DESGLOSE DEL A.I.U. (ADMINISTRACÍON, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)

REPÚBLICA DE COLOMBIA
GOBERNACIÓN DE CORDOBA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

"MANTENIMIENTO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DEL COLISEO DE FERIAS MIGUEL VILLAMIL MUNOZ, DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA"

VALOR DE LOS COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 1.142.298.520,00**	**ADMINISTRACIÓN**	**23,00%**
DURACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	2,0 MES	**IMPREVISTOS**	**1,00%**
A.I.U CALCULADO	30,0%	**UTILIDAD**	**6,00%**
TOTAL VALOR A.I.U. ADOPTADO	**30,0%**		

COSTOS ADMINISTRATIVOS	VR. HONORARIO MENSUAL $	F.P.	VR. MENSUAL TOTAL	CANT	DEDICACIÓN MENSUAL %	MESES	VR. PARCIAL	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
1 PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO							**$ 12.960.400,00**	**1,13%**
Director de obra	$ 5.341.000,00	$ 0,00	$ 5.341.000,00	1	20%	2,0	$ 2.136.400,00	0,19%
Residente de obra	$ 4.510.000,00	$ 0,00	$ 4.510.000,00	1	100%	2,0	$ 9.020.000,00	0,79%
Ingeniero Eléctrico	$ 4.510.000,00	$ 0,00	$ 4.510.000,00	1	20%	2,0	$ 1.804.000,00	0,16%
2 OFICINA, PAPELERIA Y OTROS							**$ 3.990.000,00**	**0,35%**
Alquiler de Oficina,-incluye mobiliario y servicios públicos-Reproducción de documentos, planos, ploter, comunicaciones.	$ 1.995.000,00			1	100%	2,0	$ 3.990.000,00	0,35%
3 LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO, IMPUESTOS TASAS Y CONTRIBUCIONES							**$ 245.765.527,00**	**21,52%**
Pro-Cultura	Tasa prima sobre el valor del contrato					0,50%	$ 7.424.940,38	0,65%
Para el bienestar del adulto mayor	Tasa prima sobre el valor del contrato					3,00%	$ 57.914.534,96	5,07%
Prouniveridad de Córdoba	Tasa prima sobre el valor del contrato					2,00%	$ 29.699.761,52	2,60%
Prodesarrollo Departamental	Tasa prima sobre el valor del contrato					2,00%	$ 29.699.761,52	2,60%
Pro-Deporte y Recreación Departamental	Tasa prima sobre el valor del contrato					2,50%	$ 37.124.701,90	3,25%
Garantías	Tasa prima sobre el valor del contrato					0,50%	$ 9.652.422,49	0,85%
Fondo de Seguridad Ciudadana	Tasa prima sobre el valor del contrato					5,00%	$ 74.249.403,80	6,50%

TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS	**$ 262.715.927**	**23,00%**
RESERVA PARA IMPREVISTOS	**$ 11.422.985**	**1,00%**
UTILIDAD ESPERADA	**$ 68.537.911**	**6,00%**
VALOR TOTAL DEL A.I.U.	**$ 342.676.823,00**	**30,00%**

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
Nombre: Rachert Simanca Fabra	Nombre: Oscar Pineda Mendoza	Nombre: Eliana Uparela Marsiglia
Cargo: Contratista S.I.D	Cargo: Contratista S.I.D	Cargo: Directora Técnico S.I.D.
Firma:	Firma:	Firma: