ANÁLISIS BIENES RELEVANTES

Aplicando la metodología descrita en la GUÍA PARA APLICAR EL APOYO O PROMOCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL EN PROCESOS REGIDOS POR DOCUMENTOS TIPO DE ACUERDO CON EL DECRETO 680 DE 2021, se tiene el presente anexo No 1, el cual incluye los siguientes pasos:

- Paso 1: Identificar dentro del Presupuesto Oficial los bienes requeridos para la ejecución del proyecto
- Paso 2: Calcular el valor parcial de los bienes o insumos identificados, para lo cual se deberá multiplicar el valor unitario de cada uno por la cantidad requerida.
- Paso 3: Calcular el valor total realizando la sumatoria de los valores parciales de los bienes o insumos requeridos en el proyecto.
- Paso 4: Determinar el porcentaje de participación de cada bien o insumo usando su valor parcial divido por el valor total, cociente que deberá ser multiplicado por cien (100). Para esto se aplicará la siguiente fórmula:

$$participacion\,(\%) = \sum_{i=1}^{n}\left(\frac{valor\ parcial_i}{valor\ total}\right) * 100$$

A continuación, se resume en la siguiente tabla, los pasos 1 a 4:

23-Mar-2026

COMPRAS

Insumo	BIEN O INSUMO SI/NO	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Parcial Bienes o Insumos	% Participacion Bien o Insumo
IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL CONCRETO-MORTERO TOXEMENT 1-A	SI	kg	2,60	$ 29.213,00	$ 75.953,80	$ 75.953,80	0,05%
ACERO CORRUGADO FIGURADO 1/4-1 60.000 PSI	SI	kg	32,00	$ 4.116,00	$ 131.712,00	$ 131.712,00	0,09%
AGUA	SI	lt	261.010,32	$ 25,00	$ 6.525.258,00	$ 6.525.258,00	4,35%
ARENA FINA	SI	m³	3,67	$ 190.400,00	$ 698.920,32	$ 698.920,32	0,47%
ARO Y TAPA POZOS INSPECCIÓN EN HF	SI	un	4,00	$ 155.185,00	$ 620.740,00	$ 620.740,00	0,41%
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	SI	m³	0,22	$ 583.719,00	$ 128.418,18	$ 128.418,18	0,09%
CEMENTO GRIS	SI	kg	1.202,93	$ 680,00	$ 817.991,04	$ 817.991,04	0,55%
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2000 PSI	SI	m³	0,82	$ 395.125,00	$ 324.002,50	$ 324.002,50	0,22%
ALAMBRE NEGRO ROLLO (25KG) CAL.17	SI	kg	4,80	$ 5.196,00	$ 24.940,80	$ 24.940,80	0,02%
ÁNGULO 2 X 1/4 6M A572/G50	SI	un	10,30	$ 83.490,00	$ 859.947,00	$ 859.947,00	0,57%
LADRILLO MACIZO PRENS. 24.5X12X5.5CM	SI	un	3.009,60	$ 1.200,00	$ 3.611.520,00	$ 3.611.520,00	2,41%
SELLALÓN 3/8	SI	ML	24,00	$ 696,00	$ 16.704,00	$ 16.704,00	0,01%
SOLDADURA 6013-3/16	SI	kg	4,40	$ 21.900,00	$ 96.360,00	$ 96.360,00	0,06%
LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	SI	un	19,63	$ 48.900,00	$ 960.141,72	$ 960.141,72	0,64%
POLIETILENO NEGRO A=5M CAL.6 1.42M	SI	kg	10,71	$ 5.511,00	$ 59.022,81	$ 59.022,81	0,04%
UNIÓN PVC SANITARIA 4	SI	un	34,68	$ 81.325,00	$ 2.820.351,00	$ 2.820.351,00	1,88%
RECEBO COMÚN	SI	m³	16,82	$ 17.850,00	$ 300.237,00	$ 300.237,00	0,20%
PUNTILLA CON CABEZA 2	SI	lb	6,32	$ 4.900,00	$ 30.971,43	$ 30.971,43	0,02%
PUNTILLA CON CABEZA 2-1/2	SI	lb	5,20	$ 3.750,00	$ 19.483,88	$ 19.483,88	0,01%

UNIÓN NOVAFORT PVC 200MM	SI	un	25,50	$ 91.825,00	$ 2.341.537,50	$ 2.341.537,50	1,56%
UNIÓN NOVAFORT PVC 250MM	SI	un	27,86	$ 181.139,00	$ 5.046.152,15	$ 5.046.152,15	3,36%
SIKA 1 (20KG)	SI	kg	6,38	$ 14.745,00	$ 94.132,08	$ 94.132,08	0,06%
MORTERO CORRIENTE 3000 PSI	SI	m³	1,42	$ 478.820,00	$ 679.924,40	$ 679.924,40	0,45%
MORTERO CORRIENTE 2000 PSI	SI	m³	0,58	$ 417.590,00	$ 242.202,20	$ 242.202,20	0,16%
TUBO PVC SANITARIO 4	SI	ML	204,00	$ 45.738,00	$ 9.330.552,00	$ 9.330.552,00	6,22%
PLATINA 1-1/4 X 1/4 X 6M	SI	un	10,30	$ 25.832,00	$ 266.069,60	$ 266.069,60	0,18%
CODO 45° 1/8PVC SANITARIO CXC 4	SI	un	34,68	$ 26.300,00	$ 912.084,00	$ 912.084,00	0,61%
SELLADOR ELÁSTICO SIKAFLEX PRO-3WF GRIS (600ML)	SI	un	4,08	$ 123.553,00	$ 504.096,24	$ 504.096,24	0,34%
LUBRICANTE PVC 500 GRAMOS	SI	un	15,55	$ 28.166,00	$ 438.116,50	$ 438.116,50	0,29%
TUBERÍA NOVAFORT PVC ALCANTARILLADO 8 (200MM)	SI	ML	152,00	$ 89.422,00	$ 13.592.144,00	$ 13.592.144,00	9,06%
LIMATÓN Ø10-12CM (3M) EUCALIPTO	NO	un	2,11	$ 17.165,00	$ 36.164,94		0,00%
VIGA 18 X 8CM X 2.9M - ORDINARIO	NO	un	2,81	$ 24.765,00	$ 69.569,84		0,00%
PLANCHÓN 18 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	NO	un	18,96	$ 23.572,00	$ 446.974,62		0,00%
ESTACAS EN MADERA 4CM X 4CM X 90CM - ORDINARIO	NO	un	259,79	$ 1.860,00	$ 483.200,10		0,00%
SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	SI	un	4,08	$ 47.900,00	$ 195.432,00	$ 195.432,00	0,13%
ACERO DE REFUERZO FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289	SI	kg	194,50	$ 6.020,00	$ 1.170.890,00	$ 1.170.890,00	0,78%
CONCRETO DE 3.000 P.S.I. IMPERMEABILIZADO	SI	m³	20,00	$ 637.929,00	$ 12.758.580,00	$ 12.758.580,00	8,50%
HIDROSELLOS NOVAFORT PVC PAVCO	SI	un	53,36	$ 13.762,00	$ 734.311,42	$ 734.311,42	0,49%
ESTOPA 200 gr	NO	un	96,56	$ 4.900,00	$ 473.133,71		0,00%
LADRILLO COMÚN RECOCIDO 20 X 10 X 6 CM	SI	un	5.328,00	$ 800,00	$ 4.262.400,00	$ 4.262.400,00	2,84%
CODO 90° 1/8 PVC SANITARIA CXE 4	SI	un	4,00	$ 11.900,00	$ 47.600,00	$ 47.600,00	0,03%
ALAMBRE NEGRO N°18	SI	kg	4,00	$ 7.334,00	$ 29.336,00	$ 29.336,00	0,02%
JABON O DETERGENTE EN POLVO	NO	kg	87,29	$ 8.780,00	$ 766.388,64		0,00%
MORTERO 1:3 impermeabilizado	SI	m³	2,64	$ 635.738,00	$ 1.678.348,32	$ 1.678.348,32	1,12%
EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA, ABONO Y GRAMA	SI	m²	996,79	$ 15.900,00	$ 15.849.005,52	$ 15.849.005,52	10,56%
CONCRETO DE 2.000 P.S.I. IMPERMEABILIZADO	SI	m³	50,40	$ 498.173,00	$ 25.107.919,20	$ 25.107.919,20	16,73%
PASO PLASTICO: 30 CM X 40 CM X 12 CM POLIPROPILENO 100% CON ORIGINALCOLOR: AMARILLO	SI	un	104,00	$ 72.000,00	$ 7.488.000,00	$ 7.488.000,00	4,99%
Tapa de Alcantarilla de 70CM	SI	un	8,00	$ 1.105.391,00	$ 8.843.128,00	$ 8.843.128,00	5,89%
CONCRETO PREMEZCLADO DE 4000 PSI	SI	m³	12,00	$ 682.471,00	$ 8.189.652,00	$ 8.189.652,00	5,46%
TUBERÍA NOVAFORT PVC ALCANTARILLADO 10"	SI	ml	163,87	$ 74.150,00	$ 12.150.960,50	$ 12.150.960,50	8,10%
				TOTAL INSUMOS:	**$ 152.350.680,95**	**$ 150.075.249,10**	**100,00%**

- Paso 5: Determinar el porcentaje acumulado entendido como la sumatoria de los porcentajes de participación definidos en el numeral anterior. Para lo cual, se sugiere, organizar los bienes en una tabla, en orden descendente según su porcentaje de participación, disponiendo una fila por cada bien, una columna para el nombre o descripción del bien, otra para el porcentaje de participación y otra en la que se consignará el porcentaje acumulado.

  Al bien o insumo que tiene la mayor participación, es decir el que ocupa el primer lugar en el listado, le corresponderá como porcentaje acumulado el valor asignado como porcentaje de participación. Para el segundo bien el porcentaje acumulado será la suma de su porcentaje de participación con el porcentaje acumulado asignado al bien que lo antecede en el listado. Del mismo modo, para el tercer bien el porcentaje acumulado será la suma de su porcentaje de participación con el porcentaje acumulado calculado para el anterior bien, y así sucesivamente deberá procederse respecto de los demás bienes hasta completar todos los porcentajes acumulados. Para mayor claridad se aplicará la siguiente fórmula:

$$porcentaje\ acumulado_j = \sum_{j=0}^{i} participacion\ (\%)_i$$

- PASO 6: Identificar los bienes o insumos cuyo porcentaje acumulado esté dentro del ochenta por ciento (80%[1]) o un valor aproximado por debajo.

A continuación, se presenta una tabla en la que se resumen los pasos 5 a 6.

23-Mar-2026

COMPRAS

Insumo	BIEN O INSUMO SI/NO	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Parcial Bienes o Insumos	% Participacion Bien o Insumo	% Acumulado Participacion Bien
CONCRETO DE 2.000 P.S.I. IMPERMEABILIZADO	SI	m³	50,40	$ 498.173,00	$ 25.107.919,20	$ 25.107.919,20	16,73%	16,73%
EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA, ABONO Y GRAMA	SI	m²	996,79	$ 15.900,00	$ 15.849.005,52	$ 15.849.005,52	10,56%	27,29%
TUBERÍA NOVAFORT PVC ALCANTARILLADO 8 (200MM)	SI	ML	152,00	$ 89.422,00	$ 13.592.144,00	$ 13.592.144,00	9,06%	36,35%
CONCRETO DE 3.000 P.S.I. IMPERMEABILIZADO	SI	m³	20,00	$ 637.929,00	$ 12.758.580,00	$ 12.758.580,00	8,50%	44,85%
TUBERÍA NOVAFORT PVC ALCANTARILLADO 10"	SI	ml	163,87	$ 74.150,00	$ 12.150.960,50	$ 12.150.960,50	8,10%	52,95%
TUBO PVC SANITARIO 4	SI	ML	204,00	$ 45.738,00	$ 9.330.552,00	$ 9.330.552,00	6,22%	59,16%
Tapa de Alcantarilla de 70CM	SI	un	8,00	$ 1.105.391,00	$ 8.843.128,00	$ 8.843.128,00	5,89%	65,06%
CONCRETO PREMEZCLADO DE 4000 PSI	SI	m³	12,00	$ 682.471,00	$ 8.189.652,00	$ 8.189.652,00	5,46%	70,51%
PASO PLASTICO: 30 CM X 40 CM X 12 CM POLIPROPILENO 100% CON ORIGINALCOLOR: AMARILLO	SI	un	104,00	$ 72.000,00	$ 7.488.000,00	$ 7.488.000,00	4,99%	75,50%
AGUA	SI	lt	261.010,32	$ 25,00	$ 6.525.258,00	$ 6.525.258,00	4,35%	79,85%

- Paso 7: Identificar los bienes o insumos que cumplan con la condición anterior y en relación con estos se calculará el promedio de su porcentaje de participación. El promedio se calculará realizando la sumatoria de los porcentajes de participación de cada bien, resultado que luego se dividirá entre el número de bienes que se promedian.

23-Mar-2026

COMPRAS

Insumo	BIEN O INSUMO SI/NO	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Parcial Bienes o Insumos	% Participacion Bien o Insumo	% Acumulado Participacion Bien
CONCRETO DE 2.000 P.S.I. IMPERMEABILIZADO	SI	m³	50,40	$ 498.173,00	$ 25.107.919,20	$ 25.107.919,20	16,73%	16,73%
EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA, ABONO Y GRAMA	SI	m²	996,79	$ 15.900,00	$ 15.849.005,52	$ 15.849.005,52	10,56%	27,29%

TUBERÍA NOVAFORT PVC ALCANTARILLADO 8 (200MM)	SI	ML	152,00	$ 89.422,00	$ 13.592.144,00	$ 13.592.144,00	9,06%	36,35%	
CONCRETO DE 3.000 P.S.I. IMPERMEABILIZADO	SI	m³	20,00	$ 637.929,00	$ 12.758.580,00	$ 12.758.580,00	8,50%	44,85%	
TUBERÍA NOVAFORT PVC ALCANTARILLADO 10"	SI	ml	163,87	$ 74.150,00	$ 12.150.960,50	$ 12.150.960,50	8,10%	52,95%	
TUBO PVC SANITARIO 4	SI	ML	204,00	$ 45.738,00	$ 9.330.552,00	$ 9.330.552,00	6,22%	59,16%	
Tapa de Alcantarilla de 70CM	SI	un	8,00	$ 1.105.391,00	$ 8.843.128,00	$ 8.843.128,00	5,89%	65,06%	
CONCRETO PREMEZCLADO DE 4000 PSI	SI	m³	12,00	$ 682.471,00	$ 8.189.652,00	$ 8.189.652,00	5,46%	70,51%	
PASO PLASTICO: 30 CM X 40 CM X 12 CM POLIPROPILENO 100% CON ORIGINALCOLOR: AMARILLO	SI	un	104,00	$ 72.000,00	$ 7.488.000,00	$ 7.488.000,00	4,99%	75,50%	**Promedio**
AGUA	SI	lt	261.010,32	$ 25,00	$ 6.525.258,00	$ 6.525.258,00	4,35%	79,85%	7,99%

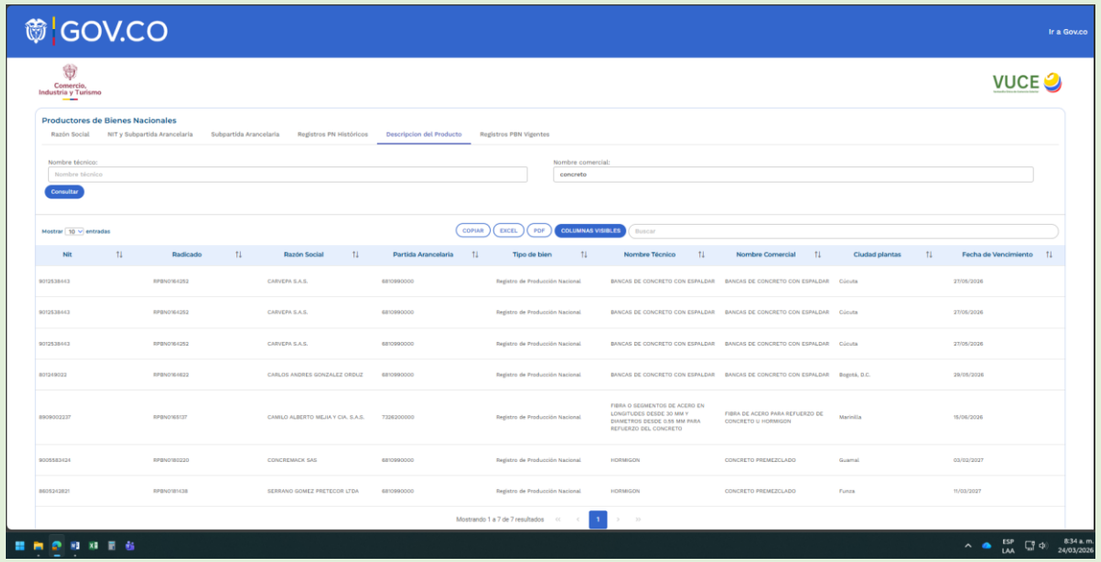
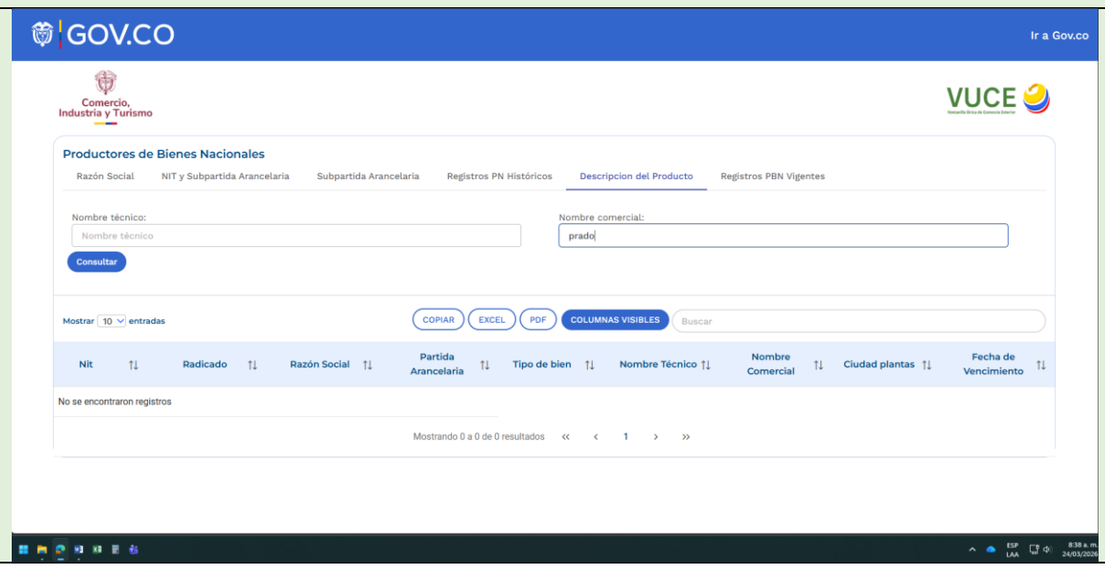
- Paso 8: Los bienes relevantes serán aquellos cuyo porcentaje de participación sea igual o superior al promedio calculado en el paso anterior, es decir:

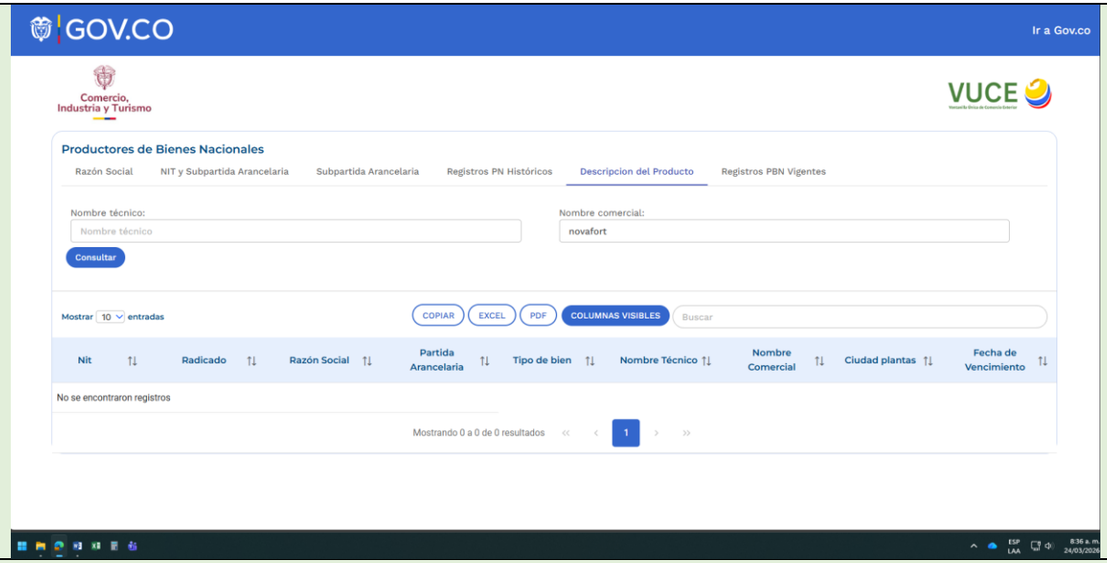
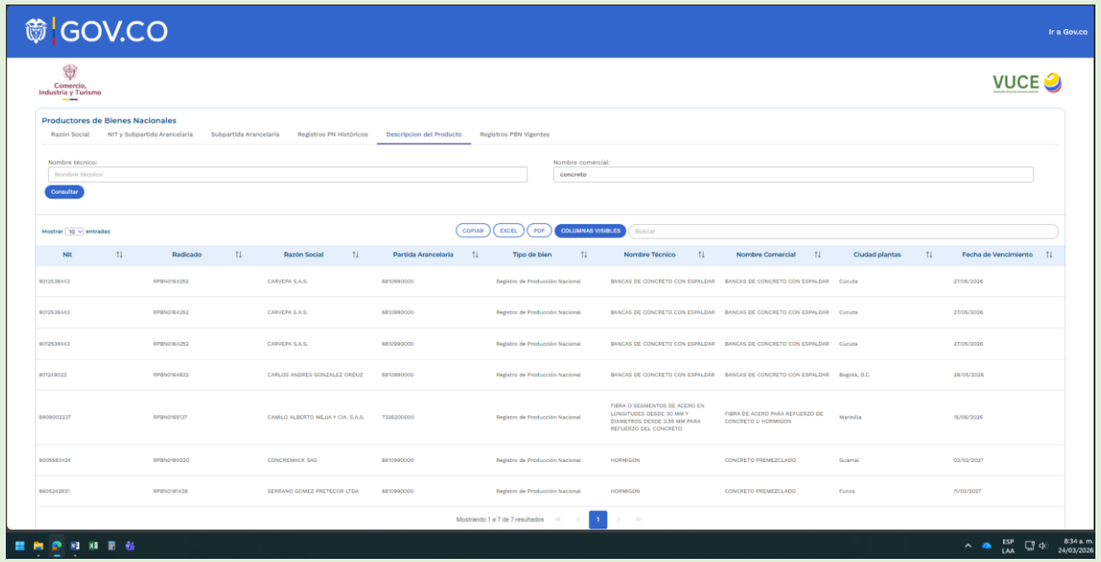
23-Mar-2026

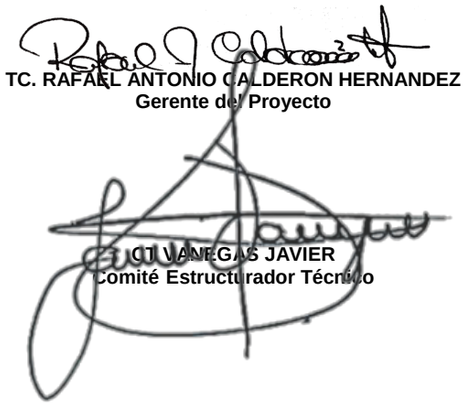
COMPRAS

Insumo	BIEN O INSUMO SI/NO	U.M.	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Parcial Bienes o Insumos	% Participacion Bien o Insumo	% Acumulado Participacion Bien
CONCRETO DE 2.000 P.S.I. IMPERMEABILIZADO	SI	m³	50,40	$ 498.173,00	$ 25.107.919,20	$ 25.107.919,20	16,73%	16,73%
EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA, ABONO Y GRAMA	SI	m²	996,79	$ 15.900,00	$ 15.849.005,52	$ 15.849.005,52	10,56%	27,29%
TUBERÍA NOVAFORT PVC ALCANTARILLADO 8 (200MM)	SI	ML	152,00	$ 89.422,00	$ 13.592.144,00	$ 13.592.144,00	9,06%	36,35%
CONCRETO DE 3.000 P.S.I. IMPERMEABILIZADO	SI	m³	20,00	$ 637.929,00	$ 12.758.580,00	$ 12.758.580,00	8,50%	44,85%

- Paso 9. Verificar si uno o varios bienes que cumplan con lo previsto en el numeral anterior se encuentran incluidos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales.

Insumo	CONSULTA VUCE
CONCRETO DE 2.000 P.S.I. IMPERMEABILIZADO	
EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA, ABONO Y GRAMA	

TUBERÍA NOVAFORT PVC ALCANTARILLADO 8 (200MM)		
CONCRETO DE 3.000 P.S.I. IMPERMEABILIZADO		



TC. RAFAEL ANTONIO CALDERON HERNANDEZ
Gerente del Proyecto

CT VANEGAS JAVIER
Comité Estructurador Técnico