EPUXUA E.I.C.E

SOACHA

Soacha, 8 de mayo de 2026.

SGT:593-2026

Ingeniera
MAGDA YAMILE RUIZ VELASQUEZ
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Alcaldia Municipal de Soacha Calle 13 No. 7 – 30, Piso 3
Email: magda.ruiz@alcaldiasoacha.gov.co Email: secinfraestructura@alcaldiasoacha.gov.co
☎: (+57) 601 7305500

Al responder cite radicado: 20261100085292 Id: 290563
Folios: 977 Fecha: 2026-05-08 13:24:36 Anexos: 1 MEDIO
Remitente: CONTACTENOS EPUXUA
Destinatario: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
AUTORIZO a la Alcaldía de Soacha, para utilizar los medios electrónicos como mecanismo
Comunicación de conformidad a lo previsto en los artículos 53, 56 y 57 numeral primero c
1437 del 2011. SI__ NO__ Firma _____

Referencia: Contrato Interadministrativo No. 02257 de 2026, cuyo objeto es "GERENCIA INTEGRAL PARA LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PARA EL SERVICIO UNIFICADO DE ATENCIÓN EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA.

Asunto: ENTREGA INFORME CORRESPONDIENTE MES DE MARZO DEL 2026

Respetuosamente,

En cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato Interadministrativo No. 02257 de 2025, suscrito entre el Municipio de Soacha y la Empresa Pública del Municipio de Soacha — EPUXUA E.I.C.E., y en atención a los deberes de seguimiento, control y reporte de la ejecución contractual, nos permitimos hacer entrega formal del informe mensual correspondiente al mes de marzo de 2026, el cual contiene la relación de las actividades desarrolladas, avances técnicos, administrativos y financieros ejecutados durante el periodo referido.

El citado informe se remite con el propósito de garantizar los principios de transparencia, control administrativo y adecuada supervisión contractual, permitiendo a la entidad realizar la verificación del cumplimiento de las obligaciones pactadas y el seguimiento a la ejecución del objeto contractual.

Asimismo, anexo informe en fisico novecientos setenta y siete (977) folios.

Quedo atento a cualquier información adicional que requieran para el análisis y aprobación de la presente solicitud.

Cordialmente,

ING. FABIAN ANDRES CUESTA CANTOR
SUBGERENTE TÉCNICO EPUXUA E.I.C.E.

Proyecto: Arq. Orlando Vasquez Soto. Contratista Epuxua 2026.
Elaboro: Arq. Juan David Hernández. Contratista Epuxua 2026.
Reviso: Eisenhower Barbosa García. Abogado Especializado.

INFORME DE AVANCE

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 02257 - 2025

SUBGERENCIA TÉCNICA

GERENCIA INTEGRAL PARA LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PARA EL SERVICIO UNIFICADO DE ATENCIÓN EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA

MARZO 2026

TABLA DE CONTENIDO (INDICANDO PAGINA)

Proyecto Ficha Tecnica.....3
Contratos Derivados.....4
Descripción del Contrato N°1.....4
Supervicion del Contrato.....5
Perfiles Profesionales minimo.....5
Garantias Contractuales.....7
Cronograma.....8
Actividades realizadas durante el periodo reportado.....9
Avance General del Contrato 02257-2025.....11
Actividades No previstas inicialmente que han sido realizadas o ha incorporar durante la ejecución del proyecto.....12
Seguimiento Y Supervision.....12
Novedades Presentadas.....13
Informes.....13
Oficios recibidos.....14
Respuestas y observaciones.....14
Componentes financieros.....15
Observaciones y conclusiones.....15
Anexos.....15

1. PROYECTO – FICHA TECNICA

N° CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	02257 de 2025
ENTIDAD /CLIENTE	Alcaldía Municipal de Soacha
OBJETO	"ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PARA EL SERVICIO UNIFICADO DE ATENCIÓN EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA"
PLAZO DE EJECUCION	CATORCE (14) MESES, término contado a partir de la fecha de suscripción del acta de iniciación.
FECHA DE INICIO	26/09/2025
FECHA DE FINALIZACION	25/11/2026
PRORROGA N°1	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$10.000.000.000 M/CTE
ADICION N° 1	N/A
BOLSA DE MANDATO	$9.433.962.264,15
CUOTA DE GERENCIA	$566.037.736,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$326.547.662,00

"Nota; se podrán adicionar a la tabla las filas que sean necesarias"

2. CONTRATOS DERIVADOS

A continuacion se describen los Contratos No. **02257-206-2025** PROYECTISTAS ASOCIADOS y Contrato No. **02257-208-2025** AUDITORIENTE QUALITY S.A., derivados que desarrollaran el proyecto.

2.1. Descripcion del Contrato: No. 1

DENOMINACION	Contratante
N° DEL CONTRATO	02257-206-2025
NOMBRE DEL CONTRATISTA	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.
NIT	900.426.155-7
OBJETO	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PARA EL SERVICIO UNIFICADO DE ATENCIÓN EN EL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 02257 - 2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y EPUXUA E.I.C.E.
PLAZO DE EJECUCION	CINCO (5) MESES
FECHA DE INICIO	TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE FINALIZACION	VEINTINUEVE (29) DE MAYO DE 2026
PRORROGA N°1	N/A
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 326.547.662,00
ADICION N° 1	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS VEINTISÉIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($326.547.662 m/cte.) incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar con ocasión de su celebración, ejecución, y liquidación.
EJECUCION	
PRESUPUESTAL	%
FISICA	%
FECHA INICIO DE SUSPENCION	
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES	

2.2. SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

El seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico del Contrato No. 02257-2025 realizado por parte del equipo supervisor del Contrato designado por EPUXUA E.I.C.E.

El equipo de supervisión está conformado por un grupo multidisciplinar en áreas técnicas, jurídicas y financieras, que aportan su experiencia y conocimiento al cumplimiento del proyecto, el cual se indica en la siguiente tabla:

CARGO	NOMBRE
Ing. Fabian Andrés Cuesta Cantor	Director de Ejecución de Proyectos Epuxua E.I.C.E.
Ing. Carlos Arturo Bello Bonilla	Subgerente Técnico Epuxua E.I.C.E.
Edgar de la Cruz Munevar	Director de Interventoría

En el "Acta de Designación de Supervisión" del 01 de enero de 2026, se designa como supervisor del Contrato No. 02257-2025, al Ingeniero Fabian Andrés Cuesta Cantor, debido a el relevo en la dirección de ejecución.

2.3. PERFILES PROFESIONALES MINIMO

DENOMINACION	FORMACION PROFESIONAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	OBJETIVO GENERAL A DESARROLLAR
GERENTE DEL PROYECTO (PROFESIONAL ESPECIALIZADO)	Ingeniero Civil o Arquitecto	Experiencia Especifica como director de Consultoría o Coordinador como mínimo de UN (1) en Proyectos de Consultoría cuyo objeto o alcance contemple ESTUDIOS Y/O DISEÑOS A PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	
PROFESIONAL ARQUITECTO	Arquitecto	Experiencia Especifica como director o Coordinador o Arquitecto o Diseñador como mínimo UN (1) año en Proyectos cuyo objeto o alcance contemple ESTUDIOS Y/O DISEÑOS A PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	
DISEÑADOR ESTRUCTURAL	Ingeniero Civil	Experiencia Especifica como Diseñador Estructural o Especialista Estructural de Consultoría como mínimo de UN (1) en Proyectos de Consultoría cuyo objeto o alcance contemple ESTUDIOS Y/O DISEÑOS A PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	

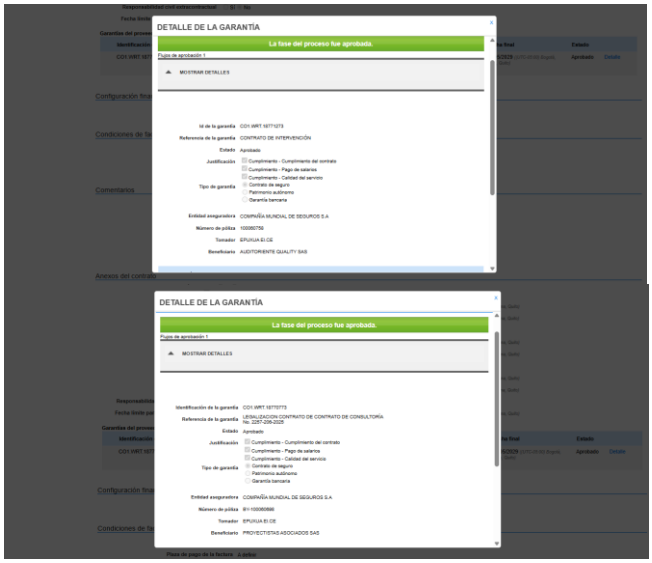
PROFESIONAL EN GEOTECNIA	Ingeniero Civil o Ingeniero en Geotecnia	Experiencia Especifica como Diseñador o Especialista o Profesional o Asesor en Geotecnia de Consultoría como mínimo de UN (1) en Proyectos de Consultoría cuyo objeto o alcance contemple ESTUDIOS Y/O DISEÑOS A PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	
DISEÑADOR HIDRÁULICO	Ingeniero Civil o Ingeniero Hidráulico o Ingeniero Sanitario	Experiencia Especifica como Diseñador o Especialista o Profesional o Asesor Hidráulico de Consultoría como mínimo de UN (1) en Proyectos de Consultoría cuyo objeto o alcance contemple ESTUDIOS Y/O DISEÑOS A PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	
DISEÑADOR ELÉCTRICO, DE REDES DE VOZ Y DATOS	Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Electrónico o Ingeniero Electromecánico.	Experiencia Especifica como Diseñador o Especialista o Profesional o Asesor Eléctrico o electromecánico de Consultoría como mínimo de UN (1) en Proyectos de Consultoría cuyo objeto o alcance contemple ESTUDIOS Y/O DISEÑOS A PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	
TOPOGRAFO	Ingeniería civil o topógrafo o afines.	Experiencia Especifica como Topógrafo de Consultoría como mínimo de UN (1) en Proyectos de Consultoría cuyo objeto o alcance contemple ESTUDIOS Y/O DISEÑOS A PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	
SUPERVISOR DEL CONTRATO	Ingeniero Civil Arquitecto o afines	Experiencia Especifica como Asesor, Coordinador de Presupuestos de Consultoría como mínimo de UN (1) en Proyectos de Consultoría cuyo objeto o alcance contemple ESTUDIOS Y/O DISEÑOS A PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	
PROFESIONAL SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO	Trabajador social, psicólogo, sociólogo o afines.	Experiencia Especifica como Profesional Social de Consultoría como mínimo de UN (1) en Proyectos de Consultoría cuyo objeto o alcance contemple ESTUDIOS Y/O DISEÑOS A PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	
FINANCIERO	Ingeniero o administrador o afines.	Experiencia Especifica como Auxiliar de Consultoría como mínimo de UN (1) en Proyectos de Consultoría cuyo objeto o alcance contemple ESTUDIOS Y/O DISEÑOS A PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	

ABOGADO	Profesional en derecho	Experiencia Especifica como Abogado de Consultoría como mínimo de UN (1) en Proyectos de Consultoría cuyo objeto o alcance contemple ESTUDIOS Y/O DISEÑOS A PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES.	

2.4. Garantias Contractuales

El contratista otorga como garantía a favor del CONTRATANTE las pólizas requeridas en el documento de caracterización que hace parte integral del proceso.
Las siguientes garantías (pólizas de cumplimiento y extracontractuales) pueden ser evidenciadas mediante la plataforma SECOP, por medio de la cual se dio aprobación de estas:

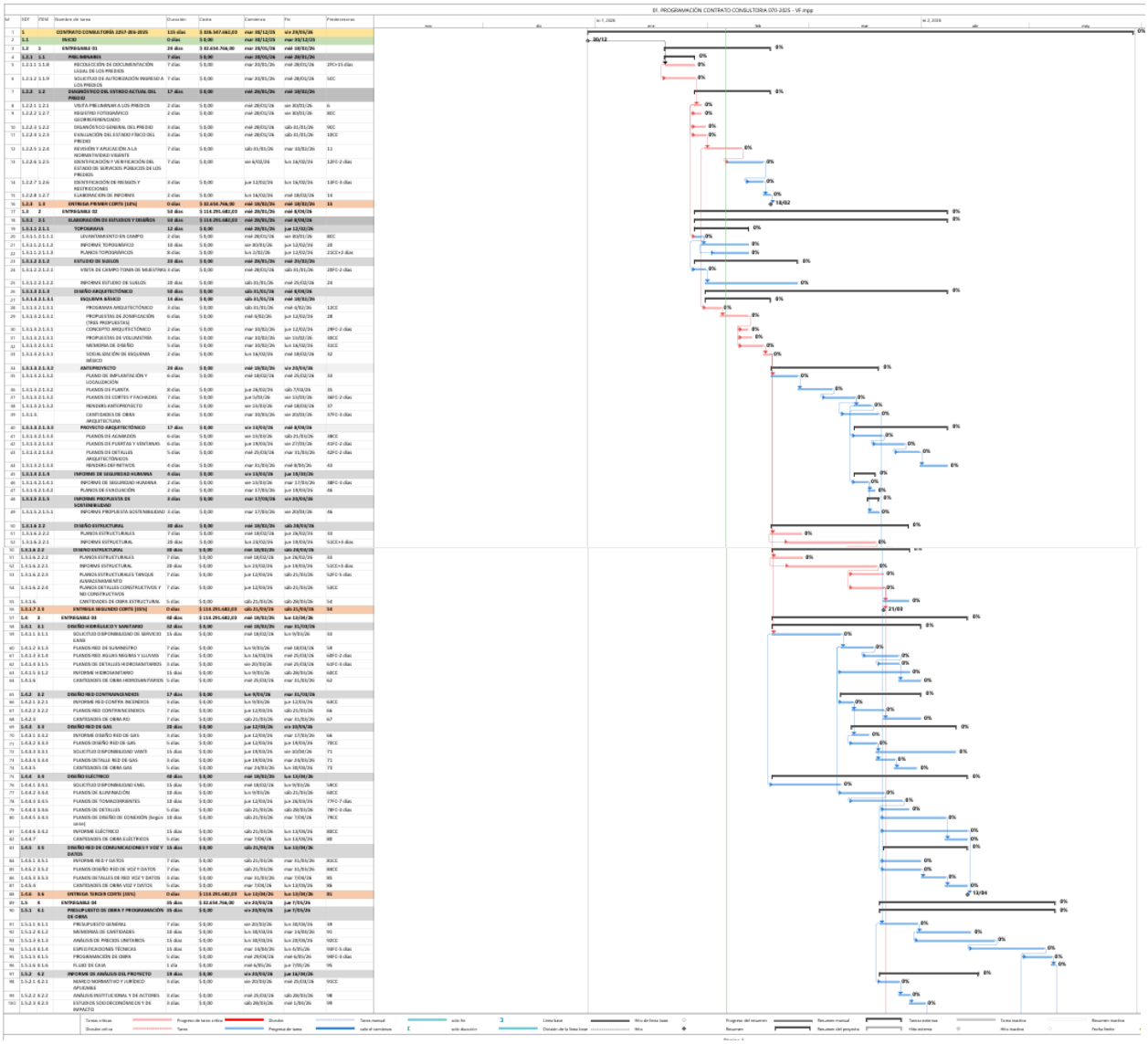
GARANTÍA	PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO	BY-100060698 - Anexo 0	$65.309.532,40	23/12/2025-23/11/2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	BY-100060698 - Anexo 0	$ 16.327.383,10	23/12/2025-23/05/2029
CALIDAD DE SERVICIO	BY-100060698 - Anexo 0	$32.654.766,20	23/12/2025-23/11/2026



Ver anexo Polizas Contractuales (Seis (06)Folios – Polizas)).

2.5. Cronograma

A continuación, se presenta el cronograma del contrato:

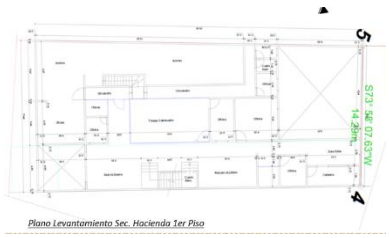


2.6. Actividades Relizadas Durante el Periodo Reportado

Semana 9: (28 de febrero - 06 de marzo de 2026)
Durante esta semana se realizaron las siguientes actividades:

- Presentación de avances Propuesta esquema básico 5 de acuerdo con indicaciones de alcalde con acceso único por secretaría Hacienda.
- Se realizó levantamiento arquitectónico y reconocimiento de la edificación donde funciona actualmente la Secretaría de Hacienda.
- Se adelantan trabajos de laboratorio de Estudio de Suelos de Predio Cra.9 (Parqueadero).

A la fecha, se presentan los siguientes porcentajes de Avance:
Programado: 30,51% **Ejecutado**: 24,39%

	
PROPUESTA #5 – INGRESO POR SEC. DE HACIENDA	LEVANTAMIENTO ARQ. INICIAL- SEC. DE HACIENDA

Semana 10: (07 de marzo - 13 de marzo de 2026)
Durante esta semana se realizaron las siguientes actividades:

- Pensar en iluminación y ventilación natural sobre el área de trabajo colaborativo, dado que dicha área en primer piso no cuenta con ello.
- Averiguaciones sobre trámites de Curaduría para licenciamiento.
- Ajustes a esquemas básicos de acuerdo con comité del día 06 de marzo de 2026.
- Informe Mensual de Febrero, el cual se radicará el día 10 de marzo de 2026.

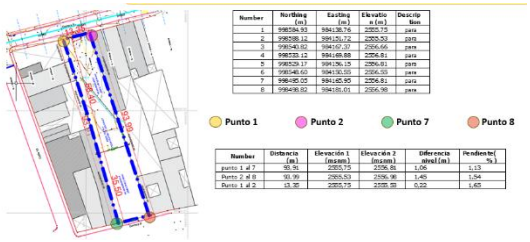
A la fecha, se presentan los siguientes porcentajes de Avance:
Programado: 40,58% **Ejecutado:** 24,82%

	La Consultoría solicita se **evalúe** la necesidad de hacer una reprogramación teniendo en cuenta la trazabilidad y los atrasos que se han venido presentando a la fecha debido a que no se ha aprobado el esquema básico, lo que ha afectado las actividades de la fase siguiente tales como anteproyecto arquitectónico, Estructura y Diseño de las redes hidrosanitarias, Contraincendios, gas, eléctricas y voz y datos.
AJUSTES DE ESQUEMA BASICO	TRAZABILIDAD DEL CONTRATO

Semana 11: (14 de marzo - 20 de marzo de 2026)
Durante esta semana se realizaron las siguientes actividades:

- Averiguaciones sobre trámites de Curaduría para licenciamiento.
- Ajustes a esquemas básicos de acuerdo con comité del día 06 de marzo de 2026.
- Informe Diagnóstico previo se radicará el día 19 de marzo de 2026.

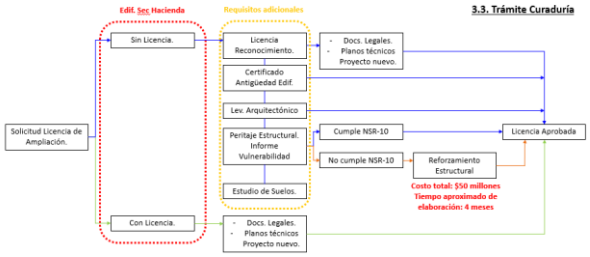
A la fecha, se presentan los siguientes porcentajes de Avance:
Programado: 54,98% **Ejecutado:** 25,88%

	
AJUSTES A ESQUEMAS BÁSICOS	INFORME DE DIAGNÓSTICO PREVIO, TOPOGRAFÍA.

Semana 12: (21 de marzo - 27 de marzo de 2026)
Durante esta semana se realizaron las siguientes actividades:

- Presentación de propuesta volumétrica por parte del derivado de acuerdo ajustes de mesa de trabajo del viernes 20 de marzo de 2026.
- Mesa de trabajo con exposición de resultados con los profesionales de geotecnia y topografía.
- Inicio de volumetría.

A la fecha, se presentan los siguientes porcentajes de Avance:
Programado: 54,98% **Ejecutado:** 25,88%

	
1° INTENCIONES DE DISEÑO DE VOLUMETRIA	RUTA DE SEGUIMIENTO – LICENCIA DE CONSTRUCCION

2.6.1. Avance General del Contrato 02257-2025

Fecha	Actividad	% de Proyeccion vs ejecucion
3 de marzo de 2026	Presentacion de esquema basico No. 5 de acuerdo a indicaciones de alcaldia.	26,14 % vs 23,01%
10 de marzo de 2026	Presentacion de esquema basico con enfoque en iluminacion y ventilacion de los espacios arquitectonicos.	30,51% vs 24,39%
12 de marzo de 2026	Aclaracion de temas para entrega de informes. (Diagnostico, Evaluacion estudio del los predios, Normativa, Estudio de servicios publicos, riesgos y restricciones).	30,51% vs 24,39%
13 de marzo de 2026	Seguimiento a recomendaciones realizadas en mesa de trabajo.	30,51% vs 24,39%
17 de marzo de 2026	Comité de seguimiento, presentacion de esquema basico de acuerdo a lo solicitado en mesas de trabajo, se continua con el proceso de averiguacion de normas y proceso en curadiria, se avala el esquema presentado para dar inicio a la volumetria y continuar con los avances.	40,58% vs 24,39%
20 de marzo de 2026	Presentacion de primer esquema volumetrico y se evalua mapa de procesos de lineamientos para licencia de construccion, se solicitan a los profesionales de geotecnia y topografia a reunion para la presentacion de lo correspondiente a cada especialidad.	54,98% vs 25,88%
24 de marzo de 2026	Presentacion de Volumetria Esquema Basico de acuerdo a los requerimientos de mesa de trabajo y presentacion de trabajos de topografia y estudio de suelos, se propone por parte de epuxua contemplar prorroga debido a los atrasos.	54,98% vs 25,88%
27 de febrero de 2026	Comite de seguimiento Epuxua 004 – Socialización de documento de curaduría (concepto de norma urbanística).	20.41% vs 17.92%

2.6.2. Actividades no previstas inicialmente que han sido realizadas o ha incorporar durante la ejecución del proyecto

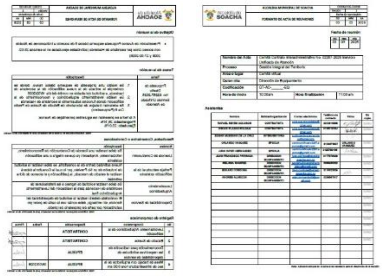
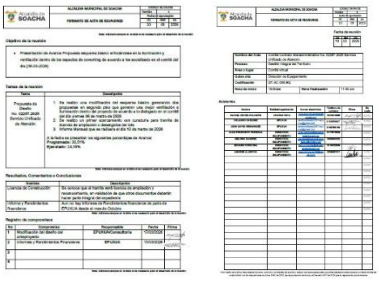
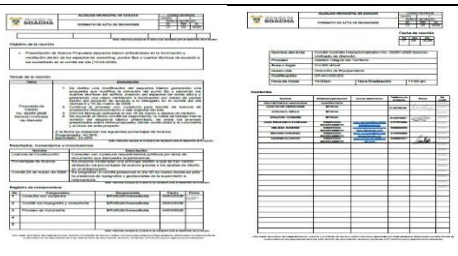
- Estudios y levantamiento arquitectonico de Secretaria de hacienda, licencia de construccion en modalidad de (ampliación) donde se debe contemplar el reconocimiento de la construcción existente (sec. de Hacienda).

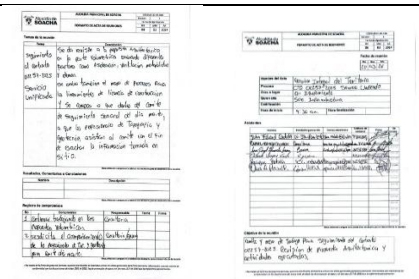
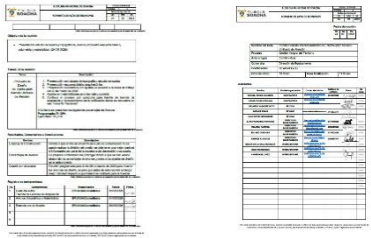
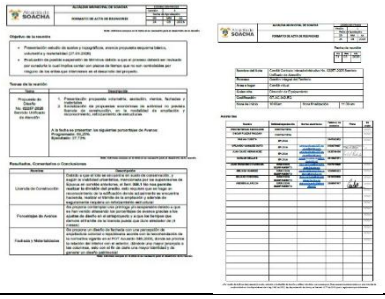
"Nota; cuando sean varios contratos derivados deberan organizar con los items 2.1,-2.2-2.3-2.4-2.5….. "

3. SEGUIMIENTO Y SUPERVISION

3.1. Comités de Seguimiento, Recorridos, Etc…

Con el objetivo de realizar el seguimiento al contrato **02257-2025,** el equipo de supervisión del proyecto realizó los siguientes comités de seguimiento y recorridos, durante el periodo del 30 de diciembre de 2025 al 31 de enero de 2026, del proyecto:

FECHA	OBJETIVO	EVIDENCIA (ACTA- EVIDENCIA FOTOGRAFICA)
3 de marzo de 2026	Seguimiento de estudios y diseños, Servicio Unificado de Atención S.U.A. Y Seguimiento de cronograma. **GT- EQ-2026**	
10 de marzo de 2026	Seguimiento de estudios y diseños, Servicio Unificado de Atención S.U.A. Y Seguimiento de cronograma. **GT- 05-EQ-2026**	
17 de marzo de 2026	Seguimiento de estudios y diseños, Servicio Unificado de Atención S.U.A. Y Seguimiento de cronograma. **GT- 033-EQ-2026**	

20 de marzo 2026	Seguimiento de estudios y diseños, Servicio Unificado de Atención S.U.A. Y Seguimiento de cronograma. **GT-EQ-2026**	
24 de marzo de 2026	Seguimiento de estudios y diseños, Servicio Unificado de Atención S.U.A. Y Seguimiento de cronograma. **GT- 036 - EQ-2026**	
31 de marzo de 2026	Seguimiento de estudios y diseños, Servicio Unificado de Atención S.U.A. Y Seguimiento de cronograma. **GT- 042 - EQ-2026**	

3.2. NOVEDADES PRESENTADAS

Nota: "Se deberan reguistrar, 1)Conflictos entre partes,.2) Solicitudes de adición 3. Solicitudes de prorrogas 4. Incumplimientos contractuales 5. Suspensión de contrato y/o etc…."

4. INFORMES

EPUXUA E.I.C.E., en calidad de Supervisor del Contrato Interadministrativo mantiene un archivo organizado de los contratos, correspondencia, informes, resúmenes gráficos, solicitudes, requerimientos, quejas, planos y demás documentos proyectados atinentes a las labores de control, supervisión de los trabajos y plazos estipulados, Por parte del contratista en este periodo se reportó la entrega de:

FECHA	INFORME	CONTRATISTA
10/03/2026	**SGT-338-2026 /** Evaluación de hojas de vida	CONTRATO - 2257-208-2025
13/03/2026	**SGT-337-2026 /** Solicitud de Rendimiento	CONTRATO - 2257-208-2025
26/03/2026	**SGT-380-2026 /** Evaluación subsanación hojas de vida	CONTRATO - 2257-208-2025
31/03/2026	**SGT-394-2026 /** Respuesta (AQ.017-03-2026)	CONTRATO - 2257-208-2025

4.1. Oficios recibidos

N° OFICIOS	FECHA (DIA/MES/AÑO)	ASUNTO	ESTADO
1	11/03/2026	AVAL A ENTREGABLE Y REMISION DE COMPONENTE TOPOGRAFIA INTERVENTORIA No.2257-208-2025 – AUDITORIENTE – QUALITY SAS	REVISADO
566	13/03/2026	AVAL A INFORME MENSUAL DE CONSULTORIA No2. Y REMISION DE INFORMES MENSUALES DE CONSULTORIA CTO CONSULTORIA No.2257-206-2025 – AUDITORIENTE – QUALITY SAS	REVISADO
108	17/03/2026	AVAL A ENTREGABLE Y REMISION DE INFORME DIAGNOSTICO PREVIO – AUDITORIENTE – QUALITY SAS	REVISADO
1	18/03/2026	REMISIÓN DE SUBSANACIÓN DE HOJAS DE VIDA PERSONAL – AUDITORIENTE – QUALITY SAS	REVISADO
108	26/03/2026	AVAL A ENTREGABLE INFORME PRELIMINAR ESTUDIO DE SUELOS – AUDITORIENTE – QUALITY SAS	REVISADO
1	27/03/2026	AVAL A SOLICITUD PRÓRROGA No.1 CONS CTO 2257-206-2025 Y SOLICITUD PRÓRROGA No.1 INTERV CTO 2257-208-2025 – AUDITORIENTE – QUALITY SAS	EN REVISIÓN

5. RESPUESTAS A OBSERVACIONES

El contratista debe dar respuesta oportuna al Interventor y Supervisor del contrato de las observaciones que puedan influir en la ejecución del contrato, así como la información, jurídica, técnica, social, ambiental y financiera que se requiera para elaborar reportes o respuestas a entidades de control.

En referencia a la siguiente tabla se evaluó que en el periodo reportado.

N°1	SE EVALUO	NO	SI
1	REPORTE DE CONFLICTO DE INTERES U OTROS	NO SE REPORTO NINGUNO	
2	FALLAS EN LA CALIDAD DE ENTREGABLES	NO HAY NINGUN REPORTE	
3	FALLAS EN EL COMPONENTE SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	NO HAY NINGUN REPORTE	
4	FALLAS EN LOS PAGOS DE ARL Y EPS DE LOS TRABAJADORES DEL PROYECTO.	NO HAY NINGUN REPORTE	
5	FALLAS EN LA COMUNICACION CON LA COMUNIDAD (SI APLICA)	NO HAY NINGUN REPORTE	

El Contratista manifiesta que, ha respondido todas y cada una de las observaciones presentadas por la entidad contratante o, la interventoría del contrato en el plazo correspondiente, para el presente ***periodo no se realiza ningún requerimiento por ninguna de las partes.***

6. COMPONENTE FINANCIERO

6.1. Pagos Realizados a Derivados del Proyecto.

N° CONTRATO	N°FACTURA	VALOR	COMPROBANTE DE EGRESO
02257-2025			

7. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES *(indicar de acuerdo a la gerencia integral del proyecto)*

8. ANEXOS

8.1 INFORME DE CONSULTORIA MES 3-CTO 2257-206-2025 DE SOACHA
8.2 INFORME_MENSUAL_03_INTERV_CTO_2257-208-2025
8.3 Formato informe financiero Contrato de gerencia 02257-2025 Marzo 2026
8.4 ACTA COMITE GT-AC-03-EQ-2026 (03 MAR 26) 02257-2025
8.5 ACTA COMITE GT-AC-05-EQ-2026 (10 MAR 26) 02257-2025
8.6 ACTA COMITE GT-AC-033-EQ-2026 (17 MAR 26) 02257-2025
8.7 ACTA COMITE GT-AC-00-EQ-2026 (20 MAR 26) 02257-2025
8.8 ACTA COMITE GT-AC-036-EQ (24 MAR 26) 2257-2025
8.9 ACTA COMITE GT-AC-042-EQ-31-03-2026 (31-03-26) 02257-2025
8.10 SGT 337-2026- Solicitud de Rendimiento
8.11 SGT 338- Evaluación de hojas de vida

8.12SGT 380- Evaluacion subsanacion hojas de vida 2026 SUA
8.13SGT 394-2026 - Respuesta (AQ.017-03-2026)
8.1406. PRESENTACION COMITÉ DE CUNIFICADO ATENCION 03-03-2026
8.1507. PRESENTACION COMITÉ DE CUNIFICADO ATENCION 10-03-2026
8.1609. PRESENTACION COMITÉ DE CUNIFICADO ATENCION 17-03-2026
8.1710. PRESENTACION COMITÉ DE CUNIFICADO ATENCION 24-03-2026
8.1812. PRESENTACION COMITÉ DE CUNIFICADO ATENCION 31-03-2026
8.19EST_GEOTECNIA_SERVICIO UNIFICADO_V0
8.20PA-2603-23823 SOLICITUD PRÓRROGA No.1 AL CONTRATO No.2257-206-2025
8.21AVAL A SOLICITUD PRÓRROGA No.1 CONS CTO 2257-206-2025 Y SOLICITUD PRÓRROGA No.1 INTERV CTO 2257-208-2025



ING. FABIAN ANDRES CUESTA CANTOR
Director de Ejecución de Proyectos
EPUXUA E.I.C.E

Proyectó: Arquitecto. Orlando Vásquez Soto- Contratista Epuxua 2026.
Revisó: Eisenhower Barbosa García – Abogado Especializado Contratista
Elaboró: Arquitecto. Juan Hernández – Contratista Epuxua 2026.