ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
Unidad Administrativa Especial
Servicios Públicos

INFORME DE LA EVALUACIÓN Y VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DEL COMPONENTE FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL

Conforme lo previsto en el Pliego de Condiciones, como evaluador del componente financiero designado por el director técnico de la Unidad Administrativa Especial de Servicios Público, procedo a emitir resultado de la verificación de los requisitos habilitantes de la capacidad financiera y organizacional del presente proceso de selección.

La Unidad Administrativa de Servicios Públicos UAESP, podrá determinar con el presente documento si la propuesta se ajusta a los requerimientos de ley y al pliego de condiciones, estableciendo si la o las oferta(s) CUMPLE(N) o NO CUMPLE(N).

1. IDENTIFICACION DE PROCESO

NUMERO DEL PROCESO	4182.010.32.1.297- 2026
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE LOS ELEMENTOS ORNAMENTALES EN FUENTES, MONUMENTOS Y BIENES DE INTERÉS CULTURAL Y PATRIMONIAL DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI.
CUANTIA	$ 420.000.000

2. INFORMACION DEL CIERRE DEL PROCESO

El día veintisiete (27) de abril de 2026, a las 5:00 p.m. se venció el plazo establecido en la plataforma del SECOP II, para presentación de ofertas dentro del proceso citado en el numeral 1 del presente documento, presentándose tres (03) oferentes tal como se relacionan a continuación:

No.	OFERENTE	FECHA Y HORA
1	LITORAL CONSULTING SAS.	27/04/2026 1:58 PM
2	EMPROCIV SAS	27/04/2026 4:16 PM
3	GEINCO S.A.S.	27/04/2026 4:38 PM

3. CONSOLIDADO PRIMER INFORME EVALUACIÓN

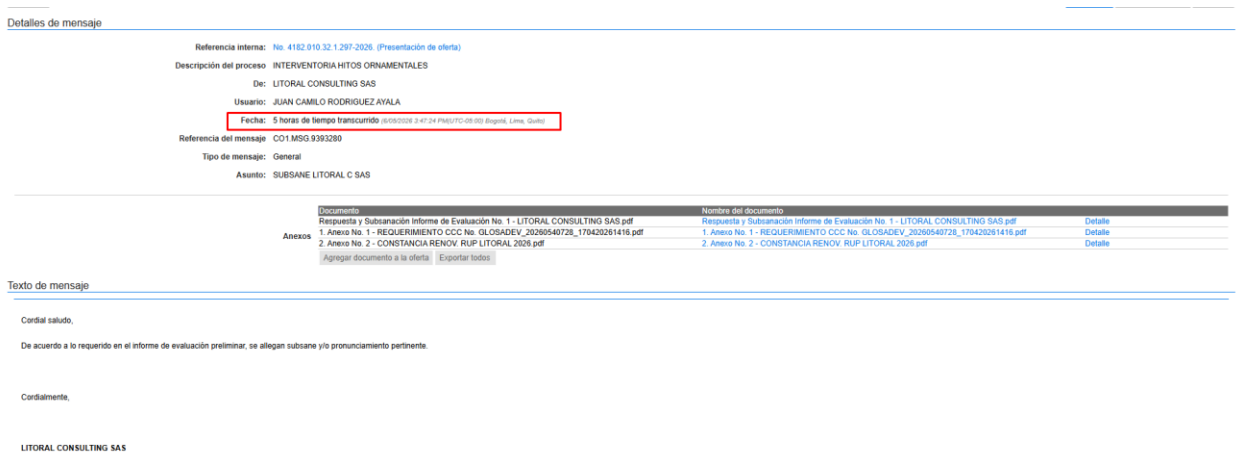
De acuerdo al primer informe de evaluación, la entidad procedió a evaluar la documentación aportada por los oferentes, concluyendo lo siguiente:

No.	OFERENTE	CUMPLE / NO CUMPLE
1	LITORAL CONSULTING SAS.	NO CUMPLE
2	EMPROCIV SAS	RECHAZADA
3	GEINCO S.A.S.	RECHAZADA

Dicho lo anterior al oferente LITORAL CONSULTING SAS., se requirió para realizar la subsanación del siguiente criterio habilitante:

- *El oferente deberá presentar el Registro Único de Proponentes (RUP) con fecha vigente y donde se identifique que realizó la renovación 2026 del RUP dentro de los términos de ley.*

El cual realizó la subsanación dentro del termino dispuesto por la entidad, tal como se evidencia a continuación:



Detalles de mensaje

Referencia interna: No. 4182.010.32.1.297-2026. (Presentación de oferta)
Descripción del proceso: INTERVENTORIA HITOS ORNAMENTALES
De: LITORAL CONSULTING SAS
Usuario: JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA
Fecha: 5 horas de tiempo transcurrido (6/05/2026 3:47:24 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Referencia del mensaje: CO1.MSG.9393280
Tipo de mensaje: General
Asunto: SUBSANE LITORAL C SAS

Anexos

Documento	Nombre del documento	
Respuesta y Subsanación Informe de Evaluación No. 1 - LITORAL CONSULTING SAS.pdf	Respuesta y Subsanación Informe de Evaluación No. 1 - LITORAL CONSULTING SAS.pdf	Detalle
1. Anexo No. 1 - REQUERIMIENTO CCC No. GLOSADEV_20260540728_170420261416.pdf	1. Anexo No. 1 - REQUERIMIENTO CCC No. GLOSADEV_20260540728_170420261416.pdf	Detalle
2. Anexo No. 2 - CONSTANCIA RENOV. RUP LITORAL 2026.pdf	2. Anexo No. 2 - CONSTANCIA RENOV. RUP LITORAL 2026.pdf	Detalle

Agregar documento a la oferta | Exportar todos

Texto de mensaje

Cordial saludo,

De acuerdo a lo requerido en el informe de evaluación preliminar, se allegan subsane y/o pronunciamiento pertinente.

Cordialmente,

LITORAL CONSULTING SAS

Por lo cual, la entidad procede a realizar la pertinente evaluación de los requisitos habilitantes del componente financiero y organizacional.

4. EVALUACION DEL PROPONENTE LITORAL CONSULTING SAS - NIT 901.499.397 - 9

4.1. VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS HABILITANTES DEL COMPONENTE FINANCIERO Y ORGANIZACIONAL

INDICADORES CAPACIDAD FINANCIERA - LITORAL CONSULTING SAS	CIFRAS	INDICADOR	REQUISITO	CUMPLE / NO CUMPLE
LIQUIDEZ: Mide la disponibilidad de la empresa a corto plazo, para cubrir las deudas de similar período. (Mide la capacidad financiera del proponente de cumplir sus obligaciones a corto plazo. (Activo Corriente/Pasivo Corriente)				**CUMPLE**
Activo Corriente	$ 1.612.644.406	**7,45**	>= 2,64	
Pasivo Corriente	$ 216.341.966			
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Corresponde a la participación de los acreedores en los activos de la entidad. Mientras más alto sea este índice mayor es la probabilidad de incumplimiento del proponente hacia sus deudas ó compromisos financieros. (Pasivo Total/Activo Total)				**CUMPLE**
Pasivo Total	$ 676.363.423	**0,42**	<=0,51	
Activo Total	$ 1.612.644.406			
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES: Refleja la capacidad de la empresa para cubrir sus obligaciones financieras. Utilidad Operacional/Gastos por Intereses				**CUMPLE**
Utilidad Operacional	$ 209.840.609	**1.146,67**	>= 4,38 Veces	
Gastos por Intereses	$ 183.000			
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL - LITORAL CONSULTING SAS	**CIFRAS**	**INDICADOR**	**REQUISITO**	**CUMPLE / NO CUMPLE**
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Es la capacidad de una empresa de generar utilidad operacional con cada peso invertido de su patrimonio. (Utilidad operacional/Patrimonio)				**CUMPLE**
Utilidad operacional	$ 209.840.609	**0,22**	>=0,15	
Patrimonio	$ 936.280.983			
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Es la capacidad de una empresa de generar utilidad operacional con cada peso invertido de sus activos.				**CUMPLE**
Utilidad Operacional	$ 209.840.609	**0,13**	>=0,07	
Activo Total	$ 1.612.644.406			
Nota: **FECHA DE CORTE DE LA INFORMACION DICIEMBRE DE 2024**				

Nota: **FECHA DE EXPEDICIÓN RUP: 16/04/2026**
De acuerdo a la evaluación financiera, la propuesta presentada por la empresa LITORAL CONSULTING SAS., **CUMPLE** los indicadores de capacidad financiera y organizacional exigidos en el pliego de condiciones para el PROCESO DE SELECCIÓN CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO No. 4182.010.32.1.297- 2026

4.2. VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DEL REQUISITO DE CAPITAL DE TRABAJO

INDICADOR	FORMULA	INDICADOR
Capital de Trabajo	Activo Corriente-Pasivo Corriente	100% del Presupuesto Oficial ($ 420.000.000)

Una vez aplicada la formula se tiene el siguiente resultado:

INDICADOR	INDICADOR DEL PROCESO	INDICADOR DEL PROPONENTE	RESULTADO
Capital de Trabajo	100% del Presupuesto Oficial ($ 420.000.000)	$ 1.396.302.440	CUMPLE

5. CONCLUSION DE LA VERIFICACION DE LOS REQUISITOS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, CAPITAL DE TRABAJO Y ORGANIZACIONAL

Una vez realizada la verificación de los requisitos de la capacidad financiera, capacidad organizacional y capital de trabajo del proponente LITORAL CONSULTING SAS, según requisitos exigidos en el pliego de condiciones en el numerales 3.3, 3.4 y 3.5, se concluye que la oferta **CUMPLE** todos los requisitos de estos aspectos.

CONCLUSIÓN DEL ANÁLISIS FINANCIERO: El proponente **LITORAL CONSULTING SAS**, con respecto a las exigencias de los indicadores financieros y organizacionales requeridos en el pliego de condiciones para el proceso de SELECCIÓN CONCURSO DE MERITOS ABIERTO No. 4182.010.32.1.297- 2026.

RESULTADO DE LA EVALUACIÓN

No.	PROPONENTE	CUMPLE / NO CUMPLE	ESTADO
1	LITORAL CONSULTING SAS.	CUMPLE	HABILITADO

Se firma en Santiago de Cali, a los siete (7) días del mes de mayo de 2026.

JOHN ALEJANDRO GIL NIÑO
Rol financiero