ACTO ADMINISTRATIVO DE ACUERDO DE PAGO

UNIDAD DE PROCESOS ADMINISTRATIVOS DE COBRO

ACUERDO DE PAGO N.° _____

Entre quienes suscriben el presente documento, de una parte JIMMY RIVAS QUINTO mayor de edad y vecino de CAREPA, Identificado con la cédula de ciudadanía No. 71.985.750, en su calidad de Secretario de Hacienda del Municipio de Carepa, quien en adelante y para todos los efectos del presente acuerdo se denominará EL ACREEDOR de una parte; y de la otra la señora **ROSMERY ORTIZ CASTRO** identificada con cedula de ciudadanía **N° 42.675.752**, Representante Legal de la empresa **LA CORPORACION CALOR DE HOGAR** con **NIT N°811012970-3**, quien obra como **REPRESENTANTE**, quien en adelante dentro de este documento y para todos sus efectos se denominará EL DEUDOR, se suscribe el presente **ACUERDO DE PAGO** de las sumas de dinero adeudadas por un valor de $ **39.429.993**, por los hechos encontrados en la auditoria financiera de gestión y de resultados abreviadas vigencia 2024, realizada por la Contraloría General de Antioquia:

CAPITAL: TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS ML ($ **39.429.993), INTERESES**: ($ **00.00); HONORARIOS**: (N/A) (SN/A); para un total por los conceptos antes descritos de TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS ML ($ **39.429.993).**

Consecuente con lo anterior, las partes han llegado al Acuerdo de Pago que se plasma a continuación:

CLAÚSULA PRIMERA: EL DEUDOR cancelará al ACREEDOR, la suma antes indicada, esto es TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS ML ($ **39.429.993).,** De la siguiente manera:

Nº CUOTA	FECHA	VALOR CAPITAL	VALOR INTERÉS	VALOR CUOTA
0	FEBRERO_2026	3.584.545	00.00	3.584.545
1	MARZO_2026	3.584.545	00.00	3.584.545
2	ABRIL_2026	3.584.545	00.00	3.584.545
3	MAYO_2026	3.584.545	00.00	3.584.545
4	JUNIO_2026	3.584.545	00.00	3.584.545
5	JULIO_2026	3.584.545	00.00	3.584.545
6	AGOSTO_2026	3.584.545	00.01	3.584.545
7	SEPTIEMBRE_2026	3.584.545	00.02	3.584.545
8	OCTUBRE_2026	3.584.545	00.03	3.584.545

9	NOVIEMBRE_2026	3.584.545	00.04	3.584.545
10	DICIEMBRE_2026	3.584.545	00.05	3.584.545
TOTAL		**$ 39.429.993**	**$ 0**	**$ 39.429.993**

CLAUSULA SEGUNDA: Los pagos de dicho acuerdo se harán mediante descuentos directo de los pagos que realice el Municipio de Carepa en las facturas que presente las Corporación Calor de Hogar de los meses Febrero, marzo, Abril, Mayo, Junio, Julio, Agosto, Septiembre, Octubre, Noviembre y diciembre del 2026.

CLÁUSULA TERCERA El incumplimiento por parte del DEUDOR en la realización del pago en la fecha acordada, facultará al acreedor para exigir el pago total de la suma adeudada, sin necesidad de efectuar requerimientos privados o judiciales a los cuales renuncia

expresamente el deudor para su constitución en mora.

CLÁUSULA CUARTA: Se firma el presente documento en el municipio de CAREPA Antioquia el 27 de enero del 2026.

EL ACREEDOR

JIMMY RIVAS QUINTO
Secretario Hacienda
CC: 71.985.750

EL DEUDOR

ROSMERY ORTIZ CASTRO
Representante Legal
CC: _____