"CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA

INFORME MENSUAL DE

INTERVENTORÍA

No. 05 PERIODO DE EJECUCIÓN: 01 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

Índice Revisión	Capítulo Modificado	Fecha de Modificación	Observaciones
0	N/A	N/A	VERSIÓN ORIGINAL

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

Título Documento	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.05

INTRODUCCION

El Departamento del Tolima, en adelante la "Entidad", pone a disposición de los interesados el Pliego de Condiciones para la selección del Contratista encargado de ejecutar el Contrato de Interventoría de obra pública para CONTRATAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS OFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA", en adelante el "contrato".

Los Documentos del Proceso, que incluyen los estudios y documentos previos, el estudio del sector, así como cualquiera de sus Anexos, están a disposición del público en el Sistema Electrónico de Contratación Pública -en adelante SECOP-.

La selección del Contratista se realizará a través del Proceso de Contratación CMA-2025.

La Entidad evaluará las ofertas con base en las reglas establecidas en el Pliego de Condiciones y la normativa aplicable.

El uso de los Documentos Tipo no exime a la Entidad de la obligación de utilizar la normativa y la jurisprudencia vigente aplicable al Proceso de Contratación.

La Entidad no podrá modificar los Formatos, Anexos, Matrices y Formularios, ni solicitar soportes o requisitos adicionales a los establecidos en los Documentos Tipo.

Todas las personas y organizaciones interesadas en hacer control social al Proceso de Contratación, en cualquiera de sus fases o etapas, pueden presentar las recomendaciones que consideren convenientes, intervenir en las audiencias y consultar los Documentos del Proceso en los términos previstos en el inciso 3 del

articulo 66 de la Ley 80 de 1993, el artículo 2.2.1.1 .1.2.1 del Decreto 1082 de 2015 y el Decreto 142 de 2023.

Estos Documentos Tipo aplican a los procesos de interventoría de obra pública de infraestructura social celebrados en la modalidad de concurso de méritos, que correspondan con las "actividades• definidas en la "Matriz 1 - Experiencia". En consecuencia, para las actividades de infraestructura social no contempladas en la "Matriz 1 - Experiencia" no tienen que emplearse; sin perjuicio de lo previsto en el artículo 3 de la resolución que adopta los Documentos Tipo de interventoría de obra pública de infraestructura social.

Se aclara que este Documento Tipo no aplica a las interventorías de los contratos de que trata la Ley 1508 de 2012, esto es, para las Asociaciones Público-Privadas, debido a la naturaleza y especialidad de dichos contratos.

OBJETIVO, PRESUPUESTO OFICIAL, PLAZO Y UBICACION

El objeto, valor del presupuesto Oficial, plazo y ubicación del proyecto de este Proceso de Contratación se identifican en la siguiente tabla:

Objeto del proyecto	Plazo del contrato (meses)	Valor Presupuesto Oficial (pesos incluido IVA)	Lugar(es) de ejecución del contrato
CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA"	DOSCIENTOS DIEZ (210) DÍAS	CIENTO **OCHENTA MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS** ($180.357.586) M/CTE IVA INCLUIDO	Ibagué – Tolima

La interventoría de la obra tiene las especificaciones descritas en el "Anexo 1 - Anexo Técnico" y el Estudio Previo, los cuales incluyen la descripción del proyecto u obra a la cual se realizará la interventoría y su información técnica (localización, actividades a ejecutar, alcance de la interventoría, entre otros).

ASPECTOS TECNICOS

Descripción General del Proyecto al Realizar la Interventoría

La Gobernación del Tolima, a través de la presente intervención en las diferentes comunas de la ciudad, pretende mejorar las condiciones para el desarrollo de la práctica deportiva, la recreación y el sano esparcimiento. Estas obras son

coherentes con las políticas públicas de infraestructura deportiva de los planes de gobierno municipal, departamental y nacional. A nivel local, el proyecto tiene un gran impacto, ya que no solo beneficia a las comunidades, sino también a los turistas y visitantes de la ciudad, fomentando la participación y el cuidado de estos espacios. El mejoramiento de los escenarios deportivos aporta a la comunidad oportunidades de integración a través de la competencia, el juego, eventos culturales, festividades y celebraciones que promuevan un uso sano del patrimonio público bajo la supervisión ciudadana. En resumen, el objetivo es mejorar la calidad de vida de los habitantes de la ciudad de Ibagué, Tolima, entregando a la comunidad y a la ciudad de Ibagué escenarios deportivos mejorados y recuperados, para que así los ciudadanos de las diferentes comunas de la ciudad puedan hacer un adecuado uso del tiempo libre y fortalecer la integración comunitaria en tomo a la recreación y el deporte.

El Plan de Desarrollo que adelanta la Administración Actual "CON SEGURIDAD EN EL TERRITORIO 2024 - 2027", en su eje estratégico "Pilar 2: INNOVACIÓN PRODUCTNA PARA LA COMPETITIVIDAD, DESARROLLO SOSTENIBLE Y EL AMBIENTE", en el Programa "EL DEPORTE COMO PROYECTO DE VIDA - 4302)", en el sector "Deporte y recreación", se tiene como meta general : "Mejoramiento de 20 polideportivos para la transformación social" lo que fundamenta la intervención en la ciudad de Ibagué, en las comunas 2, 5, 7, 8 , 10, 11 , 12 y 13, para el cual se realiza la presente justificación para el proyecto denominado: "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA". Se fundamenta en varios aspectos clave que destacan la importancia de estos espacios públicos para el bienestar de la comunidad y el desarrollo sostenible.

Detalle del Proyecto al Cual se Realizará la Interventoría
La ciudad de Ibagué enfrenta un reto significativo en el ámbito de la infraestructura deportiva, ya que varios polideportivos se encuentran en un avanzado estado de deterioro. Este proyecto de intervención tiene como objetivo el mejoramiento y la revitalización de doce polideportivos, con el fin de mejorar la calidad de vida de sus habitantes y fomentar un entorno saludable.

- **Mejora de la Infraestructura Deportiva:** La recuperación de los polideportivos permitirá ofrecer espacios adecuados y seguros para la práctica de diversas disciplinas deportivas, promoviendo la actividad física y el deporte como herramientas para el desarrollo personal y comunitario.
- **Fomento de la Salud y el Bienestar:** Espacios bien mantenidos y accesibles contribuirán a la promoción de estilos de vida saludables. La actividad física regular reduce el riesgo de enfermedades crónicas, mejora la salud mental y fomenta un sentido de pertenencia y comunidad.
- **Inclusión Social:** La rehabilitación de estos polideportivos beneficiará a diversas poblaciones, incluyendo niños, jóvenes y adultos mayores. Al

ofrecer programas y actividades inclusivas, se facilitará la integración social y se fortalecerán los lazos comunitarios.

- **Desarrollo de Talentos:** La mejora de las instalaciones permitirá identificar y formar talentos deportivos locales, lo cual no solo enriquece la cultura deportiva de la ciudad, sino que también puede abrir oportunidades para los jóvenes en competencias a nivel regional y nacional.
- **Impacto Económico:** La revitalización de los polideportivos puede generar un impacto positivo en la economía local, al atraer eventos deportivos y actividades recreativas que beneficien a comerciantes y emprendedores de la zona.

En resumen, este proyecto de intervención no solo busca recuperar la infraestructura física de los polideportivos, sino que se enmarca en una visión integral de desarrollo comunitario. La mejora de estos espacios contribuirá a elevar la calidad de vida de los ibaguereños, fomentando una cultura de deporte, salud y bienestar

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.



]Figura 1.1. [Localización de los polideportivos.]

PRINCIPALES ACTIVIDADES POR EJECUTAR DE LA INTERVENTORIA ALCANCE

La intervención de estos polideportivos contribuirá al desarrollo de las actividades deportivas en las diferentes comunas de la cuidad de Ibagué, Sin limitarse a lo anterior, el Interventor debe cumplir sus obligaciones derivadas de las Leyes 80 de 1993 y 1474 de 2011 y demás que las modifiquen, adicionen sustituyan.

Las actividades por desarrollar por parte de la interventoría corresponden al seguimiento, control y verificación técnica, administrativa, financiera y ambiental del contrato de obra, mediante la elaboración de informes de avance, revisión de actas, verificación de cantidades de obra ejecutadas y control del cronograma, con el fin de garantizar la correcta ejecución del proyecto y el cumplimiento de las especificaciones técnicas y condiciones contractuales, de acuerdo con el estado actual de los polideportivos.

A continuación, se presenta la descripción de las actividades de obra ejecutadas y programadas en los diferentes polideportivos objetos de intervención, de acuerdo con las visitas de seguimiento realizadas por la interventoría.

Polideportivo Jardín Atolsure, ubicado en la comuna 8 de la ciudad de Ibagué, presenta avance en actividades de adecuación y construcción de elementos complementarios, en las cuales se ejecutaron las siguientes actividades:

- Fundición de dados en concreto para mallas contra impacto.
- Instalación de mallas contra impacto.









Polideportivo América, ubicado en la comuna 10 de la ciudad de Ibagué, presenta continuidad en la ejecución de actividades de adecuación y mejoramiento del escenario deportivo, en las cuales se desarrollaron las siguientes actividades:

- Pintura de mallas existentes.
- Instalación de mallas contra impacto.





Polideportivo Departamental, ubicado en la comuna 10 de la ciudad de Ibagué, presenta avance en las actividades de adecuación y mejoramiento del escenario deportivo. Durante el periodo reportado se ejecutaron las siguientes actividades:

- Construcción de columna en el acceso principal para mejorar la instalación de puerta nueva.
- Instalación de puertas metálicas de acceso.
- Inicio de instalación de mallas contraimpacto.






Polideportivo Tulipanes, ubicado en la comuna 5 de la ciudad de Ibagué, presenta inicio de actividades preliminares, dentro de las cuales se ejecutaron:

- Fundición de andén en concreto.
- Aplicación de mortero y pintura en gradería existente.
- Instalación de caneca.
- Inicio de instalación de dados en concreto para malla contra impacto.








Polideportivo Alto de la Cruz, ubicado en la comuna 11 de la ciudad de Ibagué, presenta inicio de intervención con las siguientes actividades:

- Excavaciones para adecuación de cancha deportiva.
- Excavaciones y construcción de dados para mallas contra impacto.
- Excavaciones y construcción de dados para arcos deportivos.
- Aplicación y conformación de recebo.
- Fundida de placa en concreto.
- Fundida de dados para mallas contra impacto.













Polideportivo El Limón, ubicado en la comuna 7 de la ciudad de Ibagué, presenta avance en actividades preliminares y de adecuación del terreno, dentro de las cuales se ejecutaron:

- Fundida de dados en concreto.
- Construcción de andén en concreto.
- Fundición de dados para cancha deportiva.
- Inicio de construcción de graderías en concreto.
- Instalación de mallas contraimpacto.









CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

Polideportivo Séptima Etapa, ubicado en la comuna 5 de la ciudad de Ibagué, presenta inicio de actividades preliminares, dentro de las cuales se ejecutaron:

- Demoliciones de elementos existentes.
- Excavaciones para adecuación del terreno.
- Aplicación y conformación de recebo.
- Fundición de placa en concreto.
- Excavaciones y demoliciones para dados en concreto.
- Instalación de caneca.
- Instalación de arcos deportivos.













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

Las actividades ejecutadas durante el presente periodo permitieron continuar con la adecuación y mejoramiento de los escenarios deportivos, avanzando en la instalación de cerramientos, construcción de elementos en concreto y habilitación progresiva de los polideportivos contemplados dentro del contrato.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

La Interventoría fue contratada por la GOBERNACION DEL TOLIMA como vocera y administradora de los recursos del proyecto cuyo Objeto es **"CONTRATAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA "**

Durante el presente período se realizó la modificación y ajuste del presupuesto de interventoría, con el fin de balancear los recursos conforme a las necesidades reales de ejecución y supervisión del proyecto. Asimismo, se efectuó la adición correspondiente a dos (2) meses al plazo de interventoría, considerando la continuidad de las actividades contractuales, el seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico requerido para la correcta culminación de la obra.

PRESUPUESTO DE INTERVENTORÍA.

PRESUPUESTO DE INTERVENTORÍA CON ADICION						
DESCRIPCION	CANT.	COSTOS DE PERSONAL	%DEDICACIÓN	PRIMA REGIONAL	PARTICIPACIÓN (h mes)	VR. PARCIAL
	(1).	(2).	(3).	(4).	(5).	
PERSONAL PROFESIONAL						
Director de interventoria	1,00	$ 7.100.000,00	55,00%		7,00	$ 27.335.000,00
Ingeniero y/o Arquitecto Residente de Interventoria	1,00	$ 4.400.000,00	100,00%		7,00	$ 30.800.000,00
Auxiliar de interventoria	1,00	$ 2.450.626,19	100,00%		1,00	$ 2.450.626,19
SUB TOTAL COSTO DIRECTOS PERSONAL PROFESIONAL						$ 60.585.626,19
PERSONAL TECNICO						
Secretaria	1,00	$1.900.000	100,00%		5,00	$ 9.500.000,00
SUBTOTAL- COSTOS DE PERSONAL PROFESIONAL						$ 60.585.626,19
FACTOR MULTIPLICADOR						2,07
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 125.412.246,22
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL - TECNICO						$ 9.500.000,00
FACTOR MULTIPLICADOR						2,09
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 19.855.000,00
OTROS COSTOS DIRECTOS						
DESCRIPCION	UNIDAD	COSTO ($)	UTILIZACIÓN	CANT.		VR. PARCIAL
Contabilidad y asesoria legal	MES	$ 525.000,00		6,75		3.543.750,00
Papeleria-Utiles oficina	MES	$ 250.000,00		5,00		1.250.000,00
Edición de informes, memorias, planos.	MES	$ 300.000,00		5,00		1.500.000,00
Telecomunicaciones	MES	$ 224.509,00		0,00		0
SUBTOTAL- OTROS COSTOS DIRECTOS						$ 6.293.750
SUBTOTAL COSTOS BASICOS						$ 145.267.246
VALOR TOTAL						$ 151.560.996
IVA 19%						$ 28.796.589
COSTO TOTAL						$ 180.357.586

TABLA CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT.	901958323-4
REPRESENTANTE LEGAL:	ARENAS PRADA NORTON FERNANDO
CONTACTO:	Carrera 5A No. 48 – 25 Ofic. 702 TORRE ARENAS IBAGUE TOLIMA Nortonarenas@hotmail.com Facturasnortonarenas@gmail.com Celular 317678956
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 138.348.860,00
PLAZO INICIAL:	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO, contados a partir del Acta de Iniciación
FECHA FIRMA CONTRATO:	15 de julio de 2025
FECHA DE INICIO:	01 de agosto de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	28 de diciembre de 2025

CONTRATO DE OBRA.

TABLA CONTRATO DE OBRA

No. CONTRATO	2622
CONTRATISTA:	CONSORCIO POLIDEPORTIVOS COMUNAS
NIT.	901958922-6
REPRESENTANTE LEGAL:	FERNANDO JIMENEZ ROA
CONTACTO:	Cra 7 N° 9-47 casa 1 garzón huila Fernandojimenezroal@gmail.com Tel: 3202317459 Garzón huila
VALOR TOTAL DEL CONTRATO*	$ 1.844.979.590.4
PLAZO INICIAL:	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO, contados a partir del Acta de Iniciación
FECHA FIRMA CONTRATO:	10 de julio de 2025
FECHA DE INICIO:	01 de agosto de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	28 de diciembre de 2025

PÓLIZA CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA

COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO**		
PÓLIZA N°:	**61-44-101060334**		
FECHA DE EXPEDICIÓN	**15/JULIO/2025**		
COBERTURAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	INICIAL	**FINAL**	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	01/08/2025	02/07/2026	$ 13.834.886,00
OAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	01/08/2025	01/01/2029	$ 6.917.443,00
CALIDAD DEL SERVICIO	01/08/2025	28/12/2030	$ 41.504.658,00

Aprobación de pólizas de responsabilidad civil a terceros que amparan el contrato de interventoría N°2622 a partir de la fecha de legalización del contrato.

CONTROL DEL PERSONAL

PERSONAL DE INTERVENTORÍA

La Interventoría para este periodo ha contado con el personal necesario, para las labores de revisión, documentación con el seguimiento requerido para la obra.

ITEM	NOMBRE	CARGO
1	NORTON FERNANDO ARENAS PRADA	Director de interventoría
2	YHON ALEXANDER GUTIERREZ GARCIA	Residente de interventoría
3	MARIA HELENA TRUJILLO ESPINOSA	Secretaria
4	NORTON FERNANDO ARENAS CHAVARRO	Auxiliar de interventoria

PERSONAL DE OBRA

En el presente mes correspondiente a DICIEMBRE de 2025, se cuenta en obra con tres (03) personas vinculas en el área de administración debido a que el señor EDWIN ALEXANDER FERNÁNDEZ renuncio debido a motivos de carácter personal, se solicito el cambio de personal el cual la interventoría verifico que el señor MICHAEL AFRANIO DIAZ RICARDO cumpliera con los requisitos necesarios avalando el cambio de profesional ingeniero y se dio el aval al cambio de profesional

ITEM	NOMBRE	CARGO
1	FRANCISCO JOSE RESTREPO ALBARELLO	Director de obra
2	MICHAEL AFRANIO DIAZ RICARDO	Residente de Obra
3	YEISY ALEJANDRA MARTINEZ HENAO	Residente de Obra

ACTIVIDADES DE ORDEN FINANCIERO

FORMA DE PAGO INTERVENTORIA

La entidad cancelara al interventor, el valor del contrato así:

I. El valor del contrato se cancelará en pagos parciales hasta el noventa y cinco por ciento (95%) del valor del contrato de interventoría, previo cumplimiento de los trámites administrativos y financieros a que haya lugar, de manera proporcional con el avance físico de obra registrado mediante todas parciales de ejecución de obras.

II. Y un pago final equivalente al cinco por ciento (5%) del valor del contrato de interventoría se pagará por el departamento del Tolima de la siguiente manera: Un tres (3%) al momento de la suscripción del acta de recibo final y un dos (2%) o la liquidación del contrato y el lleno de requisitos exigidos.

El pago al interventor se efectuará dentro de los TREINTA (30) días hábiles siguientes a la presentación de la factura y visto bueno por parte del supervisor designado del recibo a satisfacción de las actividades, acompañada del acta de recibo y de la certificación de encontrarse el interventor al día en el pago de aportes al Sistema de la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con lo señalado en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Todas las actas y pagos deberán ser refrendados para la ejecución del proyecto, supervisor, director de infraestructura y secretario de infraestructura y Hábitat.
Los pagos están supeditados al PAC del Departamento.

IMPUESTOS TASAS Y CONTRIBUCIONES: Los porcentajes que debe cancelar el contratista seleccionado para tramite de legalización y por concepto de estampillas son:

CONCEPTO	%
Universidad del Tolima	3%
Pro hospitales	2%
Tasa pro deporte	2%
TOTAL	**7%**

OTROS IMPUESTOS: Los proponentes deben tener en cuenta los demás impuestos o deducciones que le sean aplicables al contrato, los cuales se aplicaran según la carga tributaria que le corresponda al contratista de acuerdo a su naturaleza jurídica, en los correspondientes pagos.

Reglas comunes a todas las opciones:
La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Interventor cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Interventor deberá acreditar, para cada pago derivado del contrato que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

EJECUCIÓN PROGRAMADA
A la fecha, el proyecto cuenta con un cronograma establecido y aprobado por la interventoria. Por lo anterior, para efectos de elaboración de los informes de seguimiento, se tomará en cuenta el ya mencionado.

CONDICIONES CONTRACTUALES
A la presente fecha del Día 31 del mes de diciembre de 2025 se presentan cambios en el presupuesto de obra, las cantidades y valores se encuentran en la siguiente tabla debido a un balance, adición y modificatoria de las condiciones iniciales:

TABLA 15 PRESUPUESTO CONTRACTUAL DE OBRA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1.1	Cerramiento en Lona Verde H= 2.00 M	ML	1034,62	$ 30.360,00	$ 19.354.500,00
1.2	Localización y Replanteo	M2	1203,36	$ 3.278,00	$ 3.775.338,00
1.3	Demolición de placas, bordillos y estructuras en concreto	M3	143,23	$ 198.427,00	$ 24.557.325,00
1.4	Desmonte de Arcos y retiro a sitio de disposición final	M2	23,00	$ 179.324,00	$ 4.303.776,00
1.5	Desmonte de Mallas de cerramiento incluye retiro a sitio de disposición final	ML	744,55	$ 41.534,00	$ 16.405.930,00
1.6	Cargue y Retiro de material sobrante	ML	396,76	$ 103.363,00	$ 33.956.812,00
1.7	Lavado y limpieza de obras existentes	GLB	12,00	$ 363.865,00	$ 4.366.380,00
1.8	Demolición de muro existente en ladrillo	M3	0	$ 36.824,00	$ 2.013.536,00
1.9	Rocería y poda de arbustos (incluye retiro a sitio de disposición final)	GLB	11,00	$ 384.991,00	$ 3.849.910,00
1.10	Descapote mecánico (No incluye retiro)	M2	0,00	$ 8.337,00	$ 817.026,00
SubTotal					**$ 113.400.533,00**
2	**EXCAVACIONES**				

1.10	Descapote mecánico (No incluye retiro)	M2	0,00	$	8.337,00	$	817.026,00
SubTotal						$	**113.400.533,00**
2	**EXCAVACIONES**						
2.1	Excavación manual en material común	M3	163,24	$	57.488,00	$	6.788.183,00
SubTotal						$	**6.788.183,00**
3	**BASES Y AFIRMADOS**						
3.1	subrasante en Arena (Incluye suministro, extendido, nivelación, humedecido, compatación y Transporte)	M3	207,91	$	170.785,00	$	35.656.492,00
3.2	Relleno en recebo compactado (Incluye Transporte)	M3	96,07	$	184.731,00	$	15.565.434,00
SubTotal						$	**51.221.926,00**
4	**CONCRETOS**						
4.1	Anden en concreto (E=0.10)	M2	271,17	$	122.465,00	$	8.838.299,00
4.2	Suministro e instalación concreto resistencia 3000 PSI Premezclado	M3	61,38	$	967.862,00	$	61.885.096,00
4.3	Suministro e instalación concreto resistencia 3000 PSI mezclado en sitio	M3	62,50	$	1.072.470,00	$	55.982.934,00
4.4	Dado en concreto de 30x30x50 (Incluye Acero y Anclajes)	UND	116,00	$	199.942,00	$	23.993.040,00
4.5	Dados en concreto de 40x40x100 (Incluye Acero y Anclajes)	UND	219,00	$	319.387,00	$	70.584.527,00
4.6	Dados en Concreto de 50x50x50 para luminarias (Incluye Acero y Anclajes)	UND	4,00	$	266.908,00	$	2.669.080,00
4.7	Recuperación de placas en concreto existente con mortero de alto fraguado	M2	0,00	$	92.616,00	$	69.410.135,00
4.8	Suministro e instalación de polietileno de alta densidad	M2	0,00	$	7.743,00	$	4.958.617,00
4.9	Mortero de nivelación	M2	808,90	$	55.092,00	$	3.738.543,00
SubTotal						$	**302.060.271,00**
5	**ACEROS**						
5.1	Malla Electrosoldada de 6 mm	M2	971,49	$	34.938,00	$	29.877.230,00
SubTotal						$	**29.877.230,00**
6	**CERRAMIENTO**						
6.1	Ajuste del cerramiento en malla eslabonada (incluye templar, soldar y asegurar módulos)	M2	351,59	$	33.486,00	$	8.070.126,00
6.2	Reemplazo de módulos en malla eslabonada con suministro e instalación	M2	420,19	$	80.445,00	$	3.016.687,00
6.3	Suministro e Instalación de puertas nuevas para cerramiento en malla según diseño h= 2,50M x 1,20m	ML	0,00	$	864.234,00	$	18.148.914,00
6.4	Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada y tuberia galvanizada de 3" según diseño de 5.00 m de altura (Incluye pintura)	ML	89,75	$	1.000.000,00	$	534.300.000,00
6.5	Suministro e instalación de malla eslabonada y tuberia galvanizada de 2" sgún diseño de 2.50 m de altura (Incluye Pintura)	ML	101,50	$	576.815,00	$	37.262.249,00
6.6	Pintura esmalte 3 en 1 para cerramiento existente en malla eslabonada X 2 caras	M2	1021,31	$	37.862,00	$	43.325.486,00
SubTotal						$	**644.123.462,00**
7	**PAÑETES Y PINTURA**						
7.1	Pintura de tráfico pesado para cancha, incluye demarcación de cancha de	M2	1180,87	$	105.000,00	$	436.936.500,00

	microfútbol, baloncesto y voleibol de ancho 10cm según diseño				
7.2	Pintura en aceite para contrahuellas de escaleras, antepechos y graderías	M2	518,98	$ 35.085,00	$ 16.995.875,00
7.3	Pintura en esmalte para barandas	ML	71,86	$ 35.921,00	$ 2.637.679,00
7.4	Pintura Vinilo tipo para exteriores	M2	604,59	$ 30.127,00	$ 15.769.375,00
7.5	Reparación de Filos, bordes y carteras	M2	843,69	$ 23.494,00	$ 10.060.130,00
7.6	Pañete liso 1:3 e=1,5cm	ML	234,51	$ 49.144,00	$ 1.631.580,00
SubTotal					**$ 484.031.139,00**
8	**GRADERÍAS**				
8.1	Graderías en concreto de 5m de 3000 PSI según diseño	UND	2,00	$ 7.673.255,00	$ 15.346.510,00
SubTotal					**$ 15.346.510,00**
9	**MOBILIARIO**				
9.1	Suministro e instalación de juego de estructura múltiple (Microfútbol - Baloncesto)	UND	10,00	$ 10.349.108,00	$ 103.491.080,00
9.2	Suminstro e instalación de juego de arcos para cancha de fútbol	UND	2,00	$ 5.092.132,00	$ 10.184.264,00
9.3	Suminstro e instalación de caneca en acero inoxidable incluye dado en concreto	UND	12,00	$ 2.192.815,00	$ 26.313.780,00
9.4	Suministro e instalación de luminaria de energía solar de 200w	UND	4,00	$ 1.930.353,00	$ 19.303.530,00
SubTotal					**$ 159.292.654,00**
10	**OTRAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**				
10.1	Sello de juntas para canchas de polideportivos	ML	0,00	$ 22.246,00	$ 23.556.289,00
10.2	Perforaciones en placa para montaje provisional de malla voleibol	UND	20,00	$ 156.683,00	$ 1.723.513,00
10.3	Suministro e instalación de rejilla metálica para cunetas	ML	29,35	$ 158.667,00	$ 5.553.345,00
10.4	Suministro e instalación de barandas metálicas	ML	16,60	$ 417.263,00	$ 8.011.449,00
SubTotal					**$ 38.844.596,00**
11	**ITEMS NO PREVISTOS**				
NP1	Desmonte y Retiro de Tejas a Sitio de disposicion final	M2	121,25	$ 16.801,00	
NP2	Tala de Árbol	UND	2,00	$ 544,857,00	
NP3	Columna en concreto de 3000 psi (Incluye Refuerzo)(0.25 x 0.25)	ML	3,94	$ 133,762,00	
NP4	Anclaje para sujecion de malla de 20 mm X 20mm	UND	59,00	$ 327,221,00	
NP5	Anclaje para sujecion de malla de 15 mm X 45mm	UND	16,00	$ 372,861,00	
NP6	Suministro e instalacion de puertas nuevas para cerramiento en malla según diseño	M2	87,52	$ 314,142,00	
NP7	Suministro e instalación de malla contraimpacto tipo IDRD, todos los elementos y accesorios necesarios según diseño de 5.00 m de altura (Incluye pintura)	ML	508,50	$ 1,473,263,00	
NP8	Suministro e instalacion de Teja Arquitectonica para cubierta	M2	121,25	$ 128,658,00	

NP9	Pintura en esmalte para cerchas, columnas y correas metálicas, incluye anticorrosivo	ML	130,27	$	34,047,00	
NP10	Platina para reparacion de estructura metalica	UND	7,00	$	39,250,00	
NP11	Canal en lamina galvanizada Cal. 18	ML	28,20	$	172,199,00	
NP12	Suministro e Instalación de banca en concreto prefabricada Tipo m-30	UND	8,00	$	1,362,704,00	
NP13	Suministro e Instalación de juego infantil Modelo 5 (Columpio)	UND	1,00	$	3,208,527,00	
NP14	Suministro e Instalación de juego infantil (Sube y Baja)	UND	1,00	$	4,125,090,00	
NP15	Suministro e Instalación de Resina Epóxica para esteriores (incluye sello de juntas, alistamiento de superficie, mortero de nivelación, Resina, pintura y demarcación)	M2	3491,48	$	219,863,00	
SubTotal						**$ 1,243,554,354,60**
TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA						$ 2.126.819.215,53
ADMINISTRACIÓN				24%		$ 510.436.611,73
IMPREVISTOS				1%		$ 21.268.192,16
UTILIDAD				5%		$ 106.340.960,78
SUBTOTAL AIU						$ 638.045.764,67
TOTAL COSTO OBRA						$ 2.764.864.980,20

ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS

Durante el presente mes se dio continuidad a la intervención en siete (7) de los doce (12) polideportivos contemplados dentro del alcance contractual, correspondientes a los siguientes sectores:

- Jardín Atolsure
- Barrio Departamental
- Barrio América
- Tulipanes
- Alto de la Cruz
- El Limón
- Séptima Etapa

Las actividades ejecutadas durante el periodo reportado correspondieron principalmente se dio continuidad en los diferentes frentes de obra, enfocándose principalmente en la construcción de elementos en concreto, instalación de mallas contra impacto, adecuación de graderías, mejoramiento de accesos y construcción de obras complementarias, lo cual permitió el avance progresivo en los escenarios deportivos intervenidos.

En el Polideportivo Barrio Departamental se adelantaron actividades orientadas al mejoramiento del acceso principal, donde se construyó una columna en concreto para optimizar la instalación de una nueva puerta de acceso. Asimismo, se realizó la instalación de puertas metálicas y se dio inicio a la instalación de mallas contra impacto.

En el Polideportivo Alto de la Cruz se desarrollaron actividades de adecuación del terreno y construcción de elementos estructurales, ejecutándose excavaciones para la conformación de la cancha, construcción de dados para mallas contra impacto y dados para arcos deportivos. Igualmente, se realizó la aplicación de recebo como base, la fundición de placa en concreto y la fundida de dados para mallas contra impacto.

En el Polideportivo Jardín Atolsure se continuó con la instalación del cerramiento, mediante la fundición de dados en concreto para mallas contra impacto y la posterior instalación de dichas mallas.

En el Polideportivo El Limón se ejecutaron actividades correspondientes a la construcción de elementos en concreto y adecuación del escenario deportivo, dentro de las cuales se realizaron fundición de dados, construcción de andén en concreto, dados para la cancha, inicio de armado de graderías en concreto y la instalación de mallas contra impacto.

En el Polideportivo Tulipanes se adelantaron actividades de adecuación y mejoramiento del escenario deportivo, ejecutándose la fundición de andén en concreto, aplicación de mortero y pintura en graderías existentes, instalación de caneca y el inicio de instalación de dados en concreto para malla contra impacto.

Finalmente, en el Polideportivo Séptima Etapa se ejecutaron actividades preliminares y construcción de elementos deportivos, tales como demoliciones, excavaciones, conformación de recebo, fundición de placa en concreto, excavaciones y demoliciones para dados en concreto, instalación de caneca y colocación de arcos deportivos.

De acuerdo con la verificación realizada por la interventoría y con base en las cantidades ejecutadas a la fecha de corte del presente informe, el contrato presenta un avance físico acumulado del 39,03%, frente a un avance programado del 49,27%, conforme a la programación estimada del proyecto, lo cual evidencia un atraso acumulado del 10,24% en la ejecución del contrato.

La interventoría ha realizado seguimiento permanente al avance del contrato, solicitando al contratista la implementación de planes de contingencia que permitan recuperar el atraso evidenciado; sin embargo, a la fecha de elaboración del presente informe, el contratista no ha presentado acciones concretas orientadas a la mitigación del retraso identificado.

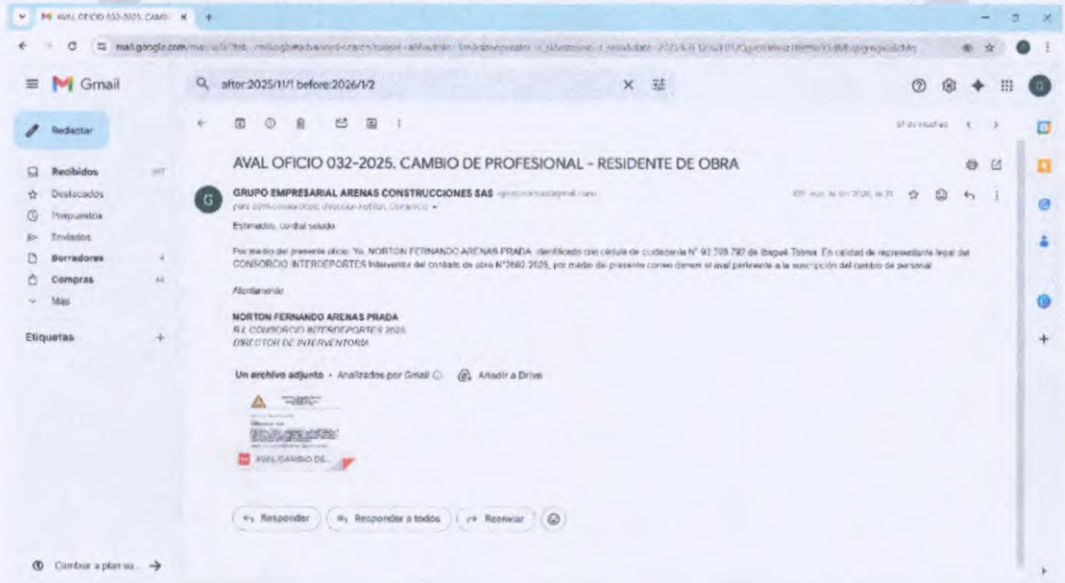
DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA

Durante el periodo comprendido entre el 1 de diciembre de 2025 y el 31 de diciembre de 2025, el personal profesional de la interventoría ejecutó actividades de seguimiento y control técnico, administrativo y contractual al Contrato No. 2602 de 2025, con el fin de garantizar la correcta ejecución de las obras en los polideportivos intervenidos.

Se efectuaron visitas técnicas periódicas a los polideportivos Barrio América, Barrio Departamental, Alto de la Cruz, Jardín Atolsure, El Limón, Tulipanes y Séptima Etapa, donde se verificaron las actividades de construcción de dados en concreto, fundida de placas, instalación de mallas contra impacto, adecuación de graderías, construcción de andenes y obras complementarias.

Durante las visitas de seguimiento se realizó el control de niveles, revisión de replanteos, verificación del armado de acero, supervisión de fundidas en concreto, control de calidad de materiales utilizados y verificación de las dimensiones de los elementos construidos, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en el contrato.

Asimismo, la interventoría realizó revisión y control de los informes semanales presentados por el contratista, verificando la correspondencia entre las actividades ejecutadas en campo y el avance reportado. De igual manera, se efectuó seguimiento al cronograma de ejecución, evaluando el comportamiento del avance físico en los diferentes frentes de trabajo.



CONCLUSIONES

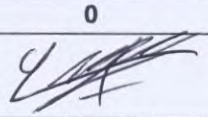
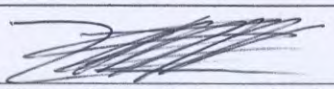
De acuerdo con la verificación realizada por la interventoría y con base en las cantidades ejecutadas a la fecha de corte del presente informe, el contrato presenta un avance físico acumulado del 39,03%, frente a un avance programado del 49,27%, lo cual evidencia un atraso acumulado del 10,24% en la ejecución del contrato. Esta situación refleja que los rendimientos en la ejecución de las actividades continúan por debajo de lo programado, generando un desfase significativo frente al cronograma establecido.

Las actividades ejecutadas permitieron avanzar en la consolidación de los escenarios deportivos contemplados dentro del contrato, ampliando el alcance de intervención y mejorando progresivamente las condiciones físicas de los polideportivos.

La interventoría mantuvo el acompañamiento permanente mediante visitas técnicas, revisión de informes semanales y control de las actividades ejecutadas, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la calidad de los trabajos desarrollados.

Asimismo, se emitieron recomendaciones técnicas al contratista con el fin de optimizar el rendimiento de las actividades y garantizar el cumplimiento del alcance contractual dentro de los plazos establecidos.

Finalmente, la interventoría continuará realizando el seguimiento técnico, administrativo y de control, con el propósito de garantizar la adecuada ejecución del proyecto, el cumplimiento del cronograma y la calidad de las obras ejecutadas.

REVISION		**0**
RESPONSABLE ELABORACION	**Firma**	
	Nombre	Yhon Alexander Gutiérrez García
	Cargo	Residente de Interventoría
	Fecha	31/12/2025
RESPONSABLE APROBACION	**Firma**	
	Nombre	Norton Fernando Arenas Prada
	Cargo	Representante Legal
	Fecha	31/12/2025

ANEXOS INFORMES

CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

Gobernación del Tolima

INFORME DE INTERVENTORIA

ING. NORTON FERNANDO ARENAS PRADA

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 2622 DE 15 DE JULIO DE 2025

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".

Email: nortonarenas@hotmail.com - facturasnortonarenas@gmail.com

FECHA DEL DOCUMENTO:			Hoja: 1 DE 13
8	12	2025	

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

INFORME N°	18	**DEL:**	1/12/2025	**AL:**	7/12/2025
OBJETO CTO. DE OBRA:	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA				
OBJETO CTO. DE INTERVENTORIA:	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".				

	CONTRATO DE INTERVENTORIA	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No.	2622 DE 15 DE JULIO DE 2025	2602 DE 10 DE JULIO DEL 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERDEPORTES 2025	CONSORICIO POLIDEPORTIVOS COMUNAS
NIT.	901.958.323-4	901.958.922-6
CONTRATANTE	GOBERNACION DEL TOLIMA	GOBERNACION DEL TOLIMA
PLAZO INICIAL:	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO
PLAZO ADICIONAL:	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL	DOCIENTOS DIEZ DIAS (210) DIAS CALENDARIO	DOCIENTOS DIEZ DIAS (210) DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO:	01 DE AGOSTO DE 2025	01 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	26 DE FEBRERO DE 2025	26 DE FEBRERO DE 2025
VALOR INICIAL:	$ 180.357.586,00	$ 2.764.864.980,20
SUPERVISOR GOBERNACION DEL TOLIMA:	ING.DIANA ESPERANZA CIFUENTES QUINTERO - DIRECTORA DE HABITAT	

2. ESTADO DE LAS GARANTIAS

CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento de Contrato	1/08/2025	2/09/2026	$ 18.035.759,00
Pago de salarios y prestaciones sociales	1/08/2025	1/03/2029	$ 9.017.879,20
Calidad del servicio	1/08/2025	28/03/2031	$ 54.107.275,80
Seguros del Estado Poliza No. 61-44-101080334			

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento de Contrato	10/10/2025	26/08/2026	$ 276.486.498,02
Estabilidad de la Obra	5 años		$ 552.972.996,04
Pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones	10/10/2025	26/02/2031	$ 138.243.249,01
Seguros Mundial Poliza No. CHU-100052667 y CHU-100009916			

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materialea en Obra, Herramienta y Equipo menor		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	%, Tuberia, Material	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
						Ingeniero Civil	3
						Arquitecto	1
						Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1
						Tecnologo en Obras Civiles	1
						Maestro de Obra	1
						Ayudantes	4
						TOTAL	11

4. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONCEPTO	FECHA DE ACTA	VALOR
VALOR ANTICIPO		0,00
ACTA PARCIAL N°1		0,00

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	FECHA DE ACTA	VALOR
ANTICIPO		0,00
ACTA PARCIAL N°1	15/11/2026	254.445.319,58
ACTA PARCIAL N°2		0,00
ACTA PARCIAL N°3		0,00
ACTA PARCIAL N°4		0,00
EJECUTADO SIN FACTURAR		0,00
POR EJECUTAR		2.510.419.660,62

5- PLAZO (DIAS) Y ESTADO DE LA OBRA

CANT. SEMANAS	Total	Transcurrido	Faltantes	%
Contractual	28	17	11	39,3%
Ejecutadas	17	17	11	60,7%
Por Ejecutar	11	17	11	39,3%

6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

	mes (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	0,00	26/02/2026	55,71%
Semana Actual	0,00	26/02/2026	60,71%
Rendimientos	0,00		

7. BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

SEMANA	PROGRAMADO $	EJECUTADO $	PAGADO $
1	18.452.013,66	0	0
2	41.792.840,88	9.778.392,83	0
3	51.244.130,89	10.036.686,07	0
4	56.675.884,60	41.512.040,78	0
5	94.127.392,27	49.260.955,06	0
6	139.000.552,75	72.507.697,90	0
7	180.994.554,28	86.714.040,75	0
8	227.515.689,98	86.898.538,71	0
9	252.834.196,83	148.520.857,03	0
10	303.884.977,49	154.978.285,59	0
11	333.158.387,36	183.390.971,29	0
12	352.493.068,86	197.597.314,13	0
13	383.987.714,95	210.143.175,35	0
14	440.593.366,99	254.445.319,58	0
15	595.662.305,68	313.195.640,25	0
16	733.954.594,07	353.754.990,95	0
17	861.561.357,83	754.531.653,10	0
18	1.002.772.131,94	0,00	0
19	1.200.028.472,64	0,00	0
20	1.362.133.274,47	0,00	0
21	1.556.380.978,18	0,00	0
22	1.750.956.774,56	0,00	0
23	1.930.006.345,80	0,00	0
24	2.138.329.306,91	0,00	0
25	2.332.159.924,59	0,00	0
26	2.485.357.160,06	0,00	0
27	2.624.707.976,63	0,00	0
28	2.764.864.980,20	0,00	0

PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a le programacion vigente

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la interventoria

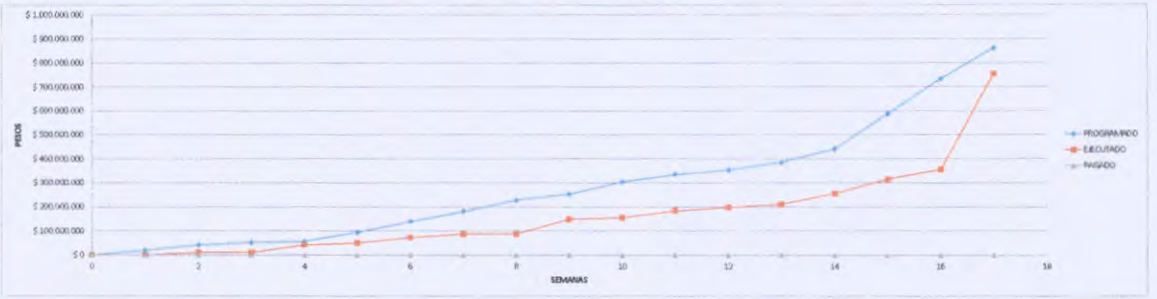
PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista (El anticipo no es un pago)

Gobernación del Tolima

INFORME DE INTERVENTORIA
ING. NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 2622 DE 15 DE JULIO DE 2025

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".

Email	FECHA DEL DOCUMENTO			Hoja:	1	DE	13
nortonarenas@hotmail.com - facturasnortonarenas@gmail.com	8	12	2025				



8- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

9- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

EJECUCIÓN SEMANA	EJECUTADO A LA FECHA	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO (+)
8,12%	27,29%	31,16%	-3,87%

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	0,87%	1,51%	1,95%	2,05%	3,40%	5,03%	6,55%	9,22%	9,14%	10,93%	12,05%	12,70%	13,69%	15,94%	21,18%	26,55%	31,16%	36,27%	41,40%	49,27%	56,29%	63,33%	69,80%	77,34%	84,35%	89,69%	94,91%	100,00%	TOTAL
PROGRAMADO																													31,16%
EJECUTADO																													27,29%
ATRASO DE OBRA																													-3,87%

PORCENTAJE PONDERADA POR ITEM

Detalle % de Ejecución según Presupuesto.

POLIDEPORTIVOS	3,5	7	10,5	14	17,5	21	24,5	28	31,5	35	38,5	42	45,5	49	52,5	56	59,5	63	66,5	70	73,5	77	80,5	84	87,5	91	95	100	
COMUNA 8 JARDIN ATOLSURE																													41,20%
COMUNA 10 BARRIO AMERICA																													51,70%
COMUNA 10 BARRIO DEPARTAMENTAL																													59,52%
SEPTIMA ETAPA																													7,80%
TULIPANES																													8,64%
ALTO DE LA CRUZ																													13,24%
EL LIMON																													5,87%
VILLA CLAUDIA																													0,00%
SAN DIEGO																													0,00%
VENECIA																													0,00%

12- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL	$	%	$	%
CONTRACTUAL	2.764.864.980,20	2.764.864.980,20	754.531.653,10	27,29%	2.010.333.327,10	72,71%
TOTAL	2.764.864.980,20	2.764.864.980,20	754.531.653,10	27,29%	2.010.333.327,10	72,71%

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI:

Condiciones climaticas favorables, no se presentaron situaciones que afectaran el normal desarrollo de actividades.

14- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se presenta un atraso del 3,87% frente al cronograma presentado del contratista

15- ANEXOS

DOCUMENTOS ANEXOS	SI	NO	FOLIOS	DESCRIPCION
INFORME GENERAL	X		13	
Total Folios			13	

Elaboró:	Revisó:	Vo.Bo.
Firma: Ing. YHON ALEXANDER GUTIERREZ GARCIA **Residente de Interventoria**	Firma: Ing. NORTON FERNANDO ARENAS PRADA **Director de Interventoria**	Recibido:

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS INFORME N° 18

AMERICA













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com


3 dic 2025 2:46:23 p. m.
+4.4317N -75.2268W
Ibagué


4.4318N -75.2259W
Ibagué


3 dic 2025 2:47:11 p. m.
+4.4318N -75.2259W
Ibagué


3 dic 2025 2:48:18 p. m.
+4.4315N -75.2257W
Ibagué

ALTO DE LA CRUZ









CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

BARRIO DEPARTAMENTAL













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

JARDÍN ATOLSURE











CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

EL LIMÓN













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com –facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

TULIPANES













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com –facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL









CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

SEPTIMA ETAPA













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

Gobernación del Tolima

INFORME DE INTERVENTORIA
ING. NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 2622 DE 15 DE JULIO DE 2025

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".

Email: nortonarenas@hotmail.com - facturanortonarenas@gmail.com

FECHA DEL DOCUMENTO:			Hoja: 1 DE 13
15	12	2025	

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

INFORME N°	19	**DEL:**	8/12/2025	**AL:**	14/12/2025
OBJETO CTO. DE OBRA:	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA				
OBJETO CTO. DE INTERVENTORIA:	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".				

	CONTRATO DE INTERVENTORIA	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No.	2622 DE 15 DE JULIO DE 2025	2602 DE 10 DE JULIO DEL 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERDEPORTES 2025	CONSORICIO POLIDEPORTIVOS COMUNAS
NIT.	901.958.323-4	901.958.922-6
CONTRATANTE	GOBERNACION DEL TOLIMA	GOBERNACION DEL TOLIMA
PLAZO INICIAL:	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO
PLAZO ADICIONAL:	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL	DOCIENTOS DIEZ DIAS (210) DIAS CALENDARIO	DOCIENTOS DIEZ DIAS (210) DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO:	01 DE AGOSTO DE 2025	01 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	26 DE FEBRERO DE 2025	26 DE FEBRERO DE 2025
VALOR INICIAL:	$ 180.357.586,00	$ 2.764.864.980,20
SUPERVISOR GOBERNACION DEL TOLIMA:	ING.DIANA ESPERANZA CIFUENTES QUINTERO - DIRECTORA DE HABITAT	

2. ESTADO DE LAS GARANTIAS

CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento de Contrato	1/08/2025	2/09/2026	$ 18.035.758,60
Pago de salarios y prestaciones sociales	1/08/2025	1/03/2029	$ 9.017.879,30
Calidad del servicio	1/08/2025	26/02/2031	$ 54.107.275,80
Seguros del Estado Poliza No. 61-44-101060334			

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento de Contrato	10/10/2025	26/08/2026	$ 276.486.498,02
Estabilidad de la Obra	5 años		$ 552.972.996,04
Pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones	10/10/2025	26/02/2031	$ 138.243.249,01
Seguros Mundial Poliza No. CHU-100052667 y CHU-100069916			

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra, Herramienta y Equipo menor		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	%, Tuberia, Material	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
						Ingeniero Civil	3
						Arquitecto	1
						Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1
						Tecnologo en Obras Civiles	1
						Maestro de Obra	1
						Ayudantes	4
						TOTAL	11

4. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONCEPTO	FECHA DE ACTA	VALOR
VALOR ANTICIPO		0,00
ACTA PARCIAL N°1		0,00

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	FECHA DE ACTA	VALOR
ANTICIPO		0,00
ACTA PARCIAL N°1	15/11/2026	254.445.319,58
ACTA PARCIAL N°2		0,00
ACTA PARCIAL N°3		0,00
ACTA PARCIAL N°4		0,00
EJECUTADO SIN FACTURAR		0,00
POR EJECUTAR		2.510.419.660,62

5- PLAZO (DÍAS) Y ESTADO DE LA OBRA

CANT. SEMANAS	Total	Transcurrido	Faltantes		%
Contractual	28	18	10		35,7%
Ejecutadas	18	18	10		64,3%
Por Ejecutar	10	18	10		35,7%

6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

	mes (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	0,00	26/02/2026	59,29%
Semana Actual	0,00	26/02/2026	64,29%
Rendimientos	0,00		

7. BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

SEMANA	PROGRAMADO $	EJECUTADO $	PAGADO $
1	18.452.013,68	0	0
2	41.792.840,88	9.778.392,83	0
3	51.244.130,89	10.036.688,97	0
4	56.675.884,60	41.512.040,76	0
5	94.127.392,27	49.260.955,06	0
6	139.000.552,75	72.507.697,90	0
7	180.994.554,28	86.714.040,75	0
8	227.515.689,96	88.998.538,71	0
9	252.834.196,83	148.520.857,03	0
10	303.884.977,49	154.978.285,59	0
11	333.158.387,36	183.390.971,29	0
12	352.493.068,86	197.597.314,13	0
13	383.987.714,95	210.143.175,35	0
14	440.593.366,99	254.445.319,58	0
15	585.662.305,66	313.195.640,25	0
16	733.954.594,07	353.754.990,95	0
17	861.561.357,83	754.531.653,10	0
18	1.002.772.131,94	880.885.982,69	0
19	1.200.028.472,84	0,00	0
20	1.362.133.274,47	0,00	0
21	1.556.380.976,18	0,00	0
22	1.750.958.774,56	0,00	0
23	1.930.006.345,80	0,00	0
24	2.138.329.306,91	0,00	0
25	2.332.159.924,59	0,00	0
26	2.485.357.160,06	0,00	0
27	2.624.707.976,63	0,00	0
28	2.764.864.980,20	0,00	0

PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a la programacion vigente

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la interventoria

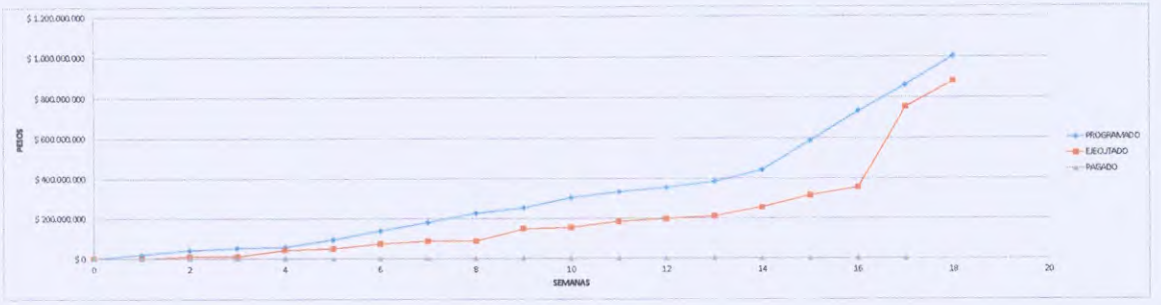
PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista (El anticipo no es un pago)

Gobernación del Tolima

INFORME DE INTERVENTORIA
ING. NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 2622 DE 15 DE JULIO DE 2025

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".

Email	FECHA DEL DOCUMENTO			Hoja:	1	DE	13
nortonarenas@hotmail.com - facturannortonarenas@gmail.com	15	12	2025				



8- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

9- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

EJECUCIÓN SEMANA	EJECUTADO A LA FECHA	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO (+)
4,57%	31,86%	36,27%	-4,41%

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	0,67%	1,51%	1,85%	2,05%	3,40%	5,03%	6,55%	9,21%	9,14%	10,99%	12,05%	12,75%	13,69%	15,94%	21,18%	26,55%	31,15%	36,27%	43,40%	49,27%	56,29%	63,33%	69,60%	77,34%	84,35%	89,69%	94,93%	100,00%	TOTAL
PROGRAMADO																													36,27%
EJECUTADO																													31,86%
ATRASO DE OBRA																													-4,41%

PORCENTAJE PONDERADA POR ITEM

Detalle % de Ejecución según Presupuesto.

POLIDEPORTIVOS	3,5	7	10,5	14	17,5	21	24,5	28	31,5	35	38,5	42	45,5	49	52,5	56	59,5	63	66,5	70	73,5	77	80,5	84	87,5	91	95	100	
COMUNA 6 JARDIN ATOLSURE																													43,26%
COMUNA 10 BARRIO AMERICA																													74,00%
COMUNA 10 BARRIO DEPARTAMENTAL																													64,25%
SEPTIMA ETAPA																													9,52%
TULIPANES																													9,64%
ALTO DE LA CRUZ																													15,24%
EL LIMON																													7,94%
VILLA CLAUDIA																													0,00%
SAN DIEGO																													0,00%
VENECIA																													0,00%

12- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL	$	%	$	%
CONTRACTUAL	2.764.864.980,20	2.764.864.980,20	880.885.982,69	31,86%	1.883.978.997,51	68,14%
TOTAL	2.764.864.980,20	2.764.864.980,20	880.885.982,69	31,86%	1.883.978.997,51	68,14%

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI:

Condiciones climaticas favorables, no se presentaron situaciones que afectaran el normal desarrollo de actividades.

14- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se presenta un atraso exponencial del 4,41

15- ANEXOS

DOCUMENTOS ANEXOS	SI	NO	FOLIOS	DESCRIPCION
INFORME GENERAL	X		13	
Total Folios			13	

Elaboró:	Revisó:	Vo.Bo.
Firma: Ing. YHON ALEXANDER GUTIERREZ GARCIA **Residente de Interventoria**	Firma: Ing. NORTON FERNANDO ARENAS PRADA **Director de Interventoria**	Recibido:

ANEXOS INFORME N° 19

AMERICA













CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

BARRIO DEPARTAMENTAL













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com –facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

ALTO DE LA CRUZ













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

EL LIMÓN













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

SEPTIMA ETAPA













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

TULIPANES













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

Gobernación del Tolima

INFORME DE INTERVENTORIA
ING. NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 2622 DE 15 DE JULIO DE 2025

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".

Email: nortonarenas@hotmail.com ; facturacionicoarenas@gmail.com

FECHA DEL DOCUMENTO:			Hoja: 1 DE 6
22	12	2025	

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

INFORME N°	20	**DEL:**	15/12/2025	**AL:**	21/12/2025
OBJETO CTO. DE OBRA:	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA				
OBJETO CTO. DE INTERVENTORIA:	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".				

	CONTRATO DE INTERVENTORIA	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No.	2622 DE 15 DE JULIO DE 2025	2602 DE 10 DE JULIO DEL 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERDEPORTES 2025	CONSORICIO POLIDEPORTIVOS COMUNAS
NIT.	901.958.323-4	901.958.922-6
CONTRATANTE	GOBERNACION DEL TOLIMA	GOBERNACION DEL TOLIMA
PLAZO INICIAL:	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO
PLAZO ADICIONAL:	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL	DOCIENTOS DIEZ DIAS (210) DIAS CALENDARIO	DOCIENTOS DIEZ DIAS (210) DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO:	01 DE AGOSTO DE 2025	01 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	26 DE FEBRERO DE 2025	26 DE FEBRERO DE 2025
VALOR INICIAL:	$ 180.357.586,00	$ 2.764.864.980,20
SUPERVISOR GOBERNACION DEL TOLIMA:	ING.DIANA ESPERANZA CIFUENTES QUINTERO - DIRECTORA DE HABITAT	

2. ESTADO DE LAS GARANTIAS

CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento de Contrato	1/08/2025	2/09/2026	$ 18.035.758,60
Pago de salarios y prestaciones sociales	1/08/2025	1/03/2029	$ 9.017.879,30
Calidad del servicio	1/08/2025	28/03/2031	$ 54.107.275,80
Seguros del Estado Poliza No. 61-44-101080334			

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento de Contrato	10/10/2025	26/08/2026	$ 276.486.498,02
Estabilidad de la Obra	5 años		$ 552.972.996,04
Pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones	10/10/2025	26/02/2031	$ 138.243.249,01
Seguros Mundial Poliza No. CHU-100052667 y CHU-100008918			

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra, Herramients y Equipo menor		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	%, Tuberia, Material	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
						Ingeniero Civil	3
						Arquitecto	1
						Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1
						Tecnologo en Obras Civiles	1
						Maestro de Obra	1
						Ayudantes	4
						TOTAL	11

4. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONCEPTO	FECHA DE ACTA	VALOR
VALOR ANTICIPO		0,00
ACTA PARCIAL N°1		0,00

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	FECHA DE ACTA	VALOR
ANTICIPO		0,00
ACTA PARCIAL N°1	15/11/2025	254.445.319,58
ACTA PARCIAL N°2		0,00
ACTA PARCIAL N°3		0,00
ACTA PARCIAL N°4		0,00
EJECUTADO SIN FACTURAR		0,00
POR EJECUTAR		2.510.419.660,62

5- PLAZO (DÍAS) Y ESTADO DE LA OBRA

CANT. SEMANAS	Total	Transcurrido	Faltantes		%
Contractual	28	19	9		32,1%
Ejecutadas	19	19	9		67,9%
Por Ejecutar	9	19	9		32,1%

6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

	mes (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	0,00	26/02/2026	62,86%
Semana Actual	0,00	26/02/2026	67,86%
Rendimientos	0,00		

7. BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

SEMANA	PROGRAMADO $	EJECUTADO $	PAGADO $
1	18.452.013,66	0	0
2	41.792.840,88	9.778.392,83	0
3	51.244.130,89	10.036.688,97	0
4	56.675.894,60	41.512.040,78	0
5	94.127.392,27	49.260.955,06	0
6	139.000.552,75	72.507.697,90	0
7	180.994.554,28	86.714.040,75	0
8	227.515.689,96	86.898.538,71	0
9	262.834.196,83	148.520.857,03	0
10	303.884.977,49	154.978.285,59	0
11	333.158.367,36	183.390.971,29	0
12	352.493.088,86	197.597.314,13	0
13	383.987.714,95	210.143.175,35	0
14	440.593.366,99	254.445.319,58	0
15	585.662.305,66	313.195.640,25	0
16	733.954.594,07	353.754.890,95	0
17	861.561.357,83	754.531.653,10	0
18	1.002.772.131,94	880.885.982,69	0
19	1.200.028.472,84	980.144.635,48	0
20	1.362.133.274,47	0,00	0
21	1.556.380.976,18	0,00	0
22	1.750.956.774,56	0,00	0
23	1.930.008.345,80	0,00	0
24	2.138.329.306,91	0,00	0
25	2.332.159.924,59	0,00	0
26	2.485.357.160,06	0,00	0
27	2.624.707.976,63	0,00	0
28	2.764.864.980,20	0,00	0

PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a la programacion vigente

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la interventoria

PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista (El anticipo no es un pago)

Gobernación del Tolima

INFORME DE INTERVENTORIA

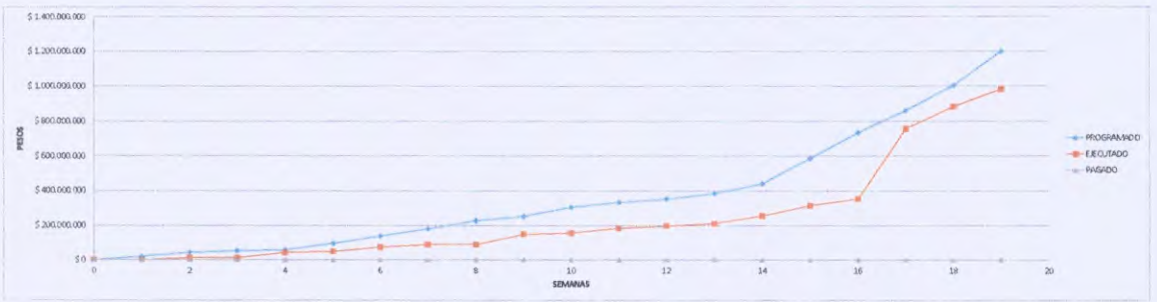
ING. NORTON FERNANDO ARENAS PRADA

CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 2622 DE 15 DE JULIO DE 2025

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".

Email: nortonarenas@hotmail.com - facturasnortonarenas@gmail.com

FECHA DEL DOCUMENTO			Hoja:	1	DE	8
22	12	2025				



8- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

9- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

EJECUCIÓN SEMANA	EJECUTADO A LA FECHA	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO (+)
3,59%	35,45%	43,40%	-7,95%

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	0,67%	1,51%	1,85%	2,05%	3,40%	5,03%	6,55%	9,22%	9,14%	10,89%	12,05%	12,75%	13,89%	15,94%	21,18%	26,65%	31,16%	36,27%	43,40%	49,27%	56,29%	63,33%	69,80%	77,34%	84,35%	89,89%	94,93%	100,00%	TOTAL
PROGRAMADO																													43,40%
EJECUTADO																													35,45%
ATRASO DE OBRA																													-7,95%

PORCENTAJE PONDERADA POR ITEM

Detalle % de Ejecución según Presupuesto.

POLIDEPORTIVOS	3,5	7	10,5	14	17,5	21	24,5	28	31,5	35	38,5	42	45,5	49	52,5	56	59,5	63	66,5	70	73,5	77	80,5	84	87,5	91	95	100	
COMUNA 8 JARDIN ATOLSURE																													43,26%
COMUNA 10 BARRIO AMERICA																													100,00%
COMUNA 10 BARRIO DEPARTAMENTAL																													64,25%
SEPTIMA ETAPA																													13,45%
TULIPANES																													14,20%
ALTO DE LA CRUZ																													15,24%
EL LIMON																													10,20%
VILLA CLAUDIA																													0,00%
SAN DIEGO																													0,00%
VENECIA																													0,00%

12- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL	$	%	$	%
CONTRACTUAL	2.764.864.980,20	2.764.864.980,20	980.144.635,48	35,45%	1.784.720.344,72	64,55%
TOTAL	2.764.864.980,20	2.764.864.980,20	980.144.635,48	35,45%	1.784.720.344,72	64,55%

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI:

Condiciones climaticas favorables, no se presentaron situaciones que afectaran el normal desarrollo de actividades.

14- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se presenta un atraso exponencial del 7,95

Se informa que se presenta un posible incumplimiento, se recomienda a la supervision hacer un llamado a la aseguradora ante un posible incumplimiento por parte del contratista

15- ANEXOS

DOCUMENTOS ANEXOS	SI	NO	FOLIOS	DESCRIPCION
INFORME GENERAL	X		8	
Total Folios			8	

Elaboró:	Revisó:	Vo.Bo.
Firma: Ing. YHON ALEXANDER GUTIERREZ GARCIA **Residente de Interventoria**	Firma: Ing. NORTON FERNANDO ARENAS PRADA **Director de Interventoria**	Recibido:

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS INFORME N° 20

ALTO DE LA CRUZ













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com


18 dic 2025 2:56:52 p. m.
+4.4301N -75.2196W
Ibagué
18 dic 2025 2:54:22 p. m.
+4.4300N -75.2196W
Ibagué
18 dic 2025 2:54:54 p. m.
+4.4300N -75.2195W
Ibagué
18 dic 2025 2:55:17 p. m.
+4.4301N -75.2195W
Ibagué

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

ATOLSURE













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

EL LIMON













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

SEPTIMA ETAPA













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

TULIPANES













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com –facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

EL LIMÓN













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

Gobernación del Tolima

INFORME DE INTERVENTORIA
ING. NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 2622 DE 15 DE JULIO DE 2025

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".

Email: nortonarenas@hotmail.com - facturacionnortonarenas@gmail.com

FECHA DEL DOCUMENTO: 29 / 12 / 2025

Hoja: 1 DE 8

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

INFORME N°	21	**DEL:**	22/12/2025	**AL:**	28/12/2025
OBJETO CTO. DE OBRA:	MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA				
OBJETO CTO. DE INTERVENTORIA:	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".				

	CONTRATO DE INTERVENTORIA	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No.	2622 DE 15 DE JULIO DE 2025	2602 DE 10 DE JULIO DEL 2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERDEPORTES 2025	CONSORICIO POLIDEPORTIVOS COMUNAS
NIT.	901.958.323-4	901.958.922-6
CONTRATANTE	GOBERNACION DEL TOLIMA	GOBERNACION DEL TOLIMA
PLAZO INICIAL:	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO
PLAZO ADICIONAL:	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL	DOCIENTOS DIEZ DIAS (210) DIAS CALENDARIO	DOCIENTOS DIEZ DIAS (210) DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO:	01 DE AGOSTO DE 2025	01 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	26 DE FEBRERO DE 2025	26 DE FEBRERO DE 2025
VALOR INICIAL:	$ 180.357.586,00	$ 2.764.864.980,20
SUPERVISOR GOBERNACION DEL TOLIMA:	ING.DIANA ESPERANZA CIFUENTES QUINTERO - DIRECTORA DE HABITAT	

2. ESTADO DE LAS GARANTIAS

CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento de Contrato	1/08/2025	2/06/2026	$ 18.035.759,80
Pago de salarios y prestaciones sociales	1/08/2025	1/08/2029	$ 9.017.879,90
Calidad del servicio	1/08/2025	26/02/2031	$ 54.107.279,69
Seguros del Estado Poliza No. 61-44-101060334			

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR
Cumplimiento de Contrato	10/10/2025	26/06/2026	$ 276.486.498,02
Estabilidad de la Obra	5 años		$ 552.972.688,04
Pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones	10/10/2025	26/02/2031	$ 138.243.249,01
Seguros Mundial Poliza No. CHU-100052667 y CHU-100009918			

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra, Herramients y Equipo menor		Equipos en Obra		Personal en la Obra	
Detalle	Oba/Resultado	Detalle	%, Tuberia, Material	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad
						Ingeniero Civil	3
						Arquitecto	1
						Profesional en seguridad y salud en el trabajo	1
						Tecnologo en Obras Civiles	1
						Maestro de Obra	1
						Ayudantes	4
						TOTAL	11

4. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONCEPTO	FECHA DE ACTA	VALOR
VALOR ANTICIPO		0,00
ACTA PARCIAL N°1		0,00

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	FECHA DE ACTA	VALOR
ANTICIPO		0,00
ACTA PARCIAL N°1	15/11/2026	254.445.319,58
ACTA PARCIAL N°2		0,00
ACTA PARCIAL N°3		0,00
ACTA PARCIAL N°4		0,00
EJECUTADO SIN FACTURAR		0,00
POR EJECUTAR		2.510.419.660,62

5- PLAZO (DÍAS) Y ESTADO DE LA OBRA

CANT. SEMANAS	Total	Transcurrido	Faltantes		%
Contractual	28	20	8		28,6%
Ejecutadas	20	20	8		71,4%
Por Ejecutar	8	20	8		28,6%

6- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

	mes (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación	% Tiempo Transcurrido
Semana Anterior	0,00	26/02/2026	66,43%
Semana Actual	0,00	26/02/2026	71,43%
Rendimientos	0,00		

7. BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

SEMANA	PROGRAMADO $	EJECUTADO $	PAGADO $
1	18.452.013,66	0	0
2	41.792.840,88	9.778.392,83	0
3	51.244.130,89	10.036.688,97	0
4	56.675.894,60	41.512.040,78	0
5	94.127.392,27	49.260.955,06	0
6	139.000.552,75	72.507.697,90	0
7	180.994.554,28	86.714.040,75	0
8	227.515.689,96	86.898.538,71	0
9	252.834.196,83	148.520.857,03	0
10	303.884.977,49	154.978.285,59	0
11	333.158.367,36	183.390.971,29	0
12	352.493.068,86	197.597.314,13	0
13	383.987.714,95	210.143.175,35	0
14	440.593.366,99	254.445.319,58	0
15	585.662.305,68	313.195.840,25	0
16	733.954.594,07	353.754.990,95	0
17	861.561.357,83	754.531.653,10	0
18	1.002.772.131,94	880.885.982,89	0
19	1.200.028.472,84	980.144.635,48	0
20	1.362.133.274,47	1.079.126.901,77	0
21	1.556.380.976,18	0,00	0
22	1.750.958.774,56	0,00	0
23	1.930.006.345,80	0,00	0
24	2.138.329.306,91	0,00	0
25	2.332.159.924,59	0,00	0
26	2.485.357.160,06	0,00	0
27	2.624.707.976,63	0,00	0
28	2.764.864.980,20	0,00	0

PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a le programacion vigente

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la interventoria

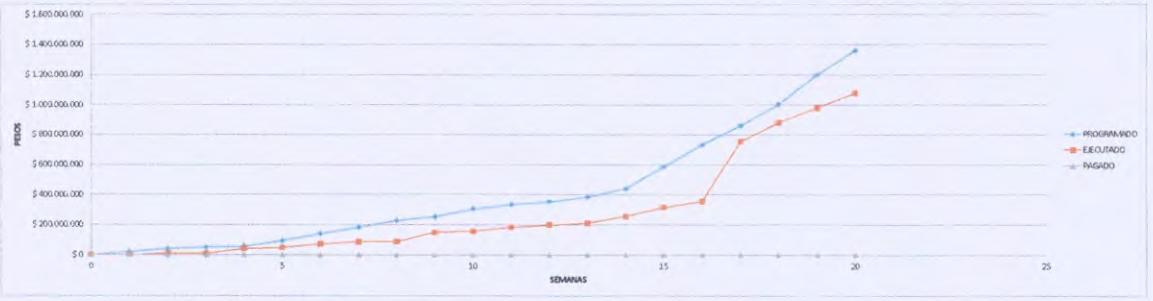
PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista (El anticipo no es un pago)

Gobernación del Tolima

INFORME DE INTERVENTORIA
ING. NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 2622 DE 15 DE JULIO DE 2025
CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA AL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE POLIDEPORTIVOS EN LAS DIFERENTES COMUNAS DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA".

Email: nortonarenas@hotmail.com - facturasnortonarenas@gmail.com

FECHA DEL DOCUMENTO:			Hoja: 1 DE 8
29	12	2025	



8- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

9- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

EJECUCIÓN SEMANA	EJECUTADO A LA FECHA	PROGRAMADO	ATRASO (-) ADELANTO (+)
3,58%	39,03%	49,27%	-10,24%

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	0,67%	1,51%	1,85%	2,06%	3,40%	5,03%	6,55%	8,23%	9,14%	10,99%	12,05%	12,75%	13,69%	15,94%	21,18%	26,55%	31,10%	36,27%	43,40%	49,27%	56,20%	63,33%	69,60%	77,34%	84,35%	89,89%	94,93%	100,00%	TOTAL
PROGRAMADO																													49,27%
EJECUTADO																													39,03%
ATRASO DE OBRA																													-10,24%

PORCENTAJE PONDERADA POR ITEM

Detalle % de Ejecución según Presupuesto.

POLIDEPORTIVOS	3,5	7	10,5	14	17,5	21	24,5	28	31,5	35	38,5	42	45,5	49	52,5	56	59,5	63	66,5	70	73,5	77	80,5	84	87,5	91	95	100	
COMUNA 8 JARDIN ATOLSURNE																													43,26%
COMUNA 10 BARRIO AMERICA																													100,00%
COMUNA 10 BARRIO DEPARTAMENTAL																													84,25%
SEPTIMA ETAPA																													20,10%
TULIPANES																													18,96%
ALTO DE LA CRUZ																													25,70%
EL LIMON																													11,78%
VILLA CLAUDIA																													0,00%
SAN DIEGO																													0,00%
VENECIA																													0,00%

12- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL	$	%	$	%
CONTRACTUAL	2.764.864.980,20	2.764.864.980,20	1.079.126.801,77	39,03%	1.685.738.178,43	60,97%
TOTAL	2.764.864.980,20	2.764.864.980,20	1.079.126.801,77	39,03%	1.685.738.178,43	60,97%

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI:

Condiciones climaticas favorables, no se presentaron situaciones que afectaran el normal desarrollo de actividades.

14- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se presenta un atraso del 10,24

Se informa que se presenta un posible incumplimiento, se recomienda a la supervision hacer un llamado a la aseguradora ante un posible incumplimiento por parte del contratista

15- ANEXOS

DOCUMENTOS ANEXOS	SI	NO	FOLIOS	DESCRIPCION
INFORME GENERAL	X		8	
Total Folios			8	

Elaboró:	Revisó:	Vo.Bo.
Firma: Ing. YHON ALEXANDER GUTIERREZ GARCIA **Residente de Interventoria**	Firma: Ing. NORTON FERNANDO ARENAS PRADA **Director de Interventoria**	Recibido:

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXOS INFORME N° 21

SEPTIMA ETAPA













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

EL LIMON













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com –facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

DEPARTAMENTAL











CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoacsas@gmail.com facturasgrupoacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

ALTO DE LA CRUZ













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

TULIPANES













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com

CONSORCIO INTERDEPORTES 2025
NIT 901.958.323-4
NORTON FERNANDO ARENAS PRADA
REPRESENTANTE LEGAL

ATOLSURE













CARRERA 5°A NÚMERO 48 – 25 APT 702 PIEDRA PINTADA ALTA. IBAGUÉ - TOLIMA
TELEFAX 2758409 – CELULAR 3209381758
grupoeacsas@gmail.com – facturasgrupoeacsas@gmail.com