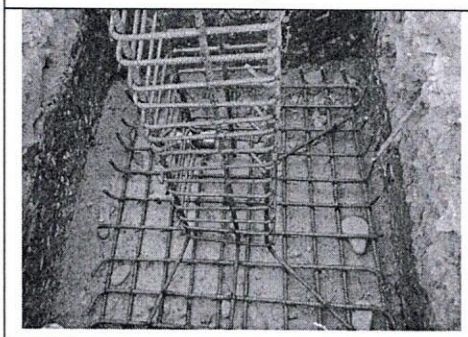
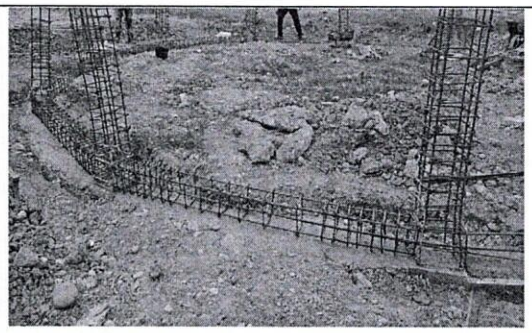
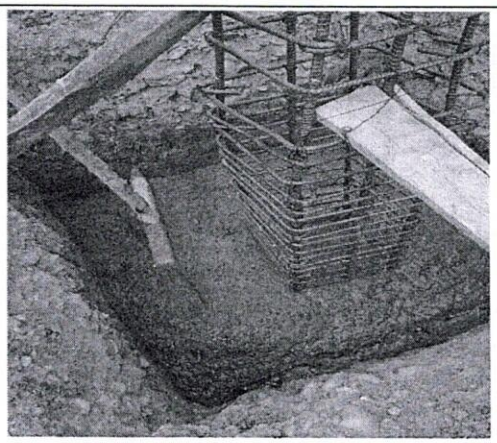
| | |
|---|---|
| **3** | ***-Midiendo los despieces del acero*** |





| |
|---|
| ***OBSERVACIONES*** |
| *La supervisión verificó la actividad realizada por la interventoría correspondiente a la revisión del despiece del acero de refuerzo en cimentación, constatando su correcta disposición, longitudes y amarres conforme a los planos estructurales.* |

| | |
|---|---|
| **4** | ***-Elaboración de ensayos de laboratorio*** |





| |
|---|
| ***OBSERVACIONES*** |
| *La supervisión verificó el registro documental de la toma y control de muestras para ensayos de laboratorio realizado por la interventoría, evidenciando la consignación de datos de identificación y seguimiento del material ensayado, como parte del control de calidad en obra.* |



NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

## G. JUSTIFICACIÓN Y VIABILIDAD A TRAMITE DE SUSPENSIÓN

*En relación con el Contrato de Interventoría No. 103.13.07.09-2025, y conforme a las circunstancias expuestas durante el Comité Técnico No. 4, se evidenció que el contrato de obra requiere mantener suspendidas sus actividades hasta tanto se realice la entrega efectiva, recepción y validación técnica del suministro correspondiente a los postes metálicos requeridos para la continuidad de la secuencia constructiva del proyecto.*

*Así mismo, se verificó que la entrega del material fue programada por el proveedor para el día 02 de mayo de 2026, razón por la cual actualmente no se encuentran dadas las condiciones técnicas y operativas necesarias para el desarrollo efectivo de las actividades de seguimiento, control, verificación y acompañamiento propias de la interventoría.*

*En consecuencia, y con el fin de mantener la correspondencia entre los plazos contractuales de obra e interventoría, así como garantizar el adecuado ejercicio de las funciones de control y supervisión durante la ejecución del proyecto, se considera técnica, administrativa y contractualmente viable la ampliación de la Suspensión No. 02 del contrato de interventoría hasta el día 04 de mayo de 2026, estableciendo como fecha de reinicio el día 05 de mayo de 2026.*

## H. JUSTIFICACIÓN Y VIABILIDAD A TRAMITE DE MODIFICACION – ADICION PRESUPUESTAL

*N/A.*

**CONCLUSIONES**

- *La Supervisión verificó que las causas que originan la solicitud de ampliación de la Suspensión No. 02 del contrato de interventoría corresponden a circunstancias externas y ajenas a la voluntad del contratista de obra, relacionadas con los tiempos de entrega del suministro de los postes metálicos requeridos para la continuidad de las actividades constructivas del proyecto.*

- *Se evidenció mediante soporte documental emitido por el proveedor que la entrega del suministro se encuentra programada para el día 02 de mayo de 2026, razón por la cual resulta necesario mantener suspendidas las actividades de obra hasta realizar la recepción y validación técnica del material en sitio.*



NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

- *La Supervisión constató que, mientras el contrato de obra permanezca suspendido, no se encuentran dadas las condiciones técnicas y operativas para el desarrollo efectivo de las actividades de seguimiento, control y verificación a cargo de la interventoría.*

- *En consecuencia, se considera procedente la ampliación de la Suspensión No. 02 del Contrato de Interventoría No. 103.13.07.09-2025 hasta el día 04 de mayo de 2026, con fecha de reinicio el día 05 de mayo de 2026, manteniendo la correspondencia entre los plazos contractuales de obra e interventoría.*

- *Finalmente, la Supervisión recomienda continuar con el seguimiento técnico, administrativo, financiero y contractual una vez se produzca el reinicio de las actividades, con el fin de garantizar la correcta ejecución y terminación del proyecto conforme a las obligaciones establecidas contractualmente.*

## RECOMENDACIONES

- *Continuar con el seguimiento permanente al cronograma de obra con el fin de verificar que el adelanto presentado se mantenga y no genere posibles desbalances en la programación futura del proyecto.*

- *Fortalecer el control técnico por parte de la interventoría, especialmente en las actividades estructurales que actualmente presentan avances parciales, con el fin de garantizar la calidad y correcta ejecución de las mismas.*
- *Realizar seguimiento a los resultados pendientes de los ensayos de laboratorio del concreto, verificando el cumplimiento de las resistencias especificadas y documentando las acciones correctivas en caso de ser necesario.*

- *Reforzar las medidas del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, especialmente en: Actualización de la documentación del personal, implementación completa de la señalización preventiva, uso adecuado y permanente de los EPP por parte del personal de obra.*

- *Mantener el adecuado registro documental de las situaciones presentadas en obra y de las soluciones adoptadas, con el fin de garantizar la trazabilidad técnica y contractual del proyecto.*



NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

- *Realizar seguimiento al componente financiero del contrato, especialmente a la gestión de pagos y ejecución presupuestal, con el fin de asegurar la coherencia entre el avance físico y el avance financiero del proyecto.*

- *Continuar con las actividades de articulación social y comunicación con la comunidad beneficiaria del proyecto, con el fin de prevenir posibles afectaciones sociales y garantizar la adecuada ejecución de la obra.*

## H. ANEXOS

- Actas de comité técnico
- Informe de Interventoría.

Firma

MARYLIN FONSECA CRUZ
SUPERVISOR ASIGNADO
**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**



NIT: 892099325-0
Código Postal 502001
Calle 6 No. 4 – 40
Teléfonos 645 0412 – 645 1867
Email: contactenos@puertolopez-meta.gov.co

YACON INGENIERÍA SAS

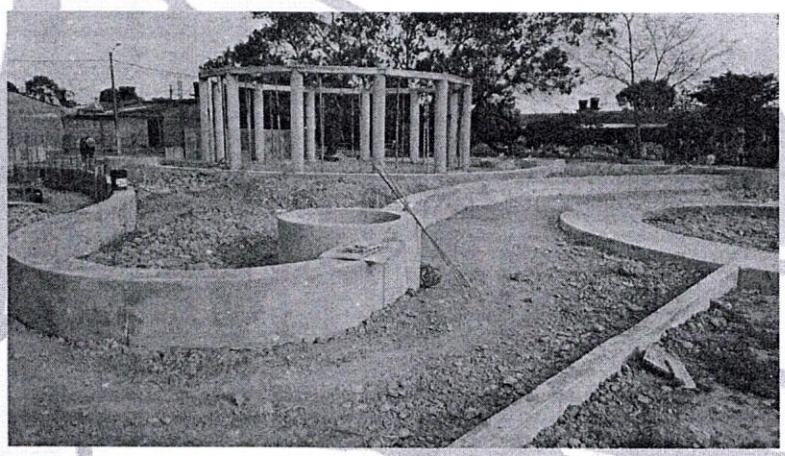
# INFORME AMPLIACION No. 01 A LASUSPENSIÓN No. 02 DE INTERVENTORIA

**CONTRATO No.** 103.13.07.09 de 2025

**PERIODO DEL** 14/01/2026 **AL** 08/04/2026

**FECHA DE PRESENTACIÓN:** ABRIL 2026

**OBJETO:** INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LA CONSTRUCCIÓN URBANISTICA Y ARQUITECTONICA DEL PARQUE VILLA ALBA EN EL CORREGIMIENTO DE PACHAQUIARO DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ - META.



**CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA.** YACON INGENIERIA SAS

**NIT.** 901.368.672-8

**REPRESENTANTE LEGAL.** JUAN PABLO MONTEJO MARTIN

**C.C.** 1.121.932.423

**SUPERVISOR.** MARYLIN PAOLA FONSECA CRUZ

**C.C.** 1.121.885.470

**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**

YACON
INGENIERÍA SAS

## INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al **SEGUIMIENTO TÉCNICO, LEGAL, ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO REALIZADO POR LA INTERVENTORÍA** durante el periodo comprendido entre el 14 de enero de 2026 al 08 de marzo de 2026, para la solicitud de ampliación a la suspensión del contrato de interventoría, en el cual se verificaron las actividades ejecutadas por el interventor, el estado de ejecución del contrato, el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto y todo aquello relacionado al desarrollo del contrato supervisado, cuyo objeto es la **CONSTRUCCIÓN URBANISTICA Y ARQUITECTONICA DEL PARQUE VILLA ALBA EN EL CORREGIMIENTO DE PACHAQUIARO DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ - META.**



YACON
INGENIERÍA SAS

## CONTENIDO


1. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA DEL PROYECTO ..... 5
   1.1. UBICACIÓN ESPECIFICA ..... 5
2. INFORMACIÓN BASICA DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA ..... 6
3. INFORMACIÓN BASICA DEL CONTRATO DE OBRA ..... 7
4. PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA ..... 8
5. PERSONAL de INTERVENTORIA ..... 9
6. GARANTIAS ..... 9
7. ESTADO DEL PROYECTO ..... 10
8. ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS ..... 10
9. novedades presentadas ..... 12
10. AVANCE FISICO DEL PROYECTO ..... 13
11. ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR ..... 13
    11.1. SEGUIMIENTO TÉCNICO ..... 13
    11.2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO ..... 14
    11.3. SEGUIMIENTO FINANCIERO ..... 14
    11.4. SEGUIMIENTO LEGAL ..... 14
    11.5. SEGUIMIENTO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) ..... 14
    11.6. SEGUIMIENTO AMBIENTAL ..... 15
12. REGISTRO FOTOGRAFICO ..... **¡Error! Marcador no definido.**
13. CONCLUSIONEs ..... 16
14. RECOMENDACIONES ..... **¡Error! Marcador no definido.**

YACON INGENIERÍA SAS

## LISTA DE FIGURAS

FIGURA 1. Centro poblado de Pachaquiaro, Puerto López - Meta ..... 5
FIGURA 2. Barrio Villa Alba, Centro poblado de Pachaquiaro, Puerto López – Meta ..... 5

## LISTA DE TABLAS

TABLA 1. Información básica del contrato de interventoría..... 6
TABLA 2. Información básica del contrato de obra ..... 7
TABLA 3. Presupuesto de interventoría..... 8
TABLA 4. Personal de interventoría..... 9
TABLA 5. Descripción, vigencia y valor asegurado de Pólizas ..... 10
TABLA 6. Actividades de obra ejecutadas..... 12
TABLA 7. Avance físico del proyecto..... 13
TABLA 8. Seguimiento de ensayos de laboratorios ..... 14
TABLA 9. Comités y socializaciones..... **¡Error! Marcador no definido.**
TABLA 10. Avance financiero ..... 14
TABLA 11. Resultado de evaluación en campo mediante el formato de verificación SISO... 15
TABLA 12. Gestión ambiental en campo ..... 16