



LP-SEGD-002-2025.

3 DE JULIO DE 2025.

Señores
SECRETARÍA GENERAL
ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS
Cartagena de Indias

REFERENCIA: PROCESO DE CONTRATACIÓN LP-SEGD-002-2025, EN ADELANTE EL “PROCESO DE CONTRATACIÓN”.

OBJETO: RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.

Estimados señores:

Los suscritos, LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL con C.C No. 93.123.714 y JESUS DAVID DURAN ROMERO con C.C No. 15.679.759 debidamente autorizados para actuar en nombre y representación de EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS con NIT. 901347937-4 y SIS ORGANIZATION S.A.S. con NIT. 901198451-7, respectivamente, manifestamos por medio de este documento, que hemos convenido asociarnos en Consorcio, para participar en el Proceso de Contratación y, por lo tanto, expresamos lo siguiente:

1. El Consorcio está conformado por los siguientes integrantes:

Nombre del integrante	Compromiso (%) ⁽¹⁾
EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS NIT. 901347937-4	90%
SIS ORGANIZATION S.A.S. NIT. 901198451-7	10%

⁽¹⁾ El total de la columna, es decir la suma de los porcentajes de compromiso de los integrantes, debe ser igual al 100%.

2. El Consorcio se denomina CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS.
3. El objeto del Consorcio es realizar la RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS.
4. La duración del Consorcio es por el término de ejecución del contrato y un año más.
5. El representante legal principal del Consorcio es LEONELIS ZUÑIGA MIRANDA identificada con la C. C. 1.044.936.959 de ARJONA, quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y en caso de salir favorecidos con la adjudicación del Contrato,



firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.

6. El representante legal suplente del Consorcio es VALENTINA ROMERO GONZALEZ identificada con la C. C. 1.032.499.802, quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y en caso de salir favorecidos con la adjudicación del Contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.
7. El señor[a] LEONELIS ZUÑIGA MIRANDA acepta su nombramiento como representante legal principal del CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS.
8. El señor[a] VALENTINA ROMERO GONZALEZ acepta su nombramiento como representante legal suplente del CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS.
9. El domicilio del Consorcio es:

Dirección de correo: Arjona Bolívar, Brr las delicias, sector el cafetal #35C64
Dirección electrónica: zonasrecreativas@outlook.com
Teléfono: +57 3167509556
Telefax: NA
Ciudad: Arjona- Bolívar

En constancia, se firma en Arjona, a los tres (3) día del mes de julio de 2025.

LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL
REP. LEGAL EMPRESAS GRUPO ROMERO SAS

JESUS DAVID DURAN ROMERO
REP. LEGAL SIS ORGANIZATION S.A.S.

LEONELIS ZUÑIGA MIRANDA
C. C. 1.044.936.959
REP. LEGAL CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS

VALENTINA ROMERO GONZALEZ
C.C No. 1.032.499.802
REP. LEGAL SUPLENTE CONSORCIO ZONAS RECREATIVAS