BOLIVAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

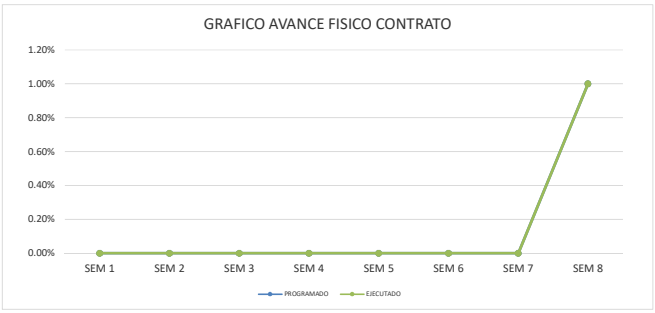
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	ROBERT OLIVEROS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	**NA**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

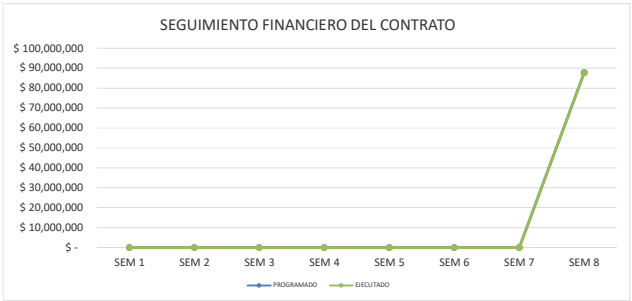
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 8	1.00%	1.00%	**0.00%**
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ 87,772,988	$ 87,772,988	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE. 1. CENTRO DE LA INDUSTRIA PETROQUIMICA (CL 31 # 30D-134).	10/09/2020	8/10/2020	30/11/2020	EJECUCION		
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	10/09/2020	8/10/2020	29/09/2020	EJECUCION		
1	IMPERMEABILIZACION	18/09/2020		29/10/2020		-30	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	18/09/2020		1/10/2020		-30	
3	SERVICIOS DE JARDINERÍA	18/09/2020		26/09/2020		-30	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	1/10/2020		5/10/2020		-17	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	24/09/2020		3/11/2020		-24	
7.3	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	28/09/2020	8/10/2020	29/10/2020	EJECUCION		
8	MANTENIMIENTOS GENERALES	19/09/2020		17/11/2020		-29	
9	UNIDADES HIDRÁULICAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/11/2020		25/11/2020			
	SEDE 2. CENTRO NAUTICO, ACUICOLA Y PESQUERO (KR 56 # 1-125).	18/09/2020	9/10/2020	1/12/2020	EJECUCION		
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	10/09/2020	9/10/2020	29/09/2020	EJECUCION		
1	IMPERMEABILIZACION	19/09/2020		29/09/2020		-29	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/09/2020		31/10/2020		-19	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	23/10/2020		5/11/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	31/10/2020		5/11/2020			
6	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	4/11/2020		7/11/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	10/10/2020		20/11/2020		-8	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	10/10/2020	9/10/2020	20/11/2020	EJECUCION	-8	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES	9/11/2020		1/12/2020			
22	**SEDE 3. CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - ESCUELA GASTRONOMICA (KR 5 # 30-53 CASA MARQUEZ).**	19/10/2020		16/12/2020			
23	**PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES**	19/10/2020		19/10/2020			
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/09/2020		24/09/2020		-19	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	24/09/2020		29/09/2020		-24	
5	LAVADO DE TANQUES	28/09/2020		5/10/2020		-20	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	5/10/2020		6/11/2020		-13	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES	6/11/2020		13/11/2020			
24	**SEDE 4. DESPACHO DIRECCION REGIONAL/ CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS/ CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (DG 31 # 107-50).**	19/10/2020		15/12/2020			
25	**PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES**	19/10/2020		19/10/2020			
1	IMPERMEABILIZACION	19/09/2020		28/09/2020		-29	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	19/09/2020		29/09/2020		-29	
3	SERVICIOS DE JARDINERÍA	19/09/2020		22/09/2020		-29	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	26/09/2020		1/10/2020		-22	
5	LAVADO DE TANQUES	26/09/2020		5/10/2020		-22	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

6	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	1/10/2020	9/10/2020	-17
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	1/10/2020	23/11/2020	-17
8	MANTENIMIENTOS GENERALES	18/09/2020	27/11/2020	-30
9	UNIDADES HIDRÁULICAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	1/10/2020	9/10/2020	-17
26	**SEDE 5. CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (KR 41 # 21-54), SAN JACINTO**			
27	**SEDE 6. CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (CL 19 # 1A-24) MOMPÓX**			
28				
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**44**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	CARLOS OROZCO		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7765905159	
4	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	EN ESTE PRIMER INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS INICIALES A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, DENTRO DEL MISMO SE RECOMIENDA MANEJAR UN ARCHIVO DIFERENTE EN CUANTO A REGISTROS FOTOGRAFICOS POR SER MUCHO MAYOR LA CANTIDAD DE FOTOS OBTENIDAS EN LAS VISITAS.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	6-sep	VISITAS INICIALES EN CADA SEDE
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	13-sep	EN ESTE TERCER INFORME SE CONTINUAN LAS LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS Y UBICACIÓN PRELIMINAR DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	20-sep	EN ESTE CUARTO INFORME DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE ACTIVAN LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA EL INICIO DEOBRAS EN LAS SEDES DE SUCRE.3. SE DA INICIO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	27-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR 2. AUN NO HAY INTERVENCION DE OBRA EN CADA SEDE.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	4-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR 2. AUN NO HAY INTERVENCION DE OBRA EN CADA SEDE.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	11-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE INICIAN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	18-oct	

DEICINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA




Georeferenciación	Descripción
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD SEDE PETROQUIMICA




Georeferenciación	Descripción
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD SEDE PETROQUIMICA




Georeferenciación	Descripción
	MANTENIMIENTO DE AIRES SEDE PETROQUIMICA



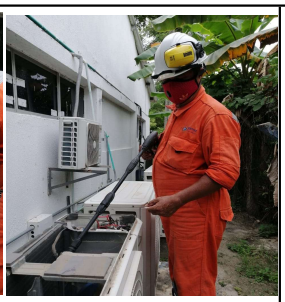

Georeferenciación	Descripción
	MANTENIMIENTO DE AIRES SEDE PETROQUIMICA



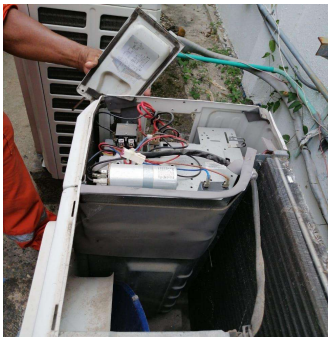

Georeferenciación	Descripción
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD SEDE NAUTICA




Georeferenciación	Descripción
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD SEDE NAUTICA

Georeferenciación	Descripción
	MANTENIMIENTO DE AIRES SEDE NAUTICA




Georeferenciación	Descripción
	MANTENIMIENTO DE AIRES SEDE NAUTICA

SUCRE

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

9 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

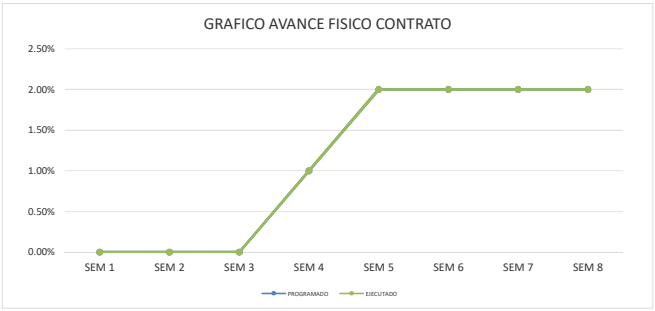
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS OROZCO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	**NA**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

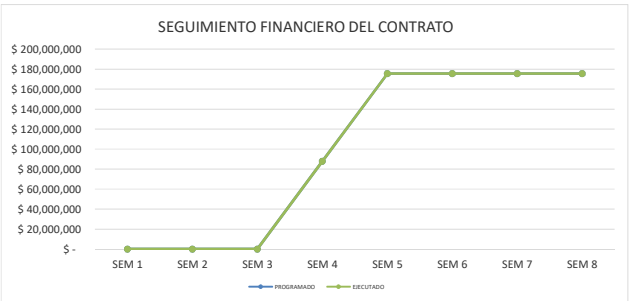
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	1.00%	1.00%	**0.00%**
SEM 5	2.00%	2.00%	**0.00%**
SEM 6	2.00%	2.00%	**0.00%**
SEM 7	2.00%	2.00%	**0.00%**
SEM 8	2.00%	2.00%	**0.00%**
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ 87,772,988	$ 87,772,988	$ -
SEM 5	$ 175,545,975	$ 175,545,975	$ -
SEM 6	$ 175,545,975	$ 175,545,975	$ -
SEM 7	$ 175,545,975	$ 175,545,975	$ -
SEM 8	$ 175,545,975	$ 175,545,975	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 1. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS (FINCA EL RODEO- CARRETERA TRONCAL DE OCCIDENTE - CORREGIMINETO LA GALLERA).	11/09/2020		21/11/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	16/09/2020	14/09/2020	26/09/2020		
1	IMPERMEBEALIZACIONES	19/09/2020	13/10/2020	7/10/2020	EJECUCION		
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	25/09/2020		9/10/2020		-23	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	26/09/2020		5/11/2020		-22	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	26/09/2020		10/10/2020		-22	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	25/09/2020		19/11/2020		-23	
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	14/09/2020	16/09/2020	22/09/2020	26/09/2020		
	SEDE 2. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS- ESCUELA DE GASTRONOMIA (KR 1 # 20-10) TOLÚ	24/09/2020	1/10/2020	30/11/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	24/09/2020	1/10/2020	24/09/2020	1/10/2020		
1	IMPERMEBEALIZACIONES	25/09/2020		17/10/2020		-23	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	25/09/2020		3/11/2020		-23	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	3/11/2020		7/11/2020			
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	25/09/2020		24/11/2020		-23	
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	25/09/2020	1/10/2020	30/09/2020	5/10/2020	-23	
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	7/11/2020		30/11/2020			
17	**SEDE 3. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS-(CL 32 # 29-162).**	11/09/2020		14/11/2020			
18	**PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES**	11/09/2020	19/09/2020	18/09/2020	EJECUCION		
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	22/09/2020		25/09/2020		-26	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	22/09/2020		29/09/2020		-26	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/09/2020		1/10/2020		-19	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	19/09/2020		21/11/2020		-29	
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	19/09/2020	19/09/2020	1/10/2020	6/10/2020	-29	
	SUB SEDE COROZAL	17/09/2020		3/11/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/09/2020	23/09/2020	18/09/2020	23/09/2020		
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	19/09/2020	23/09/2020	22/09/2020	23/09/2020	-29	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**44**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE INICIAN ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	ROBERT OLIVEROS		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**8**	**DEL**	12 de octubre de 2020	**AL**	18 de octubre de 2020

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	**Hasta**	**No. Informe**	**Fecha entrega**	**Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES**
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	EN ESTE PRIMER INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS INICIALES A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, DENTRO DEL MISMO SE RECOMIENDA MANEJAR UN ARCHIVO DIFERENTE EN CUANTO A REGISTROS FOTOGRAFICOS POR SER MUCHO MAYOR LA CANTIDAD DE FOTOS OBTENIDAS EN LAS VISITAS.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	6-sep	EN ESTE SEGUNDO INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE SUCRE, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	13-sep	EN ESTE TERCER INFORME SE CONTINUAN LAS LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE SUCRE, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS Y UBICACIÓN PRELIMINAR DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	20-sep	EN ESTE CUARTO INFORME DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE ACTIVAN LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA EL INICIO DEOBRAS EN LAS SEDES DE SUCRE.3. SE DA INICIO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	27-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
27/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	4-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, SE INICIA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE TOLÚ
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	11-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE TOLÚ Y SE TERMINA MANTENIMIENTOS DE AIRES SEDE BOSTON.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	18-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE INICIAN ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA

DIECINUEVE	**19**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

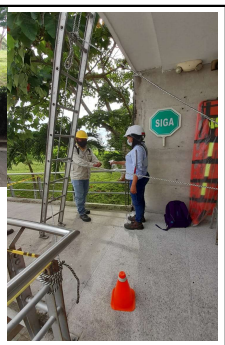
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA

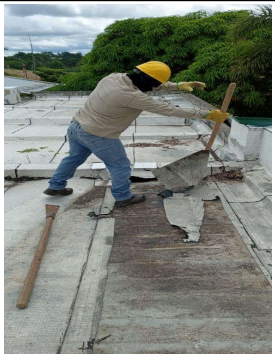
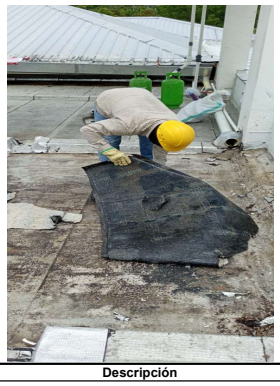
Georeferenciación	Descripción
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA




Georeferenciación	Descripción
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA




Georeferenciación	Descripción
	IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA

Georeferenciación	Descripción
	IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA

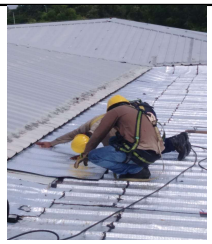



Georeferenciación	Descripción
	IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA





Georeferenciación	Descripción
	IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA

Georeferenciación	Descripción
	IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA




Georeferenciación	Descripción
	IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA

ATLÁNTICO

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

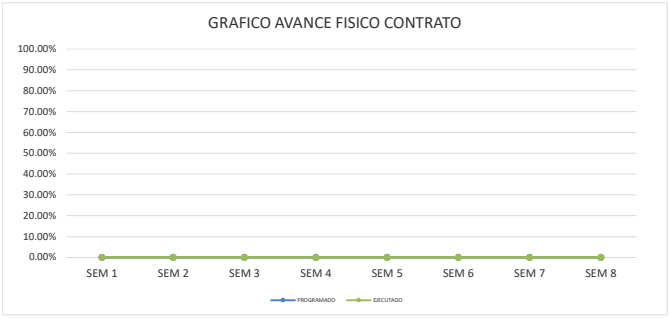
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

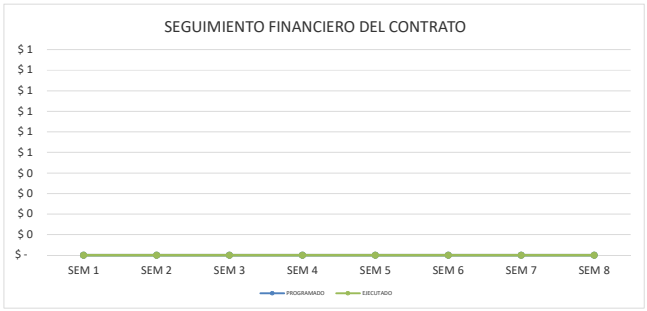
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 8	0.00%	0.00%	**0.00%**
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	15/09/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020		-10	
1	IMPERMEABILIZACIONES	30/10/2020		26/11/2020			
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA		NA			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA		NA			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA		NA			
5	LAVADO DE TANQUES	NA		NA			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA		NA			
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA		NA			
8	MANTENIMIENTO GENERAL	10/10/2020		1/12/2020		-8	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA		NA			
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**44**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	Se aprobó presupuesto y cronograma de obra para la sede Centro Industrial y de Aviación de Barranquilla.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se envio oficio CINP-BTA-023-0245-5715 a la entidad consultado por la sede alterna de Centro Industrial y de Aviacion. Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados.

Diecinueve	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

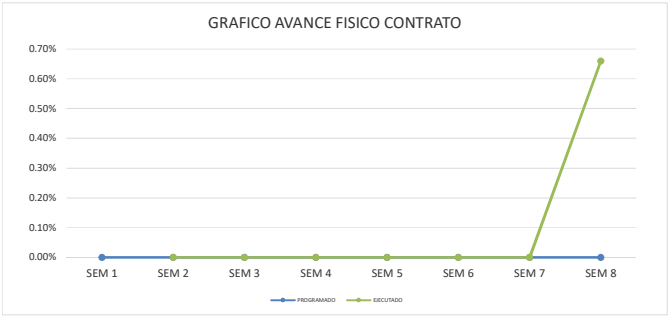
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	
% DE DIERENCIA	**#¡DIV/0!**
ALERTAS	**#¡DIV/0!**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

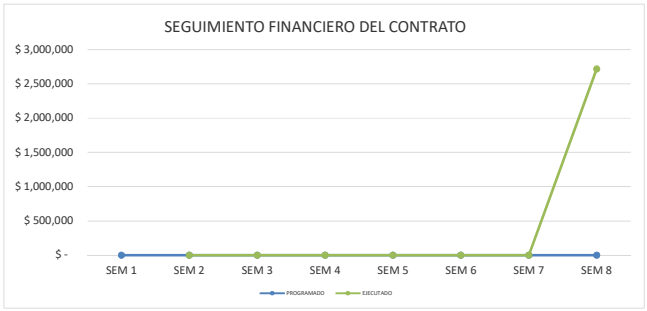
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%		**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 8	0.00%	0.66%	**0.66%**
ALERTAS			**0.66%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -		$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ 2,719,992	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	15/09/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020		-10	
1	IMPERMEABILIZACIONES	6/10/2020		1/12/2020		-12	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	23/09/2020		10/11/2020		-25	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	16/09/2020		25/09/2020		-32	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	16/09/2020	13/10/2020	6/10/2020		-27	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	21/09/2020		1/12/2020		-27	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/09/2020		27/10/2020		-26	
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**44**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- Se inicio con el capitulo de refrigeracion con el mantenimiento de aires acondicionados.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	Se aprobó presupuesto y cronograma de obra para la sede Centro Nacional Colombo Aleman de Barranquilla.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitar dar inicio a la mayor breveddad.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados. Se autorizo ingreso de personal a la sede mediante oficio CINP-BTA-023-0267-5826.

Treinta y un	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



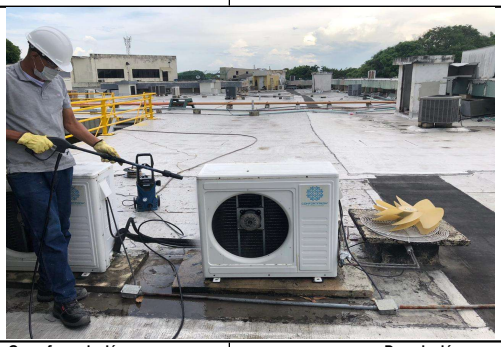
Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Mantenimiento aires acondicionados



Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Mantenimiento aires acondicionados



Georeferenciación	Descripción
	Mantenimiento aires acondicionados



Georeferenciación	Descripción
	Mantenimiento aires acondicionados

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

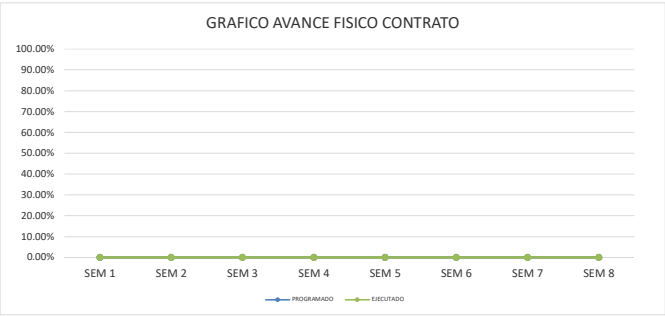
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

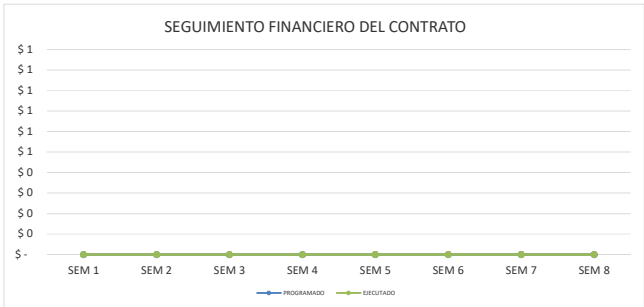
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 8	0.00%	0.00%	**0.00%**
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO						
	NO TIENE PROGRAMACION						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**44**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO

Esta sede no cuenta con presupuesto inicial.
La entindad informó, mediante oficio 1-4048, que la sede de Malambo aún no tiene actividades de mantenimiento definidas, sin embargo, no se puede descartar que se realicen algunas actividades cuando surjan en su momento.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	Se recibio diagnostico de visita y fue devuelto con observaciones.
21/09/1900	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	A la espera de recibir notificación por la entidad si en esta sede se realizarán trabajos.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	Se recibió notificación de la entidad sobre trabajos de mantenimiento en esta sede, indicando que aún no se tiene actividades de mantenimiento definidas, sin embargo, no se puede descartar que se realicen algunas actividades cuando surjan en su momento.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	Se recibió notificación de la entidad sobre trabajos de mantenimiento en esta sede, indicando que aún no se tiene actividades de mantenimiento definidas, sin embargo, no se puede descartar que se realicen algunas actividades cuando surjan en su momento.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.

Diecinueve	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

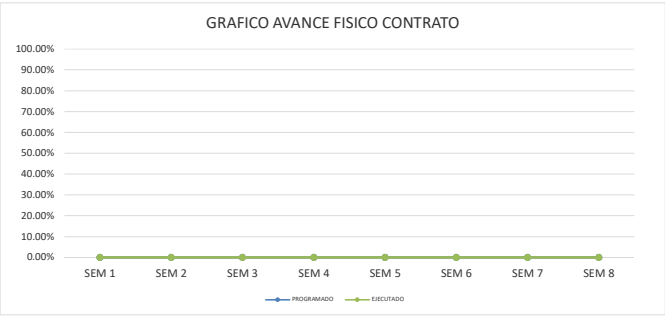
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

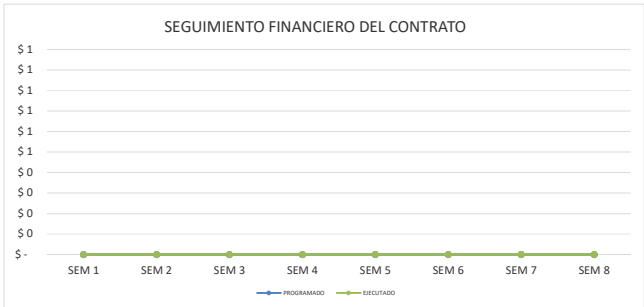
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 8	0.00%	0.00%	**0.00%**
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**30/11/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020		11/09/2020		-37	
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/09/2020		20/10/2020		-36	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	14/09/2020		14/11/2020		-34	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	15/09/2020		28/09/2020		-33	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	12/09/2020		21/10/2020		-36	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/09/2020		27/11/2020		-36	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**44**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO
- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	Se realizaron las visitas de reconocimiento a las sedes en conjunto con el Contratista, Interventoría y Sena, se revisaron los presupuestos y se identificaron en campo las obras a realizar conforme a dicho presupuesto.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	Se aprobaron los presupuestos y cronogramas de obra para las sedes Cedagro urabana y rural en Sabanalarga.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados.

Diecinueve	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

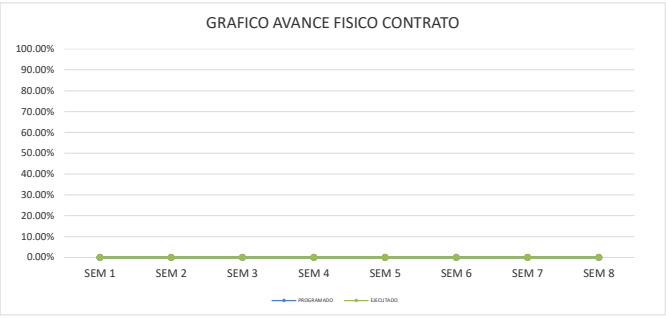
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

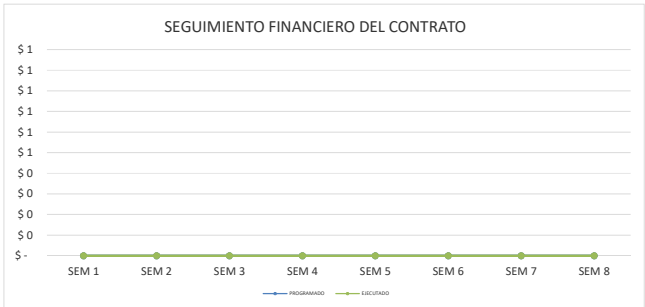
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 8	0.00%	0.00%	**0.00%**
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**30/11/2020**		-37	
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020		11/09/2020		-37	
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/09/2020		13/11/2020		-36	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/09/2020		6/11/2020		-36	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	12/09/2020		24/09/2020		-36	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	14/09/2020		9/11/2020		-34	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	19/09/2020		30/11/2020		-29	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**80**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**43**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	Se realizaron las visitas de reconocimiento a las sedes en conjunto con el Contratista, Interventoría y Sena, se revisaron los presupuestos y se identificaron en campo las obras a realizar conforme a dicho presupuesto.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	Se aprobaron los presupuestos y cronogramas de obra para las sedes Cedagro urabana y rural en Sabanalarga.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados.

Diecinueve	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

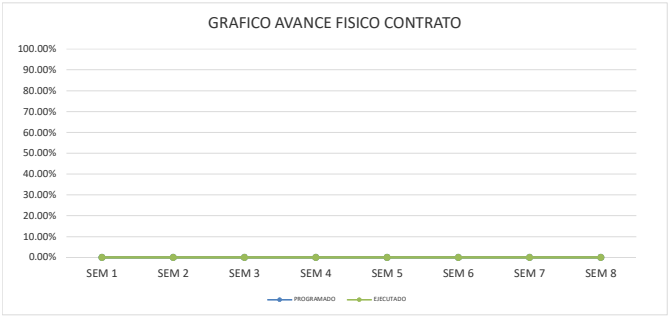
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	
% DE DIERENCIA	**#¡DIV/0!**
ALERTAS	**#¡DIV/0!**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

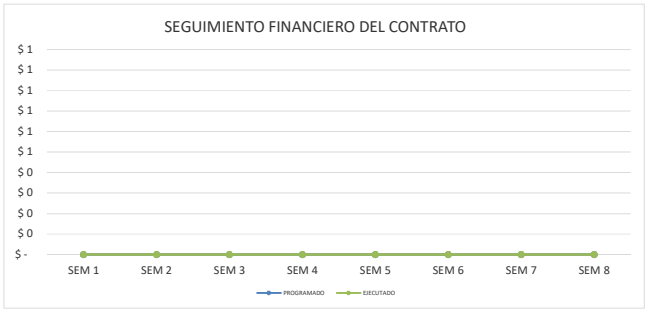
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 8	0.00%	0.00%	**0.00%**
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	12/09/2020	11/09/2020		-1	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/09/2020		15/10/2020		-36	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/10/2020		15/10/2020		-9	
5	LAVADO DE TANQUES	28/10/2020		9/11/2020			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	9/11/2020		18/11/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	18/09/2020		5/10/2020		-30	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/09/2020		30/11/2020		-36	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	21/09/2020		16/10/2020		-27	
Plazo total del Proyecto en Días		**81**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**44**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	Se aprobaron los presupuestos y cronogramas de obra para las sedes Despacho Regional y Comercio y Servicios en Barranquilla. El contratista llevo elementos para protocolo de bioseguridad en la sede Despacho y Comercio en Bquilla.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados. Se autorizo ingreso de personal a la sede mediante oficio CINP-BTA-023-0265-5824

Diecinueve	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

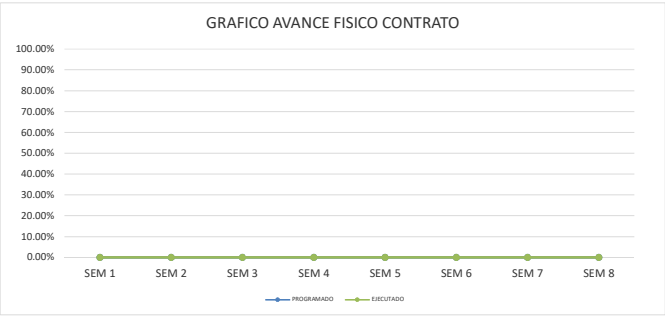
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

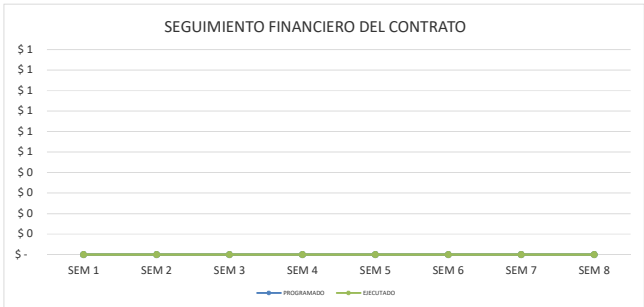
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 8	0.00%	0.00%	**0.00%**
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	12/09/2020	11/09/2020		-1	
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/09/2020		30/11/2020		-36	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	12/11/2020		1/12/2020			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	23/09/2020		30/11/2020		-25	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	24/09/2020		6/11/2020		-24	
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**44**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	Se aprobaron los presupuestos y cronogramas de obra para las sedes Despacho Regional y Comercio y Servicios en Barranquilla. El contratista llevo elementos para protocolo de bioseguridad en la sede Despacho y Comercio en Bquilla.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados.

Diecinueve	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

CESAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

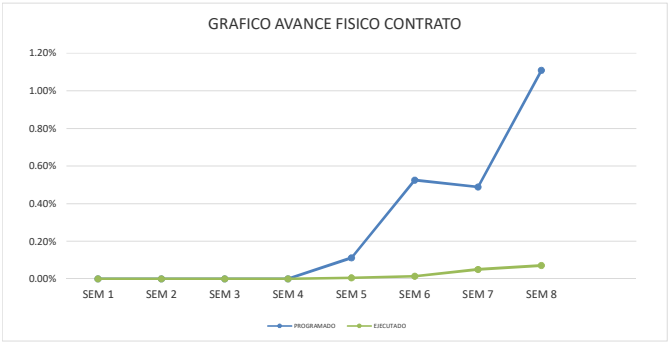
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DANNY CARRILLO DELGADO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	DIEGO VELASQUEZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**6**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**6**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

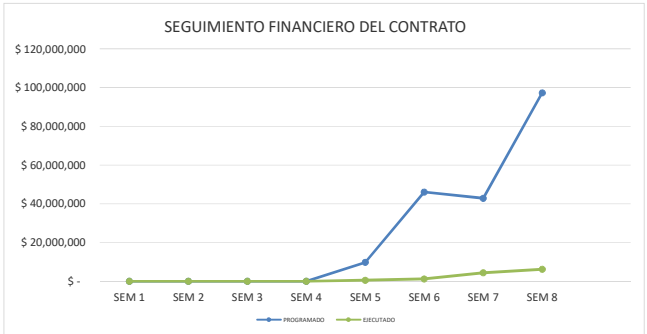
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.11%	0.006%	**-0.11%**
SEM 6	0.53%	0.014%	**-0.51%**
SEM 7	0.49%	0.050%	**-0.44%**
SEM 8	1.11%	0.07%	**-1.04%**
			0.00%
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 9,798,205	$ 508,968	$ -9,289,236
SEM 6	$ 46,087,879	$ 1,221,524	$ -44,866,355
SEM 7	$ 42,849,878	$ 4,388,649	$ -38,461,229
SEM 8	$ 97,331,466	$ 6,212,572	$ -91,118,894
			$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM-VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**			44166.00
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**15/09/2020**	**25/09/2020**	**15/09/2020**	**25/09/2020**	-10.00	-10.00
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	9/10/2020		24/10/2020		-9.00	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	8/10/2020		9/11/2020		-10.00	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	6/11/2020		14/11/2020			
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	6/11/2020	8/10/2020	10/11/2020	10/10/2020	29.00	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	6/11/2020		10/11/2020			
5	**LAVADO DE TANQUES**	23/10/2020		6/11/2020			
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	30/09/2020		8/10/2020		-18.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	23/09/2020	25/09/2020	8/10/2020		-2.00	
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	6/11/2020		30/11/2020			
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	6/11/2020		20/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			**1/12/2020**
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**-2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	20/10/2020		9/11/2020			
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	21/10/2020		23/10/2020			
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	2/10/2020		8/10/2020		-16.00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	2/10/2020	14/10/2020	5/10/2020		-16.00	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	2/10/2020		6/10/2020		-16.00	
5	**LAVADO DE TANQUES**	30/09/2020		13/10/2020		-18.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	1/10/2020		21/10/2020		-17.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	1/10/2020	2/10/2020	20/10/2020		-17.00	
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	1/10/2020		10/11/2020		-17.00	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	2/10/2020		5/11/2020		-16.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			**1/12/2020**
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**29/09/2020**	**1/10/2020**	**29/09/2020**	**1/10/2020**	-2.00	-2.00
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	6/10/2020		29/10/2020		-12.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	30/09/2020		6/10/2020		-18.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	30/09/2020	5/10/2020	6/10/2020		-18.00	
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	29/10/2020		26/11/2020			
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	18/11/2020		25/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			**1/12/2020**
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**31/10/2020**		**3/11/2020**			
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	7/11/2020		10/11/2020			
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	13/11/2020		18/11/2020			
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	17/11/2020		18/11/2020			
5	**LAVADO DE TANQUES**	10/11/2020		13/11/2020			
6	**SISTEMAS CONTRA INCENDIO.**	18/11/2020		19/11/2020			
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	3/11/2020		7/11/2020			
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	18/11/2020		1/12/2020			
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	23/11/2020		27/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			**1/12/2020**
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**31/10/2020**		**3/11/2020**			
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	21/11/2020		1/12/2020			
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	31/10/2020		21/11/2020			
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	25/11/2020		1/12/2020			
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	28/11/2020		1/12/2020			
5	**LAVADO DE TANQUES**	20/11/2020		30/11/2020			
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	3/11/2020		7/11/2020			
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	17/11/2020		1/12/2020			
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	20/11/2020		28/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			**1/12/2020**
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**44**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Continuando con el oficio DCS-126-CO.1 2323 y DCS-151-CO1. 2323, remitido por la firma contratista con fecha del 5 de octubre de 2020 y 13 de octubre de 2020 respectivamente, se recibe un segundo y tercer grupo de análisis de precios unitarios de las actividades no previstas la cual se encuentra en revisión y aprobación.

Mediante comunicado CINP-BTA-023-0253-5724, se da respuesta al oficio DCS-135-CO1. 2323; Flujos de Caja, Cesar. Donde se le manifiesta al contratista las siguientes observaciones: 1. En la sede Dirección Regional, a corte del 4 de octubre, presenta un flujo de caja acumulado de $20.797.646,00 y en obra no se evidencio esa cantidad ejecutada. 2. En la sede Centro Biotecnológico del Caribe – CBC, a corte del 4 de octubre, presenta un flujo de caja acumulado de $30.566.518,75 y en obra no se evidencio esa cantidad ejecutada. 3. De acuerdo a lo mencionado anteriormente, podemos considerar un posible atraso en las actividades programadas. 4. Por lo anterior, se Solicita incrementar el rendimiento para lograr el balance según la programación aportada por la firma contratista.

Mediante oficio DCS-170-CO1. 2323, la firma contratista radica la Justificación y especificación técnica de los análisis de precios unitarios no previstos referentes al Manto asfaltico, el cual se encuentra en revisión para su respectiva aprobación.

Mediante oficio DCS-137-CO1. 2323, donde la firma contratista manifiesta en tener dificultad de ingreso a oficinas sedes COMM y CDV – Valledupar, CESAR, se dá respuesta mediante comunicado CINP-BTA-023-0259-5817, manifestandole la superación de las dificultades antes mencionadas.

Mediante comunicado CINP-BTA-023-0274-5842 , se le relacionan a la firma contratista algunas actividades contractuales por sedes, que a la fecha no han iniciado labores y de las cuales ya deberían estar en ejecución o su defecto debidamente terminadas.

En esta semana continuaron con las actividades de revisión y limpieza de los equipos de condensadoras y manejadoras de los mini split, en las sedes COMM-Valledupar, CDV-Valledupar y CBC-Valledupar.

En esta semana se iniciaron labores de poda de césped con guadaña en la sede CBC-Valledupar.

Teniendo en cuenta el seguimiento finaciero de las actividades en las sedes del departamento del Cesar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso del 1,04% con respecto a lo programado, por otro lado el contratista a la fecha debería llevar un 2,23% del acumulado y solamente se ha ejecutado 0,14% (de las actividades contractuales)

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	1	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	3				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	2	TOTAL	5	TOTAL	1	TOTAL	0

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7765905159	
4	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	Visita de Inspección y Diagnóstico
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7-sep	Visita de inspección de técnico subcontratista para cotizar y realizar trabajos de mantenimiento de equipos de bombeo, refrigeración y subestaciones eléctricas en el Centro de Desarrollo Vecinal (CDV COMM) y en el Centro Biotecnológico del Caribe (CBC) en la ciudad de Valledupar.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14-sep	Realización del diagnóstico del plan de mantenimiento de las sedes COMM, CDV, CBC, COMM la Jagua de Ibirico y CAE Aguachica.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21-sep	Reajuste al presupuesto y programación de las sedes COMM, CDV, CBC, COMM la Jagua de Ibirico y CAE Aguachica.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28-sep	Implementación de protocolos de bioseguridad e inicio de actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero, en la ciudad de Valledupar.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5-oct	Implementación de protocolos de bioseguridad e inicio de actividades en la sedes Centro de Desarrollo Vecinal CDV y en el Centro Biotecnológico del Caribe, en la ciudad de Valledupar.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13-oct	Inicio de actividad labores de poda de césped con guadaña en la sede COMM-Valledupar, terminando esta actividad al 100%.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19-oct	Inicio de actividad labores de poda de césped con guadaña en la sede CBC-Valledupar.

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

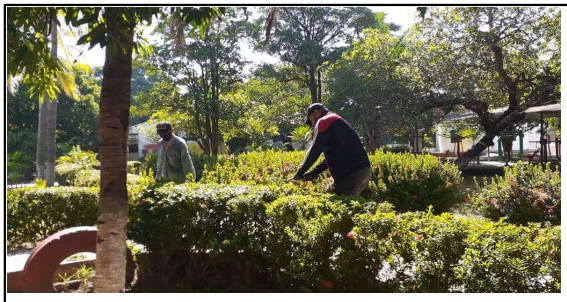
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

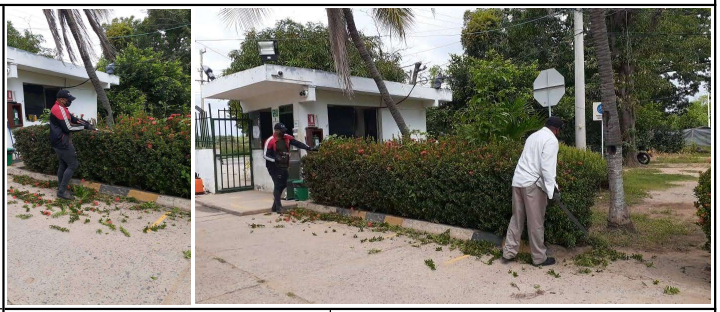
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC - Valledupar	PODA DE ARBUSTOS



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC - Valledupar	PODA DE ARBUSTOS



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC - Valledupar	PODA DE ARBUSTOS



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro de Desarrollo Vecinal CDV - Valledupar	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro de Desarrollo Vecinal CDV - Valledupar	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro de Desarrollo Vecinal CDV - Valledupar	PODA DE ARBUSTOS

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

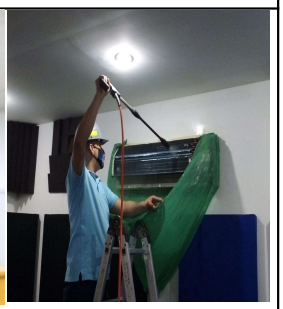
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

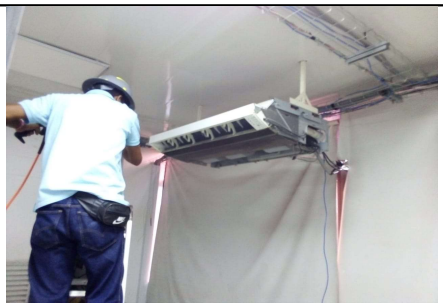


Georeferenciación	Descripción
Sede Centro de Desarrollo Vecinal CDV - Valledupar	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT





Georeferenciación	Descripción
Sede DIRECCIÓN REGIONAL - COMM - Valledupar	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC - Valledupar	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC - Valledupar	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT

CÓRBODA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

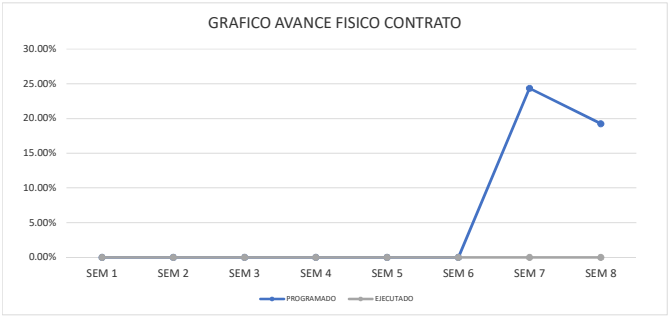
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

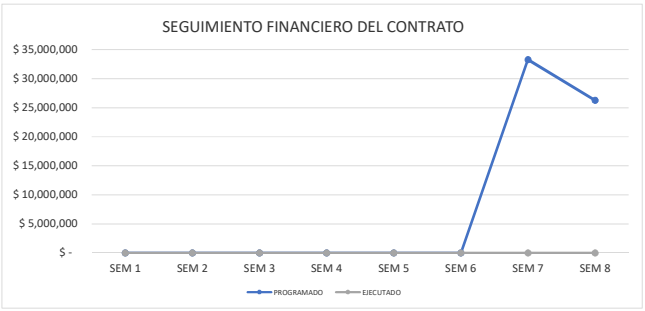


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	24.36%	0.00%	**-24.36%**
SEM 8	19.25%	0.00%	**-19.25%**
	ALERTAS		**-19.25%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 33,282,792	$ -	$ -33,282,792
SEM 8	$ 26,301,007	$ -	$ -26,301,007

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	29/09/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	29/09/2020		29/09/2020		-19.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		23/10/2020		-18.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	13/10/2020		6/11/2020		-5.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	23/10/2020		28/10/2020			
5	EQUIPOS DE BOMBEO	5/10/2020		13/10/2020		-13.00	
6	LAVADO DE TANQUES	30/09/2020		5/10/2020		-18.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		5/10/2020		-18.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	28/10/2020		26/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	5/10/2020		1/12/2020		-13.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**44**	

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecuón de su programa de obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**8**	**DEL**	12 de octubre de 2020	**AL**	18 de octubre de 2020

28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecuón de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.

Diecinueve	**19**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

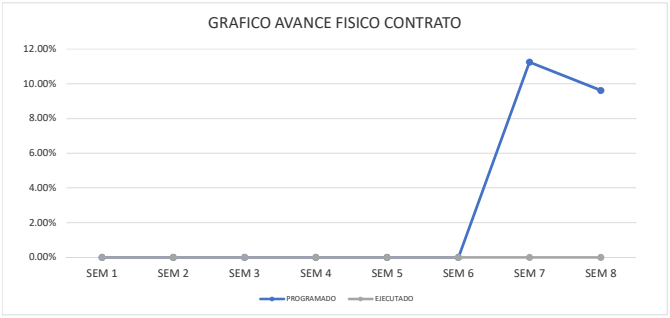
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

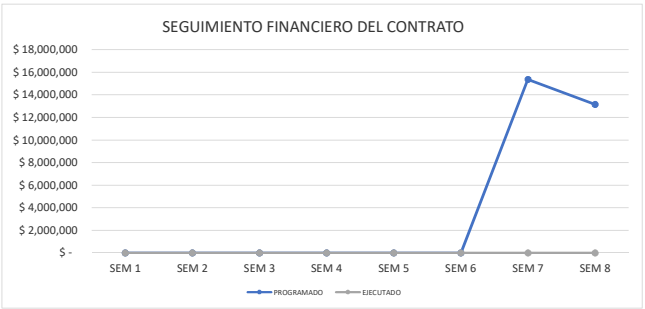


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	11.25%	0.00%	**-11.25%**
SEM 8	9.62%	0.00%	**-9.62%**
	ALERTAS		**-9.62%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 15,370,724	$ -	$ -15,370,724
SEM 8	$ 13,150,545	$ -	$ -13,150,545

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	1/10/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	1/10/2020		1/10/2020		-17.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	2/10/2020		3/11/2020		-16.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	1/10/2020		2/10/2020		-17.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	2/10/2020		13/10/2020		-16.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	13/10/2020		20/10/2020		-5.00	
6	LAVADO DE TANQUES	20/10/2020		3/11/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	2/10/2020		16/10/2020		-16.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		1/12/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	2/10/2020		7/10/2020		-16.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**44**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecuón de su programa de obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**8**	**DEL**	12 de octubre de 2020	**AL**	18 de octubre de 2020

28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.

Diecinueve	**19**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

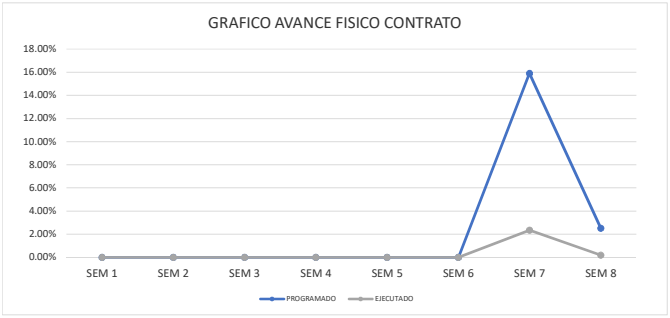
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

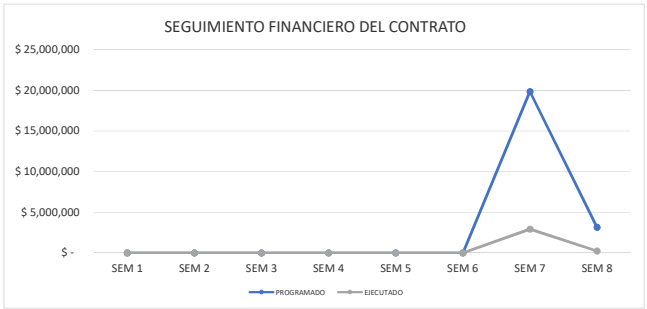
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	15.90%	2.35%	**-13.55%**
SEM 8	2.52%	0.20%	**-2.32%**
	ALERTAS		**-2.32%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 19,839,102	$ 2,935,096	$ -16,904,006
SEM 8	$ 3,147,913	248,100	$ -2,899,813

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	2/10/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	2/10/2020		2/10/2020		-9.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	3/10/2020		7/10/2020		-8.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	2/10/2020		5/10/2020		-9.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	3/10/2020		13/10/2020		-8.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	13/10/2020		21/10/2020		2.00	
6	LAVADO DE TANQUES	21/10/2020		23/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/10/2020		19/10/2020		-8.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	23/10/2020		20/11/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		26/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	21/10/2020		1/12/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**44**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encontraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**7**	**DEL**	5 de octubre de 2020	**AL**	11 de octubre de 2020

5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.

Diecinueve	**19**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

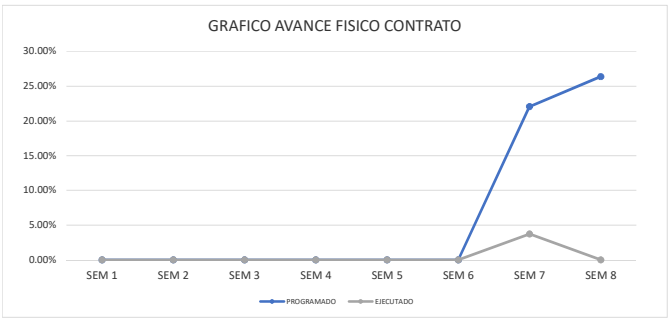
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	22.08%	3.73%	**-18.36%**
SEM 8	26.39%	0.00%	**-26.39%**
ALERTAS			**-26.39%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 61,954,603	$ 10,460,813	$ -51,493,790
SEM 8	$ 74,020,627	$ -	$ -74,020,627

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	28/09/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020		-20.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		14/10/2020		-18.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	24/10/2020		11/11/2020			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	14/10/2020		24/10/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	28/09/2020		7/10/2020		-20.00	
6	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020	5/10/2020	21/10/2020		-5.00	
7	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	3/10/2020		26/11/2020		-15.00	
8	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020			
9	ITEM NO PREVSITOS	28/09/2020		30/11/2020		-20.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**44**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**8**	**DEL**	12 de octubre de 2020	**AL**	18 de octubre de 2020

28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad.. El Contratista al corte de este informe tiene un retraso del 2,48% .
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.

Diecinueve	**19**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

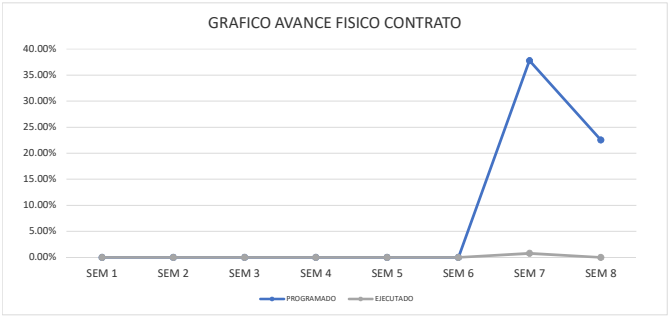
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	37.79%	0.79%	**-37.00%**
SEM 8	22.56%	0.00%	**-22.56%**
	ALERTAS		**-22.56%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 32,142,019	$ 671,630	$ -31,470,389
SEM 8	$ 19,187,665	$ -	$ -19,187,665

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	30/09/2020		24/11/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	30/09/2020		30/09/2020		-18.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	1/10/2020		6/10/2020		-17.00	
3	EQUIPOS DE BOMBEO	6/10/2020		10/10/2020		-12.00	
4	LAVADO DE TANQUES	10/10/2020		14/10/2020		-8.00	
5	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/10/2020		19/10/2020		-3.00	
6	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	1/10/2020		4/11/2020		-17.00	
7	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	4/11/2020		11/11/2020			
8	ITEM NO PREVSITOS	11/11/2020		24/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**44**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**8**	**DEL**	12 de octubre de 2020	**AL**	18 de octubre de 2020

28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecuón de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.

Diecinueve	**19**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

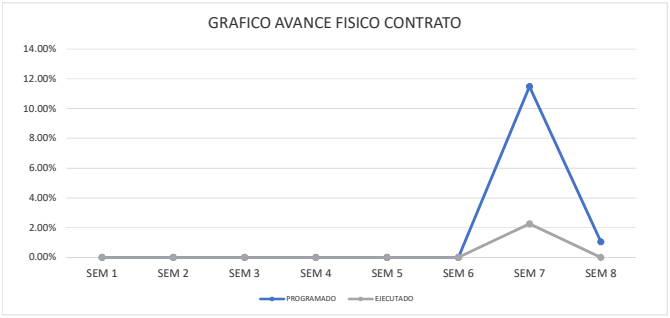
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	11.48%	2.26%	**-9.22%**
SEM 8	1.05%	0.00%	**-1.05%**
ALERTAS			**-1.05%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 55,990,611	$ 11,018,172	$ -44,972,439
SEM 8	$ 5,126,984	$ -	$ -5,126,984

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	28/09/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020		-20.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		2/10/2020		-18.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	3/10/2020		27/10/2020		-15.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	27/10/2020		29/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	29/10/2020		4/11/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		28/10/2020		-18.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	4/11/2020		1/12/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		21/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	14/10/2020		1/12/2020		-4.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**44**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**8**	**DEL**	12 de octubre de 2020	**AL**	18 de octubre de 2020

5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecuón de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.

Diecinueve	**19**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

GUAJIRA Y MAGDALENA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 de agosto de 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 de diciembre de 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construcción	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construcción	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

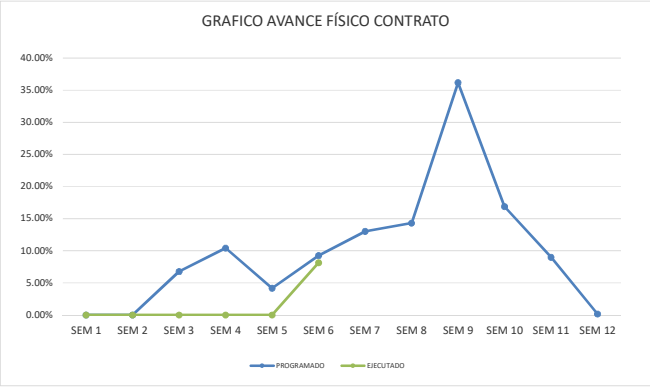
PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORÍA:	PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	LUIS ALFREDO GRANADOS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:	SORAYA NAVARRO BOLAÑO
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRÍGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	YALILE RINCÓN RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIFERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FÍSICO CONTRATO

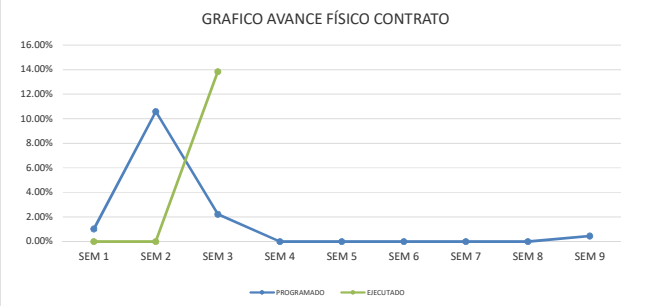
GRAFICO AVANCE FÍSICO CONTRATO

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	6.77%	0.00%	**-6.77%**
SEM 4	10.43%	0.00%	**-10.43%**
SEM 5	4.17%	0.00%	**-4.17%**
SEM 6	9.26%	8.13%	**-1.13%**
SEM 7	13.02%		
SEM 8	14.30%		
SEM 9	36.19%		
SEM 10	16.89%		
SEM 11	9.00%		
SEM 12	0.15%		
	ALERTAS		**-1.13%**

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



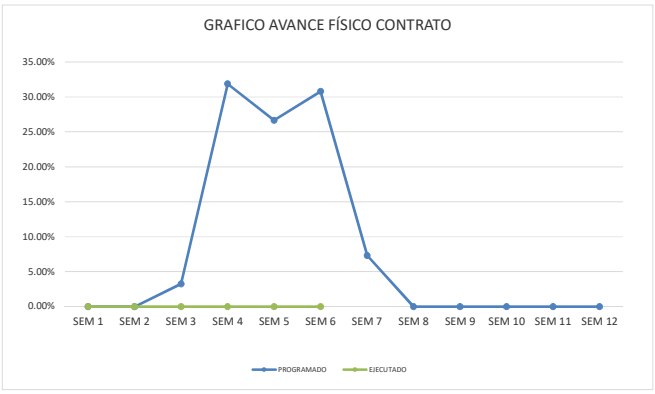
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	1.03%	0.00%	**-1.03%**
SEM 2	10.58%	0.00%	**-10.58%**
SEM 3	2.23%	13.84%	**11.61%**
SEM 4	0.00%		
SEM 5	0.00%		
SEM 6	0.00%		
SEM 7	0.00%		
SEM 8	0.00%		
SEM 9	0.45%		
	ALERTAS		**11.61%**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

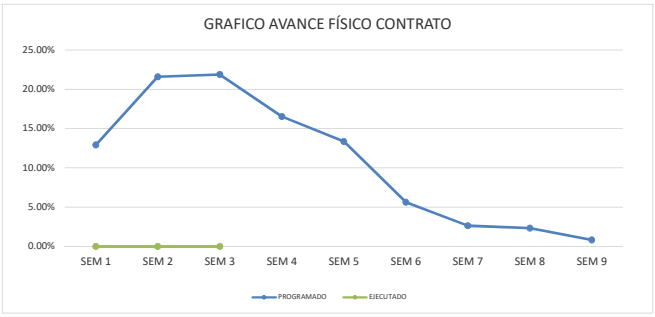
CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	3.27%	0.00%	-3.27%
SEM 4	31.86%	0.00%	-31.86%
SEM 5	26.66%	0.00%	-26.66%
SEM 6	30.79%	0.00%	-30.79%
SEM 7	7.31%		
SEM 8	0.00%		
SEM 9	0.00%		
SEM 10	0.00%		
SEM 11	0.00%		
SEM 12	0.00%		
ALERTAS			-30.79%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

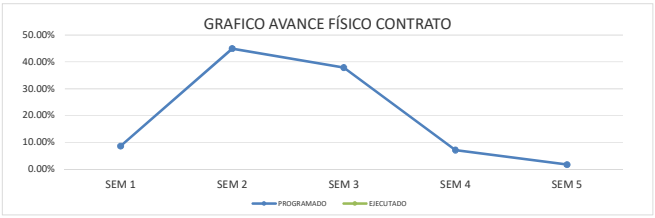
CENTRO AGROEMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	12.93%	0.00%	-12.93%
SEM 2	21.59%	0.00%	-21.59%
SEM 3	21.88%	0.00%	-21.88%
SEM 4	16.54%		
SEM 5	13.35%		
SEM 6	5.62%		
SEM 7	2.65%		
SEM 8	2.33%		
SEM 9	0.83%		
ALERTAS			-21.88%

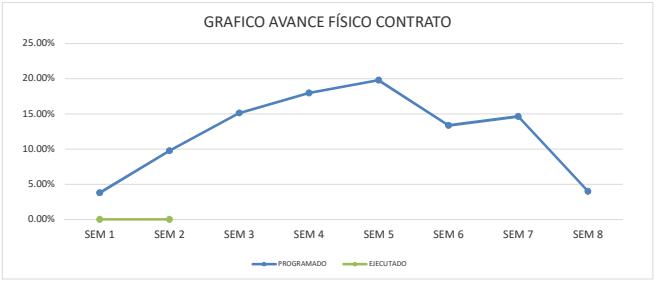
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	8.64%		
SEM 2	44.93%		
SEM 3	37.88%		
SEM 4	7.14%		
SEM 5	1.76%		
ALERTAS			0.00%

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	3.78%	0.00%	-3.78%
SEM 2	9.77%	0.00%	-9.77%
SEM 3	15.12%		
SEM 4	17.96%		
SEM 5	19.79%		
SEM 6	13.36%		
SEM 7	14.64%		
SEM 8	3.99%		
ALERTAS			-9.77%

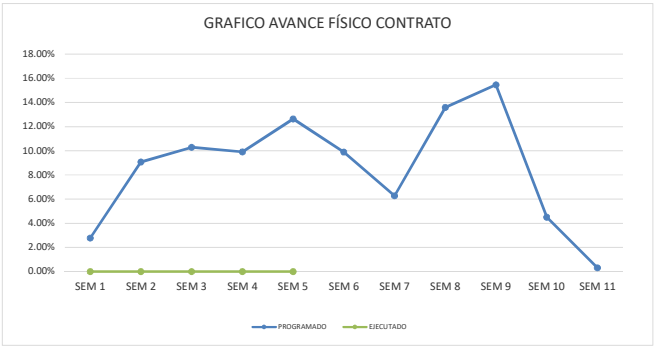
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

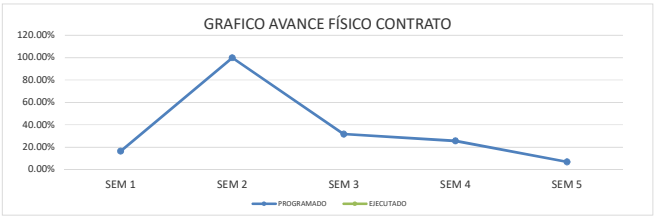
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURISTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	2.78%	0.00%	-2.78%
SEM 2	9.07%	0.00%	-9.07%
SEM 3	10.29%	0.00%	-10.29%
SEM 4	9.92%	0.00%	-9.92%
SEM 5	12.64%	0.00%	-12.64%
SEM 6	9.89%		
SEM 7	6.27%		
SEM 8	13.59%		
SEM 9	15.47%		
SEM 10	4.51%		
SEM 11	0.32%		
ALERTAS			-12.64%

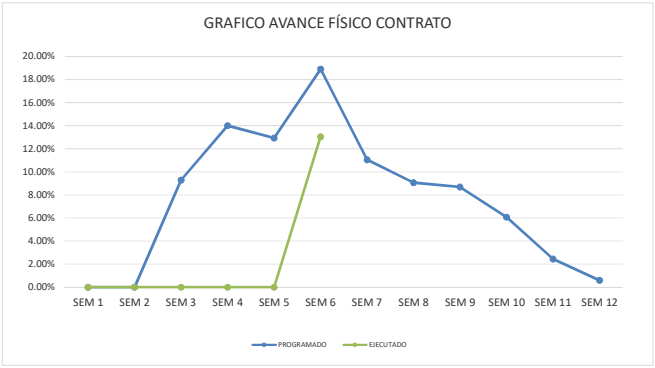
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	16.52%		
SEM 2	99.81%		
SEM 3	31.68%		
SEM 4	25.64%		
SEM 5	6.84%		
ALERTAS			0.00%

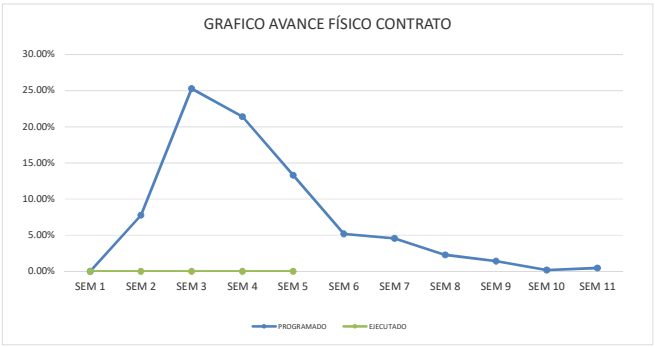
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURISTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	9.28%	0.00%	-9.28%
SEM 4	14.00%	0.00%	-14.00%
SEM 5	12.93%	0.00%	-12.93%
SEM 6	18.91%	13.04%	-5.87%
SEM 7	11.04%		
SEM 8	9.06%		
SEM 9	8.68%		
SEM 10	6.08%		
SEM 11	2.44%		
SEM 12	0.60%		
ALERTAS			-5.87%

REQUERIR PLAN DE CHOQUE
E INFORMAR A LA ASEGURADORA

CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURISTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	7.77%	0.00%	-7.77%
SEM 3	25.27%	0.00%	-25.27%
SEM 4	21.39%	0.00%	-21.39%
SEM 5	13.31%	0.00%	-13.31%
SEM 6	5.18%		
SEM 7	4.56%		
SEM 8	2.27%		
SEM 9	1.42%		
SEM 10	0.18%		
SEM 11	0.46%		
ALERTAS			-13.31%

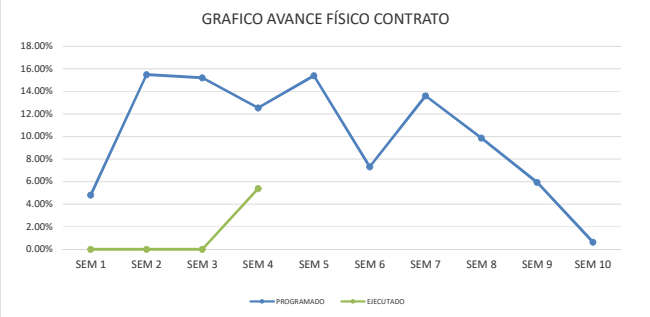
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURISTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO

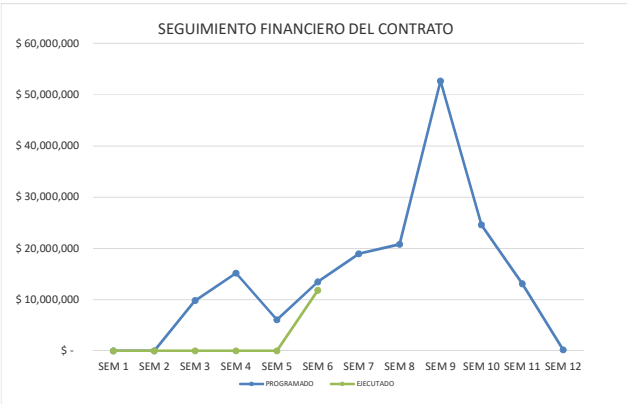


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	4.81%	0.00%	-4.81%
SEM 2	15.49%	0.00%	-15.49%
SEM 3	15.20%	0.00%	-15.20%
SEM 4	12.54%	5.39%	-7.15%
SEM 5	15.40%		
SEM 6	7.32%		
SEM 7	13.61%		
SEM 8	9.87%		
SEM 9	5.94%		
SEM 10	0.64%		
ALERTAS			-7.15%
REQUERIR PLAN DE CHOQUE E INFORMAR A LA ASEGURADORA			

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

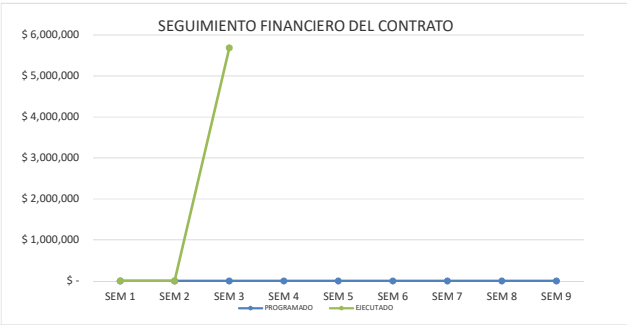
GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ 9,850,608	$ -	$ -9,850,607.88
SEM 4	$ 15,181,633	$ -	$ -15,181,633.36
SEM 5	$ 6,075,174	$ -	$ -6,075,173.54
SEM 6	$ 13,472,395	$ 11,827,692	$ -1,644,702.52
SEM 7	$ 18,954,382		
SEM 8	$ 20,813,512		
SEM 9	$ 52,680,934		
SEM 10	$ 24,587,626		
SEM 11	$ 13,094,527		
SEM 12	$ 216,708		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



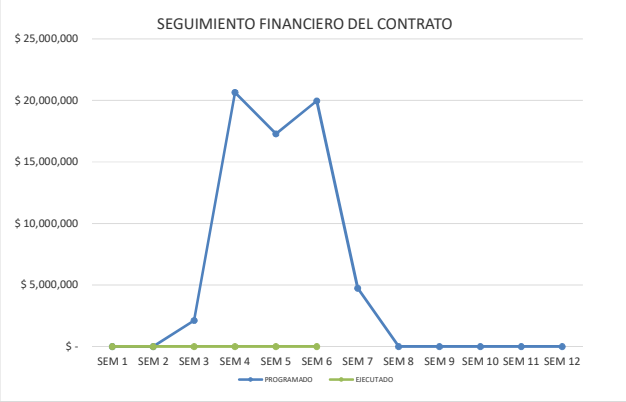
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 0	$ -	$ -0.00
SEM 2	$ 0	$ -	$ -0.00
SEM 3	$ 0	$ 5,688,225.00	$ 5,688,225.00
SEM 4	$ -		
SEM 5	$ -		
SEM 6	$ -		
SEM 7	$ -		
SEM 8	$ -		
SEM 9	$ 0		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

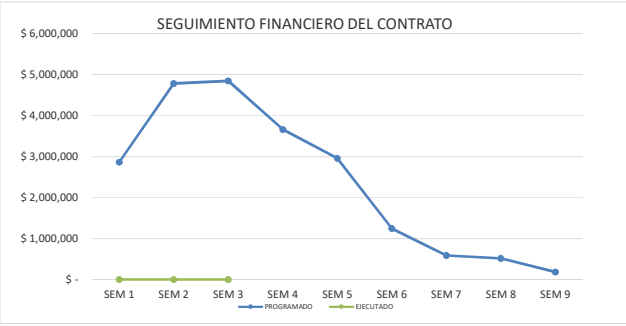
CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ 2,117,969	$ -	$ -2,117,969.19
SEM 4	$ 20,656,651	$ -	$ -20,656,651.34
SEM 5	$ 17,286,307	$ -	$ -17,286,307.03
SEM 6	$ 19,965,988	$ -	$ -19,965,987.95
SEM 7	$ 4,741,331		
SEM 8	$ -		
SEM 9	$ -		
SEM 10	$ -		
SEM 11	$ -		
SEM 12	$ -		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

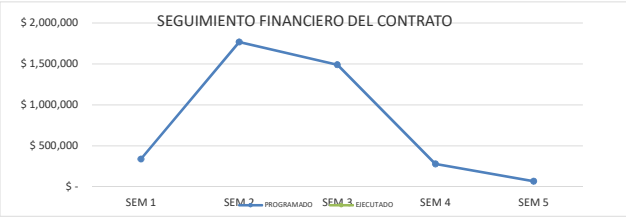
CENTRO AGROEMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 2,864,138	$ -	$ -2,864,138.39
SEM 2	$ 4,784,503	$ -	$ -4,784,502.92
SEM 3	$ 4,847,306	$ -	$ -4,847,305.50
SEM 4	$ 3,664,210		
SEM 5	$ 2,959,064		
SEM 6	$ 1,246,303		
SEM 7	$ 587,081		
SEM 8	$ 516,875		
SEM 9	$ 183,778		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

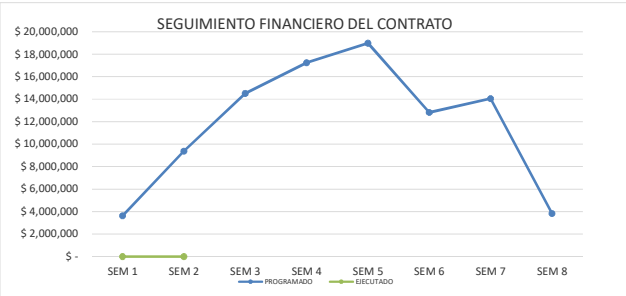
CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 340,077		
SEM 2	$ 1,768,115		
SEM 3	$ 1,490,826		
SEM 4	$ 280,991		
SEM 5	$ 69,445		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 3,630,261	$ -	$ -3,630,260.54
SEM 2	$ 9,371,645	$ -	$ -9,371,644.88
SEM 3	$ 14,513,908		
SEM 4	$ 17,237,829		
SEM 5	$ 18,988,230		
SEM 6	$ 12,824,001		
SEM 7	$ 14,050,744		
SEM 8	$ 3,829,857		

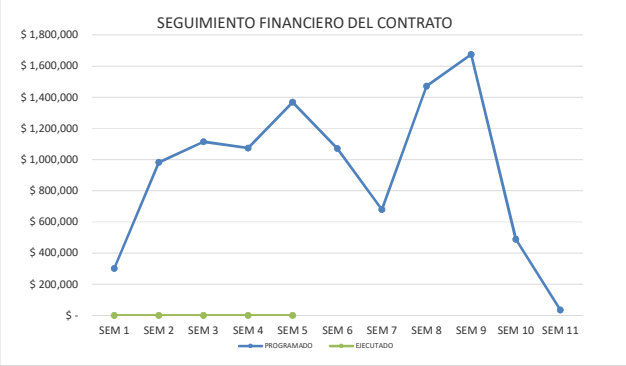
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

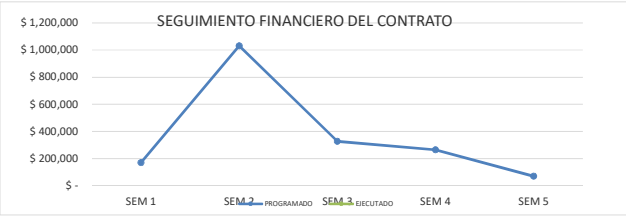
SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURISTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



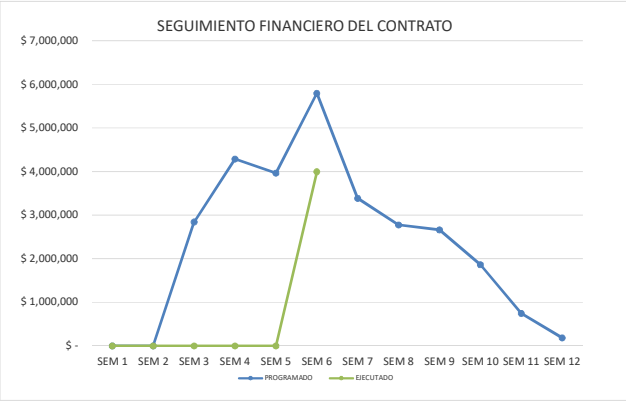
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 301,289	$ -	$ -301,288.60
SEM 2	$ 982,485	$ -	$ -982,484.90
SEM 3	$ 1,114,702	$ -	$ -1,114,702.40
SEM 4	$ 1,073,933	$ -	$ -1,073,933.14
SEM 5	$ 1,368,734	$ -	$ -1,368,733.62
SEM 6	$ 1,071,457		
SEM 7	$ 679,247		
SEM 8	$ 1,471,984		
SEM 9	$ 1,674,968		
SEM 10	$ 488,219		
SEM 11	$ 34,618		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



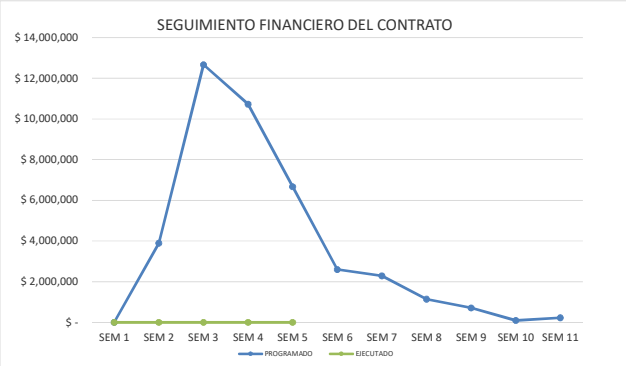
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 170,735		
SEM 2	$ 1,031,330		
SEM 3	$ 327,320		
SEM 4	$ 264,934		
SEM 5	$ 70,649		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURISTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ 2,844,059	$ -	$ -2,844,058.76
SEM 4	$ 4,289,199	$ -	$ -4,289,199.38
SEM 5	$ 3,963,447	$ -	$ -3,963,446.63
SEM 6	$ 5,794,512	$ 3,997,155.00	$ -1,797,357.45
SEM 7	$ 3,384,386		
SEM 8	$ 2,775,702		
SEM 9	$ 2,660,470		
SEM 10	$ 1,863,086		
SEM 11	$ 746,789		
SEM 12	$ 182,548		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURISTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



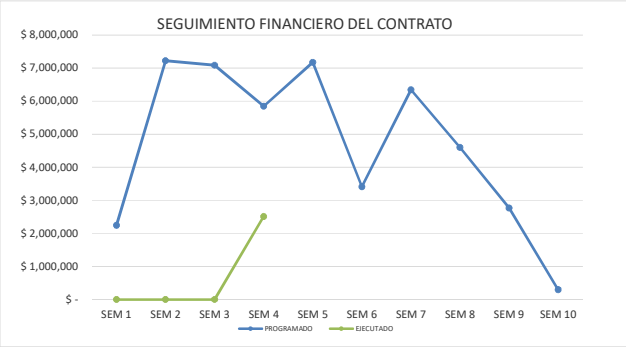
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ 3,894,933	$ -	$ -3,894,933.32
SEM 3	$ 12,671,306	$ -	$ -12,671,306.49
SEM 4	$ 10,725,227	$ -	$ -10,725,227.04
SEM 5	$ 6,671,714	$ -	$ -6,671,714.24
SEM 6	$ 2,597,764		
SEM 7	$ 2,287,945		
SEM 8	$ 1,138,090		
SEM 9	$ 710,104		
SEM 10	$ 91,227		
SEM 11	$ 229,541		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURISTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 2,243,223	$ -	$ -2,243,222.52
SEM 2	$ 7,222,705	$ -	$ -7,222,704.53
SEM 3	$ 7,089,020	$ -	$ -7,089,019.79
SEM 4	$ 5,847,188	$ 2,511,240.00	$ -3,335,948.13
SEM 5	$ 7,178,394		
SEM 6	$ 3,411,675		
SEM 7	$ 6,346,386		
SEM 8	$ 4,602,266		
SEM 9	$ 2,769,133		
SEM 10	$ 298,179		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020	6/10/2020	18/09/2020		-18.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	19/09/2020		1/12/2020		-29.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	19/09/2020		30/11/2020		-29.00	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	19/09/2020		7/10/2020		-29.00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		29/09/2020		-29.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	21/09/2020		6/10/2020		-27.00	
10	NO PREVISTOS	21/09/2020	6/10/2020	25/11/2020		-27.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		-30.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	22/09/2020		18/11/2020		-26.00	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	19/09/2020		26/09/2020		-29.00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		21/09/2020		-29.00	
10	NO PREVISTOS	19/09/2020		25/11/2020		-29.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		-30.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	19/09/2020		21/10/2020		-29.00	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	19/09/2020		7/10/2020		-29.00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		21/09/2020		-29.00	
10	NO PREVISTOS	21/10/2020		23/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			

CENTRO AGROEMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		-30.00	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	19/09/2020		1/12/2020		-29.00	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		5/10/2020		-29.00	
10	NO PREVISTOS	19/09/2020		15/10/2020		-29.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	17/11/2020		17/11/2020			
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	4/11/2020		1/12/2020			
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	4/11/2020		19/11/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	10/11/2020		30/11/2020			
10	NO PREVISTOS	4/11/2020		1/12/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	13/10/2020		13/10/2020		-5.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	14/10/2020		1/12/2020		-4.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	14/10/2020		1/12/2020		-4.00	
5	LAVADO DE TANQUES	26/10/2020		30/10/2020			
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	14/10/2020		1/12/2020		-4.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	14/10/2020		1/12/2020		-4.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020			
10	NO PREVISTOS	14/10/2020		1/12/2020		-4.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURISTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/09/2020		30/09/2020		-18.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	1/10/2020		30/11/2020		-17.00	
5	LAVADO DE TANQUES	14/10/2020		29/10/2020		-4.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	1/10/2020		1/12/2020		-17.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	1/10/2020		3/11/2020		-17.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	5/10/2020		9/10/2020		-13.00	
10	NO PREVISTOS	1/10/2020		17/11/2020		-17.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	12/11/2020		19/11/2020			
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	4/11/2020		1/12/2020			
10	NO PREVISTOS	4/11/2020		24/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			

CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURISTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	29/09/2020		29/09/2020		-19.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		21/11/2020		-18.00	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	30/09/2020		14/11/2020		-18.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	30/09/2020		13/10/2020		-18.00	
5	LAVADO DE TANQUES	6/10/2020		20/10/2020		-12.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	30/09/2020		1/12/2020		-18.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/10/2020		14/11/2020		-12.00	
10	NO PREVISTOS	30/09/2020		14/11/2020		-18.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			

CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURISTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/09/2020		30/09/2020		-18.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	1/10/2020		21/10/2020		-17.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	1/10/2020		30/10/2020		-17.00	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	1/10/2020		27/10/2020		-17.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	30/10/2020		1/12/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	1/10/2020		18/11/2020		-17.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/10/2020		23/10/2020		-13.00	
10	NO PREVISTOS	1/10/2020		7/10/2020		-17.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			

CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURISTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/09/2020		30/09/2020		-18.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	1/10/2020		15/10/2020		-17.00	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	1/10/2020		14/10/2020		-17.00	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	1/10/2020		14/10/2020		-17.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	1/10/2020		7/10/2020		-17.00	
5	LAVADO DE TANQUES	1/10/2020		9/10/2020		-17.00	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	1/10/2020		30/11/2020		-17.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	1/10/2020		1/12/2020		-17.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/10/2020		3/11/2020		-15.00	
10	NO PREVISTOS	1/10/2020		20/11/2020		-17.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**44**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

TEMAS TÉCNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal	N/A
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	N/A
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	N/A
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponder al definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	N/A
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.	N/A
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ADMINISTRATIVAS

● Se recibe oficio DCS-136-CO1. 2323 del 06 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA dando respuesta al oficio CINP-BTA-023-0134-5177 del 23 de septiembre referente a los presupuestos de los Departamentos de Atlántico, Bolívar, Cesar, Córdoba, Guajira, Magdalena, San Andrés.

● Se recibe oficio DCS-147-CO1. 2323 del 09 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA remitiendo el Plan de Contingencia para el mes de octubre de las sedes del Lote 1.

● Se recibe oficio DCS-153-CO1. 2323 del 13 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA por medio del cual se remite mediante este oficio un tercer grupo de análisis de precios unitarios de las siguientes regionales: Magdalena, Guajira, Cordoba, Cesar, Bolivar, Atlántico.

● Se recibe oficio DCS-167-CO1. 2323 del 15 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA dando respuesta a el comunicado CINP-BTA-023-0225-5598 del 9 de octubre de 2020 referente a la aprobación de APU´s NP.

● Se recibe oficio DCS-168-CO1. 2323 del 15 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA dando respuesta al comunicado CINP-BTA-023-0197-5472 con fecha 5 de octubre de 2020 en el que la Interventoría realiza observaciones sobre los envíos de información respecto a los Presupuestos, Programaciones y Diagnósticos del Deparatamento del Magadalena.

● Se recibe oficio DCS-166-CO1. 2323 del 15 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA en respuesta a el oficio CINP-BTA-023-0194-5469 a continuación se presentan soportes de la Implementación de Protocolos de Bioseguridad de las sedes de la regional del Bolívar, Magdalena, Cesar, Córdoba, San Andrés Isla.

● Se remite oficio CINP-BTA-023-0248-5718 del 15 de octubre al CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA donde se remiten observaciones al Comunicado DCS-149-CO1. 2323 Formato de Sintomatología de COVID 19 y toma de temperatura.

● Se remite oficio CINP-BTA-023-0255-5727 del 15 de octubre al CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA donde se remiten observaciones al Comunicado DCS-136-CO1. 2323 Presupuestos sedes Departamento Magdalena.

● Se remite oficio CINP-BTA-023-0256-5814 del 16 de octubre al CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA donde se remiten observaciones al Comunicado DCS-148-CO1.2323 Relación y documentos del personal del Departamento de Guajira.

● Se remite oficio CINP-BTA-023-0257-5815 del 16 de octubre al SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA donde se autoriza el ingreso del personal relacionado en el Comunicado DCS-148-CO1.2323 Relación y documentos del personal del Departamento de Guajira.

● Se recibe oficio DCS-170-CO1. 2323 del 16 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA donde remiten Justificación y especificación técnica de los análisis de precios unitarios no previstos referentes al Manto asfaltico.

● Se recibe oficio DCS-172-CO1. 2323 del 16 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA donde se remite mediante este oficio un cuarto grupo de análisis de precios unitarios de las siguientes regionales: Atlántico, Bolívar, Cesar Córdoba, Magdalena.

● Se recibe oficio DCS-169-CO1.2323 del 16 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA por medio del cual se remite relación de personal para iniciar labores de impermeabilización de las sedes del departamento de la GUAJIRA.

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELÉCTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISIÓN TOPOGRÁFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	4	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPÓGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	6	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	RESIDENTE ELÉCTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	LUIS ALFREDO GRANADOS		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SORAYA NAVARRO BOLAÑO	7765905159	
4	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
12/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se revisa la programación con base en el oficio DCS-036-CO1 presentado por el contratista
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7-sep-20	Se revisa la programación con base en el oficio DCS-036-CO1 presentado por el contratista
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14-sep-20	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21-sep-20	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28-sep-20	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5-oct-20	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	12-oct-20	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19-oct-20	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	FIRMA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO ETAPA DE OBRA



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA	MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA	MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS



Georreferenciación	Descripción
}CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGIAS ALTERNATIVAS-MAICAO	MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS



Georreferenciación	Descripción
APE Y SERVICIOS MEDICOS	MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS

SAN ANDRÉS

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

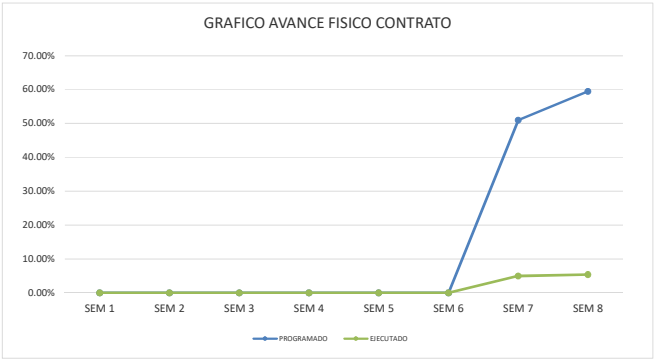
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	JUAN PABLO OLIVERO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JULIO DE AVILA GOMEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**1**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**1**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

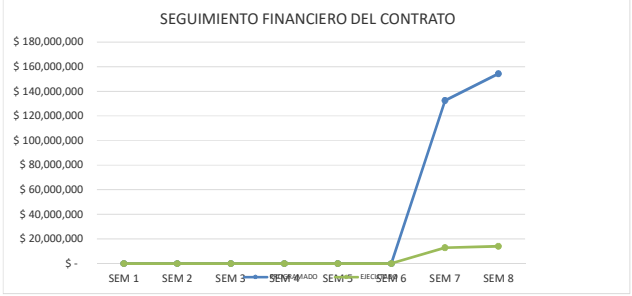


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	51.00%	5.00%	**-46.00%**
SEM 8	59.50%	5.42%	**-54.08%**
SEM 9			**0.00%**
SEM 10			**0.00%**
ALERTAS			**-54.08%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 132,607,092	$ 12,973,830	$ -119,633,262
SEM 8	$ 154,395,405	$ 14,061,263	$ -140,334,142

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**	**21/08/2020**	**21/21/2020**	**12/12/2020**	**0.00**	**0.00**
	VISITAS DE DIAGNOSTICO						
	SEDE PRINCIPAL GENTE DE MAR AV.NEWBALL	24/08/2020	25/08/2020	24/08/2020	26/08/2020	1.00	2.00
	SEDE LITTLE HILL	27/08/2020	27/08/2020	27/08/2020	27/08/2020	0.00	0.00
	SEDE CARMELO	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	0.00	0.00
	SEDE EDIF. LEDA	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	0.00	0.00
	SEDE PROVIDENCIA GENTE DE MAR	14/09/2020	14/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	0.00	0.00
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	18/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	0.00	0.00
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	23/09/2020		7/10/2020		-44097.00	-44111.00
2	**SISTEMAS ELECTRICOS**	18/09/2020	30/09/2020	30/09/2020		12.00	-44104.00
3	**SERVICIO DE JARDINERIA**	21/09/2020	30/09/2020	29/09/2020	1/10/2020	9.00	2.00
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	23/09/2020		10/10/2020		-44097.00	-44114.00
5	**LAVADO DE TANQUES**	19/09/2020		10/10/2020		-44093.00	-44114.00
6	**SISTEMAS CONTRA INCENDIO**	21/09/2020		30/09/2020		-44095.00	-44104.00
7	**SISTEMA DE REFRIGERACION**	28/09/2020	30/09/2020	24/10/2020		2.00	-44128.00
8	**Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	18/09/2020		1/12/2020		-44092.00	-44166.00
9	**Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales**	5/10/2020		27/10/2020		-44109.00	-44131.00
	ITEMS NO PREVISTOS	19/10/2020		11/11/2020		-44123.00	-44146.00
						0.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**44**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	NO
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NO
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NO
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, las cuales a la fecha se encuentran aprobadas por la interventoria.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Contratista Sigue ejecutando las actividades de revison de equipos de refrigeracion, analizando los equipos y las necesidsdes individuales de cada uno
Se realizo limpieza y ajuste de polos a tierra edificio principal
Se inicio con de marcacion de tuberias electricas en anaranjado
El contratista inicia con revision de inst. electrica , haciendo un diagnostico real de la situacion y estado del sistema electrico
Se realiza la demarcacion de tableros electricos, e nicia cambio de tableros de 12 ctos
Se prosigue con limpieza de mini split y filtos de condensadoras
Se prosigue con revision de condensadoras y equipos para su diagnostico

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT	JUAN PABLO OLIVERO		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO RODRIGUEZ BUSTILLO	7765906228	
2	ARQ RESIDENTE DE INTERV	JULIO DE AVILA GOMEZ	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7765941279	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	Se realizaron las visitas de diagnosticos de las sedes en San Andes, queda pendiente Sede de Providencia a esperas de apertura del aereopuerto. Se analizaron las cantidades corroboradas con los diagnosticos de mantenimientos enviados por el contratista. Se dejaron como conclusiones: revision por parte de personal de Instalaciones electrica, hidrosanitarias y refrigeracion con el fin de tener un concepto tecnico del estado de los mismos.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7-sep	Se solicitaron al contratista los docuemntos para inicio de actividades para que fueran aprobados por la interventoria, el dia 04 de septiembre el contratista incumplio inicio de actividaes pactado con la entidad, aduciendo terminacion para entrega de documEntos.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14-sep	1. Se realizaro las revisiones nuevamnente a los Apu´s del contratista con el fin de dar inicio a las actividades. 2.El contratista realizo entrega de protocolos de bioseguridad aprobados por la entidad gubernamental. 3. en reunion de comité el contratista se comprometió a entregar los documentos necesarios para el inicio de obras (diagnosticos, presupuesto, programacion) para el dia 15 de septiembre.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21-sep	El contratista presenta diagnostico de sede pricipal sena san andres, el cual fue revisado y se realizaron observaciones para que sean corregidas por el contratista. Se esta a la espera de entrega de diagnostico de las sedes CARMELO, EDIF. LEDA, LITTLE HILL, se solicitó al contratista programar nuevamente fecha de visita a sede PROVIDENCIA.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28-sep	El contratista presenta NUEVAMENTE diagnostico de sede pricipal sena san andres, el cual fue revisado y se realizaron observaciones para que sean corregidas por el contratista. Se esta a la espera de entrega de diagnostico de las sedes CARMELO, EDIF. LEDA, LITTLE HILL, se solicitó al contratista , Se le recuerda al contratista tener en cuenta la normas de circulacion de la OCCRE
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5-oct	Se realiza reunion con la entidad y contratista, con el fin de conocer los pormonores presentados e iniciar actividades de del sistema electrico, sistema de refrigeracion y poda de cesped y arboles. El contratista se compromete a dar inicio el dia 30 de septiembre a dichas actividades. El contratista presenta NUEVAMENTE diagnostico de sede pricipal sena san andres, el cual fue revisado y se realizaron observaciones para que sean corregidas por el contratista. Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el Departamento de San Andrés y
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	12-oct	El contratista no ha entregado los items no previstos necesario para actividades que se requieren ejecutar A la fecha se requiere que el contratista inicie los protocolos de bioseguridad ya que esta incurriendo en se requiere respuesta por parte de la entidad referente a la ejecucion de actividades en la sede providencia según lo manifestado en acta de seguimiento 002 según carta enviada CINP-BTA-023-0190-5463
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19-oct	El contratista no ha entregado los items no previstos necesario para actividades que se requieren ejecutar A la fecha se requiere que el contratista inicie los protocolos de bioseguridad ya que esta incurriendo en incumplimiento de esta actividad Interventoria envia oficio CINP-BTA-023-0258-5816; REITERACIÓN DE ATRASO EN EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES EN LAS SEDES SAN ANDRES Y PROVIDENCIA Interventoria hace observaciones a entrega de flujos de caja y programaciones entregadas por el contratista en según oficio DCS-146-CO1. 2323

DIECINUEVE	19	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

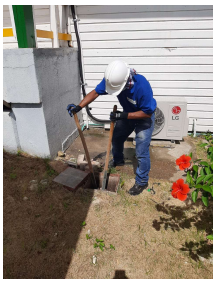
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

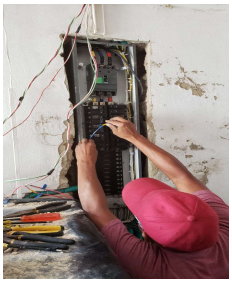
SEMANA No.	8	DEL	12 de octubre de 2020	AL	18 de octubre de 2020

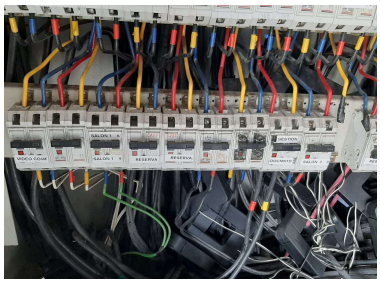
REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA





Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Mantenimiento jcajas de polo a tierra

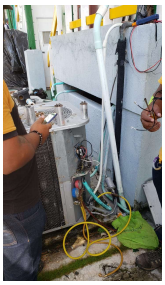




Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Marccion y organización tableros eléctricos



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Marccion y organización electrica





Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Mantenimiento sist. Refrigeracion