	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	HOJA 1 de 8

INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORIA_REGIONAL VALLE DEL CAUCA 01

QUINCENA No.	3	DEL	1/11/2020 (dd-mm-aaaa)	AL	15/11/2020 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		CONTRATISTA DE OBRA	
Interventoria	**CONSORCIO NOGAALL - B&C**	**Contratista de Obra:**	**CONSORCIO OBRAS PARA EL SENA**
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636404 de 2020	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552215 de 2020
Fecha de Iniciación Contrato de Interventoria	10 de agosto de 2020	Fecha de Iniciación Contrato de Obra	10 de agosto de 2020
Fecha de Terminación Inicial	15 de diciembre de 2020	Fecha de Terminación Inicial	1 de diciembre de 2020
Plazo Inicial (dias)	128	Plazo Inicial (dias)	114
Valor Inicial contrato de Interventoria	$ 687.163.500,00	Valor inicial Contrato de Obra Lote 4	$ 10.468.638.491
Fecha de Iniciación Contrato de Obra	10 de agosto de 2020	Valor Total Presupuesto Regional	$ 2.828.996.358
Valor prorroga 01		Valor prorroga 01	
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
Plazo prorroga 01		Plazo prorroga 01	
Plazo prorroga 02		Plazo prorroga 02	
Plazo Actualizado		Plazo Actualizado	
Fecha de Terminación prorroga :		Fecha de Terminación prorroga :	

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE"

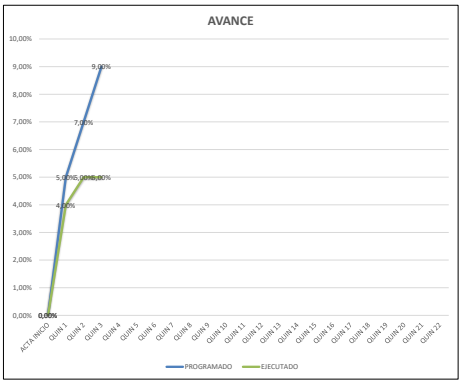
PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
REPRESENTANTE LEGAL	JORGE HERNANDO BELTRAN CATUMBA
PERSONAL ADMINISTRATIVO	JHON HENRY NARAVEZ PANCHA
DIRECTOR DE OBRA	ARLEY MONTAÑEZ MENDEZ
RESIDENTE DE OBRA	JAIRO MUÑOZ ALVAREZ
SUPERVISION SENA / GRUPO DE CONSTRUCCIONES	
SUPERVISOR GENERAL	ARQ. LUIS ALBERTO GONZALEZ ZAMUDIO
APOYO A SUPERVISION GENERAL	ARQ JAIME RUIZ
APOYO A SUPERVISION GENERAL	ING YEIMI GRACIA
SUPERVISOR REGIONAL	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO DE OBRA

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO DE OBRA

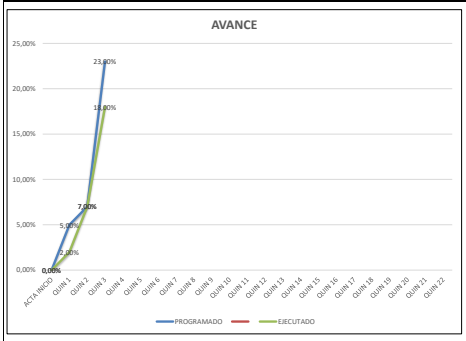
SEDE: CALI ASTIN (Centro Nacional de Asistencia Tecnica a la Industria)



%AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
ACTA INICIO	0,00%	0,00%	0,00%
QUIN 1	5,00%	4,00%	-1,00%
QUIN 2	7,00%	5,00%	-2,00%
QUIN 3	9,00%	5,00%	-4,00%
QUIN 4			0,00%
QUIN 5			0,00%
QUIN 6			0,00%
QUIN 7			0,00%
QUIN 8			0,00%
QUIN 9			0,00%
QUIN 10			0,00%
QUIN 11			0,00%
QUIN 12			0,00%
QUIN 13			0,00%
QUIN 14			0,00%
QUIN 15			0,00%
QUIN 16			0,00%
QUIN 17			0,00%
QUIN 18			0,00%
QUIN 19			0,00%
QUIN 20			0,00%
QUIN 21			0,00%
QUIN 22			0,00%

Notas:

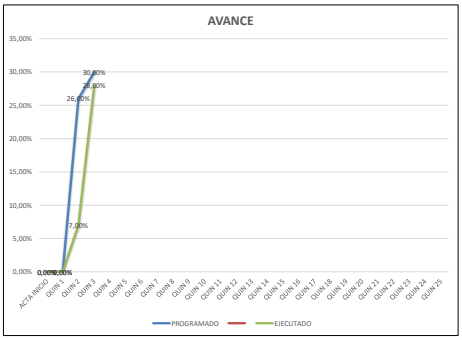
SEDE: CALI CDTI (Centro de Diseño Tecnologico Industrial)



%AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
ACTA INICIO	0,00%	0,00%	0,00%
QUIN 1	5,00%	2,00%	-3,00%
QUIN 2	7,00%	7,00%	0,00%
QUIN 3	23,00%	18,00%	-5,00%
QUIN 4			0,00%
QUIN 5			0,00%
QUIN 6			0,00%
QUIN 7			0,00%
QUIN 8			0,00%
QUIN 9			0,00%
QUIN 10			0,00%
QUIN 11			0,00%
QUIN 12			0,00%
QUIN 13			0,00%
QUIN 14			0,00%
QUIN 15			0,00%
QUIN 16			0,00%
QUIN 17			0,00%
QUIN 18			0,00%
QUIN 19			0,00%
QUIN 20			0,00%
QUIN 21			0,00%
QUIN 22			0,00%

Notas:

SEDE: CALI Centro de la Construccion



%AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
ACTA INICIO	0,00%	0,00%	0,00%
QUIN 1	0,00%	0,00%	0,00%
QUIN 2	26,00%	7,00%	-19,00%
QUIN 3	30,00%	28,00%	-2,00%
QUIN 4			0,00%
QUIN 5			0,00%
QUIN 6			0,00%
QUIN 7			0,00%
QUIN 8			0,00%
QUIN 9			0,00%
QUIN 10			0,00%
QUIN 11			0,00%
QUIN 12			0,00%
QUIN 13			0,00%
QUIN 14			0,00%
QUIN 15			0,00%
QUIN 16			0,00%
QUIN 17			0,00%
QUIN 18			0,00%
QUIN 19			0,00%
QUIN 20			0,00%
QUIN 21			0,00%
QUIN 22			0,00%
QUIN 23			0,00%
QUIN 24			0,00%
QUIN 25			0,00%

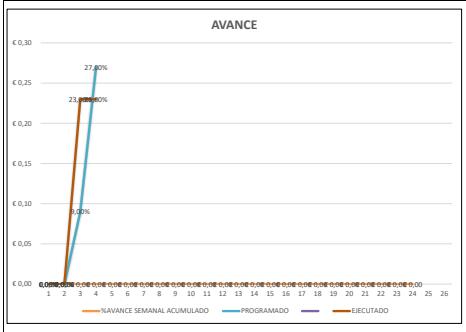
Notas:

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	HOJA 1 de 8

INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORIA_REGIONAL VALLE DEL CAUCA 01

QUINCENA No.	3	DEL	1/11/2020	AL	15/11/2020

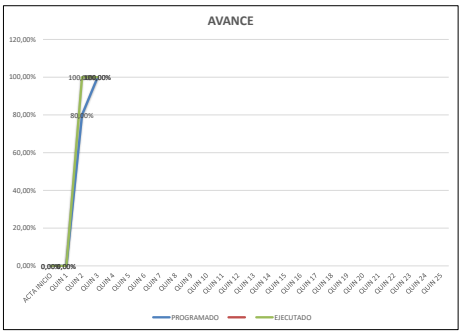
SEDE: CALI CEAI (Centro de Electricidad y Automatizacion Industrial)



%AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
ACTA INICIO	0,00%	0,00%	0,00%
QUIN 1	0,00%	0,00%	0,00%
QUIN 2	9,00%	23,00%	14,00%
QUIN 3	27,00%	23,00%	-4,00%
QUIN 4			0,00%
QUIN 5			0,00%
QUIN 6			0,00%
QUIN 7			0,00%
QUIN 8			0,00%
QUIN 9			0,00%
QUIN 10			0,00%
QUIN 11			0,00%
QUIN 12			0,00%
QUIN 13			0,00%
QUIN 14			0,00%
QUIN 15			0,00%
QUIN 16			0,00%
QUIN 17			0,00%
QUIN 18			0,00%
QUIN 19			0,00%
QUIN 20			0,00%
QUIN 21			0,00%
QUIN 22			0,00%

Notas:

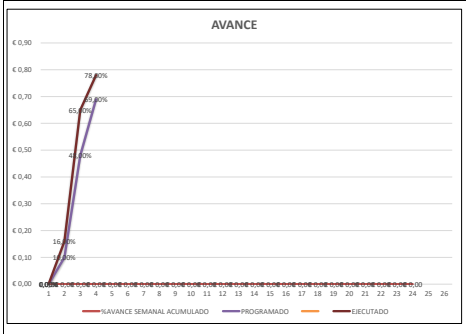
SEDE: CALI CGTS (Centro de Gestion Tecnologica de Servicios)



%AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
ACTA INICIO	0,00%	0,00%	0,00%
QUIN 1	0,00%	0,00%	0,00%
QUIN 2	80,00%	100,00%	20,00%
QUIN 3	100,00%	100,00%	0,00%
QUIN 4			0,00%
QUIN 5			0,00%
QUIN 6			0,00%
QUIN 7			0,00%
QUIN 8			0,00%
QUIN 9			0,00%
QUIN 10			0,00%
QUIN 11			0,00%
QUIN 12			0,00%
QUIN 13			0,00%
QUIN 14			0,00%
QUIN 15			0,00%
QUIN 16			0,00%
QUIN 17			0,00%
QUIN 18			0,00%
QUIN 19			0,00%
QUIN 20			0,00%
QUIN 21			0,00%
QUIN 22			0,00%
QUIN 23			0,00%
QUIN 24			0,00%
QUIN 25			0,00%

Notas:

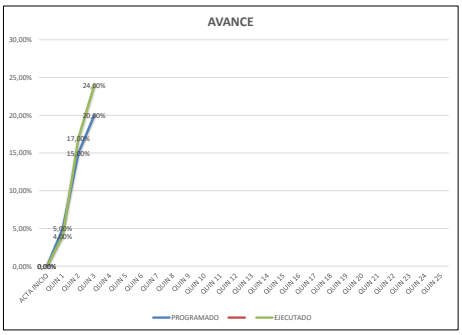
SEDE: TULUA (Centro Latinoamericano de Especies Menores)



%AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
ACTA INICIO	0,00%	0,00%	0,00%
QUIN 1	10,00%	16,00%	6,00%
QUIN 2	48,00%	65,00%	17,00%
QUIN 3	69,00%	78,00%	9,00%
QUIN 4			0,00%
QUIN 5			0,00%
QUIN 6			0,00%
QUIN 7			0,00%
QUIN 8			0,00%
QUIN 9			0,00%
QUIN 10			0,00%
QUIN 11			0,00%
QUIN 12			0,00%
QUIN 13			0,00%
QUIN 14			0,00%
QUIN 15			0,00%
QUIN 16			0,00%
QUIN 17			0,00%
QUIN 18			0,00%
QUIN 19			0,00%
QUIN 20			0,00%
QUIN 21			0,00%
QUIN 22			0,00%

Notas:

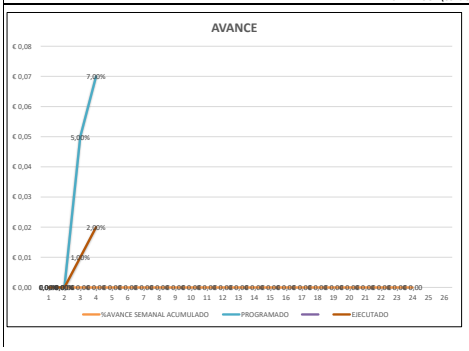
SEDE: PALMIRA (Centro de Biotecnologia Industrial)



%AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
ACTA INICIO	0,00%	0,00%	0,00%
QUIN 1	5,00%	4,00%	-1,00%
QUIN 2	15,00%	17,00%	2,00%
QUIN 3	20,00%	24,00%	4,00%
QUIN 4			0,00%
QUIN 5			0,00%
QUIN 6			0,00%
QUIN 7			0,00%
QUIN 8			0,00%
QUIN 9			0,00%
QUIN 10			0,00%
QUIN 11			0,00%
QUIN 12			0,00%
QUIN 13			0,00%
QUIN 14			0,00%
QUIN 15			0,00%
QUIN 16			0,00%
QUIN 17			0,00%
QUIN 18			0,00%
QUIN 19			0,00%
QUIN 20			0,00%
QUIN 21			0,00%
QUIN 22			0,00%
QUIN 23			0,00%
QUIN 24			0,00%
QUIN 25			0,00%

Notas:

SEDE: BUGA (Centro Agropecuario de Buga)



%AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
ACTA INICIO	0,00%	0,00%	0,00%
QUIN 1	0,00%	0,00%	0,00%
QUIN 2	5,00%	1,00%	-4,00%
QUIN 3	7,00%	2,00%	-5,00%
QUIN 4			0,00%
QUIN 5			0,00%
QUIN 6			0,00%
QUIN 7			0,00%
QUIN 8			0,00%
QUIN 9			0,00%
QUIN 10			0,00%
QUIN 11			0,00%
QUIN 12			0,00%
QUIN 13			0,00%
QUIN 14			0,00%
QUIN 15			0,00%
QUIN 16			0,00%
QUIN 17			0,00%
QUIN 18			0,00%
QUIN 19			0,00%
QUIN 20			0,00%
QUIN 21			0,00%
QUIN 22			0,00%

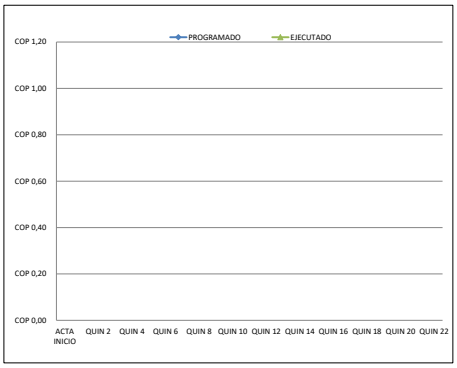
Notas:

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	HOJA 1 de 8
	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORIA_REGIONAL VALLE DEL CAUCA 01	

QUINCENA No.	3	DEL	1/11/2020	AL	15/11/2020

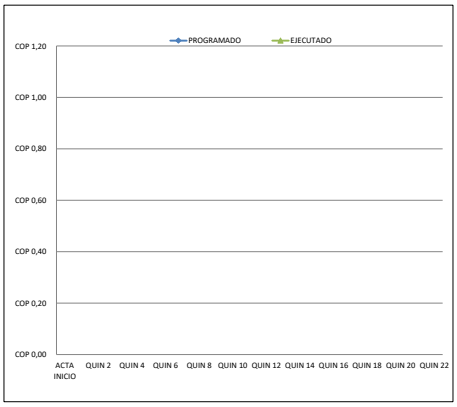
SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
ACTA INICIO			0,00%
QUIN 1			0,00%
QUIN 2			0,00%
QUIN 3			0,00%
QUIN 4			0,00%
QUIN 5			0,00%
QUIN 6			0,00%
QUIN 7			0,00%
QUIN 8			0,00%
QUIN 9			0,00%
QUIN 10			0,00%
QUIN 11			0,00%
QUIN 12			0,00%
QUIN 13			0,00%
QUIN 14			0,00%
QUIN 15			0,00%
QUIN 16			0,00%
QUIN 17			0,00%
QUIN 18			0,00%
QUIN 19			0,00%
QUIN 20			0,00%
QUIN 21			0,00%
QUIN 22			0,00%

Notas:



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
ACTA INICIO			0,00%
QUIN 1			0,00%
QUIN 2			0,00%
QUIN 3			0,00%
QUIN 4			0,00%
QUIN 5			0,00%
QUIN 6			0,00%
QUIN 7			0,00%
QUIN 8			0,00%
QUIN 9			0,00%
QUIN 10			0,00%
QUIN 11			0,00%
QUIN 12			0,00%
QUIN 13			0,00%
QUIN 14			0,00%
QUIN 15			0,00%
QUIN 16			0,00%
QUIN 17			0,00%
QUIN 18			0,00%
QUIN 19			0,00%
QUIN 20			0,00%
QUIN 21			0,00%
QUIN 22			0,00%

Notas:

CONTROL DE HITOS

SEDE: CALI ASTIN (Centro Nacional de Asistencia Tecnica a la Industria)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	10/08/2020	10/08/2020	0,00
1	Impermeabilizaciones	19/05/2021		
2	Sistemas eléctricos	9/01/2021		
3	Jardinería			
4	Equipos de bombeo	9/01/2021		
5	Mantenimiento y lavado de tanques	12/01/2021		
6	Sistemas contra incendios			
	Fumigación			
7	Refrigeración (aires acondicionados)	5/10/2020	2/10/2020	-3,00
8	Mantenimientos Generales	22/10/2020	22/10/2020	0,00
9	Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales.	10/12/2020		
	Ítems no previstos			
	ENTREGA A LA SUPERVISION DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	1/12/2020		0,00

SEDE: CALI CDTI (Centro de Diseño Tecnologico Industrial)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	10/08/2020	10/08/2020	0,00
1	Impermeabilizaciones	2/01/2021		
2	Sistemas eléctricos			
3	Jardinería			
4	Equipos de bombeo			
5	Mantenimiento y lavado de tanques	14/01/2021		
6	Sistemas contra incendios			
	Fumigación			
7	Refrigeración (aires acondicionados)			
8	Mantenimientos Generales	10/10/2020	10/10/2020	0,00
9	Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales.	29/10/2020	29/10/2020	0,00
	Ítems no previstos			
	ENTREGA A LA SUPERVISION DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	1/12/2020		0,00

SEDE: CALI Centro de la Construccion

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	10/08/2020	10/08/2020	0,00
1	Impermeabilizaciones	19/12/2020		
2	Sistemas eléctricos	22/10/2020	22/10/2020	0,00
3	Jardinería	19/12/2020		
4	Equipos de bombeo	25/01/2021		
5	Mantenimiento y lavado de tanques	19/12/2020		
6	Sistemas contra incendios			
	Fumigación			
7	Refrigeración (aires acondicionados)	4/11/2020		
8	Mantenimientos Generales	13/01/2021		
9	Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales.	13/01/2021		
	Ítems no previstos			
	ENTREGA A LA SUPERVISION DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	1/12/2020		0,00

SEDE: CALI CEAI (Centro de Electricidad y Automatizacion Industrial)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	10/08/2020	10/08/2020	0,00
1	Impermeabilizaciones	24/11/2020		
2	Sistemas eléctricos			
3	Jardinería			
4	Equipos de bombeo			
5	Mantenimiento y lavado de tanques			
6	Sistemas contra incendios			
	Fumigación			
7	Refrigeración (aires acondicionados)	2/11/2020	29/10/2020	-4,00
8	Mantenimientos Generales	2/11/2020		-44137,00
9	Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales.			
	Ítems no previstos			
	ENTREGA A LA SUPERVISION DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	1/12/2020		0,00

INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORIA_REGIONAL VALLE DEL CAUCA 01

QUINCENA No.	3	DEL	1/11/2020	AL	15/11/2020

SEDE: CALI CGTS (Centro de Gestion Tecnologica de Servicios)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**10/08/2020**	**10/08/2020**	**0,00**
1	Impermeabilizaciones			
2	Sistemas eléctricos			
3	Jardinería			
4	Equipos de bombeo			
5	Mantenimiento y lavado de tanques			
6	Sistemas contra incendios			
	Fumigación			
7	Refrigeración (aires acondicionados)			
8	Mantenimientos Generales	14/10/2020	26/10/2020	**12,00**
9	Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales.			
	Ítems no previstos			
	ENTREGA A LA SUPERVISION DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	**1/12/2020**		**0,00**

SEDE: TULUA (Centro Latinoamericano de Especies Menores)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**10/08/2020**	**10/08/2020**	**0,00**
1	Impermeabilizaciones			
2	Sistemas eléctricos			
3	Jardinería	8/12/2020		
4	Equipos de bombeo			
5	Mantenimiento y lavado de tanques			
6	Sistemas contra incendios			
	Fumigación			
7	Refrigeración (aires acondicionados)	28/11/2020	28/10/2020	**-31,00**
8	Mantenimientos Generales	1/10/2020	10/10/2020	**9,00**
9	Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales.			
	Ítems no previstos			
	ENTREGA A LA SUPERVISION DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	**1/12/2020**		**0,00**

SEDE: PALMIRA (Centro de Biotecnologia Industrial)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**10/08/2020**	**10/08/2020**	**0,00**
1	Impermeabilizaciones			
2	Sistemas eléctricos			
3	Jardinería		26/10/2021	
4	Equipos de bombeo			
5	Mantenimiento y lavado de tanques			
6	Sistemas contra incendios			
	Fumigación			
7	Refrigeración (aires acondicionados)		15/10/2020	
8	Mantenimientos Generales	1/10/2020	1/10/2020	**0,00**
9	Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales.			
	Ítems no previstos			
	ENTREGA A LA SUPERVISION DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	**1/12/2020**		**0,00**

SEDE: BUGA (Centro Agropecuario de Buga)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**10/08/2020**	**10/08/2020**	**0,00**
1	Impermeabilizaciones	19/11/2020		
2	Sistemas eléctricos	15/02/2021		
3	Jardinería	26/04/2021		
4	Equipos de bombeo	14/03/2021		
5	Mantenimiento y lavado de tanques	18/03/2021		
6	Sistemas contra incendios			
	Fumigación			
7	Refrigeración (aires acondicionados)	26/03/2021		
8	Mantenimientos Generales	19/10/2020	14/10/2020	**-5,00**
9	Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales.	26/03/2021	6/10/2020	**-171,00**
	Ítems no previstos			
	ENTREGA A LA SUPERVISION DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)	**1/12/2020**		**0,00**

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	HOJA 1 de 8
	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORIA_REGIONAL VALLE DEL CAUCA 01	

QUINCENA No.	3	DEL	1/11/2020	AL	15/11/2020

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES RELEVANTES EN LA SEMANA

ASPECTOS TÉCNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA

1. Actividades en Ejecución: No se inicia obra en Cartago. Informe con corte el 15 de noviembre de 2020, Las ultimas en inicicarce fueron el CEAI y el DESPACHO REGIONAL DEL VALLE con el mantenimiento preventivo de los aires acondicionados

Sede: ASTIN CALI

Se sigue esperando el informe de los aires acondicionados, el capitulo de mantenimiento general no avanza en el periodo.

Sede: CDTI CALI

Se continua con la pintura en la torre A segundo piso y con la colocacion de guarda escoba en el corredor

Sede: CENTRO DE LA CONSTRUCCION

Periodo con poca actividad, visita el sitio de la obra el contratista de los aires acondicionados pero no inicia igual que el contratista de la obra civil

Sede: CEAI

No se inicia el mantenimiento general, se esta a la espera del informe de los aires acondicionados

Sede: DESPACHO REGIONAL DEL VALLE

Se hace la primera rutina de mantenimiento de los aires acondicionados, no se inician los items del mantenimiento general.

Sede: TULUA

Se esta a la espera de la autorizacion para la poda de arboles por parte de la CVC. Es el unico item que falta para terminar las obras en esta sede

Sede: PALMIRA

Se funde la losa a la entrada del almacen y se hace la explanacion para la losa del parqueadero de motos, los pisos avanzan poco.

Sede: BUGA

Se funden contrapisos, se inicia la instalacion de ceramica en la enfermeria y pintura en los alojamientos.

ASPECTOS SG - SST - AMBIENTALES

En la sede de Tulua, se esta tramitando un permiso ante la CVC para la poda de los arboles que fue solicitada por los funcionarios de la CVC, este tramite lo hace el medio ambiental de la sede y se esta a la espera de la visita y posterior respuesta del ente medio ambiental, la jardineria es el unico item que falta para terminar la sede.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Comités: Se visita cada una de las obra reuniendonos con el contratista y el representante del SENA de la sede, lo relevante se deja en bitacora.

Incluir información de los comités celebrados en el periodo

Correspondencia: Se adjuntan las bitacoras de las obras donde se describe la actividad diaria y se hacen las respectivas observaciones.

Incluir los comunicados enviados y recibidos del periodo

ASPECTOS JURIDICOS

No hay

OBSERVACIONES

Se pide al contratista el inicio de obra en la sede de Cartago con carácter urgente.

PERSONAL ADMINISTRATIVO	CANTIDAD
ARQUITECTO RESIDENTE DE OBRA	2
PERSONAL OPERATIVO	
1.IMPERMEABILIZACIONES	0
2-SISTEMAS ELECTRICOS	6
3- JARDINERIA	4
4- EQUIPOS DE BOMBEO	0
5- MANTENIMIENTO Y LAVADO DE TANQUES	0
7- AIRES ACONDICIONADOS	7
8- MANTENIMIENTOS GENERALES	20
9- REDES HODROSANITARIAS	4
TOTAL PERSONAL EN OBRA	**43**

NOTA:Hay un ingeniero Civil a cargo de las obras en la ciudad de Cali y una ingeniera Civil encargada del resto de las obras del Valle del Cauca. El personal relacionado corresponde al utilizado en el periodo

OBSERVACIONES:

DIRECTOR - COORDINADOR:

NOMBRES Y APELLIDOS	Ing. Arley Montañez Mendez	FIRMA		Director de Interventoría
NOMBRES Y APELLIDOS	Ing. Jhon Henry Narváez Panchá	FIRMA		Coordinador de Interventoría
NOMBRES Y APELLIDOS	In. Jairo Muñoz Alvarez	FIRMA		Residente de Interventoría

	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES				HOJA 1 de 8
	INFORME QUINCENAL DE INTERVENTORIA_REGIONAL VALLE DEL CAUCA 01				
QUINCENA No.	3	DEL	1/11/2020	AL	15/11/2020

ANEXO No. 1 - REGISTRO FOTOGRAFICO

			
UBICACION	DESCRIPCION	UBICACION	DESCRIPCION
ASTIN	Desmontado el cielo falso y desmonte de lamparas	ASTIN	Se avanza poco en el panel yeso del cielo falso
			
UBICACION	DESCRIPCION	UBICACION	DESCRIPCION
CDTI	Aplicando estuco acrilico en la fachada eterior de la torre A segundo piso	CDTI	Salones con el cielo limpio y pintados
			
UBICACION	DESCRIPCION	UBICACION	DESCRIPCION
CENTRO DE LA CONSTRUCCION	Revision de tableron nuevos	CENTRO DE LA CONSTRUCCION	Polo a tierra con la gel al que se realizo la medicion del amperaje
			
UBICACION	DESCRIPCION	UBICACION	DESCRIPCION
CEAI	Mantenimiento preventivo de aires acondicionados	CEAI	Limpieza de condensadoras
			
UBICACION	DESCRIPCION	UBICACION	DESCRIPCION
TULUA	Pintura en pasillos de la zona de la cafeteria	TULUA	Cafeteria debidamente pintada
			
UBICACION	DESCRIPCION	UBICACION	DESCRIPCION
PALMIRA	Piso fundido de entrada a almacen	PALMIRA	Cerramiento con elementos para toma de muestras de concreto, camilla, extintor, punto ecologico
			
UBICACION	DESCRIPCION	UBICACION	DESCRIPCION
BUGA	Piso de enfermeria en proceso de instalacion	BUGA	Materiales para colocacion de pisos
			
UBICACION	DESCRIPCION	UBICACION	DESCRIPCION
BUGA	Canalizacion de tuberia electrica	BUGA	Pintura alojamiento de hombres