


 CONGRESO DE COLOMBIA CÁMARA DE REPRESENTANTES AQUÍ VIVE LA DEMOCRACIA TEL: 43339999-0		FORMATO DE INFORME DE EJECUCIÓN POR PARTE DEL CONTRATISTA Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL SUPERVISOR		Código: 3-GJC-DJF-6 Versión: 1 Fecha de aprobación: 20/02/2025 DIVISIÓN JURÍDICA Proceso: Contratación	
I. DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO					
NÚMERO:	CPS	1858	2025		
CONTRATISTA:	NEFFY GELVEZ ROJAS				
CC o NIT:	1098629828				
NOMBRE SUPERVISOR:	ING. CESAR AGUSTO QUIROGA LEON	CARGO SUPERVISOR:	JEFE DIVISION DE SERVICIOS		
FECHA INICIO:	4/02/2025	FECHA TERMINACIÓN:	3/06/2026		
OBJETO CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO, RELACIONADAS CON EL MANTENIMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE LA CORPORACIÓN, EN LA DIVISIÓN DE SERVICIOS DE LA CÁMARA DE REPRESENTANTES				
II. PERIODO DE EJECUCIÓN					
NÚMERO DE INFORME:	3	DESDE:	4/04/2025		
		HASTA:	3/05/2026		
III. OBLIGACIONES Y ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL RESPECTIVO PERIODO					
OBLIGACIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO		ACTIVIDADES DESARROLLADAS			
Brindar acompañamiento en la proyección y/o revisión de oficios de radicación de documentos, respuestas, solicitudes y demás documentos que requiera el Jefe de la división.		Se brindó apoyo en la revisión y elaboración de respuestas a las solicitudes presentadas por las distintas dependencias, relacionadas con revisiones técnicas, mantenimiento de elementos locativos, cambio de baterías de los sistemas de cerraduras y demás requerimientos asociados al adecuado funcionamiento de los espacios institucionales. Para ello, se realizó la verificación de la información recibida, la organización de los requerimientos y el seguimiento a las solicitudes reportadas, con el fin de facilitar su adecuada gestión y atención por parte de las áreas correspondientes. Se brindó apoyo en la respuesta al correo enviado por ENEL COLOMBIA S.A. ESP de solicitud del ingreso del personal a la subestación eléctrica. - Se brindó apoyo en la respuesta al correo enviado por la Coordinadora de Correspondencia solicitando mejoras locativas en la Oficina de Correspondencia. - Se brindó apoyo en la proyección de correo enviado informando de la formalización del proyecto del retiro de salvaescaleras ubicado en el piso 1 - costado norte del Edificio Nuevo del Congreso e instalar un nuevo sistema			
Brindar acompañamiento en la programación y seguimiento de las actividades e intervenciones a realizar en las instalaciones de la Corporación.		Se brindó acompañamiento en la coordinación y programación de la visita en la oficina de la Honorable German Jose Gomez para la revisión y verificación del estado de las baterías del sistema de cerradura de la oficina 218, ubicada en el Edificio Nuevo del Congreso. Se brindó acompañamiento en la coordinación y programación de la visita en la oficina de la Honorable GLuis Buelvas para la revisión y verificación del estado de las baterías del sistema de cerradura de la oficina 4218, ubicada en el Edificio Nuevo del Congreso. Se brindó acompañamiento en la coordinación y programación de la visita a la oficina 325, Edificio Nuevo del Congreso, con el fin de verificar el estado de los muros, evaluar el nivel de deterioro de la pintura y determinar las acciones correctivas necesarias para garantizar la conservación de la misma. Se brindó acompañamiento en la coordinación y programación de la visita en la oficina de 208B para efectuar el cambio de las baterías del sistema de cerradura de la puerta de acceso, Edificio Nuevo del Congreso			
Brindar acompañamiento en la elaboración de informes periodicos de seguimiento a la ejecución de proyectos en los diferentes espacios de la corporación.		Durante el periodo objeto del presente informe se brindó acompañamiento en la elaboración y consolidación de informes periódicos relacionados con el seguimiento a las actividades desarrolladas en los diferentes espacios de la Corporación. En el marco de este proceso se apoyó en la recopilación, revisión y organización de la información técnica correspondiente a las actividades ejecutadas durante el periodo reportado. Así mismo, se participó en la estructuración de los informes de seguimiento, incorporando la descripción de las actividades realizadas, el registro de las intervenciones efectuadas en las diferentes dependencias y la organización de los soportes correspondientes, incluyendo el registro fotográfico que evidencia las labores desarrolladas,			
Brindar acompañamiento en la supervisión de las actividades realizadas por contratistas en los diferentes espacios y sistemas de la entidad.		1. Se brindó acompañamiento en la inspección y verificación del funcionamiento de los lavamanos y sanitarios de los baños de hombres y mujeres ubicados en el Edificio Nuevo del Congreso - Se brindó acompañamiento técnico en la revisión, ajuste y aseguramiento de las tapas de los sensores instalados en los baños del Edificio Nuevo del Congreso, donde se evidenciaron desajustes en sus elementos de fijación, realizando las correcciones necesarias para garantizar su adecuada funcionalidad, y seguridad. 2. Se brindó acompañamiento técnico en la inspección y verificación del sistema de iluminación del pasillo del mezzanine sur, ubicado en el Edificio Nuevo del Congreso, evaluando su estado funcional, niveles de iluminación y condiciones operativas, con el fin de garantizar su adecuado funcionamiento. - Se brindó acompañamiento en el reemplazo e instalación de las luminarias en mal estado en el pasillo del mezzanine sur, ubicado en el Edificio Nuevo del Congreso, verificando su correcta instalación y funcionamiento. 3. Se brindó acompañamiento técnico en la inspección y verificación del estado de las barandas metálicas ubicadas en el perímetro del Capitolio Nacional, evaluando sus condiciones de estabilidad, fijación, y conservación con el fin de garantizar condiciones adecuadas de seguridad y mantenimiento de los elementos. Se brindó acompañamiento técnico en las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo menor de las barandas metálicas ubicadas en el perímetro del Capitolio Nacional, realizando labores, aplicación de tratamiento anticorrosivo y acabado con esmalte protector, con el fin de mejorar sus condiciones de conservación, presentación y protección frente al deterioro ambiental. 4. Se brindó acompañamiento en la revisión y verificación del estado de las baterías del sistema de cerradura de la oficina 418B, ubicada en el Edificio Nuevo del Congreso. - Se brindó acompañamiento en la actividad de cambio de baterías del sistema de cerradura de la oficina 418B, ubicada en las instalaciones del Congreso. 5. Se brindó acompañamiento técnico en la inspección y verificación del estado de las ventanas correspondientes a las oficinas 601B, 534 y 535 del Edificio Nuevo del Congreso, evaluando las condiciones de funcionamiento, fijación, cierre, hermeticidad y estado general de los elementos y herrajes, con el fin de identificar posibles ajustes o intervenciones requeridas para garantizar su adecuado funcionamiento y conservación. - Se brindó acompañamiento técnico en las actividades de cambio de la manija de ala ventana de la oficina 534 y 601B del Edificio Nuevo del Congreso, realizando la verificación de su mecanismo de funcionamiento, fijación, con el fin de garantizar su adecuado uso y seguridad. 6. Se brindó acompañamiento técnico en la inspección y verificación del estado de la pintura tipo esmalte aplicada en los muros del consultorio ubicado en el Edificio Nuevo del Congreso, evaluando condiciones de adherencia, uniformidad, acabado y posibles deterioros superficiales, con el fin de determinar las intervenciones de mantenimiento y mejoramiento requeridas. - Se brindó acompañamiento técnico en las actividades de aplicación de pintura tipo esmalte en los muros del consultorio ubicado en el edificio Nuevo del Complejo verificando la uniformidad en la aplicación y condiciones de acabado, con el fin de garantizar una óptima presentación y conservación de los espacios intervenidos.			
Brindar acompañamiento en los diferentes comités de seguimiento a las actividades ejecutadas en los diferentes espacios de la corporación.		Se brindó acompañamiento en los diferentes comités de seguimiento relacionados con las actividades ejecutadas en los distintos espacios de la Corporación.			
Las demás que indique el supervisor del contrato y que se desprendan del objeto y naturaleza contractual.		Se brindó acompañamiento técnico en la revisión, verificación y entrega del material solicitado desde la ferreteria, validando las cantidades, especificaciones y condiciones de los elementos suministrados, con el fin de garantizar su adecuada disposición para la ejecución de las actividades de mantenimiento e intervenciones requeridas			
IV. CUMPLIMIENTO DEL DECRETO 2271 DE 2009					
Obrando en nombre propio, en atención a lo previsto en el Decreto 2271 de 2009, el suscrito CONTRATISTA certifica bajo la gravedad de juramento que los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral, corresponden a los pagos efectuados sobre los ingresos percibidos como trabajador independiente - contratista de la Cámara de Representantes, en virtud del contrato identificado en el acapite I. Datos básicos del contrato. Igualmente, de conformidad con el parágrafo 2° del artículo 383 del E.T., manifiesto que no tengo contratados ni vinculados a mi cargo dos o mas personas asociadas a este contrato.					
NÚMERO PLANILLA:	SALUD:	PENSIÓN:	ARL:	TOTAL:	PERIODO PAGADO:
6015068418	\$ 500.000,00	\$ 640.000,00	\$ 97.500,00	\$ 1.237.500,00	ABRIL
0	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	0
0	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	0
V. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO					
TOTAL:	\$ 40.000.000,00	PLAZO TRANSCURRIDO:	PLAZO RESTANTE		
PAGADO:	\$ 20.000.000,00	88 DÍAS	31 DÍAS		
EJECUTADO POR PAGAR:	\$ 10.000.000,00				
POR EJECUTAR:	\$ 10.000.000,00				
VI. PRODUCTOS Y ANEXOS					
Observaciones:					
VII. FIRMA CONTRATISTA					
FIRMA CONTRATISTA		 NEFFY GELVEZ ROJAS			
Certifico que el contratista, en cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas, ejecutó las actividades descritas en el numeral II. OBLIGACIONES Y ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL RESPECTIVO PERIODO, durante el periodo indicado en numeral II. PERIODO DE EJECUCIÓN		SI	X		
		NO			
VIII. FIRMA DEL SUPERVISOR					
FECHA:	7/5/2025				
FIRMA SUPERVISOR	 ING. CESAR AGUSTO QUIROGA LEON JEFE DIVISION DE SERVICIOS				

02
14

 CONGRESO DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA CÁMARA DE REPRESENTANTES AQUÍ VIVE LA DEMOCRACIA NIT: 899999098-0	FORMATO ÚNICO PARA PAGO DE CONTRATISTAS	Código:	3-GF-S3-Ft-1
		Versión:	2
		Fecha de aprobación:	20/02/2025
		DIVISIÓN FINANCIERA Y DE PRESUPUESTO	
Proceso: ORDEN DE PAGO			

ORDEN DE PAGO DEL SUPERVISOR A LA DIVISIÓN FINANCIERA Y DE PRESUPUESTO

I. DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO

NÚMERO:	CPS	1858	2026
CONTRATISTA:	NEFFY GELVEZ ROJAS		
CC, CE o NIT:	1098629826		
NOMBRE SUPERVISOR:	ING. CESAR AGUSTO QUIROGA LEON	CARGO SUPERVISOR:	JEFE DIVISION DE SERVICIOS
FECHA INICIO:	4/02/2026	FECHA TERMINACIÓN:	3/06/2026
OBJETO CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO, RELACIONADAS CON EL MANTENIMIENTO DE LAS INFRAESTRUCTURAS DE LA CORPORACIÓN, EN LA DIVISIÓN DE SERVICIOS DE LA CÁMARA DE REPRESENTANTES		

II. DESCRIPCIÓN DEL PAGO

NÚMERO CUENTA DE COBRO:	3	PERIODO A COBRAR	DESDE: 4/04/2026 HASTA: 3/05/2026	ACTA	PARCIAL: X FINAL:
CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	8826	CERTIFICADO REGISTRO PRESUPUESTAL:	202726		
VALOR PRESENTE CUENTA DE COBRO:	\$ 10.000.000,00	VALOR EN LETRAS	DIEZ MILLONES DE PESOS M/CTE		

ESTADO DE CUENTA

VALOR ACTA 1:	\$ 10.000.000,00	VALOR ACTA 5:		VALOR ACTA 9:		VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 40.000.000,00
VALOR ACTA 2:	\$ 10.000.000,00	VALOR ACTA 6:		VALOR ACTA 10:		ADICIÓN O REDUCCIÓN	
VALOR ACTA 3:	\$ 10.000.000,00	VALOR ACTA 7:		VALOR ACTA 11:		EJECUTADO	\$ 30.000.000,00
VALOR ACTA 4:		VALOR ACTA 8:		VALOR ACTA 12:		SALDO:	\$ 10.000.000,00

III. APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor certifica que ha verificado el pago de los aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social realizados por el contratista por medio de la planilla relacionada en el presente informe y que los mismos han sido liquidados de conformidad con las normas vigentes. Se encuentran cargados en el sistema SECOP.

NÚMERO PLANILLA:	SALUD:	PENSIÓN:	ARL:	TOTAL:	PERIODO PAGADO:
6015068418	\$ 500.000,00	\$ 640.000,00	\$ 97.500,00	\$ 1.237.500,00	ABRIL
				\$ -	
				\$ -	

CUMPLIMIENTO DECRETO 2271- 2009 POR PARTE DEL CONTRATISTA	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL SUPERVISOR
--	---

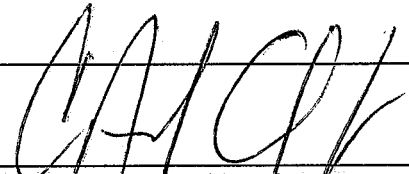
PARA LOS EFECTOS LEGALES EL SUPERVISOR CERTIFICA QUE EL CONTRATISTA SUMINISTRÓ LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: Que los pagos aportados de seguridad social sobre el periodo informado en la presente acta corresponden a los pagos efectuados sobre los ingresos percibidos como contratista de la Cámara de Representantes, con la cual tiene suscrito el contrato mencionado He contratado o vinculado dos (2) o más personas asociadas a la actividad del presente contrato, (artículo 383 E.T. Parágrafo 2.).		Certifico que, previa revisión del presente formato y sus anexos, del informe de actividades y/o del producto establecido en el contrato, el contratista cumplió a satisfacción con las obligaciones contenidas en el mismo, por lo que cumple con todos los requisitos legales y, por tanto, autorizo el pago.			
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 70%;">SI</td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> <tr> <td>NO</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> </table>	SI			NO	X
SI					
NO	X				
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 70%;">SI</td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> <tr> <td>NO</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> </table>	SI		NO	X	
SI					
NO	X				
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 70%;">SI</td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> <tr> <td>NO</td> <td style="text-align: center;">X</td> </tr> </table>	SI		NO	X	
SI					
NO	X				

EXCLUSIVO PARA DISMINUIR BASE DE RETENCIÓN

6. Que siguen vigentes, las condiciones para aplicar las deducciones presentadas para depuración de la base de retención en la fuente por concepto de:

a. Intereses crédito de vivienda	SI		Valor anual:
	NO	X	
b. Plan de medicina prepagada o seguro de salud	SI		Valor mensual:
	NO	X	
c. Dependientes	SI	X	
	NO		

La presente orden de pago se expide el: 7/05/2026

Observaciones:	
FIRMA RESPONSABLE	 ING. CESAR AGUSTO QUIROGA LEON JEFE DIVISIÓN DE SERVICIOS

