Barranquilla, mayo 07 de 2026

ALFREDO DE JESUS LABASTIDAS ACEVEDO
Asesor de Despacho
Secretaría distrital de Cultura y Patrimonio
Alcaldía de Barranquilla
E.S.D.

REF: INFORME DE GESTION DEL PAGO 006 DEL PERIODO COMPRENDIDO DESDE EL 27 DE FEBRERO AL 26 DE MARZO DE 2026.

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° CD-52-2026-4302

OBJETO DEL CONTRATO: "PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES A LA SECRETARIA DISTRITAL DE CULTURA Y PATRIMONIO, PARA BRINDAR ASESORÍA Y RESPALDO EN ACCIONES INSTITUCIONALES TENDIENTES AL DESARROLLO DEL PROYECTO MISIONAL APOYO A BARRANQUILLA CREATIVA Y SOSTENIBLE".

Por medio de la presente me permito rendirle informe de gestión referente a lo ejecutado en el periodo de la referencia:

En desarrollo del objeto contractual, se realizaron las siguientes actividades:

Obligación Contractual	Producto
1. **Proyectar los diferentes actos administrativos derivados de las etapas de ejecución de las convocatorias de entrega de recursos en lo relacionado al desarrollo de las políticas públicas culturales.**	1.1 Durante el periodo del 27 febrero al 26 de marzo de 2026 se realizaron las siguientes actividades, revisón y proyección de resoluciones, estructuración y verificación de cronogramas, entre otras, relacionadas a continuación: • Se realizó el apoyo en la proyección de la resolución: PROYECTO ACTA LIQUIDACIÓN DEL PROCESO **CONTRATO DE INTERVENTORÍA CONTRATO CD-52-2024-3636 DE 2024** ANEXO COPIA DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL PROCESO EN RELACION

2. Revisar los aspectos jurídicos contenidos en la resolución de controversias frente a los requerimientos de los participantes en las convocatorias de acuerdo con los lineamientos establecidos en las mismas.	• Se realizo el acompañamiento, estructuración y remisión en la construcción y estructuración de los aspectos jurídicos y financieros del proceso de liquidación contractual relacionado anteriormente, **CONTRATO DE INTERVENTORÍA CONTRATO CD-52-2024-3636 DE 2024.** • Correo de remisión proyección acta de liquidación **CONTRATO DE INTERVENTORÍA CONTRATO CD-52-2024-3636 DE 2024**
3. . Asesorar en las supervisiones de los procesos derivados de la ejecución y cumplimiento de los compromisos adquiridos por los beneficiarios de las convocatorias en desarrollo de las políticas públicas de estímulos por la Secretaria de Cultura y Patrimonio.	• Se realizo el acompañamiento en la asesoría y construcción de la **"**liquidación contractual relacionado anteriormente, **CONTRATO DE INTERVENTORÍA CONTRATO CD-52-2024-3636 DE 2024** • **"revisión del expediente contractual y seguimientos articulado con las dependencias con el fin de recopilar la información completa del expediente contractual en relación."**
4. Todas las demás actividades que se deriven o sean asignados en el objeto y desarrollo del contrato para el logro de los fines misionales de la Secretaria de Cultura y Patrimonio y sus grupos internos de trabajo.	

A continuación, se anexan las evidencias graficas de las actividades realizadas:

REGISTRO DE EVIDENCIAS DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

PROYECTO ACTA DE LIQUIDACIÓN "CONTRATO DE INTERVENTORIA CON DE 2024"



Jorge Ramirez Molina <jorgeramirezmolina13@gmail.com>
para ymerino

CD-52-2024-3636 EMPRESA DE DESARROLLO U...

Doctora:
Yelith Meriño Romero
Abogada Asesora - Secretaria de Cultura y Patrimonio

Cordial saludo,

Mediante la presente, me permito remitir proyecto de ***ACTA DE LIQUIDACIÓN,*** con asunto:

"CONTRATO DE INTERVENTORÍA CONTRATO CD-52-2024-3636 DE 2024"

lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

atentamente,

Jorge Ramirez Molina
Abogado Asesor Externo SDCP

ACTA LIQUIDACIÓN BILATERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA
CONTRATO CD-52-2024-3636 DE 2024

CONTRATO No:	CD-52-2024-3636
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A — EDUBAR. NIT: 800.091 140
SUPERVISOR:	**HONNY VIZCAINO VARGAS,** Secretario de Despacho de la Secretaria Distrital de Cultura y Patrimonio
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA II DE LA INFRAESTRUCTURA DEL MUSEO DE ARTE MODERNO DE BARRANQUILLA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO
VALOR INICIAL:	MIL CUATROCIENTOS MILLONES DE PESOS (1.400.000.000). IVA INCLUIDO.
PLAZO DE EJECUCIÓN	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2024.

En la ciudad de Barranquilla, Distrito Especial, Industrial y Portuario se reunieron **JHONNY VIZCAINO VARGAS**, en calidad de Secretario de Despacho de la Secretaria Distrital de Cultura y Patrimonio, **CLAUDIA PATRICIA GELVES GIL** Supervisora Asesora de despacho Secretaría Distrital de Cultura y **ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL,** quien actúa en nombre y representación de EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. — EDUBAR **S.A., con NIT 800.091.140,** en calidad de representante legal de y la doctora **MARÍA TERESA FERNÁNDEZ IGLESIAS**, en su calidad de Secretaria General y delegada para la contratación, con el fin de liquidar el contrato en forma bilateral.

CRONOLOGÍA DEL CONTRATO:

ACTA LIQUIDACIÓN BILATERAL

	2024-3636 OBJETO: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA II DE LA INFRAESTRUCTURA DEL MUSEO DE ARTE MODERNO DE BARRANQUILLA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO" CONTRATISTA: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE – EDUBAR S.A. IDENTIFICACION: NIT. 800.091.140-4
PRORROGA 1:	Hasta el día treinta (30) de junio de 2025.
PRORROGA 2:	hasta el día quince (15) de noviembre de 2025
OTROSI MODIFICATORIO N°2	**PRÓRROGA No. 2 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°CD-52-2024-3636 OBJETO: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, JURÍDICA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ETAPA II DE LA INFRAESTRUCTURA DEL MUSEO DE ARTE MODERNO DE BARRANQUILLA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO" CONTRATISTA: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE – EDUBAR S.A. IDENTIFICACION: NIT. 800.091.140-4**
FECHA DE TERMINACIÓN:	Hasta el 31 de diciembre de 2025.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

VALOR TOTAL:	MIL CUATROCIENTOS MILLONES DE PESOS (1.400.000.000). IVA INCLUIDO
VALOR EJECUTADO:	$ 679.968.181,95
VALOR POR EJECUTAR:	$ 720.031.818,05
VALOR PAGADO:	$ 679.968.181,95
SALDO A FAVOR DEL DISTRITO:	$ 720.031.818,05
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:	$ 0

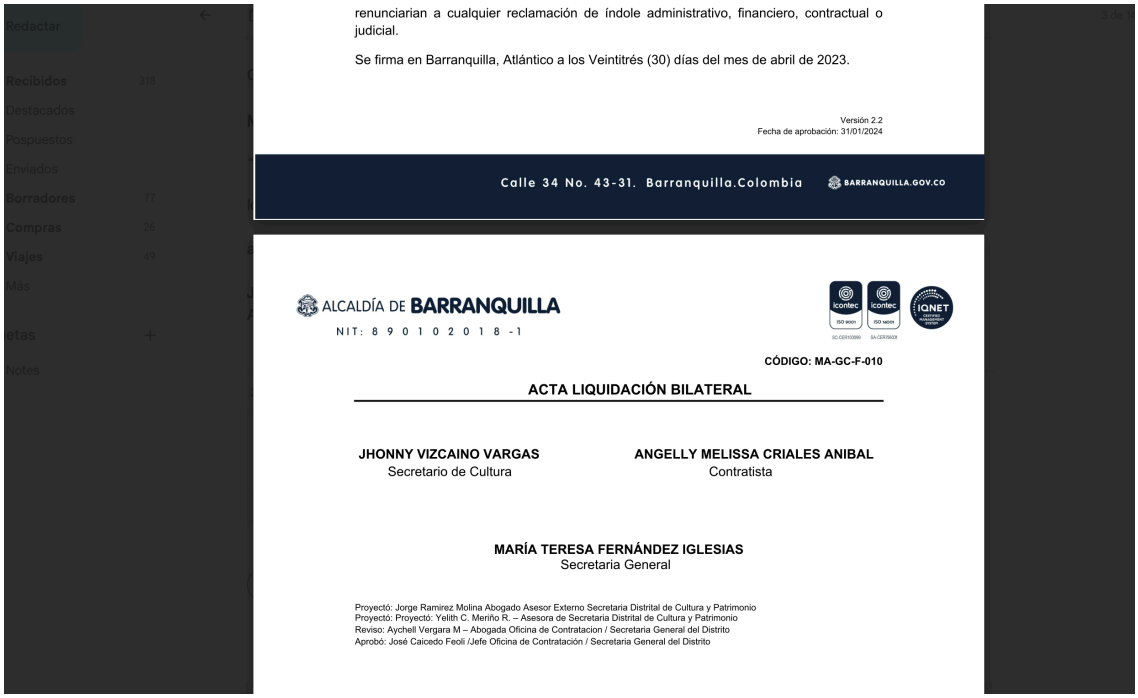
XXXXXXXX	$ XXXXXXXXX	XXXXXXXXX	Pago Parcial	XXXXXXXXX	XXXXXXXXX	XXXXXX

GARANTÍAS:

La Supervision verifico que el contratista anexara las garantías otorgadas, de manera que los amparos allí contenidos contractuales estuvieran de conformidad con lo pactado, tal como se detalla a continuación.

COMPAÑÍA ASEGURADORA	PÓLIZA No.	RIESGO	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	84-44-101129532	Cumplimiento del Contrato	$140.000.000.00	Desde 01/06/2024 Hasta 30/04/2025
		Pago de Salarios, Prestaciones Sociales y Legales e Indemnizaciones Laborales	$70.000.000.00	Desde 01/06/2024 Hasta 31/12/2027
		Calidad del Servicio	$140.000.000.00	Desde 01/06/2024 Hasta 30/04/2025

COMPAÑÍA ASEGURADORA	PÓLIZA No.	RIESGO	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO	85-44-101056350	Predios, Labores y Operaciones	$260.000.000.00	Desde 01/06/2024 Hasta 31/12/2024
		Contratistas y Subcontratistas	$260.000.000.00	Desde 01/06/2024 Hasta 31/12/2024
		Vehiculos propios y	$260.000.000.00	Desde 01/06/2024



renunciarian a cualquier reclamación de índole administrativo, financiero, contractual o judicial.

Se firma en Barranquilla, Atlántico a los Veintitrés (30) días del mes de abril de 2023.

Versión 2.2
Fecha de aprobación: 31/01/2024

Calle 34 No. 43-31. Barranquilla.Colombia BARRANQUILLA.GOV.CO

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 -1

CÓDIGO: MA-GC-F-010

ACTA LIQUIDACIÓN BILATERAL

JHONNY VIZCAINO VARGAS
Secretario de Cultura

ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL
Contratista

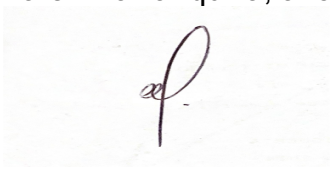
MARÍA TERESA FERNÁNDEZ IGLESIAS
Secretaria General

Proyectó: Jorge Ramirez Molina Abogado Asesor Externo Secretaria Distrital de Cultura y Patrimonio
Proyectó: Proyectó: Yelith C. Meriño R. – Asesora de Secretaria Distrital de Cultura y Patrimonio
Reviso: Aychell Vergara M – Abogada Oficina de Contratacion / Secretaria General del Distrito
Aprobó: José Caicedo Feoli /Jefe Oficina de Contratación / Secretaria General del Distrito

Remisión de proyecto por correo:

- **"** PROYECTO ACTA LIQUIDACIÓN DEL PROCESO CONTRATO DE OBRA SA-020-2022.”

Se firma en Barranquilla, a los 07 días del mes de mayo de 2026



- -

Jorge Ramirez Molina
C.C: 1.042.450.600
Contratista