CONTRATO CD-018-2025-COP.

OBJETO: APLICACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA PISCINA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE ABRIAQUÍ DE ACUERDO A CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA NÚMERO 051-SPOT-CD-CI-2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE ABRIAQUÍ Y LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA.

CONTRATISTA: SOLUCIONES ECOSISTEMA J Y G. S.A.S.
NIT. 900.937.972-0.

CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL ANTIOQUIA.

INTERVENTORIA: P Y C PINTURAS Y COLORES S.A.S
901.359.375-7

ABRIL 26 DE 2025,

- SE REALIZÓ SOCIALIZACIÓN PARA EL INICIO DEL PROYECTO CON LA COMUNIDAD Y LA PARTICIPACIÓN DE LA INTERVENTORIA, CONTRATISTA Y LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL.
- SE REALIZÓ COMITÉ DE OBRA N. 1.

SE INFORMÓ QUE NO SE HAN INICIADO ACTIVIDADES EN PRIMER LUGAR POR LA CERCANIA A LAS FESTIVIDADES DE SEMANA SANTA PARA PERMITIR EL USO DE LAS INSTALACIONES DE LA PISCINA DURANTE LAS FECHAS VACACIONALES, POSTERIORMENTE LOS DIAS 25, 26 Y 27 DE ABRIL SE DESARROLLARON EN EL MUNICIPIO LOS JUEGOS ADMINISTRATIVOS, POR LO TANTO SE SOLICITO AL CONTRATISTA REALIZAR EL INICIO DE ACTIVIDADES POSTERIOR A ESTA FECHA, SE PROGRAMA INICIO DE ACTIVIDADES DE OBRA. EL DIA 28 DE ABRIL.

POR PARTE DEL CONTRATISTA SE EXPONE LA NECESIDAD DE ACTIVIDADES ADICIONALES REPRESENTATIVAS PARA EL DESARROLLO ADECUADO DEL CONTRATO, EN PRIMER LUGAR EL ITEM 2,1 ENCHAPE CERAMICO DE PAREDES, NO CUMPLE CON LOS REQUERIMIENTOS TECNICOS PARA SU USO EN PISCINAS PUESTO QUE EL ENCHAPE, PEGA Y LECHADA ES DE USO INTERIOR EN PISOS Y MUROS, POR LO TANTO SE REQUIERE CAMBIAR LA ESPECIFICACIÓN CON ADHESIVO TIPO PEGACOR FLEX Y BOQUILLA TIPO CONCOLOR ACQUA. PROPUESTOS DISEÑADOS PARA REQUERIMIENTOS DE FACHADAS PISCINAS E INSTALACIONES SUMERGIDAS.

EN EL ITEM 2,3. SE CONTEMPLA EL MANTENIMIENTO DE LA CASETA DE OPERACIONES, AL REALIZAR LA INSPECCIÓN SE EVIDENCIA QUE LOS EQUIPOS ESTAN EN MAL ESTADO Y TIENEN MAS DE 30 AÑOS DE INSTALADOS, POR LO TANTO SE REQUIERE LA INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE BOMBEO COMPLETO. CONTRACTUALMENTE SE CONTEMPLA LA REMOCION DEL ENCHAPE DE LA PISCINA PARA SU REEMPLAZO, SIN EMBARGO NO ESTA CONSIDERADA LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LOS MUROS EXISTENTES LA INTERVENTORIA RECOMIENDA IMPERMEABILIZAR CON MEMBRANA

RIC y ENCARGA POSTERIORMENTE.
POR PARTE DEL MUNICIPIO. SE SOLICITA EVALUAR Y CUANTIFICAR EN LOS OBRAS EXTRAS LA CONTINUIDAD DE UNA REJILLA PARA EL CANAL EXISTENTE ENTRE LA PISCINA Y LA CANCHA. PARA REDUCIR EL RIESGO A LA COMUNIDAD YA QUE PRESENTA PROFUNDIDAD DE ENTRE 0,4 A 0,6 M.
POR PARTE DE LA INTERVENTORIA SE RECOMIENDA: INTERVENIR EL MURO PERIMETRAL A LA PISCINA EN ORES Y GRAVITO QUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO PARA GARANTIZAR UNA INTERVENCION INTEGRAL Y PREVENTIVA DEL AREA DE LA PISCINA.
SE DEJA COMPROMISO DE PRESENTAR BALANCE DE CANTIDADES EN EL PROXIMO COMITE PARA REVISION Y APROBACION DE LAS PARTES.

Julian Perez
R. Interventoría

JUEVES, 28 DE ABRIL DE 2025.
ESTADO DEL TIEMPO: PARA NUBADO SE PRESENTAN LLUVIAS A LO LARGO DEL DIA.
PERSONAL:
1 RESIDENTE DE OBRA, 1 RESIDENTE SOCIO-AMBIENTAL, 1 OFICIAL 2 AYUDANTES.
HERRAMIENTA Y EQUIPO:
1 PLANCHA, 1 TALADRO ROTOPERCUTOR, HERRAMIENTA MENOR
ACTIVIDADES
SE DA INICIO AL VACIADO DE LA PISCINA. DE ANTES, LA CUAL ESTA DISMINUYENDO EN NIVEL EN 5 CM/HORA APROXIMADAMENTE. SE REALIZA EL VACIADO DE LA PISCINA DE NIÑOS SE. - SE INICIA ACTIVIDAD DE DEMOLICION DE LOSETA DE PISO. - SE INICIA ACTIVIDAD DE DEMOLICION DE ENCHAPE EN LA PISCINA DE NIÑOS.

Julian Perez
R. Interventoría

MARTES, 29 DE ABRIL DE 2025.
ESTADO DEL TIEMPO: LLUVIA FUERTE DESDE DE LA 1 PM.
PERSONAL: 1 RESIDENTE DE OBRA, 1 RESIDENTE SOCIOAMBIENTAL
1 OFICIAL, 2 AYUDANTES.
HERRAMIENTA Y EQUIPO:
PULIDORA, TALADRO ROTOPERCUTOR, HERRAMIENTA MENOR
ACTIVIDADES:
- SE CONTINUA VACIADO DE PISCINA DE ADULTOS, A SOLICITUD DE LA INTERVENTORIA SE REALIZO APIQUE EN LA ZONA JUNTO A LA PISCINA Y LA CANCHA. PARA VERIFICAR QUE NO SE TENGAN EMPUJES HIDROSTÁTICOS DESDE EL TERRENO, REALIZADO EL APIQUE NO SE ENCONTRO NIVEL FREATICO Y SE CONTINUA EL VACIADO.
- SE REALIZA DEMOLICIÓN DE ENCHAPE, RETIRO Y BOTADA DE ESCOMBROS EN COSTADOS DE LA PISCINA DE NIÑOS.
- SE CONTINUA DEMOLICIÓN DE LOSAS DE PISO, TRANSPORTE Y BOTADA DE ESCOMBROS.

Jairo Páez
R. Interventoría

MIERCOLES, 30 DE ABRIL DE 2025.
ESTADO DEL TIEMPO: SOLEADO.
PERSONAL: 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES, 1 RESIDENTE SOCIOAMBIENTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO: TALADRO ROTOPERCUTOR, PULIDORA, HERRAMIENTA MENOR
ACTIVIDADES:
- SE INICIA DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISCINA DE ADULTOS, SE EVIDENCIA FISURAS EN PAREDES, SE CONTINUA DEMOLICIÓN CIMIDE Y BOTADA DE LOSAS DE PISO
- SE REALIZA RETIRO DE ESCOMBROS EN COSTADOS DEL ENCHAPE DE LA PISCINA DE NIÑOS

Jairo Páez
R. Interventoría

JUEVES, 1 MAYO DE 2025.
CLIMA: NUBLADO CON LLUVIAS.
PERSONAL: 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES.
HERRAMIENTA Y EQUIPO: TALADRO ROTOPERCUTOR, RUIDORA, HERRAMIENTA MENOR.
ACTIVIDADES.
- SE CONTINUA DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISCINA DE ADULTOS, CARGUE MANUAL Y BOTADA DE ESCOMBROS EN COSTALES, SE EVIDENCIAN FISURAS EN MUROS DE LA PISCINA PH LO CUAL SE HACE NECESARIO LA IMPERMEABILIZACIÓN PARA GARANTIZAR QUE NO SE PRESENTEN FUGAS.

Residente de interventoría

VIERNES, 2 MAYO DE 2025.
CLIMA: NUBLADO.
PERSONAL: 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES, 1 RESIDENTE DE OBRA. 1 RESIDENTE INTERVENTORIA
HERRAMIENTA Y EQUIPO: TALADRO ROTOPERCUTOR, RUIDORA HERRAMIENTA MENOR.
ACTIVIDADES:
SE CONTINUA DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EN PISCINA DE ADULTOS, CARGUE Y BOTADA DE ESCOMBROS EN COSTALES.
SE CONTINUA DEMOLICIÓN DE LOSAS DE PISO.
- SE REALIZÓ COMITÉ DE OBRA No. 2 CON PARTICIPACIÓN DE CONTRATISTA, INTERVENTORIA Y MUNICIPIO.
SE PRESENTÓ EL BALANCE DE CANTIDADES INCLUYENDO LAS OBRAS EXTRAS RECONOCIDAS. PREVIAMENTE REVISADO Y DISCUTIDO ENTRE EL RESIDENTE DE OBRA E INTERVENTORIA. CON LA CUAL SE RECONOCEN RECURSOS ADICIONALES POR VALOR DE $ 85'955.893. SE SOLICITARÁ MEDIANTE OFICIO A LA ALCALDIA. SE SOLICITA FICHA TECNICA DE ENCHAPE EGEO Y PLANOS DE APU DE MEDIDA DEL ENCHAPE.
- SE ACEPTA EL BALANCE PERO DEBE REVISARSE EL ITEM DEL ENCHAPE Y EL CERRAMIENTO DE LA PISCINA, YA QUE NO INCLUYE LA CIMENTACIÓN.

LA INTERVENTORIA SOLICITA AL MUNICIPIO REVISAR NUEVAMENTE LA MODIFICACIÓN AL CONTRATO DEBIDO A QUE LA OBRA EXTRA ES >50%. PUES LA ADICIÓN ES IGUAL AL 50%.

- SE DETERMINAN COLORES VERDE PRIMAVERA PARA PARAMENTOS, Y ZOCALOS, BLANCO ARENA INTERIORES Y EXTERIORES.
- SE SOLICITA REALIZAR UN BALANCE A CERO INCLUYENDO LA IMPERMEABILIZACIÓN Y ENTREGAR MEDIDAS AL MUNICIPIO. PREVIENE LA ADICIÓN.
- VERIFICAR POR PARTE DEL MUNICIPIO LA DISPONIBILIDAD DE RECURSOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y MODIFICACIONES PERTINENTES A LOS CONTRATOS.
- SE RECOMIENDA PROTEGER EL SUELO CON PLASTICO. PARA EVITAR MAYOR HUMEDAD.
- SE SOLICITA DISEÑO DE MEZCLAS PARA EL CONCRETO DE LAS LOSAS DE PISO.
- SE ESTIMA LA NECESIDAD DE REMPLAZAR EL MUEBLE PORTAMETRAL Y EL BANQUILLO DEL TAMBORCITO.
- SE ANEXA EL CUADRO DE ITEM 2,3 MANTENIMIENTO DE LA CASETA DE OPERACIONES PARA EL SISTEMA DE BOMBEO NUEVO.
- SE RATIFICA LA RECOMENDACIÓN DE IMPERMEABILIZAR MURO Y PISO DE PISCINA. PARA GARANTIZAR QUE NO SE PRODUZCAN FUGAS.
- SE RATIFICA RECOMENDACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE REJILLA METALICA PARA CUBRIR EL CANCANO ENTRE LA PISCINA Y LA CANCHA.
- SE PROGRAMA UN NUEVO BALANCE CON LAS OBSERVACIONES PENDIENTES.

Jairo Páez
R. Interventoría

SABADO: 3 MAYO DE 2025.
CLIMA: LLUVIAS FUERTES DESDE LA MADRUGADA.
PERSONAL: 1 RESIDENTE DE OBRA, 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES
HERRAMIENTA Y EQUIPO.
TAMBO, BOTADOR CUÑA, PALUSTRA, HERRAMIENTA MENOR
ACTIVIDADES:
SE CONTINUA DESMOLDE DE ENCHAPE EN PISCINA DE ADULTOS, CANGE Y BOTADA DE ESCOMBROS EN COSTALES.
SE PROTEGE CON PLASTICOS LAS ZONAS DONDE SE DESMOLDO LOS LOSAS PARA EVITAR SATURACION DEL BANCO CON LAS LLUVIAS.

Jaime Cruz
R. Interventoría

DOMINGO, 4 MAYO DE 2025.
- NO SE REALIZAN ACTIVIDADES.

Jaime Cruz
Residente Interventoría

LUNES 5 DE MAYO DE 2025.
CLIMA: SOLEADO.
PERSONAL: 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES, 1 RESIDENTE OBRA.
1 SOCIALIZACION
HERRAMIENTA Y EQUIPO: TAMBO BOTADOR CUÑA, PALUSTRA.
EQUIPO DE COMPACTACION TIPO PANA.
ACTIVIDADES:
- SE FINALIZA LA DESMOLDE DE ENCHAPE EN PISCINA DE ADULTOS
- SE INSTALA CARPA PARA COBERTURA DE TERRENO. EN ZONA DE LOSAS DESMOLDADAS Y PLASTICOS.
- SE REALIZA NIVELACION DE TERRENO, INSTALACION DE MATERIAL DE PRESTAMO Y COMPACTACION DE TERRENO CON PANA.

Jaime Cruz
R. Interventoría

MARTES, 6 DE MAYO DE 2025.
CLIMA: SOLEADO, SE PRESENTA LLUVIA DESDE LAS 2 PM.
PERSONAL: 1 OFICIAL, 2 ALMANOS, 1 CONDUCTOR, 1 SOLDADO
HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 COMPACTADOR TIPO RANA, TAPIZADO
DOTACIONAL, PALA, HERRAMIENTA MENOR
ACTIVIDADES:
- SE CONTINUA INSTALACIÓN DE MATERIAL DE PRÉSTAMO
PARA NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON RANA.
- SE ENVIA POR CORREO ELECTRONICO A LA
INTERVENTORIA EL BALANCE DE CANTIDADES ACTUALIZADO
ACORDE A LOS REQUERIMIENTOS DEL COMITE DE OBRA
SE REQUIEREN RECURSOS ADICIONALES, POR VALOR
DE $ 104.388.177, SE SOLICITA APROBACIÓN DEL
BALANCE Y TRAMITE RESPECTIVO DE ADICIÓN.
- DEBIDO A QUE SE REQUIERE UNA ADICIÓN POR
PARTE DEL MUNICIPIO RESPECTO A LOS RECURSOS
DISPONIBLES PARA ADICIONAR EL CONTRATO 3, PARA
EL DIA DE MAÑANA NO SE PUEDEN EJECUTAR
ACTIVIDADES, YA QUE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR
DEPENDEN DE MANERA DIRECTA DE LA DECISIÓN DEL
MUNICIPIO.

Jairo Díaz
R. Interventoría

MIERCOLES, 7 MAYO 2025.
CLIMA: LLUVIA DURANTE LA MAÑANA.
OBSERVACIONES: NO SE EJECUTAN ACTIVIDADES
A LA ESPERA DE RESPUESTA DEL MUNICIPIO RESPECTO
A LA ADICIÓN, YA QUE DE ESTO DEPENDE QUE
ACTIVIDADES PUEDEN EJECUTARSE O NO.

Jairo Díaz
R. Interventoría

JUEVES, 8 DE MAYO DE 2025.
CLIMA: LLUVIA DURANTE DE MADRUGADA.
OBSERVACIONES: NO ES POSIBLE EJECUTAR ACTIVIDADES
A LA ESPERA DE RESPUESTA POR PARTE DEL MUNICIPIO
RESPECTO A LA ADICIÓN, YA QUE DE ESTO DEPENDE

EL ALCANCE DEL CONTRATO, CON LAS ACTIVIDADES QUE PUEDEN EJECUTARSE ONO.

VIERNES 9 DE MAYO DE 2025.
NO SE EJECUTARON ACTIVIDADES, A LA ESPERA DE RESPUESTA DE PARTE DEL MUNICIPIO PARA EL ANEXO O NO DEL CONTRATO, YA QUE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR DEPENDEN DIRECTAMENTE DE SI SE INCLUYEN O NO EN LA ADICIÓN.

SABADO 10 DE MAYO DE 2025.
NO SE EJECUTARON ACTIVIDADES. A LA ESPERA DE RESPUESTA DEL MUNICIPIO RESPECTO A LA ADICIÓN. DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES EXTRAS, NO ES POSIBLE REALIZAR LA EJECUCIÓN HASTA TENER RESPUESTA.

DOMINGO 11 DE MAYO DE 2025.
NO SE EJECUTARON ACTIVIDADES.

LUNES 12 DE MAYO DE 2025.
NO SE EJECUTARON ACTIVIDADES A LA ESPERA DE RESPUESTA POR PARTE DEL MUNICIPIO RESPECTO A LA ADICIÓN LO CUAL CONDICIONA EL ALCANCE Y LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR.

MARTES 13 DE MAYO DE 2025
EL MUNICIPIO MANIFESTÓ QUE CUENTA CON $70.000.000 DE RECURSOS PARA LA ADICIÓN, POR LO CUAL SE SOLICITA APROBAR EL BALANCE DE CONTRATO PRORROGANDO LAS ACTIVIDADES MAS RELEVANTES.
- SE APROBÓ EL BALANCE DE CONTRATO. PRORROGADO.

LAS ACTIVIDADES DE:
- IMPERMEABILIZACIÓN DE LA PISCINA
- CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN DEL ENCHAPE DE PISCINA
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE BOMBEO
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE CONCRETO.
LAS ACTIVIDADES QUE SE RETIRAN DE EJECUCIÓN SON:
DEMOLICIÓN Y REEMPLAZO DE ANDEN PARCIAL EN CONCRETO Y GRANITO.
- PINTURA INTERIOR Y DE FACHADA
- SUMINISTRO DE LOCKERS.
DE ESTA MANERA LOS RECURSOS RECONOCIDOS SON DE $ 69.414.152.
SE REALIZÓ COMITÉ DE OBRA N° 3. DONDE SE REVISARON Y AVALARON EL BALANCE Y LOS PRECIOS DE OBRA EXTRA. PARA DAR TRAMITE A LA ADICIÓN.
SE PROCEDE A REALIZAR EL ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS Y CAMBIO DE OBRA, ASI COMO LA SOLICITUD AL MUNICIPIO DE REALIZAR LA ADICIÓN AL CONTRATO POR VALOR DE $ 69.414.152.

Residente de Interventoría

MIERCOLES, 14 MAYO DE 2025.
CLIMA: SOLEADO
PERSONAL: 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES, 1 RESIDENTE DE OBRA 1 RESIDENTE SOCIOAMBIENTAL.
HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 CONCRETERA ELECTRICA, 1 PALA 1 TALADRO ROTOPERCUTOR, 1 PLOMADA, HERRAMIENTA MENOR
ACTIVIDADES:
- SE RETOMA LA NIVELACIÓN DEL TERRENO Y COMPACTACIÓN PARA VACIADO DE LOSA DE PISO.
SE TIENE EN CAMPO, CONCRETO, AGREGADOS Y MANO ELECTROSOLDADA PARA PROCEDER CON EL VACIADO DE LOSAS DE PISO.
- SE ESTÁ A LA ESPERA DE LA FIRMA DE LAS ACTAS DE PACTACIÓN DE PRECIOS Y CAMBIO DE OBRA. REVISADAS Y AVALADAS POR EL RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.

Y SOLICITAMOS PM EL MUNICIPIO PARA PROCEDER CON LA ANCLA POR CONTRATO.

Jaime Ríos
R. Subcontratista

JUEVES 15 DE MAYO DE 2025.
CLIMA: SOLEADO SE PRESENTA LLUVIA FUERTES DESPUES DE MEDIODIA.
PERSONAL: 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES, 1 RESIDENTE, 1 SOBRESTANTE.
HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1. CONCRETERA ELECTRICA. VIBRADOR DE CONCRETO, HERRAMIENTA MENOR.
ACTIVIDADES: SE DA INICIO A VACIADO DE LOSAS DE CONCRETO, SE REALIZA VACIADO CON MODULOS ALTERNADOS CON ACABADO MANUALMENTE.
SE PROTEGEN CON PLASTICOS LAS LOSAS PARA EVITAR EL DESLAVE DE ACABADO POR LA LLUVIA.

Jaime Ríos
R. Subcontratista

VIERNES 16 DE MAYO DE 2025.
CLIMA: LLUVIA FUERTE DESDE LA 1 PM.
PERSONAL: 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES, 1 RESIDENTE.
HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 CONCRETERA, 1 VIBRADOR, 1 PALA, HERRAMIENTA MENOR.
ACTIVIDADES:
- SE CONTINUA VACIADO DE LOSAS DE PISO POR MODULOS ALTERNADOS. SE PRESENTA DIFICULTADES POR LAS FUERTES LLUVIAS EN LAS HORAS DE LA TARDE.
- SE CONTINUA A LA ESPERA DE FIRMA POR PARTE DE INTERVENTORIA DE ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS Y CAMBIO DE OBRA, PREVIAMENTE REVISADOS Y APROBADOS

Jaime Ríos
R. Subcontratista

SABADO 17 DE MAYO DE 2025.
CLIMA: NUBLADO.
PERSONAL: 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES, 1 RESIDENTE OBRA, 1 RESIDENTE INTERVENTORIA.
HERRAMIENTA Y EQUIPO: CONCRETERA ELECTRICA, VIBRADOR DE CONCRETO, PALA, HERRAMIENTA MENOR.
ACTIVIDADES: SE CONTINUA CON EL VACIADO DE LOSAS DE CONCRETO. DE MANERA PREVIA, SE PROTEGEN CON PLASTICO PARA EVITAR DAÑOS CON EL AGUA POR LAS FUERTES LLUVIAS.
OBSERVACIONES: PENDIENTE DE FIRMA POR PARTE DE INTERVENTORIA LAS ACTAS DE FACTACION Y CAMBIO DE OBRA

DOMINGO 18 DE MAYO DE 2025.
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES.

LUNES 19 DE MAYO DE 2025.
CLIMA: LLUVIAS FUERTES DESDE LAS 2PM.
PERSONAL: 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES, 1 RESIDENTE, 1 SOCIO-AMBIENTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 CONCRETERA, 1 VIBRADOR DE CONCRETO, PALA, HERRAMIENTA MENOR
ACTIVIDADES:
- SE CONTINUA VACIADO DE LOSAS DE CONCRETO CON ACELERANTE ANTICRISTOFER DE MANERA ALTERNADA. SE PRESENTA DIFICULTAD Y BAJO RENDIMIENTO DEBIDO A LAS FUERTES LLUVIAS EN HORAS DE LA TARDE.

OBSERVACIONES: AUN ESTA PENDIENTE LA FIRMA DE LA INTERVENTORIA DE LAS ACTAS DE FACTACION DE PRECIOS Y CAMBIO DE (CANTIDAD) OBRA ENVIADAS CON EL AVAL DEL RESIDENTE DE INTERVENTORIA DESDE EL 14 DE MAYO, RADICADAS EN CORTE DEL 13 DE MAYO.

MARTES 20 MAYO DE 2025.
CLIMA: LLUVIA FUERTE DESDE LA 1 PM.
PERSONAL: 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES, 1 RESIDENTE.
HERRAMIENTA: 1 CONCRETERA, 1 VIBRADOR DE CONCRETO 1 PALA, HERRAMIENTA MENOR
ACTIVIDADES:
-SE CONTINUA VACIADO DE LOSAS DE CONCRETO. DE MANERA ALTERNADA.
-PARA EJECUTAR LA IMPERMEABILIZANTE DE LA PLANTA DE TECHOS QUE LA SUPERFICIE ESTE SECA, DEBIDO A LAS LLUVIAS CONSTANTES SE DEBE CONFINAR UNA CUBIERTA PROVISIONAL SOBRE LA PLANTA PARA PODER EJECUTAR LAS ACTIVIDADES.
OBSERVACIONES: A LA FECHA SE ESTÁ A LA ESPERA DE FIRMAR POR PARTE DE LA INTERVENTORIA DESDE EL DIA 14 DE MAYO, PENDIENTE PARA DAR INICIO A LA ADICIÓN DEL CONTRATO.

Jennifer
R. Residente

MIERCOLES 21 MAYO DE 2025
CLIMA: LLUVIA FUERTE EN HORAS DE LA TARDE.
PERSONAL: 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES.
HERRAMIENTA: 1 CONCRETERA, 1 PALA, 1 VIBRADOR DE CONCRETO, HERRAMIENTA MENOR.
ACTIVIDADES:
-SE CONTINUA VACIADO DE LOSAS DE CONCRETO DE MANERA ALTERNADA.
-SE PRESENTA DIFICULTAD DEBIDO A LAS FUERTES LLUVIAS EN HORAS DE LA TARDE.
OBSERVACIONES: SE DEVUELVEN LAS ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS Y CAMBIO DE OBRA FIRMADAS POR LA INTERVENTORIA LA CUALES FUERON AVALADAS Y ENVIADAS CON VISTO BUENO DEL RESIDENTE DE INTERVENTORIA DESDE EL 14 DE MAYO.

Jennifer
R. Residente