ESTUDIOS DEL SECTOR PARA LA CONTRATACIÓN POR LA MODALIDAD DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA

DEPENDENCIA GESTORA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
NOMBRE DEL SERVIDOR RESPONSABLE:	ARQ. LAURA TOVAR
CARGO DEL SERVIDOR RESPONSABLE:	DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS
FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:	MAYO 2026

OBJETO: "SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERIA CON DESTINO AL MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES PUBLICAS, CULTURALES, ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS, ESPACIO PUBLICO Y MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BOJACA CUNDINAMARCA".

1. INTRODUCCIÓN

Dando cumplimiento a lo definido en el Decreto 1082 de 2015, el cual en su artículo 2.2.1.1.16.1. el presente documento tiene por objetivo realizar un análisis del sector relativo al objeto del proceso de contratación que se va a realizar, desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnicas y de análisis de riesgo; este documento tiene como propósito reunir la información necesaria de los elementos, bienes y/o servicios para que la Entidad pueda tomar la mejor decisión al momento de la contratación.

El presente estudio del sector tiene como fin realizar en general una evaluación del mercado colombiano, y en particular analizar del sector especifico **SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERIA CON DESTINO AL MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES PUBLICAS,CULTURALES, ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS, ESPACIO PUBLICO Y MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BOJACA CUNDINAMARCA**, con el propósito de lograr una aproximación al estado de cada uno de los aspectos que lo integran y que son fundamentales para la potencialización del uso eficiente y efectivo de los recursos que destinará la entidad para satisfacer la necesidad identificada y que se propone satisfacer a través del presente proceso de contratación. Por tal motivo, el marco del estudio está definido por las condiciones derivadas de la necesidad de la contratación, las cuales es de aclarar, son diferentes en cada caso y conlleva a resultados más específicos que pueden generar mejores herramientas en el desarrollo del proceso contractual.

2. ASPECTOS GENERALES

2.1. Aspecto Económico

2.1.1. Necesidad a satisfacer

En el Municipio de Bojacá, las edificaciones públicas, culturales, instituciones educativas, escenarios deportivos, espacios públicos y la infraestructura vial urbana constituyen elementos fundamentales para el

desarrollo social, educativo, cultural y recreativo de la comunidad. Estos espacios son utilizados de manera permanente por la población para el desarrollo de actividades institucionales, pedagógicas, deportivas, culturales y comunitarias, razón por la cual requieren condiciones adecuadas de funcionamiento, seguridad y mantenimiento.

No obstante, debido al uso constante de estas infraestructuras y al desgaste natural de sus componentes, se presentan necesidades recurrentes de mantenimiento preventivo y correctivo que requieren la disponibilidad oportuna de materiales, herramientas y elementos propios del sector ferretero, tales como insumos para reparaciones locativas, mantenimiento de estructuras, adecuaciones menores, intervención de mobiliario urbano, mejoramiento de escenarios deportivos y conservación de la malla vial urbana.

La ausencia o insuficiencia de estos elementos limita la capacidad operativa de la administración municipal para atender de manera eficiente las necesidades de mantenimiento de la infraestructura pública, lo que puede generar deterioro progresivo de los espacios, afectar la seguridad de los usuarios y disminuir la calidad de los servicios que se prestan a la comunidad.

En este contexto, resulta necesario garantizar el suministro oportuno de elementos de ferretería que permitan realizar actividades de mantenimiento, adecuación y reparación en los diferentes bienes de uso público e infraestructura institucional del municipio, contribuyendo a preservar su funcionalidad, seguridad y adecuada prestación de los servicios a la ciudadanía.

En consecuencia, y en cumplimiento de las competencias legales de la administración municipal (Constitución Política; Ley 80 de 1993; Ley 1150 de 2007; Ley 136 de 1994), el Municipio de Bojacá ha identificado la necesidad de adelantar el proceso contractual denominado:

SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERIA CON DESTINO AL MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES PUBLICAS, CULTURALES, ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS, ESPACIO PUBLICO Y MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BOJACA CUNDINAMARCA.

El objetivo del proceso es garantizar el abastecimiento oportuno de materiales e insumos de ferretería requeridos para la ejecución de labores de mantenimiento preventivo y correctivo en la infraestructura pública del municipio, permitiendo atender de manera eficiente las necesidades operativas de las diferentes dependencias de la administración municipal.

Con la ejecución de este proceso contractual se busca fortalecer la capacidad institucional para la conservación y mantenimiento de la infraestructura pública, asegurando espacios adecuados, seguros y funcionales para el desarrollo de las actividades institucionales, educativas, deportivas, culturales y comunitarias, contribuyendo así al bienestar general y a la calidad de vida de los habitantes del Municipio de Bojacá

2.1.2. Impacto esperado

La ejecución del proceso denominado **"SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERIA CON DESTINO AL MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES PUBLICAS, CULTURALES, ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS, ESPACIO PUBLICO Y MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BOJACA CUNDINAMARCA"** permitirá:

- **Mejorar las condiciones de seguridad y funcionalidad de la infraestructura pública del municipio**, mediante la disponibilidad oportuna de elementos de ferretería que permitan atender labores de mantenimiento preventivo y correctivo en edificaciones públicas, escenarios deportivos, instituciones educativas, espacios culturales y demás bienes destinados al servicio de la comunidad.
- **Optimizar la capacidad operativa de la administración municipal,** al contar con los insumos necesarios para realizar intervenciones oportunas en la infraestructura institucional y el espacio público, evitando el deterioro progresivo de las instalaciones y garantizando condiciones adecuadas para el desarrollo de actividades administrativas, educativas, culturales y deportivas.
- **Garantizar espacios públicos y equipamientos comunitarios en condiciones adecuadas de uso**, permitiendo que la ciudadanía acceda a escenarios seguros, funcionales y debidamente mantenidos para el desarrollo de actividades recreativas, deportivas, educativas y culturales.
- **Contribuir al mantenimiento y conservación de la malla vial urbana**, facilitando la ejecución de actividades de reparación y adecuación que permitan mejorar las condiciones de movilidad, accesibilidad y seguridad para peatones, ciclistas y conductores dentro del municipio.
- **Fortalecer la gestión institucional orientada al bienestar de la comunidad**, asegurando que las dependencias de la administración municipal dispongan de los elementos necesarios para atender de manera eficiente las necesidades de mantenimiento de la infraestructura pública y de los espacios destinados al servicio de los habitantes.

De esta manera, el presente proceso contractual contribuye al cumplimiento de los objetivos del **Plan de Desarrollo Municipal**, orientados al fortalecimiento de la infraestructura pública, el mejoramiento de los espacios comunitarios y la adecuada prestación de los servicios institucionales, promoviendo condiciones adecuadas para el desarrollo social, educativo, cultural y deportivo de la población del Municipio de Bojacá.

Que, conforme a lo anterior, la Administración Municipal requiere contratar el ***"*SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERIA CON DESTINO AL MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES PUBLICAS, CULTURALES, ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS, ESPACIO PUBLICO Y MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BOJACA CUNDINAMARCA*"** el cual tiene como sustento legal lo consagrado en los Artículos 2.2.1.2.1.5.1 al 2.2.1.2.1.5.4. Del Decreto No 1082 de 2015 y Manual de la modalidad de Selección de mínima Cuantía Expedido por Colombia Compra Eficiente y con sujeción a los principios del Artículo 209 de la Constitución Política de Colombia y Artículo 3º de la ley 1437 de 2011, según las especificaciones técnicas.

Que, consultado el presupuesto de la presente vigencia, se pudo establecer que el Municipio cuenta con Disponibilidad Presupuestal para cubrir la obligación de pago que se derive por la contratación, la cual es expedida por la Secretaría de Hacienda Municipal.

2.2. Estudio Macroeconómico De La Economía Colombiana

El Análisis Macroeconómico surge como una rama que estudia el funcionamiento de la economía como un todo, dejando a un lado las especificidades sobre los diferentes sectores económicos de un mercado o conjunto de agentes económicos. En otras palabras, el principal propósito de este análisis surge de la necesidad de evaluar en términos globales los agregados económicos de la economía colombiana, tales como:

A. El Producto Interno Bruto (PIB)
B. La inflación
C. La tasa de Mercado
D. Variación del salario

Dentro de las generalidades determinadas a través del estudio macroeconómico, se puede lograr definir una economía y su estado en términos generales, para así lograr establecer entre otras cosas: líneas de negocio, comportamientos de la industria colombiana, parámetros y tendencias de los mercados.

Así pues, a continuación, se presenta un análisis macroeconómico sobre las principales variables que, con base a las condiciones del proceso a adelantar, son relevantes dentro del desempeño de los sectores analizados.

A. Producto Interno Bruto (PIB)

El Producto Interno Bruto de una economía relaciona una variable representativa al crecimiento de dicha economía en un periodo de tiempo relativa a los niveles de producción del mercado. Según la definición del Banco de la Republica: el PIB “es el total de bienes y servicios producidos en un país durante un período de tiempo determinado, generalmente se mide por trimestres o anual. Incluye la producción generada por nacionales residentes en el país y por extranjeros residentes en el país, y excluye la producción de nacionales residentes en el exterior”.

Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 4,6% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5% (contribuye 0,8 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,9% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

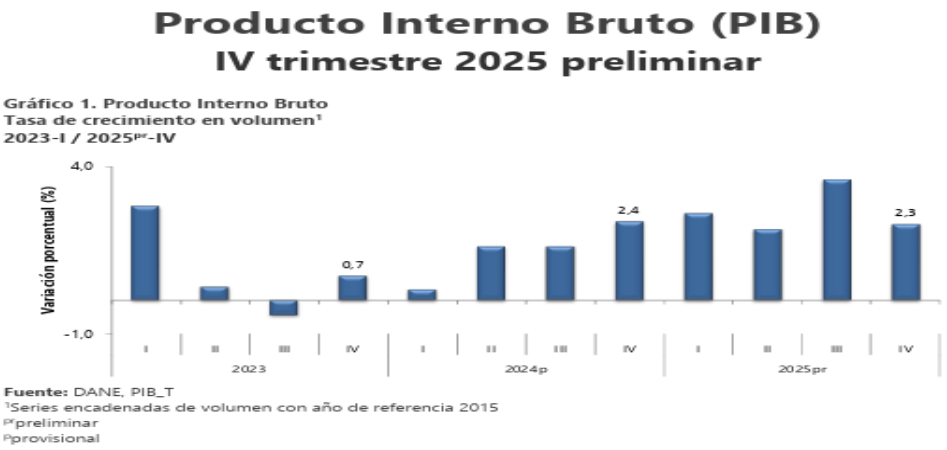
En el cuarto trimestre de 2025[pr], el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,3% respecto al mismo periodo de 2024[p]. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,8% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 3,4% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 11,5% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,1%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 4,6%.
- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 1,6%.
- Explotación de minas y canteras crece 1,2%.

Grafico 1



Para el año 2025, el valor agregado de la construcción decrece 2,8%, respecto al año 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 7,5%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 8,3%. •
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,2%

En el cuarto trimestre de 2025pr, el valor agregado de la construcción decrece 2,6% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024p. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 6,5%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 6,3%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 2,7%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 1,5%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 0,1%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 3,7%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 1,0%.

B. Inflación

1. Crecimiento anual del PIB en 2025

Según el resultado preliminar del *DANE*, la economía colombiana creció 2,6 % durante el año 2025 respecto a 2024. Este crecimiento se ubica en un nivel moderado, aunque por debajo de algunas expectativas del mercado, pero refleja la continuidad de una expansión económica tras años de recuperación.

Los sectores que más contribuyeron positivamente a ese crecimiento fueron:

- **Comercio al por mayor y al por menor; transporte, almacenamiento, alojamiento y servicios de comida:** crecimiento significativo y principal aporte a la expansión.
- **Administración pública y defensa; salud y educación:** también con fuerte dinamismo.

- **Actividades artísticas, entretenimiento y servicios diversos:** con robusto crecimiento interanual.

  Estas actividades lideraron la generación de valor agregado en 2025.

2. Tercer trimestre de 2025 — dinámica trimestral

En el tercer trimestre de 2025, el PIB real creció 3,6 % interanual, impulsado principalmente por:

- La administración pública y defensa (8,0 %)
- Comercio, transporte y alojamiento (5,6 %)
- **Industrias manufactureras (4,1 %)**
  Además, la demanda interna —especialmente el consumo público y privado— mostró una fuerte contribución al crecimiento de este trimestre.

Sectores como minas (-5,7 %) y construcción (-1,5 %) tuvieron contracciones que restaron al aporte total del crecimiento, aunque sus efectos no fueron suficientes para revertir la expansión general.

3. Inflación general (IPC)

De acuerdo con el Banco de la República, durante 2025 la inflación anual se mantuvo en torno a un 5,1 %, claramente por encima de la meta oficial de 3 %**,** y no logró converger en el transcurso del año. Esta cifra representa que el costo de vida continúa elevado para los hogares colombianos.

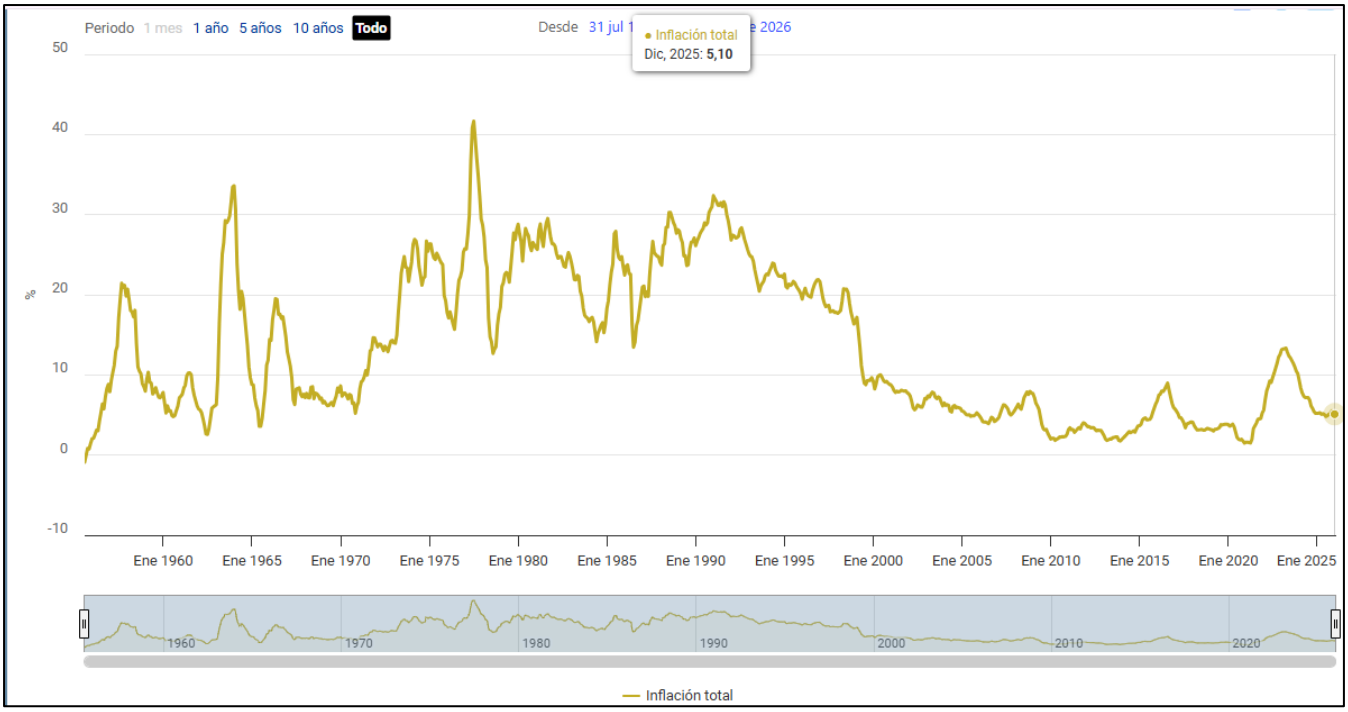
3. Inflación básica (excluye alimentos y regulados)

La inflación sin los componentes volátiles, es decir, la inflación básica también se mantuvo elevada, cercana al 5,0 **%** al cierre del año, lo que indica que las presiones de costos se han extendido más allá de los alimentos y productos regulados.

Este contexto de inflación sostenida por encima del objetivo ha llevado al Banco de la República a ajustar (al alza) su política monetaria para presionar la inflación hacia una senda decreciente en los años siguientes.

Gráfico 2

INFLACIÓN TOTAL Y META DE INFLACIÓN CORRIDO (5 AÑOS)



Fuente Banco de la República

Durante el periodo 2021-2025, la evolución de la inflación en Colombia, medida por la variación anual del Índice de Precios al Consumidor (IPC), ha estado marcada por una dinámica de fuerte incremento entre 2022 y 2023, seguida de una desaceleración gradual en 2024 y 2025, reflejando tanto choques externos como el efecto de la política monetaria contractiva aplicada para controlar las presiones inflacionarias.

En 2021, la inflación cerró en 5,62 %, superando el rango meta del Banco de la República, como resultado de la reactivación económica posterior a la pandemia, el aumento en los precios de alimentos y los cuellos de botella en las cadenas de suministro. Posteriormente, en 2022 se evidenció un repunte significativo hasta el 13,12 %, impulsado principalmente por el encarecimiento de alimentos, energía, insumos importados y la depreciación cambiaria. Esta tendencia se mantuvo en 2023, cuando la inflación alcanzó 9,28 %, manteniéndose en niveles elevados debido a la indexación de precios, ajustes en tarifas reguladas y persistencia de presiones en servicios.

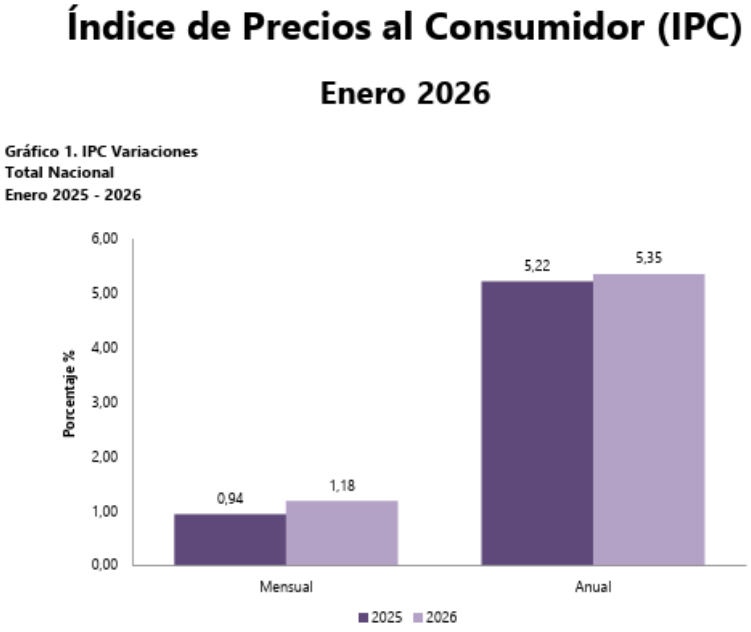
El año 2024 presentó una desaceleración importante en la inflación, la cual cerró alrededor del 7,36 %, como resultado de la reducción en los precios de alimentos, la moderación de la demanda interna y el

efecto de las altas tasas de interés que contribuyeron a contener el crecimiento de los precios, aunque aún se mantuvo por encima de la meta del 3 %.

En 2025, los datos más recientes muestran una desaceleración progresiva de la inflación anual, ubicándose en niveles cercanos al 5 % hacia el cierre del año, con registros alrededor de 5,1 % interanual. La inflación básica (sin alimentos ni regulados) también mostró una reducción gradual, situándose en torno al 5,0 %, lo que evidencia que las presiones inflacionarias continúan, especialmente en rubros como servicios, arriendos y algunos bienes regulados, aunque con menor intensidad que en años anteriores.

A pesar de esta corrección, la inflación aún se mantiene por encima de la meta del 3 % establecida por el Banco de la República. En este contexto, la autoridad monetaria mantuvo durante 2025 una postura de política monetaria cautelosa, con tasas de interés reales todavía elevadas, buscando consolidar la convergencia inflacionaria sin afectar de forma significativa la recuperación económica, la cual mostró un crecimiento moderado cercano al 2,6 % anual, con buen desempeño en sectores como comercio, servicios y actividades artísticas y de entretenimiento.

Gráfico 3.



A lo largo de 2025, la evolución del costo de vida en Colombia mostró una tendencia general de desaceleración frente a los niveles observados en 2023 y 2024, aunque con fluctuaciones mensuales. Al cierre de 2025, la inflación anual se ubicó alrededor del 5,1 %, mientras que la variación mensual promedio en los últimos meses del año se mantuvo en niveles moderados, reflejando una menor presión en alimentos

y algunos bienes regulados. No obstante, la inflación permaneció por encima del rango meta fijado por el Banco de la República (3 %).

En el transcurso del año, la inflación anual descendió progresivamente desde niveles superiores al 7 % observados en 2024 hasta ubicarse en el rango del 5 % hacia finales de 2025. Aunque esta trayectoria evidenció una corrección importante, la convergencia fue más lenta de lo previsto inicialmente, con algunos meses en los que la reducción se estancó debido a incrementos en servicios, arriendos y ajustes en precios regulados.

El comportamiento reciente evidencia una moderación parcial de los factores que presionan los precios; sin embargo, persisten riesgos inflacionarios asociados a rubros como vivienda, servicios públicos, salud y transporte. Asimismo, la inflación básica (sin alimentos ni regulados) se mantuvo cercana al 5 %, lo que indica que las presiones sobre los precios continúan presentes en el componente estructural de la canasta.

Así, aunque durante 2025 se consolidó una tendencia descendente del IPC frente a los máximos registrados en años anteriores, el costo de vida siguió siendo elevado y la inflación cerró el año aún por encima de la meta de largo plazo del banco central. En consecuencia, el panorama reflejó una moderación gradual de los precios, pero sin alcanzar todavía una convergencia plena y sostenida hacia el objetivo del 3 %.

C. Tasa Representativa Del Mercado (TRM)

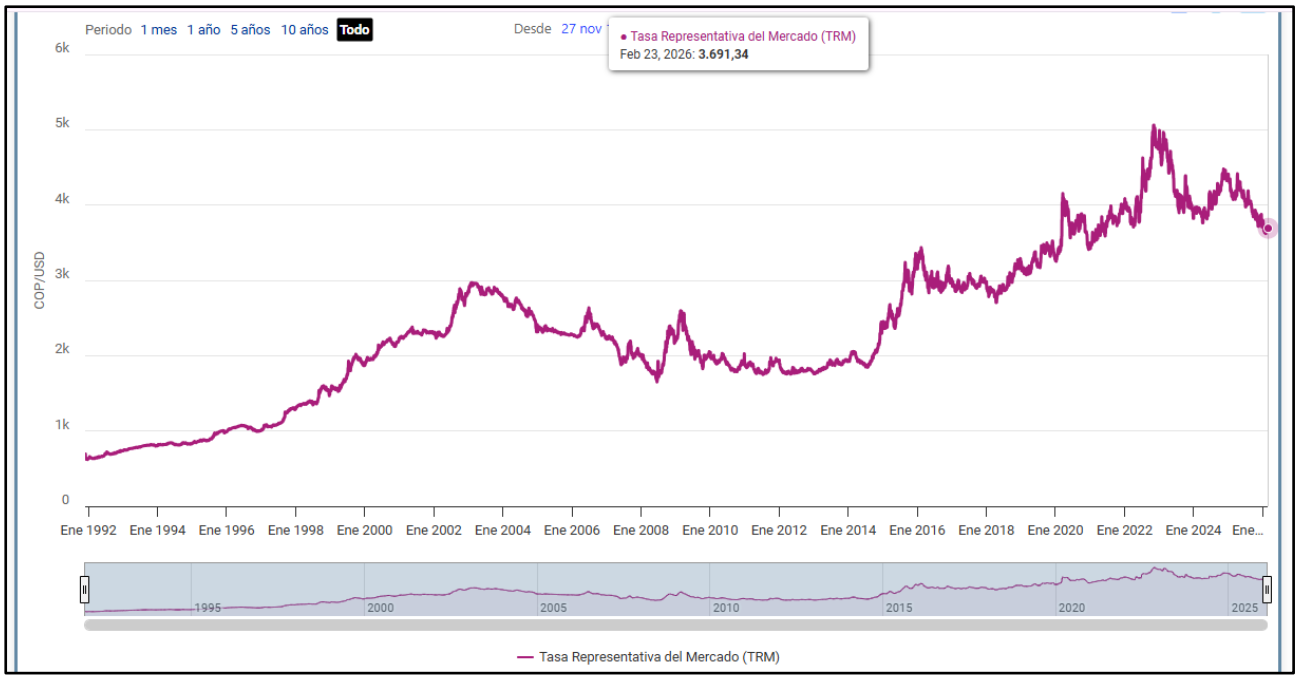
La Tasa Representativa del Mercado del peso colombiano es la tasa mediante la cual se referencia el mercado frente a la moneda estándar internacional dólar (USD), en pocas palabras, la TRM es la cantidad de pesos colombianos por un dólar de los Estados Unidos de Norte América. Este precio se define a partir del mercado transaccional diario de compra y venta de divisas de los diferentes agentes económicos.

La importancia de tener en cuenta esta tasa en un análisis macroeconómico, es que en muchos sectores productivos los bienes que conforman los procesos transaccionales se regulan en dólares ya sea porque en su mayoría o gran parte de ellos son importados, para el caso de bienes tangibles o por lo determinante que puede llegar a ser esta variable en los mercados financieros que transan divisas, valores, acciones, etc (bienes intangibles).

Por tales motivos, se presenta a continuación la evolución de la TRM dentro de los últimos 12 meses, con el fin de lograr analizar cómo este cambio de valor tiene una correlación directa con el desempeño de los principales sectores económicos.

Gráfico 4

VARIACION TASA REPRESENTATIVA DEL MERCADO COLOMBIANO (TRM)



Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia

Durante los últimos 12 meses, la Tasa Representativa del Mercado (TRM) en Colombia ha fluctuado principalmente en un rango aproximado entre COP 3.800 y COP 4.400 por dólar, evidenciando episodios de volatilidad asociados a factores externos como la política monetaria internacional, el comportamiento del dólar a nivel global y la percepción de riesgo sobre economías emergentes. A comienzos de 2025 la TRM se ubicaba en niveles cercanos a los COP 4.000–4.100 por dólar, mientras que a lo largo del año presentó movimientos tanto al alza como a la baja, sin consolidar una tendencia sostenida de apreciación o depreciación.

Aunque se registraron periodos de apreciación del peso colombiano frente al dólar, estos no se mantuvieron de forma continua, ya que el tipo de cambio mostró ajustes frecuentes dentro del rango mencionado. Las variaciones observadas durante 2025 responden más a un comportamiento cíclico del mercado cambiario que a una trayectoria estructural descendente, manteniendo una dinámica de estabilidad relativa con episodios de volatilidad moderada.

Este comportamiento del tipo de cambio continúa teniendo implicaciones relevantes para los sectores dependientes de insumos importados, dado que las fluctuaciones de la TRM inciden directamente en los costos de adquisición de maquinaria, equipos, tecnología y materias primas. No obstante, la estabilidad relativa dentro de un rango acotado ha permitido a las empresas mejorar la planificación financiera y la

proyección de costos de importación, inversión y operación, aunque la volatilidad cambiaria sigue representando un factor de riesgo en decisiones de mediano plazo.

En sectores como la agroindustria, la construcción y la manufactura, la variabilidad de la TRM impacta la estructura de costos por su dependencia de bienes de capital e insumos importados; mientras que las actividades orientadas a la exportación o con ingresos en divisas pueden verse favorecidas en escenarios de depreciación del peso, al incrementar su competitividad externa.

En conclusión, entre 2024 y 2025 la TRM en Colombia se ha mantenido dentro de un rango relativamente estable, con fluctuaciones alrededor de los COP 3.800–4.400 por dólar y sin una tendencia descendente o ascendente sostenida. Esta evolución ha generado efectos mixtos en los distintos sectores económicos, dependiendo de su nivel de exposición al dólar, su estructura de costos y su dependencia de insumos importados.

D. Variación De Salarios Mínimo

El Salario Mínimo Legal Vigente (SMLV) es una variable clave en el análisis macroeconómico del país, pues incide directamente en el poder adquisitivo de los hogares, los costos de operación de las empresas y el desempeño de los distintos sectores productivos. Entre 2014 y 2026, Colombia ha registrado aumentos nominales sostenidos en el salario mínimo, pasando de $616.000 en 2014 a $1.300.000 en 2024, $1.423.500 en 2025 y aproximadamente $1.623.500 en 2026. Con el auxilio de transporte, el ingreso mínimo mensual para 2026 asciende a cerca de $1.750.905, según lo establecido mediante decreto, lo que representa un incremento significativo frente a 2025.

Aunque estos incrementos son importantes en términos nominales, su impacto real depende del comportamiento de la inflación. En 2022 y 2023, por ejemplo, los ajustes al salario mínimo (10,07 % y 16 % respectivamente) estuvieron influenciados por niveles inflacionarios elevados (13,12 % en 2022 y 9,28 % en 2023), lo que moderó su efecto real sobre el poder adquisitivo. Para 2024, con una inflación cercana al 7,36 %, se evidenció una recuperación parcial del ingreso real, aunque todavía condicionada por el alto costo de vida acumulado.

Durante 2025, la inflación mantuvo una senda de desaceleración, ubicándose alrededor del 5 % anual hacia el cierre del año, con una inflación básica cercana al 5 %. En este contexto, el aumento del salario mínimo para 2025 representó un crecimiento real moderado del ingreso, mientras que el incremento decretado para 2026 busca consolidar la recuperación del poder adquisitivo de los hogares, aunque su efecto real dependerá de la evolución del IPC y del costo de vida, especialmente en rubros como vivienda, servicios públicos, transporte y alimentos.

Este comportamiento del salario mínimo tiene efectos diferenciados en los sectores económicos:

- En comercio, los aumentos salariales elevan los costos laborales, lo que puede trasladarse parcialmente a los precios finales.

- En construcción, al ser un sector intensivo en mano de obra, el impacto es más pronunciado sobre los presupuestos y márgenes de operación.
- En servicios, donde predomina el recurso humano, los ajustes salariales deben equilibrarse con la sostenibilidad financiera frente a un entorno de inflación aún superior a la meta.

Desde la perspectiva empresarial, los incrementos del SMLV exigen una revisión permanente de las estructuras de costos, productividad y planeación financiera. Para los trabajadores, un mayor salario nominal mejora la capacidad de consumo; sin embargo, su efecto real continúa condicionado por la inflación y la dinámica del costo de vida.

En conclusión, la evolución del salario mínimo en Colombia durante la última década refleja una política de incrementos constantes orientada a preservar el poder adquisitivo y dinamizar la demanda interna. No obstante, su efectividad real sigue dependiendo del control de la inflación, por lo que el reto macroeconómico continúa siendo equilibrar ingresos laborales dignos con la sostenibilidad económica de los sectores productivos en un entorno de moderación inflacionaria.

Gráfico 5



Fuente: La Republica

CONCLUSIÓN

El análisis macroeconómico reciente de la economía colombiana evidencia una trayectoria de crecimiento moderado y estabilización gradual tras los choques inflacionarios registrados en años anteriores. Durante 2025, la economía mantuvo una expansión cercana al 2,6 % anual, impulsada principalmente por sectores como comercio, servicios, administración pública y actividades artísticas y de entretenimiento, lo que refleja un proceso de recuperación sostenida, aunque con ritmos de crecimiento inferiores a los observados en periodos de mayor dinamismo económico.

Las cifras más recientes muestran un entorno económico relativamente estable, pero aún condicionado por factores como la inflación, el costo de vida y la volatilidad cambiaria. Aunque la inflación ha seguido una senda descendente y se ha ubicado alrededor del 5 % anual hacia el cierre de 2025, esta aún permanece por encima de la meta del 3 %, lo que continúa afectando el poder adquisitivo de los hogares y la estructura de costos de las empresas. A su vez, la inflación básica se ha mantenido en niveles cercanos al 5 %, evidenciando presiones persistentes en servicios, vivienda y otros componentes estructurales del gasto.

El comportamiento de las principales variables macroeconómicas permite identificar una economía que avanza hacia la consolidación de su estabilidad interna, apoyada en la recuperación del consumo, una moderación progresiva de los precios y ajustes en la política monetaria orientados a controlar la inflación. No obstante, persisten desafíos asociados a la convergencia inflacionaria, la dinámica del empleo, los costos laborales derivados del incremento del salario mínimo para 2026 y la sensibilidad de algunos sectores productivos frente al tipo de cambio y al encarecimiento de insumos.

En este contexto, la economía colombiana presenta un escenario de crecimiento moderado con estabilidad relativa en los indicadores agregados, pero con retos estructurales relacionados con la sostenibilidad del poder adquisitivo, la productividad y el equilibrio entre crecimiento económico y estabilidad de precios. Por ello, la convergencia entre crecimiento, control inflacionario y bienestar de los hogares continúa siendo un objetivo central de la política macroeconómica en el corto y mediano plazo

3.1. ESTUDIO MICROECONÓMICO SOBRE EL SECTOR.

Esquema de sectores económicos de la economía colombiana

El **DANE** identifica cinco (5) macrosectores económicos en la economía colombiana: Comercio, Industria, Servicios, Construcción y Transporte. Para el presente objeto, se abordara el sector de la Construcción y sus correspondientes subdivisiones.

La economía nacional está clasificada dentro de los siguientes macrosectores:

SECTOR PRIMARIO	**Sector Agropecuario:** Agricultura, silvicultura, y ganadería. / Sector Minero.
SECTOR SECUNDARIO	**Sector Industrial:** Industria Textil, Industria manufacturera, Industria Automotriz. Sector minero-energético / Sector Construcción

SECTOR TERCIARIO	**Sector Servicios:** Servicios de comunicaciones inmobiliarios, comerciales, transporte, financieros, profesionales, turísticos y públicos

El bien denominado **SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERIA CON DESTINO AL MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES PUBLICAS, CULTURALES, ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS, ESPACIO PUBLICO Y MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BOJACA CUNDINAMARCA**, es identificado dentro del sector Secundario y Terciario. De conformidad con el actual objeto de contratación, se identifica el sector de según la clasificación CIIUU del DANE:

Clasificación Sectorial CIUU del Departamento Nacional de Estadística (DANE)			
Macro- Sector	**Sector**	**Subsector**	**Descripción**
Sección G - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas	466 - Comercio al por mayor especializado de otros productos	4663	Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción.

3.2. Clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC:

SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
39000000 Componentes, Accesorios y Suministros de Sistemas Eléctricos e Iluminación	39100000 Lámparas y bombillas y componentes para lámparas	39101600 Lámparas y bombillas
31000000 Componentes y Suministros de Manufactura	31160000 Ferretería	31162800 Ferretería en general
30000000 Componentes y Suministros para Estructuras, Edificación, Construcción y Obras Civiles	30110000 Hormigón, cemento y yeso	30111600 Cemento y cal
30000000 Componentes y Suministros para Estructuras, Edificación, Construcción y Obras Civiles	30120000 Carreteras y paisaje	30121700 Materiales de construcción de caminos y carrileras
30000000 Componentes y Suministros para Estructuras, Edificación, Construcción y Obras Civiles	30120000 Carreteras y paisaje	30121900 Materiales para estabilización y refuerzo de suelos
30000000	30110000 Hormigón, cemento y yeso	30111800 Agregados

Componentes y Suministros para Estructuras, Edificación, Construcción y Obras Civiles		
72000000 Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	72100000 Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	72101500 Servicios de apoyo para la construcción
80000000 Servicios de Gestión, Servicios Profesionales de Empresa y Servicios Administrativos	80140000 Comercialización y distribución	80141700 Distribución
39000000 Componentes, Accesorios y Suministros de Sistemas Eléctricos e Iluminación	39120000 Equipos, suministros y componentes eléctricos	39121700 Ferretería eléctrica y suministros

3.3. Análisis del valor del presupuesto:

Mediante solicitud de cotizaciones, se obtuvo un sondeo en el mercado compuesto por 3 cotizaciones para los precios que no se encontraron dentro de la cartilla de precios ICCU 2026 el cual se podrá observar en el anexo 1. estudio de mercado.

De acuerdo con lo anterior el municipio calcula que el PRESUPUESTO OFICIAL se ejecutara a monto agotable por la suma de **CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ($46.300.000) MONEDA CORRIENTE**, incluidos todos los impuestos, tasas y demás a que haya lugar y costos en que los proponentes puedan incurrir para la ejecución de la propuesta, valor que se estimó al tomar como referencia (el promedio de los precios de las cotizaciones/ o ajuste de cantidades a contratar cuando el promedio supere el valor de la disponible) cuyo resultado es:

N°	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PROMEDIO - PRESUPUESTO OFICIAL	
				VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	TOTAL
1	ALAMBRE ELECTRICO No 12, COLOR NEGRO, 100 m DE LARGO, 600 V	METRO	1	$ 3.061,44	$ 3.061,44
2	ANTICORROSIVO COLOR GRIS, TIPO INTERIOR, ACABADO DE PINTURA MATE, CONTENIDO 3785 ml, TIPO DE PINTURA ANTICORROSIVA, SUPERFICIE DE APLICACIÓN HIERRO Y METAL	GALON	1	$ 83.566,67	$ 83.566,67
3	BROCA DE ACERO RAPIDO 3/16", ALTO 1 cm, MATERIAL ACERO, APLICACIONES MÁS COMUNES SOBRE METAL, PLÁSTICO Y MADERA, CANTIDAD EN EL EMPAQUE 1	UNIDAD	1	$ 17.593,33	$ 17.593,33

4	BROCHA 3", ESPESOR 1.4 cm, LARGO 22.5 cm, ANCHO 7.5 cm, MATERIAL POLIPROPILENO"	UNIDAD	1	$ 13.226,67	$ 13.226,67
5	BROCHA 4", ESPESOR 1.4 cm, LARGO 25.5 cm, ANCHO 10 cm, MATERIAL POLIPROPILENO	UNIDAD	1	$ 15.860,00	$ 15.860,00
6	CABLE ENCAUCHETADO (Multiflex) 3x12 AWG 1Mt, TENSION 600 V, CALIBRE 12, PESO 166,7, MATERIAL COBRE, DIAMETRO 9,58, AMPERAJE 30	METRO	1	$ 12.866,67	$ 12.866,67
7	CANDADO INTERPERIE 220 50 TIPO DE LLAVE REGULAR, NUMERO DE LLAVES 3, TAMAÑO 30mm,	UNIDAD	1	$ 56.233,33	$ 56.233,33
8	CEMENTO BLANCO x 40 KILOS PRESENTACION SACO, ANCHO 48 cm, ALTO 59.5 cm, LARGO 15.5 cm	UNIDAD	1	$ 83.033,33	$ 83.033,33
9	CEMENTO GRIS x 50 KILOS PRESENTACION SACO, ANCHO 52 cm, ALTO 62.5 cm, LARGO 12 cm	UNIDAD	1	$ 36.366,67	$ 36.366,67
10	CINTA AISLANTE GRANDE X 20mts, ANCHO 19 mm, COLOR NEGRO, MATERIAL VINILO, LARGO 18 m	ROLLO	1	$ 9.750,00	$ 9.750,00
11	CINTA ENMASCARAR DE 1"x 50 Mts, ESPESOR 0.14 mm, ANCHO 2.5 cm, LARGO 12 cm, MATERIAL PAPEL SEMI-CORRUGADO, COLOR BLANCO	ROLLO	1	$ 6.960,00	$ 6.960,00
12	CLAVIJA DE CAUCHO INDUSTRIAL, ALTO 8 cm, ANCHO 6.5 cm, LARGO 7 cm, AMERAJE 30 A, COLOR NEGRO, VOLTAJE 250 V, POTENCIA 7500 W	UNIDAD	1	$ 6.980,00	$ 6.980,00
13	DISCO DIAMANTADO DE 4 1/2", ANCHO 14 cm, LARGO 17.5 cm, DIAMETRO 4-1/2", ESPRESOR 0.4 cm, LARGO HOJA 17.5 cm	UNIDAD	1	$ 32.526,67	$ 32.526,67
14	DISCO DIAMANTADO DE 7", ANCHO 20.7 cm, LARGO 4 cm, DIAMETRO 7"	UNIDAD	1	$ 52.633,33	$ 52.633,33
15	DISCO DIAMANTADO DE 9", ANCHO 27.4 cm, LARGO 0.4 cm, DISCO DIAMETRO 9", ESPESOR 0.095"	UNIDAD	1	$ 67.966,67	$ 67.966,67
16	DISCO CORTE METAL 4 1/2" DELGADO, ANCHO 12 cm, DIAMETRO 7/8", LARGO 12 cm	UNIDAD	1	$ 5.546,67	$ 5.546,67
17	DISCO CORTE METAL 7" DELGADO, ANCHO 13.7 cm, DIAMETRO DISCO 7", ESPESOR 1.2", LARGO 13.8 cm	UNIDAD	1	$ 21.460,00	$ 21.460,00
18	DISCO CORTE METAL 9", FABRICADO EN ÓXIDO DE ALUMINIO., CORTE DE METAL, USO GENERAL., DIÁMETRO EXTERIOR: 9" (228.6 MM)., ESPESOR: 3/32" (2.3 MM)., DIÁMETRO INTERNO: 7/8" (22.2 MM)., VELOCIDAD: 6.700 R/MIN. MÁX., TIPO: 41.	UNIDAD	1	$ 31.900,00	$ 31.900,00
19	DISCO DE PULIR 4 1/2", ANCHO 14.5 cm, DIAMETRO 1/4", LARGO 14.7 cm	UNIDAD	1	$ 24.743,33	$ 24.743,33

20	DISCO DE PULIR 7", ANCHO 14.5 cm, DIAMETRO 1/4", LARGO 14.7 cm	UNIDAD	1	$ 13.533,33	$ 13.533,33
21	EMULSION ASFALTICA, CONTENIDO 5 GALONES, COLOR NEGRO, PRESENTACION TINETA	GALON	1	$ 61.300,00	$ 61.300,00
22	ESMALTE SINTETICO, ACABADO BRILLANTE, CONTENIDO 1 GALON, SUPERFICIE DE APLICACIÓN MADERA Y METAL	GALON	1	$ 137.060,00	$ 137.060,00
23	ESPATULA DE 2", ANCHO 5 cm, FABRICADAS EN ACERO AL ALTO CARBONO DESBASTADAS Y TEMPLADAS PARA MÁXIMA FLEXIBILIDAD SIN DEFORMARSE	UNIDAD	1	$ 9.693,33	$ 9.693,33
24	ESPATULA DE 4", ANCHO 7 cm, FABRICADAS EN ACERO AL ALTO CARBONO DESBASTADAS Y TEMPLADAS PARA MÁXIMA FLEXIBILIDAD SIN DEFORMARSE	UNIDAD	1	$ 10.626,67	$ 10.626,67
25	ESTUCO 5 GALONES, USO PAREDES/TECHOS INTERIOR Y EXTERIOR, ANCHO 30 cm, ALTO 38 cm, LARGO 30 cm, CONTENIDO 30 kg	UNIDAD	1	$ 100.966,67	$ 100.966,67
26	CINTA MÉTRICA CON BOTÓN DE TRANCA, GANCHO CERO-ABSOLUTO PERMITE MAYOR PRECISIÓN, GANCHO GRANDE DE DOBLE EXTREMO PARA MEJOR ENGANCHE Y MÁXIMA VERSATILIDAD AL MEDIR. CAJA BI-MATERIAL, MATERIAL HOJA: ACERO, ESCALA: MÉTRICA / PULGADAS, ANCHO DE HOJA: 1" / 25.4 MM, LARGO DE HOJA: 8M / 26.	UNIDAD	1	$ 49.100,00	$ 49.100,00
27	LIJA DE AGUA No 150, ANCHO 22.86 cm, LARGO 27.94 cm, MATERIAL PAPEL LÁTEX IMPERMEABLE	UNIDAD	1	$ 2.066,67	$ 2.066,67
28	PEGACOR COLOR BLANCO 25 KG, ADHESIVOS PARA CERÁMICA, PRESENTACION SACO	BULTO	1	$ 60.300,00	$ 60.300,00
29	RODILLO 4", ANCHO 12.5 cm, RODILLO ESPECIAL PARA PINTURAS Y ESMALTES EN USOS COMO ESTRUCTURAS METÁLICAS, PUENTES, CASQUETES DE BARCOS. TAMBIÉN SON ACONSEJABLES PARA APLICAR VINILOS, PUES NO SALPICAN Y DEJAN UN BUEN TERMINADO POR SU DISEÑO, ECONOMIZAN PINTURA Y ADEMÁS CON EL PVC, NO HAY SUBPRODUCTOS POR CORROSIÓN, POR LO TANTO, NO HAY CONTAMINACIÓN.	UNIDAD	1	$ 10.393,33	$ 10.393,33
30	RODILLO 9", COLOR BLANCO Y NARANJA, ANCHO 12.5 cm, ESPESOR 4 cm, LARGO 28.5 cm, MATERIAL POLIÉSTER, SUPERFICIE DE APLICACIÓN MULTIUSO	UNIDAD	1	$ 17.593,33	$ 17.593,33

31	SEGUETA ORIGINAL, TIPO DE SIERRA ARCO DE SIERRA, material acero rápido, ANCHO DE LA HOJA 1.27 cm, NÚMERO DE DIENTES 24, REALIZAR CORTES SOBRE TUBERÍA, PLATINAS Y ÁNGULOS, MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN Y DE USO EN EL TALLER.	UNIDAD	1	$ 13.726,67	$ 13.726,67
32	TELA DE CERRAMIENTO NEGRA, POLISOMBRA NEGRA 80% 1.0MT X 4.0MT (L X A) ANTI-UV, PESO 3 kg, ANCHO 4 cm	M2	1	$ 2.985,00	$ 2.985,00
33	THINNER COMUN, DISOLVENTE PARA ANTICORROSIVO, BARBIZ Y ESMALTE	GALON	1	$ 42.133,33	$ 42.133,33
34	VINILO TIPO II INTERIOR, ACABO MATE, COLOR BLANCO, SUPERFICIE DE APLICACIÓN CONCRETO, YESO, LADRILLO, BASE LATEX	GALON	1	$ 93.633,33	$ 93.633,33
35	UNION 1/2" PRESION, MATERIAL PVC, COLOR BLANCO	UNIDAD	1	$ 3.183,33	$ 3.183,33
36	UNION HEMBRA 1/2", MATERIAL PVC, COLOR BLANCO	UNIDAD	1	$ 760,00	$ 760,00
37	UNION DE REPARACION PVC 1/2", MATERIAL PVC, COLOR BLANCO	UNIDAD	1	$ 19.016,67	$ 19.016,67
38	TAPON SOLDADO 1/2" PRESION, MATERIAL PVC, COLOR BLANCO	UNIDAD	1	$ 590,00	$ 590,00
39	MEDIA CAÑA PLASTICA 9X300 CM, TIPO PLASTICO, MATERIAL PVC, LONGITUD 300cm, ALTO 9 CM, COLOR BLANCO	UNIDAD	1	$ 58.633,33	$ 58.633,33
40	ESQUINERO PLASTICO 2.40 CM, MATERIAL PVC, COLOR BLANCO	UNIDAD	1	$ 7.993,33	$ 7.993,33
41	ESQUINERO PLASTICO 2.40 CM, MATERIAL PVC, COLOR BLANCO	UNIDAD	1	$ 15.533,33	$ 15.533,33
42	TEE PRESION 1/2", MATERIAL PVC, COLOR BLANCO	UNIDAD	1	$ 973,33	$ 973,33
43	ASFALTO EN SECO 50 LB, PRESENTACION SACO, CONTENIDO 22.6 kg, RENDIMIENTO 22,6 CUBRE 0,25M2 A 4 CMS DE ESPESOR, CONTENIDO 22.6 kg	UNIDAD	1	$ 84.966,67	$ 84.966,67
44	GAFAS PROTECCION, MATERIAL POLICARBONATO, MATERIAL INDUSTRIA EN GENERAL - ESPACIOS INTERIORES,	UNIDAD	1	$ 18.133,33	$ 18.133,33
45	TAPABOCAS DESECHABLE PARA USO EN AMBIENTES DIFERENTES AL SECTOR SALUD. CON FILTRO EN MELTBLOWN QUE PERMITE EFICACIA DE FILTRACIÓN BACTERIANA MAYOR O IGUAL AL 98%. MEDIDA PARA ADULTO (9,5 CM X 17,5 CM). TERMOSELLADOS, ELABORADOS CON 3 CAPAS DE MATERIAL 100% POLIPROPILENO, 3 PLIEGUES, PINZA AJUSTABLE NASAL Y BANDAS ELÁSTICO PARA AJUSTAR DETRÁS DE LAS OREJAS. CON PROTECCIÓN INTERIOR PARA LÍQUIDOS BUCALES Y FILTRO ANTI-POLVO Y HOLLÍN.	UNIDAD	1	$ 8.466,67	$ 8.466,67

46	LAMPARA LED REDONDA 8", PANEL EMPOTRADO, ALTO 2 cm, VOLTAJE 100 V, 240 V, AMPERAJE 0.3 A, DIAMETRO 22 cm, POTENCIA MAXIMA 18W, MATERIAL LAMPARA METAL, ROSACA LED INTEGRADO	UNIDAD	1	$ 24.966,67	$ 24.966,67
47	LAMPARA LED REDONDA 12", PANEL EMPOTRADO, ALTO 2 cm, VOLTAJE 110 V, AMPERAJE 0 A, DIAMETRO 17 cm, PROFUNDIDAD 2 cm, MATERIAL LAMPARA METAL, ROSACA LED INTEGRADO	UNIDAD	1	$ 24.466,67	$ 24.466,67
48	LAMPARA LED CUADRADA ALTO 60CM, ANCHO 60CM, PROFUNDIDAD 1.5 CM, MATERIAL ALUMINIO Y POLICARBONATO, DIAMETRO 1.5 cm, POTENCIA 40 W, COLOR BLANCO	UNIDAD	1	$ 106.300,00	$ 106.300,00
49	FLANCHE 25 CM, 240 CM CALIBRE 16, TIPO AISLAMIENTO FOIL METAL	UNIDAD	1	$ 43.966,67	$ 43.966,67
50	ASIENTO SANITARIO ALONGADO BLANCO EN PLASTICO CIERRE ESTANDAR	UNIDAD	1	$ 97.966,67	$ 97.966,67
51	MACHETE, LARGO 56CM APROX, MATERIAL ACERO INOXIDABLE, COLOR PLATEADO, ADECUADO PARA TRABAJO PESADO, CON FILO DURADERO Y RESISTENTE, MANGO ANTIDESLIZABLE PARA BRINDAR MAS SEGURIDAD Y MEJOR AGARRE	UNIDAD	1	$ 33.593,33	$ 33.593,33
52	BROCA DE TUNGSTENO 1/4, ANCHO 6.3 mm, BROCA PARA MURO, SDS PLUS EN ACERO, PUNTA TUNGSTENO, LARGO 6"	UNIDAD	1	$ 20.793,33	$ 20.793,33
53	BROCA MADERA 3/16", MATERIAL ACERO, LARGO 1 CM, PARA METAL/MADERA/PLÁSTICO	UNIDAD	1	$ 18.276,67	$ 18.276,67
54	SELLADOR DE JUNTAS, CONTENIDO 300 ml, COLOR GRIS, PARA JUNTAS ESTRUCTURALES, PANELES PREFABRICADOS Y PAREDES EN CONCRETO, EDIFICIOS, PAVIMENTOS SOMETIDOS AL TRAFICO DE VEHICULOS LIVIANOS Y PARQUEADEROS.	UNIDAD	1	$ 46.933,33	$ 46.933,33
55	ALAMBRE CAL 18, DIAMETRO 45, LARGO 45, MATERIAL ACERO GALVANIZADO, COLOR PLATEADO	KILO	1	$ 28.966,67	$ 28.966,67
56	TUBO ELECTRICO PVC 3", TIPO DICTO, COLOR VERDE, MATERIAL PVC	UNIDAD	1	$ 50.511,00	$ 50.511,00
57	BOMBILLOS, TIPO LED, ROSCA E27, FRECUENCIA 60 Hz, TIPO INSTALACION EMPOTRADO, VOLTEJE 110 V, COLOR BLANCO, LUMINOSO 800 lm, CONSUMO 60 W, TIPO DE BOMBILLO TUBO FLUORECENTE, NOVEL DE PROTECCION IP 20	UNIDAD	1	$ 16.660,00	$ 16.660,00
58	TOMACORRIENTE, ANCHO 9 cm, LARGO 3.9 cm, ALTO, COLOR BLANCO, MATERIAL DE POLICARBONATO ANTINFLAMABLE	UNIDAD	1	$ 19.793,33	$ 19.793,33
59	TOMA ELECTRICA DOBLE, 34 MM DE ALTO, 77 MM DE ANCHO, 122 MM DE LARGO, MATERIAL DE POLICARBONATO ANTINFLAMABLE	UNIDAD	1	$ 20.860,00	$ 20.860,00

60	TAPA CIEGA ALTO 15 cm, ANCHO 10.5 cm, LARGO 10 cm, MATERIAL PLASTICO, COLOR BLANCO	UNIDAD	1	$ 3.593,33	$ 3.593,33
61	GRANITO BLANCO 20 KILOS, ALTO 8 cm, ANCHO 40 cm, PROFUNDIDAD 46 cm, PRESENTACION SACO	UNIDAD	1	$ 43.326,67	$ 43.326,67
62	ESCALERA METALICA MATERIAL ALUMINIO, SOPORTA HASTA 200 KG Y CUENTA CON 16 PELDAÑOS PARA ALCANZAR UNA ALTURA MÁXIMA DE 4.6 M.	UNIDAD	1	$ 983.300,00	$ 983.300,00
63	ADOQUIN TIPO I ALTO 12 cm, ANCHO 5 cm, LARGO 20 cm, ACABADO RUSTICO, SOLOR SALMON, MATERIAL ARCILLA, FORMA RECTANGULAR	UNIDAD	1	$ 2.216,67	$ 2.216,67
64	CINTA ASFATICA ANCHO 10 M, MATERIAL ASFALTO, COLOR ALUMINIO, ESPRESOR 1 mm, LARGO 10 m	ROLLO	1	$ 66.800,00	$ 66.800,00
65	BOQUILLERA ALTO 3", ANCHO 2,54 cm, LARGO 3 M, TIPO PERFILES, MATERIAL ALUMINIO	UNIDAD	1	$ 88.093,33	$ 88.093,33
66	CONCERTINA 10 METROS, PESO 5kg, LARGO ROLLO 10 M, LARGO CUCHILLAS 14mm, DIAMETRO ROLLO 30cm, ANCHO ALAMBRE 2.5 mm	METRO	1	$ 89.966,67	$ 89.966,67
67	SIKAFLEX, CONTENIDO 300 ml, ANCHO 4.5 cm, LARGO 4.5 cm, COLOR GRI, MATERIAL POLIURETANO, MULTIUSO	UNIDAD	1	$ 65.893,33	$ 65.893,33
68	EQUIPO DE SOLDADURA INVERSOR FURIUS FORCE 253 5 KG 250 A 110/220 V	UNIDAD	1	$ 1.760.633,33	$ 1.760.633,33
69	CANALETA BLANCA PLASTICA CON ADESHIVO 20X12Mm X 2M	UNIDAD	1	$ 12.260,00	$ 12.260,00
70	TUBO CONDUIT TIPO PVC LIVIANO Y PESADO 1/2 X 3M, RANGO DE TENSION 12 -1000 V, ANCHO 21.64 mm, ALTO 21.44 mm, LARGO 300 cm, DIAMETRO 21.44 mm	UNIDAD	1	$ 6.676,67	$ 6.676,67
71	CERRADURA MANIJA SATINADO, INOXIDABLE ALTO 47 cm, LARGO 43.5 cm, Incluye 5 llaves.	UNIDAD	1	$ 71.126,67	$ 71.126,67
72	INTERRUPTOR DOBLE, VOLTAJE 250 V, AMPERAJE 10 A, ANCHO 7.5 cm, LARGO 3 cm, alto 11.5 cm, COLOR BLANCO	UNIDAD	1	$ 12.660,00	$ 12.660,00
73	TOMACORRIENTE, 15 A, COLOR BLANCO, MATERIAL DE POLICARBONATO ANTINFLAMABLE	UNIDAD	1	$ 15.726,67	$ 15.726,67
74	TOMA SENCILLA	UNIDAD	1	$ 6.686,67	$ 6.686,67
75	DUCHA ELECTRICA3960 W VOLTAJE DE 110 V Y UNA FRECUENCIA DE 60 HZ, 70 CHORROS DE AGUA CALIENTE. LA PRESIÓN DE AGUA SE ENCUENTRA ENTRE 5 PSI Y 30 PSI, ENCENDIDO ES MANUAL.	UNIDAD	1	$ 129.300,00	$ 129.300,00

76	LAMPARA REDONDA DE SOBREPONER PANEL LED DIÁMETRO DE 22.1 CM Y UN ALTO DE 3 CM 1350 LÚMENES 18W LUZ FRÍA	UNIDAD	1	$ 32.966,67	$ 32.966,67
77	DISTANCIADOR DE PARED EN BARRA DE 1" X 4 CM PARA TORNILLO MIXTO DE 1/4" Y TAPA TORNILLO	UNIDAD	1	$ 26.593,33	$ 26.593,33
78	CHAPA MADERA ALTO 5CM LARGO 18 CM TIPO CERRADURA	UNIDAD	1	$ 53.860,00	$ 53.860,00
79	PANEL RECTANGULAR LED 20X120 LUMINARIA TIPO PANEL ULTRADELGADO, TIPO DE DISTRIBUCIÓN: DIRECTO SIMÉTRICO. COLOR: BLANCO. INSTALACIÓN RECESADO EN MARCO (MARCO NO INCLUIDO) O COLGADO (NO INCLUYE GUAYAS). NO DIMERIZABLE.	UNIDAD	1	$ 89.966,67	$ 89.966,67
80	MANIJA PUERTA NIQUELADA 88 MM METALICA, ANCHO 10,28 CM ALTO 2.2 CM Y LARGO 2.36 CM	UNIDAD	1	$ 10.393,33	$ 10.393,33
81	CADENA DECORATIVA MARQUETERIA 44MM X 0,3 X 3M	UNIDAD	1	$ 29.326,67	$ 29.326,67
82	PINTURA PARA EXTERIOR ACABADO COVER UP A BASE DE AGUA, ANCHO 16.7, ALTO 19, RENDIMIENTO POR CAPA 30 m2	GALON	1	$ 119.833,33	$ 119.833,33
83	REFLECTORES 100W LUZ FRÍA 10500 LÚMENES IP65 CLASE 1 DE AISLAMIENTO TERMICO	UNIDAD	1	$ 85.300,00	$ 85.300,00
84	MALLA ESLABONADA DE ANGULO METALICO 1.8x10m 2.1/4x2.1/4 2.5mm C 12.5	UNIDAD	1	$ 248.966,67	$ 248.966,67
85	MALLA GALLINERO 10 M 180 X 10 METROS 1-1/4 PULGADA LIGHT COLOR METALICO	UNIDAD	1	$ 51.353,33	$ 51.353,33
86	IMPERMEABILIZANTE BLANCO SIKAFILL-12 POWER IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO CUBIERTA BLANCO 4.4KG	GALON	1	$ 120.633,33	$ 120.633,33
87	VIGUETAS DRYWALL 1-1/2 X 3/4-PULG X 0.38MM X 2.44M PERFILES METÁLICOS DRYWALL PARA CIELO	UNIDAD	1	$ 7.296,67	$ 7.296,67
88	PARAL BASE 6 2-1/2 X 1-1/4PG 0.38MM 2.44M	UNIDAD	1	$ 12.460,00	$ 12.460,00
89	CINTA DE JUNTAS BLANCA PARA DRYWALL Y FIBROCEMENTO	UNIDAD	1	$ 11.900,00	$ 11.900,00
90	CLAVO PERFORADOR VASTAGO PLANO 6.35 CM, PESO 1360.78 G	UNIDAD	1	$ 33.926,67	$ 33.926,67
91	TORNILLO HEXAGONAL DE METAL AUTOPERFORANTES PARA DRYWALL 2.54 CM	CAJA	1	$ 75.926,67	$ 75.926,67
92	COPA PUNTA BRISTOL 14 MM ESTÁNDAR CUADRANTE DE 1/2 PULGADA TRUPER	UNIDAD	1	$ 34.660,00	$ 34.660,00

93	TORNILLO CABEZA ESTRUCTURAL FIBROCEMENTO PUNTA AGUDA 8X5/8 100 UN	UNIDAD	1	$ 11.093,33	$ 11.093,33
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA					**$ 6.394.407,44**

3.4. Aspecto Técnico:

En relación con el aspecto técnico de este análisis, vale decir que los procesos constructivos serán responsabilidad del oferente - posible contratista. Sin embargo, con posterioridad a la adjudicación, el contratista deberá informar al Supervisor del Municipio el procedimiento constructivo a utilizar, en concordancia con las directrices que al respecto haya dispuesto la dependencia de Planeación. El Ingeniero Supervisor de la Alcaldía, en comité de seguimiento contractual dictará las directrices y evaluará el procedimiento constructivo, cuando sea necesario en desarrollo del proyecto. Deberá garantizar las normas de seguridad industrial del caso, en atención al personal destacado en obra y a las personas que de alguna forma entren en contacto con las zonas intervenidas y por tanto deberá contar con los medios de señalización y aislamiento de las áreas en obra hasta su entrega definitiva

2.7. Aspecto Regulatorio:

El objeto del presente proceso está permitido comercialmente y es regulado por el Código de Comercio. Por otra parte, el Municipio de Bojacá cuenta con la capacidad jurídica para adquirir estos bienes y/o servicios y así mismo está en capacidad de contraer derechos y obligaciones y hacerlos exigibles dentro del proceso. Analizado el objeto del presente proceso de selección se tiene que es legalmente viable, ya que sustenta el desarrollo del proceso contractual, es de carácter lícito, y desarrolla los preceptos que incorporan los artículos 1518 y 1519 del Código Civil, y la normatividad contractual, no contraviene normas de carácter público, contribuye a la aplicación del principio de transparencia, establecido en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993, además el objeto está conforme al desarrollo de los procesos y procedimientos que permiten en forma continua y eficiente el cumplimiento de la misión institucional, en satisfacción del interés general. Se trata de bienes y/o servicios que se encuentran en el comercio, determinados en su género, y así mismo, pueden ser suministrados por empresas nacionales.

3. ESTUDIO DE LA OFERTA

Según información del portal de la cámara de comercio de Bogotá en el 2019 en Colombia existen 881 empresas registradas en la industria de la agricultura y manufactureras, las cuales se clasifican así:

- Por actividad según códigos CIIU:

Código	Descripción	No. Empresas
G4663	Comercio al por mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, pinturas, productos de vidrio, equipo y materiales de fontanería y calefacción	850
Total de Empresa Encontradas		**850**

Fuente: Portal de la cámara de Comercio de Bogotá

4. ESTUDIO DE LA DEMANDA

A. ¿Cómo ha adquirido la entidad el bien, obra o servicio en el pasado?

Con el fin de verificar si es posible realizar un análisis de costos históricos, se consultó en las bases de datos de la Entidad y del SECOP, contratos celebrados por la Secretaria de Planeación e Infraestructura en los años anteriores, encontrando lo siguiente:

NO. PROCESO	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATISTA	OBJETO	VALOR DEL CONTRATO	LINK SECOP I O II
MC. 013-2025	MUNICIPIO DE BOJACA	PASTOR GUTIERREZ JAIRO HUMBERTO	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERIA CON DESTINO AL MANTENIMIENTO DE: EDIFICACIONES PUBLICAS, CULTURALES, ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS, ESPACIO PUBLICO Y MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BOJACA CUNDINAMARCA	**$** 39.858.000	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.40758463&isFromPublicArea=True&isModal=False
MC. 038-2024	MUNICIPIO DE BOJACA	**GRUPO EMPRESARIAL LCS S.A.S**	COMPRA DE ELEMENTOS DE FERRETERIA O ELECTRICOS CON DESTINO AL CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 004 DE 2024 "AUNAR ESFUERZOS QUE PERMITAN GARANTIZAR EL MEJORAMIENTO DEL SISTEMA PENITENCIARIO Y CARCELARIO PARA LA CÁRCEL Y PENITENCIARIA DE MEDIA SEGURIDAD DE BOGOTÁ, INCLUYE PABELLÓN DE UNIDAD DE SALUD MENTAL "CPMSBOG" Y EL MUNICIPIO DE BOJACÁ CUNDINAMARCA EN CUMPLIMIENTO DE LOS ARTÍCULOS 17,	$ 14.175.554	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.36159371&isFromPublicArea=True&isModal=False

			19, Y 87 DE LA LEY 65 DE 1993		
MC. 022-2024	MUNICIPIO DE BOJACA	PASTOR GUTIERREZ JAIRO HUMBERTO	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERIA CON DESTINO AL MANTENIMIENTO DE: EDIFICACIONES PUBLICAS, CULTURALES, ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS, ESPACIO PUBLICO Y MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE BOJACA CUNDINAMARCA	**$** 36.400.000	**https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.35052405&isFromPublicArea=True&isModal=False**
SAMC.021-2022	MUNICIPIO DE BOJACA	FERRETERIA EL HIDRANTE S.A.	COMPRA DE DIFERENTES TIPOS DE MATERIALES ACCESORIOS HERRAMIENTAS EQUIPOS INSUMOS Y ELEMENTOS REQUERIDOS PARA EL DESARROLLO Y CUMPLIMIENTO DE METAS DEL PLAN DE DESARROLLO A CARGO DE LA SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE BOJACA	$253,595,324.00	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-9-487626&g-recaptcha-response=03AD1IbLDa1owtcidmKyY8hx0ULis5cSAeJmHX985cO9YLS7h7vfIU4Qy4rGc7oqxDySVpg4IjYFKKc5FeiWgC4WwzLzhhRyqDB86W5LkawpRYCQz7xg--5sAUIU9SmJZZql0ial0o8fMedOnc4N_kdyFgjN_QHuuC3jQImHGTXzI3T7YRJe0fi5DM1NxtT3YHkhlcDF0LKHqMKYPChp63yG3r2oj9G_seVh5ll0fUgUrJjcv9WC5qlFejvE2NMCzMr6X2ZQusA82bP7SrkSrIzpqcbLpGEcvSDU6r0k7y8F_-3Lx6G2VsUgMjISm4UWh0VxGzbMiEW72F-Z4RbBST9eWDPFcUJQSRe_M2YSkIZMXLZ46B0RkBuIY6WXpZfdI8T5AW9Z_GUMln97TyS357D6ILBJ7tcG8A_KyHcuj-899hKwNBJjQi_5wqs7G29_v56j_RvUdhlwqOJY5TDiA7CaCqOpnkAOycI9Qg9xv6D_dapAxhcFTtBv8j6bLbMzJG05CosMWXvoY7kdcB34C6v9trgcO_Bpk6r3Qhf3S2j0T-Vz8W3hv8dOg

¿Cómo adquieren otras entidades públicas o privadas el bien, obra o servicio objeto del proceso?

El propósito de este estudio es analizar las condiciones en las cuales se adquirió en el pasado el objeto a contratar por otras entidades, para extraer las mejores prácticas e información pertinente para el Proceso de Contratación, dicha información es tomada de la página de contratación estatal SECOP I y/o II, encontrando 04 procesos.

AÑO	No CTO	ENTIDAD TERRITORIAL	CONTRATISTA	OBJETO	CUANTIA	DURACIÓN

2017	DAMC-023-2017	CUNDINAMARCA - ALCALDÍA MUNICIPIO DE TABIO	MARIA MARLENY CAMACHO	SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA PARA LA ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS A CARGO DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE TABIO	$20.149.564,00	TRES (3) MESES
2021	009-037-2021	AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES	SOLUCIONES EN DISTRIBUCIÓN COMERCIALIZACIÓN Y LOGÍSTICA S.A.S.	SUMINISTRO DE ELEMENTOS Y MATERIALES DE FERRETERIA PARA EL MANTENIMIENTO DE LOS COMEDORES DE TROPA, SEDE ADMINISTRATIVA Y CAD DE VILLAVICENCIO	$24.000.000,00	NUEVE (09) MESES
2021	324-2021	ALCALDIA DE BOJACA - CUNDINAMARCA	CIVILC GESTION SAS	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERIA CON DESTINO AL MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES PUBLICAS, ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y ESPACIO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BOJACA CUNDINAMARCA	$ 25.500.000	DOS (02) MESES
2022	272-2022	ALCALDIA DE BOJACA - CUNDINAMARCA	ALMACEN Y FERRETERIA TRIANA RAMIREZ	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE FERRETERIA CON DESTINO AL MANTENIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES PUBLICAS, ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y ESPACIO PUBLICO DEL MUNICIPIO DE BOJACA CUNDINAMARCA.	$ 28.000.000	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

5. CONCLUSION

Una vez realizado este análisis, podemos concluir que el valor analizado a través de cotizaciones y/o históricos está acorde a los del mercado y cumple con las especificaciones requeridas por el área. Es así como se sugiere establecer el valor del presupuesto teniendo en cuenta el análisis del sector el cual arrojó un valor total de **CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ($46.300.000) MONEDA CORRIENTE**, incluidos todos los costos directos e indirectos, el cual servirá como presupuesto oficial del proceso.

RESPONSABLE:

ARQ. LAURA ALEJANDRA TOVAR BARRIOS
Directora de Obras Públicas

Proyectó: Tatiana López – Apoyo Sec. Planeación e Infraestructura
Revisó: John Triana Ramírez – Profesional de Apoyo Secretaria de Planeación e Infraestructura
Revisó: Andrés Camilo Obregoso Castañeda – Asesora Jurídica Sec. Gobierno
Aprobó: Carlos Iván Peña Ramos – Secretario de Planeación e Infraestructura
Aprobó: Laura Alejandra Tovar Barrios – Directora de Obras Públicas