EVIDENCIAS INFORME 04

1. Elaborar documentos presupuestales en el módulo de presupuesto del software respectivo, requeridos para el normal funcionamiento del instituto

Se elaboran las disponibilidades presupuestales para posterior envío a revisión de: Servicio de internet banda ancha del mes de abril, servicio de telefonía móvil de abril, pago de nómina abril y retroactivo sueldo de enero a marzo y adición al contrato de seguros.

INSVIVIENDA CAJICÁ

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número: 2026000040

ACUERDO 028 DE 2020, DECRETO 378 DE 2020 Y DECRETO 001/2021

El suscrito PROFESIONAL Y/O APOYO ÁREA PRESUPUESTO, certifica que en la fecha existe saldo presupuestal libre de afectación para respaldar el siguiente compromiso

Fecha: 08/04/2026

Tercero: 999999999999999999

Nombre: VARIOS

Sucursal: 999

Dependencia : GERENCIA

Cargo : GERENTE

Cuenta	Nombre	Cod. Producto	CPC Dane	Saldo	Valor
2.1.2.02.02.008.09 1.2.1.0.00	Servicios de telefonía fija (acceso)/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	0	84120	101,601.00	101,601.00
2.1.2.02.02.008.11 1.2.1.0.00	Servicios de acceso a Internet de banda ancha/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	0	84222	151,400.00	151,400.00
				Total Disponibilidad:	253,001.00

CONCEPTO: Cancelación factura de internet Insvivienda periodo del 02 de abril de 2026 al 01 de mayo de 2026 factura de venta no. R1147599438 ref de pago 22080790

NOTA: Este certificado tiene validez para su utilización hasta: 31/12/2026

PROFESIONAL Y/O APOYO ÁREA PRESUPUESTO

Elaboró: CARLOS ANDRES SANCHEZ GONZALEZ

Revisó:

INSVIVIENDA CAJICÁ

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número: 2026000042

ACUERDO 028 DE 2020, DECRETO 378 DE 2020 Y DECRETO 001/2021

El suscrito PROFESIONAL Y/O APOYO ÁREA PRESUPUESTO, certifica que en la fecha existe saldo presupuestal libre de afectación para respaldar el siguiente compromiso

Fecha: 15/04/2026

Tercero: 999999999999999999

Nombre: VARIOS

Sucursal: 999

Dependencia : GERENCIA

Cargo : GERENTE

Cuenta	Nombre	Cod. Producto	CPC Dane	Saldo	Valor
2.1.2.02.02.008.10 1.2.1.0.00	Servicios de telecomunicaciones móviles/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	0	84131	72,249.98	72,249.98
				Total Disponibilidad:	72,249.98

CONCEPTO: PAGO DE FACTURA DE SERVICIO DE TELEFONÍA MÓVIL REFERENCIA DE PAGO 8218685895, CORRESPONDIENTE AL PERIODO FACTURADO DEL 08 DE MARZO DE 2026 AL 07 DE ABRIL DE 2026 FACTURA No. E6048038859

NOTA: Este certificado tiene validez para su utilización hasta: 31/12/2026

PROFESIONAL Y/O APOYO ÁREA PRESUPUESTO

Elaboró: CARLOS ANDRES SANCHEZ GONZALEZ

Revisó:

INSVIVIENDA CAJICÁ

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número: 2026000043

ACUERDO 028 DE 2020, DECRETO 378 DE 2020 Y DECRETO 001/2021

El suscrito PROFESIONAL Y/O APOYO ÁREA PRESUPUESTO, certifica que en la fecha existe saldo presupuestal libre de afectación para respaldar el siguiente compromiso

Fecha: 24/04/2026

Tercero: 9999999999999999999 **Sucursal:** 999

Nombre: VARIOS

Dependencia : **Cargo :**

Cuenta	Nombre	Cod. Producto	CPC Dane	Saldo	Valor
2.1.1.01.01.001.01 1.2.1.0.00	Sueldo básico/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	0	0	23,852,071.00	23,852,071.00
2.1.1.01.01.001.01 1.2.1.0.00	Sueldo básico/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	0	0	5,901,056.00	5,901,056.00
2.1.1.01.01.001.07 1.2.1.0.00	Bonificación por servicios prestados/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	0	0	713,758.00	713,758.00
2.1.1.01.02.001 1.2.1.0.00	Aportes a la seguridad social en pensiones/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	0	0	3,656,100.00	3,656,100.00
2.1.1.01.02.002 1.2.1.0.00	Aportes a la seguridad social en salud/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	0	0	2,589,700.00	2,589,700.00
2.1.1.01.02.004 1.2.1.0.00	Aportes a cajas de compensación familiar/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	0	0	1,218,900.00	1,218,900.00
2.1.1.01.02.005 1.2.1.0.00	Aportes generales al sistema de riesgos laborales/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	0	0	159,300.00	159,300.00
2.1.1.01.02.006 1.2.1.0.00	Aportes al ICBF/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	0	0	914,100.00	914,100.00
2.1.1.01.02.007 1.2.1.0.00	Aportes al SENA/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	0	0	609,500.00	609,500.00
				Total Disponibilidad:	39,614,485.00

CONCEPTO: Pago nómina funcionarios correspondiente al mes de abril de 2026 y retroactivo de enero a marzo de 2026

NOTA: Este certificado tiene validez para su utilización hasta: 31/12/2026

PROFESIONAL Y/O APOYO ÁREA PRESUPUESTO

Elaboró: CARLOS ANDRES SANCHEZ GONZALEZ

Revisó:

INSVIVIENDA CAJICÁ

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número: 2026000044

ACUERDO 028 DE 2020, DECRETO 378 DE 2020 Y DECRETO 001/2021

El suscrito PROFESIONAL Y/O APOYO ÁREA PRESUPUESTO, certifica que en la fecha existe saldo presupuestal libre de afectación para respaldar el siguiente compromiso

Fecha: 30/04/2026

Tercero: 9999999999999999999 **Sucursal:** 999

Nombre: VARIOS

Dependencia : GERENCIA **Cargo :** GERENTE

Cuenta	Nombre	Cod. Producto	CPC Dane	Saldo	Valor
2.1.2.02.02.007.01 1.2.1.0.00	Otros servicios de seguros distintos de los seguros de vida n.c.p./INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	0	71359	552,418.00	552,418.00
				Total Disponibilidad:	552,418.00

CONCEPTO: MODIFICATORIO No. 001, ADICIÓN No.01 Y PRÓRROGA No.01 AL CONTRATO MC-001-2025 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ Y SEGUROS DEL ESTADO S.A

NOTA: Este certificado tiene validez para su utilización hasta: 31/12/2026

PROFESIONAL Y/O APOYO ÁREA PRESUPUESTO

Elaboró: CARLOS ANDRES SANCHEZ GONZALEZ

Revisó:

Se genera documento de liberación de disponibilidad por valor menor en registro presupuestal de contrato de interventoría al contrato de obra pública de mejoramiento y al contrato de adquisición de equipos tecnológicos.

Formato CPptoC03

INSVIVIENDA CAJICÁ

Movimiento Presupuestal - DISMINUCION A DISPONIBILIDAD

Número: 2026000003

Fecha: 30/04/2026

Tercero: 99999999999999999 **Sucursal:** 999 **Nombre:** VARIOS

Concepto: DIS-2026000003 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL SEGUIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "LA EJECUCIÓN DE LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDAS EN SITIO PROPIO DISPERSAS EN EL MUNICIPIO DE CAJICÁ

CUENTA	FUENTE	NOMBRE	CRÉDITO	CONTRACRÉDITO
2.3.1.4001-2024251260014-55-2.3.2.02.02.005.01	1.3.3.1.00	Adquirir servicio de obra pública para realizar Mejoramientos de Vivienda en el cuatrienio a familias cajiqueñas (Entrega de Subsidios) VF ACTUAL	0.00	5,631.00
		TOTAL:	0.00	5,631.00

Revisó:

Elaboró:
CSANCHEZ

NOTA: ESTE CERTIFICADO DE COMPROMISO PRESUPUESTAL TIENE VALIDEZ HASTA: 31-12-2026

Formato CPptoC03

INSVIVIENDA CAJICÁ

Movimiento Presupuestal - DISMINUCION A DISPONIBILIDAD

Número: 2026000004

Fecha: 30/04/2026

Tercero: 99999999999999999 **Sucursal:** 999 **Nombre:** VARIOS

Concepto: DIS-2026000035 Modificación No. 01, adición No. 01 y Prórroga No. 01 al contrato de compraventa No. MC-COM-001-2026

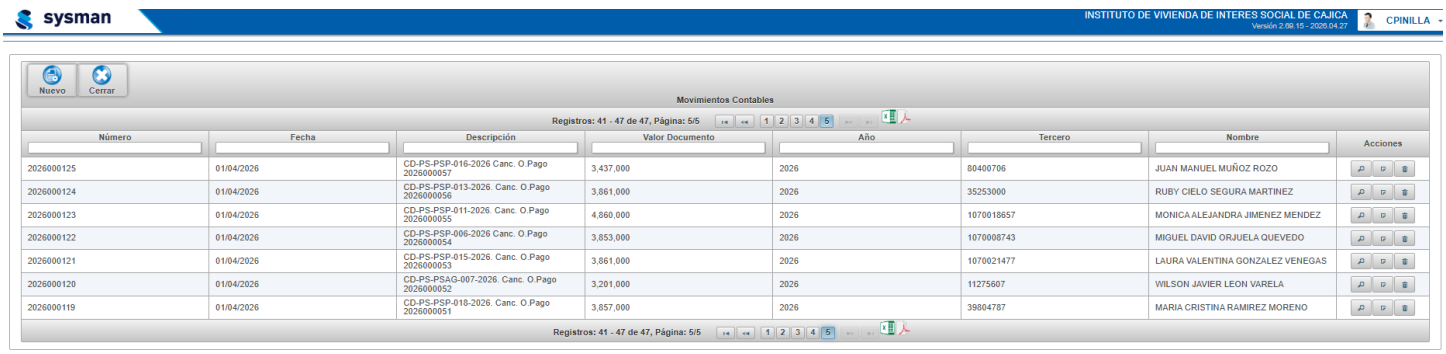
CUENTA	FUENTE	NOMBRE	CRÉDITO	CONTRACRÉDITO
2.3.1.4001-2024251260014-48-2.3.2.02.02.008.02	1.2.1.0.00	Adquirir servicios logisticos para realizar ferias de vivienda en el Municipio de Cajicá	0.00	71,000.00
		TOTAL:	0.00	71,000.00

Revisó:

Elaboró:
CSANCHEZ

NOTA: ESTE CERTIFICADO DE COMPROMISO PRESUPUESTAL TIENE VALIDEZ HASTA: 31-12-2026

2. **Llevar control del archivo de los documentos presupuestales, contables y tesorales generados en el software presupuestal, con sus respectivos soportes**



Nuevo Cerrar

Movimientos Contables

Registros: 31 - 40 de 47, Página: 4/5 1 2 3 4 5

Número	Fecha	Descripción	Valor Documento	Año	Tercero	Nombre	Acciones
2026000135	09/04/2026	CD-PS-PSP-004-2026 Canc. O.Pago 2026000067	4,242,000	2026	11275658	LUIS EDUARDO VELANDIA SUAREZ	
2026000134	06/04/2026	CD-PS-PSAG-017-2026 Canc. O.Pago 2026000066	3,861,000	2026	1070008693	CARLOS ANDRES SANCHEZ GONZALEZ	
2026000133	06/04/2026	CD-PS-PSP-010-2026 Canc. O.Pago 2026000065	5,835,414	2026	1070014001	IVAN DARIO MILLAN PORRAS	
2026000132	06/04/2026	CD-PS-PSAG-008-2026 Canc. O.Pago 2026000064	2,134,000	2026	1070017058	KAREN EDUVIANID NIETO CASAS	
2026000131	06/04/2026	CD-NPO-PSG-021-2026 Canc. O.Pago 2026000063	29,076,145	2026	901295624	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES M & M S.A.S	
2026000130	06/04/2026	CD-NPO-PSG-021-2026 Canc. O.Pago 2026000062	1,999,000	2026	901994597	DTX & PLAYSYNC S.A.S.	
2026000129	01/04/2026	CD-PS-PSP-009-2026. Canc. O.Pago 2026000061	3,853,000	2026	1070017697	INGRI YULIANA MORA PEREZ	
2026000128	01/04/2026	CD-PS-PSP-005-2026 Canc. O.Pago 2026000060	3,685,000	2026	1070955895	JENIFFER YOHANA CAMACHO CAMACHO	
2026000127	01/04/2026	CD-PS-PSAG-012-2026 Canc. O.Pago 2026000059	3,434,020	2026	1070011126	ANDRES FELIPE TOQUICA RODRIGUEZ	
2026000126	01/04/2026	CD-PS-PSP-016-2026 Canc. O.Pago 2026000058	3,861,000	2026	1075662649	RONALD MAURICIO ORTIZ BAHAMON	

Registros: 31 - 40 de 47, Página: 4/5 1 2 3 4 5

Nuevo Cerrar

Movimientos Contables

Registros: 21 - 30 de 47, Página: 3/5 1 2 3 4 5

Número	Fecha	Descripción	Valor Documento	Año	Tercero	Nombre	Acciones
2026000145	16/04/2026	CD-PS-PSP-001-2026	0	2026	1070021707	DANNA CAMILA CUERVO GONZALEZ	
2026000144	15/04/2026	CD-PS-PSP-002-2026 Canc. O.Pago 2026000068	5,671,221	2026	1019037233	MONICA ANDREA CASTAÑO IDARRAGA	
2026000143	09/04/2026	DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS MARZO CUENTA AHORRO 7042 2026	3,409.65	2026	899999465	ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA	
2026000142	09/04/2026	DEVOLUCION DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS CUENTA AHORRO 8867 MARZO 2026	313.67	2026	899999465	ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA	
2026000141	09/04/2026	DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS CUENTA DE AHORROS 1474 MARZO 2026	53,134.88	2026	899999465	ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA	
2026000140	09/04/2026	PAGO DE ESTAMPILLA ADULTO MAYOR MARZO 2026	33,183,000	2026	899999465	ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA	
2026000139	09/04/2026	PAGO TASAPRODEPORTE MARZO 2026	9,066,000	2026	899999465	ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA	
2026000138	09/04/2026	PAGO ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR MARZO 2026	9,632,000	2026	899999465	ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA	
2026000137	09/04/2026	PAGO ESTAMPILLA PROCULTURA MARZO 2026	9,265,000	2026	899999465	ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA	
2026000136	09/04/2026	PAGO ESTAMPILLA OBRA PUBLICA MARZO 2026	24,079,000	2026	899999465	ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICA	

Registros: 21 - 30 de 47, Página: 3/5 1 2 3 4 5

Nuevo Cerrar

Movimientos Contables

Registros: 11 - 20 de 47, Página: 2/5 1 2 3 4 5

Número	Fecha	Descripción	Valor Documento	Año	Tercero	Nombre	Acciones
2026000155	30/04/2026	INT.NOMINA DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICA PROC. NOMINA DE ADMINISTRACION ANIO: 2026 MES: 4 UN_PERIODO: 3 Canc. O.Pago 202604000T	2,654,700	2026	800224808	Porvenir	
2026000154	25/04/2026	INT.NOMINA DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICA PROC. NOMINA DE ADMINISTRACION ANIO: 2026 MES: 4 UN_PERIODO: 3 Canc. O.Pago 202604000T	5,242,451	2026	24712913	CLAUDIA MARCELA PAEZ PARDO	
2026000153	25/04/2026	INT.NOMINA DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICA PROC. NOMINA DE ADMINISTRACION ANIO: 2026 MES: 4 UN_PERIODO: 3 Canc. O.Pago 2026040001	8,254,589	2026	91176630	POMPILIO RODRIGUEZ URIBE	
2026000152	25/04/2026	INT.NOMINA DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICA PROC. NOMINA DE ADMINISTRACION ANIO: 2026 MES: 4 UN_PERIODO: 3 Canc. O.Pago 202604000T	13,988,614	2026	1070004955	JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS	
2026000151	23/04/2026	PAGO RETENCION EN LA FUENTE MARZO 2026	14,235,000	2026	800917268	DIAN	
2026000150	23/04/2026	CD-NPO-PSG-020-2026 Canc. O.Pago 2026000075	4,336,455	2026	800021261	SYSMAN SAS	
2026000149	17/04/2026	PAGO DE FACTURA DE SERVICIO DE TELEFONÍA MÓVIL REFERENCIA DE PAGO 8218685895 CORRESPONDIENTE AL PERIODO FACTURADO DEL 08 DE MARZO DE 2026 AL 07 DE ABRIL DE2026 FACTURA No. E6048038859. Canc. O.Pago 2026000072	325,250.98	2026	800153993	COMUNICACIÓN CELULAR S.A COMCEL S.A.	
2026000148	17/04/2026	CD-PS-PSP-003-2026 Canc. O.Pago 2026000074	3,861,000	2026	1070017570	CAROL KATERINE PINILLA FORERO	
2026000147	17/04/2026	REEMBOLSO CAJA MENOR MARZO 2026 Canc. O.Pago 2026000071	413,900	2026	1070004955	JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS	
2026000146	16/04/2026	CD-PS-PSP-014-2026 Canc. O.Pago 2026000070	3,861,000	2026	1075662649	RONALD MAURICIO ORTIZ BAHAMON	

Registros: 11 - 20 de 47, Página: 2/5 1 2 3 4 5

Nuevo Cerrar

Movimientos Contables

Registros: 1 - 10 de 47, Página: 1/5

Número	Fecha	Descripción	Valor Documento	Año	Tercero	Nombre	Acciones
2026000165	30/04/2026	LP-OP-003-2025 Canc. O.Pago 2026000076	181,861,648	2026	901502438	ORTIZ Y CARRILLO INGENIERIA SAS	
2026000164	30/04/2026	PAGO SINDICATO FUNCIONARIOS	74,261	2026	901349860	UDEMERITOS	
2026000163	30/04/2026	INT.NOMINA DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICA PROC: NOMINA DE ADMINISTRACION ANIO: 2026 MES: 4 UN_PERIODO: 3 Canc. O.Pago 2026040001	716,200	2026	800251440	EPS SANITAS	
2026000162	30/04/2026	INT.NOMINA DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICA PROC: NOMINA DE ADMINISTRACION ANIO: 2026 MES: 4 UN_PERIODO: 3 Canc. O.Pago 2026040001	1,140,400	2026	830003564	FAMISANAR EPS	
2026000161	30/04/2026	INT.NOMINA DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICA PROC: NOMINA DE ADMINISTRACION ANIO: 2026 MES: 4 UN_PERIODO: 3 Canc. O.Pago 2026040001	2,376,500	2026	900336004	COLPENSIONES	
2026000160	30/04/2026	INT.NOMINA DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICA PROC: NOMINA DE ADMINISTRACION ANIO: 2026 MES: 4 UN_PERIODO: 3 Canc. O.Pago 2026040001	609,500	2026	899999034	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA	
2026000159	30/04/2026	INT.NOMINA DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICA PROC: NOMINA DE ADMINISTRACION ANIO: 2026 MES: 4 UN_PERIODO: 3 Canc. O.Pago 2026040001	914,100	2026	899999239	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	
2026000158	30/04/2026	INT.NOMINA DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICA PROC: NOMINA DE ADMINISTRACION ANIO: 2026 MES: 4 UN_PERIODO: 3 Canc. O.Pago 2026040001	159,300	2026	860011153	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	
2026000157	30/04/2026	INT.NOMINA DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICA PROC: NOMINA DE ADMINISTRACION ANIO: 2026 MES: 4 UN_PERIODO: 3 Canc. O.Pago 2026040001	1,218,900	2026	860066942	COMPENSAR	
2026000156	30/04/2026	INT.NOMINA DE: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICA PROC: NOMINA DE ADMINISTRACION ANIO: 2026 MES: 4 UN_PERIODO: 3 Canc. O.Pago 2026040001	1,952,000	2026	800088702	EPS SURA	

Registros: 1 - 10 de 47, Página: 1/5



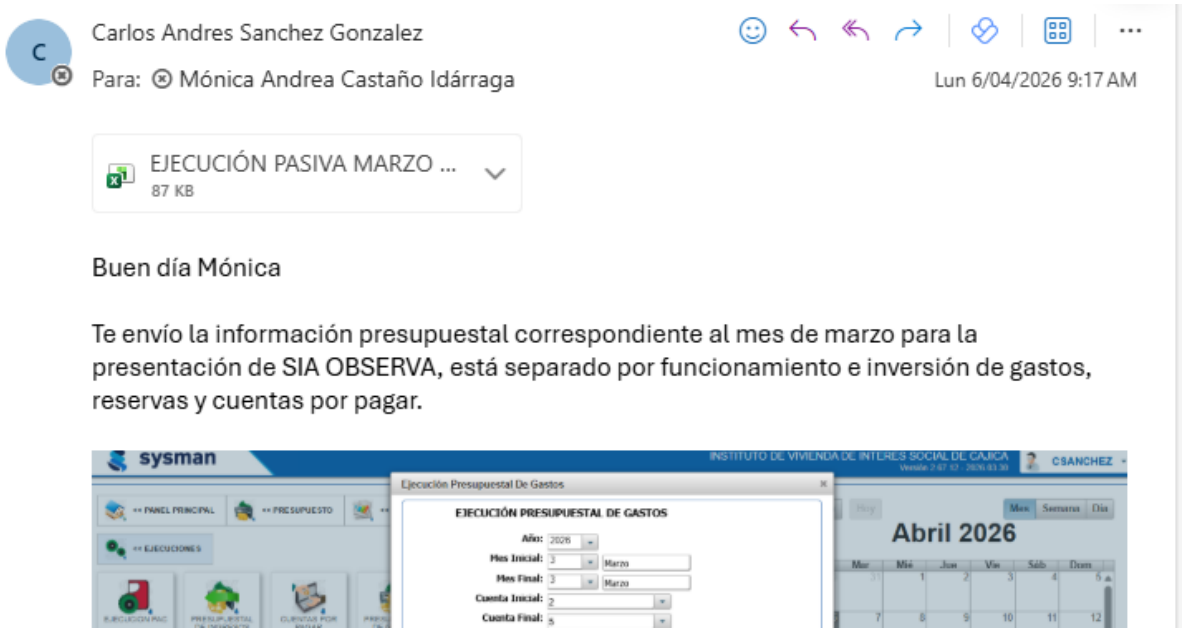
3. **Asistir el proceso de presentación de informes mensuales y/o trimestrales a entes de control tanto presupuestales como contables recopilando la información necesaria para la presentación de los mismos**

Se envía la información filtrada por funcionamiento e inversión a la asesora financiera, con el fin de que se presente el informe de cascada presupuestal correspondiente al mes de marzo que se presenta los primeros días del mes de abril en SIA OBSERVA



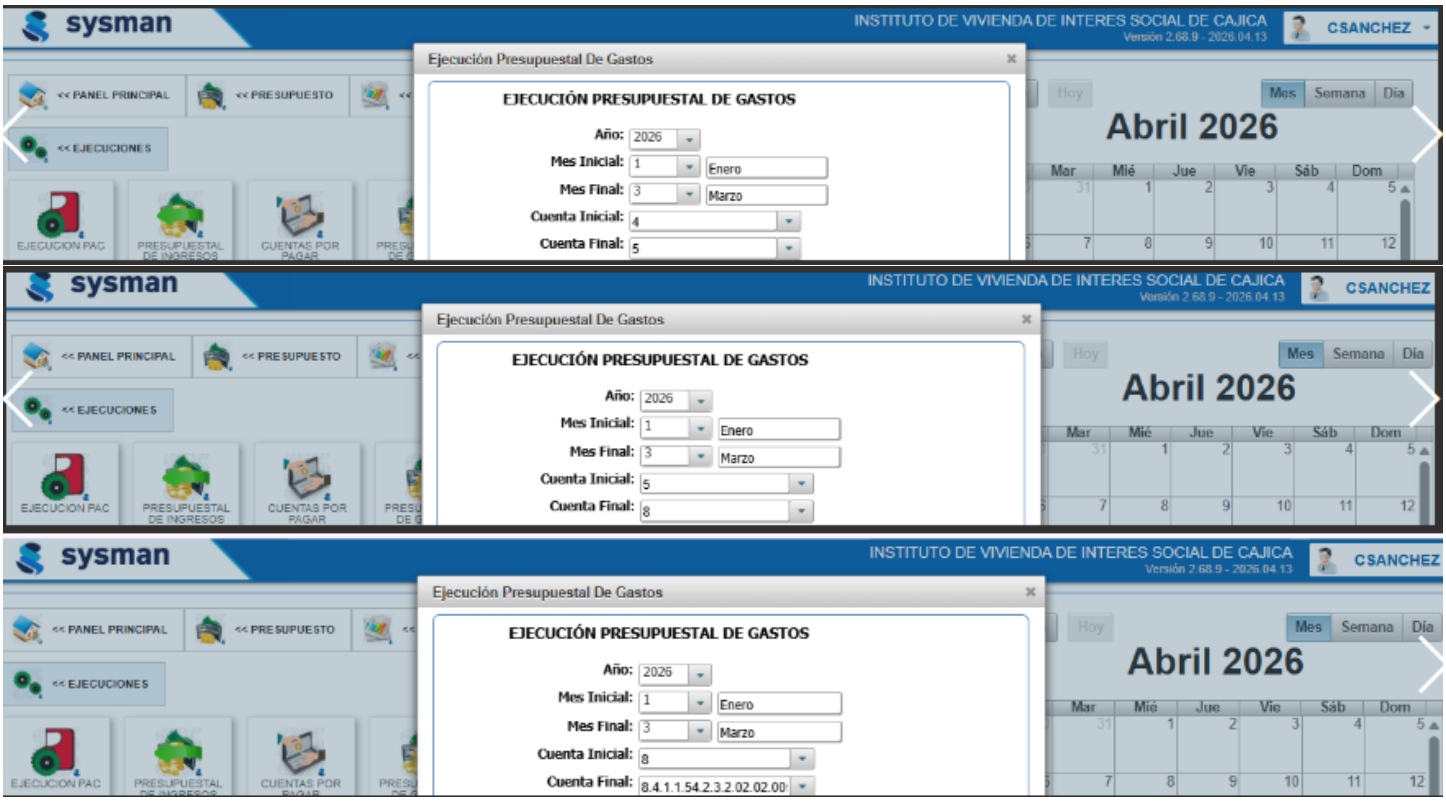
RUBRO	FUENTE	DESCRIPCION	DISPONIBILIDAD_ME	COMPROMISOS_ME	OBLIGACIONES_ME	PAGOS_ME
2.1		Funcionamiento	28,985,059.98	37,996,333.98	68,580,645.98	68,580,645.98
4.1		Funcionamiento	0.00	0.00	0.00	0.00

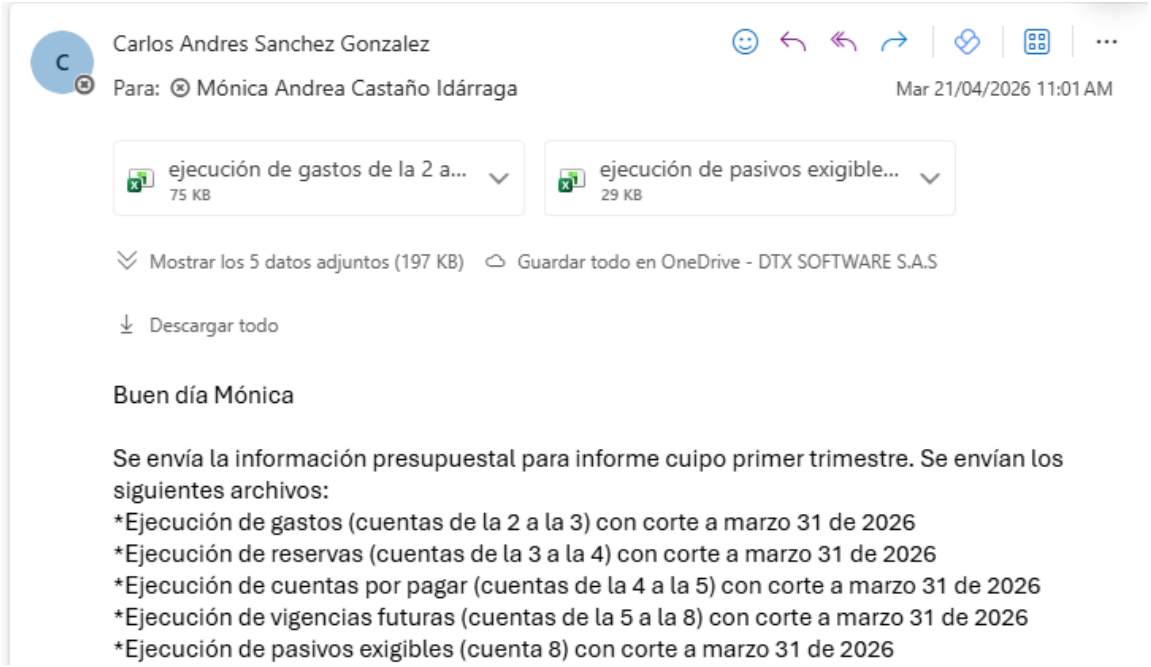
RUBRO	FUENTE	DESCRIPCION	DISPONIBILIDAD_ME	COMPROMISOS_ME	OBLIGACIONES_ME	PAGOS_ME
2.3		PDM CAJICÁ IDEAL 2024-2027	3,288,389.00	3,217,389.00	82,527,434.00	82,527,434.00
3.3		PDM CAJICÁ IDEAL 2024-2027	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3		PDM CAJICÁ IDEAL 2024-2027	0.00	0.00	0.00	0.00



Se envía la información presupuestal para informe cuipo primer trimestre. Se envían los siguientes archivos:
*Ejecución de gastos (cuentas de la 2 a la 3) con corte a marzo 31 de 2026
*Ejecución de reservas (cuentas de la 3 a la 4) con corte a marzo 31 de 2026
*Ejecución de cuentas por pagar (cuentas de la 4 a la 5) con corte a marzo 31 de 2026
*Ejecución de vigencias futuras (cuentas de la 5 a la 8) con corte a marzo 31 de 2026
*Ejecución de pasivos exigibles (cuenta 8) con corte a marzo 31 de 2026







4. Apoyar la proyección de oficios del área financiera

se apoya la elaboración o proyección de la generación de rendimientos financieros de la cuenta 9066, para la liquidación del Convenio de construcción en sitio propio suscrito con la Alcaldía Municipal de Cajicá.

INSVIVIENDA CAJICÁ

EL SUSCRITO GERENTE DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ

CERTIFICA

Que, una vez revisadas la información contable y tesoral del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá, correspondiente a la cuenta bancaria No. 462500099066 de ahorros del Banco Davivienda, aperturada para el Convenio Interadministrativo No. 013 - 2024, se transfirieron mensualmente los rendimientos generados en la misma, a la Cuenta de ahorros No. 24104842311 del Banco Caja Social, la cual se encuentra a nombre de la Alcaldía Municipal de Cajicá, de acuerdo a los actos administrativos que se detallan a continuación:

MES DE GENERACIÓN DE RENDIMIENTOS	VALOR RENDIMIENTOS GENERADOS	No. RESOLUCIÓN QUE ORDENA LA TRANSFERENCIA
Octubre 2024	0.00	
Noviembre 2024	73.532,59	Resolución No. 007 de 2025 (Enero 15)
Diciembre 2024	99.359,95	Resolución No. 008 de 2025 (Enero 15)
Diciembre 2024 Alianza	3.686,24	Resolución No. 008 de 2025 (Enero 15)
Enero 2025	41.665,70	Resolución No. 016 de 2025 (Febrero 07)
Enero 2025 Alianza	4.099.765,50	Resolución No. 016 de 2025 (Febrero 07)
Febrero 2025	1.223.984,11	Resolución No. 024 de 2025 (Marzo 17)
Febrero 2025 Alianza	2.823.234,41	Resolución No. 024 de 2025 (Marzo 17)
Marzo 2025	2.452.047,08	Resolución No. 030 de 2025 (Abril 09)
Abril 2025	1.393.460,58	Resolución No. 036 de 2025 (Mayo 08)
Mayo 2025	766.315,31	Resolución No. 039 de 2025 (Junio 09)
Junio 2025	581.280,02	Resolución No. 050 de 2025 (Julio 09)
Julio 2025	577.407,55	Resolución No. 055 de 2025 (Agosto 09)
Agosto 2025	578.061,55	Resolución No. 066 de 2025 (Septiembre 11)
Septiembre 2025	901.803,86	Resolución No. 073 de 2025 (Octubre 10)
Octubre 2025	2.347.143,65	Resolución No. 078 de 2025 (Noviembre 10)
Noviembre 2025	2.273.245,32	Resolución No. 087 de 2025 (Diciembre 08)
Diciembre 2025	1.792.666,20	Resolución No. 005 de 2026 (Enero 08)
Enero 2026	147.238,31	Resolución No. 021 de 2026 (Febrero 09)
Total Rendimientos	**22.175.897,93**	

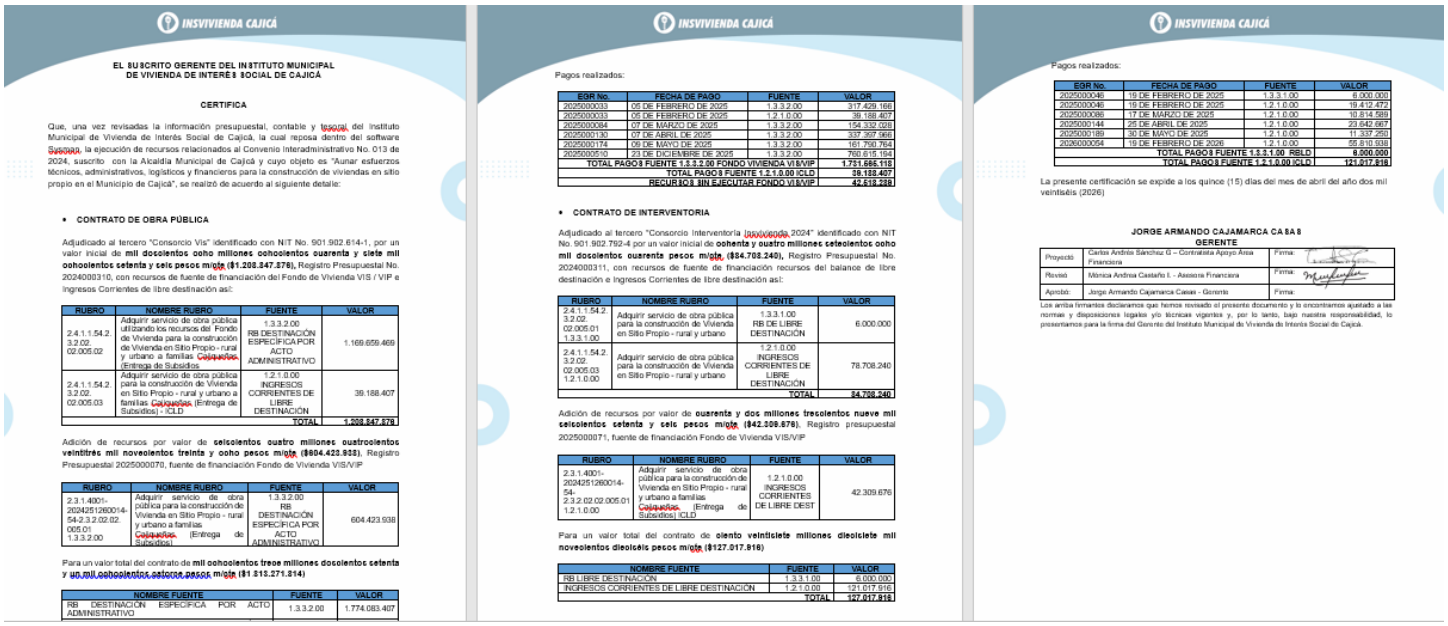
La presente certificación se expide a los quince (15) días del mes de abril del año dos mil veintiséis (2026)

JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS
GERENTE

Proyectó	Carlos Andrés Sánchez G – Contratista Apoyo Área Financiera	Firma:
Revisó	Carol Katerine Forero P. - Contadora	Firma:
Revisó	Mónica Andrea Castaño I. - Asesora Financiera	Firma:
Aprobó:	Jorge Armando Cajamarca Casas - Gerente	Firma:

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma del Gerente del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá.

Se apoya en la elaboración de certificación de ejecución de contratos con recursos del Convenio 013 de 2024



INSVIVIENDA CAJICÁ

EL SUSCRITO GERENTE DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ

CERTIFICA

Que, una vez revisadas la información presupuestal, contable y tesoral del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá, la cual reposa dentro del software Sysman, la ejecución de recursos relacionados al Convenio Interadministrativo No. 013 de 2024, suscrito con la Alcaldía Municipal de Cajicá y cuyo objeto es "Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, logísticos y financieros para la construcción de viviendas en sitio propio en el Municipio de Cajicá", se realizó de acuerdo al siguiente detalle:

- **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA**

Adjudicado al tercero "Consorcio Vis" identificado con NIT No. 901.902.614-1, por un valor inicial de **mil doscientos ocho millones ochocientos cuarenta y siete mil ochocientos setenta y seis pesos m/cte ($1.208.847.876),** Registro Presupuestal No. 2024000310, con recursos de fuente de financiación del Fondo de Vivienda VIS / VIP e Ingresos Corrientes de libre destinación así:

RUBRO	NOMBRE RUBRO	FUENTE	VALOR
2.4.1.1.54.2.3.2.02.02.005.02	Adquirir servicio de obra pública utilizando los recursos del Fondo de Vivienda para la construcción de Vivienda en Sitio Propio - rural y urbano a familias Cajuqueñas (Entrega de Subsidios	1.3.3.2.00 RB DESTINACIÓN ESPECÍFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	1.169.659.469
2.4.1.1.54.2.3.2.02.02.005.03	Adquirir servicio de obra pública para la construcción de Vivienda en Sitio Propio - rural y urbano a familias Cajuqueñas (Entrega de Subsidios) - ICLD	1.2.1.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN	39.188.407
		TOTAL	1.208.847.876

Adición de recursos por valor de **seiscientos cuatro millones cuatrocientos veintitrés mil novecientos treinta y ocho pesos m/cte ($604.423.938),** Registro Presupuestal 2025000070, fuente de financiación Fondo de Vivienda VIS/VIP

RUBRO	NOMBRE RUBRO	FUENTE	VALOR
2.3.1.4001-2024251260014-54-2.3.2.02.02.005.01 1.3.3.2.00	Adquirir servicio de obra pública para la construcción de Vivienda en Sitio Propio - rural y urbano a familias Cajuqueñas (Entrega de Subsidios)	1.3.3.2.00 RB DESTINACIÓN ESPECÍFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	604.423.938

Para un valor total del contrato de **mil ochocientos trece millones doscientos setenta y un mil ochocientos setenta pesos m/cte ($1.813.271.814)**

NOMBRE FUENTE	FUENTE	VALOR
RB DESTINACIÓN ESPECÍFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	1.3.3.2.00	1.774.083.407

INSVIVIENDA CAJICÁ

Pagos realizados:

EGR No.	FECHA DE PAGO	FUENTE	VALOR
2025000033	05 DE FEBRERO DE 2025	1.3.3.2.00	317.429.166
2025000033	05 DE FEBRERO DE 2025	1.2.1.0.00	39.188.407
2025000084	07 DE MARZO DE 2025	1.3.3.2.00	154.332.028
2025000130	07 DE ABRIL DE 2025	1.3.3.2.00	337.357.966
2025000174	09 DE MAYO DE 2025	1.3.3.2.00	161.760.764
2025000510	23 DE DICIEMBRE DE 2025	1.3.3.2.00	760.615.194
	TOTAL PAGOS FUENTE 1.3.3.2.00 FONDO VIVIENDA VIS/VIP		1.751.685.118
	TOTAL PAGOS FUENTE 1.2.1.0.00 ICLD		39.188.407
	RECURSOS SIN EJECUTAR FONDO VIS/VIP		42.618.288

- **CONTRATO DE INTERVENTORIA**

Adjudicado al tercero "Consorcio Interventoría Insvivienda 2024" identificado con NIT No. 901.902.792-4 por un valor inicial de **ochenta y cuatro millones setecientos ocho mil doscientos cuarenta pesos m/cte ($84.708.240),** Registro Presupuestal No. 2024000311, con recursos de fuente de financiación recursos del balance de libre destinación e Ingresos Corrientes de libre destinación así:

RUBRO	NOMBRE RUBRO	FUENTE	VALOR
2.4.1.1.54.2.3.2.02.02.005.01 1.3.3.1.00	Adquirir servicio de obra pública para la construcción de Vivienda en Sitio Propio - rural y urbano	1.3.3.1.00 RB DE LIBRE DESTINACIÓN	6.000.000
2.4.1.1.54.2.3.2.02.02.005.03 1.2.1.0.00	Adquirir servicio de obra pública para la construcción de Vivienda en Sitio Propio - rural y urbano	1.2.1.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN	78.708.240
		TOTAL	84.708.240

Adición de recursos por valor de **cuarenta y dos millones trescientos nueve mil seiscientos setenta y seis pesos m/cte ($42.309.676),** Registro presupuestal 2025000071, fuente de financiación Fondo de Vivienda VIS/VIP

RUBRO	NOMBRE RUBRO	FUENTE	VALOR
2.3.1.4001-2024251260014-54-2.3.2.02.02.005.01 1.2.1.0.00	Adquirir servicio de obra pública para la construcción de Vivienda en Sitio Propio - rural y urbano a familias Cajuqueñas (Entrega de Subsidios) ICLD	1.2.1.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DEST	42.309.676

Para un valor total del contrato de **ciento veintisiete millones diecisiete mil novecientos dieciséis pesos m/cte ($127.017.916)**

NOMBRE FUENTE	FUENTE	VALOR
RB LIBRE DESTINACIÓN	1.3.3.1.00	6.000.000
INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN	1.2.1.0.00	121.017.916
	TOTAL	127.017.918

INSVIVIENDA CAJICÁ

Pagos realizados:

EGR No.	FECHA DE PAGO	FUENTE	VALOR
2025000046	19 DE FEBRERO DE 2025	1.3.3.1.00	6.000.000
2025000046	19 DE FEBRERO DE 2025	1.2.1.0.00	19.412.472
2025000086	17 DE MARZO DE 2025	1.2.1.0.00	10.814.588
2025000144	25 DE ABRIL DE 2025	1.2.1.0.00	23.642.667
2025000189	30 DE MAYO DE 2025	1.2.1.0.00	11.337.250
2026000054	19 DE FEBRERO DE 2026	1.2.1.0.00	55.810.938
	TOTAL PAGOS FUENTE 1.3.3.1.00 RBLD		6.000.000
	TOTAL PAGOS FUENTE 1.2.1.0.00 ICLD		121.017.916

La presente certificación se expide a los quince (15) días del mes de abril del año dos mil veintiséis (2026)

JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS
GERENTE

Proyectó:	Carlos Andrés Sánchez G – Contratista Apoyo Área Financiera	Firma:
Revisó:	Mónica Andrea Castaño I. – Asesora Financiera	Firma:
Aprobó:	Jorge Armando Cajamarca Casas - Gerente	Firma:

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma del Gerente del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá.

Se proyecta la certificación de la asesora financiera y el gerente, en cuanto a la existencia de recursos disponibles para el aumento salarial de los funcionarios de planta del instituto para la vigencia 2026

INSVIVIENDA CAJICÁ

LA ASESORA FINANCIERA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ

La suscrita contratista del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá, Mónica Andrea Castaño Idárraga, en calidad de asesora financiera y de acuerdo a las obligaciones pactadas en el Contrato de Prestación de Servicios No. 002 de 2026,

CERTIFICA

Que, una vez revisada la información presupuestal de los rubros de gastos de personal, los cuales se encuentran en la sección "gastos de funcionamiento", y la cual se ve reflejada en la ejecución pasiva del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá, la cual reposa en la base de datos del aplicativo Sysman, existen recursos suficientes para realizar el ajuste salarial para los funcionarios del instituto para la vigencia 2026 así: un incremento de un 9.5% para el Gerente y el Profesional Universitario y un 7% para el cargo técnico administrativo, quedando este último en el límite máximo salarial establecido en el artículo 7 del Decreto N° 0323 de 25 de marzo de dos mil veintiséis (2026), expedido por el Gobierno Nacional, "Por el cual se fijan los límites máximos salariales de los Gobernadores, Alcaldes y empleados públicos de las entidades territoriales y se dictan disposiciones en materia prestacional".

La presente certificación se expide a los veintidós (22) días, del mes de abril (04) del año dos mil veintiséis (2026).

MÓNICA ANDREA CASTAÑO IDÁRRAGA
Asesora Financiera

Proyectó:	Carlos Andrés Sánchez G. – Contratista apoyo área financiera	Firma:
Revisó:	Mónica Andrea Castaño I. – Asesora Financiera	Firma:
Aprobó:	Jorge Armando Cajamarca Casas - Gerente	Firma:

INSVIVIENDA CAJICÁ

EL SUSCRITO GERENTE DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ

CERTIFICA

Que, una vez revisada la información presupuestal de los rubros de gastos de personal, los cuales se encuentran en la sección "gastos de funcionamiento", y la cual se ve reflejada en la ejecución pasiva del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá, la cual reposa en la base de datos del aplicativo Sysman, existen recursos suficientes para realizar el ajuste salarial para los funcionarios del instituto para la vigencia 2026 así: un incremento de un 9.5% para el Gerente y el Profesional Universitario y un 7% para el cargo técnico administrativo, quedando este último en el límite máximo salarial establecido en el artículo 7 del Decreto N° 0323 de 25 de marzo de dos mil veintiséis (2026), expedido por el Gobierno Nacional, "Por el cual se fijan los límites máximos salariales de los Gobernadores, Alcaldes y empleados públicos de las entidades territoriales y se dictan disposiciones en materia prestacional".

La presente certificación se expide a los veintidós (22) días, del mes de abril (04) del año dos mil veintiséis (2026).

JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS
GERENTE

Proyectó:	Carlos Andrés Sánchez G. – Contratista apoyo área financiera	Firma:
Revisó:	Mónica Andrea Castaño I. – Asesora Financiera	Firma:
Aprobó:	Jorge Armando Cajamarca Casas - Gerente	Firma:

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma del Gerente del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá.

Se proyecta oficio AMC – INSV – GF-57-2026, cuyo asunto es **Respuesta Solicitud de Información para Consolidación del Reporte FUT – Componente de Víctimas (Vivienda) Primer Trimestre**

INSVIVIENDA CAJICÁ

AMC – INSV – GF-57-2026
Cajicá, abril 17 de 2026

Señores
SECRETARÍA DE GOBIERNO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA
Atn. Isabel Gómez Correa
enlacevictimascajica@cajica.gov.co

ASUNTO: Respuesta Solicitud de Información para Consolidación del Reporte FUT – Componente de Víctimas (Vivienda) Primer Trimestre

Cordial Saludo y éxito en sus labores diarias.

En atención a requerimiento recibido a través de correo electrónico el día 15 de abril de 2026 cuyo asunto es: *"Solicitud de Información para Consolidación del Reporte FUT – Componente de Víctimas (Salud)"*, El Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá se permite informar que dentro de sus programas tanto de mejoramiento de vivienda como de construcción de vivienda de interés social en sitio propio, no tiene población o beneficiarios caracterizados como víctima del conflicto armado, para el primer trimestre de 2026, razón por la cual, no ha apropiado ni ejecutado ningún tipo de recursos que deban ser reportados en el informe FUT, de acuerdo con lo establecido en la Ley 1448 de 2011 y el Decreto 4800 de 2011.

Cordialmente,

JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS
Gerente
Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá

Proyectó	Carlos Andrés Sánchez G – Contratista Apoyo Área Financiera	Firma:
Revisó	Mónica Andrea Castaño I. - Asesora Financiera	Firma:
Aprobó:	Jorge Armando Cajamarca Casas - Gerente	Firma:

Se proyecta oficio AMC – INSV – GF – 055– 2026, cuyo asunto es **actualización compromisos Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá a abril 13 de 2026**

INSVIVIENDA CAJICÁ

AMC – INSV – GF – 055– 2026
Cajicá, abril 15 de 2026

Doctora
CATERINE VENEGAS B.
Directora Financiera
dirfinanciera@cajica.gov.co
Alcaldía Municipal de Cajicá

ASUNTO: actualización compromisos Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá a abril 13 de 2026

Cordial saludo,

Una vez revisada la ejecución pasiva de la Alcaldía a 13 de abril, en cuanto a los rubros presupuestales competencia de INSVIVIENDA, y revisando lo relacionado a las disponibilidades abiertas y compromisos registrados, se solicita sacar los respectivos **Registros Presupuestales** de los CDP 2026000745 y 2026000751 por los valores que se relacionan a continuación, siguiendo las instrucciones recibidas:

RUBRO	NOMBRE RUBRO	CDP	FUENTE	VALOR A COMPROMETER O GENERAR RP
2.3.1.4001004-20242512600l4-2.3.2.02.02.008-48-1.2.1.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION /Implementar al 100% el plan de acción anual de la Política Pública de Vivienda de Interés Social de Cajicá /ADMINISTRACION CENTRAL/ Documentos de planeación/ INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	2026000745	1.2.1.0.00	65.285.066
2.3.1.4001001-20242512600l4-2.3.2.02.02.008-52-1.2.1.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION/Asesorar a 250 hogares en servicios de asistencia técnica y jurídica para el saneamiento y titulación de predios en el c/ADMINISTRACION CENTRAL/Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios/INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	2026000745	1.2.1.0.00	58.562.400
2.3.1.4001046-20242512600l4-2.3.2.02.02.008-53-1.2.1.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION/Asesorar a 250 hogares en gestión de subsidios de vivienda de las cajas de Compensación, Subsidios Nacionales y gestión /ADMINISTRACION CENTRAL/ Servicios de información	2026000745	1.2.1.0.00	102.106.034
2.3.1.4001034-20242512600l4-2.3.2.02.02.008-54-1.2.1.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION/Entregar 35 subsidios para la construcción de Vivienda en Sitio Propio - rural y urbano en el cuatrienio/ADMINISTRACION CENTRAL/Servicio de apoyo financiero para construcción de vivienda en sitio propio/ INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	2026000745	1.2.1.0.00	28.014.760

INSVIVIENDA CAJICÁ

RUBRO	NOMBRE RUBRO	CDP	FUENTE	VALOR A COMPROMETER O GENERAR RP
2.3.1.4001002-20242512600l4-2.3.2.02.02.008-56-1.2.1.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION/Fortalecer anualmente a 1 Instituto de Vivienda Municipal /ADMINISTRACION CENTRAL/ Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda/INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	2026000745	1.2.1.0.00	51.400.000
2.3.1.4001002-20242512600l4-2.3.2.02.02.008-56-1.2.4.3.03	Fortalecer anualmente a 1 Instituto de Vivienda Municipal /ADMINISTRACION CENTRAL/ Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda/Fortalecer anualmente a 1 Instituto de Vivienda Municipal /ADMINISTRACION CENTRAL/ Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda/SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION	2026000751	1.2.4.3.03	10.000.000

Así mismo, al validar la ejecución del Instituto se realizó un nuevo compromiso de recursos por valor de tres millones doscientos diecisiete mil setecientos ochenta y nueve pesos **$3.217.789**, los cuales se solicita **generar disponibilidad y registro presupuestal** del rubro que se relaciona a continuación, y así quedarían iguales los compromisos tanto de la ejecución de gastos de inversión de la Alcaldía y de la ejecución de gastos de inversión del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social de Cajicá a la fecha.

RUBRO	NOMBRE RUBRO	FUENTE	VALOR CDP y RP
2.3.1.4001004-20242512600l4-2.3.2.02.02.008-48-1.2.1.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION /Implementar al 100% el plan de acción anual de la Política Pública de Vivienda de Interés Social de Cajicá /ADMINISTRACION CENTRAL/ Documentos de planeación/ INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	1.2.1.0.00	3.217.789

Cualquier inquietud al respecto, por favor comunicarse con la Asesora Financiera del Instituto correo financiera@insvivienda.gov.co o al número celular 3204217389.

Sin otro particular,

JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS
Gerente

Proyectó	Carlos Andrés Sánchez G. – Contratista Apoyo Financiera	Firma:
Revisó:	Mónica Andrea Castaño L – Asesora Financiera	Firma:
Aprobó	Jorge Armando Cajamarca Casas - Gerente	Firma:

Se proyectan las cuentas de cobro del mes de abril de 2026, tanto de inversión como de funcionamiento, de acuerdo a archivo enviado por la asesora financiera

INSVIVIENDA CAJICÁ

Cajicá, Abril 13 de 2026 CUENTA DE COBRO No. 08

ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICÁ

DEBE A:

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ
NIT. 900132308-4

SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE
$64.700.528

POR CONCEPTO DE TRANSFERENCIAS MUNICIPALES MES DE ABRIL DE 2026, CORRESPONDIENTE A FUNCIONAMIENTO

Por favor consignar a la cuenta de ahorros del Banco Davivienda No. 462500101474

Atentamente,

JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS
GERENTE

Elaboró	Carlos Andrés Sánchez – Contratista Apoyo área financiera	Firma:
Revisó	Mónica Andrea Castaño Idárraga – Asesora Financiera	Firma:
Aprobó	Jorge Armando Cajamarca Casas - Gerente	Firma:

INSVIVIENDA CAJICÁ

Cajicá, Abril 13 de 2026 CUENTA DE COBRO No. 09

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

DEBE A:

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ
NIT. 900132308-4

CINCUENTA MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS NUEVE PESOS M/CTE.
$50.745.409

POR CONCEPTO DE TRANSFERENCIAS MUNICIPALES MES DE ABRIL DE 2026, CORRESPONDIENTE A INVERSIÓN

Por favor consignar a la cuenta de ahorros del Banco Davivienda No. 462500101474

Atentamente,

JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS
GERENTE

Elaboró	Carlos Andrés Sánchez G. – Contratista de apoyo área financiera	Firma:
Revisó	Mónica Andrea Castaño Idárraga – Asesora Financiera	Firma:
Aprobó	Jorge Armando Cajamarca Casas - Gerente	Firma:

5. Apoyar en la elaboración de disponibilidades presupuestales previa solicitud elaborada por el área administrativa y firmada por la dirección.

Se elaboran las solicitudes de disponibilidad presupuestal de: servicio público de internet banda ancha de abril, servicio de telefonía móvil de abril, nómina funcionarios abril y retroactivo de enero a marzo, así como la adición al contrato de seguros.

INSVIVIENDA CAJICÁ

SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Código: FM-GF-002
Versión: 004
Vigencia: 01/10/2025

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÈS SOCIAL DE CAJICÁ
SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

ENTIDAD: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ
FECHA: 08/04/2026
JUSTIFICACIÓN: Cancelación factura de internet Insvivienda periodo del 02 de abril de 2026 al 01 de mayo de 2026 factura de venta no. R1147599438 ref de pago 22080790

CÓDIGO RUBRO	NOMBRE RUBRO	FUENTE	CÓDIGO CPC	CÓDIGO DE PRODUCTO	CÓDIGO BPIN	VALOR
2.1.2.02.02.008.09	SERVICIOS DE TELEFONIA FIJA	1.2.1.0.00	84120	N/A	N/A	101.601
2.1.2.02.02.008.11	SERVICIOS INTERNET BANDA ANCHA	1.2.1.0.00	84222	N/A	N/A	151.400
TOTAL SOLICITUD DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL						$253.001

FUNCIONAMIENTO
[x]

INVERSIÓN
[ ]

OBJETO: Cancelación factura de internet Insvivienda periodo del 02 de abril de 2026 al 01 de mayo de 2026 factura de venta no. R1147599438 ref de pago 22080790

Proyectó	Carlos Andrés Sánchez G. – Contratista Apoyo Área Financiera	firma:
Revisó	Mónica Andrea Castaño I. – Asesora Financiera	firma:
Aprobó	Jorge Armando Cajamarca Casas - Gerente	firma:

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ
SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

ENTIDAD: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ
FECHA: 15/04/2026
JUSTIFICACIÓN: PAGO DE FACTURA DE SERVICIO DE TELEFONÍA MÓVIL REFERENCIA DE PAGO 8218685895, CORRESPONDIENTE AL PERIODO FACTURADO DEL 08 DE MARZO DE 2026 AL 07 DE ABRIL DE 2026 FACTURA No. E6048038859

CÓDIGO RUBRO	NOMBRE RUBRO	FUENTE	CÓDIGO CPC	CÓDIGO DE PRODUCTO	CÓDIGO BPIN	VALOR
2.1.2.02.02.008.10	Servicios de telecomunicaciones móviles	1.2.1.0.00	84131	N/A	N/A	72.249,98
TOTAL SOLICITUD DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL						$72.249,98

FUNCIONAMIENTO
[x]

INVERSIÓN
[ ]

OBJETO: PAGO DE FACTURA DE SERVICIO DE TELEFONIA MOVIL REFERENCIA DE PAGO 8218685895, CORRESPONDIENTE AL PERIODO FACTURADO DEL 08 DE MARZO DE 2026 AL 07 DE ABRIL DE 2026 FACTURA No. E6048038859

Proyectó	Carlos Andrés Sánchez G. – Contratista Apoyo Área Financiera	firma:
Revisó	Mónica Andrea Castaño I. – Asesora Financiera	firma:
Aprobó	Jorge Armando Cajamarca Casas - Gerente	firma:

INSVIVIENDA CAJICÁ

SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Código: FM-GF-002
Versión: 004
Vigencia: 01/10/2025

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ
SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

ENTIDAD: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ
FECHA: 24/04/2026
JUSTIFICACIÓN: PAGO NÓMINA FUNCIONARIOS CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2026 Y RETROACTIVO DE ENERO A MARZO DE 2026

CÓDIGO RUBRO	NOMBRE RUBRO	FUENTE	CÓDIGO CPC	CÓDIGO DE PRODUCTO	CÓDIGO BPIN	VALOR
2.1.1.01.01.001.01	Sueldo básico/ INGRESOS CORRIENTES	1.2.1.0.00	N/A	N/A	N/A	23,852,071.00
2.1.1.01.01.001.02	Sueldo básico/ INGRESOS CORRIENTES	1.2.1.0.00	N/A	N/A	N/A	5,901,056.00
2.1.1.01.01.001.07	Bonificación por servicios Prestados /INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	1.2.1.0.00	N/A	N/A	N/A	713,758.00
2.1.1.01.02.001	Aportes a la seguridad social en pensiones/ INGRESOS CORRIENTES LIB	1.2.1.0.00	N/A	N/A	N/A	3,636,300.00
2.1.1.01.02.002	Aportes a la seguridad social en salud/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	1.2.1.0.00	N/A	N/A	N/A	2,589,700.00
2.1.1.01.02.004	Aportes a cajas de compensación familiar/INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	1.2.1.0.00	N/A	N/A	N/A	1,218,600.00
2.1.1.01.02.005	Aportes generales al sistema de riesgos laborales/ INGRESOS CORRIENTES LIB	1.2.1.0.00	N/A	N/A	N/A	159,300.00
2.1.1.01.02.006	Aportes al ICBF/INGRESOS CORRIENTES LIB	1.2.1.0.00	N/A	N/A	N/A	934,300.00
2.1.1.01.02.007	Aportes al SENA/INGRESOS CORRIENTES LIB	1.2.1.0.00	N/A	N/A	N/A	609,300.00
TOTAL SOLICITUD DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL						**$80,634,485.00**

FUNCIONAMIENTO
[x]

INVERSIÓN
[ ]

OBJETO: PAGO NÓMINA FUNCIONARIOS CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2026 Y RETROACTIVO DE ENERO A MARZO DE 2026

Proyectó	Carlos Andrés Sánchez G. – Contratista Apoyo área financiera	firma:
Revisó	Mónica Andrea Castaño I. – Asesora Financiera	firma:
Aprobó	Jorge Armando Cajamarca Casas - Gerente	firma:

INSVIVIENDA CAJICÁ

SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Código: FM-GF-002
Versión: 004
Vigencia: 01/10/2025

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ
SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

ENTIDAD: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ
FECHA: 30/04/2026
JUSTIFICACIÓN: MODIFICATORIO No. 001, ADICIÓN No.01 Y PRÓRROGA No.01 AL CONTRATO MC-001-2025 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ Y SEGUROS DEL ESTADO S.A

CÓDIGO RUBRO	NOMBRE RUBRO	FUENTE	CÓDIGO CPC	CÓDIGO DE PRODUCTO	CÓDIGO BPIN	VALOR
2.1.2.02.02.007.01	Otros servicios de seguros distintos de los seguros de vida n.c.p. INGRESOS CORRIENTES LIB DEST	1.2.1.0.00	71359	N/A	N/A	552,418.00
TOTAL SOLICITUD DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL						$552,418.00

FUNCIONAMIENTO
[x]

INVERSIÓN
[ ]

OBJETO: MODIFICATORIO No. 001, ADICION No.01 Y PRORROGA No.01 AL CONTRATO MC-001-2025 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE CAJICÁ Y SEGUROS DEL ESTADO S.A

Proyectó	Carlos Andrés Sánchez G. – Contratista Apoyo Área Financiera	firma:
Revisó	Mónica Andrea Castaño I. – Asesora Financiera	firma:
Aprobó	Jorge Armando Cajamarca Casas - Gerente	firma:

6. Apoyar la elaboración de registros presupuestales previa documentación necesaria para su solicitud.

Se genera registro presupuestal de: caja menor de lo ejecutado en el mes de marzo, internet y telefonía móvil abril y nómina y retroactivo.

INSVIVIENDA CAJICÁ

Formato PptoC01

REGISTRO DE COMPROMISO

Número: 2026000040

ACUERDO 028 DE 2020, DECRETO 378 DE 2020 Y DECRETO 001/2021

FECHA: 08/04/2026

A FAVOR DE: COMUNICACIÓN CELULAR S.A COMCEL S.A. NIT: 800153993

Cuenta	Nombre	Fuente	Cod. Producto	CPC Dane	Tipo Af	Número	Crédito	Contra Crédito	Saldo disponible
2.1.2.02.02.008.09 1.2.1.0.00	Servicios de telefonía fija (acceso)	1.2.1.0.00	0	84120	DIB	2026000040	101,601.00	0.00	0.00
2.1.2.02.02.008.11 1.2.1.0.00	Servicios de acceso a internet de banda ancha	1.2.1.0.00	0	84222	DIB	2026000040	151,400.00	0.00	0.00
						Total Registro:	253,001.00	0.00	

OBJETO: Cancelación factura de internet Insvivienda periodo del 02 de abril de 2026 al 01 de mayo de 2026 factura de venta no. R1147599438 ref de pago 22080790.

Se expide en CAJICA a los 08 días del mes de abril de 2026

PROFESIONAL Y/O APOYO ÁREA PRESUPUESTO

REPRESENTANTE LEGAL

Revisó:

Formato PptoC01

INSVIVIENDA CAJICÁ

REGISTRO DE COMPROMISO

Número: 2026000042

ACUERDO 028 DE 2020, DECRETO 378 DE 2020 Y DECRETO 001/2021

FECHA: 16/04/2026

A FAVOR DE: COMUNICACIÓN CELULAR S.A COMCEL S.A. NIT: 800153993

Cuenta	Nombre	Fuente	Cod. Producto	CPC Dane	Tipo Af	Número	Crédito	Contra Crédito	Saldo disponible
2.1.2.02.02.008.10 1.2.1.0.00	Servicios de telecomunicaciones móviles	1.2.1.0.00	0	84131	DIS	2026000042	72,249.98	0.00	0.00

Total Registro: 72,249.98 0.00

OBJETO: PAGO DE FACTURA DE SERVICIO DE TELEFONÍA MÓVIL REFERENCIA DE PAGO 8218685895, CORRESPONDIENTE AL PERIODO FACTURADO DEL 08 DE MARZO DE 2026 AL 07 DE ABRIL DE 2026 FACTURA No. E6048038859.

Se expide en CAJICA a los 16 días del mes de abril de 2026

PROFESIONAL Y/O APOYO ÁREA PRESUPUESTO

REPRESENTANTE LEGAL

Revisó:

Formato PptoC01

INSVIVIENDA CAJICÁ

REGISTRO DE COMPROMISO

Número: 2026000043

ACUERDO 028 DE 2020, DECRETO 378 DE 2020 Y DECRETO 001/2021

FECHA: 17/04/2026

A FAVOR DE: JORGE ARMANDO CAJAMARCA CASAS NIT: 1070004955

Cuenta	Nombre	Fuente	Cod. Producto	CPC Dane	Tipo Af	Número	Crédito	Contra Crédito	Saldo disponible
2.1.2.02.03.01 1.2.1.0.00	Gastos Imprevistos	1.2.1.0.00	0	0	DIS	2026000005	413,900.00	0.00	3,730,437.00

Total Registro: 413,900.00 0.00

OBJETO: RECURSOS CAJA MENOR DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE CAJICÁ PARA LA VIGENCIA 2026.

Se expide en CAJICA a los 17 días del mes de abril de 2026

PROFESIONAL Y/O APOYO ÁREA PRESUPUESTO

REPRESENTANTE LEGAL

Revisó:

INSVIVIENDA CAJICÁ

Formato PptoC01

REGISTRO DE COMPROMISO

Número: 2026000044

ACUERDO 028 DE 2020, DECRETO 378 DE 2020 Y DECRETO 001/2021

FECHA: 24/04/2026

A FAVOR DE: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES NIT: 900132308

Cuenta	Nombre	Fuente	Cod. Producto	CPC Dane	Tipo Af	Número	Crédito	Contra Crédito	Saldo disponible
2.1.1.01.01.001.01 1.2.1.0.00	Sueldo básico	1.2.1.0.00	0	0	DIS	2026000043	23,852,071.00	0.00	0.00
2.1.1.01.01.001.01 1.2.1.0.00	Sueldo básico	1.2.1.0.00	0	0	DIS	2026000043	5,901,056.00	0.00	0.00
2.1.1.01.01.001.07 1.2.1.0.00	Bonificación por servicios prestados	1.2.1.0.00	0	0	DIS	2026000043	713,758.00	0.00	0.00
2.1.1.01.02.001 1.2.1.0.00	Aportes a la seguridad social en pensiones	1.2.1.0.00	0	0	DIS	2026000043	3,656,100.00	0.00	0.00
2.1.1.01.02.002 1.2.1.0.00	Aportes a la seguridad social en salud	1.2.1.0.00	0	0	DIS	2026000043	2,589,700.00	0.00	0.00
2.1.1.01.02.004 1.2.1.0.00	Aportes a cajas de compensación familiar	1.2.1.0.00	0	0	DIS	2026000043	1,218,900.00	0.00	0.00
2.1.1.01.02.005 1.2.1.0.00	Aportes generales al sistema de riesgos laborales	1.2.1.0.00	0	0	DIS	2026000043	159,300.00	0.00	0.00
2.1.1.01.02.006 1.2.1.0.00	Aportes al ICBF	1.2.1.0.00	0	0	DIS	2026000043	914,100.00	0.00	0.00
2.1.1.01.02.007 1.2.1.0.00	Aportes al SENA	1.2.1.0.00	0	0	DIS	2026000043	609,500.00	0.00	0.00
						Total Registro:	39,614,485.00	0.00	

OBJETO: Pago nómina funcionarios correspondiente al mes de abril de 2026 y retroactivo de enero a marzo de 2026.

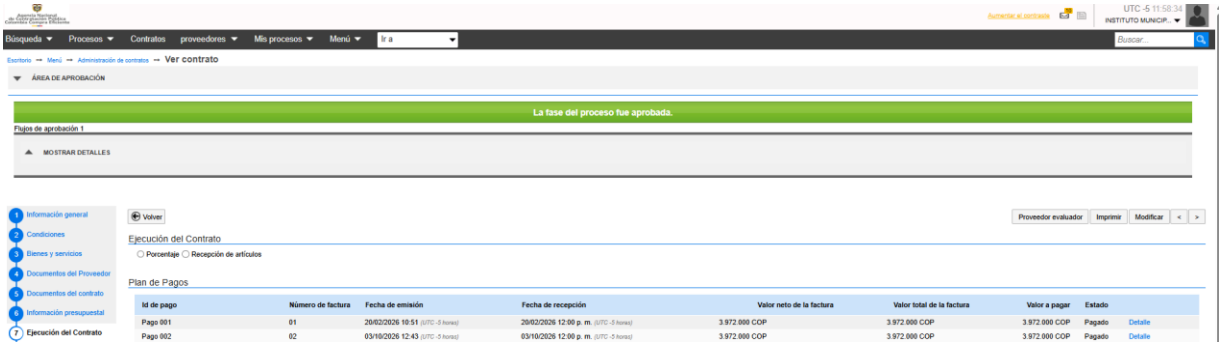
Se expide en CAJICA a los 24 días del mes de abril de 2026

PROFESIONAL Y/O APOYO ÁREA PRESUPUESTO

REPRESENTANTE LEGAL

Revisó:

7. Brindar apoyo al área de Tesorería en el cargue en la plataforma SECOP II de los comprobantes de egreso correspondientes a los contratistas, asociados a cada orden de pago,



8. Apoyar en la asesoría financiera relativas a la gestión de subsidios de vivienda dando cumplimiento a la meta 53 del plan de desarrollo Cajicá ideal

Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Actualizacion de datos proyecto vip/vis
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Pre registro proyecto vis/vip, asesoría sobre caja de compensación, valores de subsidio y diferencia entre vip y vis.
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Actualización de datos proyecto vis/vip
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Actualización de datos pre registro vivienda vip/vis
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Actualización de datos pre registro proyecto vis y vip
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Actualización pre registro proyecto vip/vis
Ventanilla Única	Mejoramiento de Vi	Registro para mejoramiento
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Pre registro proyecto vis/vip, asesoría en cajas de compensación, diferencias entre vivienda vip/vis.
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Pre registro proyecto vis/vip, asesoría en cajas de compensación, diferencias entre vivienda vip/vis.
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Pre registro proyecto vis/vip, asesoría en cajas de compensación, diferencias entre vivienda vip/vis
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Asesoría sobre caja de compensación y diferencia entre vivienda vis/vip
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Actualización de datos
Ventanilla Única	Mejoramiento de Vi	Se colabora con el escaneo y cargar en el aplicativo de insvivienda.app y a realizar la postulación para el mejoramiento de vivienda
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Asiste para registrarse y la contratista yuliana brinda asesoria en caja de compensación
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Se actualiza el registro y se brinda información sobre la convocatoria del proyecto de vivienda y asesoría en cajas de compensación.
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Se registra como interesado y se brinda asesoría para la postulación de proyecto de vivienda.
Ventanilla Única	Mejoramiento de Vi	Actualiza registro y se brinda asesoría en caja de compensación por parte del gerente
Ventanilla Única	Vivienda VIP/VIS	Actualiza registro y se brinda asesoría en caja de compensación por parte del gerente