Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9499429
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	1 día de tiempo transcurrido *(7/05/2026 10:41:28 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	35-1-20032-26
Objeto del contrato	ARRENDAR UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL PRIMARIO DISTRITO SEVILLA
Tipo de Contrato	Otro
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	228 Días
Fecha de inicio de contrato	-
Fecha de terminación del contrato	26/12/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	27/12/2026 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	27/04/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

DEPARTAMENTO DE POLICIA QUINDIO - UNIDAD PRESTADORA DE SALUD QUINDIO

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

HECTOR FABIO ZAPTA ROJAS

COLOMBIA, Sevilla
Número de documento 94280422

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
HECTOR FABIO ZAPATA ROJAS	BANCO DE BOGOTA	Ahorros	588111054

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *HECTOR FABIO ZAPATA ROJAS* ***Fecha de aprobación:*** *8/05/2026 3:52:17 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *CARLOS MARIO BUSTAMANTE BERMUDEZ* ***Fecha de aprobación:*** *8/05/2026 5:41:51 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa (con ofertas)
Unidad de contratación	SANIDAD DEQUI
Proceso de Contratación	PN DEQUI UPRES CD 033 2026
Título de la oferta	ARRIENDO 2026
Cuantía del contrato	27.956.600 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Sentencia T-302 de 2017

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Seriedad de la oferta ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato 20,00 Fecha de vigencia (desde) 1 hora de tiempo transcurrido *(8/05/2026 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☐Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 26/06/2027 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: 3 días para terminar *(12/05/2026 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 51 minutos de tiempo transcurrido *(8/05/2026 4:50:41 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.19885458	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	5.591.320,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	29/06/2027 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	En aprobación Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9499429
Proveedor HECTOR FABIO ZAPATA ROJAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 13 a No. 1 a - 117
Ubicación CO-QUI-63001 - Armenia
País COLOMBIA
Departamento Quindío
Municipio Armenia
Dirección Carrera 13 a No. 1 a - 117
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	ESPRI DISTRITO SEVILLA - Carrera 50 No. 53-29 del Municipio de Sevilla Valle del Cauca	COLOMBIA > Valle del Cauca > Sevilla

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9499429

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							27.956.600,00	27.956.600,00
	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	VIGENCI (...)	80131502	VALOR TOTAL CANON DE ARRENDAMIENTO ESPRI SEVILLA POR CUATRO SIETE MESES Y DIECIOCHO DIAS PARA LA VIGENCIA 2026	1,00	UN	27.956.600,00	27.956.600,00	27.956.600,00	27.956.600,00

2 CO1.PCCNTR.9499429

2.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							27.956.600,00	27.956.600,00
	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	VIGENCI (...)	80131502	VALOR TOTAL CANON DE ARRENDAMIENTO ESPRI SEVILLA POR CUATRO SIETE MESES Y DIECIOCHO DIAS PARA LA VIGENCIA 2026	1,00	UN	27.956.600,00	27.956.600,00	27.956.600,00	27.956.600,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
MINUTA CONTRATO 35-1-20032-26.pdf	MINUTA CONTRATO 35-1-20032-26.pdf	(detalle)
SOLICITUD POLIZAS CONTRATO 35-1-20032-26.pdf	SOLICITUD POLIZAS CONTRATO 35-1-20032-26.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Guardar y

Ordenador del Gasto	CARLOS MARIO BUSTA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	75088685	notificar	
Supervisor	john freddy soto sanche	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	9727312	Guardar y notificar	

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	CARLOS MARIO BUSTA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	75088685	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	CARLOS MARIO BUSTAMANTE BERMUDEZ	8/05/2026 5:41:51 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	CARLOS MARIO BUSTAMANTE BERMUDEZ
Supervisor	john freddy soto sanchez	8/05/2026 5:41:51 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	CARLOS MARIO BUSTAMANTE BERMUDEZ
Ordenador del Gasto	CARLOS MARIO BUSTAMANTE BERMUDEZ	8/05/2026 5:41:51 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	CARLOS MARIO BUSTAMANTE BERMUDEZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☑Sí ☐No *	27.956.600
Total		27.956.600

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 16-01-02-027

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	17026	CDP	Generado	27.956.600 COP	27.956.600 COP	16-01-02-027	Validado	Editar

Saldo de CDP 27.956.600 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 27.956.600 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 22/04/2026 3:03 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	20826	Presupuestal (CDP)	8/05/2026 12:00 AM	Generado	27.956.600 COP	27.956.600 COP	-	A-02-02-02-007-002	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 27.956.600 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 27.956.600 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 8/05/2026 5:20 PM