ENTREGA DE INFORME SOCIAL DE INTERVENTORÍA

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

NOVIEMBRE DE 2019

Lina Marcela Giraldo		
Firma quien realiza	Firma quien revisa	Firma quien aprueba
Lina Marcela Giraldo O Residente social Consorcio vial GS 2019	Gerardo Díaz Manjarres Director de interventoría Consorcio vial GS 2019	José Bernardo Álvarez Supervisor del proyecto Gobernación de Antioquia

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.	*CONSORCIO VIAL GS 2019*
INFORME NOVIEMBRE DE 2019		

INFORME SOCIAL DE INTERVENTORÍA



INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

NOVIEMBRE DE 2019

Dirección Calle 32 EE Nº 76-131 Laureles Teléfono: 403-88-80 Ext. 201 Medellín Colombia
E-mail: gerencia@gedima.com.co

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA PIENSA EN GRANDE	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.	*CONSORCIO VIAL GS 2019*
INFORME NOVIEMBRE DE 2019		

INTRODUCCION - 3 -

1 OBJETIVOS. - 3 -

1.1 OBJETIVO GENERAL - 4 -

1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS - 4 -

2. FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO - 5 -

3. LOCALIZACIÓN - 5 -

4. INFORME DE GESTIÓN SOCIAL - 7 -

PROGRAMA INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN DEL PROYECTO - 7 -

ATENCIÓN A LA COMUNIDAD - 8 -

ATENCION DE PQRS - 10 -

DAÑOS DE VIENES E INMUEBLES - 10 -

CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA DE LA ZONA - 11 -

PERSONAL INTERVENTORÍA - 12 -

PERSONAL DEL CONSTRUCTOR - 13 -

EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN - 14 -

COMENTARIOS Y CONCLUSIONES - 15 -

5. ANEXOS - 16 -

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.	*CONSORCIO VIAL GS 2019*
INFORME NOVIEMBRE DE 2019		

INTRODUCCION

La Gobernación de Antioquia, a través de la Secretaría de Infraestructura Física, viene ejecutando diversidad de proyectos y estrategias encaminadas a promover el desarrollo de sus comunidades, dentro de las obras más significativas se encuentra el mejoramiento de las vías de acceso a los diferentes municipios que conforman el departamento, estas acciones permiten facilitar y garantizar una movilización segura y el mejoramiento de la calidad de vida de los ciudadanos. Teniendo claro lo anterior desde el mes de octubre de 2019, se dio inicio a la ejecución de las obras correspondientes al contrato Nº 4600010161 DE 2019, el cual tiene por objeto la "AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".

La interventoría de dicho proyecto es llevada a cabo por la firma Consorcio Vial GS 2019 a través del contrato N. 4600010174 de 2019, desde esta entidad se ejercen todas las acciones necesarias para garantizar el cumplimiento de las actividades establecidas para la gestión social en contratos de obras públicas, acciones encaminadas a generar vínculos asertivos con las comunidades ubicadas en las zonas de influencia del proyecto y de esta manera prever, controlar y mitigar las posibles situaciones de conflicto y efectos negativos que puedan presentarse por motivo de las obras y entre los actores involucrados en la ejecución del contrato.

Con el fin de evidenciar el cumplimiento de lo mencionado anteriormente, en el presente informe se dan a conocer las actividades que desde el área social del proyecto se llevaron a cabo durante el periodo comprendido entre el 21 de octubre al 25 de noviembre de 2019.

1. OBJETIVOS

1.1 OBJETIVO GENERAL

Verificar a través de una adecuada gestión social, que el contratista logre prevenir y mitigar los impactos sociales que se producen durante la etapa constructiva de la obra, fomentando la inserción y aceptación del proyecto por parte de la comunidad.

1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Generar mecanismos adecuados de información, comunicación y participación entre el Constructor, la interventoría, la Gobernación de Antioquia y las comunidades ubicadas en el área de influencia del proyecto, orientados a garantizar relaciones armónicas entre las partes, que conlleve a un ambiente propicio para el desarrollo del proyecto y la sostenibilidad de las comunidades.
- Crear escenarios de participación y de atención a la comunidad, que faciliten el proceso de respuesta a las necesidades surgidas a causa del desarrollo de las obras, para resolver y prevenir oportunamente conflictos que se puedan presentar.
- Diseñar estrategias y mecanismos para la contratación de mano de obra, con el fin de favorecer a la población de la zona de influencia del Proyecto.
- Definir estrategias de seguimiento, control y evaluación de los diferentes procesos llevados a cabo antes, durante y después de la ejecución de las obras, que contribuyan a la implementación de acciones preventivas y correctivas para el mejoramiento del plan de Gestión Social.

2. FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO

ENTIDAD CONTRATANTE	GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA - SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
ENTIDAD INTERVENTORA	CONSORCIO VIAL GS 2019
OBJETO DE LA INTERVENTORÍA	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
N. DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA	4600010174 DE 2019
ENTIDAD CONTRATISTA	INGENIERÍA Y VÍAS S.A.S (INGEVIAS S.A.S).
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
N. DE CONTRATO DE OBRA	4600010161 DE 2019

3. LOCALIZACIÓN

El Retiro, es un municipio ubicado en la subregión oriente del departamento de Antioquia- Colombia. Limita por el norte con los municipios de Envigado y Rionegro, por el este con el municipio de Rionegro y la Ceja, por el sur con la Ceja y Montebello y por el oeste con los municipios de Santa Bárbara, Caldas y Envigado.

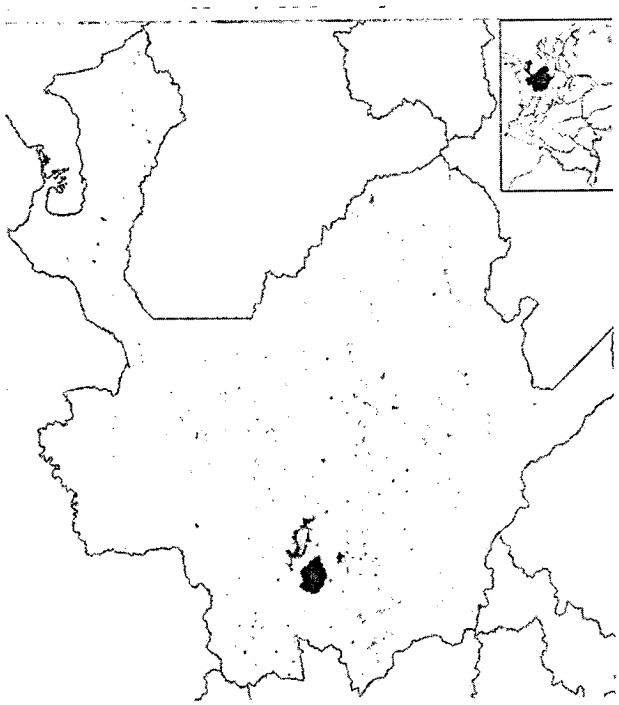


Figura No. 1 Localización del Proyecto en el Departamento de Antioquia.

2. INFORME DE GESTIÓN SOCIAL

PROGRAMA INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN DEL PROYECTO

Las obras civiles constituyen hechos sociales, pues se ejecutan con y para los ciudadanos, a partir de los espacios de comunicación presentados en el plan de gestión social de obra, la comunidad ha tenido la oportunidad de conocer de primera mano la información referente al proyecto y la posibilidad de expresar su opinión o puntos de vista al respecto.

Con lo anterior se garantiza que la comunidad tenga posibilidades de participación, mediante acciones de información, consulta, concertación y cogestión permanentes, durante el desarrollo de la obra.

Tabla 1.

ITEM	ACTIVIDAD	ESTADO	OBSERVACIONES	EVIDENCIA
1	Reunión De Inicio con la Comunidad	Realizada	Reunión realizada el jueves 7 de noviembre en las instalaciones de la Alcaldía Municipal del Retiro, en la cual se le informo a la comunidad los procesos de intervención de la obra. Se contó con asistencia significativa de la comunidad.	Anexos Acta de reunión. Planilla de asistencia. Registro Fotográfico.
2	Reunión de avance y alcance con la comunidad	No Aplica	Actividad no aplica para este periodo de ejecución.	No Aplica
3	Reunión Final con la	No Aplica	Actividad no aplica para este periodo de ejecución.	No Aplica

	comunidad			
4	Volantes	Realizado	Se entregaron 200 volantes de invitación para la reunión de inicio de obra.	Anexos. Fotografía Volante Informativo
5	Instalación de Valla	Pendiente	En comité de obra del día 8 de noviembre se informó al contratista la aprobación del arte de la valla de obra, se solicitó dar inicio al proceso de producción e instalación de dicho elemento, Hasta la fecha no se tiene reporte de valla instalada.	Anexo. Pendiente

ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

Este programa permite que desde el proyecto se de atención a las diferentes necesidades expresadas por las comunidades del área de influencia directa e indirecta de las obras, en este sentido lograr mitigar, tramitar, apoyar y solucionar todas las situaciones conflictivas que se presenten con las personas por causa de la ejecución de las obras

Es aquí donde se fomenta la participación de las comunidades en los procesos constructivos, brindando espacios para la conformación de la veeduría ciudadana que permita dilucidar avances de la obra y resolver las inquietudes de las personas.

Además de lo anterior, aquí podemos resaltar el espacio físico que se ha dispuesto para la atención a la comunidad y los buzones de sugerencias que se complementan con el formato físico de P.Q.R.S.

Tabla 2.

ITEM	ACTIVIDAD	ESTADO	OBSERVACIONES	EVIDENCIA
1	Puntos de atención ciudadana	Realizada.	El contratista INGEVIAS S.A.S instaló el punto de atención a la comunidad (PAC) el día 21 de octubre para darle complimiento al plan de manejo presentado por ellos. Este lugar se encuentra ubicado en la urbanización Alcaravanes antes de llegar al puente chapinero, en un horario de martes a jueves de 8 a 12 a. m y 2 a 4 p. m.	Registro Fotográfico.
2	Veeduría Ciudadana	Realizada	El día 7 de noviembre se conforma la veeduría ciudadana contando con la participación de líderes, habitantes y administradores de los edificios de la zona intervenida. Se programaran reuniones mensuales iniciando el mes de diciembre.	Anexo. Listado de integrantes de la veeduría.

3	Buzón de sugerencias	Realizada.	Por medio de este instrumento se garantiza y facilita a las comunidades la participación y derecho a la atención de sus reclamaciones, quejas, dudas u observaciones frente a las obras, en este sentido se dispuso un buzón de sugerencias en la zona intervenida, KM 0.0 El buzón es revisado periódicamente y hasta la fecha no se encuentra ninguna PQRS por este medio.	Anexo. Fotografía
4	Cartelera informativa	Realizada.	La cartelera informativa es una herramienta que permite brindar a la comunidad información constante del proceso constructivo, allí se plasma también datos de PAC, teléfonos y correos de contacto. La cartelera fue publicada en la zona intervenida, KM 0.0. La cartelera se actualizará de manera mensual con el avance de la obra.	Anexo Fotografía

ATENCION DE PQRS

Durante el período reportado no se presentó por parte de la comunidad ninguna PQRS.

DAÑOS DE VIENES E INMUEBLES

Para desarrollar los objetivos planteados en el Plan de Gestión Social a modo de mitigar el impacto alcanzado por el proyecto, se debe hacer un reconocimiento a la estructura física de las viviendas ubicadas en el área de influencia de la obra, es por eso que se debe realizar actas de vecindad, actas de entorno y Permisos de

intervención de predios privados, al finalizar las actividades constructivas se iniciara el cierre de todas las actas levantadas, garantizando que todo permanezca en igual o mejor estado, al encontrado inicialmente.

Tabla 3.

ITEM	ACTIVIDAD	ESTADO	OBSERVACIONES	EVIDENCIA
1	Levantamiento de actas de vecindad.	En proceso	En trabajo conjunto entre contratista e interventoría, se han realizado hasta la fecha de corte del presente informe 33 actas de vecindad.	Anexo Actas Fotografías
2	Levantamiento de actas de Entorno	Realizado	En trabajo conjunto entre contratista e interventoría se realizó el levantamiento del acta de entorno en el tramo establecido para el proyecto. Se cuenta con registro fílmico y fotográfico.	Anexo. Fotografías
3	Permisos de intervención de predios privados	Realizado	El Contratista a la fecha de corte de este informe cuenta con tres permisos de intervención en predios privados ejecutados por el área ambiental del proyecto en referencia a la tala de individuos arbóreos. Por su parte la Gobernación de Antioquia desde su área de catastro, es la entidad encargada de la negociación y compra de predios privados.	Anexo.
4	Procedimiento de cierre de Actas	No Aplica	Esta actividad se realizara al terminar las obras civiles.	No Aplica

CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA DE LA ZONA

El contratista Ingevías S.A.S a través de la Gestión Social, atiende las directrices establecidas en la política de ingreso de personal, definida por la Gobernación de Antioquia, con el propósito de determinar los mecanismos y criterios para las oportunidades de empleo directo e indirecto asociadas al proyecto. De la aplicación adecuada de estas directrices dependerá en buena medida el manejo de las expectativas y el efecto positivo sobre la economía regional.

Este programa se lleva a cabo con el fin de beneficiar a la comunidad aledaña al proyecto, en cuanto a generación de empleo se refiere; se busca un mejoramiento en la calidad de vida de los pobladores, a través de mecanismos concertados de vinculación laboral de mano de obra calificada, semi calificada y no calificada, en las distintas etapas del proyecto. Dentro de esta ficha se manejarán los siguientes conceptos para clasificar la mano de obra:

- **MOC:** Mano de Obra Calificada (comprende el personal profesional)
- **MOSC:** Mano de Obra Semi - calificada (comprende operadores, conductores, oficiales, vigilantes, auxiliares, entre otros)
- **MONC**: Mano de Obra No Calificada (comprende ayudantes y oficios varios).

PERSONAL INTERVENTORÍA

Tabla 4.

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS
Gerardo Díaz Manjarres	Director de obra
Humberto de Jesús Bolivar	Residente de obra
Lina Marcela Giraldo Osorio	Residente social
Victoria Carolina Díaz Quiróz	Residente ambiental
John Byron Nieto	Tecnólogo civil
Jorge López	Tecnólogo civil
Jorge Iván Guevara	Tecnóloga SST

PERSONAL DEL CONSTRUCTOR

Tabla 5.

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO
Juan Fernando Orozco	Director de obra
Diana Patricia Avella Villamizar	Residente de obra
María Isabel Madrigal Quiroz	Residente ambiental
Martha Luz Restrepo Restrepo	Residente social
Daisy Alejandra Botero Tangarife	Residente Sst
Cesar Augusto Carreño Vanegas	Administrador de obra

Tabla 6.

Personal contratista según cargos	
Cargo	**Número de personal**
Director de Obra	1
Residente de Obra	1
Residente Social	1
Residente Ambiental	1
Residente SST	1
Administrador de obra	1
Encargado de obra	2
Almacenista	1
Topógrafo	2
Cadenero	2
Oficiales de obra	6
Ayudantes de obra.	25
Operador excavadora	1
Operador case	1
Operador vibro compactador	1
Operador – bobcat	1
Cortador	1
Controladora vial	5
Conductor	1
TOTAL	55

Tabla 7.

RELACIÓN DEL PERSONAL CONTRATADO EN EL MES DE NOVIEMBRE 2018			
EMPLEOS DIRECTOS			
Local	Foráneo	Femenino	Masculino
29	26	9	46
Subtotal		Subtotal	
55		55	

EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN

Durante el mes de noviembre el área social realizó diferentes inducciones al personal contratado, de igual manera se brindó capacitación sobre el tema "Trabajo en equipo". Estas charlas son usadas por el contratista para analiza y mejorar el comportamiento de los trabajadores con la comunidad, para evitar accidentes que pueden producir daños o lesiones y mejorar las relaciones interpersonales con el equipo de trabajo.

Los beneficios que traen las capacitaciones son:

1. Permite el mejor conocimiento de los distintos cargos y sus limitaciones.
2. Crea una mejor imagen de la empresa.
3. Mejora las relaciones interpersonales del equipo de trabajo.
4. Se agiliza la toma de decisiones y solución de problemas.
5. Promueve el desarrollo y aumento de productividad.
6. Mejora el ambiente de trabajo.

Tabla 8.

ITEM	ACTIVIDAD	ESTADO	OBSERVACIONES	EVIDENCIA
1	Educación y capacitación	Realizada	Se lleva a cabo en el frente de obra capacitación sobre trabajo en equipo	Anexos. Fotografías

COMENTARIOS Y CONCLUSIONES

Durante el periodo se llevaron a cabo acciones pertinentes y que corresponden al área social, con el fin de garantizar el cumplimiento de los lineamientos contractuales que exige el proyecto. Se considera entonces que, si bien se ha avanzado en la mayoría de actividades, se debe seguir una labor constante y ordenada pues la magnitud y condición del contrato así lo exige para lograr una gestión exitosa. En este sentido dentro del trabajo ejecutado durante el periodo se concluye y recomienda lo siguiente:

- Desde el área social y a raíz del proceso constructivo se ha garantizado un acercamiento constante con la comunidad del área de influencia de las obras.
- Se ha atendido a la comunidad en todos los requerimientos o solicitudes que interponen con el ánimo de sostener las relaciones cordiales.
- Se reconoce el esfuerzo de la profesional social quien, hasta ahora, ha logrado culminar la mayoría de las acciones propuestas para el área, se

debe continuar de manera disciplinada con el trabajo para lograr el cumplimiento de las metas establecidas.

5. ANEXOS

Anexo 1: Acta reunión de inicio, listados y presentación

Anexo 2: Actas de vecindad y entorno

Anexo 3: Cuadro personal vinculado a la obra

Anexo 4: Acta atención a la comunidad

Anexo 5: Registro Fotográfico

Se entrega además Plan de Manejo Social con el VoBo de interventoría.

Anexo 1:

- Acta reunión de inicio,
- listado de asistencia y presentación.

INGEVÍAS	ACTA DE SOCIALIZACIÓN	GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA PIENSA EN GRANDE

Nº ACTA: 01	UNIDAD DOCUMENTAL:		FECHA DE LA REUNIÓN		
			DÍA	MES	AÑO
LUGAR REUNIÓN:	Auditorio de la alcaldía de El Retiro		07	11	2019

PROYECTO:	AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.									
CONTRATO No:										
TIPO DE REUNIÓN:	Ordinaria:		Extraordinaria:		Virtual:		Otro:	X	Cuál:	Inicio de obra
SUBDIRECCIÓN:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA									

ASISTENTES/PARTICIPANTES				
NOMBRE Y APELLIDO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO/CELULAR	FIRMA	TIPO
TOTAL PERSONAS:	62 se anexa listado de asistencia			

TIPO: (I): Invitado, (A): Asistente

AGENDA			
	TEMAS A TRATAR	TRATADO	
		SI	NO
1	Presentación	X	
2	Exposición general del proyecto	X	
3	Componente ambiental	X	
4	Componente SST	X	
5	Componente social	X	
6	Inquietudes y varios	X	

INGEVÍAS	ACTA DE SOCIALIZACIÓN	GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA PIENSA EN GRANDE

DESARROLLO
1. La residente social por parte del contratista INGEVIAS S.A.S. inicia la reunión con la toma de asistencia y presentación de los asistentes. Así mismo, agradece la acogida a la convocatoria para hacer posible la primera reunión de socialización inicio de obra.
2. El coordinador para el proyecto por parte de la gobernación de Antioquia inicia esbozando las generalidades del proyecto.
3. La profesional de la interventoría expone los impactos ambientales y medidas de manejo.
4. Continúa la profesional ambiental por parte de interventoría con el componente SST
5. La residente social por parte de interventoría continúa exponiendo el componente social y la residente social del contratista invita a los asistentes a conformar la veeduría ciudadana para el proyecto al final de la reunión y en cumplimiento de la Ley 134 de 1994.
6. Inquietudes y varios. • Porqué el andén a un solo lado? • Por qué no piensan a futuro?, debido a que por la expansión urbana, hay muchas construcciones de urbanizaciones. • Los diseños se pueden modificar? • Por qué no han negociado fajas de terreno? • Cual fue el proceso para la adjudicación del contrato? • Las zonas verdes, árboles, iluminación, avisos de las urbanizaciones, edificios, entre otros; quién los repone gobernación, municipio o contratista? • Por qué no adquirieron antes las fajas de terreno • La comunidad plantea: ¿Qué va a pasar con las zonas verdes de los antejardines? • Cuánto es el aporte de la comunidad por valorización? • La comunidad manifiesta preocupación por el cobro de valorización en las viviendas de unidades residenciales de estrato 3 y de interés social. Porque en el año 2017 en reunión con el alcalde se habían pactado tratamientos especiales para las viviendas de estrato 3. • El funcionario por parte del municipio aclara que todo proyecto tiene fundamentos técnicos basados en el POT, no se pretende atropellar a la comunidad. Hay un plan vial.
7. Interviene la funcionaria de la Dirección de Valorización, de la Secretaria de Infraestructura de la gobernación de Antioquia. Expresa que el proceso de La Obra Carabanchel La María inició desde el año 2016 con los estudios que dieron origen a la ordenanza decretadora, el estudio de factibilidad, la elección de representantes, el proceso de distribución y la resolución distribuidora.

INGEVÍAS	ACTA DE SOCIALIZACIÓN	GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA PIENSA EN GRANDE

Con los representantes elegidos se adelantó un trabajo de análisis y se acogieron algunas de las recomendaciones en beneficio de la comunidad.

El diseño presentado en dichas reuniones fue el entregado por el Municipio de El Retiro.

Posterior a la distribución de contribuciones los representantes hicieron observaciones y recomendaciones respecto al diseño sobre las cuales no tuvieron respuesta, tal como lo expresa el señor Alberto Echavarría.

Hay que considerar que el proyecto es uno solo y que se está trabajando de manera conjunta entre el municipio, el contratista, la interventoría y el departamento para sacarlo adelante.

8. El dinero que se recaude por concepto de Valorización debe ser invertido en el proyecto.

RESUMEN DE COMPROMISOS

Nº	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA LOGRO	RESULTADO ESPERADO
1	Aclarar cobro de valorización a cada propietario	Luz Dary Pérez-funcionaria de la gobernación		

DOCUMENTOS ANEXOS AL ACTA

DESCRIPCIÓN	ORIGEN	FOLIOS
Listado de asistencia		3

Hora de Inicio:	6:30 p.m.	Hora de Finalización:	8:30 p.m.

Elaborada: Martha Luz Restrepo Restrepo

Lina Marcela Gralbo O.

Revisada y Aprobada:
Residente Social Interventoría

Nota: El original de esta Acta debe remitirse al Archivo Central de la Entidad para su radicación y posterior digitalización.

GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPÚBLICA DE COLOMBIA	LISTADO DE ASISTENCIA	Código: FO-M6-P3-134 Versión: 01 Fecha de aprobación: 17/09/2018

FECHA: 7. 11. 2019 HORARIO: 6 pm

LUGAR: Auditorio - Alcaldía

EVENTO/TEMA: Reunión socialización de inicio de obra

NOMBRE Y APELLIDOS COMPLETOS	CÉDULA	CARGO/ORGANISMO	TELEFONO	CORREO	FIRMA
Sebastian Correa Ceballos	1514947286	Propietario Arrendoles RGT	3102186465	sebasg21@hotmail.com	
Natalia Cristina Rulido Velásquez	1077242418	Propietaria Mi herrival soledad	3104038451	nataliacrulido@gmail.com	Natalia Rulido V.
Juan Manuel Cuadrado	427214	Propietario Hamilton	3192817754	jcuadradoperez7@Gmail	
Jhon Felipe Hernandez	71608555	ADMN Alcaldía	3008587400		
Reunión Flores		Bodega N			
Carlos Castañeda Osorio	15421962		3116670153		
Ana Mercedes Buitrago B	39182283	Barro Pinares	3136038631	marcebuitrago@Hotmail.com	
Luz Helena Tangarife	43005284	Ama casa	5411576		Luz Helena Tangarife
Ligia Valencia y	21839152	B cha pineros	5411100		Ligia Valencia y
Alberto Diaz	70300892	Pinares	5411393		
Humberto Bolivar S	70060949	Interventor	3012709173	humbertobdv@gmail.com	
Gerardo Diaz Manjarres	70077994	Dir Interventoría	4093980	gerencia@gedima.com.co	
Jose Alejandro Rodriguez Mejia	71556946	Arcoiris	3148261702		
Gladis Montoya	43272012	Fiscal Alm-	3113619770		Gladis montoya
Linda Marcela Giraldo O	1038217551	R. Social Int.	3128756855	consorciocetiro@gedima.com.co	Linda Giraldo
Carlos Mauricio Yepes	71557289		3106217373	mauricioyepes9@gmail.com	
John Byron Niño	1035863271	Aux interventoría	3014531103	Jbnzolee@Hotmail.com	
Stella Maria Tarra	42771569		3233477829		Stella tarra
Martha Munoz Arias	1128384988	D Valorización	3206503445	martha.munoz@cantu.gov.co	

Con la firma del presente formato usted autoriza a la Administración Departamental, para que utilice la información consignada en el mismo con fines estadísticos y/o académicos". En cumplimiento del articulo 7 del Decreto 1377 de 2013 por medio del cual se reglamenta la Ley 1581 de 2012 en la que expidió el régimen general de la protección de datos personales.

Martha Luz Tejo 43069930 Residente Social 3216352434

Sergio Luis Arango Montes 1040782344 Dir. ejec. Obras Mpio 3217944739 obraspublicas@elretiro-antioquia.gov.co Sergio Luis Arango

22

GOBERNACION DE ANTIOQUIA
REPUBLICA DE COLOMBIA

LISTADO DE ASISTENCIA

Código: FO-M6-P3-134
Versión: 01
Fecha de aprobación: 17/09/2018

FECHA: 7 · 11 · 2019 HORARIO: 6:30

LUGAR: Auditorio - Alcaldía

EVENTO/TEMA: Socalizacion Proyecto Polo Cerro - El Retiro.

NOMBRE Y APELLIDOS COMPLETOS	CÉDULA	CARGO/ORGANISMO	TELEFONO	CORREO	FIRMA
SANTIAGO J. ESPINAL MORALES	71555702	PROPIETARIO	3155089969	sgespinal@Hotmail.com	
Juan Luis Garcia V.	70102363	Propietario	2919371	juan.luis.garcia.v@gmail.com	
Juan Carlos Pineda Restrepo	71368058	PROPIETARIO	3137435593	Pineda.Juancarlos@gmail.com	Juan Pineda
Gladis Edit Higuera H.	21-954603	Propietaria	3122904074		G. E. H. H.
Eugenio Mario Cifuentes Ríos	43.019561	Propietario	3108451725	angelamcifuentes@hotmail.com	
LEON GUILLERMO HINCAPIE	70.061.897	propietario Pob. Chagrin	3155031086	leonguillermoh@yahoo.	
Juan Bruno Mejía Díaz	14.202.211	Copiete Vereda Portachuelo	3217603642	juanmejiadiaz@movistar.co	
Mauricio Jaramillo Uribe	15.421.324	Copiete	3017737346	MAJAUSIC@HOTMAIL.COM	
Tatiana Ingrid Zapata T.	71556138	Propietaria	3105332040		
Cristian Andrés T.	8273571				NR
NELSON	71555999	EL CIPRES			
John Walter Arias C	70852824	Propietario	3225733355		John Walter Arias
Edwin Zapata	71184904		3128501837		
Amado E. Noreña U.	32500029	Propietaria	3022972062		Amado E. N.
Luis Fernando Cardona Campuzano	1040180120	Copropietario	3116484193	soyluisfer@gmail.com	
José ortiz correa	71.684.720	propietario	3127855012		José ortiz c
Marta Cecilia Román G.	39.184.233	Propietaria	3117865029		Marta Cecilia Román
Luz Mery Ramos O.	3233885960	El ciprez	3233885960		
JUAN VALENCIA	423524	ADMINISTRADOR ARCO IRIS	3045575791	juanduquevalencia@hotmail.com	

Con la firma del presente formato usted autoriza a la Administración Departamental, para que utilice la información consignada en el mismo con fines estadísticos y/o académicos". En cumplimiento del articulo 7 del Decreto 1377 de 2013 por medio del cual se reglamenta la Ley 1581 de 2012 en la que expidió el régimen general de la protección de datos personales.

Luz Dary Flores 43095141 PE. luzflorez@gob 383918 luzflorezdiaz@hotmail.com

CARMONAE

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
REPÚBLICA DE COLOMBIA

LISTADO DE ASISTENCIA

Código: FO-M6-P3-134
Versión: 01
Fecha de aprobación: 17/09/2018

FECHA: Noviembre 7 de 2019 HORARIO: 6:30 pm

LUGAR: Auditorio Alcaldía El Retiro

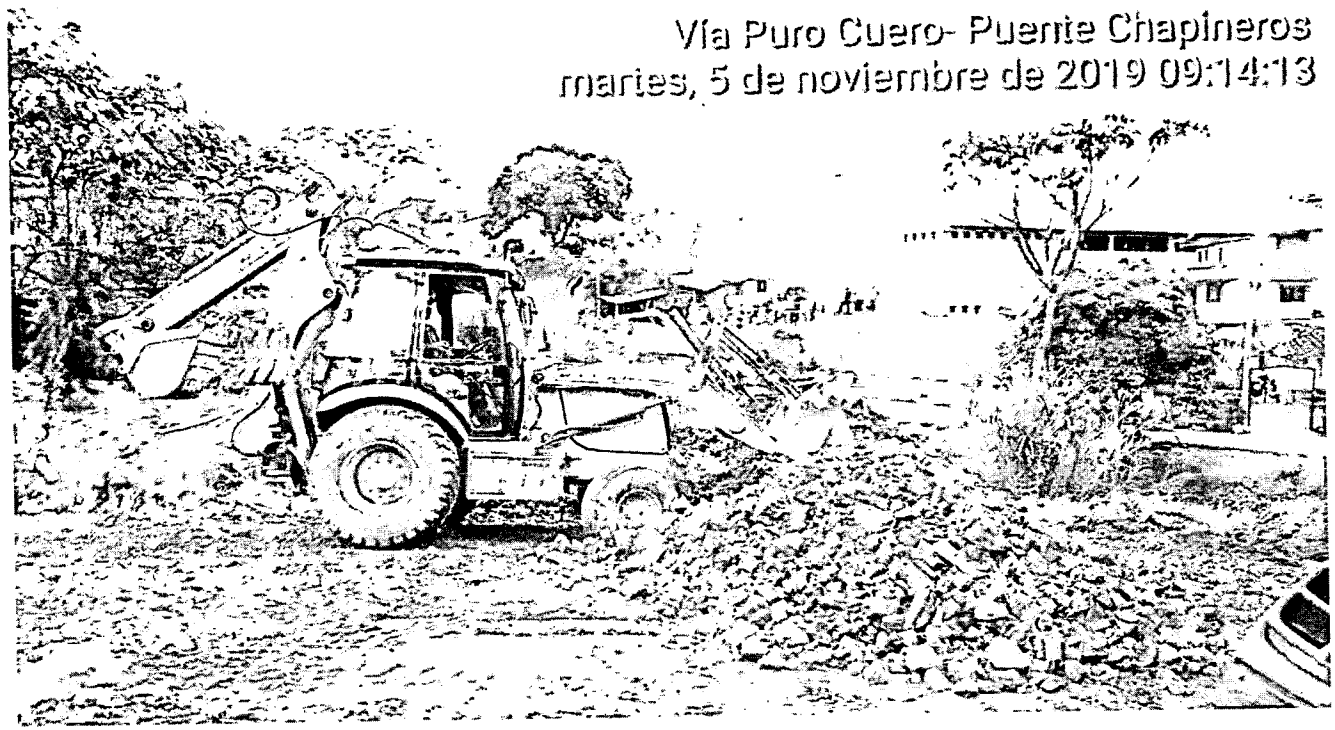
EVENTO/TEMA: Reunión Socialización inicio proyecto ampliación Vía Puro Cuero-Chapinero

NOMBRE Y APELLIDOS COMPLETOS	CÉDULA	CARGO/ORGANISMO	TELEFONO	CORREO	FIRMA
DIANA DE LA CALLE	42892780	Líder Pinares	3204411570	dianamontoya40@hotmail.com	Diana De La C.
Nubia valencia	21953888		3147646671		Nubia V.
uis Antonio Gonzalez	71101741	propietario pinares	3129087474	Luisgonza34@gmail.com	
María Estella Rios S	21953850		3206144884		María Estella Rios S.
orge Ivan Guevara Ramire	4344067	Inspecto SST - Interventl.	321.215-88-30	forgeguevara.sizo@gmail.com	
Jara Alicia Restrepo J.	32469223	Líder Los Álamos	3122039890		María Alicia R. J.
ora E Colorado	21839591	amade casa	3117709741		Nora E Colorado M.
scar Alberto Giraldo	98455175	Propietario I y II	3128147174		
lorig Inés Ramírez S.	43560398	Propietario Pinares	3044360652		Gloria C.
na Lucia Rios Bedoya	21954377	(Alamos)	3146237763		Lucia.
ilia barbosa	21838908		3127738104		
delia villa	42925459		5412303		Nohelia Villa
sé Nicolás Ospina	15.337.247	propietario Alamos	3147068744		
RAFAEL DUQUE	70056486	PROP. BOSQUES Normandía	3225889136	RADUYE@gmail.com	RDuque
z Mª DUQUE	32.524.093	Prop. Bosques de Normandía	311-313-0283	luzmanet56@gmail.com	
Paro ALVAREZ	22101946		3102482456		
paro Arango	4043380150		3147287676		
Andrés Echeverri Yepes	1040180937	Propietario	3012268866	andresecheverri@outlook.com	Andrés Echeverri Y.
oria Elena Muñoz Caro	21409987	Propietario	3128412223	robinsonduran@outlook.com	

Con la firma del presente formato usted autoriza a la Administración Departamental, para que utilice la información consignada en el mismo con fines estadísticos y/o académicos". En cumplimiento del artículo 7 del Decreto 1377 de 2013 por medio del cual se reglamenta la Ley 1581 de 2012 en la que expidió el régimen general de la protección de datos personales.

JAN PABLO MARTÍNEZ ROBLEDO 1037588168 VALORIZACIÓN - ABAJO 3837913 juanpablo.martinez@antioquia.gov.co

JORGE MOTOA GOMEZ 75082944 PROFESIONAL UNIVERSITARIO jorgehernando.motoa@antioquia.gov.co



CONTRATO Nro. 4600010161 DEL 2019

AMPLIACIÓN, RECTIFICACION. PAVIMENTACION Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

Secretaría de Infraestructura Física

INGEVÍAS

Consorcio Vial GS 2019

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

PIENSA EN GRANDE

ORDEN DEL DÍA

1. Presentación
2. Exposición general del proyecto
3. Componente ambiental
4. Componente SST
5. Componente social
6. Preguntas y varios

CONTRATO Nro. 4600010161 DE 2019

OBJETO: AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO No: 4600010174 DE 2019

OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

Contratista: Ingeniería y Vías S.A.S.
Interventoría: Consorcio Vial GS 2019

Secretaría de Infraestructura Física

INGEVÍAS

Consorcio Vial GS 2019

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
PIENSA EN GRANDE

PARTICIPANTES

- **Contratante:** Gobernación de Antioquia – Secretaria de Infraestructura Física
- **Contratista:** Ingeniería y Vías S.A.S.
- **Interventoría:** Consorcio Vial GS 2019

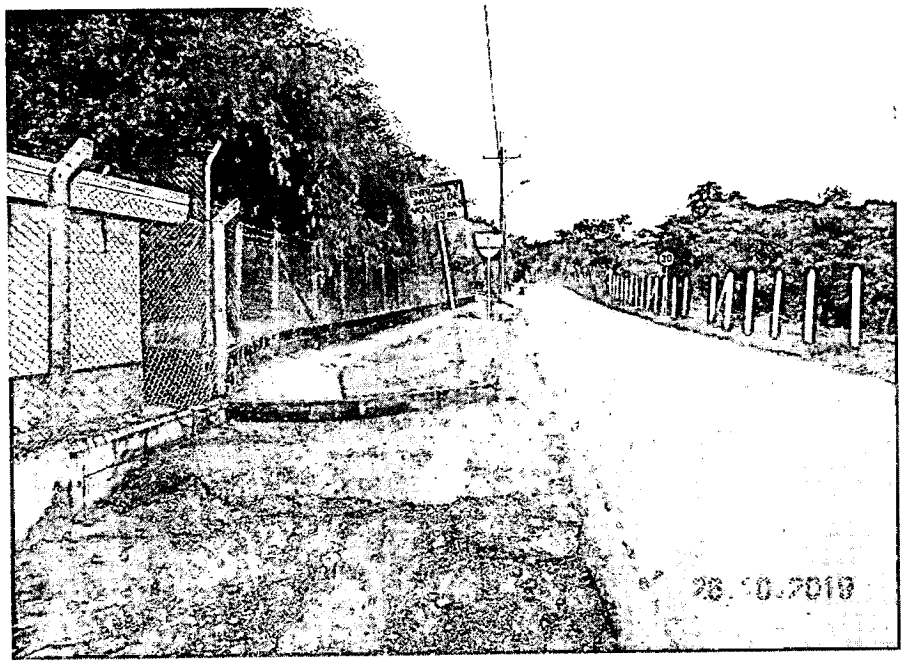
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

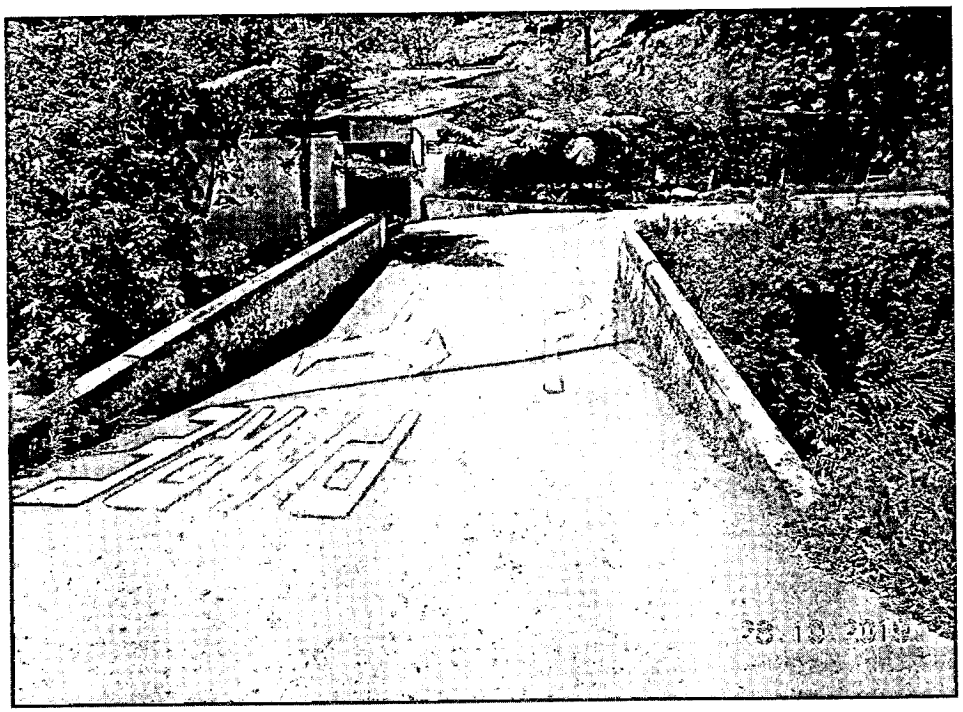
El Retiro es un municipio de Colombia, situado en la subregión Oriente del departamento de Antioquia. Limita por el norte con los municipios de Envigado y Rio Negro, por el este con los municipios de Rio Negro y La Ceja, por el sur con La Ceja y Montebello y por el oeste con los municipios de Santa Bárbara, Caldas y Envigado.



LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

El área de influencia directa corresponde al sector denominado Puro Cuero – Puente Chapineros, con una longitud aproximada de 1400 m y un ancho de calzada de 5 m aproximadamente, la vía sirve de empalme entre el casco urbano del municipio de El Retiro, sector Bicentenario, vereda pantanillo y el casco urbano del municipio de La Ceja y municipios aledaños.



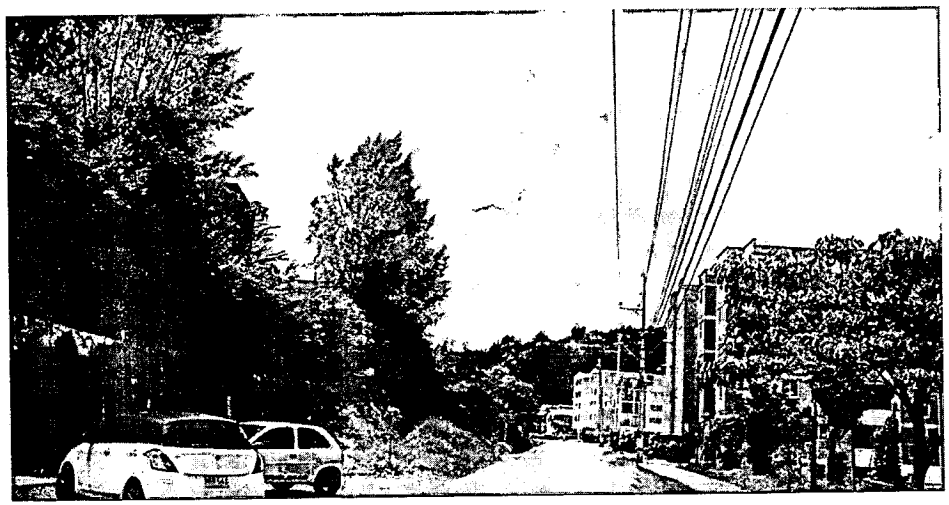


1. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA

Este corredor tiene una longitud de 1.300 mts.









Secretaría de Infraestructura Física

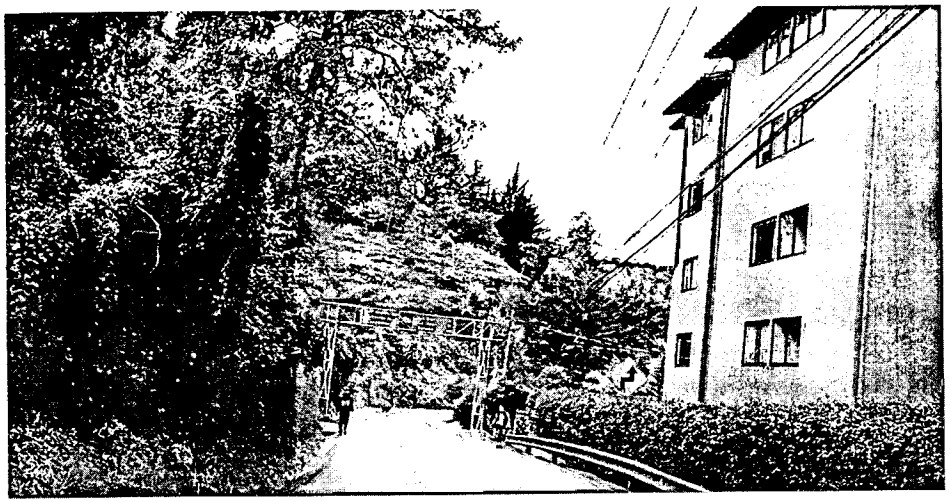
INGEVÍAS

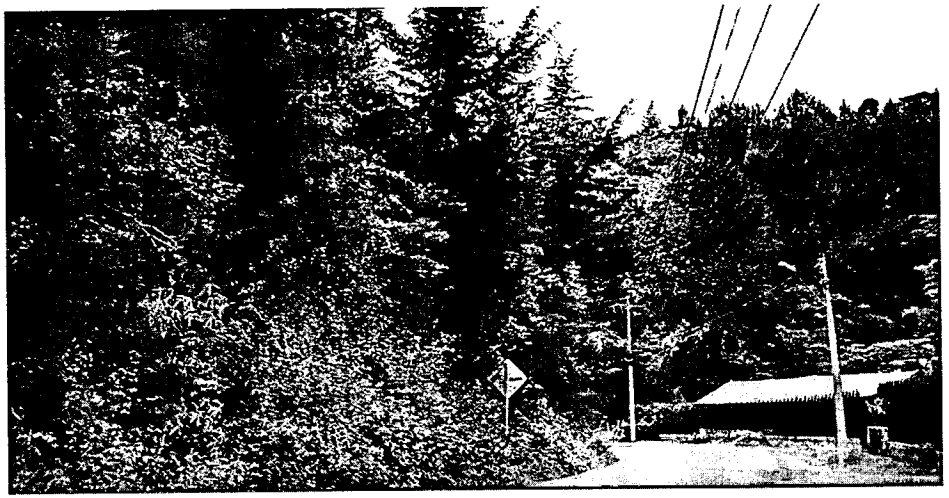
Consorcio Vial GS 2019

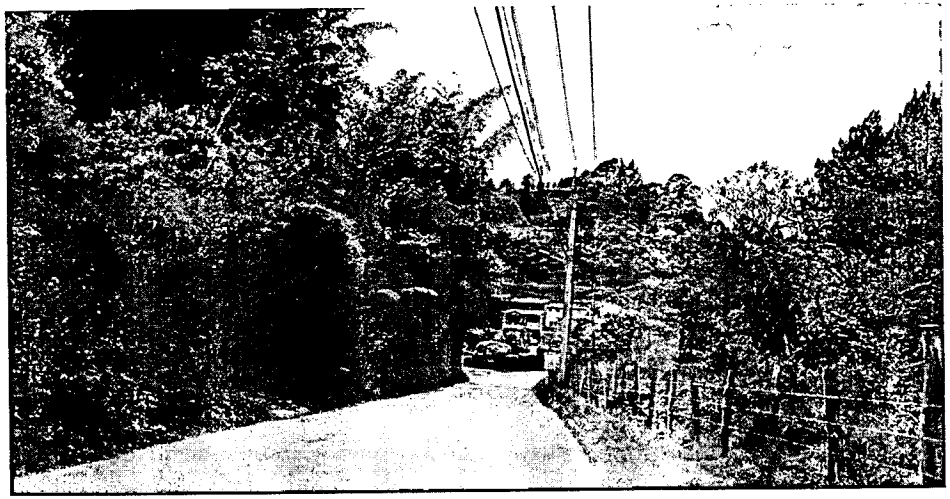
GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

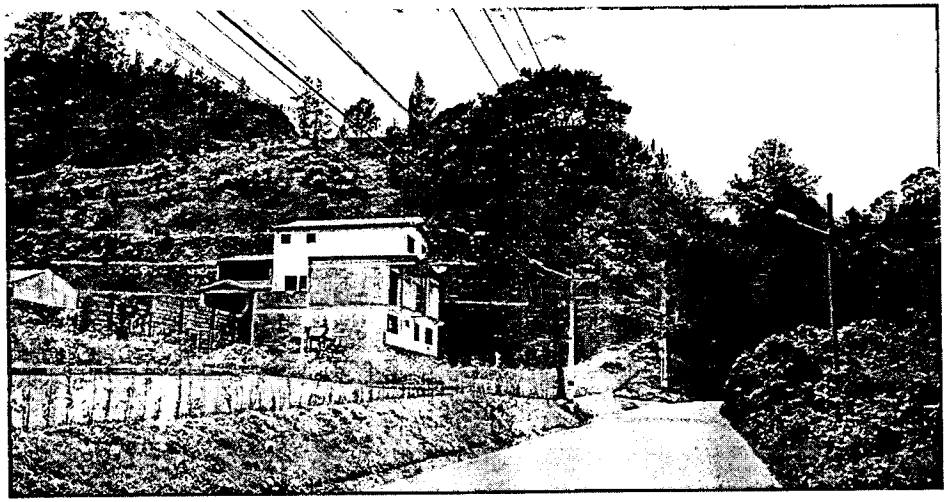
PIENSA EN GRANDE

1. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA



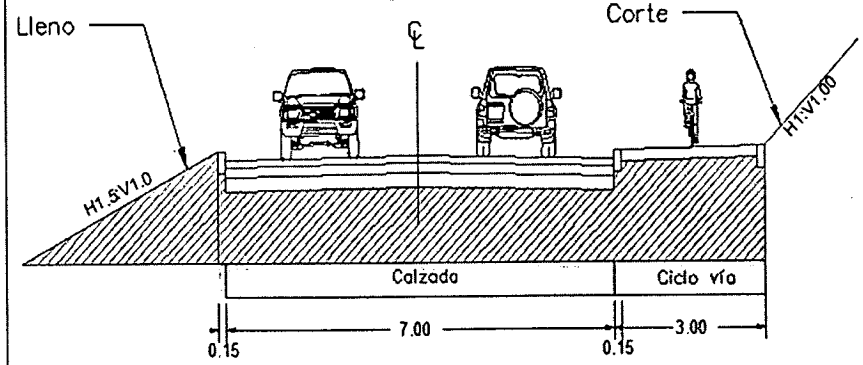




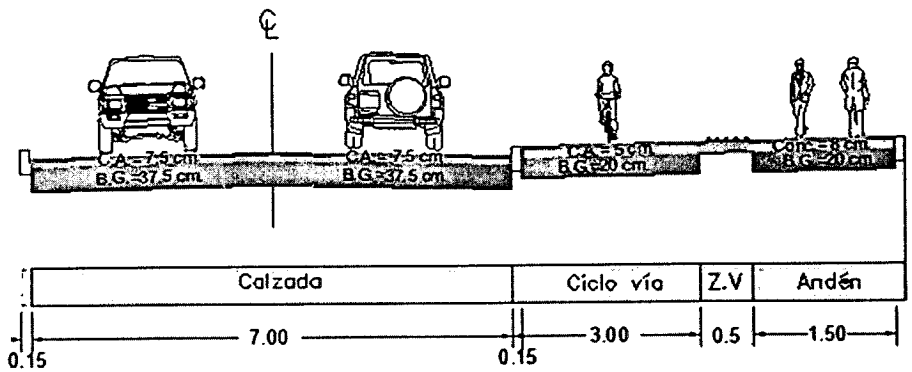


GENERALIDADES DEL DISEÑO DE LA VÍA

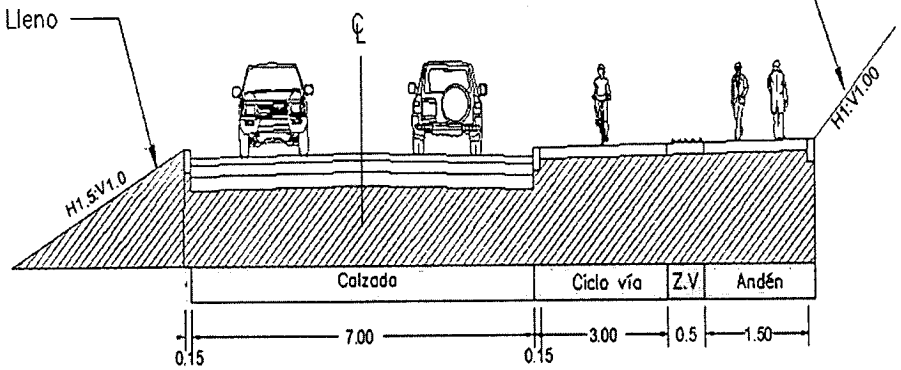
SECCIÓN TÍPICA VÍA PURO CUERO
CHAPINERO K0+000-K0+190



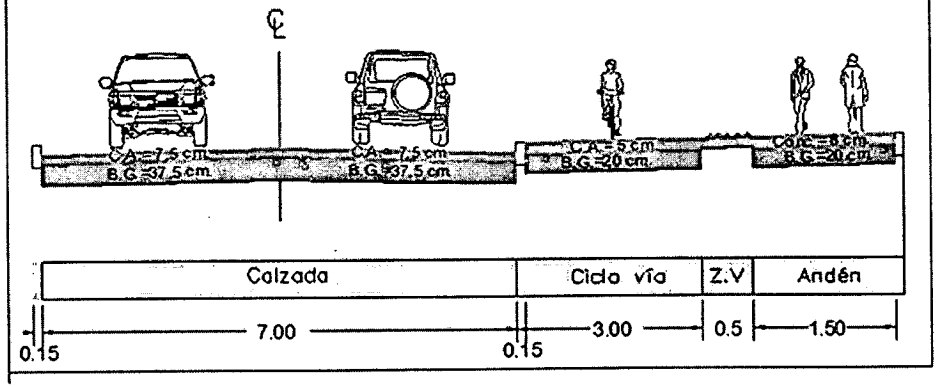
SECCIÓN TÍPICA ESTRUCTURA DE PAVIMENTO VÍA
PURO CUERO – CHAPINERO



SECCIÓN TÍPICA VÍA PURO CUERO
CHAPINERO K0+190-K1+210

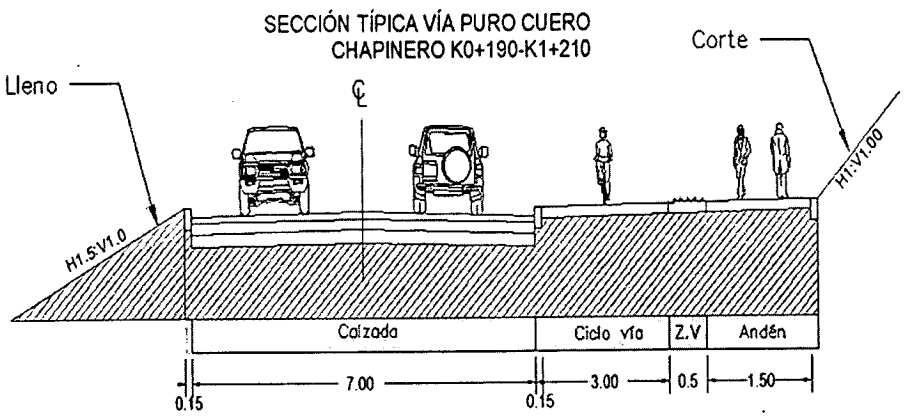


SECCIÓN TÍPICA ESTRUCTURA DE PAVIMENTO VÍA
PURO CUERO – CHAPINERO

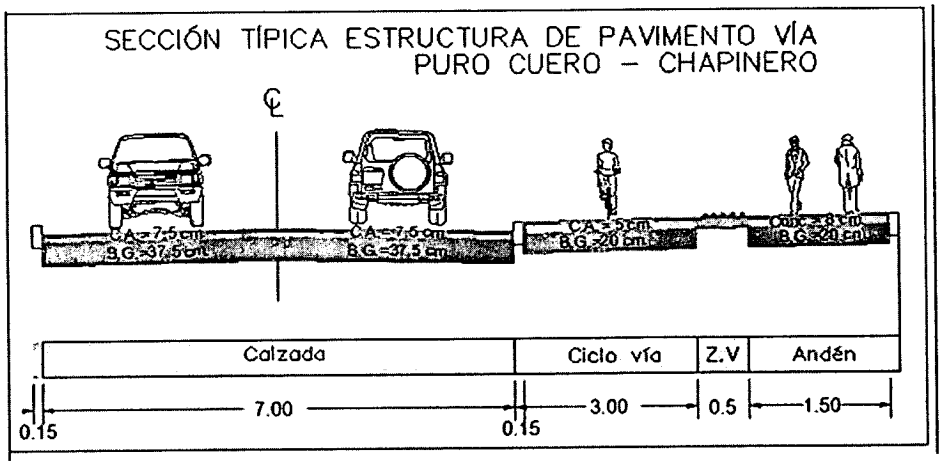


GENERALIDADES DEL DISEÑO DE LA VÍA

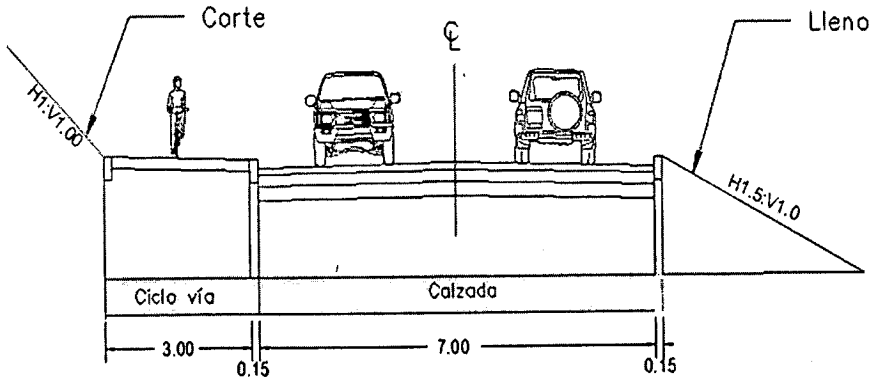
SECCIÓN TÍPICA VÍA PURO CUERO
CHAPINERO K0+190-K1+210



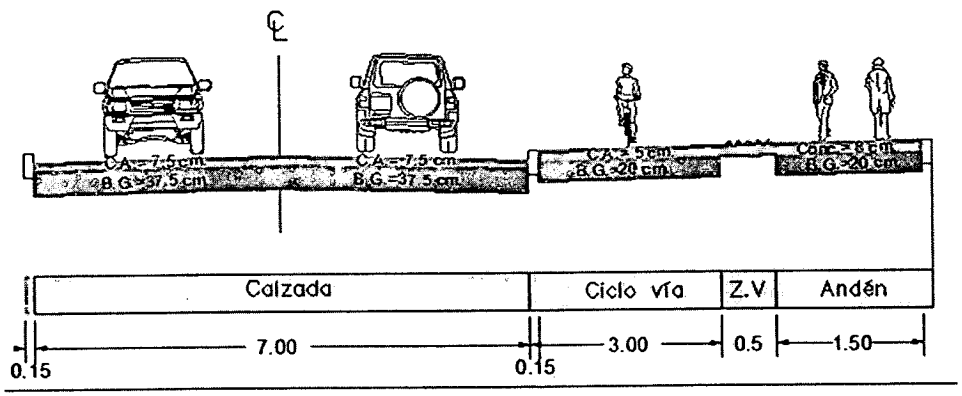
SECCIÓN TÍPICA ESTRUCTURA DE PAVIMENTO VÍA
PURO CUERO – CHAPINERO



SECCIÓN TÍPICA VÍA PURO CUERO
CHAPINERO K1+210-K1+300



SECCIÓN TÍPICA ESTRUCTURA DE PAVIMENTO VÍA
PURO CUERO – CHAPINERO



Secretaría de Infraestructura Física

INGEVÍAS

Consorcio Vial GS 2019

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
PIENSA EN GRANDE

ACTIVIDADES A EJECUTAR A LO LARGO DEL CORREDOR

- ✓ Excavación en material común de la explanación, canales y prestamos.
- ✓ Reposición de cerramientos.
- ✓ Colocación, conformación y compactación de Afirmado.
- ✓ Colocación y compactación de subbase granular para cimentación de tubería y lleno de zanjas.
- ✓ Colocación, conformación y compactación de Base, no incluye transporte.
- ✓ Fresado de pavimento asfáltico.
- ✓ Colocación de Acero de refuerzo fy=420 Mpa (Grado 60).
- ✓ Reubicación de caja de teléfono.
- ✓ Instalación de sistema de luminarias.
- ✓ Excavación para estructuras.
- ✓ Concreto clase D (Muros, disipadores, aletas y estribos 210 kg/cm2).
- ✓ Concreto clase C (Muros, disipadores, aletas 280 kg/cm2).
- ✓ Concreto 28 Mpa- Box coulvert.
- ✓ Concreto solado f'c= 14 mpa.
- ✓ Relleno Material filtrante 1 1/2".

ACTIVIDADES A EJECUTAR A LO LARGO DEL CORREDOR

- ✓ Demolición de pisos, andenes, bordillos y cuneta en concreto en cualquier espesor.
- ✓ Demolición de estructuras (Concreto reforzado).
- ✓ Tubería de concreto reforzado 900 mm, clase 2-Prefabricada.
- ✓ Retiro de tubería existente de 24".
- ✓ Instalación de cerco en alambre de púas con postes de madera.
- ✓ Construcción de ANDÉN O PLACAS en concreto de 21 Mpa, espesor de 0.08 m.
- ✓ Tala, cargue y retiro de arboles , bajo cualquier condición H de 1,0 a 5,0 m y DAP mayor de 10 cm.
- ✓ Bordillos.
- ✓ Pozo de registro (MANHOLE).
- ✓ Muro de contención.
- ✓ Instalación de Geotêxtil NT 2500 o Similar.
- ✓ Instalación de mezcla densa en caliente Tipo MDC-19.
- ✓ línea de demarcación.
- ✓ Señalización vertical.
- ✓ Reforma de portada intervenidas.

GENERALIDADES DEL PRESUPUESTO

PRESUPUESTO OFICIAL						
						VALOR TOTAL
GRUPO 1: OBRAS DE EXPLANACION						
	Subtotal Grupo 1					$ 284.422.741
GRUPO 2: AFIRMADO, BASES Y SUBBASES						
	Subtotal Grupo 2					$ 886.115.484,00
GRUPO 3: TRANSPORTE DE MATERIAL						
	Subtotal Grupo 3					$ 570.653.972,00
GRUPO 4 - ACERO Y ELEMENTOS METÁLICOS						
	Subtotal Grupo 4					$ 116.720.011,00
GRUPO 5: ELECTRICOS						
	Subtotal Grupo5					$ 505.706.145,00
GRUPO 6: CONCRETO, MORTEROS Y OBRAS VARIAS						
	Subtotal Grupo 6					$ 1.301.062.246,00
GRUPO 8: PAVIMENTACION CON ASFALTO, PINTURAS, GEOTEXTILES Y NEOPRENOS						
	Subtotal Grupo 8					$ 770.705.274,00
GRUPO 12 - SEÑALIZACION Y VARIOS.						
	Subtotal Grupo 12					$ 17.255.818,00
					SUBTOTAL OBRAS	$ 4.452.641.691
	GESTION PREDIAL					$ 14.460.085
	IVA 19%					$ 2.747.416
	SUBTOTAL GESTION PREDIAL INCLUIDO IVA DEL 19%					$ 17.207.501
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO INCLUYE GESTION PREDIAL INCLUIDO IVA DEL 19%					**$ 4.469.849.192**
VALOR TOTAL EN LETRAS: CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS.						
			DESCRIPCION			PORCENTAJE
			ADMINISTRACION	A=		18,88%
			IMPREVISTO	i=		3,00%
			UTILIDAD	U=		5,00%
			TOTAL A.I.U	A.I.U.		26,88%

ASPECTOS AMBIENTALES

IMPACTOS AMBIENTALES

Generación de residuos sólidos Ordinarios, Residuos Reciclables, Residuos Peligrosos, Residuos de Construcción .

Generación emisiones atmosféricas: material particulado, gases y ruido.

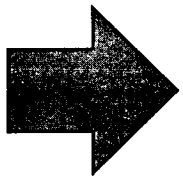
Consumo de materiales de construcción y Recursos de Agua y Energía

Ocupación del espacio publico.

Se realiza separación de residuos sólidos para disminuir la contaminación generada por la obra.

Realizamos disposición adecuada de los residuos de material estéril y residuos sólidos en general.

Se realizan actividades de orden y limpieza



MEDIDAS DE MANEJO

Programa para el manejo Integral de residuos sólidos.

Programa para el control de emisiones atmosféricas

Programa para uso y almacenamiento de materiales de construcción.

Programa para la protección del suelo

Programa para el manejo de maquinaria y vehículos.

Programa para prevención de contaminación de cuerpos de agua y redes de servicio publico

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

SIO-02



SIO-03

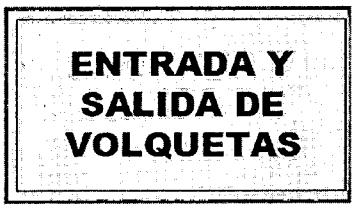


SPO-02



SPO-01





- Delimitación de áreas de trabajo
- Señalización vertical
- Señalización de material
- Información y señalización de peligros en la obra o sus alrededores.
- Señalización senderos peatonales

GESTION SOCIAL

MECANISMOS DE INFORMACIÓN

- Socializaciones
- Valla informativa
- Actas de Vecindad
- Atención de Peticiones, Quejas, Reclamos y Solicitudes (PQRS)
- Volantes informativos para Socializaciones
- Medios de comunicación locales
- Relacionamiento y acercamiento con la comunidad
- Oficina de atención al usuario, ubicada en la Urbanización Alcaravanes antes de llegar al Puente Chapineros; en un horario de martes a jueves de 8-12 a.m. y de 2:00-4:00 p.m.

GESTIÓN SOCIAL

ACTAS DE VECINDAD

Se realiza una acta de vecindad con cada uno de los propietarios colindantes, en la cual deberá quedar registrado el estado actual en el que se encuentran las estructuras existentes. Una vez finalicen las obras se deberá dar cierre a las actas de vecindad levantadas.

ACTAS DE ENTORNO

Es el proceso que se lleva a cabo en el lugar donde se realizarán las obras y sus estructuras adyacentes.

GESTIÓN SOCIAL

GENERACIÓN DE EMPLEO

La contratación del personal se realizará de acuerdo al avance en el desarrollo de las actividades. Se realiza la generación de empleo a través de la contratación de la mano de obra NO CALIFICADA de personal que reside en el en el área de influencia del proyecto. Las hojas de vida las deben hacer llegar a la Alcaldía municipal.

Se garantiza la afiliación del personal de la obra al SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL, para garantizar la asistencia a la salud, la atención inmediata en caso de accidentes y la pensión del trabajador, así como todas las prestaciones de Ley.

GESTIÓN SOCIAL

CONFORMACIÓN DE VEEDURÍA

Ley 134 de 1994 La **veeduría ciudadana** es un mecanismo de control social, mediante el cual los ciudadanos vigilan, fiscalizan y controlan la administración y gestión de lo público y también del sector privado que maneje recursos públicos o desarrolle actividades de interés público.



ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

PQRS

Celular: 3186171396

Correo Electrónico:
martha.Restrepo@ingevias.com

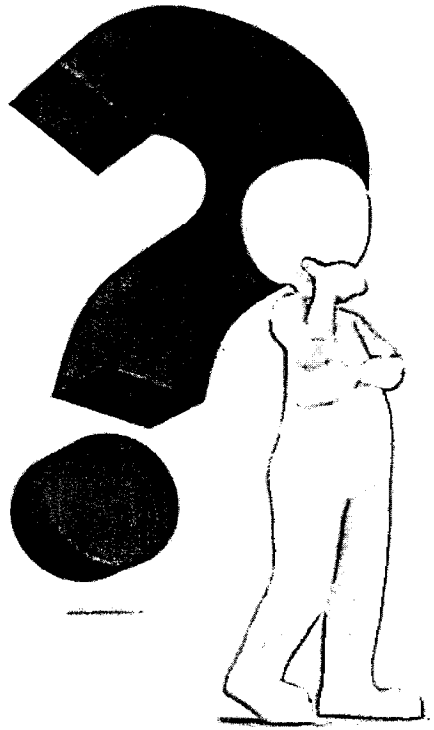
Secretaría de Infraestructura Física

INGEVÍAS

Consorcio Vial GS 2019

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
PIENSA EN GRANDE

PREGUNTAS DE LA COMUNIDAD



Secretaría de Infraestructura Física

INGEVÍAS

Consorcio Vial GS 2019

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

PIENSA EN GRANDE



Secretaría de Infraestructura Física

INGEVÍAS

Consorcio Vial GS 2019

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

PIENSA EN GRANDE

ANEXO 2: Actas de vecindad y entorno

ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro	ACTA No: 001		
ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA			
CONTRATO No.: 4600010161 de 2019	OBJETO DE LA OBRA: "Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	CONTRATISTA: INGEVIAS S.A.S.	HOJA: 1 DE: 2
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	FECHA INSPECCIÓN: DIA 28 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO:	USO	No. DE NIVELES
cra 20 # 28-20	maria patricia Bravo Ramirez	3164991377	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	1
		MATRÍCULA INMOBILIARA		NIVEL

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A Mampostería en ladrillo ☐	A. Ladrillo ☐	A Teja de barro ☐	A Baldosa ☐	A Ladrillo ☐	A Muro de contencion ☐
B Mampostería en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☐	B Concreto ☒	B Bloque ☐	B Filtros ☐
C Pórticos ☐	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C Tierra ☐	C Revocada ☐	C Obras de drenaje ☐
D Combinado ☐	D Prefabricado ☐	D. Zinc ☒	D Madera ☐	D Enchapada ☐	D Otros ☐
E Otros ☒	E. Otros ☐	E Otros ☐	E Otros	E Otros ☒	

8, TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☐	A Muros ☐	A. SI ☐	A. Muros ☐
B Pisos ☒	B Pisos ☐	B. NO ☐	B. Columnas ☐
C Losa ☐	C Losa ☐		
D Columnas ☐	D Techo ☐		
E Otro ☒	E Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: *Uso comercial, caseta metalica con estacones de madera, cubierta en teja de zinc, pisos en cemento esmaltado, rustico y baldosa en cerámica, Fisuras en la acera de la casa, vitrina con vidrio quebrado en la parte inferior, ventanas en reja sin vidrios, baño en ladrillo y ceramica en los muros con piso en ceramica, al ingreso del baño dos piezas de la baldosa en el piso quebradas, grietas o Fracturas en la acera

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las cinrcunstancias que las especificaciones y particulandades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particulandades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se debera dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Ana patricia bravo 21954240
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

8/7

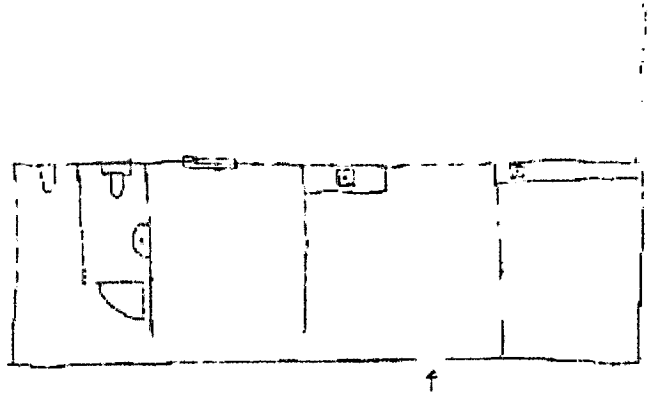
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 001

FECHA INSPECCIÓN:

DIA 28 MES 10 AÑO 2019

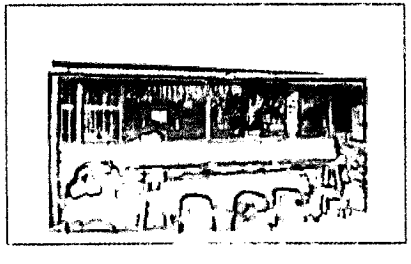
18. **ESQUEMA** (Planta):

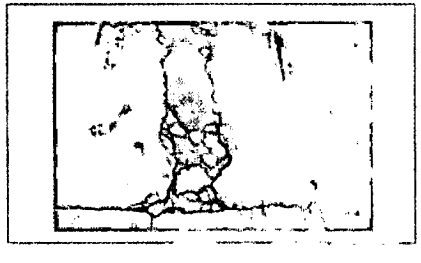


19. **ESQUEMA** (Seccion):

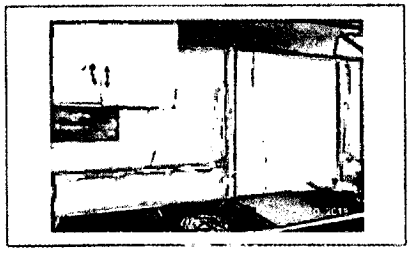


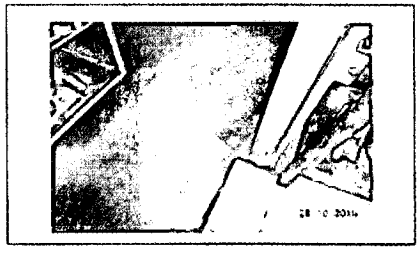
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

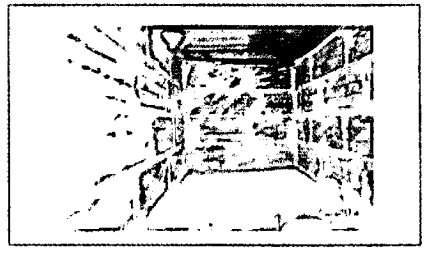












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 002

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 28 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES
calle 28 # 17-65	Luz Adriana Villada Ruiño	3104384476	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	6
		MATRÍCULA INMOBILIARA		NIVEL 1

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mamposteria en ladrillo ☒	A. Ladrillo ☒	A. Teja de barro ☐	A. Baldosa ☐	A. Ladrillo ☐	A. Muro de contención ☐
B. Mamposteria en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☒	B. Concreto ☐	B. Bloque ☐	B. Filtros ☐
C. Pórticos ☐	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C. Tierra ☐	C. Revocada ☐	C. Obras de drenaje ☐
D. Combinado ☐	D. Prefabricado ☐	D. Zinc ☐	D. Madera ☐	D. Enchapada ☐	D. Otros ☐
E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☒	E. Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☒ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☐	A. Muros ☐	A. SI ☐	A. Muros ☐
B. Pisos ☐	B. Pisos ☐	B. NO ☒	B. Columnas ☐
C. Losa ☐	C. Losa ☐		
D. Columnas ☐	D. Techo ☐		
E. Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Local comercial con sala de ventas, Pisos en porcelanato, despique en muro de fachada a mano izquierda Puerta principal, puerta de baño en madera, muro con despique de ventana en ambos extremos inferiores, despique en el muro parte inferior derecha de la ventana de la recepción.

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseno o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspeccion

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto, se debera dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Luz Adriana Villada R.

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

CC. 39.191.697

Asesora ventas

Comfenalco

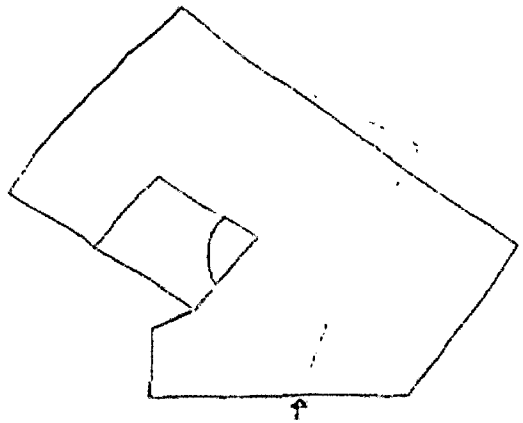
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 002

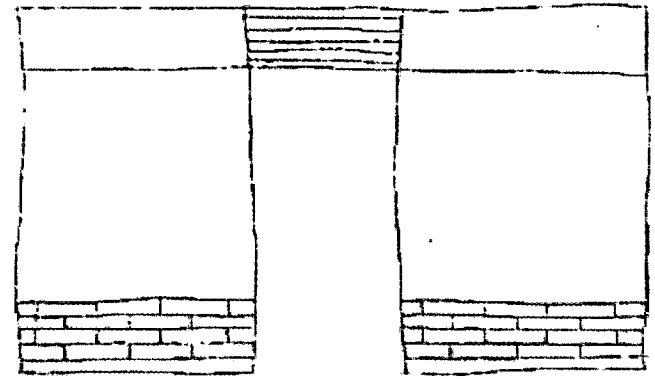
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 28 MES 10 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):

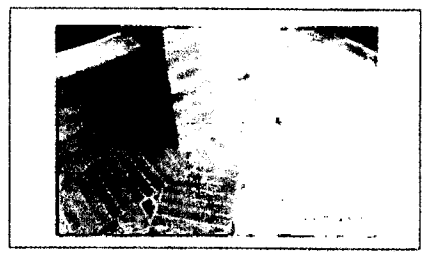


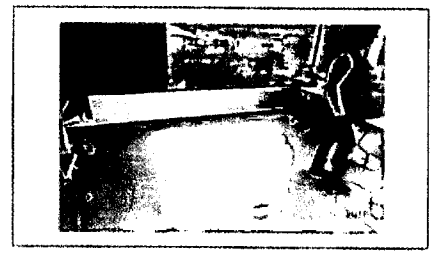
19. ESQUEMA (Sección):



20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

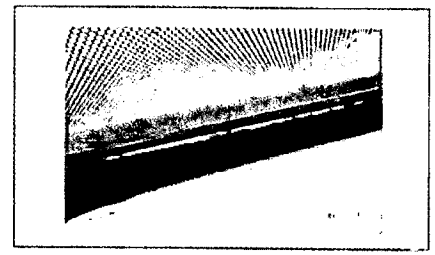












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No. 003

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 28 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO:	TELÉFONO:	USO:	No DE NIVELES 6
calle 20-17-61	María Paulina Trimiño Isaza	3108216927	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	NIVEL 1
		MATRÍCULA INMOBILIARA:		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo ☒	A. Ladrillo ☒	A Teja de barro ☐	A Baldosa ☐	A Ladrillo ☒	A. Muro de contención ☐
B. Mampostería en bloque ☐	B Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☒	B Concreto ☐	B Bloque ☐	B Filtros ☐
C Pórticos ☐	C Tapia ☐	C Eternit ☐	C Tierra ☐	C Revocada ☐	C Obras de drenaje ☐
D Combinado ☐	D. Prefabricado ☐	D Zinc ☐	D Madera ☐	D Enchapada ☐	D Otros ☐
E. Otros ☐	E Otros ☐	E Otros ☐	E Otros ☒	E. Otros ☐	

8, TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☐	A Muros ☐	A SI ☐	A. Muros ☐
B Pisos ☐	B Pisos ☐	B NO ☐	B Columnas ☐
C Losa ☐	C Losa ☐		
D. Columnas ☐	D. Techo ☐		
E Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Local de uso comercial, Pisos en porcelanato en buen estado, muros revocados y pintados buen estado, Baño sencillo en buen estado, Dilatación en muro ventana Fachada

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR:

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varien por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado fisico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Fisico de la Secretaría de Infraestructura Fisica de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en e predio adjuntando copia de ésta acta Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

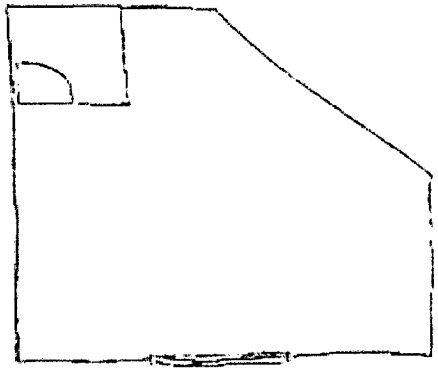
Arrendataria

43628495

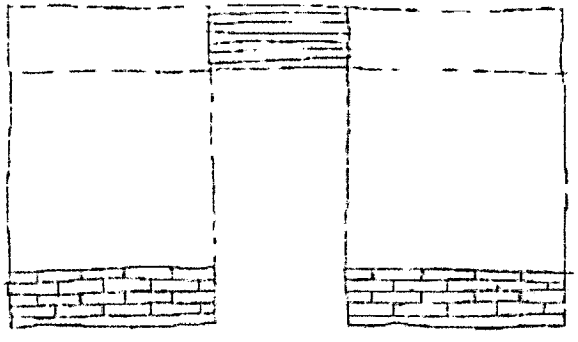
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 003
FECHA INSPECCIÓN:
DIA 28 MES 10 AÑO 2019

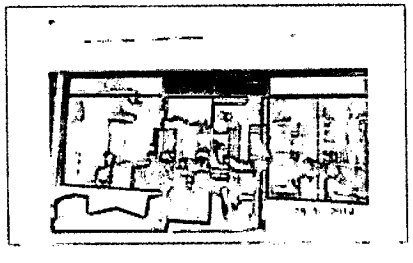
18. ESQUEMA (Planta):

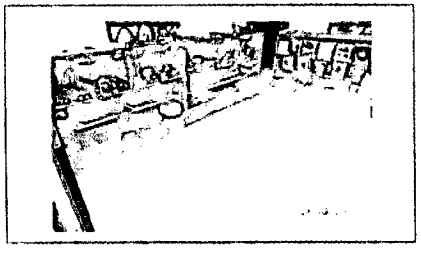


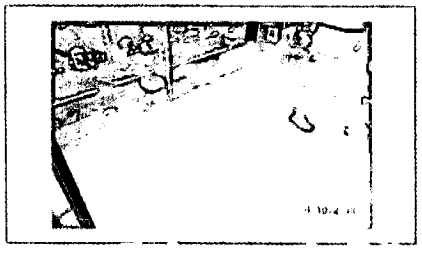
19. ESQUEMA (Seccion):

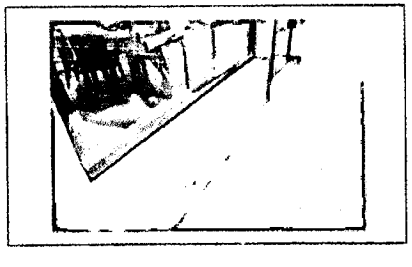


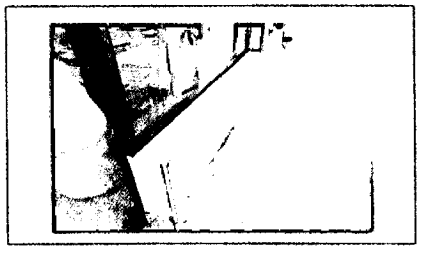
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

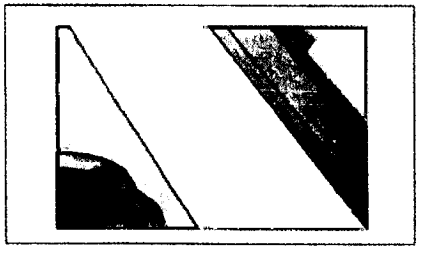












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 004

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 26 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES:
Calle 28 # 17-57	Juan Manuel Cuadrado Perez	3142817754	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	6
		MATRÍCULA INMOBILIARA		NIVEL: 1

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:		3. MUROS:		4. CUBIERTA:		5. PISOS:		6. FACHADA:		7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):	
A. Mampostería en ladrillo	X	A. Ladrillo	X	A. Teja de barro	☐	A. Baldosa	☐	A. Ladrillo	☐	A. Muro de contención	☐
B. Mampostería en bloque	☐	B Bloque de Concreto	☐	B. Losa	X	B. Concreto	☐	B. Bloque	☐	B. Filtros	☐
C Pórticos	☐	C Tapia	☐	C. Eternit	☐	C Tierra	☐	C. Revocada	☐	C Obras de drenaje	☐
D Combinado	☐	D Prefabricado	☐	D. Zinc	☐	D Madera	☐	D. Enchapada	☐	D Otros	☐
E. Otros	☐	E. Otros	☐	E. Otros	☐	E. Otros	X	E. Otros	☐		

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:		10. HUMEDADES:		11. HUNDIMIENTO PISOS:	
A. Muros	☐	A. Muros	☐	A. SI	☐
B Pisos	☐	B. Pisos	☐	B NO	☐
C. Losa	☐	C Losa	☐	**12. DESPLAZAMIENTOS:**	
D. Columnas	☐	D. Techo	☐	A Muros	☐
E. Otro	☐	E. Otro	☐	B Columnas	☐

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Local de uso comercial, pisos en porcelanato, mostrador en enchape de tablela de bocadillo, mesón de mármol, vitrina en buen estado, ventanas en vidrieros con estructuras metálicas, baños sencillos con enchape puro de cerámica, cocina integral con mesón de aluminio y mármol

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR

ORIENTE

OCC.

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las cinrcunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varien por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado fisico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particulandades y detalles encontrados en la inspeccion

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto, se debera dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

C.E. 427214

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

54

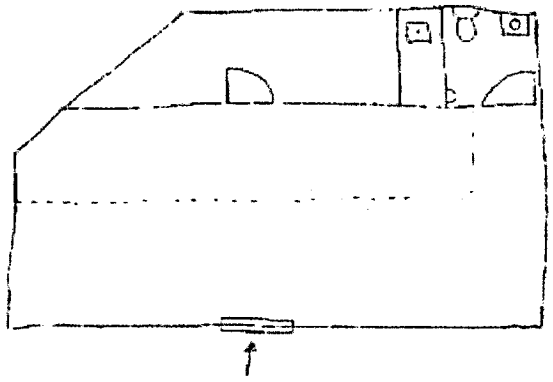
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 004

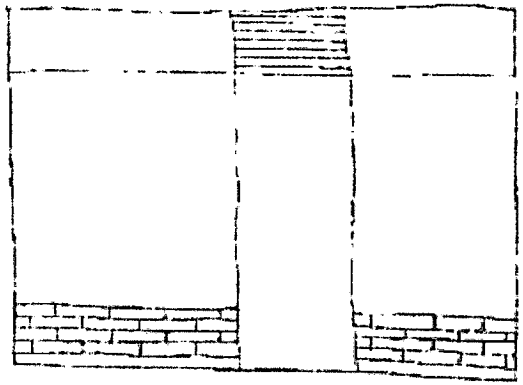
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 28 MES 10 AÑO 2019

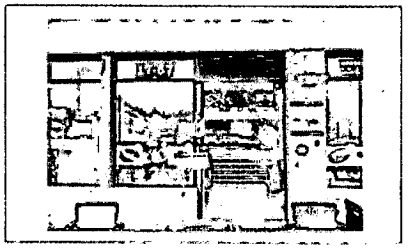
18. ESQUEMA (Planta):

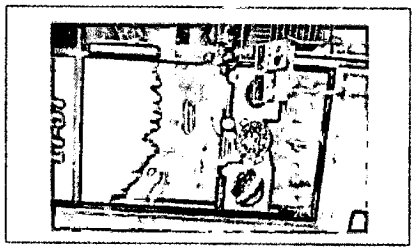


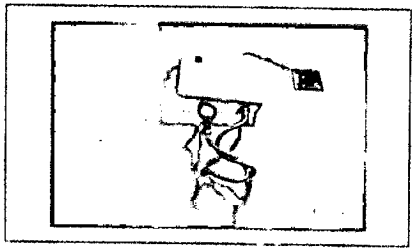
19. ESQUEMA (Seccion):



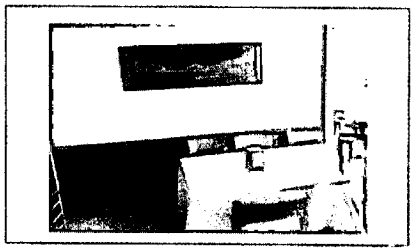
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

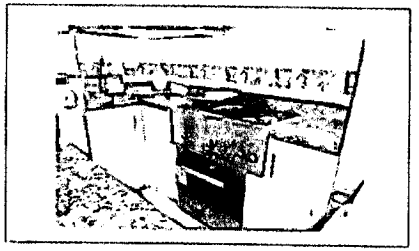












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No. 005

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 28 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES: 6
calle 28 17-53	Yuli Andrea Palacio	3147315434	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	NIVEL 1
		MATRÍCULA INMOBILIARA		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A. Mampostería en ladrillo ☒
- B Mampostería en bloque ☐
- C Pórticos ☐
- D Combinado ☐
- E Otros ☐

3. MUROS:
- A Ladrillo ☒
- B. Bloque de Concreto ☐
- C Tapia ☐
- D Prefabricado ☐
- E. Otros ☐

4. CUBIERTA:
- A. Teja de barro ☐
- B Losa ☒
- C Eternit ☐
- D Zinc ☐
- E Otros ☐

5. PISOS:
- A. Baldosa ☐
- B Concreto ☐
- C Tierra ☐
- D. Madera ☐
- E Otros X

6. FACHADA:
- A Ladrillo ☐
- B Bloque ☐
- C. Revocada ☐
- D. Enchapada ☐
- E Otros ☐

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A Muro de contención ☐
- B Filtros ☐
- C Obras de drenaje ☐
- D Otros ☐

8, TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A. Muros ☐
- B Pisos ☐
- C Losa ☐
- D Columnas ☐
- E Otro ☐

10. HUMEDADES:
- A Muros ☐
- B Pisos ☐
- C Losa ☐
- D Techo ☐
- E. Otro ☐

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A. SI ☐
- B. NO ☐

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A Muros ☐
- B Columnas ☐

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Local de uso comercial, pisos en porcelanato, ventanas en vidrio con estructura metalica en buen estado, vitrinas de vidrio en buen estado, minimercado despiqe en la parte inferior izquierda de ventana al ingreso del local.

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR:

ORIENTE

OCC.

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particulandades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varíen por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particulandades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto, se debera dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaria de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

1040180195

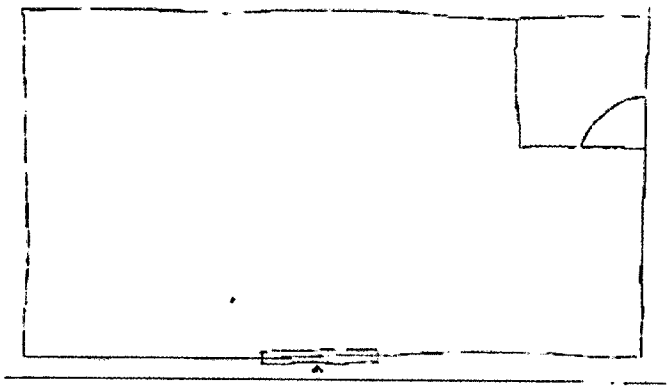
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 005

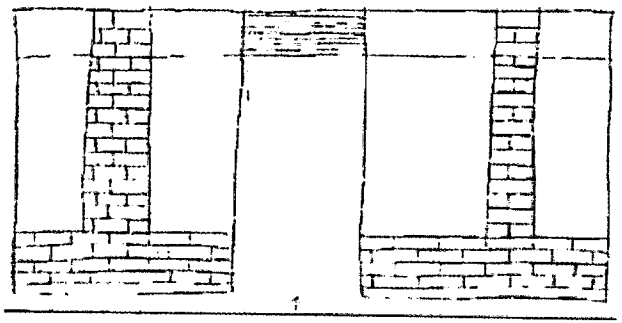
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 28 MES 10 AÑO 2019

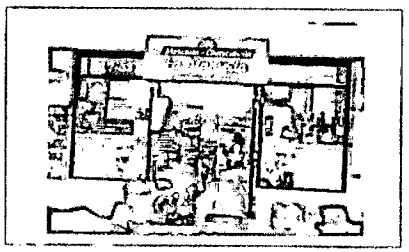
18. ESQUEMA (Planta):

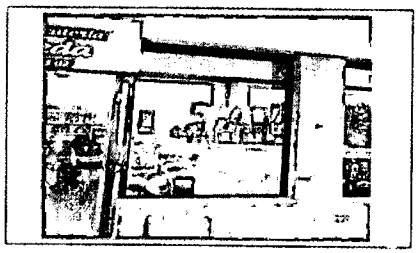


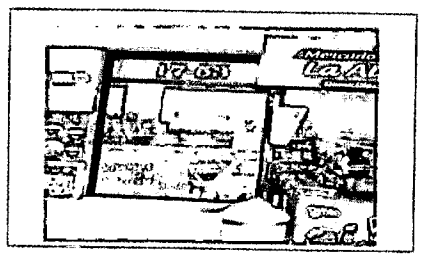
19. ESQUEMA (Sección):



20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

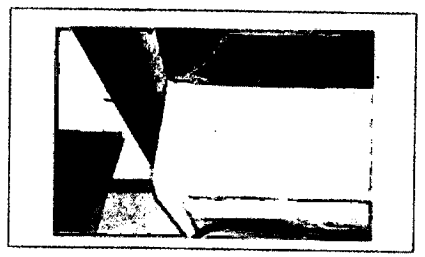












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No.: 006

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 28 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No. DE NIVELES
calle 28 - 17-25 (Apto 4906)	Francia Helena Arcila Garcia	3116395737	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	6
Guayacanes 2		MATRÍCULA INMOBILIARA:		NIVEL Sotano

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A Mamposteria en ladrillo [X]
- B Mamposteria en bloque [ ]
- C Pórticos [ ]
- D. Combinado [ ]
- E. Otros [ ]

3. MUROS:
- A Ladrillo [X]
- B Bloque de Concreto [ ]
- C Tapia [ ]
- D. Prefabricado [ ]
- E. Otros [ ]

4. CUBIERTA:
- A. Teja de barro [ ]
- B. Losa [X]
- C Eternit [ ]
- D Zinc [ ]
- E Otros [ ]

5. PISOS:
- A Baldosa [ ]
- B. Concreto [ ]
- C Tierra [ ]
- D Madera [ ]
- E Otros

6. FACHADA:
- A Ladrillo [ ]
- B Bloque [ ]
- C. Revocada [ ]
- D Enchapada [ ]
- E. Otros [ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A. Muro de contención [ ]
- B Filtros [ ]
- C. Obras de drenaje [ ]
- D Otros [ ]

8, TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A. Muros [ ]
- B. Pisos [ ]
- C. Losa [ ]
- D Columnas [ ]
- E Otro [X]

10. HUMEDADES:
- A. Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Techo [ ]
- E Otro [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A. SI [ ]
- B. NO [X]

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A. Muros [ ]
- B. Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
cocina sencilla, mesón mármol, enchape cerámica, ventanas en vidrio con estructura metálica, Fisura en muro de Ventana lado izquierdo, muros sin estuco pintados. Sala comedor buen estado, baño enchapado, pisos retazos de baldosa, el baño con baldosa.

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las cinrcunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varíen por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o Inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspeccion

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligacion de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista).

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Francia Arcila G

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

39 788 077

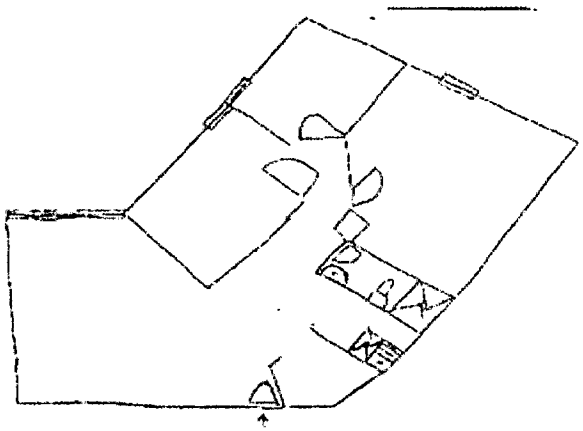
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.. 006

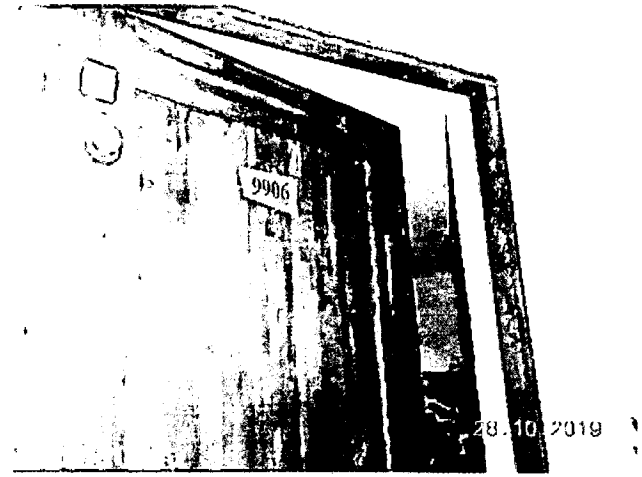
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 28 MES 10 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):



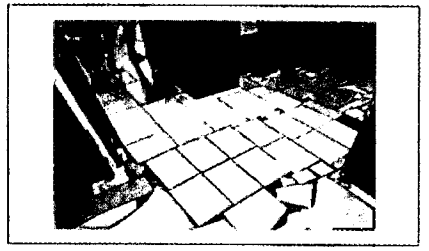
19. ESQUEMA (Sección):



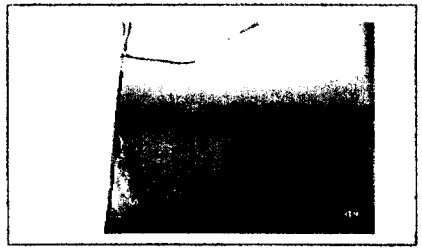
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 007

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 30 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN:	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES
Alcaravanes casa 13	María Victoria Martínez	3126997648	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	3
		MATRÍCULA INMOBILIARA		NIVEL: 1

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A Mampostería en ladrillo [X]	A Ladrillo [X]	A Teja de barro [ ]	A. Baldosa [X]	A Ladrillo [ ]	A Muro de contención [ ]
B Mampostería en bloque [ ]	B. Bloque de Concreto [ ]	B Losa [X]	B Concreto [ ]	B Bloque [ ]	B Filtros [ ]
C Pórticos [ ]	C. Tapia [ ]	C Eternit [ ]	C. Tierra [ ]	C Revocada [X]	C Obras de drenaje [ ]
D Combinado [ ]	D. Prefabricado [ ]	D Zinc [ ]	D Madera [ ]	D Enchapada [ ]	D Otros [ ]
E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E Otros [ ]	E Otros	E Otros [ ]	

8, TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A Muros [ ]	A Muros [ ]	A SI [ ]	A Muros [ ]
B Pisos [ ]	B Pisos [ ]	B NO [X]	B Columnas [ ]
C. Losa [ ]	C. Losa [ ]		
D Columnas [ ]	D. Techo [ ]		
E. Otro [ ]	E Otro [ ]		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: En general la Vivienda se encuentra en buen estado. Marco de puerta de alcoba 2 presenta raspón y en puerta principal de entrada al predio presenta resane y está golgadera la tubería de desague del lavaplatos tiene fuga. Por la teja del patio se filtra el agua lluvia. La puerta del baño está rayada en la parte trasera.

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particulandades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varien por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deteneros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particulandades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto, se debera dingir umicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaria de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

María Martínez

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

43432454 de Bello

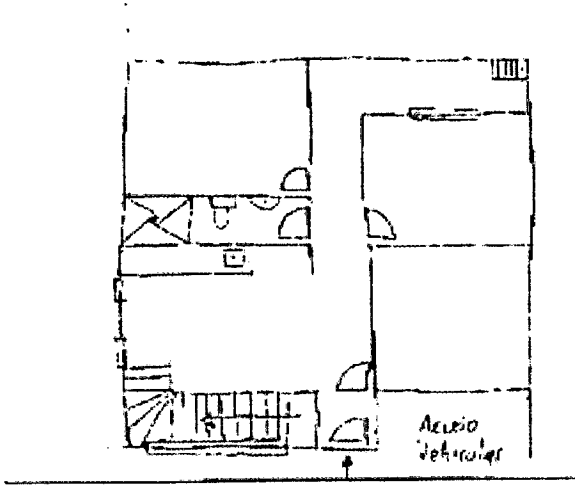
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 007

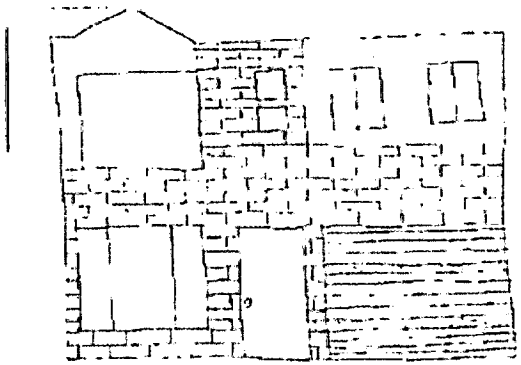
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 30 MES 10 AÑO 2019

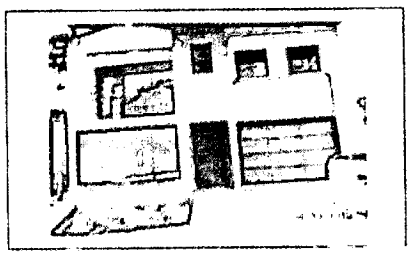
18. **ESQUEMA** (Planta):

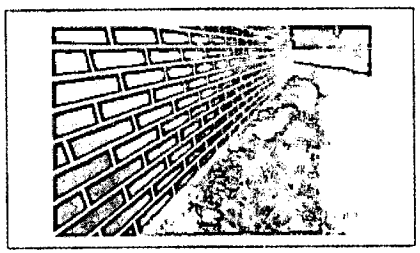


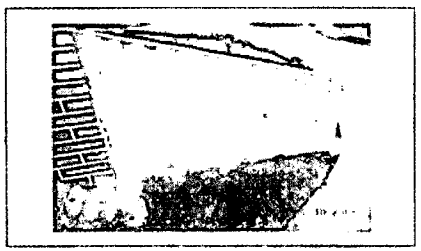
19. **ESQUEMA** (Sección):

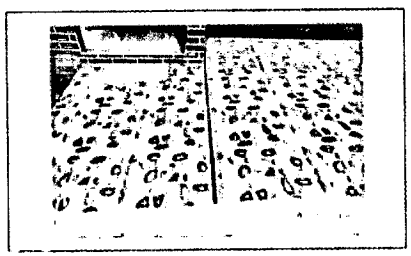


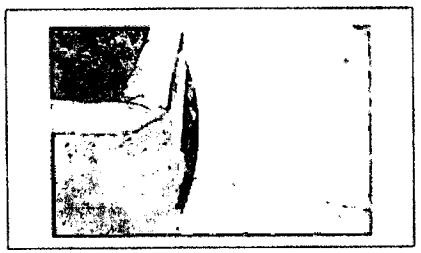
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No. 008

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN: 5 11 (DIA MES AÑO 2019)
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO. / Administrador	TELÉFONO:	USO	No. DE NIVELES
Cll 28 n. 17-5 Alameda del Río (parqueadero)	Felipe Mondragón	3005284420	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☒	NIVEL 1 y Sótano
		MATRÍCULA INMOBILIARIA		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A. Mampostería en ladrillo ☐
- B. Mampostería en bloque ☐
- C. Pórticos ☐
- D. Combinado ☐
- E. Otros ☒

3. MUROS:
- A. Ladrillo ☐
- B. Bloque de Concreto ☐
- C. Tapia ☐
- D. Prefabricado ☐
- E. Otros ☒

4. CUBIERTA:
- A. Teja de barro ☐
- B. Losa ☒
- C. Eternit ☐
- D. Zinc ☐
- E. Otros ☐

5. PISOS:
- A. Baldosa ☐
- B. Concreto ☒
- C. Tierra ☐
- D. Madera ☐
- E. Otros

6. FACHADA:
- A. Ladrillo ☐
- B. Bloque ☐
- C. Revocada ☐
- D. Enchapada ☐
- E. Otros ☐

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A. Muro de contención ☒
- B. Filtros ☒
- C. Obras de drenaje ☐
- D. Otros ☐

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A. Muros ☒
- B. Pisos ☐
- C. Losa ☐
- D. Columnas ☐
- E. Otro ☐

10. HUMEDADES:
- A. Muros ☒
- B. Pisos ☐
- C. Losa ☐
- D. Techo ☐
- E. Otro ☐

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A. SI ☐
- B. NO ☒

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A. Muros ☐
- B. Columnas ☐

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Sótano: El establecimiento se encuentra con inicios de asentamiento estructural, se observan grietas horizontales en varias pantallas estructurales donde se presenta alto flujo de humedad y presencia de escoria de magnetita. Se observan fisuras en losas,

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR

ORIENTE

OCC.

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Aux. interventoría
V°B°. INTERVENTORÍA
cc. 1035863274

POR EL CONTRATISTA

7168355
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

- En losa estructural aligerada con casetón, con exposición de acero, se observan pequeños fisuras en su acabado.
- Se observa losa de cubierta con grandes resanes y en varios puntos con aplique sin resanar.
- Se observan grietas en varios puntos de la losa (piso) independientes de los juntos de dilatación.

Parqueadero nivel 1

- Se observa desgaste de pavimento y losa en concreto.
- Fisuras en toda la placa de parqueaderos con infiltración de agua.

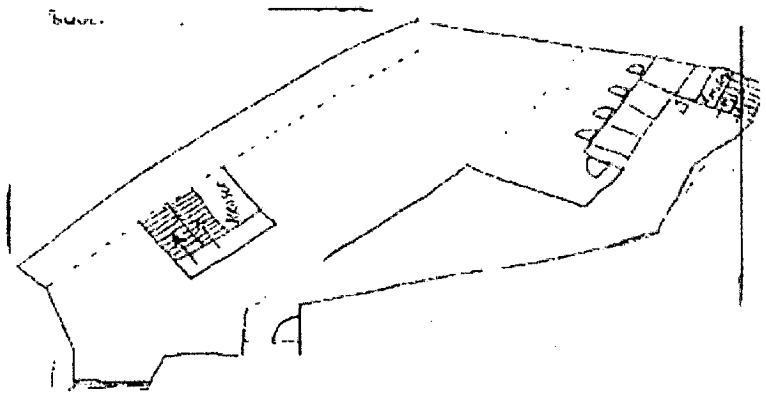
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 008

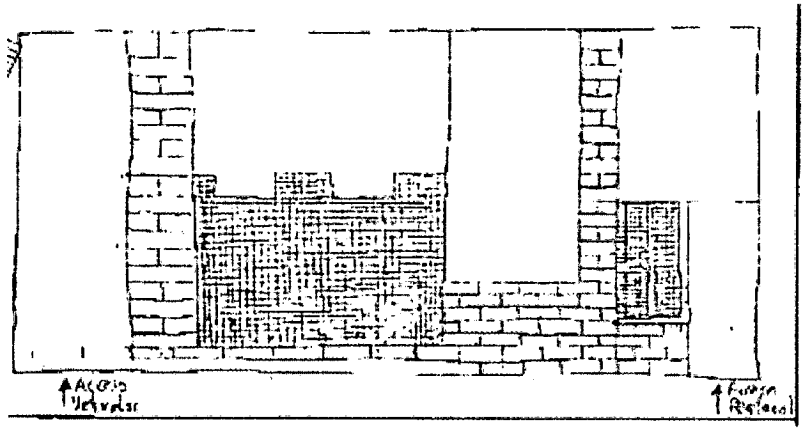
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 05 MES 11 AÑO 2019

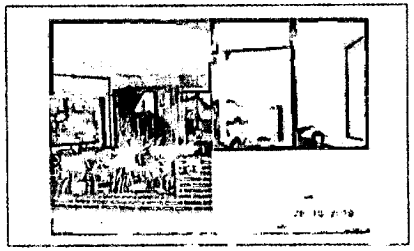
18. **ESQUEMA** (Planta):

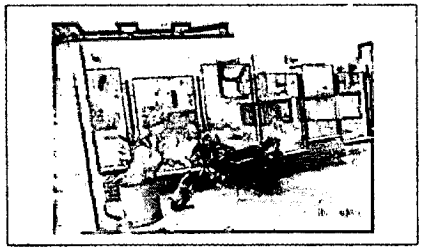


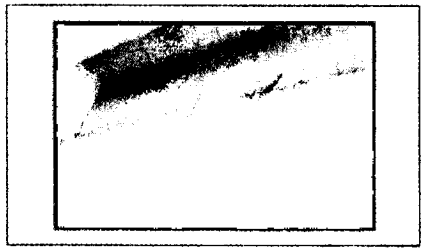
19. **ESQUEMA** (Sección):

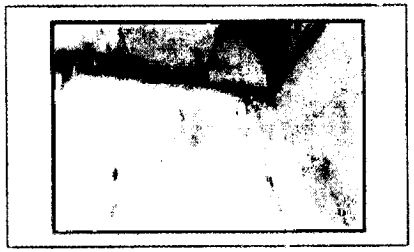


20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

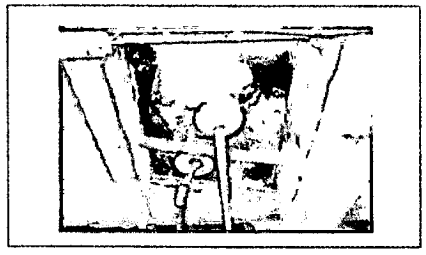












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No 009

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	13 DIA 11 MES 2019 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No. DE NIVELES
Cll 28 N-17-25	Freddy Marín	4794101	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL 1
apt 99-05 - Guayacanes 2		MATRÍCULA INMOBILIARA:		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo [ ]	A. Ladrillo [X]	A. Teja de barro [ ]	A Baldosa [ ]	A. Ladrillo [X]	A Muro de contención [ ]
B Mampostería en bloque [ ]	B Bloque de Concreto [ ]	B Losa [X]	B. Concreto [ ]	B. Bloque [ ]	B Filtros [ ]
C Pórticos [X]	C Tapia [ ]	C Eternit [ ]	C Tierra [ ]	C. Revocada [ ]	C Obras de drenaje [ ]
D Combinado [ ]	D Prefabricado [ ]	D. Zinc [ ]	D Madera [ ]	D Enchapada [ ]	D Otros [ ]
E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E Otros Porcelanato	E. Otros [ ]	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
A Muros [X]	A Muros [X]	A SI [ ]	Se observan fisuras de dilatacion en los marcos de las Ventanas que dan al frente de la via
B Pisos [ ]	B Pisos [ ]	B NO [X]	Se registra una humedad en la parte posterior del baño Social.
C Losa [ ]	C Losa [ ]	**12. DESPLAZAMIENTOS:**	
D Columnas [ ]	D Techo [ ]	A Muros [ ]	
E Otro [ ]	E Otro [ ]	B Columnas [ ]	

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las cirrcunstancias que las especificaciones y particulandades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varien por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare dario alguno, entonces se establecerá el ongen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado fisico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particulandades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto, se debera dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Direccion de Desarrollo Fisico de la Secretaria de Infraestructura Fisica de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista).

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Clemencia Zapata Ruiz
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
41545870.

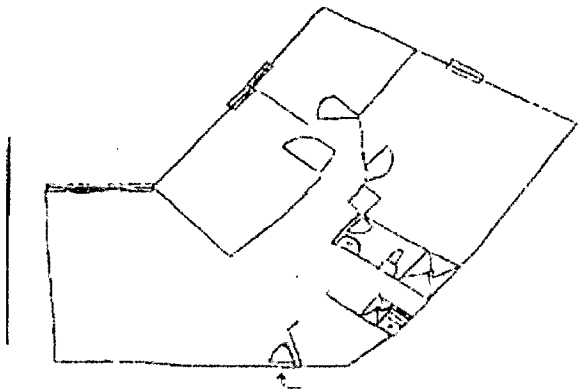
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No . 009

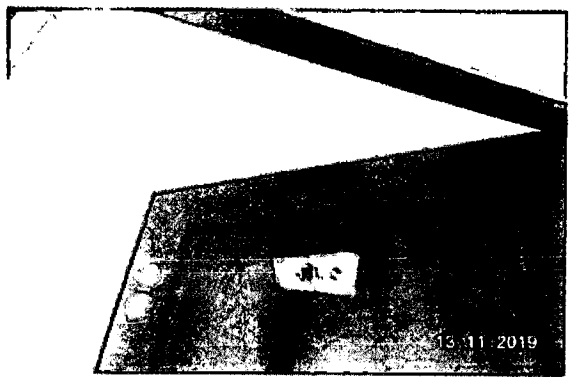
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 13 MES 11 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):

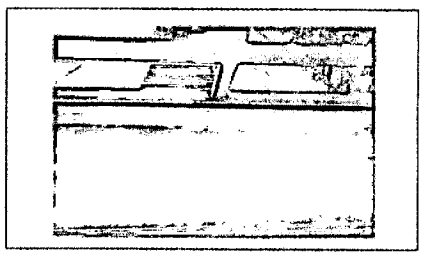


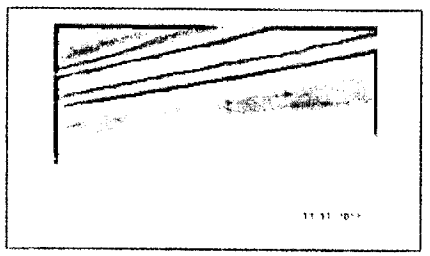
19. ESQUEMA (Sección):



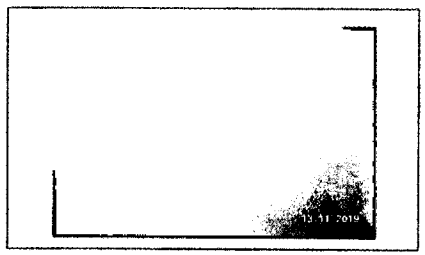
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

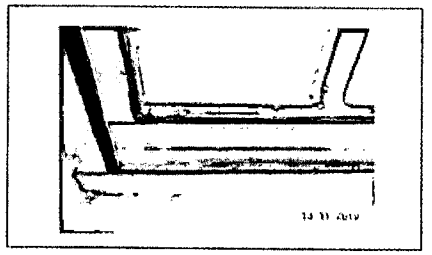












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No. 010

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 13 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN.	PROPIETARIO	TELÉFONO.	USO	No DE NIVELES:
Cll 29 U-17-25	Rosa Emilia Colorado	3117709741	Unifamiliar ☒ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	NIVEL:
Guayacanes 2 Apt 9904		MATRÍCULA INMOBILIARA.		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo ☐	A. Ladrillo ☒	A. Teja de barro ☐	A Baldosa ☐	A. Ladrillo ☐	A Muro de contención ☐
B Mampostería en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☒	B Concreto ☐	B. Bloque ☐	B Filtros ☐
C. Pórticos ☒	C Tapia ☐	C. Eternit ☐	C Tierra ☐	C Revocada ☐	C Obras de drenaje ☐
D Combinado ☐	D Prefabricado ☐	D Zinc ☐	D Madera ☐	D. Enchapada ☐	D Otros ☐
E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☒	E. Otros ☒	

8, TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☒ FÍLMICO ☐ Parcialmente sobre la vista

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A Muros ☒	A. Muros ☒	A SI ☐	A. Muros ☐
B Pisos ☐	B. Pisos ☐	B NO ☒	B Columnas ☐
C Losa ☐	C. Losa ☐		
D Columnas ☐	D. Techo ☐		
E Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se observan fisuras en muro (sillar ventana de sala) y desprendimiento de pintura en muro de ingreso al baño

se observa humedad en alcoba en muro frontal.

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE.

SUR

ORIENTE

OCC.

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspeccion

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligacion de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaria de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

x Rosa Emilia Colorado

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

21839591

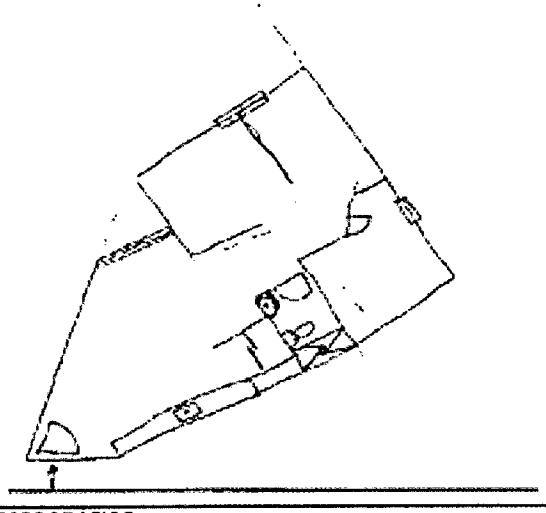
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 010

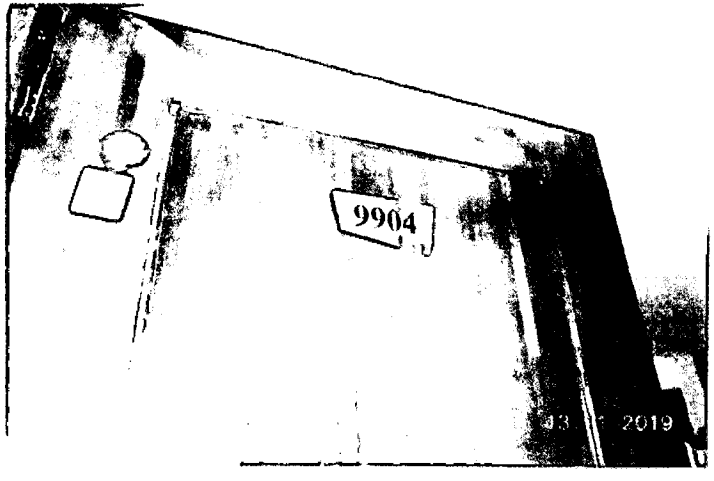
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 13 MES 11 AÑO

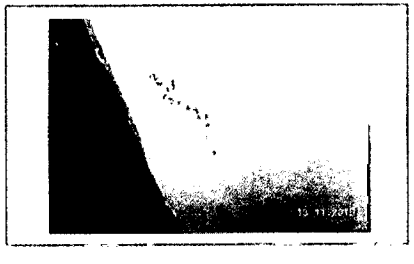
18. **ESQUEMA** (Planta):

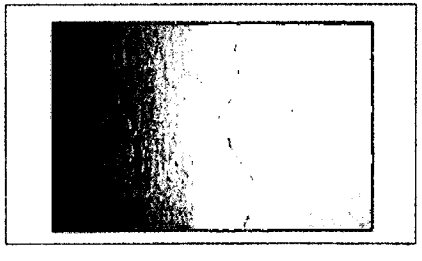


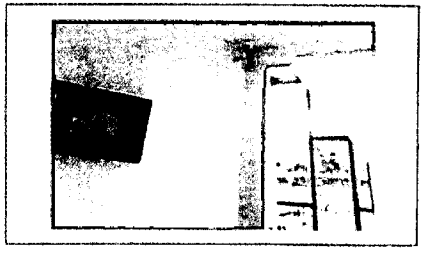
19. **ESQUEMA** (Sección):

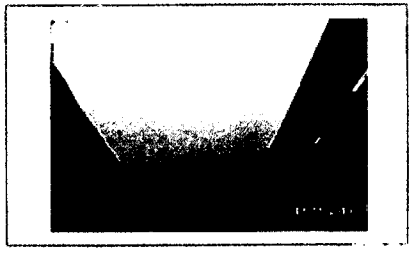


20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

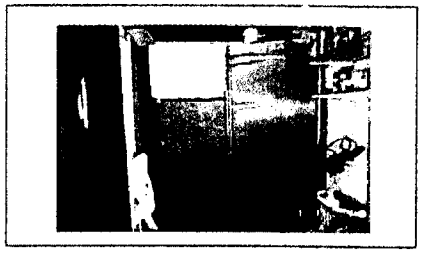












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No.: 11

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 13 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN:	PROPIETARIO:	TELEFONO:	USO	No DE NIVELES:
Guayacanes 3 - 9909 9909 APT	Jorge e/ser Suaza	3102716788	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL
		MATRÍCULA INMOBILIARA:		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:

A. Mamposteria en ladrillo	[ ]
B. Mamposteria en bloque	[ ]
C. Porticos	[ ]
D. Combinado	[X]
E. Otros	[ ]

3. MUROS:

A. Ladrillo	[X]
B. Bloque de Concreto	[ ]
C. Tapia	[ ]
D. Prefabricado	[ ]
E. Otros	[ ]

4. CUBIERTA:

A. Teja de barro	[ ]
B. Losa	[X]
C. Eternit	[ ]
D. Zinc	[ ]
E. Otros	[ ]

5. PISOS:

A. Baldosa	[ ]
B. Concreto	[ ]
C. Tierra	[ ]
D. Madera	[ ]
E. Otros	X (cerámica)

6. FACHADA:

A. Ladrillo	[X]
B. Bloque	[ ]
C. Revocada	[ ]
D. Enchapada	[ ]
E. Otros	[ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):

A. Muro de contención	[ ]
B. Filtros	[ ]
C. Obras de drenaje	[ ]
D. Otros	[ ]

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:

A. Muros	[ ]
B. Pisos	[ ]
C. Losa	[ ]
D. Columnas	[ ]
E. Otro	[ ]

10. HUMEDADES:

A. Muros	[ ]
B. Pisos	[ ]
C. Losa	[ ]
D. Techo	[ ]
E. Otro	[ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:

A. SI	[ ]
B. NO	[X]

12. DESPLAZAMIENTOS:

A. Muros	[ ]
B. Columnas	[ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se observa fisura en muro de ingreso a la vivienda. Y en sillares y dinteles.
En términos generales se encuentra en buen estado.

En alcobas 1-2-4 3 se percibe Fisura transversal por asentamiento de la edificación.

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, seran consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acentuen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecera el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligacion de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto se debera dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Direccion de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernacion de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

x Mayons Argumedo 1068656157
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

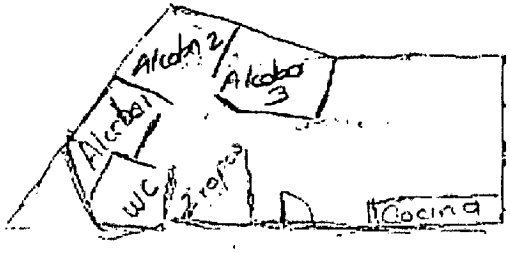
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 011

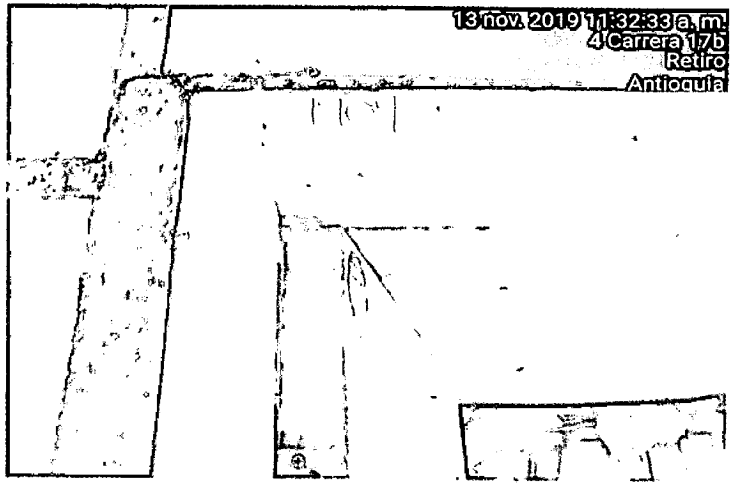
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 13 MES 11 AÑO 2019

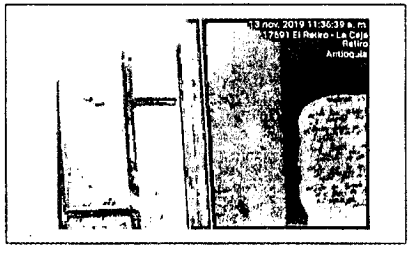
18. ESQUEMA (Planta):

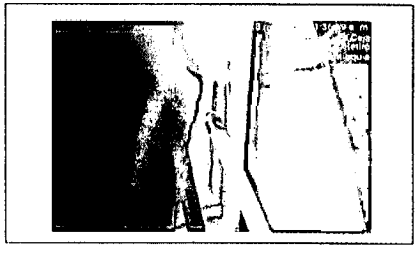


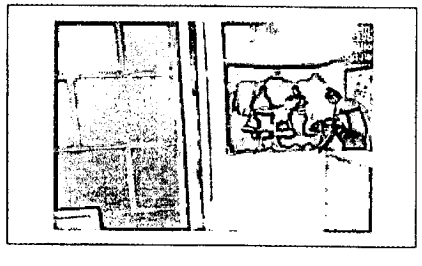
19. ESQUEMA (Sección):

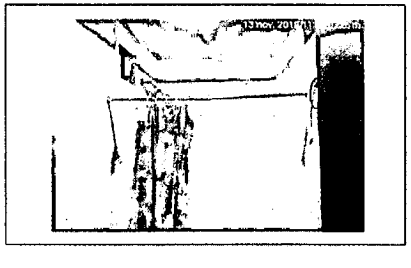


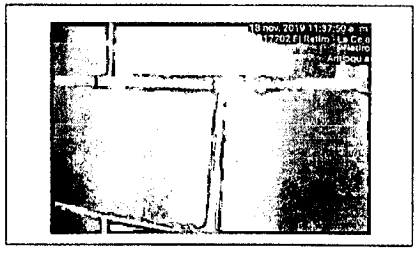
20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

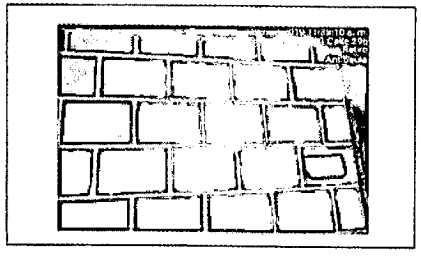












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 17

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 13 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No. DE NIVELES.
Guayacanes 3 9910 APT	Juan Carlos C.	MATRÍCULA INMOBILIARA	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	NIVEL

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A Mampostería en ladrillo ☐
- B Mampostería en bloque ☐
- C Pórticos ☐
- D Combinado ☒
- E Otros ☐

3. MUROS:
- A Ladrillo ☒
- B. Bloque de Concreto ☐
- C Tapia ☐
- D Prefabricado ☐
- E. Otros ☐

4. CUBIERTA:
- A Teja de barro ☐
- B Losa ☒
- C Eternit ☐
- D Zinc ☐
- E Otros ☐

5. PISOS:
- A Baldosa ☐
- B. Concreto ☐
- C Tierra ☐
- D Madera ☐
- E Otros K

6. FACHADA:
- A Ladrillo ☒
- B Bloque ☐
- C Revocada ☐
- D Enchapada ☐
- E Otros ☐

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A Muro de contención ☐
- B Filtros ☐
- C Obras de drenaje ☐
- D Otros ☐

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FILMICO ☐ Parcelando

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A. Muros ☒
- B Pisos ☐
- C Losa ☐
- D Columnas ☐
- E. Otro ☐

10. HUMEDADES:
- A Muros ☒
- B. Pisos ☐
- C Losa ☐
- D Techo ☐
- E. Otro ☐

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A SI ☐
- B NO ☒

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A Muros ☐
- B Columnas ☐

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
Se observan fisuras en muro de cocina, ingreso y sillares de ventanas.
También es visible humedad en patio.

14. LIMITES DEL PREDIO:
NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, seran consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particulandades de EL VECINO en este documentos descritas se acentúen o varíen por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particulandades con consecuencia de ésta o se causare daño alguno, entonces se establecera el ongen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particulandades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto se debera dingir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Direccion de Desarrollo Fisico de la Secretaria de Infraestructura Fisica de la Gobernacion de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

V6. BoINTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

17

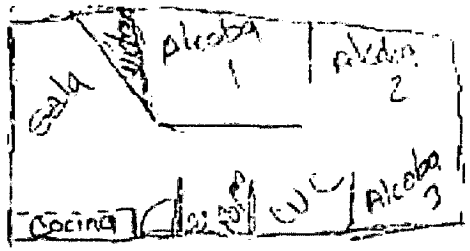
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 012

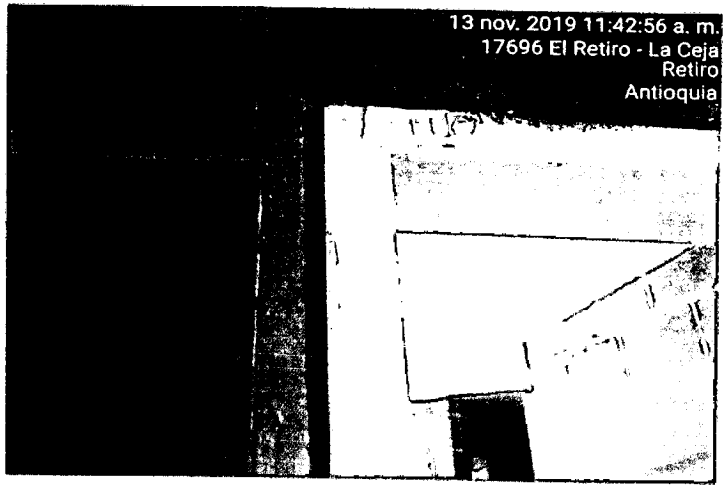
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 13 MES 11 AÑO 2019

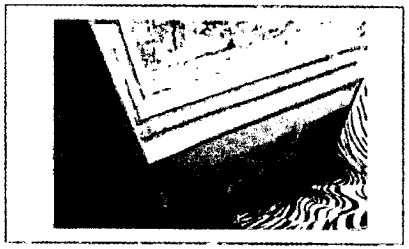
18. ESQUEMA (Planta):

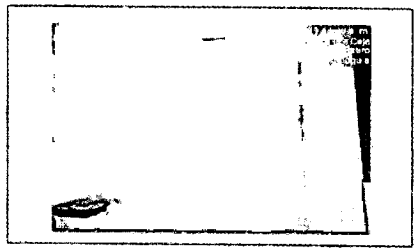


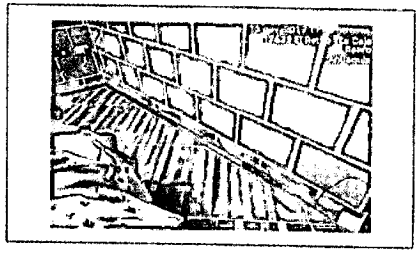
19. ESQUEMA (Sección):



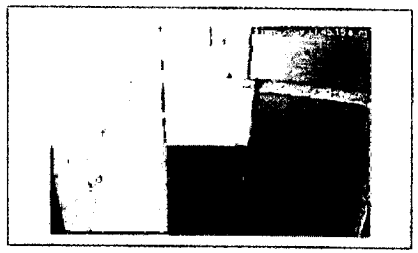
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

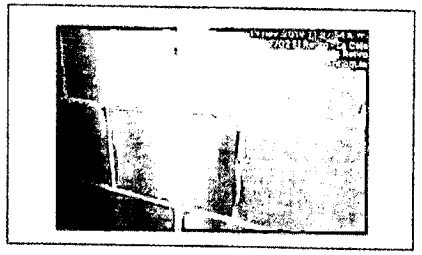












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 013

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
Cll 28 # 17 05		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DÍA 13 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN:	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No. DE NIVELES
Cll 17 Nº5	Elcy Carolina Pavas	310 351 69 21	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	1
Apto. 99-06 Guayacanes 3	MATRÍCULA INMOBILIARA:			NIVEL Semisotano

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:		3. MUROS:		4. CUBIERTA:		5. PISOS:		6. FACHADA:		7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):	
A. Mampostería en ladrillo	[X]	A. Ladrillo	[X]	A. Teja de barro	[ ]	A. Baldosa	[ ]	A. Ladrillo	[X]	A. Muro de contención	[ ]
B. Mampostería en bloque	[ ]	B. Bloque de Concreto	[ ]	B. Losa	[X]	B. Concreto	[ ]	B. Bloque	[ ]	B. Filtros	[ ]
C. Porticos	[X]	C. Tapia	[ ]	C. Eternit	[ ]	C. Tierra	[ ]	C. Revocada	[ ]	C. Obras de drenaje	[ ]
D. Combinado	[ ]	D. Prefabricado	[ ]	D. Zinc	[ ]	D. Madera	[ ]	D. Enchapada	[ ]	D. Otros	[ ]
E. Otros	[ ]	E. Otros	[ ]	E. Otros	[ ]	E. Otros Porcelanato		E. Otros	[ ]		

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:		10. HUMEDADES:		11. HUNDIMIENTO PISOS:		13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
A. Muros	[X]	A. Muros	[ ]	A. SI	[ ]	Se observan en los marcos de la ventana multiples fisuras
B. Pisos	[ ]	B. Pisos	[ ]	B. NO	[ ]	
C. Losa	[ ]	C. Losa	[ ]	**12. DESPLAZAMIENTOS:**		
D. Columnas	[ ]	D. Techo	[ ]	A. Muros	[ ]	
E. Otro	[ ]	E. Otro	[ ]	B. Columnas	[ ]	

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE.

SUR.

ORIENTE

OCC.

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

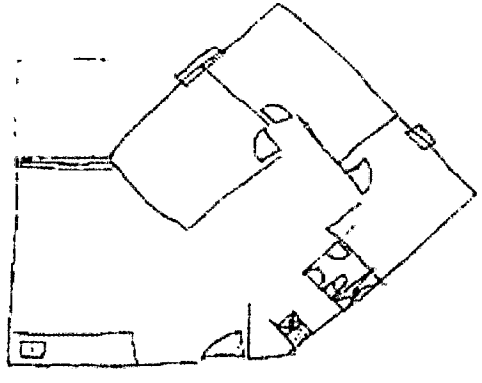
Moises Tmares 27111298

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

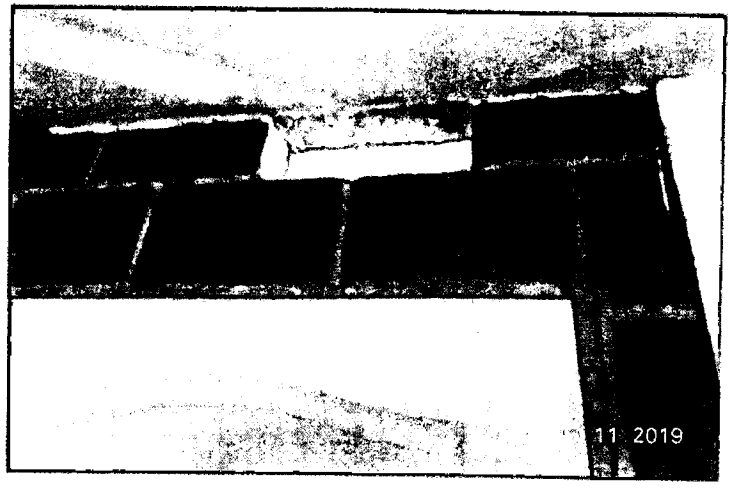
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No : 013
FECHA INSPECCIÓN:
DIA 13 MES 11 AÑO 2019

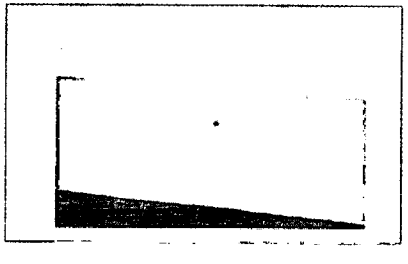
18. ESQUEMA (Planta):

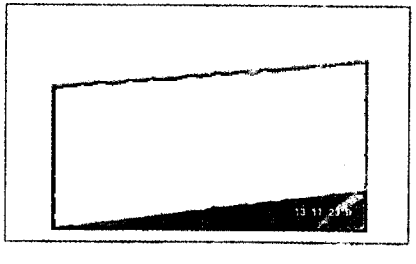


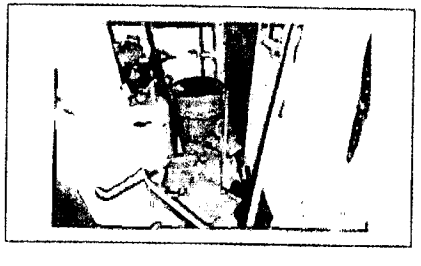
19. ESQUEMA (Sección):

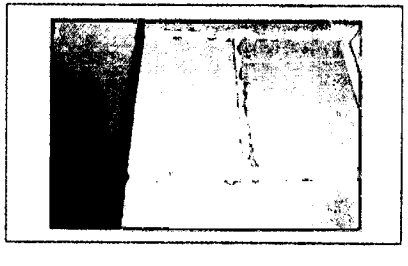


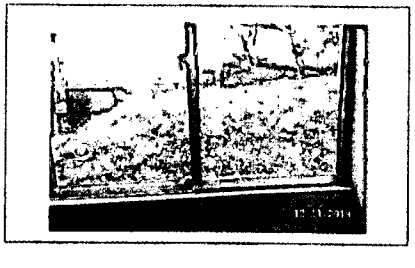
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

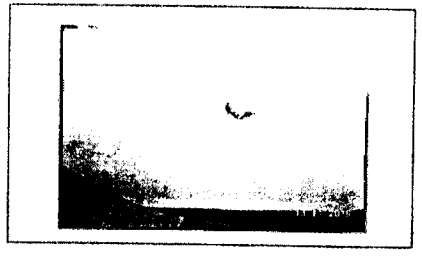












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 014

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.: 4600010161 de 2019

OBJETO DE LA OBRA: "Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia"

CONTRATISTA: INGEVIAS S.A.S.

INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019

HOJA: 1 DE: 2

FECHA INSPECCIÓN: DIA 13 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACION GENERAL:

DIRECCIÓN: Int. 190 Arcoiris Cra 11 # 24-11

PROPIETARIO: Alvaro Arcila Bedoya

TELÉFONO: 3005265252

USO: Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]

No. DE NIVELES: 6

NIVEL: 1

MATRICULA INMOBILIARIA:

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:

- A. Mamposteria en ladrillo [X]
- B. Mamposteria en bloque [ ]
- C. Porticos [ ]
- D. Combinado [ ]
- E. Otros [ ]

3. PAREDES:

- Ladrillo [X]
- Bloque de Concreto [ ]
- [ ]
- [ ]
- [ ]

4. CUBIERTA:

- A. Teja de barro [ ]
- B. Losa [X]
- C. Eternit [ ]
- D. Zinc [ ]
- E. Otros [ ]

5. PISOS:

- A. Baldosa [X]
- B. Concreto [ ]
- C. Tierra [ ]
- D. Madera [ ]
- E. Otros [ ]

6. FACHADA:

- Ladrillo [ ]
- Bloque [ ]
- Pintada [ ]
- Enchapada [ ]
- Otros [ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):

- A. Muro de contención [ ]
- B. Filtros [ ]
- C. Obras de drenaje [ ]
- D. Otros [ ]

8. TIPO DE REGISTRO:

GRÁFICO [ ] FILMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:

- A. Muros [ ]
- B. Pisos [ ]
- C. Losa [ ]
- D. Columnas [ ]
- E. Otro [ ]

MEDADES:

- [X]
- [ ]
- [ ]
- [ ]
- [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:

- A. SI [ ]
- B. NO [X]

12. DESPLAZAMIENTOS:

- A. Muros [ ]
- B. Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se encontraron que faltan 2 Piezas de Grass en el balcon
Se evidencian fisuras en el muro derecho del balcon
Desprendimiento de material en el marco de la puerta de Acceso
Humedad con desprendimiento de pintura en los marcos de las ventanas

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varien por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Direccion de Desarrollo Físico de la Secretaria de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA

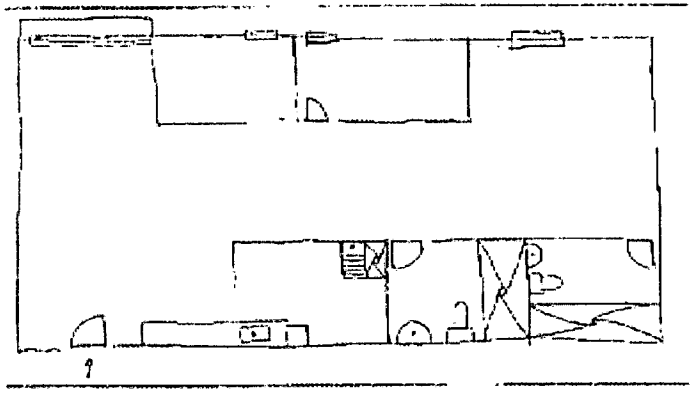
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

CC 70070244

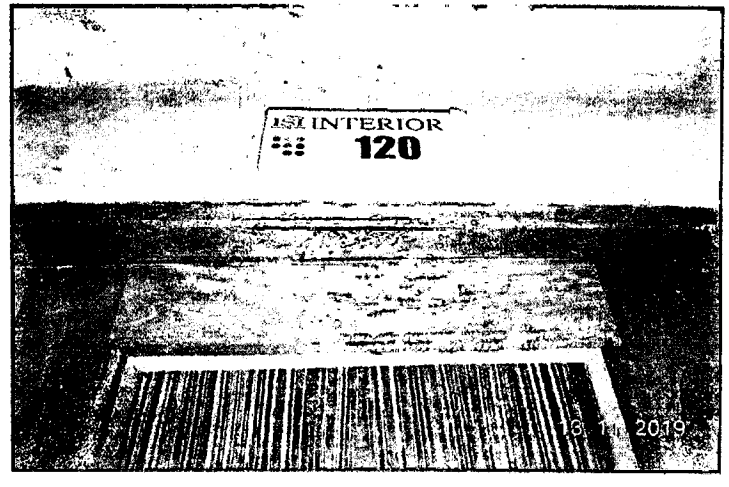
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 014
FECHA INSPECCIÓN:
DIA 13 MES 11 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):



19. ESQUEMA (Sección):

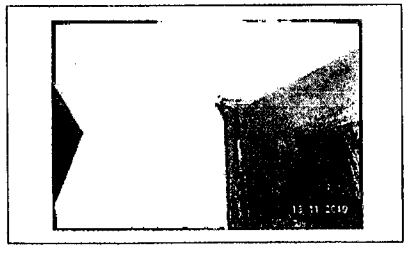


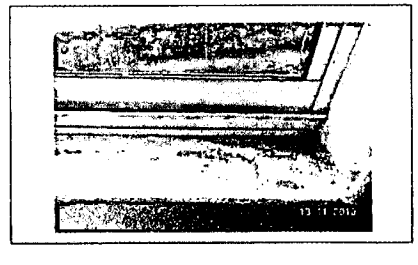
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

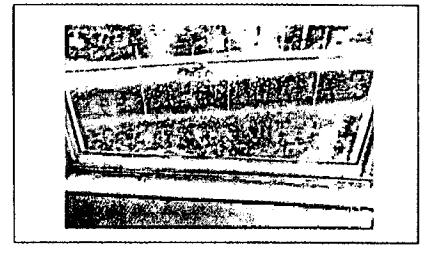












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA N°: 015

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia"	INGEVIAS S.A.S. INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	FECHA INSPECCIÓN: DÍA 13 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACION GENERAL

DIRECCION: Cll 23 #11-10 Edificio los Sauces Apto 107 9904 | PROPIETARIO: Marino Román | TELEFONO: | USO: Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ] | No. DE NIVELES: 6 | NIVEL: sotano | MATRICULA INMOBILIARIA:

SISTEMA ESTRUCTURAL	2. MUROS:	3. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES)
Mampostería en ladrillo [X]	A. Ladrillo [X]	A. Teja de Barro [ ]	A. Baldosa [X]	A. Ladrillo [X]	A. Muro de contención [ ]
Mampostería en bloque [ ]	B. Bloque de Concreto [ ]	B. Losa [X]	B. Concreto [ ]	B. Bloque [ ]	B. Filtros [ ]
Pórticos [ ]	C. Tapia [ ]	C. Eternit [ ]	C. Tierra [ ]	C. Revocada [ ]	C. Obras de arte [ ]
Prefabricado [ ]	D. Prefabricado [ ]	D. Zinc [ ]	D. Madera [ ]	D. Pañetada [ ]	D. Otro [ ]
Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	

TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
Muros [ ]	A. Muros [X]	A. SI [ ]	A. Muros [ ]
Pisos [ ]	B. Pisos [ ]	B. NO [X]	B. Columnas [ ]
Losa [ ]	C. Losa [ ]		
Columnas [ ]	D. Techo [ ]		
Otro [ ]	E. Otro [ ]		

8. LIMITES DEL PREDIO:

ORTE

JR

RIENTE

CC

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se presenta humedad en muros parte inferior, desbordamiento de revogue y pintura en muros ventanas, pan fócalos. faltan piezas de soladas

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esté en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA

x Marino Román G

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

3558040

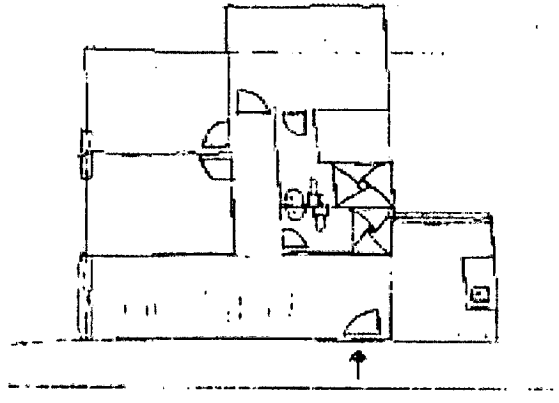
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 015

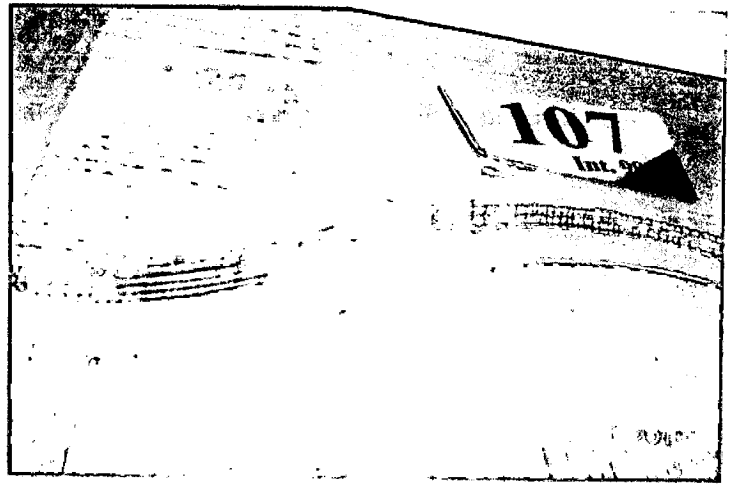
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 13 MES 11 AÑO 2019

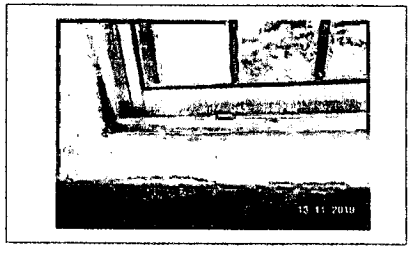
18. ESQUEMA (Planta):

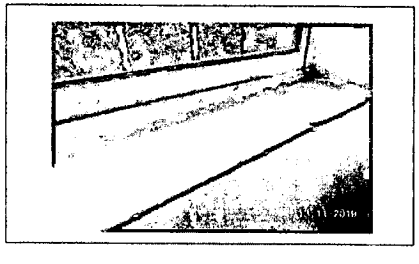


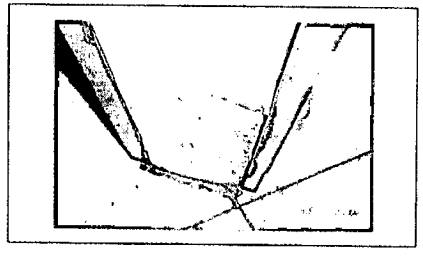
19. ESQUEMA (Sección):

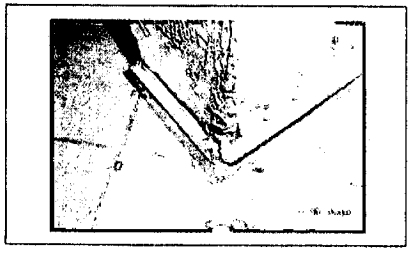


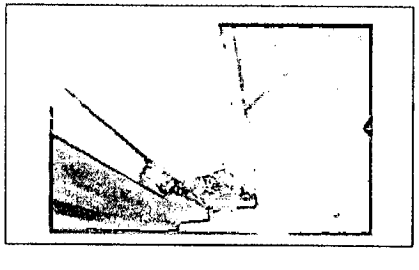
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

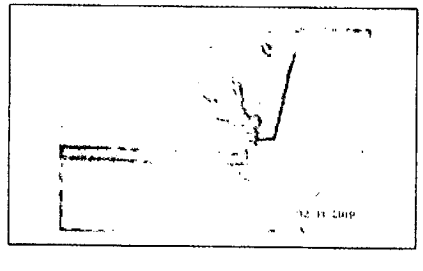












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: ENVIGADO — ACTA No. 016

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA	HOJA 1 DE 2
1600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapinceros en el municipio de El Peñol, subregión Oriente del Departamento de Antioquia"	INGEVIAS S.A.S INTERVENTORIA CONSORCIO VIAL OS 2019	FECHA INSPECCIÓN 13 / 11 / 19

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN: Cl 23 #17-10 Ed. Los Sauces Apt 108 Int 9902 — PROPIETARIO: Jesus Viola de Garcia — TEL.: 3117673219 — USO: Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ] — No. PISOS: 6 — NIVEL: Sotano

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS	4. CUB.	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS	8. ADICIONALES
A. Mampostería en ladrillo [X]	A. Ladrillo [X]	A. Teja [ ]	A. Baldosa [X]	A. Ladrillo [X]	A. Muro de contención [ ]	A. [ ]
B. Mampostería en bloque [ ]	B. Bloque de Cemento [ ]	B. Lata [X]	B. Concreto [ ]	B. Piedra [ ]	B. Pañetes [ ]	B. [ ]
C. Pórticos [ ]	C. Tapia [ ]	C. Eternit [ ]	C. Tableta [ ]	C. Pintura [ ]	C. Cerramiento [ ]	C. [ ]
D. Combinados [ ]	D. Prefabricado [ ]	D. Zinc [ ]	D. Madera [ ]	D. Enchapada [ ]	D. Otros [ ]	D. [ ]
E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otro [ ]	E. Otros [ ]	E. Otro [ ]		

9. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [X] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. NÚMERO DE PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros [ ]	A. Muros [ ]	A. [ ]	A. Muros
B. Pisos [ ]	B. Pisos [ ]	B. [ ]	B. Columnas
C. Losa [ ]	C. Losa [ ]		
D. Columnas [ ]	D. Techo [ ]		
E. Otro [ ]	E. Otro [ ]		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
se observa humedades en muros
El predio es pintado sin estuco

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documento descritas se alteren o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de éste, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
3558716

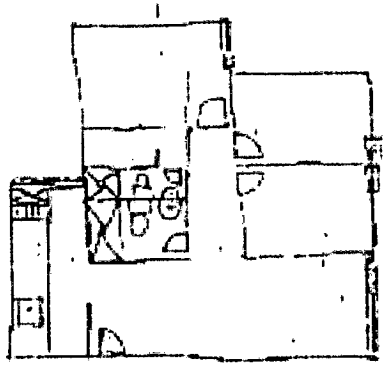
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 016

FECHA INSPECCIÓN:

DIA 13 MES 11 AÑO 2019

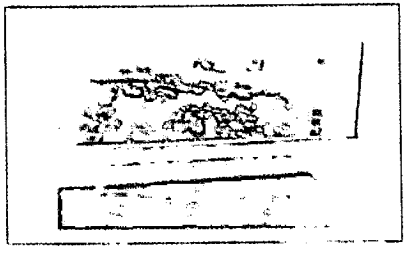
18. ESQUEMA (Planta):

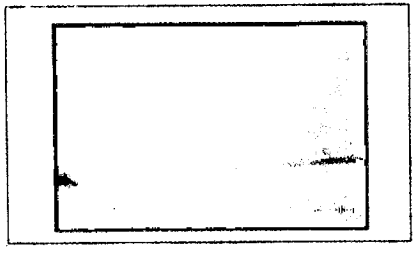


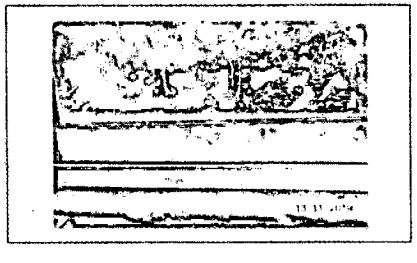
19. ESQUEMA (Sección):

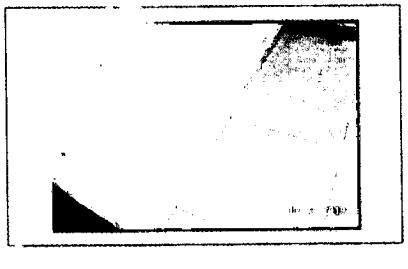


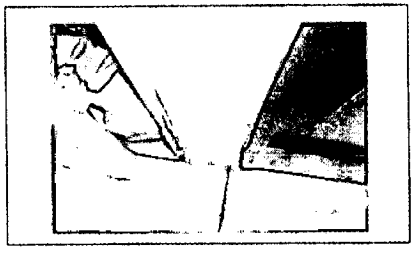
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

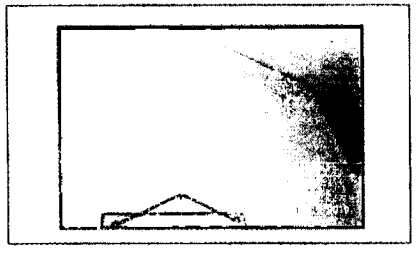












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 017

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificacion, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia"	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 14 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES
cl 23 #17-05, int. 116 Super fruver	Patricia Londoño Echaverria	3045569006	comercial / Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	6
		MATRICULA INMOBILIARIA		NIVEL 2

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A Mamposteria en ladrillo ☒
- B Mamposteria en bloque ☐
- C Pórticos ☐
- D Combinado ☐
- E Otros ☐

3. MUROS:
- A Ladrillo ☒
- B Bloque de Concreto ☐
- C Tapia ☐
- D Prefabricado ☐
- E Otros ☐

4. CUBIERTA:
- A Teja de barro ☐
- B Losa ☒
- C Eternit ☐
- D Zinc ☐
- E Otros ☐

5. PISOS:
- A Baldosa ☐
- B Concreto ☐
- C Tierra ☐
- D Madera ☐
- E Otros Ceramica

6. FACHADA:
- A Ladrillo ☐
- B Bloque ☐
- C Revocada ☒
- D Enchapada ☐
- E Otros ☐

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A Muro de contención ☐
- B Filtros ☐
- C Obras de drenaje ☐
- D Otros ☐

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A Muros ☐
- B Pisos ☐
- C Losa ☐
- D Columnas ☐
- E Otro ☐

10. HUMEDADES:
- A Muros ☒
- B Pisos ☐
- C Losa ☐
- D Techo ☐
- E Otro ☐

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A SI ☐
- B NO ☒

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A Muros ☐
- B Columnas ☐

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Se observa pieza de zocalo partida en costado izquierdo por las eglanterias no es posible evaluar los muros del local comercial humedad en muro frontal parte superior izquierda, pieza de cerámica del piso con fisura, falta piezas de zocalo en columnas de ingreso y desprendimiento de pintura

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acentúen o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones daños o deterioros si no enumerar e inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Ester Patricia Londoño E.
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
39.441.147.

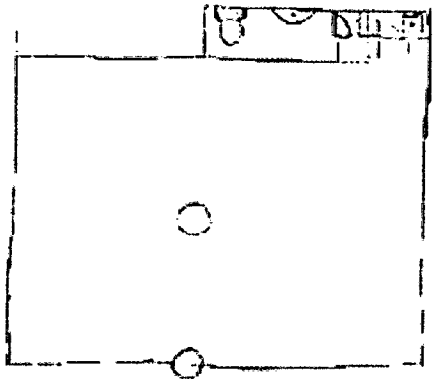
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No : 017

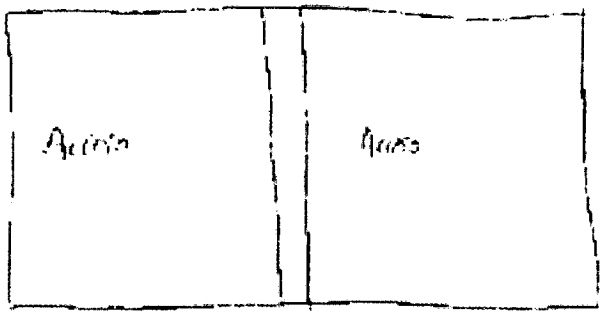
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 14 MES 11 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):

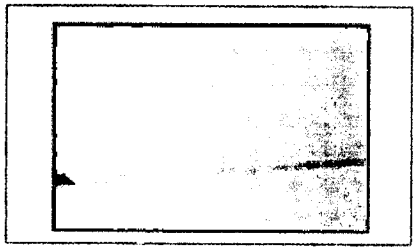


19. ESQUEMA (Seccion):

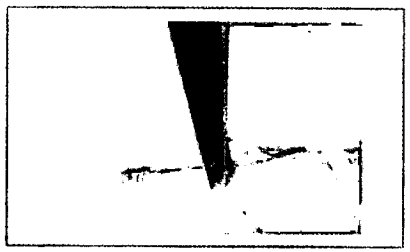


20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

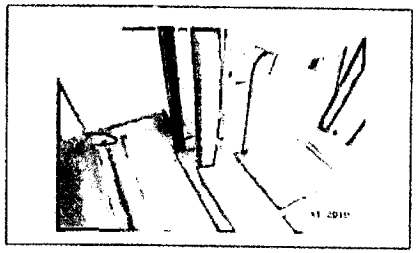












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 018

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 14 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO: Comercial	No. DE NIVELES: 6
cra 17 # 24 - 11	Juan Valencia	3045575791	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	NIVEL - 1
interior 101 Administracion		MATRÍCULA INMOBILIARA		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo ☒	A. Ladrillo ☒	A. Teja de barro ☐	A. Baldosa ☒	A. Ladrillo ☒	A. Muro de contención ☐
B. Mampostería en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☒	B. Concreto ☐	B. Bloque ☐	B. Filtros ☐
C. Pórticos ☒	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C. Tierra ☐	C. Revocada ☐	C. Obras de drenaje ☐
D. Combinado ☐	D. Prefabricado ☐	D. Zinc ☐	D. Madera ☐	D. Enchapada ☐	D. Otros ☐
E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros	E. Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☐	A. Muros ☒	A. SI ☐	A. Muros ☐
B. Pisos ☐	B. Pisos ☐	B. NO ☒	B. Columnas ☐
C. Losa ☐	C. Losa ☐		
D. Columnas ☐	D. Techo ☐		
E. Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Presenta humedad en la viga del muro frontal tambien se evidencia en la parte inferior del muro frontal.
En el muro de los porgueaderos aledaño a la via, se evidencia humedad en la parte inferior

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR:

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, seran consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en ésta acta y ante las cinrcunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varien por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta o se causare daño alguno entonces se establecera el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventanar el estado fisico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspeccion

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Fisico de la Secretaria de Infraestructura Fisica de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista).

Vo. Bo. INTERVENTORÍA | POR EL CONTRATISTA | POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

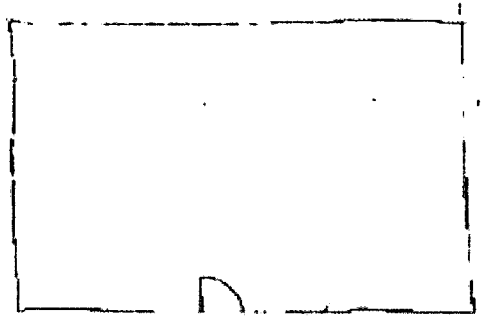
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 018

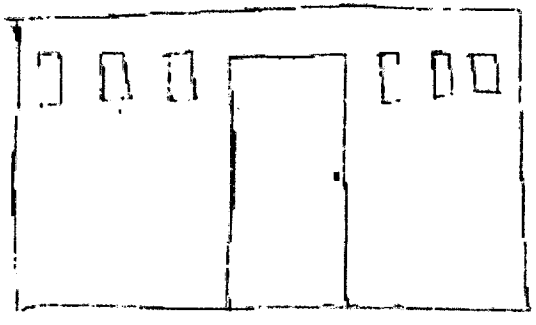
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 14 MES 11 AÑO 2019

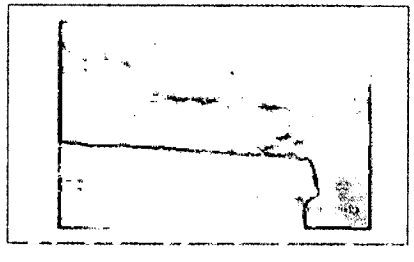
18. ESQUEMA (Planta):

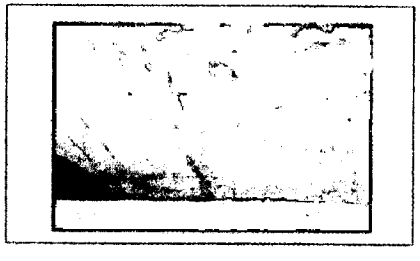


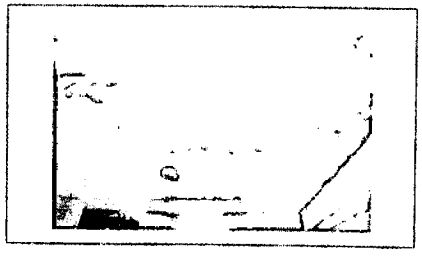
19. ESQUEMA (Sección):

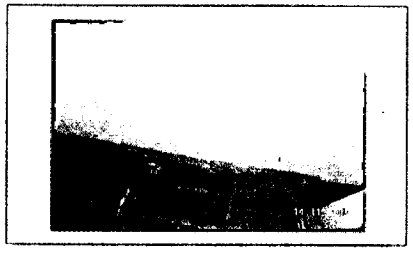


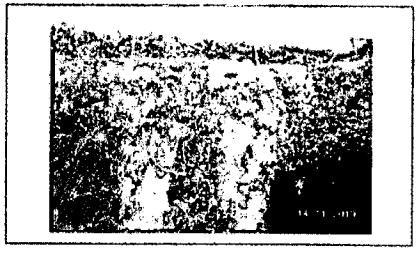
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

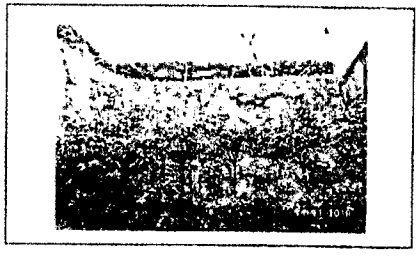












Los sauces

ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 019

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia"	INSEVIAS S.A.S INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	FECHA INSPECCIÓN: DÍA 14 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN: APT 109 Torre los sauces | PROPIETARIO: Leonelidys Brito | TELEFONO: 3209999041 3 | USO: Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ] | No. DE NIVELES: NIVEL 1

Sector Bicentenario - Torre 10 | MATRICULA INMOB.:

SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS.	4. CUBIERTA	5. PISOS.	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo [X]	A. Ladrillo [X]	A. Teja de barro [ ]	A. Baldosa [ ]	A. Ladrillo [X]	A. Muros de contención [ ]
B. Mampostería reforzada [ ]	B. Bloque de concreto [ ]	B. Losa [X]	B. Concreto [ ]	B. Bloque [ ]	B. Pilotes [ ]
C. Pórticos [ ]	C. Tapia [ ]	C. Eternit [ ]	C. Tierra [ ]	C. Revocada [ ]	C. Obras de drenaje [ ]
D. Confinada [ ]	D. Prefabricados [ ]	D. Zinc [ ]	D. Madera [ ]	D. Enchapada [ ]	D. Otros [ ]
E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [X]	E. Otros [ ]	

TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] TÉCNICO [ ] | porcelanato

GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES.	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros [X]	A. Muros [X]	A. SI [ ]	A. Muros [ ]
B. Piso [ ]	B. Piso [ ]	B. NO [X]	B. Columnas [ ]
C. Losa [X]	C. Losa [ ]		
D. Columnas [ ]	D. Techos [ ]		
E. Otro [ ]	E. Otro [ ]		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se observan leves fisuras entit losa y muro frontal del balcón, tambien desprendimiento de pintura.

Se observa humedad en muro exterior del baño.

Se evidencia desprendimiento del rebaque del marco de puerta de ingreso.

3. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCCIDENTE

15. ACLARACIÓN. Las características de vecindad de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y el pedimento en este acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particulares dudas de EL VECINO en este documentos descritos, se modifiquen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esto se causare daño alguno valorares se establecerá el origen del suceso para efectos del presente reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, sino enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dejar únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Leonelidys 27954633
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

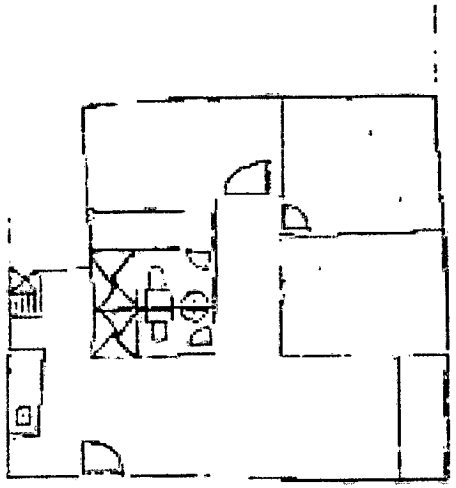
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 019

FECHA INSPECCIÓN:

DIA 14 MES 11 AÑO 2019

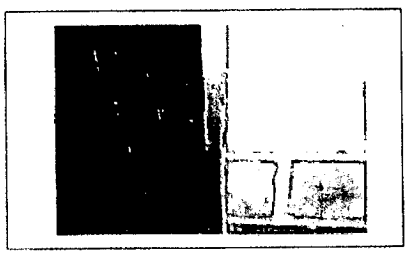
18. **ESQUEMA** (Planta):

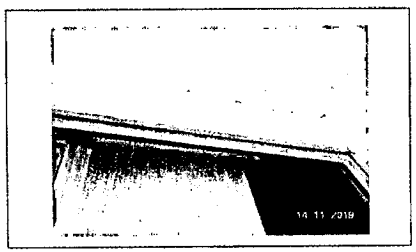


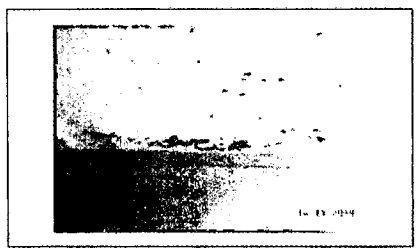
19. **ESQUEMA** (Sección):

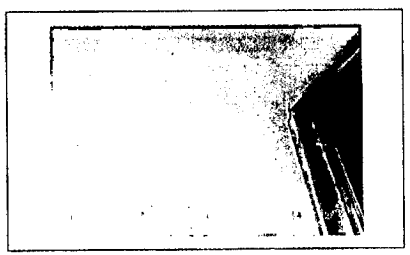


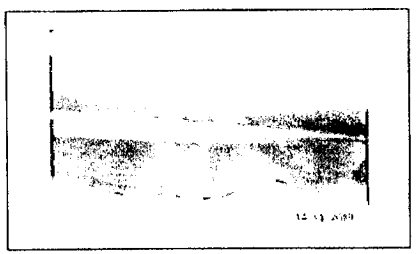
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

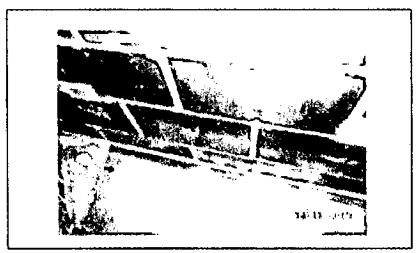












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro	ACTA No: 020		
ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA			
CONTRATO No.: 4600010161 de 2019	OBJETO DE LA OBRA: "Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	CONTRATISTA: INGEVIAS S.A.S.	HOJA: 1 DE: 2
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	FECHA INSPECCIÓN: DIA 14 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN: Cr 17 #21B-11	PROPIETARIO: Fernando Jaramillo	TELÉFONO: 2199368	USO: comercial Surtimax Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	No DE NIVELES: 5 NIVEL: 1
		MATRÍCULA INMOBILIARA		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mamposteria en ladrillo ☒	A. Ladrillo ☒	A. Teja de barro ☐	A. Baldosa ☒	A. Ladrillo ☒	A. Muro de contención ☐
B. Mamposteria en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☐	B. Concreto ☐	B. Bloque ☐	B. Filtros ☐
C. Pórticos ☐	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C. Tierra ☐	C. Revocada ☒	C. Obras de drenaje ☐
D. Combinado ☐	D. Prefabricado ☐	D. Zinc ☐	D. Madera ☐	D. Enchapada ☐	D. Otros ☐
E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros	E. Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☒	A. Muros ☐	A. SI ☐	A. Muros ☐
B. Pisos ☐	B. Pisos ☐	B. NO ☒	B. Columnas ☐
C. Losa ☒	C. Losa ☐		
D. Columnas ☐	D. Techo ☐		
E. Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
Se progenta fisuras leves en muro frontal interior parte superior, desgaste general en pisos
Fisura en piso socalo al ingreso del local,
En el anden se presenta desprendimiento de granito piso.

14. LÍMITES DEL PREDIO:
NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en ésta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominado y especificada en esta acta, y ante las cinrcunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varíen por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particulandades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad cavil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado fisico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particularidades y detalles encontradas en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Fisico de la Secretaria de Infraestructura Fisica de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA cc 21954869 Retiro

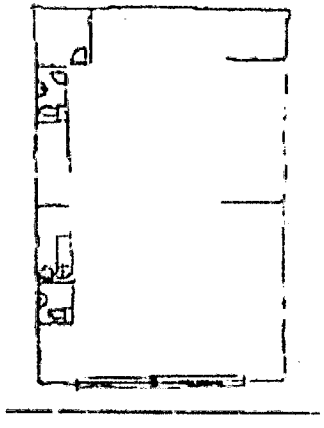
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 20

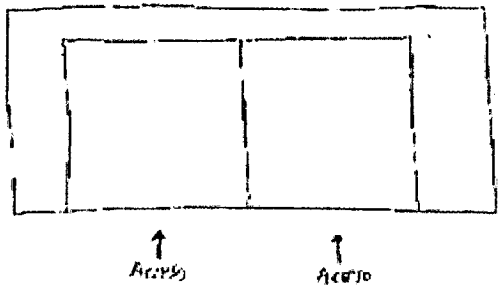
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 14 MES 11 AÑO 2019

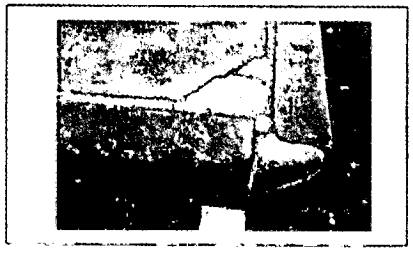
18. ESQUEMA (Planta):



19. ESQUEMA (Sección):



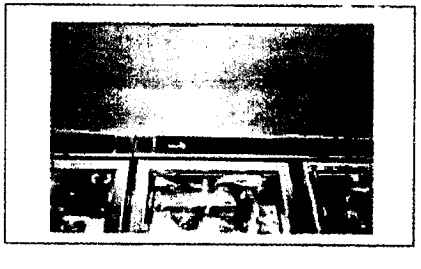
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

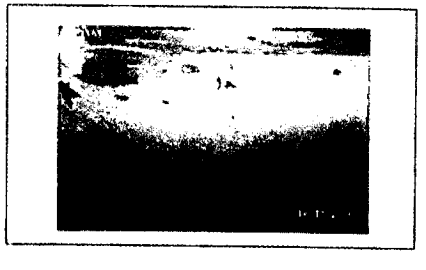












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 021

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN: DIA 14 MES 11 AÑO 2019
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN: Cr. 17#24A-9920 Int 102 - Arcoiris | PROPIETARIO: Angy Morales Bedoya | TELÉFONO: 3147776261 | USO: Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ] | No DE NIVELES: 6 | NIVEL: 2

MATRÍCULA INMOBILIARIA:

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A Mampostería en ladrillo [X]
- B Mampostería en bloque [ ]
- C Pórticos [ ]
- D Combinado [ ]
- E Otros [ ]

3. MUROS:
- A Ladrillo [X]
- B. Bloque de Concreto [ ]
- C Tapia [ ]
- D Prefabricado [ ]
- E Otros [ ]

4. CUBIERTA:
- A. Teja de barro [ ]
- B Losa [X]
- C Eternit [ ]
- D Zinc [ ]
- E Otros [ ]

5 PISOS:
- A Baldosa [ ]
- B Concreto [ ]
- C Tierra [ ]
- D Madera [ ]
- E Otros [X] cerámica

6. FACHADA:
- A Ladrillo [X]
- B Bloque [ ]
- C Revocada [ ]
- D Enchapada [ ]
- E Otros [ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A Muro de contención [ ]
- B Filtros [ ]
- C Obras de drenaje [ ]
- D Otros [ ]

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A Muros [X]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Columnas [ ]
- E Otro [ ]

10. HUMEDADES:
- A Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Techo [ ]
- E Otro [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A SI [ ]
- B NO [X]

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A Muros [ ]
- B Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se observa leve fisura en muro del bulcón costado derecho. Desprendimiento de revoque en marco de la puerta de ingreso.
Se observa resane en muro posterior de la sala

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba a diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito. No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Angie Morales
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
CC. 1047970041

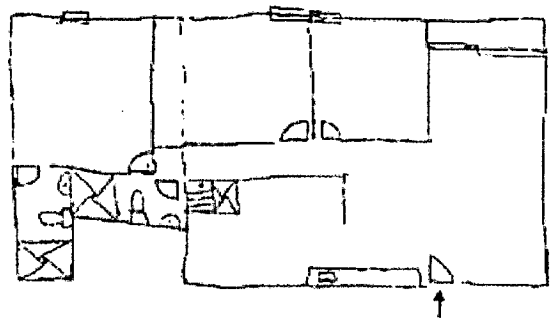
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.. 021

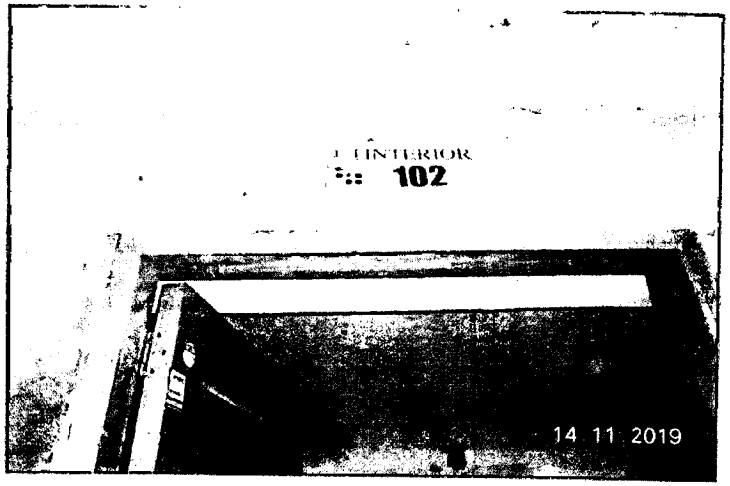
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 14 MES 11 AÑO 2019

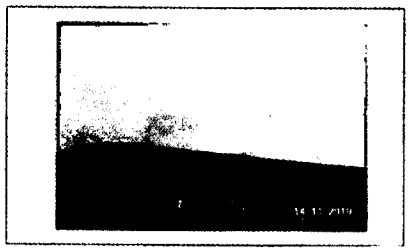
18. ESQUEMA (Planta):

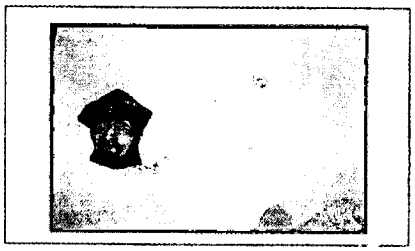


19. ESQUEMA (Sección):

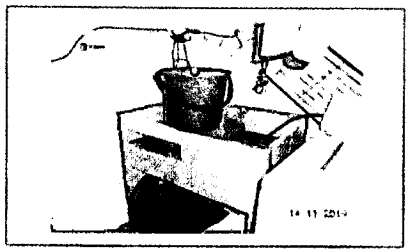


20. REGISTRO FOTOGRAFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 022

DEPENDENCIA: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.: 4600010161 de 2019

OBJETO DE LA OBRA: "Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapinteros en el municipio de El Retiro subregión Oriente del Departamento de Antioquia".

CONTRATISTA: INGEVIAS S.A.S.

INTERVENTORIA: CONSORCIO VIAL GS 2019

HOJA 1 DE 2

FECHA INSPECCIÓN: 14 NOV. 11 AM PM 2019

1. INFORMACION GENERAL:

DIRECCIÓN: Inf. 9907- 6 vayacanes II

PROPIETARIO: Marisol Zapata

TELEFONO: 3148108759

USO: Industrial [X] Comercial [ ] Multifamiliar [ ]

No. DE NIVELES: Nivel sótano

MATRICULA INMOBILIARIA:

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS OBRAS COMPLEMENTARIAS:
A. Mampostería en ladrillo [X]	A. Ladrillo [X]	A. Teja de barro [ ]	A. Baldosín [ ]	A. Ladrillo [X]	A. Muros de contención [ ]
B. Mampostería en bloque [ ]	B. Bloque de [ ]	B. Losa [X]	B. Cerámica [ ]	B. Bloque [ ]	B. Piscina [ ]
C. Pórticos [ ]	C. Tapia [ ]	C. Eternit [ ]	C. Tierra [ ]	C. Revestida [ ]	C. Obras de drenaje [ ]
D. Estructura [ ]	D. Prefabricado [ ]	D. Zinc [ ]	D. Madera [ ]	D. Enchapada [ ]	D. Otros [ ]
E. Otro [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros porcelanato	E. Otro [ ]	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDAD:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros [X]	A. Muros [X]	A. No [ ]	A. Muros [ ]
B. Pisos [ ]	B. Pisos [ ]	B. Sí [X]	B. Columnas [ ]
C. Losa [ ]	C. Losa [ ]		
D. Columnas [ ]	D. Techo [ ]		
E. Otro [ ]	E. Otro [ ]		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Se observa humedad en muro de ventana lado derecho, parte superior del vestier
Fisuras en marcos de ventanas.

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCCIDENTE:

15. ACLARACIÓN: Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y de las condiciones que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documento describas, se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esto se estará dado seguro inicio en se establezca el origen del siniestro para efectos que posible reclamación de la rosa insabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones según o deterioros, sino enumerar o inventariar el estado físico de predio.

16. DECLARACION. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento [illegible] los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al el señador mediante [illegible] observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por las labores en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

V°B° INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA

Marisol Zapata
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
1040183451

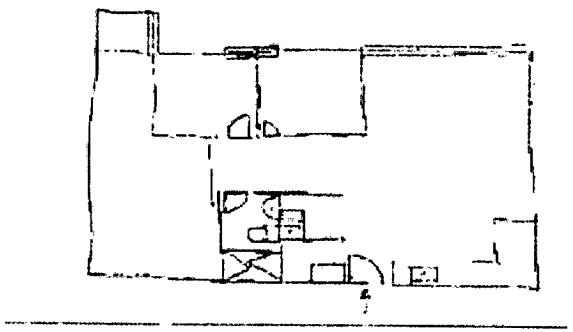
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 22

FECHA INSPECCIÓN:

DIA 021 MES 11 AÑO 2019

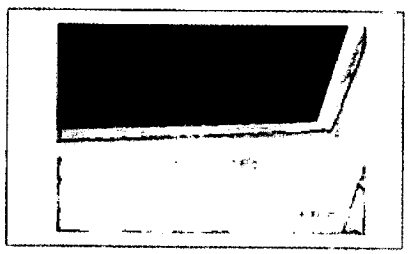
18. **ESQUEMA** (Planta):

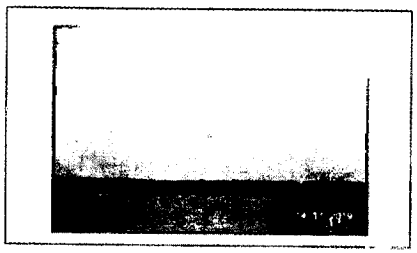


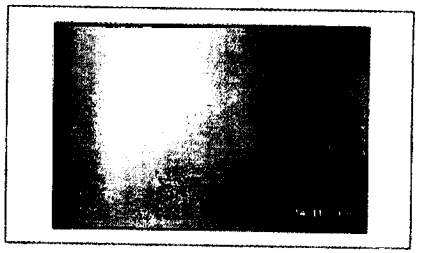
19. **ESQUEMA** (Sección):

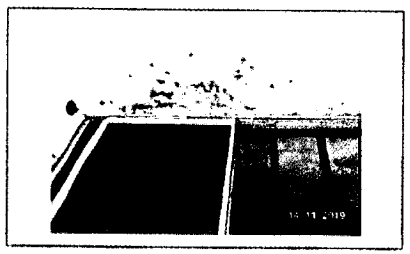


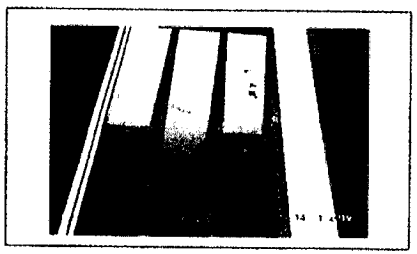
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

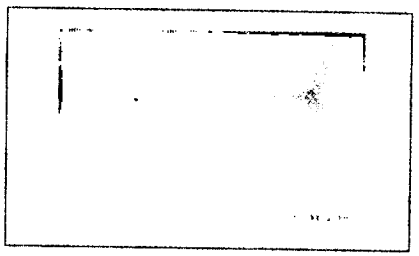












ACTA DE VECINDAD
FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

023

GOBERNACION DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA	CONTRATISTA	FECHA DE INSPECCION
4600010101 de 2019	"Ampliacion, rectificacion, [illegible] en la via Puro Cerro– Puente Iglesia [illegible] Oriente del Departamento de Antioquia	[illegible] MASS S.A.S INTERVENTORIA CONSORCIO VIAL 2019	15 11 [illegible]

1. INFORMACION GENERAL:

DIRECCION cr. 17 #2411 Int 992 — Flor Marleny Villa. c. 3137297299 — Inf.

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. OTROS:
A. Mamposteria en ladrillo: X	[illegible]	X	Ceramica	[illegible]
B. Mamposteria a base de [illegible]				
C. Concreto				
D. Combinado				
E. Madera				

8. TIPO DE REGISTRO: [illegible]

9. GRIETAS Y FISURAS:		10. HUMEDADES:		11. HUNDIMIENTOS:	
A. Muros	X	[illegible]		[illegible]	X
B. Pisos				12. ESPECIALAMIENTOS:	
C. Losa				[illegible]	
D. Columnas					
E. Otro					

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

se presenta fisura en muro del balcón lado derecho parte superior y en muro ventana parte inferior derecho. En general el predio se encuentra en buenas condiciones

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

[illegible]

OCC

15. ACLARACION: Los [illegible] que [illegible] con [illegible] hacer [illegible] del [illegible] de [illegible] y [illegible] en [illegible] y ante las circunstancias que las especifica[illegible] y particularidades de EL VECINO [illegible] se [illegible] por [illegible] se [illegible] especificaciones y particularidades [illegible] se [illegible] daño alguno entonces se establecerá el origen [illegible] para el [illegible] que [illegible] responsabilidad civil extracontractual que se [illegible] del [illegible] de este formato la causa de [illegible] daños [illegible] terceros se [illegible] en el estado [illegible] de predio.

16. DECLARACIÓN: EL VECINO [illegible] del [illegible] que [illegible] documento a [illegible] que se [illegible] las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD: EL VECINO esta en la obligación de informar al [illegible] inmediatamente [illegible] por [illegible] por [illegible] que [illegible] por determinados Así de su [illegible] que [illegible] se debe, al seno del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente con [illegible] reclamos verbales para poder hacer seguimiento) a la Dirección de Fiscalización de la Secretaría de [illegible] Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestas daños causados por los trabajos en el predio, según lo [illegible] este acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Por Instalar).

VO BO INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA

X Flor Marleny Villa C.
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
21954918

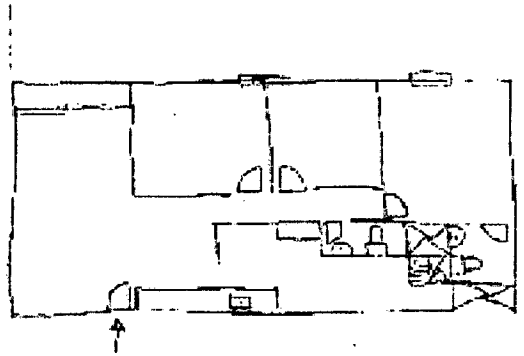
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 023

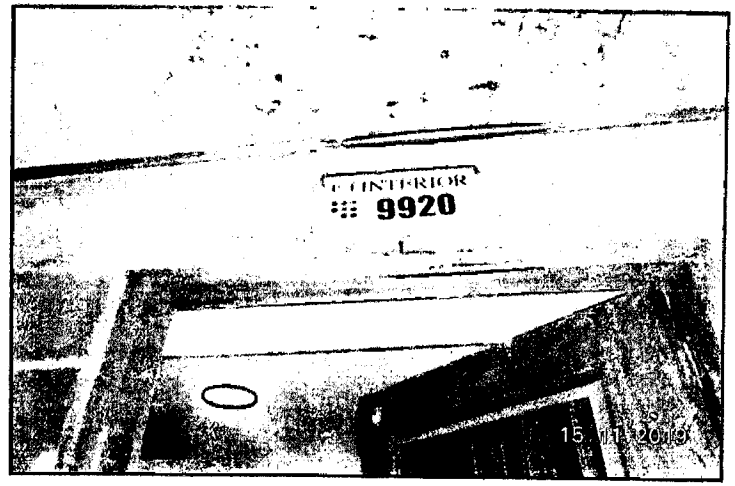
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

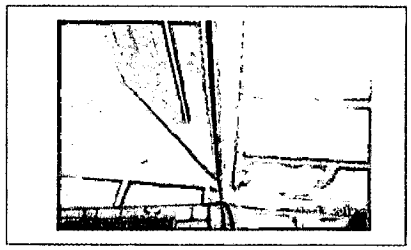
18. ESQUEMA (Planta):

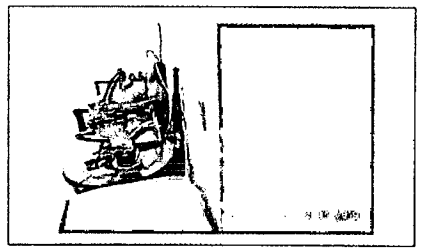


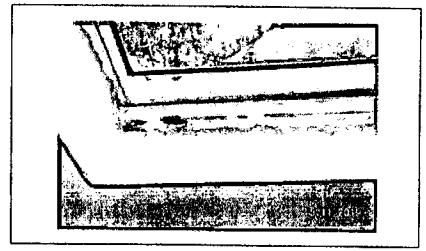
19. ESQUEMA (Sección):

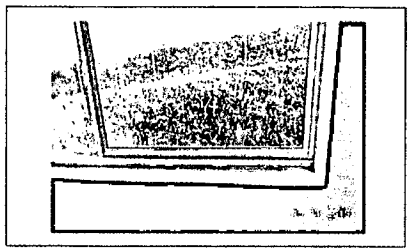


20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

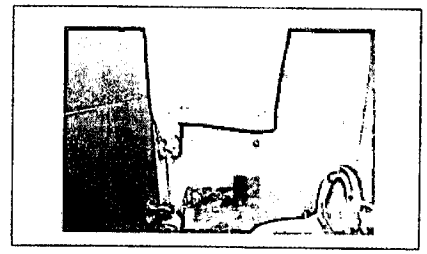












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 024

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600019161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregion Oriente del Departamento de Antioquia"	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN: DIA 15 MES 11 AÑO 2019
		INTERVENTORIA: CONSORCIO VIAL GS 2019	

1. INFORMACION GENERAL:

DIRECCIÓN: cr 17#24-11 Int. 9902 Ed. Arco Iris | PROPIETARIO: Sebastian Jaramillo T. | TELÉFONO: 3193050665 | MATRÍCULA INMOBILIARA:

USO: Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ] | No. DE NIVELES: NIVEL Sotano

2. SISTEMA ESTRUCTU		3 MUROS:		4 CUBIERTA		5. PISOS.		6. FACHADA.		7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):	
A Mamposteria en ladrill	X	A Ladrillo	X	A Teja de barro		A Baldosa		A Ladrillo	X	A Muro de contención	
B Mamposteria en bloq		B Bloque de Concreto		B Losa	X	B Concreto		B Bloque		B Filtros	
C Pórticos		C Tapia		C Eternit		C Tierra		C Revocada		C Obras de drenaje	
D Combinado		D Prefabricado		D Zinc		D Madera		D Enchapada		D Otros	
E Otros		E Otros		E Otros		E Otros		E Otros			

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRAFICO [ ] FILMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS		10. HUMEDADES:		11 HUNDIMIENTO PISOS:	
A Muros	X	A Muros	X	A SI	
B Pisos		B Pisos		B NO	X
C Losa		C Losa		12. DESPLAZAMIENTOS:	
D Columnas		D Techo		A. Muros	
E Otro		E Otro		B. Columnas	

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Se observa fisuras leves en muro de acera parte inferior izquierda y humedad en muro parte inferior derecha. En general el predio esta en buen

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que en el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá cingir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

X 1040182091

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

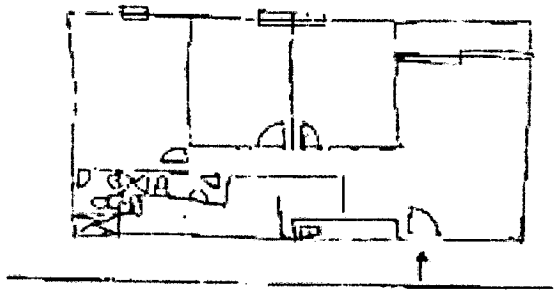
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 024

FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

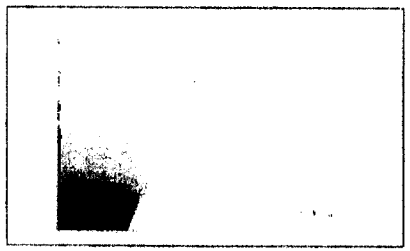
18. ESQUEMA (Planta):

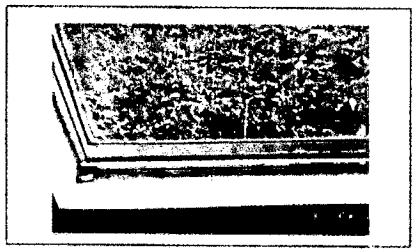


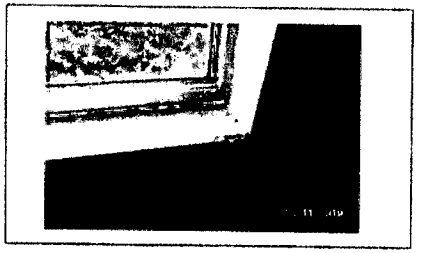
19. ESQUEMA (Sección):

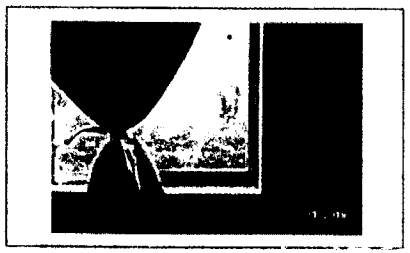


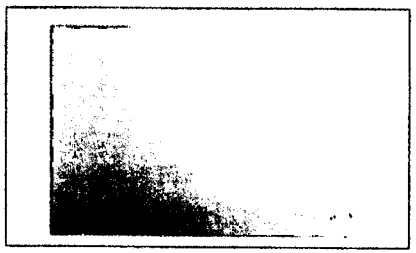
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 025

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA 1 DE 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia"	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN: DIA 15 MES 11 AÑO 2019
		INTERVENTORIA: CONSORCIO VIAL GS 2019	

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No. DE NIVELES
Cl 28 #17-05 Int. 9907 - Guayacanes #1	Leydi Johana Ocampo	3148954406	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL sotano

MATRICULA INMOBILIARIA

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A. Mampostería en ladrillo [X]
- B. Mampostería en bloque [ ]
- C. Pórticos [ ]
- D. Combinado [ ]
- E. Otros [ ]

3. MUROS:
- A. Ladrillo X
- B. Bloque de Concreto
- C. Tapia
- D. Prefabricado
- E. Otros

4. CUBIERTA:
- A. Teja de barro [ ]
- B. Losa [ ]
- C. Eternit [ ]
- D. Zinc [ ]
- E. Otros [ ]

5. PISOS:
- A. Baldosa [ ]
- B. Concreto [ ]
- C. Tierra [ ]
- D. Madera [ ]
- E. Otros [ ]

6. FACHADA:
- A. Ladrillo [ ]
- B. Bloque [ ]
- C. Revocada [ ]
- D. Enchapada [ ]
- E. Otros [ ]

OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- Muro de contención [ ]
- Pozos [ ]
- Sistema de drenaje [ ]
- Otros [ ]

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] GRÁFICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A. Muros [ ]
- B. Pisos [ ]
- C. Losa [ ]
- D. Columnas [ ]
- E. Otro [ ]

10. HUMEDADES:
- A. Muros [ ]
- B. Pisos [ ]
- C. Losa [ ]
- D. Techo [ ]
- E. Otro [ ]

HUNDIMIENTO PISOS: [ ] [ ]

DESPLAZAMIENTOS:
- Muros [ ]
- Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
Se presenta humedad en losa del baño alcoba principal y en muros exteriores de baño social parte inferior.

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR

ORIENTE:

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en ésta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

V° Bo. INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA

× Leidy O.V. 1040 181122

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

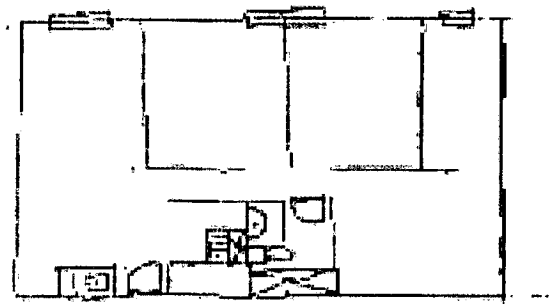
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 025

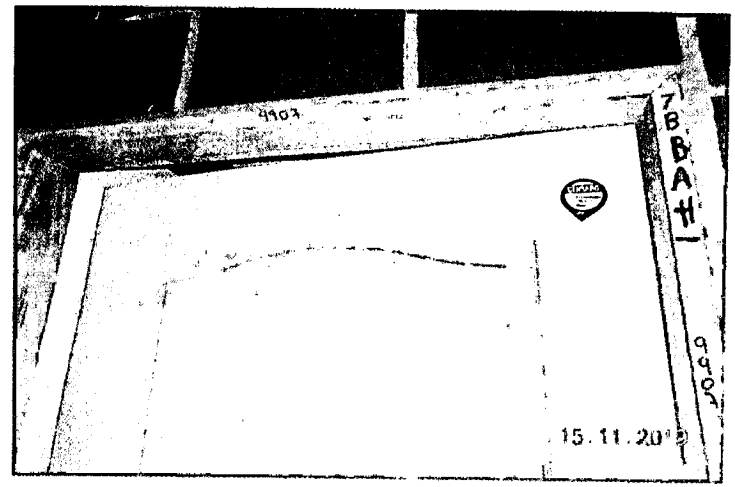
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

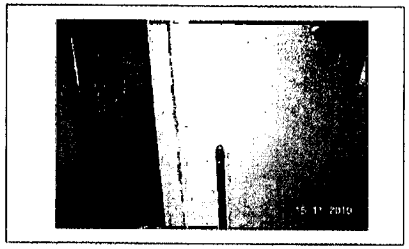
18. ESQUEMA (Planta):

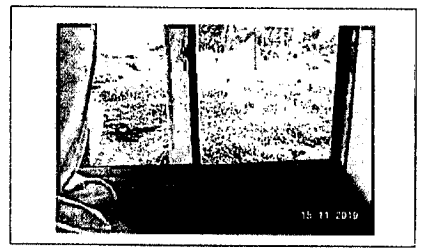


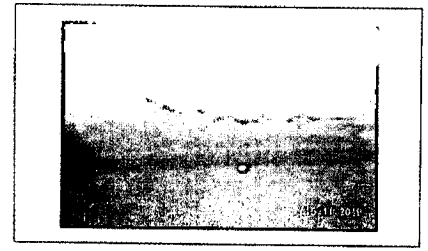
19. ESQUEMA (Sección):

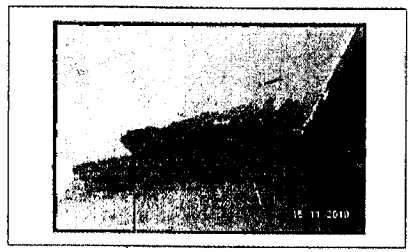


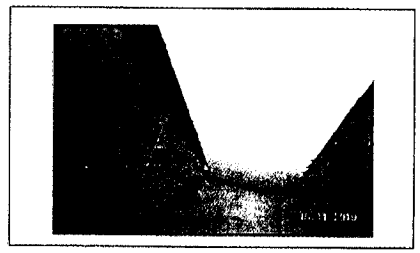
20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

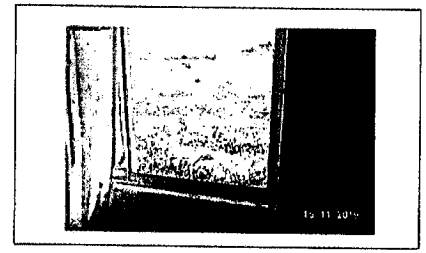












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 026

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	FECHA INSPECCION: DIA 15 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELEFONO	USO	No. DE NIVELES
Cr 17 N- 22-11 Apt 101 Guayacanes I	Teresita Giraldo	3104483592	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL

MATRÍCULA INMOBILIARIA

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A. Mamp en adobe [X]
- B. Mamp en bloque [ ]
- C. Pórtic [ ]
- D. Comb [ ]
- E. Otros [ ]

3. MUROS:
- A. Ladrillo [X]
- B. Bloque de Concreto [ ]
- C. Tapia [ ]
- D. Prefabricado [ ]
- E. Otros [ ]

4. CUBIERTA:
- A. Teja de barro [ ]
- B. Losa [X]
- C. Eternit [ ]
- D. Zinc [ ]
- E. Otros [ ]

USOS:
- aldosa [ ]
- oncreto [ ]
- -ra [ ]
- ladera [ ]
- tros [X]

6. FACHADA:
- A. Ladrillo [ ]
- B. Bloque [ ]
- C. Revocada [X]
- D. Enchapada [ ]
- E. Otros [ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A. Muro de contención [ ]
- B. Filtros [ ]
- C. Obras de arenaje [ ]
- D. Otros [ ]

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ] cerámica

9. GRIETAS, FISURAS:
- A. Muros [ ]
- B. Pisos [ ]
- C. Losa [ ]
- D. Colum. [ ]
- E. Otro [ ]

10. HUMEDADES:
- A. Muros [ ]
- B. Pisos [ ]
- C. Losa [ ]
- D. Techo [ ]
- E. Otro [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A. SI [ ]
- B. NO [X]

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A. Muros [ ]
- B. Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se observa el predio en buen estado.
se observan dilataciones en marcos de ventanas
Faltan piezas en zócalo de la alcoba 3, se observa desprendimiento de revoque entre marco de puerta y muro.

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño, o se presenten nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extra-contractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA

Ramón Tobón Castañeda 43689427
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

96

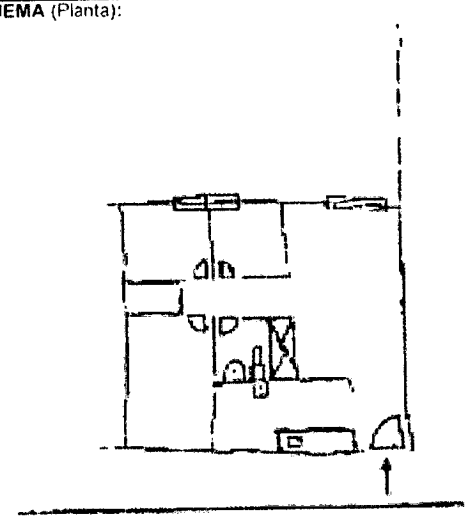
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 027

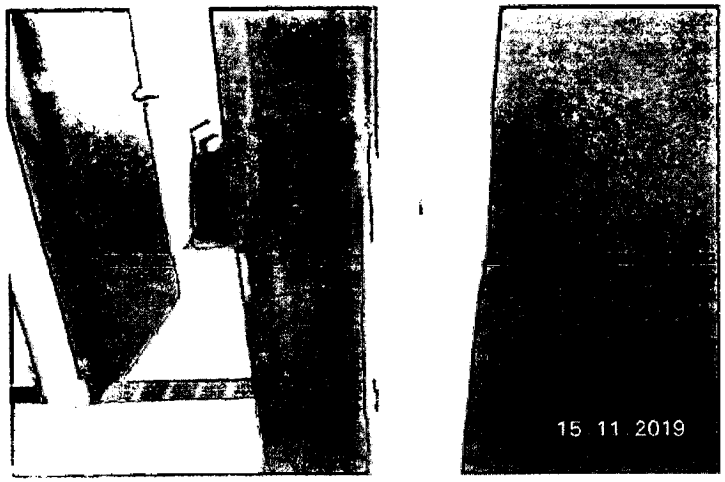
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

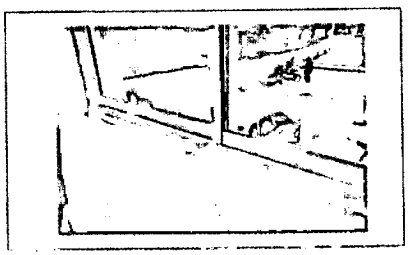
18. ESQUEMA (Planta):

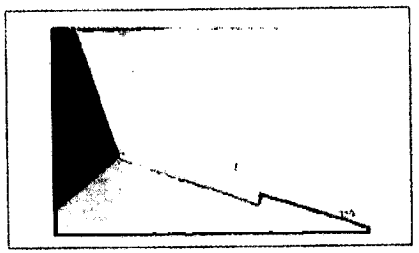


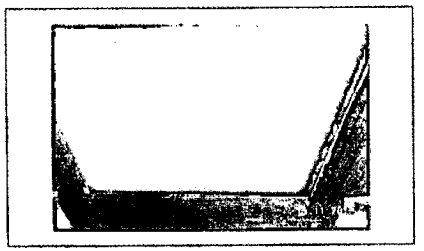
19. ESQUEMA (Seccion):



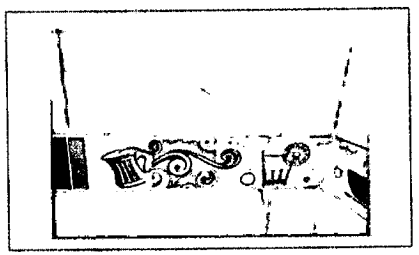
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

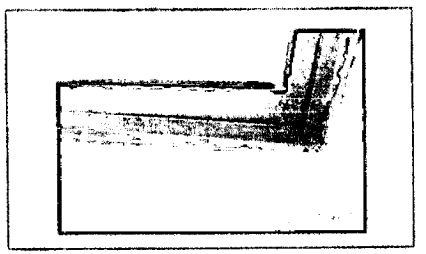












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 027

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.: 4600010161 de 2019

OBJETO DE LA OBRA: "Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".

CONTRATISTA: INGEVIAS S.A.S.

INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019

HOJA: 1 DE: 2

FECHA INSPECCIÓN: DIA 15 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN: Cr 17 N-22-11 Apt 108 - Guayacanes 1

PROPIETARIO: Wilmar Tobares Montoya

TELÉFONO: 5700786

USO: Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]

No. DE NIVELES:

NIVEL:

MATRÍCULA INMOBILIARIA:

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A Mampostería en ladrillo [X]
- B Mampostería en bloque [ ]
- C Pórticos [ ]
- D Combinado [ ]
- E Otros [ ]

3. MUROS:
- A Ladrillo [X]
- B Bloque de Concreto [ ]
- C Tapia [ ]
- D Prefabricado [ ]
- E Otros [ ]

4. CUBIERTA:
- A Teja de barro [ ]
- B Losa [X]
- C Eternit [ ]
- D Zinc [ ]
- E Otros [ ]

5. PISOS:
- A Baldosa [ ]
- B Concreto [ ]
- C Tierra [ ]
- D Madera [ ]
- E Otros [X] terr. mirad

6. FACHADA:
- A Ladrillo [ ]
- B Bloque [ ]
- C Revocada [X]
- D Enchapada [ ]
- E Otros [ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A Muro de contención [ ]
- B Filtros [ ]
- C Obras de drenaje [ ]
- D Otros [ ]

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A. Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Columnas [ ]
- E Otro [ ]

10. HUMEDADES:
- A Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Techo [ ]
- E Otro [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A SI [ ]
- B NO [X]

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A Muros [ ]
- B Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
se observa enchape de roca agrietado.
falta lechada en cintones de zona de ropas

14. LIMITES DEL PREDIO:
NORTE:

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacernos seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia Firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Wilmar Tobares
Cc: 98'647605

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

10

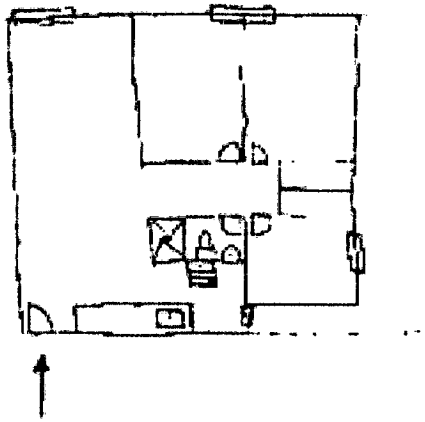
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 027

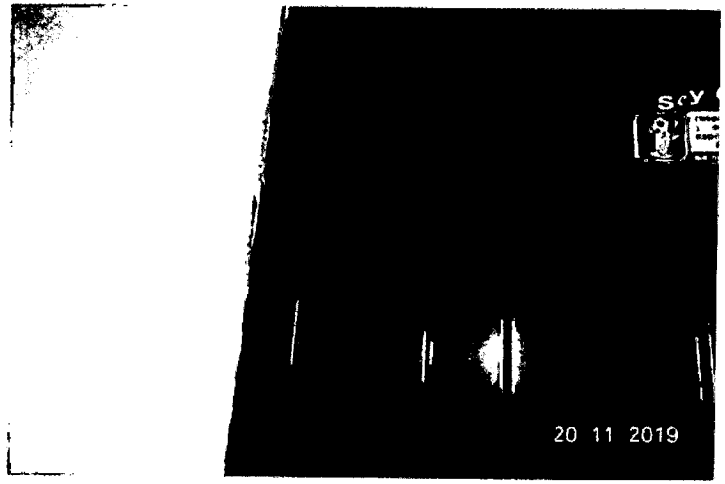
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):

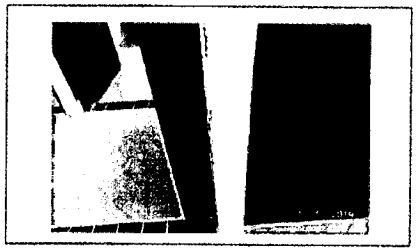


19. ESQUEMA (Sección):

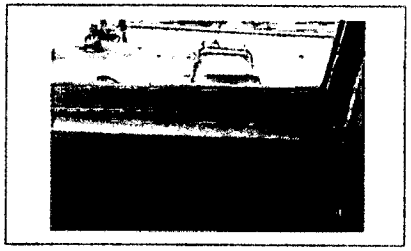


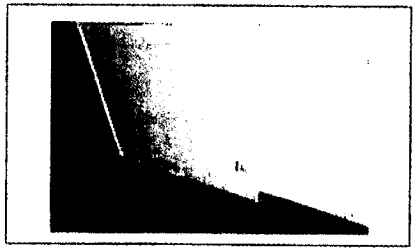
20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

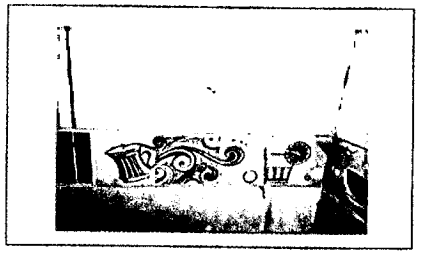












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 028

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA	CONTRATISTA	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero– Puente Chapineros en el municipio de El Retiro subregión Oriente del Departamento de Antioquia"	INGELVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN: DÍA 15 MES 11 AÑO 2019
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No. DE NIVELES
Cr 17 N° 27-11 Sótano Guayunes I	Juan Pérez Pérez	321 7686081	Un familiar [ ] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	5
		MATRÍCULA INMOBILIARIA		NIVEL: Sótano

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A. Mampostería enladrillo [ ]
- B. Mampostería en bloque [ ]
- C. Pórticos [X]
- D. Combinado [ ]
- E. Otros [ ]

3. MUROS:
- A. Ladrillo [X]
- B. Bloque de C [ ]
- C. Tapia [ ]
- D. Prefabrica [ ]
- E. Otros [ ]

4. CUBIERTA:
- A. Teja de barro [ ]
- B. Loza [X]
- C. Eternit [ ]
- D. Zinc [ ]
- E. Otros [ ]

5. PISOS:
- A. Baldosa [ ]
- B. Concreto [X]
- C. Tierra [ ]
- D. Madera [ ]
- E. Otros [ ]

6. FACHADA:
- A. Ladrillo X
- B. Bloque
- C. Revocada
- D. Enchapada
- E. Otros

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A. Muro de contención [ ]
- B. Filtros [ ]
- C. Obras de drenaje [ ]
- D. Otros [ ]

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A. Muros [X]
- B. Pisos [ ]
- C. Losa [X]
- D. Columnas [ ]
- E. Otro [ ]

10. HUMEDAD:
- A. Muros [X]
- B. Pisos [ ]
- C. Losa [ ]
- D. Techo [ ]
- E. Otro [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A. SI [ ]
- B. NO [ ]

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A. Muros [ ]
- B. Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
Sótano se observan fisuras en muro, reparaciones en muros. se percibe desnivel en piso, humedad en muro Frontal parte derecha. Tiene hileras de adobe perforadas, posee tubería de alcantarillado, eléctrica y de datos expuesta.

14. LÍMITES DEL PREDIO:
NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCC:

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documento descritas, se acentúen o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de éstas, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del suceso para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, sino enumerar e inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se debe dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

70'301.632.

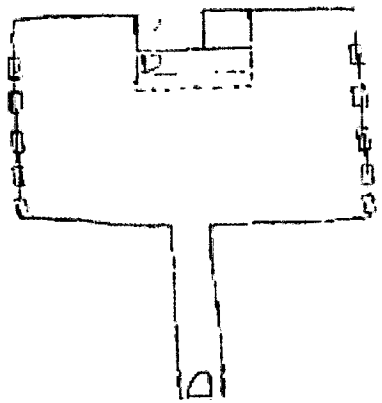
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 028

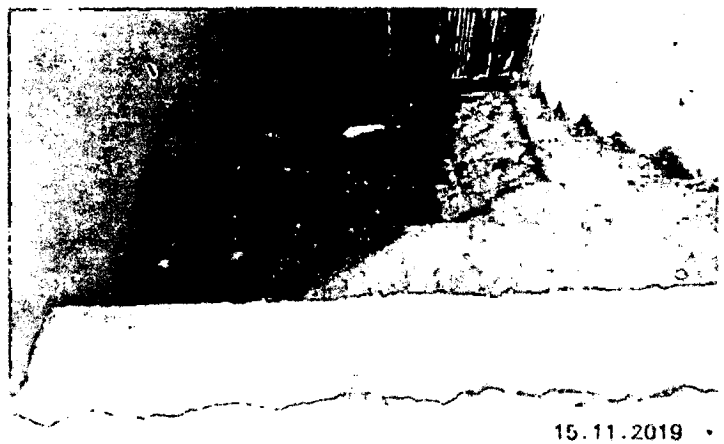
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

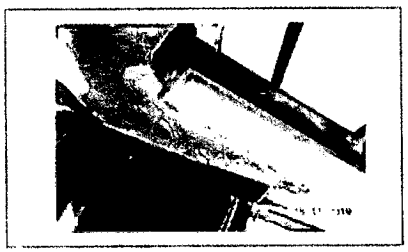
18. **ESQUEMA** (Planta):



19. **ESQUEMA** (Sección):



20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

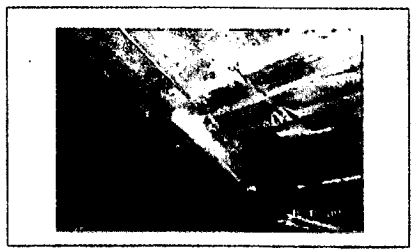












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 029

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia"	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 15 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No. DE NIVELES
CL 23 # 17-10 Apt. 107 Los Sauces INT. 104	Diego León Román Quintero	3103741345	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL 1
		MATRÍCULA INMOBILIARIA		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo [X]	A. Ladrillo [X]	A. Teja de barro [ ]	A. Baldosa [X]	A. Ladrillo [X]	A. Muro de contención [ ]
B. Mampostería en bloque [ ]	B. Bloque de Concreto [ ]	B. Losa [X]	B. Concreto [ ]	B. Bloque [ ]	B. Filtros [ ]
C. Pórticos [ ]	C. Tapia [ ]	C. Eternit [ ]	C. Tierra [ ]	C. Revocada [ ]	C. Obras de drenaje [ ]
D. Combinado [ ]	D. Prefabricado [ ]	D. Zinc [ ]	D. Madera [ ]	D. Enchapada [ ]	D. Otros [ ]
E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros	E. Otros [ ]	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
A. Muros [ ]	A. Muros [ ]	A. SI [ ]	El inmueble esta en muy buen estado. Ventaneria en aluminio con vidrio buen estado, puertas en madera buen estado, cocina integral
B. Pisos [ ]	B. Pisos [ ]	B. NO [X]	
C. Losa [ ]	C. Losa [ ]	**12. DESPLAZAMIENTOS:**	
D. Columnas [ ]	D. Techo [ ]	A. Muros [ ]	
E. Otro [ ]	E. Otro [ ]	B. Columnas [ ]	

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acentúen o varíen por el diseño o se presenturen nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enunciar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba a diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una vista al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

71.581022

05

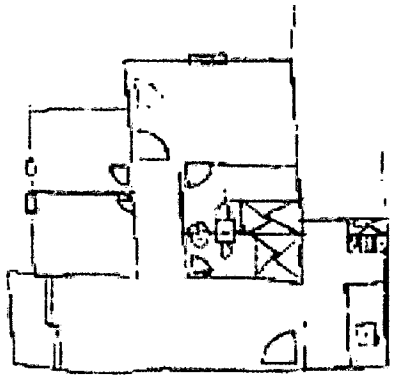
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No : 029

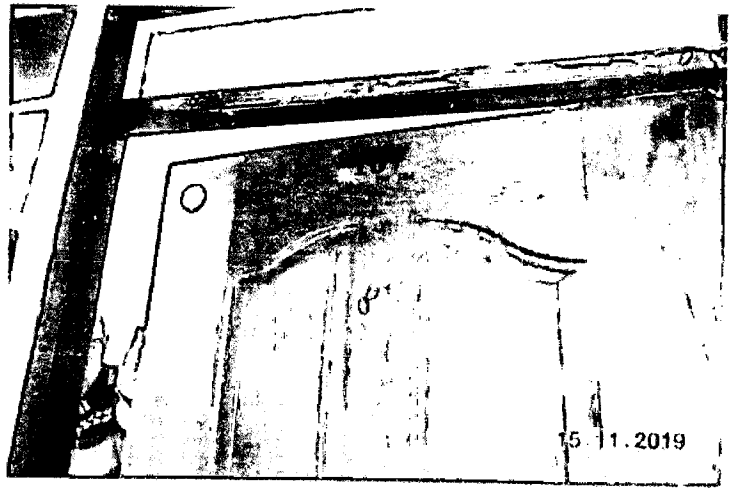
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

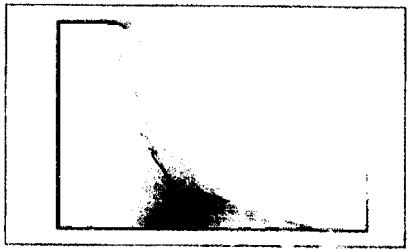
18. ESQUEMA (Planta):

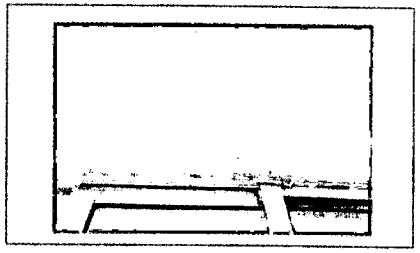


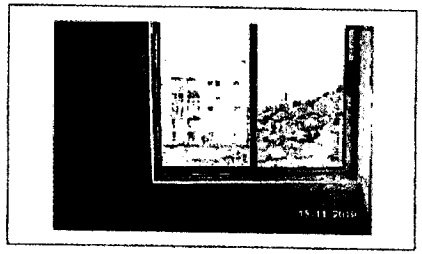
19. ESQUEMA (Sección):



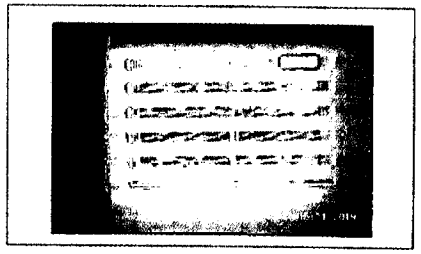
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

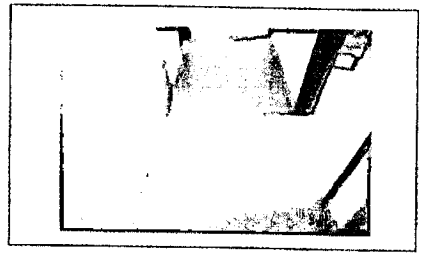












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 030

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORIA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 15 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACION GENERAL:

DIRECCIÓN: Cl 28 #17-25 Int. 9911 Guayacanes III | PROPIETARIO: Steven Yonsalve Arteaga | TELEFONO: 3136224264 | USO: Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ] | No. DE NIVELES | NIVEL | MATRÍCULA INMOBILIARIA

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A Mampostería en ladrillo [X]
- B Mampostería en bloque [ ]
- C Pórticos [ ]
- D Combinado [ ]
- E Otros [ ]

3. MUROS:
- A Ladrillo [X]
- B Bloque de Concreto [ ]
- C Tapia [ ]
- D Prefabricado [ ]
- E Otros [ ]

4. CUBIERTA:
- A Teja de barro [ ]
- B Losa [X]
- C Eternit [ ]
- D Zinc [ ]
- E Otros [ ]

5. PISOS:
- A Baldosa [X]
- B Concreto [ ]
- C Tierra [ ]
- D Madera [ ]
- E Otros [ ]

6. FACHADA:
- A Ladrillo [ ]
- B Bloque [ ]
- C Revocada [ ]
- D Enchapada [ ]
- E Otros [ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A Muro de contención [ ]
- B Filtros [ ]
- C Obras de drenaje [ ]
- D Otros [ ]

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A. Muros [X]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Columnas [ ]
- E Otro [ ]

10. HUMEDADES:
- A Muros [ ]
- B. Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Techo [ ]
- E Otro [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A SI [ ]
- B NO [X]

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A Muros [ ]
- B Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
se observa fisuras en muro de Ventana de la Sala comedor en la parte inferior derecha

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de Acta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

X Steven Monsalve Arteaga
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

1040 182 734

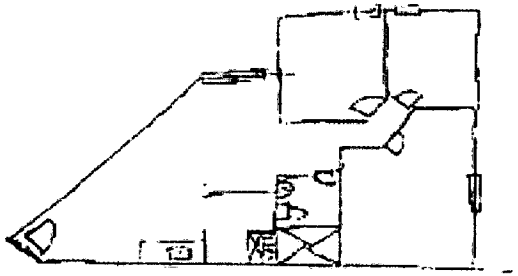
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No : 030

FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

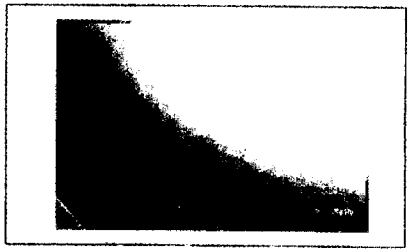
18. ESQUEMA (Planta):

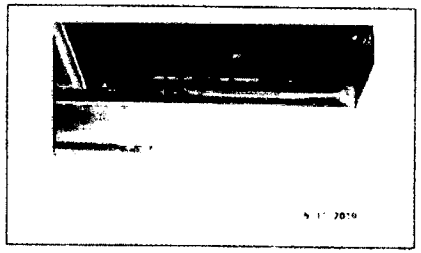


19. ESQUEMA (Sección):

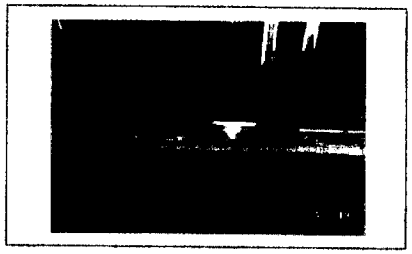


20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

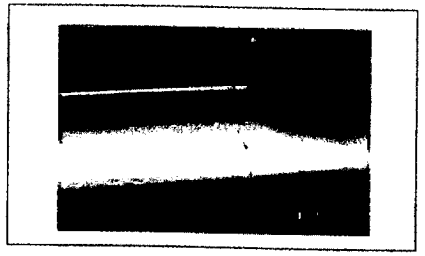












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 031

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la via Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 16 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACION GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES
Cr. 17A # 19C-12 Int. 102 - Ed. Aguas Claras	Angela Patricia Garcia	3207146635	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	5
	MATRÍCULA INMOBILIARA			NIVEL 1

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A Mampostería en ladrillo [X]
- B Mampostería en bloque [ ]
- C Pórticos [ ]
- D Combinado [ ]
- E Otros [ ]

3. MUROS:
- A Ladrillo [X]
- B Bloque de Concreto [ ]
- C Tapia [ ]
- D Prefabricado [ ]
- E Otros [ ]

4. CUBIERTA:
- A Teja de barro [ ]
- B Losa [X]
- C Eternit [ ]
- D Zinc [ ]
- E Otros [ ]

5. PISOS:
- A Baldosa [X]
- B Concreto [ ]
- C Tierra [ ]
- D Madera [ ]
- E Otros [ ]

6. FACHADA:
- A Ladrillo [ ]
- B Bloque [ ]
- C Revocada [ ]
- D Enchapada [ ]
- E Otros [ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A Muro de contención [ ]
- B Filtros [ ]
- C Obras de drenaje [ ]
- D Otros [ ]

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FILMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D. Columnas [ ]
- E Otro [ ]

10. HUMEDADES:
- A Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Techo [ ]
- E Otro [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A SI [ ]
- B NO [X]

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A Muros [ ]
- B Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
En general el predio está en buen estado, no se observan fisuras, grietas, humedades

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registrados en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acentuen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Angela Patricia Garcia C 21954486

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

09

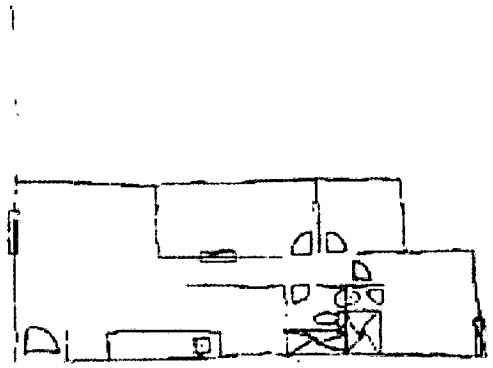
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 031

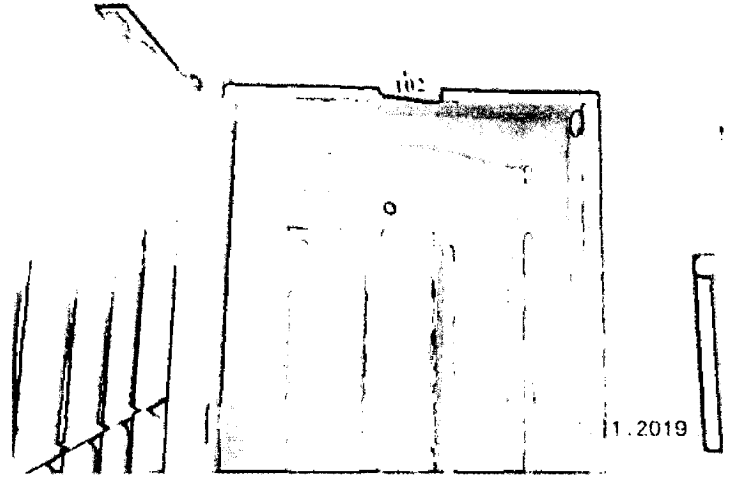
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 16 MES 11 ANO 2019

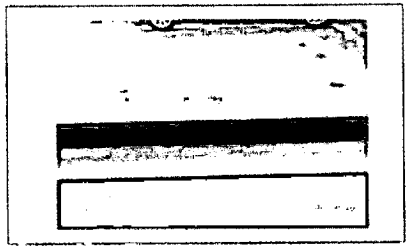
18. ESQUEMA (Planta):

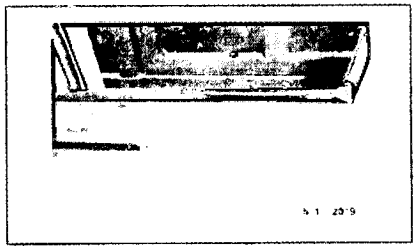


19. ESQUEMA (Sección):

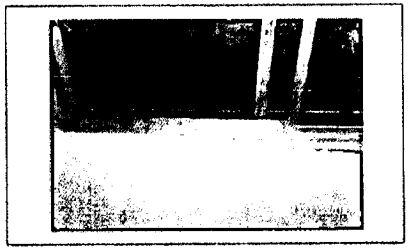


20. REGISTRO FOTOGRAFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 032

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construccion de obras complementarias en la via Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 16 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELEFONO	USO	No DE NIVELES
cr 17 # 19-148	José Norvey Luján	541 2113	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL 1
		MATRÍCULA INMOBILIARA		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A Mampostería en ladrillo [X]	A Ladrillo [X]	A Teja de barro [ ]	A Baldosa [X]	A Ladrillo [X]	A Muro de contención [ ]
B Mampostería en bloque [ ]	B Bloque de Concreto [ ]	B Losa [ ]	B Concreto [ ]	B Bloque [ ]	B Filtros [ ]
C Pórticos [ ]	C Tapia [ ]	C Eternit [X]	C Tierra [ ]	C Revocada [ ]	C Obras de drenaje [ ]
D Combinado [ ]	D Prefabricado [ ]	D Zinc [ ]	D Madera [ ]	D Enchapada [ ]	D Otros [ ]
E Otros [ ]	E Otros [ ]	E Otros [ ]	E Otros	E Otros [ ]	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A Muros [X]	A Muros [ ]	A SI [ ]	A Muros [ ]
B Pisos [ ]	B Pisos [ ]	B NO [X]	B Columnas [ ]
C Losa [ ]	C Losa [ ]		
D Columnas [ ]	D Techo [X]		
E Otro [ ]	E. Otro [ ]		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
El predio tiene el piso del parqueadero agrietado, se presenta fisura en muro de la cocina parte superior izquierdo y frontal.
Tejas del techo partidas costado izquierdo exterior.

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta o se causare daño alguno, entonces se establecera el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se debera dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo.Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

José Norvey J M. 1040180280.
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

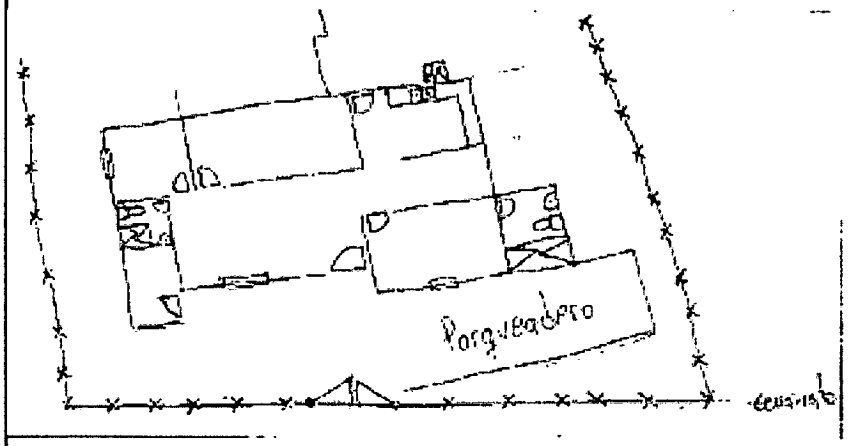
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 032

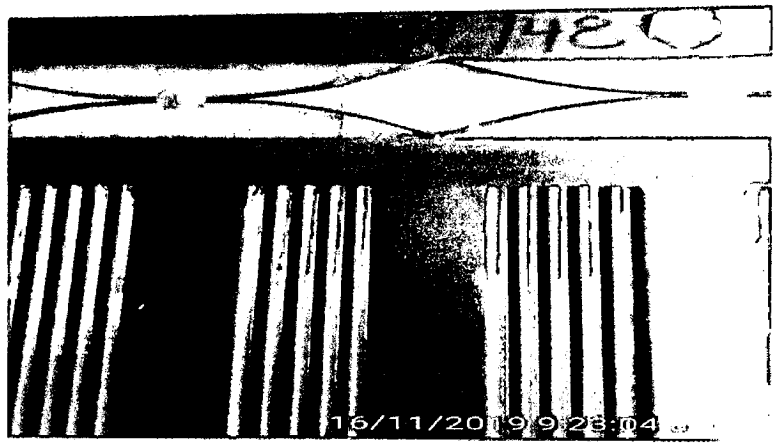
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 16 MES 11 AÑO 2019

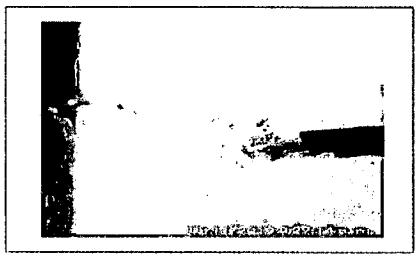
18. ESQUEMA (Planta):



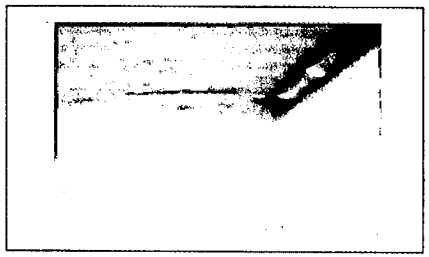
19. ESQUEMA (Sección):

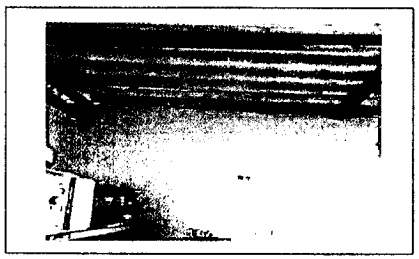


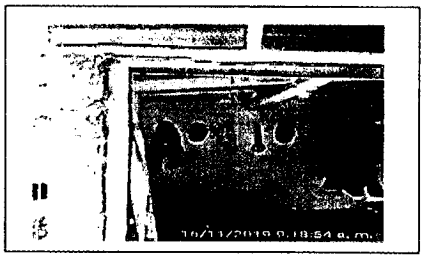
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 033

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la via Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN: 20 11 DIA MES AÑO 2019
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES
Caso adulto Mayor	Lucelly Ríos G. Admon / Directora	3127560561	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☒	NIVEL 1
		MATRÍCULA INMOBILIARA		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6 FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A Mamposteria en ladrillo ☐	A Ladrillo ☒	A Teja de barro ☒	A Baldosa ☒	A Ladrillo ☒	A Muro de contención ☐
B Mamposteria en bloque ☐	B Bloque de Concreto ☐	B Losa ☐	B Concreto ☐	B Bloque ☐	B Filtros ☐
C Porticos ☒	C Tapia ☐	C Eternit ☐	C Tierra ☐	C Revocada ☐	C Obras de drenaje ☐
D Combinado ☐	D Prefabricado ☐	D Zinc ☐	D Madera ☐	D Enchapada ☐	D Otros ☐
E Otros ☐	E Otros ☐	E Otros ☐	E Otros	E Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10 HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A Muros ☐	A Muros ☒	A SI ☐	A Muros ☐
B Pisos ☐	B Pisos ☐	B NO ☒	B Columnas ☐
C Losa ☐	C Losa ☐		
D Columnas ☐	D Techo ☐		
E Otro ☐	E Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
* Fisura y desplome en vertical costado derecho, junto de dilatadores entre cimiento y casa "Normales"
* Paso humedad en el mismo sentido
* Solicitan hacer cerramiento antes de demoler el existente.

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE:

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, seran consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se debe al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA 39434720

113

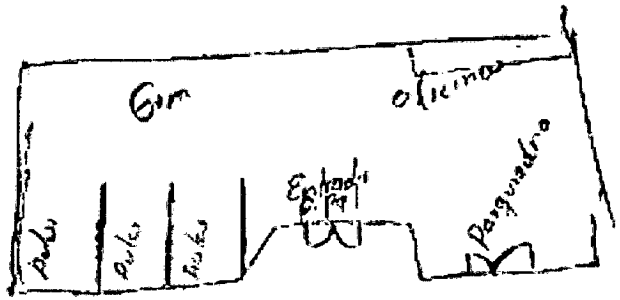
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.. 033

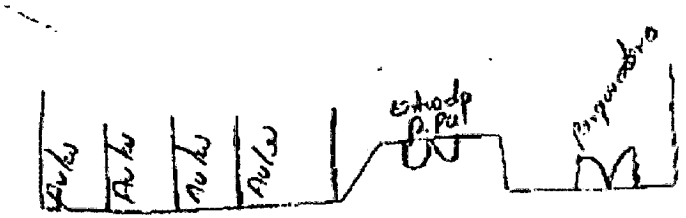
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 20 MES 11 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):



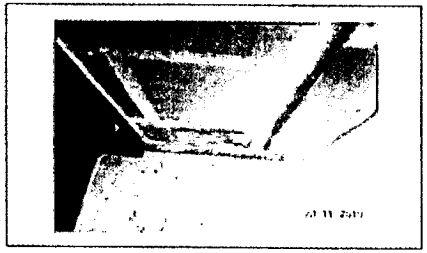
19. ESQUEMA (Sección):

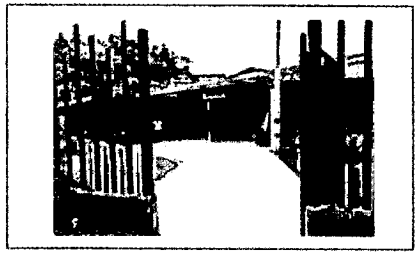


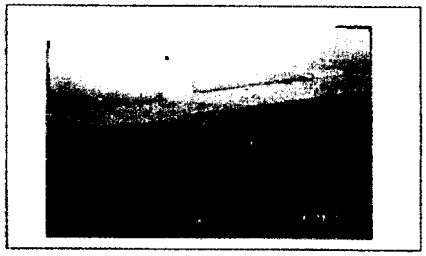
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

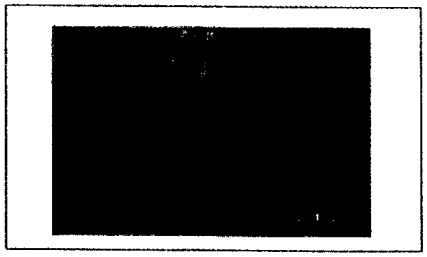












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No.: 001

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 28 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN:	PROPIETARIO	TELÉFONO.	USO:	No DE NIVELES:
cra 20 # 28-20	maria Patricia Bravo Ramirez	3164991377	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	1
		MATRÍCULA INMOBILIARA		NIVEL

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo ☐	A. Ladrillo ☐	A. Teja de barro ☐	A. Baldosa ☐	A. Ladrillo ☐	A. Muro de contención ☐
B. Mampostería en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☐	B. Concreto ☒	B. Bloque ☐	B. Filtros ☐
C. Pórticos ☐	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C. Tierra ☐	C. Revocada ☐	C. Obras de drenaje ☐
D. Combinado ☐	D. Prefabricado ☐	D. Zinc ☒	D. Madera ☐	D. Enchapada ☐	D. Otros ☐
E. Otros ☒	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros	E. Otros ☒	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☐	A. Muros ☐	A. SI ☐	A. Muros ☐
B. Pisos ☒	B. Pisos ☐	B. NO ☐	B. Columnas ☐
C. Losa ☐	C. Losa ☐		
D. Columnas ☐	D. Techo ☐		
E. Otro ☒	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: *Uso comercial, caseta metalica con estantes de madera, cubierta en teja de zinc, pisos en cemento esmaltado, rustico y baldosa en cerámica, Fisuras en la acera de la casa, vitrina con vidrio quebrado en la parte inferior, ventanas en reja sin vidrios, baño en ladrillo y ceramica en los muros con piso en ceramica, al ingreso del baño dos piezas de la baldosa en el piso quebradas, grietas o Fracturas en la acera

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varien por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Direccion de Desarrollo Fisico de la Secretaria de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Ana patricia bravo 21954240

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

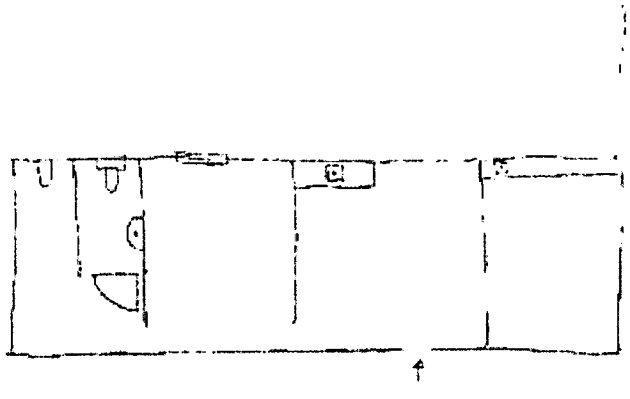
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 001

FECHA INSPECCIÓN:

DIA 28 MES 10 AÑO 2019

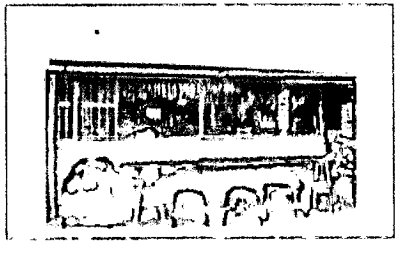
18. **ESQUEMA** (Planta):

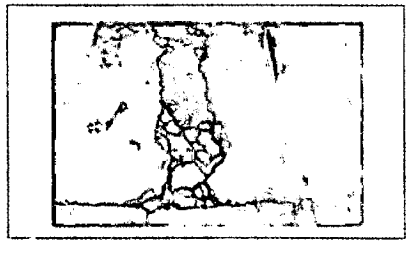


19. **ESQUEMA** (Sección):

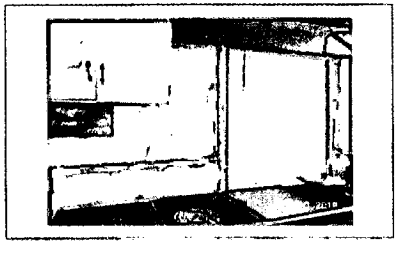


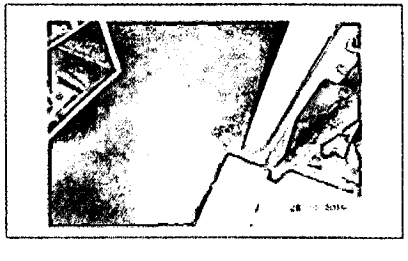
20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

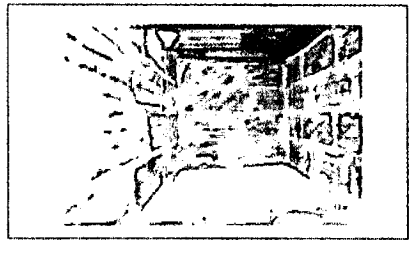












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No.: 002

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 28 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN:	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No. DE NIVELES:
calle 28 # 17-65	Luz Adriana Villada Patiño	3104384476	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	NIVEL: 1
		MATRÍCULA INMOBILIARIA:		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo ☒	A. Ladrillo ☒	A. Teja de barro ☐	A. Baldosa ☐	A. Ladrillo ☐	A. Muro de contención ☐
B. Mampostería en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☒	B. Concreto ☐	B. Bloque ☐	B. Filtros ☐
C. Pórticos ☐	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C. Tierra ☐	C. Revocada ☐	C. Obras de drenaje ☐
D. Combinado ☐	D. Prefabricado ☐	D. Zinc ☐	D. Madera ☐	D. Enchapada ☐	D. Otros ☐
E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☒	E. Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☒ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☐	A. Muros ☐	A. SI ☐	A. Muros ☐
B. Pisos ☐	B. Pisos ☐	B. NO ☒	B. Columnas ☐
C. Losa ☐	C. Losa ☐		
D. Columnas ☐	D. Techo ☐		
E. Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Local comercial con sala de ventas, pisos en porcelanato, despique en muro de fachada a mano izquierda puerta principal, puerta de baño en madera, muro con despique de ventana en ambos extremos inferiores, despique en el muro parte inferior derecha de la ventana de la recepción.

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE.

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se debere dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Luz Adriana Villada P.

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

CC. 39.19.1.697

Asesora Ventas

Comfenalco

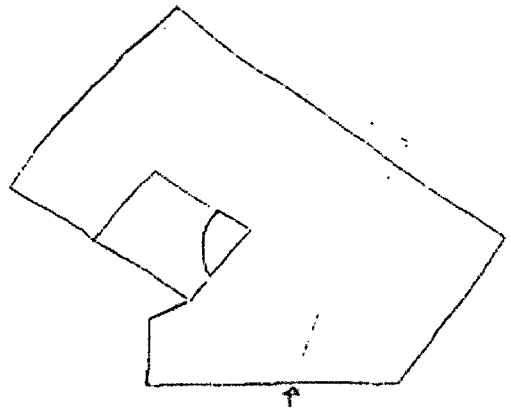
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 002

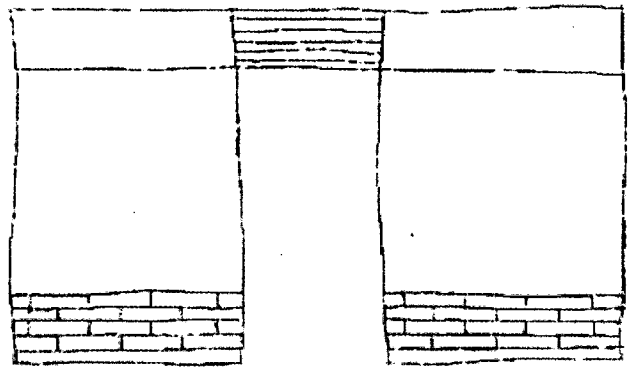
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 28 MES 10 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):



19. ESQUEMA (Seccion):



20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

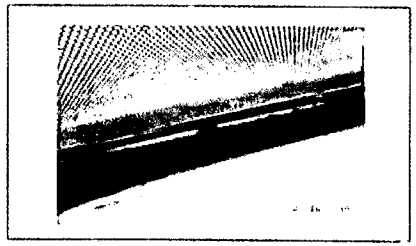












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No.: 003

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 28 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No. DE NIVELES: 6
calle 20-17-61	Maria Paulina Jaramillo Ibarra	3108216427	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	NIVEL 1
		MATRÍCULA INMOBILIARA:		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo ☒	A. Ladrillo ☒	A. Teja de barro ☐	A. Baldosa ☐	A. Ladrillo ☒	A. Muro de contención ☐
B. Mampostería en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☒	B. Concreto ☐	B. Bloque ☐	B. Filtros ☐
C. Pórticos ☐	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C. Tierra ☐	C. Revocada ☐	C. Obras de drenaje ☐
D. Combinado ☐	D. Prefabricado ☐	D. Zinc ☐	D. Madera ☐	D. Enchapada ☐	D. Otros ☐
E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☒	E. Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☐	A. Muros ☐	A. SI ☐	A. Muros ☐
B. Pisos ☐	B. Pisos ☐	B. NO ☐	B. Columnas ☐
C. Losa ☐	C. Losa ☐		
D. Columnas ☐	D. Techo ☐		
E. Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Local de uso comercial, pisos en porcelanato en buen estado, muros revocados y pintados buen estado, Baño sencillo en buen estado, dilatación en muro ventana fachada

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE.

SUR.

ORIENTE.

OCC.

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las cinrcunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varien por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecera el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto, se debera dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Direccion de Desarrollo Fisico de la Secretaria de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en e predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA	POR EL CONTRATISTA	POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
		Arrendataria
		43628495

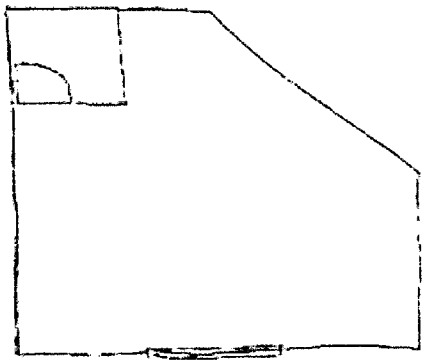
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 003

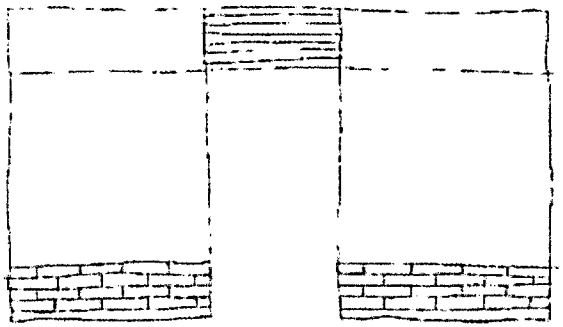
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 28 MES 10 AÑO 2019

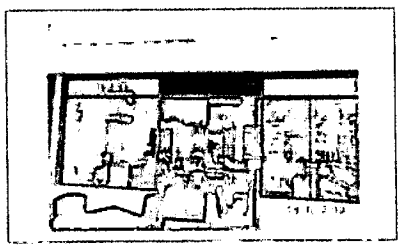
18. ESQUEMA (Planta):

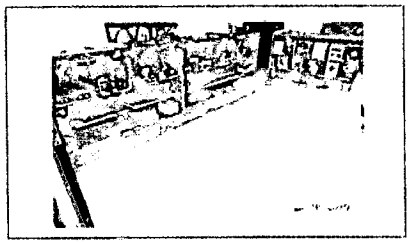


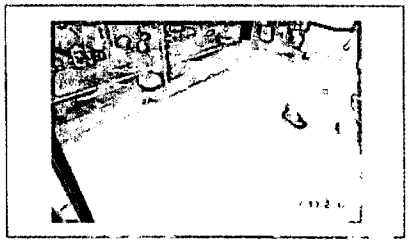
19. ESQUEMA (Sección):



20. REGISTRO FOTOGRAFICO:













120

ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No 004

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 28 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO:	No DE NIVELES: 6
calle 28 # 17-57	Juan Manuel Cuadrado Perez	3142817754	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	NIVEL: 1
		MATRÍCULA INMOBILIARA:		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo ☒	A. Ladrillo ☒	A. Teja de barro ☐	A. Baldosa ☐	A. Ladrillo ☐	A. Muro de contención ☐
B. Mampostería en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☒	B. Concreto ☐	B. Bloque ☐	B. Filtros ☐
C. Pórticos ☐	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C. Tierra ☐	C. Revocada ☐	C. Obras de drenaje ☐
D. Combinado ☐	D. Prefabricado ☐	D. Zinc ☐	D. Madera ☐	D. Enchapada ☐	D. Otros ☐
E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros X	E. Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☐	A. Muros ☐	A. SI ☐	A. Muros ☐
B. Pisos ☐	B. Pisos ☐	B. NO ☐	B. Columnas ☐
C. Losa ☐	C. Losa ☐		
D. Columnas ☐	D. Techo ☐		
E. Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Local de uso comercial, pisos en porcelanato, mostrador en enchape de tableta de bocadillo, mesón de mármol, vitrina en buen estado, ventanas en vidrieros con estructuras metálicas, baños sencillos con enchape puro de cerámica, cocina integral con mesón de aluminio y mármol

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCC.

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las cinrcunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varien por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particulandades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

CE. 427214

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

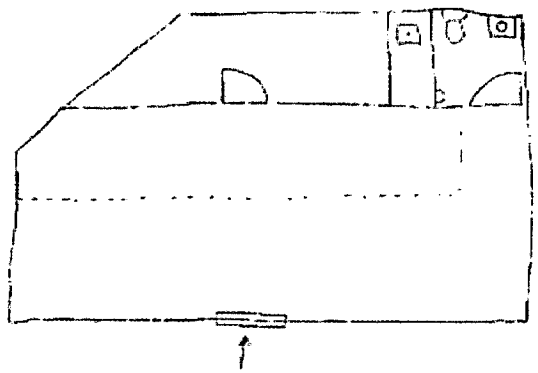
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 004

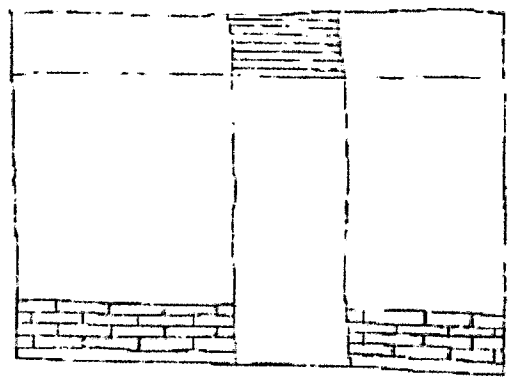
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 28 MES 10 AÑO 2019

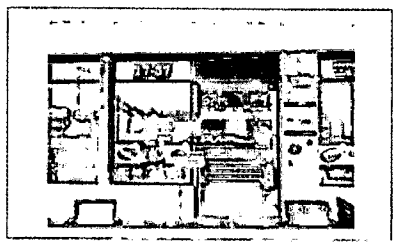
18. ESQUEMA (Planta):

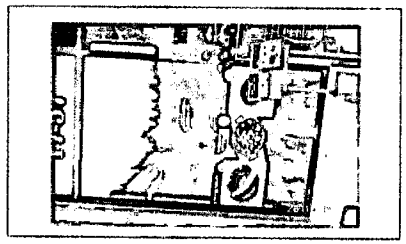


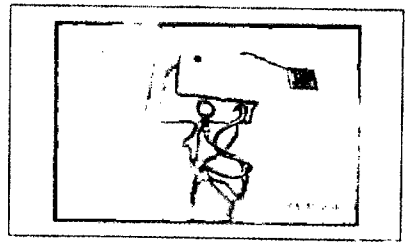
19. ESQUEMA (Sección):



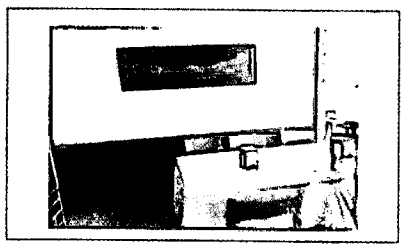
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

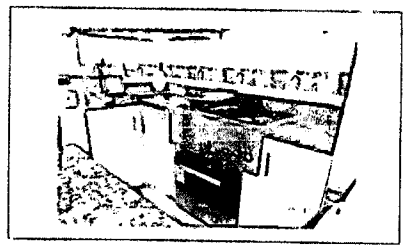












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No.: 005

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 28 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN:	PROPIETARIO	TELÉFONO:	USO	No. DE NIVELES:
calle 28 17-53	Yuli Andrea Palacio	3147315434	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	NIVEL 1
		MATRÍCULA INMOBILIARA:		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo ☒	A. Ladrillo ☒	A. Teja de barro ☐	A. Baldosa ☐	A. Ladrillo ☐	A. Muro de contención ☐
B. Mampostería en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☒	B. Concreto ☐	B. Bloque ☐	B. Filtros ☐
C. Pórticos ☐	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C. Tierra ☐	C. Revocada ☐	C. Obras de drenaje ☐
D. Combinado ☐	D. Prefabricado ☐	D. Zinc ☐	D. Madera ☐	D. Enchapada ☐	D. Otros ☐
E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros X	E. Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☐	A. Muros ☐	A. SI ☐	A. Muros ☐
B. Pisos ☐	B. Pisos ☐	B. NO ☐	B. Columnas ☐
C. Losa ☐	C. Losa ☐		
D. Columnas ☐	D. Techo ☐		
E. Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Local de uso comercial, pisos en porcelanato, ventanas en vidrio con estructura metalica en buen estado, vitrinas de vidrio en buen estado, minimercado despage en la parte inferior izquierda de ventana al ingreso del local.

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR.

ORIENTE

OCC.

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las cinrcunstancias que las especificaciones y particulandades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseno o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se denve El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particulandades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

V°B°. INTERVENTORÍA	POR EL CONTRATISTA	POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
		1040180195

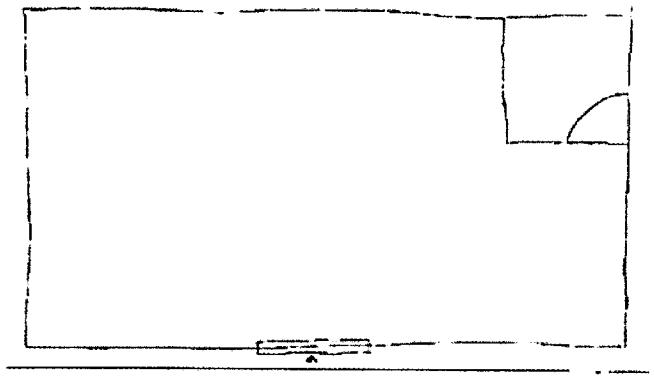
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 005

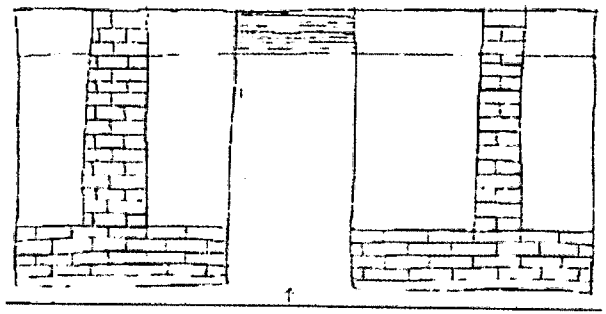
FECHA INSPECCIÓN:

DÍA 28 MES 10 AÑO 2019

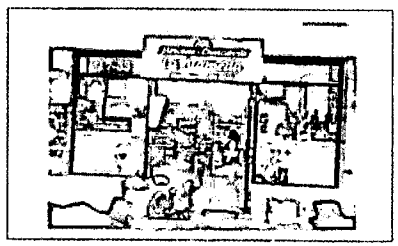
18. **ESQUEMA** (Planta):

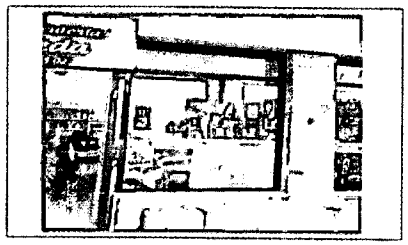


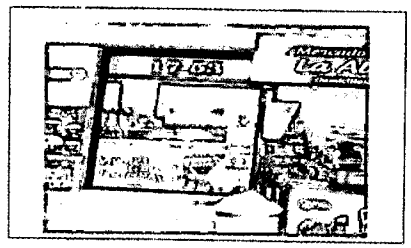
19. **ESQUEMA** (Sección):



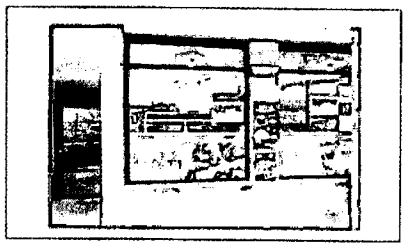
20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

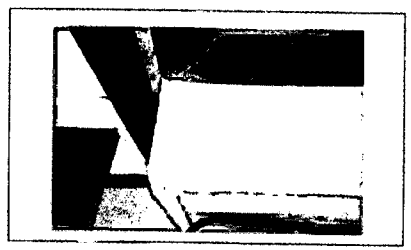












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No. 006

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 28 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES
calle 28 - 17-25 (Apto 4406) Guayacanes 2	Francia Helena Arcila Garcia	3116375737	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	6
		MATRÍCULA INMOBILIARIA:		NIVEL Sotano

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A Mamposteria en ladrillo [X]
- B Mamposteria en bloque [ ]
- C Pórticos [ ]
- D. Combinado [ ]
- E Otros [ ]

3. MUROS:
- A. Ladrillo [X]
- B Bloque de Concreto [ ]
- C Tapia [ ]
- D. Prefabricado [ ]
- E. Otros [ ]

4. CUBIERTA:
- A Teja de barro [ ]
- B Losa [X]
- C Eternit [ ]
- D. Zinc [ ]
- E. Otros [ ]

5. PISOS:
- A Baldosa [ ]
- B. Concreto [ ]
- C Tierra [ ]
- D Madera [ ]
- E Otros [ ]

6. FACHADA:
- A Ladrillo [ ]
- B Bloque [ ]
- C. Revocada [ ]
- D. Enchapada [ ]
- E Otros [ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A Muro de contención [ ]
- B. Filtros [ ]
- C. Obras de drenaje [ ]
- D Otros [ ]

8, TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Columnas [ ]
- E. Otro [X]

10. HUMEDADES:
- A. Muros [ ]
- B. Pisos [ ]
- C. Losa [ ]
- D. Techo [ ]
- E Otro [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A SI [ ]
- B. NO [X]

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A. Muros [ ]
- B. Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
cocina sencilla, mesón mármol, enchape cerámica, ventanas en vidrio con estructura metálica, Fisura en muro de Ventana lado izquierdo, muros sin estuco, pintados. Sala comedor buen estado, baño enchapado, pisos retazos de baldosa, el baño con baldosa.

14. LÍMITES DEL PREDIO:
NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCC:

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en ésta acta. y ante las cinrcunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varien por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado fisico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista).

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Francia Arcila G.
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
39 788 077

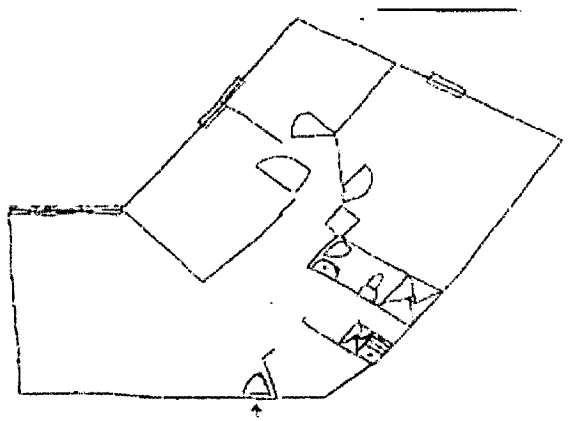
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No : 006

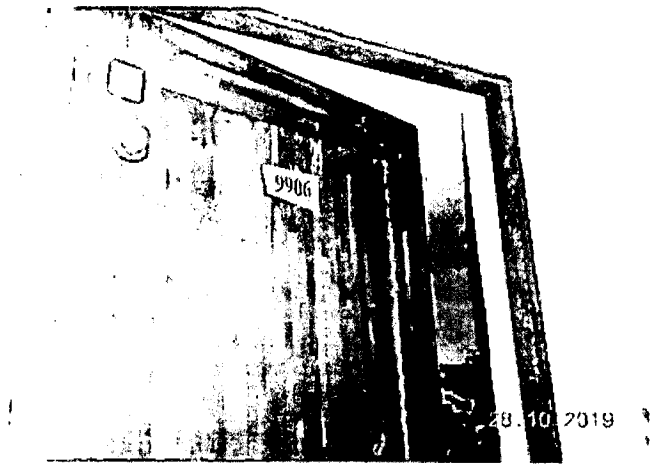
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 28 MES 10 AÑO 2019

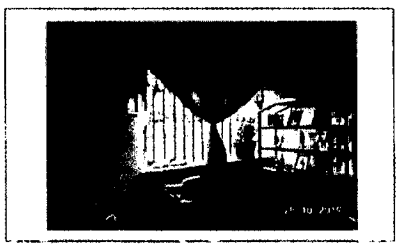
18. ESQUEMA (Planta):

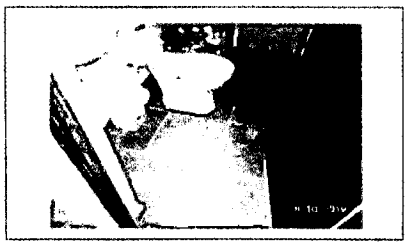


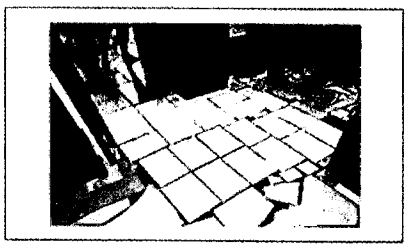
19. ESQUEMA (Sección):



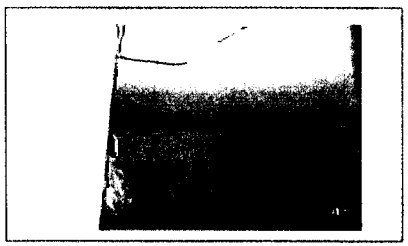
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 007

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 30 MES 10 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO:	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES
Alcaravanes casa 13	María Victoria Martinez	3126987648	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL 1
		MATRÍCULA INMOBILIARA		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo [X]	A. Ladrillo [X]	A. Teja de barro [ ]	A. Baldosa [X]	A. Ladrillo [ ]	A. Muro de contención [ ]
B. Mampostería en bloque [ ]	B. Bloque de Concreto [ ]	B. Losa [X]	B. Concreto [ ]	B. Bloque [ ]	B. Filtros [ ]
C. Pórticos [ ]	C. Tapia [ ]	C. Eternit [ ]	C. Tierra [ ]	C. Revocada [X]	C. Obras de drenaje [ ]
D. Combinado [ ]	D. Prefabricado [ ]	D. Zinc [ ]	D. Madera [ ]	D. Enchapada [ ]	D. Otros [ ]
E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros	E. Otros [ ]	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros [ ]	A. Muros [ ]	A. SI [ ]	A. Muros [ ]
B. Pisos [ ]	B. Pisos [ ]	B. NO [X]	B. Columnas [ ]
C. Losa [ ]	C. Losa [ ]		
D. Columnas [ ]	D. Techo [ ]		
E. Otro [ ]	E. Otro [ ]		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: En general la vivienda se encuentra en buen estado. Marco de puerta de alcoba 2 presenta raspón y en puerta principal de entrada al predio presenta resane y está golpeada. La tubería de desague del lavaplatos tiene fuga. Por la teja del patio se filtra el agua lluvia. La puerta del baño está rayada en la parte trasera.

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR.

ORIENTE

OCC:

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las cinrcunstancias que las especificaciones y particulandades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varíen por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o detenoros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particulandades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaria de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

María Martínez

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

43432454 de Bello

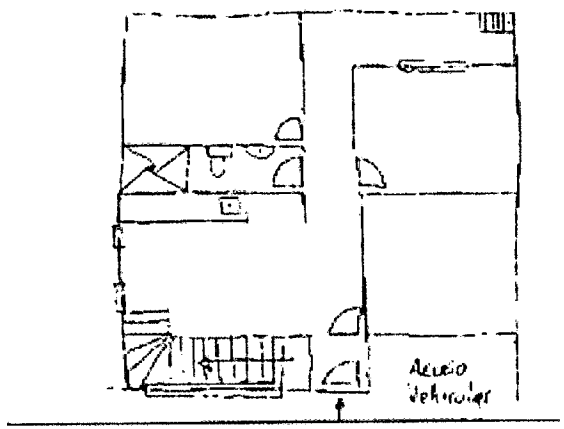
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 007

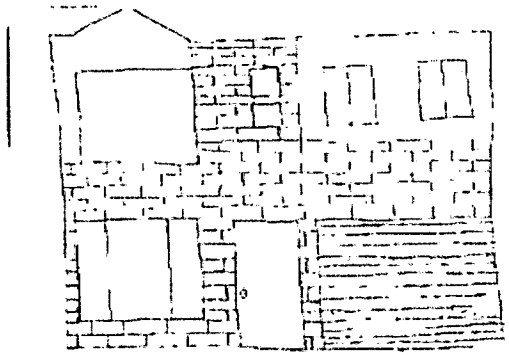
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 30 MES 10 AÑO 2019

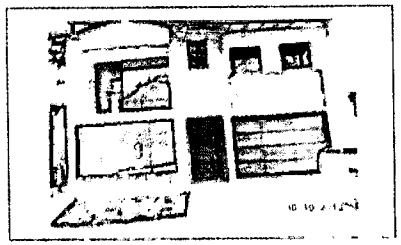
18. ESQUEMA (Planta):

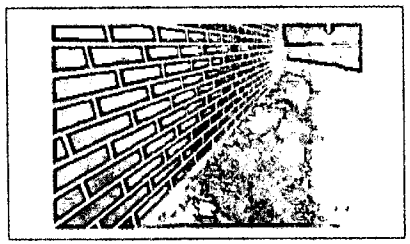


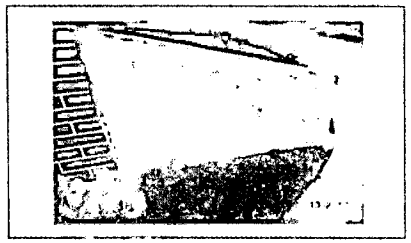
19. ESQUEMA (Sección):

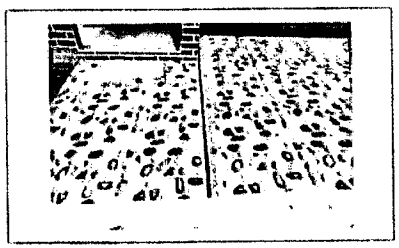


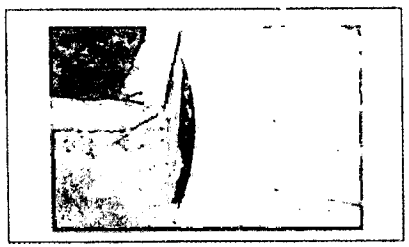
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No.: 008

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN: 5 11 (DIA MES AÑO 2019)
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No. DE NIVELES
Cll 28 N° 17-5 Alameda del Río (parqueadero)	Felipe Hondrogia	3005287420	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☒	NIVEL 1 y Sótano
	MATRÍCULA INMOBILIARIA			

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo ☐	A. Ladrillo ☐	A. Teja de barro ☐	A. Baldosa ☐	A. Ladrillo ☐	A. Muro de contención ☒
B. Mampostería en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☒	B. Concreto ☒	B. Bloque ☐	B. Filtros ☒
C. Pórticos ☐	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C. Tierra ☐	C. Revocada ☐	C. Obras de drenaje ☐
D. Combinado ☐	D. Prefabricado ☐	D. Zinc ☐	D. Madera ☐	D. Enchapada ☐	D. Otros ☐
E. Otros ☒	E. Otros ☒	E. Otros ☐	E. Otros	E. Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☒	A. Muros ☒	A. SI ☐	A. Muros ☐
B. Pisos ☐	B. Pisos ☐	B. NO ☒	B. Columnas ☐
C. Losa ☐	C. Losa ☐		
D. Columnas ☐	D. Techo ☐		
E. Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Sótano:
El establecimiento se encuentra con inicios de asentamiento estructural, se observan grietas horizontales en varias pantallas estructurales donde se presenta alto flujo de humedad y presencia de escoria de magnetita. Se observan fisuras en losas,

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR:

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecera el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Direccion de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernacion de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Aux. interventoría
Vo.Bo. INTERVENTORÍA
CC. 1035863274

POR EL CONTRATISTA

7168355
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

- En losa estructural aligerada con icopor, con exposición de acero, se observan pequeños fisuras en su acabado.
- Se observa losa de cubierta con grandes resanes y en varios puntos con aplique sin resanar.
- Se observan grietas en varios puntos de la losa (piso) independientes de las juntas de dilatación.

Parqueadero nivel 1

- Se observa desgaste de pavimento y losa en concreto.
- Fisuras en toda la placa de parqueaderos con infiltración de agua.

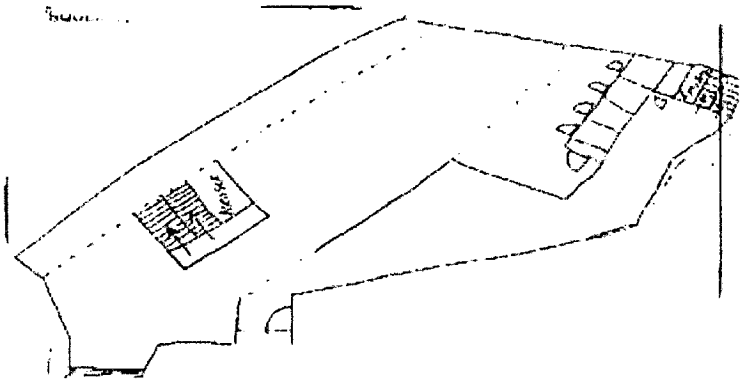
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No . 008

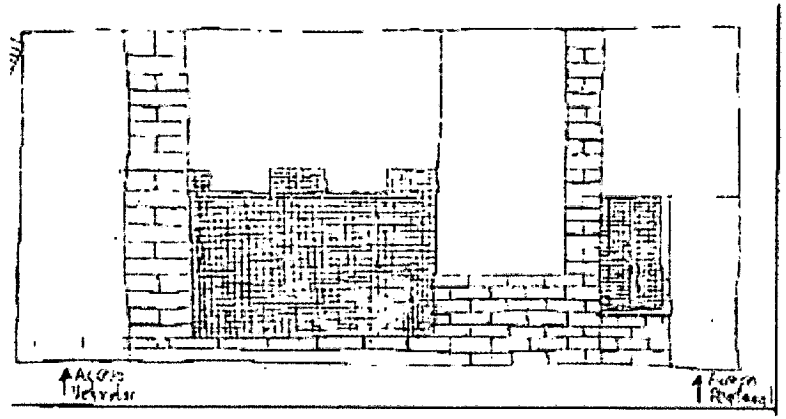
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 05 MES 11 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):

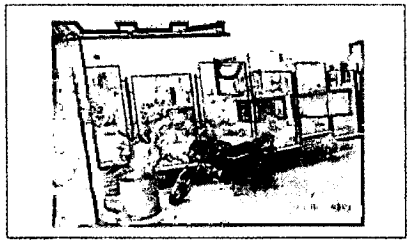


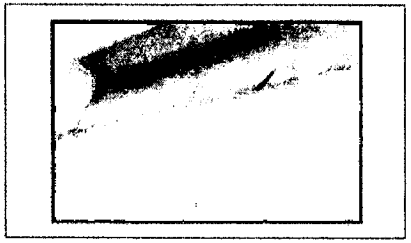
19. ESQUEMA (Sección):



20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

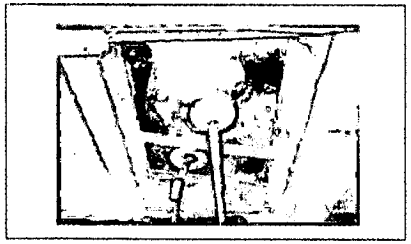












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No 009

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	13 DIA / 11 MES / 2019 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES
Cll 28 N-17-25	Freddy Marín	4749101	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL 1
APT 99-05 - Guayacanes 2		MATRÍCULA INMOBILIARA:		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A Mamposteria en ladrillo [ ]	A. Ladrillo [X]	A Teja de barro [ ]	A. Baldosa [ ]	A Ladrillo [X]	A Muro de contención [ ]
B Mamposteria en bloque [ ]	B Bloque de Concreto [ ]	B Losa [X]	B Concreto [ ]	B Bloque [ ]	B Filtros [ ]
C Pórticos [X]	C. Tapia [ ]	C Eternit [ ]	C Tierra [ ]	C Revocada [ ]	C. Obras de drenaje [ ]
D Combinado [ ]	D Prefabricado [ ]	D Zinc [ ]	D Madera [ ]	D Enchapada [ ]	D. Otros [ ]
E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros Porcelonato	E. Otros [ ]	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
A Muros [X]	A. Muros [X]	A. SI [ ]	Se observan fisuras de dilatación en los marcos de las ventanas que dan al frente de la vía
B Pisos [ ]	B Pisos [ ]	B NO [X]	Se registra una humedad en la parte posterior del baño social.
C Losa [ ]	C Losa [ ]	**12. DESPLAZAMIENTOS:**	
D Columnas [ ]	D Techo [ ]	A Muros [ ]	
E. Otro [ ]	E. Otro [ ]	B Columnas [ ]	

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCC.

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Clemencia Gaviria Ruiz
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
41545870.

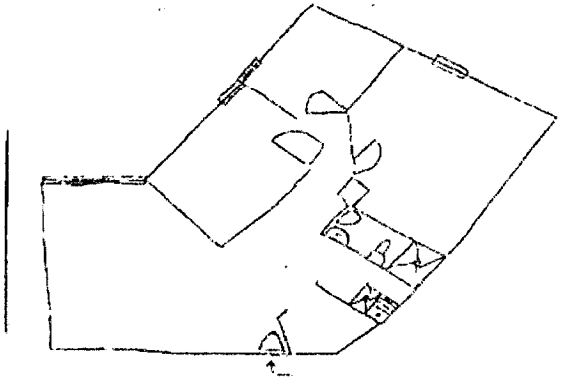
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 009

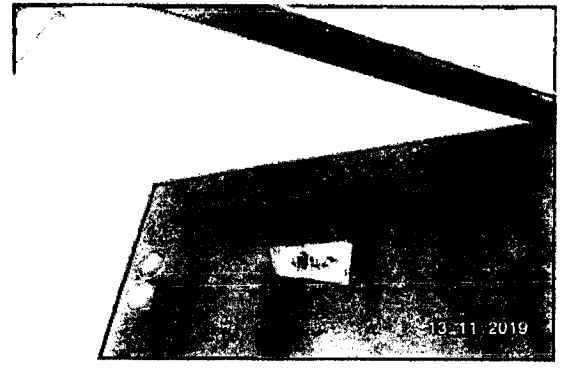
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 13 MES 11 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):

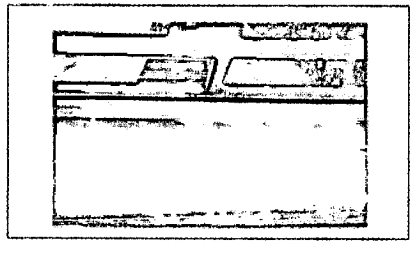


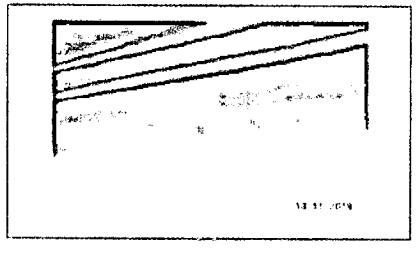
19. ESQUEMA (Sección):



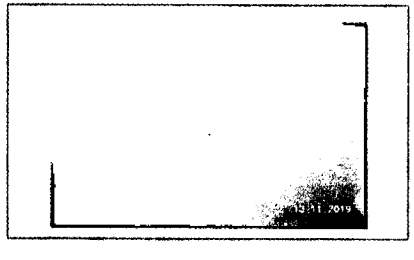
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

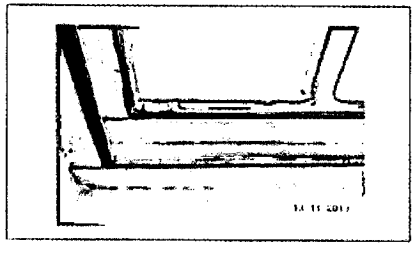












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro	ACTA No 010		
ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**			
CONTRATO No.: 4600010161 de 2019	**OBJETO DE LA OBRA:** "Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la via Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	**CONTRATISTA:** INGEVIAS S.A.S.	**HOJA:** 1 **DE:** 2
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	**FECHA INSPECCIÓN:** DIA 13 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN: Cll 29 #-17-25 Guayacanes 2 Apt 9904	PROPIETARIO: Rosa Emilia Colorado	TELÉFONO 3117709741	USO: Unifamiliar ☒ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	No DE NIVELES. / NIVEL:
		MATRÍCULA INMOBILIARIA.		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A Mampostería en ladrillo ☐	A. Ladrillo ☒	A Teja de barro ☐	A. Baldosa ☐	A Ladrillo ☐	A Muro de contención ☐
B. Mampostería en bloque ☐	B Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☒	B Concreto ☐	B Bloque ☐	B Filtros ☐
C Pórticos ☒	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C Tierra ☐	C Revocada ☐	C Obras de drenaje ☐
D Combinado ☐	D Prefabricado ☐	D. Zinc ☐	D Madera ☐	D Enchapada ☐	D Otros ☐
E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros X	E. Otros ☒	

8, TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☒ FÍLMICO ☐ Parcialmente Acabado Tosco

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☒	A Muros ☒	A SI ☐	A. Muros ☐
B Pisos ☐	B Pisos ☐	B NO ☒	B. Columnas ☐
C Losa ☐	C Losa ☐		
D Columnas ☐	D. Techo ☐		
E. Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
Se observan fisuras en muro (sillar ventana de sala) y desprendimiento de pintura en muro de ingreso al baño

se observa humedad en alcoba en muro frontal.

14. LÍMITES DEL PREDIO:
NORTE:

SUR

ORIENTE

OCC.

15. ACLARACIÓN. Las características del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las cinrcunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varien por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado fisico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspeccion

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Rosa Emilia Colorado

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

21839591

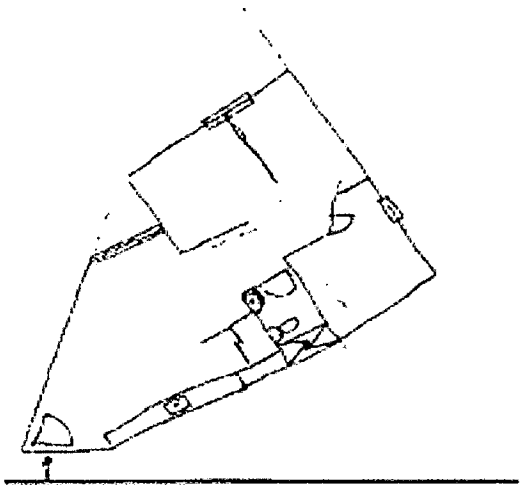
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 010

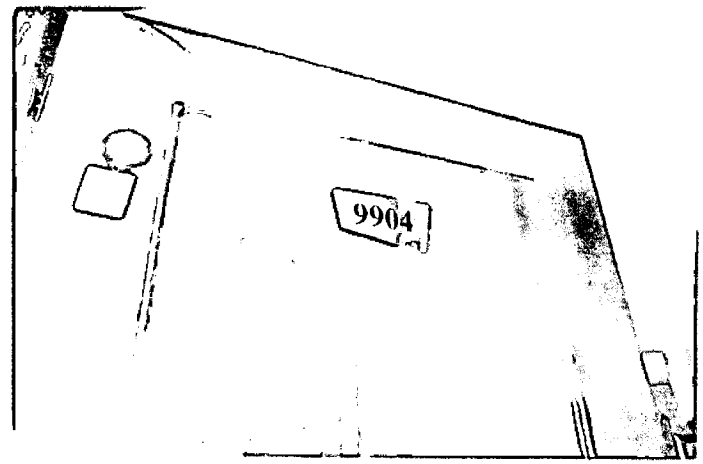
FECHA INSPECCIÓN:

DÍA 13 MES 11 AÑO

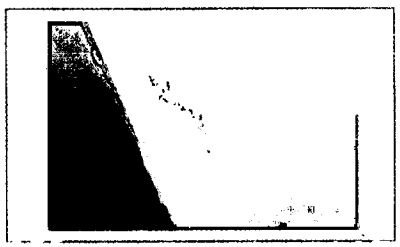
18. ESQUEMA (Planta):

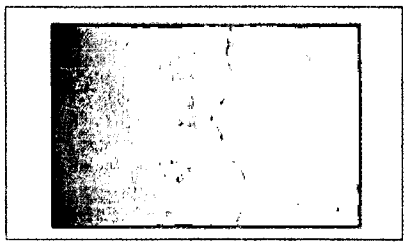


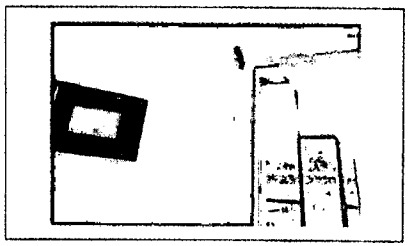
19. ESQUEMA (Sección):

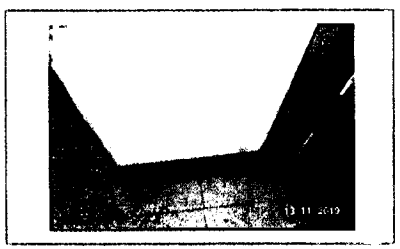


20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 11

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 15 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN:	PROPIETARIO:	TELÉFONO:	USO	No. DE NIVELES.
Guayacanes 3 - 9909	Jorge Oleser Soto	3102716288	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL
9909 APT		MATRÍCULA INMOBILIARIA		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A Mamposteria en ladrillo [ ]
- B Mamposteria en bloque [ ]
- C Pórticos [ ]
- D Combinado [X]
- E Otros [ ]

3. MUROS:
- A Ladrillo [X]
- B Bloque de Concreto [ ]
- C Tapia [ ]
- D. Prefabricado [ ]
- E Otros [ ]

4. CUBIERTA:
- A Teja de barro [ ]
- B. Losa [X]
- C. Eternit [ ]
- D Zinc [ ]
- E Otros [ ]

5. PISOS:
- A Baldosa [ ]
- B Concreto [ ]
- C Tierra [ ]
- D Madera [ ]
- E Otros [X] cerámica

6. FACHADA:
- A Ladrillo [X]
- B Bloque [ ]
- C Revocada [ ]
- D Enchapada [ ]
- E. Otros [ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A Muro de contención [ ]
- B Filtros [ ]
- C Obras de drenaje [ ]
- D Otros [ ]

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A. Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Columnas [ ]
- E. Otro [ ]

10. HUMEDADES:
- A Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Techo [ ]
- E. Otro [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A SI [ ]
- B NO [X]

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A. Muros [ ]
- B. Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se observa fisura en muro de ingreso a la vivienda. Y en sillares y dinteles.
En términos generales se encuentra en buen estado.

En alcobas 1-2 y 3 se percibe fisura transversal por asentamiento de la edificación.

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR:

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Mayons Argumedo 1068656157
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

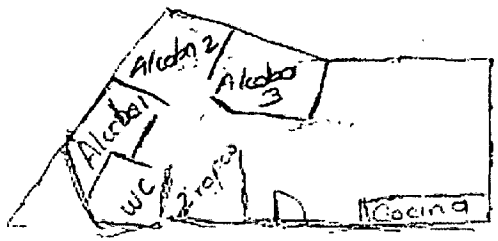
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 011

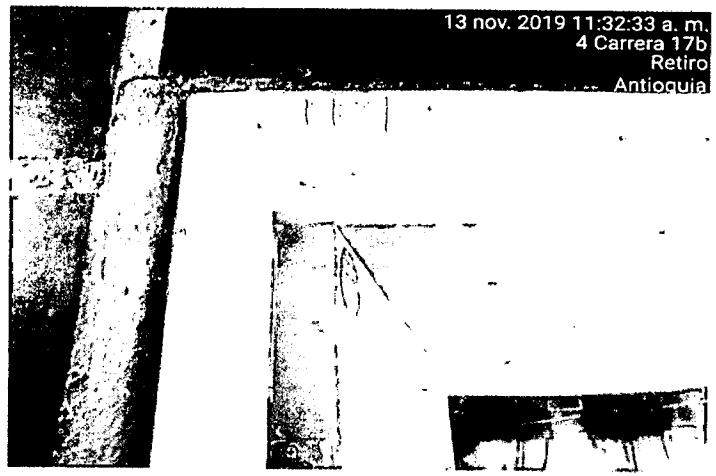
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 13 MES 11 AÑO 2019

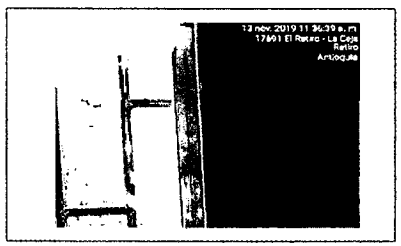
18. ESQUEMA (Planta):



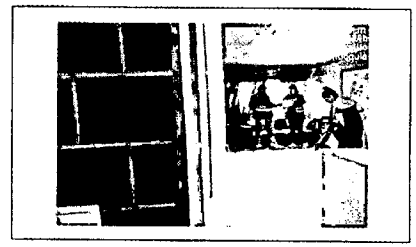
19. ESQUEMA (Sección):



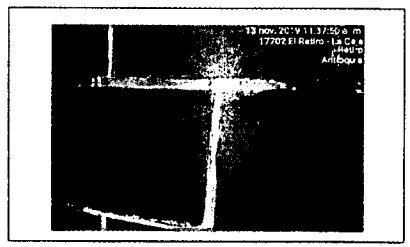
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

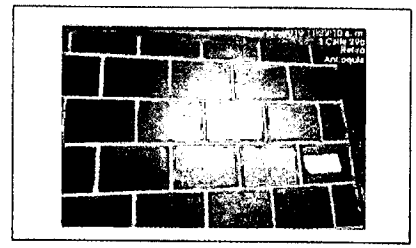












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 12

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 13 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN:	PROPIETARIO:	TELÉFONO	USO:	No. DE NIVELES:
Guayacanes 3 9910 APT	Juan Carlos C.	MATRÍCULA INMOBILIARIA:	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	NIVEL

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A Mampostería en ladrillo ☐	A. Ladrillo ☒	A Teja de barro ☐	A Baldosa ☐	A Ladrillo ☒	A Muro de contención ☐
B Mampostería en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B Losa ☒	B Concreto ☐	B Bloque ☐	B Filtros ☐
C Pórticos ☐	C Tapia ☐	C Eternit ☐	C Tierra ☐	C Revocada ☐	C Obras de drenaje ☐
D Combinado ☒	D Prefabricado ☐	D Zinc ☐	D Madera ☐	D Enchapada ☐	D Otros ☐
E Otros ☐	E Otros ☐	E Otros ☐	E Otros X	E Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐ Porcelanato

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A Muros ☒	A Muros ☒	A SI ☐	A Muros ☐
B Pisos ☐	B. Pisos ☐	B NO ☒	B Columnas ☐
C Losa ☐	C Losa ☐		
D Columnas ☐	D Techo ☐		
E Otro ☐	E Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
Se observan fisuras en muro de cocina, ingreso y sillares de ventanas.
También es visible humedad en patio.

14. LÍMITES DEL PREDIO:
NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCC:

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al diligenciador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

Vo. Bo INTERVENTORÍA | POR EL CONTRATISTA | POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

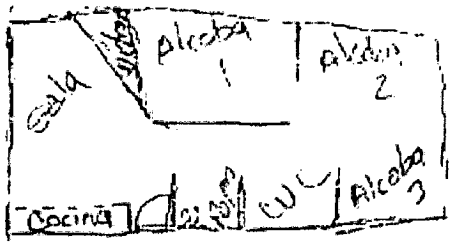
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 012

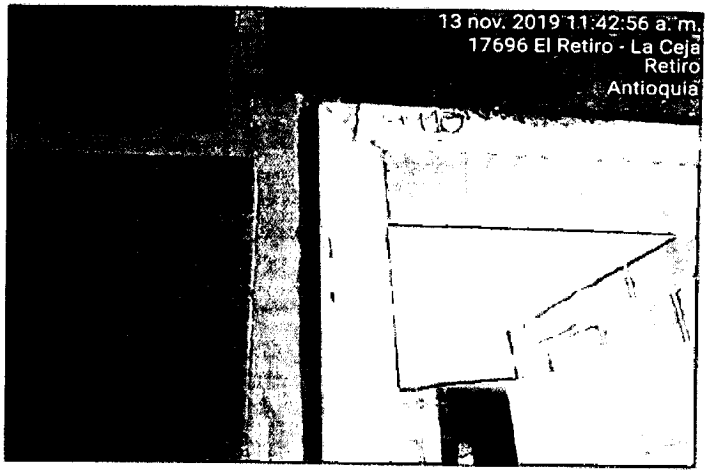
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 13 MES 11 AÑO 2019

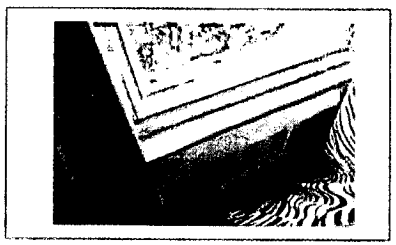
18. ESQUEMA (Planta):

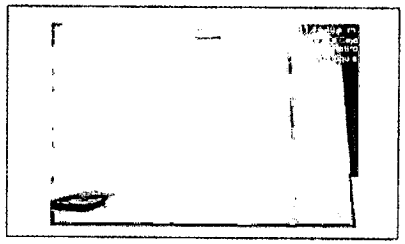


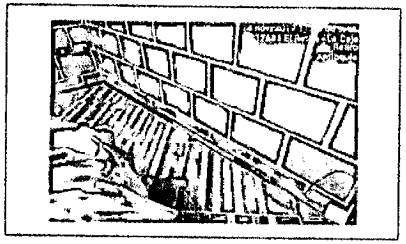
19. ESQUEMA (Sección):

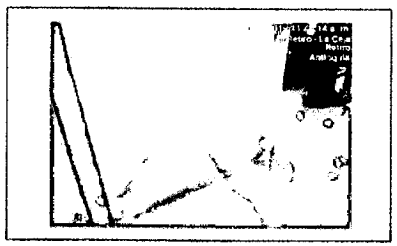


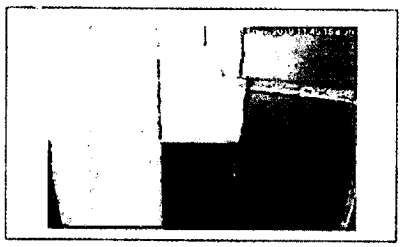
20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 013

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
Cll 18 # 11 c 5		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 13 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN:	PROPIETARIO	TELÉFONO:	USO	No DE NIVELES:
Cll 17 Nº5	Elcy Carolina Pavas	310 351 69 27	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	1
Aplo. 99-06 Guayacanes 3	MATRÍCULA INMOBILIARA			NIVEL Semisotano

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A Mampostería en ladrillo [X]	A Ladrillo [X]	A Teja de barro [ ]	A Baldosa [ ]	A Ladrillo [X]	A Muro de contención [ ]
B Mampostería en bloque [ ]	B Bloque de Concreto [ ]	B. Losa [X]	B Concreto [ ]	B Bloque [ ]	B Filtros [ ]
C Pórticos [X]	C Tapia [ ]	C. Eternit [ ]	C Tierra [ ]	C Revocada [ ]	C Obras de drenaje [ ]
D Combinado [ ]	D Prefabricado [ ]	D Zinc [ ]	D Madera [ ]	D Enchapada [ ]	D Otros [ ]
E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E Otros Porcelanato	E Otros [ ]	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
A. Muros [X]	A Muros [ ]	A SI [ ]	Se observan en los marcos de la ventana multiples fisuras
B Pisos [ ]	B Pisos [ ]	B NO [ ]	
C Losa [ ]	C Losa [ ]	**12. DESPLAZAMIENTOS:**	
D Columnas [ ]	D. Techo [ ]	A Muros [ ]	
E Otro [ ]	E. Otro [ ]	B Columnas [ ]	

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCC:

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en ésta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particulandades de EL VECINO en este documentos descritas se acentuen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particulandades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particulandades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Moises Linares 27111298

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

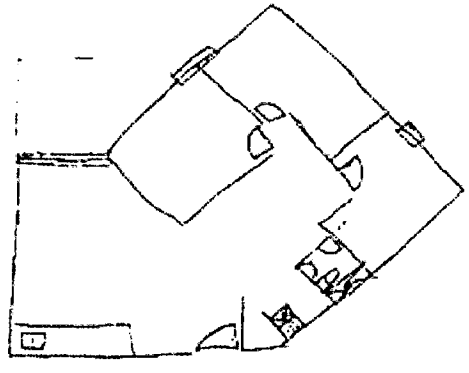
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 013

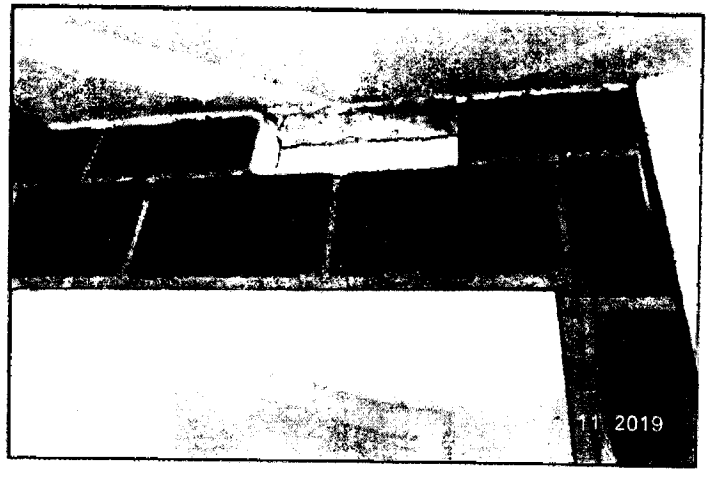
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 13 MES 11 AÑO 2019

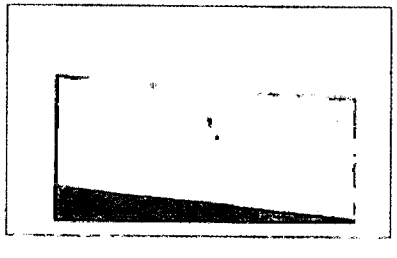
18. **ESQUEMA** (Planta):

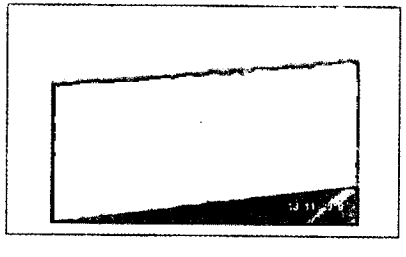


19. **ESQUEMA** (Seccion):

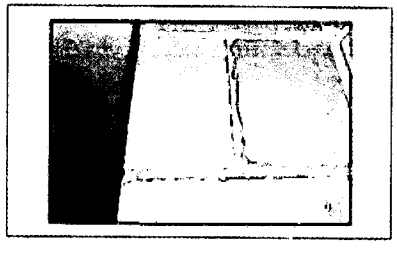


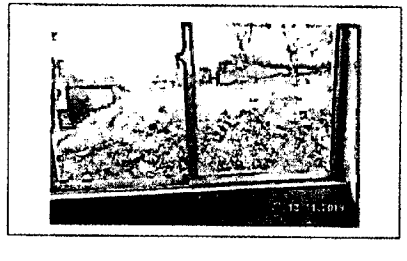
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

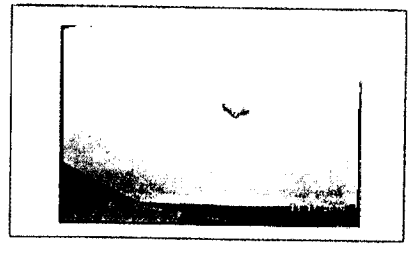












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 014

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.: 4600010161 de 2019

OBJETO DE LA OBRA: "Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero-- Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".

CONTRATISTA: INGEVIAS S.A.S.

INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019

HOJA 1 DE 2

FECHA INSPECCIÓN: DÍA 13 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACION GENERAL:

DIRECCIÓN: Int. 120 Arcoiris Cra 11 # 24-11

PROPIETARIO: Alvaro Arcila Bedoya

TELÉFONO: 3052565252

USO: Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]

No. DE NIVELES: 6

NIVEL: 1

MATRICULA INMOBILIARIA:

2 SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A. Mamposteria en ladrillo [X]
- B. Mamposteria en bloque [ ]
- C. Pórticos [ ]
- D. Combinado [ ]
- E. Otros [ ]

OS:
- illo [X]
- ue de Concreto [ ]
- [ ]
- abricado [ ]
- e [ ]

4. CUBIERTA:
- A. Teja de barro [ ]
- B. Losa [X]
- C. Eternit [ ]
- D. Zinc [ ]
- E. Otros [ ]

5 PISOS:
- A Baldosa [X]
- B Concreto [ ]
- C Tierra [ ]
- D Madera [ ]
- E Otros

HADA:
- rillo [ ]
- ue [ ]
- ada [ ]
- ada [ ]
- s [ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A Muro de contención [ ]
- B Filtros [ ]
- C Obras de drenaje [ ]
- D Otros [ ]

8. TIPO DE REGISTRO:
FOTOGRÁFICO [ ] FILMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Columnas [ ]
- E Otro [ ]

MEDADES:
- s [X]
- [ ]
- [ ]
- o [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A Si [ ]
- B NO [X]

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A. Muros [ ]
- B. Columnas [ ]

13 OBSERVACIONES ADICIONAL
Se encontraron que faltan 2 Piezas de Gress en el balcon
Se evidencian fisuras en el muro derecho del balcon
Desprendimiento de material en el marco de la puerta de acceso
Humedad con desprendimiento de pintura en los marcos de las ventanas

14. LIMITES DEL PREDIO:
NORTE.

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

CC 70070244

142

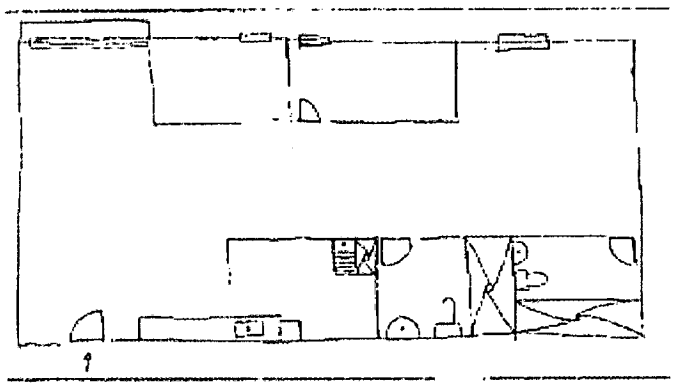
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 014

FECHA INSPECCIÓN:

DIA 13 MES 11 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):

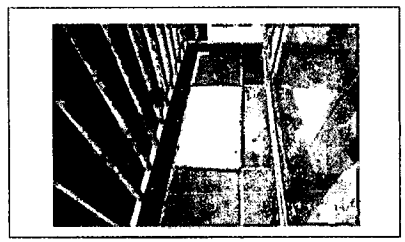


19. ESQUEMA (Sección):



20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

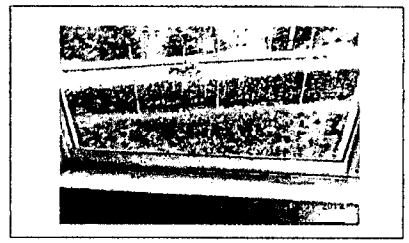












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA N°: 015

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia"	INGEVIAS S.A.S. INTERVENTORIA CONSORCIO VIAL GS 2019	FECHA INSPECCIÓN: DIA 13 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL

DIRECCIÓN:	PROPIETARIO:	TELEFONO:	USO:	Nº DE NIVELES:
Cll 23 #11-10 Edificio Los Sauces Apto 107 9904	Marino Román		Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	6 NIVEL: sotano

MATRÍCULA INMOBILIARIA:

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
Mampostería en ladrillo [X]	A. Ladrillo [X]	A. Teja de Barro [ ]	A. Baldosa [X]	A. Ladrillo [X]	A. Muro de contención [ ]
Mampostería en bloque [ ]	B. Bloque de Concreto [ ]	B. Losa [X]	B. Concreto [ ]	B. Bloque [ ]	B. Filtros [ ]
Otros [ ]	C. Tabia [ ]	C. Eternit [ ]	C. Tierra [ ]	Revocada [ ]	C. Obras de drenaje [ ]
Combinado [ ]	D. Prefabricado [ ]	D. Zinc [ ]	D. Madera [ ]	Enchapada [ ]	D. Otro: [ ]
Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	

TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

8. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:
Muros [ ]	A. Muros [X]	A. SI [ ]
Pisos [ ]	B. Pisos [ ]	B. NO [X]
Losa [ ]	C. Losa [ ]	12. DESPLAZAMIENTOS:
Columnas [ ]	D. Techo [ ]	A. Muros [ ]
Otro [ ]	E. Otro [ ]	B. Columnas [ ]

9. LIMITES DEL PREDIO:

ORTE

UR

RIENTE

CC

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se presenta humedad en muros parte inferior, desbordamiento de revoque y pintura en muros ventanas. Sin zócalos. Faltan piezas de soclas

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta, o se causare daño alguno entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades, detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al delegador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA

Marino Román

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

35580x0

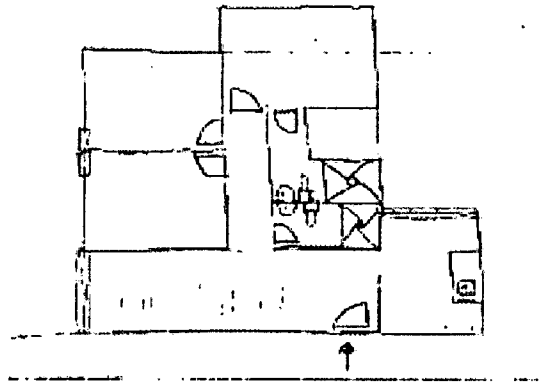
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 015

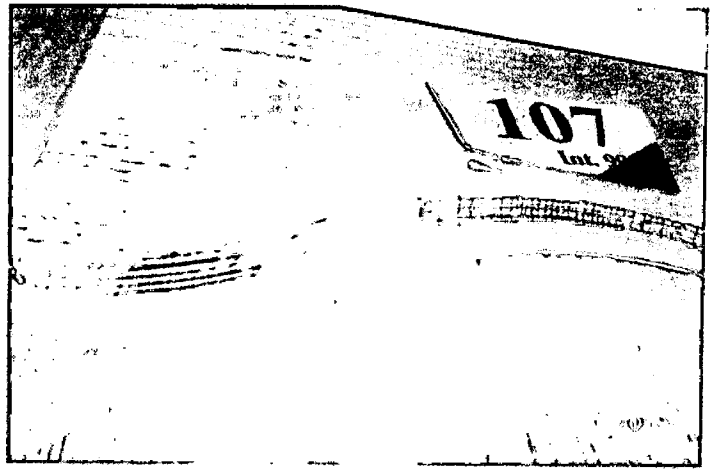
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 13 MES 11 AÑO 2019

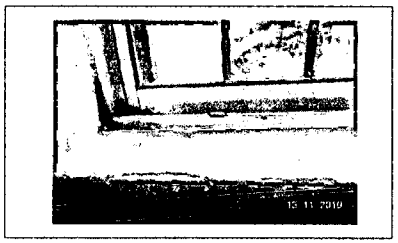
18. ESQUEMA (Planta):

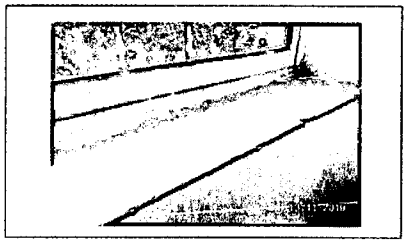


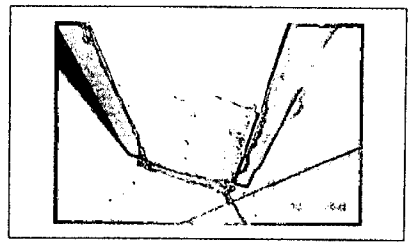
19. ESQUEMA (Sección):

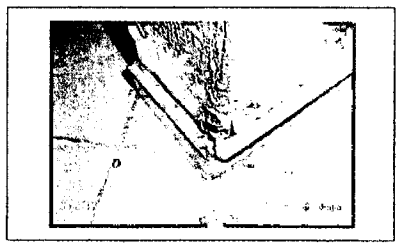


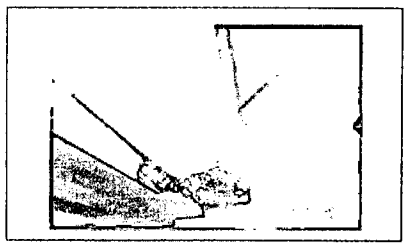
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

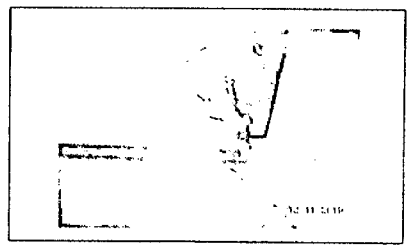












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro — 016

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA ___ DE ___
1000010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Portete Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia"	INGEVIAS S.A.S INTERVENTORIA CONSORCIO VIAL 2019	FECHA INSPECCION: 13 / 11 / 19

1. INFORMACIÓN GENERAL

DIRECCIÓN: Cl 23#17-10 Ed. Los Sauces Apt 108 Int 9902 — PROPIETARIO: Yris del Jesus Garcia — TELEFONO: 3117673219 — USO: Unifamiliar [X] — No. PISOS: 6 — UBICACIÓN: Sotano

2. SISTEMA ESTRUCTURAL	3. MUROS	4. CUBIERTA	5. PISOS	6. FACHADA	7. OTROS	CONDICIONES
A. Mampostería estructural [X]	A. Ladrillo [X]	A. Teja	A. Baldosa [X]	A. Estuco [X]	A. Muro de co	A.
B. Mampostería confinada	B. Bloque de Cemento	B. Eternit	B. Cerámica	B. Piedra	B. Pañete	B.
C. Pórticos	C. Tapia	C. Placa	C. Tierra	C. Madera burda	C. Cielo raso	C.
D. Combinado	D. Prefabricado	D. Otros	D. Madera	D. Ladrillo a la vista	D. Otros	D.
E. Otros	E. Otros	E. Ninguno	E. Otros	E. Otro		

8. TIPO DE REGISTRO: A. COLAPSO [X] — B. FISURAS

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTOS:	PISOS:
A. Muros	A. Muros	A. Si	
B. Pisos	B. Pisos	B. No	
C. Losa	C. Losa	12. DESPLAZAMIENTOS:	
D. Columnas	D. Techo	A. Muros	
E. Otro	E. Otro	B. Columnas	

11. OBSERVACIONES ADICIONALES:
se observa humedades en muros
El predio es pintado sin estuco

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documento descritas, se acentúen o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de este, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, sino enumerar e inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento ha aceptado los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista).

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
3558716

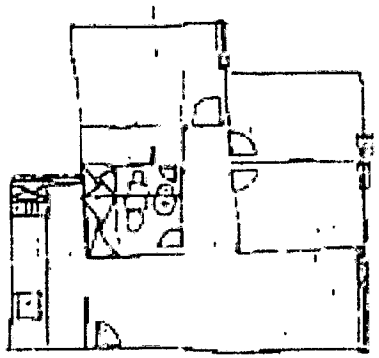
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 016

FECHA INSPECCIÓN:

DIA 13 MES 11 AÑO 2019

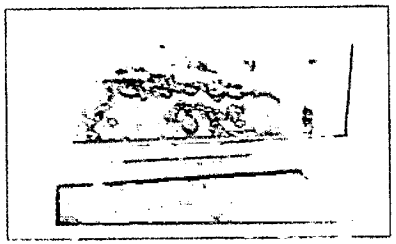
18. ESQUEMA (Planta):

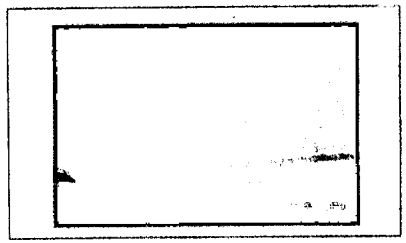


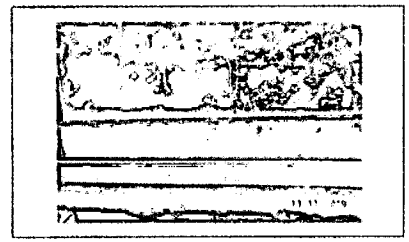
19. ESQUEMA (Sección):

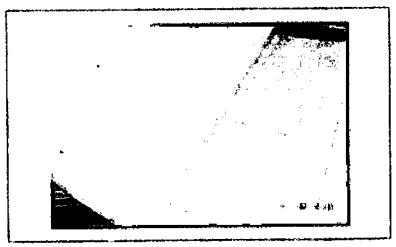


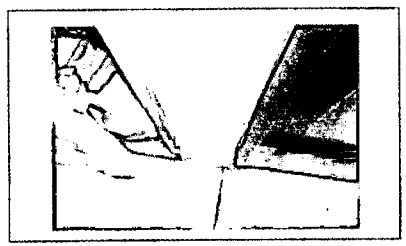
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 017

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 14 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES
Cl 29 #1705, int. 116 Super Fruver	Patricia Londoño Echavarría	3045569006	comercial Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	6 NIVEL 2
		MATRÍCULA INMOBILIARA		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A Mampostería en ladrillo ☒	A Ladrillo ☒	A Teja de barro ☐	A Baldosa ☐	A Ladrillo ☐	A Muro de contención ☐
B Mampostería en bloque ☐	B Bloque de Concreto ☐	B Losa ☒	B Concreto ☐	B Bloque ☐	B Filtros ☐
C Pórticos ☐	C Tapia ☐	C Eternit ☐	C Tierra ☐	C Revocada ☒	C Obras de drenaje ☐
D Combinado ☐	D Prefabricado ☐	D Zinc ☐	D Madera ☐	D Enchapada ☐	D Otros ☐
E Otros ☐	E Otros ☐	E Otros ☐	E Otros Cerámica	E Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A Muros ☐	A Muros ☒	A SI ☐	A Muros ☐
B Pisos ☐	B Pisos ☐	B NO ☒	B Columnas ☐
C Losa ☐	C Losa ☐		
D Columnas ☐	D Techo ☐		
E. Otro ☐	E Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: Se observa pieza de zocalo partida en costado izquierdo por las estanterias no es posible evaluar los muros del local comercial humedad en muro frontal parte superior izquierda, pieza de cerámica del piso con fisura y falta piezas de zocalo en columnas al ingreso y desprendimiento de pintura

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acentuen o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta o se causare daño alguno entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO este en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Patricia Londoño E.
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
39.411.217.

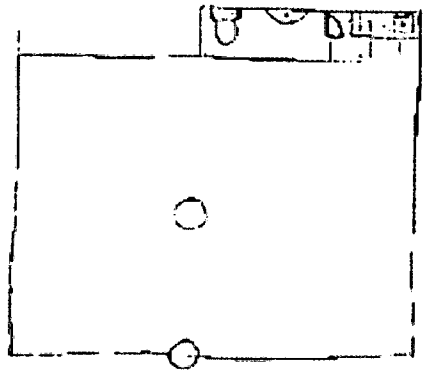
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 017

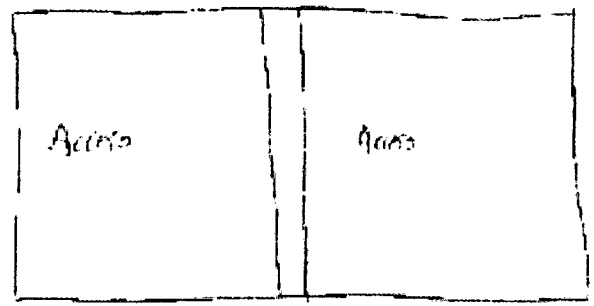
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 14 MES 11 AÑO 2019

18. **ESQUEMA** (Planta):

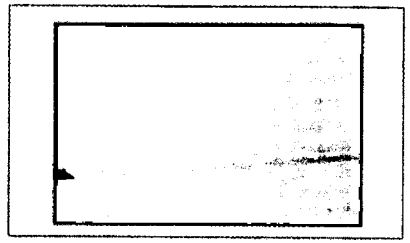


19. **ESQUEMA** (Sección):

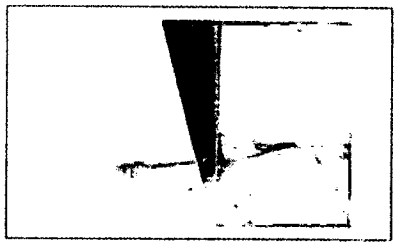


20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

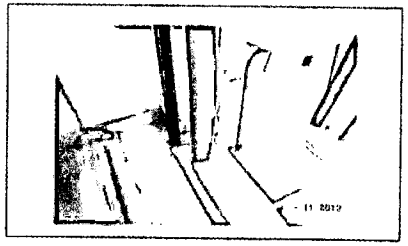












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 018

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 14 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN:	PROPIETARIO:	TELÉFONO	USO	No. DE NIVELES:
Cra 17 # 24 - 11 interior 101 Administracion	Juan Valencia	3045575791	Comercial Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐	6 NIVEL - 1
		MATRÍCULA INMOBILIARA		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo ☒	A. Ladrillo ☒	A. Teja de barro ☐	A. Baldosa ☒	A. Ladrillo ☒	A. Muro de contención ☐
B. Mampostería en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☒	B. Concreto ☐	B. Bloque ☐	B. Filtros ☐
C. Pórticos ☒	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C. Tierra ☐	C. Revocada ☐	C. Obras de drenaje ☐
D. Combinado ☐	D. Prefabricado ☐	D. Zinc ☐	D. Madera ☐	D. Enchapada ☐	D. Otros ☐
E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros	E. Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☐	A. Muros ☒	A. SI ☐	A. Muros ☐
B. Pisos ☐	B. Pisos ☐	B. NO ☒	B. Columnas ☐
C. Losa ☐	C. Losa ☐		
D. Columnas ☐	D. Techo ☐		
E. Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Presenta humedad en la viga del muro frontal tambien se evidencia en la parte inferior del muro frontal.
En el muro de los parqueaderos aledaño a la via, se evidencia humedad en la parte inferior

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCC:

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmuelbe de EL VECINO registradas en ésta acta, seran consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en ésta acta, y ante las cinrcunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varien por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado fisico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto se debera dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Direccion de Desarrollo Fisico de la Secretaria de Infraestructura Fisica de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA | POR EL CONTRATISTA | POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

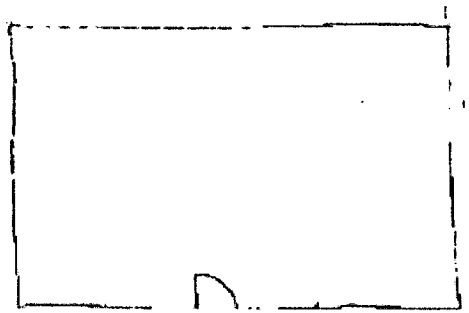
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 018

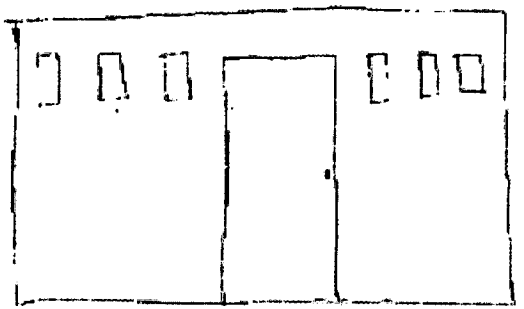
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 14 MES 11 AÑO 2019

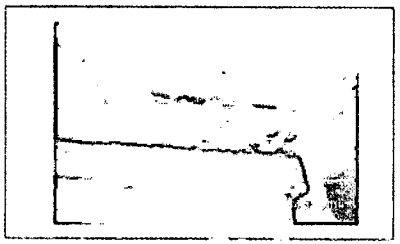
18. ESQUEMA (Planta):

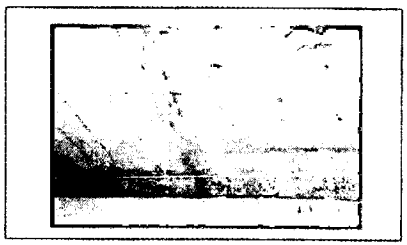


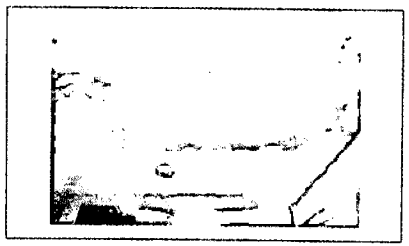
19. ESQUEMA (Sección):



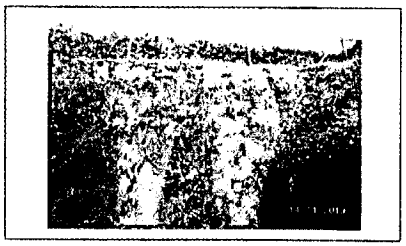
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

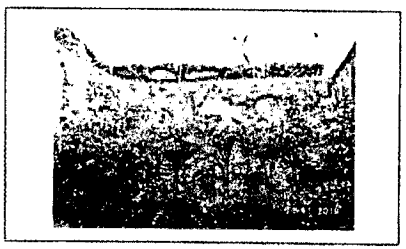












Los sauces

ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No. 019

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA	HOJA 1 DE 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia"	INNOVIAS S.A.S INTERVENTORÍA CONSORCIO VIAL GS 2019	FECHA INSPECCIÓN DÍA 14 MES 11 AÑO 20

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN: Apt 109 Torre los sauces Sector Bicentenario - Torre 10 | PROPIETARIO: Leoneidys Brito | CÉDULA: 32099904113 | USO: Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ] | No. DE NIVELES: | NIVEL | MATRÍCULA INMOB.:

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS OBRAS ADICIONALES:
A. Mampostería enchapada [X]	A. Ladrillo [X]	A. Teja de barro [ ]	A. Baldosa [ ]	A. Ladrillo [X]	A. Muro de contención [ ]
B. Mampostería sin chapar [ ]	B. Bloque de Concreto [ ]	B. Teja [X]	B. Concreto [ ]	B. Bloque [ ]	B. Tanques [ ]
C. Pórticos [ ]	C. Tapia [ ]	C. Eternit [ ]	C. Tierra [ ]	C. Revocada [ ]	C. Obras de drenaje [ ]
D. Confinado [ ]	D. Prefabricado [ ]	D. Zinc [ ]	D. Madera [ ]	D. Enchapada [ ]	D. Pilotes [ ]
E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [X]	E. Otros [ ]	

TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ] Porcelanato

GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros [X]	A. Muros [X]	A. Sí [ ]	A. Muros [ ]
B. Piso [ ]	B. Piso [ ]	B. No [X]	B. Columnas [ ]
C. Losa [X]	C. Losa [ ]		
D. Columnas [ ]	D. Techo [ ]		
E. Otro [ ]	E. Otro [ ]		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se observan leves fisuras entre losa y muro frontal del balcón, tambien desprendimiento de pintura.

Se observa humedad en muro exterior del baño.

Se evidencia desprendimiento del rebosar del marco de puerta de ingreso.

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCCIDENTE:

15. ACLARACIÓN. Las características de inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obtenida durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en este acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documento descritas se modifiquen o varíen por el diseño, o se presenten nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta, se establecerá daño alguno relativo se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, fisuras o deficiencias, sino enumerar e inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por las trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Leoneidys 27954633
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

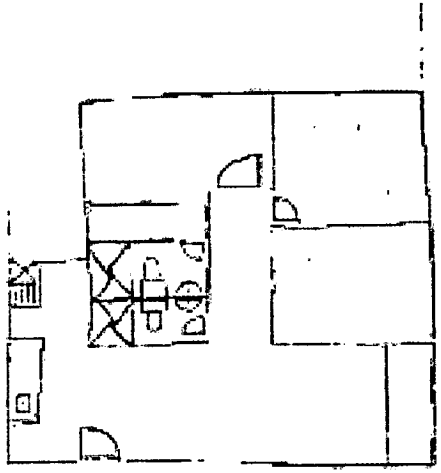
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.. 019

FECHA INSPECCIÓN:

DIA 14 MES 11 AÑO 2019

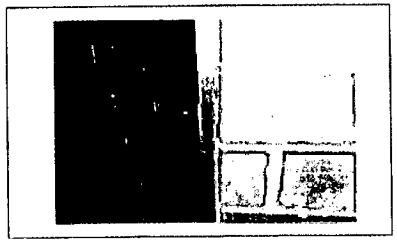
18. ESQUEMA (Planta):



19. ESQUEMA (Sección):

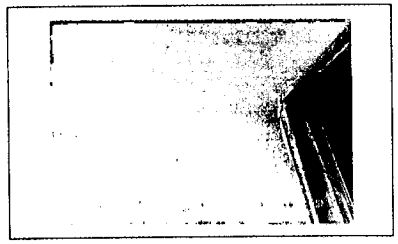


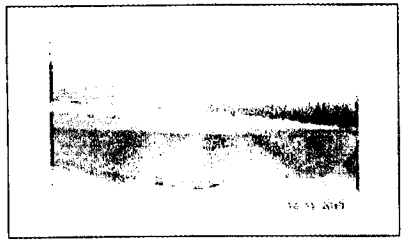
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

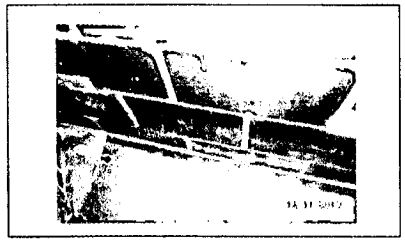












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 020

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 14 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACION GENERAL:

DIRECCIÓN: CR-17#21B-11 | PROPIETARIO: Fernando Jaramillo | TELÉFONO: 4199368 | USO: comercial Surtimax | No DE NIVELES: 5

Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☐ | NIVEL: 1

MATRÍCULA INMOBILIARA

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo ☒	A. Ladrillo ☒	A. Teja de barro ☐	A. Baldosa ☒	A. Ladrillo ☒	A. Muro de contención ☐
B. Mampostería en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Losa ☐	B. Concreto ☐	B. Bloque ☐	B. Filtros ☐
C. Pórticos ☐	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C. Tierra ☐	C. Revocada ☒	C. Obras de drenaje ☐
D. Combinado ☐	D. Prefabricado ☐	D. Zinc ☐	D. Madera ☐	D. Enchapada ☐	D. Otros ☐
E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros	E. Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☒	A. Muros ☐	A. SI ☐	A. Muros ☐
B. Pisos ☐	B. Pisos ☐	B. NO ☒	B. Columnas ☐
C. Losa ☒	C. Losa ☐		
D. Columnas ☐	D. Techo ☐		
E. Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se progenta fisuras leves en muro frontal interior parte superior, desgaste general en pisos, fisura en piso sócalo al ingreso del local, en el anden se presenta desprendimiento de granito piso.

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCC:

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseno de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varíen por el diseno, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros; si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligacion de informar al disenador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseno del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

cc 71954869 Retiro

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

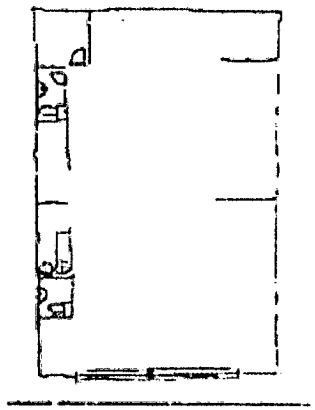
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 20

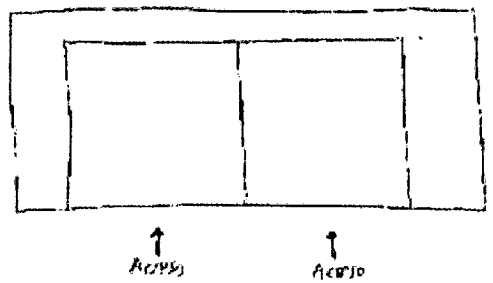
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 14 MES 11 AÑO 2019

18. **ESQUEMA** (Planta):



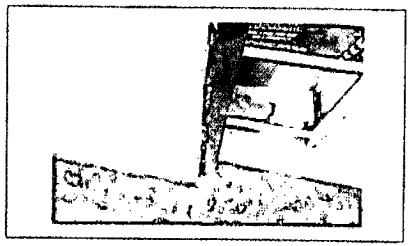
19. **ESQUEMA** (Sección):

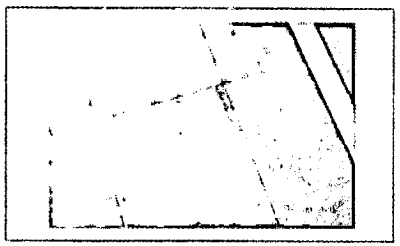


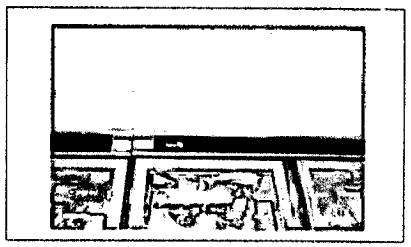
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

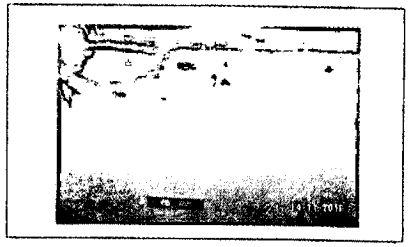












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 021

ENTIDAD CONTRATANTE: **GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA**

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 14 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN: Cr. 17 #24-9920 Int 102 - Arcoiris | PROPIETARIO: Angy Tordecilla Bedoya | TELÉFONO: 3147776261 | USO: Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ] | No DE NIVELES: 6 | NIVEL: 2

MATRÍCULA INMOBILIARIA:

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A. Mampostería en ladrillo [X]
- B Mampostería en bloque [ ]
- C. Pórticos [ ]
- D Combinado [ ]
- E Otros [ ]

3. MUROS:
- A Ladrillo [X]
- B Bloque de Concreto [ ]
- C. Tapia [ ]
- D Prefabricado [ ]
- E Otros [ ]

4. CUBIERTA:
- A Teja de barro [ ]
- B Losa [X]
- C Eternit [ ]
- D Zinc [ ]
- E Otros [ ]

5. PISOS:
- A Baldosa [ ]
- B Concreto [ ]
- C Tierra [ ]
- D Madera [ ]
- E Otros [X] cerámica

6. FACHADA:
- A Ladrillo [X]
- B Bloque [ ]
- C. Revocada [ ]
- D Enchapada [ ]
- E Otros [ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A Muro de contención [ ]
- B Filtros [ ]
- C Obras de drenaje [ ]
- D Otros [ ]

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍSICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A Muros [X]
- B. Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Columnas [ ]
- E Otro [ ]

10. HUMEDADES:
- A Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Techo [ ]
- E Otro [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A SI [ ]
- B NO [X]

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A Muros [ ]
- B Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
Se observa leve fisura en muro del bulrón costado derecho Desprendimiento de revoque en marco de la puerta de ingreso.
Se observa resane en muro posterior de la sala

14. LÍMITES DEL PREDIO:
NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acentúen o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta o se causare daño alguno entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO esta en la obligación de informar al diligenciador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Angie Morales
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
CC. 1047970041

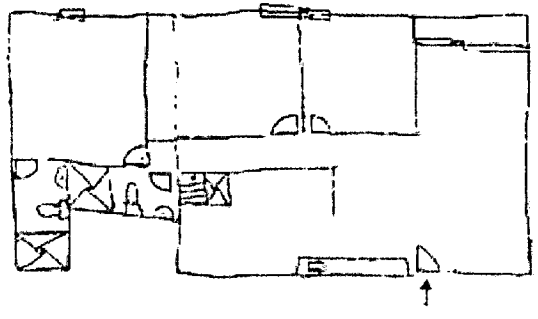
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 021

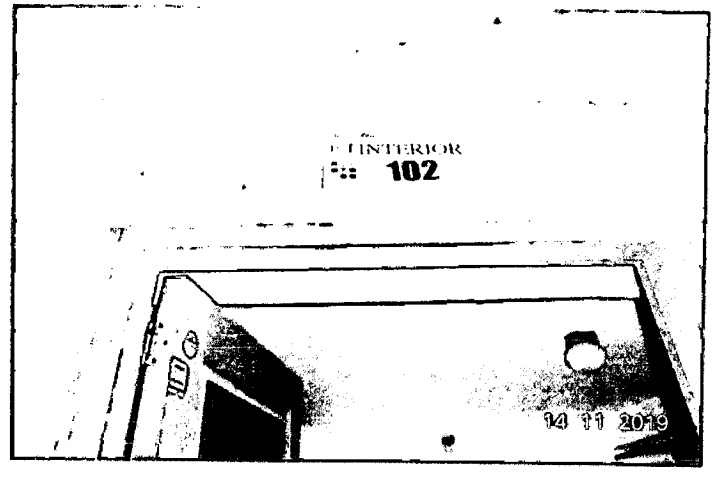
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 14 MES 11 AÑO 2019

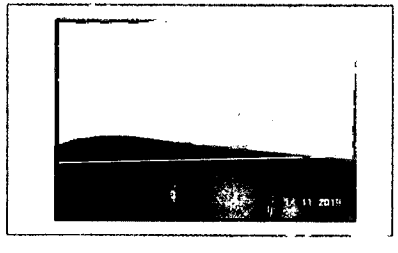
18. ESQUEMA (Planta):

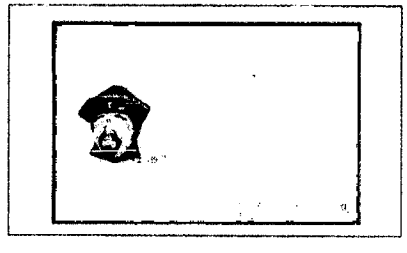


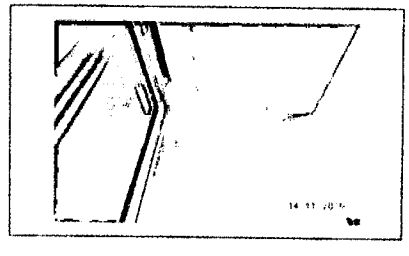
19. ESQUEMA (Sección):

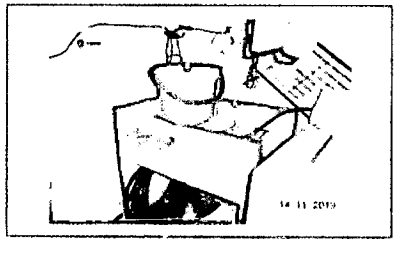


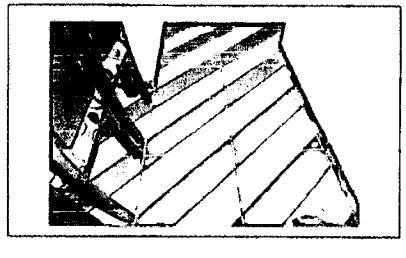
20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

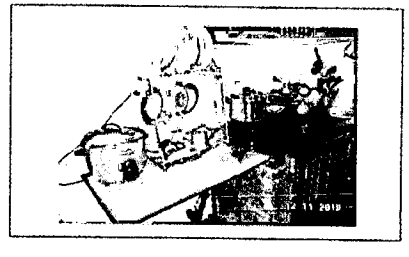












157

ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO [ ] Retiro — FICHA No. 022

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA	CONTRATISTA:	HOJA 1 DE 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cielo – Puente Chajaneros en el municipio de El Retiro subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	CIGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN: DÍA 14 MES 11 AÑO 2019
		INTERVENTORIA: CONSORCIO VIAL GS 2019	

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN: Int. 9907 - 6 vayacanes II — PROPIETARIO: Marisol Zapata — TELEFONO: 3148108759 — USO: Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ] — No. DE NIVELES: Sótano

MATRÍCULA INMOBILIARIA:

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS
A. Mampostería reforzada [X]	A. Ladrillo [X]	A. Teja de barro [ ]	A. Baldosín [ ]	A. Ladrillo [X]	A. Muro de contención [ ]
B. Mampostería confinada [ ]	B. Bloque de cemento [ ]	B. Losa [X]	B. Cemento [ ]	B. Revoque [ ]	B. Piscina [ ]
C. Pórticos [ ]	C. Tapia [ ]	C. Eternit [ ]	C. Tierra [ ]	C. Piedra [ ]	C. Muro de cerramiento [ ]
D. Prefabricado [ ]	D. Prefabricado [ ]	D. Zinc [ ]	D. Madera [ ]	D. Enchapado [ ]	D. Otro [ ]
E. Otro [ ]	E. Otro [ ]	E. Otro [ ]	E. Otro porcelanato	E. Otro [ ]	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros [X]	A. Muros [X]	A. SI [ ]	A. Muros [ ]
B. Pisos [ ]	B. Pisos [ ]	B. NO [X]	B. Columnas [ ]
C. Losa [ ]	C. Losa [ ]		
D. Columnas [ ]	Techo [ ]		
E. Otro [ ]	E. Otro [ ]		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: se observa humedad en muro de ventana lado derecho, parte superior del vestier
fisuras en marcos de ventanas.

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCCIDENTE:

15. DECLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en sus documentos definitivos, se acentúen o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de daño o se causare daño alguno, éstos se establecerán el origen del siniestro para efectos de posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones o daños existentes, sino enumerar e inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento hay acuerdo en todos los términos en que se registraron las partes interesadas y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño de proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio y en la cual supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

POR LA INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA

Marisol Zapata
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
1040183451

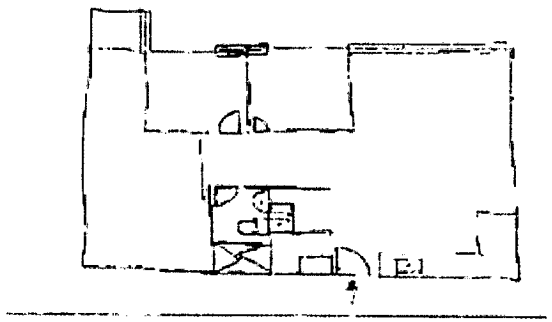
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No : 22

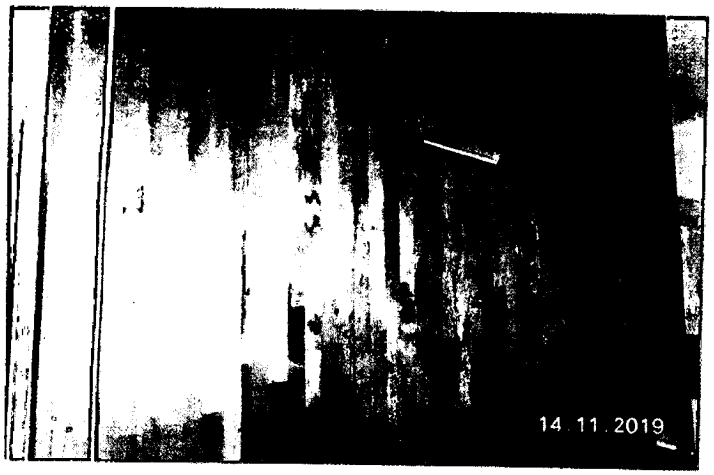
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 021 MES 11 AÑO 2019

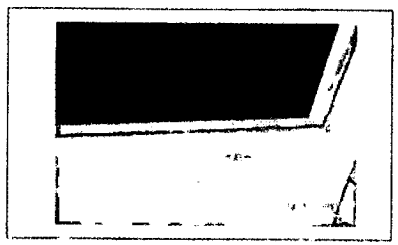
18. **ESQUEMA** (Planta):

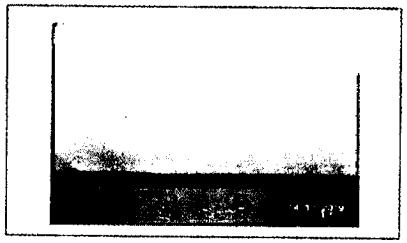


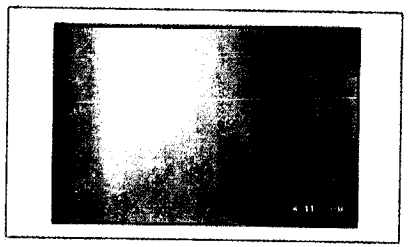
19. **ESQUEMA** (Sección):

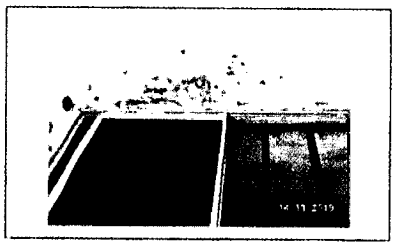


20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

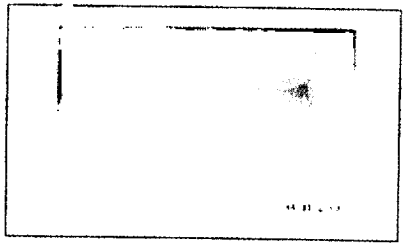












ACTA DE VECINDAD
FICHA TECNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

Municipio: El Retiro — Ficha: 023

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.: 4600010161 de 2019

OBJETO DE LA OBRA: "Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias varias en la vía Puro Cuero– Puente Obando en el municipio de El Retiro (subregión Oriente del Departamento de Antioquia"

CONTRATISTA: CONSTRUVIAS S.A.S.

INTERVENTORIA: CONSORCIO VIAL 2019

FECHA INSPECCIÓN: 15 / 11 / 19

1. INFORMACIÓN GENERAL:
DIRECCIÓN: cr. 17 #2441 Int. 9920 — Flor Marleny Villa — C. 3137297299 — Propio: X — Arrendatario: — Mejoratario: — Inf.

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
A. Mampostería en ladrillo: X
B. Mampostería en bloque:
C. Bahareque:
D. Combinado:
E. Otros:

PAREDES:

COBERTURA:
X

PISOS: Cerámica

CHAPA:

OTROS:

8. TIPO DE REGISTRO:

9. GRIETAS Y FISURAS:
A. Muros: X
B. Pisos:
C. Placa:
D. Columnas:
E. Otro:

DAÑOS PREEXISTENTES:

11. CUENTA CON PISOS:
SI:
NO: X

12. OBSERVACIONES:

13. OBSERVACIONES ADICIONALES: se presenta fisura en muro del balcón lado derecho parte superior y en muro ventana parte inferior derecho. En general el predio se encuentra en buenas condiciones

14. LÍMITES DEL PREDIO:
NORTE:
SUR:
ORIENTE:
OCC:

15. DECLARACIÓN: Las manifestaciones del vecino que firma la presente acta se consignan tal como fueron relatadas durante la inspección y son de su exclusiva responsabilidad. El vecino declara que conoce el contenido de esta acta y que las circunstancias aquí descritas corresponden a la verdad. El vecino autoriza a la interventoría para ingresar a su predio en caso de ser necesario. Si no se presentan reclamaciones dentro de los 15 días siguientes a la firma de esta acta, se entenderá que no existen daños adicionales a los aquí consignados.

16. DECLARACIÓN: El vecino declara que no tiene reclamaciones adicionales a las aquí consignadas.

17. INFORME DE NOVEDAD: El vecino entiende que es su responsabilidad informar oportunamente sobre cualquier novedad que se presente durante la ejecución de las obras. Para tal efecto, podrá dirigir sus comunicaciones a la Dirección de Contratación de la Secretaría de Gestión y Control de la Gobernación de Antioquia. Una vez finalizadas las obras, se realizará una visita final para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, suscribiendo el acta de cierre.

VoBo INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA

X Flor Marleny Villa C.
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA
21954918

160

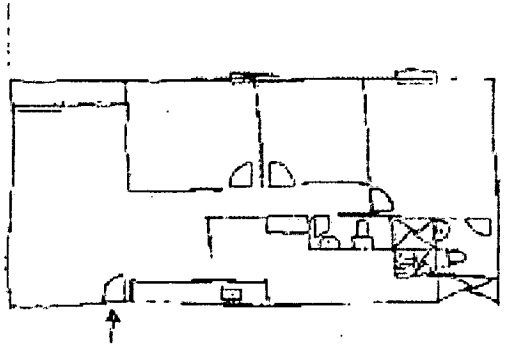
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 023

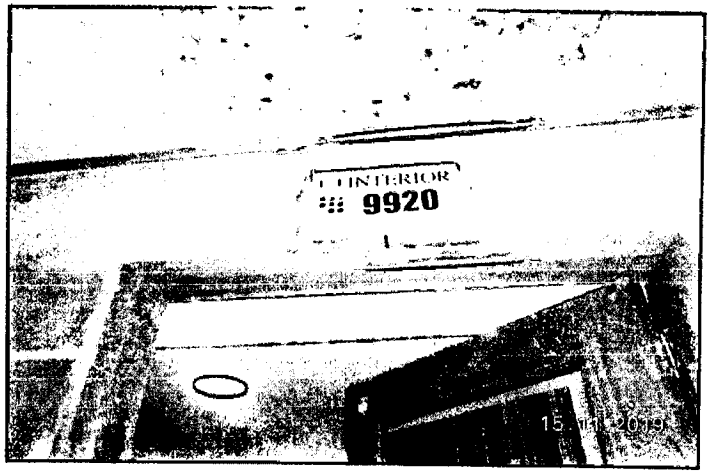
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

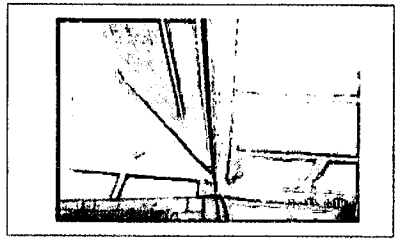
18. ESQUEMA (Planta):

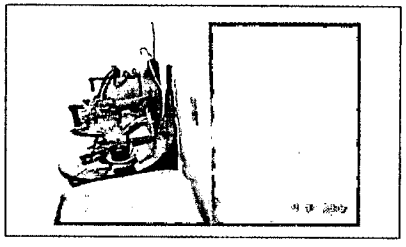


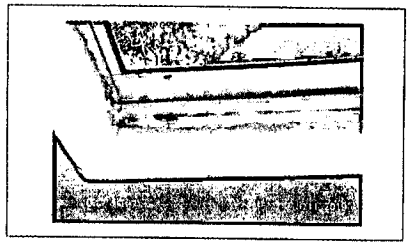
19. ESQUEMA (Sección):

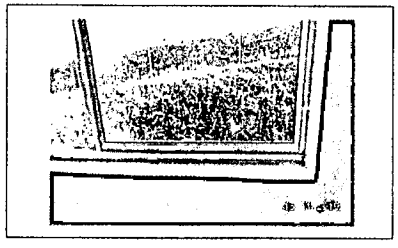


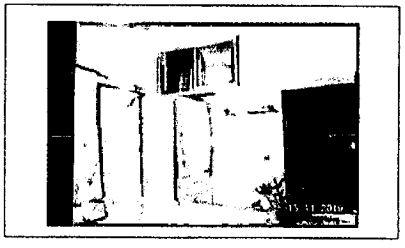
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

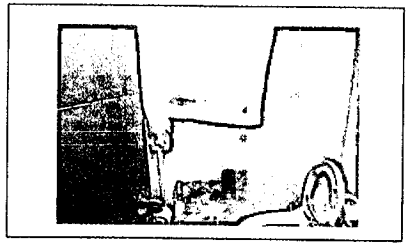












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 024

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificacion, pavimentación y construccion de obras complementarias en la via Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCION: DIA 15 MES 11 AÑO 2019
		INTERVENTORIA: CONSORCIO VIAL GS 2019	

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCION: cr 17#24-11 int. 9902 Ed. Arco Iris | PROPIETARIO: Sebastian Igramillo T. | TELEFONO: 3193050665 | USO: Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ] | NO. DE NIVELES: | NIVEL: 6otazo | MATRÍCULA INMOBILIARIA:

2. SISTEMA ESTRUCTU	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5 PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A Mampostería en ladri [X]	A Ladrillo [X]	A Teja de barro [ ]	A Baldosa [ ]	A Ladrillo [X]	A Muro de contención [ ]
B Mampostería en bloq [ ]	B Bloque de Concreto [ ]	B Losa [X]	B Concreto [ ]	B Bloque [ ]	B Filtros [ ]
C Pórticos [ ]	C Tapia [ ]	C Eternit [ ]	C Tierra [ ]	C Revocada [ ]	C Obras de drenaje [ ]
D Combinado [ ]	D Prefabricado [ ]	D Zinc [ ]	D Madera [ ]	D Enchapada [ ]	D Otros [ ]
E Otros [ ]	E Otros [ ]	E Otros [ ]	E Otros [ ]	E Otros [ ]	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	13. OBSERVACIONES ADICIONALES.
A Muros [X]	A. Muros [X]	A SI [ ]	Se observa fisuras leves en muro de a cola parte inferior Izquierda y humedad en muro patte inferior derecha. En general el predio esta en buen
B Pisos [ ]	B. Pisos [ ]	B NO [X]	
C Losa [ ]	C. Losa [ ]	12. DESPLAZAMIENTOS:	
D. Columnas [ ]	D. Techo [ ]	A. Muros [ ]	
E Otro [ ]	E Otro [ ]	B. Columnas [ ]	

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCCIDENTE

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en ésta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presunta se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo Bo INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

X 1040182091

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

162

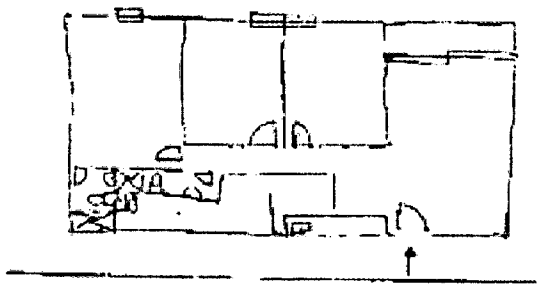
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 024

FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

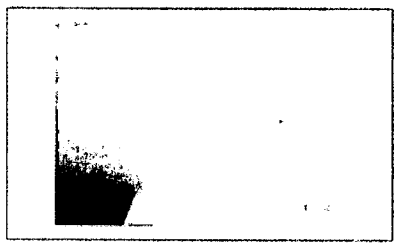
18. ESQUEMA (Planta):

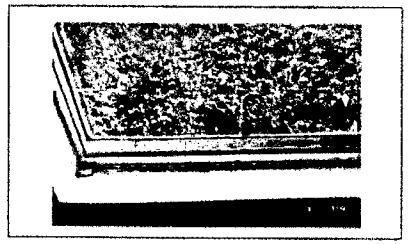


19. ESQUEMA (Sección):

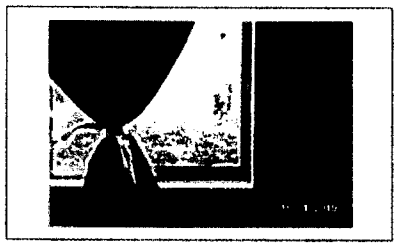


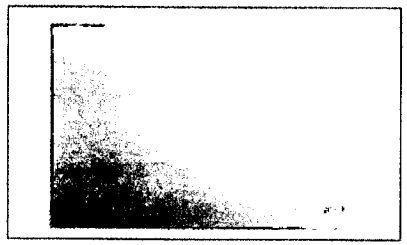
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 025

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN: DIA 15 MES 11 AÑO 2019
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No. DE NIVELES
C.L. 28 #17-05 Int. 9907 - Guayacanes #1	Leydi Johana Ocampo	3148954406	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL sotano

MATRICULA INMOBILIARIA

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	OBRAS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo [X]	A. Ladrillo X	A. Teja de barro [ ]	A. Baldosa [ ]	A. Ladrillo [ ]	o de contención [ ]
B. Mampostería en bloque [ ]	B. Bloque de Concreto	B. Losa [ ]	B. Concreto [ ]	B. Bloque [ ]	os [ ]
C. Pórticos [ ]	C. Tapia	C. Eternit [ ]	C. Tierra [ ]	C. Revocada [ ]	de drenaje [ ]
D. Combinado [ ]	D. Prefabricado	D. Zinc [ ]	D. Madera [ ]	D. Enchapada [ ]	os [ ]
E. Otros [ ]	E. Otros	E. Otros	E. Otros	E. Otros [ ]	

8. TIPO DE REGISTRO. FOTOGRÁFICO [ ] MIXTO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	HUNDIMIENTO PISOS:	13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
A. Muros [ ]	A. Muros [ ]	[ ]	Se presenta humedad en losa del baño alcoba principal y en muros exteriores de baño social parte inferior.
B. Pisos [ ]	B. Pisos [ ]	[ ]	
C. Losa [ ]	C. Losa [ ]	DESPLAZAMIENTOS:	
D. Columnas [ ]	D. Techo [ ]	os [ ]	
E. Otro [ ]	E. Otro [ ]	umnas [ ]	

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en ésta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

Vo. Bo INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

x Leydy O.V. 1040 181122

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

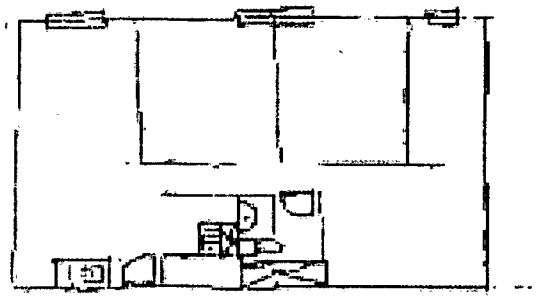
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 025

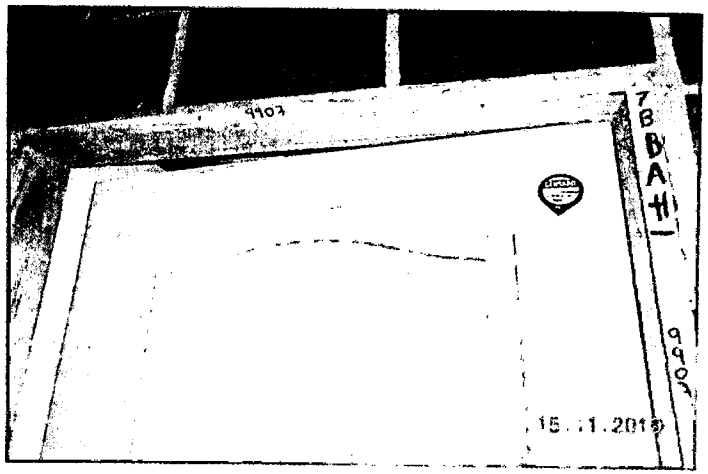
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

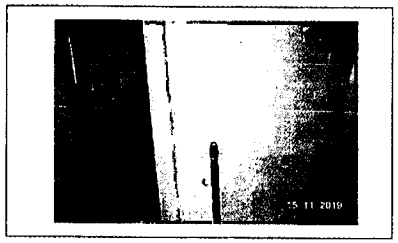
18. ESQUEMA (Planta):

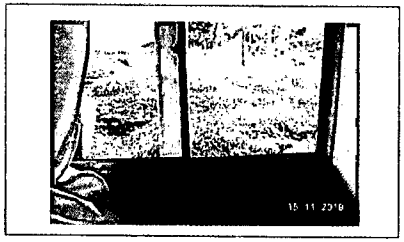


19. ESQUEMA (Sección):

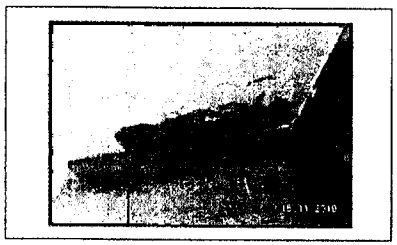


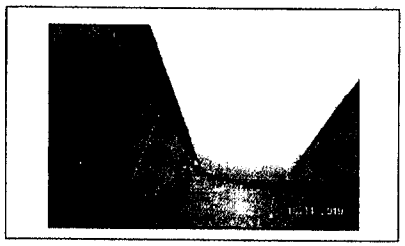
20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

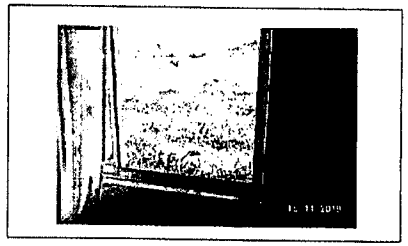












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 026

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA	CONTRATISTA	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia"	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 15 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO:	No. DE NIVELES:
Cr 17 N- 22- 11 Apt 101 Guayacanes I	Teresita Giraldo	3104483592	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL

MATRICULA INMOBILIARIA

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:

A. Mamp	en ladrillo	[X]	
B. Mamp	en bloque	[ ]	
C. Pórtic		[ ]	
D. Comb		[ ]	
E. Otros		[ ]	

3. MUROS:

A. Ladrillo	[X]
B. Bloque de Concreto	[ ]
C. Tapia	[ ]
D. Prefabricado	[ ]
E. Otros	[ ]

4. CUBIERTA:

A. Teja de barro	[ ]
B. Losa	[X]
C. Eternit	[ ]
D. Zinc	[ ]
E. Otros	[ ]

5. USOS:

aldosa	[ ]
oncreto	[ ]
ra	[ ]
ladera	[ ]
ros	[X]

6. FACHADA:

A. Ladrillo	[ ]
B. Bloque	[ ]
C. Revocada	[X]
D. Enchapada	[ ]
E. Otros	[ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):

A. Muro de contención	[ ]
B. Filtros	[ ]
C. Obras de drenaje	[ ]
D. Otras	[ ]

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ] gráfica

9. GRIETAS, FISURAS:

A. Muros	[ ]
B. Pisos	[ ]
C. Losa	[ ]
D. Colum	[ ]
E. Otro	[ ]

10. HUMEDADES:

A. Muros	[ ]
B. Pisos	[ ]
C. Losa	[ ]
D. Techo	[ ]
E. Otro	[ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:

A. SI	[ ]
B. NO	[X]

12. DESPLAZAMIENTOS:

A. Muros	[ ]
B. Columnas	[ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

Se observa el predio en buen estado.
se observan dilataciones en marcos de ventanas
Faltan piezas en zócalo de la alcoba 3, se observa desprendimiento de revoque entre marco de puerta y muro.

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documento descritas se acentúen o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con ocurrencia de ésta o se causare daño alguno entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se genere. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones daños o deterioros si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba a diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORIA

POR EL CONTRATISTA

Ramon Lobon Castorido 43689471
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

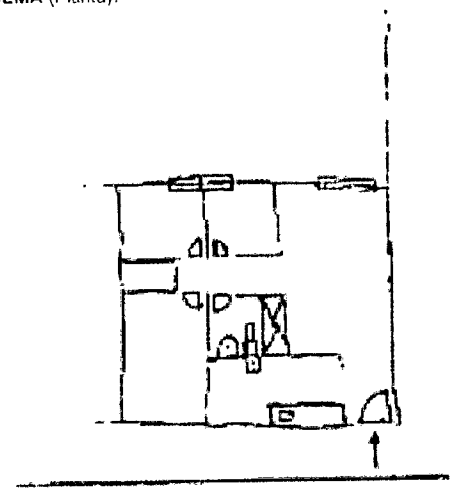
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 027

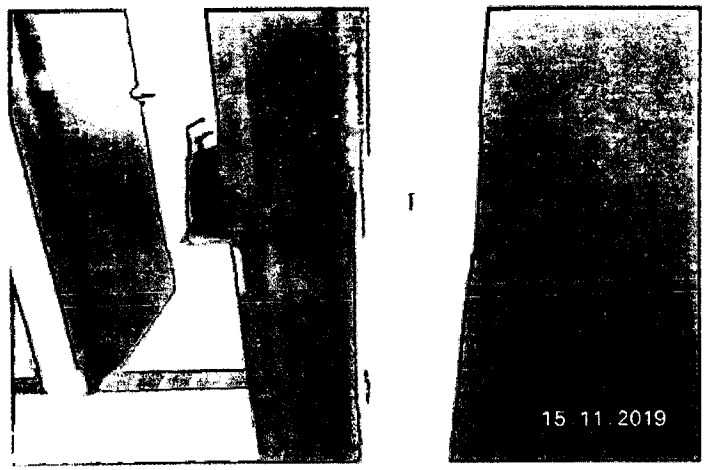
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

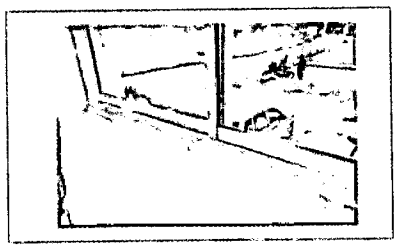
18. ESQUEMA (Planta):

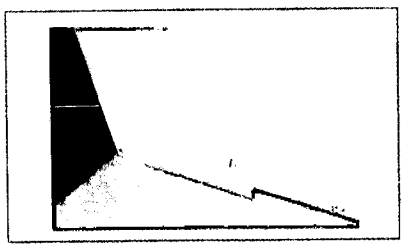


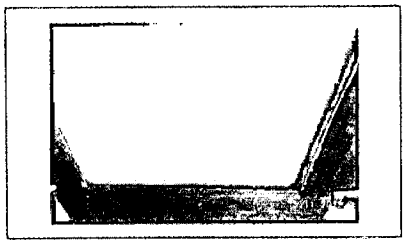
19. ESQUEMA (Sección):

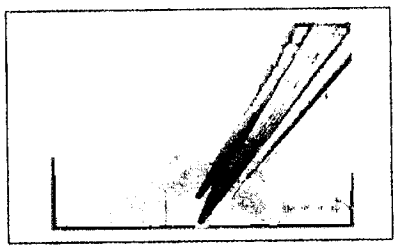


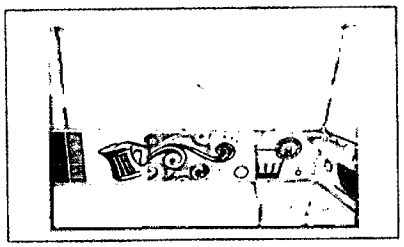
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

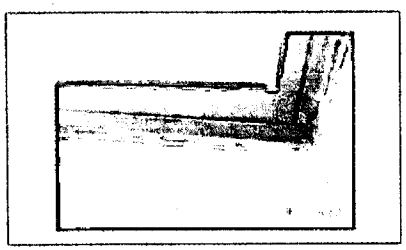












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 027

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCION:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 15 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES
Cr 17 N-22-11 Apt 108 - Guayacanes 1	Wilmar Taborda Montoya	5700786	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL
		MATRÍCULA INMOBILIARIA:		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A Mampostería en ladrillo [X]
- B Mampostería en bloque [ ]
- C Pórticos [ ]
- D Combinado [ ]
- E Otros [ ]

3. MUROS:
- A Ladrillo [X]
- B Bloque de Concreto [ ]
- C Tapia [ ]
- D Prefabricado [ ]
- E Otros [ ]

4. CUBIERTA:
- A Teja de barro [ ]
- B Losa [X]
- C Eternit [ ]
- D Zinc [ ]
- E Otros [ ]

5. PISOS:
- A Baldosa [ ]
- B Concreto [ ]
- C Tierra [ ]
- D Madera [ ]
- E Otros [X]

6. FACHADA:
- A Ladrillo [ ]
- B Bloque [ ]
- C Revocada [X]
- D Enchapada [ ]
- E Otros [ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A Muro de contención [ ]
- B Filtros [ ]
- C Obras de drenaje [ ]
- D Otros [ ]

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ] Fotográfico

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Columnas [ ]
- E Otro [ ]

10. HUMEDADES:
- A Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C. Losa [ ]
- D Techo [ ]
- E. Otro [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A SI [ ]
- B NO [X]

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A Muros [ ]
- B Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

se observa enchape de roca agrietado.

falta lechada en cintones de zona de ropas

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acentúen o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de ésta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se debera dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Wilmar Taborda M
C.C. 98'647605

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

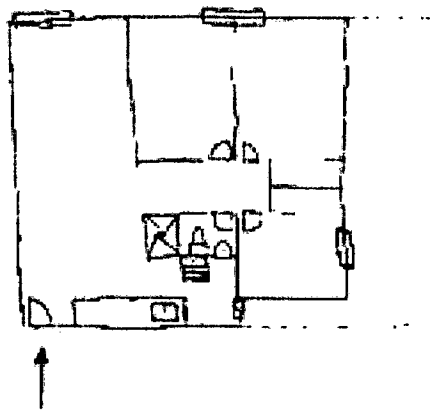
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 027

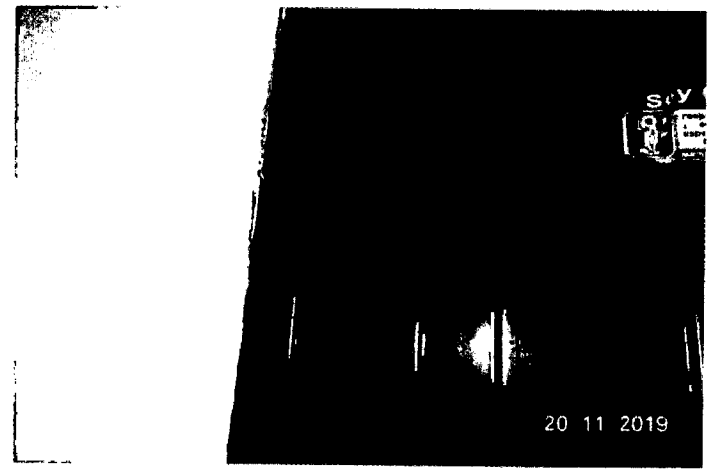
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):

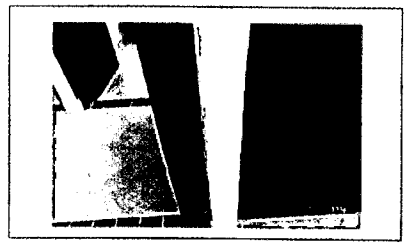


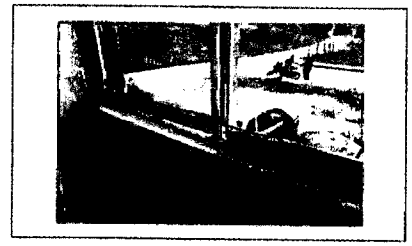
19. ESQUEMA (Sección):

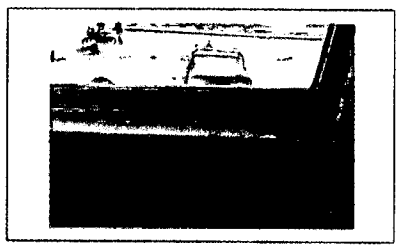


20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

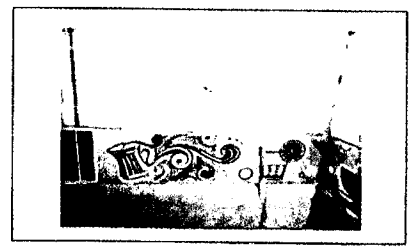












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 028

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.: 4600010161 de 2019

OBJETO DE LA OBRA: "Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia"

CONTRATISTA: INGEVIAS S.A.S.

INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019

HOJA: 1 DE: 2

FECHA INSPECCIÓN: DÍA 15 MES 11 AÑO 19

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN: Cr 17 N: 27-11 Sótano 6 Guayunes I

PROPIETARIO: Juan Pérez Pérez

TELEFONO: 3217686081

USO: Unifamiliar [ ] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]

No. DE NIVELES: 5

NIVEL: Sótano

MATRÍCULA INMOBILIARIA:

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:		3. MUROS:		4. CUBIERTA:		5. PISOS:		6. FACHADA:		7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):	
A. Mampostería en ladrillo	[ ]	A. Ladrillo	[X]	A. Teja de barro	[ ]	A. Baldosa	[ ]	A. Ladrillo	X	A. Muro de contención	[ ]
B. Mampostería en bloque	[ ]	B. Bloque de C	[ ]	B. Loza	[X]	B. Concreto	[X]	B. Bloque		B. Filtros	[ ]
C. Pórticos	[X]	C. Tabla	[ ]	C. Eternit	[ ]	C. Tierra	[ ]	C. Revestida		C. Obras de drenaje	[ ]
D. Combinado	[ ]	D. Prefabrica.	[ ]	D. Zinc	[ ]	D. Madera	[ ]	D. Enchapada		D. Otros	[ ]
E. Otros	[ ]	E. Otros	[ ]	E. Otros	[ ]	E. Otros		E. Otro:			

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FILMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:		10. HUMEDAD		11. HUNDIMIENTO PISOS:		12. DESPLAZAMIENTOS:	
A. Muros	[X]	A. Muros	[X]	A. SI	[ ]	A. Muros	[ ]
B. Pisos	[ ]	B. Pisos	[ ]	B. NO	[ ]	B. Columnas	[ ]
C. Losa	[X]	C. Losa	[ ]				
D. Columnas	[ ]	D. Techo	[ ]				
E. Otro	[ ]	E. Otro	[ ]				

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
Sótano se observan fisuras en muro, reparaciones en muros. se percibe desnivel en piso, humedad en muro Frontal parte derecha. Tiene hileras de adobe perforadas, posee tubería de alcantarillado, electrica y de datos expuesta.

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE:

SUR:

ORIENTE:

OCC:

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registrados en esta acta serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta, o se causare daño alguno entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros si no enumerar e inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

70'301.632.

120

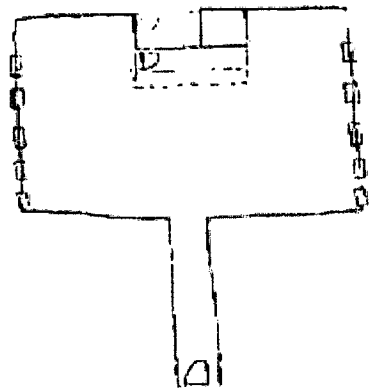
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No 028

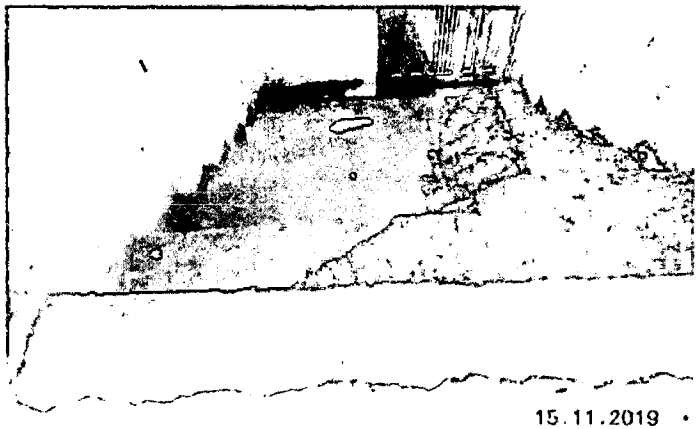
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

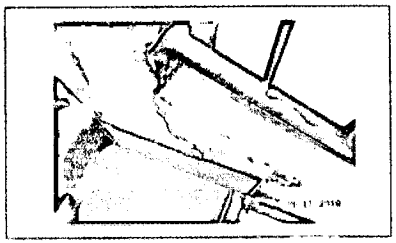
18. **ESQUEMA** (Planta):



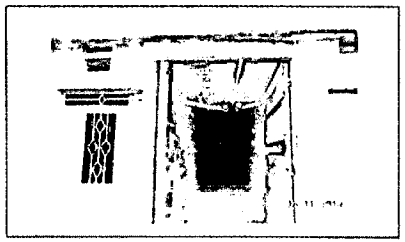
19. **ESQUEMA** (Sección):



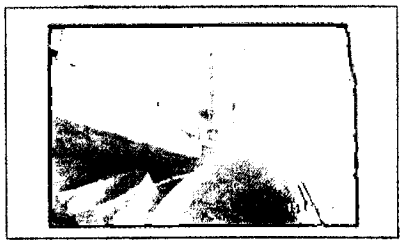
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 029

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	FECHA INSPECCIÓN: DIA 15 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN:	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO:	No. DE NIVELES
Cl 23 # 17-10 Apt. 107 Los Sauces INT 104	Diego León Román Viviana	3103741345	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL 1
		MATRÍCULA INMOBILIARIA		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo [X]	A. Ladrillo [X]	A. Teja de barro [ ]	A. Baldosa [X]	A. Ladrillo [X]	A. Muro de contención [ ]
B. Mampostería en bloque [ ]	B. Bloque de Concreto [ ]	B. Losa [X]	B. Concreto [ ]	B. Bloque [ ]	B. Filtros [ ]
C. Pórticos [ ]	C. Tapia [ ]	C. Eternit [ ]	C. Tierra [ ]	C. Revocada [ ]	C. Obras de drenaje [ ]
D. Combinado [ ]	D. Prefabricado [ ]	D. Zinc [ ]	D. Madera [ ]	D. Enchapada [ ]	D. Otros [ ]
E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros	E. Otros [ ]	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
A. Muros [ ]	A. Muros [ ]	A. SI [ ]	El inmueble esta en muy buen estado. Ventaneria en aluminio con Vidrio buen estado, Puertas en Madera buen estado, cocina integral
B. Pisos [ ]	B. Pisos [ ]	B. NO [X]	
C. Losa [ ]	C. Losa [ ]	**12. DESPLAZAMIENTOS:**	
D. Columnas [ ]	D. Techo [ ]	A. Muros [ ]	
E. Otro [ ]	E. Otro [ ]	B. Columnas [ ]	

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acentúen o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones daños o deterioros si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. El VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

172

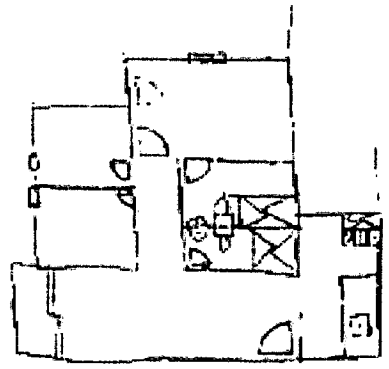
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No · 029

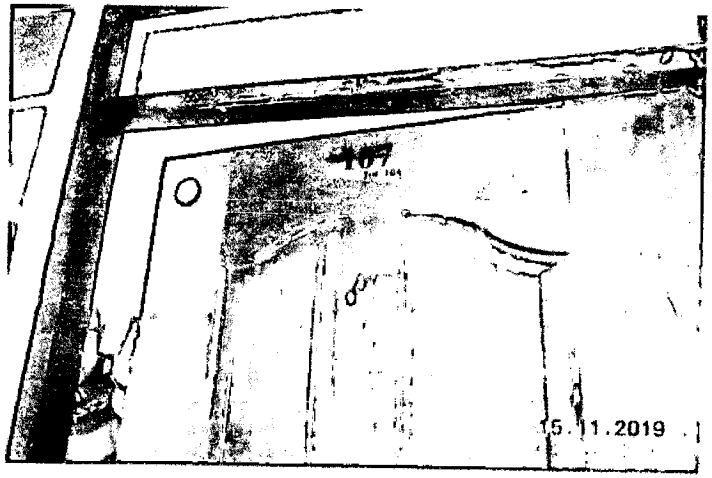
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

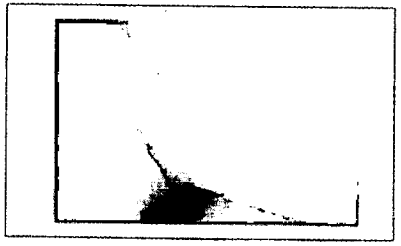
18. ESQUEMA (Planta):

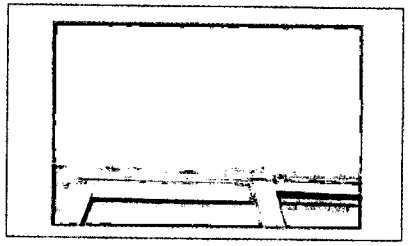


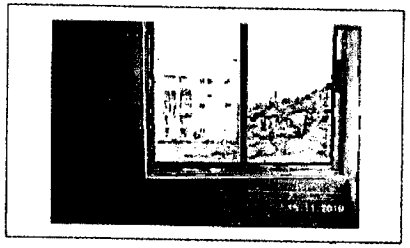
19. ESQUEMA (Sección):

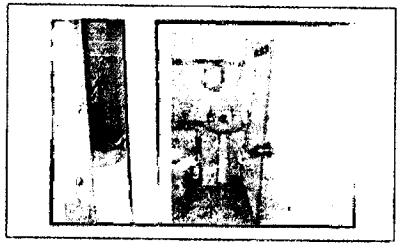


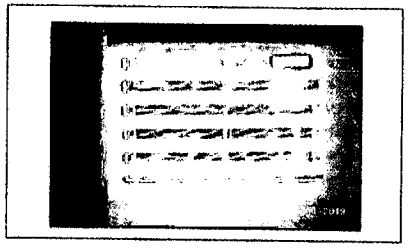
20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:

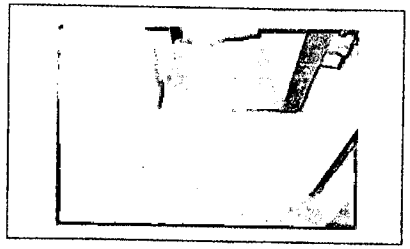












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 030

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 15 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELEFONO	USO.	No. DE NIVELES:
Cl 28 #17-25 Mz 9911 Guayacanes III	Stiven Monsalve Arteaga	3136221264	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	NIVEL
		MATRÍCULA INMOBILIARIA		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo [X]	A. Ladrillo [X]	A. Teja de barro [ ]	A. Baldosa [X]	A. Ladrillo [ ]	A. Muro de contención [ ]
B. Mampostería en bloque [ ]	B. Bloque de Concreto [ ]	B. Losa [X]	B. Concreto [ ]	B. Bloque [ ]	B. Filtros [ ]
C. Pórticos [ ]	C. Tapia [ ]	C. Eternit [ ]	C. Tierra [ ]	C. Revocada [ ]	C. Obras de drenaje [ ]
D. Combinado [ ]	D. Prefabricado [ ]	D. Zinc [ ]	D. Madera [ ]	D. Enchapada [ ]	D. Otros [ ]
E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros [ ]	E. Otros	E. Otros [ ]	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros [X]	A. Muros [ ]	A. SI [ ]	A. Muros [ ]
B. Pisos [ ]	B. Pisos [ ]	B. NO [X]	B. Columnas [ ]
C. Losa [ ]	C. Losa [ ]		
D. Columnas [ ]	D. Techo [ ]		
E. Otro [ ]	E. Otro [ ]		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
Se observa fisuras en muro de Ventana de la Sala comedor en la parte inferior derecha

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

X Steven Monsalve Arteaga
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

1040 182 734

174

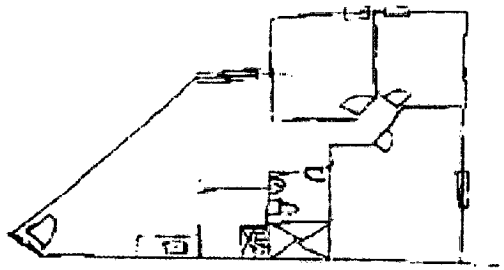
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 030

FECHA INSPECCIÓN:

DIA 15 MES 11 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):

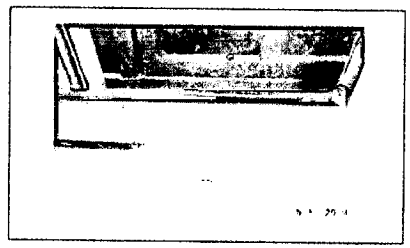


19. ESQUEMA (Sección):

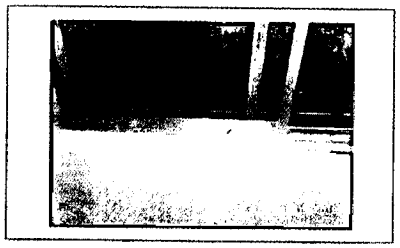


20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

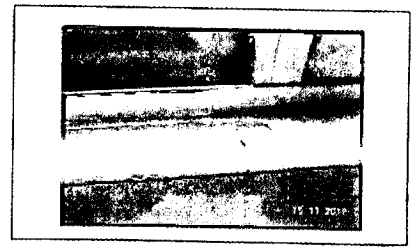












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 031

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 16 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACION GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES
Cr. 17A # 196-12 Int. 102 - Ed. Aguas Claras	Angela Patricia Garcia S.	3207146635	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	5
	MATRÍCULA INMOBILIARA			NIVEL 1

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:
- A Mampostería en ladrillo [X]
- B Mampostería en bloque [ ]
- C Pórticos [ ]
- D Combinado [ ]
- E Otros [ ]

3. MUROS:
- A Ladrillo [X]
- B Bloque de Concreto [ ]
- C Tapia [ ]
- D Prefabricado [ ]
- E Otros [ ]

4. CUBIERTA:
- A Teja de barro [ ]
- B Losa [X]
- C Eternit [ ]
- D Zinc [ ]
- E Otros [ ]

5. PISOS:
- A Baldosa [X]
- B Concreto [ ]
- C Tierra [ ]
- D Madera [ ]
- E Otros [ ]

6. FACHADA:
- A Ladrillo [ ]
- B Bloque [ ]
- C Revocada [ ]
- D Enchapada [ ]
- E Otros [ ]

7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
- A Muro de contención [ ]
- B Filtros [ ]
- C Obras de drenaje [ ]
- D Otros [ ]

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:
- A Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Columnas [ ]
- E Otro [ ]

10. HUMEDADES:
- A Muros [ ]
- B Pisos [ ]
- C Losa [ ]
- D Techo [ ]
- E Otro [ ]

11. HUNDIMIENTO PISOS:
- A SI [ ]
- B NO [X]

12. DESPLAZAMIENTOS:
- A Muros [ ]
- B Columnas [ ]

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
en general el predio está en buen estado, no se observan fisuras, grietas, humedades

14. LÍMITES DEL PREDIO:
NORTE

SUR.

ORIENTE

OCC.

15. ACLARACIÓN. Las características del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acentúen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO está en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto, se deberá dirigir únicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia, solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

Angela Patricia Garcia C. 21954486 C.C.

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

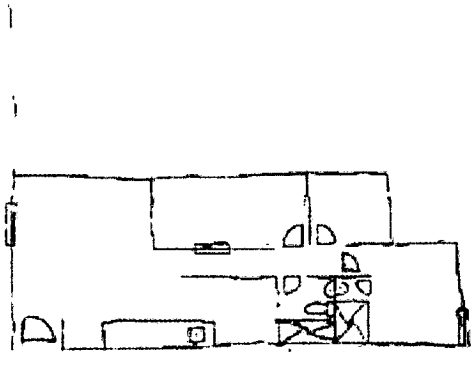
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No. 031

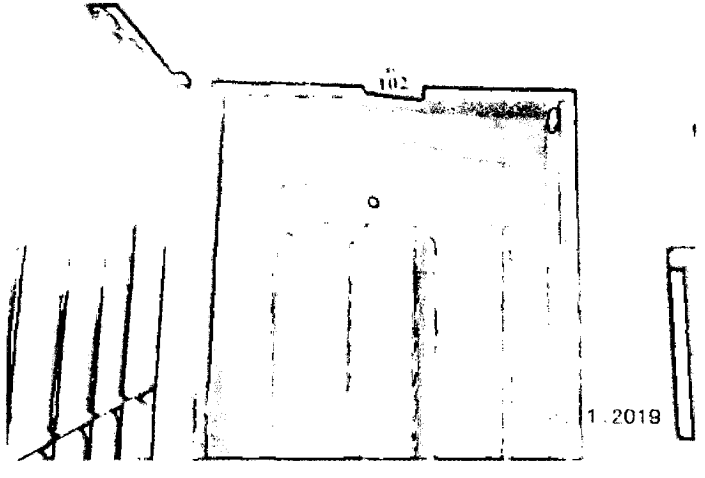
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 16 MES 11 AÑO 2019

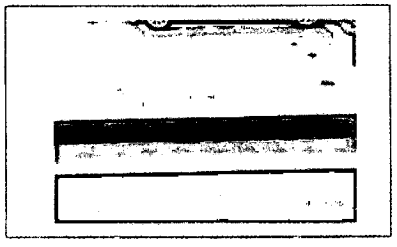
18. ESQUEMA (Planta):

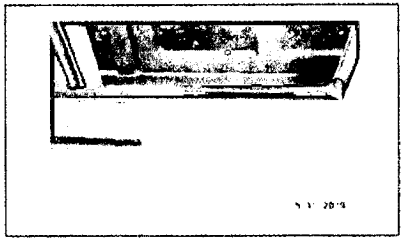


19. ESQUEMA (Sección):

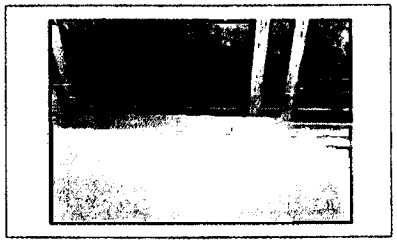


20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

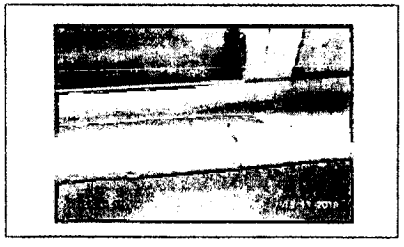












ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 032

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia"	INGEVIAS S.A S	FECHA INSPECCIÓN:
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	DIA 16 MES 11 AÑO 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELEFONO	USO:	No. DE NIVELES
cr 17 # 19-148	José Norvey Luján	5212113	Unifamiliar [X] Bifamiliar [ ] Multifamiliar [ ]	1
		MATRÍCULA INMOBILIARA		NIVEL 1

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A Mampostería en ladrillo [X]	A Ladrillo [X]	A Teja de barro [ ]	A Baldosa [X]	A Ladrillo [X]	A Muro de contención [ ]
B Mampostería en bloque [ ]	B Bloque de Concreto [ ]	B Losa [ ]	B Concreto [ ]	B Bloque [ ]	B Filtros [ ]
C Pórticos [ ]	C Tapia [ ]	C Eternit [X]	C Tierra [ ]	C Revocada [ ]	C Obras de drenaje [ ]
D Combinado [ ]	D Prefabricado [ ]	D Zinc [ ]	D Madera [ ]	D Enchapada [ ]	D Otros [ ]
E Otros [ ]	E Otros [ ]	E Otros [ ]	E Otros	E Otros [ ]	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRÁFICO [ ] FÍLMICO [ ]

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A Muros [X]	A Muros [ ]	A SI [ ]	A Muros [ ]
B Pisos [ ]	B Pisos [ ]	B NO [X]	B Columnas [ ]
C Losa [ ]	C Losa [ ]		
D Columnas [ ]	D Techo [X]		
E Otro [ ]	E Otro [ ]		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:

El predio tiene el piso del parqueadero agrietado, se presenta fisura en muro de la cocina parte superior izquierdo y frontal.
Tejas del techo partidas costado izquierdo exterior.

14. LÍMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas se acepten o varíen por el diseño o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros si no enumerar o inventariar el estado físico del predio

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los terminos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspeccion

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO, esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se debera dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Fisico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio adjuntando copia de ésta acta. Para constancia firman EL VECINO EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACION DE ANTIOQUIA (interventoria) Y QUIEN HACE LA INSPECCION (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

José Norvey Luján M. 1040180280.
POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA

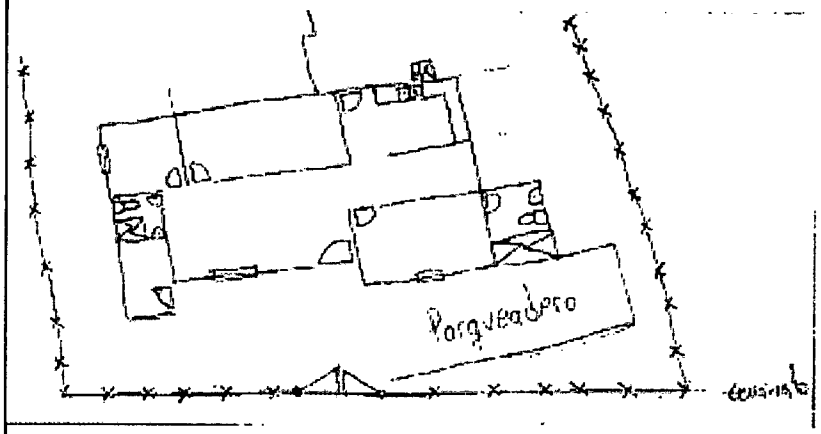
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 032

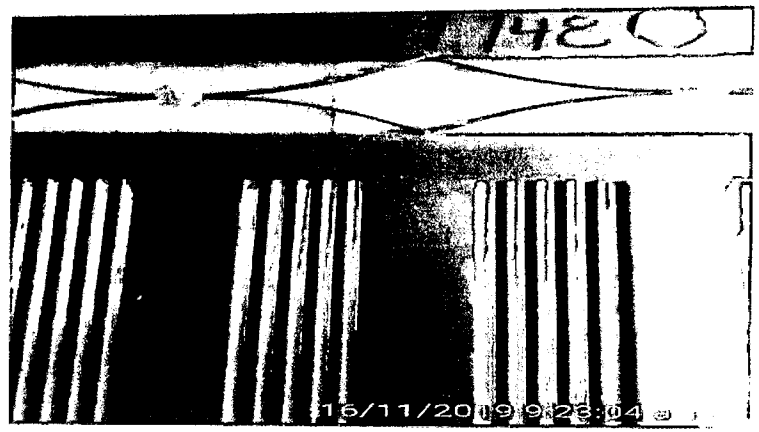
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 16 MES 11 AÑO 2019

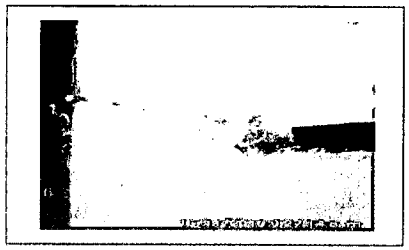
18. ESQUEMA (Planta):



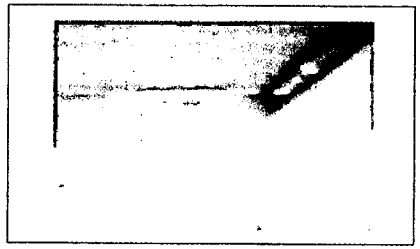
19. ESQUEMA (Sección):

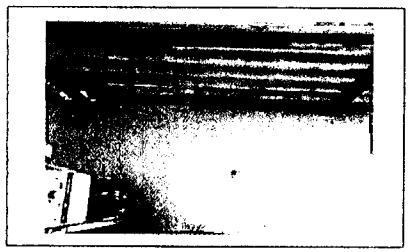


20. REGISTRO FOTOGRÁFICO:













ACTA DE VECINDAD
FICHA TÉCNICA SOBRE ESTADO ACTUAL DE PROPIEDADES

MUNICIPIO: El Retiro | ACTA No: 033

ENTIDAD CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

CONTRATO No.:	OBJETO DE LA OBRA:	CONTRATISTA:	HOJA: 1 DE: 2
4600010161 de 2019	"Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero— Puente Chapineros en el municipio de El Retiro, subregión Oriente del Departamento de Antioquia".	INGEVIAS S.A.S.	FECHA INSPECCIÓN: 20 11 DIA MES AÑO 2019
		INTERVENTORÍA: CONSORCIO VIAL GS 2019	

1. INFORMACIÓN GENERAL:

DIRECCIÓN	PROPIETARIO	TELÉFONO	USO	No DE NIVELES
Casa adulto Mayor	Lucelly Rios G. Admon / Directora	3127560561	Unifamiliar ☐ Bifamiliar ☐ Multifamiliar ☒	NIVEL 9
		MATRÍCULA INMOBILIARA:		

2. SISTEMA ESTRUCTURAL:	3. MUROS:	4. CUBIERTA:	5. PISOS:	6. FACHADA:	7. OTROS (OBRAS ADICIONALES):
A. Mampostería en ladrillo ☐	A. Ladrillo ☒	A. Teja de barro ☒	A. Baldosa ☒	A. Ladrillo ☒	A. Muro de contención ☐
B. Mampostería en bloque ☐	B. Bloque de Concreto ☐	B. Loca ☐	B. Concreto ☐	B. Bloque ☐	B. Filtros ☐
C. Pórticos ☒	C. Tapia ☐	C. Eternit ☐	C. Tierra ☐	C. Revocada ☐	C. Obras de drenaje ☐
D. Combinado ☐	D. Prefabricado ☐	D. Zinc ☐	D. Madera ☐	D. Enchapada ☐	D. Otros ☐
E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	E. Otros ☐	

8. TIPO DE REGISTRO: FOTOGRAFICO ☐ FÍLMICO ☐

9. GRIETAS Y FISURAS:	10. HUMEDADES:	11. HUNDIMIENTO PISOS:	12. DESPLAZAMIENTOS:
A. Muros ☐	A. Muros ☒	A. SI ☐	A. Muros ☐
B. Pisos ☐	B. Pisos ☐	B. NO ☒	B. Columnas ☐
C. Losa ☐	C. Losa ☐		
D. Columnas ☐	D. Techo ☐		
E. Otro ☐	E. Otro ☐		

13. OBSERVACIONES ADICIONALES:
- Fisuras y despiges en vecinos costado derecho, junto de dilataciones entre cuadros y casa "normales"
- poca humedad en el mismo sendido
- solicitan hacer reforzamiento antes de demoler el existente.

14. LIMITES DEL PREDIO:

NORTE

SUR

ORIENTE.

OCC

15. ACLARACIÓN. Las caracteristicas del inmueble de EL VECINO registradas en esta acta, serán consideradas como referencia obligada durante el desarrollo del diseño de la obra denominada y especificada en esta acta, y ante las circunstancias que las especificaciones y particularidades de EL VECINO en este documentos descritas, se acentuen o varíen por el diseño, o se presentaren nuevas especificaciones y particularidades con consecuencia de esta, o se causare daño alguno, entonces se establecerá el origen del siniestro para efectos del posible reconocimiento de la responsabilidad civil extracontractual que se derive. El objeto de esta acta no es determinar la causa de las perturbaciones, daños o deterioros, si no enumerar o inventariar el estado físico del predio.

16. DECLARACIÓN. EL VECINO con su firma declara que con el presente documento acepta los términos en que se registraron las particularidades y detalles encontrados en la inspección.

17. INFORME DE NOVEDAD. EL VECINO esta en la obligación de informar al diseñador inmediatamente observe cualquier novedad que afecte sus intereses por deterioro del estado de su inmueble que presuma se deba al diseño del proyecto vial. Para tal efecto se deberá dirigir unicamente por escrito (No se aceptan reclamos verbales para poder hacerles seguimiento) a la Dirección de Desarrollo Físico de la Secretaría de Infraestructura Física de la Gobernación de Antioquia solicitando una visita al predio para verificar supuestos daños causados por los trabajos en el predio, adjuntando copia de esta acta. Para constancia firman EL VECINO, EL REPRESENTANTE DE LA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA (Interventoría) Y QUIEN HACE LA INSPECCIÓN (Contratista)

Vo. Bo. INTERVENTORÍA

POR EL CONTRATISTA

POR EL PROPIETARIO Y/O PERSONA AUTORIZADA 39434920

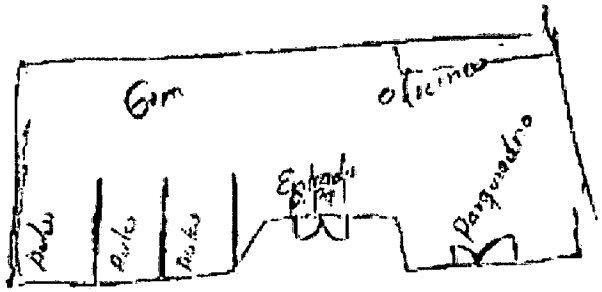
ANEXO 1. ESQUEMAS Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

ACTA No.: 033

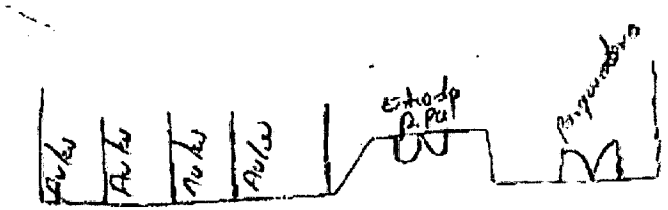
FECHA INSPECCIÓN:

DIA 20 MES 11 AÑO 2019

18. ESQUEMA (Planta):



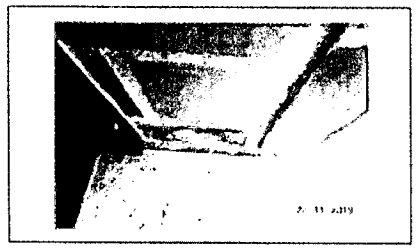
19. ESQUEMA (Sección):

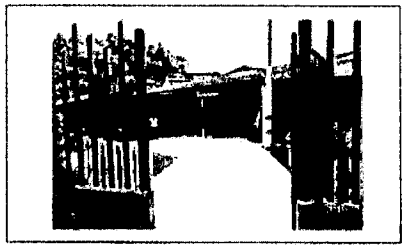


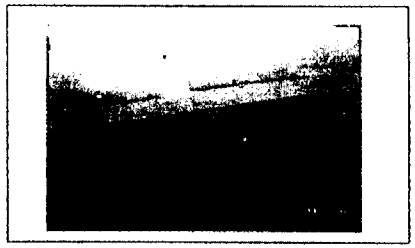
20. REGISTRO FOTOGRAFICO:

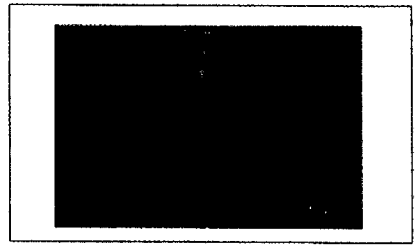












ANEXO 3: Cuadro personal vinculado a la obra

PERSONAL EN OBRA INGEVIAS S.A.S PROYECTO PURO CUERO- PUENTE CHAPINERO

NOMBRE	CARGO
JUAN FERNANDO OROZCO	DIRECTOR DE OBRA
DIANA PATRICIA AVELLA VILLAMIZAR	INGENIERA RESIDENTE
MARIA ISABEL MADRIGAL QUIROZ	RESIDENTE AMBIENTAL
MARTHA LUZ RESTREPO RESTREPO	RESIDENTE SOCIAL
JUAN DAVID VARGAS MELO	RESIDENTE FORESTAL
DAISY ALEJANDRA BOTERO TANGARIFE	RESIDENTE SST
CESAR AUGUSTO CARREÑO VANEGAS	ADMINISTRADOR DE OBRA
LUIS CARLOS JIMENEZ	ALMACENISTA
RAILY MANUEL PEREZ	ENCARGADO DE OBRA
IVAN DARIO CALLE GIL	AYUDANTE
MIGUEL ANGEL ALVAREZ MARQUEZ	AYUDANTE
OSCAR JULIAN ZAPATA JARAMILLO	AYUDANTE
ALEJANDRO ORREGO GOMEZ	AYUDANTE
YEINER EDUARDO AGUIRRE HERNANDEZ	AYUDANTE
LUIS MIGUEL MARTINEZ RODRIGUEZ	AYUDANTE
CLARIVEL DEL SOCORRO PAVAS BOTERO	CONTROLADORA VIAL
STELLA MARIA TORRES	CONTROLADORA VIAL
LIDIA YAMILET VARGAS	CONTROLADORA VIAL
ZULAY ANHANA BOTERO TANGARIFE	CONTROLADORA VIAL
GLORIA BIBIANA MARIN	CONTROLADORA VIAL
OMAR DAVID FLOREZ ROJAS	TOPOGRAFO
LEON ADRIAN CASTRO CASTRO	TOPOGRAFO
JESUS ALBERTO ESCALANTE DURANGO	CADENERO
JUAN CARLOS RAMIREZ ARIAS	CADENERO
ALCONIDES RODRIGUEZ	OP BOBCAT
ROBINSON TORRES	OP EXCAVADORA 312BL
SERGIO ANDRES DURANGO NAUFFAL	OP CASE
JOHNNY ALEXANDER ZAPATA ORLAS	OP VIBROCOMPACTADOR
LUIS HERNNADO OSORIO SIERRA	CORTADOR
YOBAN ALBERTO FLOREZ VELEZ	CONDUCTOR TDZ 076
YEISON ANDRES ACEVEDO OCAMPO	AYUDANTE
ALEJANDRO OROZCO	AYUDANTE

NOMBRE	CARGO
LUIS FELIPE DIAZ BOHORQUEZ	ENCARGADO
ROMAN DARIO GIRALDO LOPERA	OFICIAL
MIGUEL ANGEL PEREZ MUÑOZ	OFICIAL
JOSE LUIS CARDENAS CARDENAS	OFICIAL
JUAN GUILLERMO RODRIGUEZ BARCO	OFICIAL
LEON OCTAVIO TABARES RODRIGUEZ	OFICIAL

EDUARDO DE JESUS BARCO	OFICIAL
JAMES CHAVERRA ORTIZ	AYUDANTE
BERNARDO ANTONIO ONTOYA ROJO	AYUDANTE
YHAN CARLOS ARRAZOLA	AYUDANTE
JORGE ANDRES PULGARIÍN GARCÍA	AYUDANTE
FEDERICO BUITRAGO ECHEVERRI	AYUDANTE
JOHN FREDY RODAS ECHEVERRI	AYUDANTE
LUIS EDUARDO SANCHEZ GARCIA	AYUDANTE
DARINEL VERGARA	AYUDANTE
JAIRO ANTONIO CASTAÑEDA	AYUDANTE
JUAN ESTEBAN CORREA	AYUDANTE
LUIS EDUARDO TORRES	AYUDANTE
RICHARD SAUCEDO	AYUDANTE
SEBASTIAN LONDOÑO RENDON	AYUDANTE
ISRAEL VELASQUEZ	AYUDANTE
LUIS ANDRES QUINTERO	AYUDANTE
WELIZ SEÑA	AYUDANTE
ALVI JOSE BROCHADO	AYUDANTE

ANEXO 4: Acta de atención a la comunidad

ACTA DE SOCIALIZACIÓN

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
PIENSA EN GRANDE

Nº ACTA: 01	UNIDAD DOCUMENTAL:		FECHA DE LA REUNIÓN		
			DÍA	MES	AÑO
LUGAR REUNIÓN:	Edificio Alameda del Río		5	11	19
PROYECTO:	"AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN, PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO— PUENTE CHAPINEROS EN EL MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".				
CONTRATO No:	4600010161 de 2019				
TIPO DE REUNIÓN:	Ordinaria:		Extraordinaria:		Virtual:		Otro:		Cuál:	
SUBDIRECCIÓN:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA									

ASISTENTES/PARTICIPANTES				
NOMBRE Y APELLIDO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO/CELULAR	FIRMA	TIPO
Martha Luz Rpo	marluzrestrepo@hotmail.	3216352434		
Jorge López Ceballos.	Jorge.1098@Hotmail.com	3174282595		
John Byron Nieto	Jbn2026@Hotmail.com	3014531103		
Juan Felipe [illegible]	Gerencia@zonacomun.co	3005287420.		
Ind Marcela Gradlo	—	3178756865	Ind Gradlo	
TOTAL PERSONAS:				

TIPO: (I): Invitado, (A): Asistente

AGENDA			
	TEMAS A TRATAR	TRATADO SI	TRATADO NO
	Intervención y garantía de acceso a parqueaderos públicos /visitantes en edificio Alameda del Río	X	

	ACTA DE SOCIALIZACIÓN	GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA PIENSA EN GRANDE

DESARROLLO

El presente día se llevó a cabo reunión con el señor Felipe Mondragón con CC 71.688525, representante legal del edificio Alameda del Río, Propiedad Horizontal, en este espacio se socializó las decisiones que se tomaron el día 7 de noviembre en comité de obra respecto a su solicitud de respetar y garantizar el acceso a los parqueaderos ubicados inmediatos al edificio y que prestan servicio a los visitantes, ante la inquietud presentada por el señor Felipe, a raíz de la explicación que recibió en primera instancia de la intervención que se proyecta ejecutar.

Teniendo en cuenta lo anterior, se le informa al usuario que si bien los parqueaderos estarán restringidos durante el proceso constructivo, al finalizar la obra se garantizará el acceso a los mismos, evitando así afectaciones.

Se realizan actas de vecindad y entorno del lugar.

2/3

	ACTA DE SOCIALIZACIÓN	GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA PIENSA EN GRANDE

RESUMEN DE COMPROMISOS

Nº	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA LOGRO	RESULTADO ESPERADO
1	Facilitar cierre de parqueaderos	Alameda del río Admon	Durante la obra	
2	Garantizar acceso	Entidades participantes en proyecto	Posterior a la obra	
3	Levantar acta de vecindad + entorno + enviar a la administración	Contratista Interventoría	7 de noviembre.	

DOCUMENTOS ANEXOS AL ACTA

DESCRIPCIÓN	ORIGEN	FOLIOS

Hora de Inicio:	11:15 a.m	Hora de Finalización:	12:00 p.m

Elaborada:

Ing Marcelo Giraldo O.
Revisada y Aprobada:
Residente Social Interventoría

Nota: El original de esta Acta debe remitirse al Archivo Central de la Entidad para su radicación y posterior digitalización.

3/3.

ANEXO 5: Registro fotográfico

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA PIENSA EN GRANDE	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.	*CONSORCIO VIAL GS 2019*

REGISTRO
FOTOGRÁFICO
NOVIEMBRE DE 2019



Entrega de volante de invitación a reunión de inicio de obra



GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.	*CONSORCIO VIAL GS 2019*

REGISTRO
FOTOGRÁFICO
NOVIEMBRE DE 2019



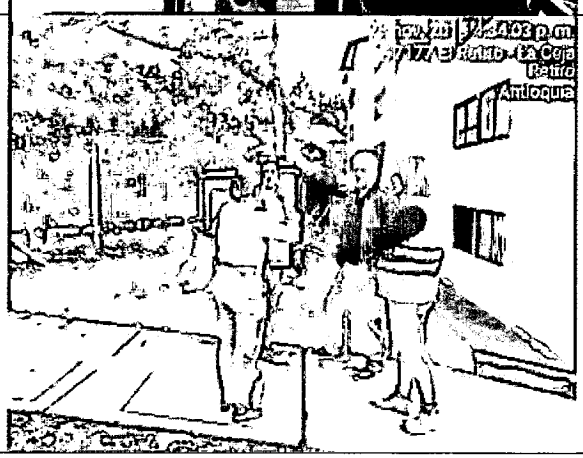


Reunión inicio de obra









Atención a la comunidad

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA PIENSA EN GRANDE	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.	*CONSORCIO VIAL GS 2019*

REGISTRO
FOTOGRÁFICO
NOVIEMBRE DE 2019









Elaboración actas de vecindad



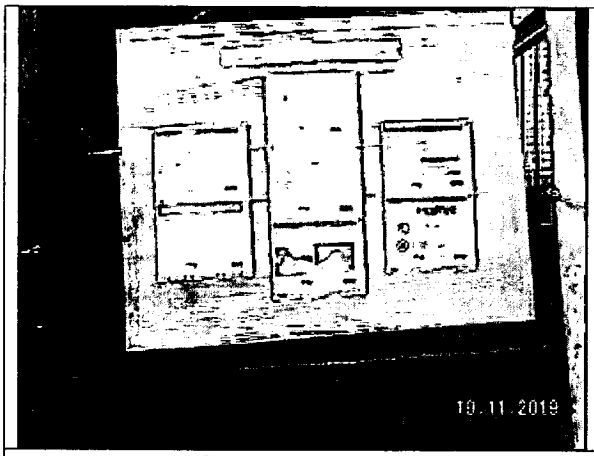


Elaboración acta de entorno

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA PIENSA EN GRANDE	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA AMPLIACIÓN, RECTIFICACIÓN. PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA PURO CUERO – PUENTE CHAPINEROS MUNICIPIO DE EL RETIRO, SUBREGIÓN ORIENTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.	*CONSORCIO VIAL GS 2019*

REGISTRO FOTOGRÁFICO

NOVIEMBRE DE 2019



Cartelera informativa



Buzón de sugerencias

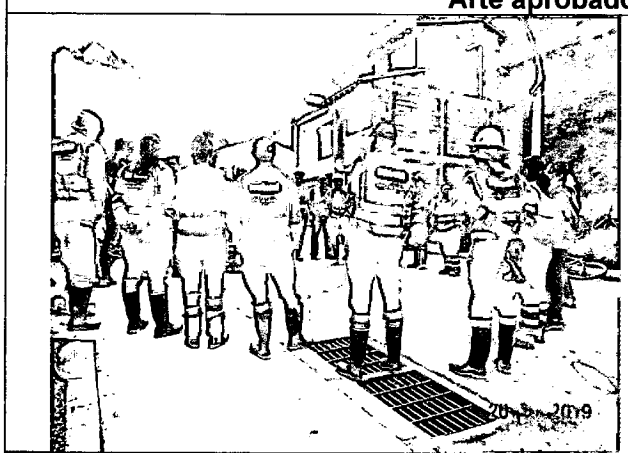
Ampliación, rectificación, pavimentación y construcción de obras complementarias en la vía Puro Cuero – Puente Chapineros, municipio de El Retiro, subregión Oriente del departamento De Antioquia.

- Contrato N°: *4600010161 de 2019*
- Contratista: *INGEVIAS S.A.S.*
- Fecha de inicio: *18 de octubre de 2019*
- Plazo de ejecución: *Tres (3) meses*
- Interventoría: *Consorcio Vial GS 2019*
- Informes: *3186171396*

Secretaría de Infraestructura Física

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
PIENSA EN GRANDE

Arte aprobado para valla de obra





Capacitación al personal de obra