

Informe No 1 Período 12 al 30 de Nov /2025

Contrato de obra SA-007-2025

Contratista UT VIVIENDAS 2025

PROYECTO: EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 1

1. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES SOCIALES REALIZADAS

1.1 INFORMACION, DIVULGACIÓN Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

1.1.1 REUNIONES CON LA COMUNIDAD

Periodo	FECHA			Anotaciones	Registros dejados
1 al 30 de Noviembre de 2025	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.1.2 DIVULGACIÓN A LA COMUNIDAD

Periodo	Fecha			Registros dejados
1 al 30 de Noviembre de 2025	N/A	N/A	N/A	Registro fotografico

1.2 POLITICA DE EMPLEO

2.2.1 INCLUSION DE PERSONAL

Nombre	Cargo	Tipo de población
ROBERTO JOSE CUELLO BUCHAAR	DIRECTOR DE OBRA	N/A
KEVIN CAMILO VERGARA ALVARADO	RESIDENTE DE OBRA	DECRETO 1860
JAYSON CARLOS PARRA SEMACARITTS	RESIDENTE DE OBRA	N/A
JOHN JADDER SANMIGUEL DURAN	INSPECTOR DE OBRA	N/A
ANDRES FELIPE CASALINS BUTRON	INSPECTOR DE OBRA	N/A
MARIA DE LOS ANGELES CAMARGOS CHARRIS	INSPECTOR DE OBRA	N/A
ALEJANDRA ALARCON BALDOVINO	RESIDENTE DE OBRA	N/A
JAIR JESUS SABAT TARUD	INGENIERO ELECTRICO	N/A
INGRIS MARCELA RICARDO GONZALEZ	PROFESIONAL SOCIAL	N/A
LORENA ANDREA VILORIA ALIAN	PROFESIONAL SOCIAL	DECRETO 1860
YULEXI PAOLA PEREZ FLOREZ	PROFESIONAL SOCIAL	DECRETO 1860
JAYSON ALBERTO GARAY FLOREZ	PROFESIONAL SST	N/A
YULIS PORRAS AFRICANO	PROFESIONAL SST	N/A
MARIA JOSE FONTALVO MORA	PROFESIONAL SST	DECRETO 1860
ARODIS PEREZ BOLAÑOS	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	N/A
FRANCISCO TERAN FERRER	CONDUCTOR	N/A
FELIZE RUEDA ESMERAL	CONDUCTOR	N/A

Cantidad de mano de obra no calificada MONC dentro del proyecto

24

Cantidad de mano de obra calificada MOC dentro del proyecto

17

Informe No1

Periodo 12 al 30 de Nov /2025

PROYECTO: EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 1

Contrato de obraSA-007-2025

ContratistaUT VIVIENDAS 2025

1.3 INFRAESTRUCTURA DE PREDIOS

1.3.1 ACTAS DE VECINDAD						
Barrio	Acta No	Ocupante / propietario	Tipo de uso	Estado		Observaciones
				Inicio	Cierre	
N/A	N/A	N/A	N/A			N/A
			Total	0		

1.3.2 REPARACION/INDEMNIZACIÓN DE BIENES O INFRAESTRUCTURA AFECTADA			
Periodo	Acta No	Nombre del afectado	Descripción
			AfectaciónBien restituído
N/A		N/A	N/AN/A

1.4 ATENCION A LA COMUNIDAD

1.4.1 MECANISMOS DE COMUNICACIÓN CON LA COMUNIDAD

Mecanismo de atención	Lugar de instalación		Observaciones
Punto de atención a la comunidad	N/A		N/A

1.4.2 MANIFESTACIONES CIUDADANAS

Se debe anexar el registro de la matriz de PQRS establecido por la entidad contratante

1.5 SOSTENIBILIDAD SOCIAL

Fecha		Actividad /tema	Barrio / Dirección	No Asistentes	Cant piezas entregadas	Registros dejados
		N/A	N/A		N/A	N/A

2. INDICADORES DE GESTION SOCIAL

INDICADORES		TOTAL				2026												2027		
Programa	Fórmula x 100%	Acumulado	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	
Programa de informacion y participacion	Reuniones realizadas	0	0																	
	Reuniones programadas	0	0																	
	Reuniones con la comunidad																			
	Reuniones individuales realizadas	0	0																	
	Reuniones individuales programadas	0	0																	
	Reuniones por beneficiario																			
	No asistentes a las reuniones	0	0																	
	Mecanismos de divulgación implementados	0	0																	

Informe No 1 Período 12 al 30 de Nov /2025

Contrato de obra SA-007-2025

Contratista UT VIVIENDAS 2025

PROYECTO: EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 1

	Asistencia a las reuniones																		
Infraestructura de predios	No de actas levantadas	0	0																
	No de vivienda del proyecto	0	0																
	Actas de inicio	0%																	
	No de actas de cierre realizadas	0%	0%																
	No de actas de inicio realizadas	0	0																
	Cierre de actas de vecindad	0	0%																
Atención a la comunidad	Total de pqr cerradas		0%																
	Total pqr abiertas	0	0																
	Eficiencia en la gestión PQRS	0	0%																
Sostenibilidad social	Actividades realizadas		0%																
	Actividades programadas	0	NA																
	Actividades con los trabajadores	0	0%																
	Actividades realizadas		0																
	Actividades programadas	0	0																
	Actividades con la comunidad	0																	
Política del empleo	Empleo generados Mujeres C.O	0%	2																
	Empleos requeridos contractual		2																
	Empleos Mujeres centro de oportunidades		100%																
	Empleos generados PPC	0	4																
	Total de empleos generados	0	4																
	Empleos poblacion proteccion constitucional Dec 1860/21		100%																
	Empleos generados MONC	0	24																
	Total de empleos generados	0	24																
	Empleos MONC		100%																
	Empleos generados MOC		17																
	Total de empleos generados		17																
	Empleos MOC		100%																

Informe No 1 Período 12 al 30 de Nov /2025

Contrato de obra SA-007-2025

Contratista UT VIVIENDAS 2025

PROYECTO: EJECUTAR EL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, ETAPA IV. LOTE 1

3. OBSERVACIONES

4. ANEXOS

No	Descripción	No	Descripción	No folios	
PGS1	Registro consolidado de atenciones ciudadanas(pqrs)	PGS7	Certificación población víctimas del conflicto	0	
PGS2	Registro formato de atenciones ciudadanas	PGS8	Certificación mujeres centro de oportunidades	3	
PGS3	Soportes mecanismos de divulgación implementados	PGS9	Actas de vecindad	0	
PGS4	Registro actas de reunión	PGS10	Acta restitución bienes afectados	0	
PGS5	Registro listados de asistencia	PGS11	Registro fotográfico	0	
PGS6	Registro control entrega de volantes	PGS12	Otros anexos	0	

Firma 
Nombre YULEXI PEREZ
Responsable del área social
Contratista

Firma 
Nombre ANYELIN OROZCO SOLORZANO
Responsable del área Social
Interventoría