SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

SEDES CÓRDOBA

Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR.1636309.

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE".

INFORME MENSUAL No. 02

PERÍODO: 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 DE OCTUBRE DE 2020

ELABORÓ: Firma:	APROBÓ: Firma:
Nombre: Ing Sergio Solano Almanza	Nombre: Ing. Pedro Gutiérrez Bustillo
Cargo: Residente de Interventoría	Cargo: Director de interventoría

TABLA DE CONTENIDO

1
1.1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACION: 5
1.2. OBJETO A CONTRATAR 6
1.3. CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.1552323 6
1.4. LOCALIZACIÓN 6
2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 7
2.1. FORMA DE PAGO: 7
2.2. ANTICIPO DE OBRA 8
2.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA 8
2.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO 8
2.4.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA 8
2.5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 10
2.6. PERSONAL DEL CONTRATISTA 10
2.7. EQUIPOS DEL CONTRATISTA. 11
3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 12
3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 12
3.2. FORMA DE PAGO 12
3.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 13
3.4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 13
3.5. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA 14
3.6. EQUIPOS DE LA INTERVENTORÍA 14
3.7. RESUMEN ACTAS DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO 14
3.8. PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DE LA INTERVENTORÍA 15
3.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA 15
3.10. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN A LOS ENSAYOS DE LABORATORIO 15
4. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA 15
5. VALOR TOTAL DEL PROYECTO OBSERVACIONES 16
6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 16
6.1 CONCLUSIONES 16
6.2 RECOMENDACIONES: 17

LISTA DE GRÁFICOS:

Grafica 1. Localización del proyecto (Córdoba) 6

LISTA DE TABLAS:

Tabla 1. Información general del Contrato de Obra CO1.PCCNTR.1552323 7
Tabla 2. Estado legal del Contrato de Obra No CO1.PCCNTR.1552323 8
Tabla 3. Control financiero contratista 10
Tabla 4. Relación del personal Contrato de Obra 10
Tabla 5. Información general del contrato de interventoría 12
Tabla 6 Estado legal del Contrato de Interventoría No. No. CO1.PCCNTR.1636309 13
Tabla 7 Control Financiero Contrato de Interventoría No. No. CO1.PCCNTR.1636309 13

Tabla 8 Relación del personal de Interventoría 14
Tabla 9. Relación de equipos del interventor 14
Tabla 10 Actas de comité 14
Tabla 11 Presupuesto sedes Córdoba 16

ANEXOS:

Anexo No. 01: Control Financiero Contratista.
Anexo No. 02: Control Personal Contratista.
Anexo No. 03: Control Maquinaria y equipos Contratista.
Anexo No. 04: Certificados de calibración y mantenimiento de equipos.
Anexo No. 05: Control e inspección de ensayos.
Anexo No. 06: Control general del estado del tiempo.
Anexo No. 07: Control Financiero Interventoría.
Anexo No. 08: Control Personal Interventoría.
Anexo No. 09: Planilla de afiliaciones personal Interventoría.
Anexo No. 10: Control Maquinaria y equipos Interventoría.
Anexo No. 11: Actas de seguimiento del Contrato.
Anexo No. 12: Relación de correspondencia.
Anexo No. 13: Informes semanales.
Anexo No. 14: Registro fotográfico.
Anexo No. 15: Bitácora de Obra.
Anexo No. 16: Programación actualizada.

INTRODUCCIÓN

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA mediante licitación Pública CM-DG-0001-2020, celebro el Contrato No. CO1.PCCNTR.1636309 cuyo objeto es **REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE**. El valor del contrato para el LOTE 1 será por la suma de **SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE** ($691.547.900) incluido IVA y demás erogaciones que correspondan. El cual fue adjudicado al **CONSORCIO INTERINGECO GNG** conformado por **GNG INGENIERÍA S.A.S** con un porcentaje de participación del (50%) y **INGECO INGENIERIA DE COSNTRUCCIONES S.A.S** con un porcentaje de participación del (50%).

Del mismo modo el Servicio Nacional de Aprendizaje Sena mediante licitación pública LP-DG-000, seleccionó al **CONSORCIO ALFA** que está conformado por **SOCITEC S.A** con un porcentaje de participación de 30%, **JP SERVICIOS S.A.S** con un porcentaje de participación de (25%) y **PROYECTOS Y DESARROLLOS DE INFRAESTRUCTURA S.A.S** con un porcentaje de participación (45%) para la ejecución del Contrato No. CO1.PCCNTR.1552323 cuyo objeto es **MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.** El valor del contrato será hasta por la suma **de OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 8.777.298.757),** incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual cuya distribución se realizará por el LOTE No.1 que comprende a los departamentos de: Atlántico, Bolívar, Cesar, Córdoba, Guajira, Magdalena, San Andrés, Sucre

En el contenido del presente informe se detallan las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría en las sedes del departamento de Córdoba durante el periodo comprendido entre el 12 de septiembre al 11 de octubre de 2020 correspondiente al segundo mes de ejecución de los Contratos de Obra e Interventoría.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

1.1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACION:

En la actualidad, el Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), cuenta con 33 regionales y 117 centros de formación los cuales poseen 225 inmuebles (175 inmuebles propios y 50 inmuebles recibidos sin contraprestación), los cuales prestan un servicio permanente a la comunidad ofreciendo formación gratuita a millones de colombianos que se benefician con programas técnicos, tecnológicos y complementarios. Estos inmuebles tienen en su mayoría entre 35 y 70 años de antigüedad, esta antigüedad sumado al tipo de uso que tienen (educativo), genera que presenten un grado de deterioro considerable, razón por la cual es necesario mantener las instalaciones en óptimas condiciones físicas desde el punto de vista operativo y funcional, para lo cual no se dispone del recurso humano necesario, siendo requerido contratar el MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

En consideración a lo expuesto, la Dirección General del SENA celebró con la Universidad Distrital Francisco José de Caldas, el Contrato Interadministrativo No. 1074 suscrito el 29 de diciembre de 2015; el cual le permitió tener un diagnóstico integral de la infraestructura de ciento cincuenta y dos (152) inmuebles de propiedad del SENA a nivel nacional (Regionales y Centros de Formación).

Del mismo modo, como resultado de la Consultoría realizada por la Universidad Distrital Francisco José de Caldas se obtuvo el manual de mantenimiento, cómo una guía práctica que permite realizar con eficiencia las labores requeridas para el óptimo uso, conservación y mantenimiento de los predios, edificios e instalaciones que integran las construcciones de las diferentes Sedes del SENA a nivel nacional, con el propósito de crear una verdadera cultura de conservación y mantenimiento en cada uno de los aspectos mencionados, en procurar ahorro de recursos económicos y mejorar la eficiencia en los trabajos contratados; así mismo establecer restricciones y prohibiciones con el ánimo de mantener las diferentes Sedes del SENA en un elevado nivel de conservación y de seguridad para todos y cada uno de los componentes de las personas que disfrutan de las mencionadas Sedes Institucionales.

Finalmente es de mencionar que para la conservación de las instalaciones del SENA, la suma estimada por la Universidad Distrital para la ejecución de los mantenimientos anuales es de $ 39.539.777.710 (valor al año 2020), la fue actualizada conforme los valores de IPC desde el año 2017, suma que no contempla las actividades que deben desarrollarse en los inmuebles ubicados en la Ciudad de Bogotá pertenecientes a la Regional Distrito Capital y Dirección General, ni aquellos en uso por parte del SENA en calidad de comodato; en consecuencia de lo anterior, el presupuesto oficial asignado NO es suficiente, para satisfacer la necesidad de la Entidad en un cien por ciento, razón por la cual se priorizará por cada regional la ejecución de las actividades de mantenimiento.

Se aclara que, dentro del presente proceso, no se encuentran incluidos mantenimientos y reparaciones que es prioritaria su ejecución como son: ascensores, plantas de tratamiento de agua potable (PTAP), plantas de tratamiento de agua residual (PTAR), pozos profundos, alarmas

de evacuación, calderas, trampas de grasas, alcantarillados, recarga de extintores y fumigaciones. Dichas actividades se contratarán por procesos independientes en cada una de las Regionales y Centros de formación, debido a que estas son ejecutadas por empresas especializadas de cada una de las Regiones.

1.2. OBJETO A CONTRATAR

Realizar el Mantenimiento Predictivo, Preventivo, Correctivo, Reparaciones y Mejoras Locativas a las Instalaciones del Servicio Nacional de Aprendizaje Sena a Nivel Nacional, Mediante el Sistema de Precios Unitarios Fijos, sin Fórmula de Reajuste y a Monto Agotable.

Las especificaciones y requerimientos de orden técnico que definen el alcance del objeto contractual, se encuentran ampliamente desarrolladas en el Manual de Mantenimiento del SENA, el listado de unitarios y requisitos habilitantes y/o ponderables que derivan en obligaciones a cargo del adjudicatario.

1.3. CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.1552323

El Objeto del contrato es Mantenimiento Predictivo, Preventivo, Correctivo, Reparaciones y Mejoras Locativas a las Instalaciones del Servicio Nacional de Aprendizaje Sena a Nivel Nacional, Mediante el Sistema de Precios Unitarios Fijos, sin Fórmula de Reajuste y a Monto Agotable.

1.4. LOCALIZACIÓN

Las obras se van a ejecutar en el departamento de Córdoba en las siguientes sedes; Centro de Comercio Industria y Turismo, Sede Administrativa y el Centro Agropecuarios y Biotecnología el Porvenir (Corregimiento de Santa lucia y Los Garzones) en Montería; El Centro de Comercio Industria y Turismo de Lorica y Centro de Comercio Industria y Turismo de Montelíbano.

Grafica 1. Localización del proyecto (Córdoba)

Google Maps

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla se encuentra la información general del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.1552323

Tabla 1. Información general del Contrato de Obra CO1.PCCNTR.1552323

CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
CONTRATO No:	CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATANTE:	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
OBJETO:	MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
VALOR DEL CONTRATO:	$ 8.777.298.757 OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE
VALOR DEL ANTICIPO:	NO APLICA – SIN ANTICIPO
FECHA DE INICIO:	21 DE AGOSTO DE 2020
DURACION O PLAZO INICIAL:	SERÁ HASTA EL PRIMERO (1) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTE (2020) O CUANDO SE AGOTE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENCIÓN, LO QUE SUCEDA PRIMERO.
PRORROGA No. 01:	NO APLICA
FECHA DE TERMINACIÓN:	1 DE DICIEMBRE DE 2020

2.1. FORMA DE PAGO:

El valor del contrato de obra No CO1.PCCNTR.1552323 corresponde a la suma de **OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 8.777.298.757),** incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual.

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, pagará al contratista el valor del contrato acuerdo programación del PAC (Plan Anual de Caja) autorizado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Publico mensualmente a la Institución, en la cuenta que para los efectos acredite el Contratista, conforme el avance de obra efectivamente recibido a satisfacción por parte de la Interventoría del Contrato, de la siguiente manera:

a) El noventa **(90%)** por ciento del valor del contrato de obra en actas parciales mensuales, de acuerdo con el porcentaje de avance de obra, previa certificación de cumplimiento del interventor y presentación de la factura,

b) El diez **(10%)** por ciento restante del valor del contrato de obra, previa suscripción del acta de liquidación y recibo a satisfacción por parte del interventor.

2.2. ANTICIPO DE OBRA

El contrato de obra No CO1.PCCNTR.1552323121 de 2020 no contempla disposición de anticipo por ningún concepto.

2.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA

A fecha de corte del presente informe el contrato se encuentra vigente en cumplimiento de su segundo mes de ejecución.

Tabla 2. Estado legal del Contrato de Obra No CO1.PCCNTR.1552323

PÓLIZAS PRESENTADAS					
PÓLIZAS	**COMPAÑÍA**	**VALOR ASEGURADO**	**NÚMERO PÓLIZA**	**VIGENCIAS**	
				DESDE	**HASTA**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS MUNDIAL	$ 1.755.459.751,40	M-100115506	07/05/2020	01/06/2021
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES		$ 438.864.937,85		07/05/2020	01/12/2023
ESTABILIDAD DE OBRA		$ 1.755.459.751,40		07/05/2020	01/12/2021
CALIDAD DEL SERVICIO		$ 1.755.459.751,40	M-100115506	07/05/2020	01/06/2021
RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL		$438.901.500,00	M–100019446	07/05/2020	01/12/2021

2.4.ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

2.4.1. Actividades ejecutadas por el Consorcio Constructor Alfa

En el periodo comprendido entre el 12 de septiembre al 11 de octubre de 2020 el Contratista ejecutó las siguientes actividades en las sedes del departamento de Córdoba:

Semana 4: DEL 14 AL 20 DE AGOSTO DE 2020
Programado: 0.00%
Ejecutado: 0.00%

En la presente semana fueron realizadas nuevas observaciones a los APUS del contrato debido a que todavía persisten en algunas actividades esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0099-4898 del 14 de septiembre de 2020, al corte de este semana estas observaciones no han sido subsanadas. Hasta la fecha el Contratista no ha hecho entrega del Programa de Inversiones

Semana 5: DEL 21 DE 27 DE SEPTIEMBRE DE 2020
Programado: 0.00%
Ejecutado: 0.00%

En la presente semana el Contratista mediante comunicado DCS-100-CO1.6309 del 25 de septiembre de 2020 relacionaron el personal para iniciar labores en los aires acondicionados de las sedes del departamento de CORDOBA. Una vez revisada dicha información esta Interventoría se manifestó que si bien es cierto que la relación presentada del personal tienen todos los soportes requeridos para el inicio de las actividades, el Consorcio Alfa hasta la fecha no ha notificado a esta Interventoría la Implementación del Protocolo de Bioseguridad en las sedes que mencionan en su comunicado, dado que dicha actividad debió haberse realizado el pasado 14 de septiembre de 2020, fecha que el Consorcio Alfa colocó en su programación de obra y la cual fue aprobada por esta Interventoría el 11 de septiembre de 2020.

Semana 6: DEL 28 DE SEPTIEMBRE al 4 DE OCTUBRE 2020:
Programado: 0.0%
Ejecutado: 0.00%

El Consorcio Alfa en la presente semana presentó el Presupuesto y programación de las sedes Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir Corregimientos de Santa Isabel y Los Garzones Montería-Departamento Córdoba, teniendo en cuenta que la programación y presupuesto presentada ya se encuentran revisada y aprobada por esta interventoría y que dicha programación tiene como fecha establecida de inicio el día 29 de septiembre y 01 de Octubre, se le solicitó la entrega de la totalidad de la documentación necesaria y en debida forma para el ingreso a las sedes del SENA, con el fin de que su programación no se vea afectada. Este requerimiento fue solicitado mediante oficio CINP-BTA-023-0179-5419 del 1 de octubre de 2020. Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1

Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.

Semana 7: DEL 5 AL 11 DE OCTUBRE 2020:

Programado: 4,85%

Ejecutado: 2,37%

En la presente el Consorcio Constructor Alfa hizo entrega de formatos de Calidad los cuales fueron devueltos con observaciones y presentar el Programa de Calidad Especifico a la menor brevedad posible dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales, específicamente el ítem 3.2 del documento de estudios previos. El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad

2.5. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

En el periodo del presente informe el Contratista no presenta Acta de Obra No debido a que no ha ejecutado actividades físicas.

Tabla 3. Control financiero contratista

CONTROL FINANCIERO						
No. Acta	**Mes**	**Ejecutado**	**Ejecutado acumulado**	**Programado**	**Programado acumulado**	**Saldo**
	21/08/20 – 11/09/20	$0	$0	$0	$0	$0
	12/09/20 – 11/10/20	$0	$0	$0	$0	$0
TOTALES		**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**

2.6. PERSONAL DEL CONTRATISTA

El contratista Consorcio Constructora Alfa cuenta con el siguiente personal profesional durante el periodo del presente informe, se diligencia el Formato “Control de Personal Contratista”, en el Anexo No.02, adicionales los trabajadores contratados para la ejecución de actividades y en resumen con el siguiente cuadro:

Tabla 4. Relación del personal Contrato de Obra

PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**NOMBRE**
1	Representante Legal	SERGIO NICOLAS MOLINA SAAVEDRA
2	Director de Obra	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
3	Residente de Obra	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
4	Profesional SST	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
5	Inspector de seguridad	DUBYS VALENZUELA SANCHEZ
6	Encargado Eléctrico	HELLMAN DAVID DIAZ BOLAÑO
7	Encargado Hidrosanitario	JOSE DANIEL CASTAÑEDA
8	Encargado Ambiental	JAIRO ANDRES CORDOBA HERNANDEZ

2.7. Equipos del contratista.

En el presente período el contratista, no ha presentado la relación de maquinaria y equipos a utilizar.

Se diligencia el Formato “Control de Maquinaria y Equipos” y se encuentra en el Anexo No. 03.

2.8. ESTADO DEL TIEMPO

El estado del tiempo se registró en el formato “Control general del estado del tiempo y se encuentra en el Anexo No. 06.

3. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Tabla 5. Información general del contrato de interventoría

INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTER INGECO GNG
CONTRATO No.:	No. CO1.PCCNTR.1636309
CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
OBJETO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DE CORDOBA
VALOR DEL CONTRATO:	($691.547.900) incluido IVA
VALOR DEL ANTICIPO:	NO APLICA
DURACIÓN O PLAZO INICIAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTE (2020) O CUANDO SE AGOTE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENCIÓN, LO QUE SUCEDA PRIMERO.
DURACIÓN O PLAZO PRORROGA No 01:	NO APLICA
FECHA DE INICIO:	12 DE AGOSTO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 DE DICIEMBRE DE 2020
DURACION O PLAZO TOTAL:	TRES (3.5) MESES Y MEDIO

3.2. FORMA DE PAGO

El valor del contrato para el LOTE 1 será por la suma de SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE ($691.547.900) incluido IVA y demás erogaciones que correspondan.

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, pagará al contratista el valor del contrato de INTERVENTORIA de acuerdo con la programación del PAC (Plan Anual de Caja) autorizado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Publico mensualmente a la Institución, en la cuenta que para los efectos acredite el Contratista, de la siguiente manera:

Pagos parciales mensuales equivalentes al porcentaje de avance mensual de obra ejecutada y recibida a satisfacción, hasta completar el noventa (90%) del valor del contrato de interventoría. Soportado con el informe de interventoría, la respectiva factura, aprobación del Supervisor de Interventoría designado por el SENA y el Coordinador del Grupo de Construcciones del SENA.

Un Pago final equivalente al Diez (10%) del valor ejecutado de la interventoría, contra la entrega final del informe de interventoría y las actas de liquidación suscritas de los contratos de interventoría y del contrato de obra.

3.3. ESTADO LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A la fecha de corte del presente informe el contrato de interventoría CO1.PCCNTR.1636309 de 2020 se encuentra vigente en cumplimiento del primer mes de ejecución.

Tabla 6 Estado legal del Contrato de Interventoría No. No. CO1.PCCNTR.1636309

PÓLIZAS PRESENTADAS					
TIPO DE PÓLIZA	COMPAÑÍA ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO	NUMERO PÓLIZA	VIGENCIAS	
				Iniciación	Terminación
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS DEL ESTADO	$138.309.580,00	15-44-101228786	12-08-2020	28-07-2021
CALIDAD DEL SERVICIO		$138.309.580,00		12-08-2020	13-01-2022
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		$ 34.577.395,00		12-08-2020	27-01-2024
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		$351.121.200,00	15-40-10106498	12-08-2020	28-07-2021

3.4. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Debido a que los pagos parciales mensuales de interventoría equivalen al porcentaje de avance mensual de obra ejecutada y recibido a satisfacción y a la fecha de este informe el Contratista no ha ejecutado actividades, se relaciona el estado financiero del contrato de interventoría con valores en ceros.

Se diligencia formato “Control Financiero Interventoría” y se encuentra en el Anexo No.07.

Tabla 7 Control Financiero Contrato de Interventoría No. No. CO1.PCCNTR.1636309

CONTROL FINANCIERO						
No acta	Mes	COSTO DIRECTO	IVA	Ejecutado	Ejecutado acumulado	Saldo
						$ 691.547.950,00
1	12/08/20– 11/09/20	$0	$0	$0	$0	$0

CONTROL FINANCIERO						
No acta	**Mes**	**COSTO DIRECTO**	**IVA**	**Ejecutado**	**Ejecutado acumulado**	**Saldo**
						$ 691.547.950,00
2	12/09/20– 11/10/20	$0	$0	$0	$0	$0
TOTALES		**$0**	**$0**	**$0**	**$0**	**$0**

3.5. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA

Para el buen desarrollo del contrato, la Interventoría conto con el siguiente personal para la ejecución del primer mes comprendido entre el 12 de agosto al 11 de septiembre de 2020. Se diligencia formato “Control de Personal Interventoría”, se encuentra en el Anexo No.8:

Tabla 8 Relación del personal de Interventoría

PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**NOMBRE**
1	Representante legal	SERGIO NICOLÁS MOLINA SAAVEDRA
2	Director de Interventoría	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
3	Residente de interventoría	SERGIO SOLANO ALMANZA
4	Residente SST	YALILE RINCON RUIZ
5	Inspector	CATHERINE BORJA MEJÍA
6	Inspector	SANDRA MILENA RÓDRIGUEZ
7	Secretaria	DAMARIS MOSQUERA

3.6. EQUIPOS DE LA INTERVENTORÍA

La relación de los equipos de la Interventoría se diligenciará en el Formato “Control de Maquinaria y Equipos Interventoría”. Anexo No. 10. A continuación se presenta en resumen la relación.

Tabla 9. Relación de equipos del interventor

EQUIPOS	CANTIDAD
COMPUTADORES	1
CÁMARAS FOTOGRÁFICAS	1
IMPRESORAS	1
ESCÁNER	1

3.7. RESUMEN ACTAS DE SEGUIMIENTO DEL CONTRATO

En el período se realizaron los siguientes comités de obra. Anexo N° 11

Tabla 10 Actas de comité

Fecha	Comité No.
17-09-20	2

3.8. PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DE LA INTERVENTORÍA

En el contrato de interventoría no se estipula pagos de anticipo por ningún concepto.

3.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

Durante el período comprendido entre el 12 de septiembre al 11 de octubre de 2020, la Interventoría realizó las siguientes actividades en las sedes del departamento de Córdoba:

- Requerimientos escritos al contratista para el cumplimiento de obligaciones contractuales conforme a lo establecido en el pliego de condiciones.

- Elaboración de informes semanales y mensual de interventoría y remisión al Servicio Nacional de Aprendizaje SENA informando el estado actual del contrato y las novedades presentadas.

- Se realizó acompañamiento a las actividades de Mantenimiento a los Sistemas de Refrigeración en las sedes del Departamento de Córdoba.

- Se solicitó al Consorcio Alfa cumplir con las programaciones aprobadas debido a que debieron iniciar actividades con la implementación de los protocolos de bioseguridad con fecha del 14 de septiembre de 2020 en todas las sedes a intervenir, hasta la fecha esta actividad no se ha iniciado generando atrasos en las siguientes actividades a desarrollar.

- Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: “…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre.

3.10. SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN A LOS ENSAYOS DE LABORATORIO

En el período no se ejecutaron obras que requieran ensayos de laboratorio

4. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

Se diligencian los formatos: “Control de entrada de correspondencia” y “Control de salida de correspondencia”, en el Anexo No. 12.

5. VALOR TOTAL DEL PROYECTO OBSERVACIONES

Como lo contemplan los documentos contractuales el valor del contrato equivale a OCHO MIL SETENCIENTOS SETENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCENTA Y SIETE PESOS M(CTE ($ 8.777.298.757), incluido AU, costos directos e indirectos, gastos, IVA sobre la utilidad y demás erogaciones en que deba incurrir el contratista para la adecuada ejecución del objeto contractual.

Con un valor contractual designado para la regional de Córdoba de $1.624.740.669.

Según presupuesto entregado por el Contratista en el periodo del presente informe, se tienen los siguientes valores presupuestales por sede:

Tabla 11 Presupuesto sedes Córdoba

SEDE	DIRECCIÓN	MUNICIPIO	VALOR
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR	PREDIO EL PORVENIR-CORREGIMIENTO SANTA ISABEL (KRA. 45 CORREGIMIENTO SANTA ISABEL VÍA TIERRALTA)	MONTERIA	$ 268,577,921
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR	PREDIO PROVIDENCIA - CORREGIMINETO LOS GARZONES (KRA. 45 CORREGIMIENTO SANTA ISABEL VÍA TIERRALTA)	MONTERIA	No presenta
CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE CORDOBA. SUBSEDE DE LORICA	KR 9 # 1-37	LORICA	$ 34,171,656
CENTRO DE COMERCIO , INDUSTRIA Y TURISMO DE CÓRDOBA	ZIMARÁ - LOS CHOLOS	MONTELIBANO	$ 90,854,590
CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE CORDOBA	KR 14 # 24-20	MONTERIA	$ 222,737,031
DIRECCION REGIONAL			$ 167,255,141

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

6.1 CONCLUSIONES

Referente a la aprobación de los APU’s Contractuales, estos se realizaron nuevas observaciones debido a que todavía persisten en algunas actividades esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0099-4898 del 14 de septiembre de 2020, al corte de este informe estas observaciones no han sido subsanadas, también ha hecho entrega de los APus No Previsto los cuales carecen de mínimo dos cotización las cuales se encuentran a la espera para seguir la revisión.

Se solicitó nuevamente mediante CINP-BTA-023-0139-5183 al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se

debía: “…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

El Consorcio Alfa presentó en la presente semana presentó un listado de personal para dar inicio a las actividades de refrigeración y lavado de tanque, una vez revisada esta información se encontró que el personal No presenta con algunos soportes, para agilizar la ejecución de la obra y teniendo en cuenta que se adjuntó el certificado de afiliación a la ARL, esta Interventoría autoriza el ingreso de los trabajadores a la sede de la región Córdoba una vez se encuentre implementado el protocolo de bioseguridad y aprobado por la interventoría.

6.2 RECOMENDACIONES:

Se recomienda al Consorcio Alfa revisar bien la documentación que presenta para el ingreso del personal para revisión debido a que está llegando incompletas y esto está generando atrasos para el inicio de las actividades. Se recomienda tener todos los recursos tanto en mano de obra como material para el inicio de todas las actividades y así recuperar el atraso que ya presentan.

Además las programación presentadas no concuerdan con el flujo de caja por lo que se les recomienda realizar una revisión detallada para que no persistan los mismos errores.

ANEXOS

Anexo No. 01: Control Financiero Contratista.

INGECO
INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

CONTROL FINANCIERO CONTRATISTA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

GNG Ingeniería S.A.S.

OBRA X
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 OCTUBRE 2020

INFORMACION FINANCIERA

Acta	MES	Costo Directo	Valor AIU + IVA	PAGADO	Saldo Contrato	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
	0			-	$ 8,777,298,757	$ 0	$ -	$ 0
1	Agos Sep	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
2	Sep Oct	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
TOTALES		$ -	$ -	$ -	$ 0	-	$ -	$ 0

Firma
Nombre: **PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 02: Control Personal Contratista.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S.

CONSORCIOINTERINGECOGNG

CONTROL PERSONAL CONTRATISTA

OBRA X
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA:** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA:** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 SEPTIEMBRE AL 11 OCTUBRE 2020

FECHA	SEPTIEMBRE																			OCTUBRE											OBSERVACIONES		
CARGO	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
DIRECTOR DE OBRA - **SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1			
RESIDENTE TÉCNICO - **GIANCARLOS DE JESUS ZAZUR TORRALVO**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1			
PROFESIONAL SST - **LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1			
PROFESIONAL AMBIENTAL -																																	
OFICIALES Y MAESTROS DE OBRA																																	
AYUDANTES																																	
OPERADORES DE MAQUINARIA																																	
CONDUCTORES DE VOLQUETAS																																	
PERSONAL DEL CONTRATISTA	**3**	**0**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**0**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**0**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**0**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**0**	TOTAL PERIODO		78
PROCEDENCIA / CONDICIÓN	MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE																															SUMATORIA	PORCENTAJE	CUMPLE S/N
MANO OBRA NO CALIFICADA	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0.00%**	
De la región																																0	0.00%	
De fuera de la región																																0	0.00%	
MANO OBRA CALIFICADA	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0.00%**	
De la región																																0	0.00%	
De fuera de la región																																0	0.00%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**78**	**100.00%**	
De la región	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		26	33.33%	
De fuera de la región	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		52	66.67%	
POBLACIÓN VULNERABLE	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0.00%**	
En proceso de reinserción social																																0	0.00%	
En condición de desplazamiento																																0	0.00%	
MUJERES	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0.00%**	
Mano de Obra no Calificada																																0	0.00%	
Mano de Obra Calificada																																0	0.00%	
Profesionales - Técnicos	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		26	33.33%	
PROVEEDORES	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0.00%**	
Local																																0	0.00%	
Nacional																																0	0.00%	
Internactional																																0	0.00%	

DOMINGOS Y FESTIVOS

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 03: Control Maquinaría y Equipos Contratista.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingenieria S.A.S. CONSORCIO INTER INGECO GNG

CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS CONTRATISTA

OBRA X
INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTER INGECO-GNG

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR ENCARGADO: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE SEPTIEMBRE DE 2020 AL 11 DE OCTUBRE DE 2020

EQUIPO	PROGRAMADO	UTILIZADO	PROPIO	ALQUILADO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
			A LA FECHA DE CORTE EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO LA RELACIÓN DE MAQUINARÍA Y EQUIPOS				

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 04: Certificados de Calibración y Mantenimiento de Equipos.

EL CONTRATISTA NO HA PRESENTADO LOS CERTIFICADOS DE LA MAQUINARIA A LA FECHA

Anexo No. 05 Control e Inspección de Ensayos.

NO APLICA

Anexo No. 06: Control General del Estado del Tiempo.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIO INTERINGECO GNG

CONTROL GENERAL DE ESTADO DEL TIEMPO

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDISAJE SENA
CONTRATISTA: CONSORCIO INTERINGECO GNG
INTERVENTOR: CONSORCIO CONTRUCTOR ALFA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

SUPERVISOR DESIGNADO: EDGAR DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 DE OCTUBRE

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

DIA	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	TOTAL HORAS
Clase de tiempo																																
Seco o Soleado	8	8	3	8	5	8	4	6	7	5	8	7	8	6	7	5	8	7	6	6	7	5	6	7	8	6	7	5	5	7	6	199
Nublado			3						1														2						1			7
Lluvias intensas			2		3		4	2						2		3		1	2	2		3					1	3	2	1	2	33
Lluvias moderadas										3		1			1						1			1		2						9
TOTAL HORAS DE LLUVIA																																42

DOMINGO - DÍA FESTIVO

NOTA: EN CADA CASILLA DE LLUVIAS SE INDICA EL NÚMERO DE HORAS POR DIA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO

OBSERVACIONES:

DOMINGOS Y FESTIVOS

Firma

Nombre: Ing.Pedro Antonio Gutierrez Bustillo
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Anexo No. 7: Estado Financiero de la Interventoría

CONSORCIO INTERINGECO GNG

CONTROL FINANCIERO INTERVENTORÍA

OBRA
INTERVENTORIA X

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 OCTUBRE 2020

INFORMACION FINANCIERA

Acta	MES	Costo Directo	Valor AIU + IVA	PAGADO	Amrot.Anticipo	Saldo Anticipo	Saldo Contrato	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO
	0	0.00	0.00	0.00	N/A	N/A		$ -	$ -	$ -
1	Agos Sep	$ -	$ -	$ -			$ -	$	$	$
2	Sep Oct	$ -	$ -	$ -			$ -	$	$	$
TOTALES		**$ -**	**$ -**	**$ -**			**$ -**			

	CALCULO DE CORTE DE INTERVENTORIA No.02	
	CONTRATO DE INTERVENTORIA	
VCI=	Valor inicial del contrato de Interventoria	$ 691,547,900.00
VACI 1=	Valor adiciones	$ -
VACT=	Valor total contrato de Interventoria	$ 691,547,900.00
	FORMA DE PAGO CONTRATO INTERVENTORIA	
	Costo variable (90%)	$ 622,393,110.00
	Liquidacion (10%)	$ 69,154,790.00
	TOTAL	$ 691,547,900.00
	CONTRATO DE OBRA	
VICO=	Valor inicial contrato de obra	$ 8,777,298,757.00
VACO 1=	Valor adiciones	$ -
VTCO=	Valor Total contrato de obra	$ 8,777,298,757.00
VAO=	Valor acta de obra No.01	$ -
%AO=	(VAO/VTCO)*100=($0/$8.777.298.757)*100=	0.00%
%AO=	Porcentaje de avance de obra	**0.00%**
	CALCULO VALOR VARIABLE PRESENTE ACTA	
VAI=	(%AO*VTCI)/100 = (0,0%*$691.547.900) =	$ -
VAI=	Valor acta de Interventoria	**$ -**
	VALOR A FACTURAR	**$ -**

Firma
Nombre: **PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No 8.: Personal de Interventoría

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S.

CONSORCIOINTERINGECOGNG

CONTROL PERSONAL INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

OBRA | **INTERVENTORIA** [X]

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ
PERIODO: 12 DE SEPTIEMBRE AL 11 OCTUBRE 2020

FECHA	SEPTIEMBRE																			OCTUBRE										OBSERVACIONES
CARGO	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
DIRECTOR DE OBRA - **PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
RESIDENTE TÉCNICO - **SERGIO SOLANO**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
PROFESIONAL SST - **YALILE RINCON RUIZ**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
INSPECTOR 1 - **CATHERINE BORJA**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
INSPECTOR 2- **SANDRA RODRIGUEZ**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
SECRETARIA - **DAMARIS MOSQUERA**	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
PERSONAL DEL CONTRATISTA	**6**		**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**		**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**		**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**		**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**		**TOTAL PERIODO** 156
PROCEDENCIA / CONDICIÓN	**MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE**																															**SUMATORIA**	**PORCENTAJE**	**CUMPLE S/N**
MANO OBRA NO CALIFICADA	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0.00%**	
De la región																																0	0.00%	
De fuera de la región																																0	0.00%	
MANO OBRA CALIFICADA	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0.00%**	
De la región																																0	0.00%	
De fuera de la región																																0	0.00%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**		**78**	**50.00%**	
De la región	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		26	16.67%	
De fuera de la región	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		52	33.33%	
POBLACIÓN VULNERABLE	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0.00%**	
En proceso de reinserción social																																0	0.00%	
En condición de desplazamiento																																0	0.00%	
MUJERES	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0.00%**	
Mano de Obra no Calificada																																0	0.00%	
Mano de Obra Calificada																																0	0.00%	
Profesionales - Técnicos	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		52	33.33%	
PROVEEDORES	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0.00%**	
Local																																0	0.00%	
Nacional																																0	0.00%	
Internactional																																0	0.00%	

DOMINGOS Y FESTIVOS

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No 9: Planilla de Afiliación Personal Interventoría.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901388644
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONSORCIO INTER INGECO GNG
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 120 71 OF 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7765905159**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES septiembre	AÑO	2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES octubre	AÑO	2020
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2020/10/06			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	763945517		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	2	$ 1.120.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 1.120.000	$ 0	$ 1.120.000
230301	230301-PORVENIR	4	$ 2.192.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.192.000	$ 0	$ 2.192.000
SUBTOTALES:										**$ 3.312.000**	**$ 0**	**$ 3.312.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 548.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 548.000	$ 0	$ 0	$ 548.000
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 280.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.000	$ 0	$ 0	$ 280.000
SUBTOTALES:													**$ 828.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 828.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-7	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	6		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1.440.800	$ 1.440.800	$ 0	$ 0	$ 1.440.800
SUBTOTALES:									**$ 1.440.800**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.440.800**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF07	CCF07-COMFAMILIAR ATLÁNTICO	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF64	CCF64-CAJASAI	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF15	CCF15-COMFACESAR	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF33	CCF33-CCF DEL MAGDALENA	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF16	CCF16-COMFACOR	1	$ 140.000	$ 0	$ 140.000
CCF41	CCF41-CCF DEL SUCRE	1	$ 128.000	$ 0	$ 128.000
SUBTOTALES:			**$ 828.000**	**$ 0**	**$ 828.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES														SEGURIDAD SOCIAL																					PARAFISCALES											
																								PENSIÓN									SALUD							ARP																		
																											FSP		APORTES VOLUNTARIOS																											
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1140836813	BARROS MENA ANDRES RAFAEL	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF07-COMFAMILIAR ATLÁNTICO	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 39141822	NAVARRO BOLAÑO SORAYA ALEJANDRA	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF33-CCF DEL MAGDALENA	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 72180405	DE AVILA GOMEZ JULIO	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF64-CAJASAI	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 77106298	MORALES GALINDO JOSE FIDEL	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF15-COMFACESAR	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 78760291	SOLANO ALMANZA SERGIO JAVIER	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF16-COMFACOR	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	CC 92535392	SIERRA HERNANDEZ JAIR ERITH	DEPEND		$ 3.200.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 3.200.000	$ 512.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 512.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.200.000	$ 128.000	$ 0	$ 128.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.200.000		$ 222.800	30	$ 3.200.000	CCF41-CCF DEL SUCRE	$ 128.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 6.408.800**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	890115120
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 NO. 120-71 OFICINA 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**7765906228**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	septiembre	AÑO 2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	octubre	AÑO 2020
DÍAS DE MORA:		0					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2020/10/05		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		762848907	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	3	$ 1.209.300	$ 0	$ 0	$ 22.500	$ 22.500	$ 0	$ 0	$ 1.254.300	$ 0	$ 1.254.300
25-14	25-14 COLPENSIONES	4	$ 3.830.800	$ 0	$ 0	$ 109.400	$ 109.400	$ 0	$ 0	$ 4.049.600	$ 0	$ 4.049.600
230901	230901-SKANDIA OBLIGATORIO	1	$ 1.596.000	$ 0	$ 0	$ 49.900	$ 49.900	$ 0	$ 0	$ 1.695.800	$ 0	$ 1.695.800
SUBTOTALES:										**$ 6.999.700**	**$ 0**	**$ 6.999.700**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 2.650.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.650.100	$ 0	$ 0	$ 2.650.100
EPS008	EPS008-COMPENSAR	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 180.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 180.000	$ 0	$ 0	$ 180.000
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 273.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 273.000	$ 0	$ 0	$ 273.000
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 253.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 253.900	$ 0	$ 0	$ 253.900
MIN001	MIN001-ADRES	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 56.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 56.700	$ 0	$ 0	$ 56.700
SUBTOTALES:													**$ 3.413.700**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 3.413.700**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-7	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	9		$ 0	$ 0		$ 0	$ 802.000	$ 802.000	$ 0	$ 0	$ 802.000
SUBTOTALES:									**$ 802.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 802.000**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF24	CCF24-COMPENSAR	9	$ 1.715.800	$ 0	$ 1.715.800
SUBTOTALES:			**$ 1.715.800**	**$ 0**	**$ 1.715.800**

TOTAL APORTES A OTROS PARAFISCALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
PAICBF	PAICBF - ICBF - INSTITUTO DE BIENESTAR FAMILIAR	2	$ 599.300	$ 0	$ 599.300
PASENA	PASENA - SENA	1	$ 200.000	$ 0	$ 200.000
SUBTOTALES:			**$ 799.300**	**$ 0**	**$ 799.300**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																	SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD						ARP															
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1110458242	RODRIGUEZ TORRES JESUS ABNER	DEPEND	REQ CUMP PENS	$ 1.417.000	FIJO			SI																			30	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0		MIN001-ADRES	30	$ 1.417.000	$ 56.700	$ 0	$ 56.700	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.417.000		$ 98.700	30	$ 1.417.000	CCF24-COMPENSAR	$ 56.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 19377460	POSADA MARTINEZ GUILLERMO	DEPEND		$ 4.500.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 4.500.000	$ 720.000	$ 22.500	$ 22.500	$ 0	$ 0	Normal	$ 765.000	EPS008-COMPENSAR	30	$ 4.500.000	$ 180.000	$ 0	$ 180.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 4.500.000		$ 313.200	30	$ 4.500.000	CCF24-COMPENSAR	$ 180.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 32773848	ROLON AMAYA YUDY PATRICIA	DEPEND		$ 10.000.000	FIJO			NO																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 10.000.000	$ 1.600.000	$ 50.000	$ 50.000	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.700.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 10.000.000	$ 1.250.000	$ 0	$ 1.250.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 10.000.000		$ 52.200	30	$ 10.000.000	CCF24-COMPENSAR	$ 400.000	$ 200.000	$ 300.000	$ 0	$ 0
4	CC 38465287	MOSQUERA IBARGUEN DAMARIS	DEPEND		$ 2.080.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 2.080.000	$ 332.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 332.800	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 2.080.000	$ 83.200	$ 0	$ 83.200	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 2.080.000		$ 10.900	30	$ 2.080.000	CCF24-COMPENSAR	$ 83.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 72180533	ROLON AMAYA CARLOS MARIO	DEPEND		$ 5.037.500	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 5.037.500	$ 806.000	$ 25.200	$ 25.200	$ 0	$ 0	Normal	$ 856.400	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 5.037.500	$ 201.500	$ 0	$ 201.500	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 5.037.500		$ 26.300	30	$ 5.037.500	CCF24-COMPENSAR	$ 201.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	CC 72192643	GUTIERREZ BUSTILLO PEDRO ANTONIO	DEPEND		$ 9.975.000	FIJO			NO																	230901-SKANDIA OBLIGATORIO	30	$ 9.975.000	$ 1.596.000	$ 49.900	$ 49.900	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.695.800	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 9.975.000	$ 1.246.900	$ 0	$ 1.246.900	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 9.975.000		$ 52.100	30	$ 9.975.000	CCF24-COMPENSAR	$ 399.000	$ 0	$ 299.300	$ 0	$ 0
7	CC 79788119	RODRIGUEZ FRANCO HECTOR EDUARDO	DEPEND		$ 6.825.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 6.825.000	$ 1.092.000	$ 34.200	$ 34.200	$ 0	$ 0	Normal	$ 1.160.400	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 6.825.000	$ 273.000	$ 0	$ 273.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 6.825.000		$ 35.700	30	$ 6.825.000	CCF24-COMPENSAR	$ 273.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
8	CC 8002292	SANCHEZ OSPINA LUIS CARLOS	DEPEND		$ 1.308.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.308.000	$ 209.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 209.300	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.308.000	$ 52.400	$ 0	$ 52.400	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.308.000		$ 91.100	30	$ 1.308.000	CCF24-COMPENSAR	$ 52.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	890115120
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 NO. 120-71 OFICINA 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	SI		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7765906228**			TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	septiembre	AÑO 2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	octubre	AÑO 2020
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2020/10/05			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	762848907		

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																PARAFISCALES						
																									PENSIÓN									SALUD						ARP										
																												FSP		APORTES VOLUNTARIOS																		
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF	SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																																																		ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
9	CC 80268044	ESCOBAR RODRIGUEZ FRANCISCO JOSE JAVIER	DEPEND		$ 1.750.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.750.000	$ 280.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 280.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.750.000	$ 70.000	$ 0	$ 70.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.750.000		$ 121.800	30	$ 1.750.000	CCF24-COMPENSAR	$ 70.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 13.730.500**

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901288470
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			INGECO INGENIERIA DE SERVICIOS SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 120 71 OF 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**7765909790**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	septiembre	AÑO 2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	octubre	AÑO 2020
DÍAS DE MORA:		0					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2020/10/05		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		762854390	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	2	$ 704.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 704.000	$ 0	$ 704.000
230301	230301-PORVENIR	7	$ 2.353.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 2.353.900	$ 0	$ 2.353.900
231001	231001-COLFONDOS	1	$ 504.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 504.000	$ 0	$ 504.000
230201	230201- PROTECCION	4	$ 1.059.700	$ 0	$ 0	$ 19.000	$ 19.000	$ 0	$ 0	$ 1.097.700	$ 0	$ 1.097.700
SUBTOTALES:										**$ 4.659.600**	**$ 0**	**$ 4.659.600**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	UPC	COTIZACIÓN	UPC	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS008	EPS008-COMPENSAR	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 56.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 56.000	$ 0	$ 0	$ 56.000
EPS016	EPS016-COOMEVA S.A.	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 182.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 182.000	$ 0	$ 0	$ 182.000
EPS017	EPS017-FAMISANAR	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 356.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 356.200	$ 0	$ 0	$ 356.200
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 69.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 69.800	$ 0	$ 0	$ 69.800
EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 367.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 367.900	$ 0	$ 0	$ 367.900
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 6.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 6.100	$ 0	$ 0	$ 6.100
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 117.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 117.600	$ 0	$ 0	$ 117.600
SUBTOTALES:													**$ 1.155.600**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.155.600**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-7	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	14		$ 0	$ 0		$ 0	$ 1.233.900	$ 1.233.900	$ 0	$ 0	$ 1.233.900
SUBTOTALES:									**$ 1.233.900**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 1.233.900**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF11	CCF11-CCF DE CALDAS	3	$ 299.600	$ 0	$ 299.600
CCF24	CCF24-COMPENSAR	11	$ 856.000	$ 0	$ 856.000
SUBTOTALES:			**$ 1.155.600**	**$ 0**	**$ 1.155.600**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES															SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																									PENSIÓN							SALUD						ARP													
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1013659310	BORJA MEJIA YULLY CATHERINE	DEPEND		$ 1.650.000	FIJO			SI																230201-PROTECCION	30	$ 1.650.000	$ 264.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 264.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.650.000	$ 66.000	$ 0	$ 66.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.650.000		$ 8.700	30	$ 1.650.000	CCF24-COMPENSAR	$ 66.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1020809187	GUTIERREZ ROLON CAMILA	DEPEND		$ 3.000.000	FIJO			SI																25-14 COLPENSIONES	30	$ 3.000.000	$ 480.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 480.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.000.000	$ 120.000	$ 0	$ 120.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.000.000		$ 15.700	30	$ 3.000.000	CCF24-COMPENSAR	$ 120.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 1032476484	CELIS DIAZ ANGELA TATIANA	DEPEND		$ 2.900.000	FIJO			SI																230301-PORVENIR	30	$ 2.900.000	$ 464.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 464.000	EPS017-FAMISANAR	30	$ 2.900.000	$ 116.000	$ 0	$ 116.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 2.900.000		$ 15.200	30	$ 2.900.000	CCF24-COMPENSAR	$ 116.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 1054916932	GUTIERREZ RODAS MANUEL ENRIQUE	DEPEND		$ 2.940.000	FIJO			SI																230301-PORVENIR	30	$ 2.940.000	$ 470.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 470.400	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE	30	$ 2.940.000	$ 117.600	$ 0	$ 117.600	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 2.940.000		$ 204.700	30	$ 2.940.000	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 117.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 1060588261	LOPEZ VILLADA JOHAN ANDRES	DEPEND		$ 1.400.000	FIJO			SI																230301-PORVENIR	30	$ 1.400.000	$ 224.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 224.000	EPS016-COOMEVA S.A.	30	$ 1.400.000	$ 56.000	$ 0	$ 56.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.400.000		$ 97.500	30	$ 1.400.000	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 56.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
6	CC 1090428683	ROLON AMAYA SERGIO ANDRES	DEPEND		$ 1.744.000	FIJO			SI		30														230301-PORVENIR	30	$ 1.744.000	$ 279.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 279.100	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.744.000	$ 69.800	$ 0	$ 69.800	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.744.000		$ 121.400	30	$ 1.744.000	CCF24-COMPENSAR	$ 69.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
7	CC 40042302	PATARROYO CABRERA AIDEE JAZMIN	DEPEND		$ 3.500.000	FIJO			SI																230301-PORVENIR	30	$ 3.500.000	$ 560.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 560.000	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 3.500.000	$ 140.000	$ 0	$ 140.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.500.000		$ 243.600	30	$ 3.500.000	CCF24-COMPENSAR	$ 140.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
8	CC 42081884	ARISTIZABAL MURILLO CARMEN PATRICIA	DEPEND		$ 3.150.000	FIJO			SI																231001-COLFONDOS	30	$ 3.150.000	$ 504.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 504.000	EPS016-COOMEVA S.A.	30	$ 3.150.000	$ 126.000	$ 0	$ 126.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.150.000		$ 219.300	30	$ 3.150.000	CCF11-CCF DE CALDAS	$ 126.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Planilla Pagada

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901288470
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			INGECO INGENIERIA DE SERVICIOS SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	AV 19 120 71 OF 104	TELÉFONO:	3562690
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	C-MIPYME MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	SI		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7765909790**			TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES septiembre	AÑO	2020	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES octubre AÑO 2020
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2020/10/05			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	762854390

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																		PARAFISCALES						
																									PENSIÓN									SALUD						ARP												
																												FSP		APORTES VOLUNTARIOS																						
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	Vr UPC	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
9	CC 45781892	LEONES HERRERA YOLANIS	DEPEND		$ 877.803	FIJO			SI									01-30								230201-PROTECCION	30	$ 1.046.025	$ 167.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 167.400	EPS005-SANITAS S.A.	30	$ 1.046.025	$ 41.900	$ 0	$ 41.900	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.046.025		$ 5.500	30	$ 1.046.025	CCF24-COMPENSAR	$ 41.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
10	CC 52021726	VELASQUEZ SANCHEZ LUISA FERNANDA	DEPEND		$ 3.800.000	FIJO			SI																	230201-PROTECCION	30	$ 3.800.000	$ 608.000	$ 19.000	$ 19.000	$ 0	$ 0	Normal	$ 646.000	EPS017-FAMISANAR	30	$ 3.800.000	$ 152.000	$ 0	$ 152.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 3.800.000		$ 264.500	30	$ 3.800.000	CCF24-COMPENSAR	$ 152.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
11	CC 52076340	VASQUEZ BORDA CLAUDIA DEL PILAR	DEPEND		$ 2.075.850	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 2.075.850	$ 332.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 332.200	EPS017-FAMISANAR	30	$ 2.075.850	$ 83.100	$ 0	$ 83.100	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 2.075.850		$ 10.900	30	$ 2.075.850	CCF24-COMPENSAR	$ 83.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
12	CC 52547621	ROBAYO GUERRA EDITH	DEPEND		$ 1.400.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.400.000	$ 224.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 224.000	EPS008-COMPENSAR	30	$ 1.400.000	$ 56.000	$ 0	$ 56.000	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	30	$ 1.400.000		$ 7.400	30	$ 1.400.000	CCF24-COMPENSAR	$ 56.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
13	CC 52874534	SOTO POLOCHE CARMEN MILENA	DEPEND		$ 3.800.000	FIJO			SI		01															230201-PROTECCION	1	$ 126.667	$ 20.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 20.300	EPS017-FAMISANAR	1	$ 126.667	$ 5.100	$ 0	$ 5.100	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	1	$ 126.667		$ 8.900	1	$ 126.667	CCF24-COMPENSAR	$ 5.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
14	CC 80067157	MONTENEGRO SANTAFE MARCO AURELIO	DEPEND		$ 4.536.000	FIJO			SI		01															230301-PORVENIR	1	$ 151.200	$ 24.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 24.200	EPS002-SALUD TOTAL	1	$ 151.200	$ 6.100	$ 0	$ 6.100	14-7-SEGUROS BOLIVAR S.A.	1	$ 151.200		$ 10.600	1	$ 151.200	CCF24-COMPENSAR	$ 6.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 8.204.700**

Planilla Pagada

Anexo No. 10: Control Maquinaria y equipos Interventoría.

INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S. GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIO INTER INGECO GNG

CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS INTERVENTORIA

OBRA [ ]
INTERVENTORIA [X]

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309

CONTRATISTA CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTER INGECO-GNG

ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

OBJETO DEL CONTRATO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE."

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSÉ DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO:** 12 DE SEPTIEMBRE DE 2020 AL 11 DE OCTUBRE DE 2020

EQUIPO	PROGRAMADO	UTILIZADO	PROPIO	ALQUILADO	LOCALIZACIÓN	CANTIDAD	OBSERVACIONES
Computador			x		Oficina	1	
Cámaras fotográficas			x		Obra	1	
Impresoras			x		Oficina	1	
Escaner			x		Oficina	1	

OBSERVACIONES:

Firma:

PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 11: Actas de seguimiento del Contrato.

	ACTA No. 002		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN			
CIUDAD Y FECHA: 17 septiembre 2020	**HORA DE INICIO: 1:00 PM**	**HORA FIN: 2:10 PM**	
LUGAR: **REUNIÓN VIRTUAL**	**DIRECCIÓN GENERAL / DAF / OFICINA COORDINADOR CONSTRUCCIONES**		
TEMAS: MANTENIMIENTO LOTE 1			
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: Verificar avances según compromisos de la reunión del 8 de septiembre de 2020, Contratista de Obra, Interventoría			

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

LOTE 1

* Interviene Andrés (Sena) se leen los compromisos del acta anterior para que la interventoría indique lo que se ha cumplido y que otras falencias hay en este momento, compromisos el 9 septiembre 2020 se enviaran el de Sabanalarga y Sincelejo qué sería enviar el informe diagnóstico el presupuesto sin los no previstos y la programación del personal que va a ingresar con el compromiso de que una vez ya se vayan iniciar la obra pues lógicamente del personal deben emitir las respectivas afiliaciones y demás documentación que requería para el inicio como tal de la obra, para el 10 sep. jueves sería Barranquilla Valledupar y montería, Para él 11 sep. viernes Santa Marta Riohacha y Cartagena, para el 15 sep. martes el restante de las que ya nos han enviado por correo electrónico como aprobadas para iniciar, y el último compromiso establecía que el 14 septiembre 2020 se iniciará la intervención en la primera sede y arrancando con el protocolo de bioseguridad eso es lo que quedó plasmado en el acta.

* La Interventoría: se creó una matriz de seguimiento que contiene cantidad de sedes, regional, municipio, identificación de la sede y diagnóstico, se resume si se entregó o no presupuesto, si se entregó programación, fecha propuesta de inicio, qué es muy diferente a la fecha inicio de obra porque es el período que el contratista estima prudente para hacer implementación de protocolos de bioseguridad en las sedes y la fecha planteada como fecha de terminación, la identificación se implementó en protocolo en debida forma, la verificación de inicio de obras, como está el presupuesto del contrato estimado el frente al que arroja un diagnóstico si contamos con un recurso gráfico, si ya se autorizó el ingreso del personal y qué observaciones se tienen, sí se va a hablar de entrega de presupuestos y programación, es importante aclarar que nosotros como interventoría debemos exigir de acuerdo a lo que exige el contrato la entrega de diagnósticos diligenciados de la debida forma cumpliendo todos los requisitos, se toma la decisión en aras de ir avanzando en las obras aprobar presupuesto y programación para que el contratista pudiera proceder con la entrega de los permisos o de la documentación para los permisos de la entrega de la entrada del personal y después el contratista fuera cumpliendo con la totalidad de los diagnósticos o el paquete completo. Se debe hacer énfasis en el cumplimiento de una entrega de presupuesto y de programación, si se mira en el grupo Atlántico la única sede que no se ha entregado presupuesto es la sede de malambo, el contratista se había comprometido a entregar para Sabanalarga no se ha entregado ni presupuesto ni programación, la fecha tentativa de inicio estaba para

el día 11 de septiembre donde se ese mismo día se realizaría la implementación y se iniciaría con obras según presupuestado, la totalidad de los presupuestos tienen entregados incluyendo unas actividades no previstas de las cuales todavía no están aprobados los no previstos, el día de ayer en la tarde al final del día se recibió un documento que está siendo evaluado pero esos presupuestos que tenemos no están todavía incluido lo qué es actividades no previstas, si las actividades estaban previstas para el 15 para estas sedes y el 11 para Sabanalarga entonces nos procedemos a mirar y efectivamente encontramos que el contratista en la sede industrial de aviación Barranquilla inició o está iniciando el 16 con actividades pero actividades no previstas entonces estás actividades todavía no tienen claridad si efectivamente se va a proceder con el reconocimiento de la misma porque no se ha aprobado los APU no previstos, lo mismo pasa en las dos sedes de Sabanalarga donde el contratista tenía pensado iniciar el 11; inició el 11 pero con actividades no previstas, plantea el inicio de actividades no previstas para esas fechas, estoy diciendo que el plantea iniciar actividades pero que a la fecha no han implementado, por lo tanto no se ha arrancado; en la sede Barranquilla centro de comercio y servicios y la dirección regional se implementó, pero no se ha iniciado obras, Bolívar y Sucre , solo se han entregado presupuestos de dos sedes la sede de Cartagena y Tolú ,se proyectó cómo inició para hacer la implementación el 18 el 11 y el 14 con fecha de inicio el mismo día, es decir, se planteaba salvo la sede de Tolú que en el mismo día se implementaba y arrancaban ,solo se ha implementado en Sincelejo en la sede de Corozal y en la finca El Rodeo y se iniciaron obras, acá no hay observaciones, en la sede de Cartagena y en la sede de Turbaco se tienen observaciones que el contratista dentro de su programación, arrancar con actividades no previstas y en la sede de Turbaco el contratista no especifica a que corresponde el presupuesto y la programación, César tenemos pendiente de entregar presupuesto y programación de Aguachica de la Jagua de Ibirico y tenemos pendiente el Centro de Desarrollo Vecinal de Valledupar, no se ha iniciado en ninguna de las sedes ni hemos implementado, las fechas de inicio estaban para el 15 de septiembre, en Córdoba solo está pendiente el Centro Agropecuario El Porvenir las otras 6 sedes estaban pensadas para iniciar de implementación el 14 de septiembre a la fecha no se ha implementado, no se ha iniciado obra, en Montería en la dirección regional se presenta una programación que habla de que está contemplado iniciar con una actividades no previstas, tampoco se puede arrancar, La Guajira y Magdalena a excepción de Uribia está presentado un presupuesto y programación con fecha de mañana y arranque de obra el día sábado y en Maicao el día 25 sep., sin embargo, está pendiente porque en tres sedes estaba pensado arrancar con actividades no previstas, en Magdalena no se ha presentado nada, en Providencia se sabe que todavía no está permitidos los vuelos, en San Andrés se tiene la sede regional y el centro de formación tenemos que se entregó el presupuesto y la programación tenemos pensado para mañana iniciar con la implementación y automáticamente iniciar también con las obras suponiendo que la implementación queda debida forma y avalada por las partes, en los presupuestos hay algunos que superan el valor del presupuesto contractual propuesto como por ejemplo Sabanalarga el predio está superando el valor aunque todavía no tenemos aprobado los ítems no previstos, entonces no se puede hablar si se va de verdad a exceder en el valor del presupuesto original frente al que se está planteando es la única sede que sucede esa situación en San Andrés hay un tema de presupuestos por que el presupuesto contracual se tenía por 94 millones para estas dos sedes, la dirección regional y la sede de formación y lo que valoró el contratista es de 363 millones, el contratista debe evaluar y revisar esto ya que es un valor bastante elevado. Igualmente menciona que hay un comunicado respuesta al comunicado numero 59 enviado el día de ayer donde el contratista manifiesta estar cumpliendo con sus obligaciones y haber respondido a todos los comunicados de la interventoría, se manifestó que se han realizado observaciones que a la fecha no han sido atendidas en debida forma, comunicado entregado el día de ayer, el contratista ha venido subsanando algunas de esas observaciones.

*Interviene Jorge Molina (representante legal del consorcio), manifesta la intención de los constructores del proyecto de sacar el proyecto adelante, solicita que la entidad tuviera ya la claridad de la situación real de contrato en este momento, se ha hecho un esfuerzo que no se ha tenido en cuenta en presentar los diagnósticos lo mejor posibles , pero nos hemos encontrado con una situación donde hasta el momento hemos encontrado 456 ítems no previstos que están presentando, ante 196 contractuales, en la intervención de la interventoría manifestaba que la programación empezaba con estos ítems no previstos por que son necesarios para la ejecución de los contractuales, un ejemplo de las impermeabilizaciones planteadas en donde no se ha tenido en cuenta del retiro de las anteriores, el arreglo de fisuras, El alistamiento de la superficie para instalar el nuevo manto y este es un ejemplo de muchos pero la realidad es que la planeación que se hizo para para la

proyección del tema, o sea del contrato le faltaron todos estos ítems y pensamos que simplemente las sedes mandaron unas necesidades de ejecución de actividades a nivel general pero técnicamente no fueron planteadas adecuadamente; quisiéramos que la entidad tuviera en cuenta esta realidad que hemos encontrado, lo otro que se ha manifestado a través del tiempo son las fechas que hemos tenido, pues inicialmente nosotros tuvimos una adjudicación el 12 de mayo pero con un inicio el 21 de agosto tiempo en el cual la entidad demoro en adjudicar la interventoría y hasta el 4 de septiembre empezamos a terminar las visitas, entonces en 13 días se ha realizado un esfuerzo gigantesco, en vez de un profesional como lo exigió el contrato en programación de obra tenemos 6, entonces estamos haciendo todo el esfuerzo, pero vemos que no se ha reconocido en ese tema y lo digo porque habido cartas de incumplimiento a la aseguradora, cartas de incumplimiento a la entidad, pero no se ha manifestado la realidad del contrato, enfatizo tenemos toda la intención de sacarlo adelante, vemos que ya estamos terminando toda esa evaluación pero sí quisiéramos y que los supervisores y la parte jurídica de la entidad tenga en cuenta que hemos estado tratando de enderezar el norte del proyecto junto con la interventoría enviando información pero vuelvo y le digo hay situaciones y muchas situaciones en donde la legalización de los no previstos tendría que darse muy ágilmente para poder iniciar y la verdad es que vemos que hay una presión jurídica insistiendo incumplimientos y por el contrario no se está viendo el esfuerzo nuestro para poner a punto el proyecto, pues yo le insistí al Dr. Edgar que son actividades muy sencilla seguramente las vamos a poder sacar adelante en los tiempos previstos, son muy cercanos a los previstos, pero sí necesitamos de que haya ese reconocimiento porque prácticamente las sedes estaban mal planificadas, no hay una concordancia dentro de lo que cotizamos en las propuestas con lo que se está viendo realmente, y queremos que se tenga eso en cuenta, nuestros profesionales van a tocar estos temas y cuales quedan cómo compromisos, pero si quisiera que la entidad y la interventoría quitara esa palabra de incumplimiento que se ha manifestado tanto a la aseguradora cómo a la entidad, queremos qué no se siga manifestando, pues vemos como contratistas que no se ve lo que estamos haciendo, en tratar de solucionar los temas, el hablar que el 283% de ítems no son contractuales es una cifra que deben tener en cuenta en lo que fue la planificación en lo precontractual, yo creo que 13 días es un esfuerzo que se debe tener en cuenta, nos comprometemos a sacarlo lo más adelante posible y no queremos que en vez de contratar ahora, tener que contratar un pull de abogados para demostrar estos temas ante la entidad y ante los entes que no estén supervisando, Si les pido el favor que oigan a los profesionales nuestros para la exposición de todos los temas.

*Interviene Sindy (Contratista de obra): quisiera aclarar de cierta forma que como bien todos sabemos dentro de las primeras actividades que tenemos contemplado para el inicio de obra en cada una de las sedes, la implementación de los protocolos de bioseguridad, nosotros estas actividades si o si las tenemos que desarrollar porque precisamente de eso depende que nos dejen ingresar, entonces no sé si cuando el ingeniero Diego se refiere a que estamos iniciando con actividades no previstas hace alusión a esos ítems que tenemos de implementación de protocolos de seguridad, también es de recordar que nosotros ya enviamos por aparte los APU´s , no previstos, también se enviaron los APU´s para la implementación de los protocolos de bioseguridad.

*La Interventoría: se aclara que una cosa es que se implemente y otra cosa es que se inicie obra con actividades no previstas.

*Dayana Katherine Cruz – Consorcio (Contratista de obra): proyecta un cuadro donde expone, nosotros tenemos bastante avanzado precisamente los APU´s contractuales y se puede ver que efectivamente, que prácticamente se está estructurando el proyecto en esta zona y están pidiendo estructurarlo en 1 mes, nosotros desde presupuesto tenemos una empresa que estructura precisamente proyectos y estructuramos para otras entidades, es bastante complejo todo lo que están requiriendo las sedes, que necesitan, que es urgente, que es prioridad y pues prácticamente estamos yendo a obra y estructurando todo lo que necesitan, generalmente somos 11 personas que estamos trabajando sólo en este tema, entonces ahí está la cuestión de que se está trabajando pero tenemos también el control de presupuestos de programación y acá tenemos el resumen de en qué momento se ha enviado (proyecta imagen), de que presupuestos se han enviado y cuales están en revisión, que ha sucedido, cuáles no se van a realizar, todo actualizado y se ve realmente el trabajo y los envíos que se han hecho.

*Damaris Andrea Calvo López - Consorcio(Contratista de obra): en las programaciones tenemos como primera actividad después de la implementación de los protocolos de bioseguridad, todo lo relacionado con los equipos, tenemos la parte de la mecánica de los aires, pero tengo entendido, esos no son no previstos, tenemos un capítulo de impermeabilizaciones, sistemas eléctricos, servicio jardinería, equipos de bombeo, lavado de tanques, sistema contraincendios, sistemas de refrigeración, hay unos que son para la instalación mensual o bimensual trimestral, semestral y anual y se usa de acuerdo a los equipos. Lorena y Daniel me complementan al respecto esta información.

*Daniel (Contratista de obra): Todas las programaciones empiezan por el capítulo 7 a petición del contratista ya que las cuadrillas estaban listas para esto, obviamente refuerzo la idea de Katherine de que de que hay demasiados no previstos complementos de esto, esto es un mantenimiento predictivo, pero en los no previstos tenemos actividades correctivas.

Es importante dejar claro lo que nos han trasmitido los residentes qué el personal del Sena desde Bogotá envió unos ítems, ellos trataron de acomodar a unos que habían, entonces al llegar a la zona ya empezaron a mostrar que la necesidad principal era otra, también se tomo mucho en cuenta que es lo más urgente, entonces lo que está sucediendo es que la mayoría de cosas que se requirieron no estaban en el presupuesto general, que fue lo contratado y entonces ahorita nos estamos viendo afectados en toda la estructuración.

*Luis Granados: sede Gaira, hay muchas dependencias que están dentro de ese mismo contrato, les aclaro, lo que está pasando en Gaira, el día 15 de esta semana se visitó esa sede, para revisar nuevamente la parte eléctrica porque la sede es muy extensa y no se pudo revisar la primera vez que se visitó, allá hay bastante no previsto, lo que nos dice la administradora del centro es que primero le formulemos todo el proyecto y que luego nos dice que podemos hacer, luego de eso nos priorice actividades, entonces la verdad eso nos genera un retraso, por eso no hemos podido enviar, los presupuestos de Magdalena se van a enviar el día de hoy.

* Interviene el Arquitecto Edgar (Sena): pregunta quién lo atendió en Gaira? Responden que Nidia Acosta, se pregunta por qué Nidia Acosta quiere unas cosas diferentes del proyecto, que aparezcan actividades nuevas aparecerán, pero esas se van a estudio, pero hay que continuar con el proyecto.

*Damaris Calvo - Consorcio (Contratista de obra): informa en Malambo cuando se realiza la visita se identificó qué es una sede nueva que todavía cuenta con garantía de acuerdo la construcción, en el día de ayer nosotros remitimos informe a la interventoría de la visita enunciando este tema y solicitando la aclaración de una placa que está solicitando el administrador de este centro.

*Interviene el Arquitecto Edgar (Sena): Una placa sobre un edificio que está en garantía? Eso no es mantenimiento.

Aclaran que es una placa sobre suelo, ellos tienen una torre de trabajo en alturas, pero la tienen sobre tierra, el señor de allá está pidiendo que le hagamos una placa en esa zona. Eduardo Gómez se llama el señor que dio la información de solicitud de la placa, informa el consorcio.

*Interviene el Arquitecto Edgar (Sena): aclara que esto es una obra de adecuación y este proyecto el objetivo es mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo; se va a hablar con el director del centro doctor Víctor Arbeláez y el administrador para aclararle el tema, es un mantenimiento, no vamos a construir una placa.

*Interviene Jorge Molina (representante legal del consorcio): manifiesta e insiste que la entidad y la interventoría miren que lo que se ha presentado en tema de fuerza mayor por qué insiste en que de 196 ítems contractuales están presentando 456, informa que se ha estado haciendo la visita en conjunto con la interventoría y esos ítems no previstos han sido solicitados en esos recorridos, pero es la directriz que se nos da y si queremos que sean más claros en los recorridos y qué ojalá la persona que proyectó el mantenimiento este presente, porque a veces están funcionarios que empiezan a solicitar ítems por fuera del contrato, pero

insiste que por favor ambas partes se den cuenta de lo que se está haciendo y que lo van a terminar lo más rápido posible, expone que ya vamos a empezar obras y tengan la tranquilidad que lo vamos a realizar en el plazo propuesto, pues ya hay algunas actividades que por ser críticas si no hay una aprobación rápida de los no previstos, se van a ver afectadas y empiezan a correr la fecha de cierre, pero se ha visto el esfuerzo y el interés de iniciar son simplemente es que nos sigamos apoyando.

*Interviene el Arquitecto Edgar (Sena): manifiesta que se debe iniciar e ir quitando lo que se tenga que quitar, enfatiza, que sabe que van a salir actividades no previstas, pero la invitación es a iniciar, hay que arrancar, porque si no tocaría el proyecto cerrarlo hasta que no esté la adición. El Arquitecto habla por teléfono con el director de la sede de Malambo para aclarar el tema de la placa. Hay que avanzar y actuar, porque si no nos coge el 31 de diciembre todavía en la parte de planificación del proyecto.

*La Interventoría: aclara que la interventoría muestra las cosas que hacen falta, que deben ser entregadas para el inicio de los trabajos mantenimiento y también el contratista de obra manifestó los inconvenientes que ha tenido y hay una cantidad de no previstos que es el inconveniente más grande que se está presentando, entonces sugiere que el contratista informe en qué tiempo nos va a entregar todos los diagnósticos, las programaciones que hacen falta, los presupuestos que hacen falta, así mismo ellos están manifestando que hay muchos ítems no previstos, pero también necesitamos conocer los APU´s para saber que exista la posibilidad de ser incluidos contractualmente, que se puedan hacer un balance de cantidades menores y mayores cantidades de obra, para ver si pueden ser también incluidos dentro del presupuesto, que nos digan cuándo nos van a entregar la documentación que hacen falta de los diagnósticos, cuándo van a estar los APU´s de los ítems no previstos y de alguna forma tenemos que iniciar con esos ítems contractuales, que ya están.

*Interviene el Arquitecto Edgar (Sena): interviene señalando la necesidad de la entidad de iniciar y empezar a trabajar y ejecutar el proyecto.

*Interviene Jorge Molina (representante legal del consorcio): Dr. Edgar insisto que vamos a ejecutar lo más rápido, pero quisiéramos saber cuánto puede durar esa aprobación de los no previsto, nos preocupa.

*Interviene el Arquitecto Edgar (Sena): indica que ya se tiene la viabilidad jurídica en el tema de bioseguridad, nosotros no podemos medir una decisión y afectar el presupuesto porque requiere tener un sustento, entonces por eso está la interventoría, ya se negoció el costo la implementación de los protocolos de bioseguridad.

*La Interventoría: nosotros recibimos radicación de una propuesta del reconocimiento económico el día de ayer, las manifestaciones de los inconvenientes presentados por el contratista, si bien son a lugar, no han sido sustentados en un documentos, que pueda dejar trazabilidad de ello, pero además si ha sido así, porque entonces la programación esta presentada de esta manera, en unos comités se hablado de unos unos ítems no previstos, pero entonces ya estamos hablando de 400 APU´s, tengo varias sedes con las que propuse iniciar con actividades no previstas, voy presentando esos no previstos para ir solucionando mi problema para el inicio de obra, y si definitivamente es muy difícil presentar un no previsto en debida forma, porque hay otro inconveniente, entonces plantee las actividades que si son contractuales para iniciar obra. Lo otro es que si me van a poner problema porque no he implementado los protocolos, pues también debo ir implementando esos protocolos para inciar obra, no entiendo como el hecho que hayan 400 APU´s en que puede perjudicar el inicio de otro tipo de actividades, no nos podemos quedar en solo los argumentos de los ítems no previstos, y no reconocer que hay una programación mal planteada y aunque hay unas fechas, ustedes mismos las están incumpliendo, por qué comprometerme que voy a arrancar un día, si no lo voy a hacer, yo los invito a que miremos el tema logístico de otra manera, como lo dije anteriormente, estamos dispuestos a acompañarlos y hacerles ver cuáles son esos documentos y que no se cometan esos errores, dejando percibir que hay una mala organización y sincronización, una mala armonía, de manera respetuosa y cordial hacer lo que nos esta pidiendo la entidad y es que empecemos actividades en las sedes de alguna manera, había unas observaciones y correcciones a algunos APUS contractuales, sencillas, obvias que se caían de su peso, a la fecha no han sido atendidas tampoco, por ejemplo como planteo pintar una fachada sin andamio, yo creo que hay que

sincronizar mejor, hay temas de comunicación con las diferentes sedes, y los profesionales que tienen allá, hay falta de coordinación, yo creo que si logramos sincronizar las tareas en las sedes, con los profesionales, y los apus contractuales.

*Interviene Jorge Molina (representante legal del consorcio): solicita realizar comités permanentes,

*La Interventoría: les responde que nos reunamos, y poder ver la forma de arrancar con lo que se tiene.

CONCLUSIONES

COMPROMISOS

Se concreta realizar una reunión para el lunes 21 de septiembre de 2020 en las oficinas de la interventoría, donde participaran el contratista, el interventor y el equipo de supervisión del Sena, donde se propone revisar como avanzar para dar inicio a las obras, y solucionar los inconvenientes presentados en las sedes, según lo expuesto en la reunión.

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO/DEPENDENCIA/ENTIDAD	FIRMA
Edgar de la Hoz Hernández;	Grupo Construcciones	
Andrés Ricardo Sánchez Molano;		
Diego Claro	Contratista Interventoría	
Luis Enrique Castro Ruiz	Abogado Sena	
Jorge Alfonso Molina	Contratista de obra	
Sindy Paola Castro Aguirre		
Paola Molina		
Tatiana Celis Díaz	Contratista Interventoría	
Dayana Katherine Cruz	Contratista de obra	
Damaris Andrea Calvo		

INVITADOS (Opcional)

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD
Luis Granados	Sede Gaira	

Anexo No. 12: Relación de correspondencia.

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE 2020 AL 11 DE OCTUBRE DE 2020

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
11/09/2020	CINP-BTA-023-0086-4840	Informes semanales No. 1 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
11/09/2020	CINP-BTA-023-0087-4845	Comunicado DCS-052-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
11/09/2020	CINP-BTA-023-0088-4846	Comunicado DCS-052-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
11/09/2020	CINP-BTA-023-0089-4847	Comunicado DCS-054-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
11/09/2020	CINP-BTA-023-0090-4848	Comunicado DCS-054-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
11/09/2020	CINP-BTA-023-0091-4850	Solicitud información dirección oficina Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
11/09/2020	CINP-BTA-023-0092-4851	Comunicado DCS-064-CO1. 6309; Personal Regional Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
11/09/2020	CINP-BTA-023-0093-4860	Comunicado DCS-052-CO1. 6309; Ingreso de personal Regional Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
11/09/2020	CINP-BTA-023-0094-4863	Comunicado DCS-065-CO1. 6309 Ingreso personal Regional Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
14/09/2020	CINP-BTA-023-0095-4866	Informes semanales No. 2 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
11/09/2020	CINP-BTA-023-0096-4885	Comunicado DCS-064-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
11/09/2020	CINP-BTA-023-0097-4886	Comunicado DCS-064-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
14/09/2020	CINP-BTA-023-0098-4887	Comunicado DCS-066-CO1. 6309 Documentos personal, Regional Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
14/09/2020	CINP-BTA-023-0099-4898	Comunicado DCS-057-CO1.6309; Análisis de Precios Unitarios contractuales del Lote 1.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
15/09/2020	CINP-BTA-023-0100-4903	Comunicado DCS-055-CO1.6309; Programación Regional Bolívar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
16/09/2020	CINP-BTA-023-0101-4985	Inicio de obras regional Sucre y Bolívar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
16/09/2020	CINP-BTA-023-0102-4986	Inconvenientes en el ingreso del personal de interventoría Regional Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
16/09/2020	CINP-BTA-023-0103-4987	Solicitud programación de obra en formato digital Project.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
16/09/2020	CINP-BTA-023-0104-4988	Comunicado DCS-059-CO1.6309; Cumplimiento obligaciones contractuales.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
16/09/2020	CINP-BTA-023-0105-4989	Oficio 9-2020-033391 NIS 2020-02-197744; Respuesta programación PAC.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
16/09/2020	CINP-BTA-023-0106-4990	Oficio 9-2020-033382 NIS 2020-02-197738; Documentación faltante, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
16/09/2020	CINP-BTA-023-0107-4991	Comunicado DCS-060-CO1.6309; Ingreso personal Regional Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
16/09/2020	CINP-BTA-023-0108-4992	Comunicado DCS-060-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
16/09/2020	CINP-BTA-023-0109-4993	Comunicado DCS-060-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
16/09/2020	CINP-BTA-023-0110-4994	Atraso en el inicio de las actividades en las sedes del Departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
16/09/2020	CINP-BTA-023-0111-4995	Incumplimiento de obligaciones contractuales.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE 2020 AL 11 DE OCTUBRE DE 2020

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
16/09/2020	CINP-BTA-023-0112-4996	Seguimiento al programa de obra del Centro para el Desarrollo Agroecológico y Agroindustrial sedes urbana y rural en el municipio de Sabanalarga, Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
17/09/2020	CINP-BTA-023-0113-5000	Comunicado DCS-067-CO1. 6309; Relación del personal regional Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
17/09/2020	CINP-BTA-023-0114-5001	Comunicado DCS-067-CO1-.6309. Presupuesto, programación, informe diagnóstico y relación de personal para las sedes Centro Nacional Colombo Alemana y Centro Industrial y de Aviación en Barranquilla, Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
17/09/2020	CINP-BTA-023-0115-5002	Comunicado DCS-067-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
17/09/2020	CINP-BTA-023-0116-5003	Comunicado DCS-067-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
17/09/2020	CINP-BTA-023-0117-5004	Comunicado DCS-063-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación San Andrés y Providencia.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
17/09/2020	CINP-BTA-023-0118-5005	Comunicado DCS-063-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación San Andrés y Providencia.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
17/09/2020	CINP-BTA-023-0119-5006	Aclaración sede alterna sede Centro Industrial y de Aviación, Barranquilla, Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
17/09/2020	CINP-BTA-023-0120-5007	Comunicado DCS-069-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
17/09/2020	CINP-BTA-023-0121-5008	Comunicado DCS-069-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
17/09/2020	CINP-BTA-023-0122-5009	Comunicado DCS-069-CO1.6309 – Observaciones Documentos diagnóstico Regional Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
17/09/2020	CINP-BTA-023-0123-5010	Comunicado DCS-058-CO1.6309 y DCS-077-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Regional Bolívar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
17/09/2020	CINP-BTA-023-0124-5011	Comunicado DCS-058-CO1.6309 y DCS-077-CO1.6309; Ajuste presupuesto y programación Regional Bolívar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
18/09/2020	CINP-BTA-023-0126-5056	Comunicado DCS-079-CO1 6309, Reunión Lunes 21 de Septiembre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
18/09/2020	CINP-BTA-023-0127-5067	Comunicado DCS-171-CO1 2328, APU de actividades no previstas.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
18/09/2020	CINP-BTA-023-0128-5071	Comunicado DCS-074-CO1. 6309, Relación personal técnico Aires Acondicionados Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
21/09/2020	CINP-BTA-023-0129-5119	Programación Visita Diagnostico Sede De Formación Turística Gente De Mar –Providencia.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
21/09/2020	CINP-BTA-023-0130-5120	Oficio 9-2020-033897 NIS 2020-02-210052; Documentación faltante, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
23/09/2020	CINP-BTA-023-0131-5174	Seguimiento programación contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
23/09/2020	CINP-BTA-023-0132-5175	Sede Centro Nacional Colombo Alemán, Malambo, Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJA- SENA
23/09/2020	CINP-BTA-023-0133-5176	Comunicado DCS-080-CO1. 6309; Ingreso personal Regional Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
23/09/2020	CINP-BTA-023-0134-5177	Presupuestos contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
23/09/2020	CINP-BTA-023-0135-5178	Reiteración de Retraso en el inicio de las actividades en las sedes del Departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
23/09/2020	CINP-BTA-023-0136-5179	Atrasos en el inicio de las actividades programadas en el departamento del Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
23/09/2020	CINP-BTA-023-0137-5181	Comunicado DCS-069-CO1. 6309; Ingreso personal Regional Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
23/09/2020	CINP-BTA-023-0138-5182	Inicio de obras Regional Bolívar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE 2020 AL 11 DE OCTUBRE DE 2020

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
23/09/2020	CINP-BTA-023-0139-5183	Reiteración de Retraso en el inicio de las actividades en las sedes del Departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
23/09/2020	CINP-BTA-023-0140-5184	Encuesta previo al ingreso del personal, Regional San Andrés y Providencia.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
23/09/2020	CINP-BTA-023-0141-5185	Atrasos en el inicio de las actividades programadas en el departamento del Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
23/09/2020	CINP-BTA-023-0142-5186	Diagnósticos contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
23/09/2020	CINP-BTA-023-0143-5187	Correo electrónico; Observaciones actividades a ejecutar Regional Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
25/09/2020	CINP-BTA-023-0144-5272	Comunicado DCS-068-CO1. 6309; Presupuesto de bioseguridad sede SENA Lote 1.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
25/09/2020	CINP-BTA-023-0145-5273	Comunicado DCS-092-CO1.6309; Acompañamiento mantenimientos de aire, Regional Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
25/09/2020	CINP-BTA-023-0146-5274	Comunicado DCS-084-CO1. 6309; comunicado CINP-BTA-023-0125-5049; Observaciones Sede Formación Turística Gente De Mar, Regional San Andrés.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
25/09/2020	CINP-BTA-023-0147-5275	Cumplimientos de normas de circulación y residencia OCCRE según decreto 2762 de 1991.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
25/09/2020	CINP-BTA-023-0148-5277	Comunicado DCS-100-CO1.6309; relación de personal para iniciar labores en los aires acondicionados de las sedes del departamento de CORDOBA.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
28/09/2020	CINP-BTA-023-0149-5293	Oficio Radicado 92020037345 NIS 2020-02-210495; Solicitud de entrega de requisitos para el inicio de Trámite de Sustitución de Vigencias.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
28/09/2020	CINP-BTA-023-0150-5294	Comunicados DCS-097-CO1.6309 y DCS-098-CO1.6309; Ajustes APU´s contractuales.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
28/09/2020	CINP-BTA-023-0151-5295	Comunicado DCS-088-CO1.6309; Relación y documentos del personal, programación y presupuesto del Departamento de Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
29/09/2020	CINP-BTA-023-0152-5315	Informes semanales No. 3 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0153-5341	Comunicado DCS-107-CO1.6309; DCS-104-CO1.6309, relación de personal para iniciar labores en el lavado de tanque, y para revisión del sistema eléctrico de las sedes del departamento de CORDOBA.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0154-5342	Comunicado DCS-104-CO1. 6309 Relación personal Departamento Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0155-5344	Comunicado DCS-095-CO1. 6309; Solicitud de ingreso de personal Departamento Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0156-5346	Comunicado DCS-096-CO1. 6309; Solicitud de ingreso de personal Departamento Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0157-5347	Comunicado DCS-096-CO1. 6309; Solicitud de ingreso personal Departamento Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0158-5348	Comunicado DCS-090-CO1. 6309; Solicitud ingreso personal Departamento Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0159-5349	Comunicado DCS-090-CO1. 6309; Solicitud de ingreso personal Departamento Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0160-5350	Comunicado DCS-088-CO1. 6309; Solicitud de ingreso Departamento Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0161-5351	Comunicado DCS-089-CO1. 6309; Solicitud ingreso Departamento Bolívar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0162-5352	Comunicado DCS-100-CO1. 6309; Solicitud ingreso de personal Departamento Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0163-5353	Comunicado DCS-100-CO1. 6309; Ingreso personal Departamento Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0164-5354	Comunicado DCS-105-CO1. 6309; Respuesta aprobación personal.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE 2020 AL 11 DE OCTUBRE DE 2020

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
30/09/2020	CINP-BTA-023-0165-5355	Comunicado DCS-106-CO1. 6309; Solicitud de ingreso personal Departamento Magdalena.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0166-5356	Comunicado DCS-107-CO1. 6309; Solicitud ingreso personal Departamento Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0167-5357	Correo electrónico, Solicitud corrección acta de inicio Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0168-5358	Comunicado DCS-087-CO1. 6309; Primer Informe Mensual del Plan de Manejo Ambiental – PMA, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0169-5359	Comunicado DCS-102-CO1. 6309; Solicitud de ingreso personal Departamento Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0170-5360	Comunicado DCS-102-CO1. 6309; Solicitud de ingreso personal Departamento Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0171-5361	Comunicado DCS-112-CO1. 6309; Solicitud de ingreso de personal Departamento Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
30/09/2020	CINP-BTA-023-0172-5372	Oficio Radicado 9-2020-037345 NIS 2020-02-210495; Solicitud entrega de requisitos para el inicio del trámite de sustitución de vigencias.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
1/10/2020	CINP-BTA-023-0173-5413	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el Departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
1/10/2020	CINP-BTA-023-0174-5414	Reiteración de Documentación pendiente por Entregar en las sedes del Departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
1/10/2020	CINP-BTA-023-0175-5415	Aclaración Intervención sedes Departamento Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
1/10/2020	CINP-BTA-023-0176-5416	Solicitud de entrega de documentos de periodicidad mensual.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
1/10/2020	CINP-BTA-023-0177-5417	Comunicado DCS-064-CO1 6309; Solicitud de ajuste al presupuesto entregado para la sede Centro para el Desarrollo Agroecológico y Agroindustrial Rural, Sabanalarga, Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
1/10/2020	CINP-BTA-023-0178-5418	Comunicado DCS-085-CO1. 6309; Presupuesto y programación de las sedes Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir Corregimientos de Santa Isabel y Los Garzones Montería-Departamento Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
1/10/2020	CINP-BTA-023-0179-5419	Comunicado DCS-085-CO1. 6309; Presupuesto y programación de las sedes Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir Corregimientos de Santa Isabel y Los Garzones Montería-Departamento Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
1/10/2020	CINP-BTA-023-0180-5420	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el Departamento de San Andrés y Providencia.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
2/10/2020	CINP-BTA-023-0181-5423	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el Departamento de BOLIVAR.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
2/10/2020	CINP-BTA-023-0182-5425	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el Departamento de SUCRE.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
2/10/2020	CINP-BTA-023-0183-5426	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el Departamento de GUAJIRA.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
2/10/2020	CINP-BTA-023-0184-5427	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el Departamento del MAGDALENA.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
2/10/2020	CINP-BTA-023-0185-5428	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el Departamento de CESAR.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
2/10/2020	CINP-BTA-023-0186-5429	Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el Departamento de ATLÁNTICO.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
2/10/2020	CINP-BTA-023-0187-5430	Comunicado DCS-094-CO1.6309; APU´s no previstos, Contrato de Obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
2/10/2020	CINP-BTA-023-0188-5431	Comunicado DCS-113-CO1. 6309; solicitud de valor del presupuesto asignado por sede.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
5/10/2020	CINP-BTA-023-0189-5462	Oficio No. 92020039052 NIS 2020-01-224673; Respuesta Comunicado No. CINP-BTA-023-0132-5175 sede en Malambo, Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
5/10/2020	CINP-BTA-023-0190-5463	Remisión Acta de seguimiento del 30 septiembre - Sede regional San Andrés y Providencia.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE 2020 AL 11 DE OCTUBRE DE 2020

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
5/10/2020	CINP-BTA-023-0191-5465	Oficio No. 92020039084 NIS 2020-01-232142; Reiteración solicitud entrega de documentación para el trámite de actualización de vigencias.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
5/10/2020	CINP-BTA-023-0192-5466	Solicitud de soportes de afiliación del personal y concepto de actitud laboral.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
5/10/2020	CINP-BTA-023-0193-5467	Solicitud de soportes de implementación de protocolos de bioseguridad regional Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
5/10/2020	CINP-BTA-023-0194-5469	Solicitud de soportes de implementación de protocolos de bioseguridad regional Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
5/10/2020	CINP-BTA-023-0195-5470	Solicitud de soportes de afiliación del personal y concepto de actitud laboral.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
5/10/2020	CINP-BTA-023-0196-5471	Informe Patologías Sede Lorica, Departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
5/10/2020	CINP-BTA-023-0197-5472	Comunicados DCS-103-CO1.6309, DCS-115-CO1.6309, DCS-117-CO1-6309 – Presupuestos, Programaciones y Documentos diagnóstico Regional Magdalena.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
5/10/2020	CINP-BTA-023-0198-5473	Comunicado; DCS-118-CO1.6309-Respuesta a incumplimiento- respuesta oficio No. 9-2020-036791, implementación protocolos de bioseguridad.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
5/10/2020	CINP-BTA-023-0199-5474	Comunicado DCS-127-CO1.6309; Solicitud de ingreso personal Riohacha -Departamento de Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
5/10/2020	CINP-BTA-023-0200-5475	Comunicado DCS-127-CO1.6309; Solicitud de ingreso personal Riohacha- Departamento de Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
5/10/2020	CINP-BTA-023-0201-5478	Comunicado DCS-124-CO1. 6309; Solicitud de ingreso personal Departamento Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
6/10/2020	CINP-BTA-023-0202-5501	Informes semanales No. 4 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
6/10/2020	CINP-BTA-023-0203-5503	Informes semanales No. 5 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
6/10/2020	CINP-BTA-023-0204-5512	Comunicado DCS-130-CO1. 2323; Respuesta a observaciones del comunicado CINP-BTA-023-0121-5008, CINP- BTA-023-0156-5346 y DCS-096-CO1. 6309; Solicitud de ingreso de personal Departamento Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
6/10/2020	CINP-BTA-023-0205-5513	Comunicado DCS-130-CO1. 2323; Ingreso de personal Departamento Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
6/10/2020	CINP-BTA-023-0206-5514	Comunicado DCS-131-CO1. 2323; Ingreso personal Departamento Magdalena.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
6/10/2020	CINP-BTA-023-0207-5515	Comunicado DCS-131-CO1. 2323; Respuesta a observaciones del comunicado CINP-BTA-023-0165-5355 y DCS-106-CO1. 6309; Solicitud de ingreso personal Departamento Magdalena.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
6/10/2020	CINP-BTA-023-0208-5516	Comunicado DCS-125-CO1. 2323; Ingreso personal departamento Bolívar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
6/10/2020	CINP-BTA-023-0209-5517	Comunicado DCS-125-CO1. 2323; Respuesta a observaciones de los oficios CINP-BTA-023-0124-5011, CINP-BTA-023-0161-5351 y comunicado DCS-089-CO1. 6309; Solicitud de ingreso personal departamento Bolívar, con fecha 17 y 30 de septiembre de 2020.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
6/10/2020	CINP-BTA-023-0210-5522	Test condición de salud ingreso a las instalaciones del Sena San Andrés.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
7/10/2020	CINP-BTA-023-0211-5549	Comunicado DCS-119-CO1.6309; Respuesta comunicado No. CINP-BTA-023-0167-5357, Correo electrónico, Solicitud corrección acta de inicio contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
7/10/2020	CINP-BTA-023-0212-5552	Comunicado DCS-132-CO1. 2323; Solicitud de ingreso personal departamento Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
7/10/2020	CINP-BTA-023-0213-5555	Comunicado DCS-132-CO1. 2323; Solicitud de ingreso personal departamento Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
8/10/2020	CINP-BTA-023-0214-5564	Comunicado DCS-134-CO1.2323; Documentos del coordinador SST del departamento de Guajira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
8/10/2020	CINP-BTA-023-0215-5567	Comunicado DCS-131-CO1. 2323; Respuesta a observaciones del comunicado CINP-BTA-023-0165-5355 y DCS-106-CO1. 6309; Solicitud de ingreso personal Departamento Magdalena.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
8/10/2020	CINP-BTA-023-0216-5569	Comunicado DCS-129-CO1.6309; Solicitud de ingreso personal departamento Atlántico.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
8/10/2020	CINP-BTA-023-0217-5571	Comunicado DCS-129-CO1. 6309; Solicitud de ingreso personal departamento Atlántico, con fecha 30 de septiembre de 2020.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
8/10/2020	CINP-BTA-023-0218-5572	Comunicado DCS-108-CO1.6309; Programación y presupuesto sede Centro Nacional Colombo Alemán, Barranquilla.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
8/10/2020	CINP-BTA-023-0219-5577	Informes semanales No. 6 Contrato de Interventoría.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE 2020 AL 11 DE OCTUBRE DE 2020

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
8/10/2020	CINP-BTA-023-0220-5580	Comunicado DCS-118-CO1. 6309; Respuesta a incumplimiento.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0221-5594	Comunicado DCS-111-CO1. 6309; Formatos de calidad.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0222-5595	Comunicado DCS-109-CO1.6309, Presupuestos y programaciones departamento del Cesar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0223-5596	Comunicado DCS-083-CO1. 6309; Presupuesto y programación departamento de Bolívar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0224-5597	Correo electrónico; Requerimiento para la Sede de Lorica.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0225-5598	Comunicado DCS-133-CO1.6309; APUS no previstos contrato de obra.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0226-5599	Comunicado DCS-128-CO1. 2323; Solicitud de Plan de Choque para recuperar a atraso en las actividades en el Departamento de GUAJIRA.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0227-5600	Comunicado DCS-139-CO1. 2323; Observaciones intervenciones departamento Cordoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0228-5602	Comunicado DCS-145-CO1.2323; Relación y documentos del personal, impermeabilización departamento de Magdalena sede Centro Acuícola Y Agroindustrial De Gaira.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0229-5612	Comunicado DCS-133-CO1.2323; Remisión APU No previsto NP.10.501. Desmonte de manto existente.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0230-5613	Comunicado DCS-138-CO1.2323; Relación y documentos del personal, manto asfaltico departamento de Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0231-5619	Comunicado DCS-138-CO1.2323; Relación y documentos del personal, manto asfaltico departamento de Sucre.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0232-5622	Comunicado DCS-143-CO1.2323; Relación y documentos del personal, manto asfaltico departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0233-5623	Comunicado DCS-143-CO1.2323; Relación y documentos del personal, manto asfaltico departamento de Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0234-5625	Comunicado DCS-144-CO1.2323; Relación y documentos del personal, para iniciar labores como coordinadores SST.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0235-5626	Comunicado DCS-144-CO1.2323; Relación y documentos del personal, para iniciar labores como coordinadores SST.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0236-5627	Comunicado DCS-129-CO1. 6309; Solicitud de ingreso personal departamento Atlántico, con fecha 30 de septiembre de 2020.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0237-5628	Comunicado DCS-129-CO1.6309; Solicitud de ingreso personal departamento Atlántico, con fecha 30 de septiembre de 2020.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0238-5629	Comunicado DCS-141-CO1. 2323; Solicitud de ingreso personal departamento Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0239-5631	Comunicado DCS-141-CO1. 2323; Solicitud de Ingreso personal departamento Córdoba.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
9/10/2020	CINP-BTA-023-0240-5635	Comunicado DCS-135-CO1. 2323; Flujos de Caja Magdalena, Guajira, Sucre y Bolivar.	CONSORCIO INTERINGECO-GNG	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA
		CORRESPÓNDENCIA RECIBIDA		
14/09/2020	DCS-069-CO1.6309 -	GUAJIRA PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
15/09/2020	DCS-071-CO1. 6309	Aclaración de intervención de la sede alterna del centro Industrial y de Aviación Atlántico #071	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
16/09/2020	DCS-074-CO1. 6309	- ENVIO DE DOCUMENTACION PERSONAL SUCRE	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
16/09/2020	DCS-077-CO1. 6309 -	PROGRAMACIÓN BOLIVAR	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
16/09/2020	DCS-079-CO1.6309 -	SOLICITUD DE LOCACIONES PARA AJUSTE DE PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DEL DÍA LUNES 21-09-	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
17/09/2020	DCS-080-CO1.6309 -	DOCUMENTOS PERSONAL DE VALLEDUPAR	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
17/09/2020	DCS-081-CO1. 6309	Respuesta a comunicado CINP-BTA-023-0083-4794. APU	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
17/09/2020	DCS-082-CO1. 6309	Respuesta a comunicado CINP-BTA-023-0099-4898. (1) APU	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
28/09/2020	DCS-083-CO1. 6309 -	PRESUPUESTO & PROGRAMACIÓN Regional Bolívar	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
18/09/2020	DCS-084-CO1. 6309 -	RTA OBSERVACIONES PRESUPUESTO SAN ANDRES	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
28/09/2020	DCS-085-CO1. 6309 -	PRESUPUESTO & PROGRAMACIÓN CORDOBA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
22/09/2020	DCS-087-CO1. 6309;	ENTREGA DEL PRIMER INFORME MENSUAL DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL PMA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
23/09/2020	DCS-088-CO1. 6309;	relacion de personal ATLÁNTICO SEDES CENTRO INDUSTRIAL Y CENTRO COLOMBOALEMAN	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
23/09/2020	DCS-089-CO1. 6309-	relacion de personal BOLIVAR SEDES CENTRO NAUTICO	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
23/09/2020	DCS-090-CO1. 6309 -	Relación y documentos del personal, programación y presupuesto SUCRE	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
23/09/2020	DCS-092-CO1. 6309	Acompañamiento aires acondicionados SUCRE	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
25/09/2020	DCS-094-CO1. 6309 -	APUs NO PREVISTOS Manto Asfáltico LOTE_1	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
25/09/2020	DCS-095-CO1. 6309	ENVIO DE DOCUMENTACION SABANALARGA EL CANEY	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
24/09/2020	DCS-096-CO1. 6309 -	ENVIO DE DOCUMENTACION RIOHACHA SEDE COMERCIO Y SERVICIO	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
25/09/2020	DCS-097-CO1. 6309	Respuesta a comunicado CINP-BTA-023-0083-4794. APU	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
25/09/2020	DCS-098-CO1. 6309	Respuesta a comunicado CINP-BTA-023-0099-4898. APU	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG

CONSORCIO INTERINGECO GNG

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONTRATO DE OBRA: CO1.PCCNTR.1552323
CONTRATO DE INTERVENTORIA: CO1.PCCNTR.1636309
ENTIDAD CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA **CONTRATISTA** CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA **INTERVENTORIA** CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental, para el mantenimiento predictivo, preventivo, correctivo, reparaciones y mejoras locativas a las instalaciones del servicio nacional de aprendizaje SENA a Nivel Nacional, mediante el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable.

SUPERVISOR DELEGADO: EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ **PERIODO** 12 DE SEPTIEMBRE 2020 AL 11 DE OCTUBRE DE 2020

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
25/09/2020	DCS-100-CO1. 609	relacion de personal MONTERIA -CCIT CORDOBA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
01/10/2020	DCS-101-CO1. 6309-	Presupuesto & Programación San Andrés	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
26/09/2020	DCS-102-CO1. 6309 -	relacion de personalLAVADO DE TANQUES ATLANTICO SEDES CENTRO INDUSTRIAL Y CENTRO	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
29/09/2020	DCS-103-CO1. 6309-	PRESUPUESTO & PROGRAMACIÓN MAGDALENA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
26/09/2020	DCS-104-CO1. 6309 -	relacion de personal LAVADO DE TANQUES CÓRDOBA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
26/09/2020	DCS-105-CO1. 6309	Respuesta de relacion de personal inicio de obra GUAJIRA-ATLANTICO	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
28/09/2020	DCS-106-CO1. 6309-	relacion de personal MAGDALENA - CENTRO LOGISTICA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
28/09/2020	DCS-107-CO1. 6309 -	Documentos del electrico para la visita de diagnostico CÓRDOBA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
28/09/2020	DCS-108-CO1. 6309 -	PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN ATLANTICO	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
28/09/2020	DCS-109-CO1. 6309 -	PRESUPUESTO & PROGRAMACIÓN CESAR	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
29/09/2020	DCS-111-CO1. 6309-	Formatos de calidad	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
29/09/2020	DCS-112-CO1. 6309;	Documentos del electrico para la visita de diagnostico CABD EL PORVENIR SANTA ISABEL CÓRDOBA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
29/09/2020	DCS-113-CO1. 6309;	TOPES PRESUPUESTALES	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
29/09/2020	DCS-114-CO1. 6309;	RTA CUMPLIMIENTO DE NORMAS CIRCULACIÓN Y RESIDENCIA OCCRE	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
01/10/2020	DCS-115-CO1. 6309-	Presupuestos y programación Fundación, El Banco y Gaira- MAGDALENA.	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
30/09/2020	DCS-117-CO1. 6309;	PROGRAMACIONES MAGDALENA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
01/10/2020	DCS-118-CO1. 6309-	Respuesta a incumplimiento	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
01/10/2020	DCS-119-CO1. 6309	correccion de acta de inicio lote 1	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
05/10/2020	DCS-124-CO1. 6309	RESPUESTA CINP-BTA-023-0162-5352_COMUNICADO -DCS100-CO1-6309 PERSONAL CORDOBA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
05/10/2020	DCS-125-CO1. 6309-	RESPUESTA CINP-BTA-023-0161-535 PERSONAL BOLIVAR	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
05/10/2020	DCS-126-CO1. 6309 -	Consolidado APUs NPs Lote 1 MA,COR,ATL,GUA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
05/10/2020	DCS-127-CO1. 6309	Documentos del electrico para la visita de diagnostico Riohacha GUAJIRA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
07/10/2020	DCS-128-CO1. 6309 -	SOLICITUD DE PLAN DE CHOQUE PARA RECUPERAR ATRASO EN LAS ACTIVIDADES DEPARTAMENTO	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
05/10/2020	DCS-129-CO1. 6309	RESPUESTA CINP-BTA-023-0160-5350_ COMUNICADO DCS-088-CO1 PERSONAL ATLANTICO	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
05/10/2020	DCS-130-CO1. 6309 -	RESPUESTA COMUNICADO DCS-096-CO1. 6309_ SOLICITUD DE INGRESO DE PERSONAL DEPARTAMENTO	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
05/10/2020	DCS-131-CO1. 6309-	RESPUESTA ComunicadoCINP-BTA-023-0165-5355, DCS-106-CO1. 6309 personal MAGDALENA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
05/10/2020	DCS-132-CO1. 6309 -	RESPUESTA CINP-BTA-023-0160-5350_ COMUNICADO DCS-088-CO1- personal ATLANTICO	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
05/10/2020	DCS-133-CO1.6309 -	Respuesta Oficio CINP-BTA-023-0187-5430 APU NP	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
06/10/2020	DCS-134-CO1. 6309 -	DOCUMENTOS DEL SST DE LA GUAJIRA - CENTRO LOGISTICA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
06/10/2020	DCS-136-CO1. 2323	PRESUPUESTOS LOTE 1	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
07/10/2020	DCS-137-CO1. 6309	DIFICULTADES PARA EL INGRESO DEL PERSONAL OFICINA DEL SENA VALLEDUPAR	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
08/10/2020	DCS-138-CO1 2323 -	relacion de personal para manto asfaltico SUCRE	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
07/10/2020	DCS-139-CO1.2323	Oficio Regional Cordoba - Respuesta incumplimiento	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
07/10/2020	DCS-140-CO1.2323-	RESPUESTA CINP-BTA-023-0189-5462 MALAMBO-ATLANTICO	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
07/10/2020	DCS-141-CO1. 6309-	RESPUESTA CINP-BTA-023-0201-5478CINP-BTA-023-0201-5478-personal CORDOBA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
07/10/2020	DCS-142-CO1.2323	RTA PERSONAL OCCRE	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
08/10/2020	DCS-143-CO1 2323 -	relacion de personal para manto asfaltico CORDOBA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
08/10/2020	DCS-144-CO1 2323 -	relacion de los coordinadores de SST Magdalena. Cesar y Atlantico	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
08/10/2020	DCS-145-CO1 2323 -	relacion de personal impermeabilización MAGDALENA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
15/10/2020	DCS-146-CO1. 6309-	Presupuestos y programaciones de regional SAN ANDRES	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
09/10/2020	DCS-147-CO1. 6309-	Plan de contingencia.	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
09/10/2020	DCS-148-CO1.2323 -	ENVIO DE DOCUMENTACION PERSONAL MAICAO-GUAJIRA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG
10/10/2020	DCS-149-CO1. 2323 -	FORMATO DE SINTOMATOLOGIA DE COVID 19 Y TOMA DE TEMPERATURA	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	CONSORCIO INTERINGECO-GNG

OBSERVACIONES:

Firma:
Nombre: PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Anexo No. 13: Informes semanales.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

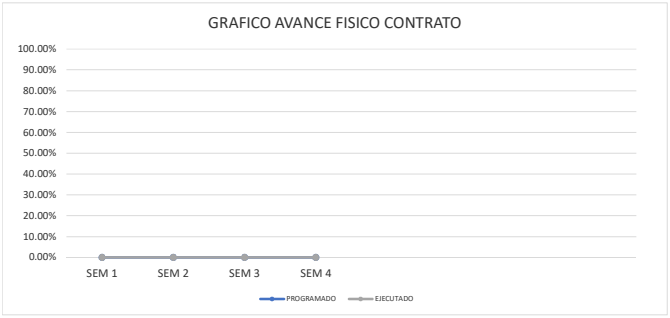
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

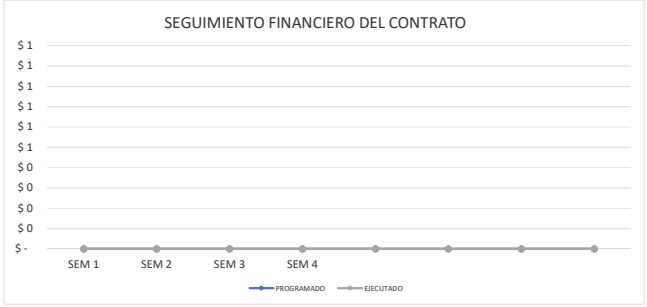
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					0.00	0.00
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR	14/09/2020		27/11/2020		-6.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020		-6.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	15/09/2020		14/10/2020		-5.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	14/09/2020		15/09/2020		-6.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	15/09/2020		30/09/2020		-5.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	30/09/2020		7/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	7/10/2020		22/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/09/2020		28/09/2020		-5.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/10/2020		27/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	15/09/2020		18/09/2020		-5.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**72**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante Comunicado CINP-BTA-023-0110-4994 del 16 de septiembre de 2020 se solicitó al Consorcio Alfa cumplir con las programaciones aprobadas debido a que debieron iniciar actividades con la implementación de los protocolos de bioseguridad con fecha del 14 de septiembre de 2020 en todas las sedes a intervenir, hasta la fecha esta actividad no se ha iniciado generando atrasos en las siguientes actividades a desarrollar.

Fueron realizadas nuevas observaciones a los APUS del contrato debido a que todavía persisten en algunas actividades esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0099-4898 del 14 de septiembre de 2020, al corte de este informe estas observaciones no han sido subsanadas. Hasta la fecha el Contratista no ha hecho entrega del Programa de Inversiones

El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**4**	**DEL**	14 de septiembre de 2020	**AL**	20 de septiembre de 2020

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	**Hasta**	**No. Informe**	**Fecha entrega**	**Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES**
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

Veintiuno	**21**	**días del mes de**	**SEPTIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

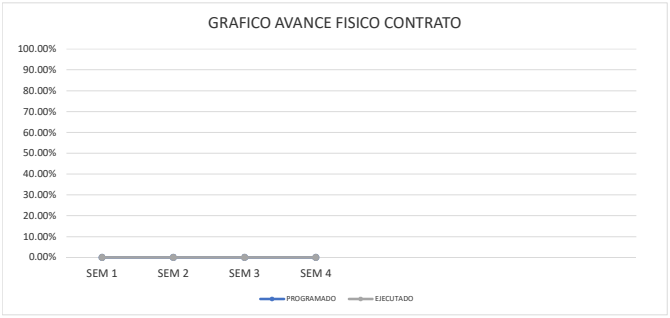
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

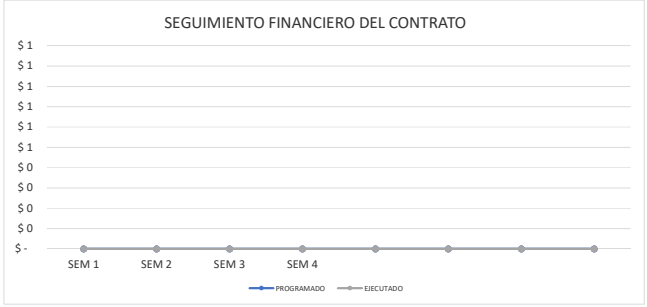
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					0.00	0.00
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	14/09/2020		6/11/2020		-6.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020		-6.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	15/09/2020		18/09/2020		-5.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	19/09/2020		24/09/2020		-1.00	
6	LAVADO DE TANQUES	24/09/2020		26/09/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/09/2020		19/10/2020		-5.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	14/09/2020		17/10/2020		-6.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	17/10/2020		23/10/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	23/10/2020		6/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**72**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante Comunicado CINP-BTA-023-0110-4994 del 16 de septiembre de 2020 se solicitó al Consorcio Alfa cumplir con las programaciones aprobadas debido a que debieron iniciar actividades con la implementación de los protocolos de bioseguridad con fecha del 14 de septiembre de 2020 en todas las sedes a intervenir, hasta la fecha esta actividad no se ha iniciado generando atrasos en las siguientes actividades a desarrollar.

Fueron realizadas nuevas observaciones a los APUS del contrato debido a que todavía persisten en algunas actividades esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0099-4898 del 14 de septiembre de 2020, al corte de este informe estas observaciones no han sido subsanadas. Hasta la fecha el Contratista no ha hecho entrega del Programa de Inversiones

El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**4**	**DEL**	14 de septiembre de 2020	**AL**	20 de septiembre de 2020

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	**Hasta**	**No. Informe**	**Fecha entrega**	**Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES**
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

Veintiuno	**21**	**días del mes de**	**SEPTIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020 (dd-mm-aaaa)	AL	20 de septiembre de 2020 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

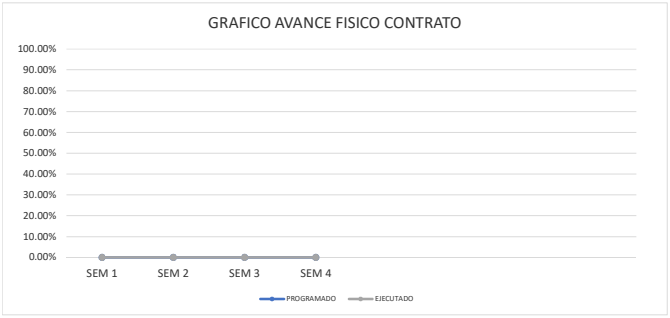
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

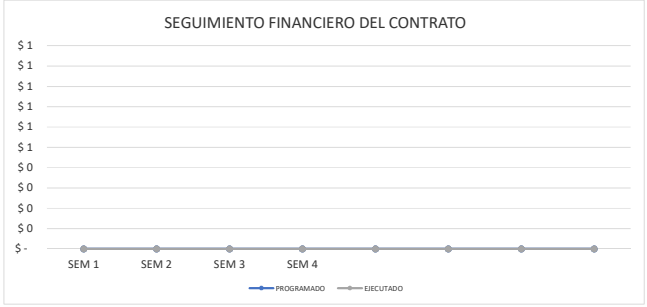
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					0.00	0.00
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	14/09/2020		30/11/2020		-6.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020		-6.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	15/09/2020		18/09/2020		-5.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	19/09/2020		22/09/2020		-1.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	15/09/2020		23/09/2020		-5.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	23/09/2020		30/09/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	30/09/2020		2/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/09/2020		19/10/2020		-5.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	2/10/2020		30/10/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	30/10/2020		24/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	30/09/2020		30/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**72**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante Comunicado CINP-BTA-023-0110-4994 del 16 de septiembre de 2020 se solicitó al Consorcio Alfa cumplir con las programaciones aprobadas debido a que debieron iniciar actividades con la implementación de los protocolos de bioseguridad con fecha del 14 de septiembre de 2020 en todas las sedes a intervenir, hasta la fecha esta actividad no se ha iniciado generando atrasos en las siguientes actividades a desarrollar.

Fueron realizadas nuevas observaciones a los APUS del contrato debido a que todavía persisten en algunas actividades esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0099-4898 del 14 de septiembre de 2020, al corte de este informe estas observaciones no han sido subsanadas. Hasta la fecha el Contratista no ha hecho entrega del Programa de Inversiones

El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA			
2	ING RESIDENTE DE INTERV			
3	RESIDENTE SISO INTERV			
4	INSPECTOR DE OBRA			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**4**	**DEL**	14 de septiembre de 2020	**AL**	20 de septiembre de 2020

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	**Hasta**	**No. Informe**	**Fecha entrega**	**Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES**
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

Veintiuno	**21**	**días del mes de**	**SEPTIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020 (dd-mm-aaaa)	AL	20 de septiembre de 2020 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

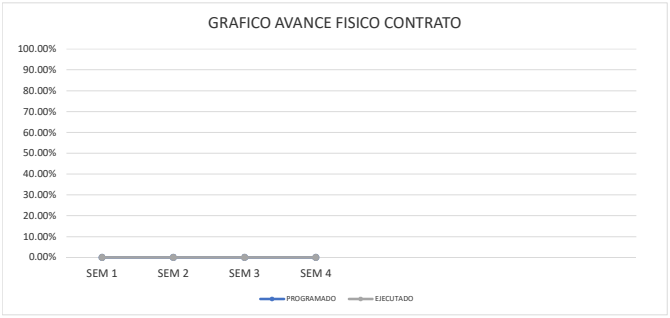
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

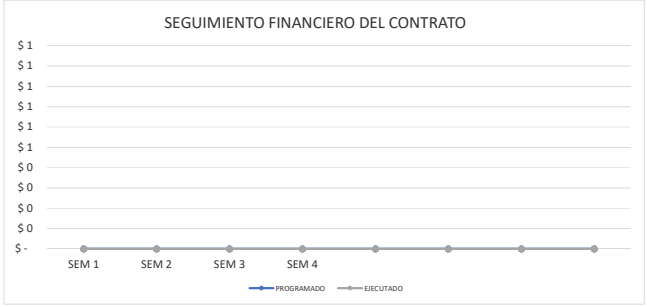
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					0.00	0.00
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	14/09/2020		1/12/2020		-6.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020	14/09/2020	15/09/2020		0.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	16/09/2020		18/09/2020		-4.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	19/09/2020		16/10/2020		-1.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	16/10/2020		19/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	19/10/2020		23/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	16/09/2020		28/10/2020		-4.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	23/10/2020		30/11/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/10/2020		10/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/09/2020		1/12/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**72**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante Comunicado CINP-BTA-023-0110-4994 del 16 de septiembre de 2020 se solicitó al Consorcio Alfa cumplir con las programaciones aprobadas debido a que debieron iniciar actividades con la implementación de los protocolos de bioseguridad con fecha del 14 de septiembre de 2020 en todas las sedes a intervenir, hasta la fecha esta actividad no se ha iniciado generando atrasos en las siguientes actividades a desarrollar.

Fueron realizadas nuevas observaciones a los APUS del contrato debido a que todavía persisten en algunas actividades esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0099-4898 del 14 de septiembre de 2020, al corte de este informe estas observaciones no han sido subsanadas. Hasta la fecha el Contratista no ha hecho entrega del Programa de Inversiones

El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	**Hasta**	**No. Informe**	**Fecha entrega**	**Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES**
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

Veintiuno	21	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020 (dd-mm-aaaa)	AL	20 de septiembre de 2020 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

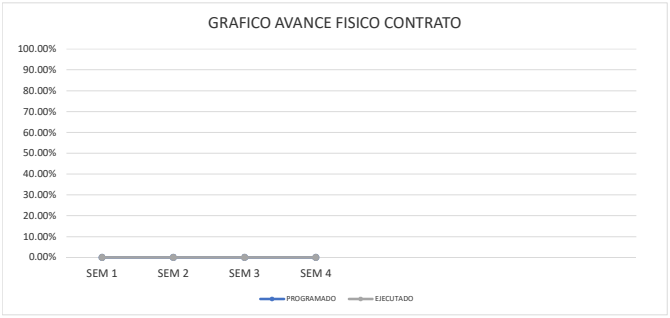
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

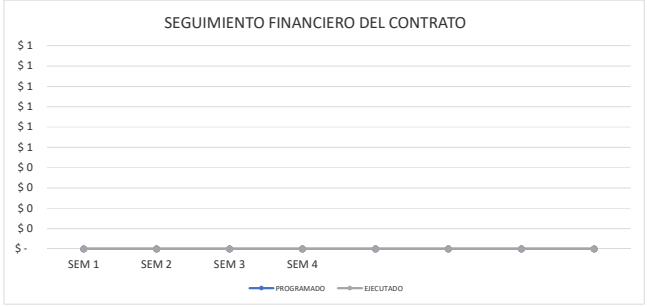
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					0.00	0.00
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	14/09/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020			
2	IMPERMEABILIZACIONES	16/09/2020		26/09/2020		-4.00	
3	EQUIPOS DE BOMBEO	26/09/2020		7/10/2020			
4	LAVADO DE TANQUES	7/10/2020		17/10/2020			
5	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	16/09/2020		26/10/2020		-4.00	
6	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	19/09/2020		26/11/2020		-1.00	
7	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020			
8	ITEM NO PREVSITOS	14/09/2020		18/11/2020		-6.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**72**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante Comunicado CINP-BTA-023-0110-4994 del 16 de septiembre de 2020 se solicitó al Consorcio Alfa cumplir con las programaciones aprobadas debido a que debieron iniciar actividades con la implementación de los protocolos de bioseguridad con fecha del 14 de septiembre de 2020 en todas las sedes a intervenir, hasta la fecha esta actividad no se ha iniciado generando atrasos en las siguientes actividades a desarrollar.

Fueron realizadas nuevas observaciones a los APUS del contrato debido a que todavía persisten en algunas actividades esto fue requerido mediante comunicado CINP-BTA-023-0099-4898 del 14 de septiembre de 2020, al corte de este informe estas observaciones no han sido subsanadas. Hasta la fecha el Contratista no ha hecho entrega del Programa de Inversiones

El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	4	DEL	14 de septiembre de 2020	AL	20 de septiembre de 2020

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	**Hasta**	**No. Informe**	**Fecha entrega**	**Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES**
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

Veintiuno	21	días del mes de	SEPTIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

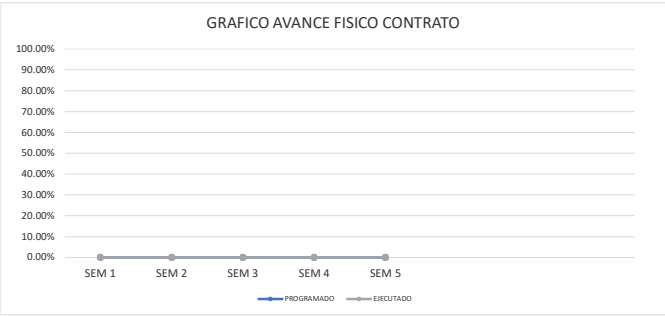
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

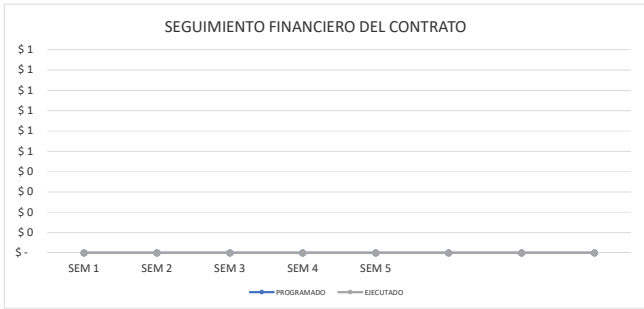
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					0.00	0.00
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR	14/09/2020		27/11/2020		-13.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020		-13.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	15/09/2020		14/10/2020		-12.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	14/09/2020		15/09/2020		-13.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	15/09/2020		30/09/2020		-12.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	30/09/2020		7/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	7/10/2020		22/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/09/2020		28/09/2020		-12.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/10/2020		27/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	15/09/2020		18/09/2020		-12.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Con mucha preocupación ve esta Interventoría el retraso que ya presenta el Consorcio Alfa en la ejecución de las actividades, debido ya han transcurrido un (1) mes de la firma del Contrato de Obra y no se observe un avance acorde a la programación presentada, la cual fue aprobada el pasado 11 de septiembre de 2020 de las diferentes sedes a intervenir en el departamento de, Como se puede evidenciar las actividades debieron empezar el pasado 14 de septiembre de 2020 y que además tienen programadas actividades no previstas las cuales no las pueden realizar hasta que la Interventoría haya aprobados sus respectivos apus. Se solicitó nuevamente mediante CINP-BTA-023-0139-5183 al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

El Contratista mediante comunicado DCS-100-CO1.6309 del 25 de septiembre de 2020 relacionan el personal para iniciar labores en los aires acondicionados de las sedes del departamento de CORDOBA. Una vez revisada dicha información esta Interventoría se permite manifestar que si bien es cierto que la relación presentada del personal tienen todos los soportes requeridos para el inicio de las actividades, el Consorcio Alfa hasta la fecha no ha notificado a esta Interventoría la Implementación del Protocolo de Bioseguridad en las sedes que mencionan en su comunicado, dado que dicha actividad debió haberse realizado el pasado 14 de septiembre de 2020, fecha que el Consorcio Alfa colocó en su programación de obra y la cual fue aprobada por esta Interventoría el 11 de septiembre de 2020.
Por lo anterior esta Interventoría solicitó al Consorcio Alfa mediante comunicado CINP-BTA-023-0148-5277 del 25 de septiembre realizar lo más pronto posible la Implementación de los Protocolos de Bioseguridad en las sedes a intervenir, dado que presentan atrasos en dicha actividad y el no tener estos protocolos debidamente implementados va seguir generando más demoras las cuales son imputables al Consorcio Alfa, debido a que no tienen ninguna justificación por el atraso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**5**	**DEL**	21 de septiembre de 2020	**AL**	27 de septiembre de 2020

14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
		SEMANA No. 6		

Veintiocho	**28**	**días del mes de**	**SEPTIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

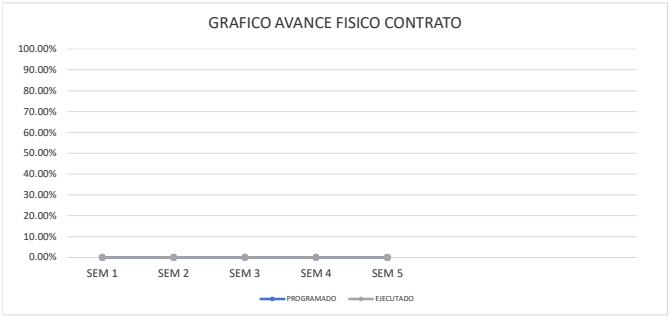
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

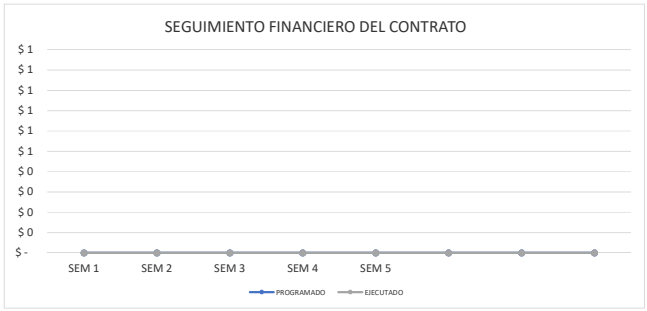
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	14/09/2020		1/12/2020		-13.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020		-13.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	16/09/2020		26/09/2020		-11.00	
3	EQUIPOS DE BOMBEO	26/09/2020		7/10/2020		-1.00	
4	LAVADO DE TANQUES	7/10/2020		17/10/2020			
5	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	16/09/2020		26/10/2020		-11.00	
6	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	19/09/2020		26/11/2020		-8.00	
7	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020			
8	ITEM NO PREVSITOS	14/09/2020		18/11/2020		-13.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Con mucha preocupación ve esta Interventoría el retraso que ya presenta el Consorcio Alfa en la ejecución de las actividades, debido ya han transcurrido un (1) mes de la firma del Contrato de Obra y no se observe un avance acorde a la programación presentada, la cual fue aprobada el pasado 11 de septiembre de 2020 de las diferentes sedes a intervenir en el departamento de, Como se puede evidenciar las actividades debieron empezar el pasado 14 de septiembre de 2020 y que además tienen programadas actividades no previstas las cuales no las pueden realizar hasta que la Interventoría haya aprobados sus respectivos apus. Se solicitó nuevamente mediante CINP-BTA-023-0139-5183 al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

El Contratista mediante comunicado DCS-100-CO1.6309 del 25 de septiembre de 2020 relacionan el personal para iniciar labores en los aires acondicionados de las sedes del departamento de CORDOBA. Una vez revisada dicha información esta Interventoría se permite manifestar que si bien es cierto que la relación presentada del personal tienen todos los soportes requeridos para el inicio de las actividades, el Consorcio Alfa hasta la fecha no ha notificado a esta Interventoría la Implementación del Protocolo de Bioseguridad en las sedes que mencionan en su comunicado, dado que dicha actividad debió haberse realizado el pasado 14 de septiembre de 2020, fecha que el Consorcio Alfa colocó en su programación de obra y la cual fue aprobada por esta Interventoría el 11 de septiembre de 2020.
Por lo anterior esta Interventoría solicitó al Consorcio Alfa mediante comunicado CINP-BTA-023-0148-5277 del 25 de septiembre realizar lo más pronto posible la Implementación de los Protocolos de Bioseguridad en las sedes a intervenir, dado que presentan atrasos en dicha actividad y el no tener estos protocolos debidamente implementados va seguir generando más demoras las cuales son imputables al Consorcio Alfa, debido a que no tienen ninguna justificación por el atraso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**5**	**DEL**	21 de septiembre de 2020	**AL**	27 de septiembre de 2020
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
		SEMANA No. 6			

Veintiocho	**28**	**días del mes de**	**SEPTIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

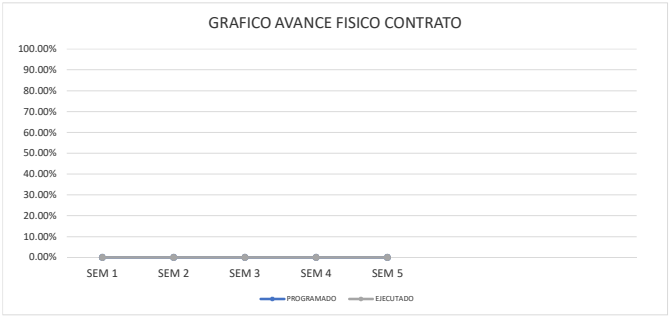
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

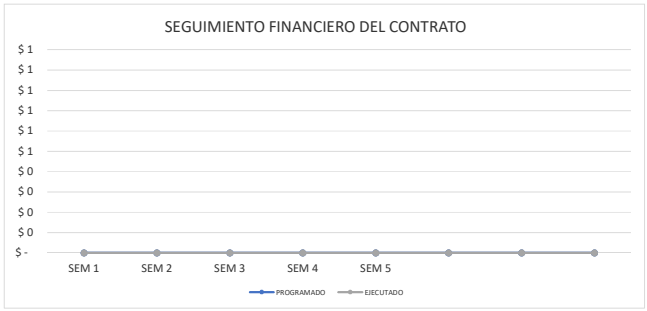
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	14/09/2020		30/11/2020		-13.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020		-13.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	15/09/2020		18/09/2020		-12.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	19/09/2020		22/09/2020		-8.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	15/09/2020		23/09/2020		-12.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	23/09/2020		30/09/2020		-4.00	
6	LAVADO DE TANQUES	30/09/2020		2/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/09/2020		19/10/2020		-12.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	2/10/2020		30/10/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	30/10/2020		24/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	30/09/2020		30/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Con mucha preocupación ve esta Interventoría el retraso que ya presenta el Consorcio Alfa en la ejecución de las actividades, debido ya han transcurrido un (1) mes de la firma del Contrato de Obra y no se observe un avance acorde a la programación presentada, la cual fue aprobada el pasado 11 de septiembre de 2020 de las diferentes sedes a intervenir en el departamento de, Como se puede evidenciar las actividades debieron empezar el pasado 14 de septiembre de 2020 y que además tienen programadas actividades no previstas las cuales no las pueden realizar hasta que la Interventoría haya aprobados sus respectivos apus. Se solicitó nuevamente mediante CINP-BTA-023-0139-5183 al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

El Contratista mediante comunicado DCS-100-CO1.6309 del 25 de septiembre de 2020 relacionan el personal para iniciar labores en los aires acondicionados de las sedes del departamento de CORDOBA. Una vez revisada dicha información esta Interventoría se permite manifestar que si bien es cierto que la relación presentada del personal tienen todos los soportes requeridos para el inicio de las actividades, el Consorcio Alfa hasta la fecha no ha notificado a esta Interventoría la Implementación del Protocolo de Bioseguridad en las sedes que mencionan en su comunicado, dado que dicha actividad debió haberse realizado el pasado 14 de septiembre de 2020, fecha que el Consorcio Alfa colocó en su programación de obra y la cual fue aprobada por esta Interventoría el 11 de septiembre de 2020.
Por lo anterior esta Interventoría solicitó al Consorcio Alfa mediante comunicado CINP-BTA-023-0148-5277 del 25 de septiembre realizar lo más pronto posible la Implementación de los Protocolos de Bioseguridad en las sedes a intervenir, dado que presentan atrasos en dicha actividad y el no tener estos protocolos debidamente implementados va seguir generando más demoras las cuales son imputables al Consorcio Alfa, debido a que no tienen ninguna justificación por el atraso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**5**	**DEL**	21 de septiembre de 2020	**AL**	27 de septiembre de 2020

14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
		SEMANA No. 6		

Veintiocho	**28**	**días del mes de**	**SEPTIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

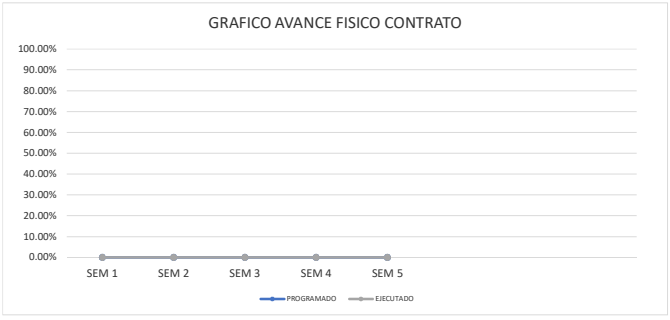
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

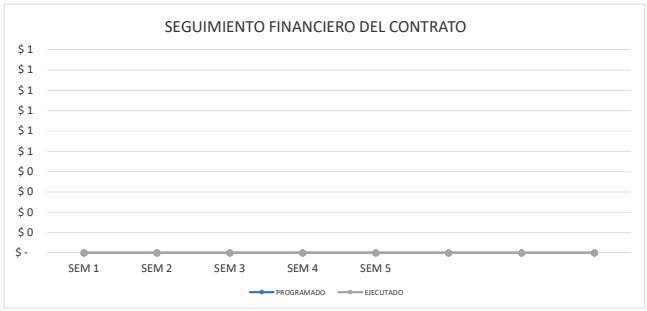
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	14/09/2020		6/11/2020		-13.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020		-13.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	15/09/2020		18/09/2020		-12.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	19/09/2020		24/09/2020		-8.00	
6	LAVADO DE TANQUES	24/09/2020		26/09/2020		-3.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/09/2020		19/10/2020		-12.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	14/09/2020		17/10/2020		-13.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	17/10/2020		23/10/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	23/10/2020		6/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Con mucha preocupación ve esta Interventoría el retraso que ya presenta el Consorcio Alfa en la ejecución de las actividades, debido ya han transcurrido un (1) mes de la firma del Contrato de Obra y no se observe un avance acorde a la programación presentada, la cual fue aprobada el pasado 11 de septiembre de 2020 de las diferentes sedes a intervenir en el departamento de, Como se puede evidenciar las actividades debieron empezar el pasado 14 de septiembre de 2020 y que además tienen programadas actividades no previstas las cuales no las pueden realizar hasta que la Interventoría haya aprobados sus respectivos apus. Se solicitó nuevamente mediante CINP-BTA-023-0139-5183 al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

El Contratista mediante comunicado DCS-100-CO1.6309 del 25 de septiembre de 2020 relacionan el personal para iniciar labores en los aires acondicionados de las sedes del departamento de CORDOBA. Una vez revisada dicha información esta Interventoría se permite manifestar que si bien es cierto que la relación presentada del personal tienen todos los soportes requeridos para el inicio de las actividades, el Consorcio Alfa hasta la fecha no ha notificado a esta Interventoría la Implementación del Protocolo de Bioseguridad en las sedes que mencionan en su comunicado, dado que dicha actividad debió haberse realizado el pasado 14 de septiembre de 2020, fecha que el Consorcio Alfa colocó en su programación de obra y la cual fue aprobada por esta Interventoría el 11 de septiembre de 2020.
Por lo anterior esta Interventoría solicitó al Consorcio Alfa mediante comunicado CINP-BTA-023-0148-5277 del 25 de septiembre realizar lo más pronto posible la Implementación de los Protocolos de Bioseguridad en las sedes a intervenir, dado que presentan atrasos en dicha actividad y el no tener estos protocolos debidamente implementados va seguir generando más demoras las cuales son imputables al Consorcio Alfa, debido a que no tienen ninguna justificación por el atraso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**5**	**DEL**	21 de septiembre de 2020	**AL**	27 de septiembre de 2020
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
		SEMANA No. 6			

Veintiocho	**28**	**días del mes de**	**SEPTIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

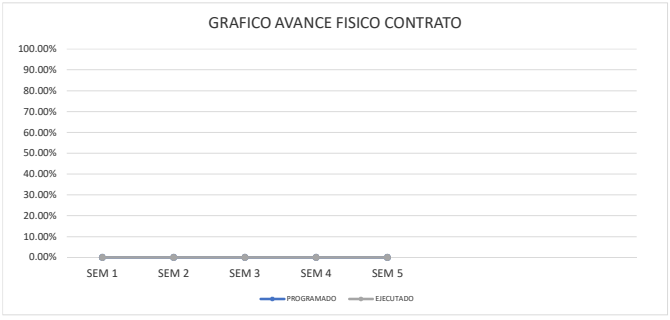
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

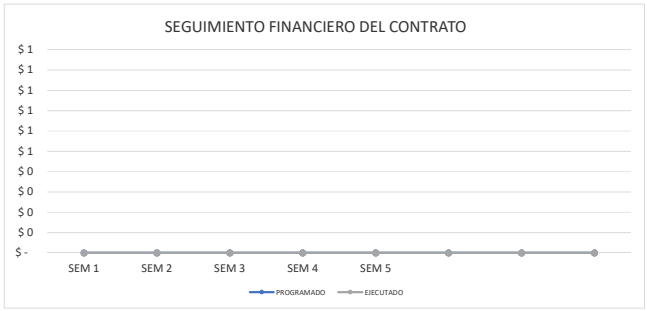
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
			0.00%
			0.00%
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	14/09/2020		1/12/2020		-13.00	
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020	14/09/2020	15/09/2020		0.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	16/09/2020		18/09/2020		-11.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	19/09/2020		16/10/2020		-8.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	16/10/2020		19/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	19/10/2020		23/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	16/09/2020		28/10/2020		-11.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	23/10/2020		30/11/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/10/2020		10/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/09/2020		1/12/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**65**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Con mucha preocupación ve esta Interventoría el retraso que ya presenta el Consorcio Alfa en la ejecución de las actividades, debido ya han transcurrido un (1) mes de la firma del Contrato de Obra y no se observe un avance acorde a la programación presentada, la cual fue aprobada el pasado 11 de septiembre de 2020 de las diferentes sedes a intervenir en el departamento de, Como se puede evidenciar las actividades debieron empezar el pasado 14 de septiembre de 2020 y que además tienen programadas actividades no previstas las cuales no las pueden realizar hasta que la Interventoría haya aprobados sus respectivos apus. Se solicitó nuevamente mediante CINP-BTA-023-0139-5183 al Consorcio Alfa tomar los correctivos necesarios y dar inicio a las actividades programadas para no seguir generando atrasos de tal forma que se cumplan con las fechas pactadas para la ejecución del proyecto, y según programación de obra aprobado por esta Interventoría. Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

El Contratista mediante comunicado DCS-100-CO1.6309 del 25 de septiembre de 2020 relacionan el personal para iniciar labores en los aires acondicionados de las sedes del departamento de CORDOBA. Una vez revisada dicha información esta Interventoría se permite manifestar que si bien es cierto que la relación presentada del personal tienen todos los soportes requeridos para el inicio de las actividades, el Consorcio Alfa hasta la fecha no ha notificado a esta Interventoría la Implementación del Protocolo de Bioseguridad en las sedes que mencionan en su comunicado, dado que dicha actividad debió haberse realizado el pasado 14 de septiembre de 2020, fecha que el Consorcio Alfa colocó en su programación de obra y la cual fue aprobada por esta Interventoría el 11 de septiembre de 2020.
Por lo anterior esta Interventoría solicitó al Consorcio Alfa mediante comunicado CINP-BTA-023-0148-5277 del 25 de septiembre realizar lo más pronto posible la Implementación de los Protocolos de Bioseguridad en las sedes a intervenir, dado que presentan atrasos en dicha actividad y el no tener estos protocolos debidamente implementados va seguir generando más demoras las cuales son imputables al Consorcio Alfa, debido a que no tienen ninguna justificación por el atraso.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	5	DEL	21 de septiembre de 2020	AL	27 de septiembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**5**	**DEL**	21 de septiembre de 2020	**AL**	27 de septiembre de 2020

14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
		SEMANA No. 6		

Veintiocho	**28**	**días del mes de**	**SEPTIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020 (dd-mm-aaaa)	AL	4 de octubre de 2020 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8.777.298.757**	Valor Etapa Construccion	**$691.547.950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8.777.298.757	Valor Actualizado Contrato	$691.547.950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

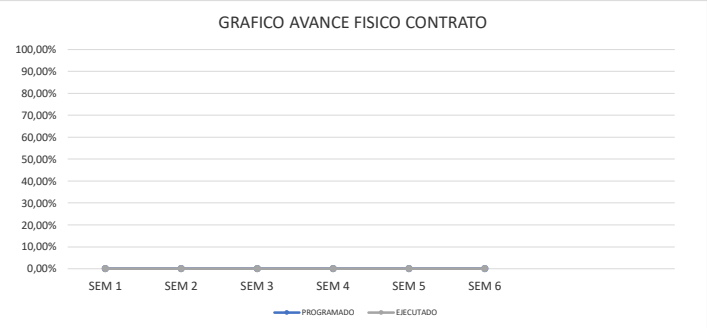
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

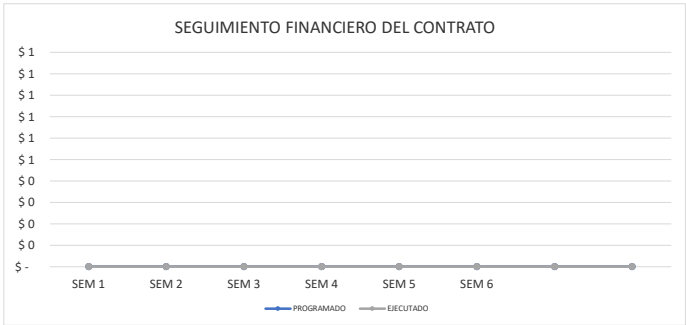
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 2	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 3	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 4	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 5	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 6	0,00%	0,00%	**0,00%**
			0,00%
			0,00%
ALERTAS			**0,00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020	AL	4 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	**0,00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	**0,00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0,00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	14/09/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020			
2	IMPERMEABILIZACIONES	16/09/2020		26/09/2020			
3	EQUIPOS DE BOMBEO	26/09/2020		7/10/2020			
4	LAVADO DE TANQUES	7/10/2020		17/10/2020			
5	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	16/09/2020		26/10/2020			
6	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	19/09/2020		26/11/2020			
7	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020			
8	ITEM NO PREVSITOS	14/09/2020		18/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**58**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Consorcio Alfa presentó en la presente semana un listado de personal para dar inicio a las actividades de refrigeración y lavado de tanque, una vez revisada esta información se encontró que el personal No presenta los siguientes soportes de: inducción, notificación de riesgos, entrega de EPP, socialización del protocolo de bioseguridad, uso de elementos de bioseguridad, pasos de reporte de sintomatología y limpieza, los certificados de aptitud laboral no refieren audiometría ni visiometría como lo establece el SG-SST del Consorcio Constructor ALFA, y la planilla de pago de seguridad social. Para agilizar la ejecución de la obra y teniendo en cuenta que se adjuntó el certificado de afiliación a la ARL, esta Interventoría autoriza el ingreso de los trabajadores a la sede de la región Córdoba una vez se encuentre implementado el protocolo de bioseguridad y aprobado por la interventoría como se debió realizar el pasado 14 de septiembre. Al corte del informe el Contratista no presentó la Implementación del Protocolo de Bioseguridad.

El Consorcio Alfa presentó el Presupuesto y programación de las sedes Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir Corregimientos de Santa Isabel y Los Garzones Montería-Departamento Córdoba, teniendo en cuenta que la programación y presupuesto presentada ya se encuentran revisada y aprobada por esta interventoría y que dicha programación tiene como fecha establecida de inicio el día 29 de septiembre y 01 de Octubre, se le solicita la entrega de la totalidad de la documentación necesaria y en debida forma para el ingreso a las sedes del SENA, con el fin de que su programación no se vea afectada. Este requerimiento fue solicitado mediante oficio CINP-BTA-023-0179-5419 del 1 de octubre de 2020.

Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1.

Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020	AL	4 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

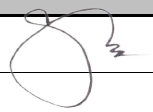
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**6**	**DEL**	28 de septiembre de 2020	**AL**	4 de octubre de 2020
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre	
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.	
		SEMANA No. 7			

Cinco	**5**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020	AL	4 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8.777.298.757**	Valor Etapa Construccion	**$691.547.950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8.777.298.757	Valor Actualizado Contrato	$691.547.950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

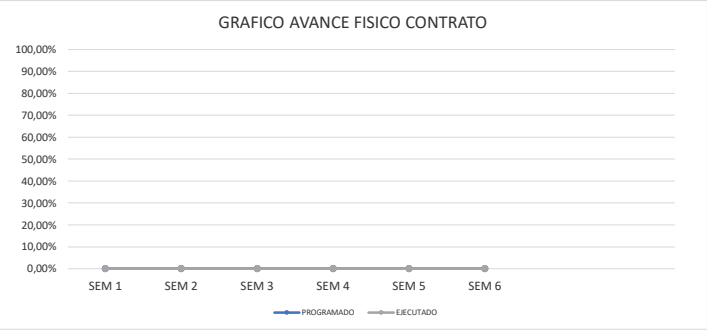
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

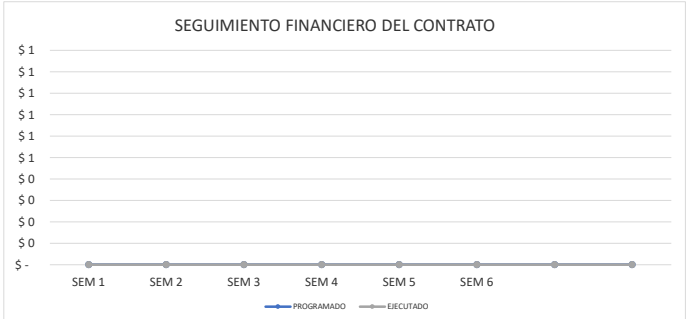
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 2	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 3	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 4	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 5	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 6	0,00%	0,00%	**0,00%**
			0,00%
			0,00%
ALERTAS			**0,00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020	AL	4 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0,00**	**0,00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR	14/09/2020		27/11/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020			
2	IMPERMEABILIZACIONES	15/09/2020		14/10/2020			
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	14/09/2020		15/09/2020			
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	15/09/2020		30/09/2020			
5	EQUIPOS DE BOMBEO	30/09/2020		7/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	7/10/2020		22/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/09/2020		28/09/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/10/2020		27/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	15/09/2020		18/09/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**58**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Consorcio Alfa presentó en la presente semana un listado de personal para dar inicio a las actividades de refrigeración y lavado de tanque, una vez revisada esta información se encontró que el personal No presenta los siguientes soportes de: inducción, notificación de riesgos, entrega de EPP, socialización del protocolo de bioseguridad, uso de elementos de bioseguridad, pasos de reporte de sintomatología y limpieza, los certificados de aptitud laboral no refieren audiometría ni visiometría como lo establece el SG-SST del Consorcio Constructor ALFA, y la planilla de pago de seguridad social. Para agilizar la ejecución de la obra y teniendo en cuenta que se adjuntó el certificado de afiliación a la ARL, esta Interventoría autoriza el ingreso de los trabajadores a la sede de la región Córdoba una vez se encuentre implementado el protocolo de bioseguridad y aprobado por la interventoría como se debió realizar el pasado 14 de septiembre. Al corte del informe el Contratista no presentó la Implementación del Protocolo de Bioseguridad.

El Consorcio Alfa presentó el Presupuesto y programación de las sedes Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir Corregimientos de Santa Isabel y Los Garzones Montería-Departamento Córdoba, teniendo en cuenta que la programación y presupuesto presentada ya se encuentran revisada y aprobada por esta interventoría y que dicha programación tiene como fecha establecida de inicio el día 29 de septiembre y 01 de Octubre, se le solicita la entrega de la totalidad de la documentación necesaria y en debida forma para el ingreso a las sedes del SENA, con el fin de que su programación no se vea afectada. Este requerimiento fue solicitado mediante oficio CINP-BTA-023-0179-5419 del 1 de octubre de 2020.

Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1.

Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020	AL	4 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

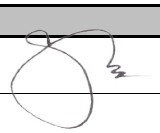
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**6**	**DEL**	28 de septiembre de 2020	**AL**	4 de octubre de 2020
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.	
		SEMANA No. 7			

Cinco	**5**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	



DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020 (dd-mm-aaaa)	AL	4 de octubre de 2020 (dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8.777.298.757**	Valor Etapa Construccion	**$691.547.950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8.777.298.757	Valor Actualizado Contrato	$691.547.950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

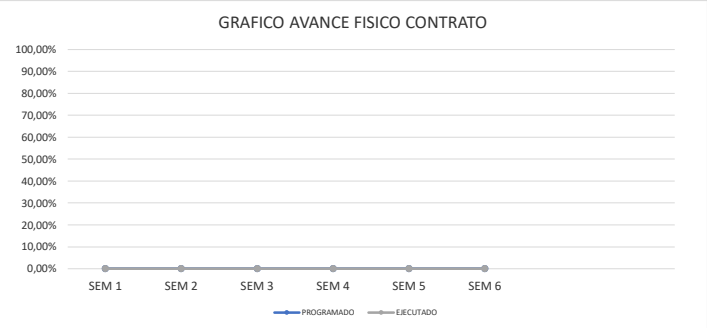
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

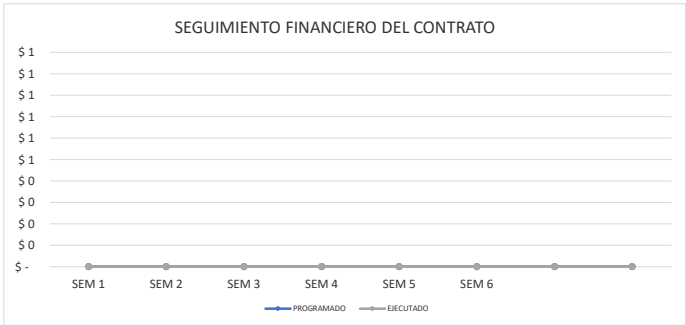
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 2	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 3	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 4	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 5	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 6	0,00%	0,00%	**0,00%**
			0,00%
			0,00%
ALERTAS			**0,00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020	AL	4 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0,00**	**0,00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0,00**	**0,00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	14/09/2020		30/11/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020			
2	IMPERMEABILIZACIONES	15/09/2020		18/09/2020			
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	19/09/2020		22/09/2020			
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	15/09/2020		23/09/2020			
5	EQUIPOS DE BOMBEO	23/09/2020		30/09/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	30/09/2020		2/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/09/2020		19/10/2020			
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	2/10/2020		30/10/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	30/10/2020		24/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	30/09/2020		30/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**58**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020	AL	4 de octubre de 2020

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Consorcio Alfa presentó en la presente semana un listado de personal para dar inicio a las actividades de refrigeración y lavado de tanque, una vez revisada esta información se encontró que el personal No presenta los siguientes soportes de: inducción, notificación de riesgos, entrega de EPP, socialización del protocolo de bioseguridad, uso de elementos de bioseguridad, pasos de reporte de sintomatología y limpieza, los certificados de aptitud laboral no refieren audiometría ni visiometría como lo establece el SG-SST del Consorcio Constructor ALFA, y la planilla de pago de seguridad social. Para agilizar la ejecución de la obra y teniendo en cuenta que se adjuntó el certificado de afiliación a la ARL, esta Interventoría autoriza el ingreso de los trabajadores a la sede de la región Córdoba una vez se encuentre implementado el protocolo de bioseguridad y aprobado por la interventoría como se debió realizar el pasado 14 de septiembre. Al corte del informe el Contratista no presentó la Implementación del Protocolo de Bioseguridad.

El Consorcio Alfa presentó el Presupuesto y programación de las sedes Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir Corregimientos de Santa Isabel y Los Garzones Montería-Departamento Córdoba, teniendo en cuenta que la programación y presupuesto presentada ya se encuentran revisada y aprobada por esta interventoría y que dicha programación tiene como fecha establecida de inicio el día 29 de septiembre y 01 de Octubre, se le solicita la entrega de la totalidad de la documentación necesaria y en debida forma para el ingreso a las sedes del SENA, con el fin de que su programación no se vea afectada. Este requerimiento fue solicitado mediante oficio CINP-BTA-023-0179-5419 del 1 de octubre de 2020.

Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1.

Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**6**	**DEL**	28 de septiembre de 2020	**AL**	4 de octubre de 2020

14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
		SEMANA No. 7		

Cinco	**5**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020	AL	4 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8.777.298.757**	Valor Etapa Construccion	**$691.547.950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8.777.298.757	Valor Actualizado Contrato	$691.547.950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

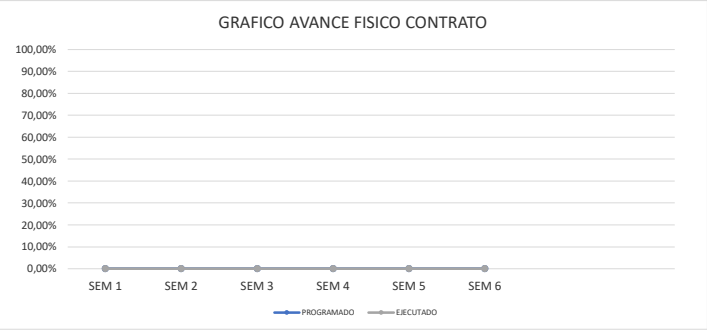
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 2	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 3	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 4	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 5	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 6	0,00%	0,00%	**0,00%**
			0,00%
			0,00%
ALERTAS			**0,00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020	AL	4 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0,00**	**0,00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0,00**	**0,00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	14/09/2020		6/11/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020		15/09/2020			
2	IMPERMEABILIZACIONES	15/09/2020		18/09/2020			
5	EQUIPOS DE BOMBEO	19/09/2020		24/09/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	24/09/2020		26/09/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/09/2020		19/10/2020			
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	14/09/2020		17/10/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	17/10/2020		23/10/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	23/10/2020		6/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**58**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Consorcio Alfa presentó en la presente semana un listado de personal para dar inicio a las actividades de refrigeración y lavado de tanque, una vez revisada esta información se encontró que el personal No presenta los siguientes soportes de: inducción, notificación de riesgos, entrega de EPP, socialización del protocolo de bioseguridad, uso de elementos de bioseguridad, pasos de reporte de sintomatología y limpieza, los certificados de aptitud laboral no refieren audiometría ni visiometría como lo establece el SG-SST del Consorcio Constructor ALFA, y la planilla de pago de seguridad social. Para agilizar la ejecución de la obra y teniendo en cuenta que se adjuntó el certificado de afiliación a la ARL, esta Interventoría autoriza el ingreso de los trabajadores a la sede de la región Córdoba una vez se encuentre implementado el protocolo de bioseguridad y aprobado por la interventoría como se debió realizar el pasado 14 de septiembre. Al corte del informe el Contratista no presentó la Implementación del Protocolo de Bioseguridad.

El Consorcio Alfa presentó el Presupuesto y programación de las sedes Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir Corregimientos de Santa Isabel y Los Garzones Montería-Departamento Córdoba, teniendo en cuenta que la programación y presupuesto presentada ya se encuentran revisada y aprobada por esta interventoría y que dicha programación tiene como fecha establecida de inicio el día 29 de septiembre y 01 de Octubre, se le solicita la entrega de la totalidad de la documentación necesaria y en debida forma para el ingreso a las sedes del SENA, con el fin de que su programación no se vea afectada. Este requerimiento fue solicitado mediante oficio CINP-BTA-023-0179-5419 del 1 de octubre de 2020.

Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1.

Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020	AL	4 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**6**	**DEL**	28 de septiembre de 2020	**AL**	4 de octubre de 2020

21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
		SEMANA No. 7		

Cinco	**5**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020	AL	4 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8.777.298.757	Valor Inicial	$691.547.950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8.777.298.757**	Valor Etapa Construccion	**$691.547.950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8.777.298.757	Valor Actualizado Contrato	$691.547.950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

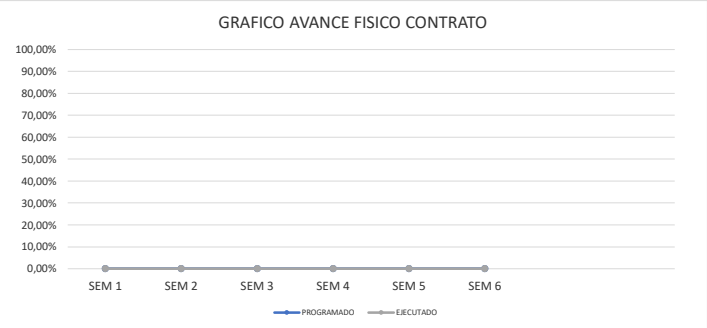
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 2	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 3	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 4	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 5	0,00%	0,00%	**0,00%**
SEM 6	0,00%	0,00%	**0,00%**
			0,00%
			0,00%
ALERTAS			**0,00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020	AL	4 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0,00**	**0,00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	**0,00**	**0,00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	**0,00**	**0,00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	14/09/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	14/09/2020	14/09/2020	15/09/2020			
2	IMPERMEABILIZACIONES	16/09/2020		18/09/2020			
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	19/09/2020		16/10/2020			
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	16/10/2020		19/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	19/10/2020		23/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	16/09/2020		28/10/2020			
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	23/10/2020		30/11/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/10/2020		10/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	29/09/2020		1/12/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**58**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Consorcio Alfa presentó en la presente semana un listado de personal para dar inicio a las actividades de refrigeración y lavado de tanque, una vez revisada esta información se encontró que el personal No presenta los siguientes soportes de: inducción, notificación de riesgos, entrega de EPP, socialización del protocolo de bioseguridad, uso de elementos de bioseguridad, pasos de reporte de sintomatología y limpieza, los certificados de aptitud laboral no refieren audiometría ni visiometría como lo establece el SG-SST del Consorcio Constructor ALFA, y la planilla de pago de seguridad social. Para agilizar la ejecución de la obra y teniendo en cuenta que se adjuntó el certificado de afiliación a la ARL, esta Interventoría autoriza el ingreso de los trabajadores a la sede de la región Córdoba una vez se encuentre implementado el protocolo de bioseguridad y aprobado por la interventoría como se debió realizar el pasado 14 de septiembre. Al corte del informe el Contratista no presentó la Implementación del Protocolo de Bioseguridad.

El Consorcio Alfa presentó el Presupuesto y programación de las sedes Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir Corregimientos de Santa Isabel y Los Garzones Montería-Departamento Córdoba, teniendo en cuenta que la programación y presupuesto presentada ya se encuentran revisada y aprobada por esta interventoría y que dicha programación tiene como fecha establecida de inicio el día 29 de septiembre y 01 de Octubre, se le solicita la entrega de la totalidad de la documentación necesaria y en debida forma para el ingreso a las sedes del SENA, con el fin de que su programación no se vea afectada. Este requerimiento fue solicitado mediante oficio CINP-BTA-023-0179-5419 del 1 de octubre de 2020.

Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1.

Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	6	DEL	28 de septiembre de 2020	AL	4 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7762738154	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO ALMANZA	7762780691	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCON RUIZ	7762756731	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**6**	**DEL**	28 de septiembre de 2020	**AL**	4 de octubre de 2020
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.	
		SEMANA No. 7			

Cinco	**5**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

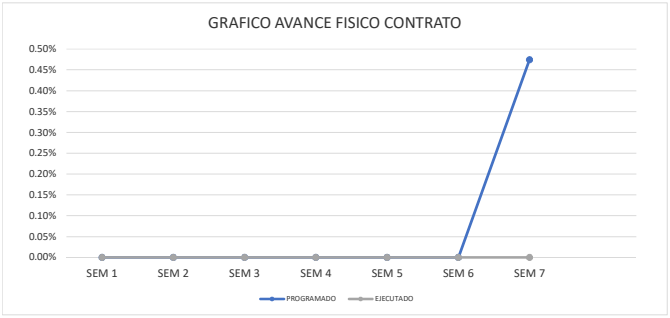
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

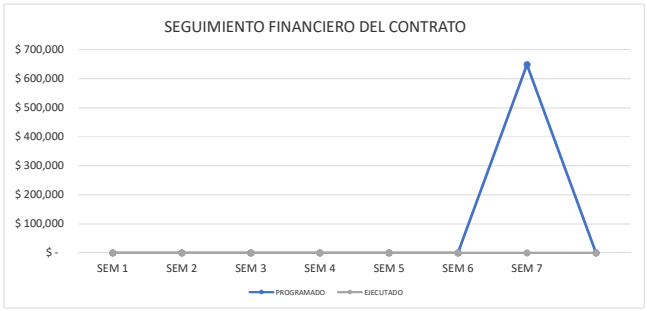
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	0.47%	0.00%	**-0.47%**
			0.00%
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 648,380	$ -	$ -648,380
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	29/09/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	29/09/2020		29/09/2020		-12.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		23/10/2020		-11.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	13/10/2020		6/11/2020			
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	23/10/2020		28/10/2020			
5	EQUIPOS DE BOMBEO	5/10/2020		13/10/2020		-6.00	
6	LAVADO DE TANQUES	30/09/2020		5/10/2020		-11.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		5/10/2020		-11.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	28/10/2020		26/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	5/10/2020		1/12/2020		-6.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Contratista en la Presente semana no realizó actividades en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir, el Coordinador del Sena solicitó se les dé prioridad a los trabajos de mantenimiento, toda vez que se están presentando situaciones que representan peligro en la infraestructura por el estado en el que se encuentra, y que las últimas lluvias han empeorado la misma, como es el caso de la edificación de acuícola, donde la cubierta presenta filtraciones y el cielo raso está cediendo con riesgo de caer. Asimismo, hay 4 aires en esta edificación que no funcionan. Se adjunta un registro fotográfico de la situación. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**7**	**DEL**	5 de octubre de 2020	**AL**	11 de octubre de 2020
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.	
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista en la Presente semana no realizó actividades en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir, el Coordinador del Sena solicitó se les dé prioridad a los trabajos de mantenimiento, toda vez que se están presentando situaciones que representan peligro en la infraestructura por el estado en el que se encuentra, y que las últimas lluvias han empeorado la misma, como es el caso de la edificación de acuícola, donde la cubierta presenta filtraciones y el cielo raso está cediendo con riesgo de caer. Asimismo, hay 4 aires en esta edificación que no funcionan. Se adjunta un registro fotográfico de la situación. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad	

Trece	**13**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

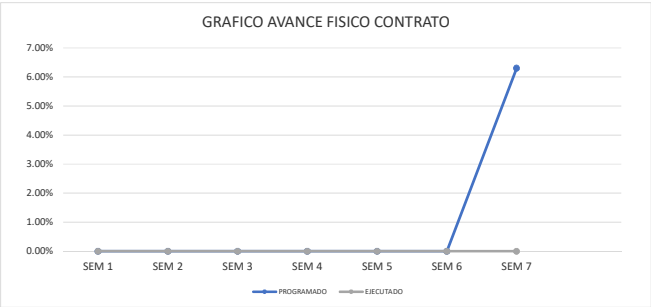
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	6.30%	0.00%	**-6.30%**
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 8,613,540	$ -	$ -8,613,540
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	1/10/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	1/10/2020		1/10/2020		-10.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	2/10/2020		3/11/2020		-9.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	1/10/2020		2/10/2020		-10.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	2/10/2020		13/10/2020		-9.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	13/10/2020		20/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	20/10/2020		3/11/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	2/10/2020		16/10/2020		-9.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		1/12/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	2/10/2020		7/10/2020		-9.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Contratista en la Presente semana no realizó actividades en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir, el Coordinador del Sena solicitó se les dé prioridad a los trabajos de mantenimiento, toda vez que se están presentando situaciones que representan peligro en la infraestructura por el estado en el que se encuentra, y que las últimas lluvias han empeorado la misma, como es el caso de la edificación de acuícola, donde la cubierta presenta filtraciones y el cielo raso está cediendo con riesgo de caer. Asimismo, hay 4 aires en esta edificación que no funcionan. La Interventoría el 9 de octubre de 2020, en aras de agilizar la ejecución de la obra, se autorizó el ingreso del personal a la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir del departamento de Córdoba, teniendo en cuenta que se adjuntó soportes de EPS, AFP y ARL. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**7**	**DEL**	5 de octubre de 2020	**AL**	11 de octubre de 2020

28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista en la Presente semana no realizó actividades en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir, el Coordinador del Sena solicitó se les dé prioridad a los trabajos de mantenimiento, toda vez que se están presentando situaciones que representan peligro en la infraestructura por el estado en el que se encuentra, y que las últimas lluvias han empeorado la misma, como es el caso de la edificación de acuícola, donde la cubierta presenta filtraciones y el cielo raso está cediendo con riesgo de caer. Asimismo, hay 4 aires en esta edificación que no funcionan. La Interventoría el 9 de octubre de 2020, en aras de agilizar la ejecución de la obra, se autorizó el ingreso del personal a la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir del departamento de Córdoba, teniendo en cuenta que se adjuntó soportes de EPS, AFP y ARL. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad

Trece	**13**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

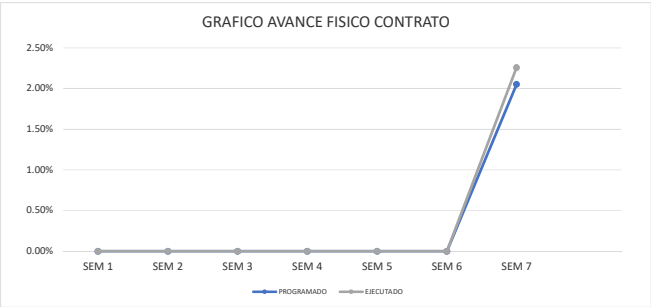
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

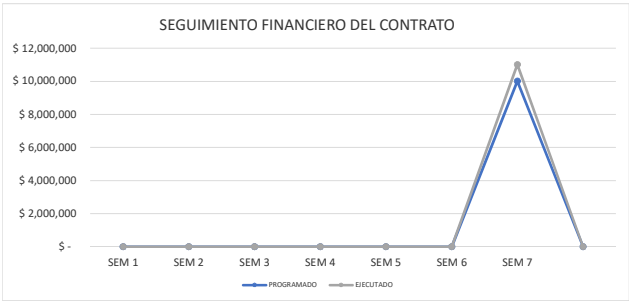
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	2.05%	2.26%	**0.21%**
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	**$ -**
SEM 2	$ -	$ -	**$ -**
SEM 3	$ -	$ -	**$ -**
SEM 4	$ -	$ -	**$ -**
SEM 5	$ -	$ -	**$ -**
SEM 6	$ -	$ -	**$ -**
SEM 7	$ 10,014,994	$ 11,018,172	**$ 1,003,178**
	$ -	$ -	**$ -**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	28/09/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020		-13.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		2/10/2020		-11.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	3/10/2020		27/10/2020		-8.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	27/10/2020		29/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	29/10/2020		4/11/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		28/10/2020			
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	4/11/2020		1/12/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		21/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	14/10/2020		1/12/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana se solicitó al Consorcio Constructor Alfa corregir los formatos de calidad y presentar el Programa de Calidad Especifico a la menor brevedad posible dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales, especificamente el ítem 3.2 del documento de estudios previos. También se le comunicó al Contratista que no ha autorizado el ingreso del personal hasta que se encuentre implementado y aprobado el protocolo de bioseguridad, cualquier actividad que realice el Consorcio Constructor Alfa y que no tenga en cuenta las solicitudes que se han hecho serán a su cuenta y riesgo del contratista. El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actividades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**7**	**DEL**	5 de octubre de 2020	**AL**	11 de octubre de 2020
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.	
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	En la presente semana se solicitó al Consorcio Constructor Alfa corregir los formatos de calidad y presentar el Programa de Calidad Especifico a la menor brevedad posible dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales, específicamente el ítem 3.2 del documento de estudios previos. También se le comunicó al Contratista que no ha autorizado el ingreso del personal hasta que se encuentre implementado y aprobado el protocolo de bioseguridad, cualquier actividad que realice el Consorcio Constructor Alfa y que no tenga en cuenta las solicitudes que se han hecho serán a su cuenta y riesgo del contratista. El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad	

Trece	**13**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

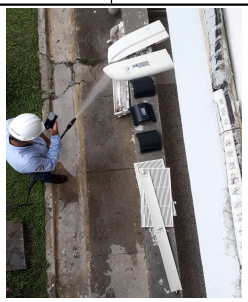
DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

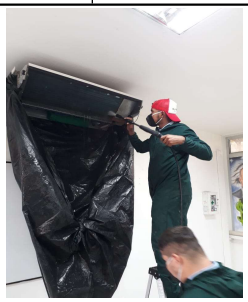
REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA

Georeferenciación	**Descripción**
CCIT Montería	Mantenimiento y Limpieza de Aires

Georeferenciación	**Descripción**
CCIT Montería	Mantenimiento y Limpieza de Aires



Georeferenciación	**Descripción**
CCIT Montería	Mantenimiento y Limpieza de Aires



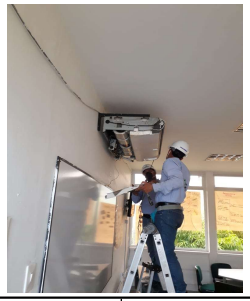
Georeferenciación	**Descripción**
CCIT Montería	Mantenimiento y Limpieza de Aires

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

Georeferenciación	Descripción
CCIT Montería	Mantenimiento y Limpieza de Aires



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montería	Mantenimiento y Limpieza de Aires

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

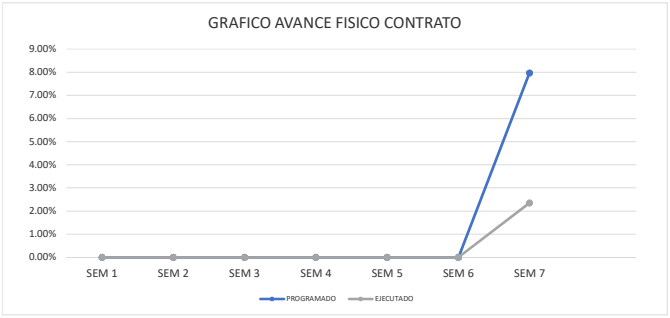
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	7.97%	2.35%	**-5.62%**
			0.00%
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 9,942,051	$ 2,935,096	$ -7,006,955
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	2/10/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	2/10/2020		2/10/2020		-9.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	3/10/2020		7/10/2020		-8.00	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	2/10/2020		5/10/2020		-9.00	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	3/10/2020		13/10/2020		-8.00	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	13/10/2020		21/10/2020			
6	LAVADO DE TANQUES	21/10/2020		23/10/2020			
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/10/2020		19/10/2020		-8.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	23/10/2020		20/11/2020			
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		26/11/2020			
10	ITEM NO PREVSITOS	21/10/2020		1/12/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El Contratista en la presente semana realizó Mantenimiento al Sistema de refrigeración de la Sede de Lorica. Además, se remitió Comunicado al Contratista copia del informe de patologías del Centro de Comercio Industria y Turismo sede de Lorica, realizado por el ingeniero estructural, lo anterior con el propósito de realizar las intervenciones de las grietas de columnas y muros de la sede, las cueles se requieren demoler y hacerlas nuevas. Además la entidad sugieren realizar una mejora en el sistema de almacenamiento de agua potable para la sede. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**7**	**DEL**	5 de octubre de 2020	**AL**	11 de octubre de 2020

21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista en la presente semana realizó Mantenimiento al Sistema de refrigeración de la Sede de Lorica. Además, se remitió Comunicado al Contratista copia del informe de patologías del Centro de Comercio Industria y Turismo sede de Lorica, realizado por el ingeniero estructural, lo anterior con el propósito de realizar las intervenciones de las grietas de columnas y muros de la sede, las cueles se requieren demoler y hacerlas nuevas. Además la entidad sugieren realizar una mejora en el sistema de almacenamiento de agua potable para la sede. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad

Trece	**13**	**días del mes de**	**OCTUBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	
NOMBRES Y APELLIDOS		FIRMA	

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA

Georeferenciación	**Descripción**
CCIT Loroca	Mantenimientos de Aires

Georeferenciación	**Descripción**
CCIT Loroca	Mantenimientos de Aires

Georeferenciación	**Descripción**
CCIT Loroca	Mantenimientos de Aires

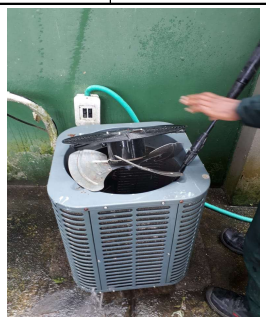
Georeferenciación	**Descripción**
CCIT Loroca	Mantenimientos de Aires

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	Mantenimientos de Aires



Georeferenciación	Descripción
CCIT Loroca	Mantenimientos de Aires

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

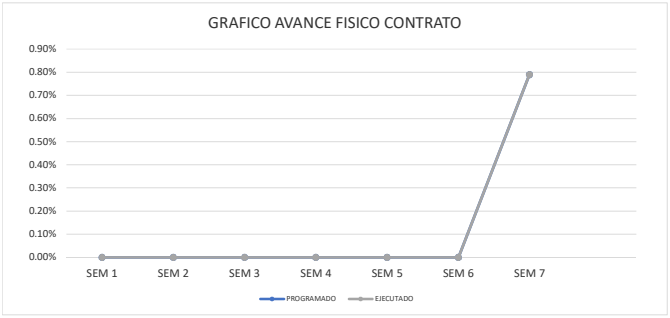
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

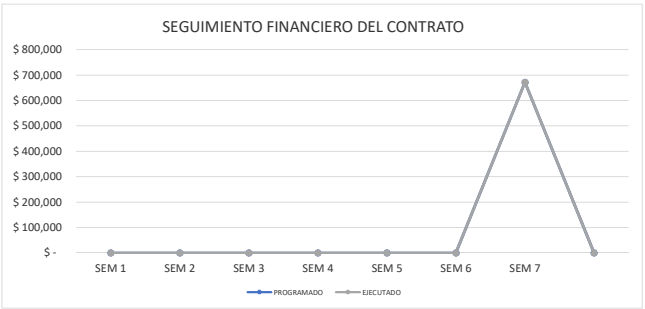
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	0.79%	0.79%	**0.00%**
			0.00%
	ALERTAS		**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 671,630	$ 671,630	$ -
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	0.00	0.00
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	0.00	0.00
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	30/09/2020		24/11/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	30/09/2020		30/09/2020		-11.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	1/10/2020		6/10/2020		-10.00	
3	EQUIPOS DE BOMBEO	6/10/2020		10/10/2020		-5.00	
4	LAVADO DE TANQUES	10/10/2020		14/10/2020		-1.00	
5	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/09/2020		19/10/2020		-26.00	
6	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	1/10/2020		4/11/2020		-10.00	
7	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	4/11/2020		11/11/2020			
8	ITEM NO PREVSITOS	11/11/2020		24/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**	

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana se solicitó al Consorcio Constructor Alfa corregir los formatos de calidad y presentar el Programa de Calidad Especifico a la menor brevedad posible dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales, específicamente el ítem 3.2 del documento de estudios previos. También se le comunicó al Contratista que no ha autorizado el ingreso del personal hasta que se encuentre implementado y aprobado el protocolo de bioseguridad, cualquier actividad que realice el Consorcio Constructor Alfa y que no tenga en cuenta las solicitudes que se han hecho serán a su cuenta y riesgo del contratista. El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA Nº	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa, esta interventoría recomendó dar inicio de las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	En la presente semana se solicitó al Consorcio Constructor Alfa corregir los formatos de calidad y presentar el Programa de Calidad Especifico a la menor brevedad posible dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales, específicamente el ítem 3.2 del documento de estudios previos. También se le comunicó al Contratista que no ha autorizado el ingreso del personal hasta que se encuentre implementado y aprobado el protocolo de bioseguridad, cualquier actividad que realice el Consorcio Constructor Alfa y que no tenga en cuenta las solicitudes que se han hecho serán a su cuenta y riesgo del contratista. El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad

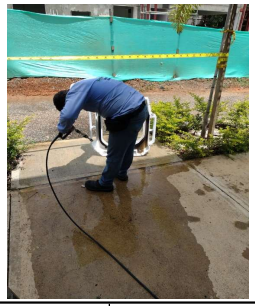
Trece	13	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

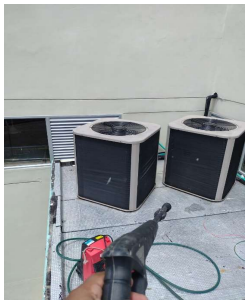
NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA

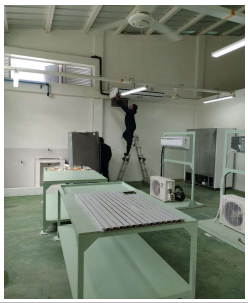
Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Mantenimiento y Limpieza de Aires



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Mantenimiento y Limpieza de Aires



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Mantenimiento y Limpieza de Aires



Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Mantenimiento y Limpieza de Aires

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Mantenimiento y Limpieza de Aires

Georeferenciación	Descripción
CCIT Montelibano	Mantenimiento y Limpieza de Aires

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

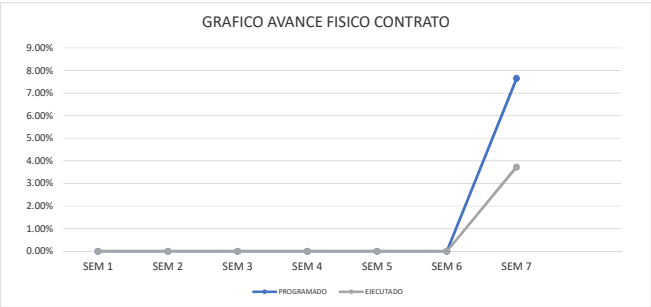
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	YALILE RINCON RUIZ
TOTAL PERSONAL PROGRAMADO EN LA OBRA	**3**
TOTAL PERSONAL REAL EN LA OBRA	**3**
% DE DIERENCIA	**0%**
ALERTAS	

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

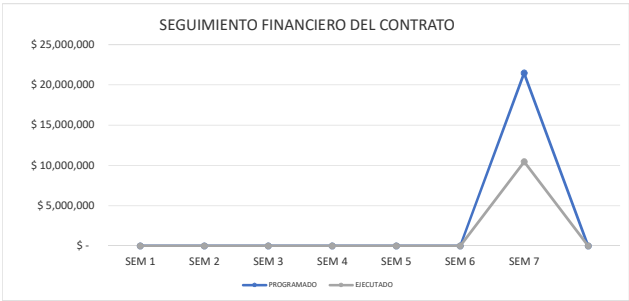
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	7.65%	3.73%	**-3.92%**
			0.00%
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 21,468,699	$ 10,460,813	$ -11,007,886
	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	28/09/2020		1/12/2020			
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020		-13.00	
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		14/10/2020		-11.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	24/10/2020		11/11/2020			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	14/10/2020		24/10/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	28/09/2020		7/10/2020		-13.00	
6	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020	5/10/2020	21/10/2020		-5.00	
7	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	3/10/2020		26/11/2020		-8.00	
8	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020			
9	ITEM NO PREVSITOS	28/09/2020		30/11/2020		-13.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**51**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

En la presente semana se solicitó al Consorcio Constructor Alfa corregir los formatos de calidad y presentar el Programa de Calidad Especifico a la menor brevedad posible dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales, especificamente el ítem 3.2 del documento de estudios previos. También se le comunicó al Contratista que no ha autorizado el ingreso del personal hasta que se encuentre implementado y aprobado el protocolo de bioseguridad, cualquier actividad que realice el Consorcio Constructor Alfa y que no tenga en cuenta las solicitudes que se han hecho serán a su cuenta y riesgo del contratista. El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA			
2	RESIDENTE ELECTRICO			
3	RESIDENTE HIDROSANITARIO			
4	RESIDENTE DE OBRA ARQUT			
5	RESIDENTE SISO DE OBRA			

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7765906228	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO SOLANO	7765905159	
3	RESIDENTE SISO INTERV	YALILE RINCÓN RUIZ	7765941279	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21-ago-20	30-ago-20	SEMANA No. 1	31-ago-20	Se realizaron las primeras visitas a las sedes del departamento de Córdoba en General en las sedes visitas se requieren de adecuaciones de baños, impermeabilización de techos, tala y poda de césped, mantenimiento de la planta eléctrica. Adicional se requiere una revisión de las tuberías sanitarias en las baterías de los baños debido a que estas están deteriorando los cielos rasos principalmente en la sede administrativas montería. Se resalta que, aunque se realizó visita diagnóstica de la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir (Santa Isabel) este presupuesto tiene que ser compartido con la sede de los Garzones y esta visita esta programada para la próxima semana.
31/09/2020	6-sep-20	SEMANA No. 2	7-sep-20	Mediante comunicado CINP-BTA-023-0061-4616 de 3 de septiembre de 2020, se solicitó al Consorcio Alfa los siguientes documentos para el inicio de las actvidades teniendo en cuenta los diagnósticos realizados en las sede administrativa y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería Córdoba: 1. Programación de Obra de las actividades a realizar. 2. Programa de Inversiones semana por semana. 3. Afiliaciones del personal que va a ejecutar las actividades. 4. Implementación del Protocolo de Bioseguridad por la persona encargada. Por lo anterior, solicitamos al Consorcio Alfa remitir a esta Interventoría a la menor brevedad posible la documenta requerida. Al corte de este informe el Contratista no había entre entrega de los solicitado
7-sep-20	13-sep-20	SEMANA No. 3	14-sep-20	El viernes 11 de septiembre se recibe la programación y el presupuesto del Consorcio Alfa, una vez nos permitimos precisar que se encuentran acordes con las visitas realizadas, por lo que esta interventoría considera dichos documentos procedentes para dar inicio a la ejecución de obras. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera, esto fue remito al Contratista mediante Comunicado CINP-BTA-023-0089-4847.
14-sep-20	20-sep-20	SEMANA No. 4	21-sep-20	El 15 de septiembre de 2020 se realizó reunión en compañía de funcionarios del Sena, Contratista e Interventoría, donde se socializó el presupuesto del resultado de las visitas diagnósticos en el departamento de Córdoba. Los funcionarios del Sena enfatizaron que las actividades que se iban a realizar en las baterías de baño en la sede Administrativa, no realizaran debido a que estas adecuaciones se realizaran con otro proyecto, manifestaron que esos recursos sean invertidos en pintura para las fachadas, la puesta en funcionamiento de la red contra incendio, poda de árboles, etc. En las sedes donde se va a realizar mantenimiento en la parte eléctrica solicitan que el Contratista envíe para su revisión el especialista eléctrico lo más pronto posible. El residente de obra manifiesta que para la próxima semana se iniciaran las actividades debido a que han tenido demoras con la contratación del personal. También manifestó el Sena que las actividades eléctricas las realizaran los fines de semana debido a que próximamente se reiniciaran las clases en los centros y estos no pueden quedar sin energía.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

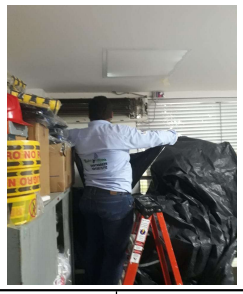
SEMANA No.	7	DEL	5 de octubre de 2020	AL	11 de octubre de 2020
21-sep-20	27-sep-20	SEMANA No. 5	28-sep-20	Por los retrasos que ya presenta el Consorcio Alfa en el inicio de las actividades programadas, esta interventoría recomendó dar inicio a las acciones sancionatorias a las que haya lugar conforme con el contrato de obra clausula 7, toda vez que como lo establece se debía: "…Dar inicio a la ejecución de las actividades e intervenciones aprobadas por la interventoría dentro de los cinco días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio mediante comunicado CINP-BTA-023-0131-5174 23 de septiembre	
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.	
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad.. El Contratista al corte de este informe tiene un retraso del 2,48% .	

Trece	13	días del mes de	OCTUBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

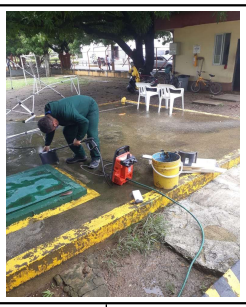
DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

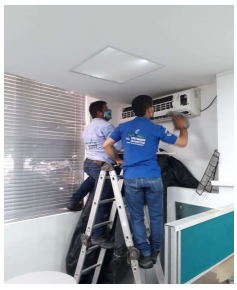
REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



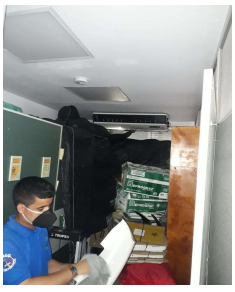
Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	Mantenimientos de Aires



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	Mantenimientos de Aires



Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	Mantenimientos de Aires

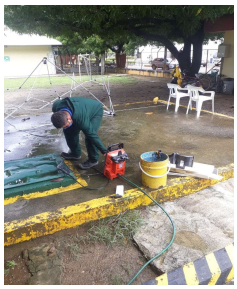


Georeferenciación	Descripción
Sede Administrativa	Mantenimientos de Aires

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**7**	**DEL**	5 de octubre de 2020	**AL**	11 de octubre de 2020



Georeferenciación	**Descripción**
Sede Administrativa	Mantenimientos de Aires

Georeferenciación	**Descripción**
Sede Administrativa	Mantenimientos de Aires

Anexo No. 14: Registro fotográfico.

GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIO INTER INGECO GNG INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

REGISTRO FOTOGRAFICO MENSUAL

FECHA	11/10/2020	MES UNO DE OBRA	No. 2	DEL	12/09/2020	AL	11/10/2020

REGISTRO FOTOGRAFICO MES DE AGOSTO-SEPTIEMBRE 2020

FOTOGRAFÍA No. 1:Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A CCIT Montería

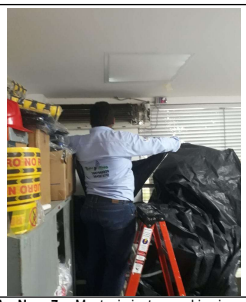
FOTOGRAFÍA No. 2: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A CCIT Montería

FOTOGRAFÍA No. 3: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A CCIT Montería

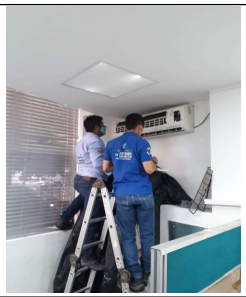
FOTOGRAFÍA No. 4: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A CCIT Montería

FOTOGRAFÍA No. 5: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A CCIT Montería

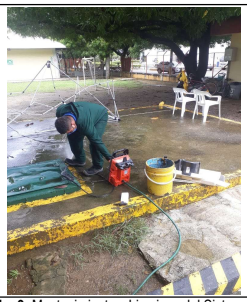
FOTOGRAFÍA No. 6: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A CCIT Montería



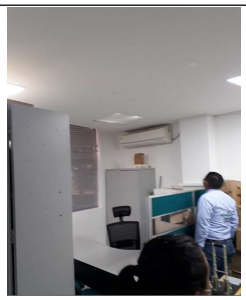
FOTOGRAFÍA No. 7: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A. Sede Administrativa



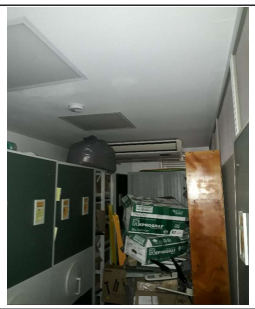
FOTOGRAFÍA No. 8: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A. Sede Administrativa



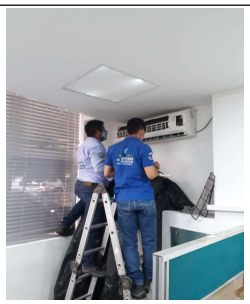
FOTOGRAFÍA No. 9: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A. Sede Administrativa



FOTOGRAFÍA No. 10: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A. Sede Administrativa



FOTOGRAFÍA No. 11: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A. Sede Administrativa



FOTOGRAFÍA No. 12: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A. Sede Administrativa

NOMBRE : ING. PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

GNG Ingeniería S.A.S. CONSORCIO INTERINGECO GNG INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.

REGISTRO FOTOGRAFICO MENSUAL

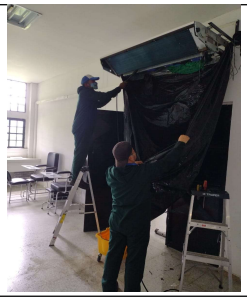
FECHA	11/10/2020	MES UNO DE OBRA	No. 2	DEL	12/09/2020	AL	11/10/2020

REGISTRO FOTOGRAFICO MES DE AGOSTO-SEPTIEMBRE 2020

FOTOGRAFÍA No. 1:Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A CCIT Lorica

FOTOGRAFÍA No. 2: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A CCIT Lorica

FOTOGRAFÍA No. 3: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A CCIT Lorica



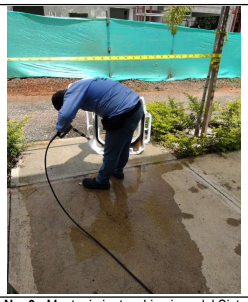
FOTOGRAFÍA No. 4: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A CCIT Lorica

FOTOGRAFÍA No. 5: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A CCIT Lorica

FOTOGRAFÍA No. 6: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A CCIT Lorica

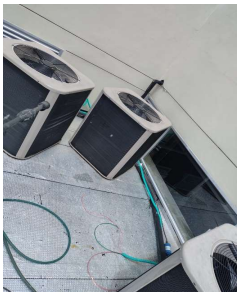
FOTOGRAFÍA No. 7: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A. CCIT Montelibano

FOTOGRAFÍA No. 8: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A. CCIT Montelibano



FOTOGRAFÍA No. 9: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A. CCIT Montelibano

FOTOGRAFÍA No. 10: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A. CCIT Montelibano



FOTOGRAFÍA No. 11: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A. CCIT Montelibano

FOTOGRAFÍA No. 12: Mantenimiento y Limpieza del Sistema de Refrigeración A.A. CCIT Montelibano

NOMBRE : ING. PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma

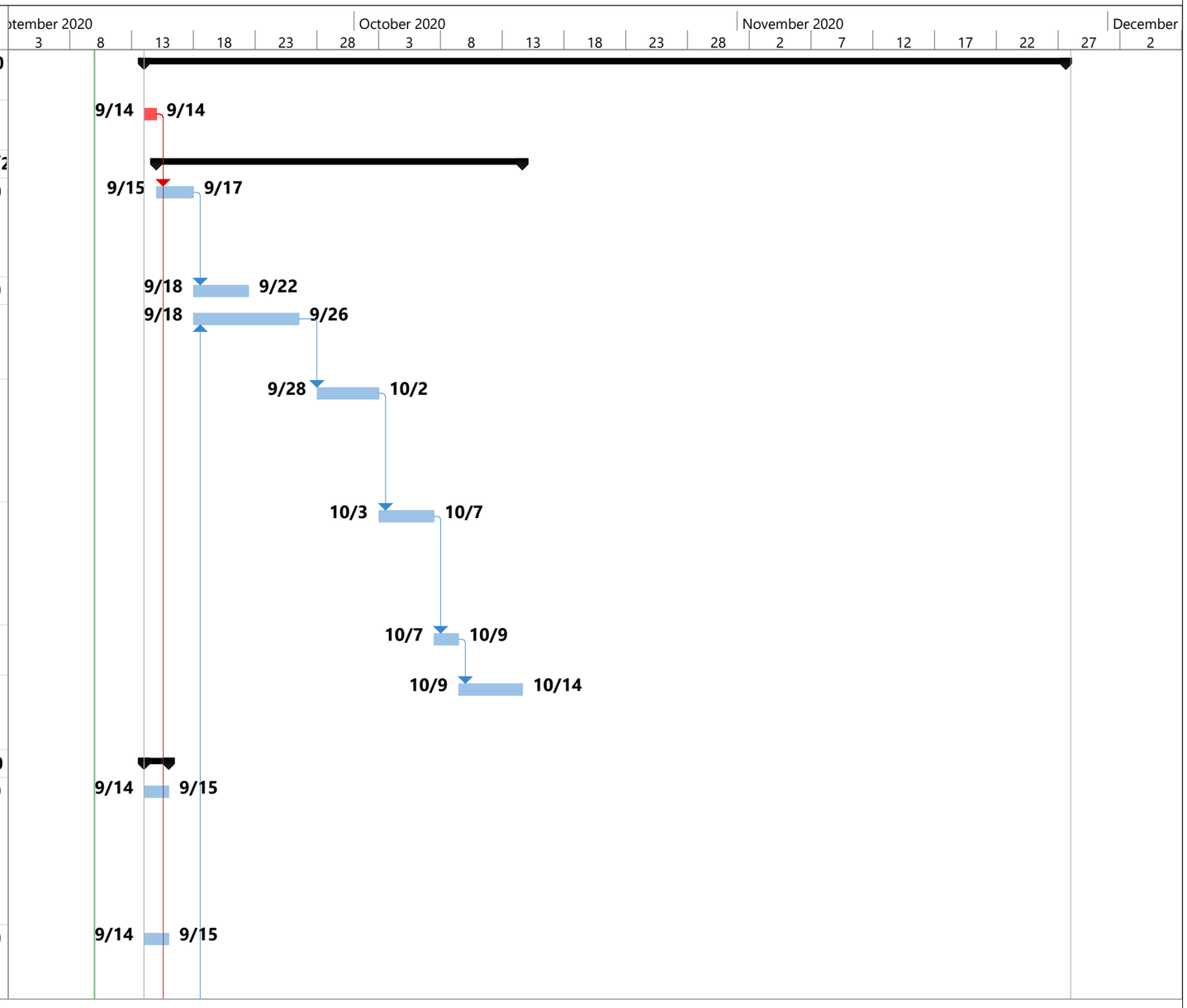
Anexo No. 15: Bitácora de Obra.

NO APLICA

Anexo No. 16: Programación actualizada. (CD)

Centro Agripecuario y de Biotecnología El Porvenir CABP - Monteria

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
1			**Centro Agripecuario y de Biotecnología El Porvenir -**	**58 days**	**Mon 9/14/20**	**Fri 11/27/20**
2			**PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y**	1 day	Mon 9/14/20	Mon 9/14/20
3		**1**	**IMPERMEABILIZACIONES**	**23.25 days**	**Tue 9/15/20**	**Wed 10/14/2**
4		1.1	IMPERMEABILIZACION SOBRE MURO (CON RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE PARA	3 days	Tue 9/15/20	Thu 9/17/20
5		1.3	SELLO DE FISURAS EN FACHA	3 days	Fri 9/18/20	Tue 9/22/20
6		1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector	7.25 days	Fri 9/18/20	Sat 9/26/20
7		1.6	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON	5 days	Mon 9/28/20	Fri 10/2/20
8		1.7	RESANE FISURAS EN CONCRETO menores a 5 mm (SOBRE LAS PLACAS EN CUBIERTA (CON IMPERMEABILIZANTE	3 days	Sat 10/3/20	Wed 10/7/20
9		1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA	2 days	Wed 10/7/20	Fri 10/9/20
10		1.11	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA con MORTER PLASTICO PREPARADO	3 days	Fri 10/9/20	Wed 10/14/20
11		**2**	**SISTEMAS ELECTRICOS**	**2 days**	**Mon 9/14/2(**	**Tue 9/15/20**
12		2.2	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER	2 days	Mon 9/14/20	Tue 9/15/20
13		2.5	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO BIFASICO DE 8	2 days	Mon 9/14/20	Tue 9/15/20

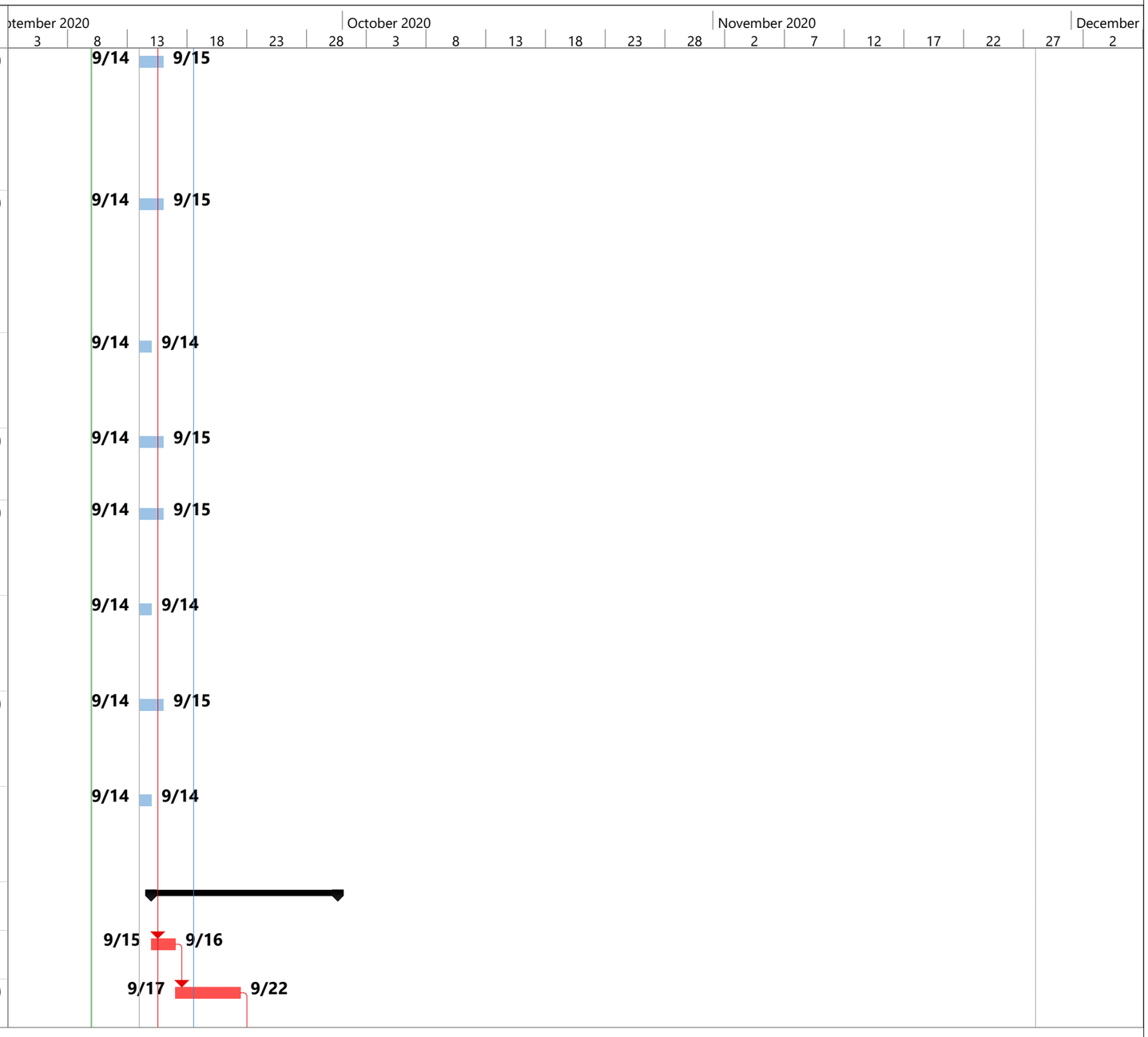


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
14		2.6	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER	2 days	Mon 9/14/20	Tue 9/15/20
15		2.11	CODIFICACION POR CODIGO DE COLORES DE ACUERDO AL "RETIE"; MEDIANTE CINTAS, PREFORMADOS EN CONDUCTORES E IDENTIFICACIÓN DE CADA	2 days	Mon 9/14/20	Tue 9/15/20
16		2.14	CORTE DE ENERGÍA,MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CELDAS DE MEDIA TENSION	1 day	Mon 9/14/20	Mon 9/14/20
17		2.15	MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, REQUINTADA DE CONEXIONADO DE	2 days	Mon 9/14/20	Tue 9/15/20
18		2.16	PLANTA ELÉCTRICA: MANTENIMIENTO PREVENTIVO CADA 12 MESES O 150 HORAS DE	2 days	Mon 9/14/20	Tue 9/15/20
19		2.17	TRANSFERENCIA AUTOMATICA MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, REQUINTADA DE	1 day	Mon 9/14/20	Mon 9/14/20
20		2.18	PLANTA ELÉCTRICA: MANTENIMIENTO PREVENTIVO CADA 12 MESES O 150 HORAS DE	2 days	Mon 9/14/20	Tue 9/15/20
21		2.20	MANTENIMIENTO, CAMBIO DE TRAMOS, COLOCACIÓN DE TAPAS A CANALETA METÁLICA DOBLE	1 day	Mon 9/14/20	Mon 9/14/20
22		**3**	**SERVICIO DE JARDINERIA**	**13 days**	**Tue 9/15/20**	**Wed 9/30/20**
23		3.2	PRADIZACION jardines (Incluye 0.05 m de TIERRA	2 days	Tue 9/15/20	Wed 9/16/20
24		3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO	4 days	Thu 9/17/20	Tue 9/22/20

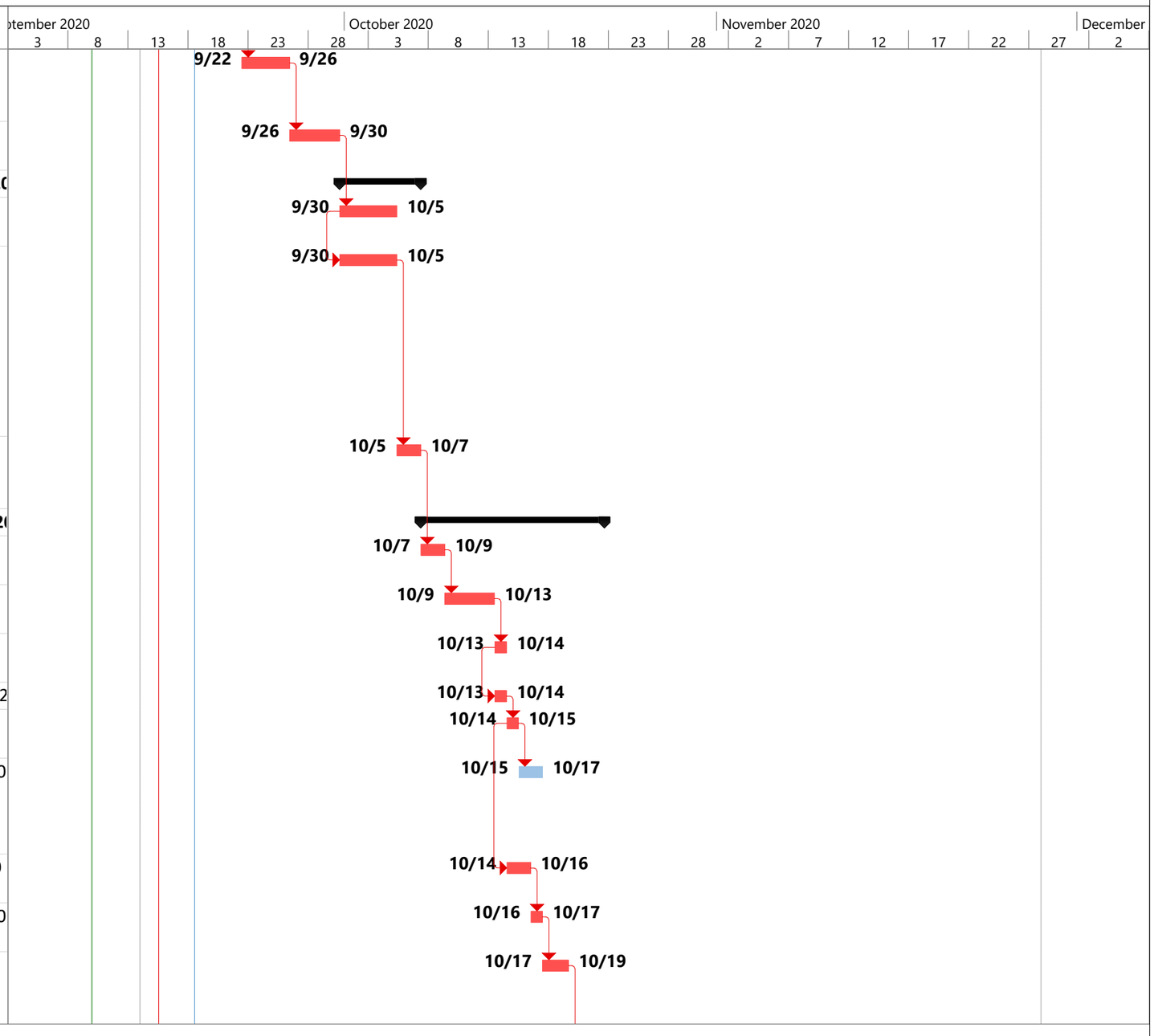


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
25		3.4	PODA DE ÁRBOLES DE 1.00 m. A 5.00 m. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	4 days	Tue 9/22/20	Sat 9/26/20
26		3.5	PODA DE PASTO ALTO (Incluye retiro pasto	3 days	Sat 9/26/20	Wed 9/30/20
27		**4**	**EQUIPOS DE BOMBEO**	**5 days**	**Wed 9/30/2(**	**Wed 10/7/2(**
28		4.1	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL	3 days	Wed 9/30/20	Mon 10/5/20
29		4.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOBOMBAS inc. Puesta a punto. Revision, limpieza, ajuste, engrasado, Suministro de Rodamientos, estator, rotor, ajuste de borneras, revision de sellos	3 days	Wed 9/30/20	Mon 10/5/20
30		4.6	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN PARA	2 days	Mon 10/5/20	Wed 10/7/20
31		**5**	**LAVADO DE TANQUES**	**12 days**	**Wed 10/7/2(**	**Thu 10/22/2(**
32		5.1.1	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TANQUE	2 days	Wed 10/7/20	Fri 10/9/20
33		5.1.2	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE SUPERFICIAL	2 days	Fri 10/9/20	Tue 10/13/20
34		5.1.3	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TANQUE PLASTICO	1 day	Tue 10/13/20	Wed 10/14/20
35		5.2.1	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD	1 day	Tue 10/13/2(	Wed 10/14/2
36		5.2.2	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE	1 day	Wed 10/14/20	Thu 10/15/20
37		5.3.1	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TANQUE ELEVADO (NO INCLUYE REPARACION DE ENCHAPE E	2 days	Thu 10/15/20	Sat 10/17/20
38		5.3.2	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE ELEVADO	2 days	Wed 10/14/20	Fri 10/16/20
39		5.3.3	LAVADO Y DESINFECCION DEL TANQUE PLASTICO	1 day	Fri 10/16/20	Sat 10/17/20
40		5.3.4	IMPERMEABILIZACION DE TANQUE ELEVADO EN CONCRETO CON SIKA	1 day	Sat 10/17/20	Mon 10/19/20

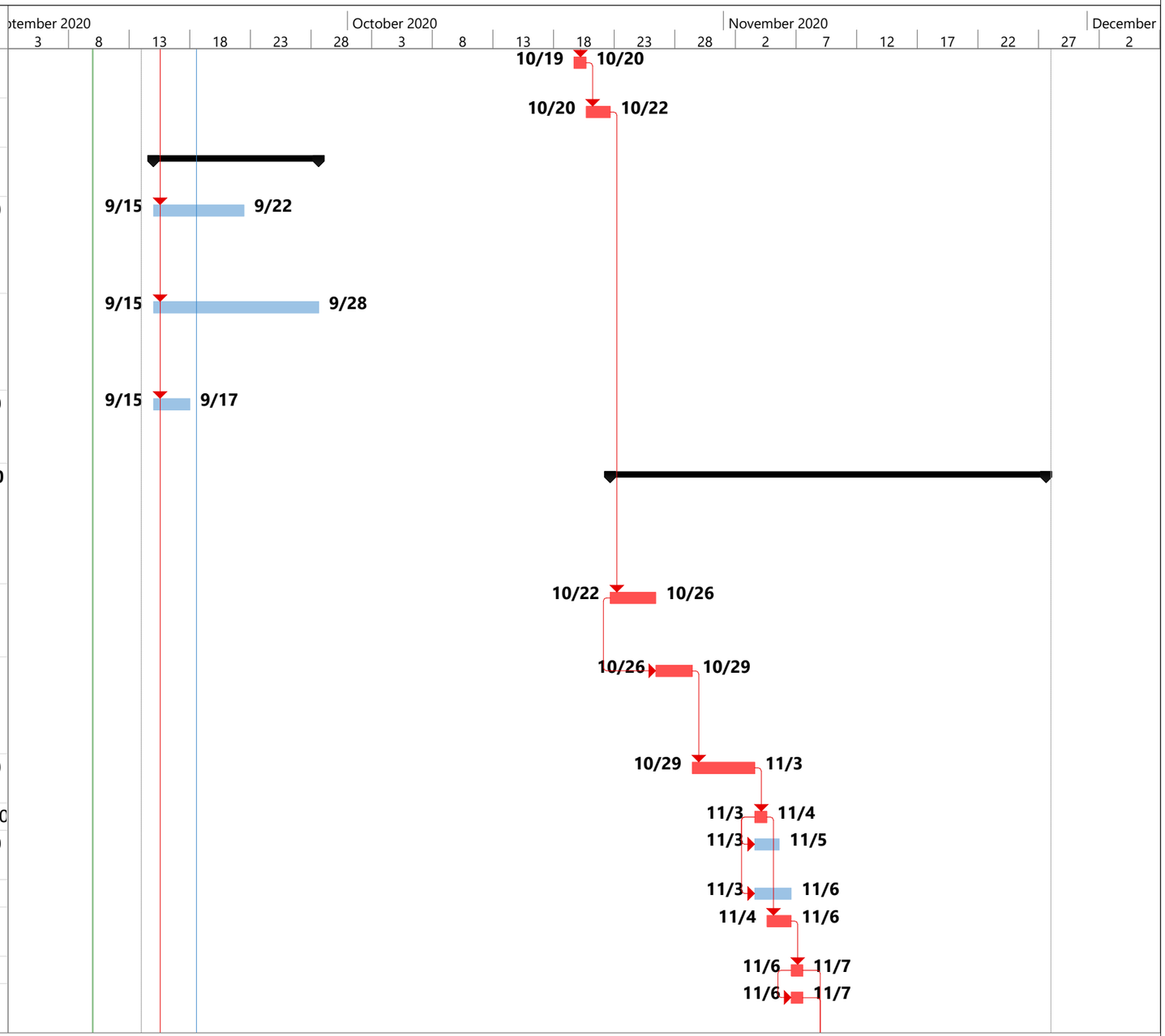


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
41		5.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE	1 day	Mon 10/19/20	Tue 10/20/20
42		5.3.8	BASE EN CONCRETO PARA TANQUE ELEVADO H=0.10	2 days	Tue 10/20/20	Thu 10/22/20
43		**7**	**SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN**	**11 days**	**Tue 9/15/20**	**Mon 9/28/20**
44		7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER	6 days	Tue 9/15/20	Tue 9/22/20
45		7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES.	11 days	Tue 9/15/20	Mon 9/28/20
46		7.3	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO EXTRACTORES. SEMESTRALMENTE.	3 days	Tue 9/15/20	Thu 9/17/20
47		**9**	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	**27 days**	**Thu 10/22/20**	**Fri 11/27/20**
48		9.3	CAJA VÁLVULA PARA REGISTRO D=1"(INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO)	2 days	Thu 10/22/20	Mon 10/26/20
49		9.4	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO DE PASO DIRECTO D=1/2"" (INCLUYE ACCESORIOS	3 days	Mon 10/26/20	Thu 10/29/20
50		9.5	CONSTRUCCION CAJILLA PARA MEDIDOR	3 days	Thu 10/29/20	Tue 11/3/20
51		9.6	FLOTADOR MECÁNICO D=2"	1 day	Tue 11/3/20	Wed 11/4/20
52		9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y	2 days	Tue 11/3/20	Thu 11/5/20
53		9.10	LIMPIEZA CANALETAS	3 days	Tue 11/3/20	Fri 11/6/20
54		9.11	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA POZO SEPTICO	2 days	Wed 11/4/20	Fri 11/6/20
55		9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPE	1 day	Fri 11/6/20	Sat 11/7/20
56		9.14	LIMPIEZA DE POZOS DE INSPECCIÓN	1 day	Fri 11/6/20	Sat 11/7/20

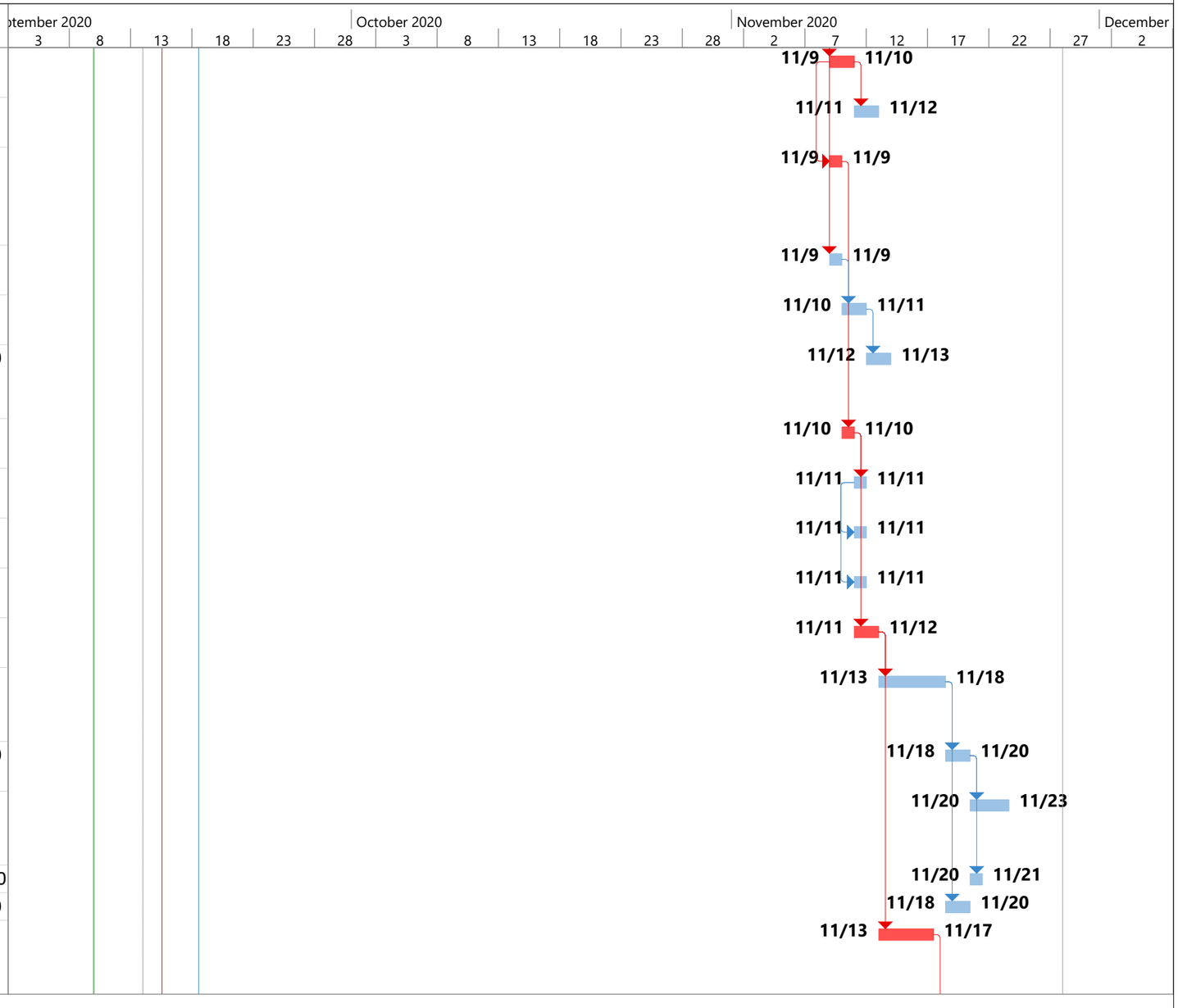


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
57		9.15	REPARACION DE CANAL DE A.LLUVIAS METALICO	2 days	Mon 11/9/20	Tue 11/10/20
58		9.17	DESTAPE DE SIFONES EN CUBIERTAS DE 4¨	2 days	Wed 11/11/20	Thu 11/12/20
59		9.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL A. LLUVIAS METÁLICA CAL 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO	1 day	Mon 11/9/20	Mon 11/9/20
60		9.19	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CAJA DE	1 day	Mon 11/9/20	Mon 11/9/20
61		9.20	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO RED DE	2 days	Tue 11/10/20	Wed 11/11/20
62		9.21	CONSTRUCCION DE CUNETA PERIMETRAL EN CONCRETO DE 40X15 CM (incluye	2 days	Thu 11/12/20	Fri 11/13/20
63		9.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN	1 day	Tue 11/10/20	Tue 11/10/20
64		9.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO	1 day	Wed 11/11/20	Wed 11/11/20
65		9.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO	1 day	Wed 11/11/20	Wed 11/11/20
66		9.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO	1 day	Wed 11/11/20	Wed 11/11/20
67		9.26	REUBICACIÓN PUNTO HIDRAÚLICO CON ROTURA	2 days	Wed 11/11/20	Thu 11/12/20
68		9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	3 days	Fri 11/13/20	Wed 11/18/20
69		9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	2 days	Wed 11/18/20	Fri 11/20/20
70		9.32	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO DE PASO DIRECTO d= 1/2"	2 days	Fri 11/20/20	Mon 11/23/20
71		9.33	LIMPIEZA SUMIDERO DE CO(	1 day	Fri 11/20/20	Sat 11/21/20
72		9.34	MANTENIMIENTO DE ORINA	2 days	Wed 11/18/2	Fri 11/20/20
73		9.35	REUBICACIÓN DE PUNTOS HIDRÁULICOS CON ROTURA Y RESANE DE ENCHAPE	2 days	Fri 11/13/20	Tue 11/17/20

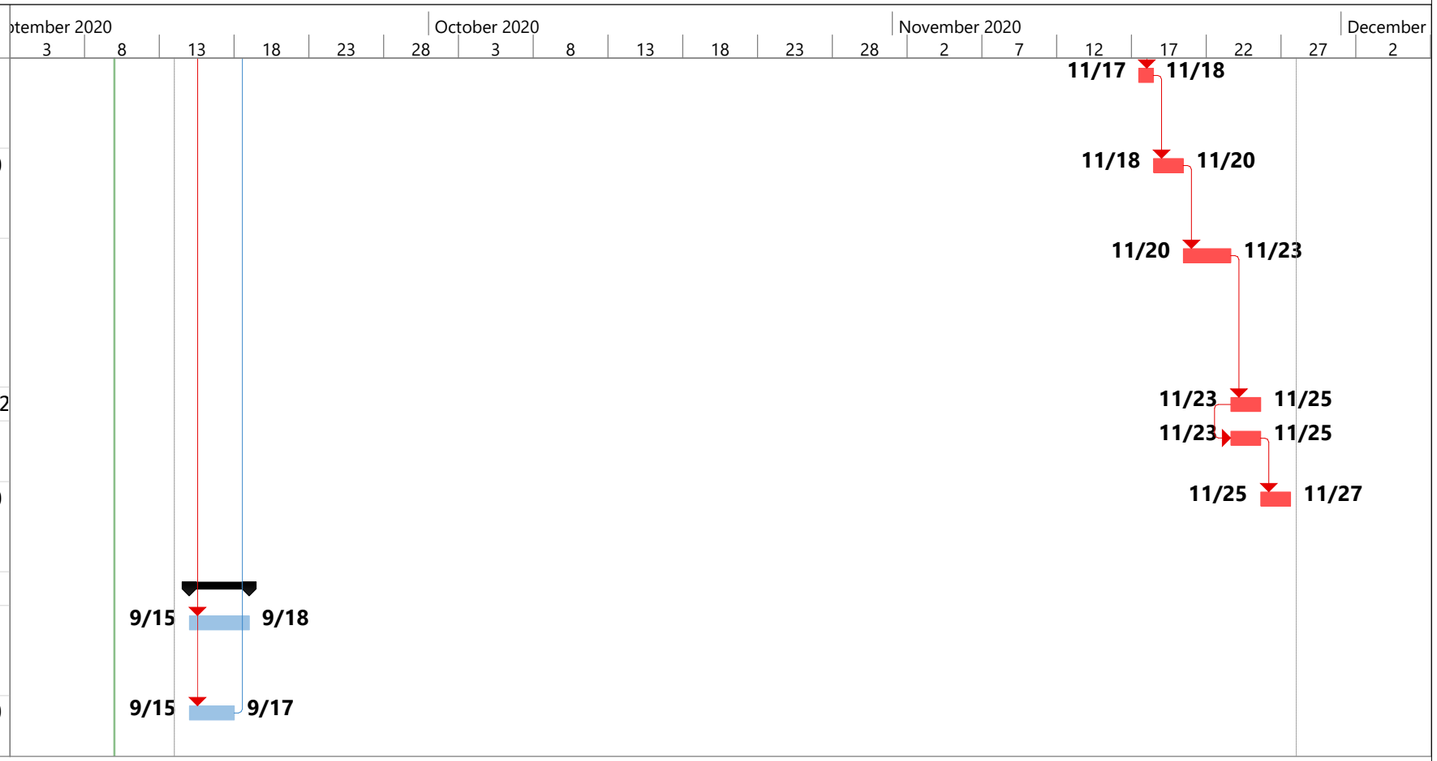


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
74		9.36	REUBICACIÓN DE SALIDA SANITARIA PVCS 2" CON ROTURA DE ENCHAPE Y	1 day	Tue 11/17/20	Wed 11/18/20
75		9.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESAGUES D=2" PARA LAVATRAPEROS	2 days	Wed 11/18/20	Fri 11/20/20
76		9.38	CONSTRUCCION BASE EN MAMPOSTERIA Y PAÑETE PARA POCETA LAVATRAPEROS O LAVADEROS DE AGUA	2 days	Fri 11/20/20	Mon 11/23/20
77		9.40	SOPORTE PARA TUBERIA PV(	2 days	Mon 11/23/2	Wed 11/25/2
78		9.41	SOPORTES METALICOS 3" PARA TUBERIA PVC	2 days	Mon 11/23/20	Wed 11/25/20
79		9.42	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS COMPLEJAS -BIMENSUAL	2 days	Wed 11/25/20	Fri 11/27/20
80		**NP**	**NO PREVISTOS**	**4 days**	**Tue 9/15/20**	**Fri 9/18/20**
81		NP-10.268	CORRECCION DE ORIFICIOS PARA EVITAR INGRESO DE MURCIELAGOS CON	4 days	Tue 9/15/20	Fri 9/18/20
82		NP-10.269	RETIRO DE MANTO ASFALTICO EXISTENTE	3 days	Tue 9/15/20	Thu 9/17/20



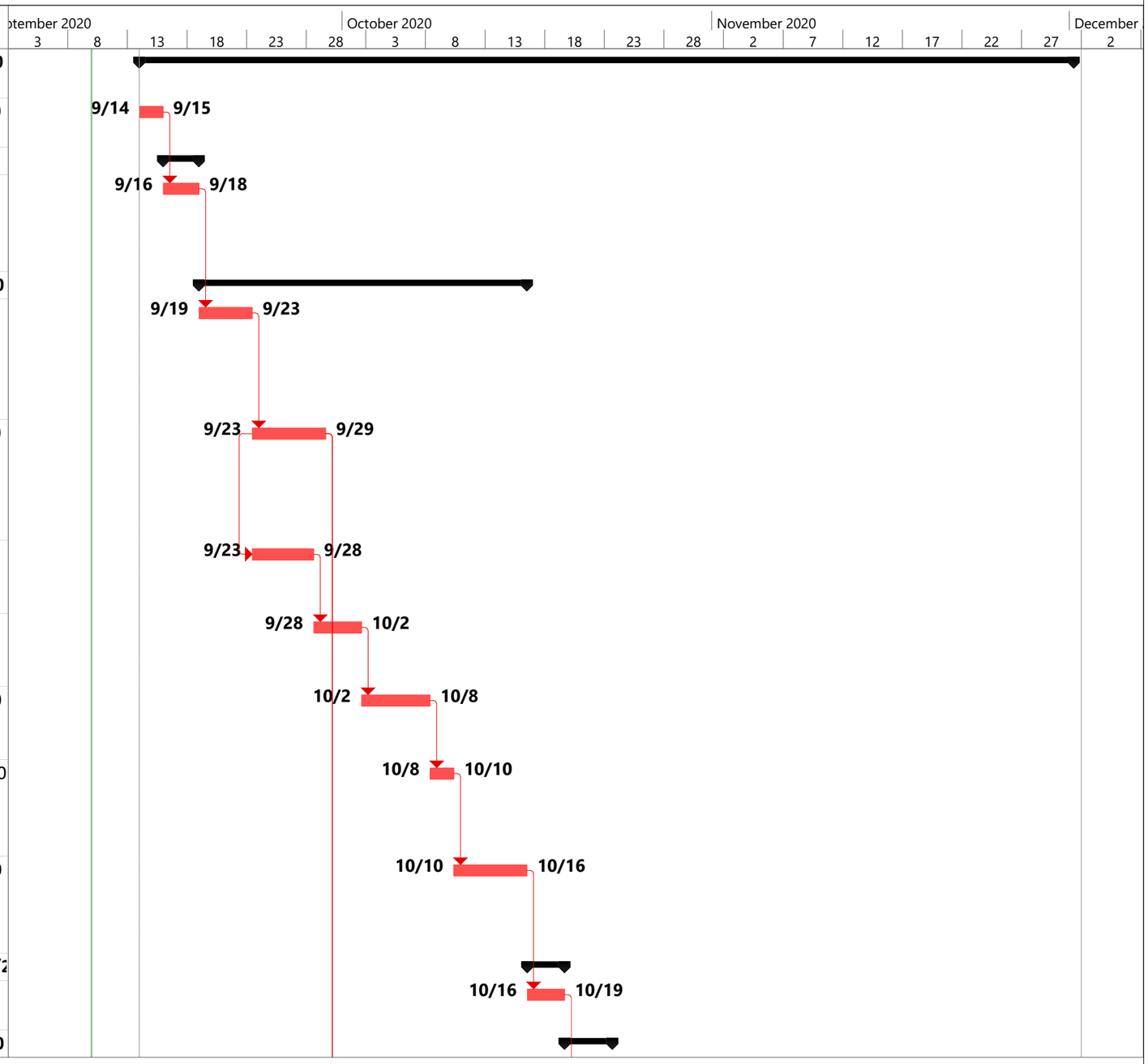
Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task		Project Summary		Rolled Up Progress		Inactive Summary		Start-only	
Task Progress		Group By Summary		External Tasks		Manual Task		Finish-only	
Split		Rolled Up Task		External Milestone		Duration-only		Deadline	
Milestone		Rolled Up Critical Task		Inactive Task		Manual Summary Rollup		Critical Task	
Summary		Rolled Up Milestone		Inactive Milestone		Manual Summary		Critical Task Progress	

Aprobó:

Sede CCIT y General - Monteria, Cordoba

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
1			**Sede CCIT y General - Monteria, Cordoba**	**60 days**	**Mon 9/14/20**	**Tue 12/1/20**
2			**PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES**	2 days	Mon 9/14/20	Tue 9/15/20
3		**1**	**IMPERMEABILIZACIONES**	**3 days**	**Wed 9/16/20**	**Fri 9/18/20**
4		1.1	IMPERMEABILIZACION SOBRE MURO (CON RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE PARA MAMPOSTERIA)	3 days	Wed 9/16/20	Fri 9/18/20
5		**2**	**SISTEMAS ELECTRICOS**	**21 days**	**Sat 9/19/20**	**Fri 10/16/20**
6		2.2	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE	3 days	Sat 9/19/20	Wed 9/23/20
7		2.9	TRASLADO O CAMBIO DE TABLERO EXISTENTE POR TABLERO TRIFASICO DE 36 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE	5 days	Wed 9/23/20	Tue 9/29/20
8		2.14	CORTE DE ENERGÍA,MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CELDAS DE	4 days	Wed 9/23/20	Mon 9/28/20
9		2.15	MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, REQUINTADA DE CONEXIONADO DE	4 days	Mon 9/28/20	Fri 10/2/20
10		2.16	PLANTA ELÉCTRICA: MANTENIMIENTO PREVENTIVO CADA 12 MESES O 150 HORAS	4 days	Fri 10/2/20	Thu 10/8/20
11		2.17	TRANSFERENCIA AUTOMATICA MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, REQUINTADA DE CONEXIONADO DE	2 days	Thu 10/8/20	Sat 10/10/20
12		2.18	PLANTA ELÉCTRICA: MANTENIMIENTO PREVENTIVO CADA 12 MESES O 150 HORAS DE OPERACIÓN (PLANTA	4 days	Sat 10/10/20	Fri 10/16/20
13		**3**	**SERVICIO DE JARDINERIA**	**2 days**	**Fri 10/16/20**	**Mon 10/19/2**
14		3.2	PRADIZACION jardines (Incluye 0.05 m de TIERRA NEGRA)	2 days	Fri 10/16/20	Mon 10/19/20
15		**5**	**LAVADO DE TANQUES**	**4 days**	**Mon 10/19/2**	**Fri 10/23/20**



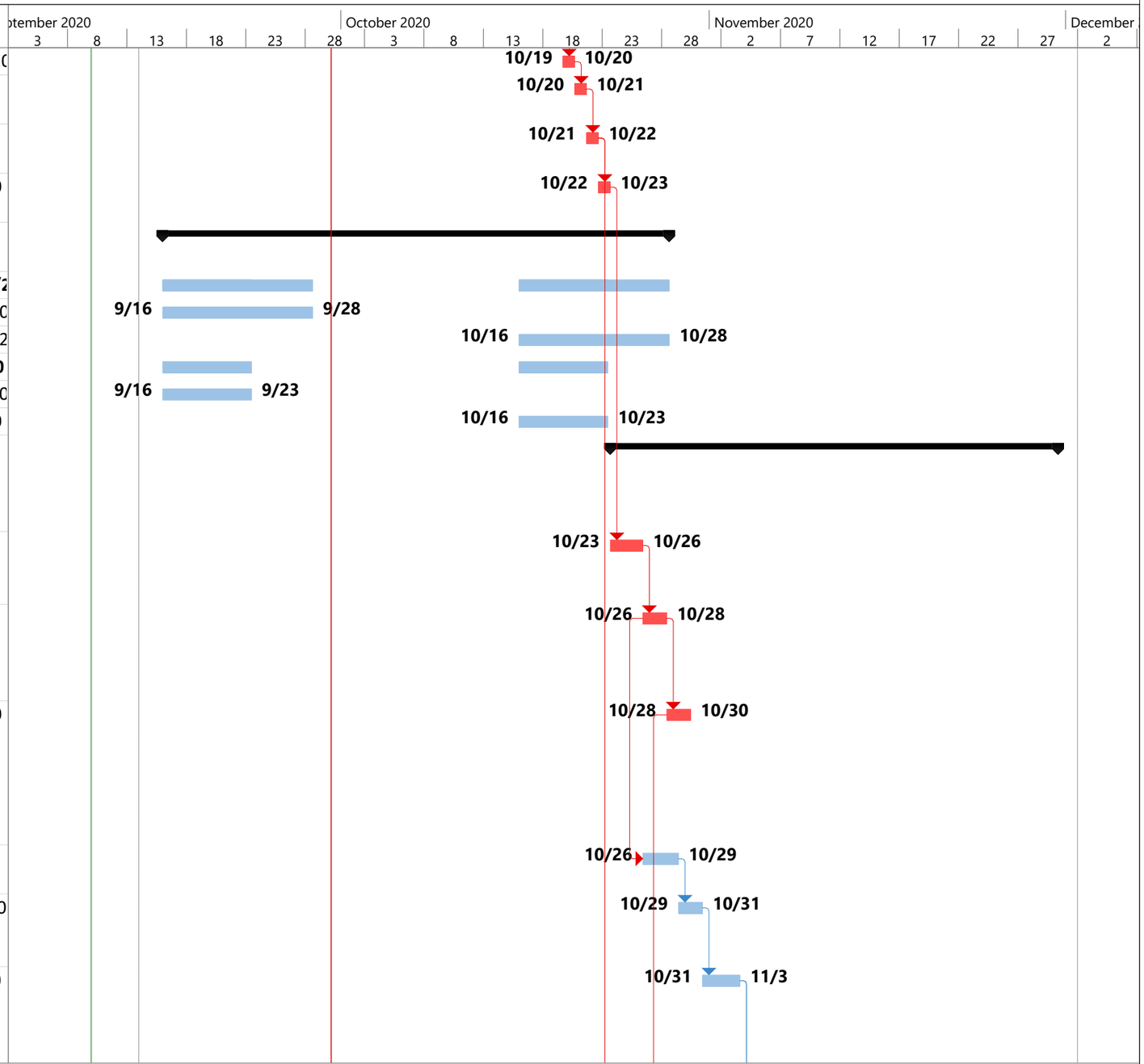
Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

Sede CCIT y General - Monteria, Cordoba

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
16		5.1.1	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TA	1 day	Mon 10/19/2	Tue 10/20/2(
17		5.1.2	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE SUPERFICIAL	1 day	Tue 10/20/20	Wed 10/21/20
18		5.1.3	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TANQUE PLASTICO	1 day	Wed 10/21/20	Thu 10/22/20
19		5.3.3	LAVADO Y DESINFECCION DEL TANQUE PLASTICO	1 day	Thu 10/22/20	Fri 10/23/20
20		**7**	**SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN**	**33.5 days**	**Wed 9/16/20**	**Wed 10/28/20**
21		**7.1**	**REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQU**	**33.5 days**	**Wed 9/16/2(**	**Wed 10/28/2**
22			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EC	10 days	Wed 9/16/20	Mon 9/28/2(
23			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EC	10 days	Fri 10/16/20	Wed 10/28/2
24		**7.3**	**REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE E**	**29.5 days**	**Wed 9/16/2(**	**Fri 10/23/20**
25			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE	6 days	Wed 9/16/20	Wed 9/23/2(
26			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE	6 days	Fri 10/16/20	Fri 10/23/20
27		**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**27 days**	**Fri 10/23/20**	**Mon 11/30/20**
28		8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA	1 day	Fri 10/23/20	Mon 10/26/20
29		8.3	DEMOLICION DE ENCHAPES-PISOS CERAMICOS duro piso -Granito- baldosín-gres liso-tablón- concreto pulido	2 days	Mon 10/26/20	Wed 10/28/20
30		8.6	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y	2 days	Wed 10/28/20	Fri 10/30/20
31		8.8	DEMOLICION PAÑETES (Incluye retiro de escombros)/M2	3 days	Mon 10/26/20	Thu 10/29/20
32		8.12	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE- TOLETE; E = 12 cm (Incluye retiro de escombros)	2 days	Thu 10/29/20	Sat 10/31/20
33		8.16	DESMONTE DE FACHADA Y PAREDES EN SUPERBOARD - DRY WALL - LAMINA MADERA PREFABRICADA (Incluye retiro	1 day	Sat 10/31/20	Tue 11/3/20

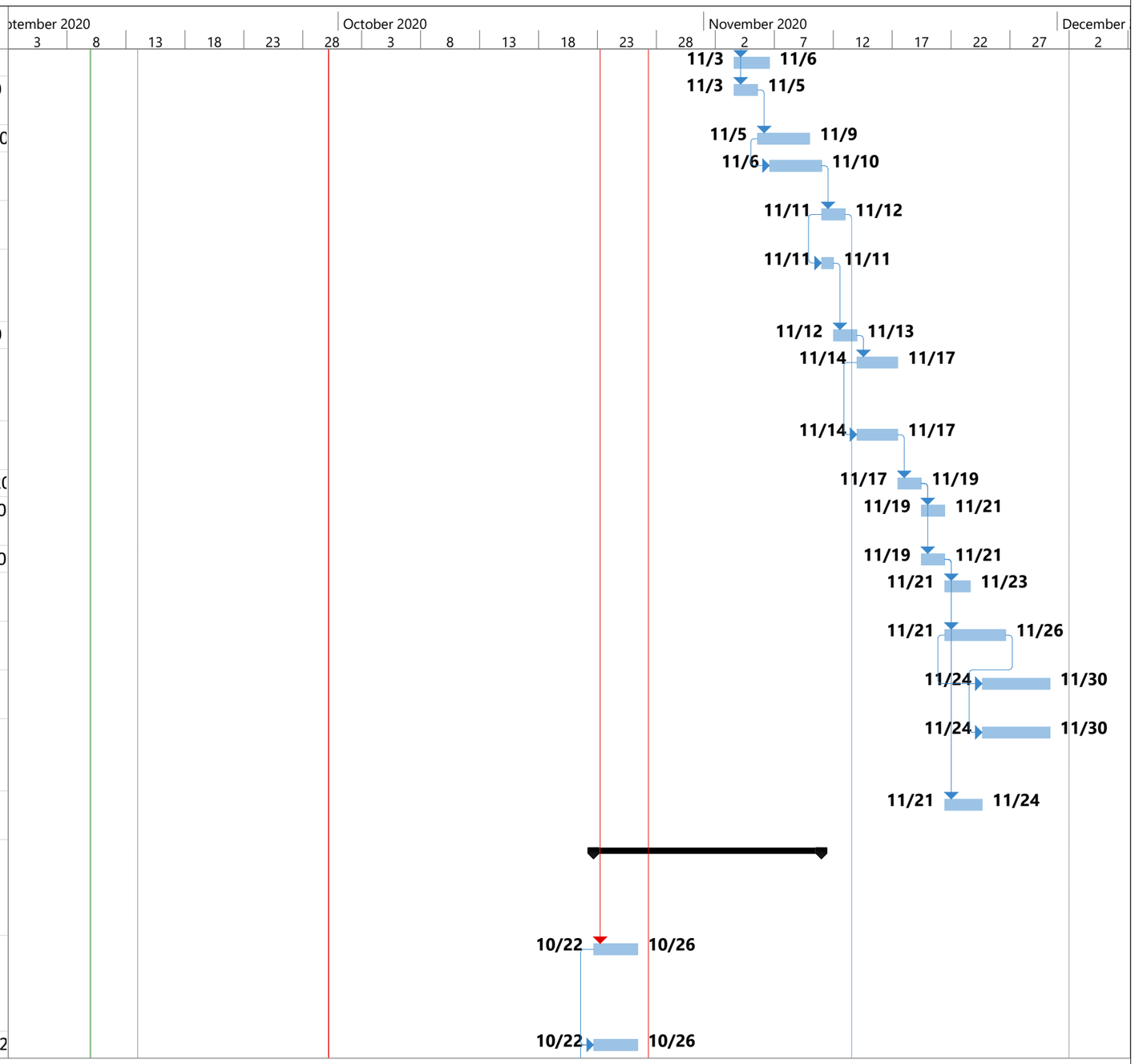


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
34		8.18	RETIRO DE PINTURA EPOXICA	3 days	Tue 11/3/20	Fri 11/6/20
35		8.21	REPOSICION MUROS EN DRY WALL - SUPERBOARD	2 days	Tue 11/3/20	Thu 11/5/20
36		8.25	PAÑETE REFORZADO CON MALLA	3 days	Thu 11/5/20	Mon 11/9/20
37		8.27	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	3 days	Fri 11/6/20	Tue 11/10/20
38		8.31	SUMINISTRO E INSTALACION BALDOSA CERAMICA .20 X.20	2 days	Wed 11/11/20	Thu 11/12/20
39		8.34	AFINADO PULIDO ENDURECIDO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=0.04 M.	1 day	Wed 11/11/20	Wed 11/11/20
40		8.35	ENCHAPE CERAMICA 50X50	2 days	Thu 11/12/20	Fri 11/13/20
41		8.40	SUMINISTRO E INSTALACION BANDA ANTIDESLIZANTE REFLECTIVA Y/NO REFLECTIVAS	1 day	Sat 11/14/20	Tue 11/17/20
42		8.50	WIN DE ALUMINIO INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA	1 day	Sat 11/14/20	Tue 11/17/20
43		8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	2 days	Tue 11/17/20	Thu 11/19/20
44		8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO	2 days	Thu 11/19/20	Sat 11/21/20
45		8.64	ESTUCO ACRILICO sobre muros/M	2 days	Thu 11/19/20	Sat 11/21/20
46		8.65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.(LAB. AGUA Y SAN.)	1 day	Sat 11/21/20	Mon 11/23/20
47		8.70	PINTURA EPOXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDURECIDO	4 days	Sat 11/21/20	Thu 11/26/20
48		8.71	DEMARCACION DE AREAS CON PINTURA EPOXICA PARA PISOS	4 days	Tue 11/24/20	Mon 11/30/20
49		8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y	4 days	Tue 11/24/20	Mon 11/30/20
50		8.78	CAMBIO PELICULA POLARIZADO VIDRIO LISO	2 days	Sat 11/21/20	Tue 11/24/20
51		**9**	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	**14 days**	**Thu 10/22/20**	**Tue 11/10/20**
52		9.9	INSTALACION DE TUBERÍA BAJANTE ALL PVCS DE D=3", CON ROTURA DE PISO (INCLUYE RESANE Y ACABADO DE PISO EN	2 days	Thu 10/22/20	Mon 10/26/20
53		9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCI	2 days	Thu 10/22/20	Mon 10/26/2

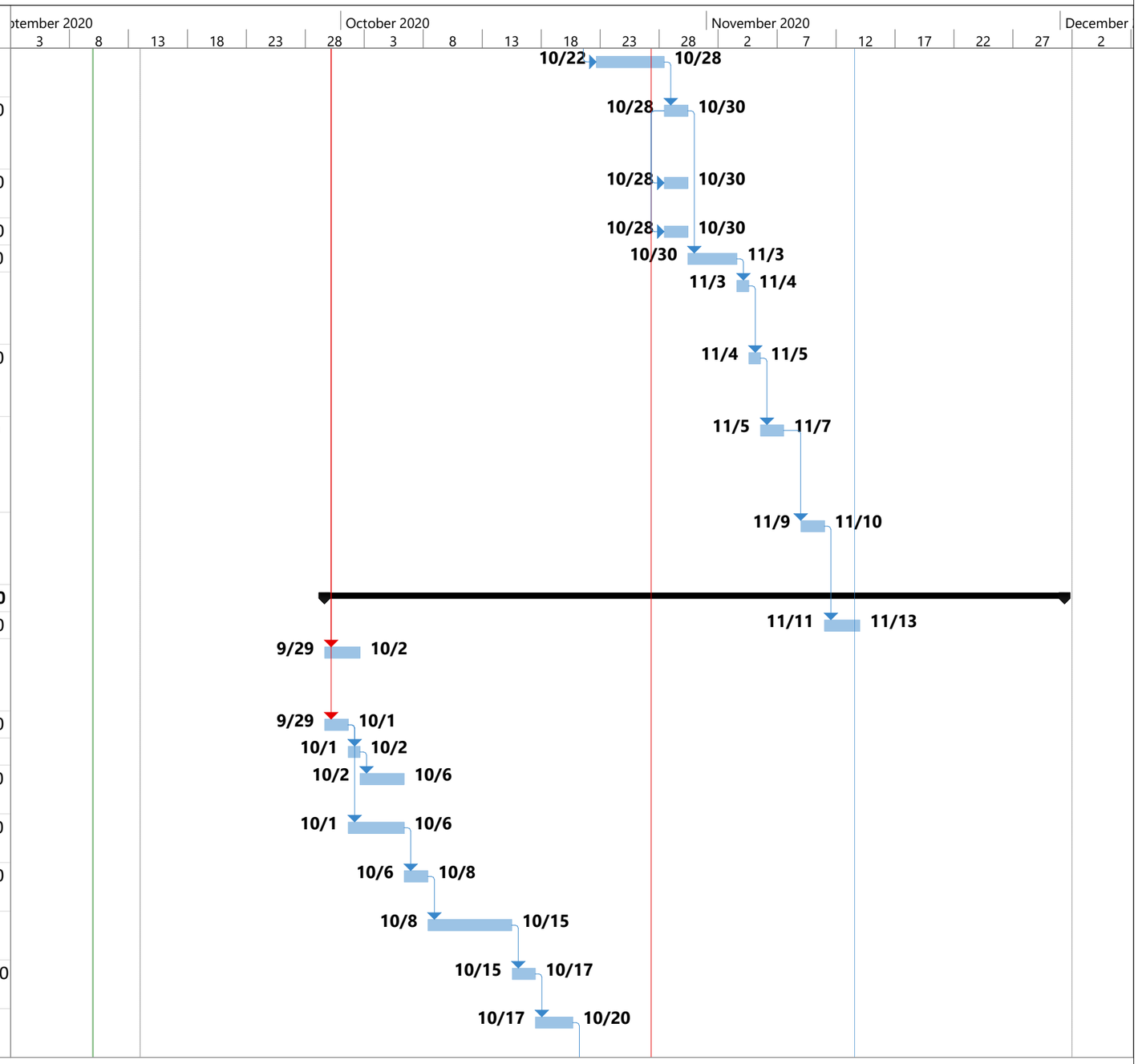


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
54		9.26	REUBICACIÓN PUNTO HIDRAÚLICO CON ROTURA	4 days	Thu 10/22/20	Wed 10/28/20
55		9.27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	2 days	Wed 10/28/20	Fri 10/30/20
56		9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	2 days	Wed 10/28/20	Fri 10/30/20
57		9.33	LIMPIEZA SUMIDERO DE COCINA	2 days	Wed 10/28/2	Fri 10/30/20
58		9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	2 days	Fri 10/30/20	Tue 11/3/20
59		9.36	REUBICACIÓN DE SALIDA SANITARIA PVCS 2" CON ROTURA DE ENCHAPE Y RESANE	1 day	Tue 11/3/20	Wed 11/4/20
60		9.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESAGUES D=2" PARA LAVATRAPEROS O LAVADEROS	1 day	Wed 11/4/20	Thu 11/5/20
61		9.38	CONSTRUCCION BASE EN MAMPOSTERIA Y PAÑETE PARA POCETA LAVATRAPEROS O LAVADEROS DE AGUA (INCLUYE	2 days	Thu 11/5/20	Sat 11/7/20
62		9.42	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS COMPLEJAS -BIMENSUAL	2 days	Mon 11/9/20	Tue 11/10/20
63		**NP**	**NO PREVISTOS**	**47 days**	**Tue 9/29/20**	**Tue 12/1/20**
64		NP-10.4(	CAMBIO DE VENTILADORES DE T	3 days	Wed 11/11/2	Fri 11/13/20
65		NP-10.41	INSTALACION DE REFLECTORES LED 60 VL TODOS SUS ELEMENTOS PARA SU	3 days	Tue 9/29/20	Fri 10/2/20
66		NP-10.1	SALIDA TOMACORRIENTE	2 days	Tue 9/29/20	Thu 10/1/20
67		NP-10.2	SALIDA ALUMBRADO COMUN	1 day	Thu 10/1/20	Fri 10/2/20
68		NP-10.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED REDONDA	2 days	Fri 10/2/20	Tue 10/6/20
69		NP-10.45	REPOSICIÓN DE APARATOS ELECTRICO, TOMAS NORMALES	3 days	Thu 10/1/20	Tue 10/6/20
70		NP-10.46	RED O ACOMETIDA DE MEDIA TENSIÓN CAMBIO DE	2 days	Tue 10/6/20	Thu 10/8/20
71		NP-10.47	MANTENIMIENTO TRANSFORMADOR DE 500 KVA	5 days	Thu 10/8/20	Thu 10/15/20
72		NP-10.48	REEMPLAZAR CELDA DE MEDIDA POR MEDIDA	2 days	Thu 10/15/20	Sat 10/17/20
73		NP-10.49	REEMPLAZAR CELDA DE PROTECCIÓN MEDIA TENSIÓN.	2 days	Sat 10/17/20	Tue 10/20/20

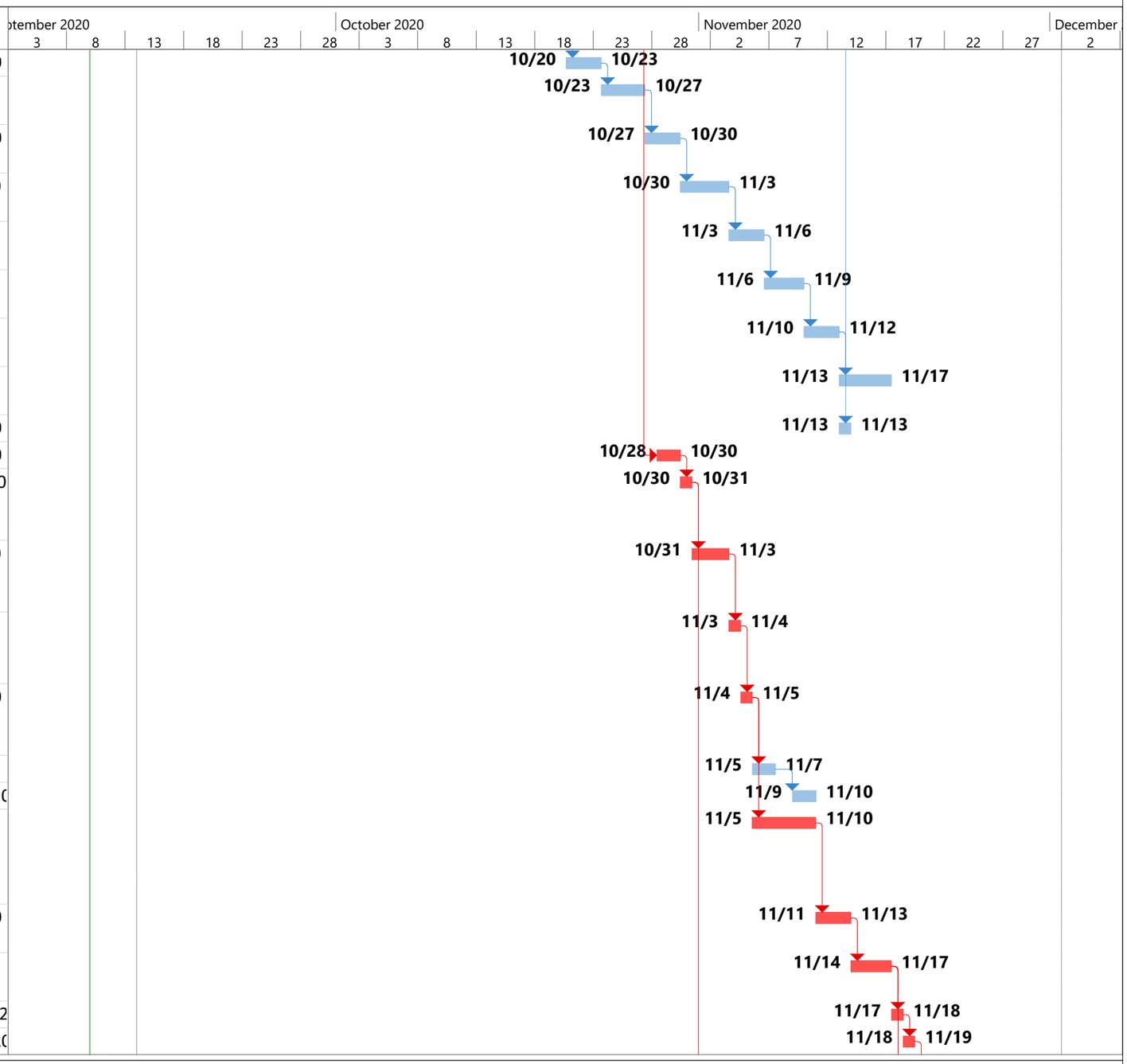


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
74		NP-10.5(	MANTENIMIENTO TRANSFERENC	3 days	Tue 10/20/2(	Fri 10/23/20
75		NP-10.51	REEMPLAZAR CELDA DE PROTECCIONE Y BARRAJE EN	2 days	Fri 10/23/20	Tue 10/27/20
76		NP-10.52	ARREGLO DE 5 CAJAS DE REGISTRO EN CONCRETO.	3 days	Tue 10/27/20	Fri 10/30/20
77		NP-10.53	ADECUACIÓN DE CARCAMO PARA ALIMENTADORES BAJA	2 days	Fri 10/30/20	Tue 11/3/20
78		NP-10.54	MANTENIMINEO PREVENTIVO Y CAMBIO RADIADOR. PLANTA	3 days	Tue 11/3/20	Fri 11/6/20
79		NP-10.55	INSONORIZACIÓN PLANTA DE EMERGENCIA	2 days	Fri 11/6/20	Mon 11/9/20
80		NP-10.56	AMPLIACIÓN Y ORGANIZACIÓN CELDAS EN SUBESTACIÓN VIEJA.	3 days	Tue 11/10/20	Thu 11/12/20
81		NP-10.57	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO 2 CIRCUITOS (BAÑO	2 days	Fri 11/13/20	Tue 11/17/20
82		NP-10.4	PLANTILLA EN CONCRETO ESP =0	1 day	Fri 11/13/20	Fri 11/13/20
83		NP-10.5	DESMONTE DE LÁMPARAS EXIST	2 days	Wed 10/28/2	Fri 10/30/20
84		NP-10.6	DESMONTE DE MESÓN EXISTENTE, INCLUYE RETIRO A BOTADERO AUTORIZADO.	1 day	Fri 10/30/20	Sat 10/31/20
85		NP-10.8	DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS, RETIRO A BOTADERO AUTORIZADO.	1 day	Sat 10/31/20	Tue 11/3/20
86		NP-10.1(	DESMONTE Y RETIRO DE DIVISIONES EN ALUMINIO DE BAÑOS HOMBRE Y MUJER (4	1 day	Tue 11/3/20	Wed 11/4/20
87		NP-10.11	ANULACIÓN PUNTOS HIDRÁULICOS (2) Y SANITARIOS (2) BAÑO HOMBRES Y MUJERES	1 day	Wed 11/4/20	Thu 11/5/20
88		NP-10.12	CONCRETO VIGA S/MURO 10 x 2(	2 days	Thu 11/5/20	Sat 11/7/20
89		NP-10.13	MACHONES EN CONCRETO 0.10 :	2 days	Mon 11/9/20	Tue 11/10/2(
90		NP-10.6(	SUMINISTRO E APLICACIÓN DE PINTURA ATERMICA COLOR BLANCO, PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	4 days	Thu 11/5/20	Tue 11/10/20
91		NP-10.67	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO	3 days	Wed 11/11/20	Fri 11/13/20
92		NP-10.68	MANTENIMIENTO GENERAL PUERTAS DE ACCESO, INCLUYE	1 day	Sat 11/14/20	Tue 11/17/20
93		NP-10.14	RED SUMINISTRO DE PRESION DE	1 day	Tue 11/17/2(	Wed 11/18/2
94		NP-10.15	RED SUMINISTRO DE PRESION DE	1 day	Wed 11/18/2	Thu 11/19/2(



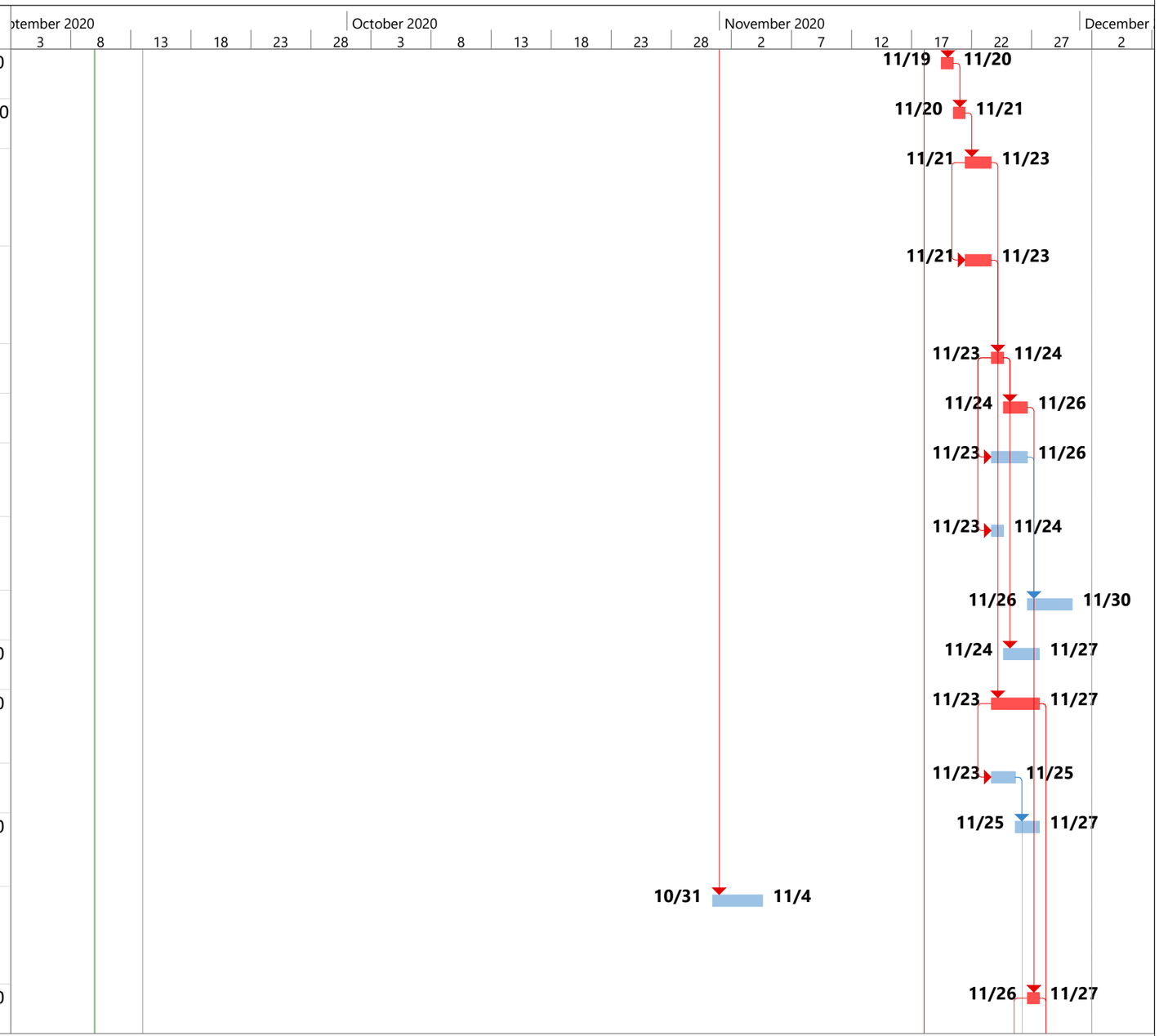
Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

Sede CCIT y General - Monteria, Cordoba

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
95		NP-10.71	REUBICACIÓN DE SALIDA SANITARIA PVCS 4"	1 day	Thu 11/19/20	Fri 11/20/20
96		NP-10.16	LLAVE CONTROL 3/4"INCLUYE CAJA PLASTICA 20X20	1 day	Fri 11/20/20	Sat 11/21/20
97		NP-10.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGÜE EN TUBERÍA SANITARIA PVC DE 4", INCLUYE EXCAVACIÓN, INSTALACIÓN DE	1 day	Sat 11/21/20	Mon 11/23/20
98		NP-10.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGÜE EN TUBERÍA SANITARIA PVC DE 2", INCLUYE EXCAVACIÓN, INSTALACIÓN DE	1 day	Sat 11/21/20	Mon 11/23/20
99		NP-10.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO REDONDO BLANCO	1 day	Mon 11/23/20	Tue 11/24/20
100		NP-10.76	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO PARA MINUSBALIDO	2 days	Tue 11/24/20	Thu 11/26/20
101		NP-10.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS ESFÉRICO 42 CM PANDO ACERO INOXIDABLE O	3 days	Mon 11/23/20	Thu 11/26/20
102		NP-10.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL CON GRIFERÍA PUSH ANTI VANDÁLICA O SIMILAR.	1 day	Mon 11/23/20	Tue 11/24/20
103		NP-10.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERÍA LAVAMANOS DE	2 days	Thu 11/26/20	Mon 11/30/20
104		NP-10.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHAS REGADERAS	3 days	Tue 11/24/20	Fri 11/27/20
105		NP-10.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE PISO DE 2" CROMADA ANTICUCARACHAS	4 days	Mon 11/23/20	Fri 11/27/20
106		NP-10.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON EN P CROMADO	2 days	Mon 11/23/20	Wed 11/25/20
107		NP-10.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESAGUE PUSH METALICO CON REBOSE	2 days	Wed 11/25/20	Fri 11/27/20
108		NP-10.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN MARMOL NEGRO CARACOLI (INCLUYE ZOCALO, FALDON 30 CMS Y SOPORTE NE	2 days	Sat 10/31/20	Wed 11/4/20
109		NP-10.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA RECTA 500	1 day	Thu 11/26/20	Fri 11/27/20

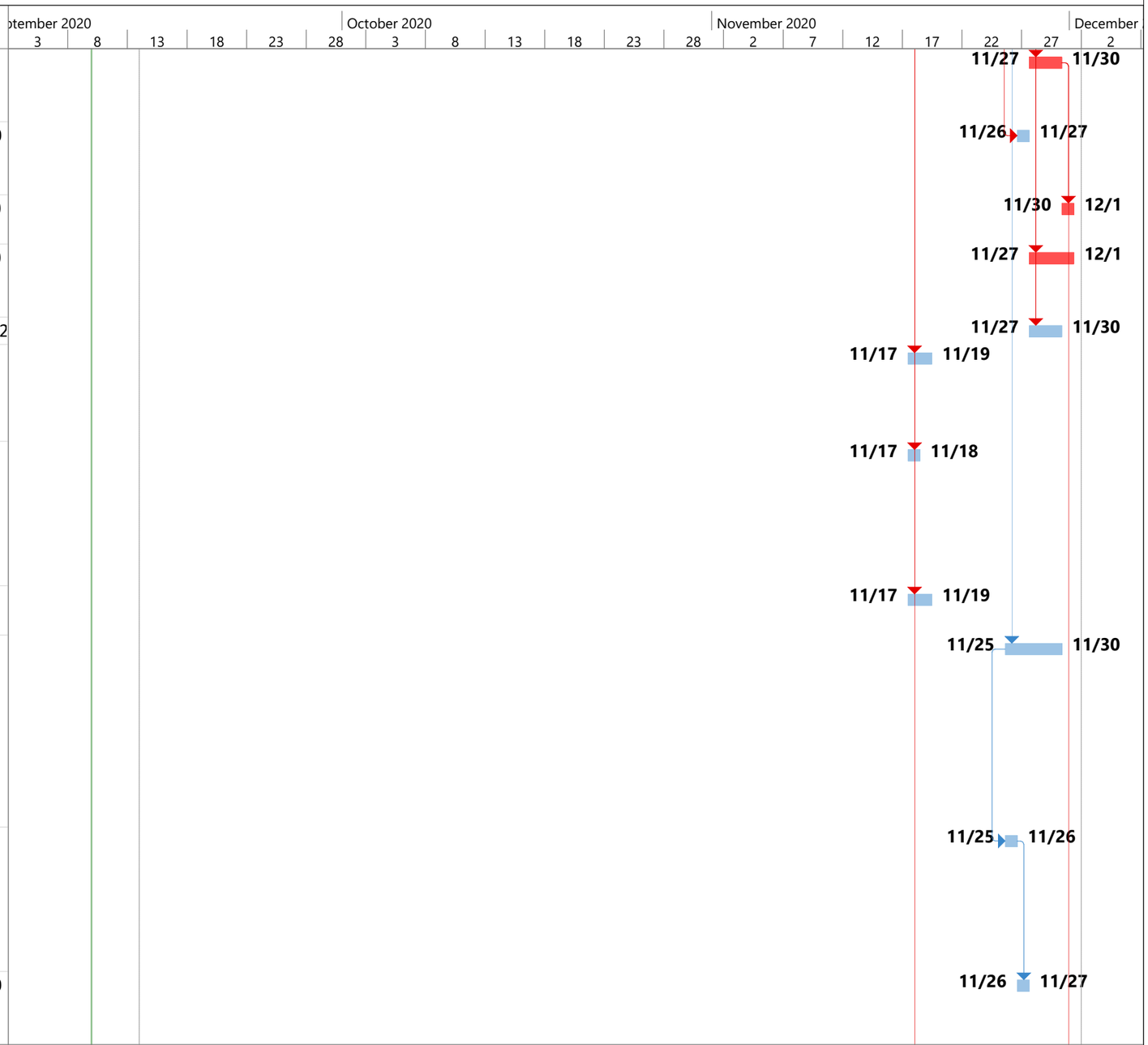


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
110		NP-10.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO, ACERO INOXIDABLE.	1 day	Fri 11/27/20	Mon 11/30/20
111		NP-10.29	SUMNISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABÓN EXPUESTO EN ACERO	1 day	Thu 11/26/20	Fri 11/27/20
112		NP-10.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS	1 day	Mon 11/30/20	Tue 12/1/20
113		NP-10.89	CAMBIO DE SIFONES DE LAVAMANOS Y ORINALES (SUMINISTRO, DESMONTAJE Y	2 days	Fri 11/27/20	Tue 12/1/20
114		NP-10.90	DESTAPE DE SIFONES DE PISO D=	1 day	Fri 11/27/20	Mon 11/30/2
115		NP-10.91	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO Y ACERO INOXIDABLE - ACCESO OFICINA EMPLEO Y AUDITORIO	2 days	Tue 11/17/20	Thu 11/19/20
116		NP-10.92	SUMINISTRO DE BISAGRA HIDRAHULICA MARCA SPEEDY PARA PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO Y ACERO INOXIDABLE - BIBLIOTECA -SALON AMBIENTAL -	1 day	Tue 11/17/20	Wed 11/18/20
117		NP-10.93	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA PARA ACCESO.	2 days	Tue 11/17/20	Thu 11/19/20
118		NP-10.94	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE DIVISIONES SANITARIAS TIPO CANTILEVEV EN ACERO INOXIDABLE TIPO FLOTANTES, TIPO INSTITUCIONAL, INCLUYE TODOS SUS MATERIALES NECESARIOS PARA SU	3 days	Wed 11/25/20	Mon 11/30/20
119		NP-10.95	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE DIVISIONES SANITARIAS TIPO CANTILEVER EN ACERO INOXIDABLE TIPO FLOTANTES PARA ORINALES M: 1,48 X 0.60 (BATERIA HOMBRES)	1 day	Wed 11/25/20	Thu 11/26/20
120		NP-10.96	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS, CON ESPACIADORES DE ACERO INOXIDABLE. M= 2,0	1 day	Thu 11/26/20	Fri 11/27/20

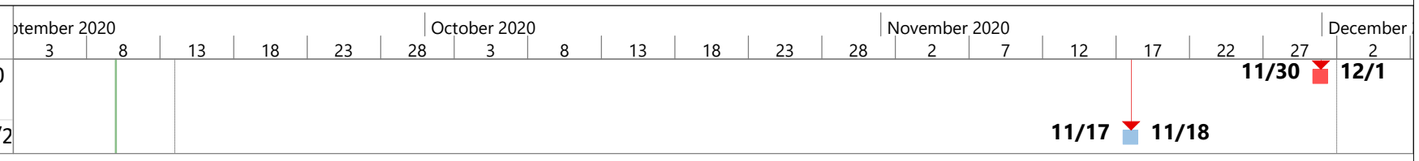


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
121		NP-10.97	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE TRAMPAS DE GRASAS	1 day	Mon 11/30/20	Tue 12/1/20
122		NP-10.98	SUMINISTRO DE PUERTA EN MAI	1 day	Tue 11/17/20	Wed 11/18/2



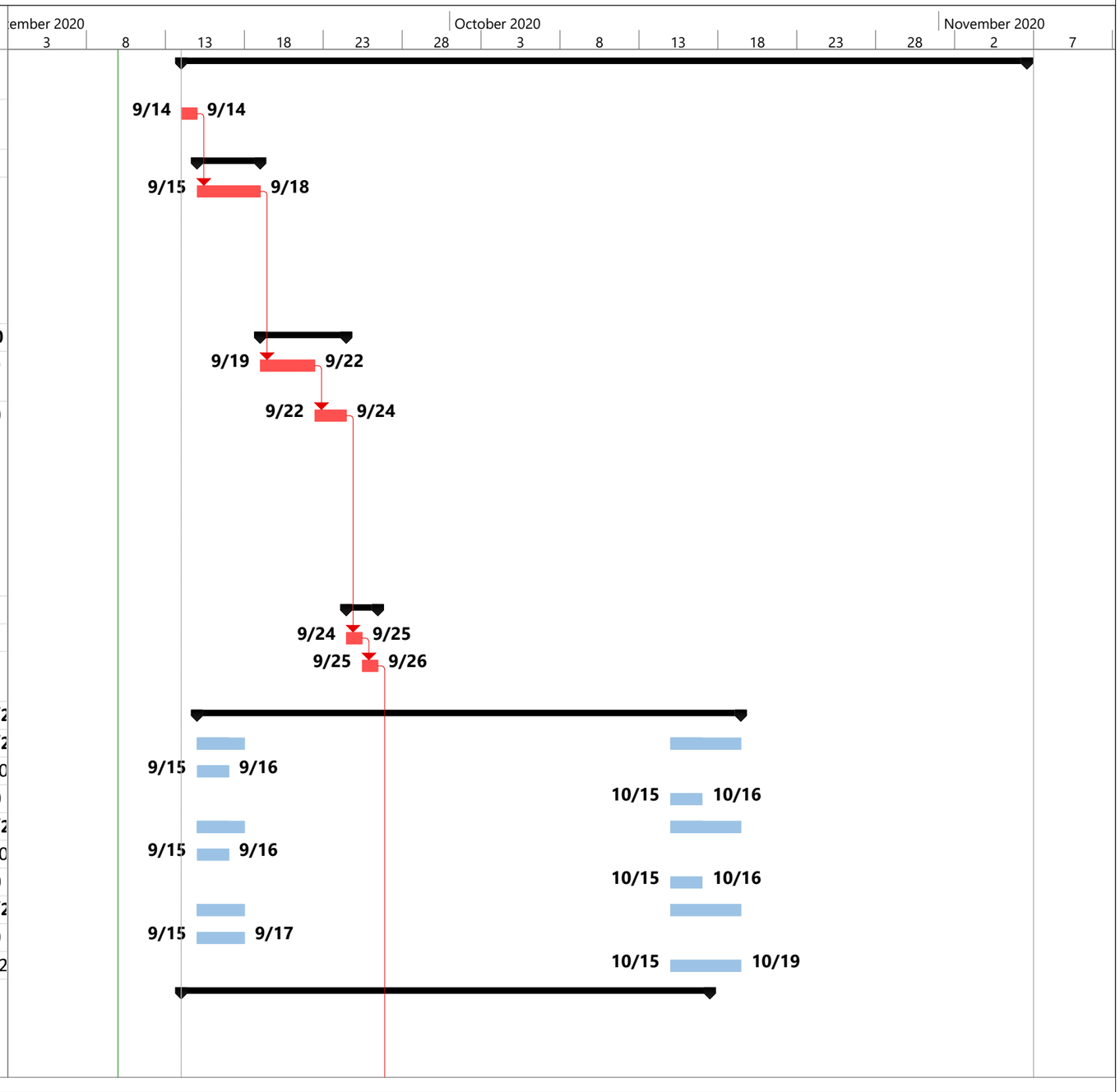
Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

Centro de Comercio, Industria y Turismo Montelibano - Montelibano, Zimará

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
1			**Centro de Comercio, Industria y Turismo Montelibano**	**42 days**	**Mon 9/14/20**	**Fri 11/6/20**
2			**PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES**	1 day	Mon 9/14/20	Mon 9/14/20
3		**1**	**IMPERMEABILIZACIONES**	**4 days**	**Tue 9/15/20**	**Fri 9/18/20**
4		1.6	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	4 days	Tue 9/15/20	Fri 9/18/20
5		**4**	**EQUIPOS DE BOMBEO**	**4 days**	**Sat 9/19/20**	**Thu 9/24/20**
6		4.1	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN	2 days	Sat 9/19/20	Tue 9/22/20
7		4.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOBOMBAS inc. Puesta a punto. Revision, limpieza, ajuste, engrasado, Suministro de Rodamientos, estator, rotor, ajuste de borneras, revision de sellos mecanicons, impulsor turbina, ajuste y limpieza de	2 days	Tue 9/22/20	Thu 9/24/20
8		**5**	**LAVADO DE TANQUES**	**2 days**	**Thu 9/24/20**	**Sat 9/26/20**
9		5.2.1	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD	1 day	Thu 9/24/20	Fri 9/25/20
10		5.2.2	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE	1 day	Fri 9/25/20	Sat 9/26/20
11		**7**	**SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN**	**26.5 days**	**Tue 9/15/20**	**Mon 10/19/2**
12		**7.1**	**REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIF**	**26.5 days**	**Tue 9/15/20**	**Mon 10/19/2**
13			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQU	2 days	Tue 9/15/20	Wed 9/16/20
14			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQU	2 days	Thu 10/15/2(	Fri 10/16/20
15		**7.3**	**REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQI**	**26.5 days**	**Tue 9/15/20**	**Mon 10/19/2**
16			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE E(	2 days	Tue 9/15/20	Wed 9/16/20
17			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE E(	2 days	Thu 10/15/2(	Fri 10/16/20
18		**7.4**	**REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE E**	**26.5 days**	**Tue 9/15/20**	**Mon 10/19/2**
19			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE	3 days	Tue 9/15/20	Thu 9/17/20
20			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE	3 days	Thu 10/15/2(	Mon 10/19/2
21		**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**27 days**	**Mon 9/14/20**	**Sat 10/17/20**



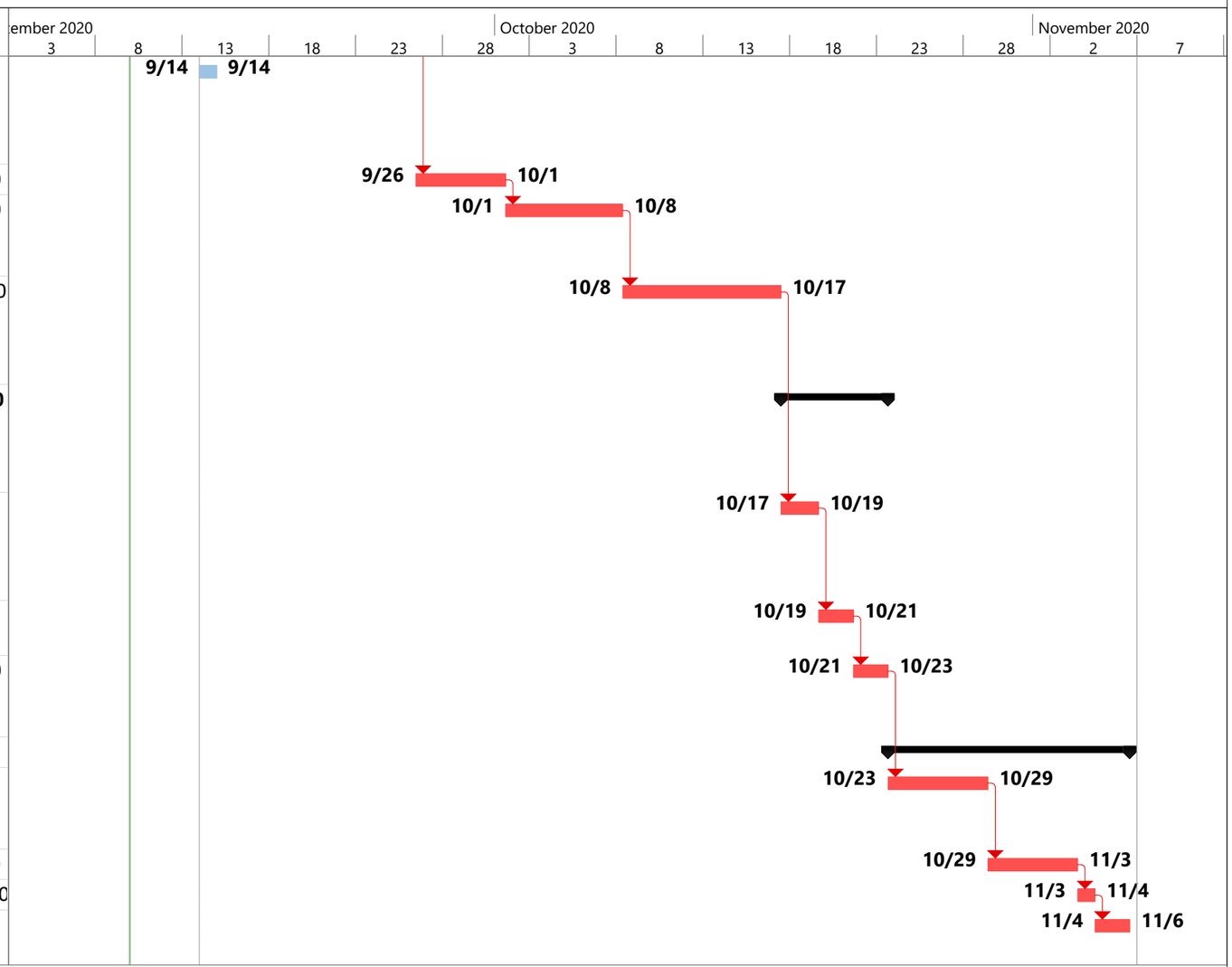
Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

Centro de Comercio, Industria y Turismo Montelibano - Montelibano, Zimará

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
22		8.40	SUMINISTRO E INSTALACION BANDA ANTIDESLIZANTE REFLECTIVA Y/NO REFLECTIVAS PARA GRADAS	1 day	Mon 9/14/20	Mon 9/14/20
23		8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	4 days	Sat 9/26/20	Thu 10/1/20
24		8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3 MANOS	5 days	Thu 10/1/20	Thu 10/8/20
25		8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	7 days	Thu 10/8/20	Sat 10/17/20
26		**9**	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	**5 days**	**Sat 10/17/20**	**Fri 10/23/20**
27		9.31	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO DE PASO DIRECTO D=1/2"" (INCLUYE ACCESORIOS 1/2"" PARA INSTALACIÖN)	1 day	Sat 10/17/20	Mon 10/19/20
28		9.33	REUBICACIÓN PUNTO HIDRAÚLICO CON ROTURA	2 days	Mon 10/19/20	Wed 10/21/20
29		9.34	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESAGUES D=2" PARA LAVATRAPEROS O LAVADEROS	2 days	Wed 10/21/20	Fri 10/23/20
30		**NP**	**NO PREVISTOS**	**10 days**	**Fri 10/23/20**	**Fri 11/6/20**
31		NP-10.270	ARREGLO-AJUSTE DE PUERTA Y/O VENTANA PVC CORREDIZA O FIJA EN ALUMINIO	4 days	Fri 10/23/20	Thu 10/29/20
32		NP-10.271	AJUSTE PUERTA (Incluye bisagra)	3 days	Thu 10/29/20	Tue 11/3/20
33		NP-10.272	REPOSICION DE CANTONERA	1 day	Tue 11/3/20	Wed 11/4/20
34		NP-10.273	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA PARA ACCESO.	2 days	Wed 11/4/20	Fri 11/6/20



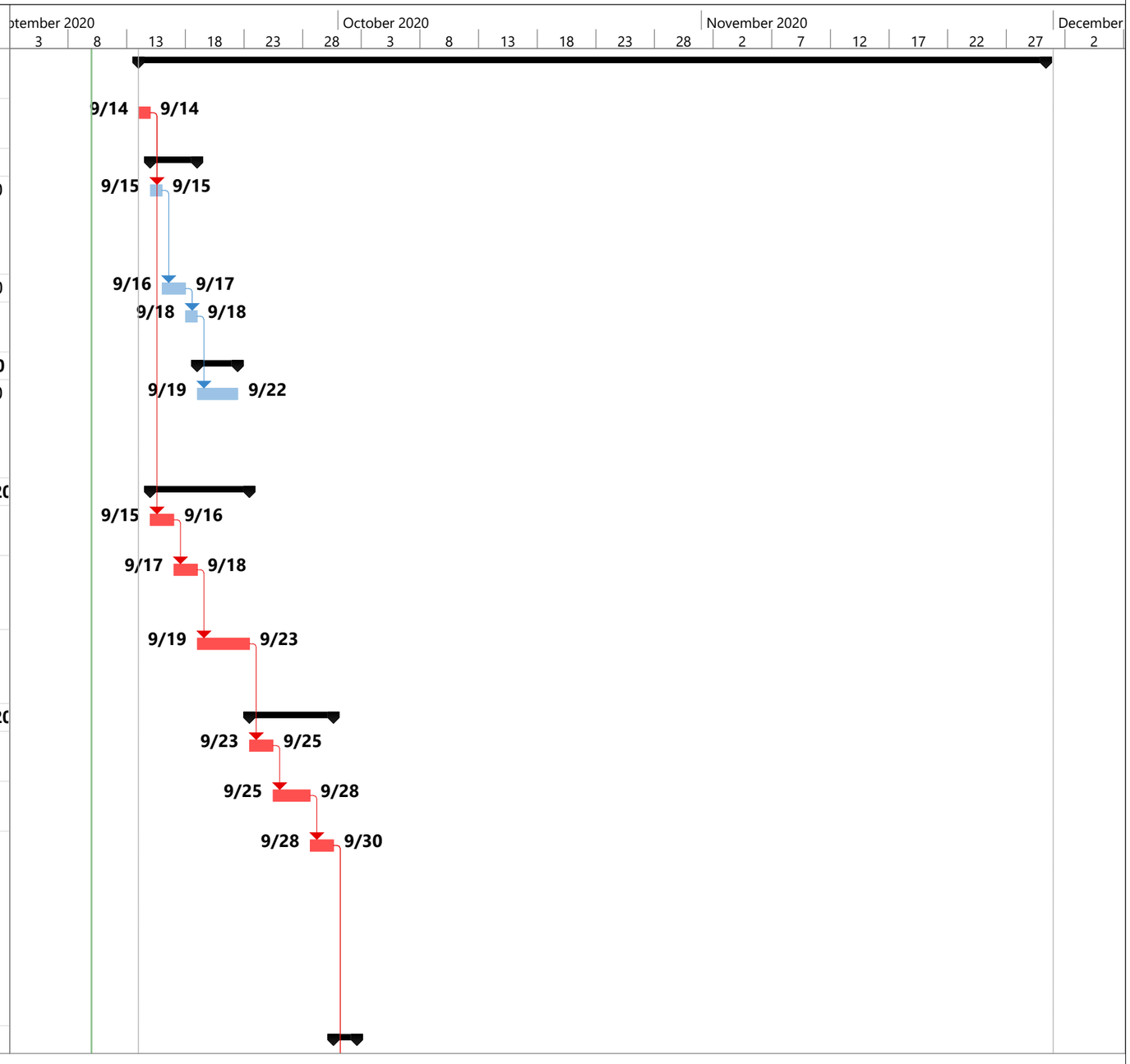
Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

Centro de Comercio, Industria y Turismo-Subsede Lorica Kr 9 #1-37

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
1			**Centro de Comercio, Industria y Turismo - Subsede Lorica**	**59 days**	**Mon 9/14/20**	**Mon 11/30/20**
2			**PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES**	1 day	Mon 9/14/20	Mon 9/14/20
3		**1**	**IMPERMEABILIZACIONES**	**4 days**	**Tue 9/15/20**	**Fri 9/18/20**
4		1.1	IMPERMEABILIZACION SOBRE MURO (CON RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE PARA MAMPOSTERIA)	1 day	Tue 9/15/20	Tue 9/15/20
5		1.3	SELLO DE FISURAS EN FACHADA	2 days	Wed 9/16/20	Thu 9/17/20
6		1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA FIBROCEMENTEO #4	1 day	Fri 9/18/20	Fri 9/18/20
7		**2**	**SISTEMAS ELECTRICOS**	**2 days**	**Sat 9/19/20**	**Tue 9/22/20**
8		2.21	MEDICIÓN DE RESISTENCIA DE PUESTA A TIERRA UNA VEZ AL AÑO. SE DEBE OBTENER UNA LECTURA DE 3 OHMIOS O MENOR.	2 days	Sat 9/19/20	Tue 9/22/20
9		**3**	**SERVICIO DE JARDINERIA**	**7 days**	**Tue 9/15/20**	**Wed 9/23/20**
10		3.2	PRADIZACION jardines (Incluye 0.05 m de TIERRA NEGRA)	2 days	Tue 9/15/20	Wed 9/16/20
11		3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	2 days	Thu 9/17/20	Fri 9/18/20
12		3.4	PODA DE ÁRBOLES DE 1.00 m. A 5.00 m. (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	3 days	Sat 9/19/20	Wed 9/23/20
13		**4**	**EQUIPOS DE BOMBEO**	**6 days**	**Wed 9/23/20**	**Wed 9/30/20**
14		4.1	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN	2 days	Wed 9/23/20	Fri 9/25/20
15		4.4	MANTENIMIENTO DE BOMBAS EYECTORAS	2 days	Fri 9/25/20	Mon 9/28/20
16		4.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOBOMBAS inc. Puesta a punto. Revision, limpieza, ajuste, engrasado, Suministro de Rodamientos, estator, rotor, ajuste de borneras, revision de sellos mecanicons, impulsor turbina, ajuste y limpieza de	2 days	Mon 9/28/20	Wed 9/30/20
17		**5**	**LAVADO DE TANQUES**	**2 days**	**Wed 9/30/20**	**Fri 10/2/20**

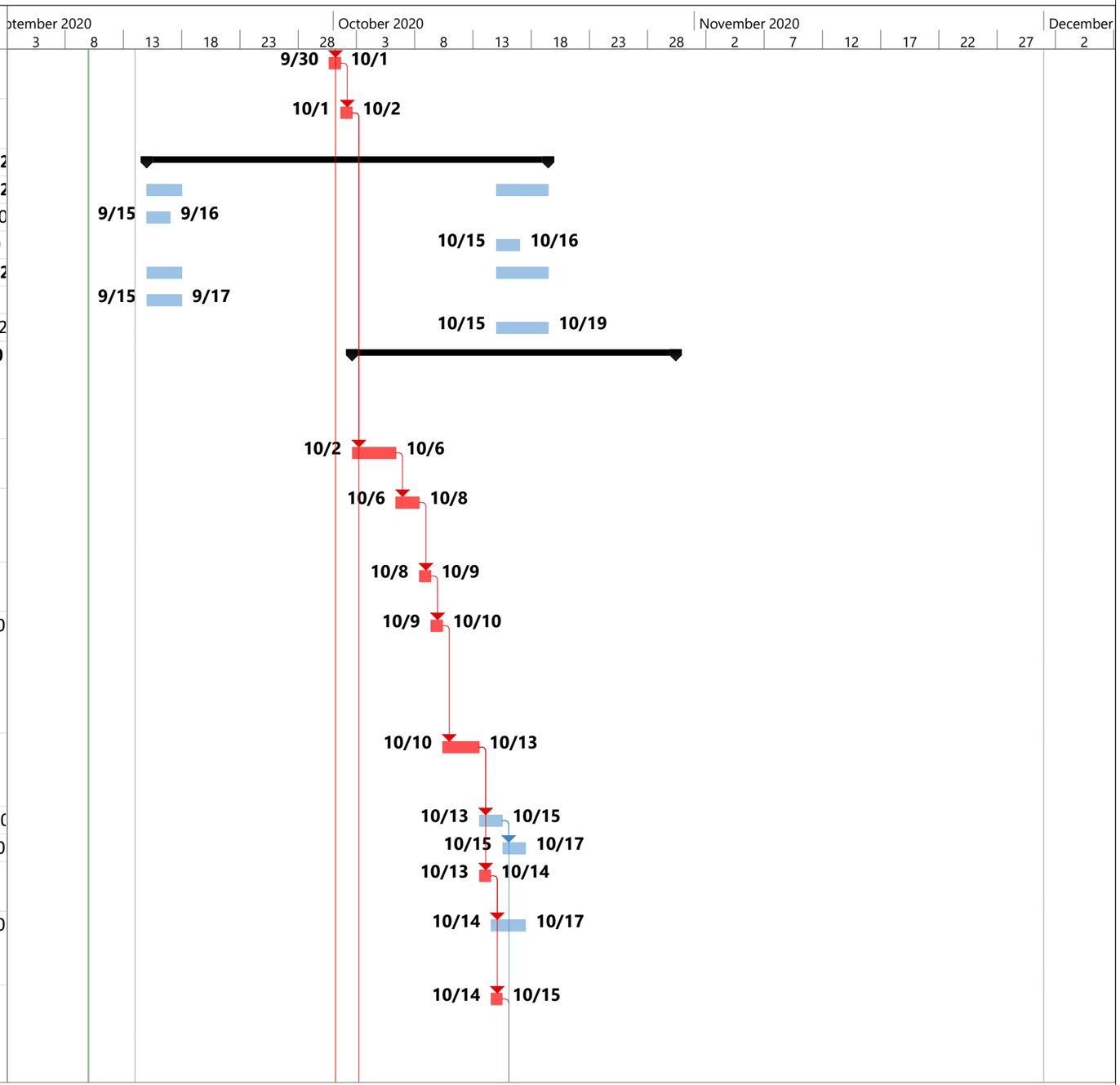


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
18		5.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE BOLA D=2"	1 day	Wed 9/30/20	Thu 10/1/20
19		5.3.8	BASE EN CONCRETO PARA TANQUE ELEVADO H=0.10	1 day	Thu 10/1/20	Fri 10/2/20
20		**7**	**SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN**	**26.5 days**	**Tue 9/15/20**	**Mon 10/19/2**
21		**7.1**	**REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIF**	**26.5 days**	**Tue 9/15/20**	**Mon 10/19/2**
22			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQU	2 days	Tue 9/15/20	Wed 9/16/20
23			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQU	2 days	Thu 10/15/2(	Fri 10/16/20
24		**7.3**	**REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQI**	**26.5 days**	**Tue 9/15/20**	**Mon 10/19/2**
25			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE E(	3 days	Tue 9/15/20	Thu 9/17/20
26			REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE E(	3 days	Thu 10/15/2(	Mon 10/19/2
27		**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**21 days**	**Fri 10/2/20**	**Fri 10/30/20**
28		8.8	DEMOLICIÓN PAÑETES (Incluye retiro de escombros)M2	2 days	Fri 10/2/20	Tue 10/6/20
29		8.11	DEMOLICION DE PISO EN CONCRETO ENDURECIDO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	2 days	Tue 10/6/20	Thu 10/8/20
30		8.13	DESMONTE TEJA DE BARRO (Incluye retiro de escombros)	1 day	Thu 10/8/20	Fri 10/9/20
31		8.16	DESMONTE DE FACHADA Y PAREDES EN SUPERBOARD - DRY WALL - LAMINA MADERA PREFABRICADA (Incluye retiro de escombros)	1 day	Fri 10/9/20	Sat 10/10/20
32		8.23	GRAPAS PARA CORRECCION DE GRIETAS (5 ml de Ø 3/8" x ml de grieta)	1 day	Sat 10/10/20	Tue 10/13/20
33		8.25	PAÑETE REFORZADO CON MALLA	2 days	Tue 10/13/2(	Thu 10/15/2(
34		8.26	FILOS Y DILATACIONES	2 days	Thu 10/15/2(	Sat 10/17/20
35		8.27	PAÑETE IMPERMEABILIZADO S/MUROS 1:3.	1 day	Tue 10/13/20	Wed 10/14/20
36		8.33	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CONCRETO PULIDO Y MINERALIZADO	3 days	Wed 10/14/20	Sat 10/17/20
37		8.40	SUMINISTRO E INSTALACION BANDA ANTIDESLIZANTE REFLECTIVA Y/NO REFLECTIVAS PARA GRADAS	1 day	Wed 10/14/20	Thu 10/15/20

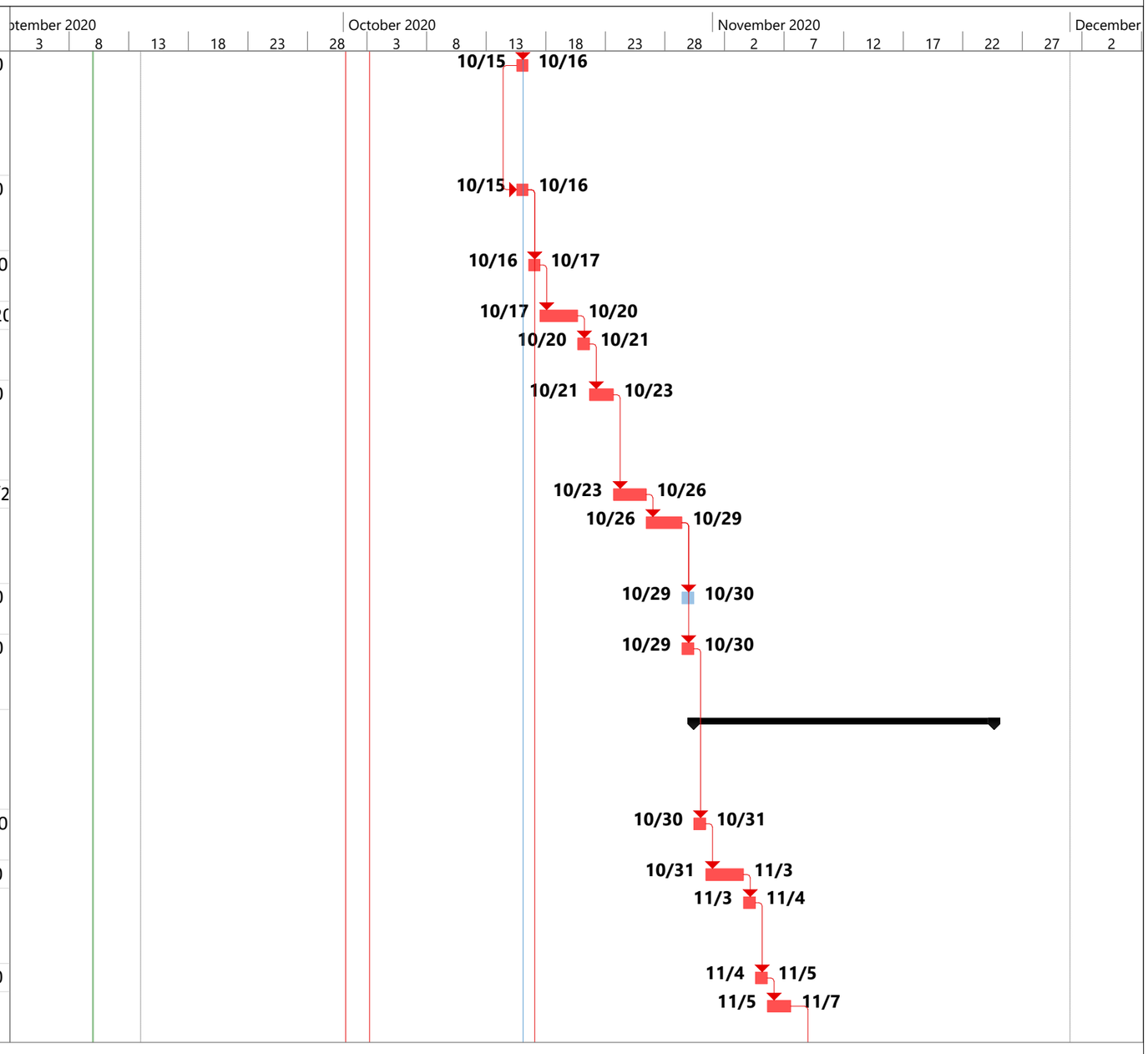


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
38		8.42	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EN DUROPISO-GRAVILLA LAVADA-BALDOSIN DE GRANITO H = 0.08 M- CERAMICA-GRES- MORTERO H = 0.10 m	1 day	Thu 10/15/20	Fri 10/16/20
39		8.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN VINILO Y/O PVC.	1 day	Thu 10/15/20	Fri 10/16/20
40		8.49	ENCHAPE PARED 25 x 25 DE PRIMERA CALIDAD	1 day	Fri 10/16/20	Sat 10/17/20
41		8.53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	2 days	Sat 10/17/20	Tue 10/20/20
42		8.54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	1 day	Tue 10/20/20	Wed 10/21/20
43		8.67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde se requiera, esmalte 2	2 days	Wed 10/21/20	Fri 10/23/20
44		8.68	PINTURA MALLA ESLABONADA	1 day	Fri 10/23/20	Mon 10/26/20
45		8.76	SELLADO DE PERIMETRO DE MARCO VENTANA-PUERTA CON SELLANTE DE POLIURETANO	3 days	Mon 10/26/20	Thu 10/29/20
46		8.79	INSTALACION CELOSIAS EN VIDRIO b= 0.12 m	1 day	Thu 10/29/20	Fri 10/30/20
47		8.83	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES Y CARCAMOS (INCLUE RETIRO DE SOBRANTES)	1 day	Thu 10/29/20	Fri 10/30/20
48		**9**	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	**18 days**	**Fri 10/30/20**	**Tue 11/24/20**
49		9.1	LIMPIEZA CAJA MEDIDOR 1,80X0,80 M TOTALIZADOR D=2"	1 day	Fri 10/30/20	Sat 10/31/20
50		9.2	SOPORTES DE TUBERIA DE 1 1/2"	1 day	Sat 10/31/20	Tue 11/3/20
51		9.3	CAJA VÁLVULA PARA REGISTRO D=1"(INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO)	1 day	Tue 11/3/20	Wed 11/4/20
52		9.6	FLOTADOR MECÁNICO D=2"	1 day	Wed 11/4/20	Thu 11/5/20
53		9.7	REVISIÓN, PRUEBA Y SONDEO DE SIFONES Y BAJANTES ALL	2 days	Thu 11/5/20	Sat 11/7/20

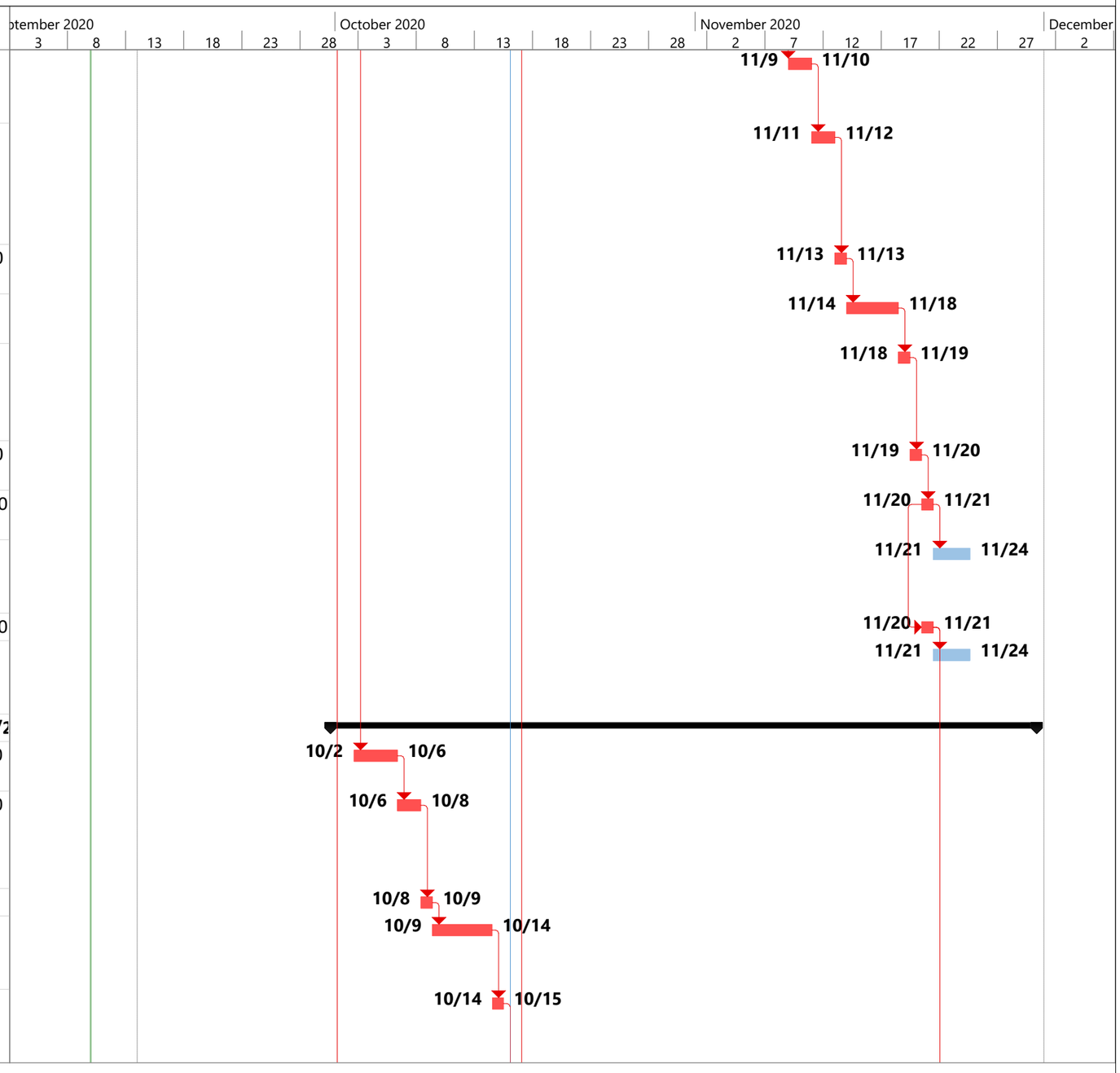


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
54		9.8	LIMPIEZA DE CANALES EN CUBIERTA CON RETIRO DE SEDIMENTOS	2 days	Mon 11/9/20	Tue 11/10/20
55		9.9	INSTALACION DE TUBERÍA BAJANTE ALL PVCS DE D=3", CON ROTURA DE PISO (INCLUYE RESANE Y ACABADO DE PISO EN GRANITO PULIDO)	2 days	Wed 11/11/20	Thu 11/12/20
56		9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	1 day	Fri 11/13/20	Fri 11/13/20
57		9.17	DESTAPE DE SIFONES EN CUBIERTAS DE 4¨	2 days	Sat 11/14/20	Wed 11/18/20
58		9.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL A. LLUVIAS METÁLICA CAL 18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	1 day	Wed 11/18/20	Thu 11/19/20
59		9.26	REUBICACIÓN PUNTO HIDRAÚLICO CON ROTURA	1 day	Thu 11/19/20	Fri 11/20/20
60		9.31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	1 day	Fri 11/20/20	Sat 11/21/20
61		9.32	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO DE PASO DIRECTO d= 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS)	2 days	Sat 11/21/20	Tue 11/24/20
62		9.34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	1 day	Fri 11/20/20	Sat 11/21/20
63		9.42	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS COMPLEJAS -BIMENSUAL	2 days	Sat 11/21/20	Tue 11/24/20
64		**NP**	**NO PREVISTOS**	**45 days**	**Wed 9/30/2(**	**Mon 11/30/2**
65		NP-10.279	CAMBIO DE VENTILADORES DE TECHO	2 days	Fri 10/2/20	Tue 10/6/20
66		NP-10.280	INSTALACION DE REFLECTORES LED 60 VL TODOS SUS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	2 days	Tue 10/6/20	Thu 10/8/20
67		NP-10.281	SALIDA TOMACORRIENTE	1 day	Thu 10/8/20	Fri 10/9/20
68		NP-10.282	REPOSICIÓN DE APARATOS ELECTRICO, TOMAS NORMALES E INTERRUPTORES	3 days	Fri 10/9/20	Wed 10/14/20
69		NP-10.283	RED O ACOMETIDA DE MEDIA TENSIÓN CAMBIO DE PROTECCIONES.	1 day	Wed 10/14/20	Thu 10/15/20

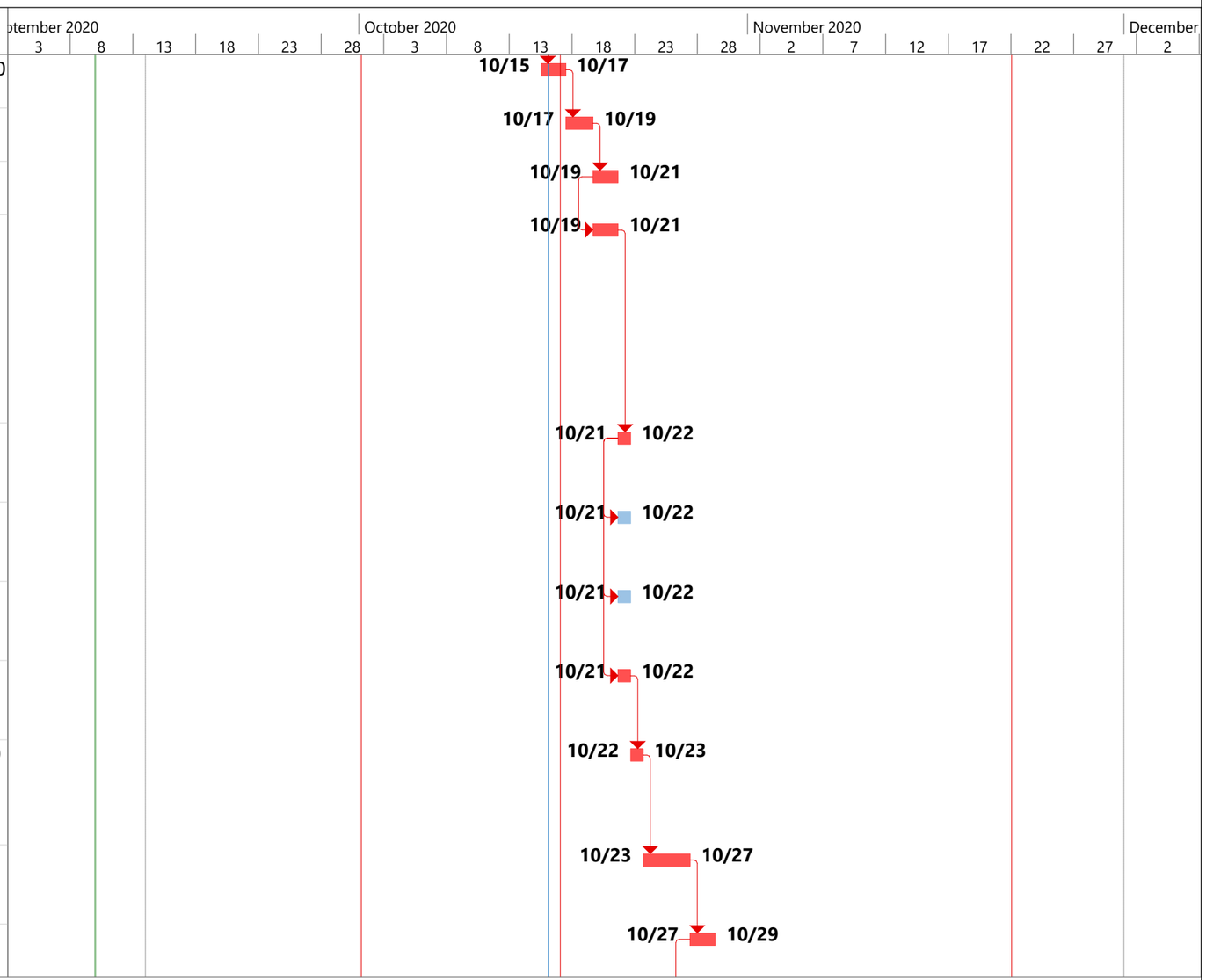


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
70		NP-10.284	ARREGLO DE 5 CAJAS DE REGISTRO EN CONCRETO.	2 days	Thu 10/15/20	Sat 10/17/20
71		NP-10.285	ADECUACIÓN DE CARCAMO PARA ALIMENTADORES BAJA TENSIÓN	1 day	Sat 10/17/20	Mon 10/19/20
72		NP-10.286	CAMBIO DE GABINETE 1 - VER ANEXO	2 days	Mon 10/19/20	Wed 10/21/20
73		NP-10.287	GABINETE ELÉCTRICO CON ALOJAMIENTO PARA BREAKE TOTALIZADOR BARRAJE DE DISTRIBUCION, BREAKE DE DISTRIBUCION, ELABORADO EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 16. ACABADO CON PINTURA ELECTROESTÁTICA.	2 days	Mon 10/19/20	Wed 10/21/20
74		NP-10.288	BREAKE TOTALIZADOR DE 3X 125 AMPERIOS MARCA SCHNEIDER ELECTRIC	1 day	Wed 10/21/20	Thu 10/22/20
75		NP-10.289	BREAKE TIPO INDUSTRIAL DE 3X 30 AMPERIOS MARCA SCHNEIDER ELECTRIC	1 day	Wed 10/21/20	Thu 10/22/20
76		NP-10.290	BREAKE TIPO INDUSTRIAL DE 3X 60 AMPERIOS MARCA SCHNEIDER ELECTRIC	1 day	Wed 10/21/20	Thu 10/22/20
77		NP-10.291	BREAKE TIPO INDUSTRIAL DE 3 X 80 AMPERIOS MARCA SCHNEIDER ELECTRIC	1 day	Wed 10/21/20	Thu 10/22/20
78		NP-10.292	BARRAJE MONOFASICO DE 200 AMP MAS NEUTRO MAS TIERRA FRENTE MUERTO PROTECTOR DE LAS BARRAS	1 day	Thu 10/22/20	Fri 10/23/20
79		NP-10.293	CABLEADO GENERAL DEL EQUIPO INCLUYE CABLE Y TERMINALES ETC	2 days	Fri 10/23/20	Tue 10/27/20
80		NP-10.294	CAMBIO DE GABINETE 2 - VER ANEXO	2 days	Tue 10/27/20	Thu 10/29/20

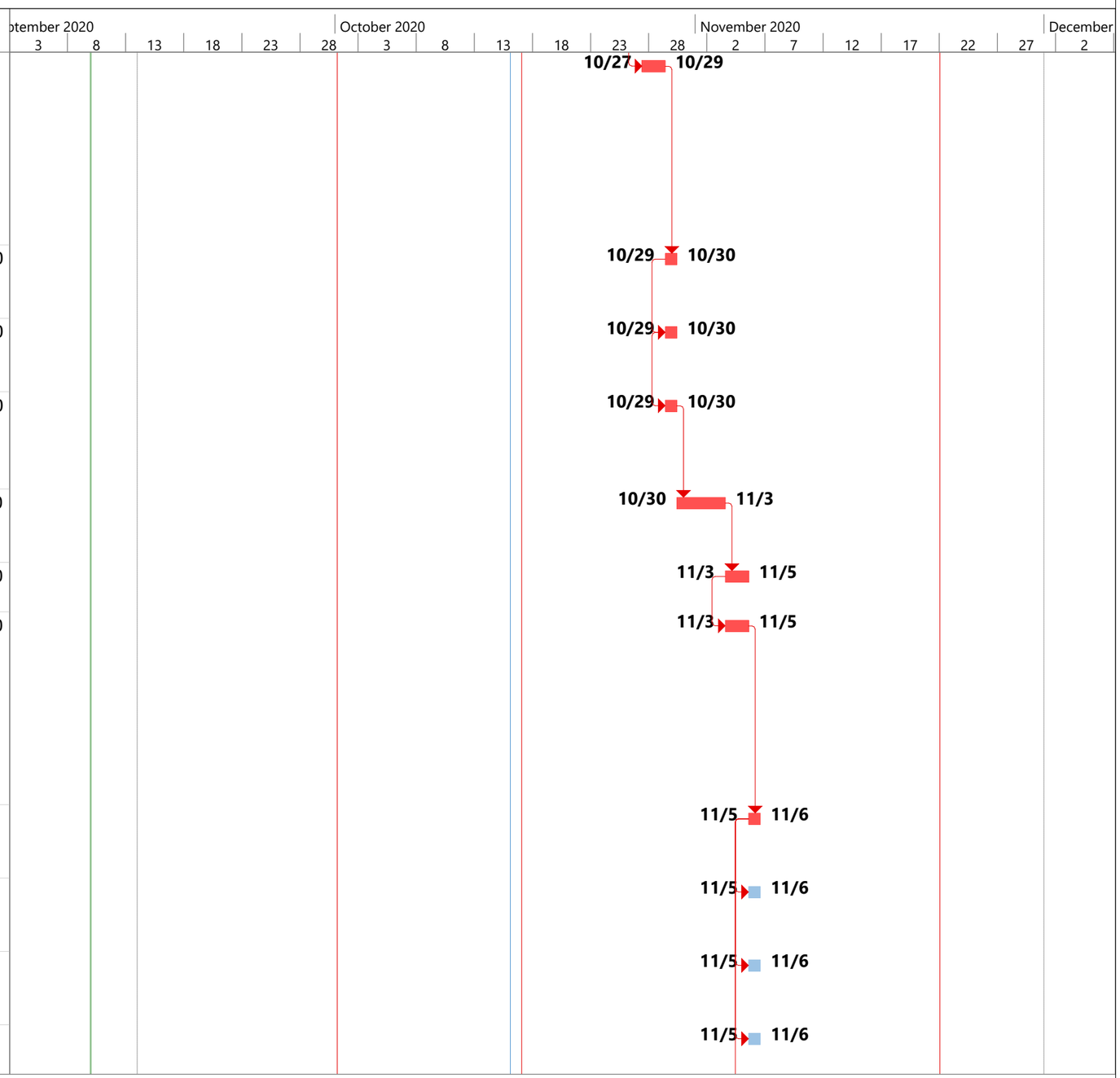


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
81		NP-10.295	GABINETE ELÉCTRICO CON ALOJAMIENTO PARA BREAKE TOTALIZADOR BARRAJE DE DISTRIBUCION, BREAKE DE DISTRIBUCION, ELABORADO EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 16. ACABADO CON PINTURA ELECTROESTÁTICA.	2 days	Tue 10/27/20	Thu 10/29/20
82		NP-10.296	BREAKE TOTALIZADOR DE 3X 50 AMPERIOS MARCA SCHNEIDER ELECTRIC	1 day	Thu 10/29/20	Fri 10/30/20
83		NP-10.297	BREAKE TIPO INDUSTRIAL DE 3X 30 AMPERIOS MARCA SCHNEIDER ELECTRIC	1 day	Thu 10/29/20	Fri 10/30/20
84		NP-10.298	BARRAJE MONOFASICO DE 200 AMP MAS NEUTRO MAS TIERRA FRENTE MUERTO PROTECTOR DE LAS BARRAS	1 day	Thu 10/29/20	Fri 10/30/20
85		NP-10.299	CABLEADO GENERAL DEL EQUIPO INCLUYE CABLE Y TERMINALES ETC	2 days	Fri 10/30/20	Tue 11/3/20
86		NP-10.300	CAMBIO DE GABINETE 3 - VER ANEXO	2 days	Tue 11/3/20	Thu 11/5/20
87		NP-10.301	GABINETE ELÉCTRICO CON ALOJAMIENTO PARA BREAKE TOTALIZADOR BARRAJE DE DISTRIBUCION, BREAKE DE DISTRIBUCION ELABORADO EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 16. ACABADO CON PINTURA ELECTROESTÁTICA.	2 days	Tue 11/3/20	Thu 11/5/20
88		NP-10.302	BREAKE TOTALIZADOR DE 3X 3000 AMPERIOS MARCA SCHNEIDER ELECTRIC	1 day	Thu 11/5/20	Fri 11/6/20
89		NP-10.303	BREAKE TIPO INDUSTRIAL DE 3 X 150 AMPERIOS MARCA SCHNEIDER ELECTRIC	1 day	Thu 11/5/20	Fri 11/6/20
90		NP-10.304	BREAKE TIPO INDUSTRIAL DE 3 X 80 AMPERIOS MARCA SCHNEIDER ELECTRIC	1 day	Thu 11/5/20	Fri 11/6/20
91		NP-10.305	BREAKE TIPO INDUSTRIAL DE 3X 60 AMPERIOS	1 day	Thu 11/5/20	Fri 11/6/20

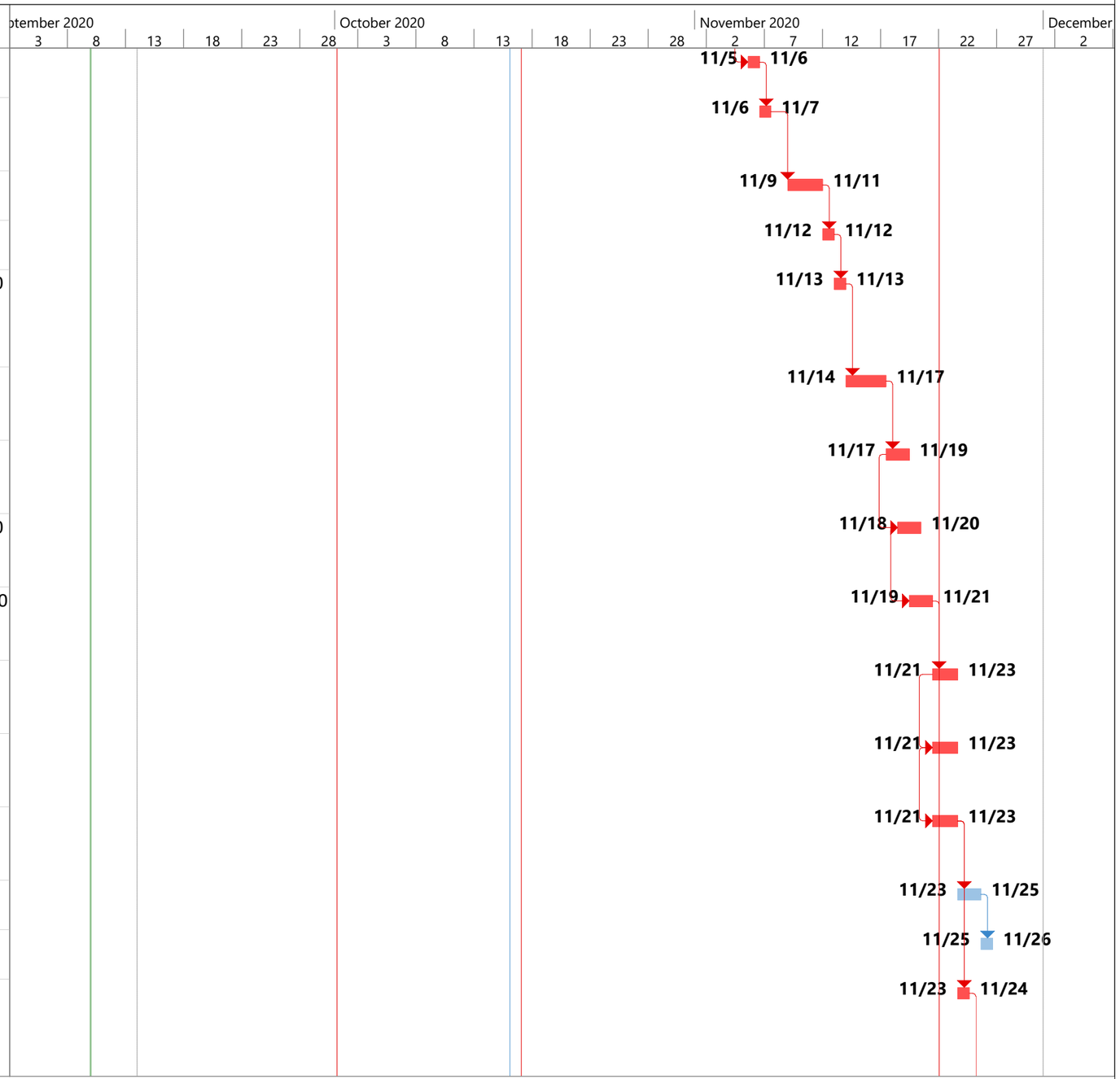


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
92		NP-10.306	BREAKE TIPO INDUSTRIAL DE 3X 40 AMPERIOS	1 day	Thu 11/5/20	Fri 11/6/20
93		NP-10.307	MULTIMETRO DIGITAL MIDE TENSION, CORRIENTE, FRECUENCIA	1 day	Fri 11/6/20	Sat 11/7/20
94		NP-10.308	TRANSFORMADOR DE CORRRIENTE DE 300/5A	3 days	Mon 11/9/20	Wed 11/11/20
95		NP-10.309	MINIBREAKE TIPO RIEL OMEGA DE 1X4 AMPERIOS	1 day	Thu 11/12/20	Thu 11/12/20
96		NP-10.310	BARRAJE TRIFASICO DE 500 AMP MAS NEUTRO MAS TIERRA FRENTE MUERTO PROTECTOR DE LAS BARRAS	1 day	Fri 11/13/20	Fri 11/13/20
97		NP-10.311	CABLEADO GENERAL DEL EQUIPO INCLUYE CABLE Y TERMINALES ETC	1 day	Sat 11/14/20	Tue 11/17/20
98		NP-10.312	TENDIDO DE CABLE No 2 AWG (trifásico 3F + 1 N + 1T) Incluye el cable y terminales	2 days	Tue 11/17/20	Thu 11/19/20
99		NP-10.313	TENDIDO DE CABLE No 4 AWG (trifásico 3F + 1 N + 1T)Incluye el cable y terminales	2 days	Wed 11/18/20	Fri 11/20/20
100		NP-10.314	TENDIDO DE CABLE No 6 AWG (trifásico 3F + 1 N + 1T)Incluye el cable y terminales	2 days	Thu 11/19/20	Sat 11/21/20
101		NP-10.315	TENDIDO DE CABLE No 8 AWG (trifásico 3F + 1 N + 1T)Incluye el cable y terminales	1 day	Sat 11/21/20	Mon 11/23/20
102		NP-10.316	TENDIDO DE CABLE No 10 AWG (bifásico 2F + 1 N + 1T)Incluye el cable y terminales	1 day	Sat 11/21/20	Mon 11/23/20
103		NP-10.317	TENDIDO DE CABLE No 12 AWG (bifásico 2F + 1 N + 1T)Incluye el cable y terminales	1 day	Sat 11/21/20	Mon 11/23/20
104		NP-10.318	VARIADOR DE VELOCIDAD TRIFÁSICO MOTOR 4HP	2 days	Mon 11/23/20	Wed 11/25/20
105		NP-10.319	MANTENIMIENTO DELAMPARAS LED-LARGA 6500K LUZ DIAT5	1 day	Wed 11/25/20	Thu 11/26/20
106		NP-10.320	MEJORAMIENTO DE LA PUESTA A TIERRA DEL TRANSFORMADOR, INCLUYE CABLE, GEL, SOLDADURA TIPO CADWELL.	1 day	Mon 11/23/20	Tue 11/24/20

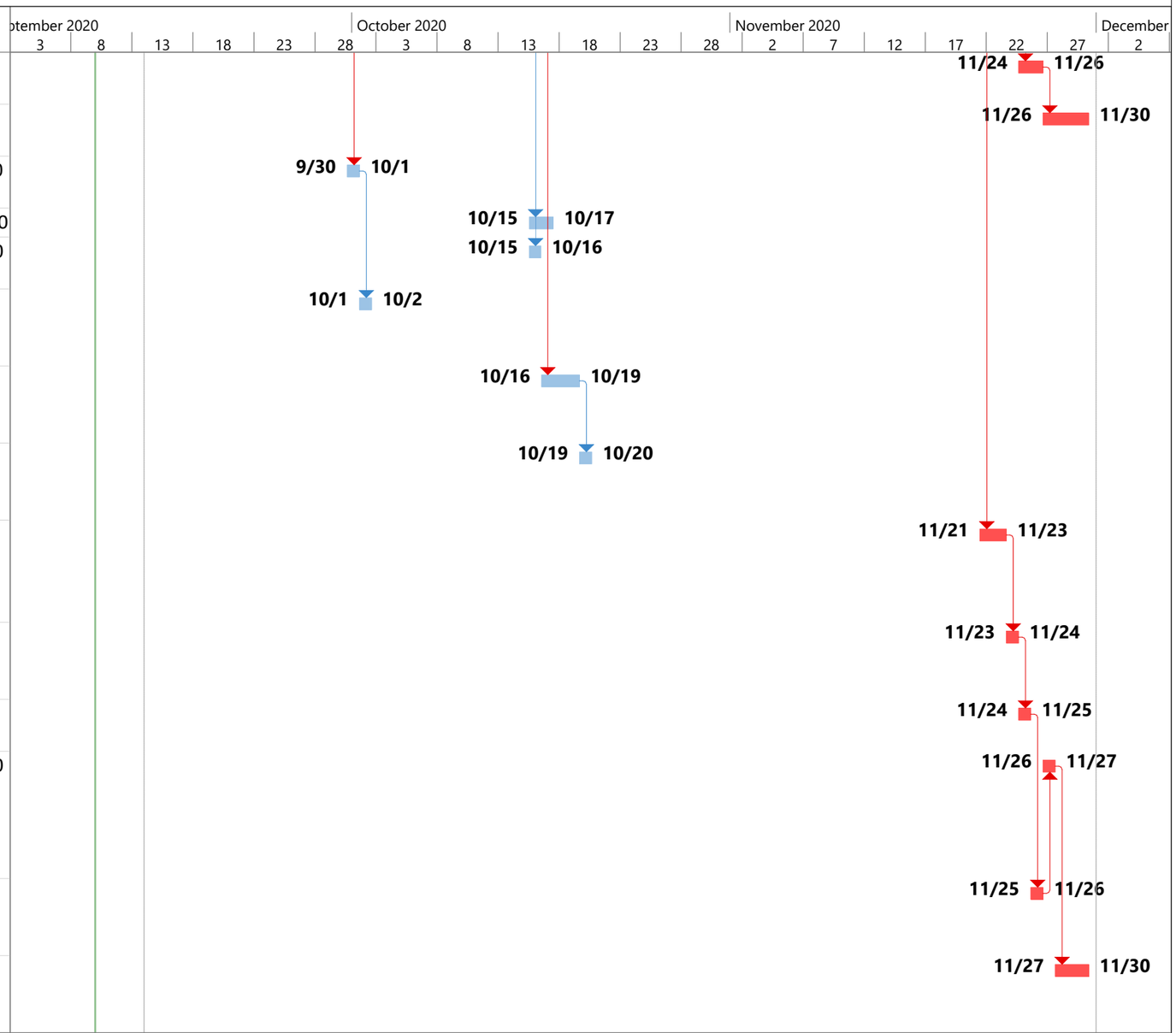


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
107		NP-10.321	MANTENIMIENTO TRANSFORMADOR DE 500 KVA	2 days	Tue 11/24/20	Thu 11/26/20
108		NP-10.322	MANTENIMIENTO DE SUBESTACIÓN INCLUYE TECHO	2 days	Thu 11/26/20	Mon 11/30/20
109		NP-10.323	DESMONTE DE TANQUES PLASTICOS EXISTENTES	1 day	Wed 9/30/20	Thu 10/1/20
110		NP-10.324	RELLENO Y COMPACTACION	2 days	Thu 10/15/20	Sat 10/17/20
111		NP-10.325	PLANTILLA EN CONCRETO ESP =0.10	1 day	Thu 10/15/20	Fri 10/16/20
112		NP-10.326	INSTALACIONES HIDRAHULICAS PARA NUEVA CONECCION TE TANQUES	1 day	Thu 10/1/20	Fri 10/2/20
113		NP-10.328	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE ACCESO AMBIENTES, INCLUYE CAMBIO DE CERRADURAS	2 days	Fri 10/16/20	Mon 10/19/20
114		NP-10.329	CAMBIO DE VIDRIO PARA VENTANAS, AMBIENTE DE COCINA M= .78x1.10	1 day	Mon 10/19/20	Tue 10/20/20
115		NP-10.330	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS ESFÉRICO 42 CM PANDO ACERO INOXIDABLE O SIMILAR.	1 day	Sat 11/21/20	Mon 11/23/20
116		NP-10.331	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL CON GRIFERÍA PUSH ANTI VANDÁLICA O SIMILAR.	1 day	Mon 11/23/20	Tue 11/24/20
117		NP-10.332	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE BAÑOS EN ACERO INOXIDABLES	1 day	Tue 11/24/20	Wed 11/25/20
118		NP-10.333	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN MARMOL NEGRO CARACOLI (INCLUYE ZOCALO, FALDON 30 CMS Y SOPORTE NE HIERRO)	1 day	Thu 11/26/20	Fri 11/27/20
119		NP-10.334	DESMONTE DE MESÓN EXISTENTE, INCLUYE RETIRO A BOTADERO AUTORIZADO.	1 day	Wed 11/25/20	Thu 11/26/20
120		NP-10.335	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECTOR PUERTA REJA DE GIMNASIO	1 day	Fri 11/27/20	Mon 11/30/20



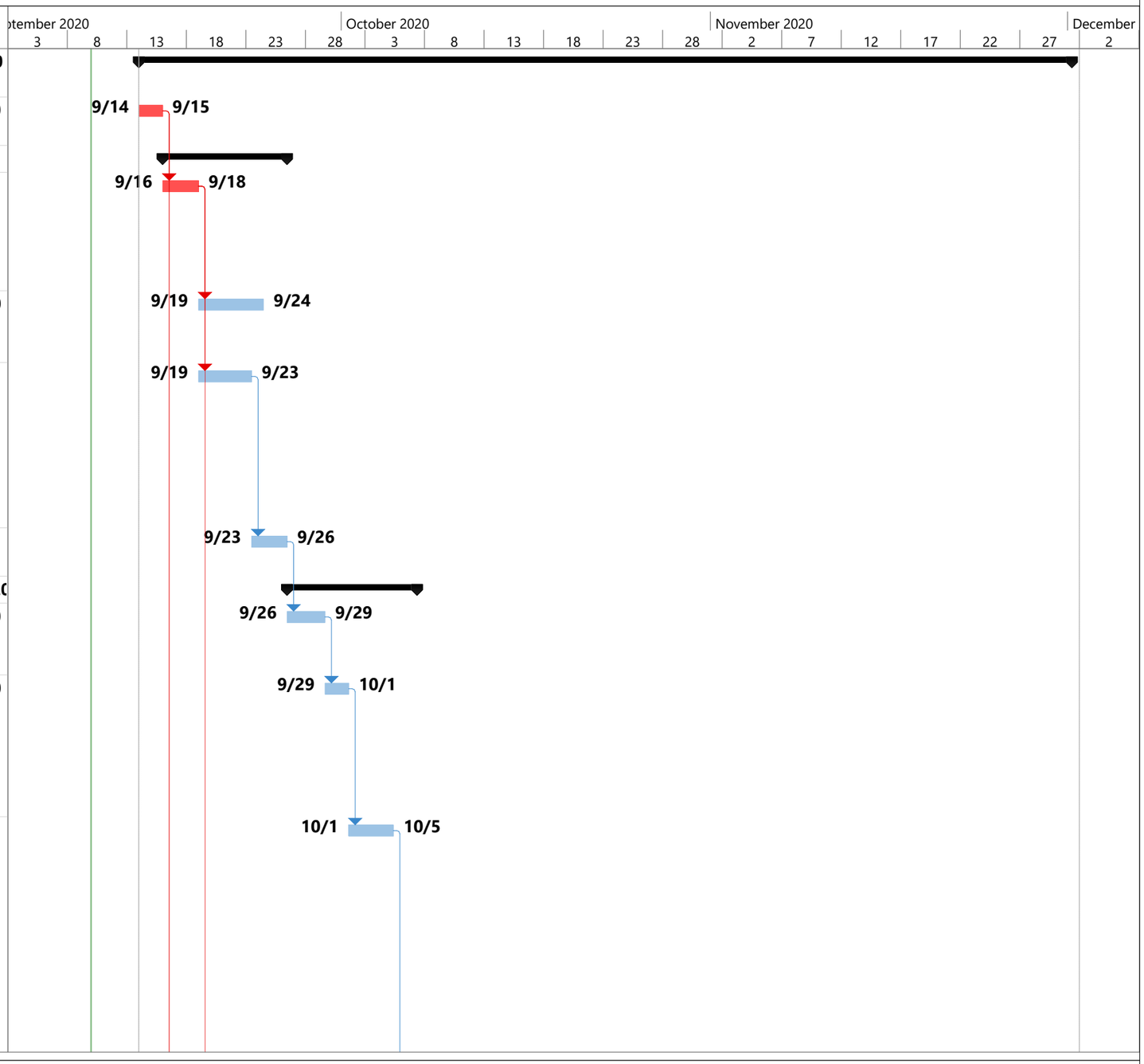
Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

Sede Administrativa - Monteria, Cordoba

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
1			**Sede Administrativa - Monteria, Cordoba**	**60 days**	**Mon 9/14/20**	**Tue 12/1/20**
2			**PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y**	2 days	Mon 9/14/20	Tue 9/15/20
3		**1**	**IMPERMEABILIZACIONES**	**9 days**	**Wed 9/16/2(**	**Sat 9/26/20**
4		1.1	IMPERMEABILIZACION SOBRE MURO (CON RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZANTE PARA MAMPOSTERIA)	3 days	Wed 9/16/20	Fri 9/18/20
5		1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector	4 days	Sat 9/19/20	Thu 9/24/20
6		1,6	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	3 days	Sat 9/19/20	Wed 9/23/20
7		1,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA	3 days	Wed 9/23/20	Sat 9/26/20
8		**4**	**EQUIPOS DE BOMBEO**	**8 days**	**Sat 9/26/20**	**Wed 10/7/2(**
9		4,1	PRUEBAS Y MANTENIMIENTO GENERAL EQUIPO DE PRESIÓN	2 days	Sat 9/26/20	Tue 9/29/20
10		4,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE COMPUERTA D=2", INCLUYE UNIVERSAL Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA	2 days	Tue 9/29/20	Thu 10/1/20
11		4,5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO MOTOBOMBAS inc. Puesta a punto. Revision, limpieza, ajuste, engrasado, Suministro de Rodamientos, estator, rotor, ajuste de borneras, revision de sellos mecanicons, impulsor turbina, ajuste y limpieza de	2 days	Thu 10/1/20	Mon 10/5/20

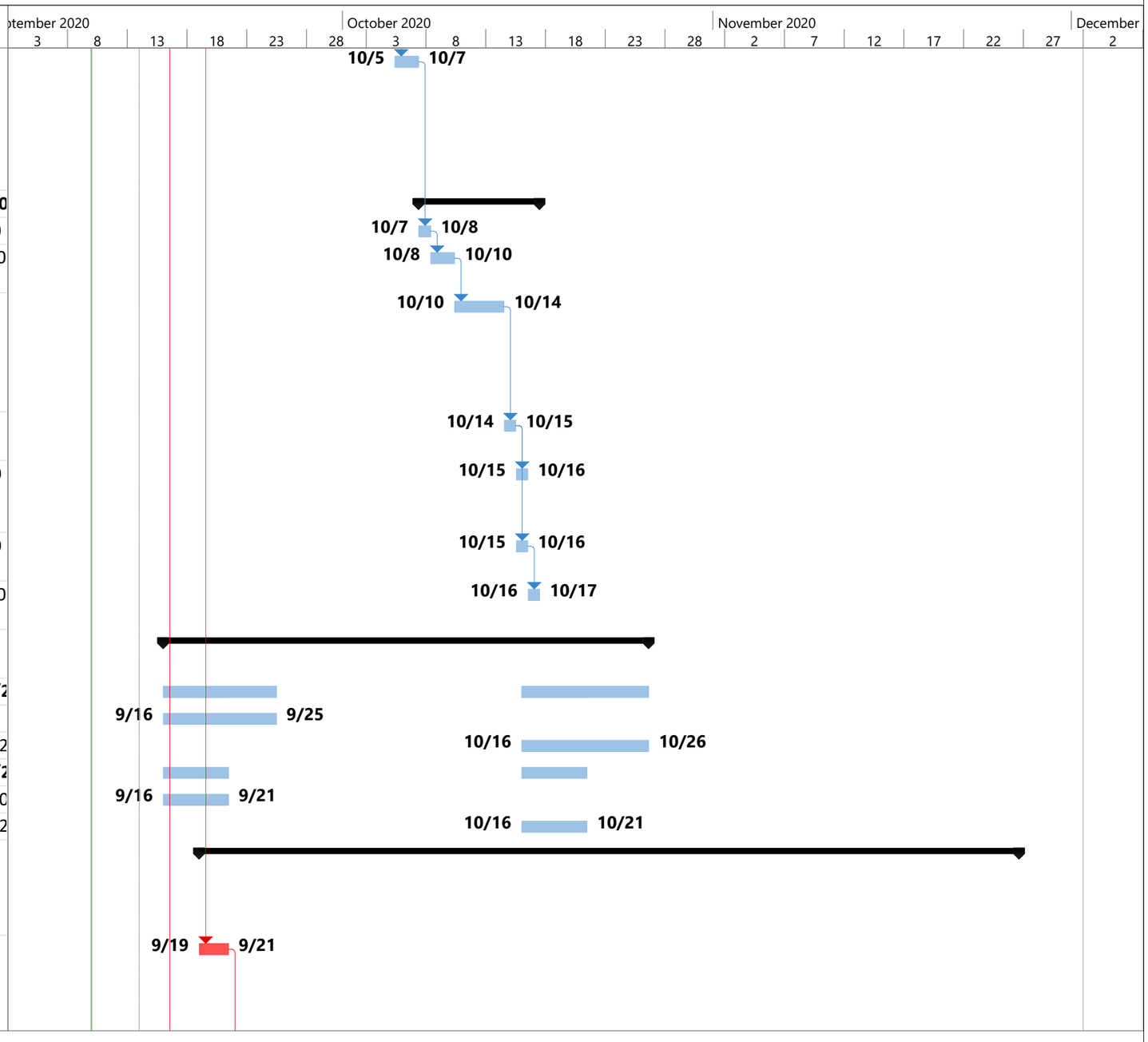


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
12		4,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE COMPUERTA D=1", INCLUYE UNIVERSAL Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA	2 days	Mon 10/5/20	Wed 10/7/20
13		**5**	**LAVADO DE TANQUES**	**8 days**	**Wed 10/7/2(**	**Sat 10/17/20**
14		5,2,1	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD	1 day	Wed 10/7/20	Thu 10/8/20
15		5.2.2	LAVADO Y DESINFECCIÓN DE TANQUE	2 days	Thu 10/8/20	Sat 10/10/20
16		5.3.1	LAVADO Y DESINFECCIÓN DEL TANQUE ELEVADO (NO INCLUYE REPARACION DE ENCHAPE E IMPERMEABILIZACION)	2 days	Sat 10/10/20	Wed 10/14/20
17		5.3.2	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD TANQUE ELEVADO	1 day	Wed 10/14/20	Thu 10/15/20
18		5.3.5	INSTALACION DE ESCALERA TIPO GATO EN TUBERÍA GALVANIZADA	1 day	Thu 10/15/20	Fri 10/16/20
19		5.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA	1 day	Thu 10/15/20	Fri 10/16/20
20		5.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE	1 day	Fri 10/16/20	Sat 10/17/20
21		**7**	**SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN**	**31.5 days**	**Wed 9/16/20**	**Mon 10/26/20**
22		**7.1**	**REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE**	**31.5 days**	**Wed 9/16/2(**	**Mon 10/26/2**
23			REVISIÓN, CALIBRACIÓN D	8 days	Wed 9/16/20	Fri 9/25/20
24		7.3	REVISIÓN, CALIBRACIÓN D	8 days	Fri 10/16/20	Mon 10/26/2
25			**REVISIÓN, CALIBRACIÓN**	**27.5 days**	**Wed 9/16/2(**	**Wed 10/21/2**
26			REVISIÓN, CALIBRACIÓI	4 days	Wed 9/16/20	Mon 9/21/20
27			REVISIÓN, CALIBRACIÓI	4 days	Fri 10/16/20	Wed 10/21/2
28		**8**	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	**52 days**	**Sat 9/19/20**	**Thu 11/26/20**
29		8.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN	1 day	Sat 9/19/20	Mon 9/21/20

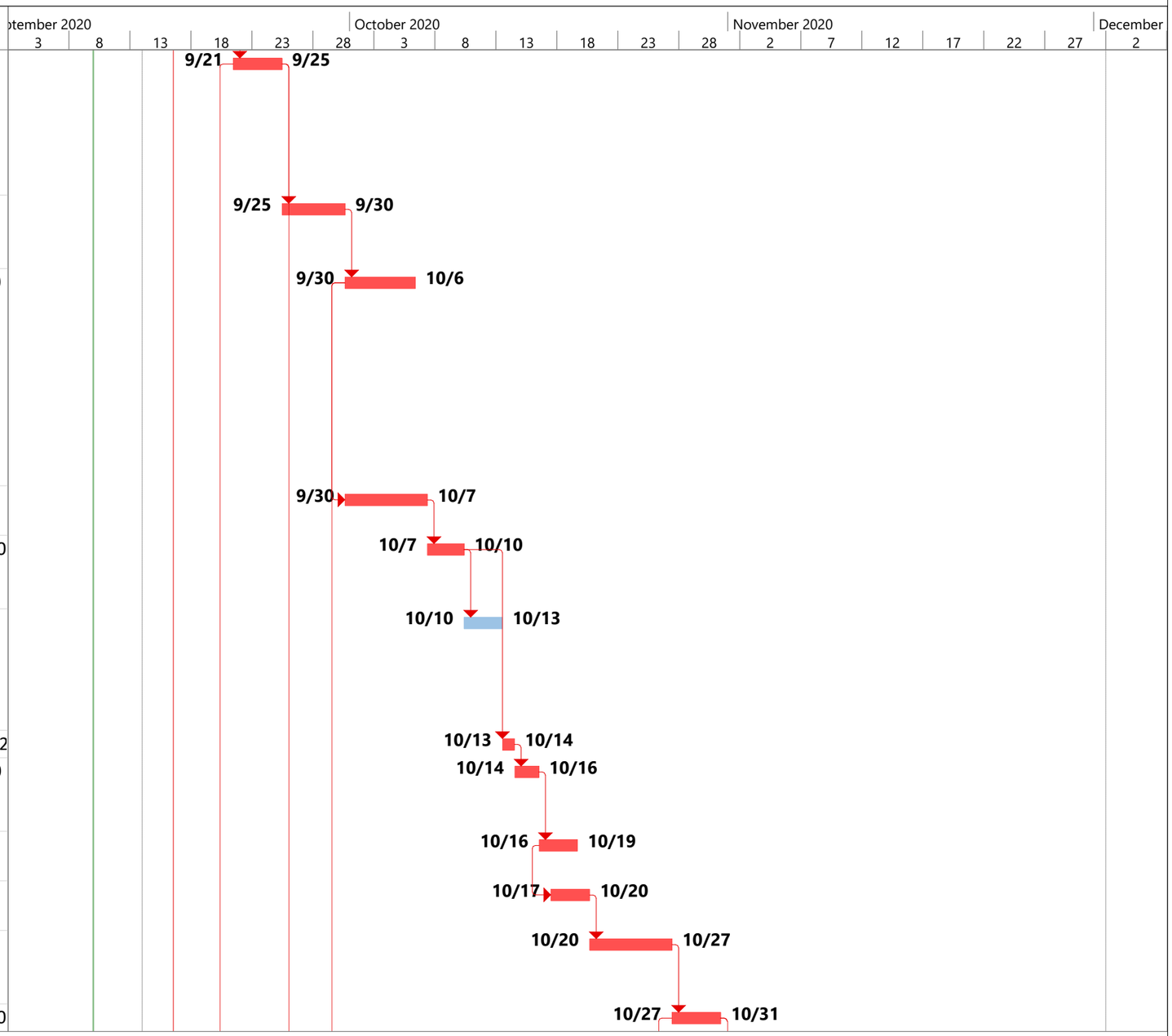


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task		Project Summary		Rolled Up Progress		Inactive Summary		Start-only	
Task Progress		Group By Summary		External Tasks		Manual Task		Finish-only	
Split		Rolled Up Task		External Milestone		Duration-only		Deadline	
Milestone		Rolled Up Critical Task		Inactive Task		Manual Summary Rollup		Critical Task	
Summary		Rolled Up Milestone		Inactive Milestone		Manual Summary		Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
30		8.3	DEMOLICION DE ENCHAPES-PISOS CERAMICOS duro piso -Granito- baldosín- gres liso-tablón- concreto pulido (Incluye retiro de	4 days	Mon 9/21/20	Fri 9/25/20
31		8,4	DEMOLICION ENCHAPE FACHADA CRISTANAC - FACHADAS Y MUROS	4 days	Fri 9/25/20	Wed 9/30/20
32		8,6	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)	4 days	Wed 9/30/20	Tue 10/6/20
33		8.8	DEMOLICION PAÑETES (Incluye retiro de	5 days	Wed 9/30/20	Wed 10/7/20
34		8.12	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE- TOLETE; E = 12 cm (Incluye retiro de	3 days	Wed 10/7/20	Sat 10/10/20
35		8,17	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	1 day	Sat 10/10/20	Tue 10/13/20
36		8,22	MUROS EN BLOQUE HUECO	1 day	Tue 10/13/2(	Wed 10/14/2
37		8,24	SUMINISTRO PARA FACHADAS/MUROS EN DRY WALL - SUPERBOARD	2 days	Wed 10/14/20	Fri 10/16/20
38		8,25	PAÑETE REFORZADO CON MALLA	2 days	Fri 10/16/20	Mon 10/19/20
39		8.27	PAÑETE IMPERMEABILIZADO	2 days	Sat 10/17/20	Tue 10/20/20
40		8,31	SUMINISTRO E INSTALACION BALDOSA CERAMICA .20 X.20 HASTA	5 days	Tue 10/20/20	Tue 10/27/20
41		8.35	ENCHAPE CERAMICA 50X50	4 days	Tue 10/27/2(	Sat 10/31/20

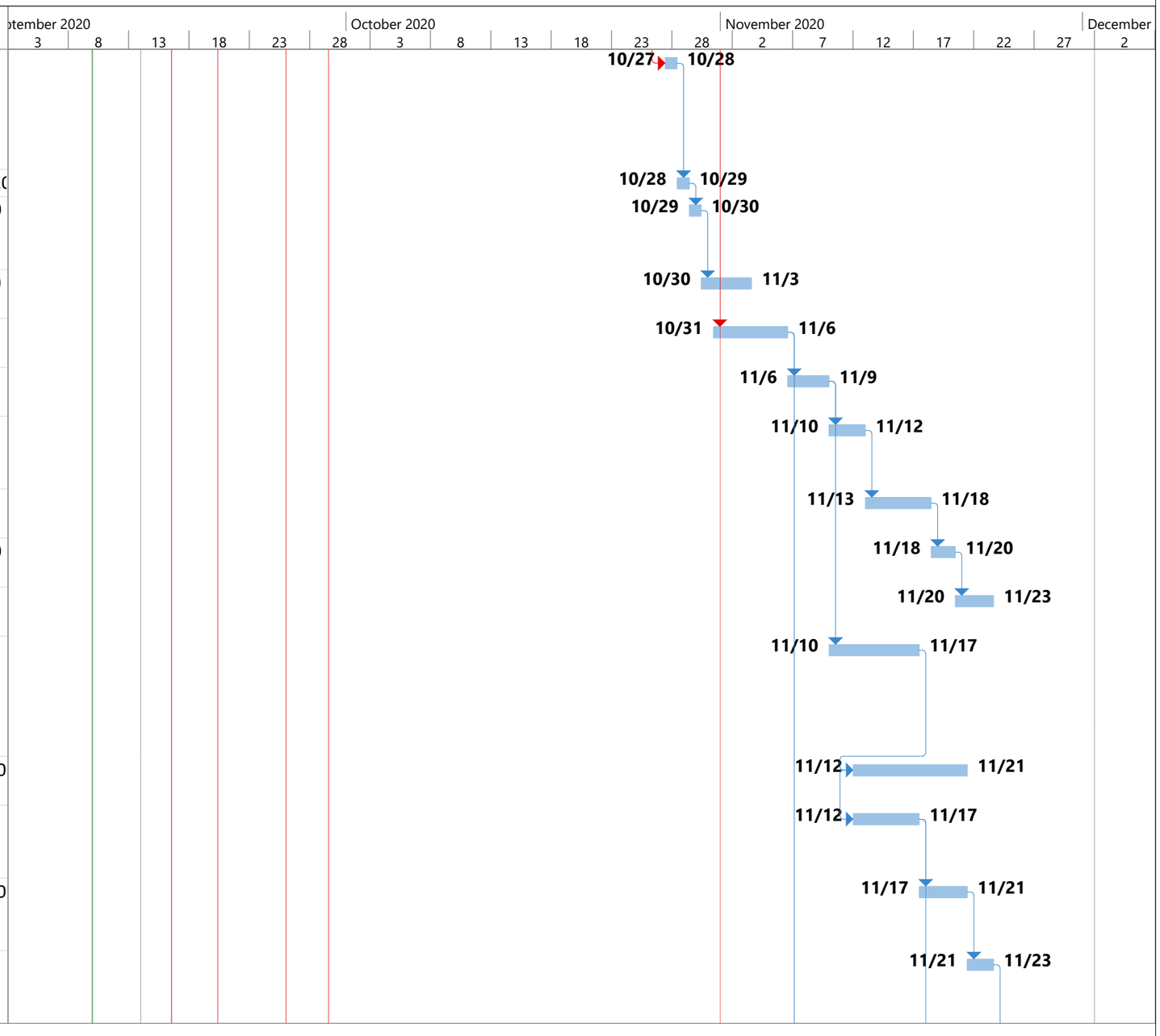


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task		Project Summary		Rolled Up Progress		Inactive Summary		Start-only	
Task Progress		Group By Summary		External Tasks		Manual Task		Finish-only	
Split		Rolled Up Task		External Milestone		Duration-only		Deadline	
Milestone		Rolled Up Critical Task		Inactive Task		Manual Summary Rollup		Critical Task	
Summary		Rolled Up Milestone		Inactive Milestone		Manual Summary		Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
42		8.40	SUMINISTRO E INSTALACION BANDA ANTIDESLIZANTE REFLECTIVA Y/NO REFLECTIVAS PARA GRADAS	1 day	Tue 10/27/20	Wed 10/28/20
43		8,46	PIRLAN DE ALUMINIO	1 day	Wed 10/28/2	Thu 10/29/2(
44		8.50	WIN DE ALUMINIO INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA	1 day	Thu 10/29/20	Fri 10/30/20
45		8.52	TABLETAS DE FACHADA INTERNA DE GRES/M2	2 days	Fri 10/30/20	Tue 11/3/20
46		8,53	CIELO RASO PLANO DRYWALL	4 days	Sat 10/31/20	Fri 11/6/20
47		8,54	ENMASILLAR Y ENCINTAR CIELO RASO EN DRYWALL	2 days	Fri 11/6/20	Mon 11/9/20
48		8.62	VINILO TIPO 1 (superlavable) MUROS INTERIORES, CIELO RASO 3	3 days	Tue 11/10/20	Thu 11/12/20
49		8.63	VINILO BAJO PLACA - 2 MANOS	3 days	Fri 11/13/20	Wed 11/18/20
50		8,64	ESTUCO ACRILICO sobre muros/M2	2 days	Wed 11/18/20	Fri 11/20/20
51		8,65	PINTURA EPOXICA PARA MURO.(LAB. AGUA Y SAN.)	2 days	Fri 11/20/20	Mon 11/23/20
52		8.67	MANTENIMIENTO CERRAMIENTO METALICO EXTERIOR (Lijada, puntos soldadura , anticorrosivo donde se requiera, esmalte	5 days	Tue 11/10/20	Tue 11/17/20
53		8.68	PINTURA MALLA ESLABONADA	7 days	Thu 11/12/20	Sat 11/21/20
54		8,69	ESMALTE INMUNIZANTES S/MADERA LLENA puertas y cielo raso	3 days	Thu 11/12/20	Tue 11/17/20
55		8,7	PINTURA EPOXICA PARA PISO EN CONCRETO ENDURECIDO	4 days	Tue 11/17/20	Sat 11/21/20
56		8,71	DEMARCACION DE AREAS CON PINTURA EPOXICA PARA PISOS	1 day	Sat 11/21/20	Mon 11/23/20

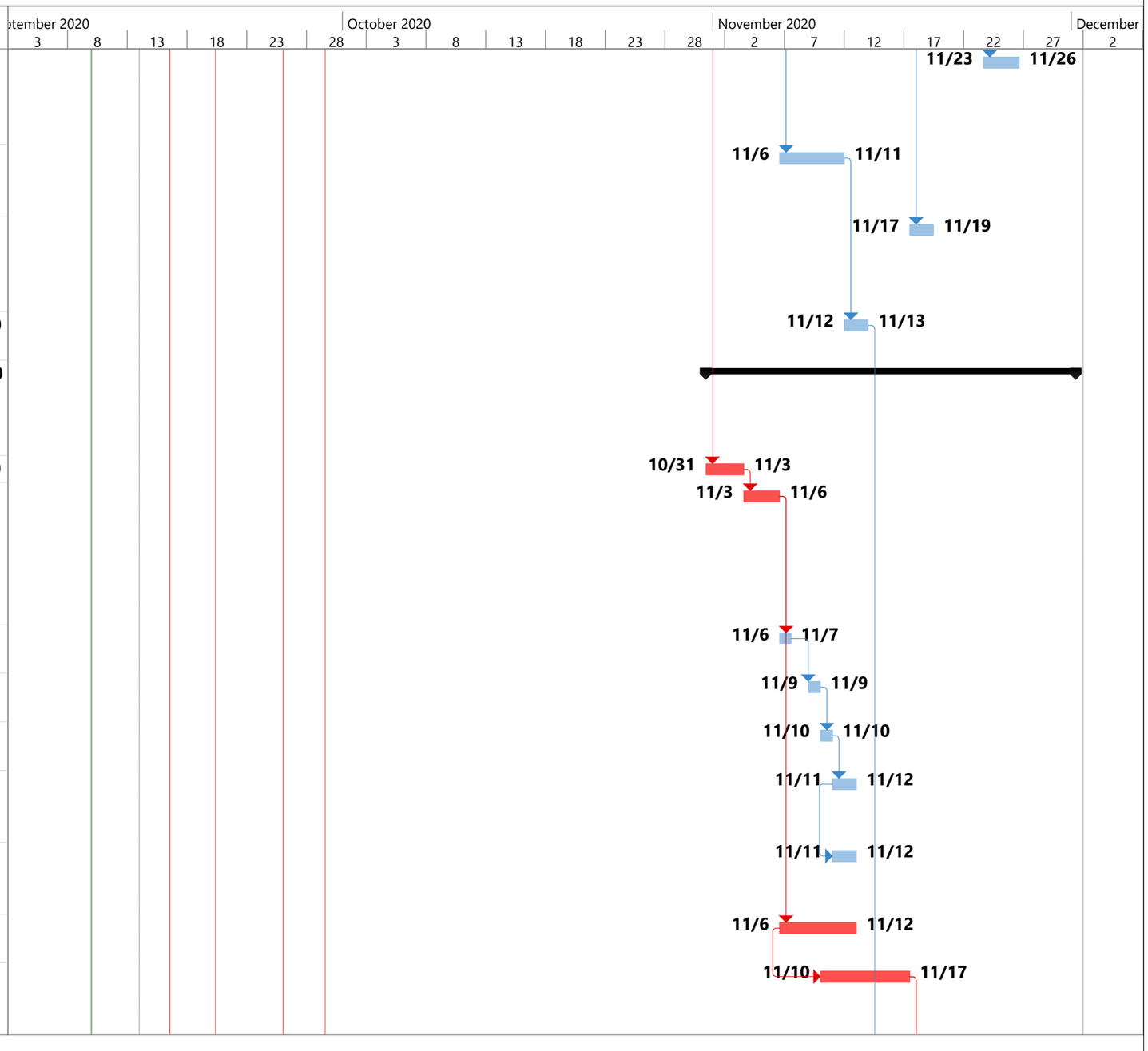


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
57		8.72	PINTURA ACRILICA PARA FACHADAS (ANTIHONGOS DE ALTA DURABILIDAD Y RESISTENCIA)	3 days	Mon 11/23/20	Thu 11/26/20
58		8,75	PINTURA CIELORASO EN DRYWALL-ALVEOLAR ACRILICO	4 days	Fri 11/6/20	Wed 11/11/20
59		8,76	SELLADO DE PERIMETRO DE MARCO VENTANA-PUERTA CON SELLANTE DE POLIURETANO	2 days	Tue 11/17/20	Thu 11/19/20
60		8,78	CAMBIO PELICULA POLARIZADO VIDRIO LISO	2 days	Thu 11/12/20	Fri 11/13/20
61		**9**	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	**22 days**	**Sat 10/31/20**	**Tue 12/1/20**
62		9,6	FLOTADOR MECÁNICO D=2"	1 day	Sat 10/31/20	Tue 11/3/20
63		9,9	INSTALACION DE TUBERÍA BAJANTE ALL PVCS DE D=3", CON ROTURA DE PISO (INCLUYE RESANE Y ACABADO DE PISO EN GRANITO PULIDO)	3 days	Tue 11/3/20	Fri 11/6/20
64		9.13	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN	1 day	Fri 11/6/20	Sat 11/7/20
65		9,17	DESTAPE DE SIFONES EN CUBIERTAS DE 4¨	1 day	Mon 11/9/20	Mon 11/9/20
66		9.20	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO RED DE	1 day	Tue 11/10/20	Tue 11/10/20
67		9,23	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO DE BOLA d=1/2"	2 days	Wed 11/11/20	Thu 11/12/20
68		9,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO DE GLOBO D=2"	2 days	Wed 11/11/20	Thu 11/12/20
69		9,26	REUBICACIÓN PUNTO HIDRAÚLICO CON ROTURA	5 days	Fri 11/6/20	Thu 11/12/20
70		9,27	MANO DE O. CALIBRACIÓN DE FLUXÓMETROS (ORINALES Y SANITARIOS)	5 days	Tue 11/10/20	Tue 11/17/20

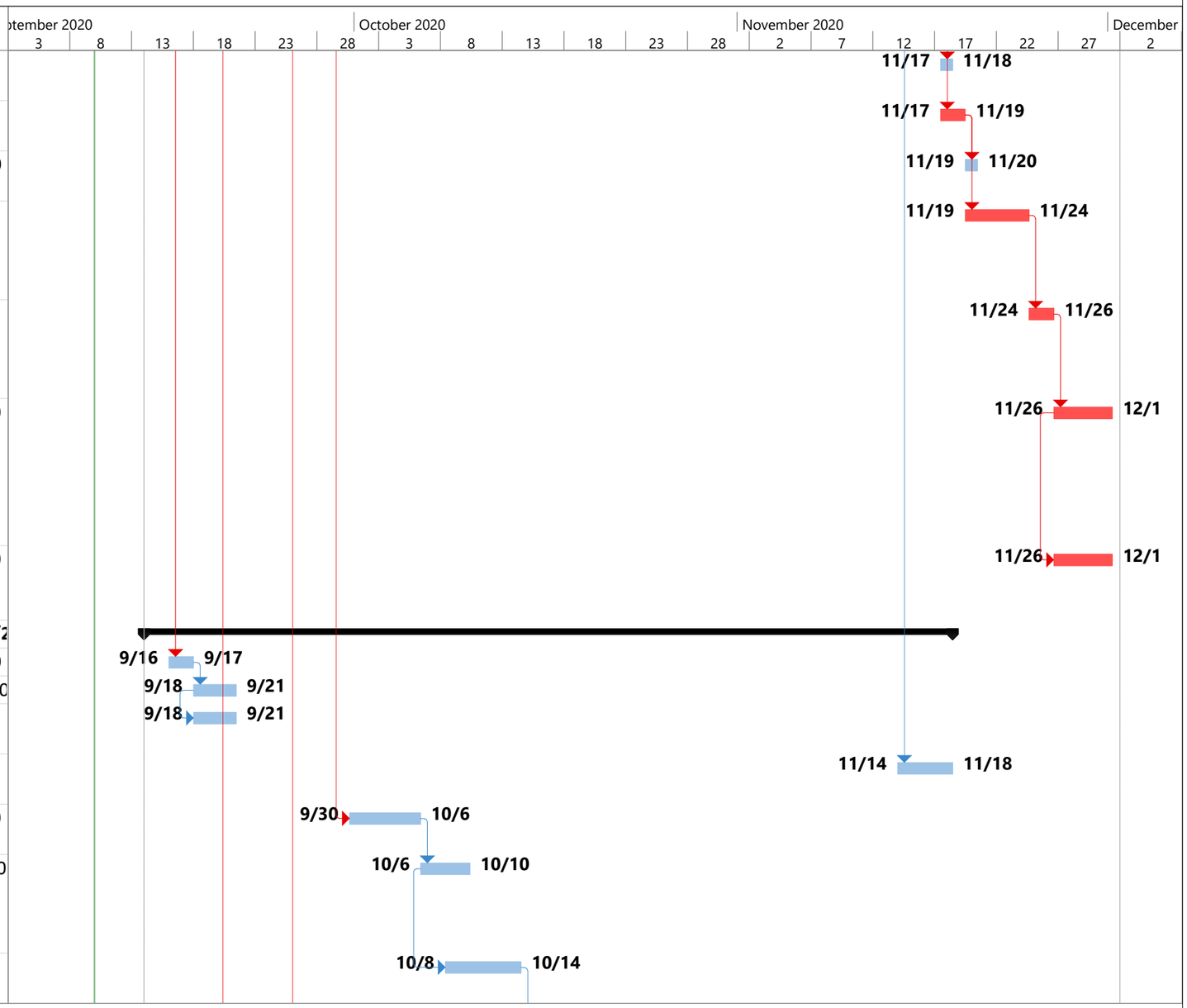


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
71		9,29	CAMBIO DE SENSOR PARA LAVAMANOS	1 day	Tue 11/17/20	Wed 11/18/20
72		9,31	MANTENIMIENTO SANITARIOS OBSTRUIDOS	2 days	Tue 11/17/20	Thu 11/19/20
73		9,34	MANTENIMIENTO DE ORINALES	1 day	Thu 11/19/20	Fri 11/20/20
74		9.36	REUBICACIÓN DE SALIDA SANITARIA PVCS 2" CON ROTURA DE ENCHAPE Y RESANE	4 days	Thu 11/19/20	Tue 11/24/20
75		9.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESAGUES D=2" PARA LAVATRAPEROS O LAVADEROS	2 days	Tue 11/24/20	Thu 11/26/20
76		9.38	CONSTRUCCION BASE EN MAMPOSTERIA Y PAÑETE PARA POCETA LAVATRAPEROS O LAVADEROS DE AGUA (INCLUYE ENCHAPE)	3 days	Thu 11/26/20	Tue 12/1/20
77		9.42	MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS COMPLEJAS -BIMENSUAL	3 days	Thu 11/26/20	Tue 12/1/20
78		**NP**	**NO PREVISTOS**	**50 days**	**Mon 9/14/20**	**Wed 11/18/2**
79		NP-10,1	SALIDA TOMACORRIENTE	2 days	Wed 9/16/20	Thu 9/17/20
80		NP-10,2	SALIDA ALUMBRADO COMU	2 days	Fri 9/18/20	Mon 9/21/20
81		NP-10,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA	2 days	Fri 9/18/20	Mon 9/21/20
82		NP-10,4	PLANTILLA EN CONCRETO ESP =0.10	2 days	Sat 11/14/20	Wed 11/18/20
83		NP-10,5	DESMONTE DE LÁMPARAS EXISTENTES	4 days	Wed 9/30/20	Tue 10/6/20
84		NP-10,6	DESMONTE DE MESÓN EXISTENTE, INCLUYE RETIRO A BOTADERO AUTORIZADO.	4 days	Tue 10/6/20	Sat 10/10/20
85		NP-10,7	DESMONTE Y RETIRO DE VENTANAS	4 days	Thu 10/8/20	Wed 10/14/20

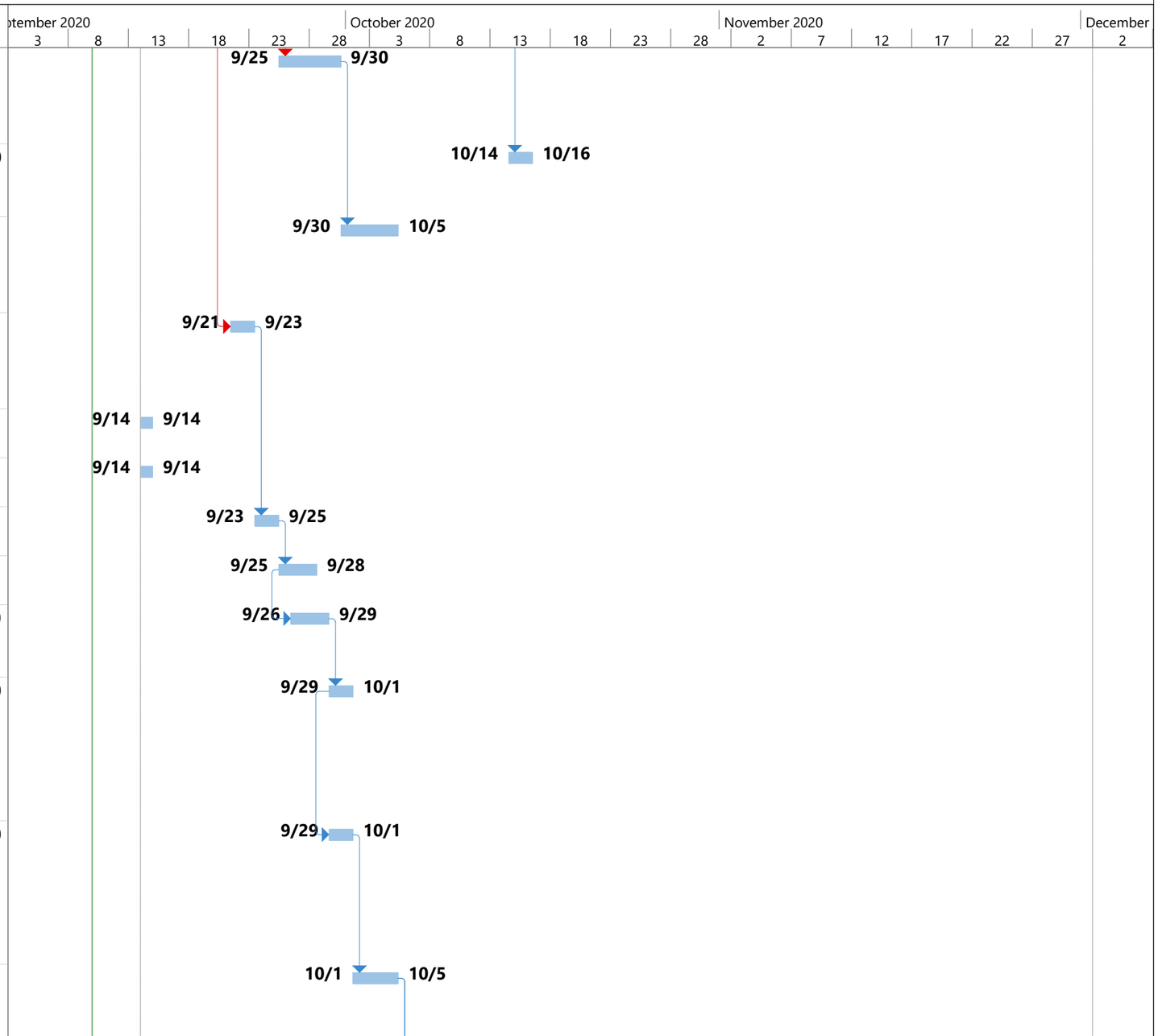


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task		Project Summary		Rolled Up Progress		Inactive Summary		Start-only	
Task Progress		Group By Summary		External Tasks		Manual Task		Finish-only	
Split		Rolled Up Task		External Milestone		Duration-only		Deadline	
Milestone		Rolled Up Critical Task		Inactive Task		Manual Summary Rollup		Critical Task	
Summary		Rolled Up Milestone		Inactive Milestone		Manual Summary		Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
86		NP-10,8	DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS, RETIRO A BOTADERO AUTORIZADO.	4 days	Fri 9/25/20	Wed 9/30/20
87		NP-10,9	DESMONTE Y RETIRO DE MARCO Y HOJA PUERTA EN MADERA	2 days	Wed 10/14/20	Fri 10/16/20
88		NP-10,10	DESMONTE Y RETIRO DE DIVISIONES EN ALUMINIO DE BAÑOS HOMBRE Y MUJER (4 UND)	3 days	Wed 9/30/20	Mon 10/5/20
89		NP-10,11	ANULACIÓN PUNTOS HIDRÁULICOS (2) Y SANITARIOS (2) BAÑO HOMBRES Y MUJERES	2 days	Mon 9/21/20	Wed 9/23/20
90		NP-10,12	CONCRETO VIGA S/MURO 10 x 20	1 day	Mon 9/14/20	Mon 9/14/20
91		NP-10,13	MACHONES EN CONCRETO 0.10 x 0.20	1 day	Mon 9/14/20	Mon 9/14/20
92		NP-10,14	RED SUMINISTRO DE PRESION DE 1/2"	2 days	Wed 9/23/20	Fri 9/25/20
93		NP-10,15	RED SUMINISTRO DE PRESION DE 3/4"	2 days	Fri 9/25/20	Mon 9/28/20
94		NP-10,16	LLAVE CONTROL 3/4"INCLUYE CAJA PLASTICA 20X20	2 days	Sat 9/26/20	Tue 9/29/20
95		NP-10,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGÜE EN TUBERÍA SANITARIA PVC DE 4", INCLUYE EXCAVACIÓN, INSTALACIÓN DE TUBERÍA Y TAPE	2 days	Tue 9/29/20	Thu 10/1/20
96		NP-10,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGÜE EN TUBERÍA SANITARIA PVC DE 2", INCLUYE EXCAVACIÓN, INSTALACIÓN DE TUBERÍA Y TAPE	2 days	Tue 9/29/20	Thu 10/1/20
97		NP-10,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO REDONDO BLANCO	2 days	Thu 10/1/20	Mon 10/5/20

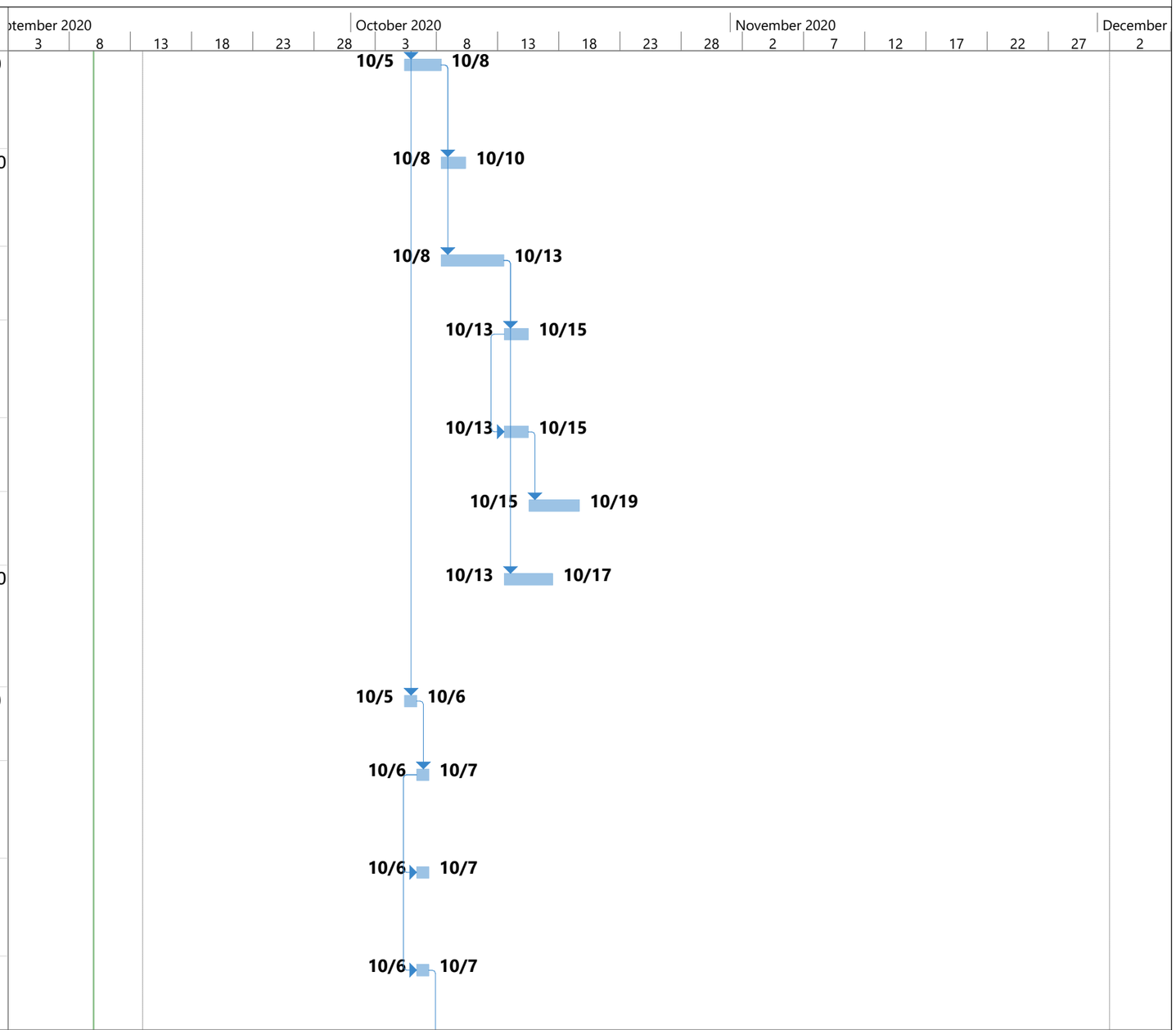


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
98		NP-10,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS ESFÉRICO 42 CM PANDO ACERO	3 days	Mon 10/5/20	Thu 10/8/20
99		NP-10,21	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL CON GRIFERÍA PUSH ANTI VANDÁLICA O SIMILAR.	2 days	Thu 10/8/20	Sat 10/10/20
100		NP-10,22	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERÍA LAVAMANOS DE PARED	3 days	Thu 10/8/20	Tue 10/13/20
101		NP-10,23	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE PISO DE 2" CROMADA ANTICUCARACHAS	2 days	Tue 10/13/20	Thu 10/15/20
102		NP-10,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON EN P CROMADO REPOSICION	2 days	Tue 10/13/20	Thu 10/15/20
103		NP-10,25	SUMINISTRO E INSTALACION DE DESAGUE PUSH METALICO CON	3 days	Thu 10/15/20	Mon 10/19/20
104		NP-10,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN MARMOL NEGRO CARACOLI (INCLUYE ZOCALO, FALDON 30 CMS Y	4 days	Tue 10/13/20	Sat 10/17/20
105		NP-10,27	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA RECTA 500	1 day	Mon 10/5/20	Tue 10/6/20
106		NP-10,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO, ACERO	1 day	Tue 10/6/20	Wed 10/7/20
107		NP-10,29	SUMNISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE JABÓN EXPUESTO EN ACERO INOXIDABLE.	1 day	Tue 10/6/20	Wed 10/7/20
108		NP-10,30	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS	1 day	Tue 10/6/20	Wed 10/7/20

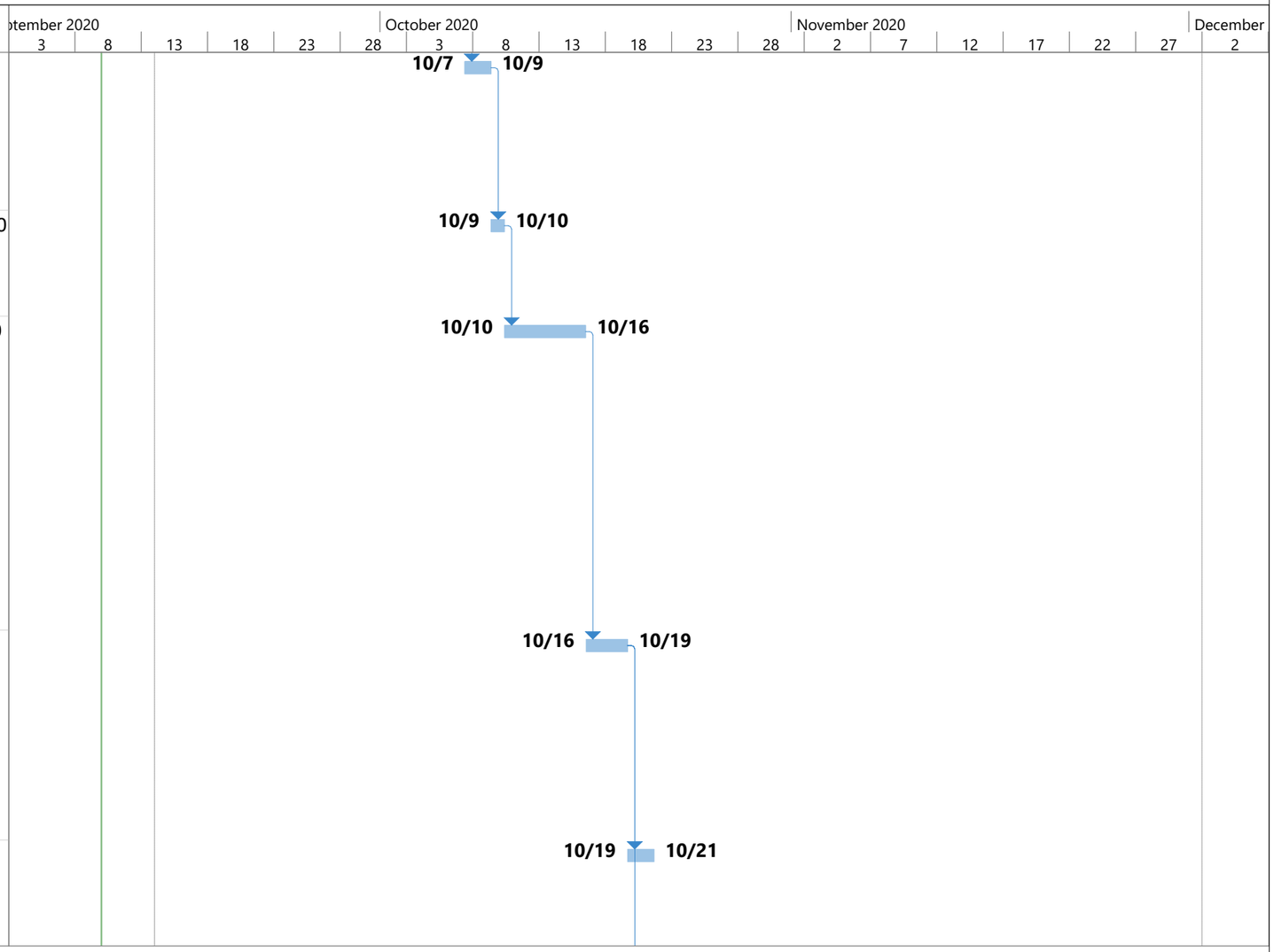


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
109		NP-10,31	MARCO EN MADERA Y HOJA EN TRIPLEX ENTAMBORADA CON DILATACIONES 0.86 X 2.20 (INCLUYE PINTURA Y CERRADURA DE POMO EN	2 days	Wed 10/7/20	Fri 10/9/20
110		NP-10,32	VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO COLOR NATURAL CON VIDRIO NATURAL AUTOMOTIZ 4MM 2,50 X	1 day	Fri 10/9/20	Sat 10/10/20
111		NP-10,33	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE DIVISIONES SANITARIAS TIPO CANTILEVEV EN ACERO INOXIDABLE TIPO FLOTANTES, TIPO INSTITUCIONAL, INCLUYE TODOS SUS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. H: 1.60 (BATERIA HOMBRE Y DAMA)	4 days	Sat 10/10/20	Fri 10/16/20
112		NP-10,34	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE DIVISIONES SANITARIAS TIPO CANTILEVER EN ACERO INOXIDABLE TIPO FLOTANTES PARA ORINALES M: 1,48 X 0.60 (BATERIA HOMBRES)	2 days	Fri 10/16/20	Mon 10/19/20
113		NP-10,35	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJOS, CON ESPACIADORES DE ACERO INOXIDABLE. M= 2,0	2 days	Mon 10/19/20	Wed 10/21/20

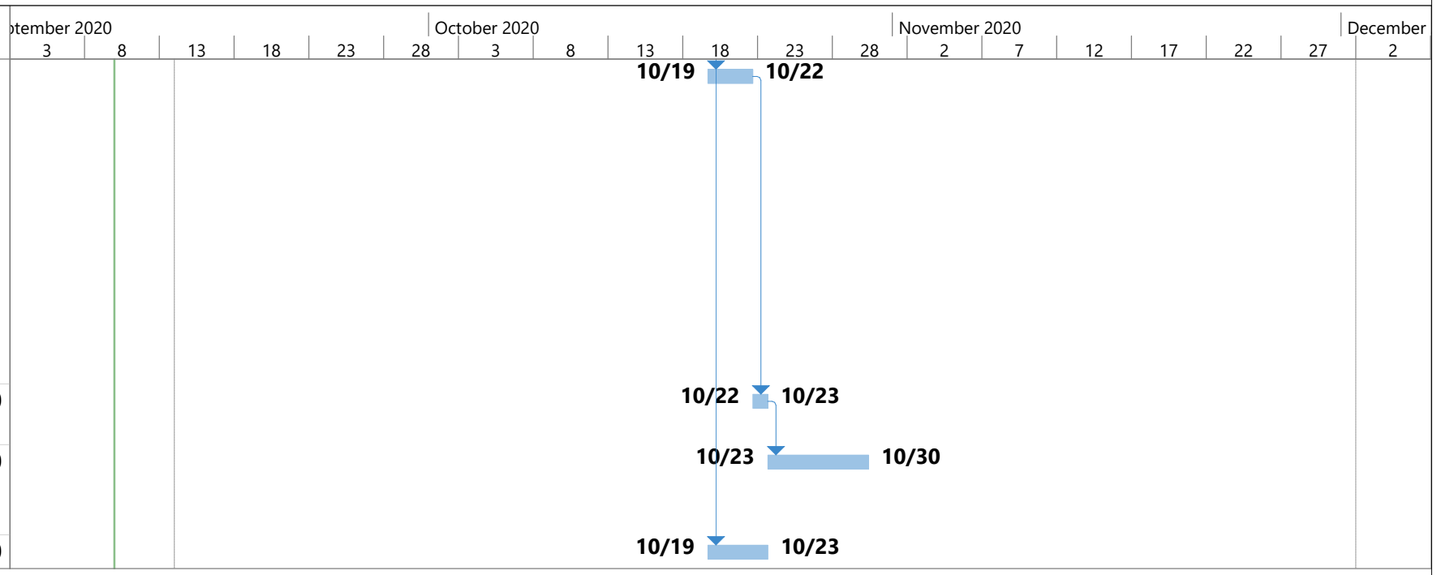


Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only	
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only	
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline	
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task	
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress	

Aprobó:

ID	Task Mode	ID APU	Task Name	Duration	Start	Finish
114		NP-10,36	DESMONTE DE SISTEMA DE DIVISIONES SANITARIAS TIPO CANTILEVEV EN ACERO INOXIDABLE TIPO FLOTANTES, TIPO INSTITUCIONAL, INCLUYE TODOS SUS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION. H: 1.60 (BATERIA HOMBRE Y DAMA)	3 days	Mon 10/19/20	Thu 10/22/20
115		NP-10,37	DESMONTE SECADOR DE MANOS	1 day	Thu 10/22/20	Fri 10/23/20
116		NP10,38	MANTENIMIENTO O SUMINISTRO DE RED CONTRAINCENDIO	5 days	Fri 10/23/20	Fri 10/30/20
117		NP-10,39	DESMONTE DE CUBIERTA	4 days	Mon 10/19/2	Fri 10/23/20



Project: CGI-SEDE CRA 32
Date: Thu 9/10/20

Task	Project Summary	Rolled Up Progress	Inactive Summary	Start-only
Task Progress	Group By Summary	External Tasks	Manual Task	Finish-only
Split	Rolled Up Task	External Milestone	Duration-only	Deadline
Milestone	Rolled Up Critical Task	Inactive Task	Manual Summary Rollup	Critical Task
Summary	Rolled Up Milestone	Inactive Milestone	Manual Summary	Critical Task Progress

Aprobó: