INFORME DE SUPERVISIÓN N° 04

N° DE CONTRATO	**PCD-002-2026**
CONTRATANTE	**PERSONERÍA MUNICIPAL DE ALGARROBO - MAGDALENA**
REP. LEGAL	**JOSEFA MARIA PEREZ CONTRERAS**
CC	57.307.369 expedida en Pivijay - Magdalena
CONTRATISTA	**MARTIN ALONSO ROMO DE LA HOZ**
CEDULA	19.591.012 expedida en Fundación - Magdalena
OBJETO DEL CONTRATO	**ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PERSONERÍA MUNICIPAL DE ALGARROBO – MAGDALENA**
VALOR DEL CONTRATO	**SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTE MIL PESOS ($7.920.000) M/CTE**
PLAZO DE EJECUCIÓN	**HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DEL 2026**
NUMERO CDP	004 del 09 de enero del 2026
NUMERO DE RP	005 del 10 de enero del 2026
FECHA ACTA DE INICIO	10 de enero del 2026
FECHA DE TERMINACION	31 de diciembre del 2026.
PERIODO DEL INFORME	Del 01 al 30 de abril del 2026
CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS	El contratista previa autorización de la Personería de Algarrobo – Magdalena, cedió los derechos económicos del contrato a la señora **NERYS PAOLA ROMO GUZMAN** identificada con cedula de ciudadanía N° 36.688.167 expedida en El Copey – Cesar
FECHA DE CESIÓN DE LOS DERECHOS ECONOMICOS	03 de marzo del 2026.
SUPERVISIÓN	Personero(a) Municipal

LA SUSCRITA PERSONERA MUNICIPAL DE ALGARROBO – MAGDALENA, CERTIFICA QUE:

El contratista presentó como soporte de la ejecución del contrato los siguientes documentos:

- ✓ Informe de actividades detallados de la ejecución del contrato.
- ✓ Cuenta de cobro

La Personera Municipal de Algarrobo – Magdalena, en su condición de supervisora del contrato una vez verificado los documentos presentados por el contratista, certifica el cumplimiento de las actividades y obligaciones contractuales derivadas del contrato **N° PCD-002-2026** cuyo objeto es la **"ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA PERSONERÍA MUNICIPAL DE ALGARROBO – MAGDALENA"**, durante el periodo de ejecución del periodo de ejecución del 01 al 30 de Abril del 2026.

Se deja constancia que EL CONTRATISTA de conformidad con lo establecido en el segundo inciso del artículo 41 de la Ley 80 de 1993, el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 89 de la Ley 2277 de 2022, no se encuentra obligado a realizar aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Con la expedición del presente documento autorizo para que inicie los trámites correspondientes para el respectivo pago al CONTRATISTA del periodo ejecutado del contrato **N° PCD-002-2026** por valor

de **SEISCIENTOS SESENTA MIL PESOS ($660.000) M/CTE**, previo cumplimiento y verificación del cumplimiento de las obligaciones contractuales.

OBSERVACION:

Se deja constancia por parte de la Entidad que los derechos económicos del contrato se encuentran cedidos a la señora **NERYS PAOLA ROMO GUZMAN** identificada con cedula de ciudadanía N° 36.688.167 expedida en El Copey – Cesar, por lo cual a esta última se le realizara el respectivo pago del canon de arrendamiento establecido en el contrato.

Se expide en Algarrobo – Magdalena, a los once (11) días del mes de mayo del 2026.

JOSEFA MARIA PEREZ CONTRERAS
PERSONERA MUNICIPAL
SUPERVISOR(A)