INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

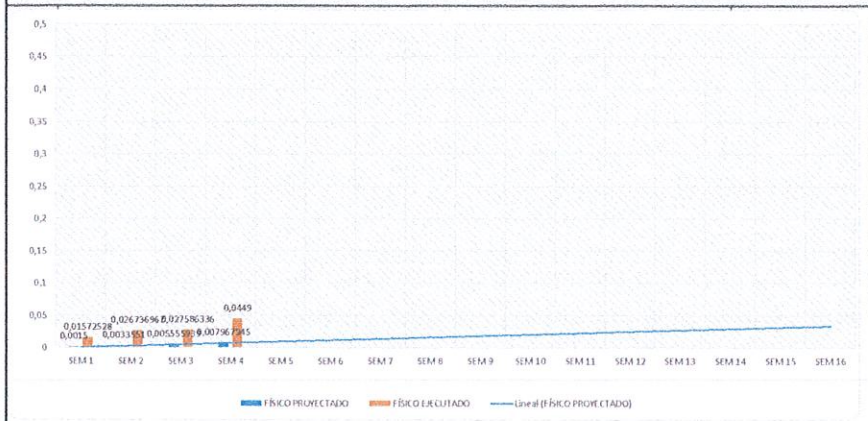
| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 21 | PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025 | NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 | | |
| DESDE | 06/04/2026 | | |
| HASTA | 12/04/2026 | | |

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TOTAL | | | | | | |




| PERIODO | FÍSICO PROYECTADO | FÍSICO EJECUTADO | DIFERENCIA | FINANCIERO PROYECTADO | FINANCIERO EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SEM 1 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 2 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 3 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 4 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 5 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 6 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 7 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 8 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 9 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 10 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 11 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 12 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 13 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 14 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 15 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No. No DTC-IP-23-2026

CONTROL DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA

| ITEM | ACTIVIDAD | UNIDAD | CANT | VR. UNITARIO | PROGRAMADO | % | EJECUTADO | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.01 | DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOSACUSTICA) (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL) | M2 | 10,00 | $ 17.561 | 175.610,00 | 20,00% | | 0,00% |
| | DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO (INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL | M2 | 10,00 | $ 15.566 | 155.660,00 | 20,00% | | 0,00% |
| | DESTAPONAMIENTO, LAVADO Y LIMPIEZA BAJANTES | ML | 10,00 | $ 17.160 | 171.600,00 | 50,00% | | 0,00% |
| | ADECUACIÓN E INSTALACIÓN BARANDA EN ACERO INOXIDABLE | ML | 9,99 | $ 66.703 | 666.362,97 | 10,00% | | 0,00% |
| | | | | | - | 0,00% | | 0,00% |
| | | | | | - | 0,00% | | 0,00% |
| | | | | | - | 0,00% | | 0,00% |
| | | | | | - | 0,00% | | 0,00% |
| | TOTALES | | | | 1.169.232,97 | 100,00% | - | 0,000% |

105

INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

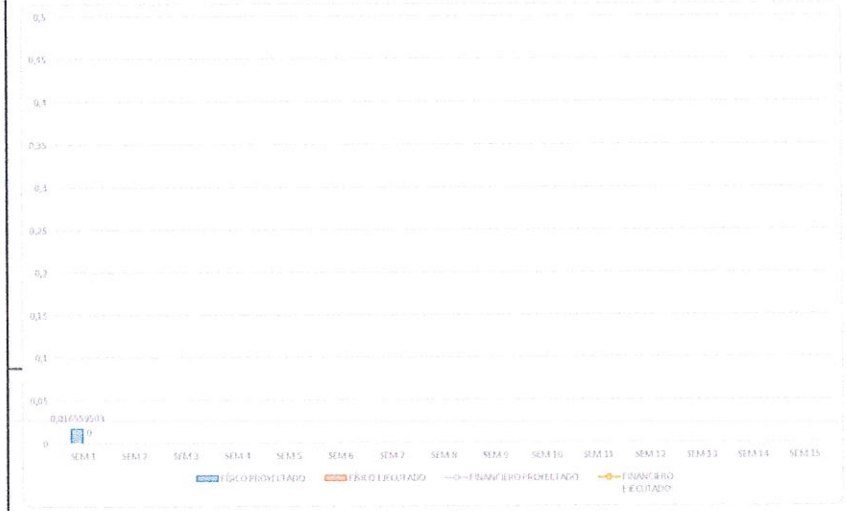
| | |
|---|---|
| SEMANA No. | 21 |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 |
| DESDE | 06/04/2026 |
| HASTA | 12/04/2026 |

PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025

NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |




| PERIODO | AVANCE FÍSICO | | | AVANCE FINANCIERO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | FÍSICO PROYECTADO | FÍSICO EJECUTADO | DIFERENCIA | FINANCIERO PROYECTADO | FINANCIERO EJECUTADO | DIFERENCIA |
| SEM 1 | 100,00% | | -100,00% | | | 0,00% |
| SEM 2 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 3 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 4 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 5 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 6 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 7 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 8 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 9 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 10 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 11 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 12 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 13 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 14 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 15 | | | 0,00% | | | 0,00% |

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA CONTRATO DERIVADO No. DTC-IP-23-2026

| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 21 | PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025 | NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 | | |
| DESDE | 06/04/2026 | | |
| HASTA | 12/04/2026 | | |

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |

FRANCISCO ALIRIO RODRIGUEZ SANTOS
SUPERVISOR

JAVIER ESTEBAN FONTECHA GAITAN
GERENTE DE PROYECTOS

Vo. Bo.
J.J.

INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 20 | PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025 | NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 | | |
| DESDE | 30/03/2026 | | |
| HASTA | 05/04/2026 | | |

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)

**TECNICAS**: • Se da continuidad a los estudios previos

**TECNICAS**: • Analisis de sector, matriz de riesgos.

**JURIDICO**. • Redactar los procesos

**FINANCIERO**. • Chequeo del presupuesto, analisis de precios unitarios.

**Participación en Comités y Reuniones:**
• Reunión Hospital Nuestra señora del Transito
**Socialización y Prevención:** • Orientación y acompañamiento a la comunidad en general sobre restricciones y operaciones de obra.

AVANCE FÍSICO




| AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO | | | |
|---|---|---|---|
| PERIODO | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA |
| SEMANA 1 | | | 0,00% |
| SEMANA 2 | | | 0,00% |
| SEMANA 3 | | | 0,00% |
| SEMANA 4 | | | 0,00% |
| SEMANA 5 | | | 0,00% |
| SEMANA 6 | | | 0,00% |
| SEMANA 7 | | | 0,00% |
| SEMANA 8 | | | 0,00% |
| SEMANA 9 | | | 0,00% |
| SEMANA 10 | | | 0,00% |
| SEMANA 11 | | | 0,00% |
| SEMANA 12 | | | 0,00% |




| PERIODO | FÍSICO PROYECTADO | FÍSICO EJECUTADO | DIFERENCIA | FINANCIERO PROYECTADO | FINANCIERO EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SEM 1 | | | 0.00% | $ - | $ - | $ - |

INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

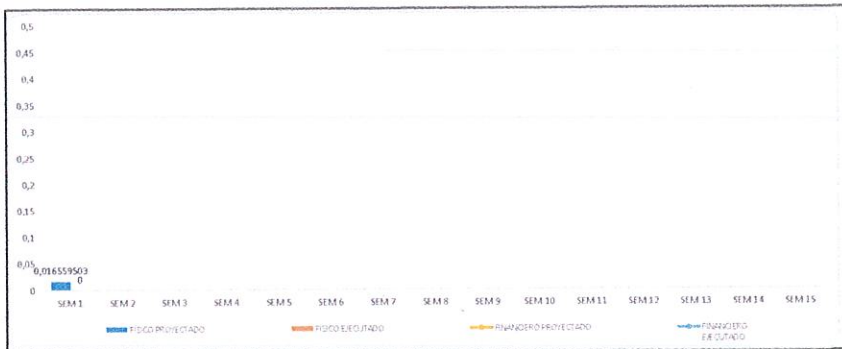
| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 20 | PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025 | NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 | | |
| DESDE | 30/03/2026 | | |
| HASTA | 05/04/2026 | | |

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |




| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SEM 2 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 3 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 4 | | | 0,00% | $ - | | |
| SEM 5 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 6 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 7 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 8 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 9 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 10 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 11 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 12 | | | 0,00% | | | $ - |




| PERIODO | AVANCE FÍSICO | | | AVANCE FINANCIERO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | FÍSICO PROYECTADO | FÍSICO EJECUTADO | DIFERENCIA | FINANCIERO PROYECTADO | FINANCIERO EJECUTADO | DIFERENCIA |
| SEM 1 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 2 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 3 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 4 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 5 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 6 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 7 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 8 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 9 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 10 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 11 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 12 | | | 0,00% | | | 0,00% |

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA

| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

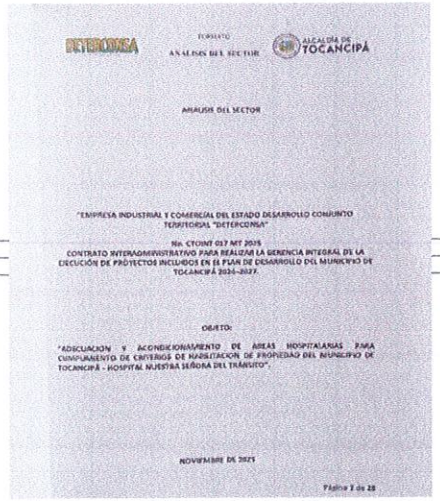
| | |
|---|---|
| SEMANA No. | 20 |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 |
| DESDE | 30/03/2026 |
| HASTA | 05/04/2026 |

PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025

NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |


DETERCOMSA FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR ALCALDÍA DE TOCANCIPÁ

ANALISIS DEL SECTOR

"EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO DESARROLLO CONJUNTO TERRITORIAL "DETERCOMSA"

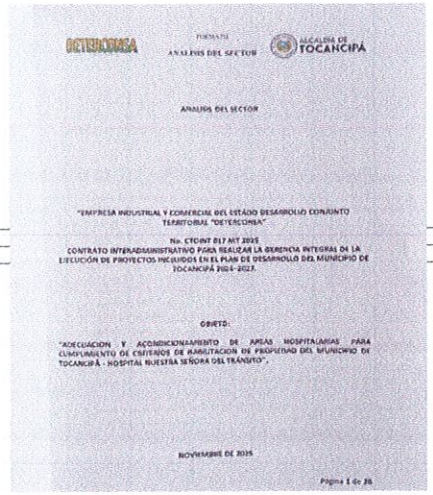
No. CTOINT 017 MT 2025
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024-2027.

OBJETO:

"ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO".

NOVIEMBRE DE 2025

Página 1 de 18


DETERCOMSA FORMATO ANÁLISIS DEL SECTOR ALCALDÍA DE TOCANCIPÁ

ANALISIS DEL SECTOR

"EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO DESARROLLO CONJUNTO TERRITORIAL "DETERCOMSA"

No. CTOINT 017 MT 2025
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024-2027.

OBJETO:

"ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO".

NOVIEMBRE DE 2025

Página 1 de 18

| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

| | |
|---|---|
| SEMANA No. | 20 |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 |
| DESDE | 30/03/2026 |
| HASTA | 05/04/2026 |

PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025

NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |



| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS | | | | | | | | | |
| CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025 | | | | | | | | | | |
| SEMANA No. | 20 | PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025 | NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | | | | | | | |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 | | | | | | | | | |
| DESDE | 30/03/2026 | | | | | | | | | |
| HASTA | 05/04/2026 | | | | | | | | | |
| INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA | | | | | | | | | | |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 | |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 | |

FRANCISCO ALIRIO RODRIGUEZ SANTOS
SUPERVISOR

JAVIER ESTEBAN FONTECHA GAITAN
GERENTE DE PROYECTOS

Vo. Bo.
J.J.

INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

| | |
|---|---|
| SEMANA No. | 19 |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 |
| DESDE | 23/03/2026 |
| HASTA | 29/03/2026 |

PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025

NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)

TECNICAS: •

TECNICAS: • Documentos precontractuales

JURIDICO: •

FINANCIERO: •

Participación en Comités y Reuniones:

• Reunión Hospital Nuestra señora del Transito

Socialización y Prevención: • Orientación y acompañamiento a la comunidad en general sobre restricciones y operaciones de obra

AVANCE FÍSICO




AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

| PERIODO | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| SEMANA 1 | 0,00% | 0,02% | 0,02% |
| SEMANA 2 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 3 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 4 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 5 | | | 0,00% |
| SEMANA 6 | | | 0,00% |
| SEMANA 7 | | | 0,00% |
| SEMANA 8 | | | 0,00% |
| SEMANA 9 | | | 0,00% |
| SEMANA 10 | | | 0,00% |
| SEMANA 11 | | | 0,00% |
| SEMANA 12 | | | 0,00% |




| PERIODO | FÍSICO PROYECTADO | FÍSICO EJECUTADO | DIFERENCIA | FINANCIERO PROYECTADO | FINANCIERO EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SEM 1 | | | 0.00% | $ - | $ - | $ - |

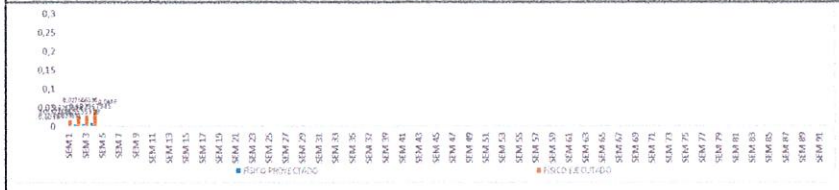
| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

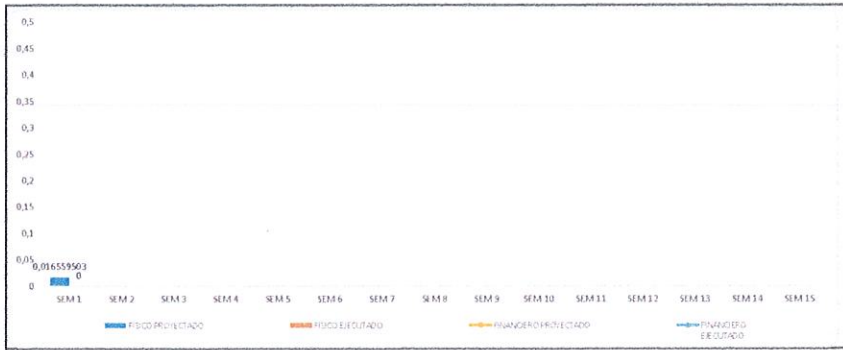
| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 19 | PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025 | NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 | | |
| DESDE | 23/03/2026 | | |
| HASTA | 29/03/2026 | | |

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |



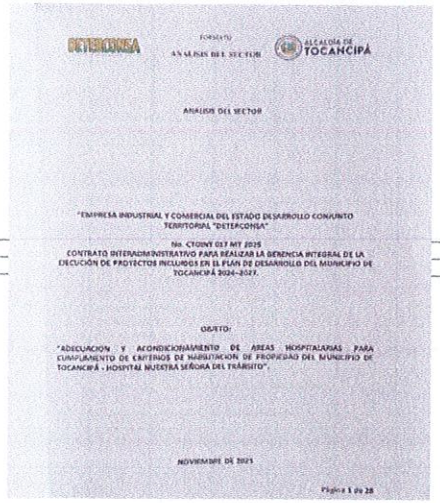

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SEM 2 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 3 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 4 | | | 0,00% | $ - | | |
| SEM 5 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 6 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 7 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 8 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 9 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 10 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 11 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 12 | | | 0,00% | | | $ - |




| | AVANCE FÍSICO | | | AVANCE FINANCIERO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PERIODO | FÍSICO PROYECTADO | FÍSICO EJECUTADO | DIFERENCIA | FINANCIERO PROYECTADO | FINANCIERO EJECUTADO | DIFERENCIA |
| SEM 1 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 2 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 3 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 4 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 5 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 6 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 7 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 8 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 9 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 10 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 11 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 12 | | | 0,00% | | | 0,00% |

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS | | | | | | | | | |
| CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025 | | | | | | | | | | |
| SEMANA No. | 19 | PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025 | NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | | | | | | | |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 | | | | | | | | | |
| DESDE | 23/03/2026 | | | | | | | | | |
| HASTA | 29/03/2026 | | | | | | | | | |
| INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA | | | | | | | | | | |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 | |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 | |


DETERCONSA FORMATO ANALISIS DEL SECTOR ALCALDÍA DE TOCANCIPÁ

ANALISIS DEL SECTOR

"EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO DESARROLLO CONJUNTO TERRITORIAL "DETERCONSA"

No. CTOINT 017 MT 2025

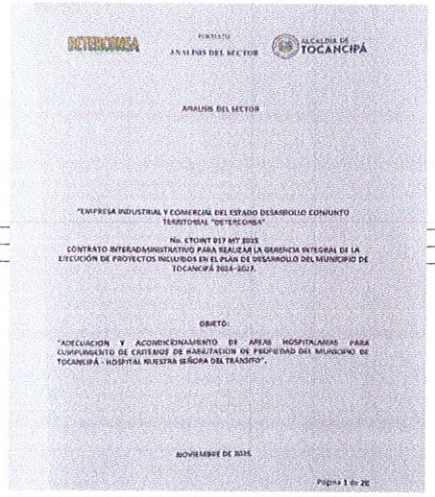
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024-2027.

OBJETO:

"ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO".

NOVIEMBRE DE 2025

Página 1 de 28


DETERCONSA FORMATO ANALISIS DEL SECTOR ALCALDÍA DE TOCANCIPÁ

ANALISIS DEL SECTOR

"EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO DESARROLLO CONJUNTO TERRITORIAL "DETERCONSA"

No. CTOINT 017 MT 2025

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024-2027.

OBJETO:

"ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO".

NOVIEMBRE DE 2025

Página 1 de 28

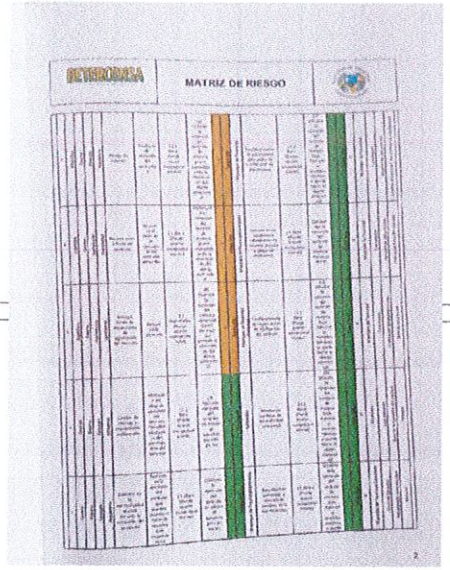
| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 19 | PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025 | NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 | | |
| DESDE | 23/03/2026 | | |
| HASTA | 29/03/2026 | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |



| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 19 | PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025 | NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 | | |
| DESDE | 23/03/2026 | | |
| HASTA | 29/03/2026 | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |

FRANCISCO ALIRIO RODRIGUEZ SANTOS
SUPERVISOR

JAVIER ESTEBAN FONTECHA GAITAN
GERENTE DE PROYECTOS

Vo. Bo.
J.J.

INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

| | |
|---|---|
| SEMANA No. | 18 |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 |
| DESDE | 16/03/2026 |
| HASTA | 22/03/2026 |

PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025

NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO.

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**
**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)**

**TECNICAS**: • Se da continuidad a los estudios previos

**TECNICAS**: • Analisis de sector, matriz de riesgos.

**JURIDICO**: • Redactar los procesos.

**FINANCIERO**: • Chequeo del presupuesto, analisis de precios unitarios.

**Participación en Comités y Reuniones:**
• Reunión Hospital Nuestra señora del Transito

**Socialización y Prevención:** • Orientación y acompañamiento a la comunidad en general sobre restricciones y operaciones de obra.

**AVANCE FÍSICO**




| AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO | | | |
|---|---|---|---|
| PERIODO | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA |
| SEMANA 1 | | | 0,00% |
| SEMANA 2 | | | 0,00% |
| SEMANA 3 | | | 0,00% |
| SEMANA 4 | | | 0,00% |
| SEMANA 5 | | | 0,00% |
| SEMANA 6 | | | 0,00% |
| SEMANA 7 | | | 0,00% |
| SEMANA 8 | | | 0,00% |
| SEMANA 9 | | | 0,00% |
| SEMANA 10 | | | 0,00% |
| SEMANA 11 | | | 0,00% |
| SEMANA 12 | | | 0,00% |




| PERIODO | FÍSICO PROYECTADO | FÍSICO EJECUTADO | DIFERENCIA | FINANCIERO PROYECTADO | FINANCIERO EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SEM 1 | | | 0.00% | $ - | $ - | $ - |

INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

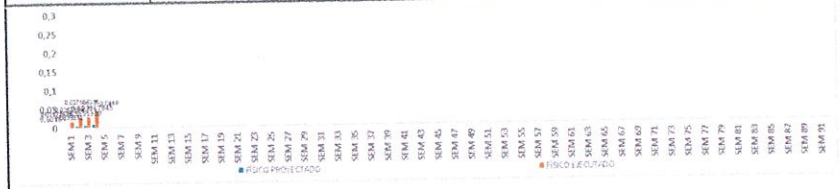
| | |
|---|---|
| SEMANA No. | 18 |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 |
| DESDE | 16/03/2026 |
| HASTA | 22/03/2026 |

PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025

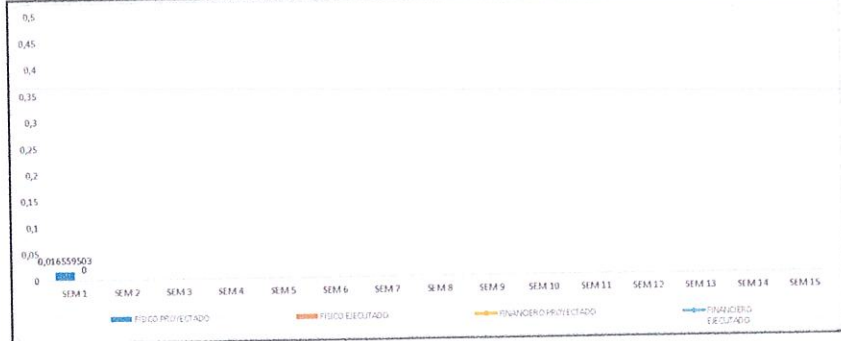
NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO.

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |




| PERIODO | AVANCE FÍSICO | | | AVANCE FINANCIERO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | FÍSICO PROYECTADO | FÍSICO EJECUTADO | DIFERENCIA | FINANCIERO PROYECTADO | FINANCIERO EJECUTADO | DIFERENCIA |
| SEM 1 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 2 | | | 0,00% | $ - | $ - | $ - |
| SEM 3 | | | 0,00% | $ - | | |
| SEM 4 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 5 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 6 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 7 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 8 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 9 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 10 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 11 | | | 0,00% | | | $ - |
| SEM 12 | | | 0,00% | | | $ - |




| PERIODO | AVANCE FÍSICO | | | AVANCE FINANCIERO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | FÍSICO PROYECTADO | FÍSICO EJECUTADO | DIFERENCIA | FINANCIERO PROYECTADO | FINANCIERO EJECUTADO | DIFERENCIA |
| SEM 1 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 2 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 3 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 4 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 5 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 6 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 7 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 8 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 9 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 10 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 11 | | | 0,00% | | | 0,00% |
| SEM 12 | | | 0,00% | | | 0,00% |

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA

| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

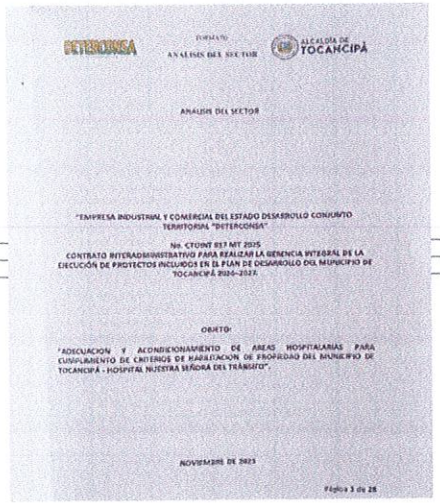
| | |
|---|---|
| SEMANA No. | 18 |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 |
| DESDE | 16/03/2026 |
| HASTA | 22/03/2026 |

PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025

NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO.

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |


DETERCONSA FORMATO ANALISIS DEL SECTOR ALCALDÍA DE TOCANCIPÁ

ANALISIS DEL SECTOR

"EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO DESARROLLO CONJUNTO TERRITORIAL "DETERCONSA".

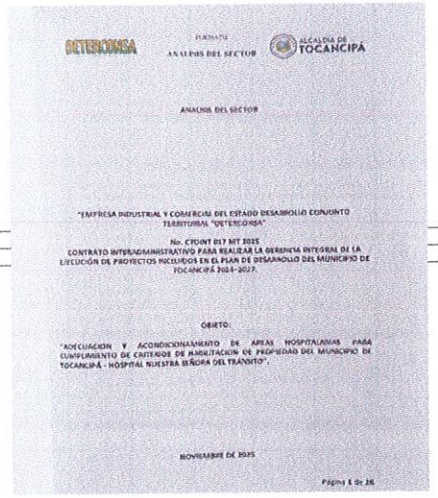
No. CTOINT 017 MT 2025
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024-2027.

OBJETO:

"ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO".

NOVIEMBRE DE 2025

Página 1 de 28


DETERCONSA FORMATO ANALISIS DEL SECTOR ALCALDÍA DE TOCANCIPÁ

ANALISIS DEL SECTOR

"EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO DESARROLLO CONJUNTO TERRITORIAL "DETERCONSA".

No. CTOINT 017 MT 2025
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024-2027.

OBJETO:

"ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO".

NOVIEMBRE DE 2025

Página 1 de 28

| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

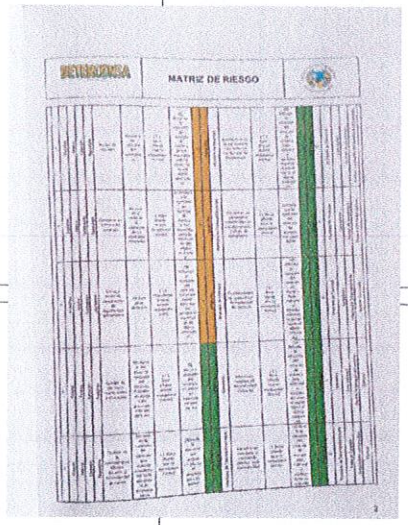
| | |
|---|---|
| SEMANA No. | 18 |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 |
| DESDE | 16/03/2026 |
| HASTA | 22/03/2026 |

PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025

NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO.

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 |



| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS | | | | | | | | | |
| | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025 | | | | | | | | | |
| SEMANA No. 18<br>FECHA INFORME 18/04/2026<br>DESDE 16/03/2026<br>HASTA 22/03/2026 | PROYECTO No. 7 CTOINT 017 MT 2025 | NOMBRE DEL PROYECTO: ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO. | | | | | | | | |
| INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA | | | | | | | | | | |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-23-2026 | OBJETO:ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ - HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRÁNSITO | VALOR | $ 897.670.493,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 07/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 06/07/2026 | |
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-24-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA LAS OBRAS DE ADECUACION Y ACONDICIONAMIENTO DE AREAS HOSPITALARIAS PARA CUMPLIMIENTO DE CRITERIOS DE HABILITACION DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA-HOSPITAL NUESTRA SEÑORA DEL TRANSITO | VALOR | $ 62.836.935,00 | PLAZO | 03 MESES Y 15 QUINCE DIAS | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 21/07/2026 | |

FRANCISCO ALIRIO RODRIGUEZ SANTOS
SUPERVISOR

JAVIER ESTEBAN FONTECHA GAITÁN
GERENTE DE PROYECTOS

Vo. Bo.
J.J.

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 13 | PROYECTO No. | 8--9 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSULTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN Y/O AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, DESDE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICO Y PREFACTIBILIDAD HASTA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS(FASEIII), DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL DE CARACTER EDIFICADO Y VIAL, PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024-2027 |
| FECHA INFORME | 21/03/2026 | | | |
| DESDE | 16/03/2026 | | | |
| HASTA | 22/03/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No.INP-CTOC-005-2026 | OBJETO: CONSULTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN Y/O AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, DESDE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICO Y PREFACTIBILIDAD HASTA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS(FASEIII), DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL DE CARACTER EDIFICADO Y VIAL, PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024-2027 | VALOR | $ 2.250.889.213,00 | PLAZO | 06 MESES | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |
| CONTRATO DE INTERVENTORIA No.IMC-CTOC-008-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA MUNICIPAL (EDIFICACIONES) Y DE LOS PROYECTOS VIALES PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO "TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024-2027 | VALOR | $ 179.821.074,00 | PLAZO | 06 MESES Y 15 DIAS | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**
**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)**

Se procede a hacer la publicación de la información correspondiente al proceso de consultoria ( analisis del sector, estudio previo, matriz de riesgo, terminos y condiciones, presupuesto y formatos para las debidas propuestas a presentar por los correspondientes proponentes que se postulen al proceso en curso de contratación.

Se procede a hacer la publicación de la información correspondiente al proceso de interventoria de consultoria ( analisis del sector, estudio previo, matriz de riesgo, terminos y condiciones, presupuesto y formatos para las debidas propuestas a presentar por los correspondientes proponentes que se postulen al proceso en curso de contratación.

Recepción de las debidas propuestas de los proponentes al proceso de interventoria INMC-CTOC-008-2026.

**REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA**



DOCUMENTO DE ESTUDIO PREVIO



DOCUMENTO DE TERMINOS Y CONDICIONES

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**

Revisión de las propuestas recepcionadas el dia 28 de marzo de 2026 para el proceso de interventoria INMC-CTOC-008-2026.

Recepción de las propuestas de los proponentes para la consultoria con INP-CTOC-005-2026.

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

FRANCISCO RODRIGUEZ
GERENTE DETERCONSA

JAVIER FONTECHA
DIRECTOR DETERCONSA

VoBo MSCM

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 19 | PROYECTO No. | 8--9 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSULTORIA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN Y/O AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, DESDE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICO Y PREFACTIBILIDAD HASTA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS(FASEIII), DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL DE CARÁCTER EDIFICADO Y VIAL, PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024--2027 |
| FECHA INFORME | 28/03/2026 | | | |
| DESDE | 23/03/2026 | | | |
| HASTA | 29/03/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No.INP-CTOC-005-2026 | OBJETO:CONSULTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN Y/O AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, DESDE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICO Y PREFACTIBILIDAD HASTA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS(FASEIII), DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL DE CARÁCTER EDIFICADO Y VIAL, PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024--2027 | VALOR | $ 2.250.889.213,00 | PLAZO | 06 MESES | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |
| CONTRATO DE INTERVENTORIA No.IMC-CTOC-008-2026 | OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL (EDIFICACIONES) Y DE LOS PROYECTOS VIALES PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024-2027 | VALOR | $ 179.821.074,00 | PLAZO | 06 MESES Y 15 DIAS | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**
**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)**

Revisión de las dos propuestas recepcionadas el dia 30 de marzo de 2026 para el proceso de interventoria INP-CTOC-005-2026. ( foliación, etiquetado de ubicación de información y formatos aportados debidamente diligenciados)

Revisión de las dos propuestas recepcionadas el dia 28 de marzo de 2026 para el proceso de interventoria INMC-CTOC-008-2026. ( foliación, etiquetado de ubicación de información y formatos aportados debidamente diligenciados)

**REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA**

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUENTE SEMANA**

Finalización de revision de propuestas y publicación de informe preliminar del proceso de Interventoria INMC-CTOC-008-2026

Finalización de revisión de propuestas y publicación de informe preliminar del proceso de Consultoria INP-CTOC-005-2026

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

FRANCISCO RODRIGUEZ
GERENTE DETERCONSA

JAVIER FONTECHA
DIRECTOR DETERCONSA

VoBo MSCM

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 20 | PROYECTO No. | 8–9 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSULTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN Y/O AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, DESDE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICO Y PREFACTIBILIDAD HASTA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS(FASEIII), DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL DE CARÁCTER EDIFICADO Y VIAL, PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024–2027 |
| FECHA INFORME | 4/04/2026 | | | |
| DESDE | 30/03/2026 | | | |
| HASTA | 5/04/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No.INP-CTOC-005-2026 | OBJETO:CONSULTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN Y/O AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, DESDE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICO Y PREFACTIBILIDAD HASTA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS(FASEIII), DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL DE CARÁCTER EDIFICADO Y VIAL, PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024–2027 | VALOR | $ 2.250.889.213,00 | PLAZO | 06 MESES | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |
| CONTRATO DE INTERVENTORIA No.IMC-CTOC-008-2026 | OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL (EDIFICACIONES) Y DE LOS PROYECTOS VIALES PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO "TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024-2027 | VALOR | $ 179.821.074,00 | PLAZO | 06 MESES Y 15 DIAS | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**
**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)**

Finalización de revisión de propuestas y publicación de informe preliminar del proceso de Consultoria INP-CTOC-005-2026

Finalización de revisión de propuestas y publicación de informe preliminar del proceso de Interventoria INMC-CTOC-008-2026

**REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA**


ACTA DE EVALUACIÓN PRELIMINAR


ACTA DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

DESARROLLO Y PUBLICACIÓN INFORME PRELIMINAR

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**

Realización y publicación de informe final, como tambien resolución de adjudicación del proceso de Interventoria INMC-CTOC-008-2026

Realización y publicación de informe final, como tambien resolución de adjudicación del proceso de Consultoria INP-CTOC-005-2026

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

FRANCISCO RODRIGUEZ
GERENTE DETERCONSA

JAVIER FONTECHA
DIRECTOR DETERCONSA

VoBo MSCM

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 21 | PROYECTO No. | 8--9 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSULTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN Y/O AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, DESDE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICO Y PREFACTIBILIDAD HASTA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS(FASEIII), DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL DE CARÁCTER EDIFICADO Y VIAL, PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024–2027 |
| FECHA INFORME | 11/04/2026 | | | |
| DESDE | 6/04/2026 | | | |
| HASTA | 12/04/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

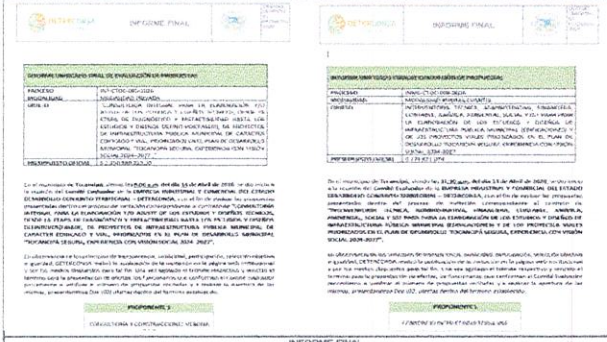
| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No.INP-CTOC-005-2026 | OBJETO: CONSULTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN Y/O AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, DESDE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICO Y PREFACTIBILIDAD HASTA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS(FASEIII), DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL DE CARÁCTER EDIFICADO Y VIAL, PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024–2027 | VALOR | $ 2.250.889.213,00 | PLAZO | 06 MESES | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |
| CONTRATO DE INTERVENTORIA No.IMC-CTOC-008-2026 | OBJETO: INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA MUNICIPAL (EDIFICACIONES) Y DE LOS PROYECTOS VIALES PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024-2027 | VALOR | $ 179.821.074,00 | PLAZO | 06 MESES Y 15 DIAS | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**
**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)**

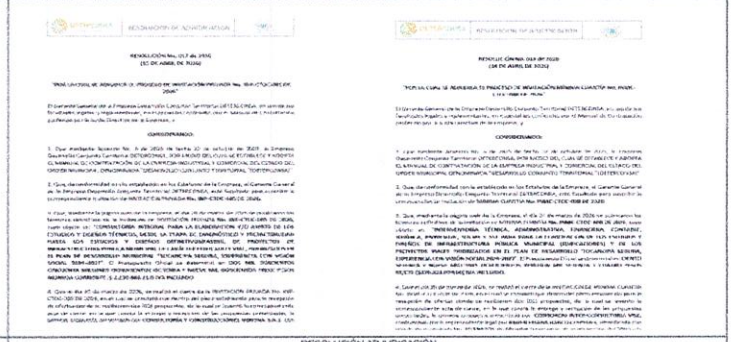
Realización y publicación de informe final, como tambien resolución de adjudicación del proceso de Interventoria INMC-CTOC-008-2026

Realización y publicación de informe final, como tambien resolución de adjudicación del proceso de Consultoria INP-CTOC-005-2026

**REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA**



INFORME FINAL



RESOLUCIÓN ADJUDICACIÓN

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**

Realización y publicación de minuta, del proceso de Interventoria INMC-CTOC-008-2026

Realización y publicación de la minuta del proceso de Consultoria INP-CTOC-005-2026

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

FRANCISCO RODRIGUEZ
GERENTE DETERCONSA

JAVIER CONTECHA
DIRECTOR DETERCONSA

VoBo MSCM

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 22 | PROYECTO No. | 8--9 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSULTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN Y/O AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, DESDE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICO Y PREFACTIBILIDAD HASTA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS(FASEIII), DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL DE CARÁCTER EDIFICADO Y VIAL, PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024--2027 |
| FECHA INFORME | 19/04/2026 | | | |
| DESDE | 13/04/2026 | | | |
| HASTA | 19/04/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DE OBRA No.INP-CTOC-005-2026 | OBJETO:CONSULTORÍA INTEGRAL PARA LA ELABORACIÓN Y/O AJUSTE DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS, DESDE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICO Y PREFACTIBILIDAD HASTA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS(FASEIII), DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL DE CARÁCTER EDIFICADO Y VIAL, PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024-2027 | VALOR | $ 2.250.889.213,00 | PLAZO | 06 MESES | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |
| CONTRATO DE INTERVENTORIA No.IMC-CTOC-008-2026 | OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y SST PARA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA MUNICIPAL (EDIFICACIONES) Y DE LOS PROYECTOS VIALES PRIORIZADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO "TOCANCIPÁ SEGURA, EXPERIENCIA CON VISIÓN SOCIAL 2024-2027 | VALOR | $ 179.821.074,00 | PLAZO | 06 MESES Y 15 DIAS | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**
**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)**

Realización y publicación de la minuta del proceso de Consultoria INP-CTOC-005-2026

Realización y publicación de minuta del proceso de Interventoria INMC-CTOC-008-2026

**REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA**



MINUTA DE CONSULTORIA



MINUTA DE INTERVENTORIA

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**

Revisión y publicación de polizas, y realización del acta de inicio del proceso de Interventoria DTC-IMC-027-2026

Revisión y publicación de polizas, y realización del acta de inicio del proceso Consultoria DTC-IP-028-2026

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

FRANCISCO RODRIGUEZ
GERENTE DETERCONSA

JAVIER FONTECHA
DIRECTOR DETERCONSA

VoBo HSCM

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 18 | PROYECTO No. | 10 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA |
| FECHA INFORME | 21/03/2026 | | | |
| DESDE | 16/03/2026 | | | |
| HASTA | 22/03/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-018 DE 2025 | OBJETO:CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA | VALOR | $ 479.375.000,00 | PLAZO | 92 MESES | FECHA DE INICIO | 16/09/2025 | FECHA DE TERMINACIÓN | 16/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. | OBJETO: | VALOR | | PLAZO | | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)

**TECNICAS:**

Realización de visitas técnicas con acompañamiento, a los tres (3) lotes objeto del contrato (El Cerro, Lote No. 2 y La Peña).

**DOCUMENTAL:**

Inicio de la elaboración del Plan de Manejo Ambiental (PMA) aplicable al proyecto

**SUMINISTRO:**

Gestión técnica y financiera para la fabricación de postes, conforme a las especificaciones del contrato (dimensiones y resistencias)

**PERSONAL:**

Contratación de personal mínimo básico requerido para actividades preliminares de reconocimiento y apoyo en campo

**ADMINISTRATIVA**

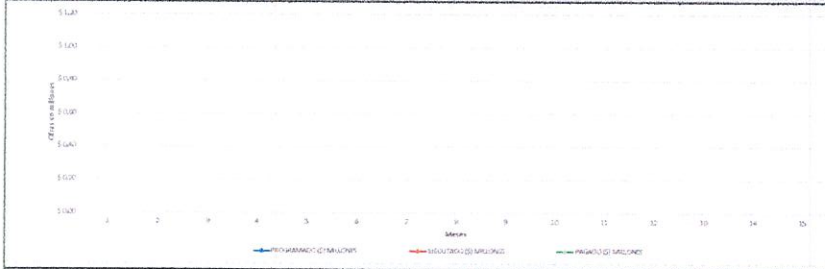
Elaboración y radicación de la programación de obra conforme a los lineamientos contractuales

## AVANCE FÍSICO



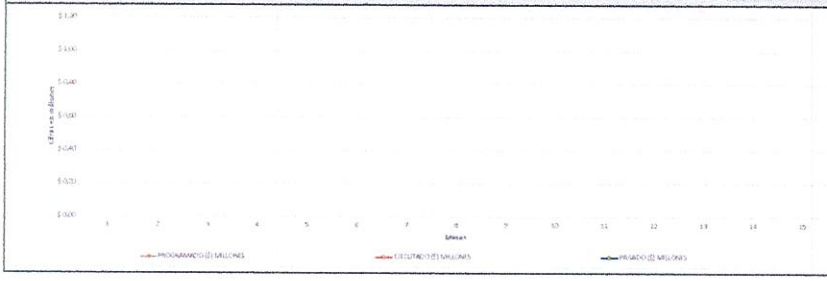

| AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO | | | |
|---|---|---|---|
| PERIODO | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA |
| SEMANA 1 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 2 | | | 0,00% |
| SEMANA 3 | | | 0,00% |
| SEMANA 4 | | | 0,00% |
| SEMANA 5 | | | 0,00% |
| SEMANA 6 | | | 0,00% |
| SEMANA 7 | | | 0,00% |
| SEMANA 8 | | | 0,00% |
| SEMANA 9 | | | 0,00% |
| SEMANA 10 | | | 0,00% |
| SEMANA 11 | | | 0,00% |
| SEMANA 12 | | | 0,00% |
| SEMANA 13 | | | 0,00% |
| SEMANA 14 | | | 0,00% |
| SEMANA 15 | | | 0,00% |

## AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No.




| MES | PROGRAMADO ($) MILLONES | EJECUTADO ($) MILLONES | PAGADO ($) MILLONES |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |

## AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No. XXXX




| MES | PROGRAMADO ($) MILLONES | EJECUTADO ($) MILLONES | PAGADO ($) MILLONES |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

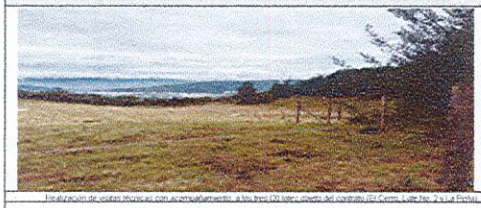
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SEMANA No.** | 12 | **PROYECTO No.** | 10 | **NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA** |
| **FECHA INFORME** | 21/03/2026 | | | |
| **DESDE** | 16/03/2026 | | | |
| **HASTA** | 22/03/2026 | | | |

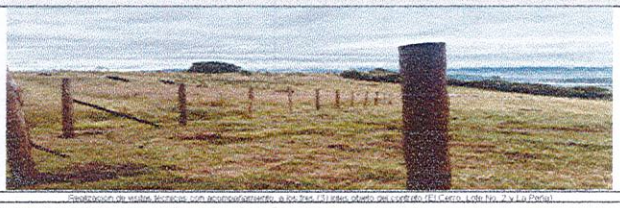
**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-018 DE 2026 | OBJETO:CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA | VALOR | $ 479.375.000,00 | PLAZO | 93 MESES | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 16/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. | OBJETO: | VALOR | | PLAZO | | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

**REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA**



Realización de visitas técnicas con acompañamiento, a los tres (3) lotes objeto del contrato (El Cerro, Lote No. 2 y La Perla)



Realización de visitas técnicas con acompañamiento, a los tres (3) lotes objeto del contrato (El Cerro, Lote No. 2 y La Perla)

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**

Verificación de condiciones de acceso y estado general de los terrenos

Estructuración del Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) para la ejecución de las actividades para el proyecto en específico.

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

**FRANCISCO RODRIGUEZ**
**GERENTE DETERCONSA**

**JAVIER SANTACRUZ**
**DIRECTOR METERCONSA**

**VoBo MSCM**

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 19 | PROYECTO No. | 10 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA |
| FECHA INFORME | 28/03/2026 | | | |
| DESDE | 23/03/2026 | | | |
| HASTA | 29/03/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. OTC-IMC-016 DE 2026 | OBJETO:CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA | VALOR | $ 479.375.000,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 16/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. | OBJETO: | VALOR | | PLAZO | | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**
**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)**

**TECNICAS:**
Verificación de condiciones de acceso y estado general de los terrenos.

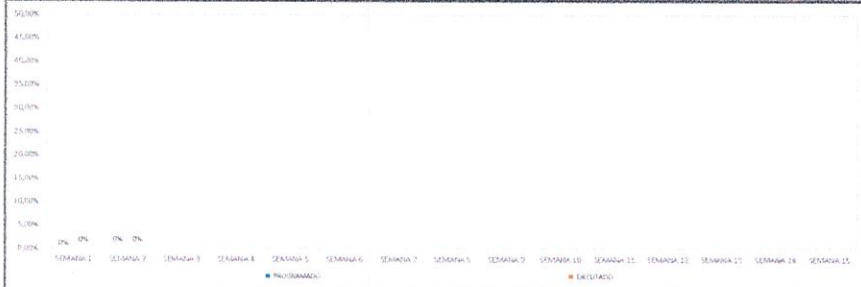
**DOCUMENTAL:**
Estructuración del Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) para la ejecución de las actividades para el proyecto en específico.

**SUMINISTRO:**

**PERSONAL:**

**ADMINISTRATIVA**

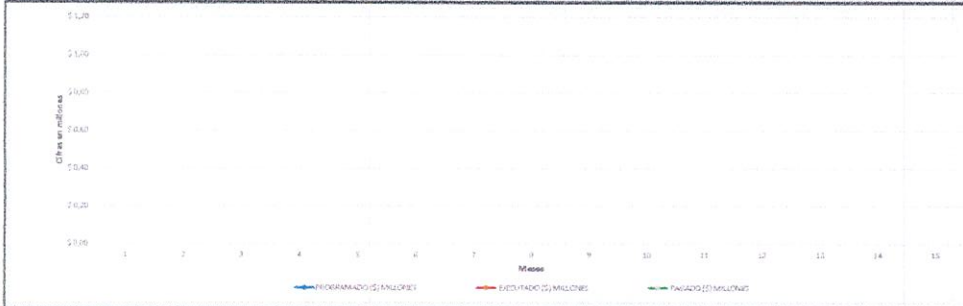
## AVANCE FÍSICO




**AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO**

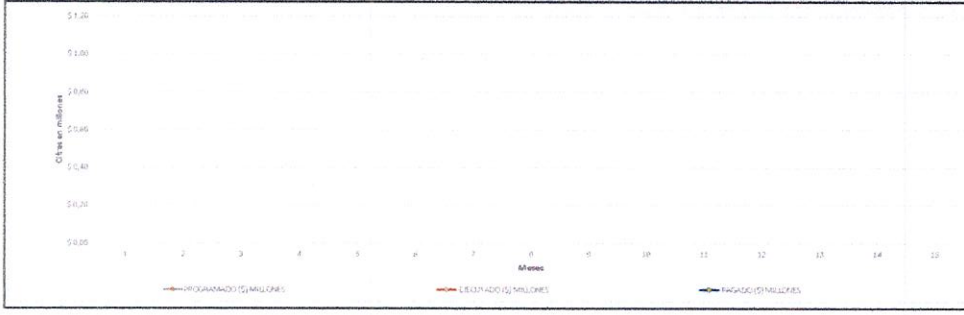
| PERIODO | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| SEMANA 1 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 2 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 3 | | | 0,00% |
| SEMANA 4 | | | 0,00% |
| SEMANA 5 | | | 0,00% |
| SEMANA 6 | | | 0,00% |
| SEMANA 7 | | | 0,00% |
| SEMANA 8 | | | 0,00% |
| SEMANA 9 | | | 0,00% |
| SEMANA 10 | | | 0,00% |
| SEMANA 11 | | | 0,00% |
| SEMANA 12 | | | 0,00% |
| SEMANA 13 | | | 0,00% |
| SEMANA 14 | | | 0,00% |
| SEMANA 15 | | | 0,00% |

## AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No.




| MES | PROGRAMADO ($) MILLONES | EJECUTADO ($) MILLONES | PAGADO ($) MILLONES |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |

## AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No. XXXX




| MES | PROGRAMADO ($) MILLONES | EJECUTADO ($) MILLONES | PAGADO ($) MILLONES |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

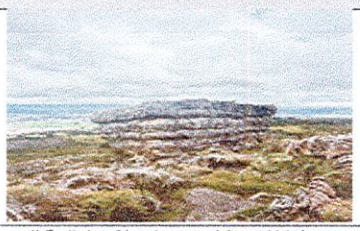
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 19 | PROYECTO No. | 10 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA |
| FECHA INFORME | 28/03/2026 | | | |
| DESDE | 23/03/2026 | | | |
| HASTA | 29/03/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-016 DE 2026 | OBJETO:CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA | VALOR | $ 479.375.000,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 16/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. | OBJETO: | VALOR | | PLAZO | | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

**REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA**



Verificación de condiciones de acceso y estado general de los terrenos.



Verificación de condiciones de acceso y estado general de los terrenos.

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**

Identificación preliminar de linderos y localización de los tramos proyectados para el cerramiento.

Formulación del Plan de Calidad del proyecto, conforme a las especificaciones contractuales y lineamientos técnicos aplicables.

Adquisición de alambre de púas requerido para el proyecto, considerando las cantidades totales de obra.

Emisión y radicación de oficios dirigidos a la entidad contratante y demás actores,solicitando información técnica y administrativa necesaria para la ejecución del contrato.

Radicación de los documentos correspondientes al Plan de Manejo Ambiental (PMA), Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y Plan de Calidad del proyecto, para revisión y aprobación por parte de la entidad contratante.

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

FRANCISCO RODRIGUEZ
GERENTE DETERCONSA

JAIMER FONTECHA
DIRECTOR DETERCONSA

VoBo IMSCM

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 20 | PROYECTO No. | 10 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA |
| FECHA INFORME | 4/04/2026 | | | |
| DESDE | 30/03/2026 | | | |
| HASTA | 5/04/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-016 DE 2026 | OBJETO:CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA | VALOR | $ 479.375.000,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 16/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. | OBJETO: | VALOR | | PLAZO | | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**
**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GIESTION DE CALIDAD)**

**TECNICAS:**
Identificación preliminar de linderos y localización de los tramos proyectados para el cerramiento.

**DOCUMENTAL:**
Formulación del Plan de Calidad del proyecto, conforme a las especificaciones contractuales y lineamientos técnicos aplicables.

**SUMINISTRO:**
Adquisición de alambre de puas requerido para el proyecto, considerando las cantidades totales de obra.

**PERSONAL:**

**ADMINISTRATIVA**
Emisión y radicación de oficios dirigidos a la entidad contratante y demás actores,solicitando información técnica y administrativa necesaria para la ejecución del contrato.

Radicación de los documentos correspondientes al Plan de Manejo Ambiental (PMA), Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y Plan de Calidad del proyecto, para revisión y aprobación por parte de la entidad contratante.

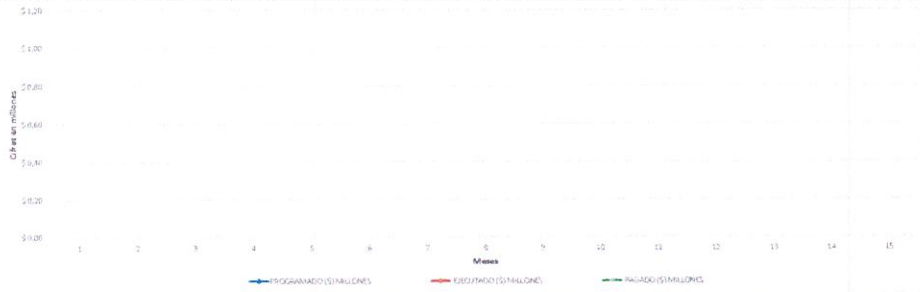
**AVANCE FÍSICO**




**AVANCE FISICO DEL PROYECTO**

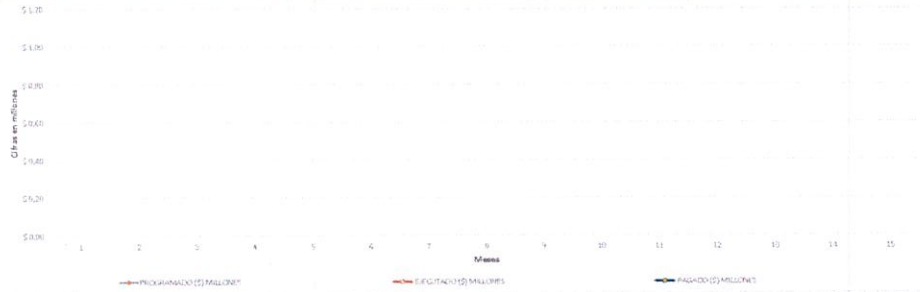
| PERIODO | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| SEMANA 1 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 2 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 3 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 4 | | | 0,00% |
| SEMANA 5 | | | 0,00% |
| SEMANA 6 | | | 0,00% |
| SEMANA 7 | | | 0,00% |
| SEMANA 8 | | | 0,00% |
| SEMANA 9 | | | 0,00% |
| SEMANA 10 | | | 0,00% |
| SEMANA 11 | | | 0,00% |
| SEMANA 12 | | | 0,00% |
| SEMANA 13 | | | 0,00% |
| SEMANA 14 | | | 0,00% |
| SEMANA 15 | | | 0,00% |

**AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No.**




| MES | PROGRAMADO ($) MILLONES | EJECUTADO ($) MILLONES | PAGADO ($) MILLONES |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |

**AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No. XXXX**




| MES | PROGRAMADO ($) MILLONES | EJECUTADO ($) MILLONES | PAGADO ($) MILLONES |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

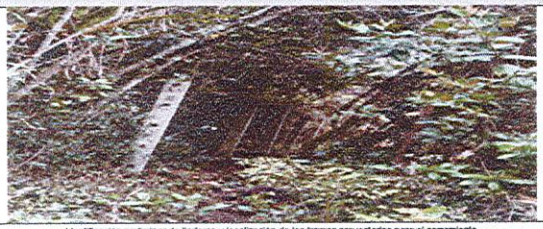
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 20 | PROYECTO No. | 10 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA |
| FECHA INFORME | 4/04/2026 | | | |
| DESDE | 30/03/2026 | | | |
| HASTA | 5/04/2026 | | | |

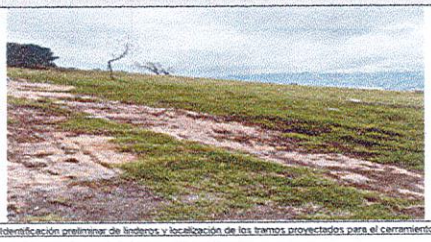
**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-016 DE 2026 | OBJETO:CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA | VALOR | $ 479.375.000,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 16/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. | OBJETO: | VALOR | | PLAZO | | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

**REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA**



Identificación preliminar de linderos y localización de los tramos proyectados para el cerramiento.



Identificación preliminar de linderos y localización de los tramos proyectados para el cerramiento.

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**

Coordinación en campo con la EMPRESA DESARROLLO CONJUNTO TERRITORIAL-DETERCONSA- y la Secretaría de Ambiente del municipio de Tocancipá.

Coordinación con proveedores para inicio de procesos de fabricación, teniendo en cuenta la no disponibilidad de stock inmediato en el mercado nacional formal.

Inducción del personal vinculado respecto al alcance del proyecto, condiciones del terreno y lineamientos de trabajo.

Seguimiento a las solicitudes radicadas, con el fin de garantizar la adecuada articulación y avance del proyecto.

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

FRANCISCO RODRIGUEZ
GERENTE DETERCONSA

JAVIER FONTECHA
DIRECTOR DETERCONSA

VoBo MSCM

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2026

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 21 | PROYECTO No. | 10 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA |
| FECHA INFORME | 11/04/2026 | | | |
| DESDE | 6/04/2026 | | | |
| HASTA | 12/04/2026 | | | |

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-016 DE 2026 | OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA | VALOR | $ 479.375.000,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 16/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. | OBJETO: | VALOR | | PLAZO | | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)

**TECNICAS**

Coordinación en campo con la EMPRESA DE DESARROLLO CONCLARO TERRITORIAL DE TERCONSA y la Secretaría de Ambiente del municipio de Tocancipá.

**DOCUMENTAL:**

Formulación del Plan de Calidad del proyecto, conforme a las especificaciones contractuales y lineamientos técnicos aplicables.

**SUMINISTRO:**

Coordinación con proveedores para envío de muestras de fabricación, teniendo en cuenta la no disponibilidad de malla electrosoldada en el mercado nacional formal.

**PERSONAL:**

Inducción del personal vinculado respecto al alcance del proyecto, condiciones del terreno y lineamientos de trabajo.

**ADMINISTRATIVA**

Seguimiento a las solicitudes radicadas, con el fin de garantizar la adecuada articulación y avance del proyecto.

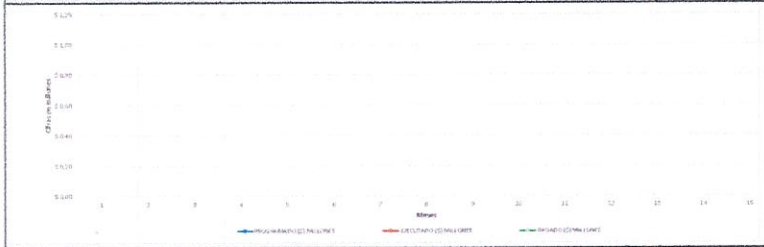
## AVANCE FÍSICO



AVANCE FISICO DEL PROYECTO

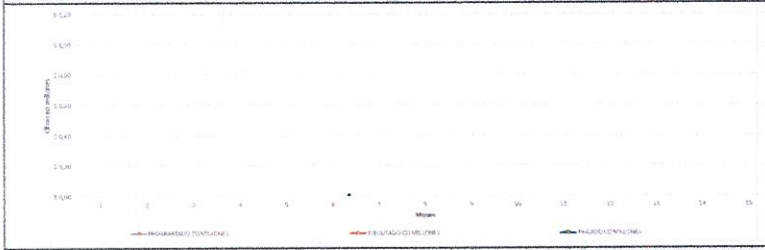
| PERIODO | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| SEMANA 1 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 2 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 3 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 4 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 5 | | | 0,00% |
| SEMANA 6 | | | 0,00% |
| SEMANA 7 | | | 0,00% |
| SEMANA 8 | | | 0,00% |
| SEMANA 9 | | | 0,00% |
| SEMANA 10 | | | 0,00% |
| SEMANA 11 | | | 0,00% |
| SEMANA 12 | | | 0,00% |
| SEMANA 13 | | | 0,00% |
| SEMANA 14 | | | 0,00% |
| SEMANA 15 | | | 0,00% |

## AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No.



| MES | PROGRAMADO ($) MILLONES | EJECUTADO ($) MILLONES | PAGADO ($) MILLONES |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |

## AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No. XXXX



| MES | PROGRAMADO ($) MILLONES | EJECUTADO ($) MILLONES | PAGADO ($) MILLONES |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |

## REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA



DESARROLLO DE PLAN DE CALIDAD







VERIFICACION Y ADQUISICION DE POSTES Y ALAMBRE

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 21 | PROYECTO No. | 10 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATEGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA |
| FECHA INFORME | 11/04/2026 | | | |
| DESDE | 6/04/2026 | | | |
| HASTA | 12/04/2026 | | | |

## INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-016 DE 2026 | OBJETO:CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATEGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA | VALOR | $ 479.375.000,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 16/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. | OBJETO: | VALOR | | PLAZO | | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

## ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA

Afiliación y aseguramiento del personal al Sistema de Seguridad Social y riesgos laborales, conforme a la normativa vigente.

Articulación de aspectos técnicos, logísticos y ambientales necesarios para la ejecución de las actividades de cerramientos.

Definición preliminar de estrategias constructivas en función de las condiciones de acceso, topografía y características geotécnicas de los sectores intervenidos.

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

FRANCISCO RODRIGUEZ
CERRAMIENTOS DETERCONSA

JAVIER FONTECHA
DIRECTOR DETERCONSA

Vo.Bo. MSCM

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 22 | PROYECTO No. | 10 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 | | | |
| DESDE | 13/04/2026 | | | |
| HASTA | 19/04/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-016 DE 2026 | OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA | VALOR | $ 479.375.000,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 16/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. | OBJETO: | VALOR | | PLAZO | | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**
**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)**

**TECNICAS:**

**DOCUMENTAL:**

**SUMINISTRO:**

**PERSONAL:**

Afiliación y aseguramiento del personal al Sistema de Seguridad Social y riesgos laborales, conforme a la normativa vigente.

**ADMINISTRATIVA**

**CONSTRUCTIVAS**

Articulación de aspectos técnicos, logísticos y ambientales necesarios para la ejecución de las actividades de instalación de cerramientos.

Definición preliminar de estrategias constructivas en función de las condiciones de acceso, topografía y características geotécnicas de los sectores intervenidos.

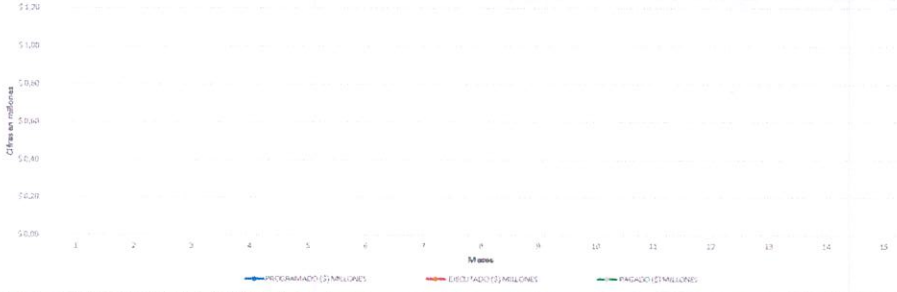
**AVANCE FÍSICO**




**AVANCE FISICO DEL PROYECTO**

| PERIODO | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| SEMANA 1 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 2 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 3 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 4 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 5 | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| SEMANA 6 | | | 0,00% |
| SEMANA 7 | | | 0,00% |
| SEMANA 8 | | | 0,00% |
| SEMANA 9 | | | 0,00% |
| SEMANA 10 | | | 0,00% |
| SEMANA 11 | | | 0,00% |
| SEMANA 12 | | | 0,00% |
| SEMANA 13 | | | 0,00% |
| SEMANA 14 | | | 0,00% |
| SEMANA 15 | | | 0,00% |

**AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No.**




| MES | PROGRAMADO ($) MILLONES | EJECUTADO ($) MILLONES | PAGADO ($) MILLONES |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |

**AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No. XXXX**




| MES | PROGRAMADO ($) MILLONES | EJECUTADO ($) MILLONES | PAGADO ($) MILLONES |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |
| 11 | | | |
| 12 | | | |
| 13 | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 017 DE 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 22 | PROYECTO No. | 10 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATÉGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA |
| FECHA INFORME | 18/04/2026 | | | |
| DESDE | 13/04/2026 | | | |
| HASTA | 19/04/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-016 DE 2026 | OBJETO:CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CERRAMIENTOS PERIMETRALES DESTINADOS AL AISLAMIENTO DE ZONAS ESTRATEGICAS ORIENTADAS A LA CONSERVACIÓN DEL RECURSO HÍDRICO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ CUNDINAMARCA | VALOR | $ 479.375.000,00 | PLAZO | 03 MESES | FECHA DE INICIO | 16/03/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 16/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No. | OBJETO: | VALOR | | PLAZO | | FECHA DE INICIO | | FECHA DE TERMINACIÓN | |

**REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA**





ADQUISICIÓN DE LOS ROLLOS DE ALAMBRES

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**

Se realizara los respectivos huecos para la instalación de los postes de 2,5 m de distancia en concreto correspondientes del cerramiento.

Se hace la instalación de pie de amigos según correspondan en el proyecto y conforme a la necesidad para la estabilidad del cerramiento.

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

FRANCISCO RODRIGUEZ
GERENTE DETERCONSA

JAVIER FONTECHA
DIRECTOR DETERCONSA

VoBo MSCM

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 16 | PROYECTO No. | 11 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ |
| FECHA INFORME | 19/04/2026 | | | |
| DESDE | 13/04/2026 | | | |
| HASTA | 19/04/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO | OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 4.464.588.650,00 | PLAZO | 8 MESES | FECHA DE INICIO | Pendiente | FECHA DE TERMINACIÓN | Pendiente |
| CONTRATO DERIVADO | OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 351.720.656,00 | PLAZO | 9 MESES | FECHA DE INICIO | Pendiente | FECHA DE TERMINACIÓN | Pendiente |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**
**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)**

- La semana 16 marcó la culminación del proceso de revisión normativa y blindaje jurídico de los documentos, constituyéndose en el último filtro de seguridad. Durante este periodo, el área jurídica y el equipo de apoyo técnico sometieron los proyectos de términos y condiciones, tanto de la obra del puente peatonal como de su respectiva interventoría, a un riguroso control de legalidad y calidad técnica basado estrictamente en el manual de contratación de DETERCONSA,la ficha técnica y los insumos técnicos aportados por la oficina de infraestructura municipal de Tocancipá.
- Se analizaron detalladamente las cláusulas de sanciones y garantías para asegurar que fueran proporcionales al objeto contractual y al presupuesto oficial asignado. Se resolvieron inconsistencias detectadas en la redacción de los requisitos habilitantes, garantizando que no se incluyeran barreras de entrada injustificadas que pudieran comprometer el principio de libre concurrencia.
- Se validó la coherencia entre los términos de referencia de la interventoría y los términos y condiciones de la obra, verificando que los alcances de supervisión estuvieran perfectamente alineados con las obligaciones técnicas y ambientales pactadas. Este ejercicio permitió subsanar vacíos legales y técnicos, otorgando la firmeza necesaria para proceder con la firma del acto administrativo de la invitación de apertura del proceso cuando se defina el dia de publicación.

**REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA**



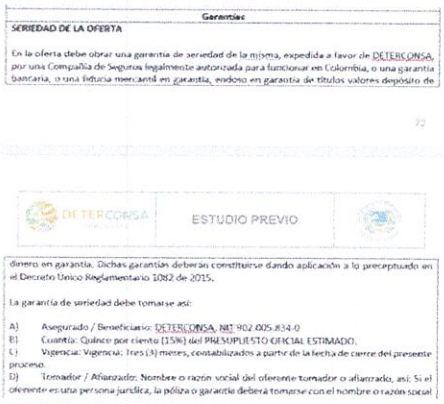
Cualquier error o imprecisión en el texto de la Garantía presentada será susceptible de aclaración por el Proponente hasta el término de traslado del informe de evaluación.

**GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

| AMPARO | SUFICIENCIA | VIGENCIA |
|---|---|---|
| Cumplimiento | No inferior al 10% del valor total del contrato | Plazo de ejecución contractual y seis (6) meses más |
| Responsabilidad Civil Extracontractual | 400 SMMLV | Igual al plazo de ejecución contractual |
| Pago de salarios y prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | No inferior al 5% del valor del contrato | Plazo de ejecución contractual y tres (3) años más, contados a partir de la expedición de la póliza |
| Estabilidad y Calidad de obra | El valor será del veinte (20%) del total del contrato | Cinco (5) años más contados a partir de la fecha del acta de recibo final a entera satisfacción |

**Nota 1. Asegurado: EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO DESARROLLO CONJUNTO TERRITORIAL DETERCONSA NIT. 902.005.834-0.**

**Nota 2. Asegurado: MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ NIT. 899.999.428-8**
**Beneficiario: MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ**



**Garantías**

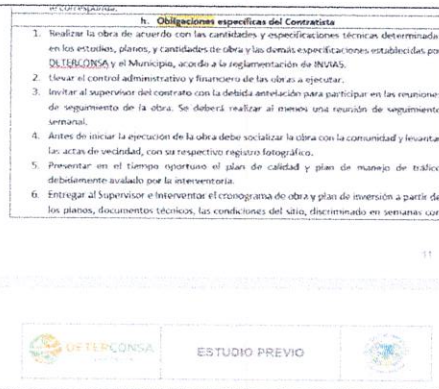
**SERIEDAD DE LA OFERTA**

En la oferta debe obrar una garantía de seriedad de la misma, expedida a favor de DETERCONSA, por una Compañía de Seguros legalmente autorizada para funcionar en Colombia, o una garantía bancaria, o una fiducia mercantil en garantía, endoso en garantía de títulos valores depósito de dinero en garantía. Dichas garantías deberán constituirse dando aplicación a lo preceptuado en el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015.

La garantía de seriedad debe tomarse así:

A) Asegurado / Beneficiario: DETERCONSA, NIT 902.005.834-0
B) Cuantía: Quince por ciento (15%) del PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO.
C) Vigencia: Vigencia: Tres (3) meses, contabilizados a partir de la fecha de cierre del presente proceso.
D) Tomador / Afianzado: Nombre o razón social del oferente tomador o afianzado, así: Si el oferente es una persona jurídica, la póliza o garantía deberá tomarse con el nombre o razón social

DETERCONSA ESTUDIO PREVIO



**h. Obligaciones especificas del Contratista**

1. Realizar la obra de acuerdo con las cantidades y especificaciones técnicas determinadas en los estudios, planos, y cantidades de obra y las demás especificaciones establecidas por DETERCONSA y el Municipio, acordo a la reglamentación de INVIAS.
2. Llevar el control administrativo y financiero de las obras a ejecutar.
3. Invitar al supervisor del contrato con la debida antelación para participar en las reuniones de seguimiento de la obra. Se deberá realizar al menos una reunión de seguimiento semanal.
4. Antes de iniciar la ejecucion de la obra debe socializar la obra con la comunidad y levantar las actas de seciedad, con su respectivo registro fotográfico.
5. Presentar en el tiempo oportuno el plan de calidad y plan de manejo de tráfico debidamente avalado por la interventoria.
6. Entregar al Supervisor e Interventor el cronograma de obra y plan de inversión a partir de los planos, documentos técnicos, las condiciones del sitio, discriminado en semanas con

11

DETERCONSA ESTUDIO PREVIO

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUENTE SEMANA**

Se tiene previsto la revisión y aprobación de los estudios previos de obra por parte del gerente de Deterconsa.

Se tiene proyectado una reunion con los técnicos de Deterconsa para ordenar todos los archivos técnicos que se tienen de este proyecto.

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

Consolidación del apartado de garantías: Se cumplio exitosamente el planteamiento de las garantías según lo establecido en el contrato interadministrativo y lo indicado para este tipo de procesos.

Blindaje Normativo: se mantuvo la póliza de seriedad de la propuesta ajustada al descuento del porcentaje según el proponente.

Se establecio exitosamente el apartado de obligaciones generales y especificas del contratista u oferente según lo demandado por las fichas técnicas y el criterio profesional.

JAVIER ESTEBAN PONTECHA
DIRECTOR DE PROYECTOS

FRANCISCO ALIRIO RODRÍGUEZ
GERENTE DE PROYECTOS

V.º B.º
JUAN P. GARZÓN

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025**

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 15 | PROYECTO No. 11 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ |
| FECHA INFORME | 12/04/2026 | | |
| DESDE | 6/04/2026 | | |
| HASTA | 12/04/2026 | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO | OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 4.464.588.650,00 | PLAZO | 8 MESES | FECHA DE INICIO | Pendiente | FECHA DE TERMINACIÓN | Pendiente |
| CONTRATO DERIVADO | OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 351.720.656,00 | PLAZO | 9 MESES | FECHA DE INICIO | Pendiente | FECHA DE TERMINACIÓN | Pendiente |

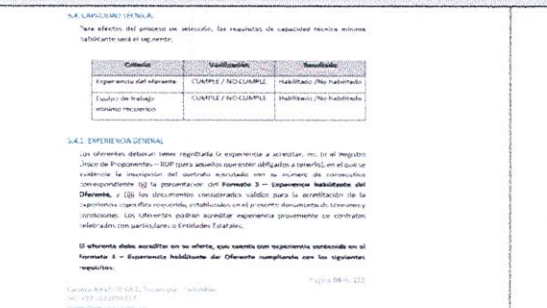
**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**
**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)**

• La semana 15 se centró en el proceso de armonización técnica y jurídica entre los términos y condiciones de la obra y los de la interventoría, garantizando que ambos instrumentos funcionaran como un engranaje perfecto. Se realizó una revisión exhaustiva desde lo técnico, financiero y jurídico para verificar que las obligaciones impuestas al constructor del puente peatonal tuvieran un correlato directo y vinculante en las facultades de seguimiento asignadas al interventor, evitando cualquier vacío de control durante la ejecución.

• Durante estas jornadas, se ajustaron los cronogramas de ambos procesos para asegurar que la contratación de la supervisión estuviera sincronizada con la posible fecha de acta de inicio de la obra, y se validó que los perfiles del personal mínimo exigido en la interventoría fueran técnica y académicamente aptos para evaluar la complejidad del diseño estructural propuesto.

• Se auditó la matriz de riesgos de manera integral, confirmando que los riesgos asignados al ejecutor fueran monitoreados eficazmente por el supervisor bajo los mismos parámetros de valoración y mitigación. Esta fase permitió corregir inconsistencias en las unidades de medida y los métodos de pago, logrando que el lenguaje técnico fuera unificado y coherente en ambos contratos. Al concluir la semana, se obtuvo una estructura documental simétrica y robusta, eliminando posibles conflictos contractuales futuros y blindando la integridad administrativa del proyecto.

**REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA**



3.4. CAPACIDAD TÉCNICA

Para efectos del proceso de selección, los requisitos de capacidad técnica mínimos habilitante será el siguiente:

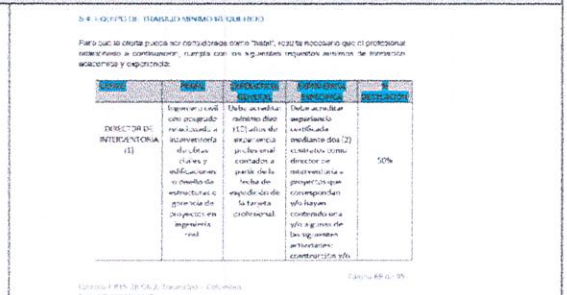
| Criterio | Verificación | Resultado |
|---|---|---|
| Experiencia del oferente | CUMPLE / NO CUMPLE | Habilitado / No habilitado |
| Equipo de trabajo mínimo requerido | CUMPLE / NO CUMPLE | Habilitado / No habilitado |

3.4.1. EXPERIENCIA GENERAL

Los oferentes deberán tener registrada la experiencia a acreditar, en: (i) el Registro Único de Proponentes – RUP (para aquellos que estén obligados a tenerlo), en el que se evidencie la inscripción del contrato ejecutado con su número de consecutivo correspondiente (g) la presentación del **Formato 3 – Experiencia habilitante del Oferente**, y (iii) los documentos considerados válidos para la acreditación de la experiencia específica requerida, establecidos en el presente documento de términos y condiciones. Los oferentes podrán acreditar experiencia proveniente de contratos celebrados con particulares o Entidades Estatales.

**El oferente debe acreditar en su oferta, con soporte documental anexado en el formato 3 – Experiencia habilitante del Oferente cumpliendo con los siguientes requisitos:**

Página 84 de 122

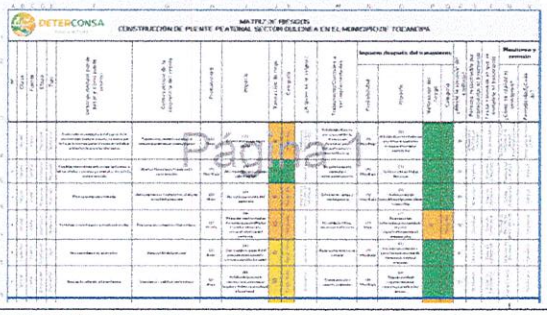


3.4.2. EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO REQUERIDO

Para que la oferta pueda ser considerada como "hábil", resulta necesario que el profesional seleccionado a continuación, cumpla con los siguientes requisitos mínimos de formación académica y experiencia:

| CARGO | PERFIL | EXPERIENCIA GENERAL | EXPERIENCIA ESPECÍFICA | % DEDICACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE INTERVENTORÍA (1) | Ingeniero civil con posgrado relacionado a interventoría de obras viales y edificaciones o diseño de estructuras o gerencia de proyectos en ingeniería civil | Debe acreditar mínimo diez (12) años de experiencia profesional contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional | Debe acreditar experiencia certificada mediante dos (2) contratos como director de interventoría o proyectos que correspondan y/o hayan contenido una y/o algunas de las siguientes actividades: construcción y/o | 50% |

Página 85 de 122



DETERCONSA

MATRIZ DE RIESGOS
CONSTRUCCION DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPA

Página 1

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**

Se tiene previsto la estructuración de las clausulas de sanciones, polizas o garantias contractuales segun el presupuesto estimado.

Se tiene proyectado el analisis de barreras de entrada injustificadas en los documentos precontractuales de interventoria.

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

CONCLUSIONES:

Consolidación de la Fase Precontractual: Se completó exitosamente la estructuración de la parte inicial de los estudios previos para la obra e interventoría, asegurando que todos los componentes técnicos y jurídicos estén alineados con el manual de contratación vigente de DETERCONSA.

Blindaje Normativo: El proceso cuenta con una matriz de riesgos y requisitos de cumplimiento técnico en especial el CCP y NSR que garantiza las calidades y duración del proyecto en cuneto a diseño y proceso constructivo.

Respaldo Presupuestal: Se ha verificado la viabilidad financiera del proyecto mediante el CDP tanto de obra como interventoría, asegurando que los recursos destinados para la vigencia actual cubren la totalidad de los honorarios proyectados.

JAINER ESTEBAN FONTECHA
DIRECTOR DE PROYECTOS

ING. FRANCISCO ALIRIO RODRIGUEZ
GERENTE DE PROYECTOS

V.° B.°
JUAN P. GARZÓN

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 14 | PROYECTO No. | 11 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ |
| FECHA INFORME | 5/04/2026 | | | |
| DESDE | 30/03/2026 | | | |
| HASTA | 5/04/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO | OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 4.464.588.650,00 | PLAZO | 8 MESES | FECHA DE INICIO | Pendiente | FECHA DE TERMINACIÓN | Pendiente |
| CONTRATO DERIVADO | OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 351.720.656,00 | PLAZO | 9 MESES | FECHA DE INICIO | Pendiente | FECHA DE TERMINACIÓN | Pendiente |

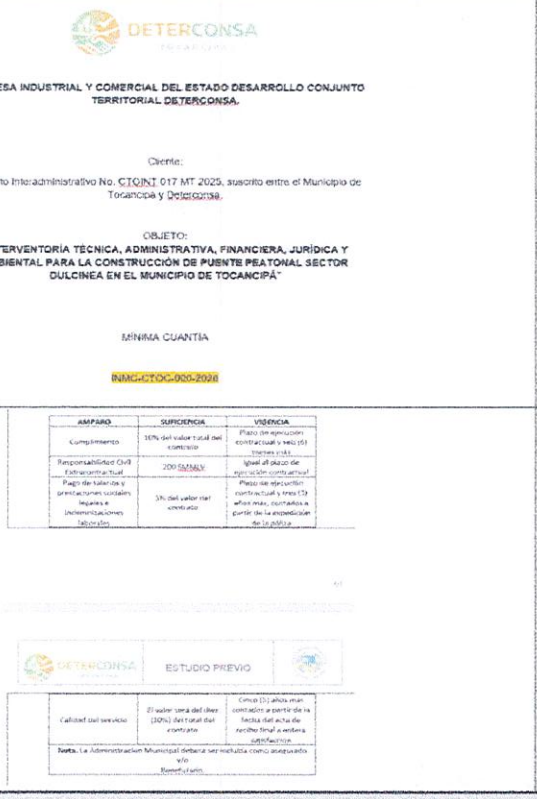
## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
## (PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)

• Durante la semana 14, se ejecutó la elaboración detallada del documento de términos y condiciones para la interventoría, un proceso que requirió una precisión técnica absoluta para garantizar la futura vigilancia de la construcción del puente peatonal. En este periodo, se transformaron los requerimientos técnicos y financieros previos en un conjunto de reglas claras y vinculantes que rigieron la selección del consultor más idóneo. El equipo se centró en la redacción de los Términos de Referencia, asegurando que el alcance de la supervisión cubriera íntegramente los componentes administrativo, técnico, jurídico y financiero de la obra principal.

• Se realizó una armonización normativa rigurosa, estableciendo criterios de evaluación bajo la modalidad de mínima cuantía, donde se priorizó la calidad técnica y la experiencia específica del personal propuesto sobre el factor económico. Asimismo, se definieron minuciosamente las cláusulas de obligaciones y los indicadores de gestión que permitirían a la entidad ejercer un control efectivo sobre el contratista de obra a través del interventor.

• Esta fase también incluyó la validación de las pólizas y garantías exigidas, garantizando que el presupuesto asignado fuera coherente con el nivel de especialización requerido para el proyecto. Al cierre de la semana, el documento quedó plenamente consolidado y en total simetría con las obligaciones de la ficha técnica.

## REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA



DETERCONSA

**EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO DESARROLLO CONJUNTO TERRITORIAL DETERCONSA.**

Cliente:

Contrato Interadministrativo No. CTOINT 017 MT 2025, suscrito entre el Municipio de Tocancipá y Deterconsa.

OBJETO:

**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ"**

MÍNIMA CUANTÍA

INMC-CTOC-020-2026

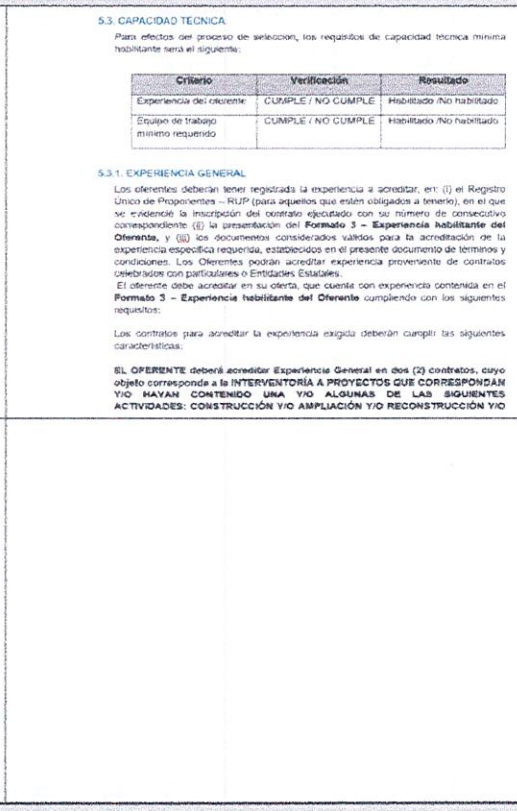


| AMPARO | SUFICIENCIA | VIGENCIA |
|---|---|---|
| Cumplimiento | 10% del valor total del contrato | Plazo de ejecución contractual y seis (6) meses más |
| Responsabilidad Civil Extracontractual | 200 SMMLV | Igual al plazo de ejecución contractual |
| Pago de salarios y prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | 5% del valor del contrato | Plazo de ejecución contractual y tres (3) años más, contados a partir de la expedición de la póliza |

DETERCONSA ESTUDIO PREVIO

| | | |
|---|---|---|
| Calidad del servicio | El valor será del diez (10%) del total del contrato | Cinco (5) años más contados a partir de la fecha del acta de recibo final a entera satisfacción |

**Nota.** La Administración Municipal deberá ser incluida como asegurado y/o Beneficiario.



5.3. CAPACIDAD TECNICA

Para efectos del proceso de selección, los requisitos de capacidad técnica mínima habilitante será el siguiente:

| Criterio | Verificación | Resultado |
|---|---|---|
| Experiencia del oferente | CUMPLE / NO CUMPLE | Habilitado /No habilitado |
| Equipo de trabajo mínimo requerido | CUMPLE / NO CUMPLE | Habilitado /No habilitado |

5.3.1. EXPERIENCIA GENERAL

Los oferentes deberán tener registrada la experiencia a acreditar, en: (i) el Registro Único de Proponentes – RUP (para aquellos que estén obligados a tenerlo), en el que se evidencié la inscripción del contrato ejecutado con su número de consecutivo correspondiente (ii) la presentación del **Formato 3 – Experiencia habilitante del Oferente,** y (iii) los documentos considerados válidos para la acreditación de la experiencia específica requerida, establecidos en el presente documento de términos y condiciones. Los Oferentes podrán acreditar experiencia proveniente de contratos celebrados con particulares o Entidades Estatales.

El oferente debe acreditar en su oferta, que cuenta con experiencia contenida en el **Formato 3 – Experiencia habilitante del Oferente** cumpliendo con los siguientes requisitos:

Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características:

**EL OFERENTE deberá acreditar Experiencia General en dos (2) contratos, cuyo objeto corresponda a la INTERVENTORÍA A PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O HAYAN CONTENIDO UNA Y/O ALGUNAS DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O**

## ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA

Se proyecta la revisión de la coherencia entre los documentos de estudios previos tanto de obra como de interventoría y los términos y condiciones de los mismos.

Se plantea proyectar las matrices de riesgo.

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Consolidación de la Fase Precontractual: Se completó exitosamente la estructuración secciones importantes de los estudios previos para la interventoría, asegurando que todos los componentes técnicos y jurídicos estén alineados con el manual de contratación vigente.

Blindaje Normativo: El proceso cuenta con requisitos de cumplimiento técnico, que garantiza que las futuras intervenciones cumplan con los estándares de seguridad y calidad.

Respaldo Presupuestal: Se ha verificado la viabilidad financiera del proyecto mediante el CDP, asegurando que los recursos destinados para la vigencia actual cubren la totalidad de los honorarios de interventoría proyectados.

JAVIER ESTEBAN FONTECHA
DIRECTOR DE PROYECTOS

FRANCISCO ALIRIO RODRIGUEZ
GERENTE DE PROYECTOS

V.° B.°
JUAN P. GARZÓN

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 13 | PROYECTO No. | 11 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ |
| FECHA INFORME | 29/03/2026 | | | |
| DESDE | 23/03/2026 | | | |
| HASTA | 29/03/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO | OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 4.464.588.650,00 | PLAZO | 8 MESES | FECHA DE INICIO | Pendiente | FECHA DE TERMINACIÓN | Pendiente |
| CONTRATO DERIVADO | OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 351.720.656,00 | PLAZO | 9 MESES | FECHA DE INICIO | Pendiente | FECHA DE TERMINACIÓN | Pendiente |

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
## (PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)

• Durante la semana 13, se llevo a cabo la construcción integral de los términos y condiciones para la obra, consolidando el marco jurídico y técnico que rigio el futuro proceso de contratación del puente peatonal. Este proceso superó la mera recopilación documental, pues implicó la estructuración detallada de las "reglas del juego" que definieron el proceso de selección de principio a fin apoyado en la manual de contratación de DETERCONSA.

• Se redactaron con precisión los requisitos habilitantes de carácter jurídico, técnico y financiero, asegurando que fueran proporcionales al objeto contractual y al presupuesto oficial previamente establecido en las etapas de planeación. Un punto clave fue la definición del cronograma del proceso de contratación, estableciendo los plazos para la presentación de ofertas, la etapa de observaciones y la fecha estimada de adjudicación. Asimismo, se integraron los anexos técnicos, los formatos de experiencia y el modelo de contrato, garantizando una armonia total con lo dispuesto en los estudios previos.

• Se realizo una revisión exhaustiva de los criterios de ponderación, blindando el proceso contra posibles reclamaciones y asegurando que la evaluación de las propuestas fuera objetiva y transparente.

• Finalmente, se preparó el documento de términos para su revisión, dejando lista la base legal que permitió a los interesados conocer las condiciones exactas de participación y las obligaciones contractuales.

## REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA

**b. Fundamentos jurídicos de la modalidad de selección**

Conforme al artículo 14 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 93 de la Ley 1474 de 2011, las Empresas Industriales y Comerciales del Estado, (...), estarán sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, con excepción de aquellas que desarrollen actividades comerciales en competencia con el sector privado y/o público, nacional o internacional o en mercados regulados, caso en el cual se regirán por las disposiciones legales y reglamentarias aplicables a sus actividades económicas y comerciales, sin perjuicio de lo previsto

DETERCONSA ESTUDIO PREVIO

en el artículo 13 de la presente ley. Se exceptúan los contratos de ciencia y tecnología, que se regirán por la Ley 29 de 1990 y las disposiciones normativas existentes.

Por su parte, la Junta Directiva de la Empresa Industrial y Comercial del Estado Desarrollo conjunto territorial, DETERCONSA expidió el acuerdo 06 del 22 de octubre de 2025, mediante el cual se adoptó el Manual de Contratación de la Empresa.

**Criterios para seleccionar la oferta más favorable**

**IV. CRITERIOS DE EVOLUCIÓN Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE**

El Comité Evaluador designado por DETERCONSA, para el presente proceso será el órgano responsable de la evaluación de las ofertas presentadas y de la determinación del orden de estas. Este procederá a calificar las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes, otorgándoles el correspondiente puntaje de conformidad con la evaluación de los factores ponderables que a continuación se establecen:

| CONCEPTO | PUNTAJE MÁXIMO |
|---|---|
| 1. Oferta Económica | 20 |
| 2. Experiencia adicional del equipo de trabajo técnico | 20 |
| 3. Experiencia adicional del proponente | 37 |
| 4. Apoyo a la industria nacional | 20 |
| 5. Vinculación de personal con discapacidad | 2 |
| 6. Emprendimientos y empresas de mujeres | 0,5 |
| 7. Mipyme domiciliada en Colombia | 0,5 |
| **Total** | **100** |

**4.1. OFERTA ECONÓMICA (20 PUNTOS)**

Para la calificación por este factor se tendrá en cuenta el valor total indicado en la propuesta económica o el obtenido de la corrección aritmética. La propuesta económica debera ser allegada firmada.

**4.1.4. DETERMINACIÓN DEL MÉTODO PARA LA PONDERACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA** - Menor Valor

La Entidad otorgará el máximo puntaje a la oferta económica hábil para calificación económica de menor valor.

$$V_{min} = Mínimo\ (V_1; V_2; \ldots V_m)$$

Donde:

- $V_i$: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".
- m: Es el número total de propuestas económicas válidas recibidas por la Entidad.
- $V_{min}$: Es el valor total corregido de la propuesta válida más baja.

La Entidad procederá a ponderar las propuestas de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$Puntaje = \frac{Puntaje\ máximo \cdot V_{min}}{V_i}$$

Donde:

- $V_{min}$: Es el valor total corregido de la propuesta válida más baja.
- $V_i$: Es el valor total corregido de cada una de las propuestas "i".

**4.2. EXPERIENCIA ADICIONAL DEL EQUIPO DE TRABAJO TÉCNICO (20 PUNTOS)**

DETERCONSA asignará puntaje a los proponentes que ofrezcan experiencia adicional a los perfiles para el Director de interventoría, el Residente de Interventoria e Inspector de interventoria con una experiencia especifica superior a la minima habilitante exigida. El objetivo es contar con profesionales con amplia idoneidad en la construcción e interventoría de puentes peatonales o

## ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA

Se proyecta la elaboración del documento de términos y condiciones de la interventoria según los parametros establecidos.

Se pretende proyectar las condiciones juridicas y financieras del proyecto de interventoria, según el estudio previo.

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Viabilidad del Proceso: A partir del análisis técnico, jurídico y financiero desarrollado, se concluye que la contratación derivada es viable y el sector cuenta con la capacidad instalada y la pluralidad de oferentes necesaria para satisfacer la necesidad de la entidad.

Consistencia Financiera: El presupuesto oficial estimado se encuentra en analisis, reflejando las condiciones económicas actuales y garantizando el equilibrio financiero para la ejecución del proyecto.

Mitigación de Riesgos: Se estructuró una matriz de riesgos integral que identifica, tipifica y asigna de manera clara los posibles eventos que podrían afectar la ejecución del contrato, estableciendo mecanismos de mitigación efectivos en los pliegos de condiciones.

Definición Técnica: Los anexos y especificaciones técnicas quedaron claramente definidos y articulados con el alcance del proyecto, lo que garantiza que los entregables y niveles de servicio exigidos cumplan con los estándares de calidad requeridos.

JAVIER ESTEBAN FONTECHA
DIRECTOR DE PROYECTOS

FRANCISCO AURIO RODRIGUEZ
GERENTE DE PROYECTOS

V.° B.°
JUAN P. GARZÓN

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 12 | PROYECTO No. | 11 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ |
| FECHA INFORME | 22/03/2026 | | | |
| DESDE | 16/03/2026 | | | |
| HASTA | 22/03/2026 | | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO | OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 4.464.588.650,00 | PLAZO | 8 MESES | FECHA DE INICIO | Pendiente | FECHA DE TERMINACIÓN | Pendiente |
| CONTRATO DERIVADO | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE PEATONAL SECTOR DULCINEA EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 351.720.656,00 | PLAZO | 9 MESES | FECHA DE INICIO | Pendiente | FECHA DE TERMINACIÓN | Pendiente |

## ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
## (PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)

• La semana 12 representó el hito de consolidación técnica y jurídica más crítico de todo el proceso precontractual, pues fue el momento en que la dispersión de datos se transformó en un cuerpo normativo vinculante. Durante esos días, se realizó la integración sistémica de todos los insumos generados en las semanas previas, asegurando que no existieran contradicciones entre la necesidad de contratación y las exigencias de los Estudios Previos. Esta actividad no consistió en una simple transcripción; implicó redactar la narrativa que justificó la inversión pública, vinculando directamente la necesidad detectada en el territorio con el objeto contratado.

• Se verificó que las obligaciones específicas de la obra guardaran una simetría exacta con las actividades de seguimiento pensadas en consignarse para la interventoría, garantizando que el futuro interventor tuviera las herramientas legales para exigir el cumplimiento de las especificaciones técnicas.

• En esa semana se realizó el control de calidad sobre los criterios de evaluación, validando que los puntajes asignados (como los de calidad o vinculación de mano de obra local) cumplieran con los principios de transparencia y economía. Al finalizar ese periodo, el documento de Estudios Previos quedó "blindado", reflejando una estructura sólida.

## REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA

DETERCONSA — ESTUDIO PREVIO

| Información general | |
|---|---|
| Fecha de elaboración: | de 2026 |
| Responsable: | FRANCISCO ALIRIO RODRÍGUEZ SANTOS |
| Cargo: | GERENTE |
| Contrato Interadministrativo: | CTOINT 017 MT 2025 |
| Modalidad de selección | Invitación privada |

**1. ANÁLISIS TÉCNICO**

**a. Descripción de la necesidad**

DETERCONSA es una Empresa Industrial y Comercial del Estado – EICE del orden Municipal dotada de personería jurídica, autonomía administrativa, financiera y patrimonial, creada para el desarrollo de actividades de carácter técnico, operativo y estratégico relacionadas con la estructuración, gestión, ejecución y gerencia de proyectos de infraestructura y servicios públicos, de conformidad con su acto de creación, estatutos sociales, Manual de Contratación y demás normas que regulan su funcionamiento.

En virtud de su naturaleza jurídica, DETERCONSA se rige por el derecho privado, sin perjuicio de la observancia de los principios de la función administrativa y de la gestión fiscal consagrados en los artículos 209 y 267 de la Constitución Política, así como de los principios del artículo 13 de la Ley 1150 de 2007, conforme a lo establecido por el artículo 13 ibidem y la jurisprudencia constitucional y contencioso-administrativa aplicable a las Empresas Industriales y Comerciales del Estado.

DETERCONSA — ESTUDIO PREVIO

| Capítulo I: Información general | |
|---|---|
| Fecha de elaboración: | de 2026 |
| Responsable: | FRANCISCO ALIRIO RODRÍGUEZ SANTOS |
| Cargo: | GERENTE |
| Contrato Interadministrativo: | CTOINT 017 MT 2025 |
| Modalidad de selección | Invitación de mínima cuantía |
| **Capítulo II: Contrato Interadministrativo** | |
| Eje Estratégico | TOCANCIPÁ PROGRESA CON TERRITORIO INNOVADOR, ORDENADO, AMBIENTE PROTEGIDO E INFRAESTRUCTURA PARA LA VIDA. |
| Programa | INFRAESTRUCTURA PARA EL PROGRESO |
| Sector | Transporte |
| Meta | 159 – Construir tres (3) puentes peatonales |
| Código BPIN: | 202500000006693 |
| **Capítulo III: Descripción técnica** | |
| **Descripción de la necesidad** | |

DETERCONSA es una Empresa Industrial y Comercial del Estado – EICE del orden Municipal dotada de personería jurídica, autonomía administrativa, financiera y patrimonial, creada para el desarrollo de actividades de carácter técnico, operativo y estratégico relacionadas con la estructuración, gestión, ejecución y gerencia de proyectos de infraestructura y servicios públicos,

## ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA

Se estima el incio de la redacción de los términos y condiciones de la obra del puente sector Dulcinea.

Se pretende proyectar las condiciones jurídicas y financieras del proyecto de obra, según el estudio previo.

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Transición a la Estructuración: Se estima que el proceso cuenta con los insumos técnicos preliminares necesarios para dar inicio formal a la etapa de estructuración precontractual de los procesos derivados

Articulación Documental: El abordaje en cadena de los Estudios Previos, Términos y Condiciones, la Matriz de Riesgos y Análisis del Sector, garantiza desde el inicio la coherencia técnica, jurídica y financiera del expediente de contratación.

Identificación Temprana: Al iniciar la tipificación de la matriz de riesgos a la par del análisis de mercado, se asegura que las futuras obligaciones contractuales y el presupuesto oficial contemplen los escenarios reales del sector, mitigando posibles contingencias en la ejecución.

JAVIER ESTEBAN FONTECHA
DIRECTOR DE PROYECTOS

FRANCISCO ALIRIO RODRIGUEZ
GERENTE DE PROYECTOS

V.º B.º
JUAN P. GARZÓN

INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 18 | PROYECTO No. 12 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024–2027. |
| FECHA INFORME | 22/03/2026 | | |
| DESDE | 16/03/2026 | | |
| HASTA | 22/03/2026 | | |

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 |

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)

TECNICAS: • Se publica el informe preliminar con el contratista mejor calificado para el cotrato de interventoria DTC-IMC-26-2026

• Se publica el informe final con el contratista mejor calificado para el cotrato de interventoria, este posterior a la publicacion del informe preliminar del contrato de obra DTC-IMC-26-2026

• Se publica la resolucion de adjudicacion del contrato INMC-CTOC-007 DE 2026 por un valor de $55.484.203, al contratista RIZOMA PROYECTOS S.A.S.

JURIDICO: • se da la revision juridica de toda la documentacion del contratista RIZOMA PROYECTOS S.A.S para el contrato de interventoriaDTC-IMC-26-2026 para su posterior aprobacion y adjudicacion del contrato de interventoria

• Se revisaron las obligaciones contractuales y los estándares de calidad que plican para la primera fase de los estudios de prefactibilidad, asegurando que toda la documentación técnica esté alineada con los requisitos de la interventoría y la administración municipal.

FINANCIERO: • se da la revision fianciera de los indicadores por parte del contratista RIZOMA PROYECTOS S.A.S para el contrato de interventoria DTC-IMC-26-2026 para su posterior aprobacion y adjudicacion del contrato de interventoria

REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA No. No DTC-IMC-26-2026

DETERCONSA | ACTA DE EVALUACIÓN PRELIMINAR | CODIGO VERSION 01 FECHA 01-2026

**INFORME PRELIMINAR DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS**

| | |
|---|---|
| **PROCESO** | INMC-CTOC-006-2026 |
| **MODALIDAD** | MODALIDAD MINIMA CUANTIA |
| **OBJETO** | "ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ" |
| **PRESUPUESTO OFICIAL** | $ 695.063.832 |

En el municipio de **Tocancipá**, siendo las **8:00 a.m. del día 25 de febrero de 2026**, se dio inicio a la reunión del **Comité Evaluador** de la **EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO DESARROLLO CONJUNTO TERRITORIAL – DETERCONSA**, con el fin de evaluar las propuestas presentadas dentro del proceso de invitación correspondiente al contrato de **"ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ".**

INFORME PRELIMINAR Y FINAL

DETERCONSA | **RESOLUCION DE ADJUDICACION**

**RESOLUCIÓN No. 011 de 2026**
**(28 DE FEBRERO DE 2026)**

**"POR LA CUAL SE ADJUDICA EL PROCESO DE INVITACIÓN MÍNIMA CUANTÍA No. INMC-CTOC-006 DE 2026"**

El Gerente General de la Empresa Desarrollo Conjunto Territorial DETERCONSA, en uso de sus facultades legales y reglamentarias, en especial las conferidas por el Manual de Contratación proferido por la Junta Directiva de la Empresa, y

**CONSIDERANDO:**

1. Que mediante Acuerdo No. 6 de 2025 de fecha 22 de octubre de 2025, la Empresa Desarrollo Conjunto Territorial DETERCONSA, POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECE Y ADOPTA EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO DEL ORDEN MUNICIPAL DENOMINADA "DESARROLLO CONJUNTO TERRITORIAL "(DETERCONSA)"

INFORME DE RESOLUCION DE ADJUDICACION

3110

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025**

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 18 | PROYECTO No. 12 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024–2027. |
| FECHA INFORME | 22/03/2026 | | |
| DESDE | 16/03/2026 | | |
| HASTA | 22/03/2026 | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 |

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUENTE SEMANA**

**CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-20-2026**

- Realizar el trámite de firmas del contrato principal una vez validadas y aprobadas las pólizas de garantía por parte de la oficina jurídica de DETERCONSA.
- Contrato debidamente suscrito por las partes.
- Preparación de documentos para la suscripción del Acta de Inicio.
- Consolidar la documentación administrativa requerida (RUT, RIT, antecedentes y certificaciones) para proceder con la firma del acta de inicio y dar apertura formal al plazo de ejecución.
- Paquete documental de inicio y borrador de Acta de Inicio.
- Coordinación de la mesa técnica de apertura.
- Programar la primera reunión de coordinación entre la supervisión y el equipo de consultoría para socializar la metodología de trabajo y los protocolos de comunicación del proyecto.
- Agenda de reunión y citación a mesa técnica.

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUENTE SEMANA**

**CONTRATO DERIVADO No. DTC-IA-14- 2026**

- Suscripción y perfeccionamiento del contrato de consultoría e interventoria DTC-IA-14- 2026
- Preparación de documentos para la suscripción del Acta de Inicio del contrato de interventoria DTC-IA-14- 2026
- Consolidar la documentación administrativa requerida (RUT, RIT, antecedentes y certificaciones) para proceder con la firma del acta de inicio y dar apertura formal al plazo de ejecución.
- Paquete documental para la firma del Acta de Inicio del contrato de interventoria DTC-IA-14- 2026
- Coordinación de la mesa técnica de apertura.
- Programar la primera reunión de coordinación entre la supervisión y el equipo de consultoría para socializar la metodología de trabajo y los protocolos de comunicación del proyecto.

**CONCLUSIONES**

**CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-26-2026**

CONCLUSIONES

- Se ha completado la revisión técnica y jurídica de las garantías contractuales presentadas por el consultor, confirmando que los amparos de cumplimiento, responsabilidad civil, salarios y calidad se ajustan a las cuantías y vigencias exigidas en los estudios previos.
- a actualización de las pólizas asegura el blindaje jurídico necesario para la entidad, permitiendo avanzar hacia la fase de perfeccionamiento del contrato y la posterior suscripción del Acta de Inicio.
- Se validó que la documentación administrativa del consultor se encuentra al día, cumpliendo con los requisitos de seguridad social y para-fiscales necesarios para la ejecución de recursos públicos en el marco del proyecto del Complejo Deportivo.

FRANCISCO ALIRIO RODRIGUEZ SANTOS
GERENTE DE PROYECTOS

JAVIER ESTEBAN FONTECHA GAITAN
DIRECTOR TECNICO

V.º B.º AMCL

| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025**

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 19 | PROYECTO No. 12 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024–2027. |
| FECHA INFORME | 29/03/2026 | | |
| DESDE | 23/03/2026 | | |
| HASTA | 29/03/2026 | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**
**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)**

**TECNICAS** • Se esta a la espera de las polizas de los contratistas de los procesos DTC-IMC-20-2026 y DTC-IMC-26-2026 para su posterior revision y aprobacion.

**JURIDICO** • se esta a la espera de las polizas por parte de loscontratistas de los procesos DTC-IMC-20-2026 y DTC-IMC-26-2026 para la generacion del documento de aprobacion de polizas.

Se revisaron las obligaciones contractuales y los estándares de calidad de los procesos DTC-IMC-20-2026 y DTC-IMC-26-2026 que regirán la primera fase de los estudios de prefactibilidad, asegurando que toda la documentación técnica esté alineada con los requisitos de la interventoría y la

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**
**CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-20-2026**

| |
|---|
| Suscripción y perfeccionamiento del contrato de consultoría. |
| Realizar el trámite de firmas del contrato principal una vez validadas y aprobadas las pólizas de garantía por parte de la oficina jurídica de DETERCONSA. |
| Contrato debidamente suscrito por las partes. |
| Preparación de documentos para la suscripción del Acta de Inicio. |
| Consolidar la documentación administrativa requerida (RUT, RIT, antecedentes y certificaciones) para proceder con la firma del acta de inicio y dar apertura formal al plazo de ejecución. |
| Paquete documental de inicio y borrador de Acta de Inicio. |
| Programar la primera reunión de coordinación entre la supervisión y el equipo de consultoría para socializar la metodología de trabajo y los protocolos de comunicación del proyecto. |

312

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS | | | | | | | | | |
| CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025 | | | | | | | | | | |
| SEMANA No. | 19 | PROYECTO No. 12 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024–2027. | | | | | | | |
| FECHA INFORME | 29/03/2026 | | | | | | | | | |
| DESDE | 23/03/2026 | | | | | | | | | |
| HASTA | 29/03/2026 | | | | | | | | | |
| INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA | | | | | | | | | | |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 | |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 | |

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**

**CONTRATO DERIVADO No. DTC-IA-14- 2026**

| |
|---|
| Contrato debidamente suscrito por las partes. |
| Preparación de documentos para la suscripción del Acta de Inicio. |
| Consolidar la documentación administrativa requerida (RUT, RIT, antecedentes y certificaciones) para proceder con la firma del acta de inicio y dar apertura formal al plazo de ejecución. |
| Paquete documental de inicio y borrador de Acta de Inicio. |
| Coordinación de la mesa técnica de apertura. |

**CONCLUSIONES**

**CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-26-2026**

| |
|---|
| CONCLUSIONES |
| Se ha completado la revisión técnica y jurídica de las garantías contractuales presentadas por el consultor, confirmando que los amparos de cumplimiento, responsabilidad civil, salarios y calidad se ajustan a las cuantías y vigencias exigidas en los estudios previos. |
| a actualización de las pólizas asegura el blindaje jurídico necesario para la entidad, permitiendo avanzar hacia la fase de perfeccionamiento del contrato y la posterior suscripción del Acta de Inicio. |
| Se validó que la documentación administrativa del consultor se encuentra al día, cumpliendo con los requisitos de seguridad social y para-fiscales necesarios para la ejecución de recursos públicos en el marco del proyecto del Complejo Deportivo. |

FRANCISCO ALIRIO RODRIGUEZ SANTOS
GERENTE DE PROYECTOS

JAVIER ESTEBAN FONTECHA GAITAN
DIRECTOR TECNICO

V.º B.º AMCL

| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025**

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 20 | PROYECTO No. 12 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024–2027. |
| FECHA INFORME | 5/04/2026 | | |
| DESDE | 30/03/2026 | | |
| HASTA | 5/04/2026 | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**
**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)**

**TECNICAS**: • Se esta a la espera de las polizas de los contratistas para su posterior revision y aprobacion.

**JURIDICO**: • se esta a la espera de las polizas por parte del cntratista para l generacion del documnto de aprobacion de polizas

Se revisaron las obligaciones contractuales y los estándares de calidad que regirán la primera fase de los estudios de prefactibilidad, asegurando que toda la documentación técnica esté alineada con los requisitos de la interventoría y la administración municipal.

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**
**CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-20-2026**

| |
|---|
| Suscripción y perfeccionamiento del contrato de consultoría. |
| Realizar el trámite de firmas del contrato principal una vez validadas y aprobadas las pólizas de garantía por parte de la oficina jurídica de DETERCONSA. |
| Contrato debidamente suscrito por las partes. |
| Preparación de documentos para la suscripción del Acta de Inicio. |
| Consolidar la documentación administrativa requerida (RUT, RIT, antecedentes y certificaciones) para proceder con la firma del acta de inicio y dar apertura formal al plazo de ejecución. |
| Paquete documental de inicio y borrador de Acta de Inicio. |
| Programar la primera reunión de coordinación entre la supervisión y el equipo de consultoría para socializar la metodología de trabajo y los protocolos de comunicación del proyecto. |

3006

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

## CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 20 | PROYECTO No. 12 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024–2027. |
| FECHA INFORME | 5/04/2026 | | |
| DESDE | 30/03/2026 | | |
| HASTA | 5/04/2026 | | |

## INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 |

## ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUENTE SEMANA

### CONTRATO DERIVADO No. DTC-IA-14- 2026

Contrato debidamente suscrito por las partes.

Preparación de documentos para la suscripción del Acta de Inicio.

Consolidar la documentación administrativa requerida (RUT, RIT, antecedentes y certificaciones) para proceder con la firma del acta de inicio y dar apertura formal al plazo de ejecución.

Paquete documental de Inicio y borrador de Acta de Inicio.

Coordinación de la mesa técnica de apertura.

## CONCLUSIONES

### CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-26-2026

CONCLUSIONES

Se ha completado la revisión técnica y jurídica de las garantías contractuales presentadas por el consultor, confirmando que los amparos de cumplimiento, responsabilidad civil, salarios y calidad se ajustan a las cuantías y vigencias exigidas en los estudios previos.

a actualización de las pólizas asegura el blindaje jurídico necesario para la entidad, permitiendo avanzar hacia la fase de perfeccionamiento del contrato y la posterior suscripción del Acta de Inicio.

Se validó que la documentación administrativa del consultor se encuentra al día, cumpliendo con los requisitos de seguridad social y para-fiscales necesarios para la ejecución de recursos públicos en el marco del proyecto del Complejo Deportivo.

FRANCISCO ALIRIO RODRIGUEZ SANTOS
GERENTE DE PROYECTOS

JAVIER ESTEBAN FONTECHA GAITAN
DIRECTOR TECNICO

V.º B.º AMCL

345

| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025**

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 21 | PROYECTO No. 12 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024-2027. |
| FECHA INFORME | 12/04/2026 | | |
| DESDE | 6/04/2026 | | |
| HASTA | 12/04/2026 | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 |

**ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA**

**(PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD)**

**TECNICAS**: • Se adelantó el trámite de actualización y expedición de las pólizas de garantía por parte del consultor, incluyendo los amparos de Cumplimiento, Responsabilidad Civil Extracontractual, Salarios y Prestaciones Sociales, y Calidad del Servicio, conforme a los requisitos del proceso en mencion.

**JURIDICO**: • Radicado de pólizas ante la entidad

• Se realizó la verificación técnica de la suficiencia de las pólizas frente al valor total del contrato ($695.063.832) y la concordancia de las vigencias con el cronograma de ejecución proyectado, paso administrativo obligatorio para proceder con la firma del acta de inicio.

Se revisaron las obligaciones contractuales y los estándares de calidad que regirán la primera fase de los estudios de prefactibilidad, asegurando que toda la documentación técnica esté alineada con los requisitos de la interventoría y la administración municipal.

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**

**CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-20-2026**

Suscripción y perfeccionamiento del contrato de consultoría.

Realizar el trámite de firmas del contrato principal una vez validadas y aprobadas las pólizas de garantía por parte de la oficina jurídica de DETERCONSA.

Contrato debidamente suscrito por las partes.

Preparación de documentos para la suscripción del Acta de Inicio.

Consolidar la documentación administrativa requerida (RUT, RIT, antecedentes y certificaciones) para proceder con la firma del acta de Inicio y dar apertura formal al plazo de ejecución.

Paquete documental de inicio y borrador de Acta de Inicio.

Programar la primera reunión de coordinación entre la supervisión y el equipo de consultoría para socializar la metodología de trabajo y los protocolos de comunicación del proyecto.

3 de 6

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025**

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 21 | PROYECTO No. 12 | NOMBRE DEL PROYECTO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS INCLUIDOS EN EL PLAN DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ 2024–2027. |
| FECHA INFORME | 12/04/2026 | | |
| DESDE | 6/04/2026 | | |
| HASTA | 12/04/2026 | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 |

**ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUIENTE SEMANA**

**CONTRATO DERIVADO No. DTC-IA-14- 2026**

Contrato debidamente suscrito por las partes.

Preparación de documentos para la suscripción del Acta de Inicio.

Consolidar la documentación administrativa requerida (RUT, RIT, antecedentes y certificaciones) para proceder con la firma del acta de inicio y dar apertura formal al plazo de ejecución.

Paquete documental de inicio y borrador de Acta de Inicio.

Coordinación de la mesa técnica de apertura.

**CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

**CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-26-2026**

CONCLUSIONES

Se ha completado la revisión técnica y jurídica de las garantías contractuales presentadas por el consultor, confirmando que los amparos de cumplimiento, responsabilidad civil, salarios y calidad se ajustan a las cuantías y vigencias exigidas en los estudios previos.

a actualización de las pólizas asegura el blindaje jurídico necesario para la entidad, permitiendo avanzar hacia la fase de perfeccionamiento del contrato y la posterior suscripción del Acta de Inicio.

Se validó que la documentación administrativa del consultor se encuentra al día, cumpliendo con los requisitos de seguridad social y para-fiscales necesarios para la ejecución de recursos públicos en el marco del proyecto del Complejo Deportivo.

FRANCISCO ALIRIO RODRIGUEZ SANTOS
GERENTE DE PROYECTOS

JAVIER ESTEBAN FONTECHA GAITAN
DIRECTOR TECNICO

V.º B.º AMCL

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS | | | | | | | | | |
| | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025 | | | | | | | | | |
| SEMANA No. | 22 | PROYECTO No. 12 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | | | | | | | |
| FECHA INFORME | 19/04/2026 | | | | | | | | | |
| DESDE | 13/04/2026 | | | | | | | | | |
| HASTA | 19/04/2026 | | | | | | | | | |
| INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA | | | | | | | | | | |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 | |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 | |
| ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA (PRECONTRACTUALES, TÉCNICAS, LEGALES, ADMINISTRATIVAS, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, GESTION AMBIENTAL, GESTION DE CALIDAD) | | | | | | | | | | |
| **TECNICAS** • El día 13 de abril de 2026 se llevó a cabo la firma del Acta de Inicio entre el Municipio, DETERCONSA y el Consultor seleccionado, tanto la consultoria como la interventoria de los procesos DTC-IMC-20-2026 y DTC-IMC-26-2026. Con este acto se dio apertura formal al plazo de ejecución de los estudios de prefactibilidad e interventoria y se verificó la aprobación de las garantías contractuales exigidas. | | | | | | | | | | |
| • Acta de Inicio suscrita para los procesos DTC-IMC-20-2026 y DTC-IMC-26-2026 | | | | | | | | | | |
| • Se realizó la actualización de las garantías exigidas contractualmente, correspondientes a cumplimiento, calidad del servicio, pago de salarios y responsabilidad civil extracontractual, conforme a lo establecido en el contrato, tanto para el contrato de consultoria como el de interventoria de los contra | | | | | | | | | | |
| • Se realizó la solicitud formal de información predial requerida para el desarrollo de los estudios, incluyendo documentos técnicos y jurídicos necesarios para la ejecución de actividades como levantamientos topográficos y análisis predial. | | | | | | | | | | |
| • La Consultoría llevó a cabo la revisión integral de los documentos que hacen parte del contrato, incluyendo estudios previos, propuesta técnica y condiciones contractuales, con el fin de asegurar la correcta interpretación del alcance y obligaciones. | | | | | | | | | | |
| • Se efectuó la revisión detallada del alcance definido para las Fases I, II y III, con énfasis en la estructuración de las actividades iniciales correspondientes a la Fase I – Diagnóstico. | | | | | | | | | | |
| • Se dio inicio a la recopilación de información técnica, normativa, predial y documental necesaria para el desarrollo de los estudios de prefactibilidad, como insumo fundamental para el diagnóstico del proyecto. | | | | | | | | | | |
| **JURIDICO** • Verificación de la actualización de pólizas según acta de inicio para los procesos DTC-IMC-20-2026 y DTC-IMC-26-2026 | | | | | | | | | | |
| • Firma de las dos actas de incio para los procesos DTC-IMC-20-2026 y DTC-IMC-26-2026 | | | | | | | | | | |
| • La Consultoría elaboró y remitió el documento denominado "Análisis Jurídico Institucional: Valoración de diferentes esquemas asociativos y contractuales", el cual contiene la evaluación de alternativas jurídicas e institucionales aplicables al proyecto, como insumo para la estructuración del modelo de desarrollo. | | | | | | | | | | |
| **FINANCIERO** • Chequeo del presupuesto, analisis de precios unitarios, cronograma de actividades de los procesos DTC-IMC-20-2026 y DTC-IMC-26-2026 | | | | | | | | | | |

INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

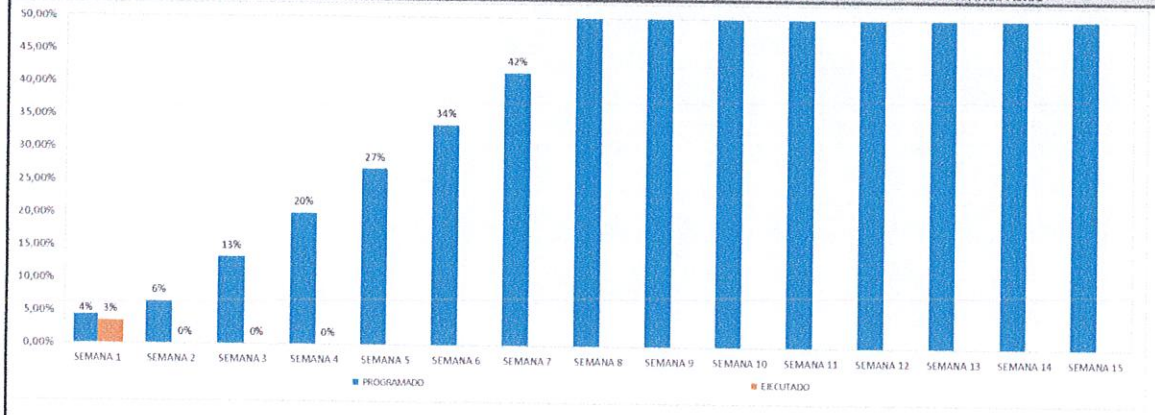
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 22 | PROYECTO No. 12 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ |
| FECHA INFORME | 19/04/2026 | | |
| DESDE | 13/04/2026 | | |
| HASTA | 19/04/2026 | | |

INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 |

AVANCE FÍSICO




AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

| PERIODO | PROGRAMADO | EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|
| SEMANA 1 | 4,32% | 3,42% | -0,90% |
| SEMANA 2 | 6,41% | 0,00% | -6,41% |
| SEMANA 3 | 13,19% | 0,00% | -13,19% |
| SEMANA 4 | 19,97% | 0,00% | -19,97% |
| SEMANA 5 | 26,76% | | -26,76% |
| SEMANA 6 | 33,54% | | -33,54% |
| SEMANA 7 | 41,52% | | -41,52% |
| SEMANA 8 | 50,25% | | -50,25% |
| SEMANA 9 | 58,74% | | -58,74% |
| SEMANA 10 | 66,77% | | -66,77% |
| SEMANA 11 | 72,70% | | -72,70% |
| SEMANA 12 | 77,72% | | -77,72% |
| SEMANA 13 | 83,21% | | -83,21% |
| SEMANA 14 | 88,71% | | -88,71% |
| SEMANA 15 | 93,41% | | -93,41% |
| SEMANA 16 | 98,12% | | -98,12% |
| SEMANA 17 | 100,00% | | -100,00% |

348

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

## CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025

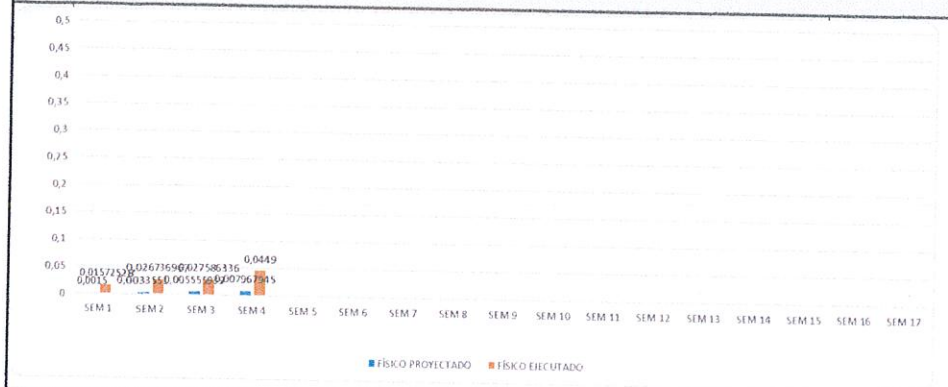
| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 22 | - | |
| FECHA INFORME | 19/04/2026 | PROYECTO No. 12 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ |
| DESDE | 13/04/2026 | | |
| HASTA | 19/04/2026 | | |

## INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 |

## AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-20-2026

| ITEM | ACTIVIDAD | UNIDAD | CANT | VR. UNITARIO | PROGR. | % | EJECUT. | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Analisis Juridico Institucional | GI | 1,00 | $ 11.900.000,00 | 1,000 | 1,7121% | 1,000 | 1,7121% |
| | | | | | | | | |
| | | | | TOTAL | | 1,71% | | 1,71% |




| PERIODO | FÍSICO PROYECTADO | FÍSICO EJECUTADO | DIFERENCIA | FINANCIERO PROYECTADO | FINANCIERO EJECUTADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SEM 1 | 2,16% | 1,71% | -0,45% | $ 15.013.378,77 | $ 11.885.591,53 | $ 3.127.787,24 |
| SEM 2 | 6,41% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 3 | 13,19% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 4 | 19,97% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 5 | 26,76% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 6 | 33,54% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 7 | 41,52% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 8 | 50,25% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 9 | 58,74% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 10 | 66,77% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 11 | 72,70% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 12 | 77,72% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 13 | 83,21% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 14 | 88,71% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 15 | 93,41% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 16 | 98,12% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |
| SEM 17 | 100,00% | 0,00% | 0,00% | | | $ - |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS | | | | | | | | | |
| | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025 | | | | | | | | | |
| SEMANA No. | 22 | PROYECTO No. 12 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | | | | | | | |
| FECHA INFORME | 19/04/2026 | | | | | | | | | |
| DESDE | 13/04/2026 | | | | | | | | | |
| HASTA | 19/04/2026 | | | | | | | | | |
| | INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA | | | | | | | | | |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 | |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 | |

**AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DERIVADO No. No DTC-IMC-26-2026**

**CONTROL DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SEMANA**

| ITEM | ACTIVIDAD | UNIDAD | CANT | VR. UNITARIO | PROGR. | % | EJECUT. | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Director de interventoria de estudios y diseños | MES | 0,25 | $ 2.970.000,00 | 0,10 | 0,1338% | 0,10 | 0,5353% |
| 2 | Coordinador técnico revisor | MES | 0,25 | $ 2.640.000,00 | 0,10 | 0,1190% | 0,10 | 0,4758% |
| 3 | Arquitecto revisor | MES | 0,25 | $ 2.640.000,00 | 0,10 | 0,1190% | 0,10 | 0,4758% |
| 4 | Especialista de mercadeo | MES | 0,25 | $ 880.000,00 | 0,10 | 0,0397% | 0,10 | 0,1586% |
| 5 | Abogado | MES | 0,25 | $ 880.000,00 | 0,10 | 0,0397% | 0,10 | 0,1586% |
| 6 | Gastos de impresión, planos y papelería e informes | GL | 4,00 | $ 593.927,00 | 0,10 | 0,4282% | 0,10 | 0,1070% |
| 7 | Costos administrativos, impuestos, contribuciones | GL | 1,00 | $ 4.209.672,67 | 0,10 | 0,7587% | 0,10 | 0,7587% |
| | TOTALES | | | | **0,70** | **1,64%** | **0,70** | **2,670%** |

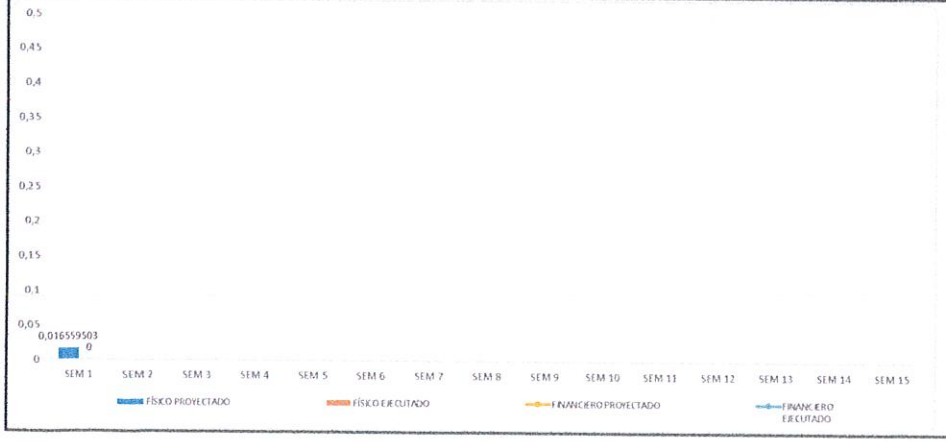
| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025**

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 22 | PROYECTO No. 12 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ |
| FECHA INFORME | 19/04/2026 | | |
| DESDE | 13/04/2026 | | |
| HASTA | 19/04/2026 | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 |




| | AVANCE FÍSICO | | | AVANCE FINANCIERO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PERIODO | FÍSICO PROYECTADO | FÍSICO EJECUTADO | DIFERENCIA | FINANCIERO PROYECTADO | FINANCIERO EJECUTADO | DIFERENCIA |
| SEM 1 | 2,16% | 1,71% | -0,45% | $ 1.198.458,78 | $ 948.779,87 | -24967891,35% |
| SEM 2 | 6,41% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 3 | 13,19% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 4 | 19,97% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 5 | 26,76% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 6 | 33,54% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 7 | 41,52% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 8 | 50,25% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 9 | 58,74% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 10 | 66,77% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 11 | 72,70% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 12 | 77,72% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 13 | 83,21% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 14 | 88,71% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 15 | 93,41% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 16 | 98,12% | 0,00% | 0,00% | | | |
| SEM 17 | 100,00% | 0,00% | 0,00% | | | |

352

| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 22 | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025 | |
| FECHA INFORME | 19/04/2026 | | |
| DESDE | 13/04/2026 | PROYECTO No. 12 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ |
| HASTA | 19/04/2026 | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 |

**REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-20-2026**

PC Proyectos 2 Ceycorp<proyectos2@ceycorp.com>

Para: Peerizoma@gmail.com

CC: Usted

CONS-TOCANCIPA-002.pdf 264 KB

Entregable -Análisis Jurídico I... 388 KB

2 archivos adjuntos (552 KB) Guardar todos los datos adjuntos

Buenas tardes,

adjunto envío comunicado en mención.

Cordialmente;

ALEJANDRO TAPIAS

+57 317 4396249

proyectos2@ceycorp.com

Calle 171 No 56ª - 05, Bogotá, Colombia

ANALISIS JURIDICO

**CONSULTORÍA**
**FASE I**
**ENTREGABLE:** *ANÁLISIS JURÍDICO INSTITUCIONAL VALORACIÓN DE DIFERENTES ESQUEMAS ASOCIATIVOS Y CONTRACTUALES*

De conformidad con los diferentes documentos y elementos que han sido analizados en los entregables precedentes y la determinación del objeto general del proyecto correspondiente al desarrollo de un complejo deportivo en el Municipio de Tocancipá. En este sentido, se debe tener en consideración que de la revisión de la documentación existente, se consideró y validó la existencia de predios de importancia para el desarrollo del Municipio, que a la fecha se encuentra en cabeza o propiedad de un particular, a saber la sociedad **INVERSIONES DUQUE TORRES LTDA,** esta situación no es menor si se considera que, los predios deben ingresar eventualmente al patrimonio público o se debe garantizar la viabilidad de su utilización, así como, la duración de aquellos dentro del proyecto, elementos clave para realizar el correspondiente análisis jurídico de los esquemas de asociación y contratación, pues es claro que se contará con la presencia inicialmente de un privado dentro del desarrollo del proyecto bien sea por la transferencia de la propiedad o el aporte del predio a la gestión del proyecto.

i. **De la gestión del predio requerido para el desarrollo del proyecto.**

De conformidad con lo establecido en los demás productos de la presente consultoría los predios que son requeridos para el desarrollo del proyecto denominado como Complejo deportivo en el Municipio de Tocancipá, se corresponde a los siguientes folios de Matrícula Inmobiliaria 176-40332, 176-45210 y 176-62992 todos los Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zipaquirá. El total de área de los predios referidos previamente se corresponde a poco más de 22 Hectáreas, los cuales, a la fecha se encuentran en propiedad de la sociedad **INVERSIONES DUQUE TORRES LTDA.**

Dicho lo anterior se debe considerar que para la gestión del proyecto se debe asegurar que la citada sociedad realice la transferencia del dominio de los predios en cuestión de manera definitiva o total, ya que no resultaría viable que los mismos sean utilizados para la construcción o desarrollo de equipamiento urbano, así como, de infraestructura pública, mientras aquellos permanezcan en cabeza del privado. Para tal fin se plantean las siguientes alternativas.

- *Compra Directa de los Inmuebles:* La Entidad que finalmente sobre la que se determine el desarrollo y ejecución del proyecto, podría realizar la compra directa de los inmuebles en cuestión, lo cual, demandaría lo correspondiente autorización del Concejo Municipal en caso de ser procedente o requerida, así como, los trámites de avalúo y la gestión correspondiente para la compra, incluido los pagos

ANALISIS JURIDICO

359

# INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025**

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 22 | PROYECTO No. 12 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ |
| FECHA INFORME | 19/04/2026 | | |
| DESDE | 13/04/2026 | | |
| HASTA | 19/04/2026 | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 |

**REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DE LA SEMANA No. No DTC-IMC-26-2026**

RIZOMA PROYECTOS

Cajicá, 15 de abril de 2026

RZM-DTC-002-26

Señor
**FRANCISCO ALIRIO RODRÍGUEZ SANTOS**
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA DESARROLLO CONJUNTO TERRITORIAL - DETERCONSA

Ref.: Contrato de Interventoría No. DTC-IMC-26-2026 – INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ
Ref.: Contrato de Consultoría No. CTOINT 017 MT 2025 – ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ

**Asunto: Remisión de pólizas contractuales – Contrato de Interventoría No. DTC-IMC-26-2026, en cumplimiento del acta de inicio.**

Cordial saludo,

En el marco del **Contrato de Interventoría No. DTC-IMC-26-2026** y en cumplimiento de las obligaciones contractuales relacionadas con la constitución de garantías exigidas para la ejecución del contrato, nos permitimos remitir las pólizas correspondientes, expedidas conforme a lo establecido en el contrato y formalizadas a partir de la suscripción del acta de inicio.

**REMISION DE POLIZAS**

SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR**
**CUMPLIMIENTO ANTE ENTIDADES PUBLICAS CON REGIMEN PRIVADO DE CONTRATACION**

| CIUDAD DE EXPEDICION | SUCURSAL | COD.SUC | NO.POLIZA | ANEXO |
|---|---|---|---|---|
| BOGOTA, D.C. | ANTIGUO COUNTRY | 21 | 21-45-101511152 | 2 |

| FECHA EXPEDICIÓN DÍA | MES | AÑO | VIGENCIA DESDE DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | VIGENCIA HASTA DÍA | MES | AÑO | A LAS HORAS | TIPO MOVIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 04 | 2026 | 26 | 03 | 2026 | 00:00 | 10 | 08 | 2029 | 23:59 | ANEXO DE MODIFICACION |

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: RIZOMA PROYECTOS SAS — IDENTIFICACIÓN: NIT: 900.524.119-1
DIRECCIÓN: AC 127 NRO. 16 A - 76 — CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — TELÉFONO: 3004583

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: DETERCONSA — IDENTIFICACION: NIT: 802.005.834-0
DIRECCIÓN: CL 7 B NRO. 4 C - 20 — CIUDAD: TOCANCIPA, CUNDINAMARCA — TELÉFONO: 3124843065
ADICIONAL:

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-028A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN CONTRATO CONSULTORÍA, CUYO OBJETO ES: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LOS ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ

**REMISION DE POLIZAS**

356

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS | | | | | | | | | |
| SEMANA No. | 22 | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025 | | | | | | | | |
| FECHA INFORME | 19/04/2026 | | | | | | | | | |
| DESDE | 13/04/2026 | PROYECTO No. 12 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | | | | | | | |
| HASTA | 19/04/2026 | | | | | | | | | |
| INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA | | | | | | | | | | |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 | |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 | |

| ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUENTE SEMANA |
|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-20-2026 |
| Para el siguiente periodo, la Consultoria tiene previsto continuar con el desarrollo de actividades correspondientes a la Fase I – Diagnóstico, en concordancia con el alcance contractual y la necesidad de consolidar los insumos técnicos base para la estructuración del proyecto. |
| En este sentido, se contempla avanzar en el análisis normativo y urbanístico, mediante la revisión detallada de los instrumentos de planificación territorial vigentes, la identificación de usos del suelo aplicables, tratamientos urbanísticos, así como las determinantes y restricciones que inciden sobre el área de estudio. |
| De igual forma, se adelantará el estudio ambiental, enfocado en la identificación de determinantes ambientales, posibles restricciones normativas y condiciones del entorno que deban ser consideradas dentro del proceso de prefactibilidad. |
| Paralelamente, se iniciará el estudio social, con el propósito de caracterizar el contexto social del área de influencia del proyecto, identificar actores relevantes y reconocer posibles impactos o consideraciones sociales asociadas a su desarrollo. |
| Finalmente, se continuará con el desarrollo del análisis jurídico institucional, orientado a profundizar en la evaluación de esquemas asociativos y contractuales aplicables al proyecto, como insumo para la definición de alternativas de estructuración. |

| ACTIVIDADES PROYECTADAS PARA LA SIGUENTE SEMANA |
|---|
| CONTRATO DERIVADO No. DTC-IA-14- 2026 |
| Se continuaran con la revision de documentacion suministrada por el contratista de la consultoria |

| | |
|---|---|
| | INFORME SEMANAL DE AVANCE PARA CONTRATOS DE GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS |

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CTOINT 017 MT 2025**

| | | | |
|---|---|---|---|
| SEMANA No. | 22 | PROYECTO No. 12 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ |
| FECHA INFORME | 19/04/2026 | | |
| DESDE | 13/04/2026 | | |
| HASTA | 19/04/2026 | | |

**INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-20-2026 | OBJETO:ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ | VALOR | $ 695.063.832,00 | PLAZO | HASTA EL 30 DE JUNIO DEL 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 30/06/2026 |
| CONTRATO DERIVADO No.DTC-IMC-26-2026 | OBJETO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL, JURIDICA Y SISO PARA EL MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE CONDUCE DE TOCANCIPÁ- ZIPAQUIRÁ DESDE EL PUENTE RÍO BOGOTÁ HASTA EL CENTRO POBLADO LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | VALOR | $ 55.484.203,00 | PLAZO | HASTA EL 31 DE JULIO DE 2026 | FECHA DE INICIO | 13/04/2026 | FECHA DE TERMINACIÓN | 31/07/2026 |

**CONCLUSIONES**

**CONTRATO DERIVADO No. DTC-IMC-26-2026**

Con base en las actividades desarrolladas durante el periodo se evidencia que se ha dado inicio a la ejecución del contrato, adelantando actividades de alistamiento, revisión documental y desarrollo de los primeros insumos técnicos correspondientes a la Fase I – Diagnóstico.

No obstante, se presentan afectaciones en el desarrollo de algunas actividades, en particular aquellas asociadas al componente predial y técnico, debido a que a la fecha no se cuenta con la totalidad de la información predial requerida, la cual fue solicitada oportunamente mediante comunicación formal.

La ausencia de esta información ha interferido en el avance de ciertos componentes del proyecto, tales como el análisis predial detallado y la ejecución de actividades que dependen directamente de la disponibilidad de insumos técnicos base, lo cual limita el desarrollo normal de la consultoría en esta etapa.

En consecuencia, el avance del proyecto se ha visto parcialmente condicionado por factores externos, lo cual podría incidir en el cumplimiento de los tiempos inicialmente previstos, en caso de no contarse oportunamente con la información requerida.

En este sentido, se reitera la importancia de la entrega oportuna de la información solicitada, con el fin de garantizar la continuidad de las actividades y el adecuado desarrollo de los estudios de prefactibilidad.

Finalmente, se deja constancia de que se ha avanzado en las actividades que no dependen de terceros, manteniendo la disposición para continuar con la ejecución integral del contrato en la medida en que se disponga de los insumos necesarios

FRANCISCO ALIRIO RODRIGUEZ SANTOS
GERENTE DE PROYECTOS

JAVIER ESTEBAN FONTECHA GAITÁN
DIRECTOR TECNICO

V.º B.º AMCL

# *ANEXO No. 5*

# *AVANCE DEL PLAN FINANCIERO*