ATLÁNTICO

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

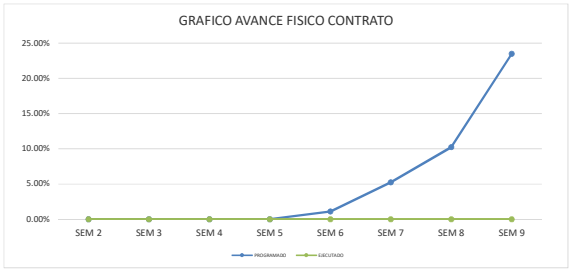
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

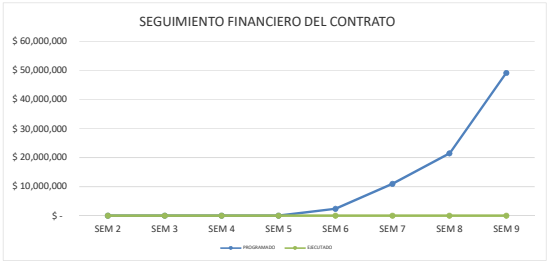


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	1.11%	0.00%	**-1.11%**
SEM 7	5.23%	0.00%	**-5.23%**
SEM 8	10.24%	0.00%	**-10.24%**
SEM 9	23.50%	0.00%	**-23.50%**
ALERTAS			**-23.50%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ 2,328,353	$ -	$ -2,328,353
SEM 7	$ 10,943,261	$ -	$ -10,943,261
SEM 8	$ 21,420,852	$ -	$ -21,420,852
SEM 9	$ 49,147,555	$ -	$ -49,147,555

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	15/09/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020		-10	
1	IMPERMEABILIZACIONES	30/10/2020		26/11/2020			
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA		NA			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA		NA			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA		NA			
5	LAVADO DE TANQUES	NA		NA			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA		NA			
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA		NA			
8	MANTENIMIENTO GENERAL	10/10/2020		1/12/2020		-15	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA		NA			
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**37**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
4	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	Se aprobó presupuesto y cronograma de obra para la sede Centro Industrial y de Aviación de Barranquilla.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se envio oficio CINP-BTA-023-0245-5715 a la entidad consultado por la sede alterna de Centro Industrual y de Aviacion. Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados.
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	Se remitió a la entidad reporte general de actividades iniciadas. La entidad notificó por escrito cual es la sede alterna del Centro Industrial y de Aviación, estas son: nodo construcción y nodo multilingüismo. El contratista presento el Acta de Obra No. 1, la cual se encuentra en revisión. Revisión de APU nos previstos.

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

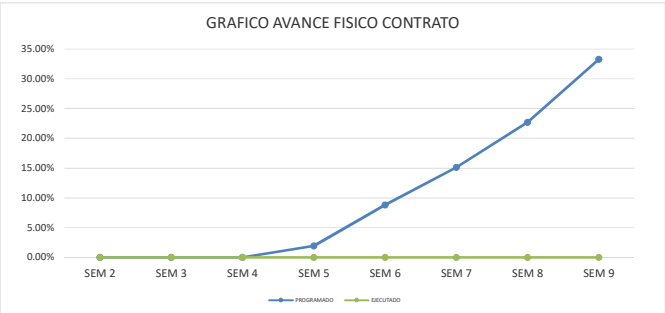
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

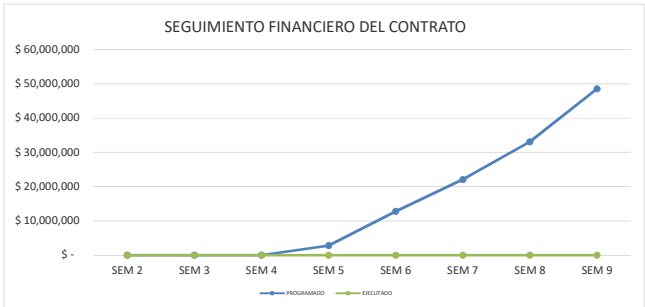


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	1.93%	0.00%	**-1.93%**
SEM 6	8.80%	0.00%	**-8.80%**
SEM 7	15.14%	0.00%	**-15.14%**
SEM 8	22.70%	0.00%	**-22.70%**
SEM 9	33.29%	0.00%	**-33.29%**
ALERTAS			**-33.29%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 2,820,025	$ -	$ -2,820,025
SEM 6	$ 12,840,151	$ -	$ -12,840,151
SEM 7	$ 22,096,138	$ -	$ -22,096,138
SEM 8	$ 33,123,477	$ -	$ -33,123,477
SEM 9	$ 48,573,236	$ -	$ -48,573,236

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	12/09/2020	11/09/2020		-1	
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/09/2020		30/11/2020		-43	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	12/11/2020		1/12/2020			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	23/09/2020		30/11/2020		-32	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	24/09/2020		6/11/2020		-31	
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**37**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
COORDINADOR		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
SST		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
TECNICOS		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
		INSPECTOR DE OBRA					
		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	Se aprobaron los presupuestos y cronogramas de obra para las sedes Despacho Regional y Comercio y Servicios en Barranquilla. El contratista llevo elementos para protocolo de bioseguridad en la sede Despacho y Comercio en Bquilla.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados.
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	Se remitió a la entidad reporte general de actividades iniciadas. El contratista presento el Acta de Obra No. 1, la cual se encuentra en revisión. Revisión de APU nos previstos.

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

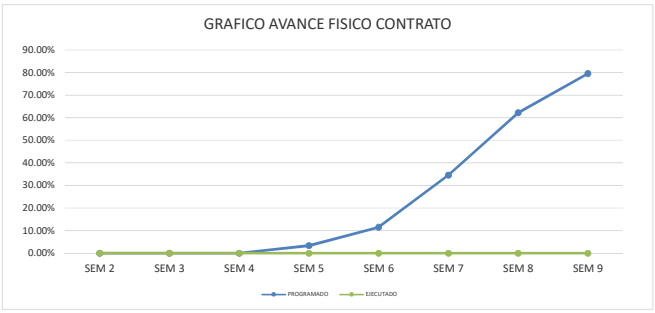
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

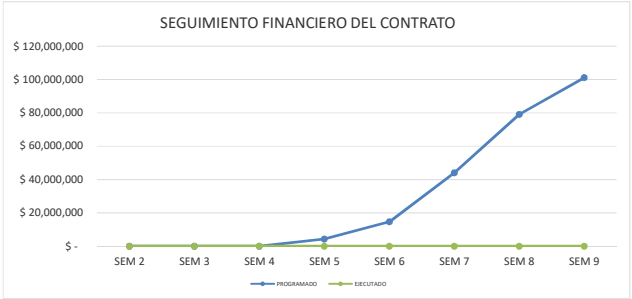


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	3.37%	0.00%	**-3.37%**
SEM 6	11.53%	0.00%	**-11.53%**
SEM 7	34.63%	0.00%	**-34.63%**
SEM 8	62.21%	0.00%	**-62.21%**
SEM 9	79.54%	0.00%	**-79.54%**
ALERTAS			**-79.54%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 4,285,749	$ -	$ -4,285,749
SEM 6	$ 14,660,751	$ -	$ -14,660,751
SEM 7	$ 44,036,113	$ -	$ -44,036,113
SEM 8	$ 79,100,165	$ -	$ -79,100,165
SEM 9	$ 101,141,419	$ -	$ -101,141,419

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**30/11/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	6/10/2020	11/09/2020		-25	
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/09/2020		20/10/2020		-43	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	14/09/2020		14/11/2020		-41	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	15/09/2020		28/09/2020		-40	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	12/09/2020		21/10/2020		-43	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/09/2020		27/11/2020		-43	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**37**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO
- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	Se aprobaron los presupuestos y cronogramas de obra para las sedes Cedagro urabana y rural en Sabanalarga.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados.
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	Se remitió a la entidad reporte general de actividades iniciadas. El contratista presento el Acta de Obra No. 1, la cual se encuentra en revisión. Se emitió autorización de personal de mantenimiento de aires acondicionados. Revisión de APU nos previstos.

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

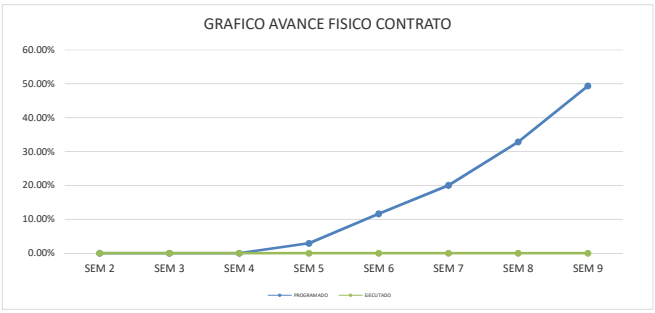
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

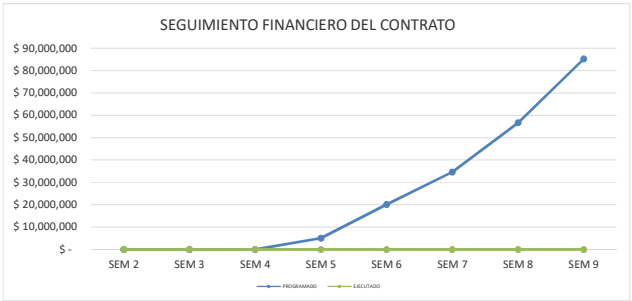


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	2.93%	0.00%	**-2.93%**
SEM 6	11.65%	0.00%	**-11.65%**
SEM 7	20.05%	0.00%	**-20.05%**
SEM 8	32.84%	0.00%	**-32.84%**
SEM 9	49.39%	0.00%	**-49.39%**
ALERTAS			**-49.39%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 5,056,768	$ -	$ -5,056,768
SEM 6	$ 20,103,277	$ -	$ -20,103,277
SEM 7	$ 34,604,191	$ -	$ -34,604,191
SEM 8	$ 56,691,317	$ -	$ -56,691,317
SEM 9	$ 85,242,414	$ -	$ -85,242,414

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**30/11/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	6/10/2020	11/09/2020		-25	
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/09/2020		13/11/2020		-43	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/09/2020		6/11/2020		-43	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	12/09/2020		24/09/2020		-43	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	14/09/2020		9/11/2020		-41	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	19/09/2020		30/11/2020		-36	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**37**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	Se aprobaron los presupuestos y cronogramas de obra para las sedes Cedagro urabana y rural en Sabanalarga.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados.
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	Se remitió a la entidad reporte general de actividades iniciadas. El contratista presento el Acta de Obra No. 1, la cual se encuentra en revisión. Se emitió autorización de personal de mantenimiento de aires acondicionados. Revisión de APU nos previstos.

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

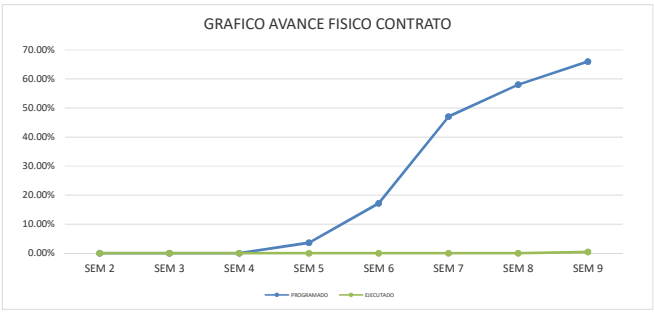
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

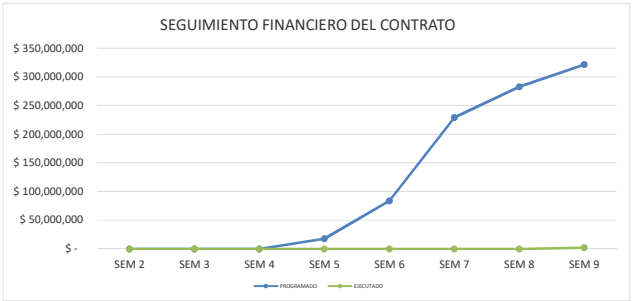


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	3.63%	0.00%	**-3.63%**
SEM 6	17.19%	0.00%	**-17.19%**
SEM 7	47.02%	0.00%	**-47.02%**
SEM 8	58.03%	0.00%	**-58.03%**
SEM 9	65.99%	0.42%	**-65.57%**
	ALERTAS		**-65.57%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 17,665,280	$ -	$ -17,665,280
SEM 6	$ 83,776,632	$ -	$ -83,776,632
SEM 7	$ 229,107,880	$ -	$ -229,107,880
SEM 8	$ 282,725,676	$ -	$ -282,725,676
SEM 9	$ 321,518,855	$ 2,037,173	$ -319,481,682

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	12/09/2020	11/09/2020		-1	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/09/2020		15/10/2020		-43	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/10/2020		15/10/2020		-16	
5	LAVADO DE TANQUES	28/10/2020		9/11/2020			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	9/11/2020		18/11/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	18/09/2020	19/10/2020	5/10/2020		-37	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/09/2020		30/11/2020		-43	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	21/09/2020		16/10/2020		-34	
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**37**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- Se inició con las actividades del sistema de refrigeración con el mantenimiento de aires acondicionados item 7,1.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS	2	ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	SST-REGIONAL	CAROLINA DE LIMA		
5	TECNICO	JESUS OROZCO ALMANZA		
6	TECNICO	GERMAN GARCIA TOSCANO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	Se aprobaron los presupuestos y cronogramas de obra para las sedes Despacho Regional y Comercio y Servicios en Barranquilla. El contratista llevo elementos para protocolo de bioseguridad en la sede Despacho y Comercio en Bquilla.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitó dar inicio a la mayor breveddad.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados. Se autorizo ingreso de personal a la sede mediante oficio CINP-BTA-023-0265-5824
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	Se remitió a la entidad reporte general de actividades iniciadas. El contratista presento el Acta de Obra No. 1, la cual se encuentra en revisión. Revisión de APU nos previstos.

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA





Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Mantenimiento aires acondicionados



Georeferenciación	Descripción
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - BQUILLA	Mantenimiento aires acondicionados

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

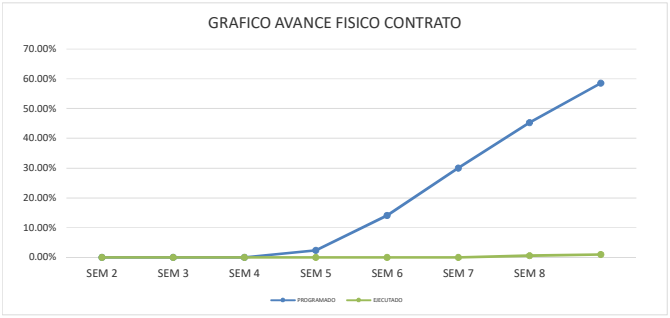
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	
% DE DIERENCIA	**#¡DIV/0!**
ALERTAS	**#¡DIV/0!**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

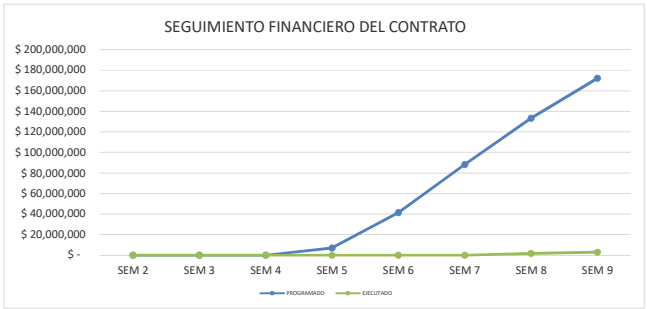


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	2.39%	0.00%	**-2.39%**
SEM 6	14.10%	0.00%	**-14.10%**
SEM 7	30.05%	0.00%	**-30.05%**
SEM 8	45.30%	0.62%	**-44.68%**
SEM 9	58.56%	0.98%	**-57.58%**
ALERTAS			**-57.58%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 7,021,475	$ -	$ -7,021,475
SEM 6	$ 41,479,682	$ -	$ -41,479,682
SEM 7	$ 88,359,497	$ -	$ -88,359,497
SEM 8	$ 133,228,088	$ 1,823,321	$ -131,404,767
SEM 9	$ 172,228,265	$ 2,882,023	$ -169,346,242

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	15/09/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020		-10	
1	IMPERMEABILIZACIONES	6/10/2020		1/12/2020		-19	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	23/09/2020		10/11/2020		-32	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	16/09/2020		25/09/2020		-39	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	16/09/2020	13/10/2020	6/10/2020		-27	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	21/09/2020		1/12/2020		-34	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/09/2020		27/10/2020		-33	
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**37**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- Se continua con el capitulo de refrigeracion con el mantenimiento de aires acondicionados item 7,1.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS	2	ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	SST-REGIONAL	CAROLINA DE LIMA		
5	TECNICO	JOSE HERERA ARAGON		
6	TECNICO	YEINER MAESTRE MEZA		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	Se aprobó presupuesto y cronograma de obra para la sede Centro Nacional Colombo Aleman de Barranquilla.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	Se envio oficio al contratista indicando que presentan atrasos en el inicio de las actividad respecto al programa de obra. Se solicitar dar inicio a la mayor breveddad.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados. Se autorizo ingreso de personal a la sede mediante oficio CINP-BTA-023-0267-5826.
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	Se remitió a la entidad reporte general de actividades iniciadas. El contratista presento el Acta de Obra No. 1, la cual se encuentra en revisión. Revisión de APU nos previstos.

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

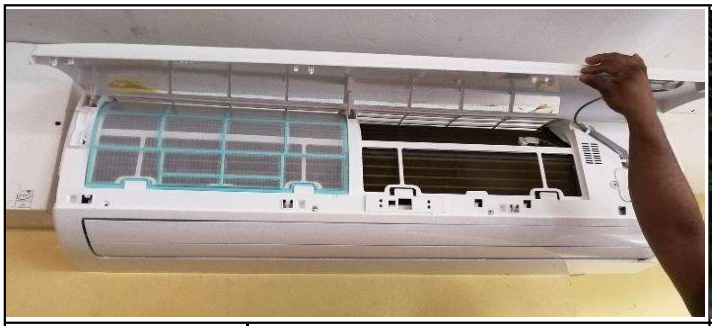
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Mantenimiento aires acondicionados



Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Mantenimiento aires acondicionados



Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Mantenimiento aires acondicionados



Georeferenciación	Descripción
CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN - BQUILLA	Area control temperatura

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

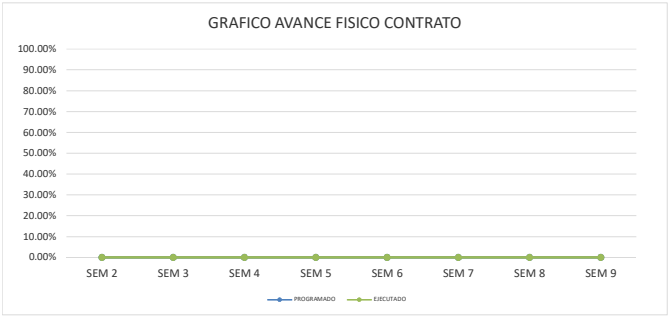
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	
% DE DIERENCIA	**#¡DIV/0!**
ALERTAS	**#¡DIV/0!**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

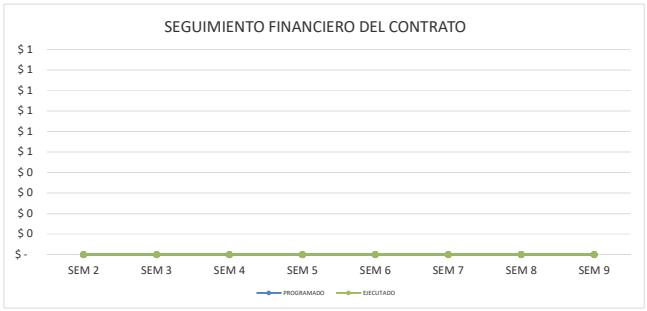
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 8	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 9	0.00%	0.00%	**0.00%**
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -
SEM 9	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO						
	NO TIENE PROGRAMACION						
Plazo total del Proyecto en Días							
Plazo faltante del Proyecto en Días							

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO

Esta sede no cuenta con presupuesto inicial.
La entindad informó, mediante oficio 1-4048, que la sede de Malambo aún no tiene actividades de mantenimiento definidas, sin embargo, no se puede descartar que se realicen algunas actividades cuando surjan en su momento.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14/09/2020	No se realizaron actividades, a la espera de recibir diagnostico y cronograma por parte del contratista para el inicio de los trabajos.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21/09/2020	Se recibio diagnostico de visita y fue devuelto con observaciones.
21/09/1900	27/09/2020	SEMANA No. 5	28/09/2020	A la espera de recibir notificación por la entidad si en esta sede se realizarán trabajos.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5/10/2020	Se recibió notificación de la entidad sobre trabajos de mantenimiento en esta sede, indicando que aún no se tiene actividades de mantenimiento definidas, sin embargo, no se puede descartar que se realicen algunas actividades cuando surjan en su momento.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	Se recibió notificación de la entidad sobre trabajos de mantenimiento en esta sede, indicando que aún no se tiene actividades de mantenimiento definidas, sin embargo, no se puede descartar que se realicen algunas actividades cuando surjan en su momento.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

CESAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DANNY CARRILLO DELGADO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	DIEGO VELASQUEZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**6**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**6**
% DE DIFERENCIA	**0%**
ALERTAS	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

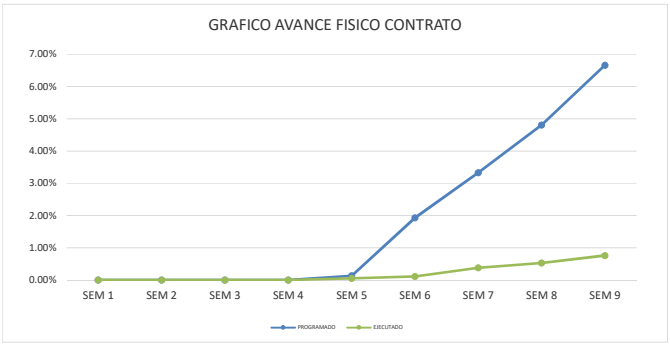
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

$ 183,715,480.54
$ 1,080,914,051.67

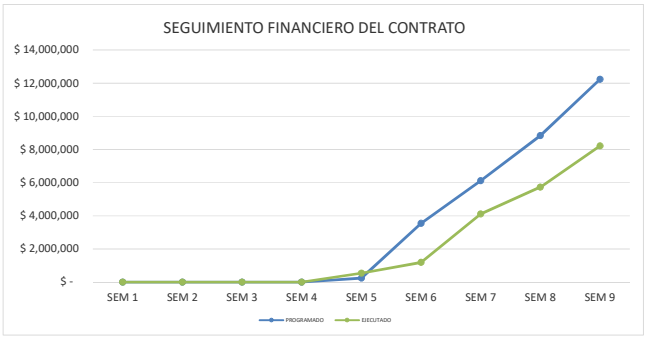


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	0.13%	0.05%	-0.08%
SEM 6	1.93%	0.11%	-1.82%
SEM 7	3.33%	0.38%	-2.95%
SEM 8	4.81%	0.53%	-4.28%
SEM 9	6.66%	0.76%	-5.90%
ALERTAS			-5.90%

REQUERIR PLAN DE CHOQUE
E INFORMAR A LA ASEGURADORA

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 238,830	$ 540,457	$ 301,627
SEM 6	$ 3,545,709	$ 1,189,005	$ -2,356,703
SEM 7	$ 6,117,726	$ 4,107,473	$ -2,010,252
SEM 8	$ 8,836,715	$ 5,728,844	$ -3,107,870
SEM 9	$ 12,235,451	$ 8,214,947	$ -4,020,504

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**15/09/2020**	**25/09/2020**	**15/09/2020**	**25/09/2020**	-10.00	
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	9/10/2020		24/10/2020		-16.00	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	8/10/2020		9/11/2020		-17.00	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	6/11/2020		14/11/2020			
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	6/11/2020	8/10/2020	10/11/2020	10/10/2020	29.00	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	6/11/2020		10/11/2020			
5	**LAVADO DE TANQUES**	23/10/2020		6/11/2020		-2.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	30/09/2020		8/10/2020		-25.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	23/09/2020	25/09/2020	8/10/2020		-2.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	23/09/2020	20/10/2020	8/10/2020	22/10/2020	-27.00	
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	6/11/2020		30/11/2020			
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	6/11/2020		20/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			**1/12/2020**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	OFICIAL MANTENIMIENTO	ALEX FERNANDO MELENDEZ GUEVARA		
4	OFICIAL MANTENIMIENTO	JASSIEL DAVID SEGRERA CANTILLO		
5	OFICIAL MANTENIMIENTO	JOSE MIGUEL CELIS HERNANDEZ		
6	JARDINERO	LUIS FERNANDO POVEDA QUINTERO		
7	JARDINERO	LUIS RAFAEL POVEDA SANTANA		
8	JARDINERO	LUIS BELTRAN POVEDA PEREZ		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

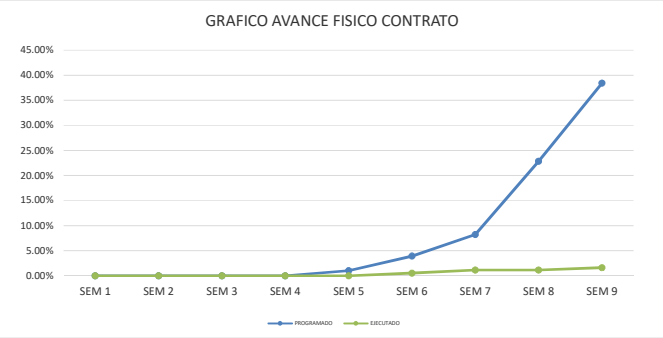
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

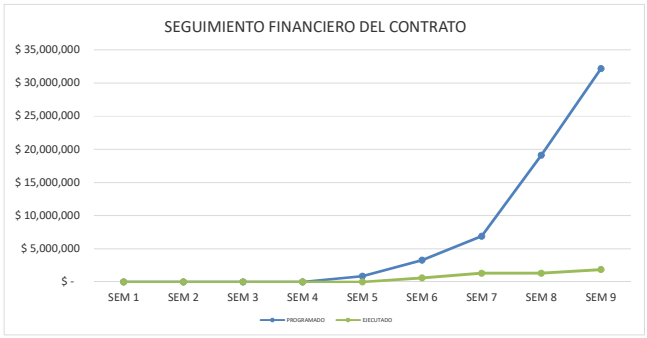
	$ 83,698,758.01
	$ 114,969,639.92



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	1.04%	0.00%	-1.04%
SEM 6	3.93%	0.53%	-3.40%
SEM 7	8.23%	1.15%	-7.08%
SEM 8	22.84%	1.15%	-21.69%
SEM 9	38.43%	1.62%	-36.81%
ALERTAS			-36.81%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 870,467	$ -	$ -870,467
SEM 6	$ 3,289,361	$ 610,762	$ -2,678,599
SEM 7	$ 6,888,408	$ 1,322,151	$ -5,566,257
SEM 8	$ 19,116,796	$ 1,322,151	$ -17,794,645
SEM 9	$ 32,165,433	$ 1,862,508	$ -30,302,925
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	29/09/2020	1/10/2020	29/09/2020	1/10/2020	-2.00	-2.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	6/10/2020		29/10/2020		-19.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		6/10/2020		-25.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	30/09/2020	5/10/2020	6/10/2020		-5.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	30/09/2020	20/10/2020	6/10/2020	22/10/2020	-20.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/10/2020		26/11/2020		4.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	18/11/2020		25/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			1/12/2020			1/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	OFICIAL MANTENIMIENTO	ALEX FERNANDO MELENDEZ GUEVARA		
4	OFICIAL MANTENIMIENTO	JASSIEL DAVID SEGRERA CANTILLO		
5	OFICIAL MANTENIMIENTO	JOSE MIGUEL CELIS HERNANDEZ		
6	JARDINERO	LUIS FERNANDO POVEDA QUINTERO		
7	JARDINERO	LUIS RAFAEL POVEDA SANTANA		
8	JARDINERO	LUIS BELTRAN POVEDA PEREZ		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

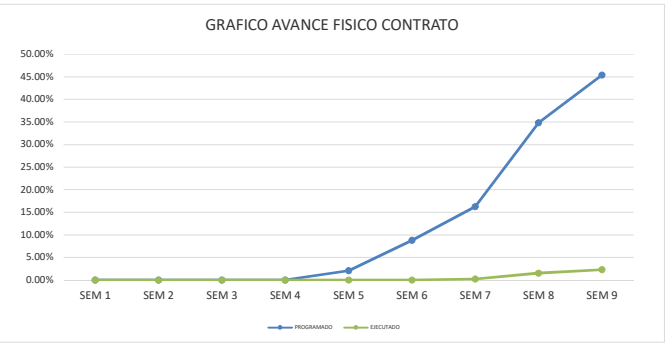
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

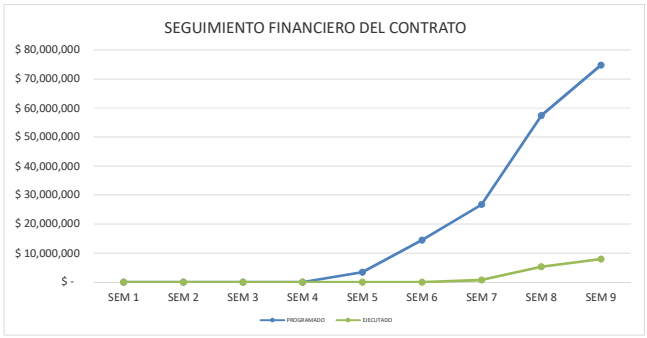
$	164,774,632.01
$	346,977,671.36



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	2.09%	0.00%	-2.09%
SEM 6	8.81%	0.00%	-8.81%
SEM 7	16.25%	0.21%	-16.04%
SEM 8	34.85%	1.53%	-33.32%
SEM 9	45.41%	2.29%	-43.12%
ALERTAS			-43.12%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 3,443,790	$ -	$ -3,443,790
SEM 6	$ 14,516,645	$ -	$ -14,516,645
SEM 7	$ 26,775,878	$ 728,653	$ -26,047,225
SEM 8	$ 57,423,959	$ 5,308,758	$ -52,115,201
SEM 9	$ 74,824,160	$ 7,945,789	$ -66,878,372
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**-2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	20/10/2020		9/11/2020		-5.00	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	21/10/2020		23/10/2020		-4.00	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	2/10/2020		8/10/2020		-23.00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	2/10/2020	14/10/2020	5/10/2020		-12.00	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	2/10/2020		6/10/2020		-23.00	
5	**LAVADO DE TANQUES**	30/09/2020		13/10/2020		-25.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	1/10/2020		21/10/2020		-24.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	1/10/2020	2/10/2020	20/10/2020		-1.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	1/10/2020	20/10/2020	20/10/2020	22/10/2020	-19.00	
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	1/10/2020		10/11/2020		-24.00	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	2/10/2020		5/11/2020		-23.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			**1/12/2020**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	OFICIAL MANTENIMIENTO	ALEX FERNANDO MELENDEZ GUEVARA		
4	OFICIAL MANTENIMIENTO	JASSIEL DAVID SEGRERA CANTILLO		
5	OFICIAL MANTENIMIENTO	JOSE MIGUEL CELIS HERNANDEZ		
6	JARDINERO	LUIS FERNANDO POVEDA QUINTERO		
7	JARDINERO	LUIS RAFAEL POVEDA SANTANA		
8	JARDINERO	LUIS BELTRAN POVEDA PEREZ		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

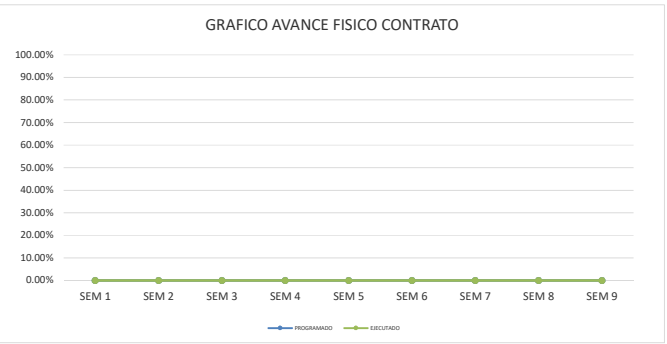
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

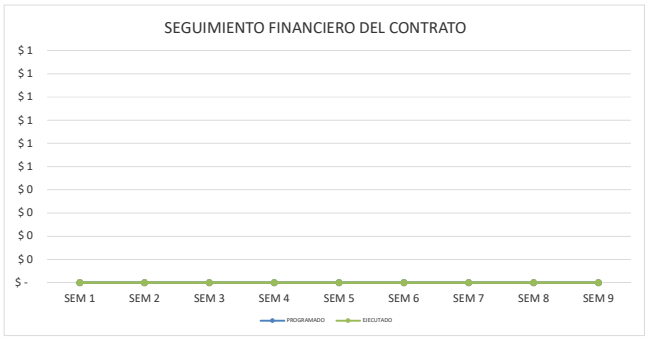
$	42,305,545.20
$	70,289,226.30



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 6	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 7	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 8	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 9	0.00%	0.00%	0.00%
ALERTAS			0.00%

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -
SEM 9	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	7/11/2020		10/11/2020			
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	13/11/2020		18/11/2020			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	17/11/2020		18/11/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	10/11/2020		13/11/2020			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.	18/11/2020		19/11/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/11/2020		7/11/2020			
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	18/11/2020		1/12/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	23/11/2020		27/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			1/12/2020			1/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

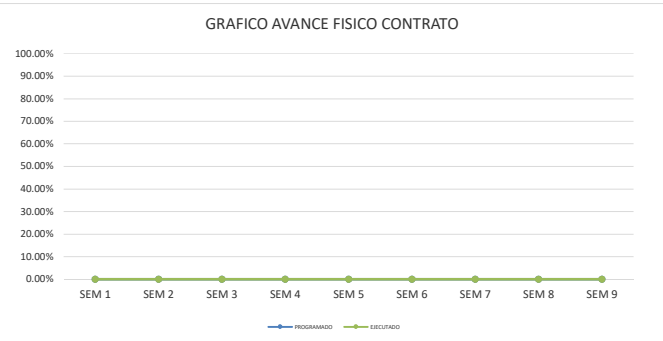
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

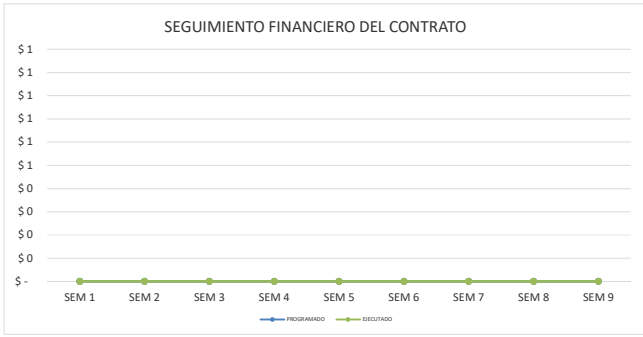
$	237,368,633.70
$	328,792,744.75



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 6	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 7	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 8	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 9	0.00%	0.00%	0.00%
ALERTAS			0.00%

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -
SEM 9	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	21/11/2020		1/12/2020			
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	31/10/2020		21/11/2020			
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	25/11/2020		1/12/2020			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	28/11/2020		1/12/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	20/11/2020		30/11/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/11/2020		7/11/2020			
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	17/11/2020		1/12/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	20/11/2020		28/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			1/12/2020			1/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		

Plazo total del Proyecto en Días	102	
Plazo faltante del Proyecto en Días	37	
ALERTA	EN EJECUCIÓN	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante comunicado DCS-194-CO.1 2323, remitido por la firma contratista con fecha del 22 de octubre de 2020, se recibe la documemtación de los señores LUIS FERNANDO POVEA QUINTERO, LUIS RAFAEL POVEA SANTANA y LUIS BELTRAN POVEA PEREZ para cargos de JARDINEROS para su revisión, aprobación y posteriormente su respectivo ingreso a las sedes COMM, CDV y CBC en la ciudad de Valledupar.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0318-6066, se da respuesta al comunicado DCS-194-CO.1 2323, donde se le manifiesta al contratista que de acuerdo a la verificación de la documentación se hicieron las siguientes observaciones: 1. Se debe presentar Certificación de AFP al señor LUIS BELTRAN POVEA PEREZ, 2. No se adjuntó las certificaciones de afiliación a la Caja de Compensación Familiar CCF. 3. Se solicita evidencias de la aplicación del protocolo de bioseguridad de las sedes: Centro Agroempresarial (Aguachica), y Centro De Operación Y Mantenimiento Minero (COMM - La Jagua de Ibirico) , y de igual manera se le recordó al contratista que el personal en todo momento debe usar los elementos de protección y elementos de bioseguridad con el fin de mitigar el riesgo.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0319-6066, se da autorización para el ingreso de los señores LUIS FERNANDO POVEDA QUINTERO, LUIS RAFAEL POVDEA SANTANA y LUIS BELTRAN POVEDA PEREZ para cargos de JARDINEROS en las sedes COMM, CDV y CBC en la ciudad de Valledupar.

El pasado miércoles 21 de octubre de 2020, se realizó comité sobre el control y porcentaje de avance del contrato de mantenimiento de las sedes de la regional Cesar, encabezado por el Coordinador de grupo de construcciones Diercción General del SENA, el Señor Edgar de la Hoz, y se concluyó de que no hay lugar alguno ni excusas para no tener mayor avance real de obras, ya que cada una de las actividades contractuales son independientes y no son precedentes, de igual manera el director administrativo y financiero de la entidad, en calidad de ordenador de gasto iniciar a través de la dirección jurídica el proceso de incumplimiento de manera inmediata, previo al concepto técnico e informe por parte de la interventoría.

En esta semana continuaron con las actividades de revisión y limpieza de los equipos de condensadoras y manejadoras de los mini split, en la sede CBC-Valledupar.

En esta semana se continuan labores de poda de césped con guadaña en las sedes COMM y CBC - Valledupar.

A la fecha no se han iniciado obras en las sedes COMM - La Jagua de Ibirico y en la sede CAE - Aguachica.

Teniendo en cuenta el seguimiento finaciero de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 5,9% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar un 6,66% del acumulado y solamente se ha ejecutado 0,76% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento finaciero de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 36,81% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar un 38,43% del acumulado y solamente se ha ejecutado 1,62% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento finaciero de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 43,12% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar un 45,41% del acumulado y solamente se ha ejecutado 2,29% (de las actividades contractuales)

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	3				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	2	TOTAL	6	TOTAL	2	TOTAL	0

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	Visita de Inspección y Diagnóstico
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7-sep	Visita de inspección de técnico subcontratista para cotizar y realizar trabajos de mantenimiento de equipos de bombeo, refrigeración y subestaciones eléctricas en el Centro de Desarrollo Vecinal (CDV COMM) y en el Centro Biotecnológico del Caribe (CBC) en la ciudad de Valledupar.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14-sep	Realización del diagnóstico del plan de mantenimiento de las sedes COMM, CDV, CBC, COMM la Jagua de Ibirico y CAE Aguachica.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21-sep	Reajuste al presupuesto y programación de las sedes COMM, CDV, CBC, COMM la Jagua de Ibirico y CAE Aguachica.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28-sep	Implementación de protocolos de bioseguridad e inicio de actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero, en la ciudad de Valledupar.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5-oct	Implementación de protocolos de bioseguridad e inicio de actividades en la sedes Centro de Desarrollo Vecinal CDV y en el Centro Biotecnológico del Caribe, en la ciudad de Valledupar.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13-oct	Inicio de actividad labores de poda de césped con guadaña en la sede COMM-Valledupar, terminando esta actividad al 100%.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19-oct	Inicio de actividad labores de poda de césped con guadaña en la sede CBC-Valledupar.
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26-oct	Visita del departamento de construcciones direccion general del SENA a la Dirección Regional - Cesar, Edgar de la Hoz, para seguimiento al porcentaje de avance de las obras en las sedes Cesar.
		SEMANA No. 10		

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC - Valledupar	PODA DE CESPED CON GUADAÑA



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC - Valledupar	PODA DE CESPED CON GUADAÑA



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC - Valledupar	SEGUIMIENTO A LA IMPLEMANTACIÓN DE PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD AL INGRESO DEL PERSONAL





Georeferenciación	Descripción
Sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC - Valledupar	SEGUIMIENTO A LA IMPLEMANTACIÓN DE PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD AL INGRESO DEL PERSONAL



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC - Valledupar	PODA DE CESPED CON GUADAÑA



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC - Valledupar	PODA DE CESPED CON GUADAÑA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020





Georeferenciación	Descripción
Sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC - Valledupar	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC - Valledupar	PODA DE CESPED CON GUADAÑA



Georeferenciación	Descripción
Sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV - Valledupar	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT



Georeferenciación	Descripción
Sede Dirección Regional - COMM - Valledupar	COMITÉ DE SEGUIMIENTO AL PORCENTAJE DEL AVANCE, SEDES REGIONAL CESAR CON EL COORDINADOR DEL GRUPO DE CONSTRUCCIONES, SEÑOR EDGAR DE LA HOZ

CÓRBODA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

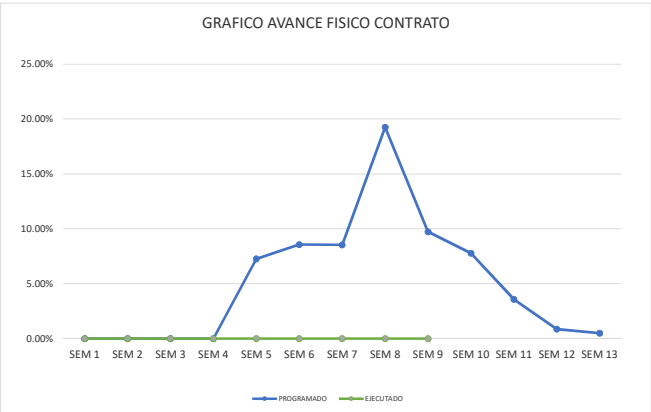
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	7.26%	0.00%	**-7.26%**
SEM 6	8.56%	0.00%	**-8.56%**
SEM 7	8.54%	0.00%	**-8.54%**
SEM 8	19.25%	0.00%	**-19.25%**
SEM 9	9.73%	0.00%	
SEM 10	7.78%		
SEM 11	3.58%		
SEM 12	0.86%		
SEM 13	0.49%		
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 9,917,004	$ -	$ -
SEM 6	$ 11,700,724	$ -	$ -
SEM 7	$ 11,665,064	$ -	$ -33,282,792
SEM 8	$ 26,301,007	$ -	$ -26,301,007
SEM 9	$ 13,298,175	$ -	
SEM 10	$ 10,628,097		
SEM 11	$ 4,891,246		
SEM 12	$ 1,169,928		
SEM 13	$ 668,998		

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	29/09/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	29/09/2020		29/09/2020		-26.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		23/10/2020		-25.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	13/10/2020		6/11/2020		-12.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	23/10/2020		28/10/2020		-2.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	5/10/2020		13/10/2020		-20.00	
6	LAVADO DE TANQUES	30/09/2020		5/10/2020		-25.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		5/10/2020		-25.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	28/10/2020		26/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	5/10/2020		1/12/2020		-20.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana se realizaron actividades en el centro de Santa Lucia con instalación de manto. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 48.795.311 que equivale al 3,90% lo que equivale un atraso del 21,89 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
Mediante comunicado CINP-BTA-023-0273-5840 se solicitó al Consorcio Constructor Alfa que informara del inicio de las actividades principalmente en el Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir sede Los garzones debido a que este centro tiene problemas de energía y se están presentando perdidas como es el caso del hurto de 12 postes de la cerca eléctrica por la falta de la energía.
El Contratista hizo entrega de el Acta de Obra 1, el cual fue devuelta debido a falta de documentos soportes que hacen falta y también por haber incluido actividades sin haberlas ejecutado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	COORDINADOR REGIONAL CÓRDOBA	GIANCARLOS DE JESUS ZAZUR TORRALVO		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**9**	**DEL**	19 de octubre de 2020	**AL**	25 de octubre de 2020

14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecuón de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.

VEINTISEIS	**26**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

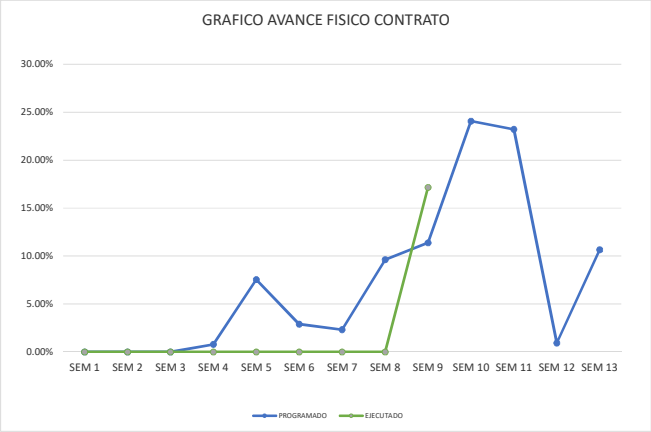
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.79%	0.00%	**-0.79%**
SEM 5	7.55%	0.00%	**-7.55%**
SEM 6	2.90%	0.00%	**-2.90%**
SEM 7	2.33%	0.00%	**-2.33%**
SEM 8	9.62%	0.00%	**-9.62%**
SEM 9	11.39%	17.17%	
SEM 10	24.07%		
SEM 11	23.22%		
SEM 12	0.93%		
SEM 13	10.66%		
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ 1,080,123	$ -	$ -
SEM 5	$ 10,322,346	$ -	$ -
SEM 6	$ 3,968,255	$ -	$ -
SEM 7	$ 3,186,807	$ -	$ -15,370,724
SEM 8	$ 13,150,545	$ -	$ -13,150,545
SEM 9	$ 15,557,863	$ 23,461,500	
SEM 10	$ 32,891,899		
SEM 11	$ 31,725,351		
SEM 12	$ 1,274,869		
SEM 13	$ 14,562,298		

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL	1/10/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	1/10/2020		1/10/2020		-24.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	2/10/2020		3/11/2020		-23.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	1/10/2020		2/10/2020		-24.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	2/10/2020		13/10/2020		-23.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	13/10/2020		20/10/2020		-12.00	
6	LAVADO DE TANQUES	20/10/2020		3/11/2020		-5.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	2/10/2020		16/10/2020		-23.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		1/12/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	2/10/2020		7/10/2020		-23.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana se realizaron actividades en el centro de Santa Lucia con instalación de manto. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 48.795.311 que equivale al 3,90% lo que equivale un atraso del 21,89 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
Mediante comunicado CINP-BTA-023-0273-5840 se solicitó al Consorcio Constructor Alfa que informara del inicio de las actividades principalmente en el Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir sede Los garzones debido a que este centro tiene problemas de energía y se están presentando perdidas como es el caso del hurto de 12 postes de la cerca eléctrica por la falta de la energía.
El Contratista hizo entrega de el Acta de Obra 1, el cual fue devuelta debido a falta de documentos soportes que hacen falta y también por haber incluido actividades sin haberlas ejecutado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	COORDINADOR REGIONAL CÓRDOBA	GIANCARLOS DE JESUS ZAZUR TORRALVO		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

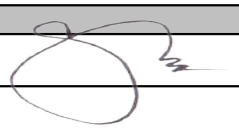
SEMANA No.	**9**	**DEL**	19 de octubre de 2020	**AL**	25 de octubre de 2020

21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista en la Presente semana no realizó actividades en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir, el Coordinador del Sena solicitó se les dé prioridad a los trabajos de mantenimiento, toda vez que se están presentando situaciones que representan peligro en la infraestructura por el estado en el que se encuentra, y que las últimas lluvias han empeorado la misma, como es el caso de la edificación de acuícola, donde la cubierta presenta filtraciones y el cielo raso está cediendo con riesgo de caer. Asimismo, hay 4 aires en esta edificación que no funcionan. La Interventoría el 9 de octubre de 2020, en aras de agilizar la ejecución de la obra, se autorizó el ingreso del personal a la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir del departamento de Córdoba, teniendo en cuenta que se adjuntó soportes de EPS, AFP y ARL. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.

VEINTISEIS	**26**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	



DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

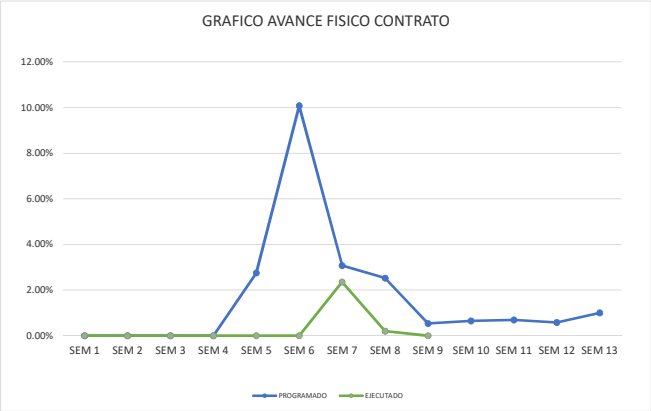
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

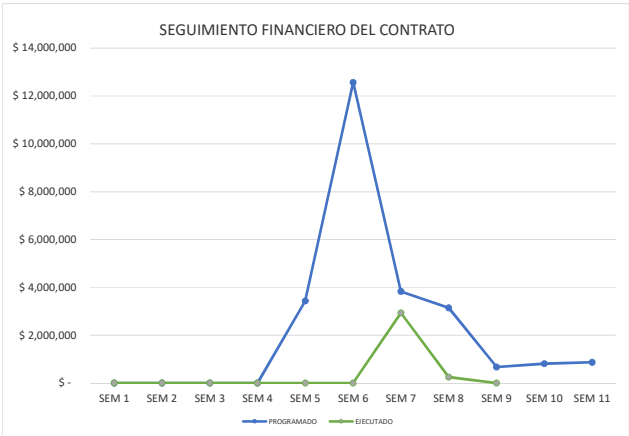
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	2.75%	0.00%	**-2.75%**
SEM 6	10.08%	0.00%	**-10.08%**
SEM 7	3.07%	2.35%	**-0.72%**
SEM 8	2.52%	0.20%	**-2.32%**
SEM 9	0.54%	0.00%	**-0.54%**
SEM 10	0.65%		
SEM 11	0.70%		
SEM 12	0.58%		
SEM 13	1.00%		
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 3,435,976	$ -	$ -
SEM 6	$ 12,571,889	$ -	$ -
SEM 7	$ 3,831,237	$ 2,935,096	$ -16,904,006
SEM 8	$ 3,147,913	248,100	$ -2,899,813
SEM 9	$ 668,933	0	
SEM 10	$ 809,632		
SEM 11	$ 870,645		
SEM 12	$ 727,382		
SEM 13	$ 1,252,132		

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	2/10/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	2/10/2020		2/10/2020			
2	IMPERMEABILIZACIONES	3/10/2020		7/10/2020			
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	2/10/2020		5/10/2020			
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	3/10/2020		13/10/2020			
5	EQUIPOS DE BOMBEO	13/10/2020		21/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	21/10/2020		23/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/10/2020		19/10/2020			
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	23/10/2020		20/11/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		26/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	21/10/2020		1/12/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana se realizaron actividades en el centro de Santa Lucia con instalación de manto. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 48.795.311 que equivale al 3,90% lo que equivale un atraso del 21,89 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
Mediante comunicado CINP-BTA-023-0273-5840 se solicitó al Consorcio Constructor Alfa que informara del inicio de las actividades principalmente en el Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir sede Los garzones debido a que este centro tiene problemas de energía y se están presentando perdidas como es el caso del hurto de 12 postes de la cerca eléctrica por la falta de la energía.
El Contratista hizo entrega de el Acta de Obra 1, el cual fue devuelta debido a falta de documentos soportes que hacen falta y también por haber incluido actividades sin haberlas ejecutado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	COORDINADOR REGIONAL CÓRDOBA	GIANCARLOS DE JESUS ZAZUR TORRALVO		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**9**	**DEL**	19 de octubre de 2020	**AL**	25 de octubre de 2020

28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad.. El Contratista al corte de este informe tiene un retraso del 2,48% .
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.

VEINTISEIS	**26**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

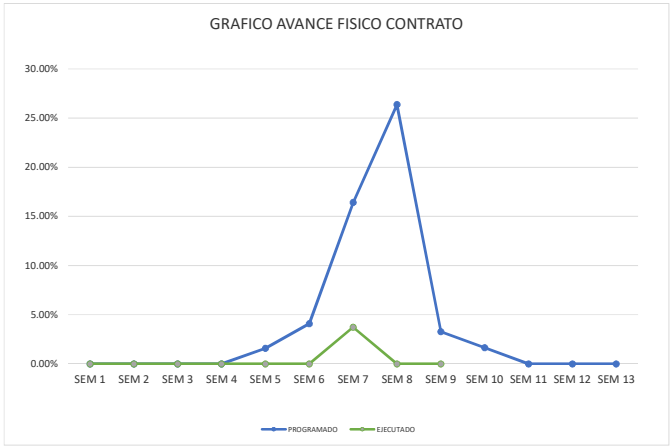
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	**1.58%**	0.00%	**-1.58%**
SEM 6	**4.08%**	0.00%	**-4.08%**
SEM 7	**16.43%**	3.73%	**-12.70%**
SEM 8	**26.39%**	0.00%	**-26.39%**
SEM 9	**3.27%**	0.00%	**-3.27%**
SEM 10	**1.64%**		**-1.64%**
SEM 11	**0.00%**		**0.00%**
SEM 12	**0.00%**		**0.00%**
SEM 13	**0.00%**		**0.00%**
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 4,425,536	$ -	$ -4,425,536
SEM 6	$ 11,442,662	$ -	$ -11,442,662
SEM 7	$ 46,086,406	$ 10,460,813	$ -51,493,790
SEM 8	$ 46,086,406	$ -	$ -74,020,627
SEM 9	$ 74,020,627	$ -	
SEM 10	$ 9,172,040		
SEM 11	$ 4,591,994		
SEM 12	$ -		
SEM 13	$ -		

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	28/09/2020		1/12/2020		-27.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020		-27.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		14/10/2020		-25.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	24/10/2020		11/11/2020		-1.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	14/10/2020		24/10/2020		-11.00	
5	LAVADO DE TANQUES	28/09/2020		7/10/2020		-27.00	
6	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020	5/10/2020	21/10/2020		-5.00	
7	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	3/10/2020		26/11/2020		-22.00	
8	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020			
9	ITEM NO PREVSITOS	28/09/2020		30/11/2020		-27.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana se realizaron actividades en el centro de Santa Lucia con instalación de manto. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 48.795.311 que equivale al 3,90% lo que equivale un atraso del 21,89 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
Mediante comunicado CINP-BTA-023-0273-5840 se solicitó al Consorcio Constructor Alfa que informara del inicio de las actividades principalmente en el Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir sede Los garzones debido a que este centro tiene problemas de energía y se están presentando perdidas como es el caso del hurto de 12 postes de la cerca eléctrica por la falta de la energía.
El Contratista hizo entrega de el Acta de Obra 1, el cual fue devuelta debido a falta de documentos soportes que hacen falta y también por haber incluido actividades sin haberlas ejecutado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	COORDINADOR REGIONAL CÓRDOBA	GIANCARLOS DE JESUS ZAZUR TORRALVO		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad.. El Contratista al corte de este informe tiene un retraso del 2,48% .

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**9**	**DEL**	19 de octubre de 2020	**AL**	25 de octubre de 2020

12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.

VEINTISEIS	**26**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

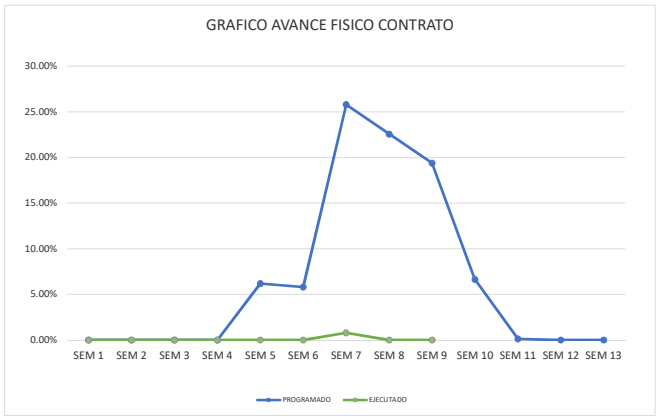
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

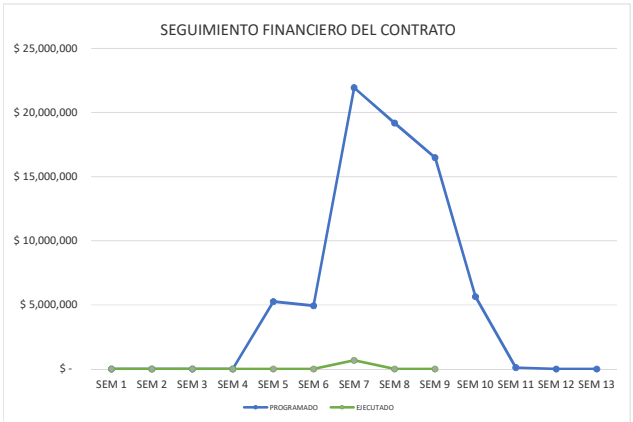
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	6.19%	0.00%	**-6.19%**
SEM 6	5.80%	0.00%	**-5.80%**
SEM 7	25.80%	0.79%	**-25.01%**
SEM 8	22.56%	0.00%	**-22.56%**
SEM 9	19.38%	0.00%	
SEM 10	6.63%		
SEM 11	0.13%		
SEM 12	0.00%		
SEM 13	0.00%		
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 5,262,058	$ -	$ -
SEM 6	$ 4,936,600	$ -	$ -
SEM 7	$ 21,943,361	$ 671,630	$ -31,470,389
SEM 8	$ 19,187,665	$ -	$ -19,187,665
SEM 9	$ 16,484,780	$ -	
SEM 10	$ 5,640,681		
SEM 11	$ 111,325		
SEM 12	$ -		
SEM 13	$ -		

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	30/09/2020		24/11/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	30/09/2020		30/09/2020		-25.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	1/10/2020		6/10/2020		-24.00	
3	EQUIPOS DE BOMBEO	6/10/2020		10/10/2020		-19.00	
4	LAVADO DE TANQUES	10/10/2020		14/10/2020		-15.00	
5	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/10/2020		19/10/2020		-10.00	
6	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	1/10/2020		4/11/2020		-24.00	
7	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	4/11/2020		11/11/2020			
8	ITEM NO PREVSITOS	11/11/2020		24/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana se realizaron actividades en el centro de Santa Lucia con instalación de manto. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 48.795.311 que equivale al 3,90% lo que equivale un atraso del 21,89 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
Mediante comunicado CINP-BTA-023-0273-5840 se solicitó al Consorcio Constructor Alfa que informara del inicio de las actividades principalmente en el Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir sede Los garzones debido a que este centro tiene problemas de energía y se están presentando perdidas como es el caso del hurto de 12 postes de la cerca eléctrica por la falta de la energía.
El Contratista hizo entrega de el Acta de Obra 1, el cual fue devuelta debido a falta de documentos soportes que hacen falta y también por haber incluido actividades sin haberlas ejecutado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	COORDINADOR REGIONAL CÓRDOBA	GIANCARLOS DE JESUS ZAZUR TORRALVO		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**9**	**DEL**	19 de octubre de 2020	**AL**	25 de octubre de 2020

21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecuón de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.

VEINTISEIS	**26**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

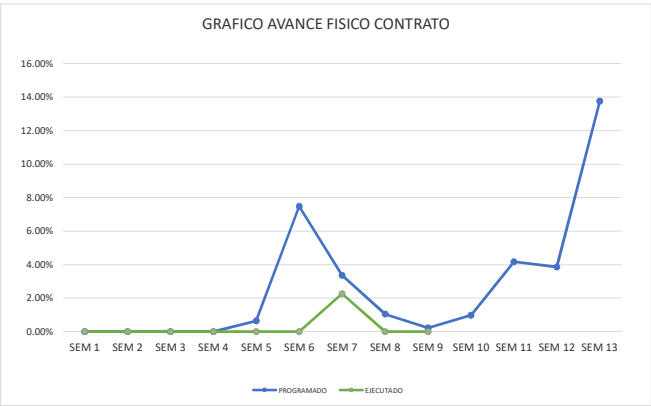
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.64%	0.00%	**-0.64%**
SEM 6	7.47%	0.00%	**-7.47%**
SEM 7	**3.36%**	2.26%	**-1.10%**
SEM 8	1.05%	0.00%	**-1.05%**
SEM 9	0.22%	0.00%	
SEM 10	0.98%		
SEM 11	4.16%		
SEM 12	3.86%		
SEM 13	13.76%		
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 3,144,125	$ -	$ -3,144,125
SEM 6	$ 36,441,299	$ -	$ -36,441,299
SEM 7	$ 16,405,186	$ 11,018,172	$ -44,972,439
SEM 8	$ 16,405,186	$ -	$ -5,126,984
SEM 9	$ 5,126,984	$ -	
SEM 10	$ 1,087,503		
SEM 11	$ 4,756,259		
SEM 12	$ 20,303,669		
SEM 13	$ 18,815,722		

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	**0.00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	28/09/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020		-27.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		2/10/2020		-25.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	3/10/2020		27/10/2020		-22.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	27/10/2020		29/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	29/10/2020		4/11/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		28/10/2020		-25.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	4/11/2020		1/12/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		21/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	14/10/2020		1/12/2020		-11.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana se realizaron actividades en el centro de Santa Lucia con instalación de manto. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 48.795.311 que equivale al 3,90% lo que equivale un atraso del 21,89 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
Mediante comunicado CINP-BTA-023-0273-5840 se solicitó al Consorcio Constructor Alfa que informara del inicio de las actividades principalmente en el Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir sede Los garzones debido a que este centro tiene problemas de energía y se están presentando perdidas como es el caso del hurto de 12 postes de la cerca eléctrica por la falta de la energía.
El Contratista hizo entrega de el Acta de Obra 1, el cual fue devuelta debido a falta de documentos soportes que hacen falta y también por haber incluido actividades sin haberlas ejecutado.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	COORDINADOR REGIONAL CÓRDOBA	GIANCARLOS DE JESUS ZAZUR TORRALVO		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
4	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**9**	**DEL**	19 de octubre de 2020	**AL**	25 de octubre de 2020

21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debia: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecuón de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.

VEINTISEIS	**26**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

GUAJIRA Y MAGDALENA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 de agosto de 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 de diciembre de 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construcción	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construcción	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

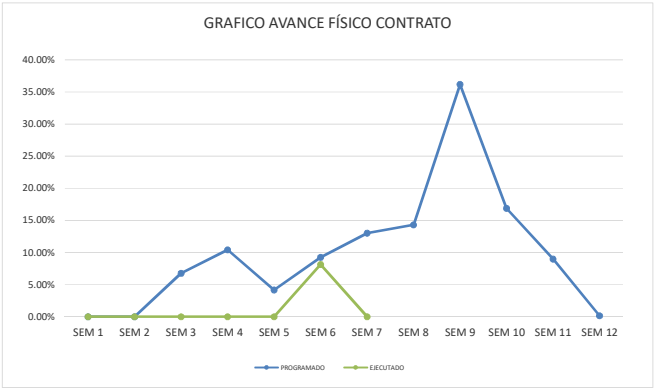
PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORÍA:	PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	LUIS ALFREDO GRANADOS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:	SORAYA NAVARRO BOLAÑO
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRÍGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	YALILE RINCÓN RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIFERENCIA	**NA**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FÍSICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FÍSICO CONTRATO

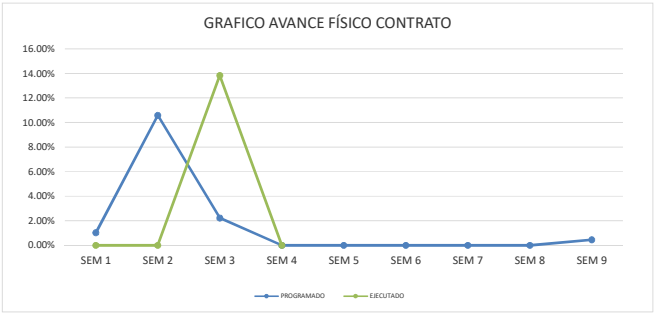
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	6.77%	0.00%	**-6.77%**
SEM 4	10.43%	0.00%	**-10.43%**
SEM 5	4.17%	0.00%	**-4.17%**
SEM 6	9.26%	8.13%	**-1.13%**
SEM 7	13.02%	0.00%	**-13.02%**
SEM 8	14.30%		
SEM 9	36.19%		
SEM 10	16.89%		
SEM 11	9.00%		
SEM 12	0.15%		
	ALERTAS		**-13.02%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



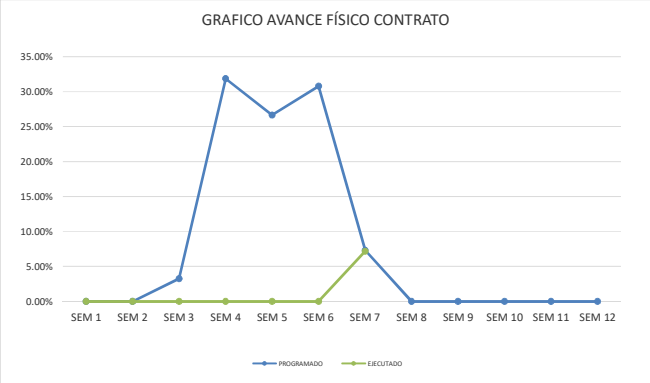
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	1.03%	0.00%	**-1.03%**
SEM 2	10.58%	0.00%	**-10.58%**
SEM 3	2.23%	13.84%	**11.61%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%		
SEM 6	0.00%		
SEM 7	0.00%		
SEM 8	0.00%		
SEM 9	0.45%		
	ALERTAS		**0.00%**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

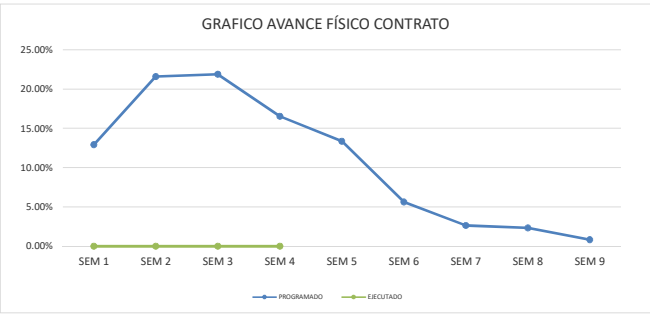
SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



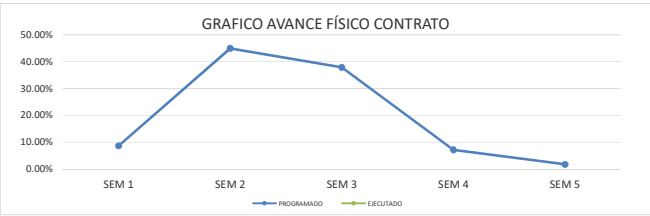
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	3.27%	0.00%	-3.27%
SEM 4	31.86%	0.00%	-31.86%
SEM 5	26.66%	0.00%	-26.66%
SEM 6	30.79%	0.00%	-30.79%
SEM 7	7.31%	7.18%	-0.13%
SEM 8	0.00%		
SEM 9	0.00%		
SEM 10	0.00%		
SEM 11	0.00%		
SEM 12	0.00%		
	ALERTAS		-0.13%

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



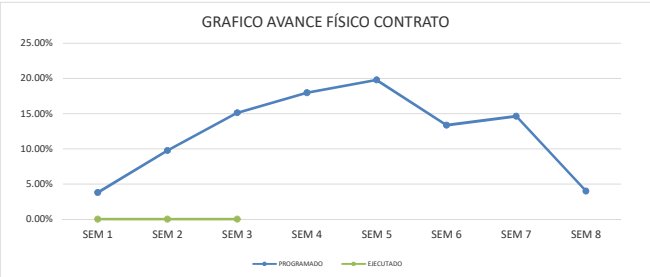
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	12.93%	0.00%	-12.93%
SEM 2	21.59%	0.00%	-21.59%
SEM 3	21.88%	0.00%	-21.88%
SEM 4	16.54%	0.00%	-16.54%
SEM 5	13.35%		
SEM 6	5.62%		
SEM 7	2.65%		
SEM 8	2.33%		
SEM 9	0.83%		
	ALERTAS		-16.54%
	INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO		

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	8.64%		
SEM 2	44.93%		
SEM 3	37.88%		
SEM 4	7.14%		
SEM 5	1.76%		
	ALERTAS		0.00%

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



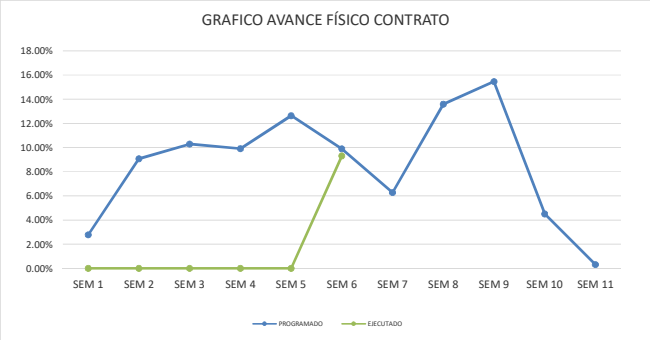
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	3.78%	0.00%	-3.78%
SEM 2	9.77%	0.00%	-9.77%
SEM 3	15.12%	0.00%	-15.12%
SEM 4	17.96%		
SEM 5	19.79%		
SEM 6	13.36%		
SEM 7	14.64%		
SEM 8	3.99%		
	ALERTAS		-15.12%
	INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

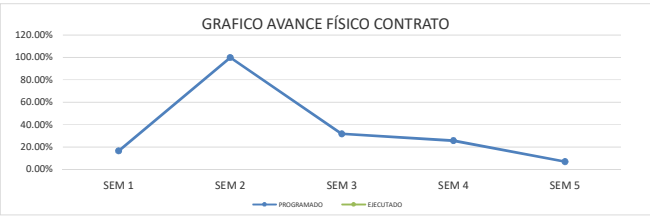
SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



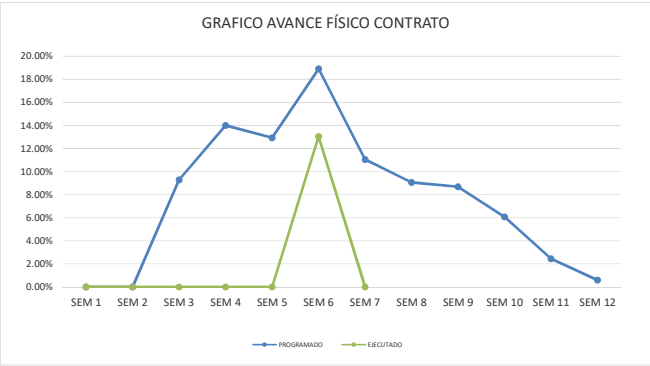
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	2.78%	0.00%	-2.78%
SEM 2	9.07%	0.00%	-9.07%
SEM 3	10.29%	0.00%	-10.29%
SEM 4	9.92%	0.00%	-9.92%
SEM 5	12.64%	0.00%	-12.64%
SEM 6	9.89%	9.31%	-0.58%
SEM 7	6.27%		
SEM 8	13.59%		
SEM 9	15.47%		
SEM 10	4.51%		
SEM 11	0.32%		
	ALERTAS		-0.58%

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



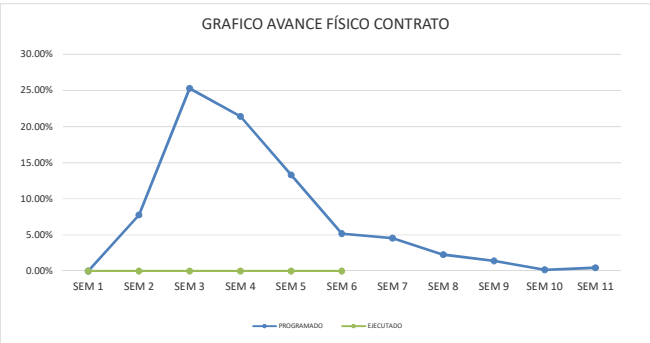
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	16.52%		
SEM 2	99.81%		
SEM 3	31.68%		
SEM 4	25.64%		
SEM 5	6.84%		
	ALERTAS		0.00%

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	9.28%	0.00%	-9.28%
SEM 4	14.00%	0.00%	-14.00%
SEM 5	12.93%	0.00%	-12.93%
SEM 6	18.91%	13.04%	-5.87%
SEM 7	11.04%	0.00%	-11.04%
SEM 8	9.06%		
SEM 9	8.68%		
SEM 10	6.08%		
SEM 11	2.44%		
SEM 12	0.60%		
	ALERTAS		-11.04%
	INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO		

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



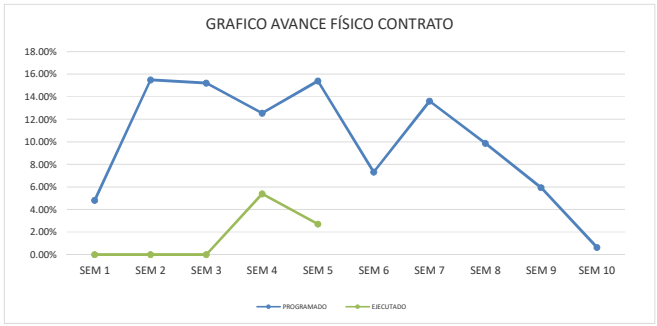
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	7.77%	0.00%	-7.77%
SEM 3	25.27%	0.00%	-25.27%
SEM 4	21.39%	0.00%	-21.39%
SEM 5	13.31%	0.00%	-13.31%
SEM 6	5.18%	0.00%	-5.18%
SEM 7	4.56%		
SEM 8	2.27%		
SEM 9	1.42%		
SEM 10	0.18%		
SEM 11	0.46%		
	ALERTAS		-5.18%
	REQUERIR PLAN DE CHOQUE E INFORMAR A LA ASEGURADORA		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



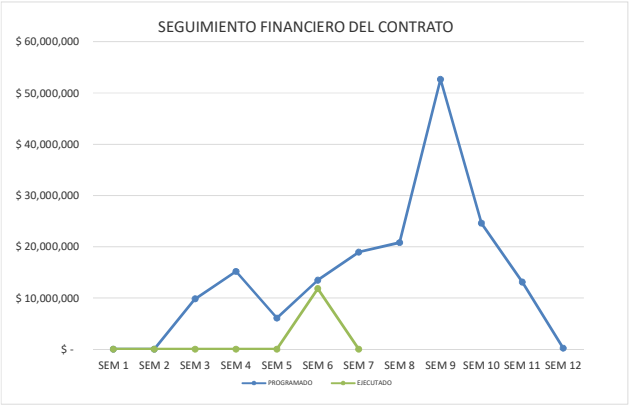
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	4.81%	0.00%	-4.81%
SEM 2	15.49%	0.00%	-15.49%
SEM 3	15.20%	0.00%	-15.20%
SEM 4	12.54%	5.39%	-7.15%
SEM 5	15.40%	2.70%	-12.69%
SEM 6	7.32%		
SEM 7	13.61%		
SEM 8	9.87%		
SEM 9	5.94%		
SEM 10	0.64%		
ALERTAS			-12.69%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

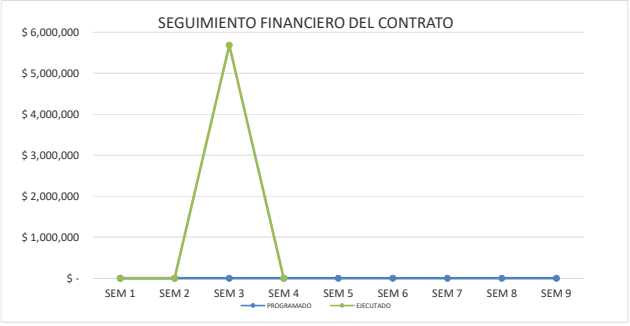
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ 9,850,608	$ -	$ -9,850,607.88
SEM 4	$ 15,181,633	$ -	$ -15,181,633.36
SEM 5	$ 6,075,174	$ -	$ -6,075,173.54
SEM 6	$ 13,472,395	$ 11,827,692	$ -1,644,702.52
SEM 7	$ 18,954,382	$ -	$ -18,954,382.38
SEM 8	$ 20,813,512		
SEM 9	$ 52,680,934		
SEM 10	$ 24,587,626		
SEM 11	$ 13,094,527		
SEM 12	$ 216,708		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

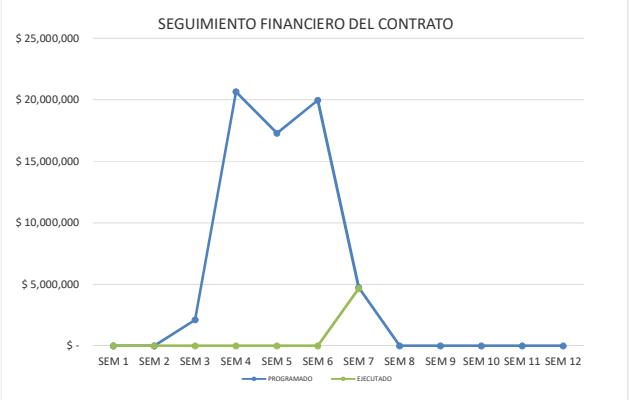
CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 0	$ -	$ -0.00
SEM 2	$ 0	$ -	$ -0.00
SEM 3	$ 0	$ 5,688,225.00	$ 5,688,225.00
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -		
SEM 6	$ -		
SEM 7	$ -		
SEM 8	$ -		
SEM 9	$ 0		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ 2,117,969	$ -	$ -2,117,969.19
SEM 4	$ 20,656,651	$ -	$ -20,656,651.34
SEM 5	$ 17,286,307	$ -	$ -17,286,307.03
SEM 6	$ 19,965,988	$ -	$ -19,965,987.95
SEM 7	$ 4,741,331	$ 4,655,475.17	$ -85,855.33
SEM 8	$ -		
SEM 9	$ -		
SEM 10	$ -		
SEM 11	$ -		
SEM 12	$ -		

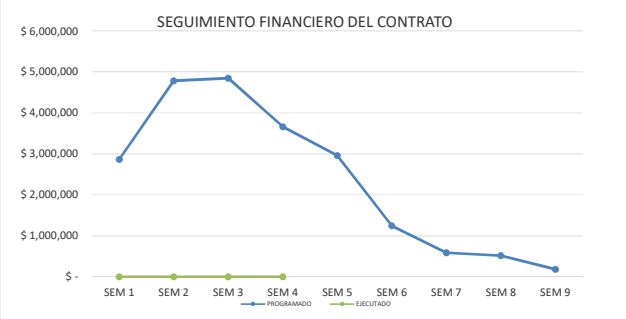
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

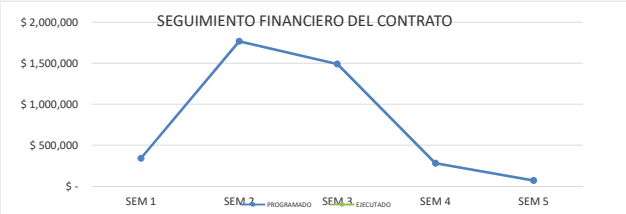
SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



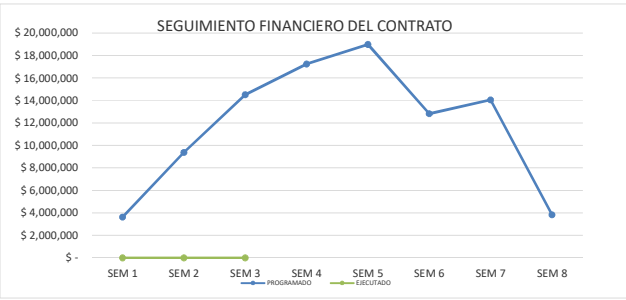
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 2,864,138	$ -	$ -2,864,138.39
SEM 2	$ 4,784,503	$ -	$ -4,784,502.92
SEM 3	$ 4,847,306	$ -	$ -4,847,305.50
SEM 4	$ 3,664,210	$ -	$ -3,664,210.11
SEM 5	$ 2,959,064		
SEM 6	$ 1,246,303		
SEM 7	$ 587,081		
SEM 8	$ 516,875		
SEM 9	$ 183,778		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



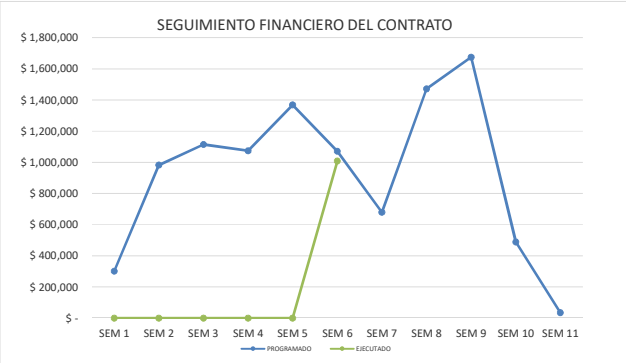
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 340,077		
SEM 2	$ 1,768,115		
SEM 3	$ 1,490,826		
SEM 4	$ 280,991		
SEM 5	$ 69,445		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



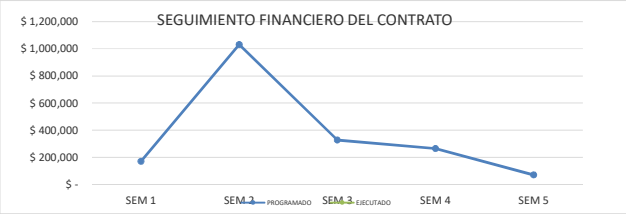
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 3,630,261	$ -	$ -3,630,260.54
SEM 2	$ 9,371,645	$ -	$ -9,371,644.88
SEM 3	$ 14,513,908	$ -	$ -14,513,907.79
SEM 4	$ 17,237,829		
SEM 5	$ 18,988,230		
SEM 6	$ 12,824,001		
SEM 7	$ 14,050,744		
SEM 8	$ 3,829,857		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 301,289	$ -	$ -301,288.60
SEM 2	$ 982,485	$ -	$ -982,484.90
SEM 3	$ 1,114,702	$ -	$ -1,114,702.40
SEM 4	$ 1,073,933	$ -	$ -1,073,933.14
SEM 5	$ 1,368,734	$ -	$ -1,368,733.62
SEM 6	$ 1,071,457	$ 1,008,220.68	$ -63,236.10
SEM 7	$ 679,247		
SEM 8	$ 1,471,984		
SEM 9	$ 1,674,968		
SEM 10	$ 488,219		
SEM 11	$ 34,618		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



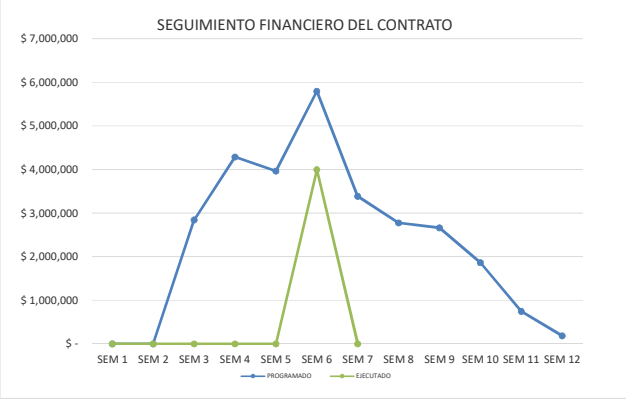
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 170,735		
SEM 2	$ 1,031,330		
SEM 3	$ 327,320		
SEM 4	$ 264,934		
SEM 5	$ 70,649		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

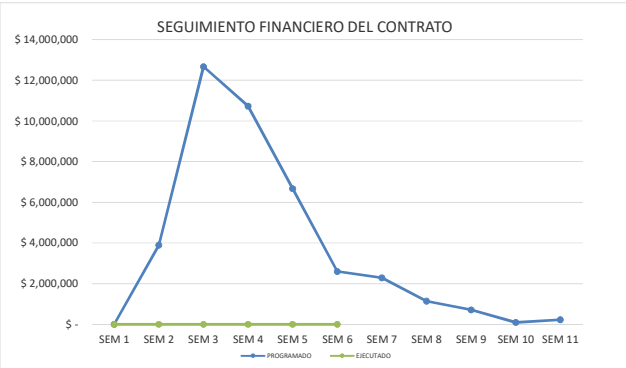
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ 2,844,059	$ -	$ -2,844,058.76
SEM 4	$ 4,289,199	$ -	$ -4,289,199.38
SEM 5	$ 3,963,447	$ -	$ -3,963,446.63
SEM 6	$ 5,794,512	$ 3,997,155.00	$ -1,797,357.45
SEM 7	$ 3,384,386	$ -	$ -3,384,385.65
SEM 8	$ 2,775,702		
SEM 9	$ 2,660,470		
SEM 10	$ 1,863,086		
SEM 11	$ 746,789		
SEM 12	$ 182,548		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

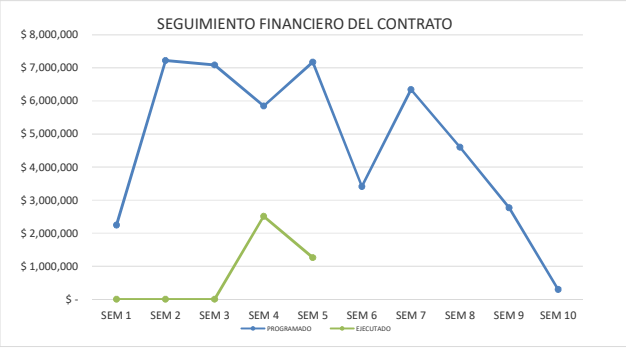
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ 3,894,933	$ -	$ -3,894,933.32
SEM 3	$ 12,671,306	$ -	$ -12,671,306.49
SEM 4	$ 10,725,227	$ -	$ -10,725,227.04
SEM 5	$ 6,671,714	$ -	$ -6,671,714.24
SEM 6	$ 2,597,764	$ -	$ -2,597,764.41
SEM 7	$ 2,287,945		
SEM 8	$ 1,138,090		
SEM 9	$ 710,104		
SEM 10	$ 91,227		
SEM 11	$ 229,541		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 2,243,223	$ -	$ -2,243,222.52
SEM 2	$ 7,222,705	$ -	$ -7,222,704.53
SEM 3	$ 7,089,020	$ -	$ -7,089,019.79
SEM 4	$ 5,847,188	$ 2,511,240.00	$ -3,335,948.13
SEM 5	$ 7,178,394	$ 1,260,315.00	$ -5,918,079.29
SEM 6	$ 3,411,675		
SEM 7	$ 6,346,386		
SEM 8	$ 4,602,266		
SEM 9	$ 2,769,133		
SEM 10	$ 298,179		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020	6/10/2020	18/09/2020		**-18.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	19/09/2020		1/12/2020		**-36.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	19/09/2020		30/11/2020		**-36.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/09/2020		7/10/2020		**-36.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		29/09/2020		**-36.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	21/09/2020		6/10/2020		**-34.00**	
10	NO PREVISTOS	21/09/2020	6/10/2020	25/11/2020		**-15.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		**-37.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	22/09/2020		18/11/2020		**-33.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/09/2020		26/09/2020		**-36.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		21/09/2020		**-36.00**	
10	NO PREVISTOS	19/09/2020		25/11/2020		**-36.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		**-37.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	19/09/2020		21/10/2020		**-36.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/09/2020		7/10/2020		**-36.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		21/09/2020		**-36.00**	
10	NO PREVISTOS	21/10/2020		23/11/2020		**-4.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		**-37.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/09/2020		1/12/2020		**-36.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		5/10/2020		**-36.00**	
10	NO PREVISTOS	19/09/2020		15/10/2020		**-36.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	17/11/2020		17/11/2020			
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	4/11/2020		1/12/2020			
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	4/11/2020		19/11/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	10/11/2020		30/11/2020			
10	NO PREVISTOS	4/11/2020		1/12/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	13/10/2020		13/10/2020		**-12.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	14/10/2020		1/12/2020		**-11.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	14/10/2020		1/12/2020		**-11.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	26/10/2020		30/10/2020			
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	14/10/2020		1/12/2020		**-11.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	14/10/2020		1/12/2020		**-11.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020			
10	NO PREVISTOS	14/10/2020		1/12/2020		**-11.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/09/2020		30/09/2020		**-25.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	1/10/2020		30/11/2020		**-24.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	14/10/2020		29/10/2020		**-11.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	1/10/2020		1/12/2020		**-24.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	1/10/2020		3/11/2020		**-24.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	5/10/2020		9/10/2020		**-20.00**	
10	NO PREVISTOS	1/10/2020		17/11/2020		**-24.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	12/11/2020		19/11/2020			
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	4/11/2020		1/12/2020			
10	NO PREVISTOS	4/11/2020		24/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	29/09/2020		29/09/2020		**-26.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		21/11/2020		**-25.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	30/09/2020		14/11/2020		**-25.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	30/09/2020		13/10/2020		**-25.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	6/10/2020		20/10/2020		**-19.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	30/09/2020		1/12/2020		**-25.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/10/2020		14/11/2020		**-19.00**	
10	NO PREVISTOS	30/09/2020		14/11/2020		**-25.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/09/2020		30/09/2020		**-25.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	1/10/2020		21/10/2020		**-24.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	1/10/2020		30/10/2020		**-24.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	1/10/2020		27/10/2020		**-24.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	30/10/2020		1/12/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	1/10/2020		18/11/2020		**-24.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/10/2020		23/10/2020		**-20.00**	
10	NO PREVISTOS	1/10/2020		7/10/2020		**-24.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	30/09/2020		30/09/2020		**-25.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	1/10/2020		15/10/2020		**-24.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	1/10/2020		14/10/2020		**-24.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	1/10/2020		14/10/2020		**-24.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	1/10/2020		7/10/2020		**-24.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	1/10/2020		9/10/2020		**-24.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	1/10/2020		30/11/2020		**-24.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	1/10/2020		1/12/2020		**-24.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/10/2020		3/11/2020		**-22.00**	
10	NO PREVISTOS	1/10/2020		20/11/2020		**-24.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

TEMAS TÉCNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal	N/A
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	N/A
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	N/A
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponder al definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	N/A
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.	N/A
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ADMINISTRATIVAS

● Se recibe correo electrónico el día 19 de octubre de parte del SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA, solicitando que cuando se envíe una autorización de ingreso de personal esta vaya con copia al apoyo de infraestructura de la regional respectiva.
● Se remite oficio CINP-BTA-023-0280-5888 del 19 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA dando respuesta al comunicado DCS-169-CO1.2323; Relación y documentos del personal, impermeabilización Departamento de la GUAJIRA.
● Se recibe correo electrónico el 19 de octubre de parte del SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA, solicitando verificar la situación presentada en la sede de Maicao con lo aires acondicionados.
● Se remite oficio CINP-BTA-023-0290-5953 del 20 de octubre al SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA remiteindo el estado actual del contrato de obra.
● Se remite oficio CINP-BTA-023-0295-5970 del 21 de octubre al SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA remiteindo el Informe Semanal No.7.
● Se remite oficio CINP-BTA-023-0297-5976 del 21 de octubre al SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA remiteindo el Informe Semanal No.8.
● Se recibe oficio DCS-185-CO1. 2323 del 21 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA donde se remiten Documentos del coordinador SST del departamento de Guajira.
● Se recibe oficio DCS-182-CO1. 2323 del 20 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA manifestando dificultades para el ingreso del personal de mantenimiento de aires acondicionados a las oficinas.
● Se remite oficio CINP-BTA-023-0300-6008 del 22 de octubre al CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA dando respuesta al comunicado DCS-166-CO1. 2323; Respuesta a oficio CINP-BTA-023-0198-5473; Implementación protocolos de bioseguridad.
● Se remite oficio CINP-BTA-023-0303-6011 del 22 de octubre al CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA remitiendo las observaciones a las actividades ejecutadas Departamento Guajira enviadas por correo electrónico por la entidad.
● Se remite oficio CINP-BTA-023-0304-6012 del 22 de octubre al CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA dando respuesta al comunicado DCS-182-CO1.2323; Dificultades de ingreso sedes Departamento Magdalena.
● Se remite oficio CINP-BTA-023-0305-6013 del 22 de octubre al SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA donde se remiten Documentos del coordinador SST del departamento de Guajira.
● Se remite oficio CINP-BTA-023-0306-6014 del 22 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA por medio del cual se remite respuesta al comunicado DCS-186-CO1. 2323; Respuesta a observaciones del comunicado CINP-BTA-023-0214-5564, DCS-134-CO1.2323; Documentos del coordinador SST del departamento de Guajira.
● Se recibe oficio DCS-183-CO1. 2323 del 21 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA donde remiten el Corte de obra N°1.
● Se remite oficio CINP-BTA-023-0311-6031 del 23 de octubre del CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA por medio del cual se remite respuesta al Comunicado DCS-168-CO1. 2323 – Presupuestos, Programaciones y Documentos diagnóstico Regional Magdalena.
● Se recibe oficio N.I.S.2020-01-246278 del 21 de octubre del SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA donde solicitan la elaboración de comités de seguimiento en cada regional para evaluar las actividades realizadas en obra.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELÉCTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISIÓN TOPOGRÁFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA	4	OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPÓGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	6	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	RESIDENTE ELÉCTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	COORDINADOR REGIONAL GUAJI-MAG	LUIS ALFREDO GRANADOS		
5	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	SORAYA NAVARRO BOLAÑO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26-oct-20	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad

VEINTISÉIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	FIRMA	

REGISTRO FOTOGRÁFICO ETAPA DE OBRA



Georreferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA	MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS



Georreferenciación	Descripción
CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA	MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - DESPACHO	IMPLEMENTACIÓN PROTOCOLO



Georreferenciación	Descripción
CENTRO DE LOGISTICA Y PROMOCION ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - DESPACHO REGIONAL	MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS

SAN ANDRÉS

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	AGOSTO 21 DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

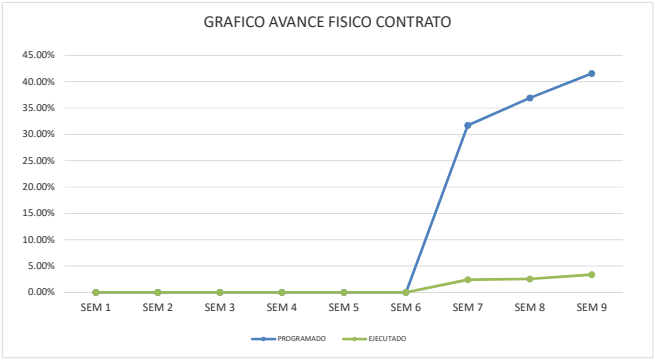
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	JUAN PABLO OLIVERO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JULIO DE AVILA GOMEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**1**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**1**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

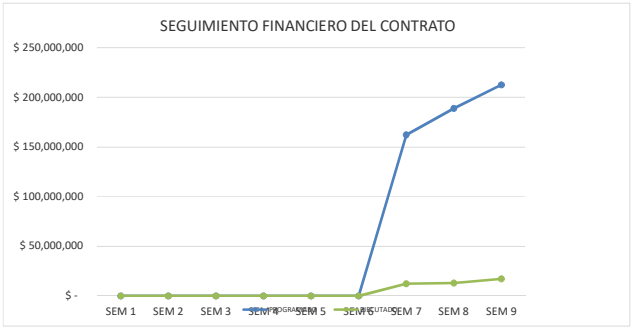


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	31.71%	2.41%	**-29.30%**
SEM 8	36.92%	2.56%	**-34.36%**
SEM 9	41.55%	3.37%	**-38.18%**
SEM 10			**0.00%**
ALERTAS			**-34.36%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 162,290,331	$ 12,344,966	$ -149,945,365
SEM 8	$ 188,955,817	$ 13,098,574	$ -175,857,242
SEM 9	$ 212,664,005	$ 17,239,565	$ -195,424,440

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020	21/08/2020	21/21/2020	12/12/2020	0.00	0.00
	VISITAS DE DIAGNOSTICO						
	SEDE PRINCIPAL GENTE DE MAR AV.NEWBALL	24/08/2020	25/08/2020	24/08/2020	26/08/2020	-1.00	2.00
	SEDE LITTLE HILL	27/08/2020	27/08/2020	27/08/2020	27/08/2020	0.00	0.00
	SEDE CARMELO	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	0.00	0.00
	SEDE EDIF. LEDA	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	0.00	0.00
	SEDE PROVIDENCIA GENTE DE MAR	14/09/2020	14/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	0.00	0.00
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	18/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	0.00	0.00
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	23/09/2020		7/10/2020		-32.00	
2	**SISTEMAS ELECTRICOS**	18/09/2020	30/09/2020	30/09/2020		-12.00	
3	**SERVICIO DE JARDINERIA**	21/09/2020	30/09/2020	29/09/2020	1/10/2020	-9.00	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	23/09/2020		10/10/2020		-32.00	
5	**LAVADO DE TANQUES**	19/09/2020		10/10/2020		-36.00	
6	**SISTEMAS CONTRA INCENDIO**	21/09/2020		30/09/2020		-34.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACION**	28/09/2020	30/09/2020	24/10/2020		-27.00	
8	**Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	18/09/2020		1/12/2020		-37.00	
9	**Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales**	5/10/2020		27/10/2020		-20.00	
	ITEMS NO PREVISTOS	19/10/2020		11/11/2020		-6.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			1/12/2020			
Plazo total del Proyecto en Días		102					
Plazo faltante del Proyecto en Días		37					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	NO
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NO
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NO
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, las cuales a la fecha se encuentran aprobadas por la interventoria.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Contratista Sigue ejecutando las actividades de revison de equipos de refrigeracion, analizando los equipos y las necesidsdes individuales de cada uno
Se realizo limpieza y ajuste de polos a tierra edificio principal
Se inicio con de marcacion de tuberias electricas en anaranjado
El contratista inicia con revision de inst. electrica , haciendo un diagnostico real de la situacion y estado del sistema electrico
Se realiza la demarcacion de tableros electricos, e nicia cambio de tableros de 12 ctos
Se prosigue con limpieza de mini split y filtos de condensadoras
Se prosigue con revision de condensadoras y equipos para su diagnostico
EL Contratista se mantiene en las mismas actividades de la semana anterior, no ha inciciado las actividades que requiere por programacion.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	JUAN PABLO OLIVERO PEREIRA		
3	RESIDENTE SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO RODRIGUEZ BUSTILLO	7765906228	
2	ARQ RESIDENTE DE INTERV	JULIO DE AVILA GOMEZ	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7765941279	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	Se realizaron las visitas de diagnosticos de las sedes en San Andes, queda pendiente Sede de Providencia a esperas de apertura del aereopuerto. Se analizaron las cantidades corroboradas con los diagnosticos de mantenimientos enviados por el contratista. Se dejaron como conclusiones: revision por parte de personal de Instalaciones electrica, hidrosanitarias y refrigeracion con el fin de tener un concepto tecnico del estado de los mismos.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7-sep	Se solicitaron al contratista los docuemntos para inicio de actividades para que fueran aprobados por la interventoria, el dia 04 de septiembre el contratista incumplio inicio de actividaes pactado con la entidad, aduciendo terminacion para entrega de documEntos.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14-sep	1. Se realizaro las revisiones nuevamnente a los Apu´s del contratista con el fin de dar inicio a las actividades. 2.El contratista realizo entrega de protocolos de bioseguridad aprobados por la entidad gubernamental. 3. en reunion de comité el contratista se comprometió a entregar los documentos necesarios para el inicio de obras (diagnosticos, presupuesto, programacion) para el dia 15 de septiembre.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21-sep	El contratista presenta diagnostico de sede pricipal sena san andres, el cual fue revisado y se realizaron observaciones para que sean corregidas por el contratista. Se esta a la espera de entrega de diagnostico de las sedes CARMELO, EDIF. LEDA, LITTLE HILL, se solicitó al contratista programar nuevamente fecha de visita a sede PROVIDENCIA.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28-sep	El contratista presenta NUEVAMENTE diagnostico de sede pricipal sena san andres, el cual fue revisado y se realizaron observaciones para que sean corregidas por el contratista. Se esta a la espera de entrega de diagnostico de las sedes CARMELO, EDIF. LEDA, LITTLE HILL, se solicitó al contratista , Se le recuerda al contratista tener en cuenta la normas de circulacion de la OCCRE
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5-oct	Se realiza reunion con la entidad y contratista, con el fin de conocer los pormonores presentados e iniciar actividades de del sistema electrico, sistema de refrigeracion y poda de cesped y arboles. El contratista se compromete a dar inicio el dia 30 de septiembre a dichas actividades. El contratista presenta NUEVAMENTE diagnostico de sede pricipal sena san andres, el cual fue revisado y se realizaron observaciones para que sean corregidas por el contratista. Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el Departamento de San Andrés y
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	12-oct	El contratista no ha entregado los items no previstos necesario para actividades que se requieren ejecutar A la fecha se requiere que el contratista inicie los protocolos de bioseguridad ya que esta incurriendo en se requiere respuesta por parte de la entidad referente a la ejecucion de actividades en la sede providencia según lo manifestado en acta de seguimiento 002 según carta enviada CINP-BTA-023-0190-5463
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19-oct	El contratista no ha entregado los items no previstos necesario para actividades que se requieren ejecutar A la fecha se requiere que el contratista inicie los protocolos de bioseguridad ya que esta incurriendo en incumplimiento de esta actividad Interventoria envia oficio CINP-BTA-023-0258-5816; REITERACIÓN DE ATRASO EN EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES EN LAS SEDES SAN ANDRES Y PROVIDENCIA Interventoria hace observaciones a entrega de flujos de caja y programaciones entregadas por el contratista en según oficio DCS-146-CO1. 2323
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26-oct	Entidad informa a contratista e interventoria que todas la sedes seran intervenidas, por lo tanto la sede Providencia debera ser intervenida y su presupuesto debe ejecutarse. Contratista presenta actas de corte No.1, el cual fue revisada y devuelta con observaciones debido a la falta de inormacion y documentos solicitados por la interventoria. A la fecha el contratista presenta un retraso en el inicio de varias actividades, por lo cual la interventoria hara requerimiento de incumplimiento

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Pradizacion jardines



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Pradizacion jardines



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Marccion y organización electrica



Georeferenciación	Descripción
Sede Regional San Andres. Av Newbal -	Mantenimiento sist. Refrigeracion

BOLIVAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

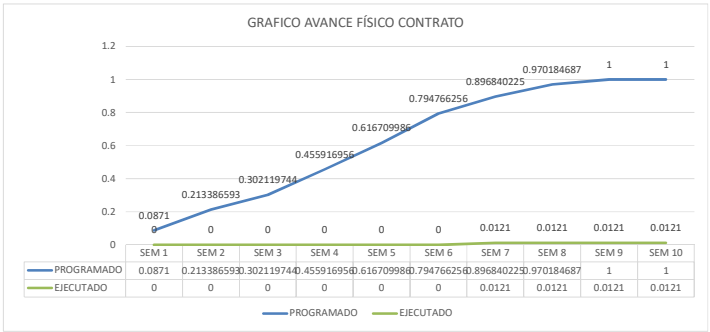
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	ROBERT OLIVEROS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	**NA**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

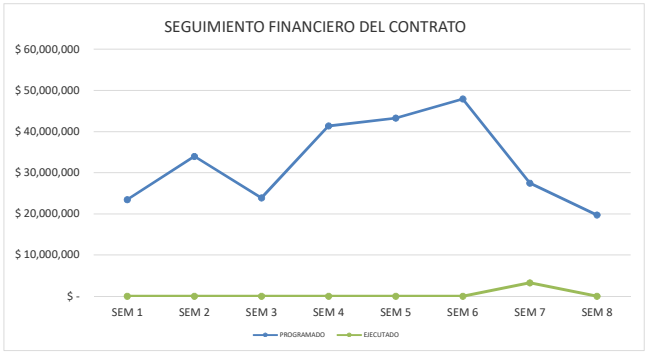
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	8.71%	0.00%	**-8.71%**
SEM 2	21.34%	0.00%	**-21.34%**
SEM 3	30.21%	0.00%	**-30.21%**
SEM 4	45.59%	0.00%	**-45.59%**
SEM 5	61.67%	0.00%	**-61.67%**
SEM 6	79.48%	0.00%	**-79.48%**
SEM 7	89.68%	1.21%	**-88.47%**
SEM 8	97.02%	1.21%	**-95.81%**
SEM 9	100.00%	1.21%	**-98.79%**
SEM 10	100.00%	1.21%	**-98.79%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 23,447,275	$ -	**$ -23,447,274.91**
SEM 2	$ 33,975,233	$ -	**$ -33,975,233.16**
SEM 3	$ 23,878,164	$ -	**$ -23,878,164.05**
SEM 4	$ 41,386,956	$ -	**$ -41,386,956.44**
SEM 5	$ 43,269,537	$ -	**$ -43,269,536.71**
SEM 6	$ 47,915,089	$ -	**$ -47,915,089.11**
SEM 7	$ 27,468,189	$ 3,257,396.48	**$ -24,210,792.69**
SEM 8	$ 19,737,055	$ -	**$ -19,737,055.20**
SEM 9	$ 8,023,325	$ -	**$ -8,023,325.28**
SEM 10	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE. 1. CENTRO DE LA INDUSTRIA PETROQUIMICA (CL 31 # 30D-134).	10/09/2020	8/10/2020	1/12/2020	EJECUCION		
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	10/09/2020	8/10/2020	18/09/2020	EJECUCION		
1	IMPERMEABILIZACION	18/09/2020		29/10/2020		-37	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	18/09/2020		1/10/2020		-37	
3	SERVICIOS DE JARDINERÍA	18/09/2020		26/09/2020		-37	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	1/10/2020		5/10/2020		-24	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	24/09/2020		24/11/2020		-31	
7.3	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	28/09/2020	8/10/2020	3/11/2020	EJECUCION	-10	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES	19/09/2020		17/11/2020		-36	
9	UNIDADES HIDRÁULICAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/11/2020		25/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	CARLOS OROZCO		
3	INGENIERO SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	EN ESTE PRIMER INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS INICIALES A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, DENTRO DEL MISMO SE RECOMIENDA MANEJAR UN ARCHIVO DIFERENTE EN CUANTO A REGISTROS FOTOGRAFICOS POR SER MUCHO MAYOR LA CANTIDAD DE FOTOS OBTENIDAS EN LAS VISITAS.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	6-sep	VISITAS INICIALES EN CADA SEDE
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	13-sep	EN ESTE TERCER INFORME SE CONTINUAN LAS LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS Y UBICACIÓN PRELIMINAR DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	20-sep	EN ESTE CUARTO INFORME DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE ACTIVAN LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA EL INICIO DEOBRAS EN LAS SEDES DE SUCRE.3. SE DA INICIO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	27-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR 2. AUN NO HAY INTERVENCION DE OBRA EN CADA SEDE.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	4-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR 2. AUN NO HAY INTERVENCION DE OBRA EN CADA SEDE.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	11-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE INICIAN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	18-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE INICIAN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	25-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA









Georeferenciación	Descripción		Georeferenciación	Descripción
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD SEDE PETROQUIMICA			PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD SEDE PETROQUIMICA









Georeferenciación	Descripción		Georeferenciación	Descripción
	MANTENIMIENTO DE AIRES SEDE PETROQUIMICA			MANTENIMIENTO DE AIRES SEDE PETROQUIMICA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

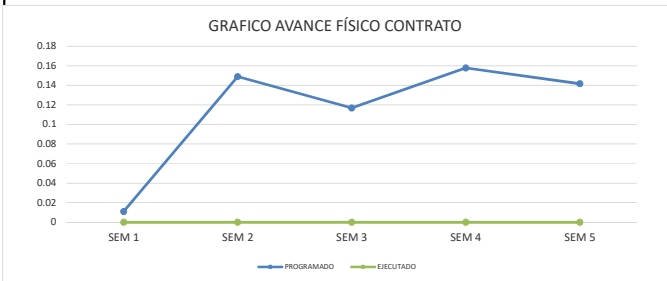
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	ROBERT OLIVEROS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	**NA**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

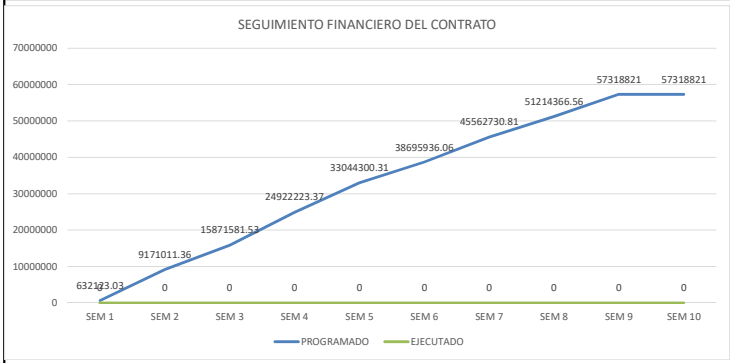
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	1.10%	0.00%	**-1.10%**
SEM 2	14.90%	0.00%	**-14.90%**
SEM 3	11.69%	0.00%	**-11.69%**
SEM 4	15.79%	0.00%	**-15.79%**
SEM 5	14.17%	0.00%	**-14.17%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 632,123	$ -	**$ -632,123.03**
SEM 2	$ 9,171,011	$ -	**$ -9,171,011.36**
SEM 3	$ 15,871,582	$ -	**$ -15,871,581.53**
SEM 4	$ 24,922,223	$ -	**$ -24,922,223.37**
SEM 5	$ 33,044,300	$ -	**$ -33,044,300.31**
SEM 6	$ 38,695,936	$ -	**$ -38,695,936.06**
SEM 7	$ 45,562,731	$ -	**$ -45,562,730.81**
SEM 8	$ 51,214,367	$ -	**$ -51,214,366.56**
SEM 9	$ 57,318,821	$ -	**$ -57,318,821.00**
SEM 10	$ 57,318,821	$ -	**$ -57,318,821.00**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 3. CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - ESCUELA GASTRONOMICA (KR 5 # 30-53 CASA MARQUEZ).	19/10/2020		16/12/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	19/10/2020		19/10/2020			
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/09/2020		24/09/2020		-26	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	24/09/2020		29/09/2020		-31	
5	LAVADO DE TANQUES	28/09/2020		5/10/2020		-27	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	5/10/2020		6/11/2020		-20	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES	6/11/2020		13/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	CARLOS OROZCO		
3	INGENIERO SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	EN ESTE PRIMER INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS INICIALES A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, DENTRO DEL MISMO SE RECOMIENDA MANEJAR UN ARCHIVO DIFERENTE EN CUANTO A REGISTROS FOTOGRAFICOS POR SER MUCHO MAYOR LA CANTIDAD DE FOTOS OBTENIDAS EN LAS VISITAS.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	6-sep	VISITAS INICIALES EN CADA SEDE
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	13-sep	EN ESTE TERCER INFORME SE CONTINUAN LAS LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS Y UBICACIÓN PRELIMINAR DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	20-sep	EN ESTE CUARTO INFORME DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE ACTIVAN LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA EL INICIO DEOBRAS EN LAS SEDES DE SUCRE.3. SE DA INICIO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	27-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR 2. AUN NO HAY INTERVENCION DE OBRA EN CADA SEDE.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	4-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR 2. AUN NO HAY INTERVENCION DE OBRA EN CADA SEDE.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	11-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE INICIAN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	18-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE INICIAN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	25-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

9 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

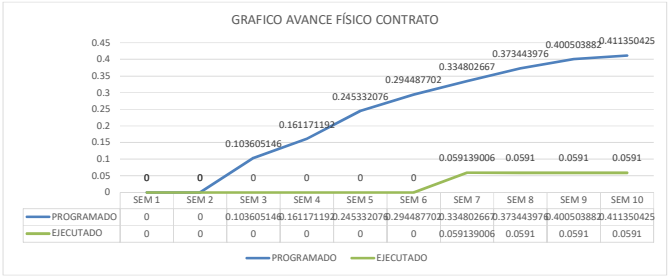
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	ROBERT OLIVEROS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	**NA**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

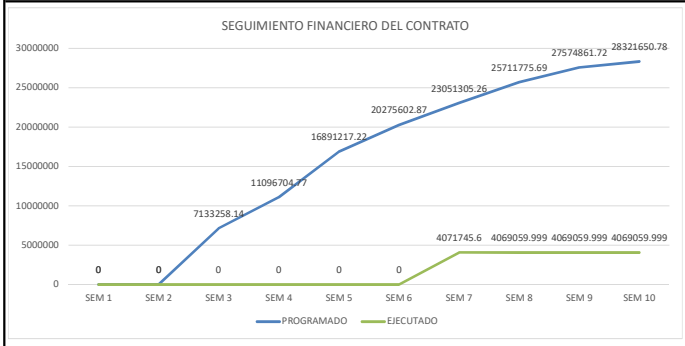
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	10.36%	0.00%	**-10.36%**
SEM 4	16.12%	0.00%	**-16.12%**
SEM 5	24.53%	0.00%	**-24.53%**
SEM 6	29.45%	0.00%	**-29.45%**
SEM 7	33.48%	5.91%	**-27.57%**
SEM 8	37.34%	5.91%	**-31.43%**
SEM 9	40.05%	5.91%	**-34.14%**
SEM 10	41.14%	5.91%	**-35.23%**
	ALERTAS		**-29.45%**
	ALERTAS		**-24.53%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	
SEM 2	$ -	$ -	
SEM 3	$ 7,133,258	$ -	$ -7,133,258.14
SEM 4	$ 11,096,705	$ -	$ -11,096,704.77
SEM 5	$ 16,891,217	$ -	$ -16,891,217.22
SEM 6	$ 20,275,603	$ -	$ -20,275,602.87
SEM 7	$ 23,051,305	$ 4,071,745.60	$ -18,979,559.66
SEM 8	$ 25,711,776	$ 4,069,060.00	$ -21,642,715.69
SEM 9	$ -	$ -	$ -
SEM 10	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 2. CENTRO NAUTICO, ACUICOLA Y PESQUERO (KR 56 # 1-125).	18/09/2020	9/10/2020	1/12/2020	EJECUCION		
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	10/09/2020	9/10/2020	18/09/2020	EJECUCION		
1	IMPERMEABILIZACION	19/09/2020		29/09/2020		-36	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	29/09/2020		31/10/2020		-26	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	23/10/2020		5/11/2020		-2	
5	LAVADO DE TANQUES	31/10/2020		5/11/2020			
6	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	4/11/2020		7/11/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	10/10/2020		20/11/2020		-15	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	10/10/2020	9/10/2020	20/11/2020	EJECUCION	1	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES	9/10/2020		1/12/2020		-16	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	CARLOS OROZCO		
3	INGENIERO SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	EN ESTE PRIMER INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS INICIALES A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, DENTRO DEL MISMO SE RECOMIENDA MANEJAR UN ARCHIVO DIFERENTE EN CUANTO A REGISTROS FOTOGRAFICOS POR SER MUCHO MAYOR LA CANTIDAD DE FOTOS OBTENIDAS EN LAS VISITAS.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	6-sep	VISITAS INICIALES EN CADA SEDE
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	13-sep	EN ESTE TERCER INFORME SE CONTINUAN LAS LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS Y UBICACIÓN PRELIMINAR DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	20-sep	EN ESTE CUARTO INFORME DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE ACTIVAN LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA EL INICIO DEOBRAS EN LAS SEDES DE SUCRE.3. SE DA INICIO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	27-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR 2. AUN NO HAY INTERVENCION DE OBRA EN CADA SEDE.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	4-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR 2. AUN NO HAY INTERVENCION DE OBRA EN CADA SEDE.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	11-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE INICIAN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	18-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE INICIAN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	25-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERRES BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



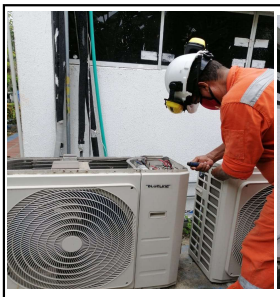


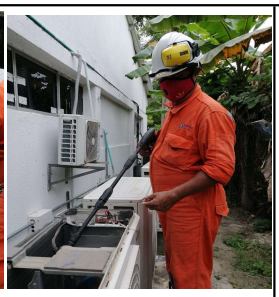
Georeferenciación	Descripción
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD SEDE NAUTICA





Georeferenciación	Descripción
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD SEDE NAUTICA





Georeferenciación	Descripción
	MANTENIMIENTO DE AIRES SEDE NAUTICA





Georeferenciación	Descripción
	MANTENIMIENTO DE AIRES SEDE NAUTICA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

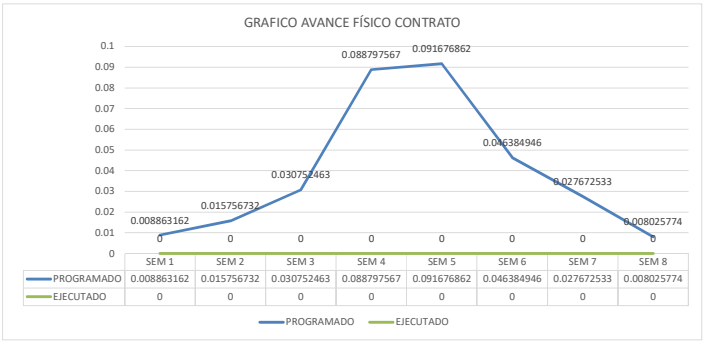
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	ROBERT OLIVEROS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	**NA**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

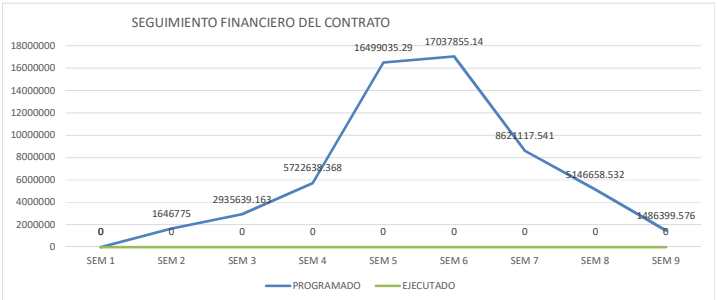
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.89%	0.00%	**-0.89%**
SEM 2	1.58%	0.00%	**-1.58%**
SEM 3	3.08%	0.00%	**-3.08%**
SEM 4	8.88%	0.00%	**-8.88%**
SEM 5	9.17%	0.00%	**-9.17%**
SEM 6	4.64%	0.00%	**-4.64%**
SEM 7	2.77%	0.00%	**-2.77%**
SEM 8	0.80%	0.00%	**-0.80%**
SEM 9			
SEM 10			
SEM 11			
	ALERTAS		**-9.17%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ 1,646,775	$ -	$ -1,646,775.00
SEM 3	$ 2,935,639	$ -	$ -2,935,639.16
SEM 4	$ 5,722,638	$ -	$ -5,722,638.37
SEM 5	$ 16,499,035	$ -	$ -16,499,035.29
SEM 6	$ 17,037,855	$ -	$ -17,037,855.14
SEM 7	$ 8,621,118	$ -	$ -8,621,117.54
SEM 8	$ 5,146,659	$ -	$ -5,146,658.53
SEM 9	$ -	$ -	$ -
SEM 10	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES BOLIVAR						
	SEDE 4. DESPACHO DIRECCION REGIONAL/ CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS/ CENTRO AGROEMPRESARIAL Y MINERO (DG 31 # 107-50).	19/10/2020		15/12/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	19/10/2020		19/10/2020			
1	IMPERMEABILIZACION	19/09/2020		28/09/2020		-36	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	19/09/2020		29/09/2020		-36	
3	SERVICIOS DE JARDINERÍA	19/09/2020		22/09/2020		-36	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	26/09/2020		1/10/2020		-29	
5	LAVADO DE TANQUES	26/09/2020		5/10/2020		-29	
6	SISTEMA CONTRA INCENDIOS	1/10/2020		9/10/2020		-24	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	1/10/2020		23/11/2020		-24	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES	18/09/2020		27/11/2020		-37	
9	UNIDADES HIDRÁULICAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	1/10/2020		9/10/2020		-24	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	CARLOS OROZCO		
3	INGENIERO SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	EN ESTE PRIMER INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS INICIALES A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, DENTRO DEL MISMO SE RECOMIENDA MANEJAR UN ARCHIVO DIFERENTE EN CUANTO A REGISTROS FOTOGRAFICOS POR SER MUCHO MAYOR LA CANTIDAD DE FOTOS OBTENIDAS EN LAS VISITAS.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	6-sep	VISITAS INICIALES EN CADA SEDE
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	13-sep	EN ESTE TERCER INFORME SE CONTINUAN LAS LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS Y UBICACIÓN PRELIMINAR DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	20-sep	EN ESTE CUARTO INFORME DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE ACTIVAN LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA EL INICIO DEOBRAS EN LAS SEDES DE SUCRE.3. SE DA INICIO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	27-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR 2. AUN NO HAY INTERVENCION DE OBRA EN CADA SEDE.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	4-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR 2. AUN NO HAY INTERVENCION DE OBRA EN CADA SEDE.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	11-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE INICIAN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	18-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE INICIAN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	25-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE PETROQUIMICA Y LA SEDE NAUTICA

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

SUCRE

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

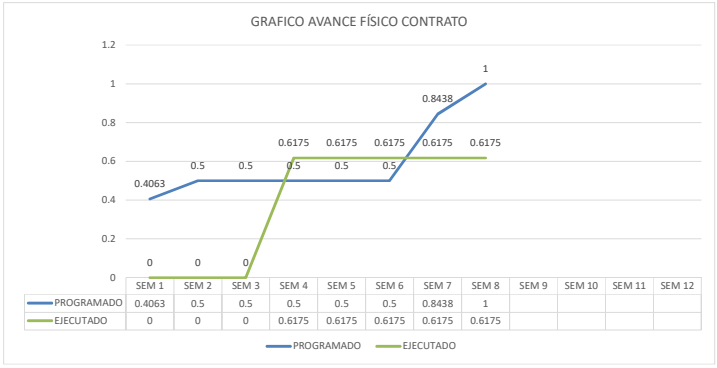
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS OROZCO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	**NA**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	40.63%	0.00%	**-40.63%**
SEM 2	50.00%	0.00%	**-50.00%**
SEM 3	50.00%	0.00%	**-50.00%**
SEM 4	50.00%	61.75%	**11.75%**
SEM 5	50.00%	61.75%	**11.75%**
SEM 6	50.00%	61.75%	**11.75%**
SEM 7	84.38%	61.75%	**-22.63%**
SEM 8	100.00%	61.75%	**-38.25%**
SEM 9	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 10	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 11	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 12	0.00%	0.00%	**0.00%**
	ALERTAS		**11.75%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 468,844	$ -	$ -468,844.20
SEM 2	$ 576,968	$ -	$ -576,968.00
SEM 3	$ 576,968	$ -	$ -576,968.00
SEM 4	$ 576,968	$ 712,555.48	$ 135,587.48
SEM 5	$ 576,968	$ 712,555.48	$ 135,587.48
SEM 6	$ 576,968	$ 712,555.48	$ 135,587.48
SEM 7	$ 973,691	$ 712,555.48	$ -261,135.72
SEM 8	$ 1,153,936	$ 712,555.48	$ -441,380.52
SEM 9	$ -	$ -	$ -
SEM 10	$ -	$ -	$ -
SEM 11	$ -	$ -	$ -
SEM 12	$ -	$ -	$ -

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
24	SUB SEDE COROZAL	17/09/2020		3/11/2020		-38	
25	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	17/09/2020	23/09/2020	18/09/2020	23/09/2020	-6	
26	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	19/09/2020	23/09/2020	22/09/2020	23/09/2020	-4	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	INGENIERO SST	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	EN ESTE PRIMER INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS INICIALES A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, DENTRO DEL MISMO SE RECOMIENDA MANEJAR UN ARCHIVO DIFERENTE EN CUANTO A REGISTROS FOTOGRAFICOS POR SER MUCHO MAYOR LA CANTIDAD DE FOTOS OBTENIDAS EN LAS VISITAS.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	6-sep	EN ESTE SEGUNDO INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE SUCRE, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	13-sep	EN ESTE TERCER INFORME SE CONTINUAN LAS LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE SUCRE, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS Y UBICACIÓN PRELIMINAR DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	20-sep	EN ESTE CUARTO INFORME DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE ACTIVAN LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA EL INICIO DEOBRAS EN LAS SEDES DE SUCRE.3. SE DA INICIO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	27-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
27/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	4-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, SE INICIA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE TOLÚ
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	11-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE TOLÚ Y SE TERMINA MANTENIMIENTOS DE AIRES SEDE BOSTON.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	18-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE INICIAN ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	25-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

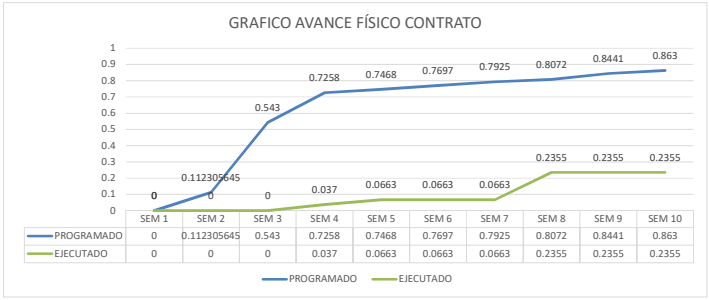
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS OROZCO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	**NA**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

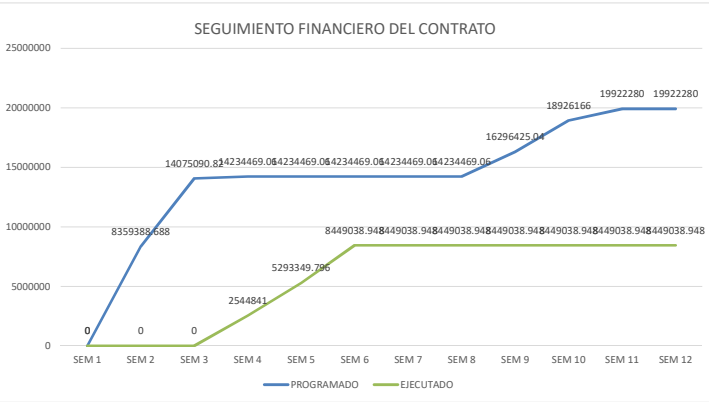
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	11.23%	0.00%	**-11.23%**
SEM 3	54.30%	0.00%	**-54.30%**
SEM 4	72.58%	3.70%	**-68.88%**
SEM 5	74.68%	6.63%	**-68.05%**
SEM 6	76.97%	6.63%	**-70.34%**
SEM 7	79.25%	6.63%	**-72.62%**
SEM 8	80.72%	23.55%	**-57.17%**
SEM 9	84.41%	23.55%	**-60.86%**
SEM 10	86.30%	23.55%	**-62.75%**
	ALERTAS		**-68.88%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ 8,359,389	$ -	$ -8,359,388.69
SEM 3	$ 14,075,091	$ -	$ -14,075,090.82
SEM 4	$ 14,234,469	$ 2,544,841	$ -11,689,628.06
SEM 5	$ 14,234,469	$ 5,293,350	$ -8,941,119.26
SEM 6	$ 14,234,469	$ 8,449,039	$ -5,785,430.11
SEM 7	$ 14,234,469	$ 8,449,039	$ -5,785,430.11
SEM 8	$ 14,234,469	$ 8,449,039	$ -5,785,430.11
SEM 9	$ 16,296,425	$ 8,449,039	$ -7,847,386.09
SEM 10	$ 18,926,166	$ 8,449,039	$ -10,477,127.05
SEM 11	$ 19,922,280	$ 8,449,039	$ -11,473,241.05
SEM 12	$ 19,922,280	$ 8,449,039	$ -11,473,241.05

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
1	**SEDE 1. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS (FINCA EL RODEO- CARRETERA TRONCAL DE OCCIDENTE - CORREGIMINETO LA GALLERA).**	11/09/2020		21/11/2020			
2	**PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES**	11/09/2020	16/09/2020	14/09/2020	26/09/2020	-5	
3	IMPERMEBEALIZACIONES	19/09/2020	13/10/2020	7/10/2020	EJECUCION	-24	
4	SISTEMAS ELÉCTRICOS	25/09/2020		9/10/2020		-30	
5	SERVICIO DE JARDINERIA	26/09/2020		5/11/2020		-29	
6	EQUIPOS DE BOMBEO	26/09/2020		10/10/2020		-29	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	25/09/2020		19/11/2020		-30	
8	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	14/09/2020	16/09/2020	22/09/2020	26/09/2020	-2	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	INGENIERO SST	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	EN ESTE PRIMER INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS INICIALES A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, DENTRO DEL MISMO SE RECOMIENDA MANEJAR UN ARCHIVO DIFERENTE EN CUANTO A REGISTROS FOTOGRAFICOS POR SER MUCHO MAYOR LA CANTIDAD DE FOTOS OBTENIDAS EN LAS VISITAS.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	6-sep	EN ESTE SEGUNDO INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE SUCRE, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	13-sep	EN ESTE TERCER INFORME SE CONTINUAN LAS LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE SUCRE, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS Y UBICACIÓN PRELIMINAR DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	20-sep	EN ESTE CUARTO INFORME DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE ACTIVAN LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA EL INICIO DEOBRAS EN LAS SEDES DE SUCRE.3. SE DA INICIO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	27-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
27/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	4-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, SE INICIA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE TOLÚ
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	11-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE TOLÚ Y SE TERMINA MANTENIMIENTOS DE AIRES SEDE BOSTON.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	18-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE INICIAN ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	25-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

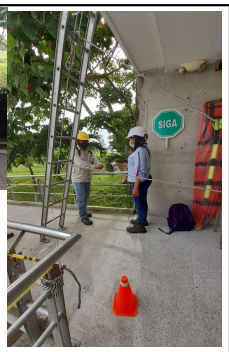
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA

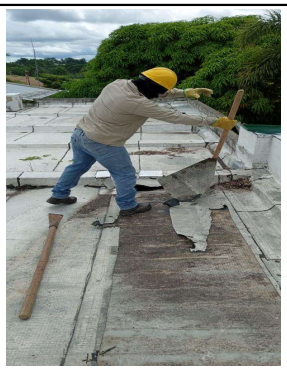
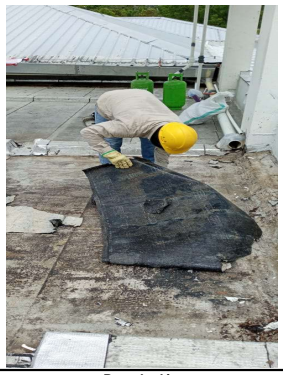
Georeferenciación	Descripción
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA



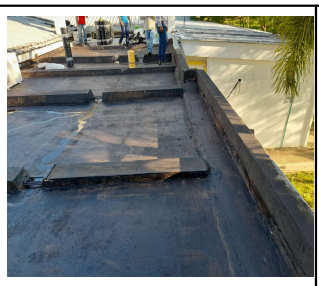

Georeferenciación	Descripción
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA



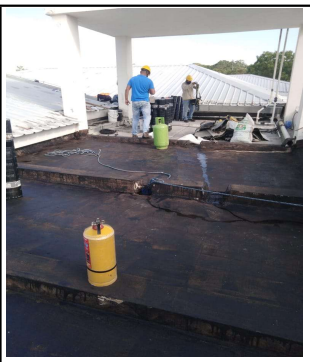

Georeferenciación	Descripción
	IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA

Georeferenciación	Descripción
	IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA

Georeferenciación	Descripción
	IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA



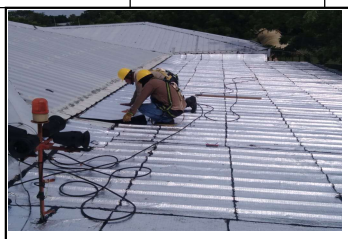


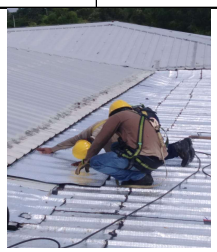
Georeferenciación	Descripción
	IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020









Georeferenciación	Descripción		Georeferenciación	Descripción
	IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA			IMPERMEABILIZACIONES SEDE GALLERA

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

9 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

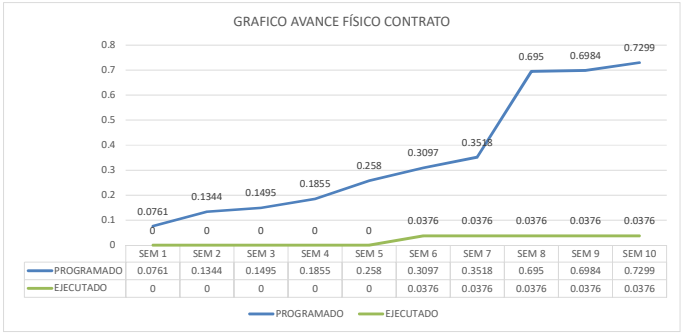
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS OROZCO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	**NA**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

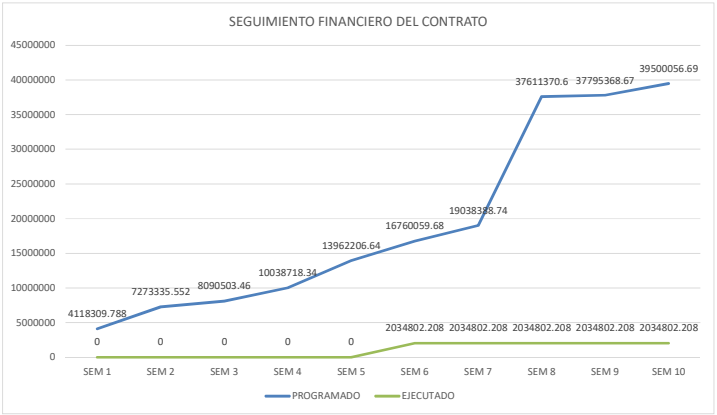
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	7.61%	0.00%	**-7.61%**
SEM 2	13.44%	0.00%	**-13.44%**
SEM 3	14.95%	0.00%	**-14.95%**
SEM 4	18.55%	0.00%	**-18.55%**
SEM 5	25.80%	0.00%	**-25.80%**
SEM 6	30.97%	3.76%	**-27.21%**
SEM 7	35.18%	3.76%	**-31.42%**
SEM 8	69.50%	3.76%	**-65.74%**
SEM 9	69.84%	3.76%	**-66.08%**
SEM 10	72.99%	3.76%	**-69.23%**
	ALERTAS		**-18.55%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ 4,118,310	$ -	**$ -4,118,309.79**
SEM 2	$ 7,273,336	$ -	**$ -7,273,335.55**
SEM 3	$ 8,090,503	$ -	**$ -8,090,503.46**
SEM 4	$ 10,038,718	$ -	**$ -10,038,718.34**
SEM 5	$ 13,962,207	$ -	**$ -13,962,206.64**
SEM 6	$ 16,760,060	$ 2,034,802.21	**$ -14,725,257.47**
SEM 7	$ 19,038,389	$ 2,034,802.21	**$ -17,003,586.54**
SEM 8	$ 37,611,371	$ 2,034,802.21	**$ -35,576,568.39**
SEM 9	$ 37,795,369	$ 2,034,802.21	**$ -35,760,566.46**
SEM 10	$ 39,500,057	$ 2,034,802.21	**$ -37,465,254.48**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 2. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS- ESCUELA DE GASTRONOMIA (KR 1 # 20-10) TOLÚ	24/09/2020	1/10/2020	30/11/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	24/09/2020	1/10/2020	24/09/2020	1/10/2020	-7	
1	IMPERMEBEALIZACIONES	25/09/2020		17/10/2020		-30	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	25/09/2020		3/11/2020		-30	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	3/11/2020		7/11/2020		9	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	25/09/2020		24/11/2020		-30	
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	25/09/2020	1/10/2020	30/09/2020	5/10/2020	-6	-5
8	MANTENIMIENTO GENERALES (LIMPIEZA, DEMOLICIONES, PINTURAS, ESTRUCTURAS, ETC.)	7/11/2020		30/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**37**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	INGENIERO SST	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7765905159	
4	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	EN ESTE PRIMER INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS INICIALES A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, DENTRO DEL MISMO SE RECOMIENDA MANEJAR UN ARCHIVO DIFERENTE EN CUANTO A REGISTROS FOTOGRAFICOS POR SER MUCHO MAYOR LA CANTIDAD DE FOTOS OBTENIDAS EN LAS VISITAS.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	6-sep	EN ESTE SEGUNDO INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE SUCRE, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	13-sep	EN ESTE TERCER INFORME SE CONTINUAN LAS LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE SUCRE, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS Y UBICACIÓN PRELIMINAR DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	20-sep	EN ESTE CUARTO INFORME DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE ACTIVAN LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA EL INICIO DEOBRAS EN LAS SEDES DE SUCRE.3. SE DA INICIO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	27-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
27/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	4-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, SE INICIA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE TOLÚ
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	11-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE TOLÚ Y SE TERMINA MANTENIMIENTOS DE AIRES SEDE BOSTON.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	18-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE INICIAN ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	25-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020
	9				(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

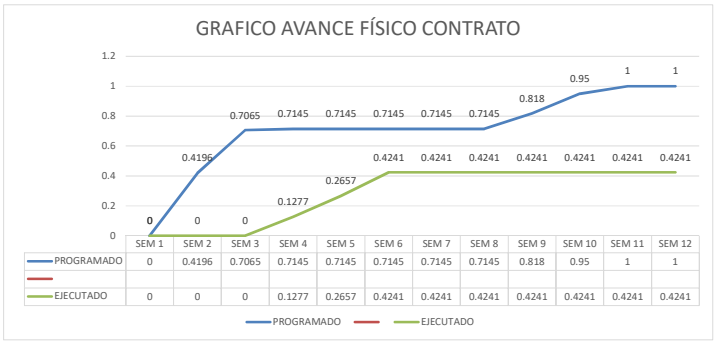
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	CARLOS OROZCO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JAIR SIERRA HERNANDEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**NA**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**NA**
% DE DIERENCIA	**NA**
ALERTAS	**NA**

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

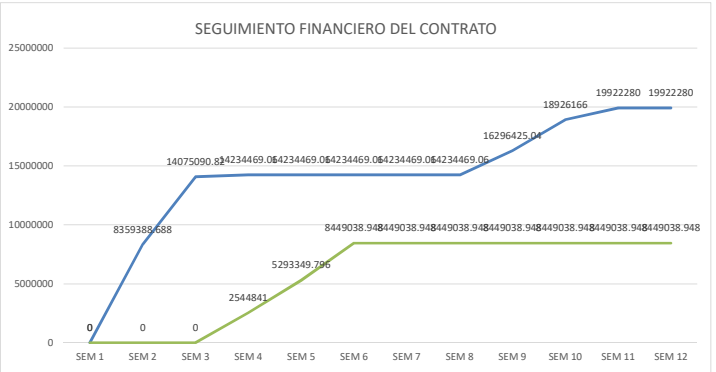
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	41.96%	0.00%	**-41.96%**
SEM 3	70.65%	0.00%	**-70.65%**
SEM 4	71.45%	12.77%	**-58.68%**
SEM 5	71.45%	26.57%	**-44.88%**
SEM 6	71.45%	42.41%	**-29.04%**
SEM 7	71.45%	42.41%	**-29.04%**
SEM 8	71.45%	42.41%	**-29.04%**
SEM 9	81.80%	42.41%	**-39.39%**
SEM 10	95.00%	42.41%	**-52.59%**
SEM 11	100.00%	42.41%	**-57.59%**
SEM 12	100.00%	42.41%	**-57.59%**
	ALERTAS		**-29.04%**
	ALERTAS		**-58.68%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ 8,359,389	$ -	$ -8,359,388.69
SEM 3	$ 14,075,091	$ -	$ -14,075,090.82
SEM 4	$ 14,234,469	$ 2,544,841	$ -11,689,628.06
SEM 5	$ 14,234,469	$ 5,293,350	$ -8,941,119.26
SEM 6	$ 14,234,469	$ 8,449,039	$ -5,785,430.11
SEM 7	$ 14,234,469	$ 8,449,039	$ -5,785,430.11
SEM 8	$ 14,234,469	$ 8,449,039	$ -5,785,430.11
SEM 9	$ 16,296,425	$ 8,449,039	$ -7,847,386.09
SEM 10	$ 18,926,166	$ 8,449,039	$ -10,477,127.05
SEM 11	$ 19,922,280	$ 8,449,039	$ -11,473,241.05

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL		25 de octubre de 2020	
				SEM 12	$ 19,922,280	$ 8,449,039	$ -11,473,241.05



DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS VISITAS DE DIGNÓSTICOS

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						
	SEDES SUCRE						
	SEDE 3. CENTRO DE LA INNOVACION LA TECNOLOGIA Y LOS SERVICIOS-(CL 32 # 29-162).	11/09/2020		14/11/2020			
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	19/09/2020	18/09/2020	EJECUCION	-8	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	22/09/2020		25/09/2020		-33	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	22/09/2020		29/09/2020		-33	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	29/09/2020		1/10/2020		-26	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	19/09/2020		21/11/2020		-36	
	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2 1	19/09/2020	19/09/2020	1/10/2020	6/10/2020	0	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**37**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NA
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NA
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NA
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NA
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NA
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NA
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NA
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NA

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	9	DEL	19 de octubre de 2020	AL	25 de octubre de 2020

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES	0				
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR	CARLOS ENRIQUE OROZCO VISBAL		
3	INGENIERO SST	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JAIR SIERRA HERNANDEZ	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
24/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	EN ESTE PRIMER INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS INICIALES A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR, DENTRO DEL MISMO SE RECOMIENDA MANEJAR UN ARCHIVO DIFERENTE EN CUANTO A REGISTROS FOTOGRAFICOS POR SER MUCHO MAYOR LA CANTIDAD DE FOTOS OBTENIDAS EN LAS VISITAS.
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	6-sep	EN ESTE SEGUNDO INFORME SE PRESENTAN LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE SUCRE, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	13-sep	EN ESTE TERCER INFORME SE CONTINUAN LAS LAS RESPECTIVAS VISITAS A LAS DIFERENTES SEDES PERTENECIENTES AL DEPARTAMENTO DE SUCRE, CHEQUEO DE AIRES ACONDICIONADOS Y UBICACIÓN PRELIMINAR DE LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	20-sep	EN ESTE CUARTO INFORME DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE ACTIVAN LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD PARA EL INICIO DEOBRAS EN LAS SEDES DE SUCRE.3. SE DA INICIO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	27-sep	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, MENOS LA SEDE TOLÚ QUE AUN NO DAN INICIO.
27/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	4-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, SE INICIA ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE TOLÚ
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	11-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE CONTINUAN CON LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES DE SUCRE, SE CONTINUAN CON ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE AIRES EN LA SEDE TOLÚ Y SE TERMINA MANTENIMIENTOS DE AIRES SEDE BOSTON.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	18-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN BOLIVAR Y SUCRE. 2. SE INICIAN ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	25-oct	DURANTE LA SEMANA SE REALIZARON LAS AJUSTES Y OBSERVACIONES DE LOS PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS , CORRESPONDIENTES A LAS RESPECTIVAS SEDES A INTERVENIR EN SUCRE. 2. SE EJECUTARON ACTIVIDADES DE IMPERMEABILIZACION EN LA SEDE LA GALLERA.

VEINTISEIS	26	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	