



**RESOLUCION No. 084**

**(25 DE ABRIL DE 2026)**

**POR EL CUAL SE APRUEBA LA POLIZA No. 25-44-101207970 ANEXO 14 EXPEDIDA POR SEGUROS DEL ESTADO EN EL CONTRATO DE OBRA No. 149 - 2025**

**LA GERENTE DEL HOSPITAL ISMAEL PERDOMO ESE DE VILLAHERMOSA TOLIMA** en ejercicio de sus funciones constitucionales, legales y estatutarias, y,

**CONSIDERANDO**

Que las entidades de régimen especial son aquellas que, por expresa disposición legal y por su naturaleza o situación de competencia, tienen condiciones diferenciales respecto de la normativa de contratación pública y tiene la facultad de ordenar y dirigir la celebración de convocatorias públicas o directas para escoger contratistas y celebrar contratos.

Que el Hospital Ismael Perdomo ESE de Villahermosa, suscribió el contrato de obra No. 149 de 04 de Diciembre de 2025, con el contratista **OLAYA ARQUITECTOS DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.AS**, representado legalmente por **JONH ALEXANDER OLAYA FANDIÑO**, cuyo objeto es: **ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD PRIMAVERA DEL HOSPITAL ISMAEL PERDOMO E.S.E. DEL MUNICIPIO DE VILLAHERMOSA TOLIMA**”

Que en el contrato en su cláusula décimo segunda se estableció que el contratista se obliga a constituir en una compañía de seguros, legalmente establecida en Colombia cuya póliza está aprobada por la Súper intendencia financiera garantía única de cumplimiento que ampare los siguientes riesgos. **CUMPLIMIENTO:** Para cubrir cualquier hecho constitutivo de incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista equivalente a un Diez (10) % del valor del contrato, y seis (06) meses más; **PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES DEL PERSONAL A CARGO** equivalente al 5% del valor del contrato duración del contrato y una vigencia de tres (3) años más; **CALIDAD DEL BIEN O SERVICIO:** Equivalente al (20%), del valor del contrato duración del contrato con una vigencia del contrato y un (1) año más; **ESTABILIDAD DE LA OBRA**, equivalente al 20%, del valor del contrato con una vigencia de cinco (5) años contados a partir del recibido de las obras objeto del contrato a entera satisfacción.

Que el contratista para cumplir lo pactado presentó la póliza No **25-44-101207970 anexo 14** expedida el 24 de abril de 2026, por la Compañía de Seguros del Estado para cubrir los riesgos y actualizar las vigencias con ocasión al reinicio del contrato las cuales se relacionan a continuación.

<b>RIESGO ASEGURADO</b>	<b>VIGENCIA DESDE</b>	<b>VIGENCIA HASTA</b>
Cumplimiento del Contrato	19/12/2025	13/11/2026
Calidad del bien o servicio	19/12/2025	13/05/2027



HOSPITAL ISMAEL PERDOMO  
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
NIT: 890.704.505-9



Pago de salarios prestaciones sociales e indemnizaciones laborales del personal a cargo	19/12/2025	13/05/2029
Estabilidad y calidad de la obra	19/03/2026	19/03/2031

Que las obligaciones de que trata la cláusula tercera del contrato No. 149 de 04 de Diciembre de 2025, se encuentran debidamente amparadas con la póliza **25-44-101207970** expedida el 05 de Diciembre de 2025 y su correspondiente actualización **25-44-101207970 anexo 14** expedida el 24 de abril de 2026 por la compañía de SEGUROS DEL ESTADO, conforme aparece en la descripción anterior, dando el contratista **OLAYA ARQUITECTOS DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.AS**, representado legalmente por **JONH ALEXANDER OLAYA FANDIÑO**, cumplimiento a lo exigido en el contrato de obra en mención.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** Aprobar la póliza No **25-44-101207970 anexo 14** expedida el 24 de abril de 2026 por la compañía de **SEGUROS DEL ESTADO**, que ampara la cobertura de Cumplimiento del contrato de obra del contrato 149 de 04 de diciembre de 2025, cuyo objeto es **ADECUACIÓN MENOR DEL PUESTO DE SALUD LA PRIMAVERA DEL HOSPITAL ISMAEL PERDOMO E.S.E. DEL MUNICIPIO DE VILLAHERMOSA TOLIMA.**

**ARTICULO SEGUNDO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Para constancia se firma en Villahermosa a los veinticinco (25) días del mes de abril de Dos mil veintiséis (2026).

**MARITZA LORENA URIE OROZCO**  
Gerente