POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**BOGOTA**	**11**	**11-44-101262249**	**7**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	**05**	**2026**	**13**	**08**	**2025**	**00:00**	**13**	**01**	**2031**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	MONTELLANA INGENIERIAS SAS	**NIT: 901.331.695-7**
DIRECCIÓN: CL 79 SUR NRO. 55 - 95	CIUDAD: LA ESTRELLA, ANTIOQUIA	TELÉFONO: 3108268453

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE-EDUH DISTRISTITO DE TURBO	**NIT: 901.465.989-2**
DIRECCIÓN: KL 1 CARRERA VIA MEDELLIN	CIUDAD: MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO 8273273
ADICIONAL:		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL CONTRATO DE OBRA NO. EDUH-IP-007-2025 CUYO OBJETO ES LA CONSTRUCCION DE ALCANTARILLAS DE DIFERENTES SECCIONES EN EL SECTOR URBANO Y EN LOS CORREGIMIENTOS DE CURRULAO Y EL TRES DEL DISTRITO DE TURBO, ANTIOQUIA.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**13/08/2025**	**01/01/2027**	**$327,090,098.58**	**$327,090,098.58**
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	**13/08/2025**	**01/11/2026**	**$1,308,360,394.32**	**$1,308,360,394.32**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**13/01/2026**	**13/01/2031**	**$654,180,197.16**	**$654,180,197.16**
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	**13/01/2026**	**13/01/2029**	**$654,180,197.16**	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**13/08/2025**	**01/07/2029**	**$327,090,098.58**	**$327,090,098.58**

ACLARACIONES

SEGUN OTROSI No. 002, SUSCRITO ENTRE LAS PARTES EL 18 DE MARZO DE 2026; SE AMPLIAN LAS VIGENCIAS DE ACUERDO CON EL PLAZO DE EJECUCION HASTA EL 01 DE JULIO DE 2026.
LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES NO MODIFICADOS, CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,497,445.00	$ *******8,000.00	$ *****286,034.00	$ *********1,791,479.00	$ ****3,270,900,985.80	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SEGUROS ALEIDA BOHORQUEZ VASQUEZ LT	255796	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

11-44-101262249

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Monica Ortega Restrepo

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**BOGOTA**	**11**	**11-44-101262249**	**7**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	**05**	**2026**	**13**	**08**	**2025**	**00:00**	**13**	**01**	**2031**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
MONTELLANA INGENIERIAS SAS		**NIT: 901.331.695-7**
DIRECCIÓN: CL 79 SUR NRO. 55 - 95	CIUDAD: LA ESTRELLA, ANTIOQUIA	TELÉFONO: 3108268453

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE-EDUH DISTRISTITO DE TURBO		**NIT: 901.465.989-2**
DIRECCIÓN: KL 1 CARRERA VIA MEDELLIN	CIUDAD: MEDELLIN, ANTIOQUIA	TELÉFONO 8273273
ADICIONAL:		



VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,497,445.00	$ *******8,000.00	$ *****286,034.00	$ *********1,791,479.00	$ ****3,270,900,985.80	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SEGUROS ALEIDA BOHORQUEZ VASQUEZ LT	255796	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11000632086667(3900)000001791479(96)20260813

REFERENCIA PAGO:

1100063208666-7

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-44-101262249	7

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	05	2026	13	08	2025	00:00	13	01	2031	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	MONTELLANA INGENIERIAS SAS		**NIT: 901.331.695-7**
DIRECCIÓN: CL 79 SUR NRO. 55 - 95	**CIUDAD:** LA ESTRELLA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3108268453

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE-EDUH DISTRISTITO DE TURBO		**NIT: 901.465.989-2**
DIRECCIÓN: KL 1 CARRERA VIA MEDELLIN	**CIUDAD:** MEDELLIN, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	8273273

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-44-101262249

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Monica Ortega Restrepo

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

RESOLUCIÓN N° 072
(Mayo 7 de 2026)

"POR MEDIO DEL CUAL SE ACTUALIZA LA POLIZA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA N° EDUH-IP-007-2025"

La Subgerencia de Contratación Estatal y Defensa Jurídica de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", en cumplimiento del Artículo 49 del Manual de Contratación de la entidad, Y

CONSIDERANDO

Que artículo 49 del Manual de Contratación de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", establece como requisito que: Todas las garantías que se hayan exigido en los documentos del proceso de selección y el contrato deberán ser revisadas y aprobadas por el funcionario que ejerce el rol jurídico; la aprobación de la garantía única de cumplimiento de las obligaciones surgidas del **CONTRATO DE OBRA NÚMERO EDUH-IP-007-2025, CONTRATO DE OBRA NÚMERO EDUH-IP-007-2025, DEL DÍA TRECE (13) DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO (2025),** cuyo objeto contractual es la: **"CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA DE LA ESTACION DE BOMBEO DE AGUAS RESIDUALES (EBAR) SECTOR LA PLAYA DEL DISTRITO DE TURBO"**, exigiendo al contratista la presentación de la Póliza de Garantía de Cumplimiento, la cual, fue constituida por la compañía **SEGUROS DEL ESTADO S.A.,** identificada tributariamente con **Nit. N° 860.009.578-6**, a favor de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", a través de **Póliza de Garantía de Cumplimiento N° 11-44-101262249, Anexo número 7, del día Cinco (5) del Mes de Mayo del año dos mil veintiséis (2026)**.

Que el día Siete (7) del Mes de Mayo del año dos mil veintiséis (2026), el Contratista de la Obra presentó ante la Entidad Contratante para la Aprobación la Actualización de la **Póliza de Garantía de Cumplimiento N° 11-44-101262249,** Anexo número 7, del día Cinco (5) del Mes de Mayo del año dos mil veintiséis (2026), expedida por la compañía **SEGUROS DEL ESTADO S.A.,** con número de identificación tributaria **Nit. N° 860.009.578-6**, constituida por la empresa denominada **MONTELLANA INGENIERIA S.A.S.**, persona jurídica, identificada tributariamente con **Nit. N° 901.331.695-7**, representada legalmente por la señora **MONICA MARCELA ARTEAGA RESTREPO**, identificada con cedula de ciudadanía número 1.027.958.023, expedida en el Municipio de Apartado, motivada por la suscripción del Otrosí N° 002, del **CONTRATO DE OBRA NÚMERO EDUH-IP-007-2025, DEL DÍA TRECE (13) DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, en la cual se encuentra y se ampara lo siguiente:

ESTIPULACIONES CONTRACTUALES	CARACTERÍSTICAS PÓLIZA
Tomador: CONTRATISTA	Tomador: **MONTELLANA INGENIERIA S.A.S. NIT N° 901.331.695-7**
Asegurado/beneficiario: Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO" Distrito de Turbo	**Asegurado/Beneficiario:** Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO" Distrito de Turbo.
Suscripción aseguradora	SI ____**X**____ NO _____

AMPAROS	N° DE POLIZA DE GARANTIA	AMPAROS/VIGENCIAS
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. 10% del valor del contrato. su vigencia es por el plazo del contrato y seis (6) meses más.	**11-44-101262249** **Anexo N° 7**	Amparo de: **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**: Monto para asegurar: **$ 327.090.098,58** Duración segura: **DESDE EL 13-08-2025 HASTA EL 01–01–2027.**
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO: 100% del valor del anticipo. su vigencia es por el plazo del contrato y cuatro (4) meses más.	**11-44-101262249** **Anexo N° 7**	Amparo de **BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO:** Monto para asegurar**: $ 1.308.360.394,32** Duración segura: **DESDE EL 13-08-2025 HASTA EL 01–11–2026.**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA. 20% del valor del contrato. La vigencia, deberá contarse a partir del acta de recibo a satisfacción de las obras y Cinco (5) años más.	**11-44-101262249** **Anexo N° 7**	Amparo de: **ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA:** Monto para asegurar**: $ 654.180.197.16** Duración segura: **DESDE EL 13-01-2026 HASTA EL 13–01–2031.**
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES, EQUIPOS Y SERVICIOS SUMINISTRADOS. 20% del valor del contrato. La vigencia, deberá contarse a partir del acta de recibo a satisfacción del servicio o los productos y Tres (3) años más.	**11-44-101262249** **Anexo N° 7**	Amparo de: **CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES, EQUIPOS Y SERVICIOS SUMINISTRADOS**: Monto para asegurar**: $ 654.180.197.16** Duración segura: **DESDE EL 13-01-2026 HASTA EL 13–01–2029.**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES. 10% del valor del contrato. Su vigencia es por el plazo del contrato y tres (3) años más.	**11-44-101262249** **Anexo N° 7**	Amparo de **PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES:** Monto para asegurar**: $ 327.090.098,58** Duración segura: **DESDE EL 13-08-2025 HASTA EL 01–07–2029.**

Que, igualmente la aprobación de la Actualización de la **Póliza de Garantía de Cumplimiento N° 11-44-101262249,** Anexo número 7, del día Cinco (5) del Mes de Mayo del año dos mil veintiséis (2026), motivada por la suscripción del Otrosí N° 002, del **CONTRATO DE OBRA NÚMERO EDUH-IP-007-2025, DEL DÍA TRECE (13) DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO (2025)**, cuenta con las condiciones generales y particulares que acreditan su eficacia jurídica.

Que, por haber sido expedida según lo estipulado en el Otrosí N° 002, del **CONTRATO DE OBRA NÚMERO EDUH-IP-007-2025, DEL DÍA TRECE (13) DEL MES DE AGOSTO DEL**

AÑO DOS MIL VEINTICINCO (2025), y según las Prescripciones legales, es procedente Impartirle la Aprobación a la actualización de la **Póliza de Garantía de Cumplimiento N° 11-44-101262249, Anexo número 7, del día Cinco (5) del Mes de Mayo del año dos mil veintiséis (2026),** de las obligaciones del mencionado contrato de obra.

En mérito de lo expuesto;

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. Apruébese la Actualización de la **Póliza de Garantía de Cumplimiento N° 11-44-101262249,** Anexo número 7, del día Cinco (5) del Mes de Mayo del año dos mil veintiséis (2026), derivada del Otrosí N° 002, del **CONTRATO DE OBRA NÚMERO EDUH-IP-007-2025, DEL DÍA TRECE (13) DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO (2025),** expedida por la compañía **SEGUROS DEL ESTADO S.A.,** con número de identificación tributaria **Nit. N° 860.009.578-6**, de conformidad con la parte motiva de esta providencia.

ARTÍCULO SEGUNDO. Notificar la presente resolución a la empresa denominada **MONTELLANA INGENIERIA S.A.S.,** persona jurídica, identificada tributariamente con **Nit. N° 901.331.695-7**, representada legalmente por la señora **MONICA MARCELA ARTEAGA RESTREPO**, identificada con cedula de ciudadanía número 1.027.958.023, expedida en el Municipio de Apartado, en su calidad de Contratista de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO".

ARTÍCULO TERCERO. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

COMUNIQUESE Y CUMPLASE

Dada en Distrito de Turbo, Antioquia, a los Siete (7) días del Mes de Mayo del año dos mil veintiséis (2026).

EVERTH E NAVARRO DE LOS REYES
Subgerente de Contratación Estatal y Defensa Jurídica de la EDUH TURBO

Elaboro/Reviso: Everth E Navarro de los Reyes //Subgerente contratación Estatal y Defensa Jurídica EDUH TURBO