INSVIVIENDA CAJICÁ	**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICÁ**	**INFORME DE SEGUIMIENTO**
	INFORME DE VALIDACIÓN	**PÁGINA 1 DE 4**

SUPERVISOR	**JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS GERENTE**	**SUPERVISIÓN A CARGO DEL GERENTE DE INSVIVIENDA**	**PERIODO DEL INFORME**	Desde:	**3/03/26**	**INFORME N°**
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**LUIS EDUARDO VELANDIA SUAREZ**	**APOYO A LA SUPERVISION A CARGO DEL CONTRATISTA PROFESIONAL DE FORTALECIMIENTO AL AREA MISIONAL**		Hasta:	**27/04/26**	**2**

OBJETO: EJECUCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN SITIO PROPIO DISPERSAS EN EL MUNICIPIO DE CAJICÁ.	**NOMBRE Y LUGAR DE LA OBRA:** DISPERSAS EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ

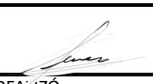
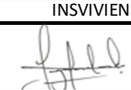
INFORMACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN OBRA				INFORMACIÓN BÁSICA VALOR INVERSIÓN Y CONTROL DE PRESUPUESTO			
Fecha de inicio de obra:	**20/01/26**	Fecha otro Si modificatorio No. 1	N.A.	Valor inicial del contrato de obra:	**$ 779.649.248,00**	Valor anticipo de obra:	N.A.
Fecha inicial de terminación de obra:	**20/07/26**	Plazo ejecución de contrato	**6 MESES**	Adición presupuestal:	$ 0,00	Valor corte de obra No. 2:	$ 202.969.648
						Valor corte de obra No. 3:	$ 0
Fecha real de terminación de obra:	**20/07/26**					Valor corte de obra No. 4:	$ 0
						Saldo Obra por Ejecutar	**$ 95.096.138,00**
Fecha final con Prorróga N° 1	N.A.	Plazo adicional	N.A.	Valor corte de obra No. 1:	**$ 481.583.462,00**	Costo total obra:	**$ 779.649.248,00**

OBRAS CIVILES PROGRAMADAS				AVANCE DE OBRA					
Beneficiarios	INICIO	DURACIÓN (días)	FIN	#	INICIO REAL	% PROGRAMADO	EJECUCIÓN REAL	FINALIZACIÓN REAL	COMENTARIOS
Evangelina Mora Calderon	26/01/26	30,00	27/02/26	1	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Karen Tatiana Rozo Zapata	26/01/26	30,00	27/02/26	2	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Luz Stella Rodriguez Gomez	26/01/26	30,00	27/02/26	3	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Nohora Eliana Choachi Arevalo	26/01/26	30,00	27/02/26	4	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Andrea Paola Gonzalez Alvarado	26/01/26	30,00	27/02/26	5	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Luis Eduardo Guzman Lozano	26/01/26	30,00	27/02/26	6	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Ana Rosa Ayala Bello	26/01/26	30,00	27/02/26	7	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Luis Alberto Mendivelso	26/01/26	30,00	27/02/26	8	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Carmela Caro Vergel	26/01/26	30,00	27/02/26	9	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Paola Andrea Salinas Charry	26/01/26	30,00	27/02/26	10	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Maria Elvira Gonzalez Jurado	26/01/26	30,00	27/02/26	11	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Jeidy Natalia Gomez Suarez	26/01/26	30,00	27/02/26	12	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Luis Enrique Acosta Sanchez	26/01/26	30,00	27/02/26	13	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Oswaldo Marin Moyano Barios	26/01/26	30,00	27/02/26	14	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Alvaro Montaño Gualteros	26/01/26	30,00	27/02/26	15	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Maria Elvira Bello Bello	26/01/26	30,00	27/02/26	16	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Manuel de Jesus Villamil Alonso	26/01/26	30,00	27/02/26	17	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Maria Nancy Bazurto Pinzon	26/01/26	30,00	27/02/26	18	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Maria del Carmen Chicacausa Rincon +,	26/01/26	30,00	27/02/26	19	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Amparo Gonzalez Bello	26/01/26	30,00	27/02/26	20	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Maria Elena Triviño Salazar	26/01/26	30,00	27/02/26	21	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Maria del Rosario Barrero Moncaleano	26/01/26	30,00	27/02/26	22	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Araminta Figueroa Buitrago	26/01/26	30,00	27/02/26	23	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Olga Lucia Ostos Cifuentes	26/01/26	30,00	27/02/26	24	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Maria Leonor Gonzalez Bello	26/01/26	30,00	27/02/26	25	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Hamilton Angarita Trujillo	26/01/26	30,00	27/02/26	26	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Esther Diaz Guacaneme	26/01/26	30,00	27/02/26	27	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Flor Maria Pinzòn	26/01/26	30,00	27/02/26	28	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Andrea Diaz Roa	26/01/26	30,00	27/02/26	29	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	
Valentina Pinzón Ramirez	26/01/26	30,00	27/02/26	30	26/01/26	100%	100%	FINALIZADO	

Maria Nelly Vargas Cifuentes	26/01/26	30,00	27/02/26	31	26/01/26	23%	100%	FINALIZADO
Maria Olga Diaz Gutierrez	26/01/26	30,00	27/02/26	32	26/01/26	23%	100%	FINALIZADO
Sandra Patricia Aponte Lopez	3/03/26	30,00	27/04/26	33	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Carmen Rosa Caicedo	3/03/26	30,00	27/04/26	34	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Carmen Natalia Rodriguez Verano	3/03/26	30,00	27/04/26	35	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Clara Mercedes Russi Avila	3/03/26	30,00	27/04/26	36	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Berenice Chacon Segura	3/03/26	30,00	27/04/26	37	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Jose Bernardo Santana Martinez	3/03/26	30,00	27/04/26	38	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Doris Yolanda Briceño de Rocha	3/03/26	30,00	27/04/26	39	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
July Esperanza Carabuena Alvardo	3/03/26	30,00	27/04/26	40	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Angelica Rocio Galvis Poveda	3/03/26	30,00	27/04/26	41	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Ligia Gomez Diaz	3/03/26	30,00	27/04/26	42	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Maria Carlina Hernandez Martinez	3/03/26	30,00	27/04/26	43	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Andres Camilo Torres Jimenes	3/03/26	30,00	27/04/26	44	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Otilia Bautista De Diaz	3/03/26	30,00	27/04/26	45	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Maria Ines Caica Walteros	3/03/26	30,00	27/04/26	46	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Exelino Riaño Ruiz	3/03/26	30,00	27/04/26	47	3/03/26	23%	100%	FINALIZADO
Luis Alberto Garzon	27/04/26	30,00	27/04/26	48	27/04/26	0%	0%	VISITADO
Luis Hernan Cañon Muñoz	27/04/26	30,00	27/04/26	49	27/04/26	0%	0%	VISITADO
Miguel Antonio Doncel Quintero	27/04/26	30,00	27/05/26	50	27/04/26	0%	0%	VISITADO
Oscar Javier Espinel	27/04/26	30,00	27/05/26	51	27/04/26	0%	0%	VISITADO
Margarita Burgos de Triana	27/04/26	30,00	27/05/26	52	27/04/26	0%	0%	VISITADO
Olga Yolanda Bello	27/04/26	30,00	27/05/26	53	27/04/26	0%	0%	VISITADO
Patricia Latorre Torres	27/04/26	30,00	27/05/26	54	27/04/26	0%	0%	DESISTIO
Maria Leonilde Jimenez Salamanca	27/04/26	30,00	27/05/26	55	27/04/26	0%	0%	DESISTIO
Gonzalo Ramos Bermudez	27/04/26	30,00	27/05/26	56	27/04/26	0%	0%	DESISTIO

REVISIÓN DE CALIDAD DE LOS MATERIALES	PRUEBAS REALIZADAS A LOS MATERIALES	OBSERVACIONES
SE ADJUNTAN FICHAS TÉCNICAS DE LOS MATERIALES Y/O INSUMOS	A la fecha de corte no se han realizado ensayos ya que no se han requerido	Se valida de acuerdo a lo verificado en visitas de obra y la informacion suministrada por el contratista para la validacion de la calidad de los materiales

PERSONAL EMPLEADO EN OBRA	CONTRATISTA DE OBRA	OBSERVACIONES
Director de obra - Ing Carlos Augusto Restrepo Salazar	ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA S.A.S	No aplica
Residente de obra- Ing Camilo Andres Martinez		
Inspector de Obra - Ing Andres Felipe Alvarez		
Maestro de obra 1 - Carlos Emigdio Rocha		
Maestro de obra 2 - Jesus Iyer Sanchez		
Especialista Siso - Luisa Maria Ramirez		

VERIFICACIÓN INFORME					
NOMBRE: CARGO:	**ARQ LUIS VELANDIA** **APOYO A LA SUPERVISION INSVIVIENDA**	**ARQ LUIS VELANDIA** **APOYO A LA SUPERVISION INSVIVIENDA**		NOMBRE: CARGO:	**JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS** **SUPERVISOR INSVIVIENDA**
DEPENDENCIA:	INSVIVIENDA	DEPENDENCIA:	INSVIVIENDA	DEPENDENCIA:	INSVIVIENDA
FIRMA:		FIRMA:		FIRMA:	
REALIZÓ		VERIFICÓ		APROBÓ	