DE:	**Rol Técnico:** Nathalia Eugenia González Mesa, Fanny Cecilia Rivas Moreno, Alejandro Zea Ramírez, Diego Alejandro Martínez Gómez, Profesionales Contratistas componente Técnico **Rol Financiero:** Paula Andrea Cetina Posada, Ángela María Díaz Molina y Johan Stiven Ospina, Profesionales Contratistas del componente Financiero; **Rol Jurídico:** Rodrigo Orlando Osorio Montoya, Jefe de la Oficina Jurídica y Alison Yulied Restrepo Salazar; Profesional Contratista del componente jurídico
ASUNTO:	**Informe de evaluación de Concurso de Méritos CM-007-2026.**

EVALUACIÓN CM-007-2026

OBJETO: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y FINANCIERA PARA EL MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS PLACAS POLIDEPORTIVAS Y ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS Y AREAS COMPLEMENTARIAS, ADMINISTRADOS POR EL INDER MEDELLÍN"

PRESUPUESTO OFICIAL: TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES ONCE MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES PESOS M/L ($334.011.423), incluidos todos los impuestos, costos directos, indirectos, tasas y contribuciones a que hubiere lugar.

PLAZO: CUATRO PUNTO CINCO (4,5) MESES, CONTADOS DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.

PROPONENTES: Una vez vencido el plazo para la presentación de propuestas definitivas de registro a través de la plataforma del SECOP II, y después de agotado el proceso de apertura de estas, se reciben quince (15) propuestas para este proceso contractual mediante la plataforma SECOP II.

A continuación, se enlistan los proponentes del proceso:

No.	NOMBRE	EMPRESAS QUE CONFORMAN EL OFERENTE PLURAL	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	NIT EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL	CEDULA DE CIUDADANIA RL	DOMICILIO
1	GRUPO INTECON S.A.S.	N/A	N/A	901616027-1	RUTH ELENA TABARES ZULETA	30303454	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
2	AIM ENGINEERING S.A.S	N/A	N/A	901617533-1	ADRIANA MARIA MADRID FLORES	21526734	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
3	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S-BIC	N/A	N/A	900.416.314-9	FABIAN ANDRÉS VALLEJO	80088797	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
4	CONSORCIO CANCHAS INDER CM-007-2026.	ACERO Y CONCRETO S.A.S.	80%	811026401-5	CAMILO ANDRÉS ÁNGEL SALDARRIAGA	98546133	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
		CAMILO ANDRÉS ÁNGEL SALDARRIAGA	20%	98546133	N/A	N/A	MEDELLÍN, ANTIOQUIA

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

5	ESTRUCTURAS, NTERVENTORÍAS Y PROYECTOS SAS	N/A	N/A	811036279-5	JAIDER E SEPÚLVEDA GARCÍA	71661365	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
6	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ASOCIATIVAS S.A.S	N/A	N/A	800217663-8	Andrea Alzate Rendón	43184154	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
7	INTEROBRAS ER S.A.S	N/A	N/A	900318914-8	SALLY PATRICIA HENAO IZASIGA	52154869	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
8	ICONSULTING S.A.S.	N/A	N/A	900232018-2	SILVANA VERGARA HERNANDEZ	.43.153.541	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
9	INGEOCILCON S.A.S.	N/A	N/A	800191486-6	Oswaldo Ramos García	71609742	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
10	LOS CASTORES CONSTRUCTORES S.A.S	N/A	N/A	890934041-1	JULIÁN DAVID RAMOS BUITRAGO	1018419793	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
11	J&G CONSULTORIA S.A.S.	N/A	N/A	901617162-2	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
12	SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA S.A.-SODINSA S.A	N/A	N/A	811033318-0	GUSTAVO ALONSO YEPES YEPES	70078226	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
13	SCS INGENIERIA S.A.S	N/A	N/A	901155456-9	David Estrada Garcia	1010138464	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
14	INGENIERÍA ESTEC TECNOLÓGICAS S.AS	N/A	N/A	901566308-0	LUIS GUILLERMO HINCAPIE URIBE	71588845	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
15	NOGAALL S.A.S	N/A	N/A	830090010-1	JORGE HERNANDO BELTRÁN CATUMBA	80882815	MEDELLÍN, ANTIOQUIA

- ANÁLISIS Y EVALUACIONES -

A) VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE LOS PROPONENTES

Se realiza el análisis Jurídico, Técnico y Financiero de las propuestas con el fin de determinar, de acuerdo con la Ley y las exigencias de este pliego de condiciones, cuales son admisibles:

I. **CAPACIDAD JURÍDICA:** Los requisitos habilitantes de la capacidad jurídica del presente proceso de evaluación fueron verificados de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones, los cuales se encuentra detallados uno a uno en el anexo 1 del presente informe denominado “Evaluación Jurídica” y cuyos resultados se resumen a continuación:

NO.	NOMBRE PROPONENTE	INTEGRANTES	NOMBRE RTE LEGAL	VERIFICACIÓN JURÍDICA	Formato 1- Carta de Presentación de la Oferta	Formato 2 - Conformación de Proponente Plural	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	Certificado de Existencia y Representación Legal	Registro Único de Proponentes – RUP	PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES	Entes de Control / Antecedentes / IAs
1	GRUPO INTECON S.A.S.	GRUPO INTECON S.A.S. (100%)	RUTH ELENA TABARES ZULETA	HÁBIL	SI	N.A.	SI	SI	SI	SI	SI
2	AIM ENGINEERING S.A.S	AIM ENGINEERING S.A.S (100%)	ADRIANA MARÍA MADRID FLOREZ	HÁBIL	SI	N.A.	SI	SI	SI	SI	SI

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

3	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S-BIC	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S-BIC (100%)	FABIAN ANDRES VALLEJO PACHON	RECHAZADO							
4	CONSORCIO CANCHAS INDER CM-007-2026	ACERO Y CONCRETO S.A.S. (80%) Y CAMILO ANDRÉS ÁNGEL SALDARRIAGA (20%)	CAMILO ANDRÉS ÁNGEL SALDARRIAGA	HÁBIL	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
5	ESTRUCTURAS, INTERVENTORÍAS Y PROYECTOS SAS	ESTRUCTURAS, INTERVENTORÍAS Y PROYECTOS SAS (100%)	JAIDER EUGENIO SEPÚLVEDA GARCIA	HÁBIL	SI	N.A.	SI	SI	SI	SI	SI
6	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ASOCIATIVAS S.A.S	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ASOCIATIVAS S.A.S (100%)	ANDREA ALZATE RENDÓN	HÁBIL	SI	N.A.	SI	SI	SI	SI	SI
7	INTEROBRASER S.A.S	INTEROBRASER S.A.S (100%)	SALLY PATRICIA HENAO IZASIGA	HÁBIL	SI	N.A.	SI	SI	SI	SI	SI
8	ICONSULTING S.A.S.	ICONSULTING S.A.S. (100%)	SILVANA VERGARA HERNANDEZ	HÁBIL	SI	N.A.	SI	SI	SI	SI	SI
9	INGEOCILCON S.A.S.	INGEOCILCON S.A.S. (100%)	OSWALDO RAMOS GARCÍA	HÁBIL	SI	N.A.	SI	SI	SI	SI	SI
10	LOS CASTORES CONSTRUCTORES S.A.S	LOS CASTORES CONSTRUCTORES S.A.S (100%)	JULIAN DAVID RAMOS BUITRAGO	HÁBIL	SI	N.A.	SI	SI	SI	SI	SI
11	J&G CONSULTORIA S.A.S.	J&G CONSULTORIA S.A.S. (100%)	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	HÁBIL	SI	N.A.	SI	SI	SI	SI	SI
12	SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA S.A.-SODINSA S.A	SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA S.A.-SODINSA S.A (100%)	GUSTAVO ALONSO YEPES YEPES	HÁBIL	SI	N.A.	SI	SI	SI	SI	SI
13	SCS INGENIERIA S.A.S	SCS INGENIERIA S.A.S (100%)		HÁBIL	SI	N.A.	SI	SI	SI	SI	SI

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

14	INGENIERÍA ESTEC TECNOLÓGICAS S.AS	INGENIERÍA ESTEC TECNOLÓGICAS S.AS (100%)	LUIS GUILLERMO HINCAPIE URIBE	HÁBIL	SI	N.A.	SI	SI	SI	SI	SI
15	NOGAALL S.A.S	NOGAALL S.A.S (100%)	Oswaldo Ramos García	HÁBIL	SI	N.A.	SI	SI	SI	SI	SI

II. **CAPACIDAD FINANCIERA, CAPACIDAD ORGANIZACIONAL Y CAPACIDAD RESIDUAL:** Los requisitos habilitantes de la capacidad financiera y organizacional del presente proceso de evaluación fueron verificados de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones, los cuales se encuentra detallados uno a uno en el anexo 2 del presente informe denominado “Evaluación Financiera” y cuyos resultados se resumen a continuación:

CONCLUSIÓN				
No.	PROPONENTE	VERIFICACIÓN CAP. FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y CAPITAL DE TRABAJO	VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA	HABILITADO/ NO HABILITADO
1	GRUPO INTECON S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	AIM ENGINEERING S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S. - BIC	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	CONSORCIO CANCHAS INDER CM-007-2026	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	ESTRUCTURAS INTERVENTORIAS Y PROYECTOS S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ASOCIATIVAS S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
7	INTERVENTORIA Y OBRAS ER SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS EN INGENIERIA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
9	INGEOCILCON S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
10	LOS CASTORES CONSTRUCTORES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
11	J&G CONSULTORIA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
12	SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA S.A.	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
13	SCS CONSULTORIA E INTERVENTORIA DE PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
14	INGENIERIA ESTEC TECNOLOGICA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
15	NOGAALL S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

III. **CAPACIDAD TÉCNICA:** Los requisitos habilitantes de la capacidad técnica del presente proceso de evaluación fueron verificados de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones, los cuales se encuentra detallados uno a uno en el anexo 3 del presente informe denominado “Evaluación técnica” y cuyos resultados se resumen a continuación:

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

PROPONENTE NÚMERO	NOMBRE PROPONENTE	EVALUACIÓN TÉCNICA
1	GRUPO INTECON S.A.S.	CUMPLE
2	AIM ENGINEERING S.A.S	RECHAZADO
3	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S. - BIC	CUMPLE
4	CONSORCIO CANCHAS INDER CM-007-2026	CUMPLE
5	ESTRUCTURAS INTERVENTORIAS Y PROYECTOS S.A.S.	CUMPLE
6	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ASOCIATIVAS S.A.S	CUMPLE
7	INTEROBRAS ER SAS	CUMPLE
8	ICONSULTING SAS	CUMPLE
9	INGEOCILCON SAS	CUMPLE
10	LOS CASTORES CONSTRUCTORES SAS	CUMPLE
11	J&G CONSULTORIA S.A.S.	CUMPLE
12	SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA S.A.	CUMPLE
13	SCS CONSULTORIA E INTERVENTORIA DE PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	CUMPLE
14	INGENIERÍA ESTEC TECNOLÓGICAS S.AS.	CUMPLE
15	NOGAALL S.A.S.	CUMPLE

CONSOLIDADO EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES / RESULTADO FINAL DEL PROCESO DE EVALUACIÓN FINAL:

I. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE:

PROPONENTE NÚMERO	NOMBRE PROPONENTE	PUNTAJES OTORGADOS A LOS SIGUIENTES CRITERIOS:						RESTA DE PUNTAJES		EXPERIENCIA DEL PROPONENTE
		Experiencia específica adicional	Formación académica adicional	Factor de Sostenibilidad	Apoyo a la industria nacional	Proponentes con trabajadores con discapacidad	Emprendimientos y empresas de mujeres	Obra Civil Inconclusa	Imposición de Multas	
1	GRUPO INTECON S.A.S.	5	5	1	20	1	0,25	0	0	63,59
2	AIM ENGINEERING S.A.S									
3	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES S.A.S. - BIC									
4	CONSORCIO CANCHAS INDER CM-007-2026	5	5	1	20	0	0,00	0	0	0,00
5	ESTRUCTURAS INTERVENTORIAS Y PROYECTOS S.A.S.	5	5	1	20	1	0,25	-1	0	48,09
6	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ASOCIATIVAS S.A.S	5	5	1	20	0	0,25	0	0	63,08
7	INTEROBRAS ER SAS	5	5	1	20	1	0,25	0	0	53,70

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

PROPONENTE NÚMERO	NOMBRE PROPONENTE	PUNTAJES OTORGADOS A LOS SIGUIENTES CRITERIOS:						RESTA DE PUNTAJES		EXPERIENCIA DEL PROPONENTE
		Experiencia específica adicional	Formación académica adicional	Factor de Sostenibilidad	Apoyo a la industria nacional	Proponentes con trabajadores con discapacidad	Emprendimientos y empresas de mujeres	Obra Civil Inconclusa	Imposición de Multas	
8	ICONSULTING SAS	5	5	1	20	1	0,25	0	0	52,87
9	INGEOCILCON SAS	5	5	1	20	1	0,25	0	0	67,75
10	LOS CASTORES CONSTRUCTORES SAS	5	5	1	20	1	0,25	0	0	48,64
11	J&G CONSULTORIA S.A.S.	5	5	1	20	1	0,25	0	0	57,65
12	SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERÍA S.A.	5	5	1	20	1	0,25	0	0	64,61
13	SCS CONSULTORIA E INTERVENTORIA DE PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	5	5	1	20	1	0,25	0	0	36,35
14	INGENIERÍA ESTEC TECNOLÓGICAS S.AS.	5	5	1	20	1	0,00	0	0	52,78
15	NOGAALL S.A.S.	5	5	1	20	1	0,25	0	0	57,14

De conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones, se califican las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes con los siguientes puntajes

Concepto	Puntaje máximo
Experiencia del Proponente	67,75
Equipo de trabajo (Personal Clave Evaluable)	10
Factor de sostenibilidad	1
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Total	100

En este orden de ideas y de conformidad con lo establecido en el Anexo 3 – Evaluación técnica, la evaluación de los requisitos ponderables es la que se encuentra adjunta a este consolidado **"ANEXO 3 EVALUACIÓN TÉCNICA".**

NOTA: En virtud de los artículos del artículo 2.2.1.2.4.2.2 y 2.2.1.2.4.2.3 del Decreto 1082 de 2015, el proceso fue limitado a MiPymes territoriales a nivel Distrito de Medellín, conforme el acto administrativo de apertura del proceso de selección, el cual se hizo a través de la Resolución de Apertura No. 0365 del 10 de abril de 2026.

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Al tenor de lo descrito en los artículos citados se entenderá para efectos de esta norma, que podrán participar del presente proceso de selección las empresas que acrediten la calidad de MiPymes con domicilio en Medellín.

En constancia, se firma por los siguientes, el día 11 de mayo de 2026.

Paula Andrea Cetina Rol Financiero **Ángela María Díaz Molina** Rol Financiero **Johan Stiven Ospina Bedoya** Rol Financiero	**Nathalia Eugenia González** Rol Técnico **Fanny Cecilia Rivas** Rol Técnico **Alejandro Zea Ramírez** Rol Técnico **Diego Alejandro Martínez Gómez** Rol Técnico	**Alison Yulied Restrepo Salazar** Rol Jurídico **Rodrigo Orlando Osorio Montoya** Jefe Oficina Asesora Jurídica Rol Jurídico

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.