CONSORCIO
INTERHÍDRICO CTG

consorciointerhidrico.ctg@gmail.com

INFORME DE INTERVENTORÍA N°3

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. CMA-SEGD-005-2025– OBJETO: "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO "REALIZAR ACCIONES INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD EN EL ÁREA DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA EL DISTRITO DE CARTAGENA."



PLAZO DE EJECUCIÓN: 01 AL 28 DE ABRILDE 2026.

CONTRATISTA: CONSORCIO INTERHIDRICO CTG

R/L: JORGE ARTURO GÓMEZ CASSERES RANGEL

Periodo	Elaboró	Revisó	Aprobó
01/04/2026	**Daniel Campo Velásquez**	**Saúl Jabith Campo**	**Jorge A. Casseres Rangel**
28/04/2026	**Residente de interventoría**	**Director de interventoría**	**R/L**

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 3

LOCALIZACIÓN 4

ALCANCE DEL PROYECTO 5

1. Tipo de contrato: Contrato Obra Pública N° LP- SEGD-005-2025. 7
   1.1 Información general del contrato. 7
   1.2 Relación de actas de obra. 8
   1.3 Actividades ejecutadas por el contratista. 10

INFORME SST 16

INFORME SOCIAL 20

POLIZAS SUSCRITAS POR EL CONTRATISTA 23

POLIZAS SUSCRITAS POR LA INTERVENTORÍA 23

CANTIDADES DE OBRA 25

CONCLUSIÓN 27

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las funciones de Interventoría establecidas en el marco del contrato CMA-SEGD-005-2025, y en atención a las obligaciones contractuales derivadas del contrato de obra suscrito para su ejecución en el Distrito de Cartagena de Indias, se presenta el presente Informe de Interventoría, correspondiente al período evaluado.

La Interventoría ejerce el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico del contrato, con el propósito de verificar que las actividades ejecutadas por el contratista se desarrollen conforme a las especificaciones técnicas, los estudios y diseños aprobados, el cronograma de obra, el presupuesto contractual y la normatividad vigente aplicable.

El presente documento consolida el estado actual de avance del proyecto, las actividades ejecutadas durante el período reportado, el control de cantidades de obra, la revisión documental, el seguimiento al cumplimiento de obligaciones laborales y de seguridad social, así como las observaciones, recomendaciones y acciones de mejora que se consideren pertinentes para garantizar la correcta ejecución del contrato.

De esta manera, la Interventoría reafirma su compromiso con la transparencia, la eficiencia en el manejo de los recursos públicos y el cumplimiento de los principios que rigen la contratación estatal.

LOCALIZACIÓN

El proyecto de “INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO “REALIZAR ACCIONES INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD EN EL ÁREA DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA EL DISTRITO DE CARTAGENA.”, está ubicado en varios puntos de la zona rural de la ciudad de Cartagena de Indias. Estos mismos, se comprenden de la zona aledaña al canal del dique, específicamente sobre la ciénaga de Bohórquez, la ciénaga Juan Gómez, ciénaga Ranchito, Caño salado, Caño Meléndez, Caño Cementerio y Caño Carolina.



ALCANCE DEL PROYECTO

El contrato es a monto agotable, y las acciones a implementar se desarrollarán en las zonas y áreas específicas definidas y delimitadas por la autoridad ambiental competente de conformidad a lo dispuesto en la Resolución No. 2164 del 27 de noviembre de 2025, las cuales se localizan en la Ciénaga Juan Gómez y su respectivo complejo cenagoso, en jurisdicción del municipio de Arjona, departamento de Bolívar. Dichas acciones están orientadas a la restauración de sus funciones hidrológicas, a la recuperación de la cobertura vegetal nativa y a la mitigación de los procesos de degradación ambiental identificados.

La Ciénaga Juan Gómez constituye una fuente vital de captación de agua para el Distrito de Cartagena de Indias, este ecosistema cumple funciones ambientales esenciales, tales como la regulación hidrológica, la recarga de acuíferos, el almacenamiento natural de agua y la mitigación de eventos de inundación, erigiéndose, así como un componente vital para la seguridad hídrica y la sostenibilidad ambiental del Distrito de Cartagena de Indias.

Tabla 1. Capítulos generales del contrato de obra

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN
1.0	Preliminares (Extracción de malezas)
1.1	Realizar el desplazamiento de equipo a obra
2.0	Mantenimiento de importancia estrategica-aie
2.1	Realizar limpieza por Remoción Mecánica de firmales (tarulla, tapones) de espesor entre 0,30 a 0,8 m
2.2	Realizar limpieza por Remoción Manual de firmales (tarulla, tapones) de espesor entre 0,30 a 0,8 m
2.3	Realizar la excavación con máquina en lecho de caño
2.4	Realizar extendida de material de excavación
2.5	Realizar acarreo de material de remoción de especies invasivas y sedimentos, incluye disposición de material en botadero certificado
2.6	Alquiler bote para canales con ancho de secciones elevadas
2.7	Limpieza para en zonas donde exista acceso de bongo y sea necesario para actividades de limpieza
2.8	Transporte de equipo (Bongo y retro)

1. Tipo de contrato: Contrato Obra Pública N° LP-SEGD-005-2025.

1.1 Información general del contrato.

Tabla 2. Información general del contrato.

CONTRATO N°	LP-SEGD-005-2025
OBJETO	REALIZAR ACCIONES INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD EN EL ÁREA DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA EL DISTRITO DE CARTAGENA
VALOR INICIAL	$ 24.533.381.468,05 M/CTE
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES contados a partir de Acta de Inicio
CONTRATISTA	CONSORCIO ECOCARIBE
SUPERVISOR	JUAN DAVID MENDEZ DURAN
INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERHIDRICO CTG
ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDIA DE CARTAGENA
FECHA DE INICIO	29 DE ENERO DE 2026
DISTRITO	CARTAGENA
OFICINA GESTORA	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Tabla 3. Información general del contrato de interventoría.

CONTRATO N°	CMA-SEGD-005-2025
OBJETO	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO "REALIZAR ACCIONES INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD EN EL ÁREA DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA EL DISTRITO DE CARTAGENA"
VALOR INICIAL	$ 2.426.378.375,00
PLAZO INICIAL	SEIS (6) MESES contados a partir de Acta de Inicio
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERHIDRICO CTG
SUPERVISOR	JUAN DAVID MENDEZ DURAN
FECHA DE INICIO	29 DE ENERO DE 2026
DISTRITO	CARTAGENA
OFICINA GESTORA	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

1.2 Relación de actas de obra.

Tabla 4. Relación de actas de obra.

ACTA	FECHA
ACTA DE INICIO	29/01/2026
ACTA DE PAGO PARCIAL # 1	28/02/2026
ACTA DE PAGO PARCIAL #2	02/04/2026
ACTA DE PAGO PARCIAL #3	28/04/2026

Tabla 5. Estados financieros contratista obra.

CONTRATO	LP-SEGD-005-2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 24.533.381.468,05
VALOR RELACIONADO EN EL INFORME N°3 (14.46%)	$ 3.547.700.775,84
VALOR TOTAL ACUMULADO (INFORMES PARCIALES)	$ 13.138.733.439,08
PORCENTAJE ACUMULADO RELACIONADO DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO 39,09%	53.55%
SALDO POR FACTURAR (CON BASE EN EL VALOR TOTAL CONTRACTUAL) $ 24.533.381.468,05	$ 11.395.755.691,91
PORCENTAJE POR FACTURAR EN ACTAS PERIÓDICAS 90%	36.45%
PORCENTAJE POR FACTURAR EN ACTA DE LIQUIDACIÓN 10%	10%

Tabla 6. Estados financieros de la interventoría.

<table>
<tr><th colspan="6">RESUMEN FINANCIERO RELACIONADO A LA INTERVENTORÍA</th></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">CONTRATO N° CMA-SEGD-005-2025</td><td colspan="2">Valor inicial del contrato</td><td colspan="2">$ 2.426.378.375,00</td></tr>
<tr><td colspan="2">Valor adicional</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Informe N° 3</td><td colspan="2">$ 342.539.923,13</td></tr>
<tr><td>DESCRIPCIÓN</td><td>Valor relacionado informe N°3</td><td>Valor acumulado</td><td>Periodo relacionado</td><td>% Parcial</td><td>% Acumulado</td></tr>
<tr><td>Avance de obra y seguimiento de interventoría</td><td>$ 342.539.923,13</td><td>$ 1.126.324.841,68</td><td>Abril de 2026</td><td>14,46%</td><td>53,55%</td></tr>
<tr><td colspan="5">Porcentaje de avance financiero</td><td>46,42%</td></tr>
</table>

1.3 Actividades ejecutadas por el contratista.

1.3.1 Actividades técnicas.

En este apartado se describen las actividades desarrolladas por el contratista de obra durante el periodo comprendido desde el 01 al 28 de marzo de 2026.

Ejecución del proyecto.

1.3.1.1 PRELIMINARES (EXTRACCION DE MALEZAS).

1.3.1.1.1 Realizar el desplazamiento de equipo a obra.

Esta actividad no se vio relacionada en este periodo de ejecución.

1.3.1.2 MANTENIMIENTO AREAS DE IMPORTANCIA ESTRATEGICA-AIE (EXTRACCION DE MALEZAS; REMOCION DE SEDIMENTOS; CIRCULACION DEL FLUJO DESDE Y HACIA EL SISTEMA LAGUNAR).

1.3.1.2.1 Realizar limpieza por Remoción Mecánica de firmales (tarulla, tapones) de espesor entre 0,30 a 0,8 m.

Esta actividad no se vio relacionada en este periodo de ejecución.

1.3.1.2.2 Realizar limpieza por Remoción Manual de firmales (tarulla, tapones) de espesor entre 0,30 a 0,8 m.

Se llevaron a cabo labores de retiro manual de material vegetal y obstrucciones (tarulla y tapones) con espesores entre 0,30 y 0,80 m, en los sectores de Caño Salado y Ciénaga de Bohórquez, con el propósito de mejorar el flujo hidráulico del cuerpo de agua.



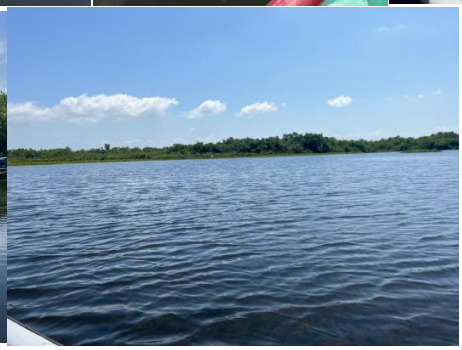
consorciointerhidrico.ctg@gmail.com










1.3.1.2.3 Realizar la excavación con máquina en lecho de caño.

Esta actividad no se vio relacionada en este periodo de ejecución.

1.3.1.2.4 Realizar extendida de material de excavación.

Esta actividad no se vio relacionada en este periodo de ejecución.

1.3.1.2.5 Realizar acarreo de material de remoción de especies invasivas y sedimentos, incluye disposición de material en botadero certificado.

Se efectuó el cargue, transporte y disposición final del material proveniente de la remoción de especies invasivas y sedimentos en botadero autorizado, correspondiente a las actividades ejecutadas en el sector de Caño Salado y la ciénaga de Bohórquez.



consorciointerhidrico.ctg@gmail.com














1.3.1.2.6 Alquiler bote para canales con ancho de secciones elevadas.

Se realizó el alquiler y utilización de bote para la intervención en canales con secciones de ancho elevado, en el sector de Ciénaga de Bohórquez, facilitando el acceso y ejecución de las actividades programadas.











INFORME SST

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde a la auditoría interna y evaluación de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), desarrollada conforme a los lineamientos normativos vigentes y bajo el enfoque del ciclo PHVA (Planear, Hacer, Verificar y Actuar).Este documento consolida la identificación de peligros, evaluación de riesgos, implementación de controles, seguimiento mediante indicadores y definición de acciones de mejora continua, permitiendo evidenciar el nivel de madurez del sistema.

2. OBJETIVO GENERAL Y ESPECIFICOS

Evaluar el grado de implementación y eficacia del SG-SST, mediante la identificación de peligros, valoración de riesgos, verificación del cumplimiento de actividades y análisis de indicadores de gestión.

- Identificar peligros asociados a las actividades operativas
- Evaluar y priorizar riesgos
- Verificar la ejecución del plan de acción
- Analizar indicadores de desempeño
- Proponer acciones correctivas y de mejora

3. ALCANCE

Aplica a:

- Actividades operativas y administrativas
- Procesos de mantenimiento e interventoría
- Seguimiento documental y operativo del SG-SST

4. METODOLOGÍA

Se aplicó:

- Revisión documental
- Inspección en campo

- Verificación de matrices
- Evaluación del ciclo PHVA
- Análisis de indicadores

5. CRITERIOS DE AUDITORÍA

- Decreto 1072 de 2015
- Resolución 0312 de 2019
- Estándares mínimos SG-SST
- Lineamientos internos del proyecto

Anexo 1 Matriz IPER (Identificación de Peligro y Riesgo).

CONSORCIO INTERHÍDRICO CTG	CONSORCIO HINTERHIDRICO CTG	CODIGO: IPER-0001
	MATRIZ IPER (IDENTIFICACION DE PELIGRO E IDENTIFICACION DE RIESGO) 2026	VERSION: 0,1
	SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FECHA: 30/04/2026

Objetivos	1.REALIZAR ACCIONES INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD EN EL ÁREA DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA EL DISTRITO DE CARTAGENA. 2. GARANTIZAR QUE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO SE EJECUTEN BAJO CONDICIONES SEGURAS, CONTROLANDO LOS RIESGOS ASOCIADOS Y CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, CON EL FIN DE PROTEGER LA INTEGRIDAD DE LOS TRABAJADORES Y ASEGURAR LA OPERATIVIDAD SEGURA DE LA MAQUINARIA. 3.PROMOVER LA CULTURA DE AUTOCUIDADO Y REPORTE OPORTUNO DE CONDICIONES INSEGURAS POR PARTE DE LOS TRABAJADORES INVOLUCRADOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO. SUMINISTRAR INFORMACIÓN SOBRE LAS POSICIONES AL REALIZAR LAS ACTIVIDADES Y/O TAREAS DESIGNADAS EN LOS CONTRATISTAS.

Actividad	Tarea	Peligro	Tipo de riesgo	Consecuencia	Probabilidad	Consecuencia	Nivel de riesgo	Clasificación	Controles existentes	Controles propuestos
Mantenimiento	Uso de herramientas	Golpes / cortes	Mecánico	Lesiones	Media	Alta	Alto	No aceptable	EPP básico	Capacitación + supervisión
Operación	Ruido	Exposición continua	Físico	Hipoacusia	Alta	Alta	Alto	No aceptable	Tapones	Monitoreo ambiental
Campo	Estrés laboral	Carga laboral	Psicosocial	Fatiga	Media	Media	Medio	Tolerable	Ninguno	Programa psicosocial
Locativo	Superficies irregulares	Caídas al mismo nive	Seguridad	Lesiones	Media	Media	Medio	Tolerable	Señalización	Mejoramiento locativo

Anexo 2 Matriz De Implementación.

CONSORCIO INTERHÍDRICO CTG	CONSORCIO HINTERHIDRICO CTG	CODIGO: ISST-0001
	MATRIZ IMPLEMENTACION SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 2026	VERSION: 0,1
	SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FECHA: 30/04/2026

Objetivos	1.REALIZAR ACCIONES INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD EN EL ÁREA DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA EL DISTRITO DE CARTAGENA. 2. GARANTIZAR QUE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO SE EJECUTEN BAJO CONDICIONES SEGURAS, CONTROLANDO LOS RIESGOS ASOCIADOS Y CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, CON EL FIN DE PROTEGER LA INTEGRIDAD DE LOS TRABAJADORES Y ASEGURAR LA OPERATIVIDAD SEGURA DE LA MAQUINARIA. 3.PROMOVER LA CULTURA DE AUTOCUIDADO Y REPORTE OPORTUNO DE CONDICIONES INSEGURAS POR PARTE DE LOS TRABAJADORES INVOLUCRADOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO. SUMINISTRAR INFORMACIÓN SOBRE LAS POSICIONES AL REALIZAR LAS ACTIVIDADES Y/O TAREAS DESIGNADAS EN LOS CONTRATISTAS.

Ítem	Descripción	Responsable	Evidencia	Estado	% Cumplimiento	Observación
1	IPER	Identificación de peligros	Matriz	Cumplido	100%	Requiere actualización
2	Evaluación riesgos	Valoración	SST	Informe	100%	Correcto
3	Plan acción	Medidas correctivas	SST	Formato	70%	Sseguimiento
4	Capacitación	Charlas SST	SST	Listas	60%	Bajo cumplimiento
5	Inspecciones	Verificación campo	SST	Reportes	65%	Reforzar
6	Seguimiento PHVA	Control	SST	Indicadores	50%	Falta control
7	Mejora continua	Ajustes	Dirección	Actas	60%	No sistematizado

Anexo 3, Matriz De Indicadores.

CONSORCIO INTERHÍDRICO CTG	CONSORCIO HINTERHIDRICO CTG	CODIGO: ISST-0001
	MATRIZ DE INDICADORES 2026	VERSION: 0,1
	SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FECHA: 30/04/2026

Objetivos	1.REALIZAR ACCIONES INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD EN EL ÁREA DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA EL DISTRITO DE CARTAGENA. 2. GARANTIZAR QUE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO SE EJECUTEN BAJO CONDICIONES SEGURAS, CONTROLANDO LOS RIESGOS ASOCIADOS Y CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, CON EL FIN DE PROTEGER LA INTEGRIDAD DE LOS TRABAJADORES Y ASEGURAR LA OPERATIVIDAD SEGURA DE LA MAQUINARIA. 3.PROMOVER LA CULTURA DE AUTOCUIDADO Y REPORTE OPORTUNO DE CONDICIONES INSEGURAS POR PARTE DE LOS TRABAJADORES INVOLUCRADOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO. SUMINISTRAR INFORMACIÓN SOBRE LAS POSICIONES AL REALIZAR LAS ACTIVIDADES Y/O TAREAS DESIGNADAS EN LOS CONTRATISTAS.

Indicador	Tipo	Fórmula	Frecuenci	Meta	Resultado	Analisis	Acción	(Ejecutadas/Programadas)*100
Cumplimiento Plan	Eficacia	Ejecutadas/Programadas x100	Mensual	90%	70%	Bajo	Mejorar Seguimiento	70%
Indice de Capacitacion	Gestión	Realizadas/Programadasx100	Mensual	95%	60%	Critico	Plan de formacion	60%
Control De Riesgo	Eficiencia	Controladas/Identificadasx100	Mensual	85%	75%	Medio	Ajustar los controles	75%
PHVA	Sistema	%Fases Cumplidas	Mensual	100%	80%	Parcial	Mejorar Verificación	80%
Reporte Incidentes	Cultura	Reportados/Ocurridos*100	Mensual	100%	90%	Bueno	Fomentar reportes	90%
Inspecciones Realizadas	Control	Realizadas/Programadasx100	Mensual	95%	65%	Bajo	Aumentar Frecuencia	65%

6. RESULTADOS DE LA AUDITORÍA

Identificación de peligros

Se identificaron los siguientes riesgos:

- Físicos
- Locativos
- Biomecánicos
- Psicosociales
- Condiciones de seguridad

 Se evidencia cumplimiento en identificación

- Actualización periódica documentada
- Evaluación de riesgos
- Clasificación adecuada de riesgos
- Priorización correcta

Se requiere fortalecer controles operativos

Plan de acción

- Acciones definidas con responsables
- Bajo nivel de seguimiento
- Evidencias incompletas

7. HALLAZGOS

- No conformidades
- Falta de seguimiento sistemático
- Debilidad en registros documentales

8.OBSERVACIONES

- Baja cultura de autocuidado
- Capacitación insuficiente
- Oportunidades de mejora
- Implementación de indicadores robustos
- Digitalización del SG-SST
- Mayor liderazgo en SST

9. CONCLUSIONES

- El SG-SST presenta avance estructural adecuado
- Existe enfoque preventivo
- El PHVA está implementado parcialmente

Se requiere fortalecer control, seguimiento e indicadores

10. RECOMENDACIONES

- Implementar auditorías internas trimestrales
- Fortalecer cultura de seguridad
- Digitalizar matrices y seguimiento
- Establecer indicadores automáticos
- Incrementar capacitaciones

NOTA PROFESIONAL (IMPORTANTE)

Este informe ya está en nivel:

 Tipo auditoría real

 Compatible con ISO 45001

 Presentable a interventoría

 Válido para soporte documental SST6.4 Implementación del ciclo PHVA

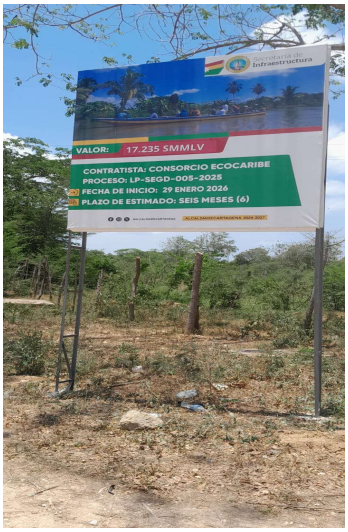
INFORME SOCIAL

Durante el periodo del 1 al 28 de abril del año 2026, se desarrollaron las siguientes actividades en el componente social, correspondientes al Proceso de Contratación CMA- SEGD-005-25, interventoría integral del proyecto realizar acciones integrales de mantenimiento, protección y conservación de la biodiversidad en el área de importancia estratégica para el distrito de Cartagena.

PROGRAMA DE INFORMACION A LA COMUNIDAD.

En este programa el contratista realizo la instalación de la valla informativa en el corregimiento de puerto bedel con información del proyecto, luego de que el contratista realizara algunas correcciones solicitadas por interventoría. Esta aprobación se da a través del oficio OFI-CIH-035-2026.

ANEXO N. 1 Registro Fotográfico valla informativa corregimientos de Puerto Badel.



LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD.

En este periodo el contratista realizo el levantamiento de 29 actas de vecindad en el corregimiento de puerto badel y registro fílmico de las vías de acceso al mismo.

Actas que no están firmadas por la interventoría ya que se esta a la espera que se hagan algunas correcciones solicitadas, tal como se manifiesta en el oficio OFI-CIH-033-20226.

ANEXO 2. Registro fotográfico levantamiento actas de vecindad Puerto badel.



PROGRAMA DE ATENCION A LA COMUNIDAD.

Este programa tiene como finalidad atender cualquier petición, queja, reclamo o sugerencia por parte de la comunidad. Hasta la fecha se reporta una (1) PQRS.

Relacion PQRS.

N°	Sector	Propietario	Concepto	Estado
1	Puerto Badel	Aurora Montero M. Abierta: 10/03/26	Se solicitio apertura en los formatos de PQRS y no se realizó tal como se solicita en el oficio OFI-CIH-021-2026, Hasta la fecha no cumplio con los tiempos de respuesta por lo tanto incumplió la atención a la comunidad tal como se solicita en el oficio OFI-CIH-029-2026. En seguimiento a esta PQRS el contratista informa que realizo acercamiento con este grupo de mujeres y luego de una concertación llegaron a un mutuo acuerdo de realizar entrega alimentarias (mercados), esto de mutuo acuerdo. La interventoría está a la espera de las evidencias de este proceso para proceder a su cierre tal como se menciona en el oficio OFI-CIH-036-2026.	A

A = Abierta

C= Cerrada

PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO.

El contratista realizo la instalación del punto de atención al ciudadano del corregimiento de puerto badel, luego de subsanar algunas observacion realizadas por la interventoría tal como se manifiesta en el oficio OFI-CIH-032-2026.

ANEXO N.3 Registro fotográfico Punto de atención al ciudadano instalado.





PROGRAMA DE CONTRATACION MANO DE OBRA.

En este programa el contrista cuenta con 100 personas – mano de obra no calificada, del área de influencia del proyecto, corregimiento de puerto badel, actualmente están laborando 10 personas en la estación dolores de acuacar y el personal restante se encuentra en espera de retomar actividades.

VISITAS A CAMPO – CORREGIMIENTO DE PUERTO BADEL.







POLIZAS SUSCRITAS POR EL CONTRATISTA

Tabla 7. Resumen póliza N° 75-44-101150812.

AMPARO	N° DE POLIZA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	75-44-101150812	$ 4,906,676,293.61	15/01/2026	5/11/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	75-44-101150812	$ 1,226,669,073.40	15/01/2026	5/07/2029
Calidad del servicio	75-44-101150812	$ 4,906,676,293.61	15/01/2026	5/07/2027

Tabla 8. Resumen póliza N° 75-40-101057287.

AMPARO	DEDUCIBLE	N° DE POLIZA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
				DESDE	HASTA
Predios laborales y operaciones	10% del valor de la perdida - Mínimo 1 SMMLV	75-40-101057287	$ 1,226,669,073.40	15/01/2026	15/07/2026
Contratistas y subcontratistas	10% del valor de la perdida - Mínimo 1 SMMLV	75-40-101057287	$ 12,266,690,734.03	15/01/2026	15/07/2026
Vehículos propios y no propios	10% del valor de la perdida - Mínimo 1 SMMLV	75-40-101057287	$ 12,266,690,734.03	15/01/2026	15/07/2026

POLIZAS SUSCRITAS POR LA INTERVENTORÍA

Tabla 9. Resumen póliza N° 320-47-994000035346.

AMPARO	N° DE POLIZA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	320-47-994000035346	$ 485.275.675,00	29/01/2026	29/11/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	320-47-994000035346	$ 242.637.837,50	15/01/2026	29/07/2029
Calidad del servicio	320-47-994000035346	$ 363.956.756,25	15/01/2026	29/07/2027

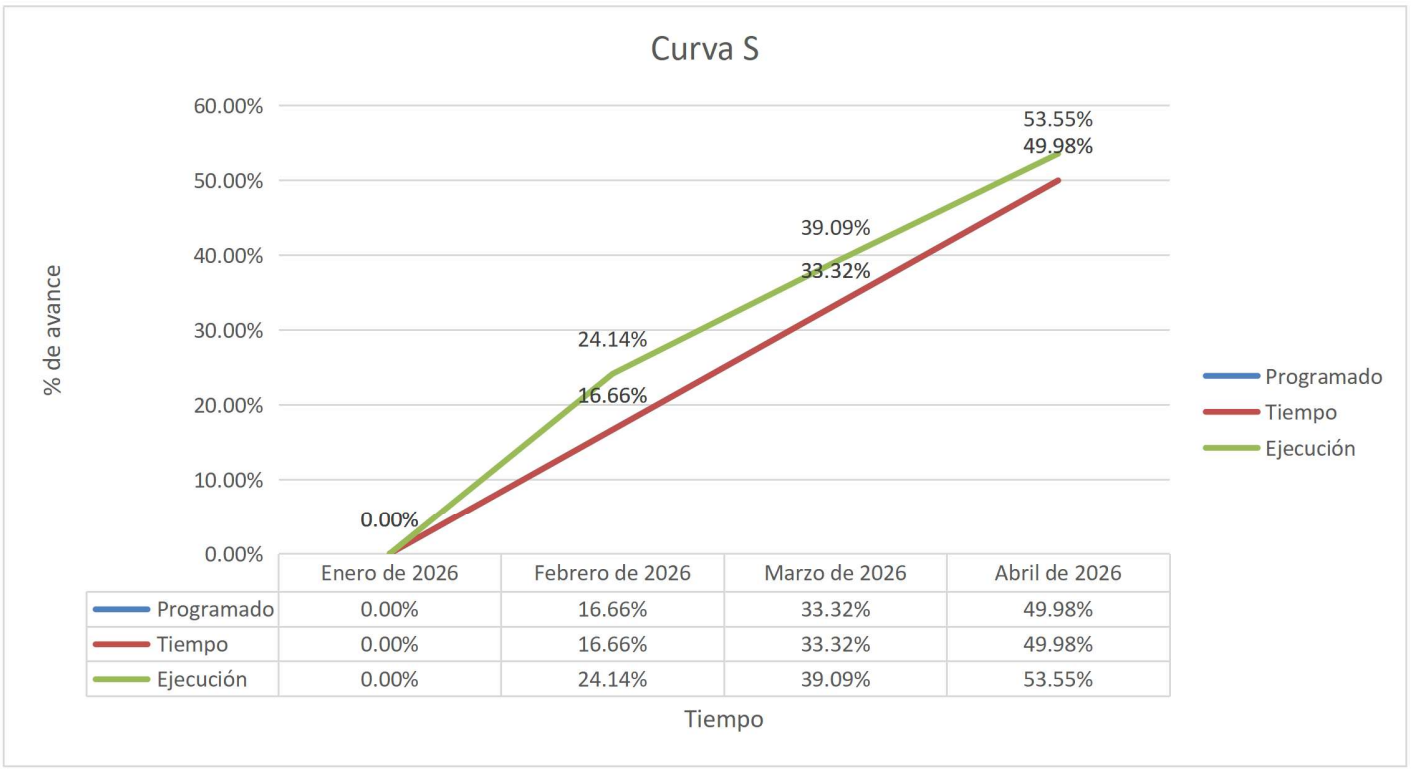
CURVA (S) DE AVANCE

Tabla 10. Cuadro resumen avance físico de la obra.

PERIODO DE REPORTE	**DEL 01 AL 28 DE ABRIL DE 2026**
VALOR INICIAL	$ 24.533.381.468,05
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	$ 24.533.381.468,05
VALOR EJECUTADO	$ 13.138.733.439.08
OBRA PROGRAMADA	49,98%
AVANCE DE OBRA EJECUTADO	53,55%
% AVANCE/RETRASO SEGÚN LO PROYECTADO	(+) 3,57%

Tabla 11. Curva (S) de avance

Descripción meses	Programado		Tiempo		Ejecución			
	prog.	acum.	% tiempo.	% acum.	ejecutado	acumulado	% ejec.	% acum.
Enero de 2026	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Febrero de 2026	16,66%	16,66%	16,66%	16,66%	24,14%	24,14%	24,14%	24,14%
Marzo de 2026	16,66%	33,32%	16,66%	33,32%	14,95%	39,09%	14,95%	39,09%
Abril de 2026	16,66%	49,98%	16,66%	49,98%	14,46%	53,55%	14,46%	53,55%



CANTIDADES DE OBRA

Tabla 12. Cantidades ejecutadas (abril de 2026).

«REALIZAR ACCIONES INTEGRALES DE MANTENIMIENTO, PROTECCIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD EN EL ÁREA DE IMPORTANCIA ESTRATÉGICA PARA EL DISTRITO DE CARTAGENA».							
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD ACTA 1**	**CANTIDAD ACTA 2**	**CANTIDAD ACTA 3**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,0 PRELIMINARES (EXTRACCION DE MALEZAS)							
1,1	Realizar el desplazamiento de equipo a obra	UND	2,00	0,00	0,00	$ 3.472.944,00	$ 0,00
Subtotal							**$ 0,00**
2,0 MANTENIMIENTO AREAS DE IMPORTANCIA ESTRATEGICA-AIE (EXTRACCION DE MALEZAS; REMOCION DE SEDIMENTOS; CIRCULACION DEL FLUJO DESDE Y HACIA EL SISTEMA LAGUNAR)							
2,1	Realizar limpieza por Remoción Mecánica de firmales (tarulla, tapones) de espesor entre 0,30 a 0,8 m	M2	15.120,00	0,00	0,00	$ 9.453,00	$ 0,00
2,2	Realizar limpieza por Remoción Manual de firmales (tarulla, tapones) de espesor entre 0,30 a 0,8 m	M2	100.000,00	346.475,39	204.427,13	$ 2.613,00	$ 534.168.094,00
2,3	Realizar la excavación con máquina en lecho de caño	M3	25.200,00	0,00	0,00	$ 25.476,00	$ 0,00
2,4	Realizar extendida de material de excavación	M3	25.200,00	32.853,24	0,00	$ 6.462,00	$ 0,00
2,5	Realizar acarreo de material de remoción de especies invasivas y sedimentos, incluye disposición de material en botadero certificado	M3	3.768,00	15.376,00	18.312,00	$ 158.621,00	$ 2.904.667.752,00
2,6	Alquiler bote para canales con ancho de secciones elevadas	día	420,00	616,00	600,00	$ 102.093,00	$ 61.255.800,00
2,7	Limpieza para en zonas donde exista acceso de bongo y sea necesario para actividades de limpieza	m3	72.600,97	0,00	0,00	$ 54.066,00	$ 0,00
2,8	Transporte de equipo (Bongo y retro)	viaje	3,00	0,00	0,00	$ 3.897.599,00	$ 0,00
Subtotal							**$ 3.500.091.646,00**
						SUBTOTAL OBRAS	**$ 3.500.091.646,00**
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)							**$ 3.500.091.646,00**
PGIO							**$-**
PMA							**$ 47.609.129,84**
VALOR ACTA PARCIAL #3							**$ 3.547.700.775,84**

Tabla 13. Ejecución de interventoría (febrero 2026).

Valor fijo mensual				
COMPONENTE FIJO	CONTRATO	50%	MENSUALIDAD	VALOR FIJO
	$ 2.426.378.375,00	$ 1.213.189.187,50	$ 202.198.197,92	$ 202.198.197,92
Valor variable por avance de obra				
COMPONENTE VARIABLE	CONTRATO	40%	AVANCE	COMPONENTE VARIABLE
	$ 2.426.378.375,00	$ 970.551.350,00	14,46%	$ 140.341.725,21
COMPONENTE FIJO (8,33333333)%	$ 202.198.197,92			
Avance (14,46%)	$ 140.341.725,21			
Acta 3	$ 342.539.923,13			
% Acta 3	14,1173333333%			

CONCLUSIÓN

En el mes de marzo se identificaron diversos aspectos relevantes dentro del desarrollo de las actividades en campo, los cuales fueron objeto de seguimiento, verificación y análisis por parte de la Interventoría, permitiendo evaluar de manera integral el comportamiento técnico y operativo del contrato.

De acuerdo con lo consignado en el informe anterior, el contratista alcanzó un avance físico acumulado del 53,55%, porcentaje que se encuentra dentro de lo previamente descrito y soportado mediante las respectivas actas, registros y evidencias técnicas.

Por su parte, la Interventoría presenta un porcentaje de cobro correspondiente al **14,46%**, en cumplimiento de lo establecido en la Cláusula Séptima del contrato, la cual define la forma de pago bajo los componentes fijo y variable, conforme al seguimiento efectuado y al avance certificado del contratista.

Cordialmente,

Jorge Arturo Gómez Casseres Rangel.

R/L consorcio interhidrico CTG.

Proyectó

Saul Jabith Campo Ebragin

Director de interventoría.