Colpensiones	ACTA DE ENTREGA LOCAL	CÓDIGO:	GAO-GBS-FMT-013
		VERSIÓN:	1
		FECHA:	1/9/2020

Dirección inmueble	Carrera 45 # 128B – 41 Local 4, Centro Comercial Roseta	Fecha	19-jun-24
Ciudad	Bogotá, D.C.	Departamento	Cundinamarca
Nombre persona que recibe	LILIANA MARCELA SILVA AGUDELO	No de cédula	52190493
Cargo	JEFE PUNTO DE ATENCION	Empresa	Administradora Colombiana de Pensiones - Colpensiones
Nombre persona que entrega	MARTHA YANETH MOLINA	No de cédula	1.022.940.846
Cargo	ASISTENTE ADMINISTRATIVA	Empresa	D+A S.A.S.
Objeto del contrato:	EL ARRENDADOR concede a COLPENSIONES, a título de arrendamiento, el uso y goce del inmueble ubicado en la Carrera 45 # 128B – 41 Local 4, Centro Comercial Roseta, de la actual nomenclatura de la ciudad de Bogotá, D.C. CONTRATO No. 077 de 2024		

DESCRIPCION INMUEBLE RECIBIDO

Metros cudrados totales	367,50	Metros cudrados discrimanos por piso o mezzanine	367,50

Descripción	Cantidad	Tipo de Material	ESTADO DE ENTREGA DEL INMUEBLE			
			BUENO	REGULAR	MALO	Observaciones
Puerta principal	1	Vidrio		x		Se presenta daño del vidrio principal de la puerta,por un ciudadano, el cual se reporto desde el mes de abril de 2024. El reparo de esta estructura deberá ser asumida por Colpensiones
Cerradura puerta principal	2	Metal	x			
Otras puertas	1	Vidrio	x			
Ventanas	0	No Aplica				
Rejas	0	No Aplica				
Pisos	367,5 mts	Porcelanato	x			Con la adecuacion de 87,5, adicionales
Paredes	0	No Aplica				Divisiones en Drywall
Escaleras	0	No Aplica				
Divisiones	0	No Aplica				
Techo	0	No Aplica				
Baños	3		x			
Lavamanos	3	ceramica	x			
Griferia	3	ceramica	x			
Sanitarios	3	ceramica	x			
Toalleros	2		x			
Gabinetes	2		x			
Espejos	2		x			

ELEMENTOS ELECTRICOS

Descripción	Cantidad	Tipo de Material	ESTADO DE ENTREGA DEL ELEMENTO			
			BUENO	REGULAR	MALO	Observaciones

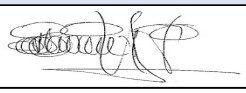
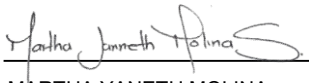
Interruptores	6	plastico	x			
Rosetas	0	No Aplica				Lamparas LED de Colpensiones
Tomas	10	plastico	x			
Contador de luz	2		x			quedarian 2 contadores de luz con numero de medidor # 4530792 - #4195403
Medidor de Agua	2		x			quedarian 2 medidores de agua con numeros de medidor # 05009595 y # 05009593
Lamparas	0	No Aplica				Adecuación de Colpensiones

OTROS

Descripción	Cantidad	Tipo de Material	ESTADO DE ENTREGA			
			BUENO	REGULAR	MALO	Observaciones
Llaves puerta de entrada	4	Metal	x			
Llaves de puertas interiores	2	Metal	x			
Pintura	367,5 mts		x			Con la adecuacion de 87,5, adicionales
Parqueaderos	0	No Aplica				
Ärea ascensores	0	No Aplica				
Cupos de parqueaderos	0	No Aplica				

OBSERVACIONES

Colpensiones realizó las adecuaciones necesarias, previa autorizacion del arrendador, para la adecuada operación del punto de atencion denominado "Prado", 280 m2 y de acuerdo con el contrato 77 de 2024 se adicionan 87,5 m2 correspondientes a zonas adicionales que se adecuaran en 2024. Para un total de 367,5 m2.

NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN RECIBE		NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN ENTREGA	
Firma:		Firma:	
Nombre:	LILIANA MARCELA SILVA AGUDELO	Nombre:	MARTHA YANETH MOLINA
Cargo:	JEFE PUNTO DE ATENCION	Cargo:	ASISTENTE ADMINISTRATIVA D+A SAS