

ISVIMED
TESORERIA
COMPROBANTE DE EGRESO No. 145697

Beneficiario: OCHOA YEPES DAVID RICARDO
NIT/C.C. 8,162,861.0 **Tel:** 4961302
Fecha: 19/12/2025
Valor: 11,768,100
Orden(es) de Pago:
75675

Facturas:
202512

DETALLE CONTABLE :

Tipo	Cod. Cuenta	Nombre Cuenta	NIT o C.C.	C.Costos	Débitos	Créditos
NIIF	511179010102	Honorarios-contratistas Agrega	8,162,861.0	0109	37,711	
NIIF	511179010102	Honorarios-contratistas Agrega	8,162,861.0	0110	42,425	
NIIF	511179010102	Honorarios-contratistas Agrega	8,162,861.0	0111	2,579,111	
NIIF	511179010102	Honorarios-contratistas Agrega	8,162,861.0	0112	9,840,853	
NIIF	243615010102	Rentas De Trabajo -prestacion l	8,162,861.0			732,000
NIIF	240101010101	Adquisicion De Servicios Naci	8,162,861.0			11,768,100
SUMAS IGUALES					12,500,100	12,500,100

DETALLE CE:

Tipo	Cod. Cuenta	Nombre Cuenta	NIT o C.C.	C.Costos	Débitos	Créditos
NIIF	240101010101	Adquisicion De Servicios	8,162,861.0		11,768,100	
NIIF	111006010101	Bancolombia Cuenta De .				11,768,100
SUMAS IGUALES					11,768,100	11,768,100

Valor en Letras ONCE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIEN PESOS
M.C.*****

FORMA DE PAGO: CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS No. 0550488406875952 DE DAVIVIENDA

DIEGO LEON MONROY PIZARRO
AUXILIAR ADMINSTRATIVO

DIEGO LEON MONROY PIZARRO
AUXILIAR ADMINSTRATIVO

DEPENDENCIA :
UNIDAD DE CONTADURIA

BENEFICIARIO :
OCHOA YEPES DAVID RICARDO

NIT :
8,162,861.

DIRECCIÓN :
CL 37 B 96 46

TELÉFONO :
4961302

FACTURAS :

No. Factura	F. Expedición	F. Recepción	F. Vencimiento	No. Factura	F. Expedición	F. Recepción	F. Vencimiento
202512	19/12/2025	19/12/2025	19/12/2025				

Nro. COMPROMISO :

500

RUBROS:

Cod. Rubro	Cod. Rubro
75 290125240198000320302020208	81 290125240211000320302020208
169 270125240209000320302020208	168 270125240210000320302020208

DESCRIPCION :

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA ACOMPAÑAR AL INSTITUTO EN EL RELACIONAMIENTO ESTRATÉGICO, PLANIFICACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CON ENTIDADES DEL SECTOR VIVIENDA.

DETALLE CONTABLE :

Tipo Plan	Cod. Cuenta	Nombre Cuenta	NIT o C.C. C.Costos	Débitos	Créditos
NIIF	511179010102	Honorarios-Contratistas Agregado	8,162,861. 0112	9,840,853	
NIIF	511179010102	Honorarios-Contratistas Agregado	8,162,861. 0111	2,579,111	
NIIF	511179010102	Honorarios-Contratistas Agregado	8,162,861. 0110	42,425	
NIIF	511179010102	Honorarios-Contratistas Agregado	8,162,861. 0109	37,711	
NIIF	243615010102	Rentas de Trabajo -Prestacion de S	8,162,861.		732,000
NIIF	240101010101	Adquisicion de servicios Nacional	8,162,861.		11,768,100
SUMAS IGUALES:				12,500,100	12,500,100

VALOR EN LETRAS:

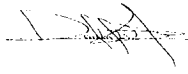
ONCE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIEN PESOS M.C.

VALOR NETO:

11,768,100=

GIRAR O CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS No. 0550488406875952 DE DA VIVIENDA

ELABORÓ :


Diego Leon Monroy Pizarro
C.C. 1,128,402,534

CONTABILIZÓ :


Jose Alberto Oquendo Santillar
C.C. 98,715,578

REVISÓ :



INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES Y BALANCE DE SUPERVISIÓN

Contratista:	8162861 DAVID RICARDO OCHOA YEPES
Contrato número:	326 de 10 de Julio de 2025
Tipo de Contrato:	CONTRATO DE SERVICIOS - PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTION
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA ACOMPAÑAR AL INSTITUTO EN EL RELACIONAMIENTO ESTRATÉGICO, PLANIFICACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CON ENTIDADES DEL SECTOR VIVIENDA.
Valor total del Contrato:	\$ 71.250.570 (SETENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS M/L)
Valor mensual:	\$ 12.500.100 (DOCE MILLONES QUINIENTOS MIL CIEN PESOS M/L)
Duración del Contrato:	5 meses - 21 días ** Fecha Inicio: 2025-07-10 - Fecha Fin: 2025-12-31
Total Días Suspensión en Contrato:	0 Días
Nro Compromiso:	500
Nro Disponibilidad:	473
Periodo	Mes: DICIEMBRE -Año 2025

Días del Mes en Contrato	Valor Día	HONORARIOS DEL PERIODO
30	416.670	12.500.100
Descripción - Deducciones	Valor Esperado	Valor Real
Aportes Salud	625.005	625.100
Aportes Obligatorias Fondos de Pensión	800.006	0
Aportes Cuentas AFC	0	0
Aportes Voluntarios Fondos de Pension	0	0
TOTAL RENTAS EXENTAS		0
Aportes ARL	26.100	0
Intereses Creditos de Vivienda 100 UVT	0	0
Salud Medicina Prepagada 16 UVT	0	0
Dependientes (10% honorarios del periodo) 32 UVT	0	0
Días de Suspensión en el Mes		Valor a Descontar
0		\$0
TOTAL A PAGAR		\$12.500.100

A. EN CALIDAD DE CONTRATISTA, CON LA SUSCRIPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO ME PERMITO CERTIFICAR BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO, QUE EL DETALLE DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL CORRESPONDIENTE MES CON LOS DOCUMENTOS SOPORTE FUERON DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS Y CARGADOS EN EL SISTEMA DE INFORMACIÓN DEL ISVIMED – SIFI.-

B. GESTIÓN HUMANA CON EL APOYO DEL SUPERVISOR REALIZÓ LA VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DEL PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL. LOS APORTES OBLIGATORIOS AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL CORRESPONDEN A LOS INGRESOS DEL PERIODO Y ESTÁ DE ACUERDO A LOS MONTOS EXIGIDOS POR LEY : REVISADO POR GESTIÓN HUMANA

C. EN CALIDAD DE SUPERVISOR, CON LA SUSCRIPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO, ME PERMITO CERTIFICAR QUE EL CONTRATISTA CUMPLIO A CABALIDAD CON LAS OBLIGACIONES PACTADAS EN EL CONTRATO SEGÚN VERIFICACION REALIZADA AL INFORME DE ACTIVIDADES QUE SE ENCUENTRA ALMACENADO EN EL SIFI (MODULO DE INFORMES DE SUPERVISIÓN) Y TODOS LOS DOCUMENTOS SOPORTE, POR LO ANTERIOR SE AUTORIZA EL PAGO DE SUS HONORARIOS DEL PERIODO **DICIEMBRE DE 2025**

EN CUMPLIMIENTO DE LO SEÑALADO EN EL PARÁGRAFO 2 DEL ARTÍCULO 383 Y EN EL NUMERAL 2 DEL ARTÍCULO 388 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO, INFORMO QUE PARA PRESTAR MIS SERVICIOS DURANTE EL MES DE **DICIEMBRE** DE **2025**, NO HE CONTRATADO O VINCULADO DOS O MÁS TRABAJADORES ASOCIADOS A LA ACTIVIDAD.

FAVOR CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS DAVIVIENDA NÚMERO 0550488406875952. A NOMBRE DE DAVID RICARDO OCHOA YEPES

Atentamente,



SUPERVISOR

17196d8bc54494e89c287568
ALEJANDRA HOYOS CORREA
ASESOR



CONTRATISTA

18d0918eb4d0f0a2a3966978
DAVID RICARDO OCHOA YEPES
C.C. 8162861

INFORME ACUMULADO DE EJECUCIÓN.

Contratista:	326 de 10 de Julio de 2025
Tipo de Contrato:	CONTRATO DE SERVICIOS - PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTION
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA ACOMPAÑAR AL INSTITUTO EN EL RELACIONAMIENTO ESTRATÉGICO, PLANIFICACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CON ENTIDADES DEL SECTOR VIVIENDA.
Contratista:	8162861 DAVID RICARDO OCHOA YEPES
Valor total del Contrato:	\$ 71.250.570 (PESOS M/L)
Valor mensual:	\$ 12.500.100 (PESOS M/L)
Duración del Contrato:	5 meses - 21 días ** Fecha Inicio: 2025-07-10 - Fecha Fin: 2025-12-31
Total Días Suspensión en Contrato:	0 Días
Nro Compromiso:	500
Nro Disponibilidad:	473

BALANCE FINANCIERO FINAL			
Periodo		Días Laborados	Valor
2025	Julio	21	\$ 8.750.070
2025	Agosto	30	\$ 12.500.100
2025	Septiembre	23	\$ 9.583.410
2025	Octubre	30	\$ 12.500.100
2025	Noviembre	30	\$ 12.500.100
2025	Diciembre	30	\$ 12.500.100
VALOR TOTAL PAGADO			\$ 68.333.880
VALOR CONTRATO			\$ 71.250.570
VALOR NO EJECUTADO			\$ 2.916.690

RELACION DE ACTIVIDADES

ACTIVIDAD: EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 282 DE LA LEY 100 DE 1993 Y DEL 50 DE LA LEY 789 DE 2002, DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE AFILIACIÓN COMO TRABAJADOR INDEPENDIENTE Y DE SUS PAGOS RESPECTIVOS AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD, PENSIONES Y RIESGOS, DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, CON UNA BASE DE COTIZACIÓN DEL 40% SOBRE LOS HONORARIOS PERCIBIDOS MENSUALMENTE, LOS CUALES, EN TODO CASO NO PODRÁ SER INFERIOR AL MÍNIMO LEGAL MENSUAL VIGENTE. EL NO CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN SERÁ CAUSAL DE SUSPENSIÓN INMEDIATA DEL CONTRATO. EN CASO DE PERSISTIR EN LA CONDUCTA, SE DARÁ POR TERMINADO DE MANERA UNILATERAL EL CONTRATO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY 80 DE 1993. ESTOS PAGOS SE DEBEN REALIZAR EN LAS FECHAS ESTABLECIDAS EN EL ARTÍCULO 4 DEL DECRETO 1670 DE 2007.

- 2025 - Julio: SE ADJUNTAN LAS PLANILLAS CORRESPONDIENTES
Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento
 - AFILIACIÓN NUEVA EPS - AFILIACION_NUEVA_EPS_D8A.pdf - Ver (/system/interactividades/465166/original/AFILIACION_NUEVA_EPS_D8A.pdf)
 - CERTIFICADO COLPENSIONES - Certificado_afiliacionCOLPENSIONES.pdf - Ver (/system/interactividades/465167/original/Certificado_afiliacionCOLPENSIONES.pdf)
 - COMPROBANTE DE PAGO SS - Comprobante_Transferencia_PSE1750353021028.pdf - Ver (/system/interactividades/464709/original/Comprobante_Transferencia_PSE1750353021028.pdf)
 - SOPORTE DE PAGO SS - SoporteDePago.General.7971688399.998879917398.pdf - Ver (/system/interactividades/464710/original/SoporteDePago.General.7971688399.998879917398.pdf)

Observaciones Supervisor

(2025-07-24 16:27:00 - maria.lopez) BUENAS TARDES, DEBE APORTAR SOLO PARA EL MES DE JULIO LOS CERTIFICADOS DE AFILIACION DE SALUD Y PENSION.

- 2025 - Agosto: SE ANEXAN LOS COMPROBANTES DE PAGO A SEGURIDAD SOCIAL
Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento
 - SOPORTE DE PAGO PLANILLA - SoporteDePago.General.7976269831.385146196310.pdf - Ver (/system/interactividades/466838/original/SoporteDePago.General.7976269831.385146196310.pdf)
 - COMPROBANTE DE PAGO PLANILLA - ComprobanteDePago.7976269831.pdf - Ver (/system/interactividades/466837/original/ComprobanteDePago.7976269831.pdf)
- 2025 - Septiembre: SE ANEXAN LOS COMPROBANTES DE PAGO A SEGURIDAD SOCIAL.
Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento
 - PLANILLA - SoporteDePago.General.7988157001.534756511163.pdf - Ver (/system/interactividades/474001/original/SoporteDePago.General.7988157001.534756511163.pdf)
 - COMPROBANTE DE PAGO PLANILLA - ComprobanteDePago.7988157001-2.pdf - Ver (/system/interactividades/473999/original/ComprobanteDePago.7988157001-2.pdf)
- 2025 - Octubre: SE ANEXAN LOS COMPROBANTES DE PAGO A SEGURIDAD SOCIAL.
Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento
 - COMPROBANTE DE PAGO PLANILLA - ComprobanteDePago.7991864347.pdf - Ver (/system/interactividades/479175/original/ComprobanteDePago.7991864347.pdf)
 - PLANILLA - SoporteDePago.General.7991864347.938617391844.pdf - Ver (/system/interactividades/479176/original/SoporteDePago.General.7991864347.938617391844.pdf)
- 2025 - Noviembre: SE CONOCE Y SE APLICA EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. SE USAN LOS IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD INDICADOS PARA CADA ACTIVIDAD. SE REALIZAN PAUSAS ACTIVAS. SE MANTIENE EL LUGAR DE TRABAJO EN LAS CONDICIONES APROPIADAS.
Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento
 - CDMPROBANTE NOVIEMBRE - ComprobanteDePago.7995808263-2.pdf - Ver (/system/interactividades/486085/original/ComprobanteDePago.7995808263-2.pdf)
 - PLANILLA NOVIEMBRE - SoporteDePago.General.7995808263.703591778718.pdf - Ver (/system/interactividades/486086/original/SoporteDePago.General.7995808263.703591778718.pdf)

Observaciones Supervisor

(2025-11-20 11:05:57 - nicolas.suarez) SE DEBE ANEXAR COMPROBANTE DE PAGO Y PLANILLA CONSOLIDADA Y SOLO SUBISTE 1 DE LAS DOS

- 2025 - Diciembre: SE ADJUNTAN COMPROBANTES Y SOPORTES DE PAGO DE LOS MESES DE NOVIEMBRE Y DICIEMBRE EN CUMPLIMIENTO DE LA LEY

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- COMPROBANTE DE PAGO DICIEMBRE - ComprobanteDePago.7996859211.pdf - Ver (/system/interactividades/487314/original/ComprobanteDePago.7996859211.pdf)
- SOPORTE PAGO NOVIEMBRE SS - SoporteDePago.General.7995809669.933232602622.pdf - Ver (/system/interactividades/487313/original/SoporteDePago.General.7995809669.933232602622.pdf)
- SOPORTE DE PAGO DICIEMBRE - SoporteDePago.General.7996859211.286147659784.pdf - Ver (/system/interactividades/487315/original/SoporteDePago.General.7996859211.286147659784.pdf)
- COMPROBANTE DE PAGO NOVIEMBRE - ComprobanteDePago.7995809669.pdf - Ver (/system/interactividades/487312/original/ComprobanteDePago.7995809669.pdf)

ACTIVIDAD: CONOCER Y APLICAR EL SISTEMA DE GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA VIGENTE Y LAS POLÍTICAS INTERNAS

- **2025 - Julio:** SE CONOCE Y SE APLICA EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
- **2025 - Agosto:** 1. SE CONOCE Y SE APLICA EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.2. SE USAN LOS IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD INDICADOS PARA CADA ACTIVIDAD.3. SE REALIZAN PAUSAS ACTIVAS.4. SE MANTIENE EL LUGAR DE TRABAJO EN LAS CONDICIONES APROPIADAS.
- **2025 - Septiembre:** 1. SE CONOCE Y SE APLICA EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.2. SE USAN LOS IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD INDICADOS PARA CADA ACTIVIDAD.3. SE REALIZAN PAUSAS ACTIVAS.4. SE MANTIENE EL LUGAR DE TRABAJO EN LAS CONDICIONES APROPIADAS.
- **2025 - Octubre:** 1. SE CONOCE Y SE APLICA EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.2. SE USAN LOS IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD INDICADOS PARA CADA ACTIVIDAD.3. SE REALIZAN PAUSAS ACTIVAS.4. SE MANTIENE EL LUGAR DE TRABAJO EN LAS CONDICIONES APROPIADAS.
- **2025 - Noviembre:** SE ANEXA COMPROBANTE DE PAGO A SEGURIDAD SOCIAL.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- PLANILLA PAGADA OCTUBRE - SoporteDePago.General.7995808263.703591778718.pdf - Ver (/system/interactividades/485994/original/SoporteDePago.General.7995808263.703591778718.pdf)

- **2025 - Diciembre:** SE CONTINUÓ CON EL RESPALDO A LOS PROGRAMAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, FORTALECIENDO LA RUTA DE INTERVENCIÓN Y ACOMPAÑANDO LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN CON RECURSOS PROPIOS Y DE CONVENIOS NACIONALES Y DEPARTAMENTALES. EN DICIEMBRE SE REALIZÓ SEGUIMIENTO AL CONVENIO ENTRE ISVIMED Y FONVIVIENDA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO CHISPERO (VILLA LOS GONZÁLEZ), SE MODIFICÓ EL PAM CON EL FIN DE PODER RECIBIR LOS RECURSOS Y EL LOTE ANTES DE FINALIZAR LA VIGENCIA Y LA LEY DE GARANTÍAS RESPECTIVAMENTE. ASÍ MISMO, SE CONSOLIDARON SE DIO EL LANZAMIENTO Y LA PUESTA EN MARCHA DEL PROGRAMA CRÉDITO + SUBSIDIO CON VIVA Y CREDITANTIOQUIA, HABILITANDO SU IMPLEMENTACIÓN GRACIAS A LAS GESTIONES CONTRACTUALES CERRADAS DURANTE EL MES ANTERIOR. SE MANTUVO EL ACOMPAÑAMIENTO AL PROYECTO CIUDAD DEL ESTE, INCLUYENDO LA PARTICIPACIÓN EN COMITÉS TÉCNICOS Y DE OBRA, REVISIÓN DE ACTAS, SEGUIMIENTO A PENDIENTES CONSTRUCTIVOS Y ARTICULACIÓN PARA LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA DEL PROYECTO. PARA EL POT ESTAS SERÍAN LAS PRINCIPALES CONCLUSIONES TRABAJADAS PARA EL DAP LA VIP EN ASOCIO/ALIANZA CON EL ISVIMED Y CON UN MÍNIMO DEL 30% SUBSIDIADA NO TIENE OBLIGACIONES URBANÍSTICAS NI PAGO POR MAYOR DENSIDAD. LA VIS EN ASOCIO/ALIANZA CON EL ISVIMED Y CON UN MÍNIMO DEL 30% SUBSIDIADA TENDRÁ UN BENEFICIO DEL 85% EN CESIONES URBANÍSTICAS Y EL 50% DE DENSIDAD ADICIONAL QUE PROPONEMOS NO SE PAGUE. LAS RAZONES PARA PROPONER EL NO PAGO DE DENSIDAD ADICIONAL ESTÁN EN EL CORREO MÁS LARGO. TODOS LOS PROYECTOS DE VIVIENDA SOCIAL REALIZADOS EN CUALQUIER TRATAMIENTO POR EL PRIVADO O EN ALIANZA /ASOCIO CON EL ISVIMED TENGAN MÍNIMO EL 30% DE VIVIENDAS SUBSIDIADAS CON EL FIN DE QUE ACCEDAN A LOS BENEFICIOS PROPUESTOS, SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLA CON LAS CONDICIONES DE CAPACIDAD DE SOPORTE. DISMINUIR EL ÁREA MÍNIMA DE LA VIVIENDA A 42 M2 CUMPLIENDO LAS CONDICIONES DE ASOCIO/ALIANZA CON EL ISVIMED Y CON UN MÍNIMO DEL 30% SUBSIDIADA. SE PROPONE PARA LA VIVIENDA COMPARTIDA COMO: LA VIVIENDA COMPARTIDA ES AQUELLA ENCAMINADA A GENERAR VIVIENDA PARA FAMILIAS UNIPERSONALES O BIPERSONALES VULNERABLES, QUE DEBEN CONSTITUIRSE COMO ÁREAS DE VIVIENDAS DE INTERÉS PRIORITARIO (VIP)...VER MODIFICACIÓN PROPUESTA PARA EL ARTÍCULO 338

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- ESTRUCTURADOR PLIEGOS INVITACIÓN_ESTRUCTURADOR_VILLA_LOS_GONZALEZ_DIC_15.docx - Ver (/system/interactividades/491241/original/INVITACION%3C%93N_ESTRUCTURADOR_VILLA_LOS_GONZALEZ_DIC_15.docx)
- DESEMBOLSO CONVENIO 170 - 1. Oficio_solicitud_de_desembolso_convenio_170_-_Noviembre_(1).pdf - Ver (/system/interactividades/492163/original/1_Oficio_solicitud_de_desembolso_convenio_170_-_Noviembre_(1).pdf)
- ESTRUCTURADOR PLIEGOS INVITACIÓN_PRIVADA_DESARROLLADOR_VILLA_LOS_GONZALEZ_DIC_15.docx - Ver (/system/interactividades/491243/original/INVITACION%3C%93N_PRIVADA_DESARROLLADOR_VILLA_LOS_GONZALEZ_DIC_15.docx)
- DESAFECTACIONES DAP - 02122025_DESAFECTACIONEQUIPAMIENTOS_(1).pdf - Ver (/system/interactividades/492164/original/02122025_DESAFECTACIONEQUIPAMIENTOS_%281%29.pdf)

ACTIVIDAD: PROPONER Y APOYAR AL ISVIMED EN EL DESARROLLO DE ESTRATEGIAS ORGANIZACIONALES PARA LA REVISIÓN, VALIDACIÓN, SUBSANACIÓN DE REQUISITOS ASOCIADOS A LOS PROYECTOS DESARROLLADOS CON LAS DIFERENTES ENTIDADES PÚBLICAS.

- **2025 - Julio:** 1. SE CONTINUÓ CON LA GESTIÓN PERMANENTE ANTE LA SUBDIRECCIÓN DE DOTACIÓN Y EL MINISTERIO DE VIVIENDA PARA DAR SEGUIMIENTO A LA RADICACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LOS MISMOS, EXPEDICIÓN DE RESOLUCIONES DE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS Y SEGUIMIENTO A CONVENIOS ACTIVOS: CONVENIO 006 CON FONVIVIENDA PARA 1.000 MEJORAMIENTOS, CONVENIO 004 CON FONVIVIENDA PARA MEJORAMIENTOS ESTRUCTURALES Y EL MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO PARA LOS 164 MEJORAMIENTOS RURALES FINANCIADOS CON RECURSOS DEL BANCO MUNDIAL.2. SE GESTIONARON REUNIONES DE SEGUIMIENTO PARA REVISAR CRONOGRAMAS DE EJECUCIÓN Y SUBSANAR PENDIENTES ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS DE LOS PROYECTOS EN CURSO.3. SE REALIZARON OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RUTA DE LEGALIZACIÓN DE SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA, ESPECIALMENTE EN RELACIÓN CON LA LIQUIDACIÓN DE PROYECTOS ANTERIORES.4. SE ACOMPAÑÓ EN LA FORMULACIÓN DEL CONVENIO DE CRÉDITO MÁS SUBSIDIO CON LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA VIVA.5. SE ACOMPAÑÓ EN LA REVISIÓN Y GESTIÓN DE FIRMA DE LOS MEMORANDOS DE ENTENDIMIENTO CON LOS CONSTRUCTORES QUE TIENEN OFERTA DE PROYECTOS VIS O VIP PARA LA APLICACIÓN CONTRA ESCRITURA O POR GIRO ANTICIPADO DEL SDV.6. SE ACOMPAÑÓ EN LA GESTIÓN DE POSTULACIÓN Y ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS DE MACROPROYECTO CON EL FIN DE CERRAR LOS PROYECTOS ANTE EL MINISTERIO DE VIVIENDA.7. SE ACOMPAÑÓ EN LAS MESAS DE TRABAJO REALIZADAS CON LA EDU, VIVA Y ARQUITECTURA Y CONCRETO CON EL FIN DE DARLE RUTA DE INICIO AL PROYECTO DENOMINADO CARABINEROS, CONTANDO CON LOS SUBSIDIOS DISTRIALES PARA VIP Y VIS.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- PROPUESTA CRÉDITOSUB VIVA - PROPUESTA_VIVA_CRÉDITO_DE_MEJORAMIENTO.pdf - Ver (/system/interactividades/464724/original/PROPUESTA_VIVA_CR%3C%89DITO_DE_MEJORAMIENTO.pdf)
- ESQUEMA OPERATIVO CREDITSUB - 16 JULIO_CREDITO __SUBSIDIO_VIVA.docx - Ver (/system/interactividades/464712/original/16_JULIO_CREDITO __SUBSIDIO_VIVA.docx)
- MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO VIS VIP ALIANZAS - 250625_Memorando_entendimiento-COMFAMA-ISVIMED_(para_firma).pdf - Ver (/system/interactividades/464716/original/250625_Memorando_entendimiento-COMFAMA-ISVIMED_%28para_firma%29.pdf)
- COMUNICACIÓN FONVIVIENDA RESTITUCIÓN DE SUBSIDIOS - Comunicacion_enviada_3024.pdf - Ver (/system/interactividades/464720/original/Comunicacion_enviada_3024.pdf)
- CONVENIO VIVA EDU ISVIMED CARABINEROS - Proyeccion_CI_VIVA-ISVIMED-EDU_(V_2)-3.docx - Ver (/system/interactividades/464726/original/Proyeccion_CI_VIVA-ISVIMED-EDU_%28V_2%29-3.docx)
- RESOLUCIÓN ASIGNACIÓN MACROPROYECTOS - 0436_14-07-2025_187_Asigna_7_hogares_Macro_Medellin_(003)_FAG.pdf - Ver (/system/interactividades/464714/original/0436_14-07-2025_187_Asigna_7_hogares_Macro_Medellin_%28003%29_FAG.pdf)
- ACTA DE COMITÉ FIDUCIARIO CIUDAD DEL ESTE - ACTA_COMITE_CIUDAD_DEL_ESTE_-_JURIDICA_vf-ACTA_58_(8.7.2025).docx - Ver (/system/interactividades/464718/original/ACTA_COMITE_CIUDAD_DEL_ESTE_-_JURIDICA_vf-ACTA_58_%288.7.2025%29.docx)
- MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO ISVIMED CAPITAL - Memorando_de_entendimiento_ISVIMED_-_Capital.docx - Ver (/system/interactividades/464722/original/Memorando_de_entendimiento_ISVIMED_-_Capital.docx)
- SIMULACIÓN CRÉDITO DE MEJORAMIENTOS - Simulacion_ISVIMED_VIVA_CRÉDITO_ME.xlsx - Ver (/system/interactividades/464727/original/Simulacion_ISVIMED_VIVA_CR%3C%89DITO_ME.xlsx)
- INFORME DE EVALUACIÓN INVITACIÓN 2 - INFORME_DE_EVALUACIÓN_MEJORAMIENTO_invitacion_02_de_2025...pdf - Ver (/system/interactividades/464721/original/INFORME_DE_EVALUACION%3C%93N_MEJORAMIENTO_invitacion_02_de_2025...pdf)

- **2025 - Agosto:** 1. SE CONTINUÓ CON LA GESTIÓN PERMANENTE ANTE LA SUBDIRECCIÓN DE DOTACIÓN Y EL MINISTERIO DE VIVIENDA PARA DAR SEGUIMIENTO A LA RADICACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LOS MISMOS, EXPEDICIÓN DE RESOLUCIONES DE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, COBROS DE MEJORAMIENTOS TERMINADOS Y SEGUIMIENTO A CONVENIOS ACTIVOS: CONVENIO 006 CON FONVIVIENDA PARA 1.000 MEJORAMIENTOS, CONVENIO 004 CON FONVIVIENDA PARA MEJORAMIENTOS ESTRUCTURALES Y EL MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO PARA LOS 164 MEJORAMIENTOS RURALES FINANCIADOS CON RECURSOS DEL BANCO MUNDIAL.2. SE GESTIONARON REUNIONES DE SEGUIMIENTO PARA REVISAR CRONOGRAMAS DE EJECUCIÓN Y SUBSANAR PENDIENTES ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS DE LOS PROYECTOS EN CURSO.3. SE REALIZARON OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RUTA DE LEGALIZACIÓN DE SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA, ESPECIALMENTE EN RELACIÓN CON LA LIQUIDACIÓN DE PROYECTOS ANTERIORES A LA LEY 1537 DE 2012, SE APOYÓ EN REUNIONES CON EL MVCT Y LA FIDUCIARIA BOGOTÁ DE FONVIVIENDA.4. SE ACOMPAÑÓ EN LA FORMULACIÓN DEL CONVENIO DE CRÉDITO MÁS SUBSIDIO CON LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA VIVA (RECURSOS DE CRÉDITO ADMINISTRADOS POR CREDITANTIOQUIA, SE ACOMPAÑARON REUNIONES CON LOS EQUIPOS DE LAS PARTES CON EL FIN DE AJUSTAR EL ESQUEMA OPERATIVO Y LOS ESTUDIOS PREVIOS A LAS NECESIDADES DE LAS PARTES. SE ACOMPAÑÓ EN LA REVISIÓN Y GESTIÓN DE FIRMA DE LOS MEMORANDOS DE ENTENDIMIENTO CON LOS CONSTRUCTORES QUE TIENEN OFERTA DE PROYECTOS VIS O VIP PARA LA APLICACIÓN CONTRA ESCRITURA O POR GIRO ANTICIPADO DEL SDV.6. SE ACOMPAÑÓ EN LAS MESAS DE TRABAJO ENTRE EDU Y VIVA PARA LA CELEBRACIÓN DEL CONVENIO TRIPARTITO CON EL FIN DE APORTAR RECURSOS DE GIRO ANTICIPADO Y APORTAR COMPLEMENTARIO DE VIVA AL URBANISMO PARA LAS VIVIENDAS VIP Y ADICIONAL APORTES EN SUBSIDIOS CONTRA ESCRITURA PARA LAS VIS.7. SE ACOMPAÑÓ EN LAS MESAS DE TRABAJO REALIZADAS CON LA EDU, VIVA Y ARQUITECTURA Y CONCRETO CON EL FIN DE DARLE RUTA DE INICIO AL PROYECTO DENOMINADO CARABINEROS, CONTANDO CON LOS SUBSIDIOS DISTRIALES PARA VIP Y VIS. REUNIÓN EN ÁREA METROPOLITANA PARA PERMISOS AMBIENTALES DEL PROYECTO.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- PROGRAMA SUBSIDIO + CRÉDITO - RESOLUCIONES_PROGRAMA_CREDI __SUB.doc - Ver (/system/interactividades/467325/original/RESOLUCIONES_PROGRAMA_CREDI __SUB.doc)
- ESTUDIOS PREVIOS VIVA - Estudios_previos_VIVA_-_ISVI __EDU_FINAL_FIRMADO.pdf - Ver (/system/interactividades/468040/original/Estudios_previos_VIVA_-_ISVI __EDU_FINAL_FIRMADO.pdf)

- VIVA-EDU-ISVIMED - Estudios_previos_VIVA_-_ISVI_-_EDU_FINAL_FIRMADO.pdf - Ver (/system/interactividades/467315/original/Estudios_previos_VIVA_-_ISVI_-_EDU_FINAL_FIRMADO.pdf)
 - MODELO ISVIMED - VIP - 20250729_MODELO_ISVIMED_WATANA_VIP.xlsx - Ver (/system/interactividades/467430/original/20250729_MODELO_ISVIMED_WATANA_VIP.xlsx)
 - GESTIÓN VIVIENDA NUEVA - 250729_F-GM-19_ACTA_DE_REUNION_BREZZE.doc - Ver (/system/interactividades/468030/original/250729_F-GM-19_ACTA_DE_REUNION_BREZZE.doc)
 - GESTIÓN VIVA - CONVENIO_CARABINEROS_FINAL_FIRMADO.pdf - Ver (/system/interactividades/467254/original/CONVENIO_CARABINEROS_FINAL_FIRMADO.pdf)
 - AJUSTE DISEÑOS - LOTE ISVIMED - 250815_Econo mica_ajus_JCB-04-20_23-07-2025_adeacuio n_lote_ajuste_disen-os_2025_v.2_ISVIMED.xlsx - Ver (/system/interactividades/467538/original/250815_Econo%2%C2%B4mica_ajus_JCB-04-20_23-07-2025_adeacuio%2%C2%B4n_lote_ajuste_disen-os_2025_v.2_ISVIMED.xlsx)
- **2025 - Septiembre:** 1. SE CONTINUÓ CON LA GESTIÓN PERMANENTE ANTE LA SUBDIRECCIÓN DE DOTACIÓN Y EL MINISTERIO DE VIVIENDA PARA DAR SEGUIMIENTO A LA RADICACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LOS MISMOS, EXPEDICIÓN DE RESOLUCIONES DE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, COBROS DE MEJORAMIENTOS TERMINADOS Y SEGUIMIENTO A CONVENIOS ACTIVOS: CONVENIO 006 CON FONVIVIENDA PARA 1.000 MEJORAMIENTOS, SE TIENEN 998 ASIGNADOS Y EN PROCESO DE REEMPLAZO, CONVENIO 004 CON FONVIVIENDA PARA MEJORAMIENTOS ESTRUCTURALES Y EL MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO PARA LOS 164 MEJORAMIENTOS RURALES FINANCIADOS CON RECURSOS DEL BANCO MUNDIAL.2. SE GESTIONARON REUNIONES DE SEGUIMIENTO PARA REVISAR CRONOGRAMAS DE EJECUCIÓN Y SUBSANAR PENDIENTES ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS EN PREFACTIBILIDAD COORDINADOS POR LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN Y TAMBIÉN A LOS PROYECTOS EN EJECUCIÓN, TALES COMO, CIUDAD DEL ESTE Y ATARDECER DE SAN ANTONIO.3. SE ACOMPAÑÓ EN REUNIÓN CON EL MINISTERIO DE VIVIENDA PARA REVISAR EL TEMA DE CIERRE Y LIQUIDACIÓN DE LOS NEGOCIOS FIDUCIARIOS, EL MVCT PROPONE QUE CON LOS RECURSOS DE RENDIMIENTOS QUE SE APROXIMAN A 150 MILLONES EJECUTAR UN PARQUE EN ALGÚN PROYECTO DEL MACRO.4. SE REALIZARON OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RUTA DE LEGALIZACIÓN DE SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA, ESPECIALMENTE EN RELACIÓN CON LA LIQUIDACIÓN DE PROYECTOS ANTERIORES A LA LEY 1537 DE 2012, SE APOYÓ EN REUNIONES CON EL MVCT Y LA FIDUCIARIA BOGOTÁ DE FONVIVIENDA, SE OBTIENE RESULTADO DE LA GESTIÓN DE COBRO DE LOS PRIMEROS 98 MILLONES CON RESPECTO AL PROYECTO VILLA DE SANTA FE 1, SE CONTINÚAN CON LAS MESAS DE TRABAJO EN CONJUNTO CON FIDUBOGOTÁ Y EL MINISTERIO DE VIVIENDA.5. SE ACOMPAÑÓ EN LA FORMULACIÓN DEL CONVENIO DE CRÉDITO MÁS SUBSIDIO CON LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA VIVA (RECURSOS DE CRÉDITO ADMINISTRADOS POR CREDANTIOQUIA, SE ACOMPAÑARON REUNIONES CON LOS EQUIPOS DE LAS PARTES CON EL FIN DE AJUSTAR EL ESQUEMA OPERATIVO Y LOS ESTUDIOS PREVIOS A LAS NECESIDADES DE LAS PARTES, SE ESTÁ ACOMPAÑANDO LA REVISIÓN Y APROBACIÓN DE DOCUMENTOS QUE HARÁN PARTE INTEGRAL DEL PROGRAMA Y ADICIONALMENTE SE ESTÁ A LA ESPERA DEL DECRETO QUE PERMITA LA ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS A FAMILIAS CON INGRESOS DE 2 A 4 SALARIOS.6. SE ACOMPAÑÓ EN LA REVISIÓN Y GESTIÓN DE FIRMA DE LOS MEMORANDOS DE ENTENDIMIENTO CON LOS CONSTRUCTORES QUE TIENEN OFERTA DE PROYECTOS VIS O VIP PARA LA APLICACIÓN CONTRA ESCRITURA O POR GIRO ANTICIPADO DEL SDV.7. SE ACOMPAÑÓ EN LAS MESAS DE TRABAJO ENTRE EDU Y VIVA PARA EL SEGUIMIENTO DEL CONVENIO TRIPARTITO CON EL FIN DE APORTAR RECURSOS DE GIRO ANTICIPADO Y APOORTE COMPLEMENTARIO DE VIVA AL URBANISMO PARA LAS VIVIENDAS VIP Y ADICIONAL APORTES EN SUBSIDIOS CONTRA ESCRITURA PARA LAS VIS.B. SE ACOMPAÑÓ EN LAS MESAS DE TRABAJO REALIZADAS CON LA EDU, VIVA Y ARQUITECTURA Y CONCRETO CON EL FIN DE DARLE RUTA DE INICIO AL PROYECTO DENOMINADO CARABINEROS, CONTANDO CON LOS SUBSIDIOS DISTRITALES PARA VIP Y VIS. REUNIÓN EN ÁREA METROPOLITANA PARA PERMISOS AMBIENTALES DEL PROYECTO.
- Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento**
- CONCEPTO GIRO ANTICIPADO - CONCEPTO_GIRO_ANTICIPADO_SDV_08092025.pdf - Ver (/system/interactividades/474094/original/CONCEPTO_GIRO_ANTICIPADO_SDV_08092025.pdf)
 - OTRO SÍ - CONVENIO - OTROSÍ - No.docx - Ver (/system/interactividades/474162/original/OTROSÍ%2%C2%B1_No.docx)
 - MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO - 20250620-MEMORANDO_DE_ENTENDIMIENTO_20251809.docx - Ver (/system/interactividades/474048/original/20250620-MEMORANDO_DE_ENTENDIMIENTO_20251809.docx)
 - CARTA DE AUTORIZACIÓN - Carta_de_Autorizacio n_ISVIMED.docx - Ver (/system/interactividades/474060/original/Carta_de_Autorizacio%C2%B4n_ISVIMED.docx)
 - CARTA DE DESEMBOLOSOS - Carta_de_DeseMBOLSOS_ISVIMED.docx - Ver (/system/interactividades/474184/original/Carta_de_DeseMBOLSOS_ISVIMED.docx)
 - CONVENIO CREDITO-SUBSIDIO - ESQUEMA_OPERATIVO_CONVENIO_CREDITO__SUBSIDIO_15_09_2025.docx - Ver (/system/interactividades/474063/original/ESQUEMA_OPERATIVO_CONVENIO_CREDITO__SUBSIDIO_15_09_2025.docx)
- **2025 - Octubre:** - DURANTE EL MES DE OCTUBRE, SE CONTINUÓ CON LA GESTIÓN PERMANENTE ANTE LA SUBDIRECCIÓN DE DOTACIÓN Y EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO, PARA EL SEGUIMIENTO A LOS PROCESOS DE RADICACIÓN, REVISIÓN Y APROBACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, EXPEDICIÓN DE RESOLUCIONES DE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, COBROS DE MEJORAMIENTOS TERMINADOS Y SEGUIMIENTO A LOS CONVENIOS ACTIVOS.- EN EL CONVENIO 006 CON FONVIVIENDA, CORRESPONDIENTE A 1.000 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, SE ALCANZÓ LA TOTALIDAD DE LOS SUBSIDIOS ASIGNADOS, Y ACTUALMENTE SE ESTÁ A LA ESPERA DE LA ACEPTACIÓN DE NUEVAS RENUNCIAS POR PARTE DEL MINISTERIO, CON EL FIN DE REASIGNAR LOS CUPOS DISPONIBLES SIN SUPERAR EL TOPE DE 1.000 SUBSIDIOS ESTABLECIDOS EN EL CONVENIO.- EN CUANTO AL CONVENIO 004 CON FONVIVIENDA, ORIENTADO A MEJORAMIENTOS ESTRUCTURALES, DURANTE OCTUBRE SE EXPIDIÓ LA RESOLUCIÓN 0708 DE 2025, MEDIANTE LA CUAL FONVIVIENDA ASIGNÓ 74 SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA AL ISVIMED. SE REALIZARON REUNIONES TÉCNICAS CON EL EQUIPO DEL MINISTERIO PARA LA REVISIÓN DEL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN Y LA DEFINICIÓN DE LA RUTA PARA EL INICIO DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.- RESPECTO AL MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO PARA LOS 164 MEJORAMIENTOS RURALES FINANCIADOS CON RECURSOS DEL BANCO MUNDIAL, SE CONSOLIDARON LOS REPORTES DE AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO, Y SE COORDINARON ACCIONES CONJUNTAS CON LA SUBDIRECCIÓN DE DOTACIÓN PARA LA PRESENTACIÓN DE LOS INFORMES DE SEGUIMIENTO AL MVCT.- ASIMISMO, SE GESTIONARON REUNIONES DE SEGUIMIENTO CON LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN PARA LA REVISIÓN DE LOS CRONOGRAMAS DE EJECUCIÓN, IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS Y SUBSANACIÓN DE PENDIENTES ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS EN LOS PROYECTOS EN PREFACTIBILIDAD Y PREOPERATIVOS, ASÍ COMO EN LOS PROYECTOS EN EJECUCIÓN COMO CIUDAD DEL ESTE Y ATARDECER DE SAN ANTONIO, DONDE SE VALIDARON AJUSTES EN LOS CRONOGRAMAS Y REPORTES TÉCNICOS.- SE ACOMPAÑÓ UNA REUNIÓN TÉCNICA CON EL MINISTERIO DE VIVIENDA PARA REVISAR EL CIERRE Y LIQUIDACIÓN DE LOS NEGOCIOS FIDUCIARIOS. EN ESTE ESPACIO, EL MINISTERIO PROPUSO DESTINAR LOS RECURSOS PROVENIENTES DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS, ESTIMADOS EN APROXIMADAMENTE 150 MILLONES DE PESOS, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE EN UNO DE LOS PROYECTOS DEL MACRO DE VIVIENDA. SE DEJÓ EN CURSO LA ESTRUCTURACIÓN DEL ALCANCE DEL PROYECTO Y LA VALIDACIÓN JURÍDICA PARA SU EJECUCIÓN.- DURANTE EL MES, SE REALIZARON TAMBIÉN OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES ORIENTADAS AL FORTALECIMIENTO DE LA RUTA DE LEGALIZACIÓN DE SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA, EN ESPECIAL PARA LOS PROYECTOS PREVIOS A LA LEY 1537 DE 2012. SE APOYÓ AL EQUIPO TÉCNICO EN REUNIONES CON EL MVCT Y LA FIDUCIARIA BOGOTÁ, LOGRANDO CONCRETAR LA GESTIÓN DE COBRO DE LOS PRIMEROS 98 MILLONES DE PESOS CORRESPONDIENTES AL PROYECTO VILLA DE SANTA FE 1. SE MANTIENEN ACTIVAS LAS MESAS DE TRABAJO CONJUNTAS PARA AVANZAR EN LOS PROCESOS DE LEGALIZACIÓN Y CIERRE DE PROYECTOS PENDIENTES.- POR ÚLTIMO, SE CONTINUÓ CON EL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO EN LA FORMULACIÓN DEL CONVENIO DE CRÉDITO MÁS SUBSIDIO CON LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA - VIVA, CON RECURSOS DE CRÉDITO ADMINISTRADOS POR CREDANTIOQUIA. EN OCTUBRE SE AVANZÓ EN LA REVISIÓN FINAL DE LOS ESTUDIOS PREVIOS, DEL MANUAL OPERATIVO Y DE LOS DOCUMENTOS CONTRACTUALES QUE HARÁN PARTE INTEGRAL DEL PROGRAMA. ADICIONALMENTE, SE REALIZÓ SEGUIMIENTO A LA EXPEDICIÓN DEL DECRETO NACIONAL QUE PERMITIRÁ LA ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS A HOGARES CON INGRESOS ENTRE 2 Y 4 SMLMV, LO CUAL VIABILIZARÁ EL INICIO DE LA FASE OPERATIVA DEL PROGRAMA EN EL ÚLTIMO TRIMESTRE DEL AÑO.
- Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento**
- LISTADO RURALES - LISTADO_DE_42_HOGARES_CON_RESOLUCION- MVCT- RURALES.xlsx - Ver (/system/interactividades/479256/original/LISTADO_DE_42_HOGARES_CON_RESOLUCION- MVCT- RURALES.xlsx)
 - RESOLUCIÓN MINISTERIO - 0708_25-09-2025_asignacio n_74_CDVD_-_ (Medellin-San_J_Cesar-Fonseca_Bventura)_(263).pdf - Ver (/system/interactividades/479193/original/0708_25-09-2025_asignacio%C2%B4n_74_CDVD_-_%2BMedellin-San_J_Cesar-Fonseca_Bventura)_(263).pdf)
 - MEJORAMIENTOS RURALES - LISTADO_DE_42_HOGARES_CON_RESOLUCION- MVCT- RURALES.xlsx - Ver (/system/interactividades/479213/original/LISTADO_DE_42_HOGARES_CON_RESOLUCION- MVCT- RURALES.xlsx)
 - SUBSIDIOS NACIONALES - Informe_Avances_y_Pendientes_Cobro_y_Legalizacio n_Subsidios_Nacionales_al_20_de_Octubre_de_2025.xlsx - Ver (/system/interactividades/479218/original/Informe_Avances_y_Pendientes_Cobro_y_Legalizacio%C2%B4n_Subsidios_Nacionales_al_20_de_Octubre_de_2025.xlsx)
 - OTRO SÍ - OTROSÍ - No.docx - Ver (/system/interactividades/479220/original/OTROSÍ%2%C2%B4_No.docx)
- **2025 - Noviembre:** DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE SE CONTINUÓ CON EL ACOMPAÑAMIENTO PERMANENTE A LA SUBDIRECCIÓN DE DOTACIÓN EN LOS PROCESOS ADELANTADOS ANTE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO, INCLUYENDO LA RADICACIÓN, REVISIÓN Y APROBACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, LA EXPEDICIÓN DE RESOLUCIONES DE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, LA GESTIÓN DE RENUNCIAS, COBROS DE MEJORAMIENTOS TERMINADOS Y SEGUIMIENTO A LOS CONVENIOS ACTIVOS. EN EL CONVENIO 006 CON FONVIVIENDA, CORRESPONDIENTE A 1.000 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, SE MANTUVO EL SEGUIMIENTO AL PROCESO DE ACEPTACIÓN DE NUEVAS RENUNCIAS POR PARTE DEL MINISTERIO, CON EL FIN DE REASIGNAR LOS CUPOS DISPONIBLES SIN SUPERAR EL TOPE DEL CONVENIO. RESPECTO AL CONVENIO 004 DE MEJORAMIENTOS ESTRUCTURALES, DURANTE NOVIEMBRE SE AVANZÓ EN LA REVISIÓN DE LOS LINEAMIENTOS TÉCNICOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS 74 SUBSIDIOS ASIGNADOS MEDIANTE LA RESOLUCIÓN 0708 DE 2025 E ISVIMED REALIZÓ LAS GESTIONES PREPARATORIAS PARA LA APERTURA DE LOS PROCESOS CONTRACTUALES ASOCIADOS. EN RELACIÓN CON EL MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO PARA LOS 164 MEJORAMIENTOS RURALES CON RECURSOS DEL BANCO MUNDIAL, SE CONSOLIDARON LOS INFORMES REQUERIDOS PARA EL MVCT Y SE EFECTUARON MESAS TÉCNICAS CON LA SUBDIRECCIÓN DE DOTACIÓN PARA AJUSTAR CRONOGRAMAS Y COMPROMISOS. SE MANTUVO EL ACOMPAÑAMIENTO A LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN EN LA REVISIÓN DE CRONOGRAMAS, RIESGOS Y PENDIENTES ADMINISTRATIVOS DE LOS PROYECTOS EN PREFACTIBILIDAD Y EJECUCIÓN, INCLUYENDO CIUDAD DEL ESTE, ATARDECER DE SAN ANTONIO, VERSALLES, BREZZE Y COLINAS DE OCCIDENTE. SE VALIDARON AJUSTES TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS, CONSOLIDANDO LA RUTA DE EJECUCIÓN PREVISTA PARA CIERRE DE VIGENCIA. ADICIONALMENTE, SE AVANZÓ EN LA ESTRUCTURACIÓN DEL PROYECTO PLANTEADO POR EL MVCT PARA DESTINAR RENDIMIENTOS FINANCIEROS POR APROXIMADAMENTE \$150 MILLONES A LA CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE EN UNO DE LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DEL MACRO. DURANTE NOVIEMBRE SE REVISARON LOS ALCANCES PRELIMINARES Y ELEMENTOS JURÍDICOS DEL PROCESO. SE CONTINUÓ CON LA GESTIÓN DE COBRO DE RECURSOS HISTÓRICOS, LOGRANDO AVANCES EN LA DEPURACIÓN DE EXPEDIENTES Y EN LA VALIDACIÓN DOCUMENTAL CON LA FIDUCIARIA BOGOTÁ. SE DIO SEGUIMIENTO AL RECAUDO DE LOS \$98 MILLONES CORRESPONDIENTES AL PROYECTO VILLA SANTA FE 1 Y SE AVANZÓ EN LA RUTA DE CIERRE DE PROYECTOS ANTERIORES A LA LEY 1537 DE 2012. EN NOVIEMBRE SE FORMALIZÓ LA FIRMA DEL CONVENIO ENTRE ISVIMED Y VIVA PARA LA OPERACIÓN DEL PROGRAMA CREDISUB, LUEGO DE CONCLUIR LA REVISIÓN FINAL DEL MANUAL OPERATIVO, ESTUDIOS PREVIOS Y DOCUMENTOS CONTRACTUALES. ASÍ MISMO, SE FIRMÓ EL CONVENIO CON VIVA PARA EL PROGRAMA MUJERES RURALES, QUE BENEFICIARÁ A HOGARES RURALES DEL DISTRITO.
- Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento**
- COLINAS DE OCCIDENTE - Orden_del_Di a_-_Comite_Nº_2_Colinas_de_Occidente.pdf - Ver (/system/interactividades/486005/original/Orden_del_Di%C2%B4a_-_Comite_N%C2%B0_2_Colinas_de_Occidente.pdf)
 - OFICIO COMITÉ OPERATIVO - OFICIO_DELEGACION_COMITE_OPERATIVO1-2.docx - Ver (/system/interactividades/486002/original/OFFICIO_DELEGACION_COMITE_OPERATIVO1-2.docx)
 - CONVENIO INTERADMINISTRATIVO - ANEXO_AL_CONVENIO_INTERADMINISTRATIVO_553_-2025_(1).docx - Ver (/system/interactividades/485997/original/ANEXO_AL_CONVENIO_INTERADMINISTRATIVO_553_-2025_(1).docx)
 - RESOLUCIÓN ENCARGO PLANEACIÓN - RESOLUCIO N°3272_ENCARGO SUBDIRECCIO N_DE_PLANEACIO N.pdf - Ver (/system/interactividades/485999/original/RESOLUCIO%C2%B4N_N%C2%B03272_ENCARGO SUBDIRECCIO%C2%B4N_DE_PLANEACIO%C2%B4N.pdf)
 - RADICADO MIN AMBIENTE - thumbnail_image.png - Ver (/system/interactividades/486000/original/thumbnail_image.png)

- **2025 - Diciembre:** DURANTE EL MES DE DICIEMBRE SE MANTUVO EL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO Y ESTRATÉGICO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS POLÍTICAS DISTRIALES DE VIVIENDA, ASÍ COMO EN LA ARTICULACIÓN INTERINSTITUCIONAL CON ENTIDADES NACIONALES Y TERRITORIALES. SE CONTINUÓ CON EL SEGUIMIENTO A LA FIRMA Y EJECUCIÓN DE LOS MEMORANDOS DE ENTENDIMIENTO CON CONSTRUCTORES PARA LA APLICACIÓN DEL SUBSIDIO DISTRIAL DE VIVIENDA (SDV) EN MODALIDADES DE DESEMBOLO CONTRA ESCRITURA Y GIRO ANTICIPADO. DURANTE ESTE MES SE AVANZÓ EN LA ESTRUCTURACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA DE LOS NEGOCIOS FIDUCIARIOS QUE PERMITIRÁN INCORPORAR LOS SUBSIDIOS COMO RECURSOS DE GIRO ANTICIPADO, OPTIMIZANDO LA EJECUCIÓN EN PROYECTOS VIS Y VIP EN EL MARCO DEL CONVENIO TRIPARTITO EDU-VIVA-ISVIMED, SE MANTUVO LA PARTICIPACIÓN ACTIVA EN LAS MESAS DE ARTICULACIÓN PARA CONSOLIDAR LOS APORTES COMPLEMENTARIOS DE VIVA AL URBANISMO Y A LAS MODALIDADES DE SUBSIDIO APPLICABLES A VIVIENDA PRIORITARIA Y DE INTERÉS SOCIAL. SE BRINDÓ ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO EN EL AVANCE DEL PROYECTO CARABINEROS, INCLUYENDO LA REVISIÓN DE TRÁMITES CON EL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PERMISOS AMBIENTALES REQUERIDOS.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- ENTREGA MATERIAL PREDIOS - 20251104_ACTA_DE_ENTREGA_EN_MERA_TENENCIA_LOTES_DISTRITO_PARA_INICIO_DE_ESTUDIOS_DE_PROYECTOS_VIS_Y_VIP_(NR)_1_1_1_.docx - Ver (/system/interactividades/492165/original/20251104_ACTA_DE_ENTREGA_EN_MERA_TENENCIA_LOTES_DISTRITO_PARA_INICIO_DE_ESTUDIOS_DE_PROYECTOS_VIS_Y_VIP_%28NR%29_%281%29_%281%29_1_.docx)

ACTIVIDAD: PROPONER ESTRATEGIAS PARA LA IMPLEMENTACIÓN, GESTIÓN Y FINANCIACIÓN DE POLÍTICAS, PLANES, PROYECTOS Y /O PROGRAMAS EN MATERIA DE VIVIENDA.

- **2025 - Julio:** 1. SE ACOMPAÑA PERMANENTEMENTE LA GESTIÓN DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN SU TRANSVERSALIDAD, EN EL MARCO DE CONVENIOS FIRMADOS CON EL GOBIERNO NACIONAL O DEPARTAMENTAL, Y SOBRETODO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS RECURSOS PROPIOS DEL ISVIMED, BUSCANDO ESTRATEGIAS DE EJECUCIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE META ANUAL.2. SE AVANZÓ EN LA ESTRUCTURACIÓN TÉCNICA DEL MANUAL OPERATIVO DEL PROGRAMA DE CRÉDITO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, INCORPORANDO LINEAMIENTOS NORMATIVOS DISTRIALES.3. SE ACOMPAÑÓ EN LA PREPARACIÓN DEL ACTA DE COMITÉ FIDUCIARIO Y EN LA NEGOCIACIÓN ANTE EL DESARROLLADOR DEL PROYECTO CIUDAD DEL ESTE, CON EL FIN DE MODIFICAR CONTRACTUALMENTE LAS OBLIGACIONES DE TERMINACIÓN CON LOS RECURSOS INYECTADOS, SE ACORDÓ EN EL ACTA: A. ¿INYECCIÓN DE ESOS RECURSOS CON MODIFICACIONES CONTRACTUALES, CONTRATO LLAVE EN MANO B. ¿INICIA TRÁMITE DE ACUERDO DIRECTO POR SOLICITUD DEL CONTRATISTA - NUEVOS BENEFICIARIOS CON CIERRE DE 90 SALARIOS. (ACTUAL 83.3) C. ¿¿NUEVAS CONDICIONES DE POSTULACIÓN DE HOGARES SIN CONTAR CON EL SUBSIDIO DE MI CASA YA. D. ¿¿GESTIÓN DE APORTES COMPLEMENTARIOS DE VIVA Y POSTULACIÓN AL SUBSIDIO DE CAJAS DE COMPENSACIÓN.4. SE APOYÓ LA ELABORACIÓN DE BORRADORES DE CONVENIOS ESPECÍFICOS Y ANEXOS TÉCNICOS PARA ARTICULAR LOS RECURSOS DISTRIALES CON LAS LÍNEAS DE FINANCIAMIENTO A TRÁVÉS DEL SUBSIDIO DISTRIAL DE VIVIENDA, EN LA MODALIDAD DE DESEMBOLO CONTRA ESCRITURA O DE GIRO ANTICIPADO.5. SE REALIZARON APORTES A LA CONSOLIDACIÓN DEL ESQUEMA DE FLUJO DE RECURSOS PARA GARANTIZAR LA ASIGNACIÓN Y DESEMBOLO OPORTUNO DE LOS SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS.6. SE GESTIONÓ LA REVISIÓN DEL BORRADOR DEL CONTRATO MARCO DE MEJORAMIENTOS, VERIFICANDO SU COHERENCIA CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE Y LOS LINEAMIENTOS DEL ISVIMED.

- **2025 - Agosto:** 1. SE ACOMPAÑA PERMANENTEMENTE LA GESTIÓN DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN SU TRANSVERSALIDAD, EN EL MARCO DE CONVENIOS FIRMADOS CON EL GOBIERNO NACIONAL O DEPARTAMENTAL, Y SOBRETODO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS RECURSOS PROPIOS DEL ISVIMED, BUSCANDO ESTRATEGIAS DE EJECUCIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE META ANUAL.2. SE ACOMPAÑÓ EN EL AVANCE DE LA CONSOLIDACIÓN DEL PROGRAMA DE CRÉDITO MÁS SUBSIDIO, DIRIGIDO A CUALQUIER ENTIDAD CREDITICIA QUE SE PUEDA Y QUIERA SUMAR.3. SE ACOMPAÑÓ EN EL SEGUIMIENTO A LA OBRA DE CIUDAD DEL ESTE, ASISTIENDO A COMITÉS DE OBRA SEMANALES CON EL FIN DE GESTIONAR ENTRE ENTIDADES Y ACTORES DEL PROCESO LOS DIFERENTES TEMAS DE OBRA Y ADMINISTRATIVOS PARA LA TERMINACIÓN DEL PROYECTO, TODO ESTO ANTE EL DESARROLLADOR Y EL INTERVENTOR DEL PROYECTO CIUDAD DEL ESTE.4. SE APOYÓ EN LA CELEBRACIÓN DE CONVENIOS ESPECÍFICOS Y ANEXOS TÉCNICOS PARA ARTICULAR LOS RECURSOS DISTRIALES CON LAS LÍNEAS DE FINANCIAMIENTO A TRÁVÉS DEL SUBSIDIO DISTRIAL DE VIVIENDA, EN LA MODALIDAD DE DESEMBOLO CONTRA ESCRITURA O DE GIRO ANTICIPADO.5. SE REALIZARON APORTES A LA CONSOLIDACIÓN DEL ESQUEMA DE FLUJO DE RECURSOS PARA GARANTIZAR LA ASIGNACIÓN Y DESEMBOLO OPORTUNO DE LOS SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS.6. SE GESTIONÓ LA REVISIÓN DEL BORRADOR DEL CONTRATO MARCO DE MEJORAMIENTOS, VERIFICANDO SU COHERENCIA CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE Y LOS LINEAMIENTOS DEL ISVIMED.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- GESTIÓN CONFÍAR - MEMORANDO_DE_ENTENDIMIENTO_CONFÍAR.pdf - Ver (/system/interactividades/467286/original/MEMORANDO_DE_ENTENDIMIENTO_CONFÍAR.pdf)
- PROGRAMA SUBSIDIO + CRÉDITO - RESOLUCIONES_PROGRAMA_CREDI__SUB.doc - Ver (/system/interactividades/467329/original/RESOLUCIONES_PROGRAMA_CREDI__SUB.doc)
- MODELO ISVIMED - VIP - 20250729_MODELO_ISVIMED_WATANA_VIP_.xlsx - Ver (/system/interactividades/467432/original/20250729_MODELO_ISVIMED_WATANA_VIP_.xlsx)
- ESTUDIOS PREVIOS - Estudios_previos_VIVA_-_ISVI_-_EDU_FINAL_FIRMADO.pdf - Ver (/system/interactividades/468049/original/Estudios_previos_VIVA_-_ISVI_-_EDU_FINAL_FIRMADO.pdf)

- **2025 - Septiembre:** 1. SE ACOMPAÑA PERMANENTEMENTE LA GESTIÓN DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN SU TRANSVERSALIDAD, EN EL MARCO DE CONVENIOS FIRMADOS CON EL GOBIERNO NACIONAL O DEPARTAMENTAL, Y SOBRE TODO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS RECURSOS PROPIOS DEL ISVIMED, BUSCANDO ESTRATEGIAS DE EJECUCIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE META ANUAL.2. SE ACOMPAÑÓ EN EL AVANCE DE LA CONSOLIDACIÓN DEL PROGRAMA DE CRÉDITO MÁS SUBSIDIO, DIRIGIDO A CUALQUIER ENTIDAD CREDITICIA QUE SE PUEDA Y QUIERA SUMAR.3. SE ACOMPAÑÓ EN EL SEGUIMIENTO A LA OBRA DE CIUDAD DEL ESTE, ASISTIENDO A COMITÉS DE OBRA SEMANALES CON EL FIN DE GESTIONAR ENTRE ENTIDADES Y ACTORES DEL PROCESO LOS DIFERENTES TEMAS DE OBRA Y ADMINISTRATIVOS PARA LA TERMINACIÓN DEL PROYECTO, TODO ESTO ANTE EL DESARROLLADOR Y EL INTERVENTOR DEL PROYECTO CIUDAD DEL ESTE.4. SE APOYÓ EN LA CELEBRACIÓN DE CONVENIOS ESPECÍFICOS Y ANEXOS TÉCNICOS PARA ARTICULAR LOS RECURSOS DISTRIALES CON LAS LÍNEAS DE FINANCIAMIENTO A TRÁVÉS DEL SUBSIDIO DISTRIAL DE VIVIENDA, EN LA MODALIDAD DE DESEMBOLO CONTRA ESCRITURA O DE GIRO ANTICIPADO.5. SE REALIZARON APORTES A LA CONSOLIDACIÓN DEL ESQUEMA DE FLUJO DE RECURSOS PARA GARANTIZAR LA ASIGNACIÓN Y DESEMBOLO OPORTUNO DE LOS SUBSIDIOS COMPLEMENTARIOS.6. SE GESTIONÓ LA REVISIÓN DEL BORRADOR DEL CONTRATO MARCO DE MEJORAMIENTOS, VERIFICANDO SU COHERENCIA CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE Y LOS LINEAMIENTOS DEL ISVIMED.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- SEGUIMIENTO SEMANAL LÍNEA URBANA - SEGUIMIENTO_semanal_LINEA_URBANA.xlsx - Ver (/system/interactividades/474110/original/SEGUIMIENTO_semanal_LINEA_URBANA.xlsx)
- ALTOS DE SAN JUAN - Altos_de_San_Juan.zip - Ver (/system/interactividades/474116/original/Altos_de_San_Juan.zip)
- RESOLUCIÓN - RESOLUCIONES_PROGRAMA_CREDI__SUB_20082025.doc - Ver (/system/interactividades/474066/original/RESOLUCIONES_PROGRAMA_CREDI__SUB_20082025.doc)
- VISITA VIVIENDA NUEVA - Imagen_de_WhatsApp_2025-09-08_a_las_08.08.52_6f33a2bf.jpg - Ver (/system/interactividades/474075/original/Imagen_de_WhatsApp_2025-09-08_a_las_08.08.52_6f33a2bf.jpg)

- **2025 - Octubre:** - DURANTE EL MES DE OCTUBRE, SE CONTINUÓ CON EL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO Y ESTRATÉGICO EN LA IMPLEMENTACIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS POLÍTICAS Y PROGRAMAS DE VIVIENDA LIDERADOS POR EL ISVIMED, ASÍ COMO EN LA ARTICULACIÓN CON ENTIDADES DEL ORDEN NACIONAL, DEPARTAMENTAL Y DISTRIAL PARA LA EJECUCIÓN EFICIENTE DE LOS RECURSOS DISPONIBLES. SE ACOMPAÑÓ LA REVISIÓN Y GESTIÓN DE FIRMA DE LOS MEMORANDOS DE ENTENDIMIENTO CON LOS CONSTRUCTORES QUE CUENTAN CON OFERTA DE PROYECTOS VIS Y VIP, PARA LA APLICACIÓN DEL SUBSIDIO DISTRIAL DE VIVIENDA (SDV) EN LAS MODALIDADES DE DESEMBOLO CONTRA ESCRITURA O GIRO ANTICIPADO.- DURANTE EL MES DE OCTUBRE SE AVANZÓ EN LA CONSOLIDACIÓN DE LAS MODIFICACIONES A LOS NEGOCIOS FIDUCIARIOS, CON EL FIN DE INCLUIR LOS SUBSIDIOS DISTRIALES DE VIVIENDA COMO RECURSOS DE GIRO ANTICIPADO, LO QUE PERMITIRÁ OPTIMIZAR LOS FLUJOS FINANCIEROS Y ACCELERAR LA EJECUCIÓN DE LOS SUBSIDIOS EN LOS PROYECTOS CON OFERTA ACTIVA.- SE PARTICIPÓ ACTIVAMENTE EN LAS MESAS DE TRABAJO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU Y VIVA, EN EL MARCO DEL CONVENIO TRIPARTITO, CON EL FIN DE CONSOLIDAR EL ESQUEMA DE APORTE DE RECURSOS DE GIRO ANTICIPADO Y COMPLEMENTARIOS DE VIVA AL URBANISMO PARA LAS VIVIENDAS VIP, ASÍ COMO APORTES EN SUBSIDIOS CONTRA ESCRITURA PARA LAS VIS. EN OCTUBRE SE REVISARON LOS AJUSTES TÉCNICOS Y FINANCIEROS QUE PERMITIRÁN LA EJECUCIÓN ESCALONADA DE LOS APORTES DE LAS PARTES.- DE IGUAL FORMA, SE BRINDÓ ACOMPAÑAMIENTO EN LAS MESAS DE TRABAJO REALIZADAS ENTRE LA EDU, VIVA Y LA CONSTRUCTORA ARQUITECTURA Y CONCRETO, ORIENTADAS A LA DEFINICIÓN DE LA RUTA DE INICIO DEL PROYECTO CARABINEROS, EL CUAL CONTARÁ CON SUBSIDIOS DISTRIALES APPLICABLES A VIVIENDAS VIS Y VIP. DURANTE EL MES SE ADELANTÓ UNA REUNIÓN TÉCNICA CON EL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ PARA ABORDAR LOS PERMISOS AMBIENTALES REQUERIDOS, DEJANDO EN CURSO LOS COMPROMISOS NECESARIOS PARA EL LICENCIAMIENTO Y LAS FASES INICIALES DEL PROYECTO.- SE MANTUVO EL ACOMPAÑAMIENTO PERMANENTE AL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, TANTO EN SU EJECUCIÓN CON RECURSOS PROPIOS COMO EN LOS CONVENIOS SUSCRITOS CON EL GOBIERNO NACIONAL Y EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, BUSCANDO ESTRATEGIAS QUE PERMITAN GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LA META ANUAL DE EJECUCIÓN. EN OCTUBRE SE CONSOLIDARON AVANCES EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE OBRAS Y EN LA EJECUCIÓN DE LOS RECURSOS DISTRIALES ASIGNADOS A ESTA LÍNEA.- SE CONTINUÓ CON EL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO A LA ESTRUCTURACIÓN DEL PROGRAMA DE CRÉDITO MÁS SUBSIDIO, LIDERADO JUNTO CON VIVA Y CREDIANITIOQUIA, QUE BUSCA FACILITAR EL ACCESO A SOLUCIONES DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA MEDIANTE INSTRUMENTOS FINANCIEROS ACCESIBLES. DURANTE EL MES SE AVANZÓ EN LA REVISIÓN DEL MANUAL OPERATIVO, LA FORMALIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS CONTRACTUALES Y LA VALIDACIÓN DE LA RUTA DE APLICACIÓN DEL SUBSIDIO DISTRIAL, PERMITIENDO DEFINIR EL ESQUEMA DE IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA PARA SU LANZAMIENTO PRÓXIMO.- SE ACOMPAÑÓ ADEMÁS EL SEGUIMIENTO A LA OBRA DEL PROYECTO CIUDAD DEL ESTE, PARTICIPANDO EN LOS COMITÉS DE OBRA SEMANALES Y GESTIONANDO ANTE LAS DIFERENTES ENTIDADES Y ACTORES DEL PROCESO LOS TEMAS TÉCNICOS, FINANCIEROS Y ADMINISTRATIVOS QUE INCIDEN EN LA TERMINACIÓN DEL PROYECTO. SE LOGRÓ EL AVANCE EN LA DEFINICIÓN DE PENDIENTES CONSTRUCTIVOS Y EN LA REVISIÓN DE LAS ACTAS DE AVANCE FÍSICO.- EN EL MARCO DE LA ARTICULACIÓN DE RECURSOS DISTRIALES CON LÍNEAS DE FINANCIAMIENTO, SE APOYÓ LA CELEBRACIÓN DE CONVENIOS ESPECÍFICOS Y ANEXOS TÉCNICOS ORIENTADOS A GARANTIZAR LA COMPLEMENTARIEDAD DEL SUBSIDIO DISTRIAL DE VIVIENDA (SDV) CON LAS FUENTES DE FINANCIACIÓN EXISTENTES, PRIORIZANDO LAS MODALIDADES DE DESEMBOLO CONTRA ESCRITURA Y GIRO ANTICIPADO. SE REVISARON LOS DOCUMENTOS TÉCNICOS Y JURÍDICOS QUE PERMITIRÁN AGILIZAR LOS PROCESOS DE FORMALIZACIÓN DE SUBSIDIOS Y APLICACIÓN EN LOS PROYECTOS CON OFERTA ACTIVA.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- ALTOS DE SAN JUAN - Altos_de_San_Juan - Oficio_Remisorio_Cuenta_de_Cobro_Reajustes_SFV_PNVG_ALTOS_DE_SAN_JUAN_Firmas.docx - Ver (/system/interactividades/479230/original/Oficio_Remisorio_Cuenta_de_Cobro_Reajustes_SFV_PNVG_ALTOS_DE_SAN_JUAN_Firmas.docx)
- REAJUSTE DE COBRO SUBSIDIOS - Cobro_Reajuste_4_Subsidios_Altos_de_San_Juan_PNVG_Radicado55012.PDF - Ver (/system/interactividades/479223/original/Cobro_Reajuste_4_Subsidios_Altos_de_San_Juan_PNVG_Radicado55012.PDF)
- SEGUIMIENTO SEMANAL - SEGUIMIENTO_semanal_LINEA_URBANA.xlsx - Ver (/system/interactividades/479231/original/SEGUIMIENTO_semanal_LINEA_URBANA.xlsx)
- VILLA SAN JUAN - Oficio_Remisorio_Cuenta_de_Cobro_20__Y_Reajustes_SFV_PNVG_VILLA_SANIA_FE_1.docx - Ver (/system/interactividades/479229/original/Oficio_Remisorio_Cuenta_de_Cobro_20__Y_Reajustes_SFV_PNVG_VILLA_SANIA_FE_1.docx)

- **2025 - Noviembre:** DURANTE EL MES DE NOVIEMBRE SE MANTUVO EL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO Y ESTRATÉGICO EN LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS POLÍTICAS DISTRIALES DE VIVIENDA, ASÍ COMO EN LA ARTICULACIÓN INTERINSTITUCIONAL CON ENTIDADES NACIONALES Y TERRITORIALES. SE CONTINUÓ CON EL SEGUIMIENTO A LA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE		
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 8162861
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:	DAVID RICARDO OCHOA YEPES	
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CALLE 7 AA NO. 30-244 APTO	TELÉFONO: 3126256
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE: I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA: Actividades de arquitectura e
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA: 03 - PS MEDELLIN
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):		NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA		
NÚMERO PLANILLA:	7995809669	
PERIODO COTIZACIÓN:	MES: noviembre	PERIODO COTIZACIÓN: I-INDEPENDIENTES
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2025	SALUD: MES: noviembre
DÍAS DE MORA:	0	
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/12/01	NÚMERO AUTORIZACIÓN: 1964576230

NOVEDADES																
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL					
				TOTALES	
				COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN					
		ADMINISTRADORA			
NIT	CÓDIGO	NOMBRE			
9003360047	25-14	25-14 COLPENSIONES		1	\$ 800.100
SUBTOTAL:				1	\$ 800.100
SALUD					
		ADMINISTRADORA			
NIT	CÓDIGO	NOMBRE			
9001562642	EPS037	EPS037-NUEVA EPS		1	\$ 625.100
SUBTOTAL:				1	\$ 625.100
RIESGOS PROFESIONALES					
		ADMINISTRADORA			
NIT	CÓDIGO	NOMBRE			
8909037905	14-11	14-11 - ARL SURA		1	\$ 26.200
SUBTOTAL:				1	\$ 26.200

VALOR SIN MORA:	\$ 1.451.400
VALOR MORA:	\$ 0
TOTAL PAGADO:	\$ 1.451.400

PROPIOS DEL ISVIMED, INCLUYENDO VERSALLES, BREZZE, COLINAS DE OCCIDENTE, CHISPERO, CIUDAD DEL ESTE Y DTROS. ESTO INCLUYÓ REVISIÓN DE ESTUDIOS PREVIOS, ANÁLISIS DE SUELOS, ESQUEMAS DE FINANCIACIÓN, DEFINICIÓN DE TIPOLOGÍAS Y ARTICULACIÓN CON ENTIDADES EXTERNAS. SE AVANZÓ EN LA RUTA PARA LA LEGALIZACIÓN DE SUBSIDIOS DE PROYECTOS HISTÓRICOS Y SE REALIZARON MESAS DE TRABAJO CON EL MVCT Y LA FIDUCIARIA BOGOTÁ, LOGRANDO AVANCES SUSTANCIALES EN LA DEPURACIÓN DE ACTAS, SOPORTES TÉCNICOS Y DOCUMENTACIÓN FINANCIERA. DURANTE ESTE MES, SE ACOMPAÑÓ LA PREPARACIÓN DE LAS CONVOCATORIAS DE POSTULACIÓN DE HOGARES PARA LOS PROYECTOS VIS Y VIP CON OFERTA ACTIVA, REALIZANDO AJUSTES EN REQUISITOS, FOCALIZACIÓN Y MECANISMOS DE DIFUSIÓN. EN NOVIEMBRE SE BRINDÓ ACOMPAÑAMIENTO DIRECTO A LA GESTIÓN DE ENAJENACIÓN DE PREDIOS ANTE EL CONCEJO DISTRITAL, SUMINISTRANDO INSUMOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS PARA LA SUSTENTACIÓN DEL PROYECTO ANTE LA CORPORACIÓN. DE IGUAL FORMA, SE APOYÓ LA REVISIÓN Y PREPARACIÓN DE RESPUESTAS OFICIALES SOLICITADAS POR EL CONCEJO DISTRITAL, GARANTIZANDO LA CALIDAD Y OPORTUNIDAD DE LA INFORMACIÓN REMITIDA.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- COLINAS DE OCCIDENTE - Orden_del_Di'a_-_Comite_No_2_Colinas_de_Occidente.pdf - Ver (/system/interactividades/486008/original/Orden_del_Di'a_-_Comite_No_2_Colinas_de_Occidente.pdf)
- ESTUDIOS PREVIOS CRÉDITO + SUBSIDIO - ESTUDIOS_PREVIOS_CONVENIO_INTERADMINISTRATIVO_CREDITO__SUBSIDIO_VIVIR_MEJOR_VOBO_FINANCIERO.docx - Ver (/system/interactividades/486006/original/ESTUDIOS_PREVIOS_CONVENIO_INTERADMINISTRATIVO_CREDITO__SUBSIDIO_VIVIR_MEJOR_VOBO_FINANCIERO.docx)
- ESTUDIOS PREVIOS MURO DE CONTENCIÓN - EstudiosPrevios_MuroContencion-2.docx - Ver (/system/interactividades/486007/original/EstudiosPrevios_MuroContencion-2.docx)

- 2025 - Diciembre:** DURANTE DICIEMBRE SE CONTINUÓ EL ACOMPAÑAMIENTO A LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN EN LA ESTRUCTURACIÓN Y AVANCE DE PROYECTOS PROPIOS DEL ISVIMED, INCLUYENDO VERSALLES, BREZZE, COLINAS DE OCCIDENTE, CHISPERO, CIUDAD DEL ESTE Y OTROS. ESTO INCLUYÓ REVISIÓN DE ESTUDIOS PREVIOS, ANÁLISIS DE SUELOS, ESQUEMAS DE FINANCIACIÓN, DEFINICIÓN DE TIPOLOGÍAS Y ARTICULACIÓN CON ENTIDADES EXTERNAS. EN CUANTO A COLINAS DE OCCIDENTE HAY UNA ALERTA ESPECÍFICA EN LA ESTRUCTURACIÓN, EL URBANISMO EN LA PREFACTIBILIDAD ESTÁ COSTANDO DOS VECES LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO. SE REALIZAN MESAS DE TRABAJO PARA DEFINIR LA VIABILIDAD O NO DEL PROYECTO.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- TDR DESARROLLADOR - INVITACIÓN_PRIVADA_DESARROLLADOR_VILLA_LOS_GONZALEZ_DIC_15.docx - Ver (/system/interactividades/492170/original/INVITACION_C3%93N_PRIVADA_DESARROLLADOR_VILLA_LOS_GONZALEZ_DIC_15.docx)
- DECRETO SAN LORENZO - Decreto_1720174948_Plan_Parcial_San_Lorenzo_VF_05122025.docx - Ver (/system/interactividades/492168/original/Decreto_1720174948_Plan_Parcial_San_Lorenzo_VF_05122025.docx)
- TDR ESTRUCTURADOR - INVITACIÓN_ESTRUCTURADOR_VILLA_LOS_GONZALEZ_DIC_15.docx - Ver (/system/interactividades/492169/original/INVITACION_C3%93N_ESTRUCTURADOR_VILLA_LOS_GONZALEZ_DIC_15.docx)

ACTIVIDAD: ACOMPAÑAR LA CONSOLIDACIÓN DE UN MARCO INTEGRAL DE SEGUIMIENTO, EVALUACIÓN Y GESTIÓN DEL RIESGO PARA LOS PROGRAMAS DE VIVIENDA Y HÁBITAT DEL CUATRIENIO EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN.

- 2025 - Julio:** 1. SE PARTICIPÓ EN REUNIONES DE RETROALIMENTACIÓN PARA FORTALECER EL MODELO DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE METAS FÍSICAS Y FINANCIERAS. COMITÉ DE INDICADORES, DE OBRAS Y PRIMARIO.

- 2025 - Agosto:** 1. SE PARTICIPÓ EN REUNIONES DE RETROALIMENTACIÓN PARA FORTALECER EL MODELO DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE METAS FÍSICAS Y FINANCIERAS. COMITÉ DE INDICADORES, DE OBRAS Y PRIMARIO.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- ACTA REUNIÓN - 250729_F-GM-19_ACTA_DE_REUNION_BREZZE_.doc - Ver (/system/interactividades/467333/original/250729_F-GM-19_ACTA_DE_REUNION_BREZZE_.doc)
- AJUSTE DISEÑOS - LOTE ISVIMED - 250815_Econo'mica_ajus_JCB-04-20_23-07-2025_adeacuac'o'n_lote_ajuste_disen~os_2025_v.2_ISVIMED.xlsx - Ver (/system/interactividades/467632/original/250815_Econo%C2%B4mica_ajus_JCB-04-20_23-07-2025_adeacuac'o%C2%B4n_lote_ajuste_disen~os_2025_v.2_ISVIMED.xlsx)

- 2025 - Septiembre:** 1. SE PARTICIPÓ EN REUNIONES DE RETROALIMENTACIÓN PARA FORTALECER EL MODELO DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE METAS FÍSICAS Y FINANCIERAS. COMITÉ DE INDICADORES, DE OBRAS Y PRIMARIO.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- SEGUIMIENTO EN REUNIONES - SEGUIMIENTO_semanal_LINEA_URBANA.xlsx - Ver (/system/interactividades/474124/original/SEGUIMIENTO_semanal_LINEA_URBANA.xlsx)

- 2025 - Octubre:** - SE PARTICIPÓ EN REUNIONES DE RETROALIMENTACIÓN PARA FORTALECER EL MODELO DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN DE METAS FÍSICAS Y FINANCIERAS. COMITÉ DE INDICADORES, DE OBRAS Y PRIMARIO.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- SEGUIMIENTO SEMANAL - SEGUIMIENTO_semanal_LINEA_URBANA.xlsx - Ver (/system/interactividades/479245/original/SEGUIMIENTO_semanal_LINEA_URBANA.xlsx)

- 2025 - Noviembre:** DURANTE EL MES SE PARTICIPÓ ACTIVAMENTE EN LOS COMITÉS DE INDICADORES, OBRAS Y COMITÉ PRIMARIO, APORTANDO INSUMOS TÉCNICOS PARA LA EVALUACIÓN DEL AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL INSTITUTO.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- ASISTENCIA REUNIÓN DE DIRECCIÓN - Captura_de_pantalla_2025-11-19_203347.png - Ver (/system/interactividades/486013/original/Captura_de_pantalla_2025-11-19_203347.png)

- 2025 - Diciembre:** DURANTE EL MES SE PARTICIPÓ ACTIVAMENTE EN LOS COMITÉS DE INDICADORES, OBRAS Y COMITÉ PRIMARIO, APORTANDO INSUMOS TÉCNICOS PARA LA EVALUACIÓN DEL AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS ESTRATÉGICOS DEL INSTITUTO.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- INSTRUCCIÓN PAM DICIEMBRE - INSTRUCCION_MODIFICACION_PAM_DIC_5_copia.pdf - Ver (/system/interactividades/492171/original/INSTRUCCION_MODIFICACION_PAM_DIC_5_copia.pdf)
- INSTRUCCIÓN VILLA LOS GONZALEZ - INSTRUCCION_PAM_SELECCION_PROYECTO_VILLA_LOS_GONZALEZ-2.docx - Ver (/system/interactividades/492172/original/INSTRUCCION_PAM_SELECCION_PROYECTO_VILLA_LOS_GONZALEZ-2.docx)

ACTIVIDAD: BRINDAR EL ACOMPAÑAMIENTO Y COORDINACIÓN DE LAS ACTIVIDADES INHERENTES A LA APLICACIÓN NORMATIVA E IMPLEMENTACIÓN DE ACCIONES DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO DE LAS DIFERENTES MODALIDADES A TRAVÉS DE LAS CUALES SE APLICA EL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA-SDV

- 2025 - Julio:** 1. SE ELABORARON RECOMENDACIONES PARA LA ESTRUCTURACIÓN DEL COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR, PLANTEANDO SU REGLAMENTO INTERNO Y FUNCIONES, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA VALIDACIÓN TÉCNICA DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DENTRO DEL FIDEICOMISO DE MEJORAMIENTO. 2. SE SOSTUVO MESA DE TRABAJO PARA VALIDAR LA PROPUESTA CON LAS ÁREAS MISIONALES.

- 2025 - Agosto:** 1. SE ATENDIERON REQUERIMIENTOS ESPECÍFICOS DE LA DIRECCIÓN RELACIONADOS CON AJUSTES A LINEAMIENTOS EN LOS PROCESOS DE CRÉDITO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, GIRO ANTICIPADO DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA NUEVA, PROYECTO CIUDAD DEL ESTE, LEGALIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SUBSIDIOS DE PROYECTOS ANTERIORES, ACOMPAÑAMIENTO EN EL SEGUIMIENTO Y GESTIÓN DE PROCESOS DE VIVIENDA NUEVA CON LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN, ENTRE OTROS. 2. SE ELABORARON RECOMENDACIONES PARA LA ESTRUCTURACIÓN DEL COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR, PLANTEANDO SU REGLAMENTO INTERNO Y FUNCIONES, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA VALIDACIÓN TÉCNICA DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DENTRO DEL FIDEICOMISO DE MEJORAMIENTO.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- GESTIÓN VIVIENDA NUEVA - 250729_F-GM-19_ACTA_DE_REUNION_BREZZE_.doc - Ver (/system/interactividades/467462/original/250729_F-GM-19_ACTA_DE_REUNION_BREZZE_.doc)
- MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO - MEMORANDO_DE_ENTENDIMIENTO_CONFIAR.pdf - Ver (/system/interactividades/467646/original/MEMORANDO_DE_ENTENDIMIENTO_CONFIAR.pdf)

- 2025 - Septiembre:** 1. SE ATENDIERON REQUERIMIENTOS ESPECÍFICOS DE LA DIRECCIÓN RELACIONADOS CON AJUSTES A LINEAMIENTOS EN LOS PROCESOS DE CRÉDITO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, GIRO ANTICIPADO DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA NUEVA, PROYECTO CIUDAD DEL ESTE, LEGALIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SUBSIDIOS DE PROYECTOS ANTERIORES, ACOMPAÑAMIENTO EN EL SEGUIMIENTO Y GESTIÓN DE PROCESOS DE VIVIENDA NUEVA CON LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN, ENTRE OTROS. 2. SE ELABORARON RECOMENDACIONES PARA LA ESTRUCTURACIÓN DEL COMITÉ TÉCNICO EVALUADOR, PLANTEANDO SU REGLAMENTO INTERNO Y FUNCIONES, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA VALIDACIÓN TÉCNICA DE LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DENTRO DEL FIDEICOMISO DE MEJORAMIENTO.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO - 20250620-MEMORANDO_DE_ENTENDIMIENTO_20251809.docx - Ver (/system/interactividades/474133/original/20250620-MEMORANDO_DE_ENTENDIMIENTO_20251809.docx)
- CONCEPTO GIRO ANTICIPADO - CONCEPTO_GIRO_ANTICIPADO_SDV_08092025.pdf - Ver (/system/interactividades/474129/original/CONCEPTO_GIRO_ANTICIPADO_SDV_08092025.pdf)

- 2025 - Octubre:** - SE ATENDIERON REQUERIMIENTOS ESPECÍFICOS DE LA DIRECCIÓN RELACIONADOS CON AJUSTES A LINEAMIENTOS EN LOS PROCESOS DE CRÉDITO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, GIRO ANTICIPADO DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA NUEVA, PROYECTO CIUDAD DEL ESTE, LEGALIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SUBSIDIOS DE PROYECTOS ANTERIORES, ACOMPAÑAMIENTO EN EL SEGUIMIENTO Y GESTIÓN DE PROCESOS DE VIVIENDA NUEVA CON LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN, ENTRE OTROS.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- CONCEPTO GIRO ANTICIPADO - CONCEPTO_GIRO_ANTICIPADO_SDV_08092025.pdf - Ver (/system/interactividades/479247/original/CONCEPTO_GIRO_ANTICIPADO_SDV_08092025.pdf)
- ANÁLISIS GIRO ANTICIPADO - Ana'lisís_Giro_Anticipado_-_Valen.docx - Ver (/system/interactividades/479246/original/Ana%C2%b4lisis_Giro_Anticipado_-_Valen.docx)

- 2025 - Noviembre:** SE ATENDIERON REQUERIMIENTOS DE LA DIRECCIÓN RELACIONADOS CON AJUSTES NORMATIVOS EN PROCESOS DE CRÉDITO DE MEJORAMIENTO, GIRO ANTICIPADO DE SUBSIDIOS, SEGUIMIENTO A PROYECTOS DE VIVIENDA NUEVA, ETAPAS FINALES DEL PROYECTO CIUDAD DEL ESTE, CIERRE Y LIQUIDACIÓN DE SUBSIDIOS DE PROYECTOS DE VIGENCIAS ANTERIORES, Y ARTICULACIÓN CON LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- ESTRATEGIA CRÉDITO + SUBSIDIO - ESTUDIOS_PREVIOS_CONVENIO_INTERADMINISTRATIVO_CREDITO__SUBSIDIO_VIVIR_MEJOR_VOBO_FINANCIERO.docx - Ver (/system/interactividades/486006/original/ESTUDIOS_PREVIOS_CONVENIO_INTERADMINISTRATIVO_CREDITO__SUBSIDIO_VIVIR_MEJOR_VOBO_FINANCIERO.docx)

FIRMA Y EJECUCIÓN DE LOS MEMORANDOS DE ENTENDIMIENTO CON CONSTRUCTORES PARA LA APLICACIÓN DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA (SDV) EN MODALIDADES DE DESEMBOLOSO CONTRA ESCRITURA Y GIRO ANTICIPADO. DURANTE ESTE MES SE AVANZÓ EN LA ESTRUCTURACIÓN TÉCNICA Y FINANCIERA DE LOS NEGOCIOS FIDUCIARIOS QUE PERMITIRÁN INCORPORAR LOS SUBSIDIOS COMO RECURSOS DE GIRO ANTICIPADO, OPTIMIZANDO LA EJECUCIÓN EN PROYECTOS VIS Y VIP. EN EL MARCO DEL CONVENIO TRIPARTITO EDU-VIVA-ISVMIED, SE MANTUVO LA PARTICIPACIÓN ACTIVA EN LAS MESAS DE ARTICULACIÓN PARA CONSOLIDAR LOS APORTES COMPLEMENTARIOS DE VIVA AL URBANISMO Y A LAS MODALIDADES DE SUBSIDIO APLICABLES A VIVIENDA PRIORITARIA Y DE INTERÉS SOCIAL. SE BRINDÓ ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO EN EL AVANCE DEL PROYECTO CARABINEROS, INCLUYENDO LA REVISIÓN DE TRÁMITES CON EL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ PARA LA EJECUCIÓN DE LOS PERMISOS AMBIENTALES REQUERIDOS. SE CONTINUÓ CON EL RESPALDO A LOS PROGRAMAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, FORTALECIENDO LA RUTA DE INTERVENCIÓN Y ACOMPAÑANDO LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN CON RECURSOS PROPIOS Y DE CONVENIOS NACIONALES Y DEPARTAMENTALES. EN NOVIEMBRE SE FORMALIZÓ LA FIRMA DEL CONVENIO ENTRE ISVMIED Y FONVALMED PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO CHISPERO (VILLA LOS GONZÁLEZ), APORTANDO CERTIDUMBRE FINANCIERA Y RUTA DE EJECUCIÓN PARA ESTA INTERVENCIÓN. ASÍ MISMO, SE CONSOLIDARON LINEAMIENTOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS PARA LA PUESTA EN MARCHA DEL PROGRAMA CRÉDITO + SUBSIDIO CON VIVA Y CREDITATIOQUÍA, HABILITANDO SU IMPLEMENTACIÓN GRACIAS A LAS GESTIONES CONTRACTUALES CERRADAS DURANTE EL MES. SE MANTUVO EL ACOMPAÑAMIENTO AL PROYECTO CIUDAD DEL ESTE, INCLUYENDO LA PARTICIPACIÓN EN COMITÉS TÉCNICOS Y DE OBRA, REVISIÓN DE ACTAS, SEGUIMIENTO A PENDIENTES CONSTRUCTIVOS Y ARTICULACIÓN PARA LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA DEL PROYECTO.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- CONVENIO INTERADMINISTRATIVO - ANEXO_AL_CONVENIO_INTERADMINISTRATIVO_553_-_2025_(1).docx - Ver (/system/interactividades/486001/original/ANEXO_AL_CONVENIO_INTERADMINISTRATIVO_553_-_2025_%281%29.docx)
- **2025 - Diciembre:** DURANTE EL MES DE DICIEMBRE SE CONTINUÓ CON EL ACOMPAÑAMIENTO PERMANENTE A LA SUBDIRECCIÓN DE DOTACIÓN EN LOS PROCESOS ADELANTADOS ANTE EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO, INCLUYENDO LA RADICACIÓN, REVISIÓN Y APROBACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, LA EXPEDICIÓN DE RESOLUCIONES DE ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, LA GESTIÓN DE RENUNCIAS, COBROS DE MEJORAMIENTOS TERMINADOS Y SEGUIMIENTO A LOS CONVENIOS ACTIVOS EN EL CONVENIO 006 CON FONVIVIENDA, CORRESPONDIENTE A 1.000 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, SE MANTUVO EL SEGUIMIENTO AL PROCESO DE ACEPTACIÓN DE NUEVAS RENUNCIAS POR PARTE DEL MINISTERIO, CON EL FIN DE REASIGNAR LOS CUPOS DISPONIBLES SIN SUPERAR EL TOPE DEL CONVENIO. RESPECTO AL CONVENIO 004 DE MEJORAMIENTOS ESTRUCTURALES, DURANTE NOVIEMBRE SE AVANZÓ EN LA REVISIÓN DE LOS LINEAMIENTOS TÉCNICOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS 74 SUBSIDIOS ASIGNADOS MEDIANTE LA RESOLUCIÓN 0708 DE 2025 E ISVMIED REALIZÓ LAS GESTIONES PREPARATORIAS PARA LA APERTURA DE LOS PROCESOS CONTRACTUALES ASOCIADOS. EN RELACIÓN CON EL MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO PARA LOS 164 MEJORAMIENTOS RURALES CON RECURSOS DEL BANCO MUNDIAL, SE CONSOLIDARON LOS INFORMES REQUERIDOS PARA EL MVCT Y SE EFECTUARON MESAS TÉCNICAS CON LA SUBDIRECCIÓN DE DOTACIÓN PARA AJUSTAR CRONOGRAMAS Y COMPROMISOS.
- **Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento**
 - SOLICITUD MINISTERIO MI CASA YA - DAVID_RICARDO_OCHOA_YEPES_2025ER0171820_-_2025ER0171821_(1).pdf - Ver (/system/interactividades/492167/original/DAVID_RICARDO_OCHOA_YEPES_2025ER0171820_-_2025ER0171821_%281%29.pdf)
 - ADENDA 1 INTERVENTORIA COLINAS - ADENDA_1_-_INVITACION.docx - Ver (/system/interactividades/492166/original/ADENDA_1_-_INVITACION.docx)

ACTIVIDAD: ACOMPAÑAR LA ARTICULACIÓN INTERINSTITUCIONAL PARA LA VIABILIDAD, PLANIFICACIÓN Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PRIORITARIO A CARGO DEL ISVMIED

- **2025 - Julio:** 1. SE GESTIONARON MESAS DE TRABAJO CON DESARROLLADORES PRIVADOS INTERESADOS EN LA ALIANZA PARA LA VIVIENDA SOCIAL EN MEDELLÍN. SE AVANZÓ EN LA DEFINICIÓN DE CRITERIOS PARA LA ASIGNACIÓN Y DESEMBOLOSO ANTICIPADO DE SUBSIDIOS, CONFORME AL DECRETO 0809 DE 2024.2. SE ACOMPAÑÓ LA PREPARACIÓN DEL CRONOGRAMA DE CONVOCATORIAS PARA LA POSTULACIÓN DE HOGARES BENEFICIARIOS DE PROYECTOS VIS Y VIP.3. SE ACOMPAÑARON ACCIONES PARA GARANTIZAR LA VIABILIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA DE LAS FASES DE EJECUCIÓN, PRIORIZANDO LA LEGALIZACIÓN DE AVALES BANCARIOS PARA PROYECTOS ANTERIORES COMO VISA HORAVIA.

- **2025 - Agosto:** 1. SE REALIZARON OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RUTA DE LEGALIZACIÓN DE SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA, ESPECIALMENTE EN RELACIÓN CON LA LIQUIDACIÓN DE PROYECTOS ANTERIORES A LA LEY 1537 DE 2012, SE APOYÓ EN REUNIONES CON EL MVCT Y LA FIDUCIARIA BOGOTÁ DE FONVIVIENDA.2. SE ESTÁ ACOMPAÑANDO A LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN PARA LA ESTRUCTURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS PROYECTOS PROPIOS DEL ISVMIED TALES COMO , VERSALLES, BREZZE, COLINAS DE OCCIDENTE, CHISPERO, ENTRE OTROS.3. SE ACOMPAÑÓ A LA VISITA TÉCNICA A VERSALLES, CON EL ESTRUCTURADOR DEL PROYECTO ARGOS.4. SE GESTIONARON MESAS DE TRABAJO CON DESARROLLADORES PRIVADOS INTERESADOS EN LA ALIANZA PARA LA VIVIENDA SOCIAL EN MEDELLÍN. SE AVANZÓ EN LA DEFINICIÓN DE CRITERIOS PARA LA ASIGNACIÓN Y DESEMBOLOSO ANTICIPADO DE SUBSIDIOS, CONFORME AL DECRETO 0809 DE 2024.5. SE ACOMPAÑÓ LA PREPARACIÓN DEL CRONOGRAMA DE CONVOCATORIAS PARA LA POSTULACIÓN DE HOGARES BENEFICIARIOS DE PROYECTOS VIS Y VIP.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- CONVENIO INTERADMINISTRATIVO - CONVENIO_CARABINEROS_FINAL_FIRMADO.pdf - Ver (/system/interactividades/467625/original/CONVENIO_CARABINEROS_FINAL_FIRMADO.pdf)
- ESTUDIOS PREVIOS - ESTUDIOS_PREVIOS_CONVENIO_INTERADMINISTRATIVO_CREDITO__SUBSIDIO_05082025.docx - Ver (/system/interactividades/467490/original/ESTUDIOS_PREVIOS_CONVENIO_INTERADMINISTRATIVO_CREDITO__SUBSIDIO_05082025.docx)
- GESTIÓN VIVIENDA NUEVA - 250729_F-GM-19_ACTA_DE_REUNION_BREZZE_.doc - Ver (/system/interactividades/467290/original/250729_F-GM-19_ACTA_DE_REUNION_BREZZE_.doc)
- ESTUDIOS PREVIOS - Estudios_previos_VIVA_-_ISVI_-_EDU_FINAL_FIRMADO.pdf - Ver (/system/interactividades/468052/original/Estudios_previos_VIVA_-_ISVI_-_EDU_FINAL_FIRMADO.pdf)
- **2025 - Septiembre:** 1. SE REALIZÓ VISITA A LOS PROYECTOS DE COLINAS DE OCCIDENTE DONDE SE VERIFICARON LOS APIQUES QUE SE ESTÁN REALIZANDO, SE GENERA ALERTA POR LA LENTITUD DE LOS TRÁMITES DE PRE FACTIBILIDAD.2. SE REALIZÓ VISITA DE OBRA AL PROYECTO BREZZE, SE IDENTIFICARON LAS OBRAS DE HABILITACIÓN DEL LOTE QUE ESTÁN EN EJECUCIÓN Y EL TRAZADO DE LA VÍA QUE SE DEBE EJECUTAR PARA EL PAGO DE OBLIGACIONES URBANÍSTICAS.3. SE REALIZARON OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RUTA DE LEGALIZACIÓN DE SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA, ESPECIALMENTE EN RELACIÓN CON LA LIQUIDACIÓN DE PROYECTOS ANTERIORES A LA LEY 1537 DE 2012, SE APOYÓ EN REUNIONES CON EL MVCT Y LA FIDUCIARIA BOGOTÁ DE FONVIVIENDA.4. SE CONTINÚA ACOMPAÑANDO A LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN PARA LA ESTRUCTURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS PROYECTOS PROPIOS DEL ISVMIED TALES COMO , VERSALLES, BREZZE, COLINAS DE OCCIDENTE, CHISPERO, ENTRE OTROS.5. SE GESTIONARON MESAS DE TRABAJO CON DESARROLLADORES PRIVADOS INTERESADOS EN LA ALIANZA PARA LA VIVIENDA SOCIAL EN MEDELLÍN. SE AVANZÓ EN LA DEFINICIÓN DE CRITERIOS PARA LA ASIGNACIÓN Y DESEMBOLOSO ANTICIPADO DE SUBSIDIOS, CONFORME AL DECRETO 0809 DE 2024.6. SE ACOMPAÑÓ LA PREPARACIÓN DEL CRONOGRAMA DE CONVOCATORIAS PARA LA POSTULACIÓN DE HOGARES BENEFICIARIOS DE PROYECTOS VIS Y VIP.
- **Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento**
 - RESOLUCIÓN - RESOLUCIONES_PROGRAMA_CREDITO__SUB_20082025.doc - Ver (/system/interactividades/474077/original/RESOLUCIONES_PROGRAMA_CREDITO__SUB_20082025.doc)
 - OTRO SÍ - CONVENIO - OTROSÍ__No.docx - Ver (/system/interactividades/474085/original/OTROSÍ%2C%28No.docx)

- **2025 - Octubre:** - DURANTE EL MES DE OCTUBRE, SE DESARROLLARON ACCIONES ORIENTADAS AL FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS TÉCNICOS, JURÍDICOS Y ADMINISTRATIVOS RELACIONADOS CON LA GESTIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA Y LA ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS PROPIOS DEL ISVMIED, ASÍ COMO EN LA ARTICULACIÓN CON EL SECTOR PRIVADO PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE ESTRATEGIAS DE FINANCIACIÓN Y EJECUCIÓN DE SOLUCIONES HABITACIONALES.- SE REALIZARON OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RUTA DE LEGALIZACIÓN DE SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA, ESPECIALMENTE EN LO REFERENTE A LA LIQUIDACIÓN DE PROYECTOS ANTERIORES A LA LEY 1537 DE 2012. EN ESTE PROCESO, SE BRINDÓ ACOMPAÑAMIENTO A LAS REUNIONES SOSTENIDAS CON EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO (MVCT) Y LA FIDUCIARIA BOGOTÁ - FONVIVIENDA, LOGRANDO AVANCES EN LA DEPURACIÓN DE EXPEDIENTES Y EN LA VALIDACIÓN DE SOPORTES TÉCNICOS Y FINANCIEROS. DURANTE OCTUBRE SE CONCRETARON AVANCES EN LA REVISIÓN DE ACTAS DE CIERRE Y GESTIÓN DE COBRO DE SALDOS PENDIENTES, CON MIRAS A COMPLETAR LA LEGALIZACIÓN DE LOS PROYECTOS HISTÓRICOS EN EL ÚLTIMO TRIMESTRE DEL AÑO.- SE CONTINUÓ ACOMPAÑANDO A LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN EN LA ESTRUCTURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LOS PROYECTOS PROPIOS DEL ISVMIED, TALES COMO VERSALLES, BREZZE, COLINAS DE OCCIDENTE, CHISPERO, ENTRE OTROS. EN EL MES DE OCTUBRE SE AVANZÓ EN LA REVISIÓN DE ESTUDIOS PREVIOS, ANÁLISIS TÉCNICOS DE SUELOS Y ESQUEMAS DE FINANCIACIÓN, ASÍ COMO EN LA DEFINICIÓN DE LOS COMPONENTES DE URBANISMO Y TIPOLOGÍAS DE VIVIENDA QUE SERÁN INCLUIDOS EN LAS FICHAS DE CADA PROYECTO. SE ESTABLECIÓ ADEMÁS UNA HOJA DE RUTA PARA EL INICIO DE LA FASE PREOPERATIVA DE VERSALLES Y COLINAS DE OCCIDENTE.- DE IGUAL FORMA, SE GESTIONARON MESAS DE TRABAJO CON DESARROLLADORES PRIVADOS INTERESADOS EN LA ALIANZA PARA LA VIVIENDA SOCIAL EN MEDELLÍN, EN LAS CUALES SE AVANZÓ EN LA DEFINICIÓN DE LOS CRITERIOS PARA LA ASIGNACIÓN Y DESEMBOLOSO ANTICIPADO DE LOS SUBSIDIOS DISTRITALES DE VIVIENDA, CONFORME A LO DISPUESTO EN EL DECRETO 0809 DE 2024. ESTAS MESAS PERMITIERON IDENTIFICAR LOS PRIMEROS PROYECTOS POTENCIALES PARA LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS BAJO ESTE ESQUEMA, Y ESTABLECER LINEAMIENTOS PRELIMINARES PARA LOS PROCESOS DE PRIORIZACIÓN Y SEGUIMIENTO.- FINALMENTE, SE ACOMPAÑÓ LA PREPARACIÓN DEL CRONOGRAMA DE CONVOCATORIAS PARA LA POSTULACIÓN DE HOGARES BENEFICIARIOS DE PROYECTOS VIS Y VIP, DEFINIENDO LOS REQUISITOS DE PARTICIPACIÓN, LA DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y LAS FECHAS TENTATIVAS DE APERTURA Y CIERRE. EN OCTUBRE SE REVISARON LOS LINEAMIENTOS DE FOCALIZACIÓN Y LOS MECANISMOS DE DIFUSIÓN, CON EL PROPÓSITO DE GARANTIZAR LA TRANSPARENCIA Y LA PARTICIPACIÓN EQUITATIVA DE LOS HOGARES EN LOS PROCESOS DE SELECCIÓN.

Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento

- SEGUIMIENTO SEMANAL LÍNEA URBANA - SEGUIMIENTO_semanal_LINEA_URBANA.xlsx - Ver (/system/interactividades/479237/original/SEGUIMIENTO_semanal_LINEA_URBANA.xlsx)
- CONTRATO FIDEICOMISO CIUDAD FLORIDA - 15102025_Contrato_Fid_Ciudad_Florida_(002).docx - Ver (/system/interactividades/479242/original/15102025_Contrato_Fid_Ciudad_Florida_%28002%29.docx)
- PROYECCIÓN INTERVENTORIA COLINAS - Proyeccion_interventoria_Colinas.xlsx - Ver (/system/interactividades/479235/original/Proyeccion_interventoria_Colinas.xlsx)
- OTRO SÍ - OTROSÍ__No.docx - Ver (/system/interactividades/479234/original/OTROSÍ%2C%28No.docx)
- REAJUSTE COBRO SUBSIDIOS Cuenta_de_Cobro_Reajustes_Subsidios_Altos_de_San_Juan_PNVG_Firmas.docx - Ver (/system/interactividades/479233/original/Cuenta_de_Cobro_Reajustes_Subsidios_Altos_de_San_Juan_PNVG_Firmas.docx)
- VILLA SAN JUAN Oficio_Remisorio_Cuenta_de_Cobro_20_Y_Reajustes_SFV_PNVG_VILLA_SANTA_FE_1.docx - Ver (/system/interactividades/479238/original/Oficio_Remisorio_Cuenta_de_Cobro_20_Y_Reajustes_SFV_PNVG_VILLA_SANTA_FE_1.docx)
- ALTOS DE SAN JUAN Oficio_Remisorio_Cuenta_de_Cobro_Reajustes_SFV_PNVG_ALTOS_DE_SAN_JUAN_Firmas.docx - Ver (/system/interactividades/479239/original/Oficio_Remisorio_Cuenta_de_Cobro_Reajustes_SFV_PNVG_ALTOS_DE_SAN_JUAN_Firmas.docx)
- **2025 - Noviembre:** DURANTE NOVIEMBRE SE CONTINUÓ EL ACOMPAÑAMIENTO A LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN EN LA ESTRUCTURACIÓN Y AVANCE DE PROYECTOS

•	(/system/interactividades/486018/original/ESTUDIOS_PREVIOS_CONVENIO_INTERADMINISTRATIVO_CREDITO__SUBSIDIO_VIVIR_MEJOR_VOBO_FINANCIERO.docx)	
	• DELEGACIÓN COMITÉ OPERATIVO - OFICIO DELEGACIÓN COMITÉ OPERATIVO1-2.docx - Ver (/system/interactividades/486019/original/OFCIO_DELEGACION_COMITE_OPERATIVO1-2.docx)	
•	• RESOLUCIÓN ENCARGO PLANEACIÓN RESOLUCIO'N_Nº3272_ENCARGO_SUBDIRECCIO'N_DE_PLANEACIO'N.pdf (/system/interactividades/486009/original/RESOLUCIO%C2%B4N_N%C2%B03272_ENCARGO_SUBDIRECCIO%C2%B4N_DE_PLANEACIO%C2%B4N.pdf)	Ver
•	2025 - Diciembre: SE ATENDIERON REQUERIMIENTOS DE LA DIRECCIÓN RELACIONADOS CON AJUSTES NORMATIVOS EN PROCESOS DE CRÉDITO DE MEJORAMIENTO, GIRO ANTICIPADO DE SUBSIDIOS, SEGUIMIENTO A PROYECTOS DE VIVIENDA NUEVA, ETAPAS FINALES DEL PROYECTO CIUDAD DEL ESTE, CIERRE Y LIQUIDACIÓN DE SUBSIDIOS DE PROYECTOS DE VIGENCIAS ANTERIORES, Y ARTICULACIÓN CON LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN. Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento • REGLAMENTACIÓN TOPES MEJORAMIENTO - PROYECTO_DE_REGLAMENTO.docx.doc - Ver (/system/interactividades/492173/original/PROYECTO_DE_REGLAMENTO.docx.doc)	

ACTIVIDAD: SUMINISTRAR INFORMACIÓN TÉCNICA RESPECTO DE LAS OBSERVACIONES Y SOLICITUDES QUE SE REALICEN SOBRE LAS POLÍTICAS PÚBLICAS EN MATERIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y URBANO.

•	2025 - Julio: 1. SE ATENDIERON REQUERIMIENTOS ESPECÍFICOS DE LA DIRECCIÓN RELACIONADOS CON AJUSTES A LINEAMIENTOS EN LOS PROCESOS DE CRÉDITO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, GIRO ANTICIPADO DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA NUEVA, PROYECTO CIUDAD DEL ESTE, LEGALIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SUBSIDIOS DE PROYECTOS ANTERIORES, ACOMPAÑAMIENTO EN EL SEGUIMIENTO Y GESTIÓN DE PROCESOS DE VIVIENDA NUEVA CON LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN, ENTRE OTROS.2. EN LAS OBLIGACIONES ANTERIORES SE DESCRIBEN ACTIVIDADES QUE DAN CUENTA DEL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN.	
•	2025 - Agosto: 1. SE ATENDIERON REQUERIMIENTOS ESPECÍFICOS DE LA DIRECCIÓN RELACIONADOS CON AJUSTES A LINEAMIENTOS EN LOS PROCESOS DE CRÉDITO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, GIRO ANTICIPADO DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA NUEVA, PROYECTO CIUDAD DEL ESTE, LEGALIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SUBSIDIOS DE PROYECTOS ANTERIORES, ACOMPAÑAMIENTO EN EL SEGUIMIENTO Y GESTIÓN DE PROCESOS DE VIVIENDA NUEVA CON LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN, ENTRE OTROS.2. EN LAS OBLIGACIONES ANTERIORES SE DESCRIBEN ACTIVIDADES QUE DAN CUENTA DEL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN.	
	Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento • ISVIMED - CONFIRAR - MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO CONFIRAR.pdf - Ver (/system/interactividades/467517/original/MEMORANDO_DE_ENTENDIMIENTO_CONFIRAR.pdf) • PROGRAMA SUBSIDIO + CRÉDITO - Estudios_previos_VIVA_-_ISVI_-_EDU_FINAL_FIRMADO.pdf - Ver (/system/interactividades/467512/original/Estudios_previos_VIVA_-_ISVI_-_EDU_FINAL_FIRMADO.pdf) • ESTUDIOS PREVIOS ESTUDIOS_PREVIOS_CONVENIO_INTERADMINISTRATIVO_CREDITO__SUBSIDIO_05082025.docx (/system/interactividades/467511/original/ESTUDIOS_PREVIOS_CONVENIO_INTERADMINISTRATIVO_CREDITO__SUBSIDIO_05082025.docx)	Ver
•	2025 - Septiembre: 1. SE ATENDIERON REQUERIMIENTOS ESPECÍFICOS DE LA DIRECCIÓN RELACIONADOS CON AJUSTES A LINEAMIENTOS EN LOS PROCESOS DE CRÉDITO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, GIRO ANTICIPADO DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA NUEVA, PROYECTO CIUDAD DEL ESTE, LEGALIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SUBSIDIOS DE PROYECTOS ANTERIORES, ACOMPAÑAMIENTO EN EL SEGUIMIENTO Y GESTIÓN DE PROCESOS DE VIVIENDA NUEVA CON LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN, ENTRE OTROS.2. EN LAS OBLIGACIONES ANTERIORES SE DESCRIBEN ACTIVIDADES QUE DAN CUENTA DEL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN.	
	Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento • RESOLUCIÓN - RESOLUCIONES_PROGRAMA_CREDI__SUB_20082025.doc - Ver (/system/interactividades/474141/original/RESOLUCIONES_PROGRAMA_CREDI__SUB_20082025.doc) • CARTA DE AUTORIZACIÓN - Carta_de_Autorizacio'n_ISVIMED.docx - Ver (/system/interactividades/474148/original/Carta_de_Autorizacio%C2%B4n_ISVIMED.docx) • CONVENIO CRÉDITO-SUBSIDIO ESQUEMA_OPERATIVO_CONVENIO_CREDITO__SUBSIDIO_15_09_2025.docx (/system/interactividades/474145/original/ESQUEMA_OPERATIVO_CONVENIO_CREDITO__SUBSIDIO_15_09_2025.docx)	Ver
•	2025 - Octubre: - SE ATENDIERON REQUERIMIENTOS ESPECÍFICOS DE LA DIRECCIÓN RELACIONADOS CON AJUSTES A LINEAMIENTOS EN LOS PROCESOS DE CRÉDITO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, GIRO ANTICIPADO DEL SUBSIDIO DISTRITAL DE VIVIENDA NUEVA, PROYECTO CIUDAD DEL ESTE, LEGALIZACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SUBSIDIOS DE PROYECTOS ANTERIORES, ACOMPAÑAMIENTO EN EL SEGUIMIENTO Y GESTIÓN DE PROCESOS DE VIVIENDA NUEVA CON LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN, ENTRE OTROS.- EN LAS OBLIGACIONES ANTERIORES SE DESCRIBEN ACTIVIDADES QUE DAN CUENTA DEL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN.	
	Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento • REAJUSTES ALTOS DE SAN JUAN Cuenta_de_Cobro_Reajustes_Subsidios_Altos_de_San_Juan_PNWG_Firmas.docx (/system/interactividades/479271/original/Cuenta_de_Cobro_Reajustes_Subsidios_Altos_de_San_Juan_PNWG_Firmas.docx) • INTERVENTORIA - Proyeccion_interventoria_Colinas.xlsx - Ver (/system/interactividades/479250/original/Proyeccion_interventoria_Colinas.xlsx) • CONCEPTO GIRO ANTICIPADO - CONCEPTO_GIRO_ANTICIPADO_SDV_08092025.pdf - Ver (/system/interactividades/479267/original/CONCEPTO_GIRO_ANTICIPADO_SDV_08092025.pdf)	Ver
•	2025 - Noviembre: SE ATENDIERON SOLICITUDES DE LA DIRECCIÓN RESPECTO A LINEAMIENTOS TÉCNICOS DE SUBSIDIOS, REVISIÓN DE INSTRUMENTOS DE FINANCIACIÓN, SEGUIMIENTO A PROYECTOS Y SOPORTE A LOS EQUIPOS TÉCNICOS.LAS ACTIVIDADES ADELANTADAS EN LAS OBLIGACIONES ANTERIORES EVIDENCIAN EL CUMPLIMIENTO DE ESTA FUNCIÓN.	
	Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento • ESTUDIOS PREVIOS MURO DE CONTENCIÓN - EstudiosPrevios_MuroContencion-2.docx - Ver (/system/interactividades/486014/original/EstudiosPrevios_MuroContencion-2.docx)	
•	2025 - Diciembre: SE ATENDIERON SOLICITUDES DE LA DIRECCIÓN RESPECTO A LINEAMIENTOS TÉCNICOS DE SUBSIDIOS, REVISIÓN DE INSTRUMENTOS DE FINANCIACIÓN, SEGUIMIENTO A PROYECTOS Y SOPORTE A LOS EQUIPOS TÉCNICOS.LAS ACTIVIDADES ADELANTADAS EN LAS OBLIGACIONES ANTERIORES EVIDENCIAN EL CUMPLIMIENTO DE ESTA FUNCIÓN.	
	Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento • ACTAS CIUDAD DEL ESTE - COMITE_OBRA_145_CIUADAD_DEL_ESTE.pdf - Ver (/system/interactividades/492174/original/COMITE_OBRA_145_CIUADAD_DEL_ESTE.pdf)	

ACTIVIDAD: REALIZAR LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ASIGNADAS POR EL SUPERVISOR SIEMPRE Y CUANDO TENGAN RELACIÓN CON LA NATURALEZA DEL OBJETO CONTRACTUAL

•	2025 - Julio: 1. SE ATENDIERON Y RESOLVIERON TODAS LAS ACTIVIDADES ASIGNADAS POR LA DIRECCIÓN Y LA SUPERVISIÓN EN EL MARCO DE LA COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL, EL SEGUIMIENTO DE CONVENIOS VIGENTES Y EL SOPORTE TÉCNICO REQUERIDO.	
•	2025 - Agosto: 1. SE ATENDIERON Y RESOLVIERON TODAS LAS ACTIVIDADES ASIGNADAS POR LA DIRECCIÓN Y LA SUPERVISIÓN EN EL MARCO DE LA COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL, EL SEGUIMIENTO DE CONVENIOS VIGENTES Y EL SOPORTE TÉCNICO REQUERIDO.	
	Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento • MODELO ISVIMED - VIP - 20250729_MODELO_ISVIMED_WATANA_VIP_.xlsx - Ver (/system/interactividades/467520/original/20250729_MODELO_ISVIMED_WATANA_VIP_.xlsx) • MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO - MEMORANDO_DE_ENTENDIMIENTO_CONFIRAR.pdf - Ver (/system/interactividades/468057/original/MEMORANDO_DE_ENTENDIMIENTO_CONFIRAR.pdf) • PROGRAMA SUBSIDIO + CRÉDITO - RESOLUCIONES_PROGRAMA_CREDI__SUB.doc - Ver (/system/interactividades/467524/original/RESOLUCIONES_PROGRAMA_CREDI__SUB.doc) • AJUSTE DISEÑOS - LOTE ISVIMED 250815_Econo'mica_ajus_ICB-04-20_23-07-2025_adeacuacio'n_lote_ajuste_disen~os_2025_v.2_ISVIMED.xlsx (/system/interactividades/468055/original/250815_Econo%C2%B4mica_ajus_ICB-04-20_23-07-2025_adeacuacio%C2%B4n_lote_ajuste_disen~os_2025_v.2_ISVIMED.xlsx)	Ver
•	2025 - Septiembre: 1. SE ATENDIERON Y RESOLVIERON TODAS LAS ACTIVIDADES ASIGNADAS POR LA DIRECCIÓN Y LA SUPERVISIÓN EN EL MARCO DE LA COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL, EL SEGUIMIENTO DE CONVENIOS VIGENTES Y EL SOPORTE TÉCNICO REQUERIDO.	
	Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento • ANÁLISIS GIRO ANTICIPADO - Ana'lsis_Giro_Anticipado-_Valen.docx - Ver (/system/interactividades/474151/original/Ana%C2%B4lsis_Giro_Anticipado-_Valen.docx) • MEMORANDO DE ENTENDIMIENTO - 20250620-MEMORANDO_DE_ENTENDIMIENTO_20251809.docx - Ver (/system/interactividades/474160/original/20250620-MEMORANDO_DE_ENTENDIMIENTO_20251809.docx)	
•	2025 - Octubre: - SE ATENDIERON Y RESOLVIERON TODAS LAS ACTIVIDADES ASIGNADAS POR LA DIRECCIÓN Y LA SUPERVISIÓN EN EL MARCO DE LA COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL, EL SEGUIMIENTO DE CONVENIOS VIGENTES Y EL SOPORTE TÉCNICO REQUERIDO.	
	Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento • INTERVENTORIA - Proyeccion_interventoria_Colinas.xlsx - Ver (/system/interactividades/479262/original/Proyeccion_interventoria_Colinas.xlsx) • INFORME AVANCES COBRO SUBSIDIO NACIONAL Informe_Avances_y_Pendientes_Cobro_y_Legalizacio'n_Subsidios_Nacionales_al_20_de_Octubre_de_2025.xlsx (/system/interactividades/479266/original/Informe_Avances_y_Pendientes_Cobro_y_Legalizacio%C2%B4n_Subsidios_Nacionales_al_20_de_Octubre_de_2025.xlsx) • ANÁLISIS GIRO ANTICIPADO - Ana'lsis_Giro_Anticipado-_Valen.docx - Ver (/system/interactividades/479259/original/Ana%C2%B4lsis_Giro_Anticipado-_Valen.docx) • CONCEPTO GIRO ANTICIPADO - CONCEPTO_GIRO_ANTICIPADO_SDV_08092025.pdf - Ver (/system/interactividades/479261/original/CONCEPTO_GIRO_ANTICIPADO_SDV_08092025.pdf)	Ver
•	2025 - Noviembre: DURANTE NOVIEMBRE SE ATENDIERON TODAS LAS ACTIVIDADES ASIGNADAS POR LA DIRECCIÓN Y LA SUPERVISIÓN, INCLUYENDO SOPORTE TÉCNICO, COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL, SEGUIMIENTO DE CONVENIOS VIGENTES Y ARTICULACIÓN CON EQUIPOS INTERNOS.EN ESTE MES, SE DESTACA EL ACOMPAÑAMIENTO AL ENCARGO DE LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN EN CABEZA DE LA DIRECTORA VALENTINA AGUILAR, ACTUANDO COMO PUENTE ENTRE LA DIRECCIÓN Y EL EQUIPO TÉCNICO PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS TEMAS ESTRATÉGICOS DE LA SUBDIRECCIÓN.	
	Soporte Digital - Descripción y Nombre del documento • RESOLUCIÓN ENCARGO PLANEACIÓN RESOLUCIO'N_Nº3272_ENCARGO_SUBDIRECCIO'N_DE_PLANEACIO'N.pdf (/system/interactividades/486017/original/RESOLUCIO%C2%B4N_N%C2%B03272_ENCARGO_SUBDIRECCIO%C2%B4N_DE_PLANEACIO%C2%B4N.pdf) • OFICIO COMITÉ OPERATIVO - OFICIO DELEGACIÓN COMITÉ OPERATIVO1-2.docx - Ver (/system/interactividades/486016/original/OFCIO_DELEGACION_COMITE_OPERATIVO1-2.docx)	Ver

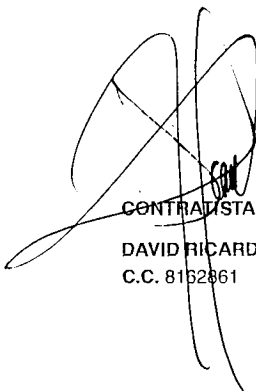
- **2025 - Diciembre:** DURANTE DICIEMBRE SE ATENDIERON TODAS LAS ACTIVIDADES ASIGNADAS POR LA DIRECCIÓN Y LA SUPERVISIÓN, INCLUYENDO SOPORTE TÉCNICO, COORDINACIÓN INTERINSTITUCIONAL, SEGUIMIENTO DE CONVENIOS VIGENTES Y ARTICULACIÓN CON EQUIPOS INTERNOS. EN ESTE MES, SE DESTACA LA CONTINUACIÓN EN EL ACOMPAÑAMIENTO A LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DESPUÉS DEL REGRESO DE VACACIONES DEL SUBDIRECTOR, ACTUANDO COMO PUENTE ENTRE LA DIRECCIÓN Y EL EQUIPO TÉCNICO PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DE LOS TEMAS ESTRATÉGICOS DE LA SUBDIRECCIÓN.

Atentamente,



SUPERVISOR

ALEJANDRA HOYOS CORREA
ASESOR



CONTRATISTA

DAVID RICARDO OCHOA YEPES
C.C. 8162861

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	8162861
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:	DAVID RICARDO OCHOA YEPES		
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA	
DIRECCIÓN:	CALLE 7 AA NO. 30-244 APTO	TELÉFONO:	3126256
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL SUCURSAL /	DEPENDENCIA:	03 - PS MEDELLIN
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA			
NÚMERO PLANILLA:	7996859211		TIPO DE PLANILLA:
PERIODO COTIZACIÓN:	MES:	diciembre	PERIODO COTIZACIÓN
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2025	SALUD:
DÍAS DE MORA:	0		
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/12/01		NÚMERO AUTORIZACIÓN:
			1968121861

NOVEDADES																
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL						
				TOTALES		
				COTIZANTES	TOTAL PAGADO	
PENSIÓN						
		ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE				
9003360047	25-14	25-14 COLPENSIONES		1	\$ 800.100	
SUBTOTAL:				1	\$ 800.100	
SALUD						
		ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE				
9001562642	EPS037	EPS037-NUEVA EPS		1	\$ 625.100	
SUBTOTAL:				1	\$ 625.100	
RIESGOS PROFESIONALES						
		ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE				
8909037905	14-11	14-11 - ARL SURA		1	\$ 26.200	
SUBTOTAL:				1	\$ 26.200	

VALOR SIN MORA:	\$ 1.451.400
VALOR MORA:	\$ 0
TOTAL PAGADO:	\$ 1.451.400

 Alcaldía de Medellín ISVIMED	PAZ Y SALVO		CÓDIGO: F-GJ-67
			VERSIÓN: 09
			FECHA: 30/01/2025
			PÁGINA: 1 de 1
Diligencie la siguiente información:			
Ciudad: MEDELLÍN		Fecha: 19/12/2025	
Certificamos que el (la) Señor (a): DAVID RICARDO OCHOA YEPES			
Identificado con CC No. 8.162.861		De ENVIGADO	
En la calidad de:		Empleado _____ Contratista X	
Contrato No. 326		Subdirección: DIRECCIÓN	
Se encuentra a paz y salvo con las siguientes dependencias y/o adeuda según observaciones aquí anexas:			
Entrega de backup ☒	Firma de Sistemas:	A.I.P.Q.	
	Nombre:	Alberio Castano O.	
	Cargo:	Contratista Apoyo T.I	
Chaleco ☐ Gorra ☐ Carnet ☐	Firma de Supervisor / Jefe Inmediato (según el caso):	[Firma]	
	Nombre:	ALEJANDRA HOYOS CORREA	
	Cargo:	ASESORA DIRECCION	
Expediente (s) ☒	Firma de Archivo Central:	Julian Osorio Pte	
	Nombre:	Julian Osorio Bustamante	
	Cargo:	Contratista	
Declaración de bienes y rentas y conflicto de intereses, en el Aplicativo por la Integridad Pública (retiro por finalización de contrato/desvinculación directivos de la entidad) ☐	Firma del supervisor:	[Firma]	
	Nombre:	ALEJANDRA HOYOS CORREA	
	Cargo:	ASESORA DIRECCION	
OBSERVACIONES:			
Firma del empleado o contratista			
Celular: 3006206370			
Tel. Fijo: [Firma]			
FIRMA		FECHA 19/12/25	

 Alcaldía de Medellín ISVIMED INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDALLÍN	PAZ Y SALVO ALMACEN	CÓDIGO: F-GI-03
		VERSIÓN: 09
		FECHA: 24/04/2020
		PÁGINA: 1 DE 1

Medellin, 2025-12-05

Asunto: Descarga de Bienes

El Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín ISVIMED - Subdirección Administrativa y Financiera, hace constar que el contratista **DAVID RICARDO OCHOA YEPES** se encuentra a Paz y Salvo con el almacén.

Julio Perez

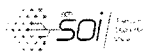
JULIO CESAR PEREZ FERNANDEZ

Almacén

RECIBE

Con la entrega de la información personal contenida en este documento autorizo al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín -ISVIMED- con NIT 900.014.480-8, para que recolecte, almacene, use, transfiera y encargue a terceros el manejo de mis datos personales. Esta autorización me fue solicitada y puesta de presente, antes de recolectar mi información personal, la cual acepto de manera libre y voluntaria. Además, se me informó sobre el derecho que tengo a consultar en el portal del Instituto www.isvimed.gov.co el contenido de la política de protección de datos personales y los derechos a los que tengo acceso.

S I F I - Sistema de Información ISVIMED - 2025-12-05 08:33:16 - JULIO CESAR PEREZ FERNANDEZ - Imprimir



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DAVIVIENDA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE				DATOS GENERALES DE LA PLANILLA									
TIPO IDENTIFICACION:	CEDULA DE CIUDADANIA	NUMERO DE IDENTIFICACION:	8162861	NUMERO PLANILLA:	7995809669		TIPO DE PLANILLA:	INDEPENDIENTES					
NOMBRE O RAZON SOCIAL:	DAVID RICARDO OCHOA YEPES	ANTIOQUIA		PERIODO COTIZACION OTROS:	MES	noviembre	AÑO	2025	PERIODO COTIZACION SALUD:	MES	noviembre	AÑO	2025
CIUDAD/MUNICIPIO:	MEDELLIN	DEPARTAMENTO:		DIAS DE MORA:	0				NUMERO AUTORIZACION:	1964576230			
DIRECCION:	CALLE 7 AA NO. 30-244 APTO 1305 EL VERGE	TELEFONO:	3126296	FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/12/01								
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	INDEPENDIENTE										
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingenieria y otras										
FORMA DE PRESENTACION:	SUCURSAL	SUCURSAL /DEPENDENCIA:	03 - PS MEDELLIN										
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	NO												

TOTAL APORTES A PENSION													
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES		COTIZACION		FSP		MORA		TOTALES			
CODIGO				EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACION	FSP			VALOR PAGADO	
RS-14	RS-14 COLPENSIONES	NOMBRE	1	\$ 800,100	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 800,100	\$ 800,100
SUBTOTAL PR:												\$ 800,100	\$ 800,100

Empresa: INSTIT.SOCIAL DE VIV

NIT: 900014480

Tipo de pago: PAGO A PROVEEDORES

Nombre del pago: Pago Nom

Secuencia: b

Número de cuenta a debitar: 00949814220

Fecha: 14-01-2026

Hora: 14:29:01

Fecha de Generación: 14-01-2026

Fecha de envío del pago: 23-12-2025

Fecha para Procesar el pago: 29-12-2025

Impreso por: Asesora2024

Total Registros del Lote: 5	Registros Procesados: 5	Registros Rechazados: 0	Registros Pendientes: 0
Valor Total del Pago: \$38,757,950.00	Valor Registros Procesados: \$38,757,950.00	Valor Registros Rechazados: \$0.00	Valor Registros Pendientes: \$0.00

NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA	DOCUMENTO BENEFICIARIO	NOMBRE BENEFICIARIO	VALOR	ENTIDAD	ESTADO	FECHA APLICACIÓN
00550488406875952	Ahorros	8162861	OCHOA YEPES DAVID	11,768,100.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	29-12-2025
00518976371	Ahorros	43554411	ARBOLEDA LORA MONI	4,313,310.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE BANCOLOMBIA	29-12-2025
00000000602072163	Ahorros	43674799	ARANGO ARANGO BEAT	7,048,920.00	SCOTIABANK COLPATRIA S.A	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	29-12-2025
36267420658	Ahorros	1037625129	GONZALEZ AGUDELO J	5,117,520.00	BANCOLOMBIA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE BANCOLOMBIA	29-12-2025
00000397070017488	Ahorros	1128419815	MONTOYA GOMEZ ANGE	10,510,100.00	BANCO DAVIVIENDA	PAGO EXITOSO Y ABONADO EN CUENTA DE OTRO BANCO	29-12-2025