ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

Barrancabermeja, 12 de mayo de 2026

El suscrito JOHEL STOR BENITES, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 1.096.193.723 de Barrancabermeja, en mi calidad de Representante legal, de la empresa JOSBEING SAS con NIT No. 901.384.549-7, de conformidad con lo establecido en la Invitación Pública a ofertar, ofertó de forma irrevocable, los siguientes bienes o servicios objeto del presente proceso de contratación, con las siguientes características técnicas:

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

Los documentos técnicos objeto de verificación para la habilitación de la oferta y los aspectos técnicos de evaluación son todos aquellos que por sus características especiales requieren de una exigencia particular de cumplimiento que no pueden obviarse y, por lo tanto, son de carácter obligatorio y serán evaluados como CUMPLE o NO CUMPLE.

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO	NOMBRE CUENTA
02-02-02-005-04	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO	**NOMBRE CUENTA**
02-02-02-005-04-02	SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL

ÍTEM	CÓDIGO DANE	DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO	UNIDAD MEDIDA	EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)	NECESIDAD	NECESIDAD TOTAL	UNSPSC (CCE)	CUMPLE	NO CUMPLE
1	54253	Reemplazo del cheque diámetro 3", de la manguera de succión ubicada en el rio, incluye repuesto y abrazaderas	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
2	54253	Mantenimiento de la bomba dosificadora de químicos ASTRAL POOL; consistente en: sistema de cloración, cambio de fusible, cambio de diafragma, mantenimiento de filtro, limpieza perilla de purga y cambio de manguera de aplicación de quimicos.	SERVICIO	0	1	1	73152101	**CUMPLE**	
3	54253	Mantenimiento a todo costo del TABLERO electrico de distribucion de energia de la BOMBA DE ALTA PRESION DE 15HP MARCA BARNES, 3500 RPV y motobomba monoblack marca siemens las cuales se encargan de realizar el bombeo del agua en el punto de captacion(consistente en cambio de contactores, automatizacion del tablero estrella triangulo con su proteccion de voltaje).	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
4	54253	Mantenimiento a todo costo del TABLERO eléctrico de distribución de energía de la BOMBA DE ALTA PRESION DE 15HP MARCA BARNES, 3500 RPV y motobomba monobloc marca siemens las cuales se encargan de realizar el bombeo del agua en el punto de captación (consistente en cambio de contactores, automatización del tablero estrella triangulo con su protección de voltaje).	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
5	54253	Reemplazo del cheque diámetro 4", de la manguera de succión ubicada en el rio, incluye repuesto y abrazaderas.	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	

6	54253	Mantenimiento y recubrimiento en pintura de la malla de enceramiento de la planta, pintura epódica color requerido por la Unidad, Encerramiento en malla 3 metros de largo X 2,5 metros de ancho.	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO				**NOMBRE CUENTA**					
02-02-02-005-04-06				SERVICIOS DE INSTALACIONES					
ÍTEM	**CÓDIGO DANE**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)**	**NECESIDAD**	**NECESIDAD TOTAL**	**UNSPSC (CCE)**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
7	54619	Mantenimiento y Cambio de cable de bajada del transformador trifasico a la planta con cable encauchetado N°10 X METRO	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
8	54619	Cambio de cables de sistema electrico calibre numero 12 en cobre X METRO	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
9	54621	Mantenimiento al tanque de almacenamientos de agua capacidad 1.000 litros de agua incluye impermeabilización con pintura especial Planta media	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
10	54621	Mantenimiento al tanque de almacenamientos de agua capacidad 1.000 litros de agua incluye impermeabilización con pintura especial Planta baja	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
11	54621	Mantenimiento a todo costo consitente en cambio de lechos filtrantes con medidas: Diámetro: 2,70 mts, Alto 4,20 mts, Perimetro 12,00 mts. Cada uno. Materiales lecho filtrante a cambiar: 1. Gravilla numero 2: 250 kilos 2. Arena silice de 2 mm: 200 kilos 3. Carbon activado: 200 kilos	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
12	54621	Mantenimiento tanque de almacenamiento de agua cruda (limpieza con agua a presion, jabon neutro y desinfecion con cloro)	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
13	54621	Lavado y desinfeccion de un tanque de 10000 lt, incluye desocupado, retiro de particulas, frotar, enjuague, lavado con hipoclorito (mano de obra)	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
14	54621	Mantenimiento y cambio empaques de las tapas del filtro de purificacion de agua P-50 en el cual se encuentra el material filtrante.	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
15	54621	Mantenimiento tanque semisubterraneo de almacenamiento de agua de 75.000 lts consistente en el lavado con agua a presión para desinfectar con hipoclorito (mano de obra)	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
16	54621	Mantenimiento tanque elevado de almacenamiento de agua de 50.000 lts consistente en el lavado con agua a presión para desinfectar con hipoclorito (mano de obra)	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	

17	54621	Mantenimiento de la escalera metálica a todo costo de medidas de 20 mts de largo por 0,60cm de ancho que permite el acceso al tanque elevado de almacenamiento de agua ya debidamente tratada apta para el consumo humano.	SERVICIO	0	1	1	30162101	**CUMPLE**	
18	54621	Remplazo de la escalera metálica elaborada en hierro con medidas de 2 mts x 0,60 mts la cual permite el acceso al tanque semisubterraneao para realizar el debido mantenimiento del mismo.	SERVICIO	0	1	1	30162101	**CUMPLE**	
19	54621	Cambio de manguera corrugada resortada de 3" x 6mts de largo, utilizadas para la captación del agua mediante las motobombas monoblack y bomba de alta presión marca Barnes ubicadas a orillas del rio tucurinca, las cuales se encuentran deterioradas.	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
20	54699	Mantenimiento y/o CAMBIO TUBERIA PVC DE 2 PULGADAS Y 3" CON CAMBIO ADAPTADOR MACHO Y HEMBRA DE 2" Y 3" TODO PVC, SOLDADURA PVC Y LIMPIADOR PVC UBICADO EN PLANTA MEDIA de las electrobombas trifásicas marca I.H.M. MOTOR WEG 18,5 HP Modelo 30HH 25W 20HP, incluyendo cambios necesarios x metro	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
21	54699	cambio válvula tipo mariposa elaborada en bronce de 4" la cual permite abrir el paso del agua del tanque elevado de la PTAP hacia el resto de la unidad a todo costo.	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO		**NOMBRE CUENTA**
02-02-02-005-04-07		SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADO DE EDIFICIOS

ÍTEM	**CÓDIGO DAN**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)**	**NECESIDAD**	**NECESIDAD TOTAL**	**UNSPSC (CCE)**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
22	54750	Impermeabilización del tanque de almacenamiento de agua que es semisubterraneo de 5mts x 9mts x 2mts con una capacidad aproximada de 86.000 litros de agua, mortero cementoso modificado con resina acrílica, de dos componentes de consistencia pastosa, con altas resistencias mecánicas y gran adherencia al soporte especialmente diseñado para reparaciones en elementos estructurales en concreto a todo costo.	SERVICIO	0	1	1	72151303	**CUMPLE**	
23	54730	Aplicación de pintura en aceite color azul al tanque semisubterraneo de almacenamiento de agua construido en concreto, de medidas 5mts x 9 mts x 2mts resistente a la humedad a todo costo.	SERVICIO	0	1	1	72151303	**CUMPLE**	

24	54730	Aplicación de pintura en aceite color azul al tanque de filtración de la planta de tratamiento de agua potable construido en estructura metálica, de medidas 2mts x 1 mts resistente a la humedad a todo costo.	SERVICIO	0	1	1	72151303	**CUMPLE**	
25	54730	Aplicación de pintura en aceite color azul a la malla de encerramiento de la planta de tratamiento de agua potable de medidas de 9mts X 2.50 mts a todo costo.	SERVICIO	0	1	1	72151303	**CUMPLE**	

MANTENIMIENTO PTAR					
NUMERO ACTIVO FIJO	**NUMERO DE INVENTARIO**	**CENTRO DE COSTO**		**DENOMINACION**	**UNIDAD**
164500000050	800403000000000000259 2980	3M1H052071		PLANTA TRATAMIENTO AGUA RESIDUAL (BAMRU)	BAMRU
164500000054	800403000000000000097 8034	3M1H040901		PLANTA DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES BIVER	BIVER

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO		**NOMBRE CUENTA**
02-02-02-005-04-02		SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL

ÍTEM	**CÓDIGO DANE**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)**	**NECESIDAD**	**NECESIDAD TOTAL**	**UNSPSC (CCE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
1	54253	Mantenimiento y cambio de filtro del motor. (Incluye material)	SERVICIO	0	1	1	73152100		
2	54253	Mantenimiento consistente en el reemplazo de las mallas retenedoras de desechos. Medidas 2 metros de ancho X 3 metros de largo. A todo costo	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
3	54253	Servicio cerramiento en malla eslabonada cal 12 de 2 1/4" x 2 1/4" h=200m+ ángulo 3/4 x 1/8" + anticorrosivo + pintura, tubo aguas galvanizado 2" ,concertina diámetro 18"espiral espaciado cada 20 cm cuchillas en acero inoxidable aisi 430 espesor 0,60mm ancho 25mm, pedestal en concreto a todo costo x metro²	SERVICIO	0	1	1	72141401	**CUMPLE**	
4	54253	Mantenimiento y/o cambio de filtro anaerobico de flujo asendente "FAFA"	SERVICIO	0	1	1	73152100	**CUMPLE**	
5	54253	Mantenimiento de caja de inspeccion 0.60 * 0.60*1 M placa en concreto ladrillo comun, marco en angulo 2 1/2 X 2 1/2 X 3 1/16" y tapa reforzada en platina de 3X3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm incluye materiales para la elaboracion a todo costo)	SERVICIO	0	1	1	72154012	**CUMPLE**	
6	54253	Reemplazo de una caja en concreto de 1,50 x 1,50 m2 x 1,20 de alto con su tapa en concreto de 4cm de grueso con marco metalico y tapa metalica de la misma.(incluye materiales para la elaboracion a todo costo)	SERVICIO	0	1	1	72154012	**CUMPLE**	

CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO		**NOMBRE CUENTA**
02-02-02-005-04-06		SERVICIOS DE INSTALACIONES

ÍTEM	**CÓDIGO DANE**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)**	**NECESIDAD**	**NECESIDAD TOTAL**	**UNSPSC (CCE)**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**

7	54619	Mantenimiento preventivo y correctivo de 01 tablero del equipo de toda la planta de mantenimiento de motobomba sumergible de 3 hp, 01 tablero de mando de PTAR, ajuste del tablero (cambiar 07 breques) y contactos	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
8	54619	Mantenimiento y cambio de lampara U.V. de 18 amperios redonde acoplada de 20 cm (Incluye material).	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
9	54619	Revision y mantenimiento correctivo y preventivo sistema electrico de distribución.	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
10	54621	Mantenimiento anden perimetral en concreto 3000 PSI E=10 CM. (M2).	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
11	54621	Lavado de lechos (7 x 12) con solución clorada.	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
12	54621	Revision de mangueras (02 mangueras de 4") mantenimiento valvulas de paso (12 valvulas de 4"), destaponamiento de tuberias (50 metros de tuberia de 4").	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
13	54621	Remocion y terminado de pisos (incluye material) por M2	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
14	54621	Aplicación de pintura de aceite exterior e interior a tanques de almacenamiento de los tratamientos de la planta, incluye suministro y todos los accesorios requeridos para el correcto montaje por M**2**. tanque de bacteria: 5*12 altura 3 mts por fuera y 6 mts de profundidad tanque de oxigeno: 7*15 altura 2.5 mts por fuera y 6 mts de profundidad tanque de oxidacion: 7*20 altura 2.5 mts por fuera y 6 mts de profundidad tanque de helechos: 3 de 7 * 12 altura 1 mts por furea y 1.5 de profundidad tanque desarenador: 6 * 2 altura 50 cm y 4 mts de profundidad	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
15	54621	Estuco y pintura en fachadas equivalente a 3 manos (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1 color institucional (incluye material) por M2	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
ÍTEM	**CÓDIGO DANE**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)**	**NECESIDAD**	**NECESIDAD TOTAL**	**UNSPSC (CCE)**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
16	54621	Pañete liso muros1:3 interior con malla para superficies irregulares E=2CM por M2 a todo costo	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
17	54621	Mantenimiento al sistema de bombeo de aguas negras de la planta de tratamiento de aguas residual conformada por 04 electrobombas sumergibles de 6 hp que requieren el cambio de sellos, rodamientos, suministro de aceite y pintura de alta resistencia a las aguas residuales.	SERVICIO	0	1	1	72121507	**CUMPLE**	

18	54621	Mantenimiento al sistema de sedimentacion de la planta de tratamiento de aguas residuales conformada por una motobomba trifasica autocebante simens de 3hp que requiere el cambio de sellos, rodamientos y pintura especial a todo costo.	SERVICIO	0	1	1	72121507	**CUMPLE**	
19	54619	Mantenimiento del sistema electrico interno consistente en: 03 toma corrientes, tipo hospitalario, 03 soporte de loza, 05. Bombillos led 11 W, 05 canasta protector bombillo, 03 cajas de paso plastica 15x15x12 A todo costo	SERVICIO	0	1	1	72151510	**CUMPLE**	
20	54621	Mantenimiento al sistema de oxigenacion de la planta de tramiento de aguas residuales conformada por un motor soplador de 6.0 HP SEH 205-3, el cual requiere: Mantenimiento; Embobinado, sellos, rodamientos, y cambio aceite A todo costo	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
21	54621	Mantenimiento consistente en el reemplazo e instalacion de 03 rejillas de varilla cuadrada de 1/2" medidas (2,19 metros x 1,56 metros) (0,9 metros x 2 metros) (0,70 metros x 0,75 metros) las cuales realizan la retencion de solidos en la planta de tratamiento de aguas residuales. A todo costo	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
22	54621	Mantenimiento consistente en el reemplazo de las mallas retenedoras de desechos. Medidas 2 metros de ancho X 3 metros de largo las cuales van puestas en las rejillas de retencion de solidos de la planta de tratamiento de aguas residuales. A todo costo	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
23	54621	Reemplazo de 04 contactores, 04 reles termicos y 01 proteccion de voltaje a todo costo.	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
24	54621	Mantenimiento al sistema de bombeo de las aguas negras de la planta de tratamiento de aguas residuales consistente en la automatizacion de 04 electrobombas sumergibles de 6 hp marca siemens (incluye sensores automaticos, fotadores y cableado) a todo costo.	SERVICIO	0	1	1	72121507	**CUMPLE**	
25	54621	Reconstruccion a todo costo de 02 tapas metalicas con soporte de carguio, con dimensiones de 1mtsx1mts debidamente pintadas de color azul.	SERVICIO	0	1	1	72121505	**CUMPLE**	
26	54621	Mantenimiento lecho de secado consisitente en el cambio del material filtrante arena y gravilla Medidas del lecho de secado 7 metros x 4 metros A todo costo	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	

27	54621	Reemplazo de puerta de seguridad del cuarto de maquinas y quimicos elaborada en estructura metalica de mediadas 0,80 mts x 1,90 a todo costo.	SERVICIO	0	1	1	72121505	**CUMPLE**	
28	54699	Mantenimiento a todo costo que inlcuye cambio de tuberia alcantarillaldo RANURADO EN PVC 10" tipo novafort. Instalacion y accesorios por metro	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
29	54699	Cambio de 02 automaticos, cable N°12 de 5 mts cada uno, conectores y receptores para la PTAR. A todo costo	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
30	54699	Instalacion de 8 difusores tipo disco con membrana microperforada para tuberia de 2" para sistemas de aireacion de la planta de agua residual. A todo costo	SERVICIO	0	1	1	72101510	**CUMPLE**	
CLASIFICADOR POR OBJETO DEL GASTO				**NOMBRE CUENTA**					
02-02-02-005-04-07				SERVICIOS DE TERMINACIÓN Y ACABADO DE EDIFICIOS					
ÍTEM	**CÓDIGO DANE**	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD MEDIDA**	**EXISTENCIAS (STOCK - INVENTARIOS)**	**NECESIDAD**	**NECESIDAD TOTAL**	**UNSPSC (CCE)**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
31	54730	mantenimiento preventivo a la planta de tratamiento de agua residual consistente en la aplicación y demarcacion con pintura en aceite de alta resistencia, en el sector de la tampa de grasas de medida de 2 mts x 3 mts a todo costo.	SERVICIO	0	1	1	72151303	**CUMPLE**	
32	54730	mantenimiento preventivo a la planta de tratamiento de agua residual consistente en la aplicación y demarcacion con pintura en aceite de alta resistencia, en el sector del lecho de secado con medidas de 7mts x 3 mts x 1mts.	SERVICIO	0	1	1	72151303	**CUMPLE**	

Atentamente:

Nombre o Razón Social del Proponente: JOSBEING SAS
NIT: 901384549 – 7
Nombre del Representante Legal: JOHEL STOR BENITES
C.C. No. 1096193723 DE BARRANCABERMEJA
Dirección: CRA 33 No 71 – 100 BARRANCABERMEJA
Teléfonos: 315 490 23 87
Correo Electrónico: info@josbeingsas.com
Ciudad: BARRANCABERMEJA

JOHEL STOR BENITES
C.C: 1096193723 DE BARRANCABERMEJA

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ADICIONALES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO

El suscrito JOHEL STOR BENITES, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 1.096.193.723 de Barrancabermeja, en mi calidad de Representante legal, de la empresa JOSBEING SAS con NIT No. 901.384.549-7, quien en adelante se denominará EL PROPONENTE, certifico bajo la gravedad de juramento que:

Me comprometo al cumplimento de los siguientes aspectos, acompañado de los documentos que allí se relacionan en el siguiente cuadro:

ÍTEM	ADICIONALES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
1	**CAPACIDAD OPERATIVA DEL PROPONENTE:** El oferente debe acreditar que cuenta con los equipos y personal capacitado para prestar el servicio requerido, a su vez que contará con los medios necesarios de transporte para realizar los desplazamientos a las unidades y cumplir con el objeto del contrato.	**CUMPLE**	
2	**PERSONAL CAPACITADO:** El oferente debe certificar que dispone del personal idóneo y con la experiencia necesaria para los mantenimientos para ello el posible oferente deberá adjuntar hojas de vida y certificados de experiencia del personal mínimo requerido para la ejecución del proceso de contratación como se relaciona a continuación: **INGENIERO AMBIENTAL:** Dada la importancia y responsabilidad que implica este tipo de mantenimientos y teniendo en cuenta las condiciones del lugar de ejecución se ha establecido según la normatividad ambiental un Ingeniero Ambiental con un mínimo de Cinco (05) años de experiencia general. Y adicional debe contar con TENCOLOGIA EN AGUA Y SANEAMIENTO, con capacitación mínimo de 1720 horas en operación de sistemas de potabilización de agua **TECNÓLOGO EN OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO ELECTROMECÁNICO:** Dada la importancia y responsabilidad que implica este tipo de mantenimientos y teniendo en cuenta las condiciones del lugar de ejecución se ha establecido que este Tecnólogo, tenga un mínimo de **tres (03) años de experiencia general.** **TECNÓLOGO EN AUTOMATIZACIÓN:** Dada la importancia y responsabilidad que implica este tipo de mantenimientos y teniendo en cuenta las condiciones del lugar de ejecución se ha establecido que este Tecnólogo en automatización, que tenga un mínimo de **un (01) año de experiencia en Mantenimiento de maquinaria.** **DOS (02) TÉCNICOS ELECTRICISTAS CERTIFICADOS:** Dada la importancia y responsabilidad que implica este tipo de mantenimientos y teniendo en cuenta las condiciones del lugar de ejecución se ha establecido que estos técnicos tengan un mínimo de **tres (03) años de experiencia general con Matricula Profesional CONTE en las siguientes clases: Clase TE-1, TE-2, Clase TE-3, Clase TE-4, Clase TE-5, según normatividad.** **INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN RECURSOS HIDRÁULICOS Y MEDIO AMBIENTE Y/O INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN COMPORTAMIENTO Y CONSERVACIÓN DE RECURSOS HÍDRICOS:** Dada la importancia y responsabilidad que implica este tipo de mantenimientos y teniendo en cuenta las condiciones del lugar de ejecución se ha establecido según la normatividad ambiental un Ingeniero Civil con un mínimo de **tres (03) años de experiencia. Perfil que es el adecuado teniendo en cuenta que en el mantenimiento de las plantas de tratamiento hay intervenciones de obra civil y para los mantenimientos de redes hidráulicas es de vital importancia un especialista en recursos hidráulicos para su mayor idoneidad.** ✓ El oferente debe allegar con la oferta las hojas de vida con los respectivos soportes. ✓ El personal que va realizar los trabajos de mantenimiento deberá contar con curso de alturas vigente, para lo cual deberá junto con la oferta anexar los debidos certificados. ✓ Estarán a cargo del posible CONTRATISTA todos los costos en que se deba incurrir para la ejecución del contrato en los lugares donde se encuentran ubicados los bienes inmuebles. ✓ El personal que preste el servicio en cumplimiento del objeto contractual debe estar debidamente identificado y utilizar los elementos de protección reglamentados para el desarrollo de dicha actividad y atiendo siempre las medidas de bioseguridad para la prevención y mitigación del COVID-19. **RESPONSABILIDAD ADMINISTRATIVA**: La responsabilidad administrativa del personal a contratar será atribuida exclusivamente a la empresa CONTRATISTA, quien deberá responder por la ARL, seguros, cesantías y demás gastos que implican la contratación del personal en Colombia, (Ley 100 de 1993, Ley 797 de 2003, Ley 789 de 2002, Decreto 0862 de fecha 26 de abril de 2013 y demás normas concordantes) para llevar a cabo las tareas encomendadas. El proponente certifica que de resultar adjudicatario del presente proceso asumirá todos los riesgos profesionales y demás erogaciones en que puedan incurrir sus trabajadores con ocasión del desarrollo de los servicios objeto del presente proceso, es decir que no existirá vínculo laboral alguno entre el EJÉRCITO NACIONAL – CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CENAC BARRANQUILLA y el personal que desarrollará el servicio objeto del contrato como resultado del presente proceso.	**CUMPLE**	
	SEGURIDAD INDUSTRIAL: El oferente deberá acatar todas las normas y todas las medidas de seguridad de su personal y de terceros, en cuanto a la prevención de accidentes y seguridad industrial, que estén vigentes y hayan sido dictadas por las entidades competentes, las cuales serán publicadas en los lugares más visibles y vulnerables en cuanto a seguridad industrial, cumpliendo como mínimo con las siguientes exigencias: ✓ **Protecciones:** Los sitios de trabajo que puedan ofrecer algún peligro para el público o el personal del mantenimiento se protegerán con barricadas que tengan cintas reflectivas o pintadas en colores reflectivos y luces rojas, teniendo en cuenta que el mantenimiento se realizará en la unidad militar que lo requiera.	**CUMPLE**	

	✓ El CONTRATISTA velará por que el personal que realice los trabajos cumpla con todas las normas y medidas de seguridad durante la ejecución del mantenimiento. Todos los daños ocasionados en forma directa o indirecta, será asumidos por el CONTRATISTA. ✓ **Aseo:** Por ningún motivo el CONTRATISTA ocupará las vías y zonas públicas; será su responsabilidad mantener limpios y con libre tránsito para lo cual deberá disponer en forma inmediata y cuantas veces sea necesario del personal y equipo solicitado para dichos fines. **NOTA:** Lo anterior será soportado a través de la póliza de riesgos de responsabilidad extracontractual		
3	**INDEMNIDAD / INEXISTENCIA DE VINCULO LABORAL:** El CONTRATISTA se obliga a mantener indemne a la **CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE - CENAC BARRANQUILLA** por cualquier, reclamación, demanda, daño etc. El CONTRATISTA entiende que no existirá vínculo laboral alguno entre la **CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE - CENAC BARRANQUILLA** y el personal que el CONTRATISTA designe para el cumplimiento del objeto contractual, por lo que el CONTRATISTA asumirá con total autonomía de independencia técnica, administrativa y financiera.	**CUMPLE**	
4	**PERSONAL SERVICIO AL CLIENTE:** El CONTRATISTA adjudicatario deberá contar con una persona disponible permanentemente para atender los requerimientos de la entidad, **para ello deberá presentar documento firmado por el representante legal en el cual relacione el personal que desempeñará las labores y su cargo indicando datos personales:** • NOMBRE COMPLETO • NÚMERO DE CONTACTO • CORREO ELECTRÓNICO	**CUMPLE**	
5	**EQUIPOS NECESARIOS:** El oferente indica que posee los equipos necesarios, adecuados e idóneos para la prestación del servicio.	**CUMPLE**	
6	**PROTOCOLO DE RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS**: El oferente deberá certificar que de ser adjudicatario obedecerá al cronograma de actividades establecido por las unidades y de acuerdo a la prioridad para la realización del servicio, para lo cual el Supervisor tendrá la potestad de solicitar al CONTRATISTA los mantenimientos según dicha bitácora o cronograma de actividades. **REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ANTES DURANTE Y DESPUÉS DE CADA TRABAJO REALIZADO.** El Supervisor verificará el cumplimiento de los anteriores requisitos para el respectivo pago mensual. **NOTA**: En caso de que los servicios no se realicen en debida forma o condiciones diferentes a las requeridas, no serán recibidos y habrá lugar a los respectivos trámites administrativos de incumplimiento.	**CUMPLE**	
7	**REGISTRO DE VISITA A LA PLANTA A REALIZAR EL MANTENIMIENTO**: El proponente certifica que de resultar adjudicatario está en capacidad de llevar un registro consecutivo exclusivo para los bienes (activos fijos) al que se realizará el mantenimiento objeto de la necesidad planteada y ejecución del contrato como resultado del presente proceso, en la que se haga constar, por lo menos: • FECHA • HORA DE VISITA • IDENTIFICACIÓN DETALLADA DE LA PLANTA • INVENTARIO Y CONDICIONES DE INSPECCIÓN DE LA PLANTA • NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y FIRMA DE QUIEN RECIBE • NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y FIRMA DE QUIEN REALIZA EL MANTENIMIENTO	**CUMPLE**	
8	**COSTOS ADICIONALES:** Estarán a cargo del CONTRATISTA todos los costos en que deba incurrir en el cumplimiento del objeto contractual. Por lo anterior no serán aceptados ningún tipo de cobro indirecto. El futuro CONTRATISTA debe tener en cuenta que las plantas a los que se realizará el mantenimiento están ubicadas en jurisdicciones diferentes y que dentro de las actividades se debe contemplar incluir los costos (transporte, traslado de personal, herramientas, insumos etc.) sin que constituya un adicional.	**CUMPLE**	
9	**MANEJO AMBIENTAL:** El oferente acredita que para realizar el mantenimiento de los bienes cumple con las normas ambientales que están vigentes en la legislación colombiana; así como de conformidad con la normatividad legal aplica buenas prácticas de manejo ambiental en todos sus procesos. El oferente deberá contar con la disposición final adecuada de los residuos peligrosos, resultantes del mantenimiento (Aceites y lubricantes y lodos, entre otros). Cualquier infracción ambiental por omisión de permisos, concesiones o licencias ambientales que hubiese sido necesario tramitar antes, durante o al finalizar el servicio **será asumida como su responsabilidad.**	**CUMPLE**	
10	**FICHAS TÉCNICAS:** El oferente deberá aportar las fichas técnicas requeridas de los elementos objeto de ejecución del contrato, contenidas en las obligaciones de obligatorio cumplimiento.	**CUMPLE**	
11	**CERTIFICADO DE GARANTÍA:** El CONTRATISTA debe allegar un certificado de garantía de los mantenimientos realizados.	**CUMPLE**	

NOTA 1: Tener en cuenta los requerimientos adicionales de obligatorio cumplimiento, se deben anexar en el portal de contratación SECOP II, junto con su oferta en documento independiente debidamente firmados.

NOTA 2: La oferta deberá cumplir con la totalidad de las características establecidas en las especificaciones técnicas.

NOTA 3: TENER EN CUENTA QUE LA FECHA DE EXPEDICIÓN DE DOCUMENTOS QUE PRESENTEN PARA ACREDITAR DENTRO DEL PROCESO DEBEN SER DE FECHA ANTERIOR AL CIERRE DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

Atentamente:

Nombre o Razón Social del Proponente: JOSBEING SAS
NIT: 901384549 – 7
Nombre del Representante Legal: JOHEL STOR BENITES
C.C. No. 1096193723 DE BARRANCABERMEJA
Dirección: CRA 33 No 71 – 100 BARRANCABERMEJA
Teléfonos: 315 490 23 87
Correo Electrónico: info@josbeingsas.com
Ciudad: BARRANCABERMEJA

_____

JOHEL STOR BENITES
C.C: 1096193723 DE BARRANCABERMEJA