ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	FORMATO	CÓDIGO:	MS-GP-FR-033
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN:	2
	FORMATO ACTA DE COSTOS DE INTERVENTORÍA	FECHA:	29/10/2025

ACTA FINAL: SI | | NO: X (INDICAR CON UNA "X")

ACTA N°: 6

VALOR ACTA: $ 185.919.650,00

FECHA: 20 (Día) | 3 (Mes) | 2026 (Año)

PERIODO: **1 al 30 de septiembre 2025**

CONTRATO No : 219 DE 2025

OBJETO : INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMARÁN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA. Lote 1

INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERVENCIÓN AC

CONTRATISTA: CONSORCIO SOFÁN C-031

PLAZO INICIAL: 11,5 MESES

FECHA DE INICIO: 9 DE ABRIL DE 2025

FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A

VALOR INICIAL: $ 3.865.474.620,00

PLAZO ACTUAL: 16,7 MESES

FECHA DE FIN: 31 DE AGOSTO 2026

FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A

VALOR CON ADICIONES: N/A

COSTOS DE PERSONAL

CLASIFICACIÓN	REMUNERACIÓN MENSUAL	CAT	CANTIDAD	% DEDICACIÓN TOTAL	TIEMPO EN MESES	FACTOR MULTIPLICADOR	VALOR TOTAL
CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO 219 DE 2025							
PERSONAL PROFESIONAL FASE CARACTERIZACIÓN							
Director de interventoria 1 (principal)	$ 8.100.000,00		1	0,50	$ 3,00	2,3	$ 27.945.000,00
Especialista Pavimentos	$ 6.500.000,00		3	0,50	$ 3,00	2,3	$ 67.275.000,00
Especialista en Geotecnia	$ 6.500.000,00		3	0,40	$ 3,00	2,3	$ 53.820.000,00
Profesional Gestor Social	$ 5.600.000,00		1	0,50	$ 3,00	2,3	$ 19.320.000,00
Profesional Gestor Social	$ 5.600.000,00		4	0,50	$ 3,00	2,3	$ 77.280.000,00
Profesional SISO 1	$ 5.000.000,00		1	0,50	$ 3,00	2,3	$ 17.250.000,00
Ingeniero SIG	$ 5.600.000,00		1	1,00	$ 2,00	2,3	$ 25.760.000,00
Ingeniero Residente de interventoria 1	$ 3.000.000,00		1	1,00	$ 3,00	2,3	$ 20.700.000,00
Profesional Ingeniero Apoyo	$ 2.000.000,00		1	1,00	$ 3,00	2,3	$ 13.800.000,00
Inspector de interventoria	$ 2.500.000,00		5	1,00	$ 2,00	2,3	$ 57.500.000,00
Topografo	$ 2.950.000,00		5	0,50	$ 2,00	2,3	$ 33.925.000,00
Secretaria	$ 1.700.000,00		1	1,00	$ 2,50	2,3	$ 9.775.000,00
PERSONAL PROFESIONAL FASE CONSTRUCCIÓN							
Director de interventoria 1 (principal)	$ 8.100.000,00		1	0,60	$ 8,50	2,3	$ 95.013.000,00
Director de interventoria 2	$ 8.100.000,00		2	0,50	$ 9,00	2,3	$ 167.670.000,00
Especialista Pavimentos	$ 6.500.000,00		3	0,50	$ 8,50	2,3	$ 190.612.500,00
Especialista en Geotecnia	$ 6.500.000,00		3	0,40	$ 8,50	2,3	$ 152.490.000,00
Especialista en Estructuras	$ 6.500.000,00		1	0,30	$ 8,00	2,3	$ 35.880.000,00
Especialista Ambiental	$ 5.600.000,00		5	0,60	$ 9,00	2,3	$ 347.760.000,00
Especialista Hidraulico	$ 6.500.000,00		1	0,40	$ 8,00	2,3	$ 47.840.000,00
Abogado	$ 5.000.000,00		1	0,10	$ 9,00	2,3	$ 10.350.000,00
Profesional Gestor Social	$ 5.800.000,00		1	0,60	$ 9,00	2,3	$ 72.036.000,00
Profesional Gestor Social	$ 5.800.000,00		4	0,60	$ 9,00	2,3	$ 288.144.000,00
Profesional SISO 1	$ 5.000.000,00		1	0,70	$ 9,00	2,3	$ 72.450.000,00
Profesional SISO 2	$ 5.000.000,00		4	0,50	$ 9,00	2,3	$ 207.000.000,00
Ingeniero Residente de interventoria 1	$ 3.000.000,00		1	1,00	$ 9,00	2,3	$ 62.100.000,00
Ingeniero Residente de interventoria 2	$ 3.000.000,00		1	1,00	$ 9,00	2,3	$ 62.100.000,00
Profesional Ingeniero Apoyo	$ 2.000.000,00		1	1,00	$ 11,50	2,3	$ 52.900.000,00
Inspector de interventoria	$ 2.700.000,00		1	1,00	$ 9,00	2,3	$ 55.890.000,00
Inspector de interventoria	$ 2.700.000,00		2	1,00	$ 9,00	2,3	$ 111.780.000,00
Topografo	$ 2.950.000,00		1	0,50	$ 9,00	2,3	$ 30.532.500,00
Topografo	$ 2.950.000,00		4	0,50	$ 9,00	2,3	$ 122.130.000,00
Cadenero 1	$ 2.000.000,00		5	0,50	$ 9,00	2,3	$ 103.500.000,00
Secretaria	$ 1.700.000,00		1	1,00	$ 9,00	2,3	$ 35.190.000,00
						VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL	$ 2.747.718.000,00

CONDICIONES ACTUALIZADAS				
CANTIDAD	% DEDICACIÓN TOTAL	TIEMPO EN MESES		VALOR TOTAL
PERSONAL PROFESIONAL FASE CARACTERIZACIÓN				
1,00	50%	$ 3,70	$	34.465.500,00
3,00	50%	$ 3,70	$	82.972.500,00
3,00	40%	$ 3,70	$	66.378.000,00
1,00	50%	$ 3,39	$	8.092.000,00
4,00	50%	$ 3,39	$	29.173.200,00
1,00	50%	$ 3,70	$	27.025.000,00
1,00	100%	$ 0,00	$	-
1,00	100%	$ 3,70	$	25.530.000,00
1,00	100%	$ 0,00	$	-
5,00	100%	$ 2,40	$	13.800.000,00
5,00	50%	$ 2,40	$	8.142.000,00
1,00	100%	$ 0,00	$	-
PERSONAL PROFESIONAL FASE CONSTRUCCIÓN				
1,00	60%	$ 13,00	$	145.314.000,00
1,00	50%	$ 11,74	$	181.515.836,00
3,00	50%	$ 13,00	$	291.525.000,00
3,00	40%	$ 13,00	$	233.220.000,00
1,00	30%	$ 8,00	$	35.880.000,00
5,00	60%	$ 10,56	$	166.633.600,00
1,00	40%	$ 8,00	$	47.840.000,00
1,00	10%	$ 12,20	$	14.030.000,00
1,00	60%	$ 12,93	$	57.308.640,00
4,00	60%	$ 12,93	$	229.234.560,00
1,00	70%	$ 13,00	$	104.650.000,00
4,00	50%	$ 12,50	$	169.625.000,00
1,00	100%	$ 13,00	$	89.700.000,00
1,00	100%	$ 12,50	$	86.250.000,00
1,00	100%	$ 12,00	$	55.200.000,00
1,00	100%	$ 14,00	$	62.100.000,00
2,00	100%	$ 14,00	$	124.200.000,00
1,00	50%	$ 13,00	$	22.390.500,00
4,00	50%	$ 13,00	$	89.562.000,00
5,00	50%	$ 9,83	$	113.083.333,33
1,00	100%	$ 9,83	$	38.448.333,33
		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL	$	2.653.288.982,67

ACTA PARCIAL No. 6			
CANTIDAD	% DEDICACIÓN TOTAL	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL
PERSONAL PROFESIONAL FASE CARACTERIZACIÓN			
			$ -
			$ -
			$ -
			$ -
			$ -
			$ -
			$ -
			$ -
			$ -
			$ -
			$ -
PERSONAL PROFESIONAL FASE CONSTRUCCIÓN			
1,00	60%	1,00	$ 11.178.000,00
1,00	50%	1,00	$ 9.315.000,00
3,00	50%	1,00	$ 22.425.000,00
3,00	40%	1,00	$ 17.940.000,00
0,00	30%	0,00	$ -
1,00	60%	1,00	$ 5.712.000,00
0,00	40%	0,00	$ -
1,00	10%	1,00	$ 1.150.000,00
1,00	60%	1,00	$ 8.004.000,00
1,00	60%	1,00	$ 5.916.000,00
1,00	70%	1,00	$ 8.050.000,00
1,00	50%	1,00	$ 4.250.000,00
1,00	100%	1,00	$ 6.900.000,00
1,00	100%	1,00	$ 6.900.000,00
1,00	100%	1,00	$ 4.600.000,00
1,00	100%	1,00	$ 6.210.000,00
0,00	100%	0,00	$ -
1,00	50%	1,00	$ 3.392.500,00
1,00	50%	1,00	$ 3.392.500,00
0,00	50%	0,00	$ -
0,00	100%	0,00	$ -
		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL	$ 125.335.000,00

ACUMULADO				POR EJECUTAR
CANTIDAD	% DEDICACIÓN TOTAL	TIEMPO EN MESES	VALOR TOTAL	VALOR
PERSONAL PROFESIONAL FASE CARACTERIZACIÓN				
1,00	50%	3,70	$ 34.465.500,00	$ -
3,00	50%	3,70	$ 82.972.500,00	$ -
3,00	40%	3,70	$ 66.378.000,00	$ -
1,00	50%	1,70	$ 8.092.000,00	$ -
1,00	50%	3,53	$ 29.173.200,00	$ -
1,00	50%	3,70	$ 27.025.000,00	$ -
0,00	100%	0,00	$ -	$ -
1,00	100%	3,70	$ 25.530.000,00	$ -
0,00	100%	0,00	$ -	$ -
1,00	100%	2,40	$ 13.800.000,00	$ -
1,00	50%	2,40	$ 8.142.000,00	$ -
0,00	100%	0,00	$ -	$ -
PERSONAL PROFESIONAL FASE CONSTRUCCIÓN				
1,00	60%	1,00	$ 11.178.000,00	$ 134.136.000,00
1,00	50%	2,00	$ 18.630.000,00	$ 162.885.816,00
3,00	50%	2,00	$ 44.850.000,00	$ 246.675.000,00
3,00	40%	2,00	$ 35.880.000,00	$ 197.340.000,00
0,00	30%	0,00	$ -	$ 35.880.000,00
1,00	60%	1,00	$ 5.712.000,00	$ 160.921.600,00
0,00	40%	0,00	$ -	$ 47.840.000,00
1,00	10%	2,00	$ 2.300.000,00	$ 11.730.000,00
1,00	60%	2,00	$ 16.008.000,00	$ 41.300.640,00
1,00	60%	2,00	$ 11.832.000,00	$ 217.402.560,00
1,00	70%	2,00	$ 16.100.000,00	$ 88.550.000,00
1,00	50%	2,00	$ 8.500.000,00	$ 161.125.000,00
1,00	100%	2,00	$ 13.800.000,00	$ 75.900.000,00
1,00	100%	1,50	$ 10.350.000,00	$ 75.900.000,00
1,00	100%	1,90	$ 8.740.000,00	$ 46.460.000,00
1,00	100%	1,50	$ 9.315.000,00	$ 52.785.000,00
1,00	100%	0,50	$ 3.105.000,00	$ 121.095.000,00
1,00	50%	2,00	$ 6.785.000,00	$ 15.605.500,00
1,00	50%	1,00	$ 3.392.500,00	$ 86.169.500,00
0,00	50%	0,00	$ -	$ 113.083.333,33
0,00	100%	0,00	$ -	$ 38.448.333,33
		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL	$ 522.055.700,00	$ 2.131.233.282,67

OTROS COSTOS

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	No. MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2. COSTOS ADMINISTRATIVOS					
Alquiler Vehiculo (Vehiculo tipo Pickup 4x4 o camioneta cuyo modelo no puede ser inferior a él año 2010, con capacidad mínima para cinco (5) pasajeros (incluye peajes y conductor))	UN	5	11,5	$ 5.000.000,00	$ 287.500.000,00
Alquiler de equipos de oficina, software, licencias.	UN	1	11,5	$ 1.200.000,00	$ 13.800.000,00
Alquiler equipo completo de topografía y elementos complementarios.	UN	1	10,5	$ 3.000.000,00	$ 31.500.000,00
Oficina (incluye servicios)	UN	1	11,5	$ 1.200.000,00	$ 13.800.000,00
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías	UN	1	11,5	$ 500.000,00	$ 5.750.000,00
Alquiler GPS manual	UN	5	2	$ 2.415.000,00	$ 24.150.000,00
Alquiler PC Alto Rendimiento y Software SIG	UN	1	2	$ 2.500.000,00	$ 5.000.000,00
3. ENSAYOS Y LABORATORIOS					
Laboratorio (a monto agotable previo aprobacion de la entidad)	UN	1	8	$ 14.885.000,00	$ 119.080.000,00
				VALOR TOTAL OTROS COSTOS	$ 500.580.000,00
				SUB TOTAL VALOR INTERVENTORIA	$ 3.248.298.000,00
				IVA 19%	$ 617.176.620,00
				TOTAL VALOR INTERVENTORIA	$ 3.865.474.620,00

CONDICIONES ACTUALIZADAS				
CANTIDAD	No. MESES	VALOR UNITARIO		VALOR TOTAL
2. COSTOS ADMINISTRATIVOS				
5,00	16,70	$ 5.000.000,00	$	377.000.000,00
1,00	16,70	$ 1.200.000,00	$	20.040.000,00
1,00	16,70	$ 3.000.000,00	$	48.000.000,00
1,00	16,70	$ 1.200.000,00	$	20.040.000,00
1,00	16,70	$ 500.000,00	$	8.349.017,33
5,00	0,00	$ -	$	-
1,00	1,00	$ -	$	2.500.000,00
3. ENSAYOS Y LABORATORIOS				
1,00	1,03	$ 115.611.650,49	$	119.080.000,00
		VALOR TOTAL OTROS COSTOS	$	595.009.017,33
		SUB TOTAL VALOR INTERVENTORIA	$	3.248.298.000,00
		IVA 19%	$	617.176.620,00
		TOTAL VALOR INTERVENTORIA	$	3.865.474.620,00
				AMORTIZACION DEL ANTICIPO
				TOTAL A PAGAR

ACTA PARCIAL No. 6			
CANTIDAD	No. MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2. COSTOS ADMINISTRATIVOS			
5,00	1,00	$ 5.000.000,00	$ 25.000.000,00
1,00	1,00	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000,00
1,00	1,00	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00
1,00	1,00	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000,00
1,00	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00
0,00	0,00	$ -	$ -
0,00	0,00	$ -	$ -
3. ENSAYOS Y LABORATORIOS			
0,00	0,00	$ 115.611.650,49	$ -
		VALOR TOTAL OTROS COSTOS	$ 30.900.000,00
		SUB TOTAL VALOR INTERVENTORIA	$ 156.235.000,00
		IVA 19%	$ 29.684.650,00
		TOTAL VALOR INTERVENTORIA	$ 185.919.650,00
			$ 37.183.930,00
			$ 148.735.720,00

ACUMULADO				POR EJECUTAR
CANTIDAD	No. MESES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR
2. COSTOS ADMINISTRATIVOS				
5,00	5,70	$ 5.000.000,00	$ 97.000.000,00	$ 280.000.000,00
1,00	5,70	$ 1.200.000,00	$ 6.840.000,00	$ 13.200.000,00
1,00	5,00	$ 3.000.000,00	$ 15.000.000,00	$ 33.000.000,00
1,00	5,70	$ 1.200.000,00	$ 6.840.000,00	$ 13.200.000,00
1,00	5,70	$ 500.000,00	$ 2.850.000,00	$ 5.499.017,33
5,00	0,00	$ -	$ -	$ -
1,00	1,00	$ -	$ 2.500.000,00	$ -
3. ENSAYOS Y LABORATORIOS				
1,00	0,02	$ 115.611.650,49	$ 291.500,00	$ 118.788.500,00
		VALOR TOTAL OTROS COSTOS	$ 131.321.500,00	$ 463.687.517,33
		SUB TOTAL VALOR INTERVENTORIA	$ 653.377.200,00	$ 2.594.920.800,00
		IVA 19%	$ 124.141.668,00	$ 493.034.952,00
		TOTAL VALOR INTERVENTORIA	$ 777.518.868,00	$ 3.087.955.752,00
			$ 155.503.773,60	$ 617.591.150,40
			$ 622.015.094,40	$ 2.470.364.601,60

BALANCE GENERAL DE ANTICIPO			
VALOR DEL ANTICIPO	$ 773.094.924,00	% EJECUCIÓN	% ACUMULADO
ACTA No.1	$ 14.138.675,80	1,83%	1,83%
ACTA No.2	$ 22.154.706,00	2,87%	4,69%
ACTA No.3	$ 24.181.752,00	3,13%	7,82%
ACTA No.4	$ 27.608.595,00	3,57%	11,39%
ACTA No.5	$ 30.236.115,00	3,91%	15,30%
ACTA No. 6	$ 37.183.930,00	4,81%	20,11%
SALDO A FAVOR ICCU	$ 617.591.150	79,89%	
SUMAS IGUALES	$ 773.094.924	20,11%	

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO			
VALOR INICIAL CONTRATADO	$ 3.865.474.620,00		
ADICION No.	$ -	% EJECUCIÓN	% ACUMULADO
ACTA No. 1	$ 70.693.378,00	1,83%	1,83%
ACTA No. 2	$ 110.773.530,00	2,87%	4,69%
ACTA No. 3	$ 120.908.760,00	3,13%	7,82%
ACTA No. 4	$ 138.042.975,00	3,57%	11,39%
ACTA No. 5	$ 151.180.575,00	3,91%	15,30%
ACTA No. 6	$ 185.919.650,00	4,81%	20,11%
SALDO A FAVOR DEL ICCU	$ 3.087.955.752	79,89%	
SUMAS IGUALES	$ 3.865.474.620	20,11%	

NOMBRE
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
CONSORCIO INTERVENCIÓN AC

LAURA DANIELA NIETO GUITIÉRREZ
DIRECTORA TÉCNICA - DIRECCIÓN DE CAMINOS
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU

ARQ. LUZ ANGELA SANABRIA
SUBDIRECTORA TÉCNICA - SUBDIRECCIÓN DE CAMINOS VECINALES
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU

NOMBRE
CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
CONSORCIO INTERVENCIÓN AC

ADRIANA DE LOS SANTOS MARTIN DIAZ
SUPERVISORA CTO 219 DE 2025
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU

Nota: En caso de requerirse, se pueden agregar o eliminar firmas según criterio de la supervisión
Nota: En caso de requerirse mas de una pagina, se recomienda para las subsiguientes repetir la informacion de las filas 1 a 12 del presente formato para facilitar su lectura.