



Gobernación de
Sucre

Sincelejo, 30 de abril de 2026

EL SUBSECRETARIO DE HÁBITAT, VIVIENDA Y TERRITORIO

CERTIFICA:

Que el **CONSORCIO LEA**, identificado bajo el NIT 9020159628, representado legalmente por **JAVIER ALFONSO POMBO HERNANDEZ**, identificado con cédula de ciudadanía 92.540.966, cumplió con el lleno de los requisitos para el pago de **acta parcial de obra N°1** de fecha 29 de abril de 2026, por un valor de **TRESCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS CON 00/100 (\$328.900.000,00) M/TE**. Estos recursos se cancelan un 70% aportes Nación FONVIVIENDA, y 30% recursos propios con cargo al compromiso presupuestal N°7478 del contrato LP-005-2025, que tiene por objeto **"MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA Y RURAL EN MATERIA DE SUBSIDIO FAMILIAR EN LA MODALIDAD DE MEJORAMIENTO EN EL ESQUEMA ASOCIATIVO DEL PROGRAMA CAMBIA MI CASA EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE"**.

Esta certificación se realiza con base en certificación expedida por la firma interventora **CONSTRUCCIONES BETANIA SAS**, suscrita por el representante legal **JOSE JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ**, el día 29 de abril de 2026.

La presente se expide con el objeto de que el contratista tramite a la fecha la solicitud del derecho a turno que le asiste en el marco de la Ley 1150 de 2007.

Atentamente,

ARNALDO DE JESÚS VERGARA ALBIS
Subsecretario de Hábitat, Vivienda y Territorio

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Amira S. Arrieta Castro	Asesor Subsecretaría de Hábitat, Vivienda y territorio	
Los arriba Firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones Legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del remitente.			



Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584



Calle 25 No. 25B - 35 Av.
Las Peñitas - Sincelejo (CO).
NIT: 892280021-1



www.sucre.gov.co
contactenos@sucre.gov.co
Redes sociales: @gobsucre