F-AC-14

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - INDEPORTES

INDEPORTES ANTIOQUIA

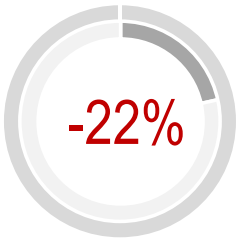
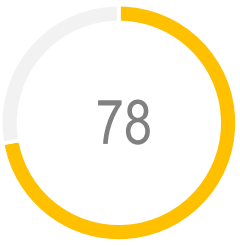
Fecha	Número		Período	
1/01/2022	1		28/03/2025	27/04/2025

Número de Convenio	Municipio
763-2024	Abriaquí
Subregión	Occidente

Objeto	MANTENIMINTO Y ADECUACIÓN DE LA PISCINA PÚBLICA MUNICIPIO DE ABRIAQUÍ		
Valor	$ 210.192.960	**Banco**	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA
		# de cuenta	200000404
Plazo	SIETE (07) MESES		
	Ampliación 1	N/A	
	Ampliación 2	N/A	

Supervisor Municipio	**Contacto**	Catalina Alcaraz Villa
	Correo	planeacion@abriaqui-antioquia.gov.co
	Número	3104326986

Interventoría	P&C PINTURAS Y COLORES SAS	**Contrato**	
Contratista	SOLUCIONES ECOSISTEMA J & G S.A.S.	**Contrato**	CD-018-2025-COP

	Avance de Obra Físico		Avance Financiero		Tiempo (días)	
	% Proyectado	22%	% Proyectado	30%	Plazo	108
	% Ejecutado	0%	% Ejecutado	0%	Transcurridos	30
Avance a fecha de corte						

Observaciones

* El contrato de obra número CD-018-2025-COP celebrado entre SOLUCIONES ECOSISTEMA J & G S.A.S. y la Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia EDUNA se deriva de contrato interadministrativo de administración delegada de recursos celebrado entre esta última entidad y el Municipio de Abriaquí, correspondiente al contrato N° 051-SPDT-CD-CI-2025.
* Las labores de la vía Cañagordas - Abriaquí evidencian dificultades de transporte debido a los cierres tan prolongados.
* Se evidencia retraso de obra y se solicita reajuste de cronograma.
* Se hace socialización el 26 de abril de 2025.

Situación Crítica
* Periodo de semana santa y juegos interadministrativos del 27 al 27 de abril. * Lluvias intensas por periodos prolongados.

Modificaciones Aprobadas al Proyecto
NO APLICA



CATALINA ALCARAZ VILLA
Supervisor

Nombre
Apoyo a la Supervisión

Fin del documento

F-AC-14

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - INDEPORTES

INDEPORTES ANTIOQUIA

Fecha	Número		Período	
1/01/2022	2		28/04/2025	27/05/2025

Número de Convenio	Municipio
763-2024	Abriaquí
Subregión	Occidente

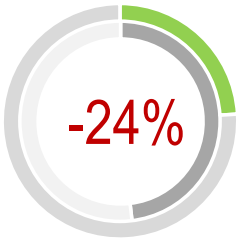
Objeto	MANTENIMINTO Y ADECUACIÓN DE LA PISCINA PÚBLICA MUNICIPIO DE ABRIAQUÍ		
Valor	$ 210.192.960	**Banco**	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA
		# de cuenta	200000404
Plazo	SIETE (07) MESES		
	Ampliación 1	N/A	
	Ampliación 2	N/A	

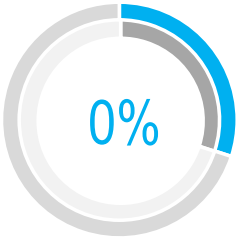
Supervisor Municipio	**Contacto**	Catalina Alcaraz Villa
	Correo	planeacion@abriaqui-antioquia.gov.co
	Número	3104326986

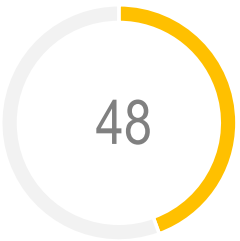
Interventoría	P&C PINTURAS Y COLORES SAS	**Contrato**	
Contratista	SOLUCIONES ECOSISTEMA J & G S.A.S.	**Contrato**	CD-018-2025-COP

Avance de Obra Físico		Avance Financiero		Tiempo (días)	
% Proyectado	48%	% Proyectado	30%	Plazo	108
% Ejecutado	24%	% Ejecutado	30%	Transcurridos	60

Avance a fecha de corte







Observaciones

* Se hizo balance de mayores y menores que arrojó una necesidad de adición de $69.414.152, la cual fue tramitada por el Municipio de Abriaquí con la adición de este valor al contrato interadministrativo N° 051-SPDT-CD-CI-2025 celebrado con la Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia EDUNAmediante otrosí N°01 del 16/05/2025, soportado en acta de cambio de obra y aceptación de obra extra, previo visto bueno de la interventoría del proyecto.

Situación Crítica
* Periodo de semana santa y juegos interadministrativos del 27 al 27 de abril. * Lluvias intensas por periodos prolongados. * Cierres viales en la principal vía de acceso al Municipio.

Modificaciones Aprobadas al Proyecto
NO APLICA



CATALINA ALCARAZ VILLA
Supervisor

Nombre
Apoyo a la Supervisión

Fin del documento

F-AC-14

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - INDEPORTES

INDEPORTES ANTIOQUIA

Fecha	Número		Período	
1/01/2022	3		28/05/2025	27/06/2025

Número de Convenio	Municipio
763-2024	Abriaquí

Subregión	Occidente

Objeto	MANTENIMINTO Y ADECUACIÓN DE LA PISCINA PÚBLICA MUNICIPIO DE ABRIAQUÍ		
Valor	$ 210.192.960	**Banco**	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA
		# de cuenta	200000404
Plazo	SIETE (07) MESES		
	Ampliación 1	N/A	
	Ampliación 2	N/A	

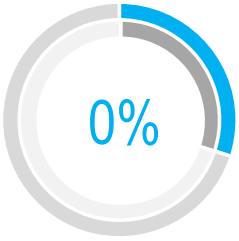
Supervisor Municipio	**Contacto**	Catalina Alcaraz Villa
	Correo	planeacion@abriaqui-antioquia.gov.co
	Número	3104326986

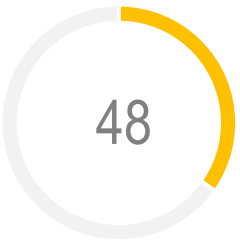
Interventoría	P&C PINTURAS Y COLORES SAS	**Contrato**	
Contratista	SOLUCIONES ECOSISTEMA J & G S.A.S.	**Contrato**	CD-018-2025-COP

Avance a fecha de corte

Avance de Obra Físico		Avance Financiero		Tiempo (días)	
% Proyectado	48%	% Proyectado	30%	Plazo	138
% Ejecutado	56%	% Ejecutado	30%	Transcurridos	90







Observaciones

* Tras visto bueno de la interventoría y por solicitud del contratista de obra se amplió el plazo del contrato N° CD-018-2025-COP en el término de un (01) mes, fijando como nueva fecha de terminación, el 13 de agosto de 2025, sin embargo, dado el avance que registra la obra, se prevé que terminará antes de dicho plazo. Lo anterior se derivó del otrosí N° 2 del 11/06/2025 al contrato interadministrativo celebrado entre el Municipio de Abriaquí y Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia - EDUNA

Situación Crítica
* Condiciones para la impermeabilización de las paredes de la piscina debido a las constantes lluvias, para lo cual el contratista de obra implementó un cubrimiento tipo invernadero para el secado de esta área y su protección cotnra el invierno. * Lluvias intensas por periodos prolongados. * Cierres viales en la principal vía de acceso al Municipio.

Modificaciones Aprobadas al Proyecto
NO APLICA



CATALINA ALCARAZ VILLA
Supervisor

Nombre
Apoyo a la Supervisión

Fin del documento

F-AC-14

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - INDEPORTES

INDEPORTES ANTIOQUIA

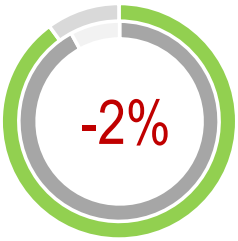
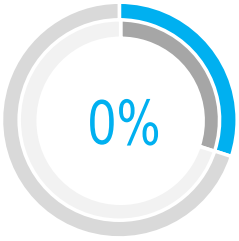
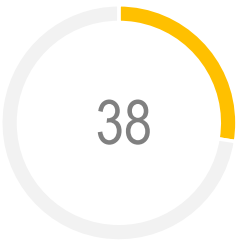
Fecha	Número		Período	
1/01/2022	4		28/06/2025	27/07/2025

Número de Convenio	Municipio
763-2024	Abriaquí
Subregión	Occidente

Objeto	MANTENIMINTO Y ADECUACIÓN DE LA PISCINA PÚBLICA MUNICIPIO DE ABRIAQUÍ		
Valor	$ 210.192.960	**Banco**	INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA
		# de cuenta	200000404
Plazo	SIETE (07) MESES		
	Ampliación 1	N/A	
	Ampliación 2	N/A	

Supervisor Municipio	**Contacto**	Catalina Alcaraz Villa
	Correo	planeacion@abriaqui-antioquia.gov.co
	Número	3104326986

Interventoría	P&C PINTURAS Y COLORES SAS	**Contrato**	
Contratista	SOLUCIONES ECOSISTEMA J & G S.A.S.	**Contrato**	CD-018-2025-COP

	Avance de Obra Físico		Avance Financiero		Tiempo (días)	
	% Proyectado	92%	% Proyectado	30%	Plazo	138
	% Ejecutado	90%	% Ejecutado	30%	Transcurridos	100
Avance a fecha de corte						

Observaciones
* Se realizó suspensión de obra el 27 de junio de 2025, realizándose reinicio el 23 de julio de 2025, quedando como fecha de terminación del contrato de obra, el 07 de septiembre de 2025. * Se ejecutarona ctividades de instalación de enchapes, cerramiento de piscina, instalción de pasamanos, resane y pintura en muros.

Situación Crítica
* La suspensión de la obra por motivos ajenos a la misma, afectaron su ritmo de avance.

Modificaciones Aprobadas al Proyecto
Suspensión: 27 de junio de 2025 Reinicio: 23 de julio de 2025



CATALINA ALCARAZ VILLA
Supervisor

Nombre
Apoyo a la Supervisión

Fin del documento