

CARTA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Miranda, 04 Mayo de 2026

Señores

INSTITUCION EDUCATIVA TECNICO EL ORTIGAL

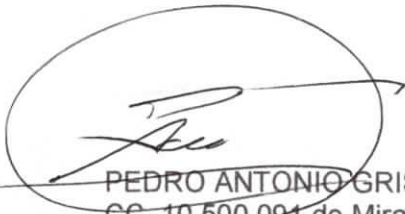
Ciudad

El suscrito, **PEDRO ANTONIO GRISALES OSPINA** identificado con CC. 10.500.091 de Miranda (Cauca), en calidad de aspirante en el proceso de contratación de acuerdo con las especificaciones contenidas en los documentos del proceso cuyo objeto es: **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PLANTA FÍSICA EN ADECUACIONES ELÉCTRICAS, FUNDICIÓN DE ESPACIOS ESPECÍFICOS, ACONDICIONAMIENTO DE CUBIERTAS Y CANAL PLUVIAL, PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO EL ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA (CAUCA)”**, presento la siguiente propuesta de acuerdo con las especificaciones técnicas de la presente Invitación y/o convocatoria, además manifiesto, bajo la gravedad del juramento, que:

1. Estoy autorizado para suscribir y presentar la oferta y firmar el contrato si resulto adjudicatario del proceso de contratación de la referencia.
2. En caso de que la oferta me sea aceptada suscribiré el contrato objeto del proceso de contratación en la fecha prevista en el cronograma contenido en la invitación.
3. Conozco los documentos del proceso y acepto los requisitos en ellos contenidos. Dentro de los documentos presentados a la entidad conozco los ítems, la descripción, las unidades y cantidades establecidas en el Presupuesto Oficial.
4. Conozco las leyes de la República de Colombia que rigen el proceso de contratación.
5. Conozco y asumo los riesgos previsibles inherentes al contrato, así como aquellos asignados en la invitación y estudio previo.
6. La información contenida en todos los documentos de la oferta es veraz y asumo total responsabilidad frente a la entidad cuando los datos suministrados sean falsos o contrarios a la realidad, sin perjuicio de lo dispuesto en el Código Penal y demás normas concordantes.
7. (Aplica para personas jurídicas) ni los integrantes, ni los socios de la persona jurídica que representó, ni yo nos encontramos en ninguno de los eventos de prohibiciones especiales para contratar, ni nos hallamos incurso en causal alguna de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la ley.
8. Como persona natural, declaro no encontrarme en ningún evento de prohibición especial para contratar, ni me hallo incurso en causal alguna de conflicto de interés, inhabilidad o incompatibilidad de las señaladas en la Constitución y en la ley.
9. Los recursos destinados al contrato son de origen lícito y no hemos participado en actividades delictivas, así como no hemos recibido recursos o facilitado actividades contrarias a la ley.
10. La oferta fue elaborada teniendo en cuenta todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones que se causen con ocasión de la suscripción del contrato y que en consecuencia no haré reclamos con ocasión del pago de tales gastos.

11. Declaro que me informaré de todas las etapas y decisiones del Proceso y en caso de que me deban comunicar o notificar alguna decisión autorizo a la entidad para que me contacte al correo electrónico y/o teléfono indicado.
12. Que ninguna persona o entidad distinta de las aquí nombradas tiene intereses en esta propuesta ni en el contrato que como consecuencia de ella llegare a celebrarse y que por consiguiente sólo comprometo a los firmantes.
13. Que me comprometo a ejecutar totalmente el contrato en el plazo definido en los documentos del proceso.
14. Autorizo que la entidad consulte la información comercial o financiera pertinente para el proceso de contratación, bajo el entendido que debe guardar confidencialidad sobre la información sujeta a reserva

Atentamente,



PEDRO ANTONIO GRISALES OSPINA
CC. 10.500.091 de Miranda (Cauca)
Correo: clamt.96@gmail.com
CR 4 4 01 BRR CENTRAL
Cel. 312-8898705



GRISALES OSPINA

NIT. 10500091-2

DIRECCION: CARRERA4 N° 4ª - 11 B/ LACABAÑA MIRANDA CAUCA TEL: 31288898705

CORREO ELECTRONICO: pedrogrisales69@gmail.com

Miranda cauca, Abril 24 de 2026

Señores.
I.E. TECNICO ORTIGAL
Sede Principal
Miranda- Cauca

Asunto: Cotización Para Obra Civil, mantenimiento correctivo y preventivo de sistema eléctrico aula máxima, techos en sede principal y escuela N°1.

Cordial saludo,

Anexo Cotización para obra civil, como se menciona en el asunto para la I.E TECNICO ORTIGAL sede principal y escuela N°1 Ortigal Miranda Cauca.

Ítems cotizados:

ITEM	DESCRPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. TOTAL
1.1	Mantenimiento correctivo, instalación, montaje y puesta en funcionamiento de reflectores LED y luminarias tipo panel/fluorescente LED de 2x18W, incluyendo conexiones eléctricas, adecuación de puntos, fijación de equipos, verificación de circuitos y pruebas de operación en el aula máxima de la institución educativa técnico ortigal sede principal .	UND		\$7.400.000
1.2	Ejecución de mantenimiento correctivo y preventivo en las cubiertas(techo) del segundo piso del Bloque A, Bloque C, área de restaurante, aula máxima, kiosco de área verde y baños del Bloque C institución educativa el ortigal sede principal. Las actividades incluyen inspección general del estado de la cubierta, localización y corrección de filtraciones, desmontaje y reposición de elementos deteriorados, cambio de caballetes, sustitución de tejas tipo fibrocemento (Eternit o equivalente), ajuste y fijación de piezas, sellado de juntas y puntos críticos, así como limpieza de canales y bajantes.	UND	1	\$ 11.900.000
1,3	Desmonte de canal existente de aguas lluvias e instalación de nueva canal pluvial en la zona exterior de los baños mixtos del primer piso sede principal , con una longitud aproximada de 24,00 m, incluyendo suministro de materiales,	UND		\$2.800.000

	fijaciones, soportes y sellos. Incluye la construcción de caja de inspección para desagüe pluvial de dimensiones 0,70 m x 0,70 m, en mampostería, con acabado interior impermeabilizado y conexión al sistema de drenaje existente			
1,4	Ejecución de mantenimiento correctivo y preventivo en las cubiertas (techo) del segundo piso de la escuela. Las actividades incluyen inspección general del estado de la cubierta, localización y corrección de filtraciones, desmontaje y reposición de elementos deteriorados, cambio de caballetes, sustitución de tejas tipo fibrocemento (Eternit o equivalente), ajuste y fijación de piezas, sellado de juntas y puntos críticos, así como limpieza de canales y bajantes.	UND		\$1.600.000
1,5	Adecuación y fundición de piso en el área de tienda escolar, incluyendo preparación de subrasante, nivelación, suministro y vaciado de concreto, acabado superficial y curado. Adecuación de kiosco en área verde, mediante construcción de muros en ladrillo a la vista (ladrillo limpio), ejecución de elementos tipo rompeolas y vigas de amarre, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y acabados básicos.	UND		\$2.500.000
TOTAL				\$26.200.000

Atentamente,



PEDRO ANTONIO
GRISALES
Representante legal

Señores
I.E. TECNICO ORTIGAL
Miranda Cauca

Abril 23 de 2026

REFERENCIA: Oferta mantenimiento correctivo y preventivo de sistema eléctrico aula máxima, techos en sede principal.

Siguiendo con el proceso de oferta y en atención a su solicitud, nos permitimos presentar la siguiente cotización:

CONDICIONES DEL SERVICIO:

- Validez de la oferta 30 días.
- Forma de pago: Anticipo 30%.
- Restante actas parciales según avance de obra
- Tiempo de entrega 45 días a partir de legalización de contrato.

Quedamos atentos a cualquier inquietud o comentario,

Cordialmente



Ing. Diego Fabian Pizarro
Representante Legal
Pizarro Ingenieria S.A.S
Cel. 3148921403
gerencia@pizarroingenieria.com

ITEM	DESCRPCIÓN	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	Mantenimiento correctivo, instalación, montaje y puesta en funcionamiento de reflectores LED y luminarias tipo panel/fluorescente LED de 2x18W, incluyendo conexiones eléctricas, adecuación de puntos, fijación de equipos, verificación de circuitos y pruebas de operación en el aula máxima de la institución educativa técnico ortigal sede principal .	GBL	1	\$8.900.000
2	Ejecución de mantenimiento correctivo y preventivo en las cubiertas(techo) del segundo piso del Bloque A, Bloque C, área de restaurante, aula máxima, kiosco de área verde y baños del Bloque C institución educativa el ortigal sede principal. Las actividades incluyen inspección general del estado de la cubierta, localización y corrección de filtraciones, desmontaje y reposición de elementos deteriorados, cambio de caballetes, sustitución de tejas tipo fibrocemento (Eternit o equivalente), ajuste y fijación de piezas, sellado de juntas y puntos críticos, así como limpieza de canales y bajantes.	GBL	1	\$ 10.800.000
3	Desmante de canal existente de aguas lluvias e instalación de nueva canal pluvial en la zona exterior de los baños mixtos del primer piso sede principal , con una longitud aproximada de 24,00 m, incluyendo suministro de materiales, fijaciones, soportes y sellos. Incluye la construcción de caja de inspección para desagüe pluvial de dimensiones 0,70 m x 0,70 m, en mampostería, con acabado interior impermeabilizado y conexión al sistema de drenaje existente	GBL	1	\$3.200.000

4	Ejecución de mantenimiento correctivo y preventivo en las cubiertas (techo) del segundo piso de la escuela. Las actividades incluyen inspección general del estado de la cubierta, localización y corrección de filtraciones, desmontaje y reposición de elementos deteriorados, cambio de caballetes, sustitución de tejas tipo fibrocemento (Eternit o equivalente), ajuste y fijación de piezas, sellado de juntas y puntos críticos, así como limpieza de canales y bajantes.	GBL	1	\$1.500.000
5	Adecuación y fundición de piso en el área de tienda escolar, incluyendo preparación de subrasante, nivelación, suministro y vaciado de concreto, acabado superficial y curado. Adecuación de kiosco en área verde, mediante construcción de muros en ladrillo a la vista (ladrillo limpio), ejecución de elementos tipo rompeolas y vigas de amarre, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y acabados básicos.	GBL	1	\$2.850.000
TOTAL			SUB-TOTAL	\$27.250.000
			ADMINISTRACION 12%	\$ 3.270.000
			UTILIDAD 5%	\$ 1.362.500
			IMPREVISTOS 1%	\$ 272.500
			IVA-UTILIDAD 19%	\$ 258.875
			TOTAL	\$ 32.413.875