ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Patrimonio Cultural

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

INFORME DE SUPERVISION

INFORME PERIODICO DE SUPERVISION DEL CONTRATO INTERVENTORIA No. IDPC-CINT-426-2025 DE 2025

NUMERO DE INFORME	1	PERIODO	DEL	19	de	Enero	del	2026	AL	28	de	Febrero	del	2026
NATURALEZA DEL INFORME	INFORME PERIODICO DE SUPERVISION													
DEPENDENCIA A CARGO	Subdirección de Protección e Intervención													

PRIMERA PARTE: INFORMACION Y ANTECEDENTES DEL CONTRATO

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato No.	IDPC-CINT-426-2025	**Tipo de contrato**	Interventoría	**Fecha de suscripción del contrato**	9	**de**	Diciembre	**del**	2025
Modalidad de selección	Concurso de Méritos			**No. del proceso en el SECOP**	IDPC-CMA-004-2025				
Objeto del contrato	533-Realizar la interventoría técnica, administrativa, jurídica y económica de la obra cuyo objeto es "Realizar la intervención de conservación y restauración de los monumentos: hombre a caballo del maestro Fernando Botero, Bolívar orador del artista Gerardo Benítez y Simón Bolívar del artista Pietro Tenerani, ubicadas en el espacio público de la ciudad de Bogotá D.C."								
Nombre / Razón social del Contratista	Juan de Jesus Guerrero Gomez		**ID.** C.C. 19.486.315 **expedida en** Bogotá D.C						
Representante legal del contratista	Juan de Jesus Guerrero Gomez		**ID.** C.C. 19.486.315 **expedida en** Bogotá D.C				**Naturaleza jurídica del contratista**		**Persona Natural**
¿Contempla interventoría?	NO	**¿Contempla anticipo?**	NO				**¿Contempla retegarantía?**		NO
Supervisor designado	PASTRANA MORALES MELVA SAHIDY		**Cargo** Profesional Especializado						
Apoyo a la Supervisión	HELENA MARÍA FERNÁNDEZ SARMIENTO		**Número Contrato** CPS-037-2026						
Fecha de Inicio	19 de enero de 2026	**Fecha inicial de terminación**	18 de mayo de 2026	**Fecha final de terminación**			18 de mayo de 2026		
Plazo inicial del contrato	**Meses** 4	**Días**		**Plazo final del Contrato**			4 mes(es)		0 día(s)
Valor inicial del contrato	$ 90.000.000,00	63,09 SMLMV del año de suscripción	**Valor adicionado al contrato**	$ -			0,00 SMLMV		
Valor total del contrato	$ 90.000.000,00	**Valor ejecutado por el contratista**	$ 27.000.000,00	**% de ejecución real del contrato**			30,00%		

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (NO DILGENCIE ESTA SECCION SI EL CONTRATO NO TUVO MODIFICACIONES)

2.1 MODIFICACIONES EN TIEMPO

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Plazo de la prórroga / suspensión	Nueva fecha de terminación

2.2 MODIFICACIONES EN VALOR

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Valor	VALOR EN SMLMV s/ año de la adición	Nuevo valor total del contrato
TOTAL MONTO ADICIONADO			$ -	0,00 SMLMV	$ -

2.3 OTRAS MODIFICACIONES

Documento modificatorio	No.	Fecha de suscripción	Detalles de la modificación

3. GARANTÍAS DEL CONTRATO

3.1 INFORMACION SOBRE GARANTÍAS INICIALES DEL CONTRATO — **Se exige póliza de RCE:** SI

GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Tipo de garantía	Póliza de Seguro	**Aseguradora**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	**No. de póliza**	14-44-101251123		
Fecha de expedición	10 de diciembre de 2025	**Fecha de aprobación**	16 de diciembre de 2025	**No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la garantía inicial**	0		

Amparos	Vigencia desde	Vigencia hasta	Cuantía
Cumplimiento del contrato	9 /12/2025	9/10/2026	$ 18.000.000,00
Calidad del servicio	9/12/2025	9/10/2026	$ 18.000.000,00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	9/12/2025	9/4/2029	$ 4.500.000,00

3.2 MODIFICACIONES A LAS GARANTIAS DEL CONTRATO - VIGENCIAS Y CUANTIAS DEFINITIVAS

El SUPERVISOR certifica que una vez revisado el expediente contractual,a la fecha de presentación de este informe, las vigencias y cuantías definitivas de los amparos de las garantías de acuerdo con lo exigido en el contrato,y las prórrogas, adiciones, suspensiones y o actualizaciones o modificaciones realizadas al mismo, son las siguientes:

A LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

No. Póliza	14-44-101251123	Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO S.A.			Fecha de Expedición	23 de enero de 2026
Amparo modificado	**Razón de la modific.**	**# de anexo modificatorio o de**	**Fecha de expedición**	**Fecha de aprobación**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Cuantía**
Cumplimiento del contrato	Actualización	2	23 de ene. de 2026	2 de feb. de 2026	19 de ene. de 2026	19 de nov. de 2026	$ 18.000.000,00
Calidad del servicio	Actualización	2	23 de ene. de 2026	2 de feb. de 2026	19 de ene. de 2026	19 de nov. de 2026	$ 18.000.000,00
Pago de salarios, prestaciones sociales	Actualización	2	23 de ene. de 2026	2 de feb. de 2026	19 de ene. de 2026	20 de may. de 2029	$ 4.500.000,00

4. SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

4.1 DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

A. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP No.	Rubro/ Cadena Presupuestal	Concepto de Gasto/Posición presupuestaria	Fondos	Fecha	Valor
625	O2301173302202402440205 4-8152-Desarrollo acciones de intervención para la protección y conservación de los valores del paisaje histórico, urbano y rural de los espacios patrimoniales de Bogotá D.C.	O232020200996412-Servicios de preservación de lugares y edificios históricos	1-100-F001	SEPTIEMBRE 25 DE 2025	$ 51.854.186
625	O2301173302202402440205 4-8152-Desarrollo acciones de intervención para la protección y conservación de los valores del paisaje histórico, urbano y rural de los espacios patrimoniales de Bogotá D.C.	O232020200996412-Servicios de preservación de lugares y edificios históricos	1-100-I026	SEPTIEMBRE 25 DE 2025	$ 38.146.657

B. CERTIFICADO DE REGISTROS PRESUPUESTAL

CRP No.	Rubro/ Cadena Presupuestal	Concepto de Gasto/Posición	Fondos	Fecha	Valor
1297	O2301173302202402440205 4-8152-Desarrollo acciones de intervención para la protección y conservación de los valores del paisaje histórico, urbano y rural de los espacios patrimoniales de Bogotá D.C.	O232020200996412-Servicios de preservación de lugares y edificios históricos	1-100-F001	DICIEMBRE 11 DE 2025	$ 51.854.186
1297	O2301173302202402440205 4-8152-Desarrollo acciones de intervención para la protección y conservación de los valores del paisaje histórico, urbano y rural de los espacios patrimoniales de Bogotá D.C.	O232020200996412-Servicios de preservación de lugares y edificios históricos	1-100-I026	DICIEMBRE 11 DE 2025	$ 38.146.657

4.2 RELACION DE CUENTAS DE COBRO, FACTURAS, ORDENES DE PAGOS

Concepto	Orden de pago				% ejecutado	Valor de la Cuenta de Cobro / Factura	Valor del anticipo amortizado	Valor de multas / sanciones / descuentos	Valor retenido por garantía	Total real pagado al contratista
	No.	Fecha	Valor	CRP						
			$ -		0%		-	$ -		-
			$ -		0%					-
			$ -		0%					-
			$ -		0%					-
			$ -		0%					-
TOTALES			$ -		0%	-		$ -		-

4.3 BALANCE FINANCIERO

COMPORTAMIENTO FINANCIERO DE LA EJECUCION

Valor inicial del contrato	Valor adicionado	Valor total del contrato	Total real pagado al contratista	Valor total ejecutado por el contratista	% ejecutado	Saldo por pagar al contratista (valor real ejecutado - real pagado al contratista)	Saldo a favor del IDPC (valor total del contrato - valor real ejecutado)
$ 90.000.000	$ -	$ 90.000.000	$ -	$ 27.000.000	30%	$ 27.000.000	63.000.000

DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (NO DILIGENCIAR ESTE APARTE SI NO APLICA)

CONCEPTO DE SALDO	Valor saldo a favor del contratista
	$ -
SALDO TOTAL A FAVOR DEL CONTRATISTA	$ -

DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL IDPC (NO DILIGENCIAR ESTE APARTE SI NO APLICA)

CONCEPTO DE SALDO	CDP a afectar para	Fecha CDP	No. CRP	Fecha CRP	Valor saldo a favor del contratista
					$ -
SALDO TOTAL A FAVOR DEL IDPC					$ -

5. ESTADO LEGAL - MULTAS O SANCIONES CONTRACTUALES

5.1 RELACION DE MULTAS Y/O SANCIONES CONTRACTUALES

Sanción	Resolución que impuso la sanción	Resolución que resuelve los recursos	Valor de la Sanción
No aplica			
		TOTAL MULTAS Y SANCIONES	$ 0,00

Revisado el archivo del Expediente Contractual no se encontró ni se tiene conocimiento de la existencia de ningún acto administrativo en firme y debidamente ejecutoriado que decrete multa o sanción alguna impuesta al contratista en desarrollo del contrato objeto de este informe.

6. CUMPLIMIENTO TECNICO DEL CONTRATO

De acuerdo con lo establecido en el contrato, el Interventor / Supervisor deja constancia que el Contratista cumplió con la ejecución de las actividades y/o productos y entregables requeridos en el contrato, y declara con el presente informe haberlos recibido a satisfación.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES, CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El Supervisor del contrato declara que durante el plazo del presente informe y de acuerdo con lo estipulado en el contrato y lo ordenado en la legislación vigente, el contratista realizó los pagos y presentó las certificaciones correspondientes a las obligaciones con el sistema general de seguridad social y los aportes parafiscales a los que estuvo obligado durante la vigencia del presente contrato y que a la fecha del presente informe no se conocen reclamaciones de pagos de obligaciones laborales presentadas por personal vinculado al contrato.

7.1 Prestación de Servicios Profesionales, Apoyo a la Gestión o Ejecución de Trabajos Artísticos.

Planilla		Valor Orden de Pago	IBC	VALOR A PAGAR APORTE SALUD 12.5%	VALOR PAGADO SALUD	VALOR A PAGAR APORTE PENSIÓN 16%	VALOR PAGADO PENSIÓN	Riesgo 1	VALOR PAGADO ARL
No.	Mes pagado							0,522%	
			$ -	-		-		$ -	
			$ -	-		-		$ -	

8. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

El supervisor certifica que el contratista desarrolló y entregó a satisfacción del INSTITUTO, el objeto contratado, según consta en los certificados de cumplimiento aprobados por el interventor/supervisor del contrato.

9. OBSERVACIONES

Sin observaciones.

FIRMA _____

SUPERVISOR DEL CONTRATO

Nombre: PASTRANA MORALES MELVA SAHIDY

Cargo: Profesional Especializado

FIRMA _____

Apoyo a la Supervisión

Nombre: HELENA MARÍA FERNÁNDEZ SARMIENTO

N° Contrato CPS-037-2026

Radicado: **20263070063983**
Fecha 17-03-2026 17:42

El Documento 20263070063983 fue firmado electrónicamente por:	
MELVA SAHIDY PASTRANA MORALES	**Profesional Especializado**, Obras, ID: 52887283, sahidy.pastrana@idpc.gov.co, Fecha de Firma: 17-03-2026 17:44:10
HELENA MARÍA FERNÁNDEZ SARMIENTO	**Contratista**, Bienes Muebles y Monumentos, ID: 1070304709, helena.fernandez@idpc.gov.co, Fecha de Firma: 17-03-2026 17:51:03
3d88c6bb90b4dbf7aedc68bcb7661fbe5ba01abb2f7be003d01d2b7c654eb454 Codigo de Verificación CV: 6edcb	