ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**		**FECHA DEL ACTA**
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		**25/marzo/2026**
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor** $ 11.019.012.754	**Plazo Contractual (meses)** 3,3 **Prorroga** Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion** $ -	**Fecha de Inicio** 2/12/2025 **Suspención** N/A
	Supervisor:	**Valor total** $ 11.019.012.754	**Fecha de Terminacion** 10/03/2026 **Reanudación** N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capitulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
0217-0074.2025.Multiple.LOS ALAMOS CM PRESUPUESTO EDS 37.5				-			**276.108.565**		**(90.890.428)**		**124.760.918**		**309.979.055**
	0.GESTION DE OBRA			-			**18.378.998**		**-**		**-**		**18.378.998**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000916	$ 601.652.707	551.370	-	-	-	-	0,000916	551.370
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,007026	$ 601.652.707	4.227.169	-	-	-	-	0,007026	4.227.169
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,002138	$ 601.652.707	1.286.530	-	-	-	-	0,002138	1.286.530
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,003055	$ 601.652.707	1.837.899	-	-	-	-	0,003055	1.837.899
		0,4	Implementación PMT	%	0,001527	$ 601.652.707	918.950	-	-	-	-	0,001527	918.950
		0,5	Provisionales	%	0,003666	$ 601.652.707	2.205.480	-	-	-	-	0,003666	2.205.480
		0,6	Staff de Personal	%	0,012219	$ 601.652.707	7.351.600	-	-	-	-	0,012219	7.351.600
	1.PRELIMINARES			-			**60.335.425**		**(41.129.900)**		**31.704.772**		**50.910.297**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	463,68	$ 2.072	960.745	-	-	13,44	27.848,00	477,12	988.593
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	481,80	$ 7.086	3.414.035	(481,80)	(3.414.035,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	162,29	$ 27.791	4.510.146	(0,82)	(22.733,00)	-	-	161,47	4.487.413
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	217,93	$ 10.435	2.274.095	(217,93)	(2.274.095,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.503,22	$ 3.111	4.676.505	-	-	10.032,06	31.209.751,00	11.535,28	35.886.256
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	4.219,49	$ 3.111	13.126.833	(4.219,49)	(13.126.833,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	477,15	$ 18.299	8.731.368	-	-	25,53	467.173,00	502,68	9.198.541
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	162,29	$ 137.362	22.292.204	(162,29)	(22.292.204,00)	-	-	-	-
	2.ESTRUCTURA			-			**101.875.545**		**(25.661.351)**		**4.890.925**		**81.105.119**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,00	$ 598.579	1.197.158	(2,00)	(1.197.158,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	52,00	$ 3.111	161.772	(52,00)	(161.772,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	244,32	$ 6.589	1.609.824	-	-	437,81	2.884.731,00	682,13	4.494.555
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	169,59	$ 6.589	1.117.429	(169,59)	(1.117.429,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	2.484,40	$ 7.817	19.420.555	(2.484,40)	(19.420.555,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	463,68	$ 138.472	64.206.697	(0,03)	(4.154,00)	-	-	463,65	64.202.543
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	349,90	$ 10.447	3.655.405	-	-	78,90	824.269,00	428,80	4.479.674
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 48 CM)	ML	32,20	$ 86.211	2.775.994	(32,20)	(2.775.994,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	349,90	$ 19.281	6.746.422	-	-	61,30	1.181.925,00	411,20	7.928.347
		120221	CONCRETO CICLOPEO 1500 PSI RELAC.60C/40P	M3	2,80	$ 351.356	984.289	(2,80)	(984.289,00)	-	-	-	-
	3.PINTURA			-			**20.041.177**		**-**		**2.171.473**		**22.212.650**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	463,68	$ 43.222	20.041.177	-	-	50,24	2.171.473,00	513,92	22.212.650
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL TIPO CABAÑA DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS 100% EN ACRÍLICO DE 10	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**34.739.109**		**(21.448.486)**		**458.067**		**13.748.690**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	118,86	$ 2.249	267.316	(28,16)	(63.332,00)	-	-	90,70	203.984
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO.	M3	70,15	$ 27.791	1.949.594	(70,15)	(1.949.594,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	90,42	$ 10.435	943.554	(90,42)	(943.554,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.834,32	$ 3.111	5.706.570	(1.834,32)	(5.706.570,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	ML	47,50	$ 42.205	2.004.738	(47,50)	(2.004.738,00)	-	-	-	-
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND	3,00	$ 28.913	86.739	(3,00)	(86.739,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	198,72	$ 6.589	1.309.366	(198,72)	(1.309.366,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	1,00	$ 21.691	21.691	(1,00)	(21.691,00)	-	-	-	-
		200160	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 30 CM)	M	57,60	$ 53.888	3.103.949	(57,60)	(3.103.949,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	55,04	$ 13.178	725.317	-	-	34,76	458.067,00	89,80	1.183.384
		40604	MATERIAL GRANULAR-GRAVA DE 1" - 1 1/4" PARA FILTRO	M3	9,63	$ 95.942	923.442	(9,63)	(923.442,00)	-	-	-	-
		100605	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	40,67	$ 13.456	547.256	(40,67)	(547.256,00)	-	-	-	-
		100631	RELLENO GRAVA 3/4-NIVELACION	M3	8,06	$ 105.886	853.441	(8,06)	(853.441,00)	-	-	-	-
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	2,00	$ 326.616	653.232	-	-	-	-	2,00	653.232
		110205	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 46-50 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	2,00	$ 362.887	725.774	(2,00)	(725.774,00)	-	-	-	-
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND	2,00	$ 25.303	50.606	(2,00)	(50.606,00)	-	-	-	-
		110910	GEOMEMBRA FLEXIBLE DE BAJA DENSIDAD CON RESISTENCIA A LA ROTURA (NORMA ASTM D6693 - ASTM D4632) RESISTENCIA AL	M2	6,00	$ 37.108	222.648	(6,00)	(222.648,00)	-	-	-	-
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2	38,25	$ 9.360	358.020	(38,25)	(358.020,00)	-	-	-	-
		200176	CAÑUELA EN CONCRETO 3000 PSI CON MALLA DE 5MM 15 X 15 CM H:15CM B:80CM	ML	57,60	$ 208.329	11.999.750	(1,40)	(291.660,00)	-	-	56,20	11.708.090
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M2	15,55	$ 137.362	2.136.254	(15,55)	(2.136.254,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**2.650.691**		**(2.650.691)**		**-**		**-**

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN		FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	**Capítulo**	**Items**	**Descrpcion de la actividad**	**Und**	**Cant.**	**Vr Unit.**	**Vr total**	**Menores Cant.**	**Valor (-)**	**Mayores Cant.**	**Valor (+)**	**Cant**	**Valor**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	10,08	$ 137.362	1.384.609	(10,08)	(1.384.609,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	6,76	$ 27.791	187.867	(6,76)	(187.867,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	8,79	$ 10.435	91.703	(8,79)	(91.703,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	175,76	$ 3.111	546.789	(175,76)	(546.789,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	16,10	$ 13.178	212.166	(16,10)	(212.166,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	16,10	$ 14.134	227.557	(16,10)	(227.557,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**18.960.681**		**-**		**-**		**18.960.681**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 18.960.681	18.960.681	-	-	-	-	1,00	18.960.681
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**51.919.190**		**51.919.190**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	89,80	184.629,00	89,80	184.629
		10114	LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIO	ML		$ 2.588		-	-	101,20	261.906,00	101,20	261.906
		10120	CERRAMIENTO POLISOMBRA TUPIDA H=2.00	M		$ 9.747		-	-	101,20	986.396,00	101,20	986.396
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	1,00	331.055,00	1,00	331.055
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND		$ 236.024		-	-	1,00	236.024,00	1,00	236.024
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	16,50	569.679,00	16,50	569.679
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	ML		$ 67.330		-	-	18,00	1.211.940,00	18,00	1.211.940
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	230,71	2.407.459,00	230,71	2.407.459
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3		$ 145.145		-	-	69,55	10.094.835,00	69,55	10.094.835
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	6,00	539.940,00	6,00	539.940
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	477,12	1.874.604,00	477,12	1.874.604
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	9,60	307.594,00	9,60	307.594
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	69,55	6.666.089,00	69,55	6.666.089
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND		$ 62.673		-	-	3,00	188.019,00	3,00	188.019
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	1,73	120.271,00	1,73	120.271
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	2,69	1.231.740,00	2,69	1.231.740
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	2.105,93	16.462.055,00	2.105,93	16.462.055
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	89,80	6.451.771,00	89,80	6.451.771
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**33.616.491**		**33.616.491**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	481,91	25.307.504,00	481,91	25.307.504
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	55,64	6.185.833,00	55,64	6.185.833
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	463,65	1.339.949,00	463,65	1.339.949
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 276.108.565**		**-$ 90.890.428**		**$ 124.760.918**		**$ 309.979.055**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.745.931		-$ 574.732		$ 788.907		$ 1.960.106
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 73.412.980		-$ 24.166.353		$ 33.171.991		$ 82.418.617
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 5.138.794		-$ 1.691.607		$ 2.321.988		$ 5.769.174
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 13.805.428		-$ 4.544.522		$ 6.238.045		$ 15.498.953
			TOTAL FRENTE DE OBRA 0217-0074.2025.Multiple.LOS ALAMOS CM PRESUPUESTO EDS 37.5	**34,081931834344%**			**$ 370.211.698**		**-$ 121.867.642**		**$ 167.281.849**		**$ 415.625.905**
0293-0011.2026.Multiple.LA MERCED PRESUPUESTO EDS				-			**246.289.924**		**(71.554.162)**		**122.945.144**		**297.680.906**
	0.GESTION DE OBRA			-			**16.590.373**		**-**		**-**		**16.590.373**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000827	$ 601.652.707	497.711	-	-	-	-	0,000827	497.711
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,006342	$ 601.652.707	3.815.786	-	-	-	-	0,006342	3.815.786
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001930	$ 601.652.707	1.161.326	-	-	-	-	0,001930	1.161.326
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002757	$ 601.652.707	1.659.037	-	-	-	-	0,002757	1.659.037
		0,4	Implementación PMT	%	0,001379	$ 601.652.707	829.519	-	-	-	-	0,001379	829.519
		0,5	Provisionales	%	0,003309	$ 601.652.707	1.990.845	-	-	-	-	0,003309	1.990.845
		0,6	Staff de Personal	%	0,011030	$ 601.652.707	6.636.149	-	-	-	-	0,011030	6.636.149
	1.PRELIMINARES			-			**51.947.749**		**(34.255.068)**		**32.416.456**		**50.109.137**

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	445,20	$ 2.072	922.454	-	-	13,50	27.972,00	458,70	950.426
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	445,20	$ 7.086	3.154.687	(445,20)	(3.154.687,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	133,56	$ 27.791	3.711.766	-	-	26,76	743.687,00	160,32	4.455.453
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	186,98	$ 10.435	1.951.178	(186,98)	(1.951.178,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.389,02	$ 3.111	4.321.254	-	-	10.022,80	31.180.918,00	11.411,82	35.502.172
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	3.472,56	$ 3.111	10.803.134	(3.472,56)	(10.803.134,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	458,37	$ 18.299	8.387.713	-	-	25,35	463.879,00	483,72	8.851.592
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	133,56	$ 137.362	18.346.069	(133,56)	(18.346.069,00)	-	-	-	-
	2.ESTRUCTURA			-			**98.760.411**		**(24.836.446)**		**4.366.537**		**78.290.502**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,00	$ 598.579	1.197.158	(2,00)	(1.197.158,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	52,00	$ 3.111	161.772	(52,00)	(161.772,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	244,32	$ 6.589	1.609.824	-	-	428,62	2.824.178,00	672,94	4.434.002
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	169,59	$ 6.589	1.117.429	(169,59)	(1.117.429,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	2.385,38	$ 7.817	18.646.515	(2.385,38)	(18.646.515,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	445,20	$ 138.472	61.647.734	-	-	0,30	41.542,00	445,50	61.689.276
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	358,80	$ 10.447	3.748.384	-	-	61,90	646.669,00	420,70	4.395.053
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 48 CM)	ML	31,80	$ 86.211	2.741.510	(31,80)	(2.741.510,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	358,80	$ 19.281	6.918.023	-	-	44,30	854.148,00	403,10	7.772.171
		120221	CONCRETO CICLOPEO 1500 PSI RELAC.60C/40P	M3	2,77	$ 351.356	972.062	(2,77)	(972.062,00)	-	-	-	-
	3.PINTURA			-			**17.569.743**		**-**		**3.815.638**		**21.385.381**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	406,50	$ 43.222	17.569.743	-	-	88,28	3.815.638,00	494,78	21.385.381
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL TIPO CABAÑA DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS 100% EN ACRÍLICO DE 10	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**21.489.287**		**(10.075.189)**		**368.813**		**11.782.911**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	76,00	$ 2.249	170.924	-	-	19,20	43.181,00	95,20	214.105
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	22,80	$ 3.885	88.578	(22,80)	(88.578,00)	-	-	-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	-	-	-	-	1,00	236.024
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	ML	20,00	$ 67.330	1.346.600	-	-	4,00	269.320,00	24,00	1.615.920
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,48	$ 137.362	615.382	(4,48)	(615.382,00)	-	-	-	-
		80536	RECUPERACION DE VIA INCLUYE 30 CMS DE SUB-BASE GRANULAR, 20 CMS DE BASE GRANULAR Y 7.5 CMS DE CARPETA ASFALTICA	M2	10,00	$ 123.057	1.230.570	(10,00)	(1.230.570,00)	-	-	-	-
		100417	ROTURA DE CALZADA EXISTENTE EN ASFALTO A MANO AREAS MENORES A 10 M2	M2	10,00	$ 14.446	144.460	(10,00)	(144.460,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO.	M3	19,02	$ 27.791	528.474	(19,02)	(528.474,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	24,72	$ 10.435	257.962	(24,72)	(257.962,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	494,42	$ 3.111	1.538.128	(494,42)	(1.538.128,00)	-	-	-	-
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	3,00	$ 431.362	1.294.086	(3,00)	(1.294.086,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	1,00	$ 42.205	42.205	(1,00)	(42.205,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	-	-	-	-	5,00	313.365
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	1,20	$ 69.521	83.425	-	-	0,81	56.312,00	2,01	139.737
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	343,28	$ 6.589	2.261.872	(343,28)	(2.261.872,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-	-	-
		200172	CANAL CONCRETO 3000 PSI PISO, MEDIDAS EXTERIORES ANCHO 40CM, PROF. HIDRAULICA VARIABLE: 30 A 60 CM, Y ESPESOR	ML	56,00	$ 116.871	6.544.776	(1,00)	(116.871,00)	-	-	55,00	6.427.905
		200173	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CARCAMO, EN CONCRETO 4000 PSI, PREFABRICADA, A= 30CM L=40CM E=8 CM PERFORADA	ML	56,00	$ 51.561	2.887.416	(1,00)	(51.561,00)	-	-	55,00	2.835.855
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
		120221	CONCRETO CICLOPEO 1500 PSI RELAC.60C/40P	M3	4,87	$ 351.356	1.711.806	(4,87)	(1.711.806,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**2.596.989**		**(2.387.459)**		**950.134**		**1.159.664**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	9,80	$ 137.362	1.346.148	(9,80)	(1.346.148,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	6,68	$ 27.791	185.644	(6,68)	(185.644,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	8,68	$ 10.435	90.618	(8,68)	(90.618,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	173,68	$ 3.111	540.318	(173,68)	(540.318,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	15,90	$ 13.178	209.530	-	-	72,10	950.134,00	88,00	1.159.664
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	15,90	$ 14.134	224.731	(15,90)	(224.731,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**18.208.433**		**-**		**-**		**18.208.433**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 18.208.433	18.208.433	-	-	-	-	1,00	18.208.433
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		-		**49.617.964**		**49.617.964**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	88,00	180.928,00	88,00	180.928
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	3,00	993.165,00	3,00	993.165
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	16,20	559.321,00	16,20	559.321
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	226,43	2.362.797,00	226,43	2.362.797

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3		$ 145.145		-	-	66,83	9.700.040,00	66,83	9.700.040
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	9,60	863.904,00	9,60	863.904
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	458,70	1.802.232,00	458,70	1.802.232
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	11,64	372.957,00	11,64	372.957
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	66,83	6.405.388,00	66,83	6.405.388
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	3,00	979.848,00	3,00	979.848
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	3,52	1.611.794,00	3,52	1.611.794
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	2.004,60	15.669.958,00	2.004,60	15.669.958
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	88,00	6.322.448,00	88,00	6.322.448
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		-		**31.409.602**		**31.409.602**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	445,50	23.395.433,00	445,50	23.395.433
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	53,46	5.943.469,00	53,46	5.943.469
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	445,50	1.287.495,00	445,50	1.287.495
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 246.289.924**		**-$ 71.554.162**		**$ 122.945.144**		**$ 297.680.906**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.557.377		-$ 452.462		$ 777.425		$ 1.882.340
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 65.484.666		-$ 19.025.141		$ 32.689.205		$ 79.148.730
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.583.824		-$ 1.331.730		$ 2.288.193		$ 5.540.287
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 12.314.496		-$ 3.577.708		$ 6.147.257		$ 14.884.045
			TOTAL FRENTE DE OBRA 0293-0011.2026.Multiple.LA MERCED PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 330.230.287**		**-$ 95.941.203**		**$ 164.847.224**		**$ 399.136.308**
0294-0083.2025.Multiple.LA ISLA CM PRESUPUESTO EDS				-			**260.651.244**		**(69.580.682)**		**136.401.561**		**327.472.123**
	0.GESTION DE OBRA			-			**24.971.173**		**-**		**-**		**24.971.173**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,001245	$ 601.652.707	749.135	-	-	-	-	0,001245	749.135
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,009546	$ 601.652.707	5.743.370	-	-	-	-	0,009546	5.743.370
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,002905	$ 601.652.707	1.747.982	-	-	-	-	0,002905	1.747.982
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,004150	$ 601.652.707	2.497.118	-	-	-	-	0,004150	2.497.118
		0,4	Implementación PMT	%	0,002075	$ 601.652.707	1.248.559	-	-	-	-	0,002075	1.248.559
		0,5	Provisionales	%	0,004981	$ 601.652.707	2.996.541	-	-	-	-	0,004981	2.996.541
		0,6	Staff de Personal	%	0,016602	$ 601.652.707	9.988.468	-	-	-	-	0,016602	9.988.468
	1.PRELIMINARES			-			**53.875.123**		**(25.316.763)**		**35.072.315**		**63.630.675**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	470,40	$ 2.072	974.669	-	-	13,79	28.573,00	484,19	1.003.242
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	470,40	$ 3.885	1.827.504	(470,40)	(1.827.504,00)	-	-	-	-
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	141,12	$ 145.145	20.482.862	(70,53)	(10.237.076,00)	-	-	70,59	10.245.786
		100401	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	569,10	$ 7.086	4.032.672	(569,10)	(4.032.672,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	141,12	$ 27.791	3.921.866	-	-	24,48	680.324,00	165,60	4.602.190
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.380,50	$ 3.111	4.294.736	-	-	10.865,73	33.803.286,00	12.246,23	38.098.022
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	2.963,52	$ 3.111	9.219.511	(2.963,52)	(9.219.511,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	479,36	$ 18.299	8.771.809	-	-	30,61	560.132,00	509,97	9.331.941
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
	2.ESTRUCTURA			-			**102.550.695**		**(25.321.697)**		**4.955.067**		**82.184.065**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,48	$ 598.579	1.484.476	(2,48)	(1.484.476,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	91,80	$ 6.589	604.870	-	-	594,05	3.914.196,00	685,85	4.519.066
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	244,32	$ 6.589	1.609.824	(244,32)	(1.609.824,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	327,60	$ 6.589	2.158.556	(327,60)	(2.158.556,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	2.196,77	$ 7.817	17.172.151	(2.196,77)	(17.172.151,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	470,40	$ 138.472	65.137.229	-	-	0,21	29.079,00	470,61	65.166.308
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	386,40	$ 10.447	4.036.721	-	-	45,45	474.816,00	431,85	4.511.537
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 45CM)	ML	33,60	$ 86.211	2.896.690	(33,60)	(2.896.690,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	386,40	$ 19.281	7.450.178	-	-	27,85	536.976,00	414,25	7.987.154

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
	3.PINTURA			-			**20.331.629**		-		**2.198.703**		**22.530.332**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	470,40	$ 43.222	20.331.629	-	-	50,87	2.198.703,00	521,27	22.530.332
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		-		-		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS EN ACRÍLICO DE 10 MM	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**18.836.365**		**(18.013.593)**		**253.680**		**1.076.452**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	88,00	$ 2.249	197.912	-	-	0,20	450,00	88,20	198.362
		20419	EMPALME TUB 15"-21" CAMARA CONCRETO	UND	1,00	$ 236.024	236.024	-	-	-	-	1,00	236.024
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	ML	32,00	$ 67.330	2.154.560	(32,00)	(2.154.560,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,96	$ 137.362	681.316	(4,96)	(681.316,00)	-	-	-	-
		80536	RECUPERACION VIA ASFALTO	M2	10,00	$ 123.057	1.230.570	(10,00)	(1.230.570,00)	-	-	-	-
		100417	ROTURA PAVIMENTO	M2	10,00	$ 14.446	144.460	(10,00)	(144.460,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	19,80	$ 27.791	550.262	(19,80)	(550.262,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	415,80	$ 3.111	1.293.554	(415,80)	(1.293.554,00)	-	-	-	-
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL.	UND	3,00	$ 431.362	1.294.086	(3,00)	(1.294.086,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	1,00	$ 42.205	42.205	-	-	6,00	253.230,00	7,00	295.435
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	(1,00)	(62.673,00)	-	-	4,00	250.692
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	2,16	$ 69.521	150.165	(0,78)	(54.226,00)	-	-	1,38	95.939
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	140,00	$ 6.589	922.460	(140,00)	(922.460,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-	-	-
		200172	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI DE A=41CM H=40 CM E=8 CM . INCLUYE ANGULO DE ACERO 1" x 1/8" Y FORMALETA	ML	56,00	$ 116.871	6.544.776	(56,00)	(6.544.776,00)	-	-	-	-
		200173	TAPA PARA CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI L=50 CM A=30 CM E=7 CM. INCLUYE FORMALETA	ML	56,00	$ 51.561	2.887.416	(56,00)	(2.887.416,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**928.629**		**(928.629)**		-		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	3,06	$ 137.362	420.328	(3,06)	(420.328,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	4,08	$ 27.791	113.387	(4,08)	(113.387,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	80,60	$ 3.111	250.747	(80,60)	(250.747,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	10,20	$ 14.134	144.167	(10,20)	(144.167,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**20.030.691**		-		-		**20.030.691**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 20.030.691	20.030.691	-	-	-	-	1,00	20.030.691
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		-		**55.655.094**		**55.655.094**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	95,54	196.430,00	95,54	196.430
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	2,00	662.110,00	2,00	662.110
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	24,50	845.887,00	24,50	845.887
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3		$ 127.760		-	-	5,04	643.910,00	5,04	643.910
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	256,73	2.678.978,00	256,73	2.678.978
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	9,60	863.904,00	9,60	863.904
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	484,19	1.902.383,00	484,19	1.902.383
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	6,86	219.801,00	6,86	219.801
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	70,59	6.765.769,00	70,59	6.765.769
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	2,00	653.232,00	2,00	653.232
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND		$ 28.913		-	-	2,00	57.826,00	2,00	57.826
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND		$ 25.303		-	-	1,00	25.303,00	1,00	25.303
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2		$ 9.360		-	-	18,90	176.904,00	18,90	176.904
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	2,72	1.245.477,00	2,72	1.245.477
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	2.136,01	16.697.190,00	2.136,01	16.697.190
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	90,50	6.502.063,00	90,50	6.502.063
		200176	CAÑUELA EN CONCRETO 3000 PSI CON MALLA DE 5MM 15 X 15 CM H:15CM B:80CM	ML		$ 208.329		-	-	56,70	11.812.254,00	56,70	11.812.254
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	90,50	1.192.609,00	90,50	1.192.609
		131002	PERFORACION ,1/2"	UND		$ 11.998		-	-	60,00	719.880,00	60,00	719.880
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		-		**38.266.702**		**38.266.702**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	568,32	29.845.325,00	568,32	29.845.325
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	56,47	6.278.109,00	56,47	6.278.109
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	470,61	1.360.063,00	470,61	1.360.063
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 260.651.244**		**-$ 69.580.682**		**$ 136.401.561**		**$ 327.472.123**
			PÓLIZAS	0,632334967168%		$ 1.648.188			-$ 439.983		$ 862.515		$ 2.070.721
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%		$ 69.303.118			-$ 18.500.423		$ 36.267.057		$ 87.069.752
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%		$ 4.851.110			-$ 1.295.001		$ 2.538.637		$ 6.094.747
			UTILIDAD	5,000000000000%		$ 13.032.562			-$ 3.479.034		$ 6.820.078		$ 16.373.606
			TOTAL FRENTE DE OBRA 0294-0083.2025.Multiple.LA ISLA CM PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**		**$ 349.486.222**			**-$ 93.295.123**		**$ 182.889.848**		**$ 439.080.949**
0421-0016.2026.Multiple.CALIMA PRESUPUESTO EDS				-			**232.308.852**		**(130.310.403)**		**7.391.612**		**109.390.061**
	0.GESTION DE OBRA			-			**16.916.837**		**-**		**-**		**16.916.837**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000844	$ 601.652.707	507.505	-	-	-	-	0,000844	507.505
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,006467	$ 601.652.707	3.890.873	-	-	-	-	0,006467	3.890.873
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001968	$ 601.652.707	1.184.179	-	-	-	-	0,001968	1.184.179
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002812	$ 601.652.707	1.691.684	-	-	-	-	0,002812	1.691.684
		0,4	Implementación PMT	%	0,001406	$ 601.652.707	845.842	-	-	-	-	0,001406	845.842
		0,5	Provisionales	%	0,003374	$ 601.652.707	2.030.020	-	-	-	-	0,003374	2.030.020
		0,6	Staff de Personal	%	0,011247	$ 601.652.707	6.766.734	-	-	-	-	0,011247	6.766.734
	1.PRELIMINARES			-			**55.500.118**		**(54.862.701)**		**-**		**637.417**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	428,40	$ 2.072	887.645	(428,40)	(887.645,00)	-	-	-	-
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	428,40	$ 7.086	3.035.642	(428,40)	(3.035.642,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	149,94	$ 27.791	4.166.983	(149,94)	(4.166.983,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	201,35	$ 10.435	2.101.066	(201,35)	(2.101.066,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.336,61	$ 3.111	4.158.187	(1.244,06)	(3.870.264,00)	-	-	92,55	287.923
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	3.898,44	$ 3.111	12.128.047	(3.898,44)	(12.128.047,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	441,39	$ 18.299	8.076.996	(441,39)	(8.076.996,00)	-	-	-	-
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	149,94	$ 137.362	20.596.058	(149,94)	(20.596.058,00)	-	-	-	-
	2.ESTRUCTURA			-			**96.508.479**		**(49.707.528)**		**1.025.170**		**47.826.121**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,00	$ 598.579	1.197.158	(2,00)	(1.197.158,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	52,00	$ 3.111	161.772	(52,00)	(161.772,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	244,32	$ 6.589	1.609.824	(21,07)	(138.830,00)	-	-	223,25	1.470.994
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	169,59	$ 6.589	1.117.429	(169,59)	(1.117.429,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	2.295,37	$ 7.817	17.942.907	(2.295,37)	(17.942.907,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	428,40	$ 138.472	59.321.405	(179,81)	(24.898.651,00)	-	-	248,59	34.422.754
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	366,90	$ 10.447	3.833.004	-	-	45,90	479.518,00	412,80	4.312.522
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 48 CM)	ML	30,60	$ 86.211	2.638.057	(30,60)	(2.638.057,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	366,90	$ 19.281	7.074.199	-	-	28,30	545.652,00	395,20	7.619.851
		120221	CONCRETO CICLOPEO 1500 PSI RELAC.60C/40P	M3	4,59	$ 351.356	1.612.724	(4,59)	(1.612.724,00)	-	-	-	-
	3.PINTURA			-			**18.516.305**		**-**		**2.163.693**		**20.679.998**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	428,40	$ 43.222	18.516.305	-	-	50,06	2.163.693,00	478,46	20.679.998
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL TIPO CABAÑA DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS 100% EN ACRÍLICO DE 10	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**23.190.134**		**(23.190.134)**		**-**		**-**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	76,00	$ 2.249	170.924	(76,00)	(170.924,00)	-	-	-	-
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	30,52	$ 3.885	118.570	(30,52)	(118.570,00)	-	-	-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	(1,00)	(236.024,00)	-	-	-	-
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	ML	20,00	$ 67.330	1.346.600	(20,00)	(1.346.600,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,48	$ 137.362	615.382	(4,48)	(615.382,00)	-	-	-	-
		80536	RECUPERACION DE VIA INCLUYE 30 CMS DE SUB-BASE GRANULAR, 20 CMS DE BASE GRANULAR Y 7.5 CMS DE CARPETA ASFALTICA	M2	10,00	$ 123.057	1.230.570	(10,00)	(1.230.570,00)	-	-	-	-
		100417	ROTURA DE CALZADA EXISTENTE EN ASFALTO A MANO AREAS MENORES A 10 M2	M2	10,00	$ 14.446	144.460	(10,00)	(144.460,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO.	M3	22,54	$ 27.791	626.520	(22,54)	(626.520,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	29,31	$ 10.435	305.821	(29,31)	(305.821,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	586,14	$ 3.111	1.823.494	(586,14)	(1.823.494,00)	-	-	-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	3,00	$ 431.362	1.294.086	(3,00)	(1.294.086,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	1,00	$ 42.205	42.205	(1,00)	(42.205,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	(5,00)	(313.365,00)	-	-	-	-
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	1,20	$ 69.521	83.425	(1,20)	(83.425,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	343,28	$ 6.589	2.261.872	(343,28)	(2.261.872,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-	-	-
		200172	CANAL CONCRETO 3000 PSI PISO, MEDIDAS EXTERIORES ANCHO 40CM, PROF. HIDRAULICA VARIABLE: 30 A 60 CM, Y ESPESOR	ML	56,00	$ 116.871	6.544.776	(56,00)	(6.544.776,00)	-	-	-	-
		200173	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CARCAMO, EN CONCRETO 4000 PSI, PREFABRICADA, A= 30CM L=40CM E=8 CM PERFORADA	ML	56,00	$ 51.561	2.887.416	(56,00)	(2.887.416,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
		120221	CONCRETO CICLOPEO 1500 PSI RELAC.60C/40P	M3	8,40	$ 351.356	2.951.390	(8,40)	(2.951.390,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**2.550.040**		**(2.550.040)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	9,80	$ 137.362	1.346.148	(9,80)	(1.346.148,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	6,43	$ 27.791	178.696	(6,43)	(178.696,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	8,36	$ 10.435	87.226	(8,36)	(87.226,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	167,18	$ 3.111	520.097	(167,18)	(520.097,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	15,30	$ 13.178	201.623	(15,30)	(201.623,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	15,30	$ 14.134	216.250	(15,30)	(216.250,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**-**		**-**		**-**		**-**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	-	$ -	-	-	-	-	-	-	-
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**4.009.165**		**4.009.165**
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	5,00	1.655.275,00	5,00	1.655.275
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	1,99	20.766,00	1,99	20.766
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	6,00	539.940,00	6,00	539.940
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**193.584**		**193.584**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	1,84	81.963,00	1,84	81.963
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	-	-	-	-
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	-	-	-	-
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	5,37	111.621,00	5,37	111.621
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**-**			**$ 232.308.852**		**-$ 130.310.403**		**$ 7.391.612**		**$ 109.390.061**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.468.970		-$ 823.998		$ 46.740		$ 691.712
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 61.767.316		-$ 34.647.513		$ 1.965.315		$ 29.085.119
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.323.616		-$ 2.425.272		$ 137.569		$ 2.035.913
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 11.615.443		-$ 6.515.520		$ 369.581		$ 5.469.503
			TOTAL FRENTE DE OBRA 0421-0016.2026.Multiple.CALIMA PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 311.484.197**		**-$ 174.722.706**		**$ 9.910.817**		**$ 146.672.308**
0503-0004.2026.Infantiles.GUAYACANES II PRESUPUESTO EDS				-			**157.514.308**		**(107.835.656)**		**8.512.785**		**58.191.437**
	0.GESTION DE OBRA			-			**11.616.486**		**-**		**-**		**11.616.486**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000581	$ 601.652.707	349.712	-	-	-	-	0,000581	349.712
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,004456	$ 601.652.707	2.681.129	-	-	-	-	0,004456	2.681.129
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001356	$ 601.652.707	815.996	-	-	-	-	0,001356	815.996
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,001938	$ 601.652.707	1.165.708	-	-	-	-	0,001938	1.165.708
		0,4	Implementación PMT	%	0,000901	$ 601.652.707	542.259	-	-	-	-	0,000901	542.259
		0,5	Provisionales	%	0,002325	$ 601.652.707	1.398.849	-	-	-	-	0,002325	1.398.849
		0,6	Staff de Personal	%	0,007750	$ 601.652.707	4.662.833	-	-	-	-	0,007750	4.662.833
	1.PRELIMINARES			-			**17.964.533**		**(17.771.269)**		**-**		**193.264**
		100401	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	156,06	$ 7.086	1.105.841	(156,06)	(1.105.841,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	55,08	$ 27.791	1.530.728	(55,08)	(1.530.728,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	42,35	$ 10.435	441.874	(42,35)	(441.874,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	71,60	$ 10.435	747.188	(71,60)	(747.188,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	1.432,08	$ 3.111	4.455.201	(1.432,08)	(4.455.201,00)	-	-	-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**		**FECHA DEL ACTA**
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		**25/marzo/2026**
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	**Capítulo**	**Items**	**Descrpcion de la actividad**	**Und**	**Cant.**	**Vr Unit.**	**Vr total**	**Menores Cant.**	**Valor (-)**	**Mayores Cant.**	**Valor (+)**	**Cant**	**Valor**
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	846,91	$ 3.111	2.634.728	(846,91)	(2.634.728,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	92,67	$ 18.299	1.695.768	(92,67)	(1.695.768,00)	-	-	-	-
		200555	DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES METALICOS: UN JUEGO	UND	4,00	$ 144.577	578.308	(4,00)	(578.308,00)	-	-	-	-
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	119,74	$ 2.056	246.185	(25,74)	(52.921,00)	-	-	94,00	193.264
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	27,96	$ 145.145	4.058.254	(27,96)	(4.058.254,00)	-	-	-	-
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	119,74	$ 3.929	470.458	(119,74)	(470.458,00)	-	-	-	-
	2.ESTRUCTURA			-			**35.941.245**		**(35.627.554)**		**3.278.942**		**3.592.633**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,36	$ 598.579	1.412.646	(2,36)	(1.412.646,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	24,88	$ 27.791	691.440	(24,88)	(691.440,00)	-	-	-	-
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	432,38	$ 7.817	3.379.914	(432,38)	(3.379.914,00)	-	-	-	-
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	M	158,69	$ 10.447	1.657.869	(158,69)	(1.657.869,00)	-	-	-	-
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 48 CM)	ML	49,76	$ 86.211	4.289.859	(49,76)	(4.289.859,00)	-	-	-	-
		280414	ESFERAS DIAM 60 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 568.552	568.552	(1,00)	(568.552,00)	-	-	-	-
		280416	ESFERAS DIAM 30 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 400.439	400.439	(1,00)	(400.439,00)	-	-	-	-
		280417	BANCA 40x40x45 CM EN CONCRETO REFORZ A LA VISTA FUNDIDA EN SITIO 3000 PSI, SIN MARCAS DE FORMALETA. SEGÚN	UND	2,00	$ 314.886	629.772	(2,00)	(629.772,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	M	158,69	$ 19.281	3.059.766	(158,69)	(3.059.766,00)	-	-	-	-
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND	2,00	$ 112.205	224.410	-	-	13,00	1.458.665,00	15,00	1.683.075
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	10,45	$ 32.041	334.828	(10,45)	(334.828,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	13,55	$ 6.589	89.281	-	-	276,26	1.820.277,00	289,81	1.909.558
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	26,00	$ 6.589	171.314	(26,00)	(171.314,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	283,20	$ 6.589	1.866.005	(283,20)	(1.866.005,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	260,01	$ 6.589	1.713.214	(260,01)	(1.713.214,00)	-	-	-	-
		120224	CONCRETO CICLOPLEO 1500 PSI RELAC. 60C/40P, INCLUYE FORMALETA	M3	4,03	$ 509.371	2.052.765	(4,03)	(2.052.765,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	93,19	$ 138.472	12.904.206	(93,19)	(12.904.206,00)	-	-	-	-
		280415	ESFERAS DIAM 45 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 494.965	494.965	(1,00)	(494.965,00)	-	-	-	-
	3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES			-			**38.384.215**		**(38.384.215)**		**-**		**-**
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2	93,19	$ 411.892	38.384.215	(93,19)	(38.384.215,00)	-	-	-	-
	4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			**37.373.882**		**-**		**-**		**37.373.882**
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-	1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-	1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-	1,00	8.747.663
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND	1,00	$ 3.892.559	3.892.559	-	-	-	-	1,00	3.892.559
	5.RED SANITARIA Y CAMPO DE INFILTRACIÓN			-			**12.571.523**		**(12.390.194)**		**1.057.403**		**1.238.732**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	60,00	$ 2.249	134.940	(60,00)	(134.940,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO.	M3	25,44	$ 27.791	706.972	(25,44)	(706.972,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	33,07	$ 10.435	345.091	(33,07)	(345.091,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	661,41	$ 3.111	2.057.651	(661,41)	(2.057.651,00)	-	-	-	-
		110107	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 80X80 CM, PROF: 70-80 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 513.268	513.268	(1,00)	(513.268,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	ML	20,50	$ 42.205	865.203	(20,50)	(865.203,00)	-	-	-	-
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND	3,00	$ 28.913	86.739	(3,00)	(86.739,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	1,00	$ 62.673	62.673	(1,00)	(62.673,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	1,00	$ 74.926	74.926	(1,00)	(74.926,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	13,76	$ 13.178	181.329	-	-	80,24	1.057.403,00	94,00	1.238.732
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	13,76	$ 14.134	194.484	(13,76)	(194.484,00)	-	-	-	-
		40604	MATERIAL GRANULAR-GRAVA DE 1" - 1 1/4" PARA FILTRO	M3	9,63	$ 95.942	923.442	(9,63)	(923.442,00)	-	-	-	-
		100605	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	8,11	$ 13.456	109.194	(8,11)	(109.194,00)	-	-	-	-
		100631	RELLENO GRAVA 3/4-NIVELACION	M3	1,44	$ 105.886	152.476	(1,44)	(152.476,00)	-	-	-	-
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND	2,00	$ 25.303	50.606	(2,00)	(50.606,00)	-	-	-	-
		110910	GEOMEMBRA FLEXIBLE DE BAJA DENSIDAD CON RESISTENCIA A LA ROTURA (NORMA ASTM D6693 - ASTM D4632) RESISTENCIA AL	M2	6,00	$ 37.108	222.648	(6,00)	(222.648,00)	-	-	-	-
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2	41,23	$ 9.360	385.866	(41,23)	(385.866,00)	-	-	-	-
		200176	CAÑUELA EN CONCRETO 3000 PSI CON MALLA DE 5MM 15 X 15 CM H:15CM B:80CM	ML	23,50	$ 208.329	4.895.732	(23,50)	(4.895.732,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M2	4,11	$ 137.362	564.901	(4,11)	(564.901,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**3.662.424**		**(3.662.424)**		**-**		**-**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	12,77	$ 27.791	354.891	(12,77)	(354.891,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	16,60	$ 10.435	173.231	(16,60)	(173.231,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	332,02	$ 3.111	1.032.914	(332,02)	(1.032.914,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	25,54	$ 13.178	336.566	(25,54)	(336.566,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	25,54	$ 14.134	360.982	(25,54)	(360.982,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	10,22	$ 137.362	1.403.840	(10,22)	(1.403.840,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**-**		**-**		**-**		**-**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	-	$ -	-	-	-	-	-	-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**		**FECHA DEL ACTA**
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		**25/marzo/2026**
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		-		**4.176.440**		**4.176.440**
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	5,00	1.655.275,00	5,00	1.655.275
		280413	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO. DIMENSIONES: L=180, A=45, H=45.	UND		$ 2.521.165		-	-	1,00	2.521.165,00	1,00	2.521.165
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		-		-		-
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	-	-	-	-
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	-	-	-	-
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**-**			**$ 157.514.308**		**-$ 107.835.656**		**$ 8.512.785**		**$ 58.191.437**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 996.018		-$ 681.883		$ 53.829		$ 367.965
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 41.880.608		-$ 28.671.826		$ 2.263.417		$ 15.472.199
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 2.931.577		-$ 2.006.983		$ 158.436		$ 1.083.030
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 7.875.715		-$ 5.391.782		$ 425.640		$ 2.909.572
			TOTAL FRENTE DE OBRA 0503-0004.2026.Infantiles.GUAYACANES II PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 211.198.226**		**-$ 144.588.130**		**$ 11.414.107**		**$ 78.024.203**
0503-0004.2026.Multiple.GUAYACANES II PRESUPUESTO EDS				-			**265.932.151**		**(159.219.104)**		**7.089.894**		**113.802.941**
	0.GESTION DE OBRA			-			**19.365.419**		**-**		**-**		**19.365.419**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000966	$ 601.652.707	580.963	-	-	-	-	0,000966	580.963
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,007403	$ 601.652.707	4.454.046	-	-	-	-	0,007403	4.454.046
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,002253	$ 601.652.707	1.355.579	-	-	-	-	0,002253	1.355.579
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,003219	$ 601.652.707	1.936.542	-	-	-	-	0,003219	1.936.542
		0,4	Implementación PMT	%	0,001609	$ 601.652.707	968.271	-	-	-	-	0,001609	968.271
		0,5	Provisionales	%	0,003862	$ 601.652.707	2.323.851	-	-	-	-	0,003862	2.323.851
		0,6	Staff de Personal	%	0,012875	$ 601.652.707	7.746.167	-	-	-	-	0,012875	7.746.167
	1.PRELIMINARES			-			**58.617.747**		**(57.980.330)**		**-**		**637.417**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	452,65	$ 2.072	937.885	(452,65)	(937.885,00)	-	-	-	-
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	452,65	$ 7.086	3.207.460	(452,65)	(3.207.460,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	158,43	$ 27.791	4.402.834	(158,43)	(4.402.834,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	212,74	$ 10.435	2.219.987	(212,74)	(2.219.987,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.412,26	$ 3.111	4.393.541	(1.319,71)	(4.105.618,00)	-	-	92,55	287.923
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	4.119,09	$ 3.111	12.814.489	(4.119,09)	(12.814.489,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	466,16	$ 18.299	8.530.262	(466,16)	(8.530.262,00)	-	-	-	-
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	158,43	$ 137.362	21.761.795	(158,43)	(21.761.795,00)	-	-	-	-
	2.ESTRUCTURA			-			**99.542.661**		**(51.523.717)**		**1.953.872**		**49.972.816**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,00	$ 598.579	1.197.158	(2,00)	(1.197.158,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	52,00	$ 3.111	161.772	(52,00)	(161.772,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	244,32	$ 6.589	1.609.824	(21,07)	(138.830,00)	-	-	223,25	1.470.994
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	169,59	$ 6.589	1.117.429	(169,59)	(1.117.429,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	2.425,28	$ 7.817	18.958.414	(2.425,28)	(18.958.414,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	452,65	$ 138.472	62.678.996	(190,79)	(26.418.718,00)	-	-	261,86	36.260.278
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	346,06	$ 10.447	3.615.289	-	-	77,14	805.881,00	423,20	4.421.170
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 48 CM)	ML	30,24	$ 86.211	2.607.021	(30,24)	(2.607.021,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	346,06	$ 19.281	6.672.383	-	-	59,54	1.147.991,00	405,60	7.820.374
		120221	CONCRETO CICLOPEO 1500 PSI RELAC.60C/40P	M3	2,63	$ 351.356	924.375	(2,63)	(924.375,00)	-	-	-	-
	3.PINTURA			-			**19.564.328**		**-**		**933.273**		**20.497.601**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	452,65	$ 43.222	19.564.328	-	-	21,59	933.273,00	474,24	20.497.601
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL TIPO CABAÑA DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS 100% EN ACRÍLICO DE 10	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN** **ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1**	**FECHA DEL ACTA** **25/marzo/2026**

Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
	5.CAÑUELA EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**47.086.306**		**(47.086.306)**		**-**		**-**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	59,87	$ 2.249	134.648	(59,87)	(134.648,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO.	M3	143,33	$ 27.791	3.983.228	(143,33)	(3.983.228,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	186,33	$ 10.435	1.944.316	(186,33)	(1.944.316,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	3.726,53	$ 3.111	11.593.229	(3.726,53)	(11.593.229,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	ML	118,94	$ 42.205	5.019.863	(118,94)	(5.019.863,00)	-	-	-	-
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND	3,00	$ 28.913	86.739	(3,00)	(86.739,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	8,00	$ 21.691	173.528	(8,00)	(173.528,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	4,00	$ 74.926	299.704	(4,00)	(299.704,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	55,04	$ 13.178	725.317	(55,04)	(725.317,00)	-	-	-	-
		40604	MATERIAL GRANULAR-GRAVA DE 1" - 1 1/4" PARA FILTRO	M3	37,94	$ 95.942	3.640.039	(37,94)	(3.640.039,00)	-	-	-	-
		100605	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	59,58	$ 13.456	801.708	(59,58)	(801.708,00)	-	-	-	-
		100631	RELLENO GRAVA 3/4-NIVELACION	M3	10,34	$ 105.886	1.094.861	(10,34)	(1.094.861,00)	-	-	-	-
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	2,00	$ 326.616	653.232	(2,00)	(653.232,00)	-	-	-	-
		110205	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 46-50 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	2,00	$ 362.887	725.774	(2,00)	(725.774,00)	-	-	-	-
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND	8,00	$ 25.303	202.424	(8,00)	(202.424,00)	-	-	-	-
		110910	GEOMEMBRA FLEXIBLE DE BAJA DENSIDAD CON RESISTENCIA A LA ROTURA (NORMA ASTM D6693 - ASTM D4632) RESISTENCIA AL	M2	24,00	$ 37.108	890.592	(24,00)	(890.592,00)	-	-	-	-
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2	153,00	$ 9.360	1.432.080	(153,00)	(1.432.080,00)	-	-	-	-
		200176	CAÑUELA EN CONCRETO 3000 PSI CON MALLA DE 5MM 15 X 15 CM H:15CM B:80CM	ML	59,87	$ 208.329	12.473.491	(59,87)	(12.473.491,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M2	8,82	$ 137.362	1.211.533	(8,82)	(1.211.533,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**2.628.751**		**(2.628.751)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	10,48	$ 137.362	1.439.554	(10,48)	(1.439.554,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	6,35	$ 27.791	176.473	(6,35)	(176.473,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	8,26	$ 10.435	86.141	(8,26)	(86.141,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	165,10	$ 3.111	513.626	(165,10)	(513.626,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	15,12	$ 13.178	199.251	(15,12)	(199.251,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	15,12	$ 14.134	213.706	(15,12)	(213.706,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**-**		**-**		**-**		**-**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	-	$ -	-	-	-	-	-	-	-
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**4.009.165**		**4.009.165**
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	5,00	1.655.275,00	5,00	1.655.275
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	1,99	20.766,00	1,99	20.766
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	6,00	539.940,00	6,00	539.940
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**193.584**		**193.584**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	1,84	81.963,00	1,84	81.963
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	-	-	-	-
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	-	-	-	-
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	5,37	111.621,00	5,37	111.621
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**-**			**$ 265.932.151**		**-$ 159.219.104**		**$ 7.089.894**		**$ 113.802.941**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.681.582		-$ 1.006.798		$ 44.832		$ 719.616
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 70.707.229		-$ 42.333.887		$ 1.885.093		$ 30.258.435
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.949.396		-$ 2.963.306		$ 131.954		$ 2.118.043
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 13.296.608		-$ 7.960.956		$ 354.494		$ 5.690.147
			TOTAL FRENTE DE OBRA 0503-0004.2026.Multiple.GUAYACANES II PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 356.566.966**		**-$ 213.484.051**		**$ 9.506.267**		**$ 152.589.182**
0597-0032.2025.Infantiles.LOS ALMENDROS PRESUPUESTO EDS				-			**158.728.655**		**(105.933.896)**		**5.991.620**		**58.786.379**
	0.GESTION DE OBRA			-			**12.211.428**		**-**		**-**		**12.211.428**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000609	$ 601.652.707	366.343	-	-	-	-	0,000609	366.343
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,004668	$ 601.652.707	2.808.628	-	-	-	-	0,004668	2.808.628
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001421	$ 601.652.707	854.800	-	-	-	-	0,001421	854.800

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN					FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1					25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito					
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002030	$ 601.652.707	1.221.143	-	-	-	-	0,002030	1.221.143
		0,4	Implementación PMT	%	0,001015	$ 601.652.707	610.572	-	-	-	-	0,001015	610.572
		0,5	Provisionales	%	0,002436	$ 601.652.707	1.465.371	-	-	-	-	0,002436	1.465.371
		0,6	Staff de Personal	%	0,008119	$ 601.652.707	4.884.571	-	-	-	-	0,008119	4.884.571
	1.PRELIMINARES			-			**17.659.080**		**(17.465.816)**		**-**		**193.264**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	55,08	$ 27.791	1.530.728	(55,08)	(1.530.728,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	18,00	$ 10.435	187.830	(18,00)	(187.830,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	71,60	$ 10.435	747.188	(71,60)	(747.188,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	1.432,08	$ 3.111	4.455.201	(1.432,08)	(4.455.201,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	468,00	$ 3.111	1.455.948	(468,00)	(1.455.948,00)	-	-	-	-
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3	23,30	$ 95.846	2.233.212	(23,30)	(2.233.212,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	92,67	$ 18.299	1.695.768	(92,67)	(1.695.768,00)	-	-	-	-
		200555	DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES METALICOS: UN JUEGO	UND	4,00	$ 144.577	578.308	(4,00)	(578.308,00)	-	-	-	-
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	119,74	$ 2.056	246.185	(25,74)	(52.921,00)	-	-	94,00	193.264
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	27,96	$ 145.145	4.058.254	(27,96)	(4.058.254,00)	-	-	-	-
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	119,74	$ 3.929	470.458	(119,74)	(470.458,00)	-	-	-	-
	2.ESTRUCTURA			-			**36.842.360**		**(34.007.504)**		**3.278.942**		**6.113.798**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,36	$ 598.579	1.412.646	(2,36)	(1.412.646,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	17,42	$ 27.791	484.119	(17,42)	(484.119,00)	-	-	-	-
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	432,38	$ 7.817	3.379.914	(432,38)	(3.379.914,00)	-	-	-	-
		130702	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	93,19	$ 121.772	11.347.933	(93,19)	(11.347.933,00)	-	-	-	-
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	M	158,69	$ 10.447	1.657.869	(158,69)	(1.657.869,00)	-	-	-	-
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 48 CM)	ML	49,76	$ 86.211	4.289.859	(49,76)	(4.289.859,00)	-	-	-	-
		280413	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO. DIMENSIONES: L=180, A=45, H=45.	UND	1,00	$ 2.521.165	2.521.165	-	-	-	-	1,00	2.521.165
		280414	ESFERAS DIAM 60 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 568.552	568.552	(1,00)	(568.552,00)	-	-	-	-
		280416	ESFERAS DIAM 30 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 400.439	400.439	(1,00)	(400.439,00)	-	-	-	-
		280417	BANCA 40x40x45 CM EN CONCRETO REFORZ A LA VISTA FUNDIDA EN SITIO 3000 PSI, SIN MARCAS DE FORMALETA. SEGÚN	UND	2,00	$ 314.886	629.772	(2,00)	(629.772,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	M	158,69	$ 19.281	3.059.766	(158,69)	(3.059.766,00)	-	-	-	-
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND	2,00	$ 112.205	224.410	-	-	13,00	1.458.665,00	15,00	1.683.075
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	14,93	$ 32.041	478.372	(14,93)	(478.372,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	13,55	$ 6.589	89.281	-	-	276,26	1.820.277,00	289,81	1.909.558
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	26,00	$ 6.589	171.314	(26,00)	(171.314,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	283,20	$ 6.589	1.866.005	(283,20)	(1.866.005,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	260,01	$ 6.589	1.713.214	(260,01)	(1.713.214,00)	-	-	-	-
		120224	CONCRETO CICLOPLEO 1500 PSI RELAC. 60C/40P, INCLUYE FORMALETA	M3	4,03	$ 509.371	2.052.765	(4,03)	(2.052.765,00)	-	-	-	-
		280415	ESFERAS DIAM 45 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 494.965	494.965	(1,00)	(494.965,00)	-	-	-	-
	3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES			-			**38.384.215**		**(38.384.215)**		**-**		**-**
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2	93,19	$ 411.892	38.384.215	(93,19)	(38.384.215,00)	-	-	-	-
	4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			**37.373.882**		**-**		**-**		**37.373.882**
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-	1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-	1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-	1,00	8.747.663
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND	1,00	$ 3.892.559	3.892.559	-	-	-	-	1,00	3.892.559
	5.RED SANITARIA Y CAMPO DE INFILTRACIÓN			-			**12.595.266**		**(12.413.937)**		**1.057.403**		**1.238.732**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	60,00	$ 2.249	134.940	(60,00)	(134.940,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO.	M3	25,44	$ 27.791	706.972	(25,44)	(706.972,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	33,07	$ 10.435	345.091	(33,07)	(345.091,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	661,41	$ 3.111	2.057.651	(661,41)	(2.057.651,00)	-	-	-	-
		110107	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 80X80 CM, PROF: 70-80 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 513.268	513.268	(1,00)	(513.268,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	ML	20,50	$ 42.205	865.203	(20,50)	(865.203,00)	-	-	-	-
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND	3,00	$ 28.913	86.739	(3,00)	(86.739,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	1,00	$ 62.673	62.673	(1,00)	(62.673,00)	-	-	-	-
		150310	CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"	UND	1,00	$ 23.743	23.743	(1,00)	(23.743,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	1,00	$ 74.926	74.926	(1,00)	(74.926,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	13,76	$ 13.178	181.329	-	-	80,24	1.057.403,00	94,00	1.238.732
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	13,76	$ 14.134	194.484	(13,76)	(194.484,00)	-	-	-	-
		40604	MATERIAL GRANULAR-GRAVA DE 1" - 1 1/4" PARA FILTRO	M3	9,63	$ 95.942	923.442	(9,63)	(923.442,00)	-	-	-	-
		100605	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	8,11	$ 13.456	109.194	(8,11)	(109.194,00)	-	-	-	-
		100631	RELLENO GRAVA 3/4-NIVELACION	M3	1,44	$ 105.886	152.476	(1,44)	(152.476,00)	-	-	-	-
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND	2,00	$ 25.303	50.606	(2,00)	(50.606,00)	-	-	-	-
		110910	GEOMEMBRA FLEXIBLE DE BAJA DENSIDAD CON RESISTENCIA A LA ROTURA (NORMA ASTM D6693 - ASTM D4632) RESISTENCIA AL	M2	6,00	$ 37.108	222.648	(6,00)	(222.648,00)	-	-	-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN		FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2	41,23	$ 9.360	385.866	(41,23)	(385.866,00)	-	-	-	-
		200176	CAÑUELA EN CONCRETO 3000 PSI CON MALLA DE 5MM 15 X 15 CM H:15CM B:80CM	ML	23,50	$ 208.329	4.895.732	(23,50)	(4.895.732,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M2	4,11	$ 137.362	564.901	(4,11)	(564.901,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**3.662.424**		**(3.662.424)**		**-**		**-**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	12,77	$ 27.791	354.891	(12,77)	(354.891,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	16,60	$ 10.435	173.231	(16,60)	(173.231,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	332,02	$ 3.111	1.032.914	(332,02)	(1.032.914,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	25,54	$ 13.178	336.566	(25,54)	(336.566,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	25,54	$ 14.134	360.982	(25,54)	(360.982,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	10,22	$ 137.362	1.403.840	(10,22)	(1.403.840,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			-		-		-		-
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	-	$ -	-	-	-	-	-	-	-
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		-		**1.655.275**		**1.655.275**
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	5,00	1.655.275,00	5,00	1.655.275
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		-		-		-
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	-	-	-	-
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	-	-	-	-
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 158.728.655**		**-$ 105.933.896**		**$ 5.991.620**		**$ 58.786.379**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.003.697		-$ 669.857		$ 37.887		$ 371.727
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 42.203.484		-$ 28.166.178		$ 1.593.079		$ 15.630.385
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 2.954.178		-$ 1.971.588		$ 111.513		$ 1.094.103
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 7.936.433		-$ 5.296.695		$ 299.581		$ 2.939.319
			TOTAL FRENTE DE OBRA 0597-0032.2025.Infantiles.LOS ALMENDROS PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 212.826.447**		**-$ 142.038.214**		**$ 8.033.680**		**$ 78.821.913**
0610-0184.2026.Infantiles.CIUDADELA FLORALIA-MULLER PRESUPUESTO EDS				-			**144.776.453**		**(93.651.011)**		**5.986.349**		**57.111.791**
	0.GESTION DE OBRA			-			**10.542.933**		**-**		**-**		**10.542.933**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000526	$ 601.652.707	316.288	-	-	-	-	0,000526	316.288
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,004030	$ 601.652.707	2.424.874	-	-	-	-	0,004030	2.424.874
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001227	$ 601.652.707	738.005	-	-	-	-	0,001227	738.005
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,001752	$ 601.652.707	1.054.294	-	-	-	-	0,001752	1.054.294
		0,4	Implementación PMT	%	0,000876	$ 601.652.707	527.147	-	-	-	-	0,000876	527.147
		0,5	Provisionales	%	0,002103	$ 601.652.707	1.265.153	-	-	-	-	0,002103	1.265.153
		0,6	Staff de Personal	%	0,007009	$ 601.652.707	4.217.172	-	-	-	-	0,007009	4.217.172
	1.PRELIMINARES			-			**14.121.175**		**(13.928.733)**		**-**		**192.442**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	51,61	$ 27.791	1.434.196	(51,61)	(1.434.196,00)	-	-	-	-
		100619	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	28,20	$ 76.987	2.171.033	(28,20)	(2.171.033,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	67,09	$ 10.435	700.068	(67,09)	(700.068,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	1.341,77	$ 3.111	4.174.243	(1.341,77)	(4.174.243,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	91,16	$ 18.299	1.668.137	(91,16)	(1.668.137,00)	-	-	-	-
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	94,00	$ 2.056	193.264	(0,40)	(822,00)	-	-	93,60	192.442
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	23,50	$ 145.145	3.410.908	(23,50)	(3.410.908,00)	-	-	-	-
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	94,00	$ 3.929	369.326	(94,00)	(369.326,00)	-	-	-	-
	2.ESTRUCTURA			-			**33.313.346**		**(30.478.490)**		**3.278.942**		**6.113.798**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,36	$ 598.579	1.412.646	(2,36)	(1.412.646,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	6,55	$ 27.791	182.031	(6,55)	(182.031,00)	-	-	-	-
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	399,58	$ 7.817	3.123.517	(399,58)	(3.123.517,00)	-	-	-	-
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	M	90,42	$ 10.447	944.618	(90,42)	(944.618,00)	-	-	-	-
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 48 CM)	M	52,27	$ 86.211	4.506.249	(52,27)	(4.506.249,00)	-	-	-	-
		280413	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO. DIMENSIONES: L=180, A=45, H=45.	UND	1,00	$ 2.521.165	2.521.165	-	-	-	-	1,00	2.521.165
		280414	ESFERAS DIAM 60 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 568.552	568.552	(1,00)	(568.552,00)	-	-	-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**		**FECHA DEL ACTA**
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		**25/marzo/2026**
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		280416	ESFERAS DIAM 30 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 400.439	400.439	(1,00)	(400.439,00)	-	-	-	-
		280417	BANCA 40x40x45 CM EN CONCRETO REFORZ A LA VISTA FUNDIDA EN SITIO 3000 PSI, SIN MARCAS DE FORMALETA. SEGÚN	UND	2,00	$ 314.886	629.772	(2,00)	(629.772,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	M	90,42	$ 19.281	1.743.388	(90,42)	(1.743.388,00)	-	-	-	-
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND	2,00	$ 112.205	224.410	-	-	13,00	1.458.665,00	15,00	1.683.075
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	2,75	$ 32.041	88.113	(2,75)	(88.113,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	13,55	$ 6.589	89.281	-	-	276,26	1.820.277,00	289,81	1.909.558
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	26,00	$ 6.589	171.314	(26,00)	(171.314,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	283,20	$ 6.589	1.866.005	(283,20)	(1.866.005,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	271,67	$ 6.589	1.790.052	(271,67)	(1.790.052,00)	-	-	-	-
		120224	CONCRETO CICLOPLEO 1500 PSI RELAC. 60C/40P, INCLUYE FORMALETA	M3	1,24	$ 509.371	631.620	(1,24)	(631.620,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	86,12	$ 138.472	11.925.209	(86,12)	(11.925.209,00)	-	-	-	-
		280415	ESFERAS DIAM 45 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 494.965	494.965	(1,00)	(494.965,00)	-	-	-	-
	3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES			-			**35.472.139**		**(35.472.139)**		**-**		**-**
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2	86,12	$ 411.892	35.472.139	(86,12)	(35.472.139,00)	-	-	-	-
	4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			**37.373.882**		**-**		**-**		**37.373.882**
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-	1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-	1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-	1,00	8.747.663
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND	1,00	$ 3.892.559	3.892.559	-	-	-	-	1,00	3.892.559
	5.RED SANITARIA Y CAMPO DE INFILTRACIÓN			-			**12.571.523**		**(12.390.194)**		**1.052.132**		**1.233.461**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	60,00	$ 2.249	134.940	(60,00)	(134.940,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO.	M3	25,44	$ 27.791	706.972	(25,44)	(706.972,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	33,07	$ 10.435	345.091	(33,07)	(345.091,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	661,41	$ 3.111	2.057.651	(661,41)	(2.057.651,00)	-	-	-	-
		110107	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 80X80 CM, PROF: 70-80 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 513.268	513.268	(1,00)	(513.268,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	ML	20,50	$ 42.205	865.203	(20,50)	(865.203,00)	-	-	-	-
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND	3,00	$ 28.913	86.739	(3,00)	(86.739,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	1,00	$ 62.673	62.673	(1,00)	(62.673,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	1,00	$ 74.926	74.926	(1,00)	(74.926,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	13,76	$ 13.178	181.329	-	-	79,84	1.052.132,00	93,60	1.233.461
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	13,76	$ 14.134	194.484	(13,76)	(194.484,00)	-	-	-	-
		40604	MATERIAL GRANULAR-GRAVA DE 1" - 1 1/4" PARA FILTRO	M3	9,63	$ 95.942	923.442	(9,63)	(923.442,00)	-	-	-	-
		100605	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	8,11	$ 13.456	109.194	(8,11)	(109.194,00)	-	-	-	-
		100631	RELLENO GRAVA 3/4-NIVELACION	M3	1,44	$ 105.886	152.476	(1,44)	(152.476,00)	-	-	-	-
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND	2,00	$ 25.303	50.606	(2,00)	(50.606,00)	-	-	-	-
		110910	GEOMEMBRA FLEXIBLE DE BAJA DENSIDAD CON RESISTENCIA A LA ROTURA (NORMA ASTM D6693 - ASTM D4632) RESISTENCIA AL	M2	6,00	$ 37.108	222.648	(6,00)	(222.648,00)	-	-	-	-
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2	41,23	$ 9.360	385.866	(41,23)	(385.866,00)	-	-	-	-
		200176	CAÑUELA EN CONCRETO 3000 PSI CON MALLA DE 5MM 15 X 15 CM H:15CM B:80CM	ML	23,50	$ 208.329	4.895.732	(23,50)	(4.895.732,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M2	4,11	$ 137.362	564.901	(4,11)	(564.901,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**1.381.455**		**(1.381.455)**		**-**		**-**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	4,72	$ 27.791	131.174	(4,72)	(131.174,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	6,14	$ 10.435	64.029	(6,14)	(64.029,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	122,72	$ 3.111	381.782	(122,72)	(381.782,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	11,50	$ 13.178	151.547	(11,50)	(151.547,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	11,50	$ 14.134	162.541	(11,50)	(162.541,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	3,57	$ 137.362	490.382	(3,57)	(490.382,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**-**		**-**		**-**		**-**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	-	$ -	-	-	-	-	-	-	-
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**1.655.275**		**1.655.275**
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	5,00	1.655.275,00	5,00	1.655.275
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**-**		**-**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	-	-	-	-
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	-	-	-	-
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN					FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1					25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito					
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 144.776.453**		**-$ 93.651.011**		**$ 5.986.349**		**$ 57.111.791**
			PÓLIZAS	0,6323349671 68%			$ 915.472		-$ 592.188		$ 37.854		$ 361.138
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 38.493.811		-$ 24.900.350		$ 1.591.677		$ 15.185.138
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 2.694.507		-$ 1.742.986		$ 111.415		$ 1.062.936
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 7.238.823		-$ 4.682.551		$ 299.318		$ 2.855.590
			TOTAL FRENTE DE OBRA 0610-0184.2026.Infantiles.CIUDADELA FLORALIA-MULLER PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 194.119.066**		**-$ 125.569.086**		**$ 8.026.613**		**$ 76.576.593**
0610-0184.2026.Multiple.CIUDADELA FLORALIA-MULLER PRESUPUESTO EDS				-			**319.230.477**		**(194.362.446)**		**6.544.441**		**131.412.472**
	0.GESTION DE OBRA			-			**23.243.657**		**-**		**-**		**23.243.657**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,001159	$ 601.652.707	697.309	-	-	-	-	0,001159	697.309
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,008886	$ 601.652.707	5.346.041	-	-	-	-	0,008886	5.346.041
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,002704	$ 601.652.707	1.627.056	-	-	-	-	0,002704	1.627.056
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,003863	$ 601.652.707	2.324.366	-	-	-	-	0,003863	2.324.366
		0,4	Implementación PMT	%	0,001932	$ 601.652.707	1.162.183	-	-	-	-	0,001932	1.162.183
		0,5	Provisionales	%	0,004636	$ 601.652.707	2.789.239	-	-	-	-	0,004636	2.789.239
		0,6	Staff de Personal	%	0,015453	$ 601.652.707	9.297.463	-	-	-	-	0,015453	9.297.463
	1.PRELIMINARES			-			**93.613.655**		**(92.976.238)**		**-**		**637.417**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	545,88	$ 2.072	1.131.059	(545,88)	(1.131.059,00)	-	-	-	-
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	545,88	$ 3.885	2.120.735	(545,88)	(2.120.735,00)	-	-	-	-
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	163,76	$ 145.145	23.768.945	(163,76)	(23.768.945,00)	-	-	-	-
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	545,66	$ 7.086	3.866.552	(545,66)	(3.866.552,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	229,27	$ 27.791	6.371.606	(229,27)	(6.371.606,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	294,75	$ 10.435	3.075.695	(294,75)	(3.075.695,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	5.960,99	$ 3.111	18.544.640	(5.868,44)	(18.256.717,00)	-	-	92,55	287.923
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	7.663,45	$ 3.111	23.840.984	(7.663,45)	(23.840.984,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	561,53	$ 18.299	10.275.437	(561,53)	(10.275.437,00)	-	-	-	-
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
		81009	DEMOLICION CANAL EN CONCRETO	ML	88,91	$ 3.020	268.508	(88,91)	(268.508,00)	-	-	-	-
	2.ESTRUCTURA			-			**127.400.973**		**(69.374.331)**		**-**		**58.026.642**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,00	$ 598.579	1.197.158	(2,00)	(1.197.158,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	52,00	$ 3.111	161.772	(52,00)	(161.772,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	244,32	$ 6.589	1.609.824	(21,07)	(138.830,00)	-	-	223,25	1.470.994
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	194,69	$ 6.589	1.282.812	(194,69)	(1.282.812,00)	-	-	-	-
		120101	ANCLAJES 1/2" ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	107,10	$ 6.589	705.682	(107,10)	(705.682,00)	-	-	-	-
		120105	PASADORES DE 35CM DE LONGITUD, CADA 30CM EN BARRAS LISAS #6, ENGRASADAS A LA MITAD.	UND	540,00	$ 6.263	3.382.020	(540,00)	(3.382.020,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	2.924,81	$ 7.817	22.863.240	(2.924,81)	(22.863.240,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	545,88	$ 138.472	75.589.095	(234,66)	(32.493.839,00)	-	-	311,22	43.095.256
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	587,92	$ 10.447	6.142.000	(123,72)	(1.292.503,00)	-	-	464,20	4.849.497
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 48 CM)	ML	36,33	$ 86.211	3.131.684	(36,33)	(3.131.684,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	587,92	$ 19.281	11.335.686	(141,32)	(2.724.791,00)	-	-	446,60	8.610.895
	3.PINTURA			-			**23.594.025**		**-**		**1.057.643**		**24.651.668**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	545,88	$ 43.222	23.594.025	-	-	24,47	1.057.643,00	570,35	24.651.668
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL TIPO CABAÑA DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS 100% EN ACRÍLICO DE 10	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**29.378.778**		**(29.378.778)**		**-**		**-**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	118,91	$ 2.249	267.429	(118,91)	(267.429,00)	-	-	-	-
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	35,67	$ 3.885	138.590	(35,67)	(138.590,00)	-	-	-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	(1,00)	(236.024,00)	-	-	-	-
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	ML	27,95	$ 67.330	1.881.874	(27,95)	(1.881.874,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	9,51	$ 137.362	1.306.697	(9,51)	(1.306.697,00)	-	-	-	-
		80536	RECUPERACION DE VIA INCLUYE 30 CMS DE SUB-BASE GRANULAR, 20 CMS DE BASE GRANULAR Y 7.5 CMS DE CARPETA ASFALTICA	M2	10,00	$ 123.057	1.230.570	(10,00)	(1.230.570,00)	-	-	-	-
		100417	ROTURA DE CALZADA EXISTENTE EN ASFALTO A MANO AREAS MENORES A 10 M2	M2	10,00	$ 14.446	144.460	(10,00)	(144.460,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO.	M3	21,34	$ 27.791	593.015	(21,34)	(593.015,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	27,74	$ 10.435	289.466	(27,74)	(289.466,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	554,80	$ 3.111	1.725.978	(554,80)	(1.725.978,00)	-	-	-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN					FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1					25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito					
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	2,00	$ 431.362	862.724	(2,00)	(862.724,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	1,00	$ 42.205	42.205	(1,00)	(42.205,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	(5,00)	(313.365,00)	-	-	-	-
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	1,68	$ 69.521	116.587	(1,68)	(116.587,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	714,65	$ 6.589	4.708.823	(714,65)	(4.708.823,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-6"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-	-	-
		200172	CANAL CONCRETO 3000 PSI PISO, MEDIDAS EXTERIORES ANCHO 40CM, PROF. HIDRAULICA VARIABLE: 30 A 60 CM, Y ESPESOR	ML	118,91	$ 116.871	13.897.131	(118,91)	(13.897.131,00)	-	-	-	-
		200175	TAPA CARCAMO ADOQUIN TIPO I 20x12x5 CM	ML	118,91	$ 12.031	1.430.606	(118,91)	(1.430.606,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**2.872.450**		**(2.633.099)**		**1.078.449**		**1.317.800**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	10,51	$ 137.362	1.443.675	(10,51)	(1.443.675,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	7,63	$ 27.791	212.045	(7,63)	(212.045,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	9,92	$ 10.435	103.505	(9,92)	(103.505,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	198,38	$ 3.111	617.160	(198,38)	(617.160,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	18,16	$ 13.178	239.351	-	-	81,84	1.078.449,00	100,00	1.317.800
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	18,16	$ 14.134	256.714	(18,16)	(256.714,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**-**		**-**		**-**		**-**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	-	$ -	-	-	-	-	-	-	-
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**4.214.765**		**4.214.765**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	100,00	205.600,00	100,00	205.600
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	5,00	1.655.275,00	5,00	1.655.275
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	1,99	20.766,00	1,99	20.766
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	6,00	539.940,00	6,00	539.940
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**193.584**		**193.584**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	1,84	81.963,00	1,84	81.963
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	-	-	-	-
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	-	-	-	-
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	5,37	111.621,00	5,37	111.621
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**-**			**$ 319.230.477**		**-$ 194.362.446**		**$ 6.544.441**		**$ 131.412.472**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 2.018.606		-$ 1.229.022		$ 41.383		$ 830.967
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 84.878.427		-$ 51.677.956		$ 1.740.065		$ 34.940.536
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 5.941.357		-$ 3.617.376		$ 121.802		$ 2.445.783
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 15.961.524		-$ 9.718.122		$ 327.222		$ 6.570.624
			TOTAL FRENTE DE OBRA 0610-0184.2026.Multiple.CIUDADELA FLORALIA-MULLER PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 428.030.391**		**-$ 260.604.922**		**$ 8.774.913**		**$ 176.200.382**
0697-0072.2025.Multiple.CALIMIO NORTE CM PRESUPUESTO EDS				-			**218.303.180**		**(69.716.273)**		**104.471.769**		**253.058.676**
	0.GESTION DE OBRA			-			**15.586.172**		**-**		**-**		**15.586.172**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000777	$ 601.652.707	467.559	-	-	-	-	0,000777	467.559
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,005959	$ 601.652.707	3.585.500	-	-	-	-	0,005959	3.585.500
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001813	$ 601.652.707	1.090.970	-	-	-	-	0,001813	1.090.970
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002590	$ 601.652.707	1.558.529	-	-	-	-	0,002590	1.558.529
		0,4	Implementación PMT	%	0,001295	$ 601.652.707	779.264	-	-	-	-	0,001295	779.264
		0,5	Provisionales	%	0,003108	$ 601.652.707	1.870.234	-	-	-	-	0,003108	1.870.234
		0,6	Staff de Personal	%	0,010362	$ 601.652.707	6.234.116	-	-	-	-	0,010362	6.234.116
	1.PRELIMINARES			-			**47.083.422**		**(25.949.940)**		**18.812.497**		**39.945.979**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	364,80	$ 2.072	755.866	(7,68)	(15.913,00)	-	-	357,12	739.953
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	364,80	$ 3.885	1.417.248	(364,80)	(1.417.248,00)	-	-	-	-
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	339,94	$ 7.086	2.408.815	(339,94)	(2.408.815,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO,INCLUYE CARGUE Y TRASCIEGOS	M3	153,22	$ 27.791	4.258.026	(19,95)	(554.319,00)	-	-	133,27	3.703.707
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	3.064,32	$ 3.111	9.533.100	-	-	6.047,09	18.812.497,00	9.111,41	28.345.597

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	6.798,80	$ 3.111	21.151.067	(6.798,80)	(21.151.067,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	394,00	$ 18.299	7.209.806	(22,00)	(402.578,00)	-	-	372,00	6.807.228
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
	2.ESTRUCTURA			-			**74.341.480**		**(15.348.258)**		**3.664.073**		**62.657.295**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	1,47	$ 598.579	879.911	(1,47)	(879.911,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa (DADOS)	KLS	220,80	$ 6.589	1.454.851	-	-	400,05	2.635.930,00	620,85	4.090.781
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	96,36	$ 6.589	634.916	(96,36)	(634.916,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	1.421,62	$ 7.817	11.112.780	(1.421,62)	(11.112.780,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	345,60	$ 138.472	47.855.923	(0,15)	(20.771,00)	-	-	345,45	47.835.152
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	326,40	$ 10.447	3.409.901	-	-	46,00	480.562,00	372,40	3.890.463
		200158	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 50 CM)	M	30,00	$ 89.996	2.699.880	(30,00)	(2.699.880,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	M	326,40	$ 19.281	6.293.318	-	-	28,40	547.581,00	354,80	6.840.899
	3.PINTURA			-			**15.767.386**		**-**		**1.051.159**		**16.818.545**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MULTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	364,80	$ 43.222	15.767.386	-	-	24,32	1.051.159,00	389,12	16.818.545
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS EN ACRÍLICO DE 10 MM	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**24.083.937**		**(22.215.799)**		**1.347.568**		**3.215.706**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	M	49,40	$ 2.249	111.101	-	-	41,00	92.209,00	90,40	203.310
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	19,76	$ 3.885	76.768	(19,76)	(76.768,00)	-	-	-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	(1,00)	(236.024,00)	-	-	-	-
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M	5,00	$ 34.526	172.630	-	-	9,10	314.187,00	14,10	486.817
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	3,95	$ 137.362	542.855	(3,95)	(542.855,00)	-	-	-	-
		80536	RECUPERACION DE VIA INCLUYE 30 CMS DE SUB-BASE GRANULAR, 20 CMS DE BASE GRANULAR Y 7.5 CMS DE CARPETA ASFALTICA	M2	10,00	$ 123.057	1.230.570	(10,00)	(1.230.570,00)	-	-	-	-
		100417	ROTURA DE CALZADA EXISTENTE EN ASFALTO A MANO AREAS MENORES A 10 M2	M2	10,00	$ 14.446	144.460	(10,00)	(144.460,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	11,80	$ 27.791	327.934	(11,80)	(327.934,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	236,00	$ 3.111	734.196	(236,00)	(734.196,00)	-	-	-	-
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	2,00	$ 431.362	862.724	(2,00)	(862.724,00)	-	-	-	-
		110302	TUBERIA PVC 3" SANITARIA	M	11,00	$ 30.126	331.386	(11,00)	(331.386,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	M	5,00	$ 42.205	211.025	-	-	22,30	941.172,00	27,30	1.152.197
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	(2,00)	(125.346,00)	-	-	3,00	188.019
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	1,20	$ 69.521	83.425	(0,12)	(8.342,00)	-	-	1,08	75.083
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	155,00	$ 6.589	1.021.295	(155,00)	(1.021.295,00)	-	-	-	-
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	5,36	$ 457.896	2.454.323	(3,03)	(1.387.425,00)	-	-	2,33	1.066.898
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	-	-	-	-	2,00	43.382
		200172	CANAL CONCRETO 3000 PSI PISO, MEDIDAS EXTERIORES ANCHO 40CM, PROF. HIDRAULICA VARIABLE: 30 A 60 CM, Y ESPESOR	M	49,40	$ 116.871	5.773.427	(49,40)	(5.773.427,00)	-	-	-	-
		200172	TAPA CARCAMO ADOQUIN TIPO I 20*12*5CM	M	79,26	$ 116.871	9.263.195	(79,26)	(9.263.195,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
	6.CAMPO DE INFILTRACION			-			**5.190.387**		**(4.557.816)**		**1.038.176**		**1.670.747**
		10106	LOCALIZACION REPLANTEO ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	M	26,00	$ 2.249	58.474	(26,00)	(58.474,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	18,77	$ 27.791	521.602	(18,77)	(521.602,00)	-	-	-	-
		100605	RELLENO MATERIAL DE SITIO MANUAL	M3	4,81	$ 13.456	64.757	(4,81)	(64.757,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDO EN SITIO	M3	18,77	$ 10.435	195.865	(18,77)	(195.865,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3-KM	275,40	$ 3.111	856.769	(275,40)	(856.769,00)	-	-	-	-
		100631	RELLENO GRAVA 3/4" NIVELACION	M3	0,36	$ 105.886	38.543	(0,36)	(38.543,00)	-	-	-	-
		110205	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 46-50 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 362.887	362.887	(1,00)	(362.887,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	M	26,00	$ 42.205	1.097.330	(26,00)	(1.097.330,00)	-	-	-	-
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND	3,00	$ 28.913	86.739	-	-	-	-	3,00	86.739
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND	2,00	$ 25.303	50.606	-	-	-	-	2,00	50.606
		110910	GEOMEMBRANA FLEXIBLE DE BAJA DENSIDAD CON RESISTENCIA A LA ROTURA (NORMA ASTM D6693- ASTM D4632) RESISTENCI AL	M2	6,60	$ 37.108	244.913	(6,60)	(244.913,00)	-	-	-	-
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2	33,55	$ 9.360	314.028	-	-	20,74	194.126,00	54,29	508.154
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	13,75	$ 13.178	181.198	-	-	64,05	844.050,00	77,80	1.025.248
		40604	MATERIAL GRANULAR GRAVA DE 1" 11/4 PARA FILTRO	M3	9,63	$ 95.942	923.442	(9,63)	(923.442,00)	-	-	-	-
	7.ATRAQUES BORDILLO			-			**1.644.460**		**(1.644.460)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	6,30	$ 137.362	865.381	(6,30)	(865.381,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	6,30	$ 27.791	175.083	(6,30)	(175.083,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3-KM	126,00	$ 3.111	391.986	(126,00)	(391.986,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	15,00	$ 14.134	212.010	(15,00)	(212.010,00)	-	-	-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)		Cant	Valor
	99.Provision Ajustes			-			15.478.997		-		-			15.478.997
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 15.478.997	15.478.997	-	-	-	-		1,00	15.478.997
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		-		54.323.373			54.323.373
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	92,80	190.797,00		92,80	190.797
		10114	LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIO	ML		$ 2.588		-	-	89,20	230.850,00		89,20	230.850
		10120	CERRAMIENTO POLISOMBRA TUPIDA H=2.00	M		$ 9.747		-	-	89,20	869.432,00		89,20	869.432
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	4,00	1.324.220,00		4,00	1.324.220
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3		$ 127.760		-	-	10,50	1.341.480,00		10,50	1.341.480
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	183,70	1.916.910,00		183,70	1.916.910
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3		$ 145.145		-	-	51,82	7.521.414,00		51,82	7.521.414
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	7,20	647.928,00		7,20	647.928
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	357,12	1.403.124,00		357,12	1.403.124
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00		12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	8,42	269.785,00		8,42	269.785
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	51,82	4.966.740,00		51,82	4.966.740
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	2,00	653.232,00		2,00	653.232
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	1.555,21	12.157.077,00		1.555,21	12.157.077
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	77,80	5.589.619,00		77,80	5.589.619
		200176	CAÑUELA EN CONCRETO 3000 PSI CON MALLA DE 5MM 15 X 15 CM H:15CM B:80CM	ML		$ 208.329		-	-	49,00	10.208.121,00		49,00	10.208.121
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00		2,00	446.724
		131002	PERFORACION ,1/2"	UND		$ 11.998		-	-	270,00	3.239.460,00		270,00	3.239.460
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		-		24.234.923			24.234.923
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	339,81	17.845.122,00		339,81	17.845.122
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-		-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-		-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	41,45	4.608.245,00		41,45	4.608.245
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	345,45	998.351,00		345,45	998.351
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00		1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-		-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-		-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-		-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-		-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-		-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-		-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-		-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-		-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-		-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			$ 218.303.180		-$ 69.716.273		$ 104.471.769			$ 253.058.676
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.380.407		-$ 440.840		$ 660.611			$ 1.600.178
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 58.043.426		-$ 18.536.474		$ 27.777.421			$ 67.284.372
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.062.949		-$ 1.297.524		$ 1.944.376			$ 4.709.801
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 10.915.159		-$ 3.485.814		$ 5.223.588			$ 12.652.934
			TOTAL FRENTE DE OBRA 0697-0072.2025.Multiple.CALIMIO NORTE CM PRESUPUESTO EDS	34,081931834344%			$ 292.705.121		-$ 93.476.925		$ 140.077.765			$ 339.305.961
0707-0027.2026.Infantiles. SIETE DE AGOSTO PRESUPUESTO EDS				-			144.323.419		(22.315.480)		16.734.090			138.742.029
	0.GESTION DE OBRA			-			9.868.906		-		-			9.868.906
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000492	$ 601.652.707	296.067	-	-	-	-		0,000492	296.067
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,003773	$ 601.652.707	2.269.848	-	-	-	-		0,003773	2.269.848
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001148	$ 601.652.707	690.824	-	-	-	-		0,001148	690.824
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,001640	$ 601.652.707	986.891	-	-	-	-		0,001640	986.891
		0,4	Implementación PMT	%	0,000820	$ 601.652.707	493.446	-	-	-	-		0,000820	493.446
		0,5	Provisionales	%	0,001968	$ 601.652.707	1.184.268	-	-	-	-		0,001968	1.184.268
		0,6	Staff de Personal	%	0,006561	$ 601.652.707	3.947.562	-	-	-	-		0,006561	3.947.562
	1.PRELIMINARES			-			12.180.182		(1.195.120)		2.630.169			13.615.231
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	49,67	$ 27.791	1.380.379	-	-	0,72	20.009,00		50,39	1.400.388
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	64,57	$ 10.435	673.798	(64,57)	(673.798,00)	-	-		-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	1.291,42	$ 3.111	4.017.608	-	-	839,01	2.610.160,00		2.130,43	6.627.768
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	92,00	$ 18.299	1.683.508	(0,48)	(8.784,00)	-	-		91,52	1.674.724
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	118,25	$ 2.056	243.122	(2,29)	(4.708,00)	-	-		115,96	238.414
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	25,61	$ 145.145	3.717.163	(2,55)	(370.119,00)	-	-		23,06	3.347.044
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	118,25	$ 3.929	464.604	(35,05)	(137.711,00)	-	-		83,20	326.893
	2.ESTRUCTURA			-			35.186.127		(14.479.192)		5.219.715			25.926.650
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,36	$ 598.579	1.412.646	(2,36)	(1.412.646,00)	-	-		-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**		**FECHA DEL ACTA**
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		**25/marzo/2026**

Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026	
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A	
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A	

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	26,14	$ 27.791	726.457	(26,14)	(726.457,00)	-	-	-	-
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	396,05	$ 7.817	3.095.923	(3,94)	(30.799,00)	-	-	392,11	3.065.124
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	M	105,00	$ 10.447	1.096.935	(45,00)	(470.115,00)	-	-	60,00	626.820
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 48 CM)	ML	52,27	$ 86.211	4.506.249	(52,27)	(4.506.249,00)	-	-	-	-
		280413	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO. DIMENSIONES: L=180, A=45, H=45.	UND	1,00	$ 2.521.165	2.521.165	-	-	-	-	1,00	2.521.165
		280414	ESFERAS DIAM 60 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 568.552	568.552	-	-	-	-	1,00	568.552
		280416	ESFERAS DIAM 30 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 400.439	400.439	-	-	-	-	1,00	400.439
		280417	BANCA 40x40x45 CM EN CONCRETO REFORZ A LA VISTA FUNDIDA EN SITIO 3000 PSI, SIN MARCAS DE FORMALETA. SEGÚN	UND	2,00	$ 314.886	629.772	(2,00)	(629.772,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	M	105,00	$ 19.281	2.024.505	(45,00)	(867.645,00)	-	-	60,00	1.156.860
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND	2,00	$ 112.205	224.410	-	-	16,00	1.795.280,00	18,00	2.019.690
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	10,98	$ 32.041	351.810	(9,78)	(313.361,00)	-	-	1,20	38.449
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	13,55	$ 6.589	89.281	-	-	519,72	3.424.435,00	533,27	3.513.716
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	26,00	$ 6.589	171.314	(26,00)	(171.314,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	283,20	$ 6.589	1.866.005	(283,20)	(1.866.005,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	271,67	$ 6.589	1.790.052	(271,67)	(1.790.052,00)	-	-	-	-
		120224	CONCRETO CICLOPLEO 1500 PSI RELAC. 60C/40P, INCLUYE FORMALETA	M3	2,74	$ 509.371	1.395.677	(2,74)	(1.395.677,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	85,36	$ 138.472	11.819.970	(2,16)	(299.100,00)	-	-	83,20	11.520.870
		280415	ESFERAS DIAM 45 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 494.965	494.965	-	-	-	-	1,00	494.965
	3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES			-			**35.159.101**		**(889.687)**		**-**		**34.269.414**
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2	85,36	$ 411.892	35.159.101	(2,16)	(889.687,00)	-	-	83,20	34.269.414
	4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			**37.373.882**		**-**		**-**		**37.373.882**
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-	1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-	1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-	1,00	8.747.663
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND	1,00	$ 3.892.559	3.892.559	-	-	-	-	1,00	3.892.559
	5.DRENAJES - ZANJA DE INFILTRACIÓN			-			**3.330.346**		**(3.289.864)**		**-**		**40.482**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	9,49	$ 27.791	263.737	(9,49)	(263.737,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	12,34	$ 10.435	128.737	(12,34)	(128.737,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	246,74	$ 3.111	767.608	(246,74)	(767.608,00)	-	-	-	-
		110903	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600, INCLUYE TRASLAPO	M2	67,16	$ 7.173	481.739	(67,16)	(481.739,00)	-	-	-	-
		110910	GEOMEMBRA FLEXIBLE DE BAJA DENSIDAD CON RESISTENCIA A LA ROTURA (NORMA ASTM D6693 - ASTM D4632) RESISTENCIA AL	M2	14,60	$ 37.108	541.777	(14,60)	(541.777,00)	-	-	-	-
		300235	RELLENO CON TIERRA NEGRA Y ARENA, PROPORCION 70/30 (30% TIERRA)	M3	0,66	$ 71.334	46.866	(0,66)	(46.866,00)	-	-	-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	29,20	$ 2.249	65.671	(11,20)	(25.189,00)	-	-	18,00	40.482
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	7,30	$ 127.760	932.648	(7,30)	(932.648,00)	-	-	-	-
		110906	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	1,53	$ 66.251	101.563	(1,53)	(101.563,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**2.738.355**		**(2.461.617)**		**55.348**		**332.086**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	9,45	$ 27.791	262.625	(9,45)	(262.625,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	12,29	$ 10.435	128.194	(12,29)	(128.194,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	245,70	$ 3.111	764.373	(245,70)	(764.373,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	21,00	$ 13.178	276.738	-	-	4,20	55.348,00	25,20	332.086
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	21,00	$ 14.134	296.814	(21,00)	(296.814,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	7,35	$ 137.362	1.009.611	(7,35)	(1.009.611,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**8.486.520**		**-**		**-**		**8.486.520**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 8.486.520	8.486.520	-	-	-	-	1,00	8.486.520
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**5.509.183**		**5.509.183**
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	6,00	207.156,00	6,00	207.156
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	49,43	515.802,00	49,43	515.802
		80510	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3		$ 578.613		-	-	0,81	468.677,00	0,81	468.677
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	12,48	1.196.158,00	12,48	1.196.158
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	1,00	326.616,00	1,00	326.616
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND		$ 62.673		-	-	1,00	62.673,00	1,00	62.673
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	0,24	16.685,00	0,24	16.685
		200160	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 30 CM)	M		$ 53.888		-	-	50,39	2.715.416,00	50,39	2.715.416
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**3.319.675**		**3.319.675**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	83,20	240.448,00	83,20	240.448
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	110,46	2.296.022,00	110,46	2.296.022
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN					FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1					25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito					
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			$ 144.323.419		-$ 22.315.480		$ 16.734.090		$ 138.742.029
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 912.607		-$ 141.109		$ 105.816		$ 877.314
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 38.373.356		-$ 5.933.340		$ 4.449.335		$ 36.889.351
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 2.686.075		-$ 415.325		$ 311.446		$ 2.582.197
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 7.216.171		-$ 1.115.774		$ 836.705		$ 6.937.101
			TOTAL FRENTE DE OBRA 0707-0027.2026.Infantiles. SIETE DE AGOSTO PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 193.511.628**		**-$ 29.921.028**		**$ 22.437.392**		**$ 186.027.992**
0707-0027.2026.Multiple. SIETE DE AGOSTO PRESUPUESTO EDS				-			**298.902.450**		**(85.230.986)**		**114.711.501**		**328.382.965**
	0.GESTION DE OBRA			-			**17.206.632**		**-**		**-**		**17.206.632**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000858	$ 601.652.707	516.199	-	-	-	-	0,000858	516.199
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,006578	$ 601.652.707	3.957.525	-	-	-	-	0,006578	3.957.525
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,002002	$ 601.652.707	1.204.465	-	-	-	-	0,002002	1.204.465
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002860	$ 601.652.707	1.720.663	-	-	-	-	0,002860	1.720.663
		0,4	Implementación PMT	%	0,001430	$ 601.652.707	860.331	-	-	-	-	0,001430	860.331
		0,5	Provisionales	%	0,003432	$ 601.652.707	2.064.796	-	-	-	-	0,003432	2.064.796
		0,6	Staff de Personal	%	0,011440	$ 601.652.707	6.882.653	-	-	-	-	0,011440	6.882.653
	1.PRELIMINARES			-			**77.415.080**		**(45.969.577)**		**21.011.862**		**52.457.365**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	524,16	$ 2.072	1.086.060	-	-	13,92	28.842,00	538,08	1.114.902
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	526,77	$ 3.885	2.046.501	(526,77)	(2.046.501,00)	-	-	-	-
		81009	DEMOLICION CANAL EN CONCRETO	M	78,10	$ 3.020	235.862	(78,10)	(235.862,00)	-	-	-	-
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	505,13	$ 7.086	3.579.380	(505,13)	(3.579.380,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO,INCLUYE CARGUE Y TRASCIEGOS	M3	228,81	$ 27.791	6.358.859	(59,98)	(1.666.904,00)	-	-	168,83	4.691.955
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	4.576,20	$ 3.111	14.236.558	-	-	6.558,44	20.403.307,00	11.134,64	34.639.865
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	11.664,68	$ 3.111	36.288.819	(11.664,68)	(36.288.819,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	533,76	$ 18.299	9.767.274	-	-	31,68	579.713,00	565,44	10.346.987
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	7,57	$ 457.896	3.466.273	(4,70)	(2.152.111,00)	-	-	2,87	1.314.162
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
	2.ESTRUCTURA			-			**123.759.854**		**(21.306.479)**		**3.989.047**		**106.442.422**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	1,71	$ 598.579	1.023.570	(1,71)	(1.023.570,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa (DADOS)	KLS	106,34	$ 6.589	700.674	-	-	605,41	3.989.047,00	711,75	4.689.721
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	83,69	$ 6.589	551.457	(83,69)	(551.457,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	2.156,12	$ 7.817	16.854.383	(2.156,12)	(16.854.383,00)	-	-	-	-
		130704	LOSA CONCRETO MACIZA E=15CM	M2	524,16	$ 169.131	88.651.705	(0,42)	(71.035,00)	-	-	523,74	88.580.670
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	M	484,80	$ 10.447	5.064.706	(30,30)	(316.544,00)	-	-	454,50	4.748.162
		200158	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 50 CM)	M	17,40	$ 89.996	1.565.930	(17,40)	(1.565.930,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	M	484,80	$ 19.281	9.347.429	(47,90)	(923.560,00)	-	-	436,90	8.423.869
	3.PINTURA			-			**22.768.053**		**-**		**2.179.685**		**24.947.738**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	526,77	$ 43.222	22.768.053	-	-	50,43	2.179.685,00	577,20	24.947.738
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL TIPO CABAÑA DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS 100% EN ACRÍLICO DE 10	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**17.531.292**		**(16.946.735)**		**62.673**		**647.230**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	M	79,26	$ 2.249	178.256	(1,66)	(3.734,00)	-	-	77,60	174.522
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	23,78	$ 3.885	92.385	(23,78)	(92.385,00)	-	-	-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	-	-	-	-	1,00	236.024
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	M	18,00	$ 67.330	1.211.940	(18,00)	(1.211.940,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	6,34	$ 137.362	870.985	(6,34)	(870.985,00)	-	-	-	-
		80536	RECUPERACION DE VIA INCLUYE 30 CMS DE SUB-BASE GRANULAR, 20 CMS DE BASE GRANULAR Y 7.5 CMS DE CARPETA ASFALTICA	M2	10,00	$ 123.057	1.230.570	(10,00)	(1.230.570,00)	-	-	-	-
		100417	ROTURA DE CALZADA EXISTENTE EN ASFALTO A MANO AREAS MENORES A 10 M2	M2	10,00	$ 14.446	144.460	(10,00)	(144.460,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	19,02	$ 27.791	528.585	(19,02)	(528.585,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	380,40	$ 3.111	1.183.424	(380,40)	(1.183.424,00)	-	-	-	-
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	M	4,00	$ 42.205	168.820	(4,00)	(168.820,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	2,00	$ 62.673	125.346	-	-	1,00	62.673,00	3,00	188.019

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN					FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1					25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito					
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	0,80	$ 69.521	55.617	(0,10)	(6.952,00)	-	-	0,70	48.665
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	100,70	$ 6.589	663.512	(100,70)	(663.512,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-	-	-
		200172	TAPA CARCAMO ADOQUIN TIPO I 20*12*5CM	M	79,26	$ 116.871	9.263.195	(79,26)	(9.263.195,00)	-	-	-	-
		200175	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CARCAMO, EN CONCRETO 4000 PSI, PREFABRICADA, A= 30CM L=40CM E=8 CM PERFORADA	M	79,26	$ 12.031	953.577	(79,26)	(953.577,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**1.008.195**		**(1.008.195)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	3,48	$ 137.362	478.020	(3,48)	(478.020,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	4,52	$ 27.791	125.726	(4,52)	(125.726,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	90,48	$ 3.111	281.483	(90,48)	(281.483,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	8,70	$ 14.134	122.966	(8,70)	(122.966,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**20.086.405**		**-**		**-**		**20.086.405**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 20.086.405	20.086.405	-	-	-	-	1,00	20.086.405
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**56.876.863**		**56.876.863**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	95,60	196.554,00	95,60	196.554
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	17,40	600.752,00	17,40	600.752
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	258,34	2.695.778,00	258,34	2.695.778
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3		$ 145.145		-	-	78,56	11.402.591,00	78,56	11.402.591
		80510	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3		$ 578.613		-	-	3,25	1.880.492,00	3,25	1.880.492
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	6,00	539.940,00	6,00	539.940
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	538,08	2.114.116,00	538,08	2.114.116
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	2,78	89.074,00	2,78	89.074
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	78,56	7.529.662,00	78,56	7.529.662
		110205	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 46-50 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 362.887		-	-	2,00	725.774,00	2,00	725.774
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	2.453,71	19.180.651,00	2.453,71	19.180.651
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	95,60	6.868.478,00	95,60	6.868.478
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	95,60	1.259.817,00	95,60	1.259.817
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**30.591.371**		**30.591.371**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	538,79	28.294.557,00	538,79	28.294.557
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	523,74	1.513.609,00	523,74	1.513.609
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 298.902.450**		**-$ 85.230.986**		**$ 114.711.501**		**$ 328.382.965**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.890.065		-$ 538.946		$ 725.361		$ 2.076.480
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 79.473.520		-$ 22.661.596		$ 30.500.006		$ 87.311.931
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 5.563.022		-$ 1.586.276		$ 2.134.953		$ 6.111.699
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 14.945.123		-$ 4.261.549		$ 5.735.575		$ 16.419.148
			TOTAL FRENTE DE OBRA 0707-0027.2026.Multiple. SIETE DE AGOSTO PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 400.774.180**		**-$ 114.279.353**		**$ 153.807.396**		**$ 440.302.223**
0915-0022.2026.Multiple.JUNIN CM PRESUPUESTO EDS				-			**279.474.689**		**(99.456.278)**		**130.445.311**		**310.463.722**
	0.GESTION DE OBRA			-			**18.931.598**		**-**		**-**		**18.931.598**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000944	$ 601.652.707	567.948	-	-	-	-	0,000944	567.948
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,007237	$ 601.652.707	4.354.267	-	-	-	-	0,007237	4.354.267
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,002203	$ 601.652.707	1.325.212	-	-	-	-	0,002203	1.325.212
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,003147	$ 601.652.707	1.893.160	-	-	-	-	0,003147	1.893.160
		0,4	Implementación PMT	%	0,001573	$ 601.652.707	946.580	-	-	-	-	0,001573	946.580
		0,5	Provisionales	%	0,003776	$ 601.652.707	2.271.792	-	-	-	-	0,003776	2.271.792
		0,6	Staff de Personal	%	0,012586	$ 601.652.707	7.572.639	-	-	-	-	0,012586	7.572.639
	1.PRELIMINARES			-			**67.699.391**		**(48.212.356)**		**21.521.669**		**41.008.704**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	504,45	$ 2.072	1.045.220	(9,28)	(19.228,00)	-	-	495,17	1.025.992

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	469,35	$ 7.086	3.325.814	(469,35)	(3.325.814,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	214,38	$ 27.791	5.957.835	(51,19)	(1.422.622,00)	-	-	163,19	4.535.213
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	272,44	$ 10.435	2.842.920	(272,44)	(2.842.920,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.464,37	$ 3.111	4.555.661	-	-	6.749,82	20.998.684,00	8.214,19	25.554.345
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	5.573,88	$ 3.111	17.340.341	(5.573,88)	(17.340.341,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	492,96	$ 18.299	9.020.675	-	-	28,58	522.985,00	521,54	9.543.660
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	169,34	$ 137.362	23.261.431	(169,34)	(23.261.431,00)	-	-	-	-
	2.ESTRUCTURA			-			**108.587.662**		**(27.683.463)**		**2.952.070**		**83.856.269**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,00	$ 598.579	1.197.158	(2,00)	(1.197.158,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	52,00	$ 3.111	161.772	(52,00)	(161.772,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	244,32	$ 6.589	1.609.824	-	-	448,03	2.952.070,00	692,35	4.561.894
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	181,58	$ 6.589	1.196.431	(181,58)	(1.196.431,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	2.592,41	$ 7.817	20.264.869	(2.592,41)	(20.264.869,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	483,84	$ 138.472	66.998.292	(2,44)	(337.871,00)	-	-	481,40	66.660.421
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	448,80	$ 10.447	4.688.614	(12,40)	(129.543,00)	-	-	436,40	4.559.071
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 48 CM)	ML	34,05	$ 86.211	2.935.485	(34,05)	(2.935.485,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	448,80	$ 19.281	8.653.313	(30,00)	(578.430,00)	-	-	418,80	8.074.883
		120221	CONCRETO CICLOPEO 1500 PSI RELAC.60C/40P	M3	2,51	$ 351.356	881.904	(2,51)	(881.904,00)	-	-	-	-
	3.PINTURA			-			**21.803.338**		**-**		**1.224.047**		**23.027.385**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	504,45	$ 43.222	21.803.338	-	-	28,32	1.224.047,00	532,77	23.027.385
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL TIPO CABAÑA DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS 100% EN ACRÍLICO DE 10	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**21.628.953**		**(21.075.368)**		**1.010.442**		**1.564.027**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	57,60	$ 2.249	129.542	-	-	29,50	66.346,00	87,10	195.888
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	25,92	$ 3.885	100.699	(25,92)	(100.699,00)	-	-	-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	-	-	4,00	944.096,00	5,00	1.180.120
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,61	$ 137.362	632.964	(4,61)	(632.964,00)	-	-	-	-
		80536	RECUPERACION DE VIA INCLUYE 30 CMS DE SUB-BASE GRANULAR, 20 CMS DE BASE GRANULAR Y 7.5 CMS DE CARPETA ASFALTICA	M2	10,00	$ 123.057	1.230.570	(10,00)	(1.230.570,00)	-	-	-	-
		100417	ROTURA DE CALZADA EXISTENTE EN ASFALTO A MANO AREAS MENORES A 10 M2	M2	10,00	$ 14.446	144.460	(10,00)	(144.460,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO.	M3	15,55	$ 27.791	432.150	(15,55)	(432.150,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	20,22	$ 10.435	210.944	(20,22)	(210.944,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	404,30	$ 3.111	1.257.777	(404,30)	(1.257.777,00)	-	-	-	-
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	4,00	$ 431.362	1.725.448	(4,00)	(1.725.448,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	1,00	$ 42.205	42.205	(1,00)	(42.205,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	(2,00)	(125.346,00)	-	-	3,00	188.019
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	353,09	$ 6.589	2.326.497	(353,09)	(2.326.497,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-	-	-
		200172	CANAL CONCRETO 3000 PSI PISO, MEDIDAS EXTERIORES ANCHO 40CM, PROF. HIDRAULICA VARIABLE: 30 A 60 CM, Y ESPESOR	ML	57,60	$ 116.871	6.731.770	(57,60)	(6.731.770,00)	-	-	-	-
		200173	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CARCAMO, EN CONCRETO 4000 PSI, PREFABRICADA, A= 30CM L=40CM E=8 CM PERFORADA	ML	57,60	$ 51.561	2.969.914	(57,60)	(2.969.914,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
		120221	CONCRETO CICLOPEO 1500 PSI RELAC.60C/40P	M3	8,40	$ 351.356	2.951.390	(8,40)	(2.951.390,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**2.706.481**		**(2.485.091)**		**988.350**		**1.209.740**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	10,08	$ 137.362	1.384.609	(10,08)	(1.384.609,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	7,06	$ 27.791	196.204	(7,06)	(196.204,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	9,18	$ 10.435	95.772	(9,18)	(95.772,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	183,56	$ 3.111	571.055	(183,56)	(571.055,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	16,80	$ 13.178	221.390	-	-	75,00	988.350,00	91,80	1.209.740
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	16,80	$ 14.134	237.451	(16,80)	(237.451,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**18.990.327**		**-**		**-**		**18.990.327**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 18.990.327	18.990.327	-	-	-	-	1,00	18.990.327
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		**-**		**65.405.911**		**65.405.911**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	91,80	188.741,00	91,80	188.741
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	16,80	580.037,00	16,80	580.037
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	ML		$ 67.330		-	-	12,30	828.159,00	12,30	828.159
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	238,09	2.484.469,00	238,09	2.484.469
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3		$ 145.145		-	-	72,21	10.480.920,00	72,21	10.480.920
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	6,00	539.940,00	6,00	539.940
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	495,17	1.945.523,00	495,17	1.945.523

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN		FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026	
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A	
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A	

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	6,07	194.489,00	6,07	194.489
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	72,21	6.921.040,00	72,21	6.921.040
		110205	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 46-50 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 362.887		-	-	3,00	1.088.661,00	3,00	1.088.661
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	1,29	89.682,00	1,29	89.682
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	5,51	2.523.007,00	5,51	2.523.007
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	2.183,64	17.069.514,00	2.183,64	17.069.514
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	91,80	6.595.463,00	91,80	6.595.463
		200176	CAÑUELA EN CONCRETO 3000 PSI CON MALLA DE 5MM 15 X 15 CM H:15CM B:80CM	ML		$ 208.329		-	-	58,00	12.083.082,00	58,00	12.083.082
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		-		**37.342.822**		**37.342.822**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	468,72	24.614.831,00	468,72	24.614.831
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	57,77	4.130.902,00	57,77	4.130.902
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	57,77	6.422.638,00	57,77	6.422.638
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	481,40	1.391.246,00	481,40	1.391.246
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 279.474.689**		**-$ 99.456.278**		**$ 130.445.311**		**$ 310.463.722**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.767.216		-$ 628.897		$ 824.851		$ 1.963.171
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 74.307.980		-$ 26.443.880		$ 34.683.383		$ 82.547.483
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 5.201.443		-$ 1.851.030		$ 2.427.783		$ 5.778.195
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 13.973.734		-$ 4.972.814		$ 6.522.266		$ 15.523.186
			TOTAL FRENTE DE OBRA 0915-0022.2026.Multiple.JUNIN CM PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 374.725.062**		**-$ 133.352.899**		**$ 174.903.594**		**$ 416.275.757**
1207-0151.2026.Multiple.NUEVA FLORESTA C.M PRESUPUESTO EDS				-			**248.307.046**		**(95.625.302)**		**97.902.252**		**250.583.996**
	0.GESTION DE OBRA			-			**14.703.531**		**-**		**-**		**14.703.531**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000732	$ 601.652.707	440.326	-	-	-	-	0,000732	440.326
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,005611	$ 601.652.707	3.375.833	-	-	-	-	0,005611	3.375.833
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001708	$ 601.652.707	1.027.427	-	-	-	-	0,001708	1.027.427
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002440	$ 601.652.707	1.467.753	-	-	-	-	0,002440	1.467.753
		0,4	Implementación PMT	%	0,001220	$ 601.652.707	733.877	-	-	-	-	0,001220	733.877
		0,5	Provisionales	%	0,002971	$ 601.652.707	1.787.301	-	-	-	-	0,002971	1.787.301
		0,6	Staff de Personal	%	0,009758	$ 601.652.707	5.871.014	-	-	-	-	0,009758	5.871.014
	1.PRELIMINARES			-			**28.433.759**		**(7.209.847)**		**20.331.501**		**41.555.413**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	365,12	$ 2.072	756.529	-	-	11,62	24.076,00	376,74	780.605
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	365,12	$ 3.885	1.418.491	(365,12)	(1.418.491,00)	-	-	-	-
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	73,02	$ 145.145	10.599.068	(18,30)	(2.656.734,00)	-	-	54,72	7.942.334
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	365,12	$ 7.086	2.587.240	(365,12)	(2.587.240,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	162,42	$ 27.791	4.513.714	(19,70)	(547.382,00)	-	-	142,72	3.966.332
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	474,66	$ 3.111	1.476.655	-	-	6.386,80	19.869.347,00	6.861,46	21.346.002
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	367,92	$ 18.299	6.732.568	-	-	23,94	438.078,00	391,86	7.170.646
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
	2.ESTRUCTURA			-			**75.145.945**		**(15.060.130)**		**5.610.157**		**65.695.972**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	1,71	$ 598.579	1.024.767	(1,71)	(1.024.767,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	124,66	$ 6.589	821.358	-	-	506,03	3.334.258,00	630,69	4.155.616
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa DADOS	KLS	106,34	$ 6.589	700.701	(106,34)	(700.701,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	1.491,88	$ 7.817	11.662.026	(1.491,88)	(11.662.026,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	364,23	$ 138.472	50.435.241	-	-	0,56	77.960,00	364,79	50.513.201
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	M	297,00	$ 10.447	3.102.759	-	-	85,35	891.651,00	382,35	3.994.410
		200152	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 35 CM)	M	28,00	$ 59.737	1.672.636	(28,00)	(1.672.636,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	M	297,00	$ 19.281	5.726.457	-	-	67,75	1.306.288,00	364,75	7.032.745
	3.PINTURA			-			**11.756.384**		**-**		**5.943.025**		**17.699.409**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	272,00	$ 43.222	11.756.384	-	-	137,50	5.943.025,00	409,50	17.699.409
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		280360	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL TIPO CABAÑA DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS 100% EN ACRÍLICO DE 10	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
	5.CAÑUELA EN CONCRETO DRENAJE CANCHA			-			**56.872.619**		**(46.466.423)**		**651.586**		**11.057.782**
		10106	LOCALIZACION REPLNTEO ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	M	178,81	$ 2.249	402.144	(98,61)	(221.774,00)	-	-	80,20	180.370
		40604	MATERIAL GRANULAR GRAVA DE 1" 11/4 PARA FILTRO	M3	37,94	$ 95.942	3.640.039	(37,94)	(3.640.039,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	8,82	$ 137.362	1.211.533	(8,82)	(1.211.533,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	193,60	$ 27.791	5.380.282	(193,60)	(5.380.282,00)	-	-	-	-
		100605	RELLENO MATERIAL DE SITIO MANUAL	M3	59,58	$ 13.456	801.708	(59,58)	(801.708,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDO EN SITIO	M3	250,87	$ 10.435	2.617.808	(250,87)	(2.617.808,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	3.818,20	$ 3.111	11.878.420	(3.818,20)	(11.878.420,00)	-	-	-	-
		100631	RELLENO GRAVA 3/4" NIVELACION	M3	10,34	$ 105.886	1.094.861	(10,34)	(1.094.861,00)	-	-	-	-
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	2,00	$ 326.616	653.232	-	-	1,00	326.616,00	3,00	979.848
		110205	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 46-50 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	2,00	$ 362.887	725.774	(2,00)	(725.774,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	M	118,94	$ 42.205	5.019.863	(92,94)	(3.922.533,00)	-	-	26,00	1.097.330
		110910	GEOMEMBRANA FLEXIBLE DE BAJA DENSIDAD CON RESISTENCIA A LA ROTURA (NORMA ASTM D6693- ASTM D4632) RESISTENCI AL	M2	24,00	$ 37.108	890.592	(24,00)	(890.592,00)	-	-	-	-
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2	153,00	$ 9.360	1.432.080	(98,71)	(923.926,00)	-	-	54,29	508.154
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	193,20	$ 6.589	1.272.995	(193,20)	(1.272.995,00)	-	-	-	-
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	7,27	$ 457.896	3.328.171	(4,88)	(2.233.800,00)	-	-	2,39	1.094.371
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	8,00	$ 21.691	173.528	(6,00)	(130.146,00)	-	-	2,00	43.382
		150340	YEE SANITARIA SENCILLA 4" PVC	UND	8,00	$ 39.109	312.872	(8,00)	(312.872,00)	-	-	-	-
		200152	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 35 CM)	M	56,00	$ 59.737	3.345.272	(56,00)	(3.345.272,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	4,00	$ 74.926	299.704	(4,00)	(299.704,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	55,04	$ 13.178	725.317	-	-	24,66	324.970,00	79,70	1.050.287
		200176	CAÑUELA EN CONCRETO 3000PSI CON MALLA DE 5MM 15X15 CM H 15CM B 80CM	M	56,00	$ 208.329	11.666.424	(26,70)	(5.562.384,00)	-	-	29,30	6.104.040
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**26.940.242**		**(26.888.902)**		**1.977.015**		**2.028.355**
		10114	LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIO	ML	15,00	$ 2.588	38.820	(15,00)	(38.820,00)	-	-	-	-
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	6,00	$ 3.885	23.310	(6,00)	(23.310,00)	-	-	-	-
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3	4,92	$ 10.435	51.340	-	-	189,46	1.977.015,00	194,38	2.028.355
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	4,20	$ 137.362	576.920	(4,20)	(576.920,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	2,30	$ 27.791	63.919	(2,30)	(63.919,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	5,82	$ 27.791	161.855	(5,82)	(161.855,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	148,00	$ 3.111	460.428	(148,00)	(460.428,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	116,40	$ 3.111	362.120	(116,40)	(362.120,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	605,79	$ 6.589	3.991.550	(605,79)	(3.991.550,00)	-	-	-	-
		120210	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	6,00	$ 33.185	199.110	(6,00)	(199.110,00)	-	-	-	-
		120220	PILOTE CONCRETO REFORZADO	M3	2,56	$ 761.577	1.949.637	(2,56)	(1.949.637,00)	-	-	-	-
		120301	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	3,00	$ 875.733	2.627.199	(3,00)	(2.627.199,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	14,00	$ 13.178	184.492	(14,00)	(184.492,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	14,00	$ 14.134	197.876	(14,00)	(197.876,00)	-	-	-	-
		301217	PANTALLA DE PROTECCION : MODULO DE 2.5 MTS DE ANCHO POR 5 METROS DE ALTURA.	MODULO	6,00	$ 2.614.185	15.685.110	(6,00)	(15.685.110,00)	-	-	-	-
		530113	PERFORACION BARRENO MANUAL 1.5M A 2.0M	ML	16,40	$ 22.351	366.556	(16,40)	(366.556,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**15.327.627**		**-**		**-**		**15.327.627**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 15.327.627	15.327.627	-	-	-	-	1,00	15.327.627
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**35.644.686**		**35.644.686**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	94,70	194.703,00	94,70	194.703
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	4,00	1.324.220,00	4,00	1.324.220
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	24,90	859.697,00	24,90	859.697
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3		$ 127.760		-	-	10,50	1.341.480,00	10,50	1.341.480
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	6,00	539.940,00	6,00	539.940
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	376,74	1.480.211,00	376,74	1.480.211
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	13,94	446.652,00	13,94	446.652
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	54,72	5.244.693,00	54,72	5.244.693
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND		$ 28.913		-	-	3,00	86.739,00	3,00	86.739
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND		$ 25.303		-	-	2,00	50.606,00	2,00	50.606
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND		$ 62.673		-	-	4,00	250.692,00	4,00	250.692
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	1,49	103.586,00	1,49	103.586
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	1.658,27	12.962.697,00	1.658,27	12.962.697
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	79,70	5.726.126,00	79,70	5.726.126
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN		FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026	
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A	
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A	

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		131002	PERFORACION ,1/2"	UND		$ 11.998	-	-	-	270,00	3.239.460,00	270,00	3.239.460
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**27.744.282**		**27.744.282**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	400,66	21.040.660,00	400,66	21.040.660
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	43,77	4.866.174,00	43,77	4.866.174
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	364,79	1.054.243,00	364,79	1.054.243
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**-**			**$ 248.307.046**		**-$ 95.625.302**		**$ 97.902.252**		**$ 250.583.996**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.570.132		-$ 604.672		$ 619.070		$ 1.584.530
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 66.020.988		-$ 25.425.283		$ 26.030.688		$ 66.626.393
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.621.366		-$ 1.779.730		$ 1.822.108		$ 4.663.743
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 12.415.352		-$ 4.781.265		$ 4.895.112		$ 12.529.200
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1207-0151.2026.Multiple.NUEVA FLORESTA C.M PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 332.934.884**		**-$ 128.216.252**		**$ 131.269.230**		**$ 335.987.862**
1301-0015.2025.Multiple.ULPIANO LLOREDA PRESUPUESTO EDS				-			**226.795.266**		**(55.720.325)**		**126.482.280**		**297.557.221**
	0.GESTION DE OBRA			-			**14.152.358**		**-**		**-**		**14.152.358**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000706	$ 601.652.707	424.571	-	-	-	-	0,000706	424.571
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,005410	$ 601.652.707	3.255.042	-	-	-	-	0,005410	3.255.042
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001647	$ 601.652.707	990.665	-	-	-	-	0,001647	990.665
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002352	$ 601.652.707	1.415.236	-	-	-	-	0,002352	1.415.236
		0,4	Implementación PMT	%	0,001176	$ 601.652.707	707.618	-	-	-	-	0,001176	707.618
		0,5	Provisionales	%	0,002823	$ 601.652.707	1.698.283	-	-	-	-	0,002823	1.698.283
		0,6	Staff de Personal	%	0,009409	$ 601.652.707	5.660.943	-	-	-	-	0,009409	5.660.943
	1.PRELIMINARES			-			**35.427.089**		**(18.712.098)**		**24.613.948**		**41.328.939**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	425,54	$ 2.072	881.719	-	-	12,93	26.791,00	438,47	908.510
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	425,54	$ 3.885	1.653.223	(425,54)	(1.653.223,00)	-	-	-	-
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	85,11	$ 145.145	12.353.001	(21,27)	(3.086.944,00)	-	-	63,84	9.266.057
		100401	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	430,32	$ 7.086	3.049.248	(430,32)	(3.049.248,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	137,02	$ 27.791	3.808.015	-	-	19,85	551.559,00	156,87	4.359.574
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	774,58	$ 3.111	2.409.706	-	-	7.726,00	24.035.598,00	8.500,58	26.445.304
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	2.055,35	$ 3.111	6.394.192	(2.055,35)	(6.394.192,00)	-	-	-	-
		110907	GEOTEXTIL TEJIDO 2100	M2	459,51	$ 9.855	4.528.491	(459,51)	(4.528.491,00)	-	-	-	-
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
	2.ESTRUCTURA			-			**97.298.319**		**(15.012.789)**		**5.959.210**		**88.244.740**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	1,47	$ 598.579	881.108	(1,47)	(881.108,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	121,50	$ 6.589	800.564	-	-	540,20	3.559.377,00	661,70	4.359.941
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	220,80	$ 6.589	1.454.851	(220,80)	(1.454.851,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	1.497,90	$ 7.817	11.709.091	(1.497,90)	(11.709.091,00)	-	-	-	-
		130704	LOSA CONCRETO MACIZA E=15CM	M2	425,54	$ 169.131	71.972.006	-	-	0,06	10.148,00	425,60	71.982.154
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	320,00	$ 10.447	3.343.040	-	-	91,80	959.035,00	411,80	4.302.075
		200152	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 35 CM)	ML	16,20	$ 59.737	967.739	(16,20)	(967.739,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	320,00	$ 19.281	6.169.920	-	-	74,20	1.430.650,00	394,20	7.600.570
	3.PINTURA			-			**11.723.968**		**-**		**8.748.997**		**20.472.965**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	271,25	$ 43.222	11.723.968	-	-	202,42	8.748.997,00	473,67	20.472.965
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS EN ACRÍLICO DE 10 MM	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**14.744.439**		**(5.888.760)**		**466.844**		**9.322.523**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	51,15	$ 2.249	115.036	-	-	54,05	121.559,00	105,20	236.595
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	20,46	$ 3.885	79.487	(20,46)	(79.487,00)	-	-	-	-
		20419	EMPALME TUB 15"-21" CAMARA CONCRETO	UND	1,00	$ 236.024	236.024	(1,00)	(236.024,00)	-	-	-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,09	$ 137.362	562.085	(4,09)	(562.085,00)	-	-	-	-
		100410	DEMOLICION CAJA INSPECCION	UND	1,00	$ 21.063	21.063	(1,00)	(21.063,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	8,39	$ 27.791	233.128	(8,39)	(233.128,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	125,83	$ 3.111	391.454	(125,83)	(391.454,00)	-	-	-	-
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL.	UND	3,00	$ 431.362	1.294.086	(3,00)	(1.294.086,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	43,90	$ 42.205	1.852.800	(43,90)	(1.852.800,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	2,00	$ 62.673	125.346	-	-	-	-	2,00	125.346
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	155,00	$ 6.589	1.021.295	(155,00)	(1.021.295,00)	-	-	-	-
		150310	CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"	UND	2,00	$ 23.743	47.486	(2,00)	(47.486,00)	-	-	-	-
		200172	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI DE A=41CM H=40 CM E=8 CM . INCLUYE ANGULO DE ACERO 1" x 1/8" Y FORMALETA	ML	51,15	$ 116.871	5.977.952	-	-	2,05	239.585,00	53,20	6.217.537
		200173	TAPA PARA CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI L=50 CM A=30 CM E=7 CM. INCLUYE FORMALETA	ML	51,15	$ 51.561	2.637.345	-	-	2,05	105.700,00	53,20	2.743.045
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**855.209**		**(855.209)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	3,06	$ 137.362	420.328	(3,06)	(420.328,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	4,08	$ 27.791	113.387	(4,08)	(113.387,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	57,00	$ 3.111	177.327	(57,00)	(177.327,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	10,20	$ 14.134	144.167	(10,20)	(144.167,00)	-	-	-	-
	7.PANTALLAS DE PROTECCIÓN CANCHA MULTIPLE			-			**15.266.078**		**(15.251.469)**		**2.395.772**		**2.410.381**
		10114	LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIO	ML	10,00	$ 2.588	25.880	(10,00)	(25.880,00)	-	-	-	-
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	4,00	$ 3.885	15.540	(4,00)	(15.540,00)	-	-	-	-
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3	1,40	$ 10.435	14.609	-	-	229,59	2.395.772,00	230,99	2.410.381
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	1,40	$ 27.791	38.907	(1,40)	(38.907,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	105,00	$ 3.111	326.655	(105,00)	(326.655,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	240,00	$ 6.589	1.581.360	(240,00)	(1.581.360,00)	-	-	-	-
		120210	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	4,00	$ 33.185	132.740	(4,00)	(132.740,00)	-	-	-	-
		120220	PILOTE CONCRETO REFORZADO	M3	1,60	$ 761.577	1.218.523	(1,60)	(1.218.523,00)	-	-	-	-
		120301	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	1,40	$ 875.733	1.226.026	(1,40)	(1.226.026,00)	-	-	-	-
		301217	PANTALLA DE PROTECCION : MODULO DE 2.5 MTS DE ANCHO POR 5 METROS DE ALTURA.	MODULO	4,00	$ 2.614.185	10.456.740	(4,00)	(10.456.740,00)	-	-	-	-
		530113	PERFORACION BARRENO MANUAL 1.5M A 2.0M	ML	10,25	$ 22.351	229.098	(10,25)	(229.098,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**18.200.867**		**-**		**-**		**18.200.867**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 18.200.867	18.200.867	-	-	-	-	1,00	18.200.867
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**51.576.100**		**51.576.100**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	85,80	176.405,00	85,80	176.405
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	16,00	552.416,00	16,00	552.416
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	ML		$ 67.330		-	-	36,00	2.423.880,00	36,00	2.423.880
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	45,00	4.049.550,00	45,00	4.049.550
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	438,47	1.722.749,00	438,47	1.722.749
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	13,90	445.370,00	13,90	445.370
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	63,84	6.118.809,00	63,84	6.118.809
		110205	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 46-50 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 362.887		-	-	6,00	2.177.322,00	6,00	2.177.322
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2		$ 18.299		-	-	462,68	8.466.581,00	462,68	8.466.581
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	2,60	180.755,00	2,60	180.755
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	2,57	1.176.793,00	2,57	1.176.793
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	1.918,54	14.997.227,00	1.918,54	14.997.227
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	85,80	6.164.387,00	85,80	6.164.387
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	85,80	1.130.672,00	85,80	1.130.672
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**32.721.409**		**32.721.409**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	449,60	23.610.744,00	449,60	23.610.744
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	63,84	7.097.476,00	63,84	7.097.476
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	425,60	1.229.984,00	425,60	1.229.984
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)		Cant	Valor
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-		-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-		-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 226.795.266**		**-$ 55.720.325**		**$ 126.482.280**			**$ 297.557.221**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.434.106		-$ 352.339		$ 799.792			$ 1.881.558
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 60.301.339		-$ 14.815.169		$ 33.629.674			$ 79.115.844
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.221.000		-$ 1.037.039		$ 2.354.025			$ 5.537.986
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 11.339.763		-$ 2.786.017		$ 6.324.114			$ 14.877.861
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1301-0015.2025.Multiple.ULPIANO LLOREDA PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 304.091.474**		**-$ 74.710.889**		**$ 169.589.885**			**$ 398.970.470**
1303-0052.2025.Multiple.POBLADO I PRESUPUESTO EDS				-			**265.077.961**		**(163.346.911)**		**13.073.558**			**114.804.608**
	0.GESTION DE OBRA			-			**19.770.159**		**-**		**-**			**19.770.159**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000986	$ 601.652.707	593.104	-	-	-	-		0,000986	593.104
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,007558	$ 601.652.707	4.547.137	-	-	-	-		0,007558	4.547.137
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,002300	$ 601.652.707	1.383.911	-	-	-	-		0,002300	1.383.911
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,003286	$ 601.652.707	1.977.016	-	-	-	-		0,003286	1.977.016
		0,4	Implementación PMT	%	0,001643	$ 601.652.707	988.508	-	-	-	-		0,001643	988.508
		0,5	Provisionales	%	0,003943	$ 601.652.707	2.372.419	-	-	-	-		0,003943	2.372.419
		0,6	Staff de Personal	%	0,013144	$ 601.652.707	7.908.064	-	-	-	-		0,013144	7.908.064
	1.PRELIMINARES			-			**72.525.772**		**(71.888.355)**		**-**			**637.417**
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	442,83	$ 7.086	3.137.893	(442,83)	(3.137.893,00)	-	-		-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO,INCLUYE CARGUE Y TRASCIEGOS	M3	269,43	$ 27.791	7.487.729	(269,43)	(7.487.729,00)	-	-		-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.175,33	$ 3.111	3.656.445	(1.082,78)	(3.368.522,00)	-	-		92,55	287.923
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	5.388,60	$ 3.111	16.763.935	(5.388,60)	(16.763.935,00)	-	-		-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	503,51	$ 18.299	9.213.729	(503,51)	(9.213.729,00)	-	-		-	-
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-		1,00	349.494
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	489,72	$ 2.072	1.014.700	(489,72)	(1.014.700,00)	-	-		-	-
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	489,72	$ 3.885	1.902.562	(489,72)	(1.902.562,00)	-	-		-	-
		10207	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	147,00	$ 76.389	11.229.183	(147,00)	(11.229.183,00)	-	-		-	-
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	122,43	$ 145.145	17.770.102	(122,43)	(17.770.102,00)	-	-		-	-
	2.ESTRUCTURA			-			**94.881.750**		**(47.263.868)**		**2.464.317**			**50.082.199**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	1,71	$ 598.579	1.023.570	(1,71)	(1.023.570,00)	-	-		-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	222,30	$ 6.589	1.464.735	-	-	0,95	6.259,00		223,25	1.470.994
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	160,00	$ 6.589	1.054.240	(160,00)	(1.054.240,00)	-	-		-	-
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	332,50	$ 10.447	3.473.628	-	-	94,10	983.062,00		426,60	4.456.690
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	332,50	$ 19.281	6.410.933	-	-	76,50	1.474.996,00		409,00	7.885.929
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	1.993,16	$ 7.817	15.580.532	(1.993,16)	(15.580.532,00)	-	-		-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	460,00	$ 138.472	63.697.120	(198,08)	(27.428.534,00)	-	-		261,92	36.268.586
		200155	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 38 CM)	ML	32,00	$ 68.031	2.176.992	(32,00)	(2.176.992,00)	-	-		-	-
	3.PINTURA			-			**12.923.378**		**-**		**8.061.767**			**20.985.145**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO, CON PRIMER EPOXICO Y	M2	299,00	$ 43.222	12.923.378	-	-	186,52	8.061.767,00		485,52	20.985.145
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**			**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-		1,00	3.948.290
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-		1,00	2.338.971
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS EN ACRÍLICO DE 10 MM	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-		1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-		1,00	1.480.805
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**39.361.554**		**(39.361.554)**		**-**			**-**
		100417	ROTURA DE CALZADA EXISTENTE EN ASFALTO A MANO AREAS MENORES A 10 M2	M2	5,00	$ 14.446	72.230	(5,00)	(72.230,00)	-	-		-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	228,04	$ 27.791	6.337.468	(228,04)	(6.337.468,00)	-	-		-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	4.018,15	$ 3.111	12.500.465	(4.018,15)	(12.500.465,00)	-	-		-	-
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-		-	-
		110208	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 71-80 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 492.014	492.014	(1,00)	(492.014,00)	-	-		-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	M	23,80	$ 42.205	1.004.479	(23,80)	(1.004.479,00)	-	-		-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	(5,00)	(313.365,00)	-	-		-	-
		110910	GEOMEMBRA FLEXIBLE DE BAJA DENSIDAD CON RESISTENCIA A LA ROTURA (NORMA ASTM D6693 - ASTM D4632) RESISTENCIA AL	M2	6,00	$ 37.108	222.648	(6,00)	(222.648,00)	-	-		-	-
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	1,16	$ 69.521	80.505	(1,16)	(80.505,00)	-	-		-	-
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2	19,25	$ 9.360	180.180	(19,25)	(180.180,00)	-	-		-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	145,75	$ 6.589	960.347	(145,75)	(960.347,00)	-	-		-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	5,00	$ 21.691	108.455	(5,00)	(108.455,00)	-	-		-	-
		200172	CANAL CONCRETO 3000 PSI PISO, MEDIDAS EXTERIORES ANCHO 40CM, PROF. HIDRAULICA VARIABLE: 30 A 60 CM, Y ESPESOR	ML	58,30	$ 116.871	6.813.579	(58,30)	(6.813.579,00)	-	-		-	-
		200173	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CARCAMO, EN CONCRETO 4000 PSI, PREFABRICADA, A= 30CM L=40CM E=8 CM PERFORADA	ML	58,30	$ 51.561	3.006.006	(58,30)	(3.006.006,00)	-	-		-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-		-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	13,75	$ 13.178	181.198	(13,75)	(181.198,00)	-	-		-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	105,30	$ 2.249	236.820	(105,30)	(236.820,00)	-	-		-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capitulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	45,34	$ 3.885	176.146	(45,34)	(176.146,00)	-	-	-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	(1,00)	(236.024,00)	-	-	-	-
		40604	MATERIAL GRANULAR-GRAVA DE 1" - 1 1/4" PARA FILTRO	M3	9,63	$ 95.942	923.921	(9,63)	(923.921,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,66	$ 137.362	640.656	(4,66)	(640.656,00)	-	-	-	-
		80536	RECUPERACION DE VIA INCLUYE 30 CMS DE SUB-BASE GRANULAR, 20 CMS DE BASE GRANULAR Y 7.5 CMS DE CARPETA ASFALTICA	M2	5,00	$ 123.057	615.285	(5,00)	(615.285,00)	-	-	-	-
		100605	RELLENO MATERIAL SITIO MANUAL	M3	4,81	$ 13.456	64.723	(4,81)	(64.723,00)	-	-	-	-
		110305	TUBERIA PVC 6" SANITARIA	M	3,90	$ 80.970	315.783	(3,90)	(315.783,00)	-	-	-	-
		110507	TUBERIA PVC 4" DRENAJE NOVAFORT	ML	19,30	$ 48.281	931.823	(19,30)	(931.823,00)	-	-	-	-
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND	2,00	$ 25.303	50.606	(2,00)	(50.606,00)	-	-	-	-
		131002	PERFORACION ,1/2"	UND	193,00	$ 11.998	2.315.614	(193,00)	(2.315.614,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**4.502.079**		**(4.502.079)**		**-**		**-**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	14,73	$ 27.791	409.361	(14,73)	(409.361,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	294,60	$ 3.111	916.501	(294,60)	(916.501,00)	-	-	-	-
		120224	CONCRETO CICLOPEO 1500PSI RELAC.60C/40P INC. FORMALETA	M3	4,95	$ 509.371	2.521.386	(4,95)	(2.521.386,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	10,08	$ 14.134	142.471	(10,08)	(142.471,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	3,73	$ 137.362	512.360	(3,73)	(512.360,00)	-	-	-	-
	7.TRATAMIENTO DE RAICES			-			**1.986.330**		**(331.055)**		**-**		**1.655.275**
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND	6,00	$ 331.055	1.986.330	(1,00)	(331.055,00)	-	-	5,00	1.655.275
	99.Provision Ajustes			-			-		-		-		-
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	-	$ -	-	-	-	-	-	-	-
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		-		**2.353.890**		**2.353.890**
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	1,99	20.766,00	1,99	20.766
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	6,00	539.940,00	6,00	539.940
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		-		**193.584**		**193.584**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	1,84	81.963,00	1,84	81.963
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	-	-	-	-
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	-	-	-	-
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	5,37	111.621,00	5,37	111.621
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**-**			**$ 265.077.961**		**-$ 163.346.911**		**$ 13.073.558**		**$ 114.804.608**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.676.181		-$ 1.032.900		$ 82.669		$ 725.950
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 70.480.113		-$ 43.431.407		$ 3.476.056		$ 30.524.762
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.933.498		-$ 3.040.131		$ 243.319		$ 2.136.686
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 13.253.898		-$ 8.167.346		$ 653.678		$ 5.740.230
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1303-0052-2025.Multiple.POBLADO I PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 355.421.651**		**-$ 219.018.695**		**$ 17.529.280**		**$ 153.932.236**
1397-0006.2025.Sintetica.PPTO CANCHA SINTETICA PRESUPUESTO EDS				-			**752.246.223**		**(89.727.912)**		**328.332.642**		**990.850.953**
	0.GESTION DE OBRA			-			**68.162.149**		**-**		**-**		**68.162.149**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,003399	$ 601.652.707	2.044.864	-	-	-	-	0,003399	2.044.864
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,026057	$ 601.652.707	15.677.294	-	-	-	-	0,026057	15.677.294
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,007930	$ 601.652.707	4.771.350	-	-	-	-	0,007930	4.771.350
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,011329	$ 601.652.707	6.816.215	-	-	-	-	0,011329	6.816.215
		0,4	Implementación PMT	%	0,005665	$ 601.652.707	3.408.108	-	-	-	-	0,005665	3.408.108
		0,5	Provisionales	%	0,013595	$ 601.652.707	8.179.458	-	-	-	-	0,013595	8.179.458
		0,6	Staff de Personal	%	0,045317	$ 601.652.707	27.264.860	-	-	-	-	0,045317	27.264.860
	1.PRELIMINARES			-			**64.575.633**		**(1.595.025)**		**6.754.114**		**69.734.722**
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	19.200,47	$ 3.111	59.732.662	-	-	1.756,85	5.465.561,00	20.957,32	65.198.223
		10120	CERRAMIENTO POLISOMBRA TUPIDA H=2.00	M	65,00	$ 9.747	633.555	-	-	132,20	1.288.553,00	197,20	1.922.108
		10203	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO	M3	899,64	$ 4.679	4.209.416	(340,89)	(1.595.025,00)	-	-	558,75	2.614.391
	2.BASE DE CANCHA SINTETICA			-			**101.688.425**		**(23.699.214)**		**29.835.026**		**107.824.237**
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	2.024,00	$ 18.299	37.037.176	(47,48)	(868.837,00)	-	-	1.976,52	36.168.339

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**		**FECHA DEL ACTA**
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		**25/marzo/2026**
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	**Capítulo**	**Items**	**Descrpcion de la actividad**	**Und**	**Cant.**	**Vr Unit.**	**Vr total**	**Menores Cant.**	**Valor (-)**	**Mayores Cant.**	**Valor (+)**	**Cant**	**Valor**
		200152	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 35 CM)	M	176,00	$ 59.737	10.513.712	(15,40)	(919.950,00)	-	-	160,60	9.593.762
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	1.836,00	$ 3.885	7.132.860	(1.836,00)	(7.132.860,00)	-	-	-	-
		10207	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	150,00	$ 76.389	11.458.350	(150,00)	(11.458.350,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	150,00	$ 137.362	20.604.300	-	-	217,20	29.835.026,00	367,20	50.439.326
		80405	IMPRIMACION	M2	2.036,00	$ 3.404	6.930.544	(200,00)	(680.800,00)	-	-	1.836,00	6.249.744
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	1.215,89	$ 6.589	8.011.483	(400,43)	(2.638.417,00)	-	-	815,46	5.373.066
	3.ATRAQUES BORDILLO			-			**7.215.585**		**(6.353.786)**		**1.123.868**		**1.985.667**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	31,01	$ 27.791	861.799	-	-	40,44	1.123.868,00	71,45	1.985.667
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	661,83	$ 3.111	2.058.946	(661,83)	(2.058.946,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	88,60	$ 14.134	1.252.272	(88,60)	(1.252.272,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	22,15	$ 137.362	3.042.568	(22,15)	(3.042.568,00)	-	-	-	-
	4.REPOSICIONES			-			**244.760.327**		**(4.265.665)**		**3.377.764**		**243.872.426**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,69	$ 598.579	1.608.980	(2,69)	(1.608.980,00)	-	-	-	-
		200621	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PISO EN GRAMA SINTÉTICA MONOFILAMENTO DE POLIETILENO, (SEGÚN	M2	1.836,00	$ 92.546	169.914.456	-	-	-	-	1.836,00	169.914.456
		280305	PORTERIA FUTBOL TIPO 5	JUEGO	1,00	$ 5.395.765	5.395.765	-	-	-	-	1,00	5.395.765
		280308	PORTERIA MICROFUTBOL TIPO 2 FIJA	JUEGO	2,00	$ 2.338.112	4.676.224	-	-	-	-	2,00	4.676.224
		280355	MALLA PARA PORTERIA DE FUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND	2,00	$ 334.217	668.434	-	-	-	-	2,00	668.434
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND	4,00	$ 223.362	893.448	-	-	-	-	4,00	893.448
		301215	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA CERRAMIENTO EN NYLON DE ALTA TENACIDAD, CALIBRE No 3 ENTRELAZADA, COLOR NEGRO,	M2	3.068,00	$ 16.760	51.419.680	-	-	-	-	3.068,00	51.419.680
		301216	TENSOR VERTICAL	UND	8,00	$ 844.441	6.755.528	-	-	4,00	3.377.764,00	12,00	10.133.292
		301321	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE 2" DE DIAMETRO CALIBRE 2,5 MM, DIMENSIONES 1,50 X 2,20 METROS, EN MALLA	UND	1,00	$ 771.127	771.127	-	-	-	-	1,00	771.127
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	403,20	$ 6.589	2.656.685	(403,20)	(2.656.685,00)	-	-	-	-
	5.DRENAJES			-			**151.131.211**		**(53.700.672)**		**12.718.595**		**110.149.134**
		40604	MATERIAL GRANULAR-GRAVA DE 1/2" (PARA CIMENTACIÓN TUBERÍA)	M3	8,64	$ 95.942	828.651	(8,64)	(828.651,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	1.078,72	$ 3.111	3.355.898	(1.078,72)	(3.355.898,00)	-	-	-	-
		110208	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 71-80 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	4,00	$ 492.014	1.968.056	-	-	1,00	492.014,00	5,00	2.460.070
		110507	TUBERIA CORRUGADA FLEXIBLE PERFORADA D:4" CON FILTRO	M	324,60	$ 48.281	15.672.013	-	-	5,40	260.717,00	330,00	15.932.730
		110509	TUBERIA PVC 160 MM. CORRUGADA FLEXIBLE PERFORADA CON FILTRO	M	14,40	$ 86.631	1.247.486	-	-	35,60	3.084.064,00	50,00	4.331.550
		110511	TUBERIA PVC 8" CORRUGADA FLEXIBLE PERFORADA CON FILTRO	M	114,11	$ 110.282	12.584.279	(114,11)	(12.584.279,00)	-	-	-	-
		110512	TUBERÍA NOVAFORT ALL DIAM 8"	M	71,50	$ 92.890	6.641.635	(1,50)	(139.335,00)	-	-	70,00	6.502.300
		110639	SILLA TEE NOVAF 400X110MM	UND	4,00	$ 361.583	1.446.332	(4,00)	(1.446.332,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXIONES A CAJAS DE INSPECCIÓN Y CAMARA	UND	16,00	$ 62.673	1.002.768	(2,00)	(125.346,00)	-	-	14,00	877.422
		110903	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600, INCLUYE TRASLAPO	M2	1.836,00	$ 7.173	13.169.628	(1.836,00)	(13.169.628,00)	-	-	-	-
		110910	GEOMEMBRANA DE BAJA DENSIDAD RESISTENTE A LA ROTURA	M2	1.836,00	$ 37.108	68.130.288	-	-	239,35	8.881.800,00	2.075,35	77.012.088
		150310	CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"	UND	6,00	$ 23.743	142.458	(6,00)	(142.458,00)	-	-	-	-
		150345	SUMINISTRO DE YEE SANITARIA REDUCIDA 6"	UND	4,00	$ 148.092	592.368	(4,00)	(592.368,00)	-	-	-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	M	453,11	$ 2.249	1.019.044	(3,11)	(6.994,00)	-	-	450,00	1.012.050
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	181,24	$ 3.885	704.133	(181,24)	(704.133,00)	-	-	-	-
		20403	CAMARA INSPECCION TIPO B H=0.00-1.50 MTS	UND	1,00	$ 1.845.036	1.845.036	(1,00)	(1.845.036,00)	-	-	-	-
		20404	CAMARA INSPECCION TIPO B H=1.50-2.00 MTS	UND	1,00	$ 2.020.924	2.020.924	-	-	-	-	1,00	2.020.924
		40604	MATERIAL GRANULAR-GRAVA DE 1" - 1 1/4" PARA FILTRO	M3	183,60	$ 95.942	17.614.951	(183,60)	(17.614.951,00)	-	-	-	-
		60810	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	54,37	$ 21.063	1.145.263	(54,37)	(1.145.263,00)	-	-	-	-
	7.ILUMINACION			-			**54.104.898**		**(113.550)**		**-**		**53.991.348**
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	30,00	$ 3.111	93.330	(30,00)	(93.330,00)	-	-	-	-
		60609	POSTE CONCRETO 9 X 510 KG CON D.I.	UND	6,00	$ 1.121.878	6.731.268	-	-	-	-	6,00	6.731.268
		60729	LUMINARIA 80 LED COMPLETA	UND	12,00	$ 3.938.340	47.260.080	-	-	-	-	12,00	47.260.080
		60810	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	0,96	$ 21.063	20.220	(0,96)	(20.220,00)	-	-	-	-
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**204.274.506**		**204.274.506**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	1.862,49	3.829.279,00	1.862,49	3.829.279
		10114	LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIO	ML		$ 2.588		-	-	197,20	510.354,00	197,20	510.354
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	2,00	662.110,00	2,00	662.110
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND		$ 236.024		-	-	3,00	708.072,00	3,00	708.072
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3		$ 127.760		-	-	642,60	82.098.576,00	642,60	82.098.576
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	585,40	6.108.649,00	585,40	6.108.649
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	26,30	2.366.737,00	26,30	2.366.737
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	1.862,49	7.317.723,00	1.862,49	7.317.723
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	24,00	2.692.920,00	24,00	2.692.920
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	50,40	1.614.866,00	50,40	1.614.866
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	734,40	70.389.302,00	734,40	70.389.302
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	5,60	389.318,00	5,60	389.318
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2		$ 9.360		-	-	1.976,52	18.500.227,00	1.976,52	18.500.227
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	1,61	737.213,00	1,61	737.213

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	481,80	6.349.160,00	481,80	6.349.160
	99.Provision Ajustes			-			**60.607.995**		**-**		**-**		**60.607.995**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 60.607.995	60.607.995	-	-	-	-	1,00	60.607.995
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**70.248.769**		**70.248.769**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	-	-	-	-
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	1.862,66	2.257.545,00	1.862,66	2.257.545
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	3,00	67.208.019,00	3,00	67.208.019
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**-**			**$ 752.246.223**		**-$ 89.727.912**		**$ 328.332.642**		**$ 990.850.953**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 4.756.716		-$ 567.381		$ 2.076.162		$ 6.265.497
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 200.010.589		-$ 23.857.258		$ 87.298.551		$ 263.451.882
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 14.000.428		-$ 1.669.970		$ 6.110.762		$ 18.441.220
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 37.612.311		-$ 4.486.396		$ 16.416.632		$ 49.542.548
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1397-0006.2025.Sintetica.PPTO CANCHA SINTETICA PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 1.008.626.267**		**-$ 120.308.917**		**$ 440.234.749**		**$ 1.328.552.100**
1401-0051.2026.Infantiles.PARQUE RECREATIVO CANDELARIA PRESUPUESTO EDS				-			**154.137.001**		**(30.217.863)**		**16.386.206**		**140.305.344**
	0.GESTION DE OBRA			-			**10.701.742**		**-**		**-**		**10.701.742**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000534	$ 601.652.707	321.052	-	-	-	-	0,000534	321.052
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,004091	$ 601.652.707	2.461.401	-	-	-	-	0,004091	2.461.401
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001245	$ 601.652.707	749.122	-	-	-	-	0,001245	749.122
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,001779	$ 601.652.707	1.070.174	-	-	-	-	0,001779	1.070.174
		0,4	Implementación PMT	%	0,000889	$ 601.652.707	535.087	-	-	-	-	0,000889	535.087
		0,5	Provisionales	%	0,002134	$ 601.652.707	1.284.209	-	-	-	-	0,002134	1.284.209
		0,6	Staff de Personal	%	0,007115	$ 601.652.707	4.280.697	-	-	-	-	0,007115	4.280.697
	1.PRELIMINARES			-			**17.721.388**		**(5.952.258)**		**3.415.619**		**15.184.749**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	90,00	$ 2.056	185.040	-	-	29,56	60.775,00	119,56	245.815
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	22,50	$ 145.145	3.265.763	-	-	1,55	224.974,00	24,05	3.490.737
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	90,00	$ 3.929	353.610	(5,80)	(22.788,00)	-	-	84,20	330.822
		100401	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	90,00	$ 7.086	637.740	(90,00)	(637.740,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	54,00	$ 27.791	1.500.714	(1,44)	(40.019,00)	-	-	52,56	1.460.695
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	982,80	$ 3.111	3.057.491	-	-	913,12	2.840.716,00	1.895,92	5.898.207
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	524,16	$ 3.111	1.630.662	(524,16)	(1.630.662,00)	-	-	-	-
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3	49,50	$ 95.846	4.744.377	(37,02)	(3.548.219,00)	-	-	12,48	1.196.158
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	96,60	$ 18.299	1.767.683	(3,98)	(72.830,00)	-	-	92,62	1.694.853
		200555	DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES METALICOS: UN JUEGO	UND	4,00	$ 144.577	578.308	-	-	2,00	289.154,00	6,00	867.462
	2.ESTRUCTURA			-			**28.425.197**		**(10.625.618)**		**2.560.426**		**20.360.005**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,00	$ 598.579	1.197.158	(2,00)	(1.197.158,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	33,00	$ 27.791	917.103	(33,00)	(917.103,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	240,00	$ 6.589	1.581.360	-	-	312,58	2.059.590,00	552,58	3.640.950
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	350,43	$ 7.817	2.739.311	-	-	64,07	500.836,00	414,50	3.240.147
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	86,10	$ 138.472	11.922.439	(1,90)	(263.097,00)	-	-	84,20	11.659.342
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	72,55	$ 10.447	757.930	(12,55)	(131.110,00)	-	-	60,00	626.820
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML	66,00	$ 71.846	4.741.836	(66,00)	(4.741.836,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	72,55	$ 19.281	1.398.837	(12,55)	(241.977,00)	-	-	60,00	1.156.860
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	13,86	$ 32.041	444.088	(12,74)	(408.202,00)	-	-	1,12	35.886
		120224	CONCRETO CICLOPLEO 1500 PSI RELAC. 60C/40P, INCLUYE FORMALETA	M3	5,35	$ 509.371	2.725.135	(5,35)	(2.725.135,00)	-	-	-	-
	3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES			-			**37.070.280**		**(2.553.730)**		**-**		**34.516.550**
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2	90,00	$ 411.892	37.070.280	(6,20)	(2.553.730,00)	-	-	83,80	34.516.550
	4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			**39.441.851**		**(109.048)**		**-**		**39.332.803**
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-	1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-	1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-	1,00	8.747.663

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**		**FECHA DEL ACTA**
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		**25/marzo/2026**
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND	1,00	$ 3.892.559	3.892.559	-	-	-	-	1,00	3.892.559
		280414	ESFERAS DIAM 60 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 568.552	568.552	-	-	-	-	1,00	568.552
		280416	ESFERAS DIAM 30 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 400.439	400.439	-	-	-	-	1,00	400.439
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	16,55	$ 6.589	109.048	(16,55)	(109.048,00)	-	-	-	-
		280415	ESFERAS DIAM 45 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	2,00	$ 494.965	989.930	-	-	-	-	2,00	989.930
	5.DRENAJES			-			**6.663.212**		**(6.342.872)**		**-**		**320.340**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	68,00	$ 2.249	152.932	(39,40)	(88.611,00)	-	-	28,60	64.321
		20704	TUB PVC NOVAFORT 4"	ML	20,00	$ 34.526	690.520	(14,40)	(497.174,00)	-	-	5,60	193.346
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	10,88	$ 127.760	1.390.029	(10,88)	(1.390.029,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	13,60	$ 27.791	377.958	(13,60)	(377.958,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	251,60	$ 3.111	782.728	(251,60)	(782.728,00)	-	-	-	-
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-	-	-
		110508	TUBERIA PVC 4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	48,00	$ 27.031	1.297.488	(48,00)	(1.297.488,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	2,00	$ 62.673	125.346	(1,00)	(62.673,00)	-	-	1,00	62.673
		110904	GEOTEXTIL TEJIDO	M2	95,20	$ 9.145	870.604	(95,20)	(870.604,00)	-	-	-	-
		110906	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	2,72	$ 66.251	180.203	(2,72)	(180.203,00)	-	-	-	-
		110909	SUMINISTRO E INSTALACION POLISOMBRA AL 80% ENTRELASADA GEOTEXTIL NT 1600	M2	40,80	$ 4.167	170.014	(40,80)	(170.014,00)	-	-	-	-
		300235	RELLENO CON TIERRA NEGRA Y ARENA, PROPORCION 70/30 (30% TIERRA)	M3	2,72	$ 71.334	194.028	(2,72)	(194.028,00)	-	-	-	-
	6.RED SANITARIA			-			**3.324.676**		**(2.427.826)**		**-**		**896.850**
		20704	TUB PVC NOVAFORT 4"	ML	5,60	$ 34.526	193.346	(5,60)	(193.346,00)	-	-	-	-
		80510	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3	1,84	$ 578.613	1.063.201	(0,29)	(166.351,00)	-	-	1,55	896.850
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	9,03	$ 27.791	250.953	(9,03)	(250.953,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	399,13	$ 3.111	1.241.681	(399,13)	(1.241.681,00)	-	-	-	-
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UN	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-	-	-
		250629	REJILLA TIPO CUPULA 5"x4" EN ALUMINIO, INCLUYE CODO DE 90° DE 4" Y NIPLE DE 0.3M DE 4"	UN	1,00	$ 76.438	76.438	(1,00)	(76.438,00)	-	-	-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	30,10	$ 2.249	67.695	(30,10)	(67.695,00)	-	-	-	-
	7.ATRAQUES BORDILLO			-			**2.206.511**		**(2.206.511)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	7,92	$ 137.362	1.087.907	(7,92)	(1.087.907,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	9,90	$ 27.791	275.131	(9,90)	(275.131,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	181,17	$ 3.111	563.620	(181,17)	(563.620,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	19,80	$ 14.134	279.853	(19,80)	(279.853,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**8.582.144**		**-**		**-**		**8.582.144**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 8.582.144	8.582.144	-	-	-	-	1,00	8.582.144
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**7.000.503**		**7.000.503**
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	51,66	539.072,00	51,66	539.072
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	7,20	647.928,00	7,20	647.928
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	15,00	1.683.075,00	15,00	1.683.075
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	1,00	326.616,00	1,00	326.616
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	0,22	15.295,00	0,22	15.295
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	1,09	499.107,00	1,09	499.107
		200160	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 30 CM)	M		$ 53.888		-	-	54,39	2.930.968,00	54,39	2.930.968
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	27,20	358.442,00	27,20	358.442
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**3.409.658**		**3.409.658**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	84,20	243.338,00	84,20	243.338
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	114,65	2.383.115,00	114,65	2.383.115
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 154.137.001**		**-$ 30.217.863**		**$ 16.386.206**		**$ 140.305.344**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 974.662		-$ 191.078		$ 103.616		$ 887.200
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 40.982.635		-$ 8.034.461		$ 4.356.838		$ 37.305.012
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 2.868.720		-$ 562.399		$ 304.972		$ 2.611.293

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN		FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
			UTILIDAD		5,000000000000%		$ 7.706.850		-$ 1.510.893		$ 819.310		$ 7.015.267
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1401-0051.2026.Infantiles.PARQUE RECREATIVO CANDELARIA PRESUPUESTO EDS		**34,081931834344%**		**$ 206.669.868**		**-$ 40.516.694**		**$ 21.970.942**		**$ 188.124.116**
1406-0176.2026.Infantiles.MARROQUIN I PRESUPUESTO EDS				-			**221.417.192**		**(91.040.368)**		**29.079.822**		**159.456.646**
	0.GESTION DE OBRA			-			**15.380.069**		**-**		**-**		**15.380.069**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000767	$ 601.652.707	461.402	-	-	-	-	0,000767	461.402
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,005879	$ 601.652.707	3.537.415	-	-	-	-	0,005879	3.537.415
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001789	$ 601.652.707	1.076.605	-	-	-	-	0,001789	1.076.605
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002556	$ 601.652.707	1.538.007	-	-	-	-	0,002556	1.538.007
		0,4	Implementación PMT	%	0,001278	$ 601.652.707	769.004	-	-	-	-	0,001278	769.004
		0,5	Provisionales	%	0,003068	$ 601.652.707	1.845.609	-	-	-	-	0,003068	1.845.609
		0,6	Staff de Personal	%	0,010225	$ 601.652.707	6.152.027	-	-	-	-	0,010225	6.152.027
	1.PRELIMINARES			-			**18.355.428**		**(7.213.348)**		**3.482.496**		**14.624.576**
		100401	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	95,00	$ 7.086	673.170	(95,00)	(673.170,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	57,00	$ 27.791	1.584.087	-	-	0,27	7.504,00	57,27	1.591.591
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	1.140,00	$ 3.111	3.546.540	-	-	888,39	2.763.781,00	2.028,39	6.310.321
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	588,00	$ 3.111	1.829.268	(588,00)	(1.829.268,00)	-	-	-	-
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3	52,25	$ 95.846	5.007.954	(39,77)	(3.811.796,00)	-	-	12,48	1.196.158
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	98,90	$ 18.299	1.809.771	(7,38)	(135.047,00)	-	-	91,52	1.674.724
		200555	DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES METALICOS: UN JUEGO	UND	4,00	$ 144.577	578.308	(4,00)	(578.308,00)	-	-	-	-
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	95,00	$ 2.056	195.320	(67,80)	(139.397,00)	-	-	27,20	55.923
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	19,00	$ 145.145	2.757.755	-	-	4,90	711.211,00	23,90	3.468.966
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	95,00	$ 3.929	373.255	(11,80)	(46.362,00)	-	-	83,20	326.893
	2.ESTRUCTURA			-			**26.055.288**		**(8.049.889)**		**2.237.505**		**20.242.904**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,00	$ 598.579	1.197.158	(2,00)	(1.197.158,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	19,50	$ 27.791	541.925	(19,50)	(541.925,00)	-	-	-	-
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	387,26	$ 7.817	3.027.211	-	-	22,76	177.915,00	410,02	3.205.126
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	95,15	$ 138.472	13.175.611	(11,95)	(1.654.741,00)	-	-	83,20	11.520.870
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	62,50	$ 10.447	652.938	(2,50)	(26.118,00)	-	-	60,00	626.820
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML	39,00	$ 71.846	2.801.994	(39,00)	(2.801.994,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	62,50	$ 19.281	1.205.063	(2,50)	(48.203,00)	-	-	60,00	1.156.860
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	8,19	$ 32.041	262.416	(5,31)	(170.138,00)	-	-	2,88	92.278
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	240,00	$ 6.589	1.581.360	-	-	312,58	2.059.590,00	552,58	3.640.950
		120224	CONCRETO CICLOPLEO 1500 PSI RELAC. 60C/40P, INCLUYE FORMALETA	M3	3,16	$ 509.371	1.609.612	(3,16)	(1.609.612,00)	-	-	-	-
	3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES			-			**39.129.740**		**(4.860.326)**		**-**		**34.269.414**
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2	95,00	$ 411.892	39.129.740	(11,80)	(4.860.326,00)	-	-	83,20	34.269.414
	4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			**39.435.262**		**(102.459)**		**-**		**39.332.803**
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-	1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-	1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-	1,00	8.747.663
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND	1,00	$ 3.892.559	3.892.559	-	-	-	-	1,00	3.892.559
		280414	ESFERAS DIAM 60 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 568.552	568.552	-	-	-	-	1,00	568.552
		280416	ESFERAS DIAM 30 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 400.439	400.439	-	-	-	-	1,00	400.439
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	15,55	$ 6.589	102.459	(15,55)	(102.459,00)	-	-	-	-
		280415	ESFERAS DIAM 45 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	2,00	$ 494.965	989.930	-	-	-	-	2,00	989.930
	5.DRENAJES			-			**5.044.598**		**(4.311.877)**		**25.639**		**758.360**
		20704	TUB PVC NOVAFORT 4"	ML	20,00	$ 34.526	690.520	(5,60)	(193.346,00)	-	-	14,40	497.174
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	9,80	$ 27.791	272.352	(9,80)	(272.352,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	196,00	$ 3.111	609.756	(196,00)	(609.756,00)	-	-	-	-
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-	-	-
		110508	TUBERIA PVC 4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	29,00	$ 27.031	783.899	(29,00)	(783.899,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	2,00	$ 62.673	125.346	-	-	-	-	2,00	125.346
		110904	GEOTEXTIL TEJIDO	M2	68,60	$ 9.145	627.347	(68,60)	(627.347,00)	-	-	-	-
		110909	SUMINISTRO E INSTALACION POLISOMBRA AL 80% ENTRELASADA GEOTEXTIL NT 1600	M2	29,40	$ 4.167	122.510	(29,40)	(122.510,00)	-	-	-	-
		300235	RELLENO CON TIERRA NEGRA Y ARENA, PROPORCION 70/30 (30% TIERRA)	M3	1,96	$ 71.334	139.815	(1,96)	(139.815,00)	-	-	-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	49,00	$ 2.249	110.201	-	-	11,40	25.639,00	60,40	135.840
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	7,84	$ 127.760	1.001.638	(7,84)	(1.001.638,00)	-	-	-	-
		110906	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	1,96	$ 66.251	129.852	(1,96)	(129.852,00)	-	-	-	-
	6.RED SANITARIA			-			**3.324.676**		**(2.427.826)**		**-**		**896.850**
		20704	TUB PVC NOVAFORT 4"	ML	5,60	$ 34.526	193.346	(5,60)	(193.346,00)	-	-	-	-
		80510	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3	1,84	$ 578.613	1.063.201	(0,29)	(166.351,00)	-	-	1,55	896.850
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	9,03	$ 27.791	250.953	(9,03)	(250.953,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	399,13	$ 3.111	1.241.681	(399,13)	(1.241.681,00)	-	-	-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
	Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UN	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-	-	-
		250629	REJILLA TIPO CUPULA 5"x4" EN ALUMINIO, INCLUYE CODO DE 90° DE 4" Y NIPLE DE 0.3M DE 4"	UN	1,00	$ 76.438	76.438	(1,00)	(76.438,00)	-	-	-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	30,10	$ 2.249	67.695	(30,10)	(67.695,00)	-	-	-	-
	7.ATRAQUES BORDILLO			-			**1.414.144**		**(1.414.144)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,68	$ 137.362	642.854	(4,68)	(642.854,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	5,85	$ 27.791	162.577	(5,85)	(162.577,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	7,61	$ 10.435	79.358	(7,61)	(79.358,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	117,00	$ 3.111	363.987	(117,00)	(363.987,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	11,70	$ 14.134	165.368	(11,70)	(165.368,00)	-	-	-	-
	8.ANDENES			-			**63.524.403**		**(62.660.499)**		**-**		**863.904**
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	105,60	$ 137.362	14.505.427	(105,60)	(14.505.427,00)	-	-	-	-
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2	96,00	$ 89.990	8.639.040	(86,40)	(7.775.136,00)	-	-	9,60	863.904
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	96,00	$ 7.086	680.256	(96,00)	(680.256,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	108,00	$ 27.791	3.001.428	(108,00)	(3.001.428,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	2.116,80	$ 3.111	6.585.365	(2.116,80)	(6.585.365,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	1.560,00	$ 6.589	10.278.840	(1.560,00)	(10.278.840,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	391,00	$ 7.817	3.056.447	(391,00)	(3.056.447,00)	-	-	-	-
		200158	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 50 CM)	ML	160,00	$ 89.996	14.399.360	(160,00)	(14.399.360,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	80,00	$ 19.281	1.542.480	(80,00)	(1.542.480,00)	-	-	-	-
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	80,00	$ 10.447	835.760	(80,00)	(835.760,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**9.753.584**		**-**		**-**		**9.753.584**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 9.753.584	9.753.584	-	-	-	-	1,00	9.753.584
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**12.496.103**		**12.496.103**
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	4,00	1.324.220,00	4,00	1.324.220
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	54,97	573.612,00	54,97	573.612
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	15,00	1.683.075,00	15,00	1.683.075
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	2,00	653.232,00	2,00	653.232
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	0,58	40.322,00	0,58	40.322
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	1,09	499.107,00	1,09	499.107
		200160	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 30 CM)	M		$ 53.888		-	-	54,39	2.930.968,00	54,39	2.930.968
		200176	CAÑUELA EN CONCRETO 3000 PSI CON MALLA DE 5MM 15 X 15 CM H:15CM B:80CM	ML		$ 208.329		-	-	23,00	4.791.567,00	23,00	4.791.567
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**10.838.079**		**10.838.079**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	72,00	3.781.080,00	72,00	3.781.080
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	9,98	713.630,00	9,98	713.630
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	9,98	1.109.536,00	9,98	1.109.536
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	83,20	240.448,00	83,20	240.448
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	118,75	2.468.338,00	118,75	2.468.338
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	8,00	140.232,00	8,00	140.232
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	8,00	763.160,00	8,00	763.160
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	1,00	838.450,00	1,00	838.450
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 221.417.192**		**-$ 91.040.368**		**$ 29.079.822**		**$ 159.456.646**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.400.098		-$ 575.680		$ 183.882		$ 1.008.300
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 58.871.393		-$ 24.206.221		$ 7.731.873		$ 42.397.046
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.120.906		-$ 1.694.398		$ 541.219		$ 2.967.727
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 11.070.860		-$ 4.552.018		$ 1.453.991		$ 7.972.832
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1406-0176.2026.Infantiles.MARROQUIN I PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 296.880.449**		**-$ 122.068.685**		**$ 38.990.787**		**$ 213.802.551**
1498-0189.2026.Infantiles.PUERTAS DEL SOL V PRESUPUESTO EDS				-			**156.100.412**		**(29.652.826)**		**19.583.164**		**146.030.750**
	0.GESTION DE OBRA			-			**10.695.146**		**-**		**-**		**10.695.146**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000533	$ 601.652.707	320.855	-	-	-	-	0,000533	320.855
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,004089	$ 601.652.707	2.459.883	-	-	-	-	0,004089	2.459.883
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001244	$ 601.652.707	748.660	-	-	-	-	0,001244	748.660
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,001778	$ 601.652.707	1.069.515	-	-	-	-	0,001778	1.069.515
		0,4	Implementación PMT	%	0,000889	$ 601.652.707	534.758	-	-	-	-	0,000889	534.758
		0,5	Provisionales	%	0,002133	$ 601.652.707	1.283.417	-	-	-	-	0,002133	1.283.417
		0,6	Staff de Personal	%	0,007111	$ 601.652.707	4.278.058	-	-	-	-	0,007111	4.278.058

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**		**FECHA DEL ACTA**
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		**25/marzo/2026**
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
	1.PRELIMINARES			-			**19.044.867**		**(6.471.585)**		**4.381.563**		**16.954.845**
		100401	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	95,00	$ 7.086	673.170	(95,00)	(673.170,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	57,00	$ 27.791	1.584.087	-	-	9,67	268.739,00	66,67	1.852.826
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	1.140,00	$ 3.111	3.546.540	-	-	1.188,94	3.698.792,00	2.328,94	7.245.332
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	588,00	$ 3.111	1.829.268	(588,00)	(1.829.268,00)	-	-	-	-
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3	52,25	$ 95.846	5.007.954	(39,77)	(3.811.796,00)	-	-	12,48	1.196.158
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	98,90	$ 18.299	1.809.771	(6,28)	(114.918,00)	-	-	92,62	1.694.853
		200555	DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES METALICOS: UN JUEGO	UND	4,00	$ 144.577	578.308	-	-	2,00	289.154,00	6,00	867.462
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	95,00	$ 2.056	195.320	-	-	39,56	81.335,00	134,56	276.655
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	23,75	$ 145.145	3.447.194	-	-	0,30	43.543,00	24,05	3.490.737
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	95,00	$ 3.929	373.255	(10,80)	(42.433,00)	-	-	84,20	330.822
	2.ESTRUCTURA			-			**26.502.694**		**(8.296.023)**		**2.272.526**		**20.479.197**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,00	$ 598.579	1.197.158	(2,00)	(1.197.158,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	19,50	$ 27.791	541.925	(19,50)	(541.925,00)	-	-	-	-
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	387,26	$ 7.817	3.027.211	-	-	27,24	212.936,00	414,50	3.240.147
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	95,15	$ 138.472	13.175.611	(10,95)	(1.516.269,00)	-	-	84,20	11.659.342
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	77,55	$ 10.447	810.165	(17,55)	(183.345,00)	-	-	60,00	626.820
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML	39,00	$ 71.846	2.801.994	(39,00)	(2.801.994,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	77,55	$ 19.281	1.495.242	(17,55)	(338.382,00)	-	-	60,00	1.156.860
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	8,19	$ 32.041	262.416	(3,35)	(107.338,00)	-	-	4,84	155.078
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	240,00	$ 6.589	1.581.360	-	-	312,58	2.059.590,00	552,58	3.640.950
		120224	CONCRETO CICLOPLEO 1500 PSI RELAC. 60C/40P, INCLUYE FORMALETA	M3	3,16	$ 509.371	1.609.612	(3,16)	(1.609.612,00)	-	-	-	-
	3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES			-			**39.129.740**		**(4.613.190)**		**-**		**34.516.550**
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2	95,00	$ 411.892	39.129.740	(11,20)	(4.613.190,00)	-	-	83,80	34.516.550
	4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			**39.435.262**		**(102.459)**		**-**		**39.332.803**
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-	1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-	1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-	1,00	8.747.663
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND	1,00	$ 3.892.559	3.892.559	-	-	-	-	1,00	3.892.559
		280414	ESFERAS DIAM 60 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 568.552	568.552	-	-	-	-	1,00	568.552
		280416	ESFERAS DIAM 30 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 400.439	400.439	-	-	-	-	1,00	400.439
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	15,55	$ 6.589	102.459	(15,55)	(102.459,00)	-	-	-	-
		280415	ESFERAS DIAM 45 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	2,00	$ 494.965	989.930	-	-	-	-	2,00	989.930
	5.DRENAJES			-			**5.044.598**		**(3.877.283)**		**339.842**		**1.507.157**
		20704	TUB PVC NOVAFORT 4"	ML	20,00	$ 34.526	690.520	(20,00)	(690.520,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	9,80	$ 27.791	272.352	(9,80)	(272.352,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	196,00	$ 3.111	609.756	(196,00)	(609.756,00)	-	-	-	-
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-	-	-
		110508	TUBERIA PVC 4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	29,00	$ 27.031	783.899	(29,00)	(783.899,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	2,00	$ 62.673	125.346	(1,00)	(62.673,00)	-	-	1,00	62.673
		110904	GEOTEXTIL TEJIDO	M2	68,60	$ 9.145	627.347	(68,60)	(627.347,00)	-	-	-	-
		110909	SUMINISTRO E INSTALACION POLISOMBRA AL 80% ENTRELASADA GEOTEXTIL NT 1600	M2	29,40	$ 4.167	122.510	(29,40)	(122.510,00)	-	-	-	-
		300235	RELLENO CON TIERRA NEGRA Y ARENA, PROPORCION 70/30 (30% TIERRA)	M3	1,96	$ 71.334	139.815	(1,96)	(139.815,00)	-	-	-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	49,00	$ 2.249	110.201	(3,20)	(7.197,00)	-	-	45,80	103.004
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	7,84	$ 127.760	1.001.638	-	-	2,66	339.842,00	10,50	1.341.480
		110906	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	1,96	$ 66.251	129.852	(1,96)	(129.852,00)	-	-	-	-
	6.RED SANITARIA Y CAMPO DE INFILTRACION			-			**5.901.607**		**(4.878.142)**		**835.659**		**1.859.124**
		80510	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3	1,84	$ 578.613	1.063.201	(0,29)	(166.351,00)	-	-	1,55	896.850
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	9,03	$ 27.791	250.953	(9,03)	(250.953,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	399,13	$ 3.111	1.241.681	(399,13)	(1.241.681,00)	-	-	-	-
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UN	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	ML	3,00	$ 42.205	126.615	-	-	19,80	835.659,00	22,80	962.274
		110507	TUBERIA PVC 4" DRENAJE NOVAFORT	ML	17,70	$ 48.281	854.574	(17,70)	(854.574,00)	-	-	-	-
		110901	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER.INCLUYE ACARRE	M3	12,39	$ 90.468	1.120.899	(12,39)	(1.120.899,00)	-	-	-	-
		110904	GEOTEXTIL TEJIDO	M2	11,20	$ 9.145	102.424	(11,20)	(102.424,00)	-	-	-	-
		110910	GEOMEMBRA FLEXIBLE DE BAJA DENSIDAD CON RESISTENCIA A LA ROTURA (NORMA ASTM D6693 - ASTM D4632) RESISTENCIA AL	M2	6,00	$ 37.108	222.648	(6,00)	(222.648,00)	-	-	-	-
		250629	REJILLA TIPO CUPULA 5"x4" EN ALUMINIO, INCLUYE CODO DE 90° DE 4" Y NIPLE DE 0.3M DE 4"	UN	1,00	$ 76.438	76.438	(1,00)	(76.438,00)	-	-	-	-
		300235	RELLENO CON TIERRA NEGRA Y ARENA, PROPORCION 70/30 (30% TIERRA)	M3	4,81	$ 71.334	343.117	(4,81)	(343.117,00)	-	-	-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	30,10	$ 2.249	67.695	(30,10)	(67.695,00)	-	-	-	-
	7.ATRAQUES BORDILLO			-			**1.414.144**		**(1.414.144)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,68	$ 137.362	642.854	(4,68)	(642.854,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	5,85	$ 27.791	162.577	(5,85)	(162.577,00)	-	-	-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	7,61	$ 10.435	79.358	(7,61)	(79.358,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	117,00	$ 3.111	363.987	(117,00)	(363.987,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	11,70	$ 14.134	165.368	(11,70)	(165.368,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**8.932.354**		**-**		**-**		**8.932.354**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 8.932.354	8.932.354	-	-	-	-	1,00	8.932.354
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**10.727.031**		**10.727.031**
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	61,94	646.344,00	61,94	646.344
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	7,20	647.928,00	7,20	647.928
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	15,00	1.683.075,00	15,00	1.683.075
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	1,00	326.616,00	1,00	326.616
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND		$ 28.913		-	-	3,00	86.739,00	3,00	86.739
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND		$ 25.303		-	-	2,00	50.606,00	2,00	50.606
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	0,11	7.647,00	0,11	7.647
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2		$ 9.360		-	-	54,29	508.154,00	54,29	508.154
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND		$ 21.691		-	-	2,00	43.382,00	2,00	43.382
		200160	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 30 CM)	M		$ 53.888		-	-	54,39	2.930.968,00	54,39	2.930.968
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	42,20	556.112,00	42,20	556.112
		131002	PERFORACION ,1/2"	UND		$ 11.998		-	-	270,00	3.239.460,00	270,00	3.239.460
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**1.026.543**		**1.026.543**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	84,20	243.338,00	84,20	243.338
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**-**			**$ 156.100.412**		**-$ 29.652.826**		**$ 19.583.164**		**$ 146.030.750**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 987.077		-$ 187.505		$ 123.831		$ 923.403
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 41.504.675		-$ 7.884.226		$ 5.206.859		$ 38.827.309
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 2.905.262		-$ 551.883		$ 364.472		$ 2.717.851
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 7.805.021		-$ 1.482.641		$ 979.159		$ 7.301.538
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1498-0189.2026.Infantiles.PUERTAS DEL SOL V PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 209.302.447**		**-$ 39.759.081**		**$ 26.257.485**		**$ 195.800.851**
1504-0059.2025.Infantiles.EL VALLADO UNIDAD RECREATIVA PRESUPUESTO EDS				-			**155.130.307**		**(43.013.320)**		**26.668.941**		**138.785.928**
	0.GESTION DE OBRA			-			**11.250.970**		**-**		**-**		**11.250.970**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000561	$ 601.652.707	337.530	-	-	-	-	0,000561	337.530
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,004301	$ 601.652.707	2.587.723	-	-	-	-	0,004301	2.587.723
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001309	$ 601.652.707	787.568	-	-	-	-	0,001309	787.568
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,001870	$ 601.652.707	1.125.097	-	-	-	-	0,001870	1.125.097
		0,4	Implementación PMT	%	0,000935	$ 601.652.707	562.547	-	-	-	-	0,000935	562.547
		0,5	Provisionales	%	0,002244	$ 601.652.707	1.350.117	-	-	-	-	0,002244	1.350.117
		0,6	Staff de Personal	%	0,007480	$ 601.652.707	4.500.388	-	-	-	-	0,007480	4.500.388
	1.PRELIMINARES			-			**11.788.228**		**(1.269.569)**		**2.112.456**		**12.631.115**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	43,70	$ 27.791	1.214.467	-	-	10,70	297.363,00	54,40	1.511.830
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	56,81	$ 10.435	592.812	(56,81)	(592.812,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	1.136,20	$ 3.111	3.534.718	-	-	548,41	1.706.104,00	1.684,61	5.240.822
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	111,80	$ 18.299	2.045.828	(17,80)	(325.722,00)	-	-	94,00	1.720.106
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	95,00	$ 2.056	195.320	-	-	53,01	108.989,00	148,01	304.309
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	26,40	$ 145.145	3.831.828	(2,16)	(313.513,00)	-	-	24,24	3.518.315
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	95,00	$ 3.929	373.255	(9,55)	(37.522,00)	-	-	85,45	335.733
	2.ESTRUCTURA			-			**37.045.224**		**(27.694.153)**		**5.401.043**		**14.752.114**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,36	$ 598.579	1.412.646	(2,36)	(1.412.646,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	30,00	$ 27.791	833.730	(30,00)	(833.730,00)	-	-	-	-
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	408,30	$ 7.817	3.191.681	-	-	6,92	54.094,00	415,22	3.245.775
		130702	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	88,00	$ 121.772	10.715.936	(88,00)	(10.715.936,00)	-	-	-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**		**FECHA DEL ACTA**
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		**25/marzo/2026**

Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$**	**11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$**	**-**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$**	**11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	M	120,00	$ 10.447	1.253.640	(60,00)	(626.820,00)	-	-	60,00	626.820
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 48 CM)	M	60,00	$ 86.211	5.172.660	(60,00)	(5.172.660,00)	-	-	-	-
		280413	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO. DIMENSIONES: L=180, A=45, H=45.	UND	1,00	$ 2.521.165	2.521.165	-	-	-	-	1,00	2.521.165
		280414	ESFERAS DIAM 60 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 568.552	568.552	-	-	-	-	1,00	568.552
		280416	ESFERAS DIAM 30 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 400.439	400.439	-	-	-	-	1,00	400.439
		280417	BANCA 40x40x45 CM EN CONCRETO REFORZ A LA VISTA FUNDIDA EN SITIO 3000 PSI, SIN MARCAS DE FORMALETA. SEGÚN	UND	2,00	$ 314.886	629.772	(2,00)	(629.772,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	M	120,00	$ 19.281	2.313.720	(60,00)	(1.156.860,00)	-	-	60,00	1.156.860
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND	2,00	$ 112.205	224.410	-	-	16,00	1.795.280,00	18,00	2.019.690
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	12,60	$ 32.041	403.717	(10,20)	(326.819,00)	-	-	2,40	76.898
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	13,55	$ 6.589	89.281	-	-	539,03	3.551.669,00	552,58	3.640.950
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	26,00	$ 6.589	171.314	(26,00)	(171.314,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	283,20	$ 6.589	1.866.005	(283,20)	(1.866.005,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	308,24	$ 6.589	2.030.988	(308,24)	(2.030.988,00)	-	-	-	-
		120224	CONCRETO CICLOPLEO 1500 PSI RELAC. 60C/40P, INCLUYE FORMALETA	M3	5,40	$ 509.371	2.750.603	(5,40)	(2.750.603,00)	-	-	-	-
		280415	ESFERAS DIAM 45 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 494.965	494.965	-	-	-	-	1,00	494.965
	3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES			-			**37.894.064**		**(3.253.947)**		**-**		**34.640.117**
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2	92,00	$ 411.892	37.894.064	(7,90)	(3.253.947,00)	-	-	84,10	34.640.117
	4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			**37.373.882**		**-**		**-**		**37.373.882**
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-	1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-	1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-	1,00	8.747.663
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND	1,00	$ 3.892.559	3.892.559	-	-	-	-	1,00	3.892.559
	5.DRENAJES-FILTRO FRANCÉS			-			**6.987.392**		**(6.852.751)**		**62.673**		**197.314**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	13,00	$ 27.791	361.283	(13,00)	(361.283,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	16,90	$ 10.435	176.352	(16,90)	(176.352,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	338,00	$ 3.111	1.051.518	(338,00)	(1.051.518,00)	-	-	-	-
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UN	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-	-	-
		110507	TUBERÍA PVC 4" DRENAJE NOVAFORT	M	40,00	$ 48.281	1.931.240	(40,00)	(1.931.240,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	1,00	$ 62.673	62.673	-	-	1,00	62.673,00	2,00	125.346
		110903	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600, INCLUYE TRASLAPO	M2	92,00	$ 7.173	659.916	(92,00)	(659.916,00)	-	-	-	-
		110910	GEOMEMBRA FLEXIBLE DE BAJA DENSIDAD CON RESISTENCIA A LA ROTURA (NORMA ASTM D6693 - ASTM D4632) RESISTENCIA AL	M2	20,00	$ 37.108	742.160	(20,00)	(742.160,00)	-	-	-	-
		300235	RELLENO CON TIERRA NEGRA Y ARENA, PROPORCION 70/30 (30% TIERRA)	M3	0,90	$ 71.334	64.201	(0,90)	(64.201,00)	-	-	-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	M	40,00	$ 2.249	89.960	(8,00)	(17.992,00)	-	-	32,00	71.968
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	10,00	$ 127.760	1.277.600	(10,00)	(1.277.600,00)	-	-	-	-
		110906	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	2,10	$ 66.251	139.127	(2,10)	(139.127,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**4.301.342**		**(3.942.900)**		**-**		**358.442**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	15,00	$ 27.791	416.865	(15,00)	(416.865,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	19,50	$ 10.435	203.483	(19,50)	(203.483,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	390,00	$ 3.111	1.213.290	(390,00)	(1.213.290,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	30,00	$ 13.178	395.340	(2,80)	(36.898,00)	-	-	27,20	358.442
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	30,00	$ 14.134	424.020	(30,00)	(424.020,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	12,00	$ 137.362	1.648.344	(12,00)	(1.648.344,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**8.489.205**		**-**		**-**		**8.489.205**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 8.489.205	8.489.205	-	-	-	-	1,00	8.489.205
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**18.062.613**		**18.062.613**
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	12,00	414.312,00	12,00	414.312
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	52,48	547.629,00	52,48	547.629
		80510	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3		$ 578.613		-	-	1,35	781.128,00	1,35	781.128
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	12,48	1.196.158,00	12,48	1.196.158
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	1,00	326.616,00	1,00	326.616
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	0,48	33.370,00	0,48	33.370
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2		$ 138.472		-	-	85,45	11.832.432,00	85,45	11.832.432
		200160	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 30 CM)	M		$ 53.888		-	-	54,39	2.930.968,00	54,39	2.930.968
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**1.030.156**		**1.030.156**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	85,45	246.951,00	85,45	246.951
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)		Cant	Valor
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-		-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-		-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-		-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-		-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-		-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-		-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-		-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			$ 155.130.307		-$ 43.013.320		$ 26.668.941			$ 138.785.928
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 980.943		-$ 271.988		$ 168.637			$ 877.592
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 41.246.740		-$ 11.436.574		$ 7.090.857			$ 36.901.023
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 2.887.207		-$ 800.542		$ 496.349			$ 2.583.014
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 7.756.515		-$ 2.150.666		$ 1.333.447			$ 6.939.296
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1504-0059.2025.Infantiles.EL VALLADO UNIDAD RECREATIVA PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 208.001.712**		**-$ 57.673.090**		**$ 35.758.231**			**$ 186.086.853**
1504-0059.2025.Multiple.EL VALLADO UNIDAD RECREATIVA PRESUPUESTO EDS				-			**251.766.328**		**(71.084.210)**		**100.179.204**			**280.861.322**
	0.GESTION DE OBRA			-			**17.062.864**		**-**		**-**			**17.062.864**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000851	$ 601.652.707	511.886	-	-	-	-		0,000851	511.886
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,006523	$ 601.652.707	3.924.459	-	-	-	-		0,006523	3.924.459
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001985	$ 601.652.707	1.194.401	-	-	-	-		0,001985	1.194.401
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002836	$ 601.652.707	1.706.286	-	-	-	-		0,002836	1.706.286
		0,4	Implementación PMT	%	0,001418	$ 601.652.707	853.144	-	-	-	-		0,001418	853.144
		0,5	Provisionales	%	0,003403	$ 601.652.707	2.047.543	-	-	-	-		0,003403	2.047.543
		0,6	Staff de Personal	%	0,011344	$ 601.652.707	6.825.145	-	-	-	-		0,011344	6.825.145
	1.PRELIMINARES			-			**49.150.862**		**(30.983.736)**		**16.968.514**			**35.135.640**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	474,00	$ 2.072	982.128	(12,71)	(26.335,00)	-	-		461,29	955.793
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	474,00	$ 3.885	1.841.490	(474,00)	(1.841.490,00)	-	-		-	-
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	142,20	$ 145.145	20.639.619	(75,00)	(10.885.875,00)	-	-		67,20	9.753.744
		100401	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	452,00	$ 7.086	3.202.872	(452,00)	(3.202.872,00)	-	-		-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	153,62	$ 27.791	4.269.265	(6,71)	(186.489,00)	-	-		146,91	4.082.776
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.084,80	$ 3.111	3.374.813	-	-	5.454,36	16.968.514,00		6.539,16	20.343.327
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	3.072,41	$ 3.111	9.558.261	(3.072,41)	(9.558.261,00)	-	-		-	-
		110907	GEOTEXTIL TEJIDO 2100	M2	500,55	$ 9.855	4.932.920	(500,55)	(4.932.920,00)	-	-		-	-
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	(1,00)	(349.494,00)	-	-		-	-
	2.ESTRUCTURA			-			**113.428.527**		**(24.009.009)**		**2.999.313**			**92.418.831**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	1,47	$ 598.579	881.108	(1,47)	(881.108,00)	-	-		-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	220,80	$ 6.589	1.454.851	-	-	455,20	2.999.313,00		676,00	4.454.164
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	231,00	$ 6.589	1.522.059	(231,00)	(1.522.059,00)	-	-		-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	1.668,48	$ 7.817	13.042.508	(1.668,48)	(13.042.508,00)	-	-		-	-
		130704	LOSA CONCRETO MACIZA E=15CM	M2	474,00	$ 169.131	80.168.094	(26,00)	(4.397.406,00)	-	-		448,00	75.770.688
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	461,00	$ 10.447	4.816.067	(39,40)	(411.612,00)	-	-		421,60	4.404.455
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 42 CM)	ML	30,80	$ 86.211	2.655.299	(30,80)	(2.655.299,00)	-	-		-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	461,00	$ 19.281	8.888.541	(57,00)	(1.099.017,00)	-	-		404,00	7.789.524
	3.PINTURA			-			**19.233.790**		**-**		**2.273.909**			**21.507.699**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	445,00	$ 43.222	19.233.790	-	-	52,61	2.273.909,00		497,61	21.507.699
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**			**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-		1,00	3.948.290
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS EN ACRÍLICO DE 10 MM	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-		1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-		1,00	1.480.805
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-		1,00	2.338.971
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**15.101.049**		**(14.608.787)**		**93.709**			**585.971**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	58,20	$ 2.249	130.892	-	-	13,80	31.036,00		72,00	161.928
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	23,28	$ 3.885	90.443	(23,28)	(90.443,00)	-	-		-	-
		20419	EMPALME TUB 15"-21" CAMARA CONCRETO	UND	1,00	$ 236.024	236.024	-	-	-	-		1,00	236.024
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,66	$ 137.362	639.557	(4,66)	(639.557,00)	-	-		-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	9,54	$ 27.791	265.260	(9,54)	(265.260,00)	-	-		-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	143,17	$ 3.111	445.408	(143,17)	(445.408,00)	-	-		-	-
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL.	UND	3,00	$ 431.362	1.294.086	(3,00)	(1.294.086,00)	-	-		-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	20,30	$ 42.205	856.762	(20,30)	(856.762,00)	-	-		-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	2,00	$ 62.673	125.346	-	-	1,00	62.673,00		3,00	188.019
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	155,00	$ 6.589	1.021.295	(155,00)	(1.021.295,00)	-	-		-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-		-	-
		200172	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI DE A=41CM H=40 CM E=8 CM . INCLUYE ANGULO DE ACERO 1" x 1/8" Y FORMALETA	ML	58,20	$ 116.871	6.801.892	(58,20)	(6.801.892,00)	-	-		-	-
		200173	TAPA PARA CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI L=50 CM A=30 CM E=7 CM. INCLUYE FORMALETA	ML	58,20	$ 51.561	3.000.850	(58,20)	(3.000.850,00)	-	-		-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**1.482.678**		**(1.482.678)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	4,95	$ 137.362	679.942	(4,95)	(679.942,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	6,50	$ 27.791	180.642	(6,50)	(180.642,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	130,00	$ 3.111	404.430	(130,00)	(404.430,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	15,40	$ 14.134	217.664	(15,40)	(217.664,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**17.179.619**		**-**		**-**		**17.179.619**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 17.179.619	17.179.619	-	-	-	-	1,00	17.179.619
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**52.098.855**		**52.098.855**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	88,60	182.162,00	88,60	182.162
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	6,00	1.986.330,00	6,00	1.986.330
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	16,00	552.416,00	16,00	552.416
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	203,71	2.125.714,00	203,71	2.125.714
		80510	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3		$ 578.613		-	-	3,78	2.187.157,00	3,78	2.187.157
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	461,29	1.812.408,00	461,29	1.812.408
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	3,20	102.531,00	3,20	102.531
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	67,20	6.440.851,00	67,20	6.440.851
		110205	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 46-50 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 362.887		-	-	2,00	725.774,00	2,00	725.774
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2		$ 18.299		-	-	486,76	8.907.221,00	486,76	8.907.221
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	0,80	55.617,00	0,80	55.617
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	2,66	1.218.003,00	2,66	1.218.003
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	2.107,76	16.476.360,00	2.107,76	16.476.360
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	88,60	6.365.556,00	88,60	6.365.556
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	88,60	1.167.571,00	88,60	1.167.571
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**25.744.904**		**25.744.904**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	455,40	20.285.793,00	455,40	20.285.793
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	448,00	1.294.720,00	448,00	1.294.720
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	11,20	429.464,00	11,20	429.464
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	11,20	2.113.272,00	11,20	2.113.272
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	1,00	838.450,00	1,00	838.450
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 251.766.328**		**-$ 71.084.210**		**$ 100.179.204**		**$ 280.861.322**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.592.007		-$ 449.490		$ 633.468		$ 1.775.984
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 66.940.757		-$ 18.900.188		$ 26.636.095		$ 74.676.664
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.685.748		-$ 1.322.984		$ 1.864.485		$ 5.227.250
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 12.588.316		-$ 3.554.211		$ 5.008.961		$ 14.043.066
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1504-0059.2025.Multiple.EL VALLADO UNIDAD RECREATIVA PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 337.573.156**		**-$ 95.311.083**		**$ 134.322.213**		**$ 376.584.286**
1504-0114.2026.Infantiles.EL VALLADO PRESUPUESTO EDS				-			**154.516.749**		**(25.722.097)**		**13.951.054**		**142.745.706**
	0.GESTION DE OBRA			-			**14.400.466**		**-**		**-**		**14.400.466**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000718	$ 601.652.707	432.014	-	-	-	-	0,000718	432.014
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,005505	$ 601.652.707	3.312.107	-	-	-	-	0,005505	3.312.107
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001675	$ 601.652.707	1.008.033	-	-	-	-	0,001675	1.008.033
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002393	$ 601.652.707	1.440.046	-	-	-	-	0,002393	1.440.046
		0,4	Implementación PMT	%	0,001197	$ 601.652.707	720.024	-	-	-	-	0,001197	720.024
		0,5	Provisionales	%	0,002872	$ 601.652.707	1.728.056	-	-	-	-	0,002872	1.728.056
		0,6	Staff de Personal	%	0,009574	$ 601.652.707	5.760.186	-	-	-	-	0,009574	5.760.186
	1.PRELIMINARES			-			**14.005.590**		**(2.477.101)**		**1.672.415**		**13.200.904**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	73,75	$ 27.791	2.049.586	(23,53)	(653.922,00)	-	-	50,22	1.395.664
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	1.140,00	$ 3.111	3.546.540	-	-	457,62	1.423.656,00	1.597,62	4.970.196
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3	28,50	$ 95.846	2.731.611	(16,02)	(1.535.453,00)	-	-	12,48	1.196.158
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	104,71	$ 18.299	1.916.088	(13,19)	(241.364,00)	-	-	91,52	1.674.724

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**		**FECHA DEL ACTA**
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		**25/marzo/2026**

Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$**	**11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$**	**-**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$**	**11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	**Capítulo**	**Items**	**Descrpcion de la actividad**	**Und**	**Cant.**	**Vr Unit.**	**Vr total**	**Menores Cant.**	**Valor (-)**	**Mayores Cant.**	**Valor (+)**	**Cant**	**Valor**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	95,00	$ 2.056	195.320	-	-	46,16	94.905,00	141,16	290.225
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	22,00	$ 145.145	3.193.190	-	-	1,06	153.854,00	23,06	3.347.044
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	95,00	$ 3.929	373.255	(11,80)	(46.362,00)	-	-	83,20	326.893
	2.ESTRUCTURA			-			**29.822.803**		**(11.751.971)**		**1.932.356**		**20.003.188**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,00	$ 598.579	1.197.158	(2,00)	(1.197.158,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	30,00	$ 27.791	833.730	(30,00)	(833.730,00)	-	-	-	-
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	421,82	$ 7.817	3.297.367	(16,68)	(130.388,00)	-	-	405,14	3.166.979
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	88,00	$ 138.472	12.185.536	(4,80)	(664.666,00)	-	-	83,20	11.520.870
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	119,00	$ 10.447	1.243.193	(59,00)	(616.373,00)	-	-	60,00	626.820
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 41 CM)	ML	60,00	$ 71.846	4.310.760	(60,00)	(4.310.760,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	119,00	$ 19.281	2.294.439	(59,00)	(1.137.579,00)	-	-	60,00	1.156.860
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	12,60	$ 32.041	403.717	(12,04)	(385.774,00)	-	-	0,56	17.943
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	240,00	$ 6.589	1.581.360	-	-	293,27	1.932.356,00	533,27	3.513.716
		120224	CONCRETO CICLOPLEO 1500 PSI RELAC. 60C/40P, INCLUYE FORMALETA	M3	4,86	$ 509.371	2.475.543	(4,86)	(2.475.543,00)	-	-	-	-
	3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES			-			**37.894.064**		**(3.624.650)**		**-**		**34.269.414**
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2	92,00	$ 411.892	37.894.064	(8,80)	(3.624.650,00)	-	-	83,20	34.269.414
	4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			**42.473.780**		**(890.367)**		**1.795.280**		**43.378.693**
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-	1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-	1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-	1,00	8.747.663
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND	1,00	$ 3.892.559	3.892.559	-	-	-	-	1,00	3.892.559
		280413	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO. DIMENSIONES: L=180, A=45, H=45.	UND	1,00	$ 2.521.165	2.521.165	-	-	-	-	1,00	2.521.165
		280414	ESFERAS DIAM 60 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 568.552	568.552	-	-	-	-	1,00	568.552
		280416	ESFERAS DIAM 30 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 400.439	400.439	-	-	-	-	1,00	400.439
		280417	BANCA 40x40x45 CM EN CONCRETO REFORZ A LA VISTA FUNDIDA EN SITIO 3000 PSI, SIN MARCAS DE FORMALETA. SEGÚN	UND	2,00	$ 314.886	629.772	(2,00)	(629.772,00)	-	-	-	-
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND	2,00	$ 112.205	224.410	-	-	16,00	1.795.280,00	18,00	2.019.690
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	13,55	$ 6.589	89.281	(13,55)	(89.281,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	26,00	$ 6.589	171.314	(26,00)	(171.314,00)	-	-	-	-
		280415	ESFERAS DIAM 45 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 494.965	494.965	-	-	-	-	1,00	494.965
	5.DRENAJES			-			**4.369.142**		**(4.158.519)**		**-**		**210.623**
		20704	TUB PVC NOVAFORT 4"	ML	12,00	$ 34.526	414.312	(9,20)	(317.639,00)	-	-	2,80	96.673
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	7,00	$ 27.791	194.537	(7,00)	(194.537,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	245,14	$ 3.111	762.631	(245,14)	(762.631,00)	-	-	-	-
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-	-	-
		110508	TUBERIA PVC 4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	35,00	$ 27.031	946.085	(35,00)	(946.085,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	2,00	$ 62.673	125.346	(1,00)	(62.673,00)	-	-	1,00	62.673
		110904	GEOTEXTIL TEJIDO	M2	70,16	$ 9.145	641.573	(70,16)	(641.573,00)	-	-	-	-
		110909	SUMINISTRO E INSTALACION POLISOMBRA AL 80% ENTRELASADA GEOTEXTIL NT 1600	M2	22,80	$ 4.167	95.008	(22,80)	(95.008,00)	-	-	-	-
		300235	RELLENO CON TIERRA NEGRA Y ARENA, PROPORCION 70/30 (30% TIERRA)	M3	5,25	$ 71.334	374.504	(5,25)	(374.504,00)	-	-	-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	35,00	$ 2.249	78.715	(12,20)	(27.438,00)	-	-	22,80	51.277
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	1,75	$ 127.760	223.580	(1,75)	(223.580,00)	-	-	-	-
		110906	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	1,23	$ 66.251	81.489	(1,23)	(81.489,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**2.819.489**		**(2.819.489)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	7,75	$ 137.362	1.064.556	(7,75)	(1.064.556,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	10,25	$ 27.791	284.858	(10,25)	(284.858,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	358,96	$ 3.111	1.116.725	(358,96)	(1.116.725,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	25,00	$ 14.134	353.350	(25,00)	(353.350,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**8.731.415**		**-**		**-**		**8.731.415**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 8.731.415	8.731.415	-	-	-	-	1,00	8.731.415
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		-		**5.222.183**		**5.222.183**
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	49,77	519.350,00	49,77	519.350
		80510	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3		$ 578.613		-	-	1,35	781.128,00	1,35	781.128
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	6,00	539.940,00	6,00	539.940
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	1,00	326.616,00	1,00	326.616
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	0,11	7.647,00	0,11	7.647
		200160	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 30 CM)	M		$ 53.888		-	-	50,39	2.715.416,00	50,39	2.715.416
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	25,20	332.086,00	25,20	332.086
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		-		**3.328.820**		**3.328.820**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	83,20	240.448,00	83,20	240.448
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	110,90	2.305.167,00	110,90	2.305.167
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 154.516.749**		**-$ 25.722.097**		**$ 13.951.054**		**$ 142.745.706**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 977.063		-$ 162.650		$ 88.217		$ 902.631
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 41.083.604		-$ 6.839.106		$ 3.709.369		$ 37.953.867
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 2.875.788		-$ 478.727		$ 259.651		$ 2.656.711
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 7.725.837		-$ 1.286.105		$ 697.553		$ 7.137.285
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1504-0114.2026.Infantiles.EL VALLADO PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 207.179.041**		**-$ 34.488.685**		**$ 18.705.844**		**$ 191.396.200**
1598-0001.2026.Multiple.COMUNEROS I EL FARO CM PRESUPUESTO EDS				-			**240.150.223**		**(69.132.008)**		**115.660.147**		**286.678.362**
	0.GESTION DE OBRA			-			**16.358.561**		**-**		**-**		**16.358.561**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000814	$ 601.652.707	489.890	-	-	-	-	0,000814	489.890
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,006242	$ 601.652.707	3.755.816	-	-	-	-	0,006242	3.755.816
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001900	$ 601.652.707	1.143.074	-	-	-	-	0,001900	1.143.074
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002714	$ 601.652.707	1.632.964	-	-	-	-	0,002714	1.632.964
		0,4	Implementación PMT	%	0,001357	$ 601.652.707	816.482	-	-	-	-	0,001357	816.482
		0,5	Provisionales	%	0,003305	$ 601.652.707	1.988.480	-	-	-	-	0,003305	1.988.480
		0,6	Staff de Personal	%	0,010857	$ 601.652.707	6.531.855	-	-	-	-	0,010857	6.531.855
	1.PRELIMINARES			-			**50.957.754**		**(24.673.655)**		**23.611.175**		**49.895.274**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	462,00	$ 2.072	957.264	(13,26)	(27.475,00)	-	-	448,74	929.789
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	462,00	$ 3.885	1.794.870	(462,00)	(1.794.870,00)	-	-	-	-
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	138,60	$ 145.145	20.117.097	(73,25)	(10.631.871,00)	-	-	65,35	9.485.226
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	395,00	$ 7.086	2.798.970	(395,00)	(2.798.970,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO,INCLUYE CARGUE Y TRASCIEGOS	M3	151,41	$ 27.791	4.207.719	-	-	14,86	413.091,00	166,27	4.620.810
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	948,00	$ 3.111	2.949.228	-	-	7.358,74	22.893.040,00	8.306,74	25.842.268
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	3.028,12	$ 3.111	9.420.469	(3.028,12)	(9.420.469,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	457,00	$ 18.299	8.362.643	-	-	16,67	305.044,00	473,67	8.667.687
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
	2.ESTRUCTURA			-			**96.027.521**		**(22.722.290)**		**3.459.010**		**76.764.241**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	1,47	$ 598.579	879.911	(1,47)	(879.911,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	220,80	$ 6.589	1.454.851	-	-	448,05	2.952.202,00	668,85	4.407.053
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	181,80	$ 6.589	1.197.875	(181,80)	(1.197.875,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	1.798,00	$ 7.817	14.054.966	(1.798,00)	(14.054.966,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	432,00	$ 138.472	59.819.904	-	-	3,66	506.808,00	435,66	60.326.712
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	455,00	$ 10.447	4.753.385	(38,90)	(406.388,00)	-	-	416,10	4.346.997
		200158	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 50 CM)	ML	56,60	$ 89.996	5.093.774	(56,60)	(5.093.774,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	455,00	$ 19.281	8.772.855	(56,50)	(1.089.376,00)	-	-	398,50	7.683.479
	3.PINTURA			-			**15.387.032**		**-**		**5.554.027**		**20.941.059**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MULTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	356,00	$ 43.222	15.387.032	-	-	128,50	5.554.027,00	484,50	20.941.059
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS EN ACRÍLICO DE 10 MM	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**18.089.490**		**(16.064.028)**		**1.550.177**		**3.575.639**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	56,60	$ 2.249	127.293	-	-	42,10	94.683,00	98,70	221.976
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	22,64	$ 3.885	87.956	(22,64)	(87.956,00)	-	-	-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	(1,00)	(236.024,00)	-	-	-	-
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	ML	5,00	$ 34.526	172.630	-	-	11,50	397.049,00	16,50	569.679
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,53	$ 137.362	621.975	(4,53)	(621.975,00)	-	-	-	-
		80536	RECUPERACION DE VIA INCLUYE 30 CMS DE SUB-BASE GRANULAR, 20 CMS DE BASE GRANULAR Y 7.5 CMS DE CARPETA ASFALTICA	M2	10,00	$ 123.057	1.230.570	(10,00)	(1.230.570,00)	-	-	-	-
		100417	ROTURA DE CALZADA EXISTENTE EN ASFALTO A MANO AREAS MENORES A 10 M2	M2	10,00	$ 14.446	144.460	(10,00)	(144.460,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	12,07	$ 27.791	335.357	(12,07)	(335.357,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	241,40	$ 3.111	750.995	(241,40)	(750.995,00)	-	-	-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	3,00	$ 431.362	1.294.086	(3,00)	(1.294.086,00)	-	-	-	-
		110302	TUBERIA PVC 3" SANITARIA	(en blanco)	11,00	$ 30.126	331.386	(11,00)	(331.386,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	5,00	$ 42.205	211.025	-	-	24,40	1.029.802,00	29,40	1.240.827
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	(2,00)	(125.346,00)	-	-	3,00	188.019
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	1,20	$ 69.521	83.425	-	-	0,10	6.952,00	1,30	90.377
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	155,00	$ 6.589	1.021.295	(155,00)	(1.021.295,00)	-	-	-	-
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	3,06	$ 457.896	1.401.162	(0,44)	(201.474,00)	-	-	2,62	1.199.688
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	-	-	1,00	21.691,00	3,00	65.073
		200172	CANAL CONCRETO 3000 PSI PISO, MEDIDAS EXTERIORES ANCHO 40CM, PROF. HIDRAULICA VARIABLE: 30 A 60 CM, Y ESPESOR	ML	56,60	$ 116.871	6.614.899	(56,60)	(6.614.899,00)	-	-	-	-
		200173	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CARCAMO, EN CONCRETO 4000 PSI, PREFABRICADA, A= 30CM L=40CM E=8 CM PERFORADA	ML	56,60	$ 51.561	2.918.353	(56,60)	(2.918.353,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
	6.CAMPO DE INFILTRACION			-			**5.190.387**		**(4.194.929)**		**2.266.249**		**3.261.707**
		10106	LOCALIZACION REPLANTEO ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	M	26,00	$ 2.249	58.474	(26,00)	(58.474,00)	-	-	-	-
		40604	MATERIAL GRANULAR GRAVA DE 1" 11/4 PARA FILTRO	M3	9,63	$ 95.942	923.442	(9,63)	(923.442,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	18,77	$ 27.791	521.602	(18,77)	(521.602,00)	-	-	-	-
		100605	RELLENO MATERIAL DE SITIO MANUAL	M3	4,81	$ 13.456	64.757	(4,81)	(64.757,00)	-	-	-	-
		100622	RETIRO DE SALDO EN SITIO	M3	18,77	$ 10.435	195.865	(18,77)	(195.865,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	275,40	$ 3.111	856.769	(275,40)	(856.769,00)	-	-	-	-
		100631	RELLENO GRAVA 3/4" NIVELACION	M3	0,36	$ 105.886	38.543	(0,36)	(38.543,00)	-	-	-	-
		110205	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 46-50 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 362.887	362.887	-	-	1,00	362.887,00	2,00	725.774
		110303	TUBERIA PVC 4" SANITARIA	M	26,00	$ 42.205	1.097.330	(26,00)	(1.097.330,00)	-	-	-	-
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND	3,00	$ 28.913	86.739	-	-	-	-	3,00	86.739
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND	2,00	$ 25.303	50.606	-	-	-	-	2,00	50.606
		110910	GEOMEMBRANA FLEXIBLE DE BAJA DENSIDAD CON RESISTENCIA A LA ROTURA (NORMA ASTM D6693- ASTM D4632) RESISTENCI AL	M2	6,60	$ 37.108	244.913	(6,60)	(244.913,00)	-	-	-	-
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2	33,55	$ 9.360	314.028	-	-	99,94	935.438,00	133,49	1.249.466
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
		300230	PRADO TRENZA	M2	13,75	$ 13.178	181.198	-	-	73,45	967.924,00	87,20	1.149.122
	7.ATRAQUES BORDILLO			-			**1.477.106**		**(1.477.106)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	4,93	$ 137.362	677.195	(4,93)	(677.195,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	6,47	$ 27.791	179.808	(6,47)	(179.808,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	129,36	$ 3.111	402.439	(129,36)	(402.439,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	15,40	$ 14.134	217.664	(15,40)	(217.664,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**17.535.433**		**-**		**-**		**17.535.433**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 17.535.433	17.535.433	-	-	-	-	1,00	17.535.433
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**43.589.445**		**43.589.445**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	102,20	210.123,00	102,20	210.123
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	3,00	993.165,00	3,00	993.165
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3		$ 127.760		-	-	18,42	2.353.339,00	18,42	2.353.339
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	238,02	2.483.739,00	238,02	2.483.739
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	12,00	1.079.880,00	12,00	1.079.880
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	448,74	1.763.099,00	448,74	1.763.099
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	11,62	372.316,00	11,62	372.316
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	65,35	6.263.536,00	65,35	6.263.536
		110508	TUBERIA PVC 4" DRENAJE SIN FILTRO	ML		$ 27.031		-	-	52,80	1.427.237,00	52,80	1.427.237
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	1.963,08	15.345.396,00	1.963,08	15.345.396
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	87,20	6.264.971,00	87,20	6.264.971
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
		131002	PERFORACION ,1/2"	UND		$ 11.998		-	-	270,00	3.239.460,00	270,00	3.239.460
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**35.630.064**		**35.630.064**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	455,92	23.942.639,00	455,92	23.942.639
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	52,28	5.812.281,00	52,28	5.812.281
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	435,66	1.259.057,00	435,66	1.259.057
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	11,20	429.464,00	11,20	429.464
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	4,00	70.116,00	4,00	70.116
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	11,20	2.113.272,00	11,20	2.113.272

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN		FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026	
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A	
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A	

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	4,00	381.580,00	4,00	381.580
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	1,00	838.450,00	1,00	838.450
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 240.150.223**		**-$ 69.132.008**		**$ 115.660.147**		**$ 286.678.362**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.518.554		-$ 437.146		$ 731.360		$ 1.812.768
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 63.852.215		-$ 18.381.127		$ 30.752.237		$ 76.223.325
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.469.555		-$ 1.286.650		$ 2.152.609		$ 5.335.514
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 12.007.511		-$ 3.456.600		$ 5.783.007		$ 14.333.918
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1598-0001.2026.Multiple.COMUNEROS I EL FARO CM PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 321.998.058**		**-$ 92.693.531**		**$ 155.079.360**		**$ 384.383.887**
1598-0113.2025.Infantiles.MOJICA LAS GEMELAS PRESUPUESTO EDS				-			**157.038.175**		**(27.978.701)**		**14.811.415**		**143.870.889**
	0.GESTION DE OBRA			-			**11.447.466**		**-**		**-**		**11.447.466**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000571	$ 601.652.707	343.424	-	-	-	-	0,000571	343.424
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,004376	$ 601.652.707	2.632.917	-	-	-	-	0,004376	2.632.917
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001332	$ 601.652.707	801.323	-	-	-	-	0,001332	801.323
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,001903	$ 601.652.707	1.144.746	-	-	-	-	0,001903	1.144.746
		0,4	Implementación PMT	%	0,000951	$ 601.652.707	572.373	-	-	-	-	0,000951	572.373
		0,5	Provisionales	%	0,002283	$ 601.652.707	1.373.696	-	-	-	-	0,002283	1.373.696
		0,6	Staff de Personal	%	0,007611	$ 601.652.707	4.578.987	-	-	-	-	0,007611	4.578.987
	1.PRELIMINARES			-			**19.127.334**		**(4.924.008)**		**492.619**		**14.695.945**
		100401	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	90,00	$ 7.086	637.740	(90,00)	(637.740,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	73,75	$ 27.791	2.049.586	(21,81)	(606.121,00)	-	-	51,94	1.443.465
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	1.917,50	$ 3.111	5.965.343	(126,69)	(394.133,00)	-	-	1.790,81	5.571.210
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	524,16	$ 3.111	1.630.662	(524,16)	(1.630.662,00)	-	-	-	-
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3	27,00	$ 95.846	2.587.842	(14,52)	(1.391.684,00)	-	-	12,48	1.196.158
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	104,71	$ 18.299	1.916.088	(12,09)	(221.235,00)	-	-	92,62	1.694.853
		200555	DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES METALICOS: UN JUEGO	UND	4,00	$ 144.577	578.308	-	-	1,00	144.577,00	5,00	722.885
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	95,00	$ 2.056	195.320	-	-	24,56	50.495,00	119,56	245.815
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	22,00	$ 145.145	3.193.190	-	-	2,05	297.547,00	24,05	3.490.737
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	95,00	$ 3.929	373.255	(10,80)	(42.433,00)	-	-	84,20	330.822
	2.ESTRUCTURA			-			**29.822.834**		**(11.539.080)**		**2.059.590**		**20.343.344**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,00	$ 598.579	1.197.158	(2,00)	(1.197.158,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	30,00	$ 27.791	833.730	(30,00)	(833.730,00)	-	-	-	-
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	421,82	$ 7.817	3.297.398	(7,32)	(57.251,00)	-	-	414,50	3.240.147
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	88,00	$ 138.472	12.185.536	(3,80)	(526.194,00)	-	-	84,20	11.659.342
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	119,00	$ 10.447	1.243.193	(59,00)	(616.373,00)	-	-	60,00	626.820
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML	60,00	$ 71.846	4.310.760	(60,00)	(4.310.760,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	119,00	$ 19.281	2.294.439	(59,00)	(1.137.579,00)	-	-	60,00	1.156.860
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	12,60	$ 32.041	403.717	(12,00)	(384.492,00)	-	-	0,60	19.225
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	240,00	$ 6.589	1.581.360	-	-	312,58	2.059.590,00	552,58	3.640.950
		120224	CONCRETO CICLOPLEO 1500 PSI RELAC. 60C/40P, INCLUYE FORMALETA	M3	4,86	$ 509.371	2.475.543	(4,86)	(2.475.543,00)	-	-	-	-
	3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES			-			**37.894.064**		**(3.377.514)**		**-**		**34.516.550**
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2	92,00	$ 411.892	37.894.064	(8,20)	(3.377.514,00)	-	-	83,80	34.516.550
	4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			**42.473.780**		**(890.367)**		**2.402.450**		**43.985.863**
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-	1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-	1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-	1,00	8.747.663
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND	1,00	$ 3.892.559	3.892.559	-	-	-	-	1,00	3.892.559
		280413	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO. DIMENSIONES: L=180, A=45, H=45.	UND	1,00	$ 2.521.165	2.521.165	-	-	-	-	1,00	2.521.165
		280414	ESFERAS DIAM 60 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 568.552	568.552	-	-	-	-	1,00	568.552
		280416	ESFERAS DIAM 30 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 400.439	400.439	-	-	-	-	1,00	400.439
		280417	BANCA 40x40x45 CM EN CONCRETO REFORZ A LA VISTA FUNDIDA EN SITIO 3000 PSI, SIN MARCAS DE FORMALETA. SEGÚN	UND	2,00	$ 314.886	629.772	(2,00)	(629.772,00)	-	-	-	-
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND	2,00	$ 112.205	224.410	-	-	17,00	1.907.485,00	19,00	2.131.895
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	13,55	$ 6.589	89.281	(13,55)	(89.281,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	26,00	$ 6.589	171.314	(26,00)	(171.314,00)	-	-	-	-
		280415	ESFERAS DIAM 45 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 494.965	494.965	-	-	1,00	494.965,00	2,00	989.930
	5.DRENAJES			-			**4.652.984**		**(4.428.259)**		**-**		**224.725**
		20704	TUB PVC NOVAFORT 4"	ML	28,00	$ 34.526	966.728	(25,00)	(863.150,00)	-	-	3,00	103.578
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	6,00	$ 27.791	166.746	(6,00)	(166.746,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	210,12	$ 3.111	653.683	(210,12)	(653.683,00)	-	-	-	-
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-	-	-
		110508	TUBERIA PVC 4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	48,00	$ 27.031	1.297.488	(48,00)	(1.297.488,00)	-	-	-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	2,00	$ 62.673	125.346	(1,00)	(62.673,00)	-	-	1,00	62.673
		110904	GEOTEXTIL TEJIDO	M2	27,19	$ 9.145	248.653	(27,19)	(248.653,00)	-	-	-	-
		110909	SUMINISTRO E INSTALACION POLISOMBRA AL 80% ENTRELASADA GEOTEXTIL NT 1600	M2	27,19	$ 4.167	113.301	(27,19)	(113.301,00)	-	-	-	-
		300235	RELLENO CON TIERRA NEGRA Y ARENA, PROPORCION 70/30 (30% TIERRA)	M3	4,50	$ 71.334	321.003	(4,50)	(321.003,00)	-	-	-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	30,00	$ 2.249	67.470	(4,00)	(8.996,00)	-	-	26,00	58.474
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	1,50	$ 127.760	191.640	(1,50)	(191.640,00)	-	-	-	-
		110906	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	1,05	$ 66.251	69.564	(1,05)	(69.564,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**2.819.473**		**(2.819.473)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	7,75	$ 137.362	1.064.556	(7,75)	(1.064.556,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	10,25	$ 27.791	284.858	(10,25)	(284.858,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	358,96	$ 3.111	1.116.709	(358,96)	(1.116.709,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	25,00	$ 14.134	353.350	(25,00)	(353.350,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**8.800.240**		**-**		**-**		**8.800.240**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 8.800.240	8.800.240	-	-	-	-	1,00	8.800.240
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**6.452.502**		**6.452.502**
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	51,46	536.985,00	51,46	536.985
		80510	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3		$ 578.613		-	-	1,55	896.850,00	1,55	896.850
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	7,20	647.928,00	7,20	647.928
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	1,00	326.616,00	1,00	326.616
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	0,12	8.343,00	0,12	8.343
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	1,63	746.370,00	1,63	746.370
		200160	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 30 CM)	M		$ 53.888		-	-	54,39	2.930.968,00	54,39	2.930.968
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	27,20	358.442,00	27,20	358.442
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**3.404.254**		**3.404.254**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	84,20	243.338,00	84,20	243.338
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	114,39	2.377.711,00	114,39	2.377.711
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 157.038.175**		**-$ 27.978.701**		**$ 14.811.415**		**$ 143.870.889**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 993.007		-$ 176.919		$ 93.658		$ 909.746
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 41.754.012		-$ 7.439.102		$ 3.938.125		$ 38.253.035
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 2.922.716		-$ 520.726		$ 275.663		$ 2.677.653
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 7.851.909		-$ 1.398.935		$ 740.570		$ 7.193.544
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1598-0113.2025.Infantiles.MOJICA LAS GEMELAS PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 210.559.819**		**-$ 37.514.383**		**$ 19.859.431**		**$ 192.904.867**
1599-0018.2026.Infantiles.BAJO CIUDAD CORDOBA 1 PRESUPUESTO EDS				-			**154.632.301**		**(28.213.320)**		**13.922.871**		**140.341.852**
	0.GESTION DE OBRA			-			**10.780.928**		**-**		**-**		**10.780.928**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000538	$ 601.652.707	323.428	-	-	-	-	0,000538	323.428
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,004121	$ 601.652.707	2.479.613	-	-	-	-	0,004121	2.479.613
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001254	$ 601.652.707	754.665	-	-	-	-	0,001254	754.665
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,001792	$ 601.652.707	1.078.093	-	-	-	-	0,001792	1.078.093
		0,4	Implementación PMT	%	0,000896	$ 601.652.707	539.046	-	-	-	-	0,000896	539.046
		0,5	Provisionales	%	0,002150	$ 601.652.707	1.293.712	-	-	-	-	0,002150	1.293.712
		0,6	Staff de Personal	%	0,007168	$ 601.652.707	4.312.371	-	-	-	-	0,007168	4.312.371
	1.PRELIMINARES			-			**18.454.009**		**(5.133.427)**		**94.905**		**13.415.487**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	73,75	$ 27.791	2.049.586	(21,07)	(585.556,00)	-	-	52,68	1.464.030
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	2.582,73	$ 3.111	8.034.857	(938,11)	(2.918.444,00)	-	-	1.644,62	5.116.413
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3	22,00	$ 95.846	2.108.612	(9,52)	(912.454,00)	-	-	12,48	1.196.158
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	101,68	$ 18.299	1.860.551	(10,16)	(185.827,00)	-	-	91,52	1.674.724
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	95,00	$ 2.056	195.320	-	-	46,16	94.905,00	141,16	290.225
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	26,40	$ 145.145	3.831.828	(3,34)	(484.784,00)	-	-	23,06	3.347.044
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	95,00	$ 3.929	373.255	(11,80)	(46.362,00)	-	-	83,20	326.893

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
	2.ESTRUCTURA			-			**28.969.559**		**(11.693.047)**		**2.785.631**		**20.062.143**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,00	$ 598.579	1.197.158	(2,00)	(1.197.158,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	30,00	$ 27.791	833.730	(30,00)	(833.730,00)	-	-	-	-
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	421,82	$ 7.817	3.297.398	(16,68)	(130.419,00)	-	-	405,14	3.166.979
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	88,00	$ 138.472	12.185.536	(4,80)	(664.666,00)	-	-	83,20	11.520.870
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	119,00	$ 10.447	1.243.193	(59,00)	(616.373,00)	-	-	60,00	626.820
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML	60,00	$ 71.846	4.310.760	(60,00)	(4.310.760,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	119,00	$ 19.281	2.294.439	(59,00)	(1.137.579,00)	-	-	60,00	1.156.860
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	12,60	$ 32.041	403.717	(10,20)	(326.819,00)	-	-	2,40	76.898
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	110,50	$ 6.589	728.085	-	-	422,77	2.785.631,00	533,27	3.513.716
		120224	CONCRETO CICLOPLEO 1500 PSI RELAC. 60C/40P, INCLUYE FORMALETA	M3	4,86	$ 509.371	2.475.543	(4,86)	(2.475.543,00)	-	-	-	-
	3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES			-			**37.894.064**		**(3.624.650)**		**-**		**34.269.414**
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2	92,00	$ 411.892	37.894.064	(8,80)	(3.624.650,00)	-	-	83,20	34.269.414
	4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			**42.473.780**		**(890.367)**		**1.795.280**		**43.378.693**
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-	1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-	1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-	1,00	8.747.663
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND	1,00	$ 3.892.559	3.892.559	-	-	-	-	1,00	3.892.559
		280413	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO. DIMENSIONES: L=180, A=45, H=45.	UND	1,00	$ 2.521.165	2.521.165	-	-	-	-	1,00	2.521.165
		280414	ESFERAS DIAM 60 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 568.552	568.552	-	-	-	-	1,00	568.552
		280416	ESFERAS DIAM 30 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 400.439	400.439	-	-	-	-	1,00	400.439
		280417	BANCA 40x40x45 CM EN CONCRETO REFORZ A LA VISTA FUNDIDA EN SITIO 3000 PSI, SIN MARCAS DE FORMALETA. SEGÚN	UND	2,00	$ 314.886	629.772	(2,00)	(629.772,00)	-	-	-	-
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND	2,00	$ 112.205	224.410	-	-	16,00	1.795.280,00	18,00	2.019.690
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	13,55	$ 6.589	89.281	(13,55)	(89.281,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	26,00	$ 6.589	171.314	(26,00)	(171.314,00)	-	-	-	-
		280415	ESFERAS DIAM 45 CM PREFABRICADAS EN CONCRETO, COLOR INTEGRAL, REDONDAS, SIN ARISTAS, NI BORDES FILUDOS.	UND	1,00	$ 494.965	494.965	-	-	-	-	1,00	494.965
	5.DRENAJES			-			**4.485.188**		**(3.881.433)**		**70.544**		**674.299**
		20704	TUB PVC NOVAFORT 4"	ML	28,50	$ 34.526	983.991	(16,50)	(569.679,00)	-	-	12,00	414.312
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	5,70	$ 27.791	158.409	(5,70)	(158.409,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	199,61	$ 3.111	620.999	(199,61)	(620.999,00)	-	-	-	-
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-	-	-
		110508	TUBERIA PVC 4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	30,11	$ 27.031	813.933	(30,11)	(813.933,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	2,00	$ 62.673	125.346	-	-	1,00	62.673,00	3,00	188.019
		110904	GEOTEXTIL TEJIDO	M2	70,16	$ 9.145	641.573	(70,16)	(641.573,00)	-	-	-	-
		110909	SUMINISTRO E INSTALACION POLISOMBRA AL 80% ENTRELASADA GEOTEXTIL NT 1600	M2	22,17	$ 4.167	92.382	(22,17)	(92.382,00)	-	-	-	-
		300235	RELLENO CON TIERRA NEGRA Y ARENA, PROPORCION 70/30 (30% TIERRA)	M3	4,28	$ 71.334	304.953	(4,28)	(304.953,00)	-	-	-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	28,50	$ 2.249	64.097	-	-	3,50	7.871,00	32,00	71.968
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	1,43	$ 127.760	182.058	(1,43)	(182.058,00)	-	-	-	-
		110906	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	1,00	$ 66.251	66.085	(1,00)	(66.085,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**2.990.396**		**(2.990.396)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	7,75	$ 137.362	1.064.556	(7,75)	(1.064.556,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	11,50	$ 27.791	319.597	(11,50)	(319.597,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	402,73	$ 3.111	1.252.893	(402,73)	(1.252.893,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	25,00	$ 14.134	353.350	(25,00)	(353.350,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**8.584.377**		**-**		**-**		**8.584.377**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 8.584.377	8.584.377	-	-	-	-	1,00	8.584.377
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		-		**5.820.877**		**5.820.877**
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND		$ 236.024		-	-	1,00	236.024,00	1,00	236.024
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	50,76	529.681,00	50,76	529.681
		80510	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3		$ 578.613		-	-	1,35	781.128,00	1,35	781.128
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	6,00	539.940,00	6,00	539.940
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	2,00	653.232,00	2,00	653.232
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	0,48	33.370,00	0,48	33.370
		200160	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 30 CM)	M		$ 53.888		-	-	50,39	2.715.416,00	50,39	2.715.416
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	25,20	332.086,00	25,20	332.086
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		-		**3.355.634**		**3.355.634**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	83,20	240.448,00	83,20	240.448
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	112,19	2.331.981,00	112,19	2.331.981
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 154.632.301**		**-$ 28.213.320**		**$ 13.922.871**		**$ 140.341.852**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 977.794		-$ 178.403		$ 88.039		$ 887.431
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 41.114.328		-$ 7.501.483		$ 3.701.875		$ 37.314.719
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 2.877.939		-$ 525.092		$ 259.125		$ 2.611.972
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 7.731.615		-$ 1.410.666		$ 696.144		$ 7.017.093
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1599-0018.2026.Infantiles.BAJO CIUDAD CORDOBA 1 PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 207.333.977**		**-$ 37.828.964**		**$ 18.668.054**		**$ 188.173.067**
1697-0023.2026.Infantiles.CIUDAD 2000 PRESUPUESTO EDS				-			**53.753.254**		**(4.859.713)**		**30.293.118**		**79.186.659**
	0.GESTION DE OBRA			-			**4.836.951**		**-**		**-**		**4.836.951**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000241	$ 601.652.707	145.109	-	-	-	-	0,000241	145.109
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,001849	$ 601.652.707	1.112.498	-	-	-	-	0,001849	1.112.498
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,000563	$ 601.652.707	338.587	-	-	-	-	0,000563	338.587
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,000804	$ 601.652.707	483.695	-	-	-	-	0,000804	483.695
		0,4	Implementación PMT	%	0,000402	$ 601.652.707	241.848	-	-	-	-	0,000402	241.848
		0,5	Provisionales	%	0,000965	$ 601.652.707	580.434	-	-	-	-	0,000965	580.434
		0,6	Staff de Personal	%	0,003216	$ 601.652.707	1.934.780	-	-	-	-	0,003216	1.934.780
	1.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			**37.373.882**		**-**		**-**		**37.373.882**
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-	1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-	1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-	1,00	8.747.663
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND	1,00	$ 3.892.559	3.892.559	-	-	-	-	1,00	3.892.559
	2.DRENAJES			-			**5.360.330**		**(3.521.282)**		**10.561**		**1.849.609**
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	15,00	$ 27.791	416.865	-	-	0,38	10.561,00	15,38	427.426
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	525,31	$ 3.111	1.634.230	(79,73)	(248.031,00)	-	-	445,58	1.386.199
		110904	GEOTEXTIL TEJIDO	M2	90,00	$ 9.145	823.050	(90,00)	(823.050,00)	-	-	-	-
		110909	SUMINISTRO E INSTALACION POLISOMBRA AL 80% ENTRELASADA GEOTEXTIL NT 1600	M2	50,00	$ 4.167	208.350	(50,00)	(208.350,00)	-	-	-	-
		300235	RELLENO CON TIERRA NEGRA Y ARENA, PROPORCION 70/30 (30% TIERRA)	M3	4,00	$ 71.334	285.336	(4,00)	(285.336,00)	-	-	-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	62,00	$ 2.249	139.438	(46,00)	(103.454,00)	-	-	16,00	35.984
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	12,43	$ 127.760	1.588.057	(12,43)	(1.588.057,00)	-	-	-	-
		110906	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	4,00	$ 66.251	265.004	(4,00)	(265.004,00)	-	-	-	-
	3.ATRAQUES BORDILLO			-			**1.338.431**		**(1.338.431)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	4,69	$ 137.362	644.228	(4,69)	(644.228,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	5,87	$ 27.791	163.133	(5,87)	(163.133,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	117,40	$ 3.111	365.231	(117,40)	(365.231,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	11,73	$ 14.134	165.839	(11,73)	(165.839,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**4.843.660**		**-**		**-**		**4.843.660**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 4.843.660	4.843.660	-	-	-	-	1,00	4.843.660
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		**-**		**28.790.745**		**28.790.745**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	217,25	446.666,00	217,25	446.666
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	6,00	1.986.330,00	6,00	1.986.330
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND		$ 236.024		-	-	1,00	236.024,00	1,00	236.024
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	6,00	207.156,00	6,00	207.156
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	14,42	150.473,00	14,42	150.473
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3		$ 145.145		-	-	6,94	1.007.306,00	6,94	1.007.306
		80510	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3		$ 578.613		-	-	0,68	393.457,00	0,68	393.457
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	22,50	2.024.775,00	22,50	2.024.775
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	18,92	74.337,00	18,92	74.337
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	11,00	1.234.255,00	11,00	1.234.255
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	1,20	38.449,00	1,20	38.449
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	2,84	272.203,00	2,84	272.203
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	1,00	326.616,00	1,00	326.616
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND		$ 62.673		-	-	2,00	125.346,00	2,00	125.346
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2		$ 18.299		-	-	20,81	380.802,00	20,81	380.802
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	0,24	16.685,00	0,24	16.685

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS		$ 6.589		-	-	384,42	2.532.943,00	384,42	2.532.943
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	101,00	789.517,00	101,00	789.517
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2		$ 138.472		-	-	18,92	2.619.890,00	18,92	2.619.890
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML		$ 10.447		-	-	60,00	626.820,00	60,00	626.820
		200160	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 30 CM)	M		$ 53.888		-	-	19,54	1.052.972,00	19,54	1.052.972
		200555	DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES METALICOS: UN JUEGO	UND		$ 144.577		-	-	5,00	722.885,00	5,00	722.885
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2		$ 411.892		-	-	18,92	7.792.997,00	18,92	7.792.997
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	195,40	2.574.981,00	195,40	2.574.981
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML		$ 19.281		-	-	60,00	1.156.860,00	60,00	1.156.860
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		-		**1.491.812**		**1.491.812**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	-	-	-	-
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	18,92	54.679,00	18,92	54.679
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	31,46	653.928,00	31,46	653.928
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 53.753.254**		**-$ 4.859.713**		**$ 30.293.118**		**$ 79.186.659**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 339.901		-$ 30.730		$ 191.554		$ 500.725
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 14.292.156		-$ 1.292.122		$ 8.054.470		$ 21.054.503
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 1.000.429		-$ 90.447		$ 563.800		$ 1.473.782
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 2.687.663		-$ 242.986		$ 1.514.655		$ 3.959.333
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1697-0023.2026.Infantiles.CIUDAD 2000 PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 72.073.403**		**-$ 6.515.998**		**$ 40.617.597**		**$ 106.175.002**
1778-0004.2026.Multiple.SANTA ANITA C.M PRESUPUESTO EDS				-			**277.206.563**		**(121.664.664)**		**93.761.776**		**249.303.675**
	1.PRELIMINARES			-			**84.313.830**		**(68.965.464)**		**14.651.247**		**29.999.613**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	370,57	$ 2.072	767.821	(2,37)	(4.911,00)	-	-	368,20	762.910
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	370,57	$ 3.885	1.439.664	(370,57)	(1.439.664,00)	-	-	-	-
		10207	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	461,00	$ 76.389	35.215.329	(461,00)	(35.215.329,00)	-	-	-	-
		80210	SUBBASE GRANULAR TIPO A	M3	138,00	$ 145.145	20.030.010	(84,02)	(12.195.083,00)	-	-	53,98	7.834.927
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	370,57	$ 7.086	2.625.859	(370,57)	(2.625.859,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO,INCLUYE CARGUE Y TRASCIEGOS	M3	183,05	$ 27.791	5.087.156	(51,08)	(1.419.578,00)	-	-	131,97	3.667.578
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	878,64	$ 3.111	2.733.457	-	-	4.709,50	14.651.247,00	5.588,14	17.384.704
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	3.961,01	$ 3.111	12.322.702	(3.961,01)	(12.322.702,00)	-	-	-	-
		110907	GEOTEXTIL TEJIDO 2100	M2	379,74	$ 9.855	3.742.338	(379,74)	(3.742.338,00)	-	-	-	-
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
	2.ESTRUCTURA			-			**89.610.130**		**(21.634.879)**		**7.685.680**		**75.660.931**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,48	$ 598.579	1.484.476	(2,48)	(1.484.476,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	244,32	$ 6.589	1.609.824	-	-	271,33	1.787.794,00	515,65	3.397.618
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	204,56	$ 6.589	1.347.813	(204,56)	(1.347.813,00)	-	-	-	-
		120101	ANCLAJES 1/2" ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	56,10	$ 6.589	369.643	(56,10)	(369.643,00)	-	-	-	-
		120105	PASADORES DE 35CM DE LONGITUD, CADA 30CM EN BARRAS LISAS #6, ENGRASADAS A LA MITAD.	UND	216,00	$ 6.263	1.352.808	(216,00)	(1.352.808,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	1.709,69	$ 7.817	13.364.647	(1.709,69)	(13.364.647,00)	-	-	-	-
		130704	LOSA CONCRETO MACIZA E=15CM	M2	370,57	$ 169.131	62.674.875	(10,73)	(1.814.776,00)	-	-	359,84	60.860.099
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	185,19	$ 10.447	1.934.680	-	-	209,81	2.191.885,00	395,00	4.126.565
		200158	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 50 CM)	ML	21,12	$ 89.996	1.900.716	(21,12)	(1.900.716,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	185,19	$ 19.281	3.570.648	-	-	192,21	3.706.001,00	377,40	7.276.649
	3.PINTURA			-			**15.879.763**		**-**		**1.865.029**		**17.744.792**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO, CON PRIMER EPOXICO Y	M2	367,40	$ 43.222	15.879.763	-	-	43,15	1.865.029,00	410,55	17.744.792
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS EN ACRÍLICO DE 10 MM	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**19.716.401**		**(19.423.052)**		**887.955**		**1.181.304**

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	35,10	$ 2.249	78.940	-	-	19,50	43.855,00	54,60	122.795
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	15,80	$ 3.885	61.383	(15,80)	(61.383,00)	-	-	-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	(1,00)	(236.024,00)	-	-	-	-
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	ML	20,00	$ 67.330	1.346.600	(20,00)	(1.346.600,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	5,58	$ 137.362	767.029	(5,58)	(767.029,00)	-	-	-	-
		80536	RECUPERACION DE VIA INCLUYE 30 CMS DE SUB-BASE GRANULAR, 20 CMS DE BASE GRANULAR Y 7.5 CMS DE CARPETA ASFALTICA	M2	10,00	$ 123.057	1.230.570	(10,00)	(1.230.570,00)	-	-	-	-
		100417	ROTURA DE CALZADA EXISTENTE EN ASFALTO A MANO AREAS MENORES A 10 M2	M2	10,00	$ 14.446	144.460	(10,00)	(144.460,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	6,50	$ 27.791	180.642	(6,50)	(180.642,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	269,40	$ 3.111	838.103	(269,40)	(838.103,00)	-	-	-	-
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	3,00	$ 431.362	1.294.086	(3,00)	(1.294.086,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	1,00	$ 42.205	42.205	-	-	20,00	844.100,00	21,00	886.305
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	(3,00)	(188.019,00)	-	-	2,00	125.346
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	1,20	$ 69.521	83.425	(1,15)	(79.949,00)	-	-	0,05	3.476
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	174,50	$ 6.589	1.149.781	(174,50)	(1.149.781,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	-	-	-	-	2,00	43.382
		200172	CANAL CONCRETO 3000 PSI PISO, MEDIDAS EXTERIORES ANCHO 40CM, PROF. HIDRAULICA VARIABLE: 30 A 60 CM, Y ESPESOR	ML	69,80	$ 116.871	8.157.596	(69,80)	(8.157.596,00)	-	-	-	-
		200173	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CARCAMO, EN CONCRETO 4000 PSI, PREFABRICADA, A= 30CM L=40CM E=8 CM PERFORADA	ML	69,80	$ 51.561	3.598.958	(69,80)	(3.598.958,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**5.243.082**		**(5.243.082)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	2,20	$ 137.362	302.196	(2,20)	(302.196,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	2,70	$ 27.791	75.036	(2,70)	(75.036,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	1.540,00	$ 3.111	4.790.940	(1.540,00)	(4.790.940,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	5,30	$ 14.134	74.910	(5,30)	(74.910,00)	-	-	-	-
	7.OBRAS DE TRATAMIENTO AMBIENTAL			-			**12.949.702**		**(6.398.187)**		**315.948**		**6.867.463**
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	ML	35,10	$ 331.055	11.620.031	(19,10)	(6.323.151,00)	-	-	16,00	5.296.880
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	2,70	$ 27.791	75.036	(2,70)	(75.036,00)	-	-	-	-
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	2,74	$ 457.896	1.254.635	-	-	0,69	315.948,00	3,43	1.570.583
	8.GESTION DE OBRA			-			**15.117.403**		**-**		**-**		**15.117.403**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000754	$ 601.652.707	453.522	-	-	-	-	0,000754	453.522
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,005779	$ 601.652.707	3.477.003	-	-	-	-	0,005779	3.477.003
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001759	$ 601.652.707	1.058.218	-	-	-	-	0,001759	1.058.218
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002513	$ 601.652.707	1.511.741	-	-	-	-	0,002513	1.511.741
		0,4	Implementación PMT	%	0,001256	$ 601.652.707	755.869	-	-	-	-	0,001256	755.869
		0,5	Provisionales	%	0,003015	$ 601.652.707	1.814.088	-	-	-	-	0,003015	1.814.088
		0,6	Staff de Personal	%	0,010051	$ 601.652.707	6.046.962	-	-	-	-	0,010051	6.046.962
	99.Provision Ajustes			-			**15.249.313**		**-**		**-**		**15.249.313**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 15.249.313	15.249.313	-	-	-	-	1,00	15.249.313
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		**-**		**44.363.441**		**44.363.441**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	72,20	148.443,00	72,20	148.443
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3		$ 127.760		-	-	20,58	2.629.301,00	20,58	2.629.301
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	173,54	1.810.890,00	173,54	1.810.890
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	6,00	539.940,00	6,00	539.940
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	368,20	1.446.658,00	368,20	1.446.658
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	5,66	181.352,00	5,66	181.352
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	53,98	5.173.767,00	53,98	5.173.767
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	1,00	326.616,00	1,00	326.616
		110508	TUBERIA PVC 4" DRENAJE SIN FILTRO	ML		$ 27.031		-	-	33,60	908.242,00	33,60	908.242
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND		$ 28.913		-	-	3,00	86.739,00	3,00	86.739
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND		$ 25.303		-	-	2,00	50.606,00	2,00	50.606
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2		$ 18.299		-	-	383,90	7.024.986,00	383,90	7.024.986
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2		$ 9.360		-	-	155,09	1.451.642,00	155,09	1.451.642
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	1.623,16	12.688.242,00	1.623,16	12.688.242
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	57,20	4.109.591,00	57,20	4.109.591
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	57,20	753.782,00	57,20	753.782
		131002	PERFORACION ,1/2"	UND		$ 11.998		-	-	270,00	3.239.460,00	270,00	3.239.460
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		**-**		**23.992.476**		**23.992.476**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	362,96	16.168.053,00	362,96	16.168.053
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	53,98	6.001.280,00	53,98	6.001.280

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**		**FECHA DEL ACTA**
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		**25/marzo/2026**
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	**Capítulo**	**Items**	**Descrpcion de la actividad**	**Und**	**Cant.**	**Vr Unit.**	**Vr total**	**Menores Cant.**	**Valor (-)**	**Mayores Cant.**	**Valor (+)**		**Cant**	**Valor**
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	359,84	1.039.938,00		359,84	1.039.938
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00		1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-		-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-		-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-		-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-		-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-		-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-		-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-		-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-		-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-		-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 277.206.563**		**-$ 121.664.664**		**$ 93.761.776**			**$ 249.303.675**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.752.874		-$ 769.328		$ 592.889			$ 1.576.434
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 73.704.920		-$ 32.348.745		$ 24.929.801			$ 66.285.976
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 5.159.229		-$ 2.264.362		$ 1.745.047			$ 4.639.915
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 13.860.328		-$ 6.083.233		$ 4.688.089			$ 12.465.184
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1778-0004.2026.Multiple.SANTA ANITA C.M PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 371.683.914**		**-$ 163.130.332**		**$ 125.717.602**			**$ 334.271.184**
1783-0024.2026.Multiple.CIUDAD CAPRI C.M PRESUPUESTO EDS				-			**267.219.896**		**(161.719.766)**		**185.830.062**			**291.330.192**
	1.PRELIMINARES			-			**49.185.852**		**(31.326.340)**		**17.292.192**			**35.151.704**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	425,88	$ 2.072	882.423	-	-	13,65	28.283,00		439,53	910.706
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	425,88	$ 3.885	1.654.544	(425,88)	(1.654.544,00)	-	-		-	-
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	130,86	$ 145.145	18.993.675	(66,87)	(9.705.846,00)	-	-		63,99	9.287.829
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	436,21	$ 7.086	3.090.984	(436,21)	(3.090.984,00)	-	-		-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO,INCLUYE CARGUE Y TRASCIEGOS	M3	178,87	$ 27.791	4.970.965	(18,93)	(526.072,00)	-	-		159,94	4.444.893
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	930,53	$ 3.111	2.894.873	-	-	5.549,31	17.263.909,00		6.479,84	20.158.782
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	3.877,20	$ 3.111	12.061.969	(3.877,20)	(12.061.969,00)	-	-		-	-
		110907	GEOTEXTIL TEJIDO B x 650	M2	435,00	$ 9.855	4.286.925	(435,00)	(4.286.925,00)	-	-		-	-
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-		1,00	349.494
	2.ESTRUCTURA			-			**103.901.359**		**(92.320.764)**		**4.701.444**			**16.282.039**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,48	$ 598.579	1.484.476	(2,48)	(1.484.476,00)	-	-		-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	244,32	$ 6.589	1.609.824	-	-	419,43	2.763.625,00		663,75	4.373.449
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	280,02	$ 6.589	1.845.052	(280,02)	(1.845.052,00)	-	-		-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	1.810,65	$ 7.817	14.153.851	(1.810,65)	(14.153.851,00)	-	-		-	-
		130704	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	425,88	$ 169.131	72.029.510	(425,88)	(72.029.510,00)	-	-		-	-
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	335,40	$ 10.447	3.503.924	-	-	76,60	800.240,00		412,00	4.304.164
		200158	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 50CM)	ML	31,20	$ 89.996	2.807.875	(31,20)	(2.807.875,00)	-	-		-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	335,40	$ 19.281	6.466.847	-	-	59,00	1.137.579,00		394,40	7.604.426
	3.PINTURA			-			**16.582.985**		**-**		**3.942.711**			**20.525.696**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO, CON PRIMER EPOXICO Y	M2	383,67	$ 43.222	16.582.985	-	-	91,22	3.942.711,00		474,89	20.525.696
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**			**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-		1,00	3.948.290
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS EN ACRÍLICO DE 10 MM	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-		1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-		1,00	1.480.805
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-		1,00	2.338.971
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**16.815.071**		**(16.292.309)**		**1.193.061**			**1.715.823**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	74,00	$ 2.249	166.426	-	-	23,80	53.526,00		97,80	219.952
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	22,20	$ 3.885	86.247	(22,20)	(86.247,00)	-	-		-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	(1,00)	(236.024,00)	-	-		-	-
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	ML	20,00	$ 67.330	1.346.600	(20,00)	(1.346.600,00)	-	-		-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,32	$ 137.362	593.404	(4,32)	(593.404,00)	-	-		-	-
		80536	RECUPERACION DE VIA INCLUYE 30 CMS DE SUB-BASE GRANULAR, 20 CMS DE BASE GRANULAR Y 7.5 CMS DE CARPETA ASFALTICA	M2	10,00	$ 123.057	1.230.570	(10,00)	(1.230.570,00)	-	-		-	-
		100417	ROTURA DE CALZADA EXISTENTE EN ASFALTO A MANO AREAS MENORES A 10 M2	M2	10,00	$ 14.446	144.460	(10,00)	(144.460,00)	-	-		-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	11,10	$ 27.791	308.480	(11,10)	(308.480,00)	-	-		-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	222,00	$ 3.111	690.642	(222,00)	(690.642,00)	-	-		-	-
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	3,00	$ 431.362	1.294.086	(3,00)	(1.294.086,00)	-	-		-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	1,00	$ 42.205	42.205	-	-	27,00	1.139.535,00		28,00	1.181.740
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	(2,00)	(125.346,00)	-	-		3,00	188.019
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	1,20	$ 69.521	83.425	(0,01)	(695,00)	-	-		1,19	82.730
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	135,00	$ 6.589	889.515	(135,00)	(889.515,00)	-	-		-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	-	-	-	-		2,00	43.382
		200172	CANAL CONCRETO 3000 PSI PISO, MEDIDAS EXTERIORES ANCHO 40CM, PROF. HIDRAULICA VARIABLE: 30 A 60 CM, Y ESPESOR	ML	54,60	$ 116.871	6.381.157	(54,60)	(6.381.157,00)	-	-		-	-
		200173	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CARCAMO, EN CONCRETO 4000 PSI, PREFABRICADA, A= 30CM L=40CM E=8 CM PERFORADA	ML	54,60	$ 51.561	2.815.231	(54,60)	(2.815.231,00)	-	-		-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN					FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1					25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito					
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
	Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**786.711**		**(786.711)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	2,58	$ 137.362	354.394	(2,58)	(354.394,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	3,45	$ 27.791	95.879	(3,45)	(95.879,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	69,00	$ 3.111	214.659	(69,00)	(214.659,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	8,62	$ 14.134	121.779	(8,62)	(121.779,00)	-	-	-	-
	7.ANDENES (CUANDO APLIQUE)			-			**14.227.570**		**(13.363.666)**		**-**		**863.904**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	23,92	$ 137.362	3.285.479	(23,92)	(3.285.479,00)	-	-	-	-
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2	21,74	$ 89.990	1.956.743	(12,14)	(1.092.839,00)	-	-	9,60	863.904
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO,INCLUYE CARGUE Y TRASCIEGOS	M3	24,46	$ 27.791	679.823	(24,46)	(679.823,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	479,46	$ 3.111	1.491.585	(479,46)	(1.491.585,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	353,00	$ 6.589	2.325.917	(353,00)	(2.325.917,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	88,00	$ 7.817	687.896	(88,00)	(687.896,00)	-	-	-	-
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	18,12	$ 10.447	189.300	(18,12)	(189.300,00)	-	-	-	-
		200158	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 50 CM)	ML	36,24	$ 89.996	3.261.455	(36,24)	(3.261.455,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	18,12	$ 19.281	349.372	(18,12)	(349.372,00)	-	-	-	-
	8.OBRAS DE TRATAMIENTO AMBIENTAL			-			**11.858.157**		**(7.629.976)**		**-**		**4.228.181**
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND	10,00	$ 331.055	3.310.550	(2,00)	(662.110,00)	-	-	8,00	2.648.440
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	10,50	$ 27.791	291.806	(10,50)	(291.806,00)	-	-	-	-
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	5,80	$ 457.896	2.655.797	(2,35)	(1.076.056,00)	-	-	3,45	1.579.741
		100603	PROTECCION DE TALUDES (Entibado)	M2	68,00	$ 82.353	5.600.004	(68,00)	(5.600.004,00)	-	-	-	-
	9.GESTION DE OBRA			-			**16.915.277**		**-**		**-**		**16.915.277**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000843	$ 601.652.707	507.459	-	-	-	-	0,000843	507.459
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,006466	$ 601.652.707	3.890.514	-	-	-	-	0,006466	3.890.514
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001968	$ 601.652.707	1.184.070	-	-	-	-	0,001968	1.184.070
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002811	$ 601.652.707	1.691.527	-	-	-	-	0,002811	1.691.527
		0,4	Implementación PMT	%	0,001406	$ 601.652.707	845.764	-	-	-	-	0,001406	845.764
		0,5	Provisionales	%	0,003374	$ 601.652.707	2.029.833	-	-	-	-	0,003374	2.029.833
		0,6	Staff de Personal	%	0,011246	$ 601.652.707	6.766.110	-	-	-	-	0,011246	6.766.110
	99.Provision Ajustes			-			**17.819.975**		**-**		**-**		**17.819.975**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 17.819.975	17.819.975	-	-	-	-	1,00	17.819.975
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**119.952.804**		**119.952.804**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	101,20	208.067,00	101,20	208.067
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	15,80	545.511,00	15,80	545.511
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3		$ 127.760		-	-	10,50	1.341.480,00	10,50	1.341.480
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	208,36	2.174.237,00	208,36	2.174.237
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	439,53	1.726.913,00	439,53	1.726.913
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	9,65	309.196,00	9,65	309.196
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	63,99	6.133.186,00	63,99	6.133.186
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	2,00	653.232,00	2,00	653.232
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND		$ 28.913		-	-	3,00	86.739,00	3,00	86.739
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND		$ 25.303		-	-	2,00	50.606,00	2,00	50.606
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2		$ 18.299		-	-	464,10	8.492.566,00	464,10	8.492.566
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2		$ 9.360		-	-	54,29	508.154,00	54,29	508.154
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	1.923,92	15.039.283,00	1.923,92	15.039.283
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2		$ 138.472		-	-	426,60	59.072.155,00	426,60	59.072.155
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	86,20	6.193.125,00	86,20	6.193.125
		200176	CAÑUELA EN CONCRETO 3000 PSI CON MALLA DE 5MM 15 X 15 CM H:15CM B:80CM	ML		$ 208.329		-	-	54,00	11.249.766,00	54,00	11.249.766
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	86,20	1.135.944,00	86,20	1.135.944
		131002	PERFORACION ,1/2"	UND		$ 11.998		-	-	270,00	3.239.460,00	270,00	3.239.460
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**38.747.850**		**38.747.850**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	437,50	19.488.438,00	437,50	19.488.438
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	51,19	5.691.099,00	51,19	5.691.099
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	426,60	1.232.874,00	426,60	1.232.874
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	2,00	11.552.234,00	2,00	11.552.234
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)		Cant	Valor
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-		-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-		-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-		-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-		-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-		-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-		-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 267.219.896**		**-$ 161.719.766**		**$ 185.830.062**			**$ 291.330.192**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.689.725		-$ 1.022.611		$ 1.175.068			$ 1.842.183
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 71.049.621		-$ 42.998.774		$ 49.409.328			$ 77.460.174
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.973.362		-$ 3.009.847		$ 3.458.576			$ 5.422.091
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 13.360.995		-$ 8.085.988		$ 9.291.503			$ 14.566.510
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1783-0024.2026.Multiple.CIUDAD CAPRI C.M PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 358.293.599**		**-$ 216.836.986**		**$ 249.164.537**			**$ 390.621.150**
1791-0003.2026.Multiple.LA PLAYA C.M PRESUPUESTO EDS				-			**310.300.119**		**(195.819.571)**		**210.165.491**			**324.646.039**
	0.GESTION DE OBRA			-			**22.272.934**		**-**		**-**			**22.272.934**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,001113	$ 601.652.707	669.577	-	-	-	-		0,001113	669.577
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,008514	$ 601.652.707	5.122.445	-	-	-	-		0,008514	5.122.445
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,002591	$ 601.652.707	1.559.005	-	-	-	-		0,002591	1.559.005
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,003702	$ 601.652.707	2.227.150	-	-	-	-		0,003702	2.227.150
		0,4	Implementación PMT	%	0,001851	$ 601.652.707	1.113.575	-	-	-	-		0,001851	1.113.575
		0,5	Provisionales	%	0,004442	$ 601.652.707	2.672.580	-	-	-	-		0,004442	2.672.580
		0,6	Staff de Personal	%	0,014807	$ 601.652.707	8.908.602	-	-	-	-		0,014807	8.908.602
	1.PRELIMINARES			-			**57.894.096**		**(37.750.712)**		**21.578.145**			**41.721.529**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	493,00	$ 2.072	1.021.496	(9,55)	(19.788,00)	-	-		483,45	1.001.708
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	493,00	$ 3.885	1.915.305	(493,00)	(1.915.305,00)	-	-		-	-
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	140,94	$ 145.145	20.456.736	(70,47)	(10.228.368,00)	-	-		70,47	10.228.368
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	464,00	$ 7.086	3.287.904	(464,00)	(3.287.904,00)	-	-		-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO,INCLUYE CARGUE Y TRASCIEGOS	M3	246,50	$ 27.791	6.850.482	(70,80)	(1.967.603,00)	-	-		175,70	4.882.879
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.183,20	$ 3.111	3.680.935	-	-	6.936,08	21.578.145,00		8.119,28	25.259.080
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	4.930,00	$ 3.111	15.337.230	(4.930,00)	(15.337.230,00)	-	-		-	-
		110907	GEOTEXTIL B650	M2	506,80	$ 9.855	4.994.514	(506,80)	(4.994.514,00)	-	-		-	-
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-		1,00	349.494
	2.ESTRUCTURA			-			**114.652.263**		**(104.183.495)**		**6.545.545**			**17.014.313**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,48	$ 598.579	1.484.476	(2,48)	(1.484.476,00)	-	-		-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	244,32	$ 6.589	1.609.824	-	-	443,94	2.925.121,00		688,26	4.534.945
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	331,50	$ 6.589	2.184.254	(331,50)	(2.184.254,00)	-	-		-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	2.302,31	$ 7.817	17.997.157	(2.302,31)	(17.997.157,00)	-	-		-	-
		130704	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	469,80	$ 169.131	79.457.744	(469,80)	(79.457.744,00)	-	-		-	-
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	298,00	$ 10.447	3.113.206	-	-	133,20	1.391.540,00		431,20	4.504.746
		200158	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 50 CM)	ML	34,00	$ 89.996	3.059.864	(34,00)	(3.059.864,00)	-	-		-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	298,00	$ 19.281	5.745.738	-	-	115,60	2.228.884,00		413,60	7.974.622
	3.PINTURA			-			**21.308.446**		**-**		**1.198.546**			**22.506.992**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO, CON PRIMER EPOXICO Y	M2	493,00	$ 43.222	21.308.446	-	-	27,73	1.198.546,00		520,73	22.506.992
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**			**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-		1,00	3.948.290
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS EN ACRÍLICO DE 10 MM	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-		1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-		1,00	1.480.805
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-		1,00	2.338.971
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**17.133.888**		**(16.479.565)**		**1.349.710**			**2.004.033**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	78,00	$ 2.249	175.422	-	-	24,30	54.651,00		102,30	230.073
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	23,40	$ 3.885	90.909	(23,40)	(90.909,00)	-	-		-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	(1,00)	(236.024,00)	-	-		-	-
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	ML	20,00	$ 67.330	1.346.600	(20,00)	(1.346.600,00)	-	-		-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,64	$ 137.362	637.360	(4,64)	(637.360,00)	-	-		-	-
		80536	RECUPERACION DE VIA INCLUYE 30 CMS DE SUB-BASE GRANULAR, 20 CMS DE BASE GRANULAR Y 7.5 CMS DE CARPETA ASFALTICA	M2	10,00	$ 123.057	1.230.570	(10,00)	(1.230.570,00)	-	-		-	-
		100417	ROTURA DE CALZADA EXISTENTE EN ASFALTO A MANO AREAS MENORES A 10 M2	M2	10,00	$ 14.446	144.460	(10,00)	(144.460,00)	-	-		-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	11,70	$ 27.791	325.155	(11,70)	(325.155,00)	-	-		-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	234,00	$ 3.111	727.974	(234,00)	(727.974,00)	-	-		-	-
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	2,00	$ 431.362	862.724	(2,00)	(862.724,00)	-	-		-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	1,00	$ 42.205	42.205	-	-	29,20	1.232.386,00		30,20	1.274.591
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	-	-	1,00	62.673,00		6,00	376.038
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	1,20	$ 69.521	83.425	(0,05)	(3.476,00)	-	-		1,15	79.949
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	145,00	$ 6.589	955.405	(145,00)	(955.405,00)	-	-		-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN** **ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1**	**FECHA DEL ACTA** **25/marzo/2026**

Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	-	-	-	-	2,00	43.382
		200172	CANAL CONCRETO 3000 PSI PISO, MEDIDAS EXTERIORES ANCHO 40CM, PROF. HIDRAULICA VARIABLE: 30 A 60 CM, Y ESPESOR	ML	58,00	$ 116.871	6.778.518	(58,00)	(6.778.518,00)	-	-	-	-
		200173	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CARCAMO, EN CONCRETO 4000 PSI, PREFABRICADA, A= 30CM L=40CM E=8 CM PERFORADA	ML	58,00	$ 51.561	2.990.538	(58,00)	(2.990.538,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**931.740**		**(931.740)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	3,06	$ 137.362	420.328	(3,06)	(420.328,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	4,08	$ 27.791	113.387	(4,08)	(113.387,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	81,60	$ 3.111	253.858	(81,60)	(253.858,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	10,20	$ 14.134	144.167	(10,20)	(144.167,00)	-	-	-	-
	7.ANDENES			-			**37.121.987**		**(36.474.059)**		**-**		**647.928**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	61,71	$ 137.362	8.476.609	(61,71)	(8.476.609,00)	-	-	-	-
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2	56,10	$ 89.990	5.048.439	(48,90)	(4.400.511,00)	-	-	7,20	647.928
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	56,10	$ 7.086	397.525	(56,10)	(397.525,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO,INCLUYE CARGUE Y TRASCIEGOS	M3	63,11	$ 27.791	1.753.890	(63,11)	(1.753.890,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.236,96	$ 3.111	3.848.183	(1.236,96)	(3.848.183,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	912,00	$ 6.589	6.009.168	(912,00)	(6.009.168,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	228,00	$ 7.817	1.782.276	(228,00)	(1.782.276,00)	-	-	-	-
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	46,80	$ 10.447	488.920	(46,80)	(488.920,00)	-	-	-	-
		200158	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 50 CM)	ML	93,50	$ 89.996	8.414.626	(93,50)	(8.414.626,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	46,80	$ 19.281	902.351	(46,80)	(902.351,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**19.857.826**		**-**		**-**		**19.857.826**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 19.857.826	19.857.826	-	-	-	-	1,00	19.857.826
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**124.002.888**		**124.002.888**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	106,00	217.936,00	106,00	217.936
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	2,00	662.110,00	2,00	662.110
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	16,10	555.869,00	16,10	555.869
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3		$ 127.760		-	-	18,90	2.414.664,00	18,90	2.414.664
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	253,73	2.647.673,00	253,73	2.647.673
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	483,45	1.899.475,00	483,45	1.899.475
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	10,29	329.702,00	10,29	329.702
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	70,47	6.754.268,00	70,47	6.754.268
		110205	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 46-50 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 362.887		-	-	3,00	1.088.661,00	3,00	1.088.661
		110508	TUBERIA PVC 4" DRENAJE SIN FILTRO	ML		$ 27.031		-	-	56,00	1.513.736,00	56,00	1.513.736
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND		$ 28.913		-	-	3,00	86.739,00	3,00	86.739
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND		$ 25.303		-	-	2,00	50.606,00	2,00	50.606
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2		$ 18.299		-	-	509,82	9.329.196,00	509,82	9.329.196
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2		$ 9.360		-	-	138,29	1.294.394,00	138,29	1.294.394
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	1,82	833.371,00	1,82	833.371
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	2.110,85	16.500.514,00	2.110,85	16.500.514
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2		$ 138.472		-	-	469,80	65.054.146,00	469,80	65.054.146
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	91,00	6.537.986,00	91,00	6.537.986
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	91,00	1.199.198,00	91,00	1.199.198
		131002	PERFORACION ,1/2"	UND		$ 11.998		-	-	270,00	3.239.460,00	270,00	3.239.460
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**55.490.657**		**55.490.657**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	512,75	26.927.066,00	512,75	26.927.066
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	56,38	4.031.508,00	56,38	4.031.508
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	56,38	6.268.103,00	56,38	6.268.103
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	469,80	1.357.722,00	469,80	1.357.722
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	547,81	11.386.779,00	547,81	11.386.779
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	11,20	429.464,00	11,20	429.464
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	12,00	210.348,00	12,00	210.348
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	11,20	2.113.272,00	11,20	2.113.272
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	12,00	1.144.740,00	12,00	1.144.740
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	1,00	838.450,00	1,00	838.450
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**-**			**$ 310.300.119**		**-$ 195.819.571**		**$ 210.165.491**		**$ 324.646.039**

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capitulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)		Cant	Valor
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.962.136		-$ 1.238.236		$ 1.328.950			$ 2.052.850
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 82.503.983		-$ 52.065.383		$ 55.879.740			$ 86.318.340
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 5.775.150		-$ 3.644.496		$ 3.911.495			$ 6.042.149
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 15.515.006		-$ 9.790.979		$ 10.508.275			$ 16.232.302
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1791-0003.2026.Multiple.LA PLAYA C.M PRESUPUESTO EDS	34,081931834344%			$ 416.056.394		-$ 262.558.665		$ 281.793.951			$ 435.291.680
1811-0004.2026.Infantiles.LOURDES PRESUPUESTO EDS				-			142.182.644		(18.932.260)		13.903.186			137.153.570
	0.GESTION DE OBRA			-			13.129.490		-		-			13.129.490
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000655	$ 601.652.707	393.885	-	-	-	-		0,000655	393.885
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,005019	$ 601.652.707	3.019.783	-	-	-	-		0,005019	3.019.783
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001528	$ 601.652.707	919.064	-	-	-	-		0,001528	919.064
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002182	$ 601.652.707	1.312.949	-	-	-	-		0,002182	1.312.949
		0,4	Implementación PMT	%	0,001091	$ 601.652.707	656.474	-	-	-	-		0,001091	656.474
		0,5	Provisionales	%	0,002619	$ 601.652.707	1.575.539	-	-	-	-		0,002619	1.575.539
		0,6	Staff de Personal	%	0,008729	$ 601.652.707	5.251.796	-	-	-	-		0,008729	5.251.796
	1.PRELIMINARES			-			11.170.583		(745.708)		2.377.779			12.802.654
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	39,90	$ 27.791	1.108.861	-	-	13,31	369.898,00		53,21	1.478.759
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	1.140,00	$ 3.111	3.546.540	-	-	610,38	1.898.892,00		1.750,38	5.445.432
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	98,91	$ 18.299	1.809.974	(4,91)	(89.868,00)	-	-		94,00	1.720.106
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	95,00	$ 2.056	195.320	-	-	53,01	108.989,00		148,01	304.309
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	28,50	$ 145.145	4.136.633	(4,26)	(618.318,00)	-	-		24,24	3.518.315
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	95,00	$ 3.929	373.255	(9,55)	(37.522,00)	-	-		85,45	335.733
	2.ESTRUCTURA			-			25.174.473		(6.950.337)		2.278.701			20.502.837
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,00	$ 598.579	1.197.158	(2,00)	(1.197.158,00)	-	-		-	-
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	387,19	$ 7.817	3.026.664	-	-	28,03	219.111,00		415,22	3.245.775
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	95,13	$ 138.472	13.173.303	(9,68)	(1.340.871,00)	-	-		85,45	11.832.432
		200149	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	62,35	$ 10.447	651.370	(2,35)	(24.550,00)	-	-		60,00	626.820
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 48 CM)	ML	50,37	$ 86.211	4.342.448	(50,37)	(4.342.448,00)	-	-		-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	62,35	$ 19.281	1.202.170	(2,35)	(45.310,00)	-	-		60,00	1.156.860
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	240,00	$ 6.589	1.581.360	-	-	312,58	2.059.590,00		552,58	3.640.950
	3.ACABADO PISO JUEGOS INFANTILES			-			39.129.740		(4.489.623)		-			34.640.117
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2	95,00	$ 411.892	39.129.740	(10,90)	(4.489.623,00)	-	-		84,10	34.640.117
	4.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			37.373.882		-		-			37.373.882
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-		1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-		1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-		1,00	8.747.663
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND	1,00	$ 3.892.559	3.892.559	-	-	-	-		1,00	3.892.559
	5.DRENAJES			-			5.539.776		(4.471.250)		103.578			1.172.104
		20704	TUB PVC NOVAFORT 4"	ML	3,00	$ 34.526	103.578	-	-	3,00	103.578,00		6,00	207.156
		80510	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3	1,63	$ 578.613	943.139	(0,28)	(162.011,00)	-	-		1,35	781.128
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	10,02	$ 27.791	278.528	(10,02)	(278.528,00)	-	-		-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	200,44	$ 3.111	623.583	(200,44)	(623.583,00)	-	-		-	-
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-		-	-
		110508	TUBERIA PVC 4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	18,00	$ 27.031	486.558	(18,00)	(486.558,00)	-	-		-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	2,00	$ 62.673	125.346	-	-	-	-		2,00	125.346
		110909	SUMINISTRO E INSTALACION POLISOMBRA AL 80% ENTRELASADA GEOTEXTIL NT 1600	M2	30,07	$ 4.167	125.288	(30,07)	(125.288,00)	-	-		-	-
		110910	GEOMEMBRA FLEXIBLE DE BAJA DENSIDAD CON RESISTENCIA A LA ROTURA (NORMA ASTM D6693 - ASTM D4632) RESISTENCIA AL	M2	4,95	$ 37.108	183.685	(4,95)	(183.685,00)	-	-		-	-
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2	11,20	$ 9.360	104.832	(11,20)	(104.832,00)	-	-		-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-		-	-
		250629	REJILLA TIPO CUPULA 5"x4" EN ALUMINIO, INCLUYE CODO DE 90° DE 4" Y NIPLE DE 0.3M DE 4"	UND	1,00	$ 76.438	76.438	(1,00)	(76.438,00)	-	-		-	-
		300235	RELLENO CON TIERRA NEGRA Y ARENA, PROPORCION 70/30 (30% TIERRA)	M3	6,80	$ 71.334	485.071	(6,80)	(485.071,00)	-	-		-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	50,11	$ 2.249	112.700	(24,11)	(54.226,00)	-	-		26,00	58.474
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	9,65	$ 127.760	1.232.884	(9,65)	(1.232.884,00)	-	-		-	-
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND	2,00	$ 25.303	50.606	(2,00)	(50.606,00)	-	-		-	-
		110906	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	2,00	$ 66.251	132.796	(2,00)	(132.796,00)	-	-		-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			2.275.342		(2.275.342)		-			-
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	8,95	$ 137.362	1.229.390	(8,95)	(1.229.390,00)	-	-		-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	11,50	$ 27.791	319.597	(11,50)	(319.597,00)	-	-		-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	117,40	$ 3.111	365.231	(117,40)	(365.231,00)	-	-		-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	25,55	$ 14.134	361.124	(25,55)	(361.124,00)	-	-		-	-
	99.Provision Ajustes			-			8.389.358		-		-			8.389.358
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 8.389.358	8.389.358	-	-	-	-		1,00	8.389.358
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		-		6.973.418			6.973.418

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	52,25	545.229,00	52,25	545.229
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	11,00	1.234.255,00	11,00	1.234.255
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	1,20	38.449,00	1,20	38.449
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	12,48	1.196.158,00	12,48	1.196.158
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	2,00	653.232,00	2,00	653.232
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	0,24	16.685,00	0,24	16.685
		200160	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 30 CM)	M		$ 53.888		-	-	54,39	2.930.968,00	54,39	2.930.968
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	27,20	358.442,00	27,20	358.442
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		-		**2.169.710**		**2.169.710**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	10,25	1.139.554,00	10,25	1.139.554
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	85,45	246.951,00	85,45	246.951
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 142.182.644**		**-$ 18.932.260**		**$ 13.903.186**		**$ 137.153.570**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 899.071		-$ 119.715		$ 87.915		$ 867.270
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 37.804.157		-$ 5.033.794		$ 3.696.641		$ 36.467.004
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 2.646.232		-$ 352.358		$ 258.759		$ 2.552.633
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 7.109.132		-$ 946.613		$ 695.159		$ 6.857.679
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1811-0004.2026.Infantiles.LOURDES PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 190.641.236**		**-$ 25.384.740**		**$ 18.641.660**		**$ 183.898.156**
1811-0004.2026.Multiple.LOURDES PRESUPUESTO EDS				-			**272.306.011**		**(84.904.961)**		**164.972.510**		**352.373.560**
	0.GESTION DE OBRA			-			**19.997.786**		**-**		**-**		**19.997.786**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000997	$ 601.652.707	599.934	-	-	-	-	0,000997	599.934
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,007645	$ 601.652.707	4.599.491	-	-	-	-	0,007645	4.599.491
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,002327	$ 601.652.707	1.399.845	-	-	-	-	0,002327	1.399.845
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,003324	$ 601.652.707	1.999.779	-	-	-	-	0,003324	1.999.779
		0,4	Implementación PMT	%	0,001662	$ 601.652.707	999.889	-	-	-	-	0,001662	999.889
		0,5	Provisionales	%	0,003989	$ 601.652.707	2.399.734	-	-	-	-	0,003989	2.399.734
		0,6	Staff de Personal	%	0,013295	$ 601.652.707	7.999.114	-	-	-	-	0,013295	7.999.114
	1.PRELIMINARES			-			**70.693.404**		**(39.471.719)**		**50.826.377**		**82.048.062**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	516,25	$ 2.072	1.069.670	(49,69)	(102.958,00)	-	-	466,56	966.712
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	516,25	$ 3.885	2.005.631	(516,25)	(2.005.631,00)	-	-	-	-
		10207	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	154,88	$ 76.389	11.830.746	(154,88)	(11.830.746,00)	-	-	-	-
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	103,25	$ 145.145	14.986.221	(35,28)	(5.120.715,00)	-	-	67,97	9.865.506
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	516,25	$ 7.086	3.658.148	(516,25)	(3.658.148,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	258,13	$ 27.791	7.173.552	-	-	169,34	4.705.989,00	427,46	11.879.541
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.239,00	$ 3.111	3.854.529	-	-	14.824,94	46.120.388,00	16.063,94	49.974.917
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	5.162,50	$ 3.111	16.060.538	(5.162,50)	(16.060.538,00)	-	-	-	-
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	530,35	$ 18.299	9.704.875	(37,87)	(692.983,00)	-	-	492,48	9.011.892
	2.ESTRUCTURA			-			**101.459.769**		**(28.034.318)**		**6.063.630**		**79.489.081**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,48	$ 598.579	1.484.476	(2,48)	(1.484.476,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	244,32	$ 6.589	1.609.824	-	-	435,77	2.871.289,00	680,09	4.481.113
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	341,25	$ 6.589	2.248.496	(341,25)	(2.248.496,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	2.410,89	$ 7.817	18.845.927	(2.410,89)	(18.845.927,00)	-	-	-	-
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	305,00	$ 10.447	3.186.335	-	-	118,80	1.241.104,00	423,80	4.427.439
		200158	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 50 CM)	ML	35,00	$ 89.996	3.149.860	(35,00)	(3.149.860,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	305,00	$ 19.281	5.880.705	-	-	101,20	1.951.237,00	406,20	7.831.942
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	469,80	$ 138.472	65.054.146	(16,65)	(2.305.559,00)	-	-	453,15	62.748.587
	3.PINTURA			-			**20.305.696**		**-**		**1.443.614**		**21.749.310**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO, CON PRIMER EPOXICO Y	M2	469,80	$ 43.222	20.305.696	-	-	33,40	1.443.614,00	503,20	21.749.310
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		280360	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS EN ACRÍLICO DE 10 MM	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**18.209.422**		**(16.439.781)**		**1.063.155**		**2.832.796**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	79,00	$ 2.249	177.671	-	-	13,80	31.036,00	92,80	208.707
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	23,70	$ 3.885	92.075	(23,70)	(92.075,00)	-	-	-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	(1,00)	(236.024,00)	-	-	-	-
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	ML	20,00	$ 67.330	1.346.600	(3,20)	(215.456,00)	-	-	16,80	1.131.144
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,72	$ 137.362	648.349	(4,72)	(648.349,00)	-	-	-	-
		80536	RECUPERACION DE VIA INCLUYE 30 CMS DE SUB-BASE GRANULAR, 20 CMS DE BASE GRANULAR Y 7.5 CMS DE CARPETA ASFALTICA	M2	10,00	$ 123.057	1.230.570	(10,00)	(1.230.570,00)	-	-	-	-
		100417	ROTURA DE CALZADA EXISTENTE EN ASFALTO A MANO AREAS MENORES A 10 M2	M2	10,00	$ 14.446	144.460	(10,00)	(144.460,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	11,85	$ 27.791	329.323	(11,85)	(329.323,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	237,00	$ 3.111	737.307	(237,00)	(737.307,00)	-	-	-	-
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	4,00	$ 431.362	1.725.448	(4,00)	(1.725.448,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	1,00	$ 42.205	42.205	-	-	20,00	844.100,00	21,00	886.305
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	-	-	3,00	188.019,00	8,00	501.384
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	1,20	$ 69.521	83.425	(0,31)	(21.551,00)	-	-	0,89	61.874
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	147,50	$ 6.589	971.878	(147,50)	(971.878,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	-	-	-	-	2,00	43.382
		200172	CANAL CONCRETO 3000 PSI PISO, MEDIDAS EXTERIORES ANCHO 40CM, PROF. HIDRAULICA VARIABLE: 30 A 60 CM, Y ESPESOR	ML	59,00	$ 116.871	6.895.389	(59,00)	(6.895.389,00)	-	-	-	-
		200173	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CARCAMO, EN CONCRETO 4000 PSI, PREFABRICADA, A= 30CM L=40CM E=8 CM PERFORADA	ML	59,00	$ 51.561	3.042.099	(59,00)	(3.042.099,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**959.143**		**(959.143)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	3,15	$ 137.362	432.690	(3,15)	(432.690,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	4,20	$ 27.791	116.722	(4,20)	(116.722,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	84,00	$ 3.111	261.324	(84,00)	(261.324,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	10,50	$ 14.134	148.407	(10,50)	(148.407,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**21.553.852**		**-**		**-**		**21.553.852**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 21.553.852	21.553.852	-	-	-	-	1,00	21.553.852
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**76.161.591**		**76.161.591**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	104,40	214.646,00	104,40	214.646
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	6,00	1.986.330,00	6,00	1.986.330
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3		$ 127.760		-	-	18,75	2.395.500,00	18,75	2.395.500
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	479,52	5.003.791,00	479,52	5.003.791
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	6,00	539.940,00	6,00	539.940
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	466,56	1.833.114,00	466,56	1.833.114
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	10,92	349.888,00	10,92	349.888
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	317,21	30.403.310,00	317,21	30.403.310
		110205	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 46-50 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 362.887		-	-	2,00	725.774,00	2,00	725.774
		110508	TUBERIA PVC 4" DRENAJE SIN FILTRO	ML		$ 27.031		-	-	55,00	1.486.705,00	55,00	1.486.705
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND		$ 28.913		-	-	3,00	86.739,00	3,00	86.739
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND		$ 25.303		-	-	2,00	50.606,00	2,00	50.606
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2		$ 9.360		-	-	136,79	1.280.354,00	136,79	1.280.354
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	2,68	1.227.161,00	2,68	1.227.161
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	2.039,65	15.943.944,00	2.039,65	15.943.944
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	89,40	6.423.032,00	89,40	6.423.032
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	89,40	1.178.113,00	89,40	1.178.113
		131002	PERFORACION ,1/2"	UND		$ 11.998		-	-	270,00	3.239.460,00	270,00	3.239.460
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**29.414.143**		**29.414.143**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	477,62	21.275.583,00	477,62	21.275.583
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	54,38	6.045.751,00	54,38	6.045.751
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	453,15	1.309.604,00	453,15	1.309.604
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	**MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN**		**FECHA DEL ACTA**
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1		**25/marzo/2026**
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito		

No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	**Valor**	**$ 11.019.012.754**	**Plazo Contractual (meses)**	3,3	**Prorroga**	Hasta el 31 de mayo de 2026
CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	**Vr adicion**	**$ -**	**Fecha de Inicio**	2/12/2025	**Suspención**	N/A
Supervisor:	**Valor total**	**$ 11.019.012.754**	**Fecha de Terminacion**	10/03/2026	**Reanudación**	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)		Cant	Valor
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-		-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-		-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-		-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-		-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-		-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 272.306.011**		**-$ 84.904.961**		**$ 164.972.510**			**$ 352.373.560**
			PÓLIZAS	0,6323349671 68%			$ 1.721.886		-$ 536.884		$ 1.043.179			$ 2.228.181
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 72.401.940		-$ 22.574.911		$ 43.863.629			$ 93.690.658
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 5.068.023		-$ 1.580.208		$ 3.070.385			$ 6.558.200
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 13.615.301		-$ 4.245.248		$ 8.248.625			$ 17.618.678
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1811-0004.2026.Multiple.LOURDES PRESUPUESTO EDS	**34,08193183434 4%**			**$ 365.113.161**		**-$ 113.842.212**		**$ 221.198.328**			**$ 472.469.277**
1922-0014.2026.Multiple.LA CAROLINA CM PRESUPUESTO EDS				-			**232.591.089**		**(69.890.140)**		**170.504.368**			**333.205.317**
	0.GESTION DE OBRA			-			**22.272.934**		**-**		**-**			**22.272.934**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,001113	$ 601.652.707	669.577	-	-	-	-		0,001113	669.577
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,008514	$ 601.652.707	5.122.445	-	-	-	-		0,008514	5.122.445
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,002591	$ 601.652.707	1.559.005	-	-	-	-		0,002591	1.559.005
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,003702	$ 601.652.707	2.227.150	-	-	-	-		0,003702	2.227.150
		0,4	Implementación PMT	%	0,001851	$ 601.652.707	1.113.575	-	-	-	-		0,001851	1.113.575
		0,5	Provisionales	%	0,004442	$ 601.652.707	2.672.580	-	-	-	-		0,004442	2.672.580
		0,6	Staff de Personal	%	0,014807	$ 601.652.707	8.908.602	-	-	-	-		0,014807	8.908.602
	1.PRELIMINARES			-			**52.046.835**		**(30.167.271)**		**34.932.362**			**56.811.926**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	459,60	$ 2.072	952.291	(60,27)	(124.879,00)	-	-		399,33	827.412
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	459,60	$ 3.885	1.785.546	(459,60)	(1.785.546,00)	-	-		-	-
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	116,64	$ 145.145	16.929.713	(39,24)	(5.695.490,00)	-	-		77,40	11.234.223
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	459,60	$ 7.086	3.256.726	(459,60)	(3.256.726,00)	-	-		-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO,INCLUYE CARGUE Y TRASCIEGOS	M3	229,80	$ 27.791	6.386.372	-	-	37,09	1.030.768,00		266,89	7.417.140
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.103,04	$ 3.111	3.431.557	-	-	10.897,33	33.901.594,00		12.000,37	37.333.151
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	4.596,00	$ 3.111	14.298.156	(4.596,00)	(14.298.156,00)	-	-		-	-
		110907	GEOTEXTIL BX 650	M2	472,55	$ 9.855	4.656.980	(472,55)	(4.656.980,00)	-	-		-	-
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	(1,00)	(349.494,00)	-	-		-	-
	2.ESTRUCTURA			-			**87.169.818**		**(24.418.932)**		**8.403.017**			**71.153.903**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	2,48	$ 598.579	1.484.476	(2,48)	(1.484.476,00)	-	-		-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	244,32	$ 6.589	1.609.824	-	-	699,00	4.605.711,00		943,32	6.215.535
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	373,43	$ 6.589	2.460.497	(373,43)	(2.460.497,00)	-	-		-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	2.146,33	$ 7.817	16.777.862	(2.146,33)	(16.777.862,00)	-	-		-	-
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	254,05	$ 10.447	2.654.060	-	-	139,15	1.453.700,00		393,20	4.107.760
		200158	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 42 CM)	ML	38,30	$ 89.996	3.446.847	(38,30)	(3.446.847,00)	-	-		-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	254,05	$ 19.281	4.898.338	-	-	121,55	2.343.606,00		375,60	7.241.944
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	388,80	$ 138.472	53.837.914	(1,80)	(249.250,00)	-	-		387,00	53.588.664
	3.PINTURA			-			**14.717.091**		**-**		**4.001.925**			**18.719.016**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MULTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	340,50	$ 43.222	14.717.091	-	-	92,59	4.001.925,00		433,09	18.719.016
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**			**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-		1,00	3.948.290
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS EN ACRÍLICO DE 10 MM	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-		1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-		1,00	1.480.805
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-		1,00	2.338.971
	5.CUNETA EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**15.825.745**		**(14.253.587)**		**1.105.952**			**2.678.110**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	68,00	$ 2.249	152.932	-	-	22,60	50.827,00		90,60	203.759
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	21,76	$ 3.885	84.538	(21,76)	(84.538,00)	-	-		-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	(1,00)	(236.024,00)	-	-		-	-
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	ML	83,00	$ 67.330	5.588.390	(68,00)	(4.578.440,00)	-	-		15,00	1.009.950
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	10,88	$ 137.362	1.494.499	(10,88)	(1.494.499,00)	-	-		-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	25,91	$ 27.791	720.009	(25,91)	(720.009,00)	-	-		-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	295,80	$ 3.111	920.234	(295,80)	(920.234,00)	-	-		-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	1,00	$ 42.205	42.205	-	-	25,00	1.055.125,00		26,00	1.097.330
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	(1,00)	(62.673,00)	-	-		4,00	250.692
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	1,20	$ 69.521	83.425	(0,15)	(10.428,00)	-	-		1,05	72.997
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	354,00	$ 6.589	2.332.506	(354,00)	(2.332.506,00)	-	-		-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	-	-	-	-		2,00	43.382
		200160	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 30 CM)	M	68,00	$ 53.888	3.664.384	(68,00)	(3.664.384,00)	-	-		-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-		-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**1.050.350**		**(1.050.350)**		**-**			**-**

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	3,45	$ 137.362	473.899	(3,45)	(473.899,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	4,60	$ 27.791	127.839	(4,60)	(127.839,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	92,00	$ 3.111	286.212	(92,00)	(286.212,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	11,49	$ 14.134	162.400	(11,49)	(162.400,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**20.381.377**		**-**		**-**		**20.381.377**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 20.381.377	20.381.377	-	-	-	-	1,00	20.381.377
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**85.603.818**		**85.603.818**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	97,20	199.843,00	97,20	199.843
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3		$ 127.760		-	-	10,50	1.341.480,00	10,50	1.341.480
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	364,75	3.806.166,00	364,75	3.806.166
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	7,20	647.928,00	7,20	647.928
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	399,33	1.568.968,00	399,33	1.568.968
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	9,53	305.351,00	9,53	305.351
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	154,80	14.836.961,00	154,80	14.836.961
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	2,00	653.232,00	2,00	653.232
		110600	TAPON PVC LIMPIEZA 4"	UND		$ 28.913		-	-	3,00	86.739,00	3,00	86.739
		110662	TEE SANITARIA PVC 4"	UND		$ 25.303		-	-	2,00	50.606,00	2,00	50.606
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2		$ 18.299		-	-	414,99	7.593.902,00	414,99	7.593.902
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2		$ 9.360		-	-	128,69	1.204.538,00	128,69	1.204.538
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	2,47	1.131.003,00	2,47	1.131.003
		120220	PILOTE CONCRETO REFORZADO	M3		$ 761.577		-	-	1,92	1.462.228,00	1,92	1.462.228
		120301	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3		$ 875.733		-	-	1,80	1.576.319,00	1,80	1.576.319
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	1.754,24	13.712.894,00	1.754,24	13.712.894
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	82,20	5.905.741,00	82,20	5.905.741
		200176	CAÑUELA EN CONCRETO 3000 PSI CON MALLA DE 5MM 15 X 15 CM H:15CM B:80CM	ML		$ 208.329		-	-	49,60	10.333.118,00	49,60	10.333.118
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	82,20	1.083.232,00	82,20	1.083.232
		301217	PANTALLA DE PROTECCION : MODULO DE 2.5 MTS DE ANCHO POR 5 METROS DE ALTURA.	MODULO		$ 2.614.185		-	-	5,00	13.070.925,00	5,00	13.070.925
		131002	PERFORACION ,1/2"	UND		$ 11.998		-	-	270,00	3.239.460,00	270,00	3.239.460
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**36.457.294**		**36.457.294**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	559,70	29.392.646,00	559,70	29.392.646
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	46,44	5.163.013,00	46,44	5.163.013
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	387,00	1.118.430,00	387,00	1.118.430
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	**-**			**$ 232.591.089**		**-$ 69.890.140**		**$ 170.504.368**		**$ 333.205.317**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.470.755		-$ 441.940		$ 1.078.159		$ 2.106.974
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 61.842.359		-$ 18.582.703		$ 45.334.464		$ 88.594.119
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.328.869		-$ 1.300.761		$ 3.173.342		$ 6.201.450
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 11.629.554		-$ 3.494.507		$ 8.525.218		$ 16.660.266
			TOTAL FRENTE DE OBRA 1922-0014.2026.Multiple.LA CAROLINA CM PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 311.862.626**		**-$ 93.710.051**		**$ 228.615.551**		**$ 446.768.126**
2002-0000.2026.Infantiles.BELISARIO PRESUPUESTO EDS				-			**52.751.116**		**(5.141.087)**		**85.437.533**		**133.047.562**
	0.GESTION DE OBRA			-			**4.410.377**		**-**		**-**		**4.410.377**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000220	$ 601.652.707	132.311	-	-	-	-	0,000220	132.311
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,001686	$ 601.652.707	1.014.387	-	-	-	-	0,001686	1.014.387
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,000513	$ 601.652.707	308.727	-	-	-	-	0,000513	308.727
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,000733	$ 601.652.707	441.038	-	-	-	-	0,000733	441.038
		0,4	Implementación PMT	%	0,000367	$ 601.652.707	220.518	-	-	-	-	0,000367	220.518
		0,5	Provisionales	%	0,000880	$ 601.652.707	529.245	-	-	-	-	0,000880	529.245
		0,6	Staff de Personal	%	0,002932	$ 601.652.707	1.764.151	-	-	-	-	0,002932	1.764.151
	1.DOTACIONES JUEGOS INFANTILES + MOBILIARIO URBANO			-			**33.481.323**		**-**		**-**		**33.481.323**

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		280125	JUEGO INFANTIL BALANCÍN VERTICAL (JIN-2,13) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 6.819.343	6.819.343	-	-	-	-	1,00	6.819.343
		280128	JUEGO INFANTIL TREPADOR MÚLTIPLE (JIN1,6) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones técnicas)	UND	1,00	$ 17.914.317	17.914.317	-	-	-	-	1,00	17.914.317
		280129	JUEGO INFANTIL DESLIZADOR EN TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE (JIN2,8) TRANSPORTE E INSTALACION (según especificaciones	UND	1,00	$ 8.747.663	8.747.663	-	-	-	-	1,00	8.747.663
	2.DRENAJES			-			**5.382.782**		**(3.802.656)**		**6.444.098**		**8.024.224**
		20704	TUB PVC NOVAFORT 4"	ML	20,00	$ 34.526	690.520	(6,00)	(207.156,00)	-	-	14,00	483.364
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	10,56	$ 27.791	293.584	-	-	44,02	1.223.249,00	54,58	1.516.833
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3KM	211,28	$ 3.111	657.292	-	-	1.678,19	5.220.849,00	1.889,47	5.878.141
		110207	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-	-	-
		110508	TUBERIA PVC 4" DRENAJE SIN FILTRO	ML	32,82	$ 27.031	887.157	(32,82)	(887.157,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	2,00	$ 62.673	125.346	(1,00)	(62.673,00)	-	-	1,00	62.673
		110904	GEOTEXTIL TEJIDO	M2	73,95	$ 9.145	676.254	(73,95)	(676.254,00)	-	-	-	-
		110909	SUMINISTRO E INSTALACION POLISOMBRA AL 80% ENTRELASADA GEOTEXTIL NT 1600	M2	31,69	$ 4.167	132.061	(31,69)	(132.061,00)	-	-	-	-
		300235	RELLENO CON TIERRA NEGRA Y ARENA, PROPORCION 70/30 (30% TIERRA)	M3	2,11	$ 71.334	150.714	(2,11)	(150.714,00)	-	-	-	-
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	52,82	$ 2.249	118.792	(15,82)	(35.579,00)	-	-	37,00	83.213
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	8,45	$ 127.760	1.079.725	(8,45)	(1.079.725,00)	-	-	-	-
		110906	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM	M3	2,11	$ 66.251	139.975	(2,11)	(139.975,00)	-	-	-	-
	3.ATRAQUES BORDILLO			-			**1.338.431**		**(1.338.431)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	4,69	$ 137.362	644.228	(4,69)	(644.228,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	5,87	$ 27.791	163.133	(5,87)	(163.133,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3K	117,40	$ 3.111	365.231	(117,40)	(365.231,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA	M2	11,73	$ 14.134	165.839	(11,73)	(165.839,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**8.138.203**		**-**		**-**		**8.138.203**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 8.138.203	8.138.203	-	-	-	-	1,00	8.138.203
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			**-**		**-**		**73.720.396**		**73.720.396**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	119,56	245.815,00	119,56	245.815
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND		$ 236.024		-	-	1,00	236.024,00	1,00	236.024
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	52,34	546.168,00	52,34	546.168
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3		$ 145.145		-	-	24,05	3.490.737,00	24,05	3.490.737
		80510	CUNETAS EN CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M3		$ 578.613		-	-	1,55	896.850,00	1,55	896.850
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	7,20	647.928,00	7,20	647.928
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	84,20	330.822,00	84,20	330.822
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	11,00	1.234.255,00	11,00	1.234.255
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	2,80	89.715,00	2,80	89.715
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	12,48	1.196.158,00	12,48	1.196.158
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	1,00	326.616,00	1,00	326.616
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2		$ 18.299		-	-	92,62	1.694.853,00	92,62	1.694.853
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3		$ 69.521		-	-	0,56	38.932,00	0,56	38.932
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS		$ 6.589		-	-	552,58	3.640.950,00	552,58	3.640.950
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	414,50	3.240.147,00	414,50	3.240.147
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2		$ 138.472		-	-	84,20	11.659.342,00	84,20	11.659.342
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML		$ 10.447		-	-	60,00	626.820,00	60,00	626.820
		200160	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 30 CM)	M		$ 53.888		-	-	54,39	2.930.968,00	54,39	2.930.968
		200555	DESMONTE DE JUEGOS INFANTILES METALICOS: UN JUEGO	UND		$ 144.577		-	-	5,00	722.885,00	5,00	722.885
		200620	SUMINISTRO, TRASPORTE E INSTALACIÓN DE SUPERFICIE DE SEGURIDAD EN CAUCHO LÍQUIDO RECICLABLE DE E=4 CM (según	M2		$ 411.892		-	-	83,80	34.516.550,00	83,80	34.516.550
		280135	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TÚNEL ESPIRAL TRIPLE (JIN-2,12) 0,84M DE ANCHO, 1,26M DE LARGO, 0,70M	UND		$ 3.892.559		-	-	1,00	3.892.559,00	1,00	3.892.559
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	27,20	358.442,00	27,20	358.442
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML		$ 19.281		-	-	60,00	1.156.860,00	60,00	1.156.860
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			**-**		**-**		**5.273.039**		**5.273.039**
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	10,10	722.211,00	10,10	722.211
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	10,10	1.122.878,00	10,10	1.122.878
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	84,20	243.338,00	84,20	243.338
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	115,53	2.401.407,00	115,53	2.401.407
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 52.751.116**		**-$ 5.141.087**		**$ 85.437.533**		**$ 133.047.562**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 333.564		-$ 32.509		$ 540.251		$ 841.306
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 14.025.703		-$ 1.366.935		$ 22.716.513		$ 35.375.281
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 981.777		-$ 95.683		$ 1.590.120		$ 2.476.214
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 2.637.556		-$ 257.054		$ 4.271.876		$ 6.652.378
			TOTAL FRENTE DE OBRA 2002-0000.2026.Infantiles.BELISARIO PRESUPUESTO EDS	**34,081931834344%**			**$ 70.729.716**		**-$ 6.893.268**		**$ 114.556.293**		**$ 178.392.741**
2002-0000.2026.Multiple.BELISARIO PRESUPUESTO EDS				-			**239.851.876**		**(76.089.382)**		**129.464.430**		**293.226.924**
	0.GESTION DE OBRA			-			**16.311.911**		**-**		**-**		**16.311.911**
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000813	$ 601.652.707	489.357	-	-	-	-	0,000813	489.357
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,006236	$ 601.652.707	3.751.740	-	-	-	-	0,006236	3.751.740
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001898	$ 601.652.707	1.141.834	-	-	-	-	0,001898	1.141.834
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002711	$ 601.652.707	1.631.190	-	-	-	-	0,002711	1.631.190
		0,4	Implementación PMT	%	0,001356	$ 601.652.707	815.596	-	-	-	-	0,001356	815.596
		0,5	Provisionales	%	0,003253	$ 601.652.707	1.957.429	-	-	-	-	0,003253	1.957.429
		0,6	Staff de Personal	%	0,010845	$ 601.652.707	6.524.765	-	-	-	-	0,010845	6.524.765
	1.PRELIMINARES			-			**60.866.091**		**(42.521.477)**		**21.447.983**		**39.792.597**
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	428,40	$ 2.072	887.645	-	-	11,13	23.061,00	439,53	910.706
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	428,40	$ 3.885	1.664.334	(428,40)	(1.664.334,00)	-	-	-	-
		10207	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	128,52	$ 76.389	9.817.514	(128,52)	(9.817.514,00)	-	-	-	-
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	107,10	$ 145.145	15.545.030	(43,11)	(6.257.201,00)	-	-	63,99	9.287.829
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	465,28	$ 7.086	3.296.974	(465,28)	(3.296.974,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO,INCLUYE CARGUE Y TRASCIEGOS	M3	287,03	$ 27.791	7.976.795	(130,66)	(3.631.116,00)	-	-	156,37	4.345.679
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.116,67	$ 3.111	3.473.967	-	-	6.886,83	21.424.922,00	8.003,50	24.898.889
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	4.305,42	$ 3.111	13.394.162	(4.305,42)	(13.394.162,00)	-	-	-	-
		110907	GEOTEXTIL TEJIDO 2100	M2	452,58	$ 9.855	4.460.176	(452,58)	(4.460.176,00)	-	-	-	-
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
	2.ESTRUCTURA			-			**88.618.407**		**(17.184.198)**		**5.896.685**		**77.330.894**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	1,47	$ 598.579	881.108	(1,47)	(881.108,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	220,80	$ 6.589	1.454.851	-	-	742,95	4.895.298,00	963,75	6.350.149
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	229,50	$ 6.589	1.512.176	(229,50)	(1.512.176,00)	-	-	-	-
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	1.507,97	$ 7.817	11.787.786	(1.507,97)	(11.787.786,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	428,40	$ 138.472	59.321.405	(1,80)	(249.250,00)	-	-	426,60	59.072.155
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	366,90	$ 10.447	3.833.004	-	-	45,10	471.160,00	412,00	4.304.164
		200158	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 50 CM)	ML	30,60	$ 89.996	2.753.878	(30,60)	(2.753.878,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	366,90	$ 19.281	7.074.199	-	-	27,50	530.227,00	394,40	7.604.426
	3.PINTURA			-			**18.516.305**		**-**		**2.009.391**		**20.525.696**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MULTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	428,40	$ 43.222	18.516.305	-	-	46,49	2.009.391,00	474,89	20.525.696
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS EN ACRÍLICO DE 10 MM	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**17.599.299**		**(15.506.776)**		**1.857.062**		**3.949.585**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	78,16	$ 2.249	175.782	-	-	19,64	44.170,00	97,80	219.952
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	23,45	$ 3.885	91.095	(23,45)	(91.095,00)	-	-	-	-
		20419	CONEXION TUBERIAS A CAMARA DE CONCRETO TIPO B EMCALI	UND	1,00	$ 236.024	236.024	-	-	-	-	1,00	236.024
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	ML	20,00	$ 67.330	1.346.600	-	-	25,80	1.737.114,00	45,80	3.083.714
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,65	$ 137.362	639.118	(4,65)	(639.118,00)	-	-	-	-
		80536	RECUPERACION DE VIA INCLUYE 30 CMS DE SUB-BASE GRANULAR, 20 CMS DE BASE GRANULAR Y 7.5 CMS DE CARPETA ASFALTICA	M2	10,00	$ 123.057	1.230.570	(10,00)	(1.230.570,00)	-	-	-	-
		100417	ROTURA DE CALZADA EXISTENTE EN ASFALTO A MANO AREAS MENORES A 10 M2	M2	10,00	$ 14.446	144.460	(10,00)	(144.460,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	11,72	$ 27.791	325.822	(11,72)	(325.822,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	234,48	$ 3.111	729.467	(234,48)	(729.467,00)	-	-	-	-
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	3,00	$ 431.362	1.294.086	(3,00)	(1.294.086,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	1,00	$ 42.205	42.205	(1,00)	(42.205,00)	-	-	-	-
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	5,00	$ 62.673	313.365	(1,00)	(62.673,00)	-	-	4,00	250.692
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	1,20	$ 69.521	83.425	-	-	1,09	75.778,00	2,29	159.203
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	145,40	$ 6.589	958.041	(145,40)	(958.041,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-	-	-
		200172	CANAL CONCRETO 3000 PSI PISO, MEDIDAS EXTERIORES ANCHO 40CM, PROF. HIDRAULICA VARIABLE: 30 A 60 CM, Y ESPESOR	ML	58,16	$ 116.871	6.797.217	(58,16)	(6.797.217,00)	-	-	-	-
		200173	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CARCAMO, EN CONCRETO 4000 PSI, PREFABRICADA, A= 30CM L=40CM E=8 CM PERFORADA	ML	58,16	$ 51.561	2.998.788	(58,16)	(2.998.788,00)	-	-	-	-
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			876.931		(876.931)		-		-
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	2,88	$ 137.362	395.603	(2,88)	(395.603,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	3,84	$ 27.791	106.717	(3,84)	(106.717,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	76,80	$ 3.111	238.925	(76,80)	(238.925,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	9,60	$ 14.134	135.686	(9,60)	(135.686,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			17.935.993		-		-		17.935.993
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 17.935.993	17.935.993	-	-	-	-	1,00	17.935.993
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		-		66.179.171		66.179.171
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	86,20	177.227,00	86,20	177.227
		10122	CORTE Y RETIRO RAIZ D=6- 10 M. INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	UND		$ 331.055		-	-	4,00	1.324.220,00	4,00	1.324.220
		40605	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE GRANULAR >= Ø 1 PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3		$ 127.760		-	-	7,80	996.528,00	7,80	996.528
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	228,02	2.379.389,00	228,02	2.379.389
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	7,20	647.928,00	7,20	647.928
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	439,53	1.726.913,00	439,53	1.726.913
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	14,16	453.701,00	14,16	453.701
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	63,99	6.133.186,00	63,99	6.133.186
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	2,00	653.232,00	2,00	653.232
		110508	TUBERIA PVC 4" DRENAJE SIN FILTRO	ML		$ 27.031		-	-	52,00	1.405.612,00	52,00	1.405.612
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2		$ 18.299		-	-	464,10	8.492.566,00	464,10	8.492.566
		110913	GEOTEXTIL NO TEJIDO 1800	M2		$ 9.360		-	-	78,00	730.080,00	78,00	730.080
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3		$ 457.896		-	-	1,72	787.581,00	1,72	787.581
		120220	PILOTE CONCRETO REFORZADO	M3		$ 761.577		-	-	1,92	1.462.228,00	1,92	1.462.228
		120301	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3		$ 875.733		-	-	1,80	1.576.319,00	1,80	1.576.319
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	1.923,92	15.039.283,00	1.923,92	15.039.283
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	86,20	6.193.125,00	86,20	6.193.125
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	86,20	1.135.944,00	86,20	1.135.944
		301217	PANTALLA DE PROTECCION : MODULO DE 2.5 MTS DE ANCHO POR 5 METROS DE ALTURA.	MODULO		$ 2.614.185		-	-	5,00	13.070.925,00	5,00	13.070.925
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		-		32.074.138		32.074.138
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	464,00	24.366.960,00	464,00	24.366.960
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	-	-	-	-
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	-	-	-	-
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	51,19	5.691.099,00	51,19	5.691.099
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	426,60	1.232.874,00	426,60	1.232.874
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	-	-	-	-
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	-	-	-	-
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	-	-	-	-
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	-	-	-	-
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			$ 239.851.876		-$ 76.089.382		$ 129.464.430		$ 293.226.924
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.516.667		-$ 481.140		$ 818.649		$ 1.854.176
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 63.772.889		-$ 20.230.986		$ 34.422.582		$ 77.964.486
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.464.003		-$ 1.416.137		$ 2.409.527		$ 5.457.392
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 11.992.594		-$ 3.804.470		$ 6.473.222		$ 14.661.346
			TOTAL FRENTE DE OBRA 2002-0000.2026.Multiple.BELISARIO PRESUPUESTO EDS	34,081931834344%			$ 321.598.029		-$ 102.022.115		$ 173.588.410		$ 393.164.323
2003-0197.2026.Multiple.LA ESTRELLA SILOE-PREPLIEGOS				-			230.096.910		(54.155.968)		121.356.455		297.297.397
	0.GESTION DE OBRA			-			16.090.621		-		-		16.090.621
		0,1	Estudios de PMT	%	0,000802	$ 601.652.707	482.719	-	-	-	-	0,000802	482.719
		0,2	Gestión Ambiental	%	0,006151	$ 601.652.707	3.700.843	-	-	-	-	0,006151	3.700.843
		0,7	Gestión Social Construcción	%	0,001872	$ 601.652.707	1.126.343	-	-	-	-	0,001872	1.126.343
		0,3	Gestión Social Preconstrucción	%	0,002674	$ 601.652.707	1.609.062	-	-	-	-	0,002674	1.609.062
		0,4	Implementación PMT	%	0,001337	$ 601.652.707	804.531	-	-	-	-	0,001337	804.531
		0,5	Provisionales	%	0,003209	$ 601.652.707	1.930.875	-	-	-	-	0,003209	1.930.875
		0,6	Staff de Personal	%	0,010698	$ 601.652.707	6.436.248	-	-	-	-	0,010698	6.436.248
	1.PRELIMINARES			-			55.294.986		(28.004.900)		26.102.017		53.392.103
		10107	LOCALIZACION Y REPLANTEO CANCHA MULTIPLE	M2	449,30	$ 2.072	930.950	-	-	7,10	14.711,00	456,40	945.661

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capítulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	449,30	$ 3.885	1.745.531	(449,30)	(1.745.531,00)	-	-	-	-
		80210	BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	134,79	$ 145.145	19.564.095	(68,31)	(9.914.855,00)	-	-	66,48	9.649.240
		100401	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	464,21	$ 7.086	3.289.392	(464,21)	(3.289.392,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	190,72	$ 27.791	5.300.355	(42,76)	(1.188.399,00)	-	-	147,96	4.111.956
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	1.114,10	$ 3.111	3.465.978	-	-	8.375,76	26.056.976,00	9.489,86	29.522.954
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	3.814,44	$ 3.111	11.866.723	(3.814,44)	(11.866.723,00)	-	-	-	-
		110908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX-650 (Resistencia Grab 2390 (MD) 2370 (TD)) PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	479,94	$ 18.299	8.782.468	-	-	1,66	30.330,00	481,60	8.812.798
		200556	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 349.494	349.494	-	-	-	-	1,00	349.494
	2.ESTRUCTURA			-			**90.674.445**		**(17.914.298)**		**6.385.041**		**79.145.188**
		100230	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO	M3	1,47	$ 598.579	881.108	(1,47)	(881.108,00)	-	-	-	-
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	220,80	$ 6.589	1.454.851	-	-	452,14	2.979.151,00	672,94	4.434.002
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa BORDILLO	KLS	161,92	$ 6.589	1.066.891	(161,92)	(1.066.891,00)	-	-	-	-
		120201	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P	M3	1,44	$ 457.896	659.370	-	-	1,20	549.475,00	2,64	1.208.845
		130106	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE 7 MM	KG	1.581,54	$ 7.817	12.362.867	(1.581,54)	(12.362.867,00)	-	-	-	-
		130703	LOSA CONCRETO MACIZA E=12CM	M2	449,30	$ 138.472	62.215.470	(6,10)	(844.680,00)	-	-	443,20	61.370.790
		200149	JUNTA DILATACION DOS LADOS LOSA /ANDEN /CONTRAPISO DE CONCRETO	ML	312,00	$ 10.447	3.259.464	-	-	107,50	1.123.053,00	419,50	4.382.517
		200157	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 42 CM)	ML	32,00	$ 86.211	2.758.752	(32,00)	(2.758.752,00)	-	-	-	-
		321012	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO	ML	312,00	$ 19.281	6.015.672	-	-	89,90	1.733.362,00	401,90	7.749.034
	3.PINTURA			-			**12.906.954**		**-**		**8.379.017**		**21.285.971**
		291207	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MULTIPLE EN PLACA DE CONCRETO	M2	298,62	$ 43.222	12.906.954	-	-	193,86	8.379.017,00	492,48	21.285.971
	4.ELEMENTOS DE LA CANCHA			-			**19.126.939**		**-**		**-**		**19.126.939**
		280360	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE	JGO	1,00	$ 3.948.290	3.948.290	-	-	-	-	1,00	3.948.290
		280363	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TORRES PARA BALONCESTO CON TABLEROS EN ACRÍLICO DE 10 MM	JGO	1,00	$ 11.358.873	11.358.873	-	-	-	-	1,00	11.358.873
		280364	MALLA PROFESIONAL PARA CANCHA DE TENIS, DE ALTÍSIMA DURACIÓN DEBIDO A SU CONSTRUCCIÓN DE COSTURAS	UND	1,00	$ 1.480.805	1.480.805	-	-	-	-	1,00	1.480.805
		280361	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE JUEGO DE POSTES PARA VOLEIBOL GRADUABLES A LAS 3 CATEGORÍAS; HOMBRES	JGO	1,00	$ 2.338.971	2.338.971	-	-	-	-	1,00	2.338.971
	5.CARCAMO EN CONCRETO (DRENAJES CANCHA)			-			**16.283.679**		**(6.702.459)**		**10.075**		**9.591.295**
		10106	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTARILLADO	ML	56,22	$ 2.249	126.439	-	-	4,48	10.075,00	60,70	136.514
		10115	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	22,49	$ 3.885	87.366	(22,49)	(87.366,00)	-	-	-	-
		20705	TUBERIA PVC NOVAFORT 6"	ML	20,00	$ 67.330	1.346.600	(20,00)	(1.346.600,00)	-	-	-	-
		80211	SUB-BASE COMP.MAT. TIPO INVIAS (CLASE A) CON TRANSPORTE	M3	4,43	$ 137.362	608.349	(4,43)	(608.349,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	11,30	$ 27.791	314.149	(11,30)	(314.149,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE	M3KM	226,08	$ 3.111	703.335	(226,08)	(703.335,00)	-	-	-	-
		110207	CONSTRUCCION CAJA INSPECCION MEDIDAS INTERIORES 60X60 CM EN CONCRETO 3000PSI PROF: 56-60 CM, CON TAPA. (INCL.	UND	1,00	$ 431.362	431.362	(1,00)	(431.362,00)	-	-	-	-
		110303	TUBERIA PVC-S D:4"	ML	1,00	$ 42.205	42.205	-	-	-	-	1,00	42.205
		110664	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	1,00	$ 62.673	62.673	-	-	-	-	1,00	62.673
		110911	COLCHON ARENA MEDIANA PARA CIMENTACION TUBERIA	M3	1,20	$ 69.521	83.425	(0,93)	(64.654,00)	-	-	0,27	18.771
		120101	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	427,27	$ 6.589	2.815.295	(427,27)	(2.815.295,00)	-	-	-	-
		150313	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	2,00	$ 21.691	43.382	(2,00)	(43.382,00)	-	-	-	-
		200172	CANAL CONCRETO 3000 PSI PISO, MEDIDAS EXTERIORES ANCHO 40CM, PROF. HIDRAULICA VARIABLE: 30 A 60 CM, Y ESPESOR	ML	56,22	$ 116.871	6.570.488	(0,82)	(95.835,00)	-	-	55,40	6.474.653
		200173	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CARCAMO, EN CONCRETO 4000 PSI, PREFABRICADA, A= 30CM L=40CM E=8 CM PERFORADA	ML	56,22	$ 51.561	2.898.759	(0,82)	(42.280,00)	-	-	55,40	2.856.479
		250601	REJA CUPULA 6"X4" ALUMINIO	UND	2,00	$ 74.926	149.852	(2,00)	(149.852,00)	-	-	-	-
	6.ATRAQUES BORDILLO			-			**1.534.311**		**(1.534.311)**		**-**		**-**
		80211	SUB-BASE GRANULAR TIPO A ESPECIFICACION DE INVIAS	M3	5,12	$ 137.362	703.293	(5,12)	(703.293,00)	-	-	-	-
		100601	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	6,72	$ 27.791	186.756	(6,72)	(186.756,00)	-	-	-	-
		100629	RETIRO TIERRA Y ESCOMBROS, DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO CERTIFICADO (INCL. FACTOR DE EXPANSIÓN)-KM	M3-KM	134,40	$ 3.111	418.118	(134,40)	(418.118,00)	-	-	-	-
		300234	SUMINISTRO DE SUSTRATO ANTES DE SEMBRAR LAS LONJAS DE GRAMA TRENZA: COLOCACIÓN DE CAPA DE 7 CM (30% TIERRA	M2	16,00	$ 14.134	226.144	(16,00)	(226.144,00)	-	-	-	-
	99.Provision Ajustes			-			**18.184.975**		**-**		**-**		**18.184.975**
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	1,00	$ 18.184.975	18.184.975	-	-	-	-	1,00	18.184.975
	ÍTEMS COMPLEMENTARIOS			-			-		**-**		**36.652.561**		**36.652.561**
		10112	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2		$ 2.056		-	-	88,00	180.928,00	88,00	180.928
		20704	TUBERIA PVC NOVAFORT 4"	M		$ 34.526		-	-	4,30	148.462,00	4,30	148.462
		80112	CARGUE DE SALDO EN SITIO(MANUAL)	M3		$ 10.435		-	-	216,17	2.255.734,00	216,17	2.255.734
		80534	ANDEN CONCRETO 12,5CM 3000 PSI	M2		$ 89.990		-	-	7,20	647.928,00	7,20	647.928
		80603	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2		$ 3.929		-	-	456,40	1.793.196,00	456,40	1.793.196
		100229	DADO EN CONCRETO 45X45X15CM DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION,	UND		$ 112.205		-	-	12,00	1.346.460,00	12,00	1.346.460
		100618	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3		$ 32.041		-	-	1,66	53.188,00	1,66	53.188
		100630	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT - CILINDRO	M3		$ 95.846		-	-	66,48	6.371.842,00	66,48	6.371.842
		110204	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 35-45 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO	UND		$ 326.616		-	-	1,00	326.616,00	1,00	326.616
		130105	MALLA ELECTROSOLDADA	KG		$ 7.817		-	-	1.995,57	15.599.371,00	1.995,57	15.599.371
		200156	CORDON CONCRETO 3000 PSI (15 x 40 CM)	ML		$ 71.846		-	-	88,00	6.322.448,00	88,00	6.322.448
		280357	MALLA PARA PORTERIA DE MICROFUTBOL. UNIDAD DE MEDIDA: UNA PORTERIA	UND		$ 223.362		-	-	2,00	446.724,00	2,00	446.724
		300230	PRADO TRENZA	M2		$ 13.178		-	-	88,00	1.159.664,00	88,00	1.159.664

	MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRTETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN						FECHA DEL ACTA
	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1						25/marzo/2026
	Objeto: Realizar las adecuaciones de canchas múltiples, juegos infantiles y cancha sintética de los escenarios y espacios deportivos priorizados del Distrito Especial de Santiago de Cali, con recursos de empréstito						
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE DEPORTE Y RECREACIÓN	No. CONTRATO: 4162.010.26.1.5086-2025	Valor	$ 11.019.012.754	Plazo Contractual (meses)	3,3	Prorroga	Hasta el 31 de mayo de 2026
	CONTRATISTA: CONSORCIO CALI DEPORTES	Vr adicion	$ -	Fecha de Inicio	2/12/2025	Suspención	N/A
	Supervisor:	Valor total	$ 11.019.012.754	Fecha de Terminacion	10/03/2026	Reanudación	N/A

			CUADRO DE PRECIOS Y ACTIVIDADES CONTRACTUALES					BALANCE				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo	Capitulo	Items	Descrpcion de la actividad	Und	Cant.	Vr Unit.	Vr total	Menores Cant.	Valor (-)	Mayores Cant.	Valor (+)	Cant	Valor
	ÍTEMS NO PREVISTOS			-			-		-		43.827.744		43.827.744
		INP1	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=20CM	M2		$ 52.515	-	-	-	-	-	-	-
		INP2	DEMOLICION LOSA CONCRETO E<=15CM	M2		$ 44.545	-	-	-	464,00	20.668.880,00	464,00	20.668.880
		INP3	BOMBEO CONCRETO A MAQUINA	M3		$ 71.506	-	-	-	53,18	3.802.689,00	53,18	3.802.689
		INP4	ADICION PREMEZCLADO 3000 PSI	M3		$ 111.176	-	-	-	53,18	5.912.340,00	53,18	5.912.340
		INP5	CURADO DE CONCRETO	M2		$ 2.890	-	-	-	443,20	1.280.848,00	443,20	1.280.848
		INP6	TRANSPORTE DE MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	GLB		$ 783.205	-	-	-	1,00	783.205,00	1,00	783.205
		INP7	TRASIEGO MECÁNICO DE RCD Y AGREGADOS VARIOS HASTA 100 M	M3		$ 20.786	-	-	-	474,54	9.863.788,00	474,54	9.863.788
		INP8	REUBICACIÓN DE POSTES DE ALUMBRADO Y REFLECTORES (INC. CONSTRUCCIÓN DE CAJAS AP NORMA EMCALI, CANALIZACIÓN	UND		$ 5.776.117	-	-	-	-	-	-	-
		INP9	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERIA DE CERRAMIENTO (INC. COLUMNAS Y VIGA DE CIMENTACIÓN)	M2		$ 38.345	-	-	-	-	-	-	-
		INP10	DESMONTE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO H<2,2m (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 17.529	-	-	-	6,00	105.174,00	6,00	105.174
		INP11	MURO EN MAMPOSTERÍA SOGA PARA CERRAMIENTO (INC. VIGA DE CIMENTACION)	M2		$ 188.685	-	-	-	-	-	-	-
		INP12	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC. TUBERÍA Y ALAMBRE DE PÚAS O CONCERTINA)	ML		$ 95.395	-	-	-	6,00	572.370,00	6,00	572.370
		INP13	CONSTRUCCIÓN DE PUERTA DE ACCESO EN TABLA Y GUADUA (INC. CANDADO Y CADENA)	UND		$ 838.450	-	-	-	1,00	838.450,00	1,00	838.450
		INP14	DESCAPOTE TERRENO	M2		$ 1.212	-	-	-	-	-	-	-
		INP15	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA 24 HORAS DE LUNES A DOMINGO, INCLUYE FESTIVOS. DOTADO DE MEDIO DE COMUNICACIÓN	MES		$ 22.402.673	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ 230.096.910**		**-$ 54.155.968**		**$ 121.356.455**		**$ 297.297.397**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ 1.454.983		-$ 342.447		$ 767.379		$ 1.879.915
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ 61.179.195		-$ 14.399.231		$ 32.266.797		$ 79.046.761
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ 4.282.448		-$ 1.007.924		$ 2.258.625		$ 5.533.150
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ 11.504.846		-$ 2.707.798		$ 6.067.823		$ 14.864.870
			TOTAL FRENTE DE OBRA 2003-0197.2026.Multiple.LA ESTRELLA SILOE-PREPLIEGOS	**34,081931834344%**			**$ 308.518.382**		**-$ 72.613.368**		**$ 162.717.079**		**$ 398.622.093**
9999-0001.2026.Prov Ajuste.Provision Ajustes				-			-		-		-		-
	99.Provision Ajustes			-			-		-		-		-
	99.Provision Ajustes		Provisión Ajuste	GLB	-	$ 463.321.446	-	-	-	-	-	-	-
			COSTO DIRECTO DEL FRENTE DE OBRA	-			**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
			PÓLIZAS	0,632334967168%			$ -		$ -		$ -		$ -
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024%			$ -		$ -		$ -		$ -
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151%			$ -		$ -		$ -		$ -
			UTILIDAD	5,000000000000%			$ -		$ -		$ -		$ -
			TOTAL FRENTE DE OBRA 9999-0001.2026.Prov Ajuste.Provision Ajustes	**34,081931834344%**			**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
			COSTO DIRECTO DE LA OBRA	-			**$ 8.218.119.029**		**-$ 2.913.709.480**		**$ 2.913.709.480**		**$ 8.218.119.029**
			PÓLIZAS	0,632334967167853%			$ 51.966.040		-$ 18.424.404		$ 18.424.404		$ 51.966.040
			DESCUENTOS, ESTAMPILLAS Y OTROS	26,588447104024400%			$ 2.185.070.231		-$ 774.710.104		$ 774.710.104		$ 2.185.070.231
			GASTOS ADMINISTRACIÓN	1,861149763151210%			$ 152.951.503		-$ 54.228.497		$ 54.228.497		$ 152.951.503
			UTILIDAD	5,000000000000000%			$ 410.905.951		-$ 145.685.474		$ 145.685.474		$ 410.905.951
			VALOR TOTAL PRESUPUESTO	**34,081931834343500%**			**$ 11.019.012.754**		**-$ 3.906.757.959**		**$ 3.906.757.959**		**$ 11.019.012.754**

JHONNATAN DICK BRAVO CASTILLO
REPRESENTANTE LEGAL - CONSORCIO INTERCANCHAS Y JUEGOS CALI
INTERVENTORÍA

ALEXANDER CAMACHO ERAZO
SECRETARIO DEL DEPORTE Y LA RECREACION

MICHAEL ROBERT SANDOVAL
REPRESENTANTE LEGAL - CONSORCIO CALI DEPORTES
CONTRATISTA