ATLÁNTICO

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

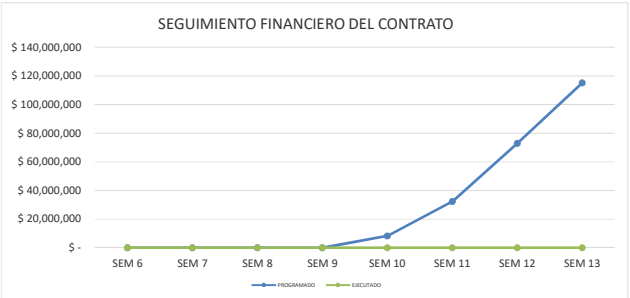


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO		DIFERENCIA
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 8	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 9	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 10	4.91%	0.00%	**-4.91%**
SEM 11	19.09%	0.00%	**-19.09%**
SEM 12	43.08%	0.00%	**-43.08%**
SEM 13	67.98%	0.00%	**-67.98%**
ALERTAS			**-67.98%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -
SEM 9	$ -	$ -	$ -
SEM 10	$ 8,323,344	$ -	$ -8,323,344
SEM 11	$ 32,337,637	$ -	$ -32,337,637
SEM 12	$ 72,955,289	$ -	$ -72,955,289
SEM 13	$ 115,137,384	$ -	$ -115,137,384

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO	15/09/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020		-10	
1	IMPERMEABILIZACIONES	30/10/2020		26/11/2020		-23	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA		NA			
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA		NA			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA		NA			
5	LAVADO DE TANQUES	NA		NA			
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA		NA			
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA		NA			
8	MANTENIMIENTO GENERAL	10/10/2020		1/12/2020		-43	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA		NA			
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**9**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE AVIACION – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7768734177	
4	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se envio oficio CINP-BTA-023-0245-5715 a la entidad consultado por la sede alterna de Centro Industrial y de Aviacion. Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados.
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	Se remitió a la entidad reporte general de actividades iniciadas. La entidad notificó por escrito cual es la sede alterna del Centro Industrial y de Aviación, estas son: nodo construcción y nodo multilingüismo. El contratista presento el Acta de Obra No. 1, la cual se encuentra en revisión. Revisión de APU nos previstos.
26/10/2020	1/11/2020	SEMANA No. 10	3/11/2020	Se devolvió al contratista el Acta Parcial No. 1 con obervaciones. Se solicitó al contratista dar inicio a actividades prioritarias identificadas en la visita de diagnóstico y que requieren pronta intervención por su estado. Se realizó visita de diagnóstico a la sede alterna, se está a la espera de recibir el informe de diagnóstico.
2/11/2020	8/11/2020	SEMANA No. 11	9/11/2020	No se han iniciado las actividades.
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	17/11/2020	No se han iniciado las actividades.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	No se han iniciado las actividades.

Veintitres	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

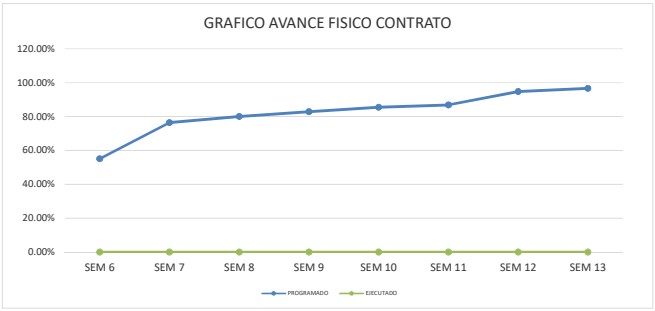
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

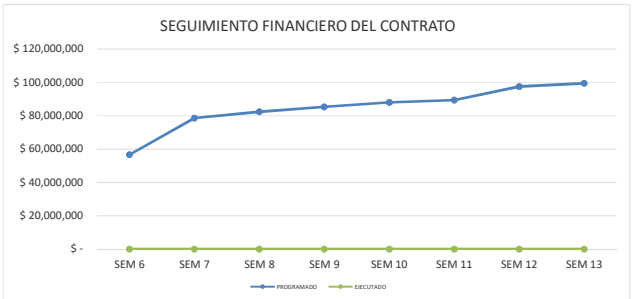


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	55.07%	0.00%	**-55.07%**
SEM 7	76.40%	0.00%	**-76.40%**
SEM 8	80.07%	0.00%	**-80.07%**
SEM 9	82.91%	0.00%	**-82.91%**
SEM 10	85.53%	0.00%	**-85.53%**
SEM 11	86.86%	0.00%	**-86.86%**
SEM 12	94.79%	0.00%	**-94.79%**
SEM 13	96.64%	0.00%	**-96.64%**
ALERTAS			**-96.64%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 56,700,773	$ -	**$ -56,700,773**
SEM 7	$ 78,661,614	$ -	**$ -78,661,614**
SEM 8	$ 82,442,492	$ -	**$ -82,442,492**
SEM 9	$ 85,370,531	$ -	**$ -85,370,531**
SEM 10	$ 88,067,594	$ -	**$ -88,067,594**
SEM 11	$ 89,435,053	$ -	**$ -89,435,053**
SEM 12	$ 97,594,244	$ -	**$ -97,594,244**
SEM 13	$ 99,507,859	$ -	**$ -99,507,859**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL – SABANALARGA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**30/11/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	6/10/2020	11/09/2020		-25	
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/09/2020		20/10/2020		-71	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	14/09/2020		14/11/2020		-69	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	15/09/2020		28/09/2020		-68	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	12/09/2020		21/10/2020		-71	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/09/2020		27/11/2020		-71	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**9**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE RURAL "EL CANEY" – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	Se remitió a la entidad reporte general de actividades iniciadas. El contratista presento el Acta de Obra No. 1, la cual se encuentra en revisión. Se emitió autorización de personal de mantenimiento de aires acondicionados. Revisión de APU nos previstos.
26/10/2020	1/11/2020	SEMANA No. 10	3/11/2020	Se devolvió al contratista el Acta Parcial No. 1 con obervaciones. Se solicitó al contratista dar inicio a actividades prioritarias identificadas en la visita de diagnóstico y que requieren pronta intervención por su estado.
2/11/2020	8/11/2020	SEMANA No. 11	9/11/2020	No se han iniciado actividades.
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	17/11/2020	No se han iniciado actividades.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	No se han iniciado actividades.

Veintitres	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

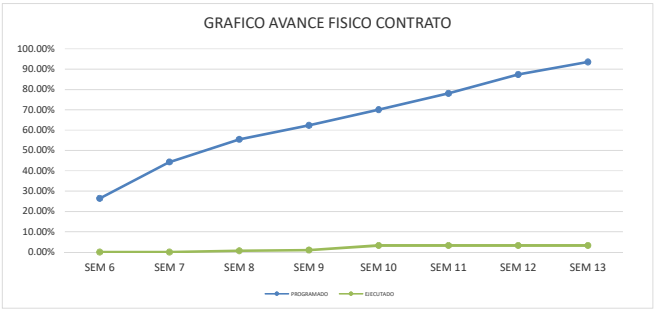
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

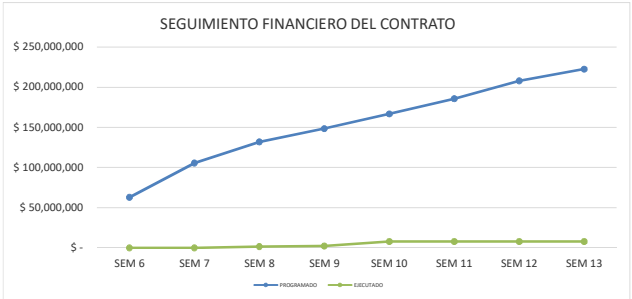


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	26.43%	0.00%	**-26.43%**
SEM 7	44.35%	0.00%	**-44.35%**
SEM 8	55.44%	0.62%	**-54.82%**
SEM 9	62.35%	0.97%	**-61.38%**
SEM 10	70.03%	3.29%	**-66.74%**
SEM 11	78.03%	3.29%	**-74.74%**
SEM 12	87.36%	3.29%	**-84.07%**
SEM 13	93.49%	3.29%	**-90.20%**
ALERTAS			**-90.20%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 62,925,404	$ -	**$ -62,925,404**
SEM 7	$ 105,605,656	$ -	**$ -105,605,656**
SEM 8	$ 132,015,903	$ 1,483,632	**$ -130,532,271**
SEM 9	$ 148,465,168	$ 2,307,872	**$ -146,157,296**
SEM 10	$ 166,765,706	$ 7,824,003	**$ -158,941,703**
SEM 11	$ 185,820,109	$ 7,824,003	**$ -177,996,106**
SEM 12	$ 208,016,792	$ 7,824,003	**$ -200,192,789**
SEM 13	$ 222,617,950	$ 7,824,003	**$ -214,793,947**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO	15/09/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020		-10	
1	IMPERMEABILIZACIONES	6/10/2020		1/12/2020		-47	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	23/09/2020		10/11/2020		-60	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	16/09/2020		25/09/2020		-67	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	16/09/2020	13/10/2020	6/10/2020	31/10/2020	-27	-25
8	MANTENIMIENTO GENERAL	21/09/2020		1/12/2020		-62	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	22/09/2020		27/10/2020		-61	
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**9**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS	2	ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	SST	CAROLINA DE LIMA		
5	TECNICO	JOSE HERERA ARAGON		
6	TECNICO	YEINER MAESTRE MEZA		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados. Se autorizo ingreso de personal a la sede mediante oficio CINP-BTA-023-0267-5826.
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	Se remitió a la entidad reporte general de actividades iniciadas. El contratista presento el Acta de Obra No. 1, la cual se encuentra en revisión. Revisión de APU nos previstos.
26/10/2020	1/11/2020	SEMANA No. 10	3/11/2020	Se devolvió al contratista el Acta Parcial No. 1 con obervaciones. Se solicitó al contratista dar inicio a actividades prioritarias identificadas en la visita de diagnóstico y que requieren pronta intervención por su estado.
2/11/2020	8/11/2020	SEMANA No. 11	9/11/2020	Se finalizaron las actividades del sistema de refrigeración. No se han iniciado con las demás actividades programadas.
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	17/11/2020	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas. La interventoría autorizo mediante oficio, personal presentado por el contratista para la sede Calle 30.

Veintitres	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

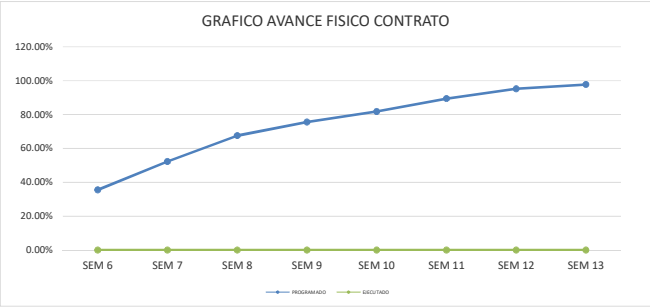
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

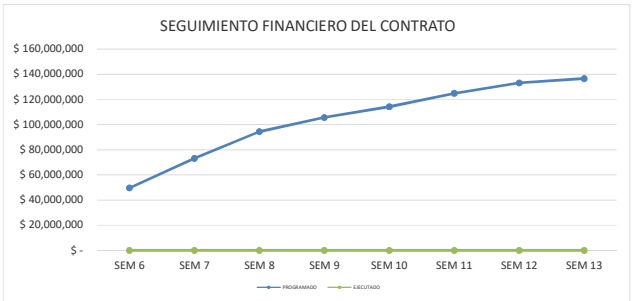


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	35.52%	0.00%	**-35.52%**
SEM 7	52.29%	0.00%	**-52.29%**
SEM 8	67.55%	0.00%	**-67.55%**
SEM 9	75.59%	0.00%	**-75.59%**
SEM 10	81.77%	0.00%	**-81.77%**
SEM 11	89.39%	0.00%	**-89.39%**
SEM 12	95.23%	0.00%	**-95.23%**
SEM 13	97.73%	0.00%	**-97.73%**
ALERTAS			**-97.73%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 49,645,510	$ -	**$ -49,645,510**
SEM 7	$ 73,075,927	$ -	**$ -73,075,927**
SEM 8	$ 94,403,741	$ -	**$ -94,403,741**
SEM 9	$ 105,643,359	$ -	**$ -105,643,359**
SEM 10	$ 114,283,485	$ -	**$ -114,283,485**
SEM 11	$ 124,928,192	$ -	**$ -124,928,192**
SEM 12	$ 133,091,144	$ -	**$ -133,091,144**
SEM 13	$ 136,584,695	$ -	**$ -136,584,695**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLOGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**30/11/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	6/10/2020	11/09/2020		-25	
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/09/2020		13/11/2020		-71	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/09/2020		6/11/2020		-71	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	12/09/2020		24/09/2020		-71	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	14/09/2020		9/11/2020		-69	
8	MANTENIMIENTO GENERAL	19/09/2020		30/11/2020		-64	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**9**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO PARA EL DESARROLLO AGROECOLÓGICO Y AGROINDUSTRIAL SEDE URBANA – SABANALARGA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	Se remitió a la entidad reporte general de actividades iniciadas. El contratista presento el Acta de Obra No. 1, la cual se encuentra en revisión. Se emitió autorización de personal de mantenimiento de aires acondicionados. Revisión de APU nos previstos.
26/10/2020	1/11/2020	SEMANA No. 10	3/11/2020	Se devolvió al contratista el Acta Parcial No. 1 con obervaciones. Se solicitó al contratista dar inicio a actividades prioritarias identificadas en la visita de diagnóstico y que requieren pronta intervención por su estado.
2/11/2020	8/11/2020	SEMANA No. 11	9/11/2020	No se han iniciado actividades.
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	17/11/2020	No se han iniciado actividades.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	No se han iniciado actividades.

Veintitres	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

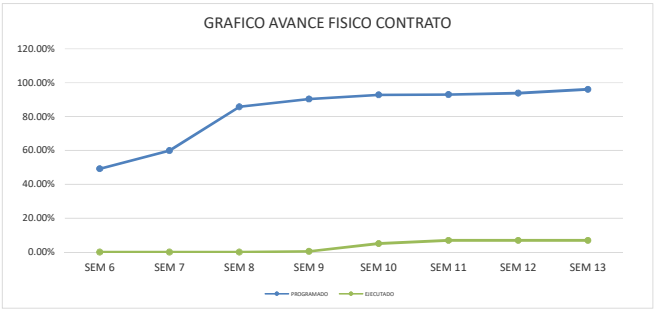
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

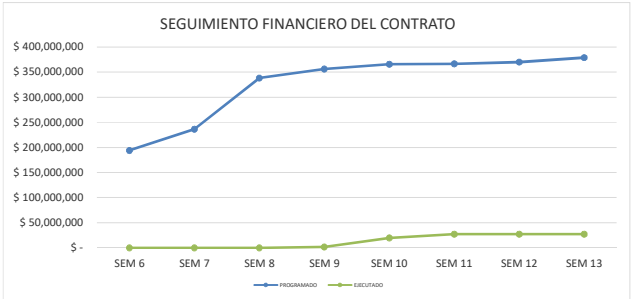


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	49.19%	0.00%	**-49.19%**
SEM 7	59.95%	0.00%	**-59.95%**
SEM 8	85.78%	0.00%	**-85.78%**
SEM 9	90.38%	0.42%	**-89.96%**
SEM 10	92.78%	5.01%	**-87.77%**
SEM 11	93.00%	6.93%	**-86.07%**
SEM 12	93.83%	6.93%	**-86.90%**
SEM 13	96.06%	6.93%	**-89.13%**
ALERTAS			**-89.13%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 194,077,930	$ -	**$ -194,077,930**
SEM 7	$ 236,508,386	$ -	**$ -236,508,386**
SEM 8	$ 338,430,350	$ -	**$ -338,430,350**
SEM 9	$ 356,547,871	$ 1,669,818	**$ -354,878,053**
SEM 10	$ 366,029,826	$ 19,783,846	**$ -346,245,980**
SEM 11	$ 366,891,918	$ 27,324,637	**$ -339,567,281**
SEM 12	$ 370,158,707	$ 27,324,637	**$ -342,834,070**
SEM 13	$ 378,981,470	$ 27,324,637	**$ -351,656,833**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	12/09/2020	11/09/2020		-1	
1	IMPERMEABILIZACIONES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
2	SISTEMAS ELECTRICOS	12/09/2020	3/11/2020	15/10/2020		-52	
3	SERVICIO DE JARDINERIA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
4	EQUIPOS DE BOMBEO	9/10/2020	3/11/2020	15/10/2020		-25	
5	LAVADO DE TANQUES	28/10/2020		9/11/2020		-25	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	9/11/2020		18/11/2020		-13	
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	18/09/2020	19/10/2020	5/10/2020	30/10/2020	-31	-25
8	MANTENIMIENTO GENERAL	12/09/2020	4/11/2020	30/11/2020		-53	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	21/09/2020		16/10/2020		-62	
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**9**					

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	2	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
TECNICOS	2	ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	SST	CAROLINA DE LIMA		
5	TECNICO	JOSE HERERA ARAGON		
6	TECNICO	YEINER MAESTRE MEZA		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	Se remitió a la entidad reporte general de actividades iniciadas. El contratista presento el Acta de Obra No. 1, la cual se encuentra en revisión. Revisión de APU nos previstos.
26/10/2020	1/11/2020	SEMANA No. 10	3/11/2020	Se devolvió al contratista el Acta Parcial No. 1 con obervaciones. Se solicitó al contratista dar inicio a actividades prioritarias identificadas en la visita de diagnóstico y que requieren pronta intervención por su estado.
2/11/2020	8/11/2020	SEMANA No. 11	9/11/2020	Se iniciaron actividades de los capitulos: sistema eléctrico, equipos de bombeo y mantenimietos generales.
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	17/11/2020	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	El contratista durante la presente semana no continuó con la ejecución de las actividades programadas.

Veintitres	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

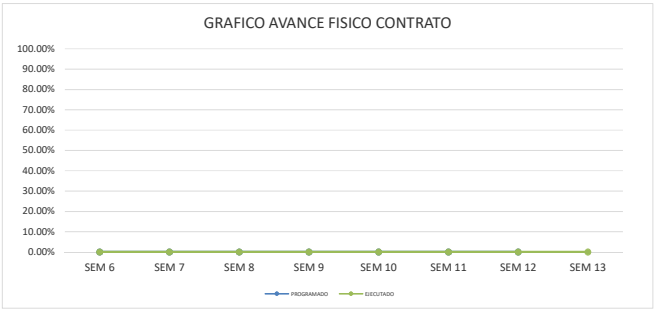
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

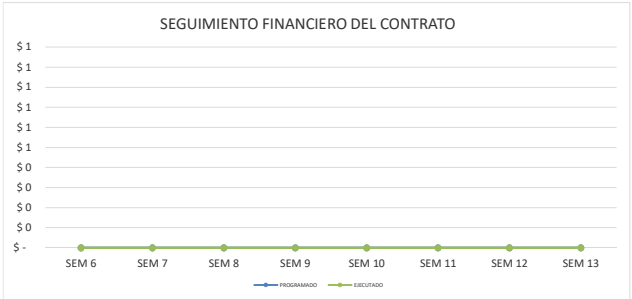
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 7	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 8	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 9	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 10	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 11	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 12	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 13	0.00%	0.00%	**0.00%**
ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -
SEM 9	$ -	$ -	$ -
SEM 10	$ -	$ -	$ -
SEM 11	$ -	$ -	$ -
SEM 12	$ -	$ -	$ -
SEM 13	$ -	$ -	$ -

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO						
	NO TIENE PROGRAMACION						

Plazo total del Proyecto en Días		
Plazo faltante del Proyecto en Días		

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

CENTRO NACIONAL COLOMBO ALEMAN – MALAMBO, ATLANTICO

Esta sede no cuenta con presupuesto inicial.
La entindad informó, mediante oficio 1-4048, que la sede de Malambo aún no tiene actividades de mantenimiento definidas, sin embargo, no se puede descartar que se realicen algunas actividades cuando surjan en su momento.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS	1	INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	Se recibió notificación de la entidad sobre trabajos de mantenimiento en esta sede, indicando que aún no se tiene actividades de mantenimiento definidas, sin embargo, no se puede descartar que se realicen algunas actividades cuando surjan en su momento.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
26/10/2020	1/11/2020	SEMANA No. 10	3/11/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
2/11/2020	8/11/2020	SEMANA No. 11	9/11/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	17/11/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	No se tienen actividades programadas para esta sede hasta nueva indicación por la entidad.

Veintitres	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 DE AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

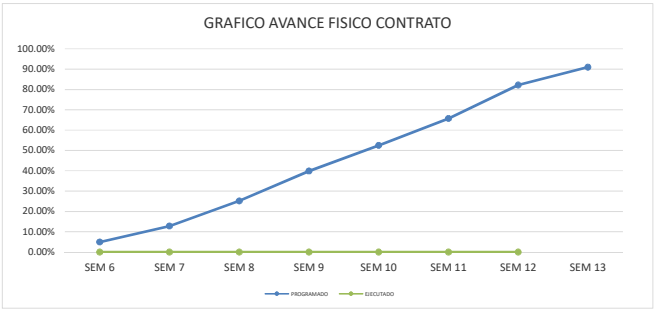
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	BETZY DEL CARMEN SAN JUAN GALLARDO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	ANDRES RAFAEL BARROS MENA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

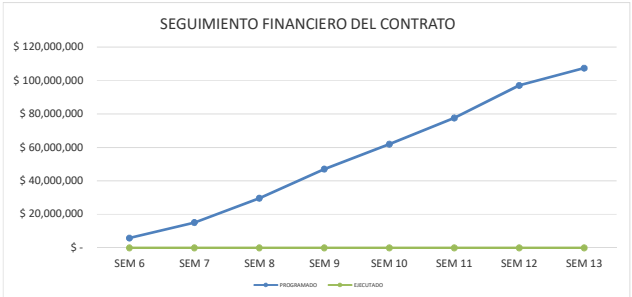


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	4.96%	0.00%	**-4.96%**
SEM 7	12.84%	0.00%	**-12.84%**
SEM 8	25.14%	0.00%	**-25.14%**
SEM 9	39.85%	0.00%	**-39.85%**
SEM 10	52.46%	0.00%	**-52.46%**
SEM 11	65.72%	0.00%	**-65.72%**
SEM 12	82.17%	0.00%	**-82.17%**
SEM 13	90.96%	0.00%	**-90.96%**
ALERTAS			**-90.96%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 5,864,996	$ -	**$ -5,864,996**
SEM 7	$ 15,174,394	$ -	**$ -15,174,394**
SEM 8	$ 29,699,150	$ -	**$ -29,699,150**
SEM 9	$ 47,087,516	$ -	**$ -47,087,516**
SEM 10	$ 61,981,205	$ -	**$ -61,981,205**
SEM 11	$ 77,657,659	$ -	**$ -77,657,659**
SEM 12	$ 97,095,650	$ -	**$ -97,095,650**
SEM 13	$ 107,480,674	$ -	**$ -107,480,674**

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	SEDES	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	DIRECCION REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO	**11/09/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	11/09/2020	12/09/2020	11/09/2020		-1	
1	IMPERMEABILIZACIONES	12/09/2020		30/11/2020		-71	
2	SISTEMAS ELECTRICOS	NA	NA	NA	NA	NA	NA
3	SERVICIO DE JARDINERIA	12/11/2020		1/12/2020		-10	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
5	LAVADO DE TANQUES	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO	NA	NA	NA	NA	NA	NA
7	SISTEMA DE REFRIGERACION	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8	MANTENIMIENTO GENERAL	23/09/2020		30/11/2020		-60	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRAULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	24/09/2020		6/11/2020		-59	
Plazo total del Proyecto en Días		**102**					
Plazo faltante del Proyecto en Días		**9**					

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	SI
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	SI
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	SI
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones:

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ATLANTICO

DIRECCIÓN REGIONAL – BARRANQUILLA, ATLANTICO

- El contratista a la fecha no ha iniciado las actividades programadas.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
COORDINADOR		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
SST		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
TECNICOS		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
		INSPECTOR DE OBRA					
		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	BETZY DEL CARMEN SANJUAN GALLARDO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	ANDRES BARROS MENA	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13/10/2020	El contratista no ha iniciado con las actividades programadas. La interventoría envio oficio por atrasos.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19/10/2020	Se devolvio Plan de Contingencia al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0262-5821 solicitando sea complementado. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0263-5822 entregar la justificación técnica de los APUs no previstos presentados. Se solicitó al contratista mediante oficio CINP-BTA-023-0253-5724 el ajuste a los flujos de caja presentados.
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26/10/2020	Se remitió a la entidad reporte general de actividades iniciadas. El contratista presento el Acta de Obra No. 1, la cual se encuentra en revisión. Revisión de APU nos previstos.
26/10/2020	1/11/2020	SEMANA No. 10	3/11/2020	Se devolvió al contratista el Acta Parcial No. 1 con obervaciones. Se solicitó al contratista dar inicio a actividades prioritarias identificadas en la visita de diagnóstico y que requieren pronta intervención por su estado.
2/11/2020	8/11/2020	SEMANA No. 11	9/11/2020	No se han iniciado actividades.
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	17/11/2020	No se han iniciado actividades.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23/11/2020	No se han iniciado actividades.

Veintitres	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

CESAR

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**13**	**DEL**	16 de noviembre de 2020	**AL**	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		**INTERVENTOR**	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 AGOSTO DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	**NOMBRE**
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	DANNY CARRILLO DELGADO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JOSÉ FIDEL MORALES GALINDO
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	DIEGO VELASQUEZ

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

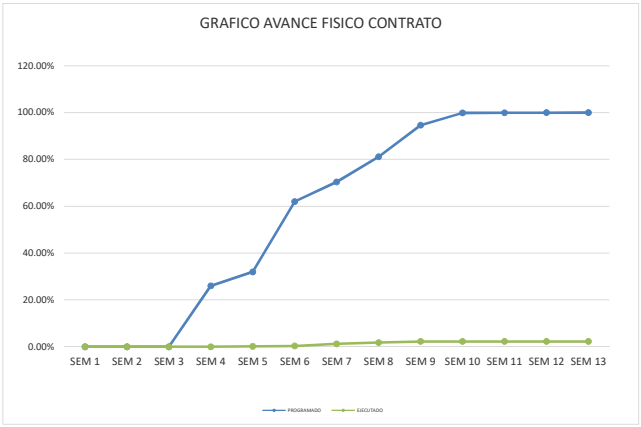
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

$ 324,263,036.31

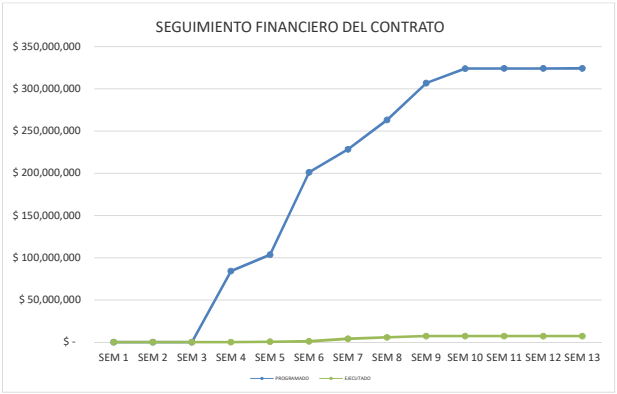


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	26.01%	0.00%	-26.01%
SEM 5	31.95%	0.16%	-31.79%
SEM 6	62.00%	0.35%	-61.66%
SEM 7	70.38%	1.26%	-69.12%
SEM 8	81.16%	1.76%	-79.40%
SEM 9	94.62%	2.24%	-92.39%
SEM 10	99.89%	2.24%	-97.65%
SEM 11	99.94%	2.24%	-97.70%
SEM 12	99.97%	2.24%	-97.73%
SEM 13	100.00%	2.24%	-97.76%
ALERTAS			-97.76%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ 84,339,804	$ -	$ -84,339,804
SEM 5	$ 103,603,934	$ 508,969.75	$ -103,094,964
SEM 6	$ 201,051,432	$ 1,119,728.90	$ -199,931,703
SEM 7	$ 228,210,615	$ 4,079,245.21	$ -224,131,369
SEM 8	$ 263,157,136	$ 5,707,943.86	$ -257,449,192
SEM 9	$ 306,828,314	$ 7,257,301.83	$ -299,571,012
SEM 10	$ 323,909,486	$ 7,257,301.83	$ -316,652,184
SEM 11	$ 324,063,660	$ 7,257,301.83	$ -316,806,358
SEM 12	$ 324,174,425	$ 7,257,301.83	$ -316,917,123
SEM 13	$ 324,263,036	$ 7,257,301.83	$ -317,005,734

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE DESPACHO REGIONAL - CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM- VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	15/09/2020	25/09/2020	15/09/2020	25/09/2020	-10.00	-10.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	9/10/2020		24/10/2020		-44.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	8/10/2020		9/11/2020		-45.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	6/11/2020		14/11/2020		-16.00	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	6/11/2020	8/10/2020	10/11/2020	10/10/2020	29.00	31.00
4	EQUIPOS DE BOMBEO	6/11/2020		10/11/2020		-16.00	
5	LAVADO DE TANQUES	23/10/2020		6/11/2020		-30.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		8/10/2020		-53.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	23/09/2020	25/09/2020	8/10/2020		-2.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	23/09/2020	20/10/2020	8/10/2020	22/10/2020	-27.00	-14.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	6/11/2020		30/11/2020		-16.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/11/2020		20/11/2020		-16.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			1/12/2020			1/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

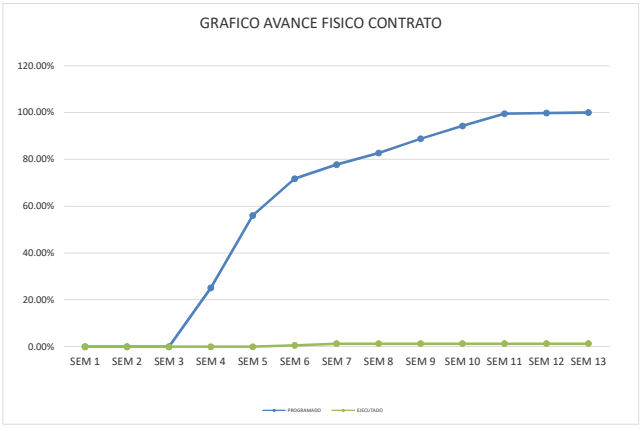
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

$ 102,006,544.12

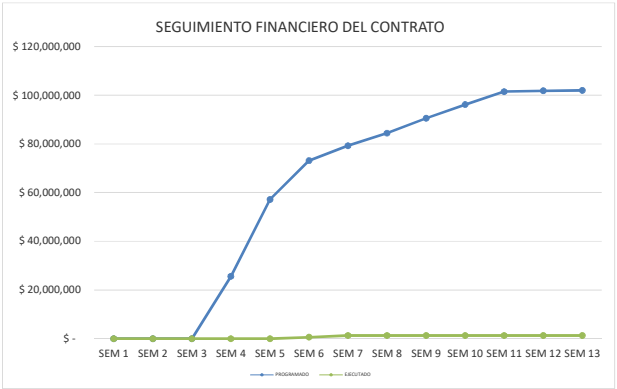


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	25.11%	0.00%	-25.11%
SEM 5	56.04%	0.00%	-56.04%
SEM 6	71.71%	0.60%	-71.11%
SEM 7	77.74%	1.30%	-76.44%
SEM 8	82.76%	1.30%	-81.47%
SEM 9	88.79%	1.30%	-87.49%
SEM 10	94.28%	1.30%	-92.98%
SEM 11	99.49%	1.30%	-98.19%
SEM 12	99.83%	1.30%	-98.53%
SEM 13	100.00%	1.30%	-98.70%
ALERTAS			-98.70%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ 25,610,161	$ -	$ -25,610,161
SEM 5	$ 57,165,702	$ -	$ -57,165,702
SEM 6	$ 73,151,729	$ 610,764.18	$ -72,540,964
SEM 7	$ 79,299,622	$ 1,323,320.70	$ -77,976,301
SEM 8	$ 84,423,023	$ 1,323,320.70	$ -83,099,703
SEM 9	$ 90,568,826	$ 1,323,320.70	$ -89,245,505
SEM 10	$ 96,171,811	$ 1,323,320.70	$ -94,848,490
SEM 11	$ 101,488,534	$ 1,323,320.70	$ -100,165,214
SEM 12	$ 101,833,887	$ 1,323,320.70	$ -100,510,567
SEM 13	$ 102,006,544	$ 1,323,320.70	$ -100,683,223

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR

No.	*** DESCRIPCION DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DIAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN
	SEDE CENTRO DE DESARROLLO VECINAL - CDV VALLEDUPAR						
	SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	29/09/2020	1/10/2020	29/09/2020	1/10/2020	2.00	-2.00
1	IMPERMEABILIZACIONES	6/10/2020		29/10/2020		-47.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		6/10/2020		-53.00	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER	30/09/2020	5/10/2020	6/10/2020		-5.00	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES.	30/09/2020	20/10/2020	6/10/2020	22/10/2020	-20.00	-16.00
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	29/10/2020		26/11/2020		-24.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	18/11/2020		25/11/2020		-4.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			1/12/2020			1/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

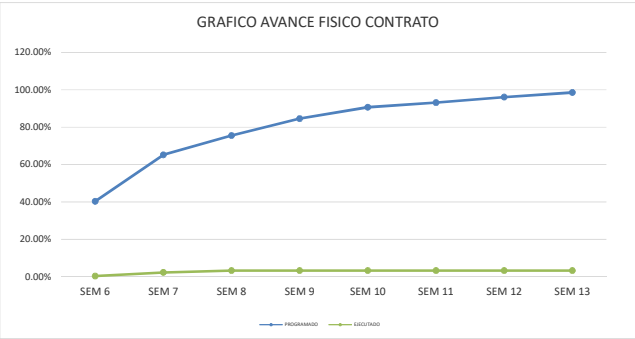
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



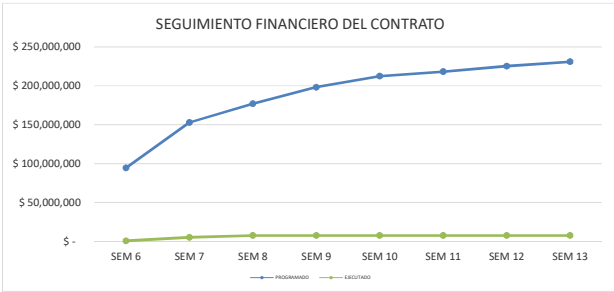
$ 234,362,000.96

% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	40.35%	0.30%	-40.04%
SEM 7	65.23%	2.26%	-62.97%
SEM 8	75.50%	3.25%	-72.25%
SEM 9	84.54%	3.25%	-81.29%
SEM 10	90.69%	3.25%	-87.44%
SEM 11	93.16%	3.25%	-89.91%
SEM 12	96.12%	3.25%	-92.87%
SEM 13	98.55%	3.25%	-95.29%
ALERTAS			-95.29%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 94,555,740	$ 712,554.23	$ -93,843,186
SEM 7	$ 152,869,576	$ 5,296,674.97	$ -147,572,901
SEM 8	$ 176,941,905	$ 7,621,264.78	$ -169,320,640
SEM 9	$ 198,127,175	$ 7,621,264.78	$ -190,505,910
SEM 10	$ 212,546,367	$ 7,621,264.78	$ -204,925,102
SEM 11	$ 218,329,203	$ 7,621,264.78	$ -210,707,938
SEM 12	$ 225,266,460	$ 7,621,264.78	$ -217,645,195
SEM 13	$ 230,955,126	$ 7,621,264.78	$ -223,333,861

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO BIOTECNOLÓGICO DEL CARIBE (CBC - VALLEDUPAR)						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	**21/08/2020**		**1/12/2020**			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**30/09/2020**	**2/10/2020**	**-2.00**	**-2.00**
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	20/10/2020		9/11/2020		**-33.00**	
2	**SISTEMAS ELÉCTRICOS**	21/10/2020		23/10/2020		**-32.00**	
3	**SERVICIO DE JARDINERÍA**	2/10/2020		8/10/2020		**-51.00**	
3.3	PODA DE CESPED CON GUADAÑA (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	2/10/2020	14/10/2020	5/10/2020		**-12.00**	
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	2/10/2020		6/10/2020		**-51.00**	
5	**LAVADO DE TANQUES**	30/09/2020		13/10/2020		**-53.00**	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACIÓN**	1/10/2020		21/10/2020		**-52.00**	
7.1	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, MINISPLIT. MENSUALMENTE. VER ANEXO 2	1/10/2020	2/10/2020	20/10/2020		**-1.00**	
7.2	REVISIÓN, CALIBRACIÓN DE EQUIPO CONDENSADORA Y MANEJADORA, SISTEMA CENTRAL CADA 3 MESES. VER ANEXO 3	1/10/2020	20/10/2020	20/10/2020	22/10/2020	**-19.00**	**-2.00**
8	**MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	1/10/2020		10/11/2020		**-52.00**	
9	**UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES**	2/10/2020		5/11/2020		**-51.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			**1/12/2020**			**1/12/2020**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	JARDINERO	LUIS FERNANDO POVEDA QUINTERO		
4	JARDINERO	LUIS RAFAEL POVEDA SANTANA		
5	JARDINERO	LUIS BELTRAN POVEDA PEREZ		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

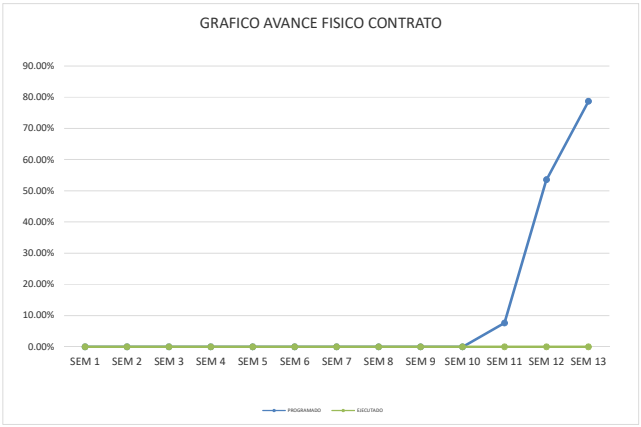
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

$ 52,247,348.32



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 6	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 7	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 8	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 9	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 10	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 11	7.63%	0.00%	-7.63%
SEM 12	53.57%	0.00%	-53.57%
SEM 13	78.68%	0.00%	-78.68%
ALERTAS			-78.68%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -
SEM 9	$ -	$ -	$ -
SEM 10	$ -	$ -	$ -
SEM 11	$ 3,984,199	$ -	$ -3,984,199
SEM 12	$ 27,988,769	$ -	$ -27,988,769
SEM 13	$ 41,107,374	$ -	$ -41,107,374
Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO DE OPERACIONES Y MANTENIMIENTO MINERO COMM - sede LA JAGUA DE IBIRICO						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020			
1	IMPERMEABILIZACIONES	7/11/2020		10/11/2020		-15.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	13/11/2020		18/11/2020		-9.00	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	17/11/2020		18/11/2020		-5.00	
5	LAVADO DE TANQUES	10/11/2020		13/11/2020		-12.00	
6	SISTEMAS CONTRA INCENDIO.	18/11/2020		19/11/2020		-4.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/11/2020		7/11/2020		-19.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	18/11/2020		1/12/2020		-4.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	23/11/2020		27/11/2020			
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			1/12/2020			1/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

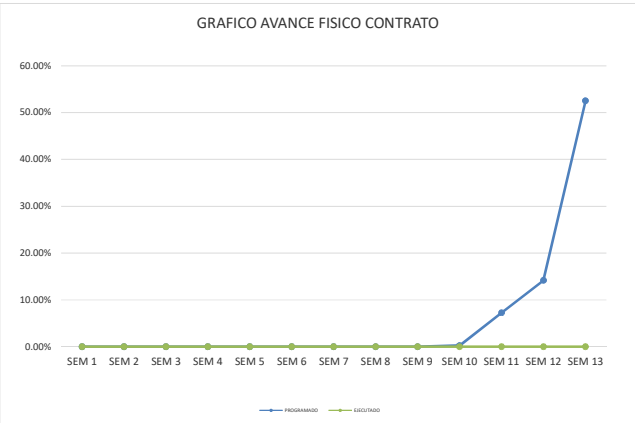
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

$ 290,832,906.15



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 6	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 7	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 8	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 9	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 10	0.24%	0.00%	-0.24%
SEM 11	7.25%	0.00%	-7.25%
SEM 12	14.17%	0.00%	-14.17%
SEM 13	52.53%	0.00%	-52.53%
ALERTAS			-52.53%

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -
SEM 9	$ -	$ -	$ -
SEM 10	$ 703,458	$ -	$ -703,458
SEM 11	$ 21,091,482	$ -	$ -21,091,482
SEM 12	$ 41,221,519	$ -	$ -41,221,519
SEM 13	$ 152,783,447	$ -	$ -152,783,447

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION - SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SEDE CENTRO AGROEMPRESARIAL - CAE - sede AGUACHICA						
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020		1/12/2020			
	PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	31/10/2020		3/11/2020		-22.00	
1	IMPERMEABILIZACIONES	21/11/2020		1/12/2020		-1.00	
2	SISTEMAS ELÉCTRICOS	31/10/2020		21/11/2020		-22.00	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	25/11/2020		1/12/2020			
4	EQUIPOS DE BOMBEO	28/11/2020		1/12/2020			
5	LAVADO DE TANQUES	20/11/2020		30/11/2020		-2.00	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/11/2020		7/11/2020		-19.00	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	17/11/2020		1/12/2020		-5.00	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	20/11/2020		28/11/2020		-2.00	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			1/12/2020			1/12/2020

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	COORDINADOR DE ZONA	DANNY BEATRIZ CARRILLO DELGADO		
2	RESIDENTE DE OBRA	EMIRO DOMINGUEZ ARROYO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**	
ALERTA	**EN EJECUCIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	No
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	No
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	No
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	No
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	No
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	SI
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Mediante comunicado DCS-267-CO1. 2323- se recibe Remisión segundo paquete de APUs no previstos para su revisión y aprobación.

Mediante oficio CINP-BTA-023-0404-6653 , se le da respuesta al comunicado DCS-229-CO1.2323; Informe de Diagnostico consolidado y registro fotográfico departamento Cesar, donde se le manifiesta que de acuerdo a la verificación de la documentación entregada, esta interventoría solicitó que complete la siguiente información: 1. Corregir en la portada la palabra "DEPARTAMENTOS" por departamento. 2. Incluir pie de foto en la portada y en todas las fotografías. 3. Unificar tamaño de letra. 4. La introducción se encuentra incompleta, debe incluir todas las sedes y especificar el por qué se hace necesario realizar este diagnóstico. 5. Falta complementar la descripción de todas las sedes a intervenir. 6.Falta incluir: (- Tamaño de la planta física de la Sede y de sus áreas respectivas. - Área construida. - Área libre.- Intensidad de uso -número de jornadas. - Capacidad -Número de aprendices en cada jornada- Indicadores de áreas - metros cuadrados por alumno. - Tiempo de construcción - bloques más representativos. (Incluirlo en el capítulo de cada sede)) 7. Corregir la palabra "CONTRUCTIVO" 8. Se deben presentar sugerencias de acuerdo a las visitas realizadas. 9.En los registros fotográficos incluir pie de foto que permita identificar la ubicación en la sede y la actividad a desarrollar en cada una (UNIFICAR EN TODOS LOS DIAGNOSTICOS). Adicionalmente, se debe diligenciar toda la información del formato presentado, de igual manera en el paquete de documentos faltó incluir el registro fotográfico de la sede COMM - Valledupar. 9. No se presentan ni programaciones ni presupuestos ni programa de inversión semana por semana. 10. Falta el Programa de Calidad específico para el proyecto, el cual debe contener los lineamientos de calidad e indiciadores que deben tenerse en cuenta en cuanto a procesos constructivos, calidad de materiales a emplear acabados y demás aspectos contemplados en el Manual de Mantenimiento de la Entidad. 11. Lo presentado como justificación de los ítems no previstos no corresponde como tal, debido a que esta debe indicar la necesidad de su ejecución y el por qué se está creando este nuevo APUs. Por ejemplo, en la justificación del NP-10.226 MALLAS TIPO ZARANDA CALADO TALLERES dice que "Se requiere de un buen mantenimiento para estas mallas, ya que se encuentran en mal estado y evitar un deterioro irreversible", como se puede observar todo esto no coincide con las actividades a ejecutar, así hay varias justificaciones.

A la fecha el contratista solamente ha ejecutado actividades de mantenimiento de aires acondicionados y corte de cesped y arbustos en las sedes COMM, CDV y CBC en la ciudad de Valledupar, evindenciando que no se ha iniciado ninguna otra actividad contractual.

En esta semana no se evidenció avance de obra en ninguna sede.

A la fecha no se han implementado los protocolos de bioseguridad en las sedes COMM - La Jagua de Ibirico y en la sede CAE - Aguachica. Para dar inicio a las actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 97,76% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar el 100,00% del acumulado y solamente se ha ejecutado 2,24% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Desarrollo Vecinal - CDV, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 98,70% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar EL 100,00% del acumulado y solamente se ha ejecutado 1,30% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Biotecnológico del Caribe - CBC, Valledupar, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 95,29% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar un 98,55% del acumulado y solamente se ha ejecutado 3,25% (de las actividades contractuales)

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero - COMM, La Jagua de Ibirico, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 78,68% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar un 78,68% del acumulado y a la fecha el contratista no ha iniciado actividades.

Teniendo en cuenta el seguimiento de avance de las actividades en la sede Centro Agroempresarial - CAE, Aguachica, se pudo evidenciar en esta semana un atraso acumulado del 52,53% con respecto a lo programado, el contratista a la fecha debería llevar un 52,53% del acumulado y a la fecha el contratista no ha iniciado actividades.

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	2	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	**13**	**DEL**	16 de noviembre de 2020	**AL**	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	JOSE FIDEL MORALES	7768734177	
4	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
21/08/2020	30/08/2020	SEMANA No. 1	31-ago	Visita de Inspección y Diagnóstico
31/08/2020	6/09/2020	SEMANA No. 2	7-sep	Visita de inspección de técnico subcontratista para cotizar y realizar trabajos de mantenimiento de equipos de bombeo, refrigeración y subestaciones eléctricas en el Centro de Desarrollo Vecinal (CDV COMM) y en el Centro Biotecnológico del Caribe (CBC) en la ciudad de Valledupar.
7/09/2020	13/09/2020	SEMANA No. 3	14-sep	Realización del diagnóstico del plan de mantenimiento de las sedes COMM, CDV, CBC, COMM la Jagua de Ibirico y CAE Aguachica.
14/09/2020	20/09/2020	SEMANA No. 4	21-sep	Reajuste al presupuesto y programación de las sedes COMM, CDV, CBC, COMM la Jagua de Ibirico y CAE Aguachica.
21/09/2020	27/09/2020	SEMANA No. 5	28-sep	Implementación de protocolos de bioseguridad e inicio de actividades en la sede Dirección Regional - Centro de Operaciones y Mantenimiento Minero, en la ciudad de Valledupar.
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5-oct	Implementación de protocolos de bioseguridad e inicio de actividades en la sedes Centro de Desarrollo Vecinal CDV y en el Centro Biotecnológico del Caribe, en la ciudad de Valledupar.
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	13-oct	Inicio de actividad labores de poda de césped con guadaña en la sede COMM-Valledupar, terminando esta actividad al 100%.
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19-oct	Inicio de actividad labores de poda de césped con guadaña en la sede CBC-Valledupar.
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26-oct	Visita del departamento de construcciones direccion general del SENA a la Dirección Regional - Cesar, Edgar de la Hoz, para seguimiento al porcentaje de avance de las obras en las sedes Cesar.
26/10/2020	1/11/2020	SEMANA No. 10	3-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana, el contratista no ha iniciado actividades diferentes a los mantenimientos de aires acondicionados y corte de cesped y arbustos.
2/11/2020	8/11/2020	SEMANA No. 11	9-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	17-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23-nov	No se evindenció avance de obra en esta semana.

VEINTITRÉS	**23**	**días del mes de**	**NOVIEMBRE**	**de**	**2020**
(Día en letras)	**(Día en números)**				**(Año en que se firma el acta)**

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

CÓRBODA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

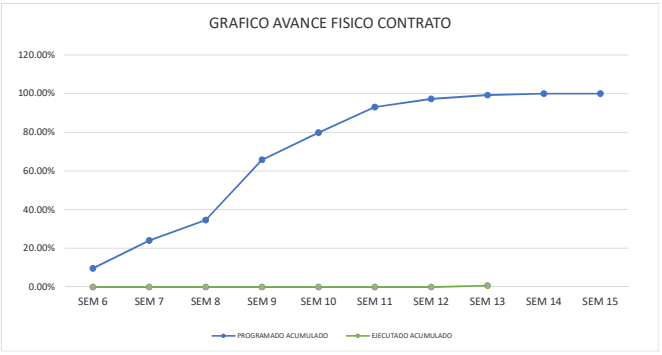
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

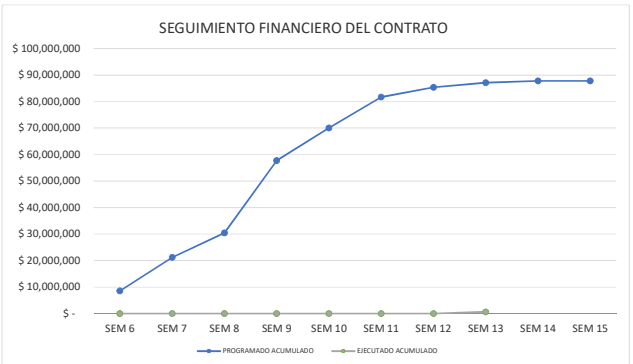
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	9.71%	9.71%	0.00%	0.00%	**-9.71%**
SEM 7	14.40%	24.11%	0.00%	0.00%	**-14.40%**
SEM 8	10.56%	34.67%	0.00%	0.00%	**-10.56%**
SEM 9	31.09%	65.77%	0.00%	0.00%	**-31.09%**
SEM 10	14.00%	79.77%	0.00%	0.00%	**-14.00%**
SEM 11	13.27%	93.04%	0.00%	0.00%	
SEM 12	4.22%	97.25%	0.00%	0.00%	
SEM 13	1.98%	99.24%	0.74%	0.74%	
SEM 14	0.76%	100.00%			
SEM 15	0.00%	100.00%			
		ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 8,526,450	$ 8,526,450	$ -	$ -	**$ -8,526,450**
SEM 7	$ 12,645,341	$ 21,171,791	$ -	$ -	**$ -12,645,341**
SEM 8	$ 9,273,839	$ 30,445,630	$ -	$ -	**$ -9,273,839**
SEM 9	$ 27,304,511	$ 57,750,140	$ -	$ -	**$ -27,304,511**
SEM 10	$ 12,292,529	$ 70,042,669	$ -	$ -	**$ -12,292,529**
SEM 11	$ 11,654,752	$ 81,697,421	$ -	$ -	**$ -11,654,752**
SEM 12	$ 3,702,152	$ 85,399,573	$ -	$ -	**$ -3,702,152**
SEM 13	$ 1,741,572	$ 87,141,145	$ 648,380	$ 648,380	**$ -1,093,192**
SEM 14	$ 668,998	$ 87,810,143			
SEM 15	$ -	$ 87,810,143			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR LOS GARZONES	29/09/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	29/09/2020		29/09/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		23/10/2020			**-53.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	13/10/2020		6/11/2020			**-40.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	23/10/2020		28/10/2020			**-30.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	5/10/2020		13/10/2020			**-48.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	30/09/2020		5/10/2020			**-53.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		5/10/2020			**-53.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	28/10/2020		26/11/2020			**-25.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	5/10/2020		1/12/2020			**-48.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped.

Se aprobó una nueva programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma mediante comunicado CINP-BTA-023-0402-665 del 18 de noviembre de 2020.

Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa del inicio de las actividades en el edifico administrativo de la impermeabilización de cubierta y arreglo de las cubiertas existentes debido a que existen muchas filtraciones de agua y están perjudicando al Contratista que se encuentra realizando la actividad de instalación de cielo raso, así mismo les recordamos la priorización de las obras que se requieren con urgencia, tales como: el restablecimiento de la energía en la sede la vitrina y el arreglo de cubierta del ambiente acuícola, en la sede el porvenir mediante comunicado CINP-BTA-023-0400-6621.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.

VEINTITRES	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA



Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	PODA DE ARBOLES



Georeferenciación	Descripción
CABP LOS GARZONES	PODA DE ARBOLES

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

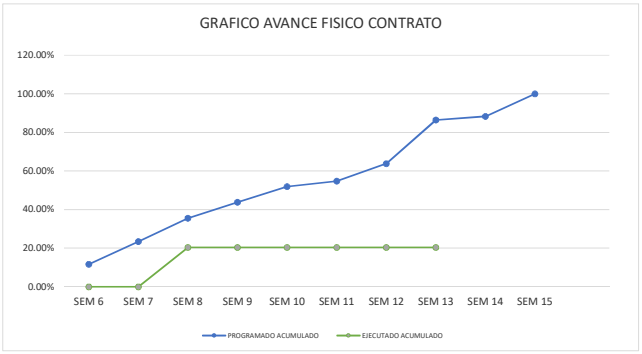
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

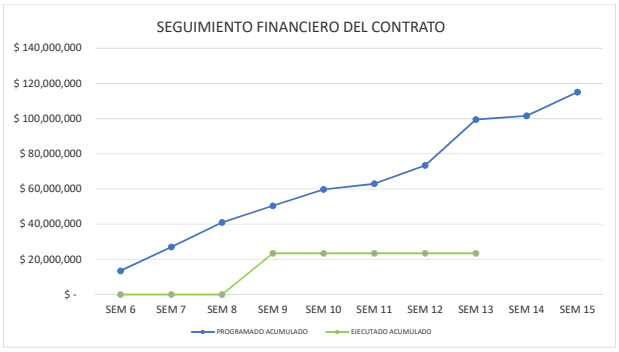
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	11.69%	11.69%	0.00%	0.00%	**-11.69%**
SEM 7	11.77%	23.46%	0.00%	0.00%	**-11.77%**
SEM 8	12.11%	35.58%	20.39%	20.39%	**8.27%**
SEM 9	8.26%	43.83%	0.00%	20.39%	**-8.26%**
SEM 10	8.08%	51.91%	0.00%	20.39%	**-8.08%**
SEM 11	2.82%	54.73%	0.00%	20.39%	**-2.82%**
SEM 12	9.06%	63.79%	0.00%	20.39%	**-9.06%**
SEM 13	22.67%	86.46%	0.00%	20.39%	**-22.67%**
SEM 14	1.85%	88.31%			
SEM 15	11.69%	100.00%			
		ALERTAS			**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 13,449,517	$ 13,449,517	$ -	$ -	**$ -13,449,517**
SEM 7	$ 13,549,625	$ 26,999,142	$ -	$ -	**$ -13,549,625**
SEM 8	$ 13,941,619	$ 40,940,761	$ -	$ -	**$ -13,941,619**
SEM 9	$ 9,500,179	$ 50,440,940	$ 23,461,500	$ 23,461,500	**$ 13,961,321**
SEM 10	$ 9,300,879	$ 59,741,819	$ -	$ 23,461,500	**$ -9,300,879**
SEM 11	$ 3,241,811	$ 62,983,630	$ -	$ 23,461,500	**$ -3,241,811**
SEM 12	$ 10,429,087	$ 73,412,717	$ -	$ 23,461,500	**$ -10,429,087**
SEM 13	$ 26,084,347	$ 99,497,064	$ -	$ 23,461,500	
SEM 14	$ 2,130,904	$ 101,627,968			
SEM 15	$ 13,453,290	$ 115,081,258			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL			22 de noviembre de 2020			
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica			31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano			1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)			2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGÍA EL PORVENIR SANTA ISABEL			1/10/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD			1/10/2020		1/10/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES			2/10/2020		3/11/2020			**-51.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS			1/10/2020		2/10/2020			**-52.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA			2/10/2020		13/10/2020			**-51.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO			13/10/2020		20/10/2020			**-40.00**	
6	LAVADO DE TANQUES			20/10/2020		3/11/2020			**-33.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN			2/10/2020		16/10/2020			**-51.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES			3/11/2020		1/12/2020			**-19.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS			2/10/2020		7/10/2020			**-51.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)									

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**

ALERTA — CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped.

Se aprobó una nueva programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma mediante comunicado CINP-BTA-023-0402-665 del 18 de noviembre de 2020.

Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa del inicio de las actividades en el edifico administrativo de la impermeabilización de cubierta y arreglo de las cubiertas existentes debido a que existen muchas filtraciones de agua y están perjudicando al Contratista que se encuentra realizando la actividad de instalación de cielo raso, así mismo les recordamos la priorización de las obras que se requieren con urgencia, tales como: el restablecimiento de la energía en la sede la vitrina y el arreglo de cubierta del ambiente acuícola, en la sede el porvenir mediante comunicado CINP-BTA-023-0400-6621.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista en la Presente semana no realizó actividades en el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir, el Coordinador del Sena solicitó se les dé prioridad a los trabajos de mantenimiento, toda vez que se están presentando situaciones que representan peligro en la infraestructura por el estado en el que se encuentra, y que las últimas lluvias han empeorado la misma, como es el caso de la edificación de acuícola, donde la cubierta presenta filtraciones y el cielo raso está cediendo con riesgo de caer. Asimismo, hay 4 aires en esta edificación que no funcionan. La Interventoría el 9 de octubre de 2020, en aras de agilizar la ejecución de la obra, se autorizó el ingreso del personal a la sede Centro Agropecuario y de Biotecnología El Porvenir del departamento de Córdoba, teniendo en cuenta que se adjuntó soportes de EPS, AFP y ARL. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.

VAINTITRES	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

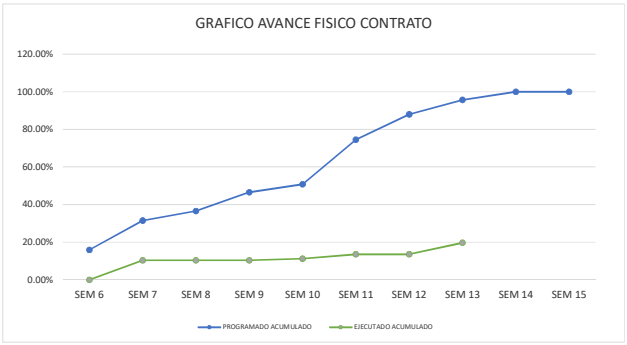
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

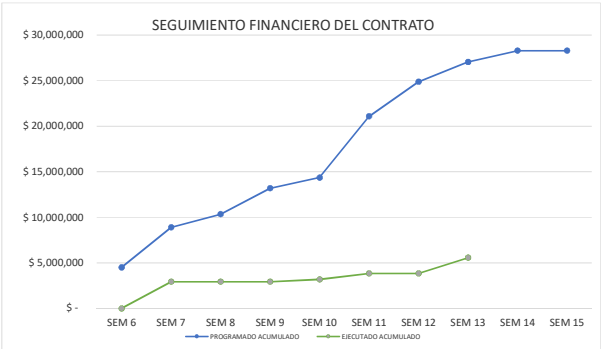
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	15.91%	15.91%	0.00%	0.00%	**-15.91%**
SEM 7	15.56%	31.47%	10.38%	10.38%	**-5.18%**
SEM 8	5.10%	36.57%	0.00%	10.38%	**-5.10%**
SEM 9	10.02%	46.59%	0.00%	10.38%	**-10.02%**
SEM 10	4.21%	50.80%	0.88%	11.25%	**-3.33%**
SEM 11	23.73%	74.54%	2.29%	13.54%	**-21.44%**
SEM 12	13.43%	87.97%	0.00%	13.54%	**-13.43%**
SEM 13	7.68%	95.65%	6.14%	19.68%	**-1.54%**
SEM 14	4.35%	100.00%			
SEM 15	0.00%	100.00%			
ALERTAS					**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 4,501,372	$ 4,501,372	$ -	$ -	**$ -4,501,372**
SEM 7	$ 4,400,242	$ 8,901,614	$ 2,935,096	$ 2,935,096	**$ -1,465,146**
SEM 8	$ 1,442,724	$ 10,344,338	0	$ 2,935,096	**$ -1,442,724**
SEM 9	$ 2,835,511	$ 13,179,849	0	$ 2,935,096	**$ -2,835,511**
SEM 10	$ 1,189,920	$ 14,369,769	248,100	$ 3,183,196	**$ -941,820**
SEM 11	$ 6,713,529	$ 21,083,298	648,380	$ 3,831,576	**$ -6,065,149**
SEM 12	$ 3,799,428	$ 24,882,726	0	$ 3,831,576	**$ -3,799,428**
SEM 13	$ 2,173,332	$ 27,056,057	1,736,700	$ 5,568,276	
SEM 14	$ 1,230,174	$ 28,286,231			
SEM 15	$ -	$ 28,286,231			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE LORICA	2/10/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	2/10/2020		2/10/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	3/10/2020		7/10/2020			**-50.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	2/10/2020		5/10/2020			**-51.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	3/10/2020	26/10/2020	13/10/2020	3/11/2020		**-23.00**	
5	EQUIPOS DE BOMBEO	13/10/2020		21/10/2020			**-40.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	21/10/2020		23/10/2020			**-32.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	3/10/2020		19/10/2020			**-50.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	23/10/2020		20/11/2020			**-30.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		26/11/2020			**-19.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	21/10/2020		1/12/2020			**-32.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped.

Se aprobó una nueva programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma mediante comunicado CINP-BTA-023-0402-665 del 18 de noviembre de 2020.

Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa del inicio de las actividades en el edifico administrativo de la impermeabilización de cubierta y arreglo de las cubiertas existentes debido a que existen muchas filtraciones de agua y están perjudicando al Contratista que se encuentra realizando la actividad de instalación de cielo raso, así mismo les recordamos la priorización de las obras que se requieren con urgencia, tales como: el restablecimiento de la energía en la sede la vitrina y el arreglo de cubierta del ambiente acuícola, en la sede el porvenir mediante comunicado CINP-BTA-023-0400-6621.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	2	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	4	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
3	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
4	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad.. El Contratista al corte de este informe tiene un retraso del 2,48% .
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.

VEINTITRES	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

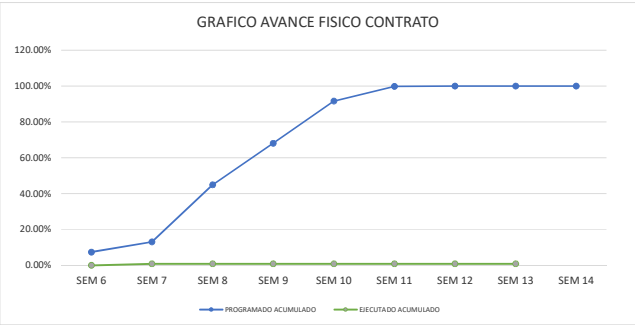
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

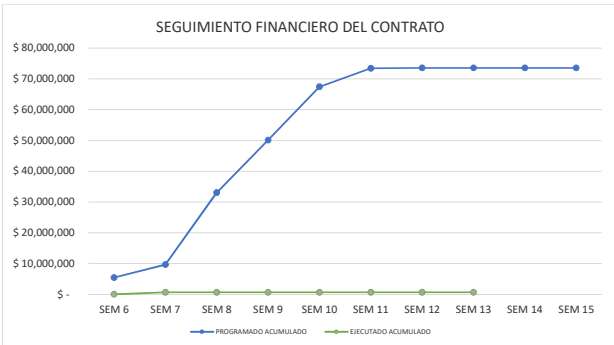
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	7.44%	7.44%	0.00%	0.00%	**-7.44%**
SEM 7	5.73%	13.17%	0.91%	0.91%	**-4.82%**
SEM 8	31.77%	44.94%	0.00%	0.91%	**-31.77%**
SEM 9	23.18%	68.13%	0.00%	0.91%	**-23.18%**
SEM 10	23.55%	91.67%	0.00%	0.91%	**-23.55%**
SEM 11	8.16%	99.83%	0.00%	0.91%	**-8.16%**
SEM 12	0.17%	100.00%	0.00%	0.91%	**-0.17%**
SEM 13	0.00%	100.00%	0.00%	0.91%	**0.00%**
SEM 14	0.00%	100.00%			
ALERTAS					**0.00%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 5,474,165	$ 5,474,165	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ 4,214,013	$ 9,688,179	$ 671,630	$ 671,630	$ -31,470,389
SEM 8	$ 23,375,009	$ 33,063,188	$ -	$ 671,630	$ -19,187,665
SEM 9	$ 17,055,702	$ 50,118,890	$ -	$ 671,630	$ -19,187,664
SEM 10	$ 17,323,038	$ 67,441,928	$ -	$ 671,630	$ -19,187,663
SEM 11	$ 6,002,426	$ 73,444,354	$ -	$ 671,630	$ -19,187,662
SEM 12	$ 122,116	$ 73,566,470	$ -	$ 671,630	$ -19,187,661
SEM 13	$ -	$ 73,566,470	$ -	$ 671,630	
SEM 14	$ -	$ 73,566,470			
SEM 15	$ -	$ 73,566,470			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DIAS DE ATRASO FIN ATRASO (-)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	**VISITAS DIAGNOSTICOS**	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO SEDE MONTELIBANO	30/09/2020		24/11/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	30/09/2020		30/09/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	1/10/2020		6/10/2020			**-52.00**	
3	EQUIPOS DE BOMBEO	6/10/2020		10/10/2020			**-47.00**	
4	LAVADO DE TANQUES	10/10/2020		14/10/2020			**-43.00**	
5	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	15/10/2020		19/10/2020			**-38.00**	
6	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	1/10/2020		4/11/2020			**-52.00**	
7	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	4/11/2020		11/11/2020			**-18.00**	
8	ITEM NO PREVSITOS	11/11/2020		24/11/2020			**-11.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped.

Se aprobó una nueva programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma mediante comunicado CINP-BTA-023-0402-665 del 18 de noviembre de 2020.

Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa del inicio de las actividades en el edifico administrativo de la impermeabilización de cubierta y arreglo de las cubiertas existentes debido a que existen muchas filtraciones de agua y están perjudicando al Contratista que se encuentra realizando la actividad de instalación de cielo raso, así mismo les recordamos la priorización de las obras que se requieren con urgencia, tales como: el restablecimiento de la energía en la sede la vitrina y el arreglo de cubierta del ambiente acuícola, en la sede el porvenir mediante comunicado CINP-BTA-023-0400-6621.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	1	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	3	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
4	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encentraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.

VEINTITRES	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

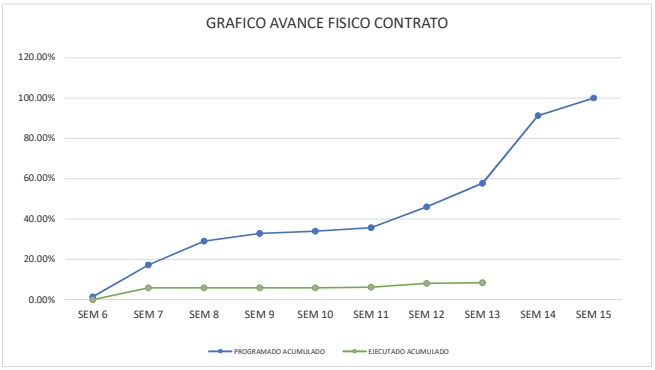
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

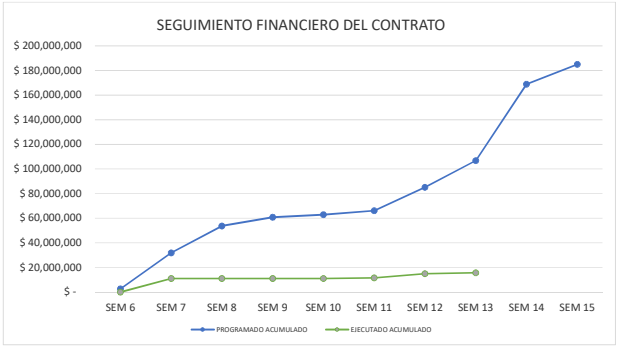
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	1.42%	1.42%	0.00%	0.00%	-1.42%
SEM 7	15.82%	17.24%	5.96%	5.96%	-9.87%
SEM 8	11.79%	29.03%	0.00%	5.96%	-11.79%
SEM 9	3.86%	32.89%	0.00%	5.96%	-3.86%
SEM 10	1.11%	34.00%	0.00%	5.96%	-1.11%
SEM 11	1.72%	35.73%	0.26%	6.21%	
SEM 12	10.26%	45.99%	1.88%	8.09%	
SEM 13	11.74%	57.73%	0.37%	8.46%	
SEM 14	33.55%	91.27%			
SEM 15	8.73%	100.00%			
		ALERTAS			0.00%

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 2,628,544	$ 2,628,544	$ -	$ -	$ -2,628,544
SEM 7	$ 29,276,105	$ 31,904,649	$ 11,018,172	$ 11,018,172	$ -44,972,439
SEM 8	$ 21,813,109	$ 53,717,758	$ -	$ 11,018,172	$ -5,126,984
SEM 9	$ 7,142,525	$ 60,860,282	$ -	$ 11,018,172	$ -5,126,983
SEM 10	$ 2,051,672	$ 62,911,954	$ -	$ 11,018,172	$ -5,126,982
SEM 11	$ 3,187,369	$ 66,099,323	$ 477,082	$ 11,495,254	
SEM 12	$ 18,984,315	$ 85,083,638	$ 3,489,028	$ 14,984,282	
SEM 13	$ 21,717,065	$ 106,800,703	$ 680,275	$ 15,664,557	
SEM 14	$ 62,067,108	$ 168,867,811			
SEM 15	$ 16,148,550	$ 185,016,361			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelíbano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	CENTRO DE COMENRCIO, INDUSTRIA Y TURISMO MONTERÍA CÓDOBA	28/09/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		2/10/2020			**-53.00**	
3	SISTEMAS ELÉCTRICOS	3/10/2020		27/10/2020			**-50.00**	
4	SERVICIO DE JARDINERÍA	27/10/2020	3/11/2020	29/10/2020			**-7.00**	
6	LAVADO DE TANQUES	29/10/2020		4/11/2020			**-24.00**	
7	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020		28/10/2020			**-53.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	4/11/2020		1/12/2020			**-18.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	3/11/2020		21/11/2020			**-19.00**	
10	ITEM NO PREVSITOS	14/10/2020		1/12/2020			**-39.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	SI
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	SI
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	NO

Observaciones
En la presente semana solo se realizó actividades de reconocimiento a las sedes para la realización de los diagnósticos, por lo tanto, todavía no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped.

Se aprobó una nueva programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma mediante comunicado CINP-BTA-023-0402-665 del 18 de noviembre de 2020.

Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa del inicio de las actividades en el edifico administrativo de la impermeabilización de cubierta y arreglo de las cubiertas existentes debido a que existen muchas filtraciones de agua y están perjudicando al Contratista que se encuentra realizando la actividad de instalación de cielo raso, así mismo les recordamos la priorización de las obras que se requieren con urgencia, tales como: el restablecimiento de la energía en la sede la vitrina y el arreglo de cubierta del ambiente acuícola, en la sede el porvenir mediante comunicado CINP-BTA-023-0400-6621.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
4	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Consorcio Constructor Alfa inicio actividades en la Sede de Lorica sin haber presentado el debido soporte de las afiliaciones, dicho personal que se encontraba laborando sin haber presentado ningún documento de ingreso ni tener los elementos de protección personal, por lo anterior es responsabilidad del Consorcio Constructor Alfa cualquier incidente o accidente laboral que suceda, por el ingreso no autorizado del personal sin elementos de protección personal y sin pagos de seguridad social, además toda vez que realice actividad sin la previa autorización de la Interventoría no se será reconocida y serán a su cuenta y riesgo. En la presente semana el Contratista continúa con el retraso por la mala ejecución de su programa de obra.
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	26-oct-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.

VEINTITRES	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21/08/2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

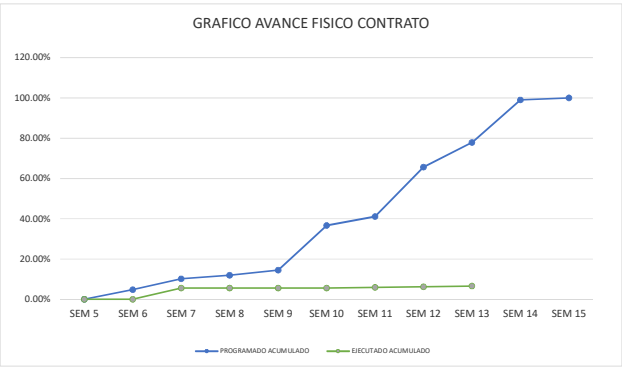
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	SERGIO JAVIER SOLANO ALMANZA
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

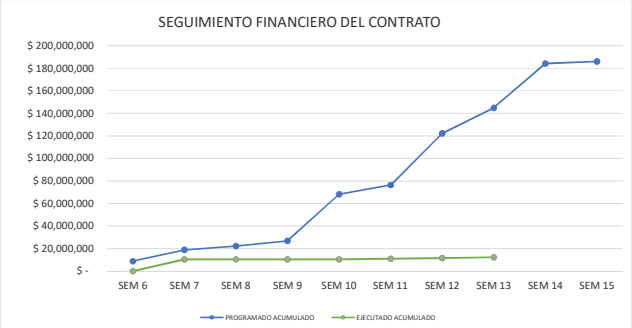
GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 5	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	**4.74%**	4.74%	0.00%	0.00%	**-4.74%**
SEM 7	**5.45%**	10.18%	5.62%	5.62%	**0.18%**
SEM 8	**1.77%**	11.95%	0.00%	5.62%	**-1.77%**
SEM 9	**2.51%**	14.45%	0.00%	5.62%	**-2.51%**
SEM 10	**22.20%**	36.66%	0.00%	5.62%	**-22.20%**
SEM 11	**4.43%**	41.08%	0.30%	5.92%	**-4.12%**
SEM 12	**24.59%**	65.67%	0.28%	6.21%	**-24.31%**
SEM 13	**12.21%**	77.88%	0.39%	6.60%	**-11.82%**
SEM 14	**21.09%**	98.97%			**-21.09%**
SEM 15	**1.03%**	100.00%			**-1.03%**
		ALERTAS			**-1.03%**

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO SEMANA	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANA	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 6	$ 8,814,431	$ 8,814,431	$ -	$ -	$ -8,814,431
SEM 7	$ 10,133,847	$ 18,948,278	$ 10,460,813	$ 10,460,813	$ -51,493,790
SEM 8	$ 3,286,307	$ 22,234,585	$ -	$ 10,460,813	$ -74,020,627
SEM 9	$ 4,667,040	$ 26,901,625	$ -	$ 10,460,813	$ -74,020,626
SEM 10	$ 41,321,978	$ 68,223,603	$ -	$ 10,460,813	$ -74,020,625
SEM 11	$ 8,236,821	$ 76,460,424	$ 563,176	$ 11,023,989	$ -74,020,624
SEM 12	$ 45,759,725	$ 122,220,150	$ 524,019	$ 11,548,007	$ -74,020,623
SEM 13	$ 22,727,630	$ 144,947,780	$ 732,134	$ 12,280,141	
SEM 14	$ 39,251,669	$ 184,199,448			
SEM 15	$ 1,908,550	$ 186,107,998			

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL		DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)						**0.00**	**0.00**
0	VISITAS DIAGNOSTICOS	31/08/2020	31/08/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	**0.00**
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Lorica	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020	31/08/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Comercial de Industrutria y Turismo Montelibano	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020	1/09/2020		**0.00**	
	Visita a la Sede Centro Agropecuaria de Biotecnología el Porvenir (Los Garzones)	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020	2/09/2020		**0.00**	
	SEDE ADMINISTRATIVA MONTERÍA CÓRDOBA	28/09/2020		1/12/2020				
1	IMPLEMENTACIÓN DE PROTOCOLOES DE BIOSEGURIDAD	28/09/2020		28/09/2020				
2	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		14/10/2020			**-53.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	24/10/2020	3/11/2020	11/11/2020			**-10.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	14/10/2020		24/10/2020			**-39.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	28/09/2020		7/10/2020			**-55.00**	
6	SISTEMA DE REFRIGERACIÓN	30/09/2020	5/10/2020	21/10/2020			**-5.00**	
7	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	3/10/2020		26/11/2020			**-50.00**	
8	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020			**-22.00**	
9	ITEM NO PREVSITOS	28/09/2020		30/11/2020			**-55.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)							

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**	

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	**SI**
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	**SI**
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	**NO**
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	**NO**
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	**SI**
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	**NO**
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	**NO**
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	**NO**
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	**NO**

Observaciones
En la presente semana no se han iniciado actividades físicas en obra ni tampoco se encuentra todo el personal mínimo requerido del contrato de obra. En esta semana se contó por parte del Contratista el ingeniero residente, 1 ingeniero auxiliar y un administrador. La valla no ha sido instalada.

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	**SI**
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	**SI**
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	**SI**

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped.

Se aprobó una nueva programación y presupuestos presentados por el Consorcio Constructor Alfa considerando que dichos documentos se encuentran procedente para dar inicio a la ejecución de obras y que es responsabilidad de Consorcio Constructor Alfa la ejecución de dichas actividades en el tiempo presentado. Sin embargo, aclaramos que la aprobación de dichos documentos no implica aceptación de la entrega del diagnóstico, toda vez que el mismo es un compilado de información conforme con lo estipulado en el contrato de obra, la cual a la fecha no ha sido entregada de manera completa y en debida forma mediante comunicado CINP-BTA-023-0402-665 del 18 de noviembre de 2020.

Se le reiteró al Consorcio Constructor Alfa del inicio de las actividades en el edifico administrativo de la impermeabilización de cubierta y arreglo de las cubiertas existentes debido a que existen muchas filtraciones de agua y están perjudicando al Contratista que se encuentra realizando la actividad de instalación de cielo raso, así mismo les recordamos la priorización de las obras que se requieren con urgencia, tales como: el restablecimiento de la energía en la sede la vitrina y el arreglo de cubierta del ambiente acuícola, en la sede el porvenir mediante comunicado CINP-BTA-023-0400-6621.

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	0	INGENIEROS/ARQUITECTOS	2	INGENIEROS	0	INGENIEROS	0
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0	PROFESIONAL SISO	0
COMISION TOPOGRAFICA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0	MAESTROS DE OBRA	0
PERSONAL ADMINISTRATIVO	1	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0	OFICIALES DE OBRA	0
AYUDANTES DE OBRA	0	SOLDADORES	0	AYUDANTES DE OBRA	0	AYUDANTES DE OBRA	0
TOPOGRAFO	0	AYUDANTES DE OBRA	0			AUXILIAR SISOMA	0
CADENEROS	0	INSPECTOR DE OBRA	0				
INSPECTOR DE OBRA	0	OPERADORES	0				
		ASEADORAS	0				
		ALMACENISTA	0				
		AUXILIAR SISOMA	0				
TOTAL	1	TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	GIAN CARLOS ZARUR TORRALVO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		
4	RESIDENTE SISO REGIONAL	SILENIA ECHEVERRIA ESCUEDERO		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

nº	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERV	SERGIO JAVIER SOLANO	7768734177	
4	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28-sep-20	4-oct-20	SEMANA No. 6	5-oct-20	Por solicitud del Consorcio alfa y mediante Comunicado DCS-113-CO1. 6309, se solicitó al Sena dar claridad sobre el valor del presupuesto asignado para cada sede en el Lote 1. Mediante comunicado DCS-118-CO1. 6309 el Consorcio Alfa remite a la Interventoría los presupuesto y Programaciones faltantes con nuevas fechas de inicio, se espera que el Contratista empiece a cumplir con sus fechas pactadas para que no se siga generando atrasos en su programación.
5-oct-20	11-oct-20	SEMANA No. 7	13-oct-20	El Contratista solo realizó mantenimiento de los aires acondicionados. Además, el 11 de octubre el Contratista presentó un plan de contingencia para el mes de octubre el cual se encuentra en revisión por parte de la Interventoría. El contratista remite el acta de inicio debidamente corregida de acuerdo a las observaciones realizadas por la entidad.. El Contratista al corte de este informe tiene un retraso del 2,48% .
12-oct-20	18-oct-20	SEMANA No. 8	19-oct-20	En la presenta semana el Contratista continúa con el atraso debido a que tenían previsto una Inversión programada de $ 140.934.740,42 que equivale 11,26% y solo logró ejecutar un valor de 248.100 que equivale al 0,02% del valor del Contrato (no incluye AIU) y toda esta actividad fue realizada sin la previa autorización de la entrada del personal a la obra.
19-oct-20	25-oct-20	SEMANA No. 9	26-oct-20	En la presente semana se realizaron actividades en los centros de Santa Lucia y de Montelíbano con instalación de manto, de cielo raso y de pintura. Continua la preocupación de la Interventoría por la no iniciación de las actividades en todas las sedes del departamento de Córdoba, lo cual está generando atrasos imputables al Consorcio Constructor Alfa hasta la semana 9 tenían previsto una Inversión Programada de $ 418.970.691,81 que equivale al 25,79 % y solo llevan ejecutado $ 73.172.461 que equivale al 5,85% lo que equivale un atraso del 19,94 %. lo que se presume que el Consorcio Alfa no va cumplir con el plazo contractual de la obra.
26-oct-20	1-nov-20	SEMANA No. 10	3-nov-20	Nuevamente se solicitó un Plan detallado de trabajo, donde se indique un cronograma, recursos y acciones que tomará el Contratista para recuperar el atraso que presenta el proyecto al día hoy en el departamento de Córdoba y así cumplir con el plazo contractual de la obra, toda vez que lo anterior fue solicitado mediante comunicado CINP-BTA-023-0327- 6114 del pasado 27 de octubre, a la fecha no se tiene respuesta
2-nov-20	8-nov-20	SEMANA No. 11	9-nov-20	En la presente semana el Contratista realizó poda de Césped en la sede administrativa, y en el Centro de Comercio Industria y Turismo en Montería. Se realizó Comité de Obra donde se le manifestó al Contratista la preocupación por el bajo rendimiento que presenta en la ejecución de las actividades principalmente en las contractuales y que a falta de menos de 1 mes y no se ha visto el avance que tenían previsto según su programación de obra. Al corte de esta semana el Consorcio Alfa tenían previsto una inversión acumulada para el departamento de Córdoba de $ 390.608.445,45 que equivale al 60,67% y solo llevan ejecutado un $ 50.483.948,50 que equivale al 7,46% lo que representa un atraso del 53,21%.
9-nov-20	15-nov-20	SEMANA No. 12	17-nov-20	La presente semana el Contratista realizó actividades en el Centro de Comercio Industria y Turismo, y en la Sede Administrativo poda de césped y de árboles. En las demás sedes no se realiza actividades sin justificación. Se solicitó al Contratista presentar el Informe Diagnostico de las visitas eléctricas que realizó el especialista el pasado 28 de septiembre, además de la inclusión de las actividades de la instalación de energía de al Centro Agropecuario de Biotecnología el Porvenir sede los Garzones Montería.
16-nov-20	22-nov-20	SEMANA No. 13	23-nov-20	El contratista en la presente semana realizó tala y poda de césped en el CCIT de Montería y el Centro Agropecuario y de Biotecnología el Porvenir sedes los garzones. Se vienen adelanto visitas a las sedes donde el Contratista viene realizando actividades y se han encontrados que se han generados mayores cantidades de obra como es el caso de la poda de césped. A pesar que se aprobó una nueva programación continua los atrasos por parte del Contratista en relación a la inversión ejecutado. Para la presente semana tenia previsto una inversión Programada Acumulada de $ 539.009.219 Vs una Inversión Ejecutada Acumulada de $ 58.294.484 presentando un atraso de $ 480.714.735.

23	VEINTI TRES	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	

GUAJIRA Y MAGDALENA

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	21 de agosto de 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 de diciembre de 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construcción	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construcción	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

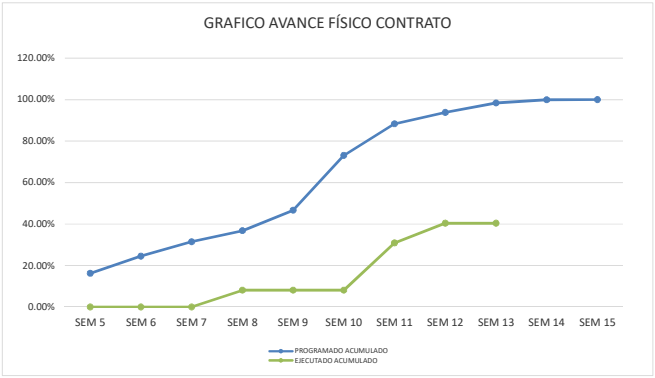
PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORÍA:	PEDRO ANTONIO GUTIÉRREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	LUIS ALFREDO GRANADOS
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA:	SORAYA NAVARRO BOLAÑO
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRÍGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FÍSICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FÍSICO CONTRATO

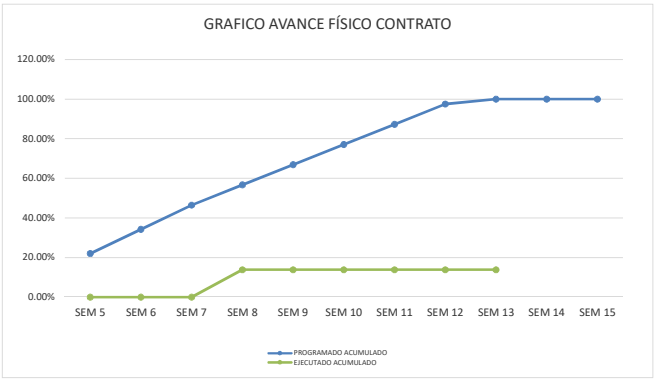
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 5	16.22%	0.00%	**-16.22%**
SEM 6	24.46%	0.00%	**-24.46%**
SEM 7	31.45%	0.00%	**-31.45%**
SEM 8	36.81%	8.13%	**-28.68%**
SEM 9	46.64%	8.13%	**-38.51%**
SEM 10	73.13%	8.13%	**-65.00%**
SEM 11	88.33%	30.89%	**-57.44%**
SEM 12	93.79%	40.37%	**-53.42%**
SEM 13	98.34%	40.37%	**-57.97%**
SEM 14	99.89%		
SEM 15	100.00%		
	ALERTAS		**-53.42%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 5	22.00%	0.00%	**-22.00%**
SEM 6	34.24%	0.00%	**-34.24%**
SEM 7	46.49%	0.00%	**-46.49%**
SEM 8	56.69%	13.84%	**-42.85%**
SEM 9	66.90%	13.84%	**-53.06%**
SEM 10	77.10%	13.84%	**-63.26%**
SEM 11	87.30%	13.84%	**-73.46%**
SEM 12	97.51%	13.84%	**-83.67%**
SEM 13	100.00%	13.84%	**-86.16%**
SEM 14	100.00%		
SEM 15	100.00%		
	ALERTAS		**-83.67%**

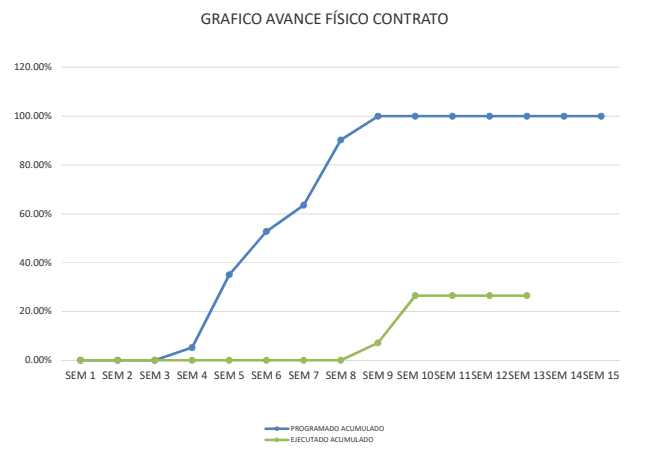
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

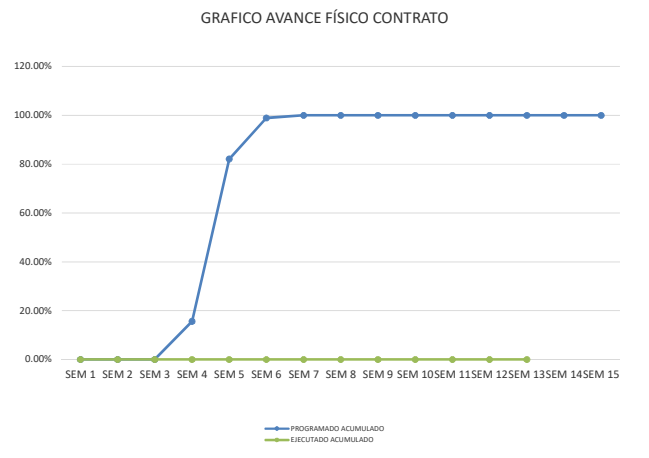
SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



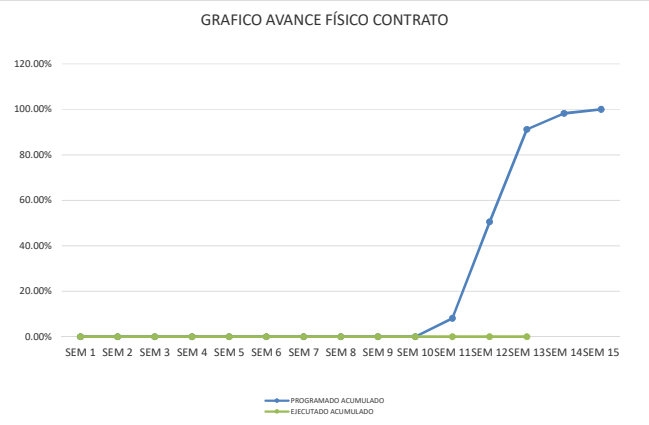
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	5.23%	0.00%	-5.23%
SEM 5	35.06%	0.00%	-35.06%
SEM 6	52.80%	0.00%	-52.80%
SEM 7	63.52%	0.00%	-63.52%
SEM 8	90.25%	0.00%	-90.25%
SEM 9	100.00%	7.18%	-92.82%
SEM 10	100.00%	26.52%	-73.48%
SEM 11	100.00%	26.52%	-73.48%
SEM 12	100.00%	26.52%	-73.48%
SEM 13	100.00%	26.52%	-73.48%
SEM 14	100.00%		
SEM 15	100.00%		
ALERTAS			-73.48%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	15.64%	0.00%	-15.64%
SEM 5	82.09%	0.00%	-82.09%
SEM 6	98.93%	0.00%	-98.93%
SEM 7	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 8	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 9	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 10	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 11	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 12	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 13	100.00%	0.00%	-100.00%
SEM 14	100.00%		
SEM 15	100.00%		
ALERTAS			-100.00%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



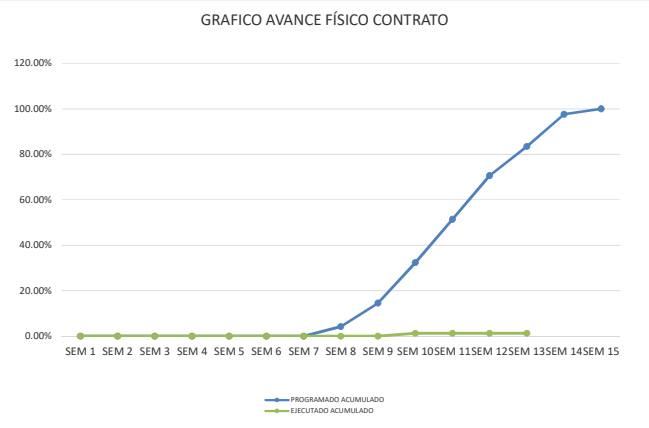
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 6	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 7	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 8	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 9	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 10	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 11	8.12%	0.00%	-8.12%
SEM 12	50.52%	0.00%	-50.52%
SEM 13	91.19%	0.00%	-91.19%
SEM 14	98.27%		
SEM 15	100.00%		
ALERTAS			-91.19%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

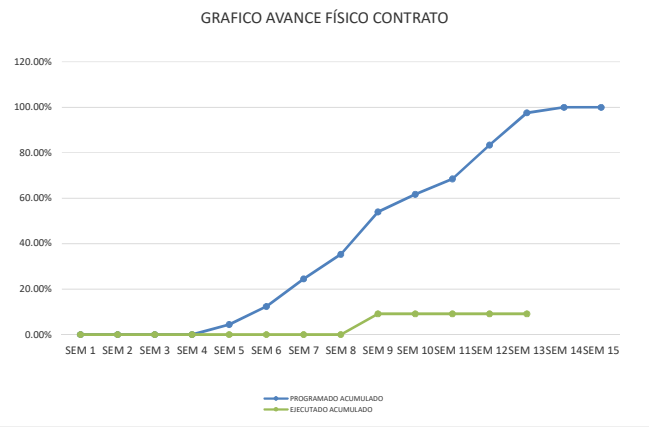
SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



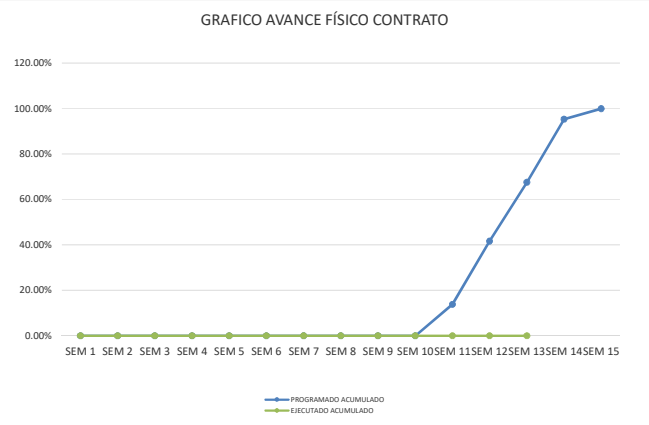
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 6	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 7	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 8	4.22%	0.00%	-4.22%
SEM 9	14.52%	0.00%	-14.52%
SEM 10	32.35%	1.25%	-31.10%
SEM 11	51.42%	1.25%	-50.17%
SEM 12	70.58%	1.25%	-69.33%
SEM 13	83.44%	1.25%	-82.19%
SEM 14	97.57%		
SEM 15	100.00%		
ALERTAS			-82.19%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	4.45%	0.00%	-4.45%
SEM 6	12.38%	0.00%	-12.38%
SEM 7	24.56%	0.00%	-24.56%
SEM 8	35.28%	0.00%	-35.28%
SEM 9	53.97%	9.13%	-44.84%
SEM 10	61.72%	9.13%	-52.59%
SEM 11	68.50%	9.13%	-59.37%
SEM 12	83.41%	9.13%	-74.28%
SEM 13	97.54%	9.13%	-88.41%
SEM 14	100.00%		
SEM 15	100.00%		
ALERTAS			-88.41%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



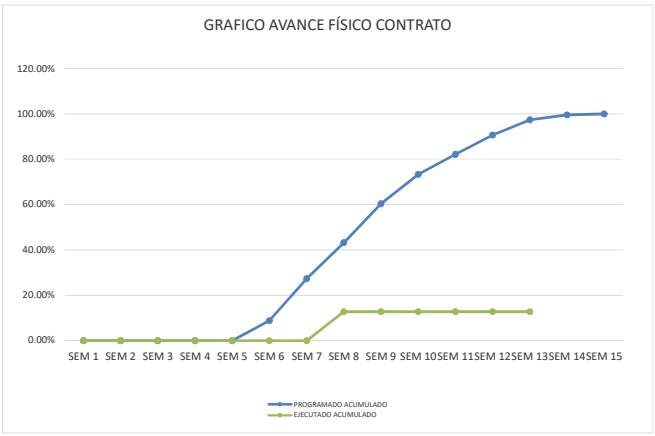
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 6	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 7	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 8	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 9	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 10	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 11	13.86%	0.00%	-13.86%
SEM 12	41.65%	0.00%	-41.65%
SEM 13	67.58%	0.00%	-67.58%
SEM 14	95.38%		
SEM 15	100.00%		
ALERTAS			-67.58%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

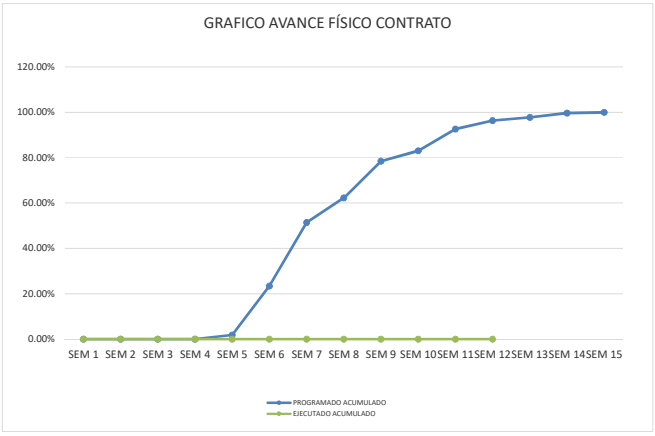
SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



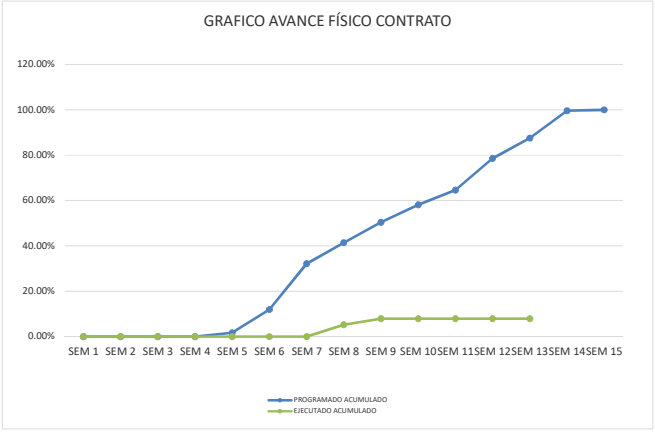
% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 6	8.86%	0.00%	-8.86%
SEM 7	27.37%	0.00%	-27.37%
SEM 8	43.24%	12.81%	-30.43%
SEM 9	60.37%	12.81%	-47.56%
SEM 10	73.35%	12.81%	-60.54%
SEM 11	82.18%	12.81%	-69.37%
SEM 12	90.69%	12.81%	-77.88%
SEM 13	97.40%	12.81%	-84.59%
SEM 14	99.57%		
SEM 15	100.00%		
ALERTAS			-84.59%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	1.84%	0.00%	-1.84%
SEM 6	23.43%	0.00%	-23.43%
SEM 7	51.42%	0.00%	-51.42%
SEM 8	62.28%	0.00%	-62.28%
SEM 9	78.45%	0.00%	-78.45%
SEM 10	83.05%	0.00%	-83.05%
SEM 11	92.63%	0.00%	-92.63%
SEM 12	96.41%	0.00%	-96.41%
SEM 13	97.78%		
SEM 14	99.67%		
SEM 15	100.00%		
ALERTAS			-96.41%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 2	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 3	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 4	0.00%	0.00%	0.00%
SEM 5	1.72%	0.00%	-1.72%
SEM 6	11.94%	0.00%	-11.94%
SEM 7	32.23%	0.00%	-32.23%
SEM 8	41.50%	5.28%	-36.22%
SEM 9	50.44%	7.94%	-42.50%
SEM 10	58.15%	7.94%	-50.21%
SEM 11	64.66%	7.94%	-56.72%
SEM 12	78.62%	7.94%	-70.68%
SEM 13	87.55%	7.94%	-79.61%
SEM 14	99.65%		
SEM 15	100.00%		
ALERTAS			-79.61%
INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

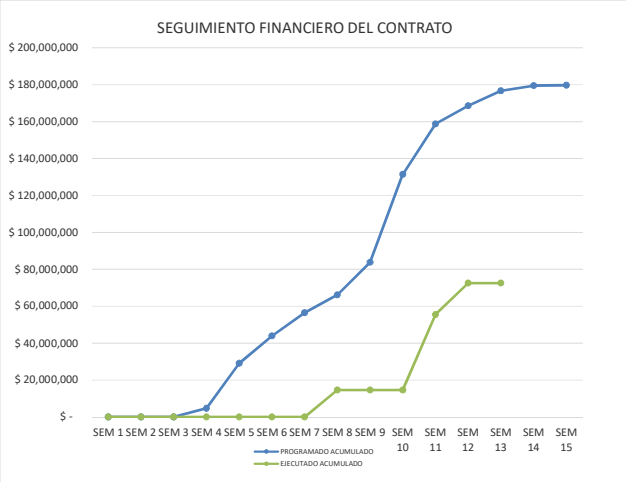
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA

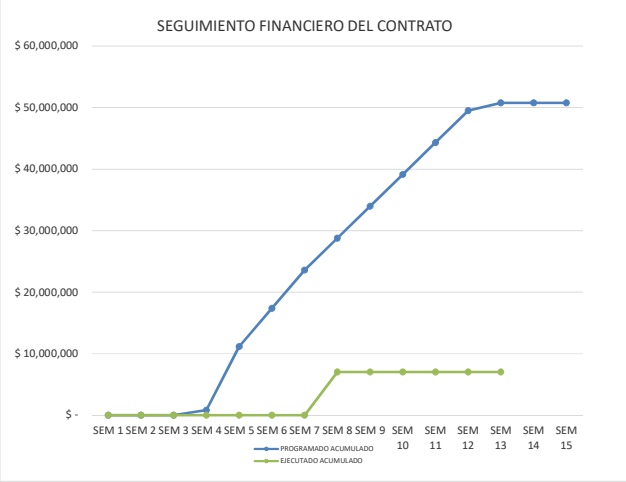
SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ 4,673,914	$ -	$ -4,673,914.44
SEM 5	$ 29,158,035	$ -	$ -29,158,035.48
SEM 6	$ 43,970,749	$ -	$ -43,970,748.95
SEM 7	$ 56,536,388	$ -	$ -56,536,388.16
SEM 8	$ 66,171,843	$ 14,607,200	$ -51,564,642.93
SEM 9	$ 83,842,834	$ 14,607,200	$ -69,235,634.84
SEM 10	$ 131,462,832	$ 14,607,200	$ -116,855,632.37
SEM 11	$ 158,787,255	$ 55,537,298	$ -103,249,956.96
SEM 12	$ 168,602,475	$ 72,570,665	$ -96,031,810.29
SEM 13	$ 176,781,825	$ 72,570,665	$ -104,211,160.56
SEM 14	$ 179,568,198		
SEM 15	$ 179,765,940		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

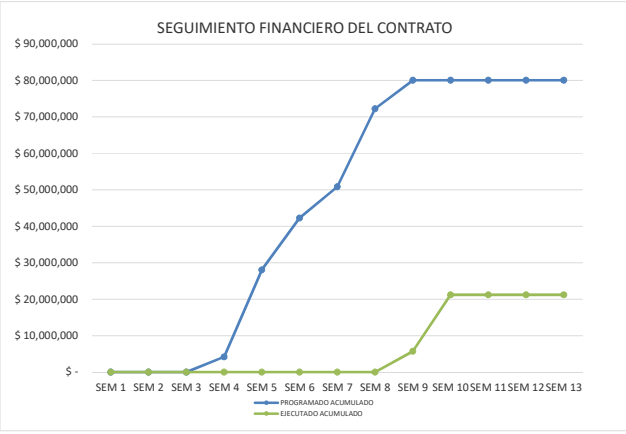
CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ 832,645	$ -	$ -832,645.28
SEM 5	$ 11,169,632	$ -	$ -11,169,631.83
SEM 6	$ 17,384,009	$ -	$ -17,384,008.81
SEM 7	$ 23,603,463	$ -	$ -23,603,462.90
SEM 8	$ 28,782,110	$ 7,026,713.84	$ -21,755,396.54
SEM 9	$ 33,965,835	$ 7,026,713.84	$ -26,939,121.13
SEM 10	$ 39,144,482	$ 7,026,713.84	$ -32,117,768.62
SEM 11	$ 44,323,130	$ 7,026,713.84	$ -37,296,416.10
SEM 12	$ 49,506,855	$ 7,026,713.84	$ -42,480,140.69
SEM 13	$ 50,771,054	$ 7,026,713.84	$ -43,744,339.93
SEM 14	$ 50,771,054		
SEM 15	$ 50,771,054		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ 4,188,015	$ -	$ -4,188,014.89
SEM 5	$ 28,074,914	$ -	$ -28,074,914.32
SEM 6	$ 42,280,533	$ -	$ -42,280,532.68
SEM 7	$ 50,864,762	$ -	$ -50,864,762.05
SEM 8	$ 72,269,282	$ -	$ -72,269,281.72
SEM 9	$ 80,076,766	$ 5,749,511.83	$ -74,327,254.61
SEM 10	$ 80,076,766	$ 21,232,354.65	$ -58,844,411.80
SEM 11	$ 80,076,766	$ 21,232,354.65	$ -58,844,411.80
SEM 12	$ 80,076,766	$ 21,232,354.65	$ -58,844,411.80
SEM 13	$ 80,076,766	$ 21,232,354.65	$ -58,844,411.80

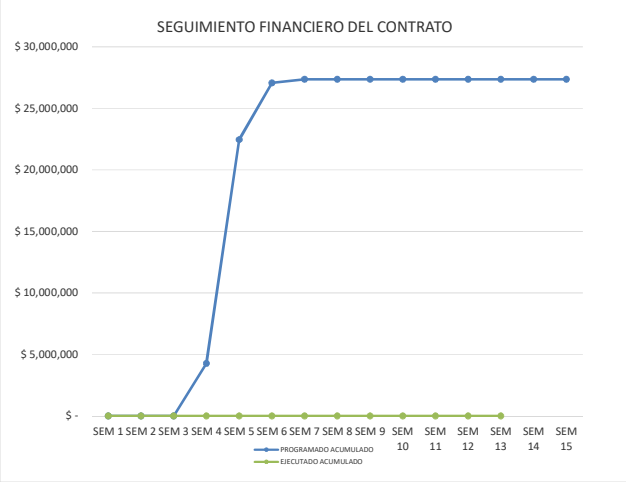
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ 4,279,784	$ -	$ -4,279,783.68
SEM 5	$ 22,463,391	$ -	$ -22,463,391.45
SEM 6	$ 27,071,547	$ -	$ -27,071,547.28
SEM 7	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 8	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 9	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 10	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 11	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 12	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 13	$ 27,364,346	$ -	$ -27,364,345.78
SEM 14	$ 27,364,346		
SEM 15	$ 27,364,346		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -
SEM 9	$ -	$ -	$ -
SEM 10	$ -	$ -	$ -
SEM 11	$ 393,036	$ -	$ -393,036.19
SEM 12	$ 2,445,343	$ -	$ -2,445,343.37
SEM 13	$ 4,413,913	$ -	$ -4,413,912.54
SEM 14	$ 4,756,609		
SEM 15	$ 4,840,347		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ 5,001,677	$ -	$ -5,001,676.93
SEM 9	$ 17,209,561	$ -	$ -17,209,561.39
SEM 10	$ 38,342,239	$ 1,481,539.38	$ -36,860,699.68
SEM 11	$ 60,944,604	$ 1,481,539.38	$ -59,463,064.41
SEM 12	$ 83,653,639	$ 1,481,539.38	$ -82,172,099.97
SEM 13	$ 98,895,716	$ 1,481,539.38	$ -97,414,177.07
SEM 14	$ 115,643,038		
SEM 15	$ 118,523,150		

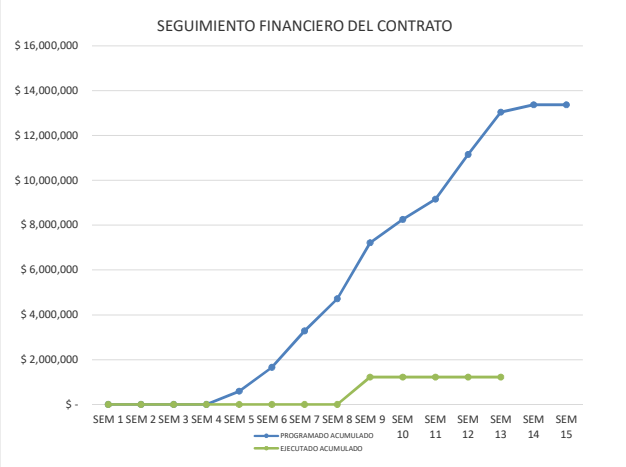
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA



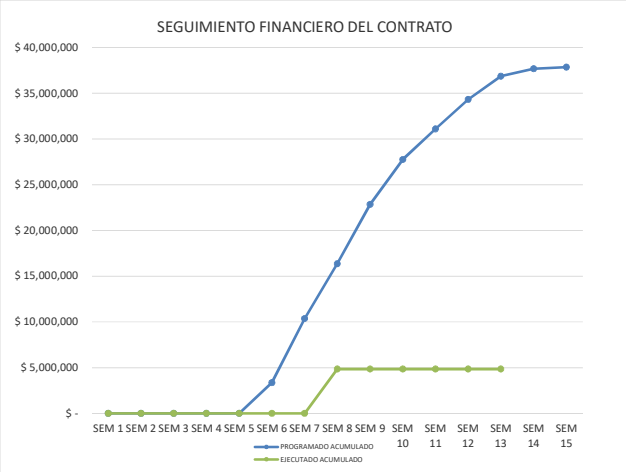
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 595,159	$ -	$ -595,158.84
SEM 6	$ 1,655,745	$ -	$ -1,655,745.26
SEM 7	$ 3,284,742	$ -	$ -3,284,741.82
SEM 8	$ 4,718,473	$ -	$ -4,718,472.77
SEM 9	$ 7,218,140	$ 1,221,078.70	$ -5,997,061.20
SEM 10	$ 8,254,652	$ 1,221,078.70	$ -7,033,573.78
SEM 11	$ 9,161,434	$ 1,221,078.70	$ -7,940,355.12
SEM 12	$ 11,155,550	$ 1,221,078.70	$ -9,934,471.58
SEM 13	$ 13,045,347	$ 1,221,078.70	$ -11,824,268.08
SEM 14	$ 13,374,356		
SEM 15	$ 13,374,356		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ -	$ -	$ -
SEM 7	$ -	$ -	$ -
SEM 8	$ -	$ -	$ -
SEM 9	$ -	$ -	$ -
SEM 10	$ -	$ -	$ -
SEM 11	$ 174,097	$ -	$ -174,097.00
SEM 12	$ 523,170	$ -	$ -523,170.27
SEM 13	$ 848,880	$ -	$ -848,879.87
SEM 14	$ 1,198,079		
SEM 15	$ 1,256,111		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA



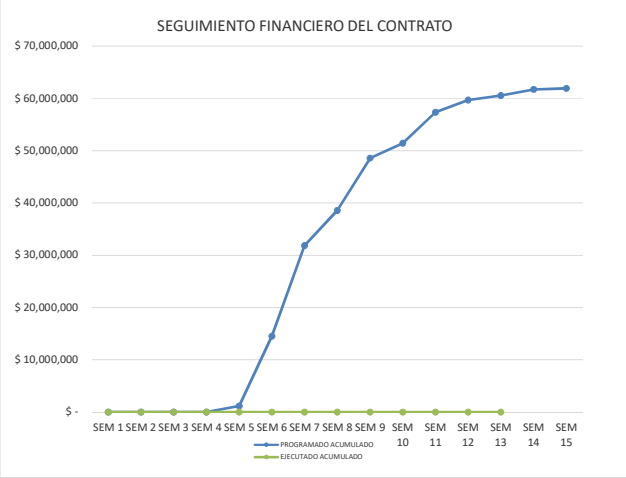
VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ 3,353,144	$ -	$ -3,353,143.96
SEM 7	$ 10,358,414	$ -	$ -10,358,414.23
SEM 8	$ 16,364,554	$ 4,848,055.77	$ -11,516,497.81
SEM 9	$ 22,847,551	$ 4,848,055.77	$ -17,999,495.10
SEM 10	$ 27,759,945	$ 4,848,055.77	$ -22,911,888.84
SEM 11	$ 31,101,735	$ 4,848,055.77	$ -26,253,679.03
SEM 12	$ 34,322,418	$ 4,848,055.77	$ -29,474,362.45
SEM 13	$ 36,861,876	$ 4,848,055.77	$ -32,013,820.23
SEM 14	$ 37,683,131		
SEM 15	$ 37,845,869		
Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)			

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

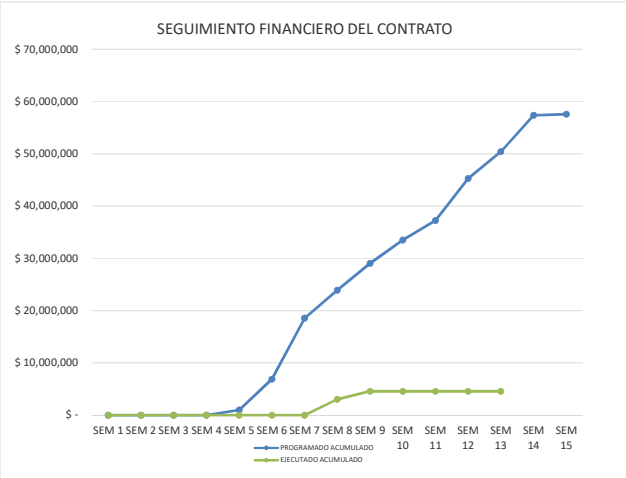
CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 1,139,279	$ -	$ -1,139,278.93
SEM 6	$ 14,507,231	$ -	$ -14,507,231.16
SEM 7	$ 31,837,893	$ -	$ -31,837,892.71
SEM 8	$ 38,562,115	$ -	$ -38,562,115.09
SEM 9	$ 48,574,148	$ -	$ -48,574,147.86
SEM 10	$ 51,422,345	$ -	$ -51,422,345.18
SEM 11	$ 57,354,026	$ -	$ -57,354,025.70
SEM 12	$ 59,694,501	$ -	$ -59,694,500.89
SEM 13	$ 60,542,768	$ -	$ -60,542,768.36
SEM 14	$ 61,713,006		
SEM 15	$ 61,917,333		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ 990,408	$ -	$ -990,408.24
SEM 6	$ 6,875,276	$ -	$ -6,875,275.82
SEM 7	$ 18,558,638	$ -	$ -18,558,638.15
SEM 8	$ 23,896,478	$ 3,040,322.97	$ -20,856,154.95
SEM 9	$ 29,044,298	$ 4,572,000.84	$ -24,472,296.67
SEM 10	$ 33,483,860	$ 4,572,000.84	$ -28,911,859.19
SEM 11	$ 37,232,440	$ 4,572,000.84	$ -32,660,439.22
SEM 12	$ 45,270,870	$ 4,572,000.84	$ -40,698,868.90
SEM 13	$ 50,412,931	$ 4,572,000.84	$ -45,840,930.29
SEM 14	$ 57,380,338		
SEM 15	$ 57,581,875		

Nota : incluir el avance las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

SEDE COMERCIO Y SERVICIO - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020	6/10/2020	18/09/2020		**-18.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	19/09/2020	3/11/2020	1/12/2020		**-45.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	19/09/2020		30/11/2020		**-64.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/09/2020	3/11/2020	7/10/2020	13/11/2020	**-45.00**	**-37.00**
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		29/09/2020		**-64.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	21/09/2020		6/10/2020		**-62.00**	
10	NO PREVISTOS	21/09/2020	6/10/2020	25/11/2020		**-15.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - MAICAO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		**-65.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	22/09/2020		18/11/2020		**-61.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/09/2020		26/09/2020		**-64.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		21/09/2020		**-64.00**	
10	NO PREVISTOS	19/09/2020		25/11/2020		**-64.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO INDUSTRIAL Y DE ENERGÍAS ALTERNATIVAS - RIOHACHA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		**-65.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	19/09/2020		21/10/2020		**-64.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/09/2020		7/10/2020		**-64.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		21/09/2020		**-64.00**	
10	NO PREVISTOS	21/10/2020		25/11/2020		**-32.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO AGRO EMPRESARIAL Y ACUÍCOLA - FONSECA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	18/09/2020		18/09/2020		**-65.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	19/09/2020		1/12/2020		**-64.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	19/09/2020		5/10/2020		**-64.00**	
10	NO PREVISTOS	21/09/2020		25/11/2020		**-62.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - EL BANCO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-19.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	17/11/2020		17/11/2020		**-5.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	4/11/2020		1/12/2020		**-18.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	4/11/2020		19/11/2020		**-18.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	10/11/2020		30/11/2020		**-12.00**	
10	NO PREVISTOS	4/11/2020		1/12/2020		**-18.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - GAIRA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	13/10/2020		13/10/2020		**-40.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	14/10/2020		1/12/2020		**-39.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	14/10/2020		1/12/2020		**-39.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	26/10/2020		30/10/2020		**-27.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	14/10/2020		1/12/2020		**-39.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	14/10/2020		1/12/2020		**-39.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	31/10/2020		1/12/2020		**-22.00**	
10	NO PREVISTOS	14/10/2020		1/12/2020		**-39.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - CIÉNAGA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	25/09/2020		25/09/2020		**-58.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	26/09/2020		25/11/2020		**-57.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	8/10/2020		24/10/2020		**-45.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	26/09/2020		1/12/2020		**-57.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	26/09/2020		28/10/2020		**-57.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	5/10/2020		9/10/2020		**-48.00**	
10	NO PREVISTOS	26/09/2020		11/11/2020		**-57.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO ACUÍCOLA Y AGROINDUSTRIAL DE GAIRA - FUNDACIÓN

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	3/11/2020		3/11/2020		**-19.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	12/11/2020		19/11/2020		**-10.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	4/11/2020		1/12/2020		**-18.00**	
10	NO PREVISTOS	4/11/2020		24/11/2020		**-18.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - IPC MARÍA EUGENIA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	29/09/2020		29/09/2020		**-54.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	30/09/2020		21/11/2020		**-53.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	30/09/2020		14/11/2020		**-53.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	30/09/2020		13/10/2020		**-53.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	6/10/2020		20/10/2020		**-47.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	30/09/2020		1/12/2020		**-53.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	6/10/2020		14/11/2020		**-47.00**	
10	NO PREVISTOS	30/09/2020		14/11/2020		**-53.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - SANTA MARTA

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	25/09/2020		25/09/2020		**-58.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	26/09/2020		16/10/2020		**-57.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	28/09/2020		28/10/2020		**-55.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	26/09/2020		22/10/2020		**-57.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	28/10/2020		1/12/2020		**-25.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	26/09/2020		12/11/2020		**-57.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	5/10/2020		23/10/2020		**-48.00**	
10	NO PREVISTOS	26/09/2020		2/10/2020		**-57.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

CENTRO DE LOGÍSTICA Y PROMOCIÓN ECOTURÍSTICA DEL MAGDALENA - APE Y SERVICIO MÉDICO

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)					**0.00**	**0.00**
	PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD Y PRELIMINARES	25/09/2020		25/09/2020		**-58.00**	
1	IMPERMEABILIZACIONES	26/09/2020		9/10/2020		**-57.00**	
2	SISTEMA ELÉCTRICO	26/09/2020		8/10/2020		**-57.00**	
3	SERVICIO DE JARDINERÍA	26/09/2020		8/10/2020		**-57.00**	
4	EQUIPOS DE BOMBEO	26/09/2020		2/10/2020		**-57.00**	
5	LAVADO DE TANQUES	26/09/2020		5/10/2020		**-57.00**	
7	SISTEMAS DE REFRIGERACIÓN	26/09/2020		1/12/2020		**-57.00**	
8	MANTENIMIENTOS GENERALES (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)	26/09/2020		1/12/2020		**-57.00**	
9	UNIDADES SANITARIAS, REDES HIDRÁULICAS, HIDROSANITARIAS Y PLUVIALES	29/09/2020		28/10/2020		**-54.00**	
10	NO PREVISTOS	26/09/2020		14/11/2020		**-57.00**	
	ENTREGA A LA INTERVENTORÍA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)						

Plazo total del Proyecto en Días	**102**
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**

ALERTA — **CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

TEMAS TÉCNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TÉCNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicación cumple con lo estipulado en el contrato	SI
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construcción debidamente firmados y aprobados por Curaduría o Planeación Municipal	N/A
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	N/A
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	N/A
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponder al definido en el estudio geotécnico del proyecto.	N/A
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	N/A
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalación por la interventoría, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaciones técnicas requeridas	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demás normas aplicables.	SI
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Código Colombiano de Fontanería y demás normas aplicables.	N/A
La interventoría ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	N/A

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimiento a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afiliado y al día con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de Manejo Ambiental a la Interventoría, quien se encuentra en revisión del documento.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

NO HUBO ACTIVIDADES EN NINGUNA DE LAS SEDES DE LOS DEPARTAMENTOS DE GUAJIRA Y MAGDALENA

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELÉCTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISIÓN TOPOGRÁFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPÓGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	2	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY CASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	LUIS ALFREDO GRANADOS		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR INTERVENTORÍA	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	7768738301	
2	ING RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	SORAYA NAVARRO BOLAÑO	7768734177	
4	RESIDENTE SISO INTERVENTORÍA	XIOMARA PEREZ	7768723140	
5	INSPECTOR DE OBRA			

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23-nov-20	Se reciben oficios de parte del contratista y se les da el respectivo trámite ante la entidad

VEINTITRÉS	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIÉRREZ BUSTILLO	FIRMA	

SAN ANDRÉS

Dirección: Avenida 19 No.120 - 71 Oficina 104
Teléfono: 3562690 - 3562691
Bogotá-Colombia

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020
			(dd-mm-aaaa)		(dd-mm-aaaa)

INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CONTRATISTA		INTERVENTOR	
Contratista	CONSORCIO CONSTRUCTOR ALFA	Interventor	CONSORCIO INTER INGECO-GNG
Contrato No.	CO1.PCCNTR.1552323	Contrato No.	CO1.PCCNTR.1636309
Fecha de Iniciación	AGOSTO 21 DE 2020	Fecha de Iniciación	12 DE AGOSTO DE 2020
Fecha de Terminación	1 DE DICIEMBRE DE 2020	Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2020
Valor Inicial	$ 8,777,298,757	Valor Inicial	$691,547,950
Valor Diseños	N/A	Valor Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Actualizado Diseños	N/A	Valor Actualizado Diseños	N/A
Adición:	N/A	Adición:	N/A
Valor Etapa Construccion	**$ 8,777,298,757**	Valor Etapa Construccion	**$691,547,950**
Valor Actualizado Contrato	$ 8,777,298,757	Valor Actualizado Contrato	$691,547,950
Plazo Inicial	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Inicial	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020
Suspensión:	N/A	Suspensión:	N/A
Prórroga:	N/A	Prórroga:	N/A
Plazo Actualizado	HASTA EL 1 DE DICIEMBRE DE 2020	Plazo Actualizado	HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

(Diligenciar los campos correspondientes al proyecto, en los campos que no aplique se debe colocar N/A)

OBJETO DEL CONTRATO DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA :

MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

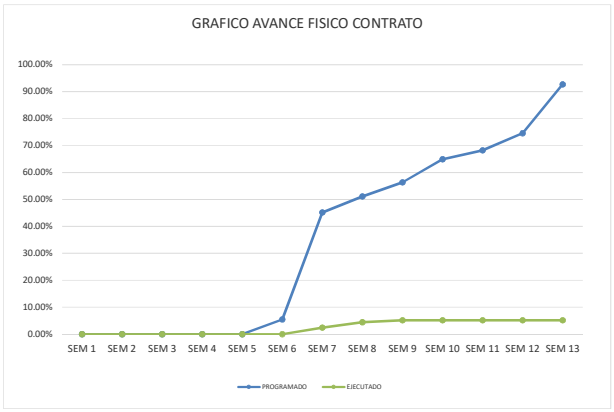
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL, PARA EL MANTENIMIENTO PREDICTIVO, PREVENTIVO, CORRECTIVO, REPARACIONES Y MEJORAS LOCATIVAS A LAS INSTALACIONES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA A NIVEL NACIONAL, MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE.

PERSONAL QUE INTERVIENE EN EL PROYECTO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA:	SINDY PAOLA CASTRO AGUIRRE
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA:	PEDRO ANTONIO GUTIERREZ BUSTILLO
ARQUITECTO/INGENIERO RESIDENTE DE OBRA:	JUAN PABLO OLIVERO
INGENIERO/ARQUITECTO RESIDENTE DE INTERVENTORIA:	JULIO DE AVILA GOMEZ
RESIDENTE SISO OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ
RESIDENTE SISO INTERVENTORIA	XIOMARA PEREZ

SEGUIMIENTO FISICO CONTRATO

GRAFICO AVANCE FISICO CONTRATO

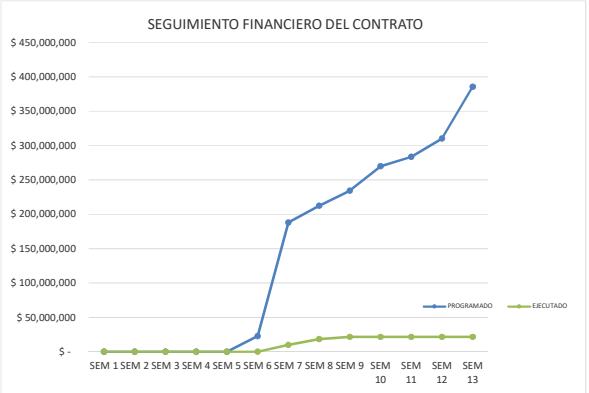


% AVANCE SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 2	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 3	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 4	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 5	0.00%	0.00%	**0.00%**
SEM 6	5.47%	0.00%	**-5.47%**
SEM 7	45.18%	2.43%	**-42.75%**
SEM 8	51.09%	4.44%	**-46.65%**
SEM 9	56.34%	5.20%	**-51.14%**
SEM 10	64.92%	5.20%	**-59.72%**
SEM 11	68.20%	5.20%	**-63.00%**
SEM 12	74.56%	5.20%	**-69.36%**
SEM 13	92.71%	5.20%	**-87.51%**
	ALERTAS		**-87.51%**

INICIAR PROCESO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO

SEGUIMIENTO FINANCIERO CONTRATO DE OBRA (Millones de $) (ETAPA DE OBRA)

GRAFICO AVANCE FINANCIERO CONTRATO ETAPA DE OBRA



VALOR SEMANAL ACUMULADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
SEM 1	$ -	$ -	$ -
SEM 2	$ -	$ -	$ -
SEM 3	$ -	$ -	$ -
SEM 4	$ -	$ -	$ -
SEM 5	$ -	$ -	$ -
SEM 6	$ 22,743,913	$ -	$ -22,743,913
SEM 7	$ 187,943,943	$ 10,098,576	$ -177,845,366
SEM 8	$ 212,532,086	$ 18,467,905	$ -194,064,181
SEM 9	$ 234,372,673	$ 21,618,041	$ -212,754,632
SEM 10	$ 270,064,427	$ 21,618,041	$ -248,446,386
SEM 11	$ 283,695,880	$ 21,618,041	$ -262,077,839
SEM 12	$ 310,165,751	$ 21,618,041	$ -288,547,710
SEM 13	$ 385,643,952	$ 21,618,041	$ -364,025,911

Nota : incluir el avance la las ultimas 8 semanas (en Millones)

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

CONTROL DE HITOS ETAPA DE CONSTRUCCION

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	INICIO PROGR.	INICIO REAL	FIN PROGR.	FIN REAL	DÍAS DE ATRASO INICIO ATRASO (-) AVANCE (+)	DÍAS DE ATRASO FIN ATRASO (-) AVANCE (+)
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO (HITO OBLIGATORIO)	21/08/2020	21/08/2020	21/21/2020	1/12/2020	0.00	0.00
	VISITAS DE DIAGNOSTICO						
	SEDE PRINCIPAL GENTE DE MAR AV.NEWBALL	24/08/2020	25/08/2020	24/08/2020	26/08/2020	1.00	2.00
	SEDE LITTLE HILL	27/08/2020	27/08/2020	27/08/2020	27/08/2020	0.00	0.00
	SEDE CARMELO	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	0.00	0.00
	SEDE EDIF. LEDA	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	28/08/2020	0.00	0.00
	SEDE PROVIDENCIA GENTE DE MAR	14/09/2020	14/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	0.00	0.00
	PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	18/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	18/09/2020	0.00	0.00
1	**IMPERMEABILIZACIONES**	23/09/2020		7/10/2020		-60.00	
2	**SISTEMAS ELECTRICOS**	18/09/2020	30/09/2020	30/09/2020		-12.00	
3	**SERVICIO DE JARDINERIA**	21/09/2020	30/09/2020	29/09/2020	1/10/2020	-9.00	-2.00
4	**EQUIPOS DE BOMBEO**	23/09/2020		10/10/2020		-60.00	
5	**LAVADO DE TANQUES**	19/09/2020		10/10/2020		-64.00	
6	**SISTEMAS CONTRA INCENDIO**	21/09/2020		30/09/2020		-62.00	
7	**SISTEMA DE REFRIGERACION**	28/09/2020	30/09/2020	24/10/2020		-2.00	
8	**Mantenimiento generales (limpieza, demoliciones, pinturas, estructuras, etc.)**	18/09/2020		1/12/2020		-65.00	
9	**Unidades sanitarias, redes hidráulicas, hidrosanitarias y pluviales**	5/10/2020		27/10/2020		-48.00	
	ITEMS NO PREVISTOS	19/10/2020		11/11/2020		-34.00	
						0.00	

Plazo total del Proyecto en Días	**102**	
Plazo faltante del Proyecto en Días	**9**	
ALERTA	**CUALQUIER MODIFICACION CONTRACTUAL DEBERA TRAMITARSE CON ALMENOS 15 DIAS DE ANTICIPACION A LA TERMINACIÓN**	

DESARROLLO Y DESCRIPCION DE ACTIVIDADES MENSUALES - REPORTE DE CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR

TEMAS TECNICOS

CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN TECNICA DE OBRA	Cumple
El contratista cuenta con el personal capacitado para desarrollo del proyecto y su dedicacion cumple con lo estipulado en el contrato	NO
En la obra se cuenta con copia completa de los diseños y licencia de construccion debidamente firmados y aprobados por Curaduria o Planeacion Municipal	NO
La obra cuenta con Valla informativa y la instalación y el diseño debe cumplen con las especificaciones definidos por el SENA	NO
El campamento de obra cumple con los requisitos mínimos de resistencia, equilibrio y rigidez, que garantice las condiciones de funcionamiento	NO
El perfil estratigráfico del terreno excavado corresponderal definido en el estudio geotécnico del proyecto.	NO
Las canteras de donde proviene el material han sido previamente autorizadas por la Interventoría y cuentan con los debidos permisos ambientales y legales.	NO
Los materiales suministrados, han sido aprobados previo a su instalacion por la interventoria, cuentan con certificación de calidad y cumplen con las especificaicones tecnicas requeridas	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales eléctricos se ajustan a los establecidos en el reglamento vigente en la empresa de energía, a las demas normas aplicables.	NO
Todos los procedimientos que se usados para la instalación de equipos y materiales hidrosanitarios se ajustan a los establecidos en la NTC 1500 Codigo Colombiano de Fontaneria y demas normas aplicables.	NO
La interventoria ha solicitado oportunamente los ensayos y pruebas necesarias a los elementos instalados en obra	SI

Observaciones

TEMAS SISO

CONDICIONES GENERALES SISO	Cumple
En la ejecución de la obra se da cumplimienrto a los planes de manejo ambiental, gestión social, salud en el trabajo da cumplimento al plan ambiental aprobados	SI
La totalidad del personal que ha laborado en el proyecto se encuentra esta afliado y al dia con los aportes de seguridad social y parafiscales.	SI
En obra se cuenta con el Plan de manejo Ambiental aprobado por la Interventoría	SI

Observaciones: El Contratista entregó las observaciones al Plan de MaNejo Ambiental a la Interventoría, las cuales a la fecha se encuentran aprobadas por la interventoria.

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

Contratista no ha reiniciado actividades. Actividades se encuebtran suspendidasdesde el pasado 27 Octubre

Se evidencia falta de coordinacion para contratacion de personal e inico de actividades programadas.

Contratista nuevamente no ejecutó obras y suspendio actividades iniciadas sin justificacion .

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA ETAPA CONSTRUCCION

SEMANA No.	13	DEL	16 de noviembre de 2020	AL	22 de noviembre de 2020

PERSONAL DE LA OBRA

PERSONAL CONSORCIO	CANT.	PERSONAL CONTRATISTA OBRA CIVIL	CANT.	CONTRATISTA OBRA ELECTRICA	CANT.	CONTRATISTA OBRA HIDROSANITARIA	CANT.
DIRECTOR DE OBRA		INGENIEROS/ARQUITECTOS		INGENIEROS		INGENIEROS	
RESIDENTES (INGENIERO, ARQUITECTO, SISO)	1	PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO		PROFESIONAL SISO	
COMISION TOPOGRAFICA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA		MAESTROS DE OBRA	
PERSONAL ADMINISTRATIVO		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA		OFICIALES DE OBRA	
AYUDANTES DE OBRA		SOLDADORES		AYUDANTES DE OBRA		AYUDANTES DE OBRA	
TOPOGRAFO		AYUDANTES DE OBRA				AUXILIAR SISOMA	
CADENEROS		INSPECTOR DE OBRA					
INSPECTOR DE OBRA		OPERADORES					
		ASEADORAS					
		ALMACENISTA					
		AUXILIAR SISOMA					
TOTAL	1	TOTAL	0	TOTAL	0	TOTAL	0

PERSONAL DEL CONTRATISTA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTOR DE OBRA	SINDY PAOLACASTRO AGUIRRE		
2	COORDINADOR REGIONAL	JUAN PABLO OLIVERO		
3	RESIDENTE SISO DE OBRA	LUZ GREYS RUIZ RODRIGUEZ		

PERSONAL DE INTERVENTORIA

n°	ESPECIALIDAD/CARGO	NOMBRE	PLANILLA N°	OBSERVACIONES
1	DIRECTORA INTERVENTORÍA	PEDRO RODRIGUEZ BUSTILLO	7768738301	
3	ARQ RESIDENTE DE INTERV	JULIO DE AVILA GOMEZ	7768734177	
4	RESIDENTE SISO INTERV	XIOMARA PEREZ	7768723140	

INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

PERIODO				
Desde	Hasta	No. Informe	Fecha entrega	Observaciones y Contenido del Informe RELEVANTES
28/09/2020	4/10/2020	SEMANA No. 6	5-oct	Se realiza reunion con la entidad y contratista, con el fin de conocer los pormonores presentados e iniciar actividades de del sistema electrico, sistema de refrigeracion y poda de cesped y arboles. El contratista se compromete a dar inicio el dia 30 de septiembre a dichas actividades. El contratista presenta NUEVAMENTE diagnostico de sede pricipal sena san andres, el cual fue revisado y se realizaron observaciones para que sean corregidas por el contratista. Solicitud de Plan de Choque para recuperar atraso en las actividades en el Departamento de San Andrés y
5/10/2020	11/10/2020	SEMANA No. 7	12-oct	El contratista no ha entregado los items no previstos necesario para actividades que se requieren ejecutar A la fecha se requiere que el contratista inicie los protocolos de bioseguridad ya que esta incurriendo en se requiere respuesta por parte de la entidad referente a la ejecucion de actividades en la sede providencia según lo manifestado en acta de seguimiento 002 según carta enviada CINP-BTA-023-0190-5463
12/10/2020	18/10/2020	SEMANA No. 8	19-oct	El contratista no ha entregado los items no previstos necesario para actividades que se requieren ejecutar A la fecha se requiere que el contratista inicie los protocolos de bioseguridad ya que esta incurriendo en incumplimiento de esta actividad Interventoria envia oficio CINP-BTA-023-0258-5816; REITERACIÓN DE ATRASO EN EL INICIO DE LAS ACTIVIDADES EN LAS SEDES SAN ANDRES Y PROVIDENCIA Interventoria hace observaciones a entrega de flujos de caja y programaciones entregadas por el contratista en según oficio DCS-146-CO1. 2323
19/10/2020	25/10/2020	SEMANA No. 9	26-oct	Entidad informa a contratista e interventoria que todas la sedes seran intervenidas, por lo tanto la sede Providencia debera ser intervenida y su presupuesto debe ejecutarse. Contratista presenta actas de corte No.1, el cual fue revisada y devuelta con observaciones debido a la falta de inormacion y documentos solicitados por la interventoria. A la fecha el contratista presenta un retraso en el inicio de varias actividades, por lo cual la interventoria hara requerimiento de incumplimiento
26/10/2020	1/11/2020	SEMANA No. 10	2-nov	Se mantienen los retrasos en la obra, contratista no entrega plan de contingncia para subsanar retrasos Entidad manifiesta su preocupacion por retrasos de la obra en comité de seguimiento No.4
2/11/2020	8/11/2020	SEMANA No. 11	9-nov	Se mantienen los retrasos en la obra, contratista no entrega plan de contingncia para subsanar retrasos Entidad manifiesta su preocupacion por retrasos , CONTRATISTA manteine suspendida actividades sin justificacion
9/11/2020	15/11/2020	SEMANA No. 12	16-nov	Se revisaron dos (2) Apus no previstos enviados por el contratista los cuales se le hicieron observaciones y devueltos para su correccion Se solicitó al contratista en reunion de comité No.5, la necsidad de reiniciar las avtividades las cuales se encuentran
16/11/2020	22/11/2020	SEMANA No. 13	23-nov	Devido al paso de huracan IOTA, se solicitó la presencia del contratista para la realizacion de arreglo en la cubierta y sistema eléctrico de manera urgente, lo cual a la fecha no se evidenció Se realizó visita a sitios de obra para cuantificar las actividades realizadas a la fecha.

VEINTITRES	23	días del mes de	NOVIEMBRE	de	2020
(Día en letras)	(Día en números)				(Año en que se firma el acta)

DIRECTOR O RESIDENTE DEL PROYECTO ETAPA DE OBRA:

NOMBRES Y APELLIDOS	PEDRO GUTIERREZ BUSTILLO	FIRMA	