ALCALDIA DE IBAGUÉ

SECRETARIA DE EDUCACIÓN

ACTA DE COSTOS DE INTERVENTORÍA No. 02

UNIDAD EJECUTORA	SECRETARIA DE EDUCACIÓN	ACTA No: 2	VALOR ACTA: $ 87,651,929.67
		PERIODO: DEL 03 DE NMARZO DE 2026 AL 10 DE ABRIL DE 2026 FECHA DE ELABORACION:	10/04/2026
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	2655 DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025	PLAZO INICIAL: NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO	
		PLAZO AJUSTADO: CIENTO OCHENTA (180) DIAS CALENDARIO	
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL Y JURIDICA PARA "EL DESARROLLO Y EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS INSTITUCIONES OFICIALES DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ	FECHA DE INICIACION: 11 DE NOVIEMBRE DE 2025	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTEREDUCATIVAS		PRORROGA 01: NOVENTA (90) DIAS CALENDARIO
GESTOR TECNICO DEL CONTRATO	ALCALDIA MUNICIPAL DE IBAGUÉ	VALOR INICIAL (Incluido IVA): $ 495,768,833.00	PRORROGA 02: N/A
CONTRATO DE OBRA No.	2656 DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025	VALOR ADICIONAL No.1 (Incluido IVA): N/A	PRORROGA 03: N/A
			PRORROGA 04: N/A
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO EDUCATIVO 2025	VALOR ADICIONAL No.2 (Incluido IVA): N/A	PRORROGA 05: N/A
		VALOR TOTAL CTO. ACUMULADO: N/A	PLAZO ACUMULADO
			FECHA DE TERMINACIÓN: DIEZ (10) DE MAYO DE 2026

CONDICIONES INICIALES								ACTA PARCIAL 01		ACTA PARCIAL 02		TOTAL ACUMULADO	
PERSONAL PROFESIONAL	A SUELDO BÁSICO	B % DEDICACIÓN	C FACTOR MULT.	D VALOR MES (AxBxC)	% DE AVANCE DE LA OBRA	MESES	VALOR TOTAL	% DE EJECUCIÓN DE OBRA	TOTAL AFECTADO POR % DE AVANCE	% DE EJECUCIÓN DE OBRA	TOTAL AFECTADO POR % DE AVANCE	ACUMULADO % EJECUCIÓN DE OBRA	ACUMULADO TOTAL AFECTADO POR % DE AVANCE
Director de Obra (Experto calificado 1) (60%)	$ 8,000,000.00	60%	2.30	$ 11,002,655.88	100%	6	$ 66,015,935.29	20.22%	$ 13,348,422.12	17.68%	$ 11,671,617.36	37.90%	$ 25,020,039.48
Residente de obra Ingeniero / arquitecto (profesiona universitario 1) (100%)	$ 5,000,000.00	100%	2.30	$ 11,500,000.00	100%	6	$ 69,000,000.00	20.22%	$ 13,951,800.00	17.68%	$ 12,199,200.00	37.90%	$ 26,151,000.00
Profesional SISOMA (profesional universitario 3) (80%)	$ 3,400,000.00	80%	2.30	$ 6,256,000.00	100%	6	$ 37,536,000.00	20.22%	$ 7,589,779.20	17.68%	$ 6,636,364.80	37.90%	$ 14,226,144.00
Ingeniero Ambiental (Profesional universitario 2) (40%)	$ 3,520,000.00	40%	2.30	$ 3,238,400.00	100%	4	$ 12,953,600.00	20.22%	$ 2,619,217.92	17.68%	$ 2,290,196.48	37.90%	$ 4,909,414.40
Especialista en estructuras (especialista) (40%)	$ 4,000,000.00	40%	2.30	$ 3,680,000.00	100%	5	$ 18,400,000.00	20.22%	$ 3,720,480.00	17.68%	$ 3,253,120.00	37.90%	$ 6,973,600.00
Topografo (Tecnico 1) (40%)	$ 2,080,000.00	40%	2.30	$ 1,913,600.00	100%	5	$ 9,568,000.00	20.22%	$ 1,934,649.60	17.68%	$ 1,691,622.40	37.90%	$ 3,626,272.00
Secretaria (tecnico 1) (80%)	$ 2,600,000.00	80%	2.30	$ 4,784,000.00	100%	5	$ 23,920,000.00	20.22%	$ 4,836,624.00	17.68%	$ 4,229,056.00	37.90%	$ 9,065,680.00
cadenero (asistensial 3) (40%)	$ 1,680,000.00	40%	2.30	$ 1,545,600.00	100%	5	$ 7,728,000.00	20.22%	$ 1,562,601.60	17.68%	$ 1,366,310.40	37.90%	$ 2,928,912.00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							$ 245,121,535.29		$ 49,563,574.44		$ 43,337,487.44		$ 92,901,061.88
OTROS COSTOS DIRECTOS	**UNIDAD**	**% UTILIZACIÓN**	**CANTIDAD**	**MESES**	**% DE AVANCE DE LA OBRA**	**VR. UNIT**	**VALOR TOTAL**	**% DE EJECUCIÓN DE OBRA**	**TOTAL AFECTADO POR % DE AVANCE**	**% DE EJECUCIÓN DE OBRA**	**TOTAL AFECTADO POR % DE AVANCE**	**ACUMULADO % DE EJECUCIÓN DE OBRA**	**ACUMULADO TOTAL AFECTADO POR % DE AVANCE**
Transporte camioneta 4x4	UND	100%	1.00	6	100%	$ 8,452,688.80	$ 50,716,132.77	20.22%	$ 10,254,802.05	17.68%	$ 8,966,612.27	37.90%	$ 19,221,414.32
Equipo de computo	UND	100%	4.00	6	100%	$ 525,000.00	$ 12,600,000.00	20.22%	$ 2,547,720.00	17.68%	$ 2,227,680.00	37.90%	$ 4,775,400.00
Equipo de topografia	UND	100%	1.00	5	100%	$ 5,350,000.00	$ 26,750,000.00	20.22%	$ 5,408,850.00	17.68%	$ 4,729,400.00	37.90%	$ 10,138,250.00
Oficina	UND	100%	1.00	6	100%	$ 1,600,000.00	$ 9,600,000.00	20.22%	$ 1,941,120.00	17.68%	$ 1,697,280.00	37.90%	$ 3,638,400.00
Papeleria, Informes mensuales, semanales y finales, planos record, especificaciones tecnicas, registro fotografico y presentaciones	UND	100%	1.00	6	100%	$ 1,750,000.00	$ 10,500,000.00	20.22%	$ 2,123,100.00	17.68%	$ 1,856,400.00	37.90%	$ 3,979,500.00
servicios publicos (agua, luz , internet y gas)	UND	100%	1.00	6	100%	$ 914,132.77	$ 5,484,796.64	20.22%	$ 1,109,025.88	17.68%	$ 969,712.05	37.90%	$ 2,078,737.93
Muestras y laboratorio de proctor para establecer densidades subrasante mejorada	UND	100%	9.00	4	100%	$ 900,000.00	$ 32,400,000.00	20.22%	$ 6,551,280.00	17.68%	$ 5,728,320.00	37.90%	$ 12,279,600.00
Muestras y laboratorio para compresion de cilindros en concreto	UND	100%	12.00	4	100%	$ 280,000.00	$ 13,440,000.00	20.22%	$ 2,717,568.00	17.68%	$ 2,376,192.00	37.90%	$ 5,093,760.00
Registro georeferenciado mediante equipo levantamiento con itecnologia lidar	UND	100%	1.00	4	100%	$ 2,500,000.00	$ 10,000,000.00	20.22%	$ 2,022,000.00	17.68%	$ 1,768,000.00	37.90%	$ 3,790,000.00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS VARIABLES (3)							$ 171,490,929.41		$ 34,675,465.93		$ 30,319,596.32		$ 64,995,062.25
RESUMEN GENERAL													
COSTO TOTAL (1+2)							$ 416,612,464.71		$ 84,239,040.36		$ 73,657,083.76		$ 157,896,124.12
IVA (19%)							$ 79,156,368.29		$ 16,005,417.67		$ 13,994,845.91		$ 30,000,263.58
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							$ 495,769,833.00		$ 100,244,458.03		$ 87,651,929.67		$ 187,896,387.70
							100%		20.22%		17.68%		37.90%

VALOR COSTO EN LETRAS: **OCHENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE**

VALOR COSTO ACTA PARCIAL No. 1:	$	**87,651,929.67**
VALOR COSTO PRESENTE ACTA:	$	**87,651,929.67**
SALDO COSTO POR EJECUTAR:	$	**320,464,973.66**

NOTA 1:

1. La aprobacion de la presente acta por parte del gestor tecnico de contrato no exime al interventor de su responsabilidad en cuanto a las dedicaciones, valores consignados, pago de parafiscales de acuerdo a la ley y obligaciones a que hace referencia el contrato de interventoria.
2. Para constancia de lo anterior firman la presente acta de costos, los que en ella intervinieron,
3. Para el caso de los especialistas y Director de Obra, especificar la modalidad de contratación y control de pago de sistema de seguridad social y parafiscales.

Nombre : MARIO ALEJANDRO ALVARADO GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO INTEREDUCATIVAS
Interventoria

Nombre : **LEONEL ALFREDO NIETO SUAREZ**
Supervisor . Interventoria
Alcaldia de Ibague