CHUBB

Para verificar los datos de la presente póliza de fianza, usted puede acceder a www.fianzanet.com.mx/valida o comunicarse al teléfono 01-800-952-0821

Chubb Seguros Colombia S.A.
Nit 860.026.518-6
Carrera 7 No. 71-21 Torre B Piso 7
Bogotá D.C.

(57 601) 326-6200 PBX
(57 601) 319-0400
(57 601) 319-0408 Fax
(57 601) 319-0300
www.chubb.com/co

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 DE 2015

Ramo	Operación	Póliza	Anexo	Referencia
21 - CUMPLIMIENTO	07 - MODIFICACIÓN TEXTO	72019	34	21007201900034

Sucursal	Vigencia del Seguro			Fecha de Emisión
01304 - BOGOTA	**Desde:** 00 : 00 del dia 1/12/2023		**Hasta:** 24 : 00h del dia 25/3/2031	14/04/2026

Tomador:	CONSORCIO VIAL DEL NORTE	**C.C. O NIT:**	9017764857
Dirección:	CL 100 # 8 A - 49 OF 919	**Ciudad:**	BOGOTA D.C
Afianzado:	CONSORCIO VIAL DEL NORTE	**C.C. O NIT:**	9017764857
Dirección:	CL 100 # 8 A - 49 OF 919	**Ciudad:**	BOGOTA D.C
Asegurado:	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	**C.C. O NIT:**	8999990816
Beneficiario:	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU	**C.C. O NIT:**	8999990816

Intermediario

22070-ARTHUR J. GALLAGHER CORREDORES DE S. SA

COASEGURO CEDIDO

CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A. (Líder)	25.00
250 NACIONAL DE SEGUROS S A COMPAÑIA DE SEGUROS GENERALES.	33.00
440 SEGUROS DEL ESTADO S.A.	8.00
610 BERKLEY INTERNATIONAL SEGUR	34.00

Información del riesgo

Coberturas	Vig. Desde (YYYY/MM/DD)	Vig. Hasta (YYYY/MM/DD)	VLR. Asegurado	VLR. Prima
1471 - CUMPLIMIENTO CO	2026/03/16	2026/03/25	4,050,494,633.00 COL$	0.00 COL$
1472 - ANTICIPO CO	2026/03/16	2026/03/25	5,099,464,497.00 COL$	0.00 COL$
1476 - PRESTACIONES SOCIALES	2026/03/16	2029/03/25	1,350,164,878.00 COL$	0.00 COL$
1474 - ESTABILIDAD DE LA OBRA CO	2026/03/16	2031/03/25	4,050,494,633.00 COL$	0.00 COL$

Valor Asegurado Total **14,550,618,641.00 COL$**

El presente seguro está sujeto a exclusiones y limitaciones de cobertura que se describen y se definen detalladamente en las condiciones generales del contrato de seguro y en las de cada uno de sus amparos adicionales.

Para mayor información contáctenos al e-mail pagos.clientes@chubb.com

Salvo disposición legal o contractual en contrario, el pago de la prima deberá hacerse a más tardar dentro del mes siguiente contado a partir de la fecha de la entrega de la póliza o, si fuere el caso, de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella.

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.
La terminación automática del presente seguro por mora en el pago de la prima, operará si a los 90 días siguientes a la emisión del mismo, aún no se ha efectuado el pago correspondiente, entendiéndose este término como el plazo pactado en contrario a lo dispuesto en el artículo 1066 del Código de Comercio.

LÍNEA DE VALIDACIÓN: 091896A5735

De acuerdo con lo señalado por la Resolución 42 de 2020, los adquirentes de los servicios deberán suministrar una cuenta de correo electrónico para la recepción de las correspondientes facturas electrónicas que se expidan con ocasión del servicio prestado. El no suministro de esta información no exime el deber de pago en los términos señalados por este contrato y la Ley. Ingrese a www.chubb.com/co opción Servicios en línea,y allí podrá descargar su factura electrónica(aplica para emisiones con fecha posterior a 01-10-2020). En todo caso, su factura electrónica podrá ser solicitada a través del siguiente correo electrónico emisionfacturacionelectronica.co@chubb.com

Valor Prima	0.00 COL$
Gastos Exped.	COL$
I.V.A.	COL$
Total a Pagar	**0.00 COL$**

Tomador

Chubb Seguros Colombia S.A.

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Defensor del Consumidor Financiero Estudio Jurídico Ustáriz Abogados Ltda. Defensor Principal José Federico Ustáriz González. Defensor Suplente: Luis Humberto Ustáriz González. Dirección Carrera 11A # 96 - 31 Oficina 203 Edificio Oficity. Bogotá D.C. Teléfono: (57 601) 6108161Fax:(57 601) 6108164. Bogotá-Colombia correo electrónicodefensoríachubbustarizabogados.com Página Web: http://www.ustarizabogados.com

CLIENTE

CHUBB

Para verificar los datos de la presente póliza de fianza, usted puede acceder a www.fianzanet.com.mx/valida o comunicarse al teléfono 01-800-952-0821

Chubb Seguros Colombia S.A.
Nit 860.026.518-6
Carrera 7 No. 71-21 Torre B Piso 7
Bogotá D.C.

(57 601) 326-6200 PBX
(57 601) 319-0400
(57 601) 319-0408 Fax
(57 601) 319-0300
www.chubb.com/co

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

CHUBB

TOMADOR CONSORCIO VIAL DEL NORTE

- Citibank Cta Ahs. 5019884025
- BanColombia Cta Cte 04802651807
- Davivienda Cta Cte 516990066
- Grupo Éxito
  Almacenes Éxito, Carulla, Surtimax y Super Inter

También puede realizar el pago en línea a través de nuestra página web www.chubb.com.co

Para mayor información contáctenos por al e-mail pagos.clientes@chubb.com

Spire.BarCode Evaluation Version

(415)0000008436296(8020)2100720190003 4(3900)0000000000(96)00000000

(415)0000008436296(8020)2100720190003 4(3900)0000000000(96)00000000

Cupón de Pago

Referencia de Pago: 21007201900034

Nit 860.026.518-6

Forma de Pago

Efectivo		$
Cheque	Cod Bco	$
Cheque	Cod Bco	$
Total a pagar		**$**

ENTIDAD BANCARIA

Chubb Seguros Colombia S.A.
Nit 860.026.518-6
Carrera 7 No. 71-21 Torre B Piso 7
Bogotá D.C.

(57 601) 326-6200 PBX
(57 601) 319-0400
(57 601) 319-0408 Fax
(57 601) 319-0300
www.chubb.com/co

Póliza

Ramo	Operación	Póliza	Anexo	Referencia
21 - CUMPLIMIENTO	07 - MODIFICACIÓN TEXTO	72019	34	21007201900034 01/05

Sucursal	Vigencia del Seguro			Fecha de Emisión
03 - BOGOTA	**Desde:** 00 : 00h del día 16/3/2026	**Hasta:**	24 : 00h del dia 25/3/2031	14/04/2026

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Objeto de la Garantía

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° IDU-1739- 2023, CUYO OBJETO ES:

CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 99 HASTA LA CALLE 127 INCLUYENDO LA INTERSECCION DE LA CALLE 127 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

LA PRESENTE POLIZA SE EMITE PARA LA ETAPA DE PRECONSTRUCCION.

TOMADOR / AFIANZADO: CONSORCIO VIAL DEL NORTE NIT 901776485-7, CONFORMADO POR:

INDUGRAVAS INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS NIT: 860.025.054-6 PART 80%
COHERPA INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS NIT: 860.513.857-7 PART 10%
INCOHERP INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS NIT: 901.445.481-8 PART 10 %

NOTAS:

- BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO:
DESDE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO HASTA LA FIRMA DEL ACTA DE INICIACIÓN DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN O LA AMORTIZACIÓN TOTAL DEL ANTICIPO, LO QUE OCURRA PRIMERO.

-CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:
DESDE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO HASTA LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIACIÓN DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN.

-ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA:
LA VIGENCIA DE ESTE AMPARO SERÁ DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN.

-PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES:
DESDE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO HASTA LA FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIACIÓN DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN Y TRES (3) AÑOS MÁS.

OBJETO DE LA MODIFICACION:
DE CONFORMIDAD CON SOLICITUD DEL ASEGURADO SE ACLARA QUE LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA, SERÁ DE5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DE LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

::::::::::::::::::::
OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE MODIFICA LO SIGUIENTE: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE DEJA PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA TENIENDO EN CUENTA ACTA DE SUSPENSION36 A CONTRATO CELEBRADA POR LAS PARTES EL25 DE JULIO DE 2025, EN ELLA SE ESTIPULA COMO FECHA ESTIMADA DE REINICIO EL 14 DE AGOSTO DE 2025 SOBRE ESTA ETAPA Y FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO TOTAL14 DE AGOSTO DE 2030. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTES

OBJETO DE LA MODIFICACION:
DE CONFORMIDAD CON ACTA DE INICIO DE FECHA 23 DE FEBRERO DE 2024, SE TRASLADA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA TAL COMO SE INDICA EN LA SECCION AMPAROS.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR.

OBJETO DE LA MODIFICACION:
DE CONFORMIDAD CON MODIFICACIÓN No.1 Y PRÓRROGA No.1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1739 DE 2023 DE FECHA 22/10/2024, SE AUMENTA EL VALOR Y ASE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA HASTA EL11/02/2025, TAL COMO SE INDICA EN LA SECCION AMPAROS.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR

OBJETO DE LA MODIFICACION:
DE CONFORMIDAD CON MODIFICACIÓN No.1 Y PRÓRROGA No.1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1739 DE 2023 DE FECHA 22/10/2024, SE AJUSTA EL VALOR DE LA PRESENTE POLIZA TAL COMO SE INDICA EN LA EN LA SECCION AMPAROS.
LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN VIGENTES Y SIN MODIFICAR

OBJETO DE LA MODIFICACION:
DE CONFORMIDAD CON MODIFICACIÓN No.1 Y PRÓRROGA No.1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 1739 DE 2023 DE FECHA 22/10/2024, SE AJUSTA EL VALOR DE LA PRESENTE POLIZA TAL COMO SE INDICA EN LA SECCION AMPAROS.

SE PRORRGA LA DURACION DE LA ETAPA DE PRE-CONTRUCCION POR LE TERMINO DE3 MESES Y 20 DIAS CALENDARIO
SE AJUSTA EL VALOR DE LA ETAPA DE PRE-CONSTRUCCION EN LA SUMA DE COP$602.218.270 INCLUIDO AIU LOS CUALES SE DESCUENTAN DEL

Defensor del Consumidor Financiero Estudio Jurídico Usátiz Abogados Ltda. Defensor Principal: José Federico Usátiz González. Defensor Suplente: Luis Humberto Usátiz González. Dirección: Carrera 11A # 96-51 Oficina 203 Edificio Oficity, Bogotá D.C. Teléfono: 57 601) 6108161Fax:(57 601) 6108164. Bogotá-Colombia Correo electrónicodefensoriachubb@usatizabogados.com Página Web: http://www.usatizabogados.com

CLIENTE

Chubb Seguros Colombia S.A.
Nit 860.026.518-6
Carrera 7 No. 71-21 Torre B Piso 7
Bogotá D.C.

(57 601) 326-6200 PBX
(57 601) 319-0400
(57 601) 319-0408 Fax
(57 601) 319-0300
www.chubb.com/co

FONDO DE COMPENSACIONES DEL CONTRATO DE OBRA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES SIN MODIFICAR CONTINUAN VIGENTES.

::::::::::::::::
OBJETO DE MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO DE ACUERDO A MODIFICACIÓN No.2 DEBIDAMENTE FIRMADO SE DEJA CONSTANCIA DE QUE LA COMPAÑIA CONOCE Y ACEPTA ESTE MODIFICATORIOS. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTES.

::::::::::::::::::::
POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO DE ACUERDO ACTA DE SUSPENSION SUSCRITA ENTRE LAS PARTES EL 07 DE FEBRERO DE 2025, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA ASI:

ACTA DE SUSPENSION No.1 DEL 07 DE FEBRERO DE 2025 MEDIANTE LA CUAL SE SUSPENDE EL PLAZO DE EJECUCION POR EL TERMINO DE 18 DIAS.

SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, DE ACUERDO AL TERMINO DE LA SUSPENSION, ES DECIR, HASTA EL DIA 01 DE MARZO DE 2025

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.-

::::::::::::::::::::
POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO DE ACUERDO ACTA DE SUSPENSION SUSCRITA ENTRE LAS PARTES EL 24 DE FEBRERO DE 2025, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA ASI:

ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN No1 DEL 24 DE FEBRERO DE 2025 MEDIANTE LA CUAL SE SUSPENDE EL PLAZO DE EJECUCION POR EL TERMINO DE 8 DIAS.

SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA, DE ACUERDO AL TERMINO DE LA SUSPENSION, ES DECIR, HASTA EL DIA 09 DE MARZO DE 2025

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.-

::::::::::::::::::::

SE EXPIDE EL PRESENTE ANEXO SEGUN ACTA DE AMPLIACION SUSPENSION2 DEL 4 DE MARZO DE 2025 MEDIANTE LA CUAL SE PRORROGA LA SUSPENSION DEL CONTRATO POR EL TERMINO DE 7 DIAS.

SEGUN ACTA DE REINICIO DEL 12 DE MARZO DE 2025 SE REINICIA LA EJECUCION DEL CONTRATO
SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA DE ACUERDO A LA NUEVA FECHA DE TERMINACION DE LA ETAPA DE PRECONSTRUCCION DEL CONTRATO 16 DE MARZO DE 2025

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.-

::::::::::::::::

OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE MODIFICA LO SIGUIENTE:

1. SE EXPIDE EL PRESENTE ANEXO SEGUN ACTA No.26 DE SUSPENSION No. 2 DEL 14 DE MARZO DE 2025, MEDIANTE LA CUAL SE SUSPENDE LA EJECUCION DE LA ETAPA DE PRECONSTRUCCION POR EL TERMINO DE 6 DIAS, CON FECHA DE REINICIO DEL DIA 20 DE MARZO DE 2025. SE PRORROGA LA DURACION DEL CONTRATO POR EL TERMINO DE LA SUSPENSION, ES DECIR, HASTA EL DIA 22 DE MARZO DE 2025.

2. SE EXPIDE EL PRESENTE ANEXO SEGUN MODIFICACION No.3 Y PRORROGA No. 2 DEL 21 DE MARZO DE 2025 MEDIANTE LA CUAL SE PRORROGA EL PLAZO DE EJECUCION DE LA ETAPA DE PRECONSTRUCCION POR EL TERMINO DE 3 MESES Y 24 DIAS, Y SE ADICIONA AL VALOR DE LA ETAPA DE PRECONSTRUCCION LA SUMA DE $533.285.786 MC/TE.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE MODIFICA LO SIGUIENTE:

POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE DEJA CONSTANCIA DE CONOCIMIENTO DE LAS COMPAÑIAS EN SUSCRIPCION DE ACTA DE SUSPENSION A CONTRATO CELEBRADA POR LAS PARTES EL 11 DE JULIO DE 2025, EN ELLA SE ESTIPULA COMO FECHA ESTIMADA DE REINICIO EL 29 DE JULIO DE 2025 SOBRE ESTA ETAPA Y FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO TOTAL 29 DE JULIO DE 2031.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE MODIFICA LO SIGUIENTE: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE DEJA PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA TENIENDO EN CUENTA ACTA DE SUSPENSION 36 A CONTRATO CELEBRADA POR LAS PARTES EL 25 DE JULIO DE 2025, EN ELLA SE ESTIPULA COMO FECHA ESTIMADA DE REINICIO EL 14 DE AGOSTO DE 2025 SOBRE ESTA ETAPA Y FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO TOTAL 14 DE AGOSTO DE 2031.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE MODIFICA LO SIGUIENTE: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE DEJA PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA TENIENDO EN CUENTA ACTA DE SUSPENSION 39 A CONTRATO CELEBRADA POR LAS PARTES EL 08 DE AGOSTO DE 2025, EN ELLA SE ESTIPULA COMO FECHA ESTIMADA DE REINICIO EL 22 DE AGOSTO DE 2025 SOBRE ESTA ETAPA Y FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO TOTAL 22 DE AGOSTO DE 2031.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTES

OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE MODIFICA LO SIGUIENTE: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE DEJA

Chubb Seguros Colombia S.A.
Nit 860.026.518-6
Carrera 7 No. 71-21 Torre B Piso 7
Bogotá D.C.

(57 601) 326-6200 PBX
(57 601) 319-0400
(57 601) 319-0408 Fax
(57 601) 319-0300
www.chubb.com/co

PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA TENIENDO EN CUENTA ACTA DE SUSPENSION40 A CONTRATO CELEBRADA POR LAS PARTES EL19 DE AGOSTO DE 2025, EN ELLA SE ESTIPULA COMO FECHA ESTIMADA DE REINICIO EL 04DE SEPTIEMBRE DE 2025 SOBRE ESTA ETAPA Y FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO TOTAL04DE SEPTIEMBRE DE 2031.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTES

OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE MODIFICA LO SIGUIENTE: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE DEJA PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA TENIENDO EN CUENTA ACTA DE SUSPENSION41 A CONTRATO CELEBRADA POR LAS PARTES EL1 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y ACTA 42 A CONTRATO CELEBRADA POR LAS PARTES EL5 DE SEPTIEMBRE DE 2025, EN ELLA SE ESTIPULA COMO FECHA ESTIMADA DE REINICIO EL 08 DE SEPTIEMBRE DE 2025 SOBRE ESTA ETAPA Y FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO TOTAL11 DE SEPTIEMBRE DE 2031.

ADICIONALMENTE Y DE ACUERDO CON COMUNICACION DE LA ENTIDAD ASEGURADA SE ACLARA QUE LA VIGENCIA DE LA POLIZA72019 ENDOSO 16 DE CONFORMIDAD CON ACTA DE SUSPENSION No35 A CONTRATO CELEBRADA POR LAS PARTES EL 11 DE JULIO DE 2025 A CONTRATO , ESTIPULA COMO FECHA ESTIMADA DE REINICIO EL 26 DE JULIO DE 2025 Y FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO TOTAL29 DE JULIO DE 2031.

VIGENCIAS GLOBALES DEL ENDOSO MENCIONADO:

CUMPLIMIENTO	DESDE 14/7/02025 HASTA 29/7/2025
ANTICIPO	DESDE 14/7/02025 HASTA 29/7/2025
PRESTACIONES SOCIALES	DESDE 14/7/2025 HASTA 29/7/2028
ESTABILIDAD DE LA OBRA	DESDE 29/7/2025HASTA 29/7/2030

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTES

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTES

OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE MODIFICA LO SIGUIENTE TENIENDO EN CUENTA:

- ACTA DE SUSPENSION No. 43 A CONTRATO CELEBRADA POR LAS PARTES EL8 DE SEPTIEMBRE DE 2025 CON NUEVA FECHA DE TERMINACION 16/09/2031.
-ACTA DE SUSPENSION No. 44 A CONTRATO CELEBRADA POR LAS PARTES EL12 DE SEPTIEMBRE DE 2025, EN ELLA SE ESTIPULA COMO FECHA ESTIMADA DE REINICIO EL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025 SOBRE ESTA ETAPA Y FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO TOTAL20 DE SEPTIEMBRE DE 2031.
- MODIFICACIÓN No. 4 Y PRÓRROGA No. 3 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU1739-2023 DE FECHA 19 DE SEPTIEMBRE DE 2025, SE AUMENTA EL VALOR ASEGURADO DE LA PRESENTE POLIZA Y SE PRORROGA LA VIGENCIA CON FECHA DE TERMINACION17/02/2026TAL COMO SE INDICA EN LA SECCION AMPAROS.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTES

OBJETO DE MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE MODIFICA LO SIGUIENTE:

1. POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO Y DE CONFORMIDAD CON COMUNICACION DEL ASEGURADO DE FECHA 28/10/2025 SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA TAL COMO SE INDICA EN LA SECCION AMPAROS.

2. LA COMPAÑIA CONOCE Y ACEPTA MODIFICACION 5 DEBIDAMENTE SUSCRITA EL DIA 28 DE OCTUBRE DE 2025 POR LAS PARTES .

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTES

OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO LAS COMPAÑÍAS DE SEGUROS CONOCEN Y ACEPTAN MODIFICACIÓN No.6 Y ADICIÓN No. 1 AL CONTRATO DE OBRA NÚMERO IDU-1739 - 2023 FIRMADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025, SE REALIZA AJUSTE EN LA PRESENTE POLIZA UNICAMENTE RESPECTO DE LAS OBLIGACIONES QUE RECAEN SOBRE LA ETAPA DE PRECONSTRUCION DEL CONTRATO.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS SE MANTIENEN VIGENTES

::::::::::::::::::::
OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE MODIFICA LO SIGUIENTE: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE DEJA PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA TENIENDO EN CUENTA ACTA DE SUSPENSION53 A CONTRATO CELEBRADA POR LAS PARTES EL19 DE FEBRERO DE 2026, EN ELLA SE ESTIPULA COMO FECHA ESTIMADA DE REINICIO EL 3 DE MARZO DE 2026 SOBRE ESTA ETAPA Y FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO TOTAL4 DE MARZO DE 2032. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTES

::::::::::::::::::::::::
OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE DEJA PRORROGA LA VIGENCIA DE LA POLIZA TENIENDO EN CUENTA ACTA DE SUSPENSION 56 A CONTRATO CELEBRADA POR LAS PARTES EL 02 DE MARZO DE 2026, EN ELLA SE ESTIPULA COMO FECHA ESTIMADA DE REINICIO EL 16 DE MARZO DE 2026 SOBRE ESTA ETAPA Y FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO TOTAL17 DE MARZO DE 2032. LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTES

::::::::::::::::::

OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO CON BASE EN ACTA DE SUSPENSION 57 AL CONTRATO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA POLIZA EN CADA UNO DE SUS AMPAROS TAL Y COMO SE DESCRIBE EN LA CARATULA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENTE ENDOSO CONTINUAN VIGENTE

::::::::::::::::::::::::::::::::::

Chubb Seguros Colombia S.A.
Nit 860.026.518-6
Carrera 7 No. 71-21 Torre B Piso 7
Bogotá D.C.

(57 601) 326-6200 PBX
(57 601) 319-0400
(57 601) 319-0408 Fax
(57 601) 319-0300
www.chubb.com/co

OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ENDOSO SE DEJA CONOCIMIENTO DE SUSCRIPCION DE ACTA 58 CAMBIO DE ETAPA FIRMADA EL 25 DE MARZO DE 2026 POR LAS PARTES , EN EL ACTA MENCIONADA SE DEJA CONSTANCIA DE TERMINACION DE ETAPA DE PRECONSTRUCCION.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS EN EL PRESENE ENDOSO CONTINUAN VIGENTE

Tomador

Chubb Seguros Colombia S.A.

Chubb Seguros Colombia S.A.
NIT: 860.026.518-6
Calle 72 #10-51 Piso 7

Bogotá D.C., Colombia
O +(571) 319 0300
F +(571) 319 0408

CHUBB®

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 DE 2015
07/09/2020-1305-P-05-CLACHUBB20180007-D00I
07/09/2020-1305-NT - 05-SURNTCHUBBSEG045

1. AMPAROS

CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A. OTORGA A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA (CONTRATANTE), SIN EXCEDER EL LÍMITE DE LOS VALORES ASEGURADOS CORRESPONDIENTES A CADA COBERTURA, LOS AMPAROS MENCIONADOS EN LA CARÁTULA DE LA PRESENTE PÓLIZA; CUBRIENDO CON ELLOS LOS PERJUICIOS DIRECTOS QUE, CON SUJECIÓN A LA DEFINICIÓN DE LAS CONDICIONES ADELANTE INDICADAS, LLEGARE A CAUSAR EL TOMADOR (CONTRATISTA), COMO CONSECUENCIA DE UN INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO GARANTIZADO, IMPUTABLE A DICHO CONTRATISTA.

LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA SERÁN INDEPENDIENTES UNOS DE OTROS RESPECTO DE SUS RIESGOS Y DE SUS VALORES ASEGURADOS. POR ENDE, LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE (ASEGURADA) NO PODRÁ RECLAMAR EL VALOR DE UN AMPARO PARA CUBRIR O INDEMNIZAR EL VALOR DE OTROS. ESTOS AMPAROS NO SON ACUMULABLES Y SON EXCLUYENTES ENTRE SÍ, SEGÚN LAS DEFINICIONES QUE EN ADELANTE SE INDICAN:

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

1.1. AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA

LA GARANTIA DE LA SERIEDAD DE LA OFERTA CUBRIRÁ EL VALOR DE LA SANCIÓN DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO DE LA OFERTA, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

1.1.1 LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACIÓN O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRÓRROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.

1.1.2 EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS.

1.1.3 LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO.

1.1.4 LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

1.2. AMPARO DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

EL AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL

CONTRATANTE DE LOS PERJUICIOS DIRECTOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO:

1.2.1 TOTAL O PARCIAL DEL CONTRATO, SIEMPRE Y CUANDO EL INCUMPLIMIENTO SEA IMPUTABLE AL CONTRATISTA;

1.2.2 CUANDO SE PRESENTE CUMPLIMIENTO TARDÍO O DEFECTUOSO DEL CONTRATO IMPUTABLE AL CONTRATISTA;

1.2.3 POR LOS DAÑOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA POR ENTREGAS PARCIALES DE LA OBRA, CUANDO EL CONTRATO NO PREVÉ ENTREGAS PARCIALES.

1.2.4 ESTE AMPARO COMPRENDE EL PAGO DEL VALOR DE LAS MULTAS Y DE LA CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA.

1.3. AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

EL AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO CUBRE LOS PERJUCIOS SUFRIDOS POR LA ENTIDAD ESTATAL CON OCASIÓN DE:

1. LA NO INVERSIÓN DEL ANTICIPO
2. EL USO INDEBIDO DEL ANTICIPO Y
3. LA APROPIACIÓN INDEBIDA DE LOS RECURSOS RECIBIDOS EN CALIDAD DE ANTICIPO.

ESTE AMPARO NO SE EXTIENDE A CUBRIR LA FALTA DE AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO.

1.4 AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO

ESTE AMPARO CUBRE LOS PERJUICIOS SUFRIDOS POR LA ENTIDAD ESTATAL POR LA NO DEVOLUCIÓN, TOTAL O PARCIAL, DEL DINERO ENTREGADO AL CONTRATISTA A TÍTULO DE PAGO ANTICIPADO, CUANDO A ELLO HUBIERE LUGAR.

1.5 AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES

ESTE AMPARO DEBE CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LABORALES DEL CONTRATISTA, DERIVADAS DE LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO EN EL TERRITORIO NACIONAL PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO AMPARADO.

ESTA GARANTÍA NO APLICARÁ A LOS CONTRATOS QUE SE EJECUTEN FUERA DEL TERRITORIO NACIONAL CON PERSONAL CONTRATADO BAJO UN RÉGIMEN JURÍDICO DISTINTO AL COLOMBIANO.

1.6 AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA

ESTE AMPARO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR CUALQUIER TIPO DE DAÑO O DETERIORO, IMPUTABLE AL CONTRATISTA, SUFRIDO POR LA OBRA ENTREGADA A SATISFACCIÓN.

1.7 CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES

ESTE AMPARO CUBRE LA CALIDAD Y EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES QUE RECIBE LA ENTIDAD ESTATAL EN CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

1.8 AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO

ESTE AMPARO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL POR LOS PERJUICIOS DERIVADOS DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO.

1.9 RESPONSABILIDAD FISCAL

LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CUBRIRÁ LOS PERJUICIOS CAUSADOS A LA ENTIDAD ESTATAL COMO CONSECUENCIA DE LA RESPONSABILIDAD FISCAL DEL CONTRATISTA GARANTIZADO, DECLARADA EN FIRME MEDIANTE UN PROCESO DE RESPONSABILIDADA FISCAL, SIEMPRE Y CUANDO ESOS PERJUICIOS ENCUENTREN SU ORIGEN EN EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO AMPARADO POR LA GARANTÍA, Y SIEMPRE QUE TALES OBLIGACIONES ESTÉN RELACIONADAS CON LA GESTIÓN FISCAL, CONFORME A LOS PRINCIPIOS RECTORES DE LA FUNCIÓN ADMINISTRATIVA Y DE LA GESTIÓN FISCAL. LA RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA NO EXCEDERÁ DEL VALOR ASEGURADO DE CADA AMPARO, DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1079 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

2. EXCLUSIONES

LOS AMPAROS PREVISTOS EN LA PRESENTE PÓLIZA NO OPERARAN EN LOS CASOS SIGUIENTES:

2.1 CAUSA EXTRAÑA, ESTO ES LA FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, EL HECHO DE UN TERCERO O LA CULPA EXCLUSIVA DE LA VÍCTIMA (EL ASEGURADO).

2.2 DAÑOS CAUSADOS POR EL CONTRATISTA A LOS BIENES DE LA ENTIDAD NO DESTINADOS AL CONTRATO.

2.3 EL USO INDEBIDO O INADECUADO O LA FALTA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A QUE ESTÉ OBLIGADA LA ENTIDAD CONTRATANTE.

2.4 EL DEMÉRITO O DETERIORO NORMAL QUE SUFRAN LOS BIENES ENTREGADOS CON OCASIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, COMO CONSECUENCIA DEL TRANSCURSO DEL TIEMPO.

3. SUMA ASEGURADA

LA SUMA ASEGURADA, DETERMINADA PARA CADA AMPARO EN LA CARÁTULA DE ESTA PÓLIZA, DELIMITA LA RESPONSABILIDAD MÁXIMA **ECONÓMICA EXIGIBLE A** LA COMPAÑÍA EN CASO DE SINIESTRO.

4. VIGENCIA

LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS OTORGADOS POR LA PRESENTE PÓLIZA SE HARÁ CONSTAR EN LA CARÁTULA O EN SUS ANEXOS.

EN LOS CONTRATOS EN LOS CUALES SE CUENTE CON UN PLAZO MAYOR A 5 AÑOS, Y APLIQUE LA DIVISIBILIDAD DE LA GARANTÍA, LA ASEGURADORA TIENE LA FACULTAD LEGAL DE DECIDIR SI NO GARANTIZA LA ETAPA SIGUIENTE, CASO EN EL CUAL DEBE INFORMAR SU DECISIÓN POR ESCRITO A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, 6 MESES ANTES DEL VENCIMIENTO DEL PLAZO DE LA GARANTÍA.

5. EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA

LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, PARA ACCEDER A LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA, DEBERÁ ACREDITAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA DE LA SIGUIENTE FORMA, PREVIO AGOTAMIENTO DEL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY 1474 DE 2011,

Y GARANTIZANDO EL DERECHO DE DEFENSA Y CONTRADICCIÓN QUE LE ASISTE AL CONTRATISTA Y LA ASEGURADORA,

5.1 POR MEDIO DEL ACTO ADMINISTRATIVO EN EL CUAL LA ENTIDAD ESTATAL DECLARE LA CADUCIDAD DEL CONTRATO Y ORDENE EL PAGO AL CONTRATISTA Y AL GARANTE, BIEN SEA DE LA CLÁUSULA PENAL O DE LOS PERJUICIOS QUE HA CUANTIFICADO. EL ACTO ADMINISTRATIVO DE CADUCIDAD CONSTITUYE EL SINIESTRO.

5.2 POR MEDIO DEL ACTO ADMINISTRATIVO EN EL CUAL LA ENTIDAD ESTATAL IMPONE MULTAS, DEBE ORDENAR EL PAGO AL CONTRATISTA Y AL GARANTE. EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE CONSTITUYE EL SINIESTRO.

5.3 POR MEDIO DEL ACTO ADMINISTRATIVO EN EL CUAL LA ENTIDAD ESTATAL DECLARE EL INCUMPLIMIENTO, PUEDE HACER EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL, SI ESTÁ PACTADA EN EL CONTRATO, Y ORDENAR SU PAGO AL CONTRATISTA Y AL GARANTE. EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE ES LA RECLAMACIÓN PARA LA COMPAÑÍA DE SEGUROS.

6. REDUCCIÓN DE LA INDEMNIZACIÓN

SI EL ASEGURADO O BENEFICIARIO, AL MOMENTO DE TENER CONOCIMIENTO DEL INCUMPLIMIENTO O CON POSTERIORIDAD A ÉSTE Y ANTERIOR AL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN, FUERE DEUDOR DEL CONTRATISTA AFIANZADO POR CUALQUIER CONCEPTO, SE APLICARÁ LA COMPENSACIÓN Y LA INDEMNIZACIÓN A CARGO DE LA ASEGURADORA SE DISMINUIRÁ EN EL MONTO DE TALES ACREENCIAS.

IGUALMENTE SE DISMINUIRÁ DEL VALOR DE LA INDEMNIZACIÓN, EL MONTO DE LOS BIENES QUE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA HAYA OBTENIDO DEL AFIANZADO, JUDICIAL O EXTRAJUDICIALMENTE, EN EJERCICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DEL CONTRATO CUYO CUMPLIMIENTO SE GARANTIZA POR LA PRESENTE PÓLIZA.

7. PAGO DEL SINIESTRO

LA ASEGURADORA PAGARÁ EL VALOR DEL SINIESTRO, ASÍ:

7.1 PARA EL CASO PREVISTO EN EL NUMERAL 5.1., DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA COMUNICACIÓN ESCRITA QUE CON TAL FIN HAGA LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE PARA RECLAMAR EL PAGO, ACOMPAÑADA DE UNA COPIA AUTÉNTICA DEL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EJECUTORIADO Y DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO O DE LA RESOLUCIÓN EJECUTORIADA QUE ACOJA LA LIQUIDACIÓN UNILATERAL.

7.2. PARA EL CASO DEL NUMERAL 5.2., DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA COMUNICACIÓN ESCRITA QUE HAGA LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE, ACOMPAÑADA DE LA COPIA AUTÉNTICA DEL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EJECUTORIADO, JUNTO CON LA CONSTANCIA DE LA ENTIDAD ESTATAL DE LA NO EXISTENCIA DE SALDOS A FAVOR DEL CONTRATISTA RESPECTO DE LOS CUALES SE PUEDA APLICAR LA COMPENSACIÓN DE QUE TRATA LA CONDICIÓN SEXTA DE ESTE CLAUSULADO O EN LA QUE CONSTE LA DISMINUCIÓN EN EL VALOR A INDEMNIZAR EN VIRTUD DE LA COMPENSACIÓN.

7.3. PARA EL CASO PRESENTADO EN EL NUMERAL5.3 ., DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA COMUNICACIÓN ESCRITA QUE CON TAL FIN HAGA LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE, ACOMPAÑADA DE UNA COPIA AUTÉNTICA DEL ACTO ADMINISTRATIVO EJECUTORIADO QUE CONSTITUYA LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO, JUNTO CON LA CONSTANCIA DE LA ENTIDAD ESTATAL DE LA NO EXISTENCIAS DE SALDOS A FAVOR DEL CONTRATISTA RESPECTO DE LOS CUALES SE PUEDA APLICAR LA COMPENSACIÓN INDICADA EN ESTE CLAUSULADO EN LA QUE CONSTE LA DISMINUCIÓN EN EL VALOR A INDEMNIZAR EN

VIRTUD DE LA COMPENSACIÓN.

PARAGRAFO. -LA COMPAÑÍA PODRÁ OPTAR POR CUMPLIR SU PRESTACIÓN MEDIANTE EL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN O CONTINUANDO LA EJECUCIÓN DE LA OBLIGACIÓN GARANTIZADA, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1102 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

8. CERTIFICADOS DE MODIFICACIÓN

PARA LOS CASOS EN QUE LA SUMA ASEGURADA SEA AUMENTADA O DISMINUIDA, Y PARA AQUELLOS EN LOS CUALES LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO ORIGINAL SEAN MODIFICADAS, LA ASEGURADORA EXPEDIRÁ UN CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN DEL SEGURO, EN DONDE EXPRESE SU CONOCIMIENTO Y CONSENTIMIENTO A AMPARAR LAS MODIFICACIONES ACORDADAS ENTRE EL AFIANZADO Y EL ASEGURADO BENEFICIARIO. MIENTRAS LA ASEGURADORA NO ACEPTE EXPRESAMENTE CUBRIR LAS VARIACIONES DE LAS SUMAS ASEGURADAS Y/O DE LAS CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALMENTE CUBIERTAS, SE ENTENDERÁ QUE LOS PERJUICIOS DERIVADOS, DIRECTA O INDIRECTAMENTE, DE TALES MODIFICACIONES, NO ESTÁN AMPARADOS.

EL OFERENTE O CONTRATISTA GARANTIZADO DEBERÁ RESTABLECER EL VALOR DE LA GARANTÍA CUANDO ÉSTA SE HAYA VISTO REDUCIDA POR RAZÓN DE LAS RECLAMACIONES EFECTUADAS POR LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA. LA COMPAÑÍA TENDRÁ LA FACULTAD DE DECIDIR SOBRE EL RESTABLECIMIENTO O AMPLIACIÓN DE LA SUMA ASEGURADA EN CASO QUE LA COMPAÑÍA ACEPTE EL RESTABLECIMIENTO O AMPLIACIÓN DE LAS SUMAS ASEGURADAS CORRESPONDIENTES, SE GENERARÁ EL COBRO ADICIONAL DE LA PRIMA.CORRESPONDIENTE.

9. VIGILANCIA SOBRE EL CONTRATISTA EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

LA COMPAÑÍA TIENE DERECHO A EJERCER LA VIGILANCIA SOBRE EL CONTRATISTA EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, PARA LO CUAL LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE LE PRESTARÁ LA COLABORACIÓN NECESARIA.

LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE SE COMPROMETE A EJERCER ESTRICTO CONTROL SOBRE EL DESARROLLO DEL CONTRATO Y SOBRE EL MANEJO DE LOS FONDOS Y BIENES CORRESPONDIENTES DENTRO DE LAS ATRIBUCIONES QUE DICHO CONTRATO LE CONFIERE.

10. SUBROGACION.

EN VIRTUD DEL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN LA COMPAÑÍA SE SUBROGA, HASTA CONCURRENCIA DE SU IMPORTE, EN TODOS LOS DERECHOS QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE TENGA CONTRA EL CONTRATISTA, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 1096 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 203 DEL ESTATUTO ORGÁNICO DEL SISTEMA FINANCIERO. POR ENDE, LA ASEGURADORA TENDRÁ ACCIÓN CONTRA EL CONTRATISTA GARANTIZADO PARA EL REEMBOLSO DE LO QUE HAYA PAGADO POR EL.

LA ENTIDAD ESTÁ OBLIGADA A HACER VALER LOS DERECHOS QUE LE CORRESPONDAN EN CUALQUIER PROCESO CONCURSAL O PRECONCURSAL PREVISTO EN LA LEY, EN EL QUE LLEGARE A SER ADMITIDO EL CONTRATISTA, EN LA FORMA EN QUE DEBIESE HACERLO, AUN SI NO CONTASE CON LA GARANTÍA OTORGADA POR ESTE SEGURO, Y DEBERÁ DAR EL AVISO RESPECTIVO A LA ASEGURADORA. DE NO CUMPLIR CON ESTA OBLIGACIÓN LA ASEGURADORA SOLO PODRÁ DEDUCIR DE LA INDEMNIZACIÓN EL MONTO DEL VALOR DE LOS PERJUICIOS QUE LE CAUSE DICHO INCUMPLIMIENTO, TAL COMO LO REGULA EL ARTÍCULO 1078 DEL CÓDIGO DE COMERCIO. SI TAL ABSTENCIÓN IMPLICA LA IMPOSIBILIDAD QUE LA ASEGURADORA PUEDA EJERCER SU DERECHO A LA SUBROGACIÓN, LA ENTIDAD ASEGURADA PERDERÁ EL DERECHO A LA INDEMNIZACIÓN.

EL CONTRATISTA SE OBLIGA A REEMBOLSAR INMEDIATAMENTE A LA COMPAÑÍA LA SUMA QUE ÉSTA

LLEGARE A PAGAR A LA ENTIDAD ESTATAL, CON OCASIÓN A LA PRESENTE PÓLIZA, ACRECIDA CON LOS INTERESES MÁXIMOS LEGALES VIGENTES AL MOMENTO DEL REMBOLSO, CALCULADOS DESDE QUE LA COMPAÑÍA EFECTÚE EL PAGO RESPECTIVO, SIN NECESIDAD DE REQUERIMIENTOS PREVIOS.

11. CESIÓN DEL CONTRATO

EN EL EVENTO QUE POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA EL ASEGURADOR RESOLVIERA CONTINUAR, COMO CESIONARIO, CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ESTUVIESE DE ACUERDO CON ELLO, EL CONTRATISTA ACEPTA DESDE AHORA LA CESIÓN DEL CONTRATO A FAVOR DEL ASEGURADOR.

EN TAL EVENTO LA COMPAÑÍA PRESENTARÁ GARANTÍAS EN LOS TÉRMINOS EXIGIDOS POR LA LICITACIÓN O CONTRATO.

12. NOTIFICACIONES Y RECURSOS

LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE DEBERÁ NOTIFICAR A LA COMPAÑÍA LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS ATINENTES A LA EFECTIVIDAD DE LA PÓLIZA, PREVIO AGOTAMIENTO DEL DERECHO DE DEFENSA Y DEBIDO PROCESO DEL CONTRATISTA Y GARANTE.

13. PROHIBICIÓN DE LA TRANSFERENCIA

NO SE PERMITE HACER CESIÓN O TRASFERENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA SIN EL CONSENTIMIENTO ESCRITO DE LA COMPAÑÍA. EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE ESTA DISPOSICIÓN, EL AMPARO TERMINA AUTOMÁTICAMENTE Y LA COMPAÑÍA SOLO SERÁ RESPONSABLE POR LOS ACTOS DE INCUMPLIMIENTO QUE HAYAN OCURRIDO CON ANTERIORIDAD A LA FECHA DE LA CESIÓN O TRANSFERENCIA.

14. CLÁUSULAS INCOMPATIBLES

EN CASO DE INCONGRUENCIA ENTRE LAS CONDICIONES GENERALES O PARTICULARES DE LA PRESENTE PÓLIZA Y LAS DEL CONTRATO AFIANZADO, PREVALECERÁN LAS PRIMERAS. SI LA INCONGRUENCIA SE PRESENTA ENTRE LAS CONDICIONES PARTICULARES Y LAS CONDICIONES GENERALES, PREVALECERÁN LAS PRIMERAS.

15. COEXISTENCIA DE SEGUROS

EN CASO DE EXISTIRPLURALIDAD O COEXISTENCIA DE SEGUROS SOBRE EL MISMO CONTRATO AMPARADO, EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACIÓN A QUE HAYA LUGAR, SE DISTRIBUIRÁ ENTRE LOS ASEGURADORES EN PROPORCIÓN A LAS CUANTÍAS DE SUS RESPECTIVOS SEGUROS, SIN EXCEDER EN NINGÚN CASO LA SUMA ASEGURADA ESTABLECIDA EN LA PRESENTE PÓLIZA.

16. COASEGURO

EN CASO DE EXISTIR COASEGURO, EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACIÓN A QUE HAYA LUGAR SE DISTRIBUIRÁ ENTRE LOS ASEGURADORES EN PROPORCION DE LAS CUANTÍAS DE SU RESPECTIVO SEGUROS, SIN QUE EXISTA SOLIDARIDAD ENTRE LAS ASEGURADORAS PARTICIPANTES, Y SIN EXCEDER LAS SUMAS ASEGURADAS BAJO EL CONTRATO DE SEGURO.

17. PRESCRIPCIÓN

LA PRESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO SE REGIRÁ POR LA NORMAS DEL CÓDIGO DE COMERCIO SOBRE EL CONTRATO DE SEGURO.

18. DOMICILIO

SIN PERJUICIO DE LAS DISPOSICIONES PROCESALES, PARA LOS EFECTOS RELACIONADOS CON EL PRESENTE CONTRATO SE FIJA COMO DOMICILIO DE LAS PARTES LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN LA REPÚBLICA DE COLOMBIA.

DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO – Chubb Seguros Colombia S.A.
Ustáriz & Abogados. Estudio Jurídico
Bogotá D.C., Colombia.
Carrera 11A # 96 – 51. Oficina 203 – Edificio Oficity.
PBX: (571) 6108161 / (571) 6108164
Fax: (571) 6108164
e-mail: defensoriachubb@ustarizabogados.com
Página Web: https://www.ustarizabogados.com
Horario de Atención: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. A 6:00 p.m.

Chubb Seguros Colombia S.A.
Nit. 860.026.518-6
Carrera 7 No. 71-21 Torre B Piso 7
A.A. 29782
Bogotá D.C., Colombia

(57 601) 326-6200 PBX
(57 601) 319-0400
(57 601) 319-0408 Fax
(57 601) 319-0300
www.chubb.com/co

Chubb Seguros Colombia S.A.

CERTIFICA

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **72019/34** cuyo afianzado es **CONSORCIO VIAL DEL NORTE** Asegurado y Beneficiario **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU** expedida por la compañía en **2026/04/14** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza, de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

Se firma en Bogotá el día 14 de abril de 2026



Chubb Seguros Colombia S.A.
Carrera 7 No. 71-21 Torre B Piso 7
Teléfono 3190300
Fax 3190304
Bogotá D.C

Chubb Seguros Colombia S.A.
Nit. 860.026.518-6
Carrera 7 No. 71-21 Torre B Piso 7
A.A. 29782
Bogotá D.C., Colombia

T (571) 3190300
T (571) 3190400
F (571) 3190304
F (571) 3190408
www.chubb.com/co

CLAUSULA DE COASEGURO CEDIDO

ANEXO QUE ADHIERE Y FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO No 72019 ENDOSO 34.

TOMADOR Y/O AFIANZADO: CONSORCIO VIAL DEL NORTE

ASEGURADO: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

El presente amparo lo otorga la compañía **CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A.** conjuntamente con: **NACIONAL DE SEGUROS S A COMPAÑIA DE SEGUROS GENERALES., SEGUROS DEL ESTADO S.A., BERKLEY INTERNATIONAL SEGUR ,** pero las obligaciones de la compañía con el asegurado no son solidarias.

COMPAÑIAS	%	VR ASEGURADO	VR PRIMA SIN IVA
CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A. (Líder)	25%	$ 3.637.654.660,25	$ 0,00
NACIONAL DE SEGUROS S A COMPAÑIA DE SEGUROS GENERALES.	33%	$ 4.801.704.151,53	$ 0,00
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	8%	$ 1.164.049.491,28	$ 0,00
BERKLEY INTERNATIONAL SEGUR	34%	$ 4.947.210.337,94	$ 0,00
TOTAL	**100%**	**$ 14.550.618.641,00**	**$ 0,00**

La administración y la atención de la póliza corresponden a la compañía **CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A.**, la cual recibirá la prima total para redistribuirla en su proporción a la compañía coaseguradora.

ANEXO QUE ADHIERE Y FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO No 72019 ENDOSO 34.

En los siniestros la compañía **CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A.** pagará únicamente la participación porcentual señalada anteriormente y una vez recibida la participación correspondiente de la otra compañía, la entregará al asegurado sin que en ningún momento se haga responsable por un porcentaje mayor al de su participación. De otra parte cada Aseguradora responderá únicamente por su participación porcentual.

Chubb Seguros Colombia S.A.
Nit. 860.026.518-6
Carrera 7 No. 71-21 Torre B Piso 7
A.A. 29782
Bogotá D.C., Colombia

T (571) 3190300
T (571) 3190400
F (571) 3190304
F (571) 3190408
www.chubb.com/co



CHUBB SEGUROS COLOMBIA S.A. (Líder)
Firma Autorizada



NACIONAL DE SEGUROS S A COMPAÑIA DE SEGUROS GENERALES.
Firma Autorizada



SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Firma Autorizada



BERKLEY INTERNATIONAL SEGUR
Firma Autorizada

Para constancia se firma en Bogotá a los catorce(14) días del mes de abril de 2026