DIVISIONES P&P
Sistemas modulares y arquitectónicos
NIT: 9 526 868 - 7

BOGOTÁ, 11 DE MAYO DE 2026

Señores.
POLICÍA NACIONAL – POLICÍA METROPOLITANA DE MANIZALES
Manizales

Referencia: Requerimiento por posibles precios artificialmente bajos Proceso de Mínima Cuantía Nro. PN MEMAZ MIC 017 2026

Objeto: *"***ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO PARA LA POLICÍA METROPOLITANA DE MANIZALES Y SUS UNIDADES ADSCRITAS***"*.

Respetados señores:

Atendiendo su solicitud, recibida por la plataforma tecnológica SECOP II del día de hoy 8 de mayo de 2026, donde se solicita explicar los precios artificialmente bajos de acuerdo con el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015 a más tardar el día 11 de mayo del año en curso concluimos que:

- Los precios ofertados por el proponente **PEDRO EDGAR PAEZ PINZON** **NO** constituyen una propuesta colusoria con el fin de debilitar a los demás proponentes del presente proceso de selección.
- Que los precios corresponden a circunstancias propias del mercado dentro del cual se enmarca el objeto del proceso de selección.
- Que el precio ofrecido no afectará la calidad de los bienes ofertados.
- Que se asumen todos los riesgos derivados del precio ofertado y no habrá solicitud alguna de modificación de los valores ofertados o restablecimiento del equilibrio económico.

Esto justificado y amparado frente a lo que exponemos a continuación:

- Stock de inventario
- Vehículos
- Instalaciones físicas
- Personal
- Equipo
- Experiencia.

En este orden de ideas por permito enviar documentos y fotografías de la siguiente manera:

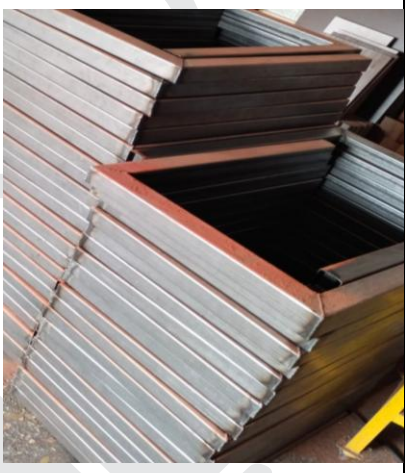
- **STOCK DE INVENTARIO**

  Contamos con materia prima y producto en proceso que se utiliza en la oferta enunciada, para la elaboración de superficies rectas, mesas de juntas,, muebles archivadores, bibliotecas, gabinetes, Bibliotecas, lockers, estantería,

silletería interlocutora (estructuras y carcasas), silletería operativa (cilindros, arañas, rodachinas, espuma, tapizado y carcasas),pantallas en vidrio templado, soportes monitor, camarotes, camas y colchones, sofas para los componentes de los puestos de trabajo, falderos, costados, platinas de unión y niveladores; en cuanto a lo relacionado en el área metalmecánica material suficiente para ensamble y terminación partes individuales de los elementos metálicos que componen dichos elementos, contamos con inversiones anticipadas para la fabricación de los mobiliario y contamos con stock de elementos ya completamente fabricados de acuerdo a las características solicitadas en la ficha técnica lo que garantizará un correcto funcionamiento en el momento de la instalación.

RESPUESTA

Se adjuntan fotografías del stock de inventario en donde este puede superar los $ 800.000.000 y elementos ya fabricados de acuerdo a lo solicitado que garantizará la entrega oportuna de los elementos













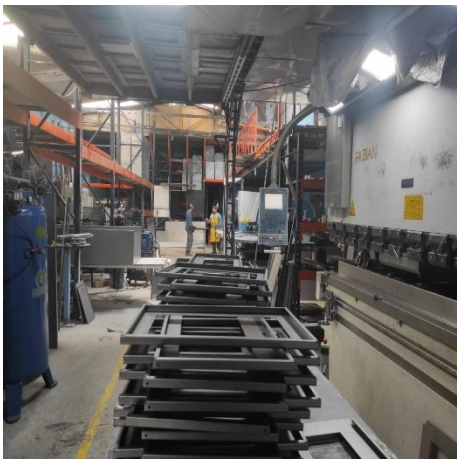
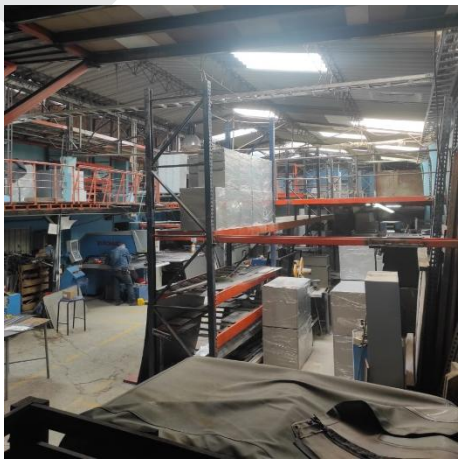

- **VEHICULOS**

Contamos con vehículos adecuados y de nuestra propiedad para el despacho de estos productos lo que garantiza la entrega oportuna, además, la cercanía de la empresa en relación a los sitios de ejecución los cuales no están a más de 8km de distancia, contamos con personal calificado y certificado para la instalación de los elementos de todo el mobiliario de los puestos de trabajo, mesas de juntas, biblioteca, mobiliario de archivo , silletería, etc., lo que permite no incurrir en gastos adicionales al contratar personal externo, el personal desarrolla actividades de producción, distribución e instalación de los bienes, lo que garantiza incurrir en gastos adicionales que puedan llegar a afectar las condiciones del contrato

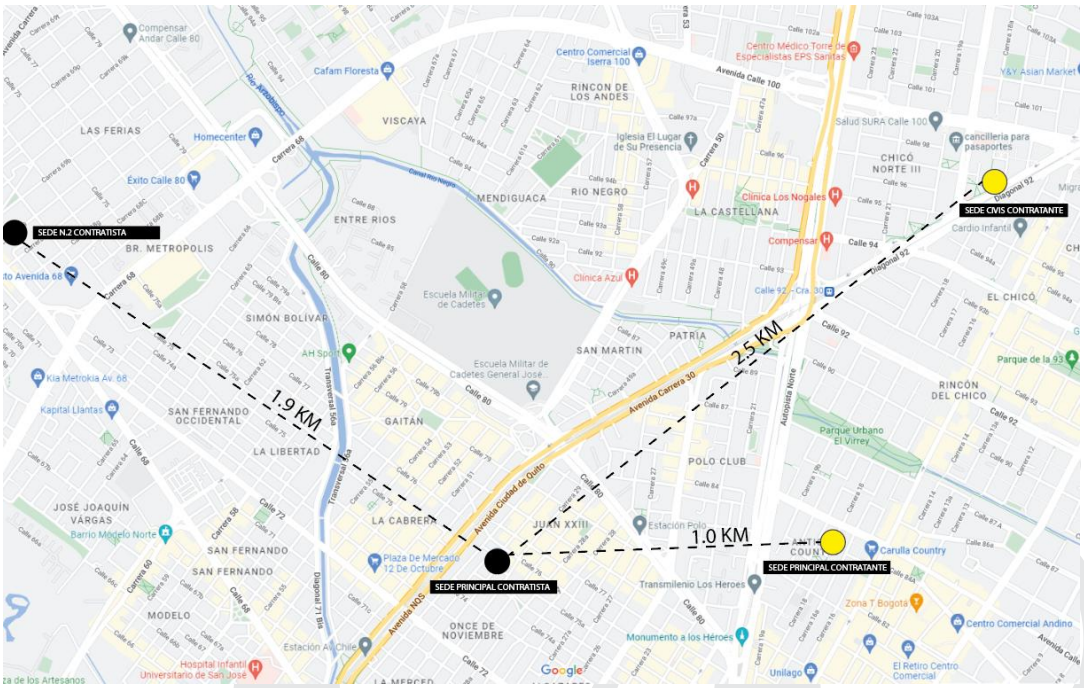
- **INSTALACIONES FISICAS**

Contamos con instalaciones en bodegas propias lo que minimiza costos de arriendos administración etc.

DIVISIONES

SEDE PRINCIPAL CONTRATISTA		
		
SEDE NO2 CONTRATISTA		
		

RELACIÓN DISTANCIAS SEDES CONTRATISTA – SEDES CONTRATANTE



- **PERSONAL**

  Contamos con profesionales altamente calificados directamente vinculados a la empresa y contratistas, los cuales estarán a cargo de la ejecución de la obra, que garantizará los tiempos de respuesta, la calidad del trabajo y la consecución en los tiempos.

- PEDRO EDGAR PAEZ PINZON
- Arquitecto
- Matricula profesional A25021998-9526868
- YIMMY ENRIQUE LOPEZ
- Arquitecto
- Jhonn Jairo Serrato Cardozo
- Técnico en maderas
- Fernando Serrato
- Técnico enchape y armado de muebles oficina
- Orangel Manuel Rondon Molero
- Técnico maquinaria plegadora – punzonadora y sierra vertical
- José Gregorio Mendoza
- Técnico pintura electrostática
- William Alexander Camacho
- Técnico soldadura de punto
- William de la Hoz
- Técnico tapicero

- Jairo Hernan Diaz
- Conductor

Demas técnicos por contrato de prestación de servicios en ramo eléctrico en los casos que se requiera.

NOTA: Se anexará carpeta con sus respectivos certificados y cursos los cuales soportaran lo descrito anteriormente y garantizará la estabilidad y funcionamiento de la obra a realizar.

- **EQUIPO**

Contamos con equipo de última tecnología lo que garantiza los tiempos oportunos de entrega, fabricaciones de acuerdo a las fichas técnicas solicitadas, garantía de partes y elementos directamente con nosotros.
Se anexan imágenes de la maquinaria.

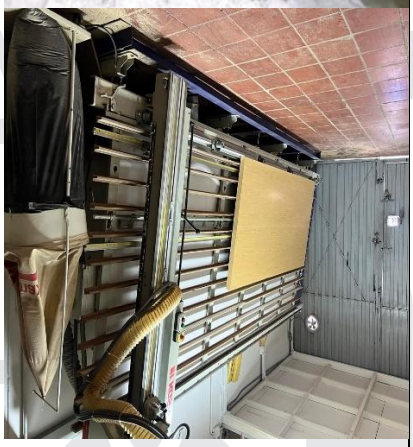








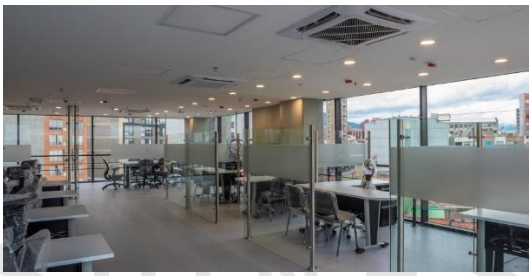


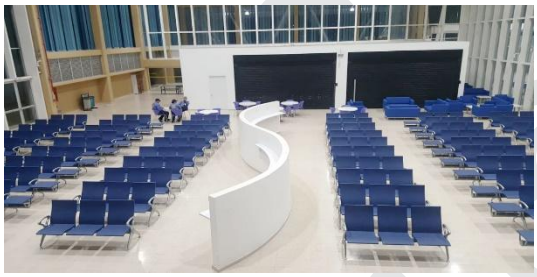
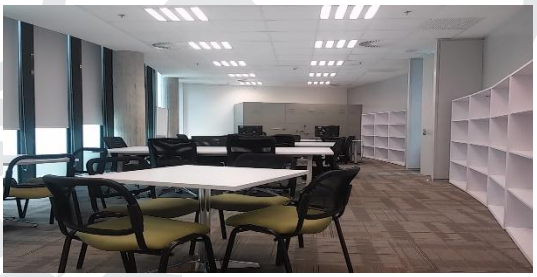

DIVISIONES P&P
Sistemas modulares y arquitectónicos
NIT: 9 526 868 - 7

EXPERIENCIA

A lo largo de los 20 años hemos desarrollado proyectos importantes con características similares, por tal razón adjuntamos evidencia fotográfica de los acabados de los mismo.

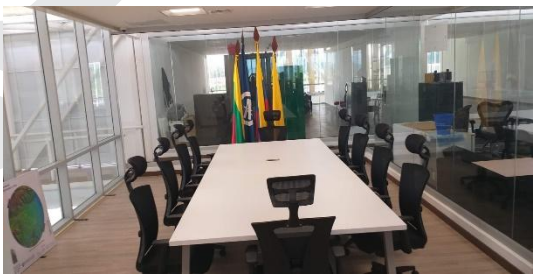



Defensoría del Pueblo COLOMBIA

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL








AUDITORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA - COLOMBIA

		CenturyLink™

Como se puede evidenciar le empresa estima para la ejecución del contrato los siguientes porcentajes:

Servicio u obra 48% (insumos 40%, Equipo 3%, personal 5%), gastos generales 8%, gastos de transporte 4%, imprevistos 6.5%, impuestos 17.95% (estampillas, retenciones, pólizas, gastos de legalización) adicionalmente certificamos y garantizamos que los precios ofertados, de acuerdo a análisis de costos, no generan desequilibrio económico y/o financiero los cuales puedan afectar la ejecución del contrato.

De igual manera extendemos la invitación a la **POLICÍA NACIONAL – POLICÍA METROPOLITANA DE MANIZALES,** con el fin de realizar una visita a nuestras plantas de producción e instalaciones administrativas con el fin de validar la información aquí descrita.

Agradecemos su atención y cualquier inquietud, de nuestra parte será atendida a la mayor brevedad posible.

PEDRO EDGAR PAEZ PINZON
C.C. No. 9.256.868 de Sogamoso, Boyacá
Calle 75A No. 29A - 02
Teléfonos: (1)660 2101- (+57) 300 658 2665 (+57) 318 243 4099
Ciudad: Bogotá D.C.
Mail: *DIVISIONESPYP@GMAIL.COM*