 2020, por la cual se impulsa el emprendimiento y se dictan disposiciones en materia de contratación pública.
- Decreto 1082 de 2015, reglamentario del Sistema de Compra Pública.
- Decreto 1860 de 2021, por el cual se modifica el Decreto 1082 de 2015 en lo relacionado con la contratación de mínima cuantía.
- Circular Única de Colombia Compra Eficiente, y demás lineamientos, guías y documentos expedidos por la Agencia Nacional de Contratación Pública.
- Normatividad ambiental aplicable, de acuerdo con la naturaleza del objeto contractual.
- Manual de Contratación del Municipio de Pensilvania.
- Manual de Supervisión e Interventoría del Municipio de Pensilvania.
- Normas civiles, comerciales, laborales, tributarias y demás disposiciones legales vigentes que resulten aplicables al objeto del contrato y a las partes intervinientes.

El cumplimiento de este marco normativo garantiza la legalidad, transparencia, eficiencia y adecuada ejecución del proceso contractual, así como la protección del interés público y la correcta administración de los recursos del Estado.

Atentamente,

ORIGINAL FIRMADO
GEANETH ALEJANDRA GORDILLO GÓMEZ
SECRETARIA GENERAL, GOBIERNO, CONTRATACIÓN Y TIC´S

Proyectó: NOVOA ABOGADOS- Contratista