

Fecha Presentación: 20/02/2026 Fecha Radicación: 20/02/2026 DOCUMENTO OFICIAL EN PLANILLA DE PAGO

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA O PROVEEDOR

No. de Contrato: 301-2025 Año: 2025		Tipo de Contrato: PRESTACION DE SERVICIOS	
Periodo del Informe: del 01/02/2026 Al 28/02/2026		Suspensión: del Al	
Nombre completo del Contratista: CASTILLO TORO JOSEPH MIGUEL		Tipo de identificación: CC - No. 72004549	
Nombre completo del Contratista Cedente:		Tipo de identificación: C.C No.	
Número de Cuenta Bancaria: 91212830262	Banco: BANCOLOMBIA S.A.	Tipo de Cuenta: CUENTA DE AHORROS	

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

Objeto: Prestar servicios personales para el desarrollo de la gestión contractual en todas las etapas de los diferentes procesos de selección requeridos por la Empresa en el componente técnico.

Plazo Inicial Ejecución: Meses 10 Días 0	Fecha Inicio: 27/03/2025	Fecha Terminación Inicial: 26/01/2026
Prórroga: Meses 5 Días 0	Fecha Inicio Prórroga: 27/01/2026	Fecha Terminación Prórroga: 26/06/2026
Plazo Total de Ejecución: Meses 15 Días 0	Fecha Inicio: 27/03/2025	Fecha de Finalización: 26/06/2026
Número de pagos pactados: 16	Pago No. 11 de 16	Valor Total del Contrato: 110,000,000

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

VALOR A PAGAR EN ESTE PERIODO

Valor antes del IVA:	11,000,000	Valor del IVA:	0	Valor a pagar:	11,000,000	Valor en Letras:	ONCE MILLONES
CRP	Código presupuestal	Descripción Rubro		Saldo del registro presupuestal	Valor a pagar por este rubro presupuestal	Saldo por pagar	
320	42450208C	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN - CXP		0	0	0	
686	42450208C	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN - CXP		53,533,333	11,000,000	42,533,333	

PROYECTOS INMOBILIARIOS DEL CONTRATO

Orden	Proyecto	Porcentaje
-------	----------	------------

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO DE COBRO

Obligación 1 : 1. Liderar la gestión técnica del proceso de gestión contractual, lo que incluye la coordinación de los diferentes equipos técnicos asignados a los procesos de selección.

Actividad 1
 Se lideró y coordinaron los siguientes temas:

1. Acompañamiento del Proceso Bisas
2. Acompañamiento al proceso de Coordinada Urbana
3. Revisión de cuentas de cobro de los profesionales técnicos


Evidencia 1

1. ANEXO TÉCNICO BRISAS
2. ANEXO TÉCNICO COORDENADAS URBANAS
3. SOPORTE REVISIÓN DE CUENTAS

\\192.168.10.203\Ownc\cloud\jcastillot\files\CUENTAS\CONTRATO 301-2025\CUENTA No. 11\OBLIGACIÓN No. 1

EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

RENOBO RAD: E2026002551
 Fecha: 2026-03-18 19:56:00



Remitente: JOSEPH MIGUEL CASTILLO TORO
 Fot: 3 Anexos: 0

Obligación 2 : 2. Analizar y revisar los anexos técnicos o documentos equivalentes, que se reciban de las áreas gestoras de la Empresa, con el fin de formular las observaciones que se requieran y coadyuvar en este aspecto la estructuración de los procesos, con énfasis en los componentes técnicos.

Actividad 1
 Se realizó el acompañamiento técnico del proyecto denominado "ELABORAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS DE DETALLE, LA GESTIÓN DE PERMISOS Y OBTENCIÓN DE LAS LICENCIAS CORRESPONDIENTES Y LA CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE DE LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS DEL CENTRO DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD (CAPS) BRAVO PÁEZ UBICADO EN LA CALLE 35B SUR NO. 25 A - 37, LOCALIDAD RAFAEL URIBE DE BOGOTÁ D.C."

Se realizó el acompañamiento técnico del proyecto denominado "Seleccionar un (1) desarrollador para que, por su cuenta y riesgo, desarrolle un (1) proyecto inmobiliario con uso principal de Vivienda de Interés Social e Interés Social Prioritario - VIS / VIP, en el predio propiedad de la Caja de la Vivienda Popular - CVP. "

Evidencia 1

Anexo Técnico Bravo Paez
 Anexo Técnico Predios 3.0

\\192.168.10.203\Ownc\cloud\jcastillot\files\CUENTAS\CONTRATO 301-2025\CUENTA No. 11\OBLIGACIÓN No. 2

Obligación 3 : 3.Elaborar y acompañar técnicamente los procesos de contratación en su etapa precontractual, contractual y post-contractual que adelante la Empresa y le sean asignados por el/la supervisor(a) del contrato.

Actividad 1
 Se realizó el acompañamiento técnico del proyecto denominado "ELABORAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS DE DETALLE, LA GESTIÓN DE PERMISOS Y OBTENCIÓN DE LAS LICENCIAS CORRESPONDIENTES Y LA CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE DE LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS DEL CENTRO DE ATENCIÓN PRIMARIA EN SALUD (CAPS) BRAVO PÁEZ UBICADO EN LA CALLE 35B SUR NO. 25 A - 37, LOCALIDAD RAFAEL URIBE DE BOGOTÁ D.C."

Se realizó el acompañamiento técnico del proyecto denominado "Seleccionar un (1) desarrollador para que, por su cuenta y riesgo, desarrolle un (1) proyecto inmobiliario con uso principal de Vivienda de Interés Social e Interés Social Prioritario - VIS / VIP, en el predio propiedad de la Caja de la Vivienda Popular - CVP. "

Evidencia 1

Anexo Técnico y Anexo de habilitantes y Ponderables del proceso de contratación Bravo Paez
 Anexo Técnico y Anexo de habilitantes y Ponderables del proceso de contratación Predios 3.0

\\192.168.10.203\Ownc\cloud\jcastillot\files\CUENTAS\CONTRATO 301-2025\CUENTA No. 11\OBLIGACIÓN No. 3

Obligación 4 : 4. Proyectar las respuestas a las observaciones, peticiones o solicitudes sobre los aspectos técnicos de los documentos precontractuales.

Actividad 1
 Se realizaron las respuesta al proceso de evaluación de Proceso de obra de Bisas

Evidencia 1

Respuesta a las observaciones Brisas
 \\192.168.10.203\Ownc\cloud\jcastillot\files\CUENTAS\CONTRATO 301-2025\CUENTA No. 11\OBLIGACIÓN No. 4

Obligación 5 : 5. Realizar la evaluación del componente técnico y ponderable de las ofertas derivadas de la contratación que le sean asignados, de manera coordinada con los abogados líderes de cada proceso de contratación.

Actividad 1
 Se realizó la segunda evaluación técnica preliminar del proceso No. RENOBO-IP-07-2025, la cual tiene por objeto EJECUTAR, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LA CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL PRIMERA INFANCIA LAS BRISAS, UBICADA EN LA LOCALIDAD SAN CRISTOBAL, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C

Evidencia 1

Informe de Evaluación, con sus respectivas respuestas y Matriz de Informe de Evaluación, con sus respectivas respuestas y Matriz de evaluación

\\192.168.10.203\Ownc\cloud\jcastillot\files\CUENTAS\CONTRATO 301-2025\CUENTA No. 11\OBLIGACIÓN No. 5

Obligación 6 : 6. Proyectar a las respuestas a las observaciones, peticiones o solicitudes sobre los aspectos técnicos de los informes de evaluación.

Actividad 1

Se realizó la segunda evaluación técnica preliminar del proceso No. RENOBO-Se realizaron las respueas a las observaciones del proceso, IP-07-2025, la cual tiene por objeto EJECUTAR, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LA CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DISTRITAL PRIMERA INFANCIA LAS BRISAS, UBICADA EN LA LOCALIDAD SAN CRISTOBAL, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C

Evidencia 1

Informe de Evaluación, con sus respectivas respuestas y Matriz de Informe de Evaluación, con sus respectivas respuestas y Matriz de evaluación
\\192.168.10.203\Ownc\cloud\jcastillo\files\CUENTAS\CONTRATO 301-2025\CUENTA No. 11\OBLIGACIÓN No. 6

Obligación 7 : 7. Programar y asistir a las reuniones y visitas técnicas que sean requeridas para facilitar la planeación y estructuración de procesos de contratación, así mismo participar en los comités de contratación y comités fiduciarios referente a los procesos o modalidades de contratación que les sean asignados.

Actividad 1

Se participó de las reuniones programadas para planeación, estructuración y evaluación de procesos de contratación Bravo Paez y Predios 3.0

Y evaluación de del proceso de obra de birsas

Evidencia 1

Calendario Enero 2026
\\192.168.10.203\Ownc\cloud\jcastillo\files\CUENTAS\CONTRATO 301-2025\CUENTA No. 11\OBLIGACIÓN No. 7

Obligación 8 : 8. Proyectar y revisar conceptos técnicos o económicos, respuestas a requerimientos, solicitudes de información internas o externas en el marco del objeto del contrato, que le sean asignados por el supervisor del contrato y efectuar las recomendaciones a que haya lugar.

Actividad 1

Se participo de la revisión y evaluación con las respectivas respuestas a las solicitud del proceso de Brisas

Evidencia 1

Respuesta a las observaciones
\\192.168.10.203\Ownc\cloud\jcastillo\files\CUENTAS\CONTRATO 301-2025\CUENTA No. 11\OBLIGACIÓN No. 8

Obligación 9 : 9. Asistir a las reuniones, comités, y demás que solicite el supervisor, y apoyar la atención de las visitas de órganos de control.

Actividad 1

Se participó en la reuniones programadas según el Calendario

Evidencia 1

calendario febrero 2026
\\192.168.10.203\Ownc\cloud\jcastillo\files\CUENTAS\CONTRATO 301-2025\CUENTA No. 11\OBLIGACIÓN No. 9

PRODUCTOS ENTREGADOS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME

PRODUCTO ENTREGADO	FECHA ENTREGA PRODUCTO	MECANISMO DE VERIFICACION
No aplica	20/02/2026	no aplica

DECLARACIÓN JURAMENTADA

De acuerdo con el Artículo 330 del Estatuto Tributario Nacional Usted cumple con algunos de los siguientes requisitos para ser categorizado en la cédula tributaria:

	SI	NO	INFORMACIÓN ADICIONAL
¿En el presente año he suscrito mas de un(1) contrato de prestacion de servicios? Adjuntar soporte relación de contratos		X	
¿Es responsable de IVA? Adjuntar Rut		X	
¿Es facturador electronico? Adjuntar Rut		X	
¿Tiene calidad como persona natural del regimen simple de Tributacion? Adjuntar Rut		X	
¿Es pensionado? Adjuntar acto administrativo		X	
De acuerdo con el Artículo 244 de la Ley 1955 de 2019, RENOBO puede tomar como deducción para retención en la fuente, los aportes a seguridad social aportados?	X		
¿Tomara costos y deducciones en su declaración de renta 2026? (Afirmación SI- retención del 10% u 11% art. 392 E.T)		X	
Autorizo a Renobo a disminuir la base de retencion en la fuente teniendo en cuenta lo siguiente art. 387 E.T		X	
Los padres y los hermanos del contribuyente que se encuentren en situación de dependencia, sea por ausencia de ingresos o ingresos en el año menores a doscientas sesenta (260) UVT (13.617.240), certificada por contador público, o por dependencia originada en factores físicos o psicológicos que sean certificados por Medicina Legal		X	
Los hijos del contribuyente que tengan hasta 18 años de edad, para lo cual anexo el Registro Civil	X		
Los hijos del contribuyente con edad entre 18 y 23 años, cuando el padre o madre contribuyente persona natural se encuentre financiando su educación en instituciones formales de educación superior certificadas por el ICFES o la autoridad oficial correspondiente; o en los programas técnicos de educación no formal debidamente acreditados por la autoridad competente, para lo cual anexo el Registro Civil y certificado entidad educativa.		X	
Los hijos, del contribuyente mayor de dieciocho 18 años que se encuentren en situación de dependencia originada en factores físicos o psicológicos que sean certificado por medicina legal.Para lo cual adjunto copia del (los) registro(s) civil de nacimiento.		X	
¿Solicito deducción de la medicina prepagada? Adjuntar Certificacion tributaria del año anterior		X	
¿Solicito deducción por pago de intereses o corrección monetaria en virtud de préstamos de adquisición de vivienda? Adjuntar Certificación tributaria del año anterior		X	
¿Solicita descuento de AFC o ahorro a fondos de pensiones voluntarias? Adjuntar carta de solicitud y Certificación cuenta AFC y/o fondo de pensiones		X	
El cónyuge o compañero permanente del contribuyente que se encuentre en situación de dependencia sea por ausencia de ingresos o ingresos en el año menores a doscientas sesenta (260) UVT (\$13.617.240). Para lo cual adjunto certificación firmada por contador público, o por dependencia originada en factores fisicos o psicologicos que sean certificados por medicina legal.		X	
Adicional a lo anterior, me comprometo a informar cualquier novedad que pueda surgir con respecto a todos los datos consignados en esta declaración.		X	

CERTIFICACIÓN JURAMENTADA DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA

Yo , en mi calidad de contratista de la EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C. certifico bajo la gravedad de juramento, que los documentos soporte del pago de Salud, Pensión y ARL, corresponden a los ingresos provenientes del contrato materia del pago sujeto a retención y que estos aportes NO () SI (X) sirvieron para la disminución de la base de Retención en la Fuente de Renta o del impuesto de Industria y Comercio, por lo tanto NO () SI (X) pueden ser tomados para tal fin de la EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C..

El pago de aportes de seguridad social del mes de FEBRERO de 2026 , adjunto a la presente cuenta de cobro se realizó con:

el número o referencia de planilla 50451677

(por favor adjunte copia de la planilla, la Subdirección Financiera revisará la veracidad de la información aportada por el contratista. En caso que usted diligencie mal el número de la planilla o reporte el pago de un periodo diferente al aquí cobrado o calculado por un valor inferior al reglamentario, su cuenta no será tramitada).

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO OBJETO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO, CERTIFICA QUE LOS PRODUCTOS Y ACTIVIDADES DESARROLLADAS, ENTREGADAS E INFORMADAS POR EL CONTRATISTA, CUMPLEN CON EL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, LAS CUALES HAN SIDO VERIFICADAS POR:

CASTILLO TORO JOSEPH MIGUEL

Firma del Contratista

Nombre del Supervisor	Cargo del Supervisor	Área del Supervisor	Firma
VALLEJO DIAZ YOLANDA ZULIMA	DIRECTORA DE CONTRATACION	DIRECCION DE CONTRATACION	APROBADO