



Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	0	Fecha	13/05/2026	Hora Inicio	7:00:00 a. m.	Hora Final	7:30:00 a. m.	Lugar	COLEGIO LA FLORESTA SUR
PROYECTO	COLEGIO LA FLORESTA SUR (IED)					Asunto	REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR		

Asistentes	Juan Carlos Paéz Segura - Rector-Ordenador Del Gasto Katherine Sanchez Torres - A.A.F.F Daniel Andres Camargo López - Almacenista	Acta de evaluacion definitiva de ofertas y adjudicación de la Invitación Pública No. Clfs-010-2026
Fecha de Elaboración	13 de mayo de 2026	Elaborado Por

ORDEN DEL DIA:

1. Llamado a lista y verificación de Quórum
2. Presentación del objetivo de la reunión
3. Evaluación definitiva y adjudicación del proceso N° CLFS-010-2026
4. Conclusión

DESARROLLO

1. Llamado a lista y verificación de Quórum.

El día de hoy a las 07:00 a. m. se hace llamado a lista y se verifica la asistencia de los integrantes del comité evaluador de ofertas de la I.E.D. Juan Carlos Paéz Segura - Rector-Ordenador Del Gasto, Katherine Sanchez Torres - A.A.F.F, Daniel Andres Camargo López - Almacenista . . .

De acuerdo a lo anterior se verifica que existe el Quórum necesario, para el desarrollo y alcance de los objetivos de la presente reunion.

2. Presentación del objetivo de la reunión.

El Rector (a) Ordenador (a) del gasto manifiesta, que dentro de la oportunidad señalada en el cronograma de actividades de la Invitación Pública No. Clfs-010-2026 se convoco al comite evaluador de la I.E.D con el objetivo de evaluar definitivamente y adjudicar en igualdad de oportunidades a quien o quienes ofrezcan las mejores condiciones para contratar: contratar el mantenimiento general de la infraestructura física de las dos sedes del colegio la floresta sur, bajo la modalidad de monto agotable tipo bolsa, hasta por un valor máximo de veinte ocho millones de pesos (\$28.000.000 m/cte), de acuerdo con las necesidades que se presenten durante la ejecución del contrato a todo costo. con un presupuesto oficial de Veintiocho Millones de Pesos M/Cte (\$28.000.000) y de acuerdo con lo establecido en el Manual de contratación de la Institución, el Decreto 1082 de 2015, la Ley 1150 de 2007.



Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	0	Fecha	13/05/2026	Hora Inicio	7:00:00 a. m.	Hora Final	7:30:00 a. m.	Lugar	COLEGIO LA FLORESTA SUR
PROYECTO	COLEGIO LA FLORESTA SUR (IED)					Asunto	REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR		

3. Evaluación definitiva y adjudicación de la Invitación Pública No. Clfs-010-2026

De acuerdo a la evaluación preliminar del día jueves 07 de mayo de 2026 y habiéndose atendido por parte de los oferentes las observaciones y/o subsanar la ausencia de requisitos HABILITANTES a las que hubiera lugar, la evaluación definitiva para adjudicación del proceso queda así:

Nombre Proveedor	Documentos exigidos	perfil requerido del	Requisitos Técnicos	Vr. Oferta sin Iva	Iva de la Oferta	Valor Total	No. Folios	Resultado de la evaluación
Ingedram	No cumple	Cumple	Cumple	\$ 54.397.581	\$ -	\$ 54.397.581	36	Rechazada
Construcciones Jjc Sas	No cumple	Cumple	Cumple	\$ 52.086.627	\$ 9.896.459	\$ 61.983.086	68	Rechazada
Edifica Ingenieros Sas	Cumple	Cumple	Cumple	\$ 37.217.209	\$ 7.071.270	\$ 44.288.479	59	Habilitado
Hector Andres Preciado	No cumple	No cumple	No cumple	\$ 60.635.186	\$ -	\$ 60.635.186	39	Rechazada

3.1 Observaciones a la evaluación definitiva:

Ingedram: No subsana novedades

Construcciones Jjc Sas: No subsana novedades

Edifica Ingenieros Sas: Subsanar novedades estipuladas en la evaluación preliminar

Hector Andres Preciado: Se cita el numeral 14.item g)La no presentación de la propuesta económica en el formato oficial establecido por la entidad

El Rector(a) Ordenador(a) del gasto manifiesta que para el presente proceso y de acuerdo a la Invitación Pública No. Clfs-010-2026 la adjudicación será al oferente quien HABILITADO obtenga el mayor puntaje de acuerdo a los siguientes criterios de selección:

Criterio	Puntaje	Descripción del criterio
Menor precio IVA incluido	100	Para el presente proceso se evaluarán las propuestas incluido el IVA el proponente debe contemplar que al incluir el IVA su propuesta no debe sobrepasar el valor del presupuesto oficial estimado. Para lo cual el proponente deberá especificar el subtotal e IVA, siempre y cuando tributariamente sea responsable de IVA.
Puntuación Máxima	100	

A=100

B = 0

C = 0

A+B+C=100



Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	0	Fecha	13/05/2026	Hora Inicio	7:00:00 a. m.	Hora Final	7:30:00 a. m.	Lugar	COLEGIO LA FLORESTA SUR
PROYECTO	COLEGIO LA FLORESTA SUR (IED)					Asunto	REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR		

Nombre Oferente	Valor Oferta	Puntaje	Puntaje	Puntaje	Total Puntaje
Edifica Ingenieros Sas	\$ 44.288.479	100,00	0	0	100,00
MENOR VALOR OFERTADO	\$ 44.288.479				

Observación: Evaluacion Definitiva Comité Evaluador COLEGIO LA FLORESTA SUR IED

Teniendo en cuenta la anterior evaluación de las ofertas que participaron en el presente proceso de contratación el Comité Evaluador faculta al Rector(a) Ordenador(a) del gasto para adjudicar el contrato al oferente EDIFICA INGENIEROS SAS ya que ha dado cumplimiento con todos los requisitos establecidos en los términos de referencia y ha obtenido el mayor puntaje, ubicándose en el primer orden de elegibilidad.

Siendo las 07:30 a. m. se da finalización a la reunión y se firma por los asistentes

DOCUMENTO FIRMADO EN ORIGINAL

Juan Carlos Paéz Segura - Rector-Ordenador Del Gasto

Katherine Sanchez Torres - A.A.F.F

Daniel Andres Camargo López - Almacenista



Acta de Reunión - Comité Evaluador

Código	0	Fecha	13/05/2026	Hora Inicio	7:00:00 a. m.	Hora Final	7:30:00 a. m.	Lugar	COLEGIO LA FLORESTA SUR
PROYECTO	COLEGIO LA FLORESTA SUR (IED)					Asunto	REUNIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR		

--