BOLIVAR Y SUCRE

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

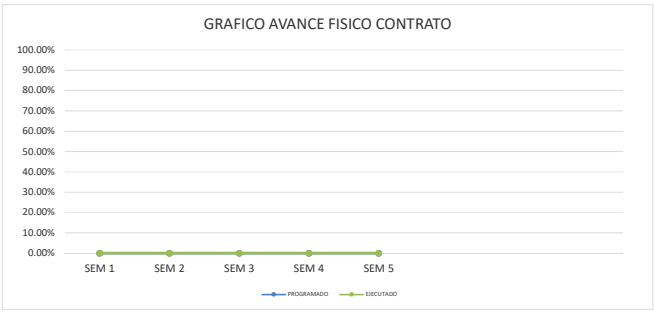
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS OROZCO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	**NA**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
1	**SEDES BOLIVAR**						
	SEDE. 1. CENTRO DE LA INDUSTRIA PETROQUIMICA (CL 31 # 30D-134).	10/09/2020		30/11/2020		-17	
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	10/09/2020		29/09/2020		-17	
1	IMPERMEABILIZACION	18/09/2020		29/10/2020		-9	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	18/09/2020		1/10/2020		-9	
3	SERVICIOS DE JARDINERÍA	18/09/2020		26/09/2020		-9	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	1/10/2020		5/10/2020			
5	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	24/09/2020		3/11/2020		-3	
6	MANTENIMIENTOS GENERALES	19/09/2020		17/11/2020		-8	
7	UNIDADES HIDRÁULICAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/11/2020		25/11/2020			
	SEDE 2. CENTRO NAUTICO, ACUICOLA Y PESQUERO (KR 56 # 1-125).	18/09/2020		1/12/2020		-9	
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	10/09/2020		29/09/2020		-17	
1	IMPERMEABILIZACION	19/09/2020		29/09/2020		-8	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/09/2020		31/10/2020			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	23/10/2020		5/11/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	31/10/2020		5/11/2020			
6	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	4/11/2020		7/11/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	10/10/2020		20/11/2020			
8	MANTENIMIENTOS GENERALES	9/11/2020		1/12/2020			
	SEDE 3. CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - ESCUELA GASTRONOMICA (KR 5 # 30-53 CASA MARQUEZ).	9/09/2020		30/11/2020		-18	
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	9/09/2020		28/09/2020		-18	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/09/2020		24/09/2020			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	24/09/2020		29/09/2020		-3	
5	LAVADO DE TANQUES	28/09/2020		5/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	5/10/2020		6/11/2020			
8	MANTENIMIENTOS GENERALES	6/11/2020		13/11/2020			
	SEDE 4. DESPACHO DIRECCION REGIONAL/ CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS/ CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (DG 31 # 107-50).						
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	9/09/2020		28/09/2020		-18	
1	IMPERMEABILIZACION	19/09/2020		28/09/2020		-8	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	19/09/2020		29/09/2020		-8	
3	SERVICIOS DE JARDINERÍA	19/09/2020		22/09/2020		-8	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	26/09/2020		1/10/2020		-1	
5	LAVADO DE TANQUES	26/09/2020		5/10/2020		-1	
6	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	1/10/2020		9/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	1/10/2020		23/11/2020			
8	MANTENIMIENTOS GENERALES	18/09/2020		27/11/2020		-9	
9	UNIDADES HIDRÁULICAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	1/10/2020		9/10/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR 2. AUN NO HAY INTERVENCION DE OBRA EN CADA SEDE.

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	CARLOS OROZCO		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	EN ESTE PRIMER INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS INICIALES A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, DENTRO DEL MISMO SE RECOMIENDA MANEJAR UN ARCHIVO DIFERENTE EN CUANTO A REGISTROS FOTOGRAFICOS POR SER MUCHO MAYOR LA CANTIDAD DE FOTOS OBTENIDAS EN LAS VISITAS.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	6-sep	VISITAS INICIALES EN CADA SEDE
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	13-sep	EN ESTE TERCER INFORME SE CONTINUAN LAS LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS Y UBICACIÓN PRELIMINAR DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	20-sep	EN ESTE CUARTO INFORME DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE ACTIVAN LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA EL INICIO DEOBRAS EN LAS SEDES DE SUCRE.3. SE DA INICIO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	27-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR 2. AUN NO HAY INTERVENCION DE OBRA EN CADA SEDE.
		SEMANA No. 6		

VEINTIOCHO	28	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

9 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

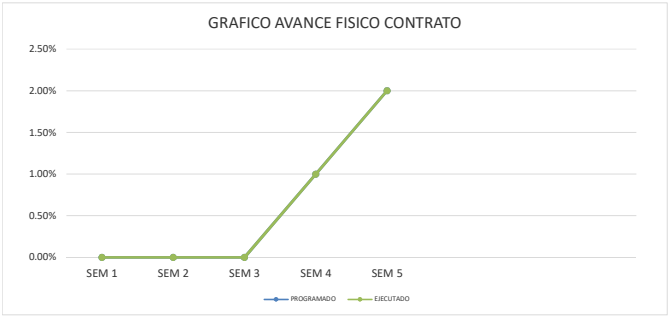
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS OROZCO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	**NA**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

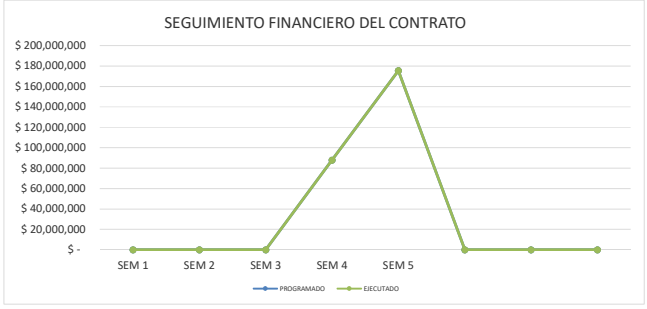
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	1.00%	1.00%	**0.00%**
SEM 5	2.00%	2.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ 87,772,988	$ 87,772,988	$ -
SEM 5	$ 175,545,975	$ 175,545,975	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 1. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS (FINCA EL RODEO- CARRETERA TRONCAL DE OCCIDENTE - CORREGIMINETO LA GALLERA).	11/09/2020		21/11/2020		-16	
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	16/09/2020	14/09/2020	26/09/2020	-5	
1	IMPERMEBEALIZACIONES	19/09/2020		7/10/2020		-8	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	25/09/2020		9/10/2020		-2	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	26/09/2020		5/11/2020		-1	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	26/09/2020		10/10/2020		-1	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	25/09/2020		19/11/2020		-2	
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	14/09/2020	16/09/2020	22/09/2020	26/09/2020	-2	
	SEDE 2. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS- ESCUELA DE GASTRONOMIA (KR 1 # 20-10) TOLÚ	24/09/2020		30/11/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	24/09/2020		24/09/2020		-3	
1	IMPERMEBEALIZACIONES	25/09/2020		17/10/2020		-2	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	25/09/2020		3/11/2020		-2	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	3/11/2020		7/11/2020			
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	25/09/2020		24/11/2020		-2	
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	25/09/2020		30/09/2020		-2	
	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	7/11/2020		30/11/2020			
	SEDE 3. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS-(CL 32 # 29-162).	11/09/2020		14/11/2020		-16	
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	19/09/2020	18/09/2020	EJECUCION	-8	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	22/09/2020		25/09/2020		-5	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	22/09/2020		29/09/2020		-5	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/09/2020		1/10/2020			
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	19/09/2020		21/11/2020		-8	
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	19/09/2020	19/09/2020	1/10/2020	EJECUCION	-8	
	SUB SEDE COROZAL	17/09/2020		3/11/2020		-10	
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/09/2020	23/09/2020	18/09/2020	23/09/2020	-10	
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	19/09/2020	23/09/2020	22/09/2020	23/09/2020	-8	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	CARLOS OROZCO		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	EN ESTE PRIMER INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS INICIALES A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, DENTRO DEL MISMO SE RECOMIENDA MANEJAR UN ARCHIVO DIFERENTE EN CUANTO A REGISTROS FOTOGRAFICOS POR SER MUCHO MAYOR LA CANTIDAD DE FOTOS OBTENIDAS EN LAS VISITAS.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	6-sep	EN ESTE SEGUNDO INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE SUCRE, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	13-sep	EN ESTE TERCER INFORME SE CONTINUAN LAS LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE SUCRE, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS Y UBICACIÓN PRELIMINAR DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	20-sep	EN ESTE CUARTO INFORME DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE ACTIVAN LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA EL INICIO DEOBRAS EN LAS SEDES DE SUCRE.3. SE DA INICIO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	27-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
		SEMANA No. 6		

VEINTIOCHO	28	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA





Georeferenciación	Descripción
SEDE LA GALLERA	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD



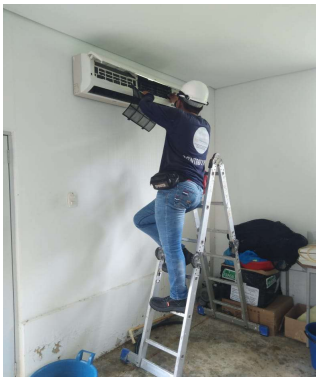


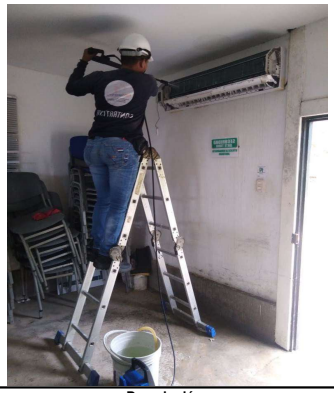
Georeferenciación	Descripción
SEDE LA GALLERA	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD





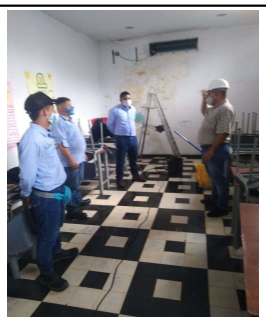
Georeferenciación	Descripción
SEDE LA GALLERA	MANTENIMIENTO DE AIRES





Georeferenciación	Descripción
SEDE LA GALLERA	MANTENIMIENTO DE AIRES





Georeferenciación	Descripción
SEDE COROZAL	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD



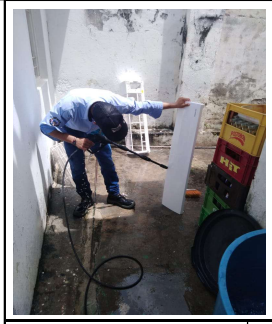


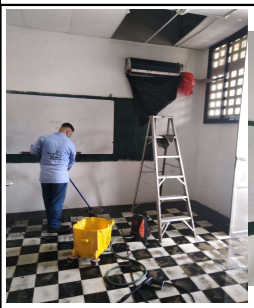
Georeferenciación	Descripción
SEDE COROZAL	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020







Georeferenciación	Descripción		Georeferenciación	Descripción
SEDE COROZAL	MANTENIMIENTO DE AIRES		SEDE COROZAL	MANTENIMIENTO DE AIRES

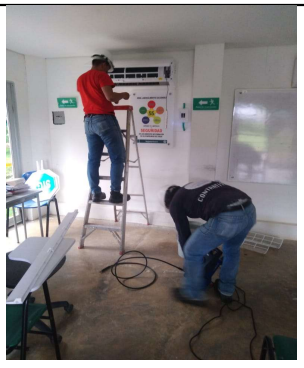






Georeferenciación	Descripción		Georeferenciación	Descripción
SEDE BOSTON	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD		SEDE BOSTON	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD



Georeferenciación	Descripción		Georeferenciación	Descripción
SEDE BOSTON	MANTENIMIENTO DE AIRES		SEDE BOSTON	MANTENIMIENTO DE AIRES

ATLÁNTICO

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

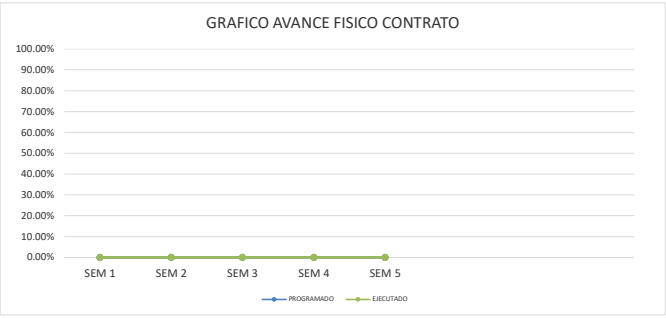
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

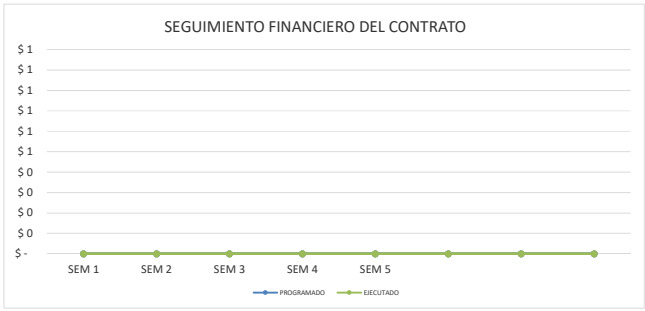
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	15/09/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020		-10	
1	IMPERMEABILIZACIONES	30/10/2020		26/11/2020			
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA		NA			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA		NA			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA		NA			
5	LAVADO DE TANQUES	NA		NA			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA		NA			
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA		NA			
8	MANTENIMIENTO GENERAL	10/10/2020		1/12/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA		NA			
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**65**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista no ha iniciado actividades. A fecha de corte de este informe no ha presentado el personal que ingresará a la sede.
- Durante la semana el contratista llevó elementos para la implementación del protocolo de bioseguridad en la sede.
- Se realizó reunión entre contratista, interventoría y administrador de la sede, donde este ultimo explicó algunos aspectos a tener en cuenta por el contratista para el ingresos del personal a la sede.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
12/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31/08/2020	Se realizaron las visitas de reconocimiento a las sedes en conjunto con el Contratista, Interventoría y Sena, se revisaron los presupuestos y se identificaron en campo las obras a realizar conforme a dicho presupuesto.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	Se aprobó presupuesto y cronograma de obra para la sede Centro Industrial y de Aviación de Barranquilla.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
		SEMANA No. 6		

Treinta y un	28	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción	Georeferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION - BQUILLA	Elementos para implementar protocolo de bioseguridad		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

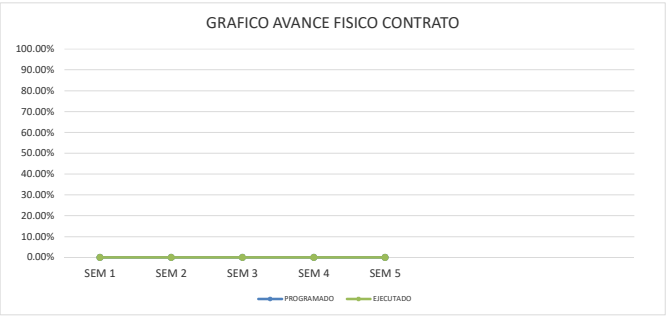
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

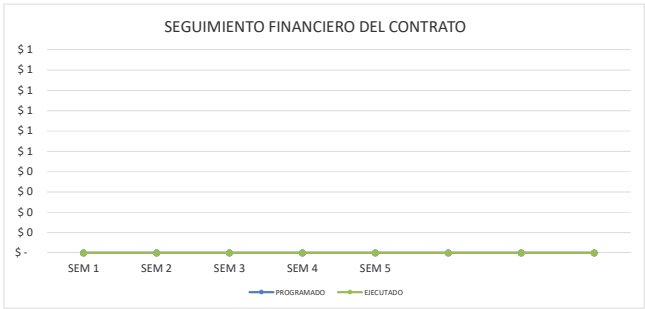
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**30/11/2020**		-16	
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020		11/09/2020		-16	
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/09/2020		20/10/2020		-15	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	14/09/2020		14/11/2020		-13	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	15/09/2020		28/09/2020		-12	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	12/09/2020		21/10/2020		-15	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/09/2020		27/11/2020		-15	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**65**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO

- No se realizaron actividades.
- El Contratista presentó a interventoría listado de personal y documentación para ingresar a la sede. Se encuentra en revisión.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
12/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31/08/2020	No se realizaron actividades.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	Se realizaron las visitas de reconocimiento a las sedes en conjunto con el Contratista, Interventoría y Sena, se revisaron los presupuestos y se identificaron en campo las obras a realizar conforme a dicho presupuesto.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	Se aprobaron los presupuestos y cronogramas de obra para las sedes Cedagro urabana y rural en Sabanalarga.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
		SEMANA No. 6		

Treinta y un	28	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

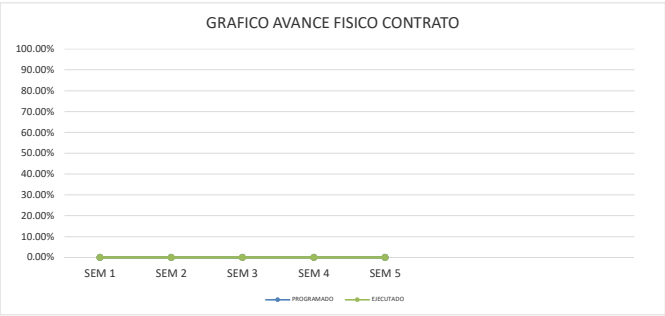
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**30/11/2020**		-16	
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020		11/09/2020		-16	
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/09/2020		13/11/2020		-15	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/09/2020		6/11/2020		-15	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	12/09/2020		24/09/2020		-15	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	14/09/2020		9/11/2020		-13	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	19/09/2020		30/11/2020		-8	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**65**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

- No se realizaron actividades.
- El Contratista presentó a interventoría listado de personal y documentación para ingresar a la sede. Se encuentra en revisión.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
12/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31/08/2020	No se realizaron actividades.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	Se realizaron las visitas de reconocimiento a las sedes en conjunto con el Contratista, Interventoría y Sena, se revisaron los presupuestos y se identificaron en campo las obras a realizar conforme a dicho presupuesto.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	Se aprobaron los presupuestos y cronogramas de obra para las sedes Cedagro urabana y rural en Sabanalarga.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
		SEMANA No. 6		

Treinta y un	28	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

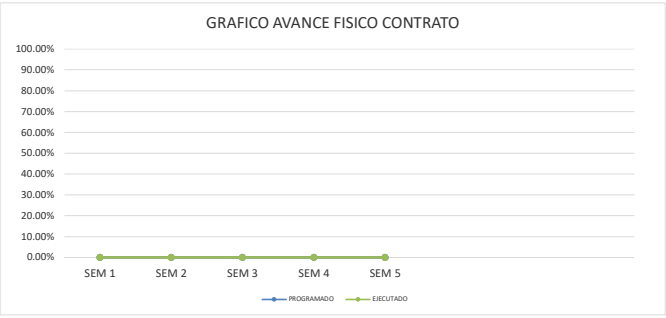
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

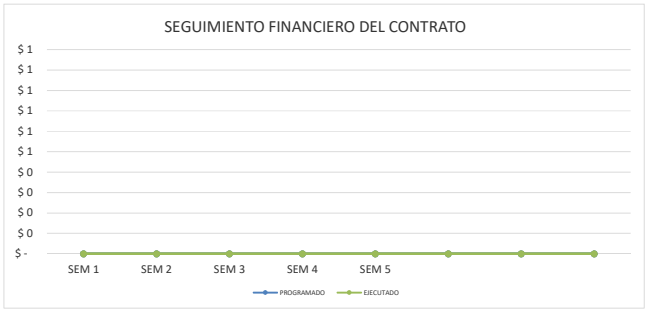
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	15/09/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020		-10	
1	IMPERMEABILIZACIONES	6/10/2020		1/12/2020			
2	SISTEMAS ELECTRICOS	23/09/2020		10/11/2020		-4	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	16/09/2020		25/09/2020		-11	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	16/09/2020		6/10/2020		-11	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	21/09/2020		1/12/2020		-6	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/09/2020		27/10/2020		-5	
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**65**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista no ha iniciado actividades. A fecha de corte de este informe no ha presentado el personal que ingresará a la sede.
- Durante la semana el contratista llevó elementos para la implementación del protocolo de bioseguridad en la sede.
- Se realizó reunión entre contratista, interventoría y administrador de la sede, donde este ultimo explicó algunos aspectos a tener en cuenta por el contratista para el ingresos del personal a la sede.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
12/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31/08/2020	Se realizaron las visitas de reconocimiento a las sedes en conjunto con el Contratista, Interventoría y Sena, se revisaron los presupuestos y se identificaron en campo las obras a realizar conforme a dicho presupuesto.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	Se aprobó presupuesto y cronograma de obra para la sede Centro Nacional Colombo Aleman de Barranquilla.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitar dar inicio a la mayor breveddad.
		SEMANA No. 6		

Treinta y un	28	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

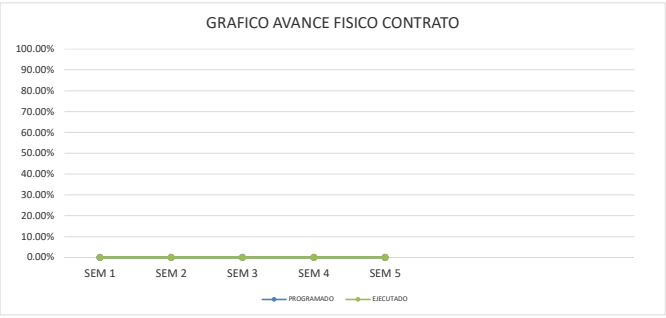
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

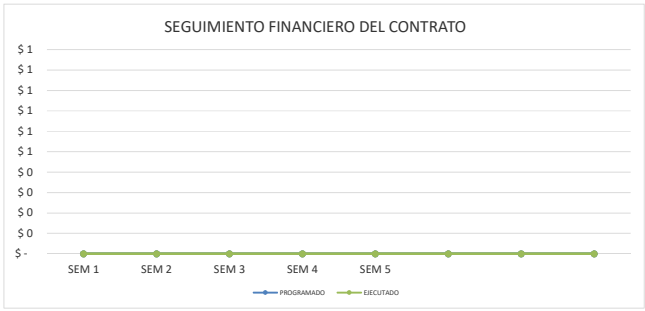
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO						
	NO TIENE PROGRAMACION						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO

Esta sede no cuenta con presupuesto inicial.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
12/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31/08/2020	Se realizaron las visitas de reconocimiento a las sedes en conjunto con el Contratista, Interventoría y Sena, se revisaron los presupuestos y se identificaron en campo las obras a realizar conforme a dicho presupuesto.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	Se recibio diagnostico de visita y fue devuelto con observaciones.
21/09/1900	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	A la espera de recibir notificación por la entidad si en esta sede se realizarán trabajos.
		SEMANA No. 6		

Treinta y un	28	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

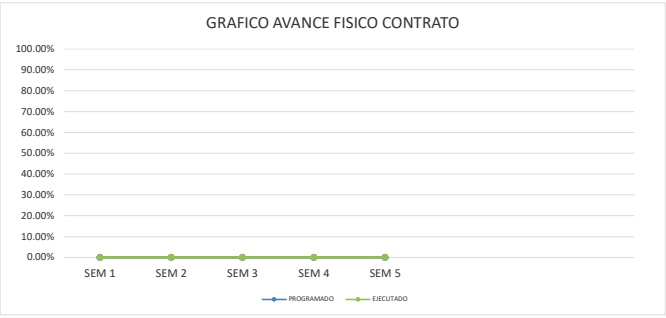
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

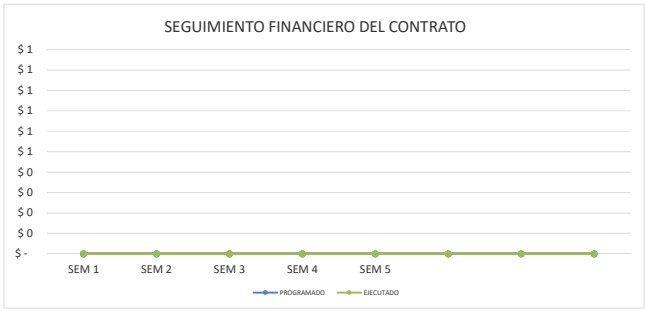
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	12/09/2020	11/09/2020		-1	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/09/2020		15/10/2020		-15	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/10/2020		15/10/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	28/10/2020		9/11/2020			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	9/11/2020		18/11/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	18/09/2020		5/10/2020		-9	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/09/2020		30/11/2020		-15	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	21/09/2020		16/10/2020		-6	
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**65**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- No se realizaron actividades.
- El Contratista no ha presentado el listado de personal que ingresará a esta sede.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
12/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31/08/2020	Se realizaron las visitas de reconocimiento a las sedes en conjunto con el Contratista, Interventoría y Sena, se revisaron los presupuestos y se identificaron en campo las obras a realizar conforme a dicho presupuesto.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	Se aprobaron los presupuestos y cronogramas de obra para las sedes Despacho Regional y Comercio y Servicios en Barranquilla. El contratista llevo elementos para protocolo de bioseguridad en la sede Despacho y Comercio en Bquilla.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
		SEMANA No. 6		

Treinta y un	28	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Carpa para control de temperatura del personal



Georeferenciación	Descripción
SEDE DESPACHO Y COMERCIO - BQUILLA	Elementos de bioseguridad

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

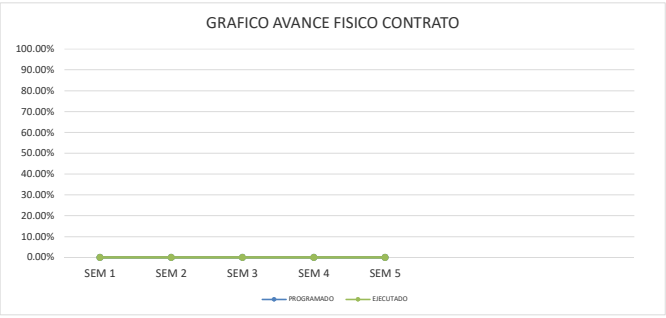
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

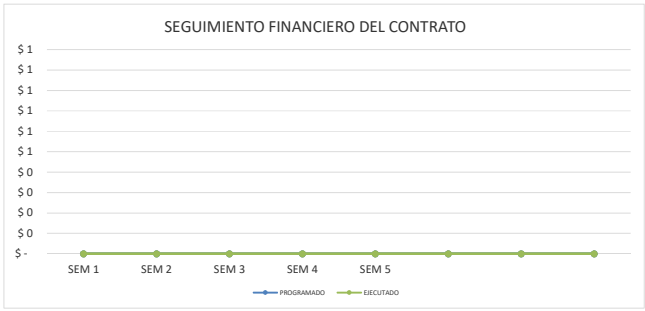
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	12/09/2020	11/09/2020		-1	
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/09/2020		30/11/2020		-15	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	12/11/2020		1/12/2020			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	23/09/2020		30/11/2020		-4	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	24/09/2020		6/11/2020		-3	
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**65**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- No se realizaron actividades.
- El Contratista no ha presentado el listado de personal que ingresará a esta sede.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
12/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31/08/2020	Se realizaron las visitas de reconocimiento a las sedes en conjunto con el Contratista, Interventoría y Sena, se revisaron los presupuestos y se identificaron en campo las obras a realizar conforme a dicho presupuesto.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	Se aprobaron los presupuestos y cronogramas de obra para las sedes Despacho Regional y Comercio y Servicios en Barranquilla. El contratista llevo elementos para protocolo de bioseguridad en la sede Despacho y Comercio en Bquilla.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
		SEMANA No. 6		

Treinta y un	28	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

CESAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

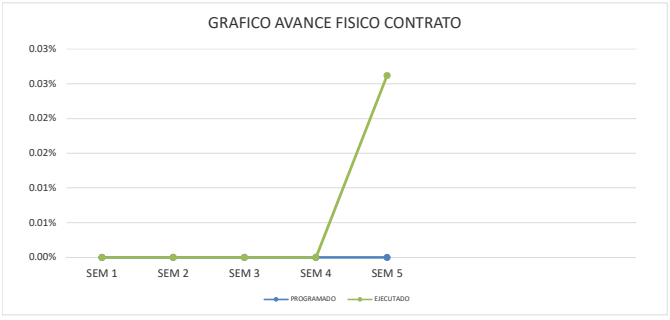
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DANNY CARRILLO DELGADO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**6**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**6**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

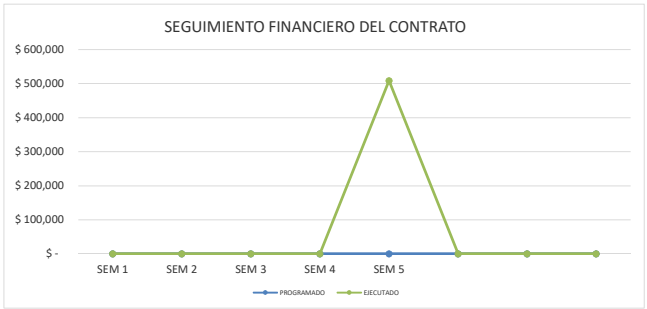
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.0262%	**0.03%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ 508,683	$ 508,683
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**		-37.00	
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**15/09/2020**		**15/09/2020**		-12.00	
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	16/09/2020		27/10/2020		-11.00	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	16/09/2020		2/10/2020		-11.00	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	16/09/2020		22/09/2020		-11.00	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	16/09/2020		23/09/2020		-11.00	
5	**LAVADO DE TANQUES**	16/09/2020		10/10/2020		-11.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	23/09/2020		24/09/2020		-4.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	23/09/2020	25/09/2020	24/09/2020		-4.00	
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	15/09/2020		24/11/2020		-12.00	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	16/09/2020		25/11/2020		-11.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			**1/12/2020**
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**		-37.00	
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**15/09/2020**		**15/09/2020**		-12.00	
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	15/09/2020		23/10/2020		-12.00	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	16/09/2020		17/09/2020		-11.00	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	16/09/2020		17/10/2020		-11.00	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	16/09/2020		23/09/2020		-11.00	
5	**LAVADO DE TANQUES**	16/09/2020		28/09/2020		-11.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	16/09/2020		19/10/2020		-11.00	
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	15/09/2020		30/11/2020		-12.00	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	16/09/2020		19/11/2020		-11.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			**1/12/2020**
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**		-37.00	
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**15/09/2020**		**15/09/2020**		-12.00	
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	16/09/2020		5/10/2020		-11.00	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	16/09/2020		5/10/2020		-11.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	16/09/2020		23/09/2020		-11.00	
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	16/09/2020		23/11/2020		-11.00	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	16/09/2020		3/11/2020		-11.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			**1/12/2020**
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**65**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Se realizó verificación de los APU´s, mediante comunicado DCS-081-CO1.2328, la cual se dejaron algunas observaciones para que el contratista proceda con las respectivas correcciones.

Mediante comunicado CINP-BTA-023-0133-5176, se solicita al contratista una vez más los Certificado de afiliación a la CCF (si aplica), Afiliación o planilla de pago de seguridad social, Soporte de Inducción SST, Soporte de notificación de riesgos, Soporte de entrega de EPP, Soporte de socialización del protocolo de bioseguridad, uso de elementos de bioseguridad, pasos de reporte de sintomatología y limpieza y desinfección y demás documentos necesarios para el ingreso de personal.

Mediante comunicado CINP-BTA-023-0134-5177, se solicitó al contratista los presupuestos de las sedes Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero ubicado en la Jagua de Ibirico y el presupuesto de la sede Centro Agroempresarial CAE ubicado en Aguachica, los cuales no han sido radicaos en esta interventoría.

Mediante comunicado CINP-BTA-023-0141-5185, se le notifica al contratista los atrasos presentados en las sedes del Municipio de Valledupar, las cuales las programaciones ya fueron aprobadas por esta interventoría.

En esta semana se evidenció la implementación del protocolo de bioseguridad en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero en la ciudad de Valledupar, de igualmanera se inician actividades de revisión y limpieza de los equipos de condensadoras y manejadoras de los mini split.

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	1	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	3				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	2	TOTAL	5	TOTAL	1	TOTAL	0

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	Pedro Antonio Gutierrez Bustillo	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	José Fidel Morales Galindo	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	Yalile Rincón Ruiz	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	Visita de Inspección y Diagnóstico
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7-sep	Visita de inspección de técnico subcontratista para cotizar y realizar trabajos de mantenimiento de equipos de bombeo, refrigeración y subestaciones eléctricas en el Centro de Desarrollo Vecinal (CDV COMM) y en el Centro Biotecnológico del Caribe (CBC) en la ciudad de Valledupar.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14-sep	Realización del diagnóstico del plan de mantenimiento de las sedes COMM, CDV, CBC, COMM la Jagua de Ibirico y CAE Aguachica.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21-sep	Reajuste al presupuesto y programación de las sedes COMM, CDV, CBC, COMM la Jagua de Ibirico y CAE Aguachica.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28-sep	Implementación de protocolos de bioseguridad e inicio de actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero, en la ciudad de Valledupar.
		SEMANA No. 6		

VEINTI OCHO	28	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA





Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledpar	Implementación de protocolos de bioseguridad







Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledpar	Implementación de protocolos de bioseguridad

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020





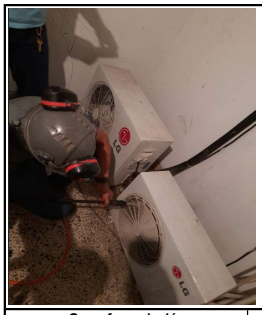
Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Implementación de protocolos de bioseguridad







Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Implementación de protocolos de bioseguridad





Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Revisión, Limpieza de manejadoras, condensadoras de minisplit





Georeferenciación	Descripción
Sede COMM - Valledupar	Revisión, Limpieza de manejadoras, condensadoras de minisplit

CÓRBODA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

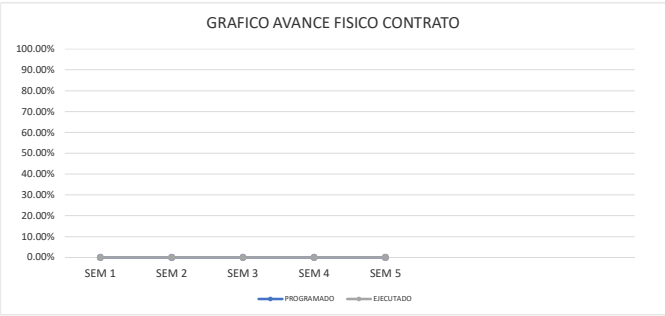
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

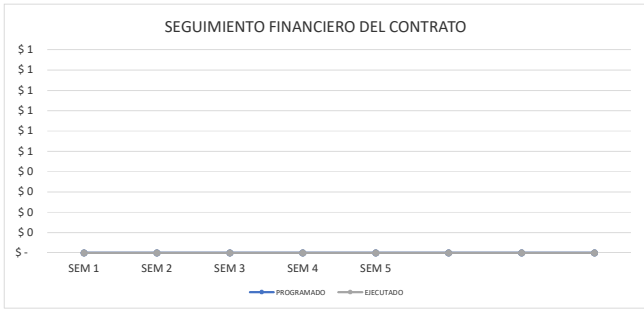
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					0.00	0.00
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR	14/09/2020		27/11/2020		-13.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020		-13.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	15/09/2020		14/10/2020		-12.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	14/09/2020		15/09/2020		-13.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	15/09/2020		30/09/2020		-12.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	30/09/2020		7/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	7/10/2020		22/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/09/2020		28/09/2020		-12.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/10/2020		27/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	15/09/2020		18/09/2020		-12.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Con mucha preocupación ve esta Interventoría el retraso que ya presenta el Consorcio Alfa en la ejecución de las actividades, debido ya han transcurrido un (1) mes de la firma del Contrato de Obra y no se observe un avance acorde a la programación presentada, la cual fue aprobada el pasado 11 de septiembre de 2020 de las diferentes sedes a intervenir en el departamento de, Como se puede evidenciar las actividades debieron empezar el pasado 14 de septiembre de 2020 y que además tienen programadas actividades no previstas las cuales no las pueden realizar hasta que la Interventoría haya aprobados sus respectivos apus. Se solicitó nuevamente mediante CINP-BTA-023-0139-5183 al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

El Contratista mediante comunicado DCS-100-CO1.6309 del 25 de septiembre de 2020 relacionan el personal para iniciar labores en los aires acondicionados de las sedes del departamento de CORDOBA. Una vez revisada dicha información esta Interventoría se permite manifestar que si bien es cierto que la relación presentada del personal tienen todos los soportes requeridos para el inicio de las actividades, el Consorcio Alfa hasta la fecha no ha notificado a esta Interventoría la Implementación del Protocolo de Bioseguridad en las sedes que mencionan en su comunicado, dado que dicha actividad debió haberse realizado el pasado 14 de septiembre de 2020, fecha que el Consorcio Alfa colocó en su programación de obra y la cual fue aprobada por esta Interventoría el 11 de septiembre de 2020.
Por lo anterior esta Interventoría solicitó al Consorcio Alfa mediante comunicado CINP-BTA-023-0148-5277 del 25 de septiembre realizar lo más pronto posible la Implementación de los Protocolos de Bioseguridad en las sedes a intervenir, dado que presentan atrasos en dicha actividad y el no tener estos protocolos debidamente implementados va seguir generando más demoras las cuales son imputables al Consorcio Alfa, debido a que no tienen ninguna justificación por el atraso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**5**	**DEL**	21 de septiembre de 2020	**AL**	27 de septiembre de 2020

14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
		SEMANA No. 6		

Veintiocho	**28**	**días del mes de**	**SEPTIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

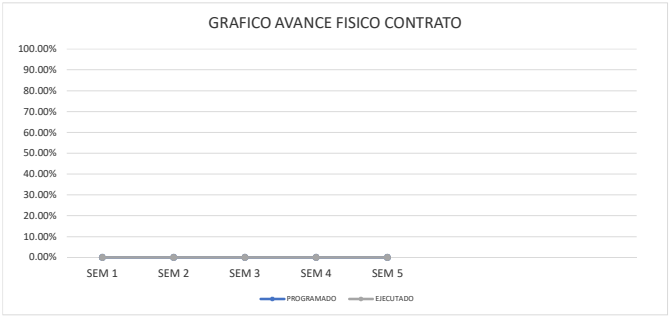
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

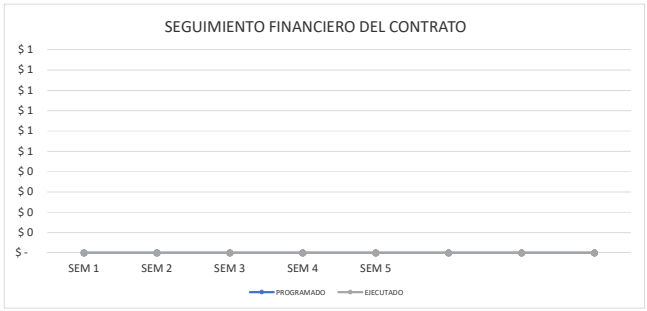
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	14/09/2020		1/12/2020		-13.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020		-13.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	16/09/2020		26/09/2020		-11.00	
3	EQUIPOS DE BOMBEO	26/09/2020		7/10/2020		-1.00	
4	LAVADO DE TANQUES	7/10/2020		17/10/2020			
5	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	16/09/2020		26/10/2020		-11.00	
6	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	19/09/2020		26/11/2020		-8.00	
7	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020			
8	ITEM NO PREVSITOS	14/09/2020		18/11/2020		-13.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Con mucha preocupación ve esta Interventoría el retraso que ya presenta el Consorcio Alfa en la ejecución de las actividades, debido ya han transcurrido un (1) mes de la firma del Contrato de Obra y no se observe un avance acorde a la programación presentada, la cual fue aprobada el pasado 11 de septiembre de 2020 de las diferentes sedes a intervenir en el departamento de, Como se puede evidenciar las actividades debieron empezar el pasado 14 de septiembre de 2020 y que además tienen programadas actividades no previstas las cuales no las pueden realizar hasta que la Interventoría haya aprobados sus respectivos apus. Se solicitó nuevamente mediante CINP-BTA-023-0139-5183 al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

El Contratista mediante comunicado DCS-100-CO1.6309 del 25 de septiembre de 2020 relacionan el personal para iniciar labores en los aires acondicionados de las sedes del departamento de CORDOBA. Una vez revisada dicha información esta Interventoría se permite manifestar que si bien es cierto que la relación presentada del personal tienen todos los soportes requeridos para el inicio de las actividades, el Consorcio Alfa hasta la fecha no ha notificado a esta Interventoría la Implementación del Protocolo de Bioseguridad en las sedes que mencionan en su comunicado, dado que dicha actividad debió haberse realizado el pasado 14 de septiembre de 2020, fecha que el Consorcio Alfa colocó en su programación de obra y la cual fue aprobada por esta Interventoría el 11 de septiembre de 2020.
Por lo anterior esta Interventoría solicitó al Consorcio Alfa mediante comunicado CINP-BTA-023-0148-5277 del 25 de septiembre realizar lo más pronto posible la Implementación de los Protocolos de Bioseguridad en las sedes a intervenir, dado que presentan atrasos en dicha actividad y el no tener estos protocolos debidamente implementados va seguir generando más demoras las cuales son imputables al Consorcio Alfa, debido a que no tienen ninguna justificación por el atraso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**5**	**DEL**	21 de septiembre de 2020	**AL**	27 de septiembre de 2020
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
		SEMANA No. 6			

Veintiocho	**28**	**días del mes de**	**SEPTIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

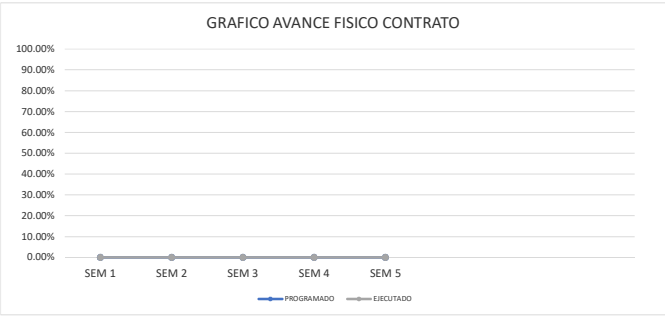
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	14/09/2020		30/11/2020		-13.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020		-13.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	15/09/2020		18/09/2020		-12.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	19/09/2020		22/09/2020		-8.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	15/09/2020		23/09/2020		-12.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	23/09/2020		30/09/2020		-4.00	
6	LAVADO DE TANQUES	30/09/2020		2/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/09/2020		19/10/2020		-12.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	2/10/2020		30/10/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	30/10/2020		24/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	30/09/2020		30/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Con mucha preocupación ve esta Interventoría el retraso que ya presenta el Consorcio Alfa en la ejecución de las actividades, debido ya han transcurrido un (1) mes de la firma del Contrato de Obra y no se observe un avance acorde a la programación presentada, la cual fue aprobada el pasado 11 de septiembre de 2020 de las diferentes sedes a intervenir en el departamento de, Como se puede evidenciar las actividades debieron empezar el pasado 14 de septiembre de 2020 y que además tienen programadas actividades no previstas las cuales no las pueden realizar hasta que la Interventoría haya aprobados sus respectivos apus. Se solicitó nuevamente mediante CINP-BTA-023-0139-5183 al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

El Contratista mediante comunicado DCS-100-CO1.6309 del 25 de septiembre de 2020 relacionan el personal para iniciar labores en los aires acondicionados de las sedes del departamento de CORDOBA. Una vez revisada dicha información esta Interventoría se permite manifestar que si bien es cierto que la relación presentada del personal tienen todos los soportes requeridos para el inicio de las actividades, el Consorcio Alfa hasta la fecha no ha notificado a esta Interventoría la Implementación del Protocolo de Bioseguridad en las sedes que mencionan en su comunicado, dado que dicha actividad debió haberse realizado el pasado 14 de septiembre de 2020, fecha que el Consorcio Alfa colocó en su programación de obra y la cual fue aprobada por esta Interventoría el 11 de septiembre de 2020.
Por lo anterior esta Interventoría solicitó al Consorcio Alfa mediante comunicado CINP-BTA-023-0148-5277 del 25 de septiembre realizar lo más pronto posible la Implementación de los Protocolos de Bioseguridad en las sedes a intervenir, dado que presentan atrasos en dicha actividad y el no tener estos protocolos debidamente implementados va seguir generando más demoras las cuales son imputables al Consorcio Alfa, debido a que no tienen ninguna justificación por el atraso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**5**	**DEL**	21 de septiembre de 2020	**AL**	27 de septiembre de 2020

14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
		SEMANA No. 6		

Veintiocho	**28**	**días del mes de**	**SEPTIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

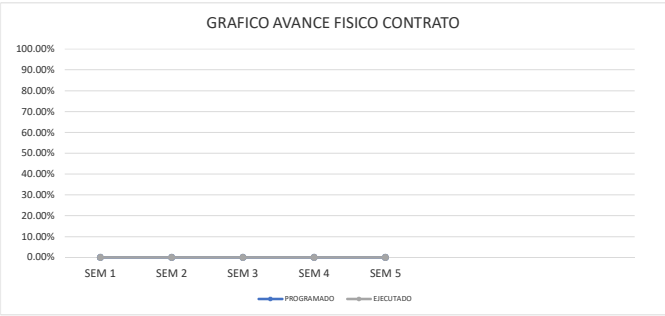
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	14/09/2020		1/12/2020		-13.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020	14/09/2020	15/09/2020		0.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	16/09/2020		18/09/2020		-11.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	19/09/2020		16/10/2020		-8.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	16/10/2020		19/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	19/10/2020		23/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	16/09/2020		28/10/2020		-11.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	23/10/2020		30/11/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/10/2020		10/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/09/2020		1/12/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Con mucha preocupación ve esta Interventoría el retraso que ya presenta el Consorcio Alfa en la ejecución de las actividades, debido ya han transcurrido un (1) mes de la firma del Contrato de Obra y no se observe un avance acorde a la programación presentada, la cual fue aprobada el pasado 11 de septiembre de 2020 de las diferentes sedes a intervenir en el departamento de, Como se puede evidenciar las actividades debieron empezar el pasado 14 de septiembre de 2020 y que además tienen programadas actividades no previstas las cuales no las pueden realizar hasta que la Interventoría haya aprobados sus respectivos apus. Se solicitó nuevamente mediante CINP-BTA-023-0139-5183 al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

El Contratista mediante comunicado DCS-100-CO1.6309 del 25 de septiembre de 2020 relacionan el personal para iniciar labores en los aires acondicionados de las sedes del departamento de CORDOBA. Una vez revisada dicha información esta Interventoría se permite manifestar que si bien es cierto que la relación presentada del personal tienen todos los soportes requeridos para el inicio de las actividades, el Consorcio Alfa hasta la fecha no ha notificado a esta Interventoría la Implementación del Protocolo de Bioseguridad en las sedes que mencionan en su comunicado, dado que dicha actividad debió haberse realizado el pasado 14 de septiembre de 2020, fecha que el Consorcio Alfa colocó en su programación de obra y la cual fue aprobada por esta Interventoría el 11 de septiembre de 2020.
Por lo anterior esta Interventoría solicitó al Consorcio Alfa mediante comunicado CINP-BTA-023-0148-5277 del 25 de septiembre realizar lo más pronto posible la Implementación de los Protocolos de Bioseguridad en las sedes a intervenir, dado que presentan atrasos en dicha actividad y el no tener estos protocolos debidamente implementados va seguir generando más demoras las cuales son imputables al Consorcio Alfa, debido a que no tienen ninguna justificación por el atraso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

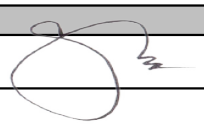
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**5**	**DEL**	21 de septiembre de 2020	**AL**	27 de septiembre de 2020

14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
		SEMANA No. 6		

Veintiocho	**28**	**días del mes de**	**SEPTIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

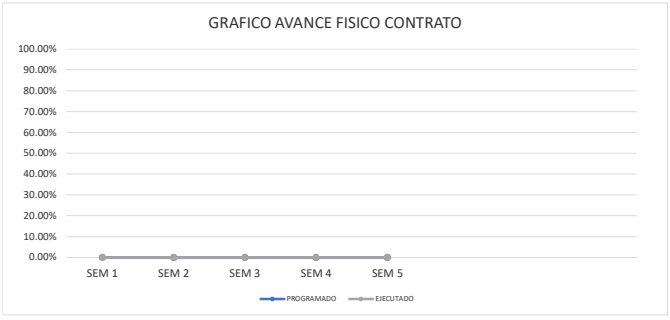
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

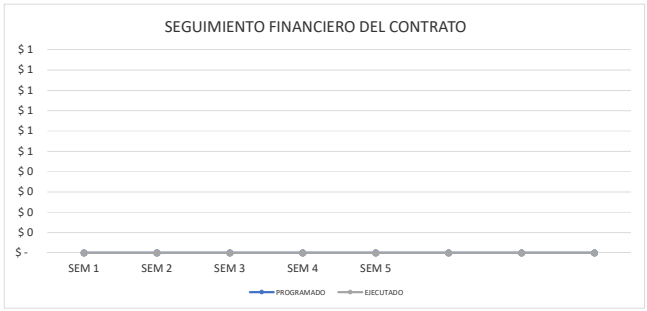
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	14/09/2020		6/11/2020		-13.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020		-13.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	15/09/2020		18/09/2020		-12.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	19/09/2020		24/09/2020		-8.00	
6	LAVADO DE TANQUES	24/09/2020		26/09/2020		-3.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/09/2020		19/10/2020		-12.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	14/09/2020		17/10/2020		-13.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	17/10/2020		23/10/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	23/10/2020		6/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Con mucha preocupación ve esta Interventoría el retraso que ya presenta el Consorcio Alfa en la ejecución de las actividades, debido ya han transcurrido un (1) mes de la firma del Contrato de Obra y no se observe un avance acorde a la programación presentada, la cual fue aprobada el pasado 11 de septiembre de 2020 de las diferentes sedes a intervenir en el departamento de, Como se puede evidenciar las actividades debieron empezar el pasado 14 de septiembre de 2020 y que además tienen programadas actividades no previstas las cuales no las pueden realizar hasta que la Interventoría haya aprobados sus respectivos apus. Se solicitó nuevamente mediante CINP-BTA-023-0139-5183 al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

El Contratista mediante comunicado DCS-100-CO1.6309 del 25 de septiembre de 2020 relacionan el personal para iniciar labores en los aires acondicionados de las sedes del departamento de CORDOBA. Una vez revisada dicha información esta Interventoría se permite manifestar que si bien es cierto que la relación presentada del personal tienen todos los soportes requeridos para el inicio de las actividades, el Consorcio Alfa hasta la fecha no ha notificado a esta Interventoría la Implementación del Protocolo de Bioseguridad en las sedes que mencionan en su comunicado, dado que dicha actividad debió haberse realizado el pasado 14 de septiembre de 2020, fecha que el Consorcio Alfa colocó en su programación de obra y la cual fue aprobada por esta Interventoría el 11 de septiembre de 2020.
Por lo anterior esta Interventoría solicitó al Consorcio Alfa mediante comunicado CINP-BTA-023-0148-5277 del 25 de septiembre realizar lo más pronto posible la Implementación de los Protocolos de Bioseguridad en las sedes a intervenir, dado que presentan atrasos en dicha actividad y el no tener estos protocolos debidamente implementados va seguir generando más demoras las cuales son imputables al Consorcio Alfa, debido a que no tienen ninguna justificación por el atraso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**5**	**DEL**	21 de septiembre de 2020	**AL**	27 de septiembre de 2020
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre	
		SEMANA No. 6			

Veintiocho	**28**	**días del mes de**	**SEPTIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

GUAJIRA Y MAGDALENA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 de agosto de 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 de diciembre de 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construcción	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construcción	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

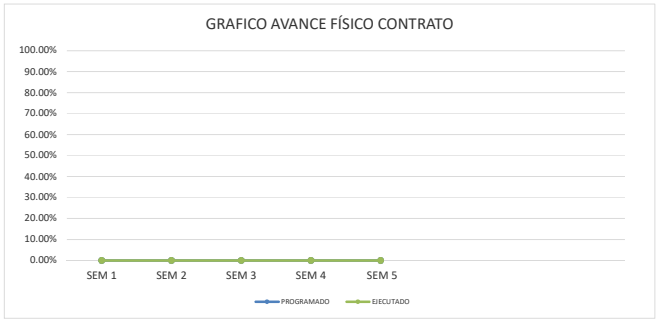
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORÍA:	PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	LUIS ALFREDO GRANADOS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:	SORAYA NAVARRO BOLAÑO
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRÍGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	YALILE RINCÓN RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIFERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FÍSICO CONTRATO

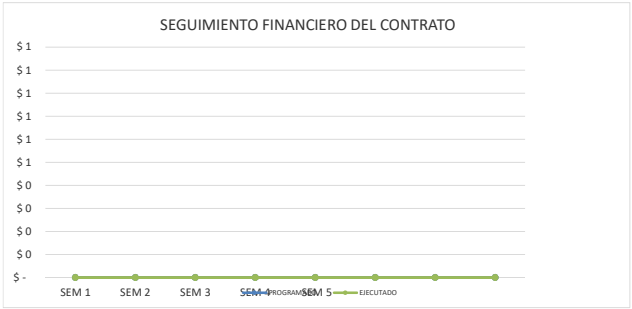
GRAFICO AVANCE FÍSICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					0.00	0.00
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		-9.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	19/09/2020		1/12/2020		-8.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	19/09/2020		30/11/2020		-8.00	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	19/09/2020		7/10/2020		-8.00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		29/09/2020		-8.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	21/09/2020		6/10/2020		-6.00	
10	NO PREVISTOS	21/09/2020		25/11/2020		-6.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		-9.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	22/09/2020		18/11/2020		-5.00	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	19/09/2020		26/09/2020		-8.00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		21/09/2020		-8.00	
10	NO PREVISTOS	19/09/2020		25/11/2020		-8.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		-9.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	19/09/2020		21/10/2020		-8.00	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	19/09/2020		7/10/2020		-8.00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		21/09/2020		-8.00	
10	NO PREVISTOS	21/10/2020		23/11/2020		24.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO AGROEMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		-9.00	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	19/09/2020		1/12/2020		-8.00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		5/10/2020		-8.00	
10	NO PREVISTOS	19/09/2020		15/10/2020		-8.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**	

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TÉCNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato	N/A
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal	N/A
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	N/A
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	N/A
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponder al definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	N/A
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas	N/A
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.	N/A
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.	N/A
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ADMINISTRATIVAS

- Se remite oficio CINP-BTA-023-0131-5174 del 23 de septiembre al SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA por medio del cual se remite seguimiento programación contrato de obra.
- Se remite oficio CINP-BTA-023-0134-5177 del 23 de septiembre al CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA donde se solicitan correcciones a los presupuestos del contrato de obra.
- Se remite oficio CINP-BTA-023-0137-5181 del 23 de septiembre al CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA dando respuesta al Comunicado DCS-069-CO1. 6309; Ingreso personal Regional Guajira.
- Se remite oficio CINP-BTA-023-0142-5186 del 23 de septiembre al CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA donde se solicitan correcciones a los presupuestos del contrato de obra.
- Se remite oficio CINP-BTA-023-0143-5187 del 23 de septiembre al CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA se remiten observaciones actividades a ejecutar en la Regional Guajira, realizadas vía Correo electrónico por la entidad.
- Se recibe oficio DCS-081-CO1.2328 del 17 de septiembre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA con error en el destinatario.
- Se recibe oficio DCS-082-CO1.2328 del 17 de septiembre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA con error en el destinatario.
- Se recibe oficio DCS-097-CO1.6309 del 25 de septiembre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA dando respuesta a las observaciones emitidas en el comunicado CINP-BTA-023-0083-4794.
- Se recibe oficio DCS-098-CO1.6309 del 25 de septiembre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA dando respuesta a las observaciones emitidas en el comunicado CINP-BTA-023-0099-4898.
- Se recibe oficio DCS-096-CO1.6309 del 24 de septiembre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA donde remiten documentos del personal de la Regional Guajira - Riohacha sede Comercio y Servicio.
- Se recibe oficio DCS-094-CO1.6309 del 25 de septiembre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA donde remiten APU´s N.P. para revisión y aprobación de esta Interventoría.
- Se recibe oficio DCS-105-CO1.6309 del 26 de septiembre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA donde reiteran solicitud de aprobación de personal de la Regional Guajira - Riohacha sede Comercio y Servicio.

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELÉCTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISIÓN TOPOGRÁFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPÓGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	RESIDENTE ELÉCTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LUIS ALFREDO GRANADOS		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SORAYA NAVARRO BOLAÑO	7762780691	
4	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7762756731	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
12/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se revisa la programación con base en el oficio DCS-036-CO1 presentado por el contratista
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7-sep-20	Se revisa la programación con base en el oficio DCS-036-CO1 presentado por el contratista
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14-sep-20	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21-sep-20	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28-sep-20	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad
		SEMANA No. 6		
		SEMANA No. 7		

VEINTIOCHO	28	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	FIRMA	

SAN ANDRÉS

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

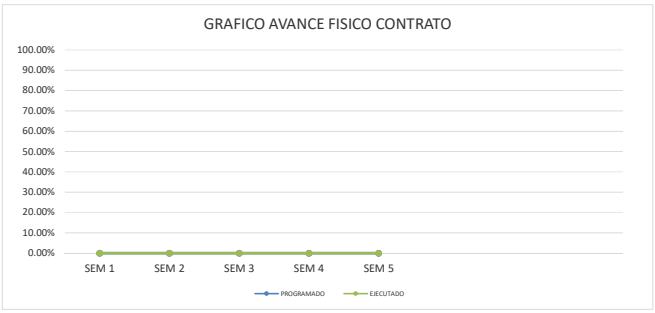
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	JUAN PABLO OLIVERO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JULIO DE AVILA GOMEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**1**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**1**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

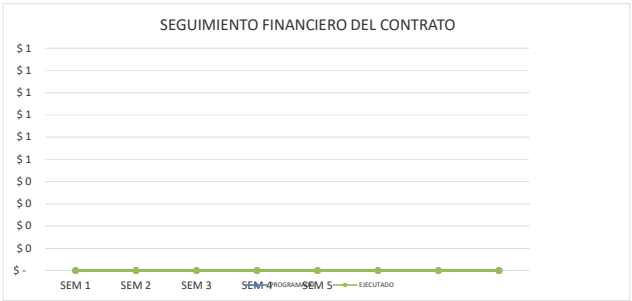
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**	**21/08/2020**	**21/21/2020**	**12/12/2020**	**0.00**	**0.00**
	VISITAS DE DIAGNOSTICO						
	SEDE PRINCIPAL GENTE DE MAR AV.NEWBALL	**24/08/2020**	**25/08/2020**	**24/08/2020**	**26/08/2020**	**1.00**	**2.00**
	SEDE LITTLE HILL	**27/08/2020**	**27/08/2020**	**27/08/2020**	**27/08/2020**	**0.00**	**0.00**
	SEDE CARMELO	**28/08/2020**	**28/08/2020**	**28/08/2020**	**28/08/2020**	**0.00**	**0.00**
	SEDE EDIF. LEDA	**28/08/2020**	**28/08/2020**	**28/08/2020**	**28/08/2020**	**0.00**	**0.00**
	SEDE PROVIDENCIA GENTE DE MAR	**14/09/2020**	**14/09/2020**	**18/09/2020**	**18/09/2020**	**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	**18/09/2020**	**18/09/2020**	**18/09/2020**	**18/09/2020**	**0.00**	**0.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	**23/09/2020**	**23/09/2020**	**7/10/2020**	**7/10/2020**	**0.00**	**0.00**
1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector 10m2	23/09/2020		26/09/2020		-4.00	
1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TIPO shingleTeja 3,	26/09/2020		1/10/2020		-1.00	
1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO #4	5/10/2020		7/10/2020			
2	**SISTEMAS ELECTRICOS**	**18/09/2020**	**18/09/2020**	**30/09/2020**	**30/09/2020**	**0.00**	**0.00**
2.1	ORGANIZACIÓN DE CIRCUITOS, DIAGRAMA UNIFILAR DE LA INSTALACION, CUADRO DE	18/09/2020		18/09/2020		-9.00	
2.2	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS CON	19/09/2020		21/09/2020		-8.00	
2.3	MARCACIÓN DE TUBERÍA EMT CON COLOR ANARANJADO.	21/09/2020		22/09/2020		-6.00	
2.6	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 24 CIRCUITOS CON	22/09/2020		23/09/2020		-5.00	
2.9	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 36 CIRCUITOS CON	22/09/2020		23/09/2020		-5.00	
2.10	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS.	22/09/2020		23/09/2020		-5.00	
2.11	CODIFICACION POR CODIGO DE COLORES DE ACUERDO AL "RETIE"; MEDIANTE CINTAS,	23/09/2020		28/09/2020		-4.00	
2.14	CORTE DE ENERGÍA,MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CELDAS DE MEDIA TENSION	26/09/2020		27/09/2020		-1.00	
2.15	MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, REQUINTADA DE CONEXIONADO DE CONDUCTORES (BAJA TENSION)	26/09/2020		27/09/2020		-1.00	
2.21	MEDICIÓN DE RESISTENCIA DE PUESTA A TIERRA UNA VEZ AL AÑO. SE DEBE OBTENER UNA	28/09/2020		29/09/2020			
2.22	MEJORAMIENTO DE PUESTA A TIERRA POR MEDIO DE GELES QUIMICOS. BULTO DE 25 KILOS.	28/09/2020		30/09/2020			
3	**SERVICIO DE JARDINERIA**	**21/09/2020**	**21/09/2020**	**29/09/2020**	**29/09/2020**	**0.00**	**0.00**
3.2	PRADIZACION jardines (Incluye 0.05 m de TIERRA NEGRA)	24/09/2020		28/09/2020		-3.00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	21/09/2020		21/09/2020		-6.00	
3.4	PODA DE ÁRBOLES DE 1.00 m. A 5.00 m. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	22/09/2020		23/09/2020		-5.00	
3.5	PODA DE PASTO ALTO (Incluye retiro pasto cortado)	21/09/2020		29/09/2020		-6.00	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	**23/09/2020**	**23/09/2020**	**10/10/2020**	**10/10/2020**	**0.00**	**0.00**
4.1	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN	23/09/2020		28/09/2020		-4.00	
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE COMPUERTA D=2", INCLUYE UNIVERSAL Y	28/09/2020		30/09/2020			
4.3	MANTENIMIENTO POZOS EYECTORES	30/09/2020		2/10/2020			
4.4	MANTENIMIENTO DE BOMBAS EYECTORAS	2/10/2020		5/10/2020			
4.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOBOMBAS incluye. Puesta a punto. Revision, limpieza, ajuste,	2/10/2020		9/10/2020			
4.6	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN PARA RIEGO						
4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE COMPUERTA D=1", INCLUYE UNIVERSAL Y	9/10/2020		10/10/2020			
5	**LAVADO DE TANQUES**	**19/09/2020**	**19/09/2020**	**10/10/2020**	**10/10/2020**	**0.00**	**0.00**
5.1.1	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TANQUE	19/09/2020		23/09/2020		-8.00	
5.1.2	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE SUPERFICIAL	23/09/2020		24/09/2020		-4.00	
5.1.3	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TANQUE PLASTICO	19/09/2020		23/09/2020		-8.00	
5.2.2	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE	19/09/2020		23/09/2020		-8.00	
5.3.1	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TANQUE ELEVADO (NO INCLUYE REPARACION DE ENCHAPE E	19/09/2020		23/09/2020		-8.00	
5.3.2	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE ELEVADO	23/09/2020		24/09/2020		-4.00	
5.3.3	LAVADO Y DESINFECCION DEL TANQUE PLASTICO	19/09/2020		23/09/2020		-8.00	
5.3.5	INSTALACION DE ESCALERA TIPO GATO EN TUBERÍA GALVANIZADA	19/09/2020		25/09/2020		-8.00	
5.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE GLOBO D=1"	9/10/2020		10/10/2020			
5.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE BOLA D=2"	9/10/2020		10/10/2020			
6	**SISTEMAS CONTRA INCENDIO**	**21/09/2020**	**21/09/2020**	**30/09/2020**	**30/09/2020**	**0.00**	**0.00**
6.1	PRUEBA HIDROSTÁTICA A PRESIÓN TUBERÍAS RED C/INCENDIO	21/09/2020		21/09/2020		-6.00	
6.2	PINTURA DE TUBERÍA DE DESCARGA D=2 1/2"(ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	26/09/2020		30/09/2020		-1.00	
6.3	PRUEBA DE FLUJO EN GABINETES CONTRA INCENDIO	22/09/2020		25/09/2020		-5.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACION**	**28/09/2020**	**28/09/2020**	**24/10/2020**	**24/10/2020**	**0.00**	**0.00**
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE.	28/09/2020		16/10/2020			
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3	29/09/2020		19/10/2020			
7.3	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO EXTRACTORES. SEMESTRALMENTE.	19/10/2020		24/10/2020			
8	**Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**18/09/2020**	**18/09/2020**	**1/12/2020**	**1/12/2020**	**0.00**	**0.00**
8.3	DEMOLICION DE ENCHAPES-PISOS CERAMICOS duro piso -Granito- baldosín- gres liso-tablón- concreto	10/10/2020		15/10/2020			
8.5	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBAS EN BALDOSIN CERAMICO - GRES - GRANITO- MEDIA CAÑA	10/10/2020		15/10/2020			
8.8	DEMOLICION PAÑETES (Incluye retiro de escombros)/M2	20/10/2020		22/10/2020			
8.14	DESMONTE DE CUBIERTAS Teja tipo shingle	18/09/2020		23/09/2020		-9.00	
8.15	DESMONTE DE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO. TERMO ACUSTICA. CUBIERTA MODULAR TIPO	1/10/2020		7/10/2020			
8.16	DESMONTE DE FACHADA Y PAREDES EN SUPERBOARD - DRY WALL - LAMINA MADERA	26/10/2020		30/10/2020			
8.17	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO	30/10/2020		31/10/2020			
8.21	REPOSICION MUROS EN DRY WALL - SUPERBOARD	31/10/2020		5/11/2020			
8.24	SUMINISTRO PARA FACHADAS/MUROS EN DRY WALL - SUPERBOARD	31/10/2020		31/10/2020			
8.26	FILOS Y DILATACIONES	5/11/2020		21/11/2020			
8.27	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	22/10/2020		26/10/2020			
8.31	SUMINISTRO E INSTALACION BALDOSA CERAMICA .20 X.20 HASTA .45 X.45	15/10/2020		20/10/2020			
8.40	SUMINISTRO E INSTALACION BANDA ANTIDESLIZANTE REFLECTIVA Y/NO REFLECTIVAS PARA	18/11/2020		19/11/2020			
8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	5/11/2020		20/11/2020			
8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	5/11/2020		18/11/2020			
8.67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde	19/11/2020		23/11/2020			
8.69	ESMALTE INMUNIZANTES S/MADERA LLENA puertas y cielo raso	9/11/2020		23/11/2020			
8.70	PINTURA EPOXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDURECIDO	25/11/2020		27/11/2020			
8.71	DEMARCACION DE AREAS CON PINTURA EPOXICA PARA PISOS	25/11/2020		27/11/2020			
8.76	SELLADO DE PERIMETRO DE MARCO VENTANA-PUERTA CON SELLANTE DE POLIURETANO	21/11/2020		27/11/2020			
8.84	DESMONTE DE REJA EXISTENTE	19/11/2020		20/11/2020			
8.85	SUMINISTRO E INSTALACION DE NICHO PARA MEDIDOR Y REGULADOR INDUSTRIAL DE GAS 60X60	19/11/2020		20/11/2020			
8.86	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE GAS D=1/2" PARA NICHO	27/11/2020		1/12/2020			
8.87	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE GAS D=1" PARA NICHO	27/11/2020		1/12/2020			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL			27 de septiembre de 2020		
9	**Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales**			**5/10/2020**	**5/10/2020**	**27/10/2020**	**27/10/2020**	**0.00**	**0.00**
9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL			9/10/2020		10/10/2020			
9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS			7/10/2020		9/10/2020			
9.9	INSTALACION DE TUBERÍA BAJANTE ALL PVCS DE D=3", CON ROTURA DE PISO (INCLUYE RESANE Y			10/10/2020		13/10/2020			
9.11	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA POZO SEPTICO (V= 56 M3)			5/10/2020		8/10/2020			
9.12	LIMPIEZA DE SUMIDEROS			9/10/2020		13/10/2020			
9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN			13/10/2020		15/10/2020			
9.26	REUBICACIÓN PUNTO HIDRAÚLICO CON ROTURA			15/10/2020		16/10/2020			
9.28	SOPORTE TUBERIA 1/2"			19/10/2020		20/10/2020			
9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS			20/10/2020		23/10/2020			
9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES			23/10/2020		27/10/2020			
9.36	REUBICACIÓN DE SALIDA SANITARIA PVCS 2" CON ROTURA DE ENCHAPE Y RESANE PARA POCETA			15/10/2020		19/10/2020			
9.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESAGUES D=2" PARA LAVATRAPEROS O LAVADEROS			15/10/2020		19/10/2020			
9.38	CONSTRUCCION BASE EN MAMPOSTERIA Y PAÑETE PARA POCETA LAVATRAPEROS O LAVADEROS			15/10/2020		19/10/2020			
	ITEMS NO PREVISTOS			**19/10/2020**	**19/10/2020**	**11/11/2020**	**11/11/2020**	**0.00**	**0.00**
	REPUESTOS AIRES ACONDICIONADOS			24/10/2020		30/10/2020			
	INSTALACION DE EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS NUEVOS			24/10/2020		31/10/2020			
	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIDING PVC BLANCO.			5/11/2020		11/11/2020			
	MANTENIMIENTO DE SERCHAS EN MADERA, INCLUYE PINTURA, CAMBIO DE CHAPETA METALICA			19/10/2020		22/10/2020			
	DESMONTE Y CAMBIO DE PERSIANA EN MADERA A ALUMINIO BLANCO PARA EVITAR DETERIORO			23/10/2020		3/11/2020			
	DESMONTE Y CAMBIO DE PERSIANA EN MADERA A ALUMINIO BLANCO PARA EVITAR DETERIORO			23/10/2020		3/11/2020			
	DESMONTE Y CAMBIO DE PERSIANA EN MADERA A ALUMINIO BLANCO PARA EVITAR DETERIORO			23/10/2020		3/11/2020			
124									
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)								

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	NO
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NO
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NO
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, las cuales a la fecha se encuentran aprobadas por la interventoria.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Entidad emite solicitud de registrase en link de la pagina para poder autorizar ingresoa las instalaciones.
El contratista realizar entrega de documentos necesarios para iniciar en la sede de San Andres, los cuales se le realizaron observaciones para que sean corregidas
Se solicita al contratista tener en cunta el cumplimiento de la norma del decreto 2792 deñ 1991 , de circulacion y residencia OCCRE

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	JUAN PABLO OLIVERO		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO RODRIGUEZ BUSTILLO	7762738154	
3	ARQ RESIDENTE DE INTERV	JULIO DE AVILA GOMEZ	7762780691	
4	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	Se realizaron las visitas de diagnosticos de las sedes en San Andes, queda pendiente Sede de Providencia a esperas de apertura del aereopuerto. Se analizaron las cantidades corroboradas con los diagnosticos de mantenimientos enviados por el contratista. Se dejaron como conclusiones: revision por parte de personal de Instalaciones electrica, hidrosanitarias y refrigeracion con el fin de tener un concepto tecnico del estado de los mismos.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7-sep	Se solicitaron al contratista los docuemntos para inicio de actividades para que fueran aprobados por la interventoria, el dia 04 de septiembre el contratista incumplio inicio de actividaes pactado con la entidad, aduciendo terminacion para entrega de documEntos.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14-sep	1. Se realizaro las revisiones nuevamnente a los Apu´s del contratista con el fin de dar inicio a las actividades. 2.El contratista realizo entrega de protocolos de bioseguridad aprobados por la entidad gubernamental. 3. en reunion de comité el contratista se comprometió a entregar los documentos necesarios para el inicio de obras (diagnosticos, presupuesto, programacion) para el dia 15 de septiembre.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21-sep	El contratista presenta diagnostico de sede pricipal sena san andres, el cual fue revisado y se realizaron observaciones para que sean corregidas por el contratista. Se esta a la espera de entrega de diagnostico de las sedes CARMELO, EDIF. LEDA, LITTLE HILL, se solicitó al contratista programar nuevamente fecha de visita a sede PROVIDENCIA.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28-sep	El contratista presenta NUEVAMENTE diagnostico de sede pricipal sena san andres, el cual fue revisado y se realizaron observaciones para que sean corregidas por el contratista. Se esta a la espera de entrega de diagnostico de las sedes CARMELO, EDIF. LEDA, LITTLE HILL, se solicitó al contratista , Se le recuerda al contratista tener en cuenta la normas de circulacion de la OCCRE
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5-oct	

Veintiocho	28	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	