

Fecha 2026-04-27 AA MM DD	 SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS STCSV - SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL	 ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO
--	--	--

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA EN BOGOTÁ D.C. GRUPO 4

ALCANCE Conservación espacio público y ciclorrutas

CONTRATO No. IDU-1556-2025

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Steven Acuna Espinosa - Apoyo Principal, Candy Katherine Ruiz Tulande - Apoyo Principal, Maria Fernanda Leal Oviedo - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	0.0%
% EJECUTADO	0.0%
% VARIACIÓN	0.0%

ESTADO DEL CONTRATO

DIAGNOSTICO

Por parte de la Interventoría, se emitieron los comunicados CE-INTCON-276, CE-INTCON-277, CE-INTCON-279, CE-INTCON-280, CE-INTCON-282 y CE-INTCON-283, mediante los cuales se efectuó el traslado de observaciones técnicas, llamados de atención por presuntos incumplimientos, solicitudes de subsanación y requerimientos formales asociados a la calidad, alcance y cumplimiento de los diagnósticos presentados. En estos comunicados se evidencia una revisión detallada de los productos, así como la devolución de los mismos cuando no cumplieran con los lineamientos establecidos en los apéndices técnicos y contractuales.

De igual forma, se emitieron los comunicados CE-INTCON-292, CE-INTCON-303 y CE-INTCON-304, en los cuales se consolidan los resultados del proceso de revisión, incluyendo la aprobación de diagnósticos del componente de espacio público, así como la continuidad de observaciones y requerimientos de ajuste para otros componentes, particularmente el de pavimentos.

Por parte del contratista, se registran respuestas a través de los comunicados URB-IDU1556-164-2026, URB-IDU1556-165-2026, URB-IDU1556-166-2026, URB-IDU1556-168-2026, URB-IDU1556-169-2026, URB-IDU1556-170-2026, URB-IDU1556-171-2026, URB-IDU1556-172-2026, URB-IDU1556-173-2026 y URB-IDU1556-174-2026, mediante los cuales se allegan los diagnósticos, ajustes, aclaraciones y subsanaciones derivadas de las observaciones emitidas por la Interventoría, incluyendo la remisión de soportes técnicos, complementación de información y justificaciones frente a los requerimientos formulados.

El análisis conjunto de estos comunicados permite evidenciar un proceso iterativo en el cual la Interventoría ejerce un control técnico riguroso, devolviendo y observando los diagnósticos cuando no cumplen con los requisitos establecidos, mientras que el contratista responde mediante entregas sucesivas orientadas a la subsanación. Como resultado de este proceso, se ha logrado la aprobación de algunos diagnósticos, especialmente en el componente de espacio público, mientras que otros continúan en proceso de ajuste y validación.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL			
CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	URBANISMO Y CONSTRUCCIONES SAS	Contratista	CONSORCIO INTERCONSERVACION
Contrato No.	IDU-1556-2025	Contrato No.	IDU-1584-2025
Valor Inicial	\$ 40.704.606.199,00	Valor Inicial	\$ 7.578.061.962,00
Total Contrato	\$ 40.704.606.199,00	Total Contrato	\$ 7.578.061.962,00
Valor Pagado	\$ 0,00	Valor Pagado	\$ 0,00
Plazo Inicial	780 días	Plazo Inicial	780 días
Plazo Actualizado	780 días	Plazo Actualizado	780 días
Fecha de Iniciación	2026-01-27	Fecha de Iniciación	2026-01-27
Fecha de Terminación Actual	2028-03-27	Fecha de Terminación Actual	2028-03-27
No. Empleos generados	25	No. Empleos generados	25

OBSERVACIONES -

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE