Fecha 2026-04-27 AA MM DD	Zipa **SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS** **STCSV - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL**	ALCALDIA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL ARTERIAL NO TRONCAL, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 8

ALCANCE Conservación de la Malla Vial Arterial No Troncal

CONTRATO No. IDU-1547-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Omar Camilo Ordonez Dominguez - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	0.0%
% EJECUTADO	0.0%
% VARIACIÓN	0.0%

ESTADO DEL CONTRATO

EL CONTRATO DIO INICIO MEDIANTE ACTA DE INICIO SUSCRITA EL 14 DE ENERO DE 2026, Y ACTUALMENTE EL CONTRATISTA DE OBRA SE ENCUENTRA EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PREVIAS (DIAGNÓSTICOS) PARA LOS SEGMENTOS VIALES CORRESPONDIENTES AL 50% PARA LA VIGENCIA DEL AÑO 2025.

COMPONENTE TÉCNICO:

Durante la semana se continuó con la ejecución de actividades complementarias asociadas a la fase de diseño, destacándose la finalización de la identificación de pozos y sumideros en el tramo de la Avenida Caracas y Vía Usminia en la localidad de Usme. Dicho inventario fue remitido por el contratista el 24 de abril de 2026 mediante oficio C-CVIASBOGOTA-173 y actualmente se encuentra en revisión de la Interventoría. Adicionalmente, se da inicio a la actividad de la identificación de pozos y sumideros en el tramo de la Avenida del Congreso Eucarístico, en la localidad de Tunjuelito, con 10 PKID's. Estas actividades se reflejan en el componente de complementarios de diseño, el cual presenta avances de 2,27% correspondiente a la vigencia 2025 y el 1,18% correspondiente a la vigencia 2027.

Para la vigencia 2025, correspondiente a los tramos de la Avenida Caracas Sur y la Avenida del Congreso Eucarístico, con un área total evaluada de 43.555,7 m², el diagnóstico base (levantamiento, procesamiento e informe) se mantiene en 100% de ejecución. En las actividades complementarias del diagnóstico se registran avances de 10,97% en apiques y 7,57% en deflectometría. En la fase de diseño, se presenta un avance global de 36,72%, con 10,00% en estimación de tránsito.

En relación con la vigencia 2026, que comprende los tramos en Kennedy y Puente Aranda, con un área total de 87.045,88 m², el diagnóstico presenta avances de 33,00% en levantamiento, 26,82% en procesamiento y 21,27% en informe, así como 20,00% en deflectometría dentro de las actividades complementarias. En la fase de diseño, el avance global se mantiene en 37,39%, con 10,00% en estimación de tránsito.

Para la vigencia 2027, con un área total de 32.050,15 m², se presentan avances de 15,94% en levantamiento, 13,55% en procesamiento y 13,35% en informe, así como 7,85% en apiques y 7,85% en ensayos dentro de las actividades complementarias. En la fase de diseño, el avance global es de 28,17%.

En términos generales, durante la semana se consolidó el desarrollo de actividades de diagnóstico y se iniciaron los complementos de diseño en campo, manteniendo el avance del proyecto conforme a la programación establecida.

La interventoría emitió observaciones al informe mensual técnico del Contratista No 2 del mes de marzo mediante el oficio C-BOGOTA ILA-TEC-1562-2026-188 el 27 de abril de 2026.

COMPONENTE AMBIENTAL Y FORESTAL:

- La Interventoría recibe la respuesta del Contratista a las observaciones del informe mensual ambiental No. 2 con oficio C-CVIASBOGOTA-168 el día 20 de abril de 2026. En revisión de la interventoría.

COMPONENTE SST Y DE MEV:

- La Interventoría dio respuesta a la comunicación C-CVIASBOGOTA-132 presentada por el Contratista, mediante el oficio C-BOGOTÁ ILA-SOC-1562-2026-166, de fecha 15 de abril de 2026, con asunto: "Observaciones al Informe MEV No. 1, correspondiente al periodo comprendido entre el 14 de enero y el 28 de febrero de 2026". Actualmente en atención por parte del Contratista.

- La Interventoría emitió al Contratista observaciones al informe MEV No 2 del mes de marzo mediante comunicado C-BOGOTAILA-TEC-1562-2026-185 el 27 de abril de 2026. Actualmente en atención por parte del Contratista.

INFORME MENSUAL SST CONTRATISTA:

- La interventoría emitió al Contratista observaciones al informe mensual SST No. 1 mediante oficio C-BOGOTÁ ILA-TEC-1562-2026-167 el día 16 de abril de 2026. Actualmente en atención por parte del Contratista.

- La Interventoría emitió al Contratista observaciones al Informe Mensual SST No. 2, del mes de marzo de 2026, presentado por el Contratista mediante radicado No. 202652600541222 y comunicado C-CVIASBOGOTA-157 del 9 de abril de 2026. Dichas observaciones fueron remitidas mediante el comunicado C-BOGOTÁ ILA-TEC-1562-2026-187 el 27 de abril de 2026.

PAI

- La Interventoría recibió observaciones por parte de la Entidad mediante la comunicación OGA 202617500468531 del 10 de abril de 2026. Actualmente, la Interventoría se encuentra en trámite de radicación del documento con la respectiva subsanación de las observaciones.

COMPONENTE SOCIAL:

- El Contratista envió a la Interventoría el formato de solicitud de piezas de divulgación tipo IDU el día 21 de abril de 2026, mediante el comunicado C-CVIASBOGOTÁ-170. En revisión de la Interventoría.

- La Entidad aprueba el residente social de la Interventoría con oficio 202618500135433 el 23 de abril de 2026.

COMPONENTE DE TRANSITO:

- El Contratista remitió a la Interventoría el oficio C-CVIASBOGOTA-171, el 22 de abril de 2026, en respuesta a las observaciones consignadas en el comunicado C-BOGOTÁ ILA-TEC-1562-2026-172 del 17 de abril de 2026, cuyo asunto es: "Observaciones al PMT No. 8 – Actividades de mantenimiento Av. Caracas Sur". Posteriormente, la Interventoría emitió la aprobación del PMT No. 8 el mismo 22 de abril de 2026.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS / LEGALES:

- El Contratista envió a la Interventoría la Orden de Operación No. 5 el día 24 de abril de 2026, mediante el comunicado C-CVIASBOGOTA-174. Se da aprobación por parte de la Interventoría mediante el oficio C-BOGOTA ILA-TEC-1562-2026-189 el 27 de abril de 2026."

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES:

- Durante el periodo evaluado se evidenció continuidad en el desarrollo de actividades técnicas asociadas a las fases de diagnóstico y diseño, manteniendo avances progresivos en las vigencias 2025, 2026 y 2027.

- Durante la semana se mantuvo el desarrollo de actividades, destacándose la finalización de la identificación de pozos y sumideros en la Avenida Caracas y el inicio de esta actividad en la Avenida del Congreso Eucarístico.

- Se resalta la aprobación del PMT No. 8 para la Avenida Caracas Sur, lo que permite continuar con la planificación de actividades operativas en campo.

RECOMENDACIONES:

- Se solicita al Contratista implementar la Bitácora Digital de Obra (BDO), la cual deberá encontrarse operativa y aprobada previo al inicio de las actividades de ejecución, conforme a lo establecido en el Manual de Interventoría V11, numeral 6.4 (páginas 28 a 30). En este sentido, la Interventoría ha remitido al Contratista los oficios C-BOGOTÁ ILA-TEC-1562-2026-078 del 3 de marzo de 2026, como solicitud de implementación de la BDO, y C-BOGOTÁ ILA-SOC-1562-2026-158 del 13 de abril de 2026, como reiteración de dicha solicitud.

- Se recomienda al contratista priorizar la gestión y cierre de los procesos documentales pendientes, con el fin de contar oportunamente con las aprobaciones requeridas para el inicio de las actividades de obra, las cuales, de acuerdo con el cronograma contractual, estaban programadas para comenzar el 15 de abril de 2026. Teniendo en cuenta que a la fecha del presente informe (27 de abril de 2026) dichas actividades no han iniciado, es necesario implementar un plan de acción que permita evitar mayores afectaciones al cronograma del proyecto y ponerse al día con la programación.

- Se recomienda al Contratista informar previamente a la alcaldía local de Usme sobre la ejecución de obras nocturnas y esto mismo se debe realizar en cada localidad donde se vayan a ejecutar labores de obra.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO VIAS BOGOTÁ	**Contratista**	CONSORCIO BOGOTÁ ILA 2025
Contrato No.	IDU-1547-2025	**Contrato No.**	IDU-1562-2025
Valor Inicial	$ 51.126.808.110,00	**Valor Inicial**	$ 7.619.561.662,00
Total Contrato	$ 51.126.808.110,00	**Total Contrato**	$ 7.619.561.662,00
Valor Pagado	$ 20.450.723.244,00	**Valor Pagado**	$ 0,00
Plazo Inicial	750 días	**Plazo Inicial**	750 días
Plazo Actualizado	750 días	**Plazo Actualizado**	750 días
Fecha de Iniciación	2026-01-14	**Fecha de Iniciación**	2026-01-14
Fecha de Terminación Actual	2028-02-14	**Fecha de Terminación Actual**	2028-02-14
No. Empleos generados	32	**No. Empleos generados**	35

OBSERVACIONES -

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

NOVEDADES

REGISTRO FOTOGRÁFICO