ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL

CONTRATO No. 0091 DE 07 DE ABRIL DE 2025

Contratante:	**Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA** Gerencia Administrativa
Contratista:	AUTOAMERICA S. A
Nit:	890.904.615-9
Representante Legal:	Camilo Restrepo Ochoa
Cédula del Representante Legal:	71.786.636
Fecha de Suscripción del Contrato:	08 de abril de 2025
Objeto:	REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y ACCESORIOS A LOS VEHÍCULOS DEL PARQUE AUTOMOTOR DEL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA-
Valor Inicial del Contrato:	SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS ($79.996.571) IVA INCLUIDO
CDP:	20250000108 del 15 de enero de 2025 20250000486 del 23 de septiembre 2025 Adición No. 01
Registro Presupuestal:	20250005338 del 25 de marzo de 2025 20250018723 del 01 de octubre de 2025 Adición No. 01
Código publicación SECOP I ó II	CO1.PCCNTR.7711283
Valor Adiciones:	
Adición N°1	TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/L ($35.000.000)
Adición N°2	N/A
Total Valor Adicionado	TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/L ($35.000.000)
Valor Total Después de Adiciones:	CIENTO CATORCE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/L ($114.996.571) IVA INCLUIDO
Duración Inicial:	Desde el Inicio de la ejecución en la plataforma SECOP II y hasta el 31 de diciembre de 2025
Ampliaciones:	
Ampliación N°1	N/A
Ampliación N°2	N/A
Total Tiempo Ampliado	N/A
Duración Después de Ampliaciones:	Desde el Inicio de la ejecución en la plataforma SECOP II y hasta el 31 de diciembre de 2025
Fecha de Inicio:	22 de abril de 2025
Fecha de Terminación Después de Ampliaciones:	31 de diciembre de 2025
Suspensiones:	N/A

Valor Ejecutado:	CIENTO DIEZ MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/L ($110.998.863) IVA INCLUIDO
Supervisor y/o Interventor:	ARLEX GÓMEZ ARROYAVE – PROFESIONAL UNIVERSITARIO

Entre los suscritos, CARLOS MARIO SEPULVEDA CARDONA, mayor de edad y vecino de Medellín, identificado con la cédula de Ciudadanía 15.430.812, Gerente Administrativo quien actúa en representación del Instituto para el Desarrollo de Antioquia – IDEA, que en adelante se denominará **EL CONTRATANTE** de una parte y de otra parte **CAMILO RESTREPO OCHOA**, identificado con la cédula de ciudadanía 71.786.636, quien actúa en calidad de representante Legal de AUTOAMERICA S. A, quien para efectos de la presente acta se denomina **EL CONTRATISTA**, y con la asistencia de ARLEX GÓMEZ ARROYAVE, identificado con cédula número 71.396.521, quien actuó en el presente contrato en calidad de Supervisor según Memorando No. CI2025003026 del 21 de abril de 2025, se reunieron a efectos de liquidar en forma bilateral y de mutuo acuerdo el presente contrato, con fundamento en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015 y demás normas que regulan la materia, previas las siguientes consideraciones:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- El Contrato No. 0091 de 2025, consistente en REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y ACCESORIOS A LOS VEHÍCULOS DEL PARQUE AUTOMOTOR DEL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA- se desarrolló de manera adecuada y cumpliendo con las obligaciones establecidas en el Contrato.

- Mediante el Contrato No. 0091 del 08 de abril de 2025, se contrataron treinta y nueve (39) ordenes de servicio de mantenimiento, que fueron utilizadas y pagadas en su totalidad.

- Durante la vigencia del contrato No 0091 de 2025, se ejecutó un valor de CIENTO DIEZ MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/L ($110.998.863) IVA INCLUIDO, cumpliendo con un 96.52%, quedando recursos sin ejecutar por valor de TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHO PESOS M/L $3.997.708

- Una vez revisadas las facturas, los anexos, recibos de pago y ordenes de servicio se pudo constatar que las actividades objeto del contrato se cumplieron a satisfacción

- Se cumplió con el 96.52% de la ejecución física del contrato, y de acuerdo con el balance presupuestal del Contrato, el Instituto para el Desarrollo de Antioquia – IDEA presenta recursos que se reintegraron a la Gerencia Financiera por valor de **TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHO PESOS M/L $3.997.708** de acuerdo con el Numeral 3 INFORME FINANCIERO Y CONTABLE.

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Según Certificaciones aportadas a firma RPiedrahíta Contadores Públicos , certifica que se han realizado los pagos correspondientes a los aportes de seguridad social, pensiones y parafiscales de conformidad con la Ley, y que se encuentra a paz y salvo por todo concepto durante los meses de vigencia del Contrato No. 0091 de 2025.

Periodo de Cotización	N° Planilla	Total pagado en el período (Salud, Pensiones, ARL)
Abril 2025	77547075	$ 329.608.800
Mayo 2025	78203108	$ 334.931.900
Junio 2025	78795634	$ 352.069.100
Julio 2025	79546306	$ 344.104.000
Agosto 2025	80074393	$ 365.915.000
Septiembre 2025	80695069	$ 354.862.300
Octubre 2025	81369986	$ 329.994.000
Noviembre 2025	81958416	$ 336.410.200

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Dependencia	CDP	Registro o Reserva Presupuestal	Valor
Gerencia Administrativa	20250000108	20250005338	$79.996.571
Gerencia Administrativa	20250000486 adición 1	20250018723 adición 1	$35.000.000

INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA						SALDO INICIAL	79.996.571
						ADICIÓN No.1	35.000.000
CONTRATO No. 0091 de 2025						ADICIÓN No.2	0
				ACUMULADO		SALDO TOTAL	114.996.571
No.	VALOR A FACTURAR	No. Factura	Fecha de la factura	%	EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	PENDIENTE	ORDEN DE SERVICIO
1	$ 517.000	AAMD311253	12/05/2025	0,45%	$ 517.000	$ 114.479.571	1
2	$ 3.701.217	AAMD311672	15/05/2025	3,67%	$ 4.218.217	$ 110.778.354	3
3	$ 1.717.814	AAMD311673	15/05/2025	5,16%	$ 5.936.031	$ 109.060.540	2
4	$ 5.500.712	AAMD311674	15/05/2025	9,95%	$ 11.436.743	$ 103.559.828	4
5	$ 158.634	AAMD314114	10/06/2025	10,08%	$ 11.595.377	$ 103.401.194	5
6	$ 1.782.361	AAMD314115	10/06/2025	11,63%	$ 13.377.738	$ 101.618.833	6
7	$ 296.156	AAMD314116	10/06/2025	11,89%	$ 13.673.894	$ 101.322.677	7
8	$ 898.283	AAMD314117	10/06/2025	12,67%	$ 14.572.177	$ 100.424.394	8

9	$ 2.618.850	AAMD314118	10/06/2025	14,95%	$ 17.191.027	$ 97.805.544	9
10	$ 2.964.328	AAMD314119	10/06/2025	17,53%	$ 20.155.355	$ 94.841.216	10
11	$ 889.113	AAMD314248	11/06/2025	18,30%	$ 21.044.468	$ 93.952.103	11
12	$ 1.235.994	AAMD317232	11/07/2025	19,37%	$ 22.280.462	$ 92.716.109	13
13	$ 438.296	AAMD317234	11/07/2025	19,76%	$ 22.718.758	$ 92.277.813	14
14	$ 6.138.106	AAMD320007	6/08/2025	25,09%	$ 28.856.864	$ 86.139.707	12
15	$ 6.183.699	AAMD320009	6/08/2025	30,47%	$ 35.040.563	$ 79.956.008	16
16	$ 1.915.376	AAMD320010	6/08/2025	32,14%	$ 36.955.939	$ 78.040.632	15
17	$ 8.584.596	AAMD320011	6/08/2025	39,60%	$ 45.540.535	$ 69.456.036	13
18	$ 2.999.898	AAMD320015	6/08/2025	42,21%	$ 48.540.433	$ 66.456.138	17
19	$ 3.020.152	AAMD320024	6/08/2025	44,84%	$ 51.560.585	$ 63.435.986	20
20	$ 4.061.005	AAMD320577	13/08/2025	48,37%	$ 55.621.590	$ 59.374.981	18
21	$ 1.350.060	AAMD323660	12/09/2025	49,54%	$ 56.971.650	$ 58.024.921	19
22	$ 2.244.001	AAMD323661	12/09/2025	51,49%	$ 59.215.651	$ 55.780.920	21
23	$ 885.060	AAMD323662	12/09/2025	52,26%	$ 60.100.711	$ 54.895.860	22
24	$ 4.558.986	AAMD326450	14/10/2025	56,23%	$ 64.659.697	$ 50.336.874	24
25	$ 14.994.566	AAMD327323	23/10/2025	69,27%	$ 79.654.263	$ 35.342.308	23
26	$ 610.948	AAMD327325	23/10/2025	69,80%	$ 80.265.211	$ 34.731.360	26
27	$ 4.338.224	AAMD327326	23/10/2025	73,57%	$ 84.603.435	$ 30.393.136	27
28	$ 3.719.081	AAMD327327	23/10/2025	76,80%	$ 88.322.516	$ 26.674.055	28
29	$ 5.522.822	AAMD327328	23/10/2025	81,61%	$ 93.845.338	$ 21.151.233	29
30	$ 2.390.609	AAMD327329	23/10/2025	83,69%	$ 96.235.947	$ 18.760.624	30
31	$ 898.283	AAMD327330	23/10/2025	84,47%	$ 97.134.230	$ 17.862.341	31
32	$ 1.260.567	AAMD329015	11/11/2025	85,56%	$ 98.394.797	$ 16.601.774	33
33	$ 5.639.848	AAMD329016	11/11/2025	90,47%	$ 104.034.645	$ 10.961.926	25
34	$ 2.946.438	AAMD329017	11/11/2025	93,03%	$ 106.981.083	$ 8.015.488	32
35	$ 311.882	AAMD332085	12/12/2025	93,30%	$ 107.292.965	$ 7.703.606	35
36	$ 868.170	AAMD332088	12/12/2025	94,06%	$ 108.161.135	$ 6.835.436	38
37	$ 867.451	AAMD332090	12/12/2025	94,81%	$ 109.028.586	$ 5.967.985	37
38	$ 584.166	AAMD332092	12/12/2025	95,32%	$ 109.612.752	$ 5.383.819	36
39	$ 584.166	AAMD332093	12/12/2025	95,83%	$ 110.196.918	$ 4.799.653	34
40	$ 801.945	AAMD332094	12/12/2025	96,52%	$ 110.998.863	$ 3.997.708	39

CONTRATISTA	***DIEGO LÓPEZ S.A.S - TÉCNICENTRO LOS COLORES***							
No. CONTRATO	*: 0075 del 12 de marzo de 2025*							
PLAZO	**Desde el 13 de marzo hasta el 31 de diciembre de 2025**							
VALOR CONTRATO					**$ 9.963.575**			
INICIO SECOP II	13/03/2025			Adición 1				
				Adición 2				
				Reintegro				
				TOTAL	**$ 9.963.575**			
				EJECUCIÓN	$ 9.941.260			
				PENDIENTE	**$ 22.315**			
Fecha de Terminación	31/12/2025							
Fecha Prórroga								

No.	FECHA	FACTURA	VALOR	INFORME No	EJECUTADO %	VALOR EJECUCIÓN	SALDO PENDIENTE	ORDEN DE SERVICIO
1	5/04/2025	117401	$ 483.140	1	4,85%	$ 483.140	$ 9.480.435	001-002-003-004-005
2	5/05/2025	117937	$ 1.087.660	2	15,77%	$ 1.570.800	$ 8.392.775	006-007-008-009-010-011-012-013-014-015-016-018-019
3	4/06/2025	118593	$ 666.400	3	22,45%	$ 2.237.200	$ 7.726.375	017-020-021-022-023-024-025-026-027-028-029-030-031-032-033-034-035
4	11/07/2025	119407	$ 566.440	4	28,14%	$ 2.803.640	$ 7.159.935	036-037-038-039-040-041-042-043-044-045-046-047-049-051
5	12/08/2025	120187	$ 766.360	5	35,83%	$ 3.570.000	$ 6.393.575	048-050-052-053-054-055-056-057-058-060-061-063
6	12/09/2025	120936	$ 1.128.120	6	47,15%	$ 4.698.120	$ 5.265.455	059-062-064-065-066-067-068-069-070-071-073-074-075-076
7	23/10/2025	121922	$ 968.660	7	56,87%	$ 5.666.780	$ 4.296.795	072-077-078-079-080-082-083-084-085-086-087-088-089-091-092-093-094
8	12/11/2025	122492	$ 242.760	8	59,31%	$ 5.909.540	$ 4.054.035	095-096-097-098-099-100
9	11/12/2025	123266	$ 4.031.720	9	99,78%	$ 9.941.260	$ 22.315	101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160

- Resumen final de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato/Convenio	$79.996.571
Adiciones	$ 35.000.000
Total valor del contrato/convenio más adiciones	$114.996.571
Pagos Realizados (Acumulado)	$ 110.998.863
Recursos no ejecutados (si aplicó)	$ 3.997.708

Total De recursos reintegrados (si aplica)	$ 3.997.708
Porcentaje de ejecución financiera	96.52%

4. INFORME JURÍDICO:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Mundial de Seguros S.A	100261940	Calidad	28/03/2025	30/06/2026	15/04/2025	11.999.485,65
		Cumplimiento	28/03/2025	30/06/2026	08/03/2024	15.999.314,20
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	28/03/2025	31/12/2028	15/04/2025	7.999.657,10
		Calidad y Correcto Funcionamiento de los bienes	28/03/2025	30/06/2026	15/04/2025	11.999.485,65
Mundial de Seguros S.A	100065197	RCE	28/03/2025	31/12/2025	15/04/2025	284.700.000

ADICIÓN No. 01

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Mundial de Seguros S.A	100261940	Calidad	28/03/2025	30/06/2026	15/04/2025	17.249.485,65
		Cumplimiento	28/03/2025	30/06/2026	08/03/2024	22.999.314,20
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	28/03/2025	31/12/2028	15/04/2025	11.499.657,10
		Calidad y Correcto Funcionamiento de los bienes	28/03/2025	30/06/2026	15/04/2025	17.249.485,65
Mundial de Seguros S.A	100065197	RCE	28/03/2025	31/12/2025	15/04/2025	284.700.000

El Contrato No. 00917~~5~~ de 2025, se ejecutó física, financiera, administrativa, jurídica y presupuestalmente con normalidad y según las obligaciones establecidas en el contrato.

ACUERDAN

1. Liquidar bilateralmente el contrato N° 0091 del año 2025 cuyo objeto fue: REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y ACCESORIOS A LOS VEHÍCULOS DEL PARQUE AUTOMOTOR DEL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA- el cual fue suscrito entre el contratista AUTOAMERICA S.A y EL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA –IDEA-.

2. Se reintegraron a la Gerencia Financiera del IDEA recursos no ejecutados por valor de TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHO PESOS M/L $3.997.708

3. Aceptar expresamente los términos contenidos en la presente Acta de Liquidación y se declaran recíprocamente a paz y salvo por todos los conceptos derivados del contrato N° 0091 del 08 de abril del año 2025. además, el contratista renuncia a instaurar cualquier demanda en contra el Instituto para el Desarrollo de Antioquia – IDEA

Conforme a lo anterior, El Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA se reserva el derecho a realizar las reclamaciones de ley a que haya lugar.

Hacen parte integral de la presente Acta de Liquidación, los siguientes documentos. a) Informe Final de Supervisión, b) Acta de Terminación. Los documentos soporte de los datos registrados reposan en el expediente contractual y en SECOP II.

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron,

CARLOS MARIO SEPULVEDA C Gerente Administrativo Contratante	**CAMILO RESTREPO OCHOA** Representante Legal Contratista
ARLEX GÓMEZ ARROYAVE **Supervisor** Profesional Grado 4	

Nota: El original de este Informe se expide con destino al Centro de Administración Documental – CAD, Expediente Contractual E202500001008, Contrato No. 0091 del 08 de abril de 2025.

ELABORÓ	REVISÓ Visto Bueno
ARLEX GÓMEZ ARROYAVE **Supervisor** Profesional Grado 4	**STEVEN BETANCUR ARCILA** Abogado Contratista Dirección Jurídica Administrativa