ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Relleno con material de sitio	**UNIDAD:**	**M3**
No.	1.3		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.240	
				Sub-total	**$ 1.240**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
				Sub-total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (3 AYUD	$ 49.612,50	0,50	$ 24.806	
			Sub-total	**$ 24.806**
		Total Costo Directo		**$ 26.047**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Suministro e instalacion de ductos PVC vacios entre cajas de inspecciòn SB	**UNIDAD:**	**ML**
No.	2.1		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 1.032	
				Sub-total	**$ 1.032**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Tubo pvc 2" pesado	ML	$ 9.800,00	3	$ 29.400,00	
Acoples / uniones 2"	UND	$ 3.000,00	0,18	$ 540,00	
Pegante PVC En Húmedo 1/8 Galón	GAL	$ 55.900,00	0,01	$ 559,00	
Cinta de advertencia (3 capas)	ML	$ 200,00	1	$ 200,00	
				Sub-total	**$ 30.699,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
MATERIALES VARIOS	1	187	$ 10,00	1	$ 1.870,00	
					Sub-total	**$ 1.870,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL	$ 57.330,00	0,18	$ 10.319	
			Sub-total	**$ 10.319**
		Total Costo Directo		**$ 43.920**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Acometida bifasica a tablero TD6 en cable de cobre aislado N0. 6x2+8+10t	**UNIDAD:**	**ML**
No.	2.2		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 1.089
			Sub-total	**$ 1.089**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit
Cable Aislado No 6 AWG Cobre THHN	M	$ 12.000,00	3	$ 36.000,00
Cinta de advertencia (3 capas)	ML	$ 200,00	1	$ 200,00
ACCESORIO ELECTRICO ADAPTADOR	UND	$ 2.800,00	0,5	$ 1.400,00
ACCESORIO ELECTRICO ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT PAVCO 1/2"	UND	$ 600,00	0,2	$ 120,00
LIMPIADOR PVC PAVCO 1/4 GALON	UND	$ 54.900,00	0,01	$ 549,00
			Sub-total	**$ 38.269,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit
MATERIALES VARIOS	1	187	$ 10,00	1	$ 1.870,00
				Sub-total	**$ 1.870,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL	$ 57.330,00	0,19	$ 10.893
		Sub-total	**$ 10.893**
		Total Costo Directo	**$ 52.121**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**
ITEMS:	Salida para làmpara fluorescente de 2x32W (EMT)
No.	3.1

UNIDAD: **UND**

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 9.173
			Sub-total	**$ 9.173**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit
LIMPIADOR PVC PAVCO 1/4 GALON	UND	$ 54.900,00	0,01	$ 549,00
ACCESORIOS EMT	UND	$ 800,00	3	$ 2.400,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4``	GAL	$ 93.500,00	0,01	$ 935,00
ACCESORIO ELECTRICO ADAPTADOR	UND	$ 600,00	3	$ 1.800,00
			Sub-total	**$ 5.684,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit
MATERIALES VARIOS	1	187	$ 110,00	1	$ 20.570,00
				Sub-total	**$ 20.570,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL	$ 57.330,00	1,60	$ 91.728
		Sub-total	**$ 91.728**
		Total Costo Directo	**$ 127.155**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Salida monofasica interruptor sencillo	**UNIDAD:**	**UND**
No.	3.2		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 3.941	
				Sub-total	**$ 3.941**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
LIMPIADOR PVC PAVCO 1/4 GALON	UND	$ 54.900,00	0,01	$ 549,00	
ACCESORIOS EMT	UND	$ 800,00	2	$ 1.600,00	
SOLDADURA LIQUIDA PVC 1/4``	GAL	$ 93.500,00	0,01	$ 935,00	
INTERRUPTOR SENCILLO	UND	$ 15.900,00	1	$ 15.900,00	
CAJA	UND	$ 12.000,00	1	$ 12.000,00	
				Sub-total	**$ 30.984,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O ELECTRICO (1 OFICIAL)	$ 35.831,25	1,10	$ 39.414	
			Sub-total	**$ 39.414**
		Total Costo Directo		**$ 74.340**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Sensor de movimiento	**UNIDAD:**	**UND**
No.	3.3		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 2.867	
				Sub-total	**$ 2.867**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Sensor De Movimiento Techo Para Interior 800W-120V	UND	$ 83.500,00	1	$ 83.500,00	
Soporte sobreponer	UND	$ 8.000,00	1	$ 8.000,00	
Conectores, borneras y terminales	UND	$ 800,00	3	$ 2.400,00	
Elemento de fijación	UND	$ 3.500,00	4	$ 14.000,00	
				Sub-total	**$ 107.900,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL	$ 57.330,00	1,00	$ 57.330	
			Sub-total	**$ 57.330**
		Total Costo Directo		**$ 168.097**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Tuberia (EMT) O 1/2"	**UNIDAD:**	**ML**
No.	3.4		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (%)	%				
				Sub-total	**$ 0**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Tubo Conduit Emt 3/4	ML	$ 12.800,00	1	$ 12.800,00	
				Sub-total	**$ 12.800,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
TUBERIA	1	187	$ 1,00	10	$ 1.870,00	
					Sub-total	**$ 1.870,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL	$ 57.330,00	0,16	$ 9.173	
			Sub-total	**$ 9.173**
		Total Costo Directo		**$ 23.843**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	suministro e instalacion de alambre CU aislado 2 Nro12+1Nro14	**UNIDAD:**	**ML**
No.	3.5		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (%)	%				
				Sub-total	**$ 0**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Alambre cobre aislado Nro12	ML	$ 2.500,00	2	$ 5.000,00	
Alambre cobre aislado Nro14	ML	$ 2.100,00	1	$ 2.100,00	
				Sub-total	**$ 7.100,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
MATERIAL	1	187	$ 1,00	10	$ 1.870,00	
					Sub-total	**$ 1.870,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL	$ 57.330,00	0,19	$ 10.893	
			Sub-total	**$ 10.893**
			Total Costo Directo	**$ 19.863**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**
ITEMS:	Tablero bifàsico de distribuciòn (TD6), de 8 circuitos y breakers de 2x40 AMP
No.	4.1

UNIDAD: **UND**

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit
HERRAMIENTA MENOR (%)	%			
			Sub-total	**$ 0**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit
Gabinete metálico para tablero (capacidad módulos para 8 x 2P	UND	$ 138.000,00	1	$ 138.000,00
TACO MONOPOLAR 30AMP ENCHUFE STARSYS AND	UND	$ 17.800,00	8	$ 142.400,00
PLACA METALICA DE IDENTIFICACION	UND	$ 20.000,00	1	$ 20.000,00
			Sub-total	**$ 300.400,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit
				Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL	$ 57.330,00	1,57	$ 90.008
		Sub-total	**$ 90.008**
		Total Costo Directo	**$ 390.408**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Interruptor automatico enchufable de 1x15A	**UNIDAD:**	**UND**
No.	5.1		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (%)	%				
				Sub-total	**$ 0**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Interruptor automático enchufable 1P × 15 A	UND	$ 25.000,00	1	$ 25.000,00	
Etiqueta y señalización	UND	$ 1.000,00	2	$ 2.000,00	
				Sub-total	**$ 27.000,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O ELECTRICO (1 OFICIAL)	$ 35.831,25	0,90	$ 32.248	
			Sub-total	**$ 32.248**
		Total Costo Directo		**$ 59.248**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Interruptor automatico enchufable de 2x15A	**UNIDAD:**	**UND**
No.	5.2		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (%)	%				
				Sub-total	**$ 0**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Interruptor automático enchufable 2P × 15 A	UND	$ 49.900,00	1	$ 49.900,00	
Etiqueta y señalización	UND	$ 1.000,00	2	$ 2.000,00	
				Sub-total	**$ 51.900,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O ELECTRICO (1 OFICIAL)	$ 35.831,25	0,90	$ 32.248	
			Sub-total	**$ 32.248**
		Total Costo Directo		**$ 84.148**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Breaker Termomagnetico de 2*70 A	**UNIDAD:**	**UND**
No.	5.3		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (%)	%				
				Sub-total	**$ 0**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Breaker Termomagnetico de 2*70 A	UND	$ 265.000,00	1	$ 265.000,00	
				Sub-total	**$ 265.000,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O ELECTRICO (1 OFICIAL)	$ 35.831,25	1,60	$ 57.330	
			Sub-total	**$ 57.330**
		Total Costo Directo		**$ 322.330**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Pañete liso bajo placa	**UNIDAD:**	**M2**
No.	6.1		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.544	
MEZCLADORA 1 BULTO - COMBUSTIBLE	HORA	$ 8.858,00	0,02	$ 177	
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800,00	0,1	$ 280	
CHAFON MADERA	DIA	$ 900,00	0,01	$ 9	
				Sub-total	**$ 2.010**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
MATERIALES MORTERO 1:4	M3	$ 423.528,00	0,02	$ 8.470,56	
				Sub-total	**$ 8.470,56**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,70	$ 30.870	
			Sub-total	**$ 30.870**
		Total Costo Directo		**$ 41.350**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Pañete liso sobre muro	**UNIDAD:**	**ML**
No.	6.2		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 882	
MEZCLADORA 1 BULTO - COMBUSTIBLE	HORA	$ 8.858,00	0,02	$ 177	
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800,00	0,1	$ 280	
CHAFON MADERA	DIA	$ 900,00	0,01	$ 9	
				Sub-total	**$ 1.348**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
MATERIALES MORTERO 1:4	ML	$ 423.528,00	0,01	$ 4.235,28	
				Sub-total	**$ 4.235,28**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,40	$ 17.640	
			Sub-total	**$ 17.640**
		Total Costo Directo		**$ 23.223**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Guardaescoba en baldosin de marmol PCL -5	**UNIDAD:**	**ML**
No.	7.1		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 248	
				Sub-total	**$ 248**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Baldósin/mármol PCL-5	M2	$ 64.500,00	0,16	$ 10.320,00	
Cemento Blanco	KG	$ 1.822,50	0,22	$ 400,95	
				Sub-total	**$ 10.720,95**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
Baldósin/mármol PCL-5	1	187	$ 3,00	1	$ 561,00	
					Sub-total	**$ 561,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 AYUD	$ 16.537,50	0,30	$ 4.961	
			Sub-total	**$ 4.961**
		Total Costo Directo		**$ 16.491**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Cenefa en gravilla lavada	**UNIDAD:**	**ML**
No.	7.2		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 620	
				Sub-total	**$ 620**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Cemento 50 kg	UND	$ 31.500,00	0,08	$ 2.520,00	
Arena	M3	$ 80.000,00	0,023	$ 1.840,00	
Gravilla lavada	M3	$ 220.000,00	0,008	$ 1.760,00	
Aditivos	GLB	$ 500,00	1,4	$ 700,00	
				Sub-total	**$ 6.820,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
Materiales Varios	1	7	$ 130,00	1	$ 910,00	
					Sub-total	**$ 910,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 AYUD	$ 16.537,50	0,75	$ 12.403	
			Sub-total	**$ 12.403**
		Total Costo Directo		**$ 20.753**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Gradas en tableta marmol y gravilla lavada	**UNIDAD:**	**ML**
No.	7.3		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 3.528	
				Sub-total	**$ 3.528**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
MATERIALES MORTERO 1:3	M3	$ 488.248,00	0,05	$ 24.412,40	
Mármol (tableta 6 cm)	M3	$ 110.000,00	0,025	$ 2.750,00	
Gravilla lavada	M3	$ 220.000,00	0,02	$ 4.400,00	
Sistema de encofrado para formación de	M2	$ 57.800,00	0,06	$ 3.468,00	
Agente desmoldeante biodegradable en fase acuosa, para concretos con acabado visto.	L	$ 15.200,00	0,04	$ 608,00	
Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	M	$ 21.100,00	0,3	$ 6.330,00	
Acero en barras corrugadas, Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), de varios diámetros, según NTC 2289 y ASTM A 706	KG	$ 2.900,00	1	$ 2.900,00	
				Sub-total	**$ 44.868,40**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
Materiales Varios	1	7	$ 210,00	1	$ 1.470,00	
					Sub-total	**$ 1.470,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,80	$ 35.280	
			Sub-total	**$ 35.280**
		Total Costo Directo		**$ 85.146**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Gradas en tableta marmol y gravilla lavada	**UNIDAD:**	**M2**
No.	7.4		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 5.733	
				Sub-total	**$ 5.733**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit
MATERIALES MORTERO 1:3	M3	$ 488.248,00	0,07	$ 34.177,36
Mármol (tableta 6 cm)	M3	$ 110.000,00	0,06	$ 6.600,00
Gravilla lavada	M3	$ 220.000,00	0,07	$ 15.400,00
Sistema de encofrado para formación de peldañeado en losas inclinadas de escalera de concreto armado, con puntales y tableros de madera.	M2	$ 57.800,00	0,2	$ 11.560,00
Agente desmoldeante biodegradable en fase acuosa, para concretos con acabado visto.	L	$ 15.200,00	0,13	$ 1.976,00
Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	M	$ 21.100,00	0,75	$ 15.825,00
Acero en barras corrugadas, Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), de varios diámetros, según NTC 2289 y ASTM A 706	KG	$ 2.900,00	3	$ 8.700,00
			Sub-total	**$ 94.238,36**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
Materiales Varios	1	7	$ 310,00	1	$ 2.170,00	
					Sub-total	**$ 2.170,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	1,30	$ 57.330	
			Sub-total	**$ 57.330**
		Total Costo Directo		**$ 159.471**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Cùpula tragante de 6*4" en aluminio	**UNIDAD:**	**M2**
No.	8.1		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (%)	%				
				Sub-total	**$ 0**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Cupula tragante de 6*4"	UND	$ 36.900,00	1	$ 36.900,00	
Accesorios fijación	UND	$ 800,00	4	$ 3.200,00	
				Sub-total	**$ 40.100,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,40	$ 17.640	
			Sub-total	**$ 17.640**
		Total Costo Directo		**$ 57.740**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**
ITEMS:	Remate de cubierta teja termoacustica en lamina calibre 26
No.	8.2
UNIDAD:	**ML**

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 1.764
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800,00	0,3	$ 840
CHAFON MADERA	DIA	$ 900,00	0,3	$ 270
			Sub-total	**$ 2.874**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit
Teja Termoacústica Calibre 26	M	$ 34.500,00	1,04	$ 35.880,00
Accesorios fijación	UND	$ 500,00	5	$ 2.500,00
Sellante	KG	$ 15.000,00	0,1	$ 1.500,00
			Sub-total	**$ 39.880,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit
Teja Termoacústica Calibre 2	1	187	$ 40,00	1	$ 7.480,00
				Sub-total	**$ 7.480,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,40	$ 17.640
		Sub-total	**$ 17.640**
		Total Costo Directo	**$ 67.874**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Sikafil 10 años	**UNIDAD:**	**M2**
No.	9.1		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (%)	%			$ 1.323	
				Sub-total	**$ 1.323**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
SikaFill® 10 años (balde 5 gal.)	GAL	$ 95.000,00	0,32	$ 30.400,00	
Rodillo	UND	$ 15.000,00	0,14	$ 2.100,00	
				Sub-total	**$ 32.500,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,30	$ 13.230	
			Sub-total	**$ 13.230**
		Total Costo Directo		**$ 47.053**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Suministro e instalacion de ventana en aluminio sistema 7-44, color natural, incluye vidrio incoloro de 4mm.+. Persiana superior aluminio color natural para aulas mòdulo 6. (IDEM a las existentes)	**UNIDAD:**	**M2**
No.	10.1		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 5.114	
				Sub-total	**$ 5.114**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Perfiles aluminio sistema 7-44 (marco, rieles, junquillos)	m2	$ 108.000,00	1	$ 108.000,00	
Vidrio incoloro 4 mm	m2	$ 45.000,00	1	$ 45.000,00	
Persiana superior aluminio (incluye cajón / guías prorrateadas)	m2	$ 85.000,00	1	$ 85.000,00	
Herrajes y accesorios (rodillos, cerraduras simples, junquillos)	m2	$ 18.500,00	1	$ 18.500,00	
Sellantes (silicona neutra, espuma PU) y masillas	m2	$ 2.100,00	1	$ 2.100,00	
				Sub-total	**$ 258.600,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. CARP.TALLER (1 OFIC	$ 46.489,80	1,10	$ 51.139	
			Sub-total	**$ 51.139**
		Total Costo Directo		**$ 314.853**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Suministro e instalacion de persiana inferior y superior en aluminio color	**UNIDAD:**	**M2**
No.	10.2		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 6.044	
				Sub-total	**$ 6.044**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Perfiles y marco de aluminio (soldado / ensamblado)	m2	$ 60.000,00	1	$ 60.000,00	
paneles de aluminio (incluye persiana superior + inferior prorrateadas)	m2	$ 72.800,00	1	$ 72.800,00	
Herrajes y guías (rodillos, correderas, topes, marcos de guía)	m2	$ 14.500,00	1	$ 14.500,00	
Cerraduras	m2	$ 6.500,00	1	$ 6.500,00	
Tornillería inoxidable, arandelas,	m2	$ 3.000,00	1	$ 3.000,00	
				Sub-total	**$ 156.800,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
Materilares varios		187	$ 13,00	2	$ 4.862,00	
					Sub-total	**$ 4.862,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. CARP.TALLER (1 OFIC	$ 46.489,80	1,30	$ 60.437	
			Sub-total	**$ 60.437**
		Total Costo Directo		**$ 228.142**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**
ITEMS:	Suministro e instalacion de marco y puerta làmina coll roll C. 18 . Incluye
No.	11.1
UNIDAD:	**M2**

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 8.368	
				Sub-total	**$ 8.368**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Lámina Coll-Roll CL.18 (para hoja) aprox. 2,0 m²	M2	$ 70.000,00	2	$ 140.000,00	
Lámina Coll-Roll CL.18 (persiana/visillo) prorrata 0,4×0,9 =0,4 m²	M2	$ 70.000,00	0,4	$ 28.000,00	
Perfil tubular / ángulo (marco + montantes)	ML	$ 13.200,00	6	$ 79.200,00	
Refuerzos	UND	$ 18.000,00	1	$ 18.000,00	
Bisagras heavy duty (3 uds)	UND	$ 6.000,00	3	$ 18.000,00	
Cerradura con chapa y llave (incluye	UND	$ 45.000,00	1	$ 45.000,00	
TORNILLERIA, ACCESORIOS	GLB	$ 6.300,00	1	$ 6.300,00	
Soldaduras, electrodos y consumibles	GLB	$ 6.000,00	1	$ 6.000,00	
Imprimación anticorrosiva + esmalte	GLB	$ 7.500,00	1	$ 7.500,00	
				Sub-total	**$ 348.000,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
Materilares varios		34,6	$ 250,00	2	$ 17.300,00	
					Sub-total	**$ 17.300,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. CARP.TALLER (1 OFIC	$ 46.489,80	1,80	$ 83.682	
			Sub-total	**$ 83.682**
		Total Costo Directo		**$ 457.350**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Perfil tubular cuadrado 70mmx70mmx2mm para ventana	**UNIDAD:**	**ML**
No.	12.1		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 930	
				Sub-total	**$ 930**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Tubo Cuadrado 70 X 70 X 2.0Mm	ML	$ 31.650,00	1,02	$ 32.283,00	
				Sub-total	**$ 32.283,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
Materilares varios		34,6	$ 25,00	1,5	$ 1.297,50	
					Sub-total	**$ 1.297,50**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. CARP.TALLER (1 OFIC	$ 46.489,80	0,20	$ 9.298	
			Sub-total	**$ 9.298**
		Total Costo Directo		**$ 43.808**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**
ITEMS:	Lampara de sobreponer 2*32 cerrada
No.	13.1

UNIDAD: **UND**

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 4.013
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800,00	1	$ 2.800
CHAFON MADERA	DIA	$ 900,00	1	$ 900
			Sub-total	**$ 7.713**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit
Luminaria sobreponer 2×32 W (cuerpo metálico + difusor opal + ballast electrónico integrado)	UND	$ 120.000,00	1	$ 120.000,00
Accesorios de fijación	UND	$ 1.200,00	4	$ 4.800,00
			Sub-total	**$ 124.800,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit
Luminaria sobreponer 2×32	1	187	$ 25,00	1	$ 4.675,00
				Sub-total	**$ 4.675,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL	$ 57.330,00	0,70	$ 40.131
		Sub-total	**$ 40.131**
		Total Costo Directo	**$ 177.319**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Pintura coraza fachada	**UNIDAD:**	**M2**
No.	14.1		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 882
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800,00	0,1	$ 280
CHAFON MADERA	DIA	$ 900,00	0,01	$ 9
			Sub-total	**$ 1.171**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit
Pintura Koraza (galón)	GAL	$ 95.000,00	0,067	$ 6.365,00
Sellador acrílico	UND	$ 45.000,00	0,028	$ 1.260,00
Lija, cinta, protección plástica	GLO	$ 400,00	1	$ 400,00
Rodillo	UND	$ 15.000,00	0,07	$ 1.050,00
			Sub-total	**$ 9.075,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit
				Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,20	$ 8.820
		Sub-total	**$ 8.820**
		Total Costo Directo	**$ 19.066**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Lavado de ladrillo limpio	**UNIDAD:**	**M2**
No.	14.2		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 248	
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800,00	0,1	$ 280	
CHAFON MADERA	DIA	$ 900,00	0,01	$ 9	
HIDROLAVADORA INDUSTRIAL	HORA	$ 1.200,00	0,5	$ 600	
				Sub-total	**$ 1.137**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
AGUA	LTRS	$ 250,00	0,8	$ 200,00	
Limpiador alcalino / desengrasante	LTRS	$ 12.000,00	0,1	$ 1.200,00	
				Sub-total	**$ 1.400,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (2 AYUD	$ 33.075,00	0,08	$ 2.481	
			Sub-total	**$ 2.481**
		Total Costo Directo		**$ 5.018**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Hidròfugo para fachadas transparente tipo 5 (2 capas)	**UNIDAD:**	**M2**
No.	14.3		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 882	
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800,00	0,1	$ 280	
CHAFON MADERA	DIA	$ 900,00	0,01	$ 9	
				Sub-total	**$ 1.171**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Hidrófugo tipo 5 (transparente)	LTRS	$ 30.000,00	0,3	$ 9.000,00	
imprimante	LTRS	$ 22.000,00	0,05	$ 1.100,00	
				Sub-total	**$ 10.100,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,20	$ 8.820	
			Sub-total	**$ 8.820**
		Total Costo Directo		**$ 20.091**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**
ITEMS:	Anticorrosivo y esmalte para celosia (Una cara) Estructura metàlica
No.	15.1

UNIDAD: **M2**

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit
HERRAMIENTA MENOR (%)	%			
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800,00	0,1	$ 280
CHAFON MADERA	DIA	$ 900,00	0,01	$ 9
			Sub-total	**$ 289**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit
THINNER FINO SQ-004 SILQUIN	GAL	$ 49.990,00	0,05	$ 2.499,50
ESMALTE TIPO 1 - 3 EN 1 (Con Anticorrosivo)	GAL	$ 113.900,00	0,09	$ 10.251,00
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN	UND	$ 2.300,00	1,05	$ 2.415,00
			Sub-total	**$ 15.165,50**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit
				Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,25	$ 11.025
		Sub-total	**$ 11.025**
		Total Costo Directo	**$ 26.480**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Anticorrosivo y esmalte perfil tubular 50x150x4mm	**UNIDAD:**	**Ml**
No.	15.2		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (%)	%				
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800,00	0,1	$ 280	
CHAFON MADERA	DIA	$ 900,00	0,01	$ 9	
				Sub-total	**$ 289**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
THINNER FINO SQ-004 SILQUIN	GAL	$ 49.990,00	0,02	$ 999,80	
ESMALTE TIPO 1 - 3 EN 1 (Con	GAL	$ 113.900,00	0,04	$ 4.556,00	
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN	UND	$ 2.300,00	0,63	$ 1.449,00	
				Sub-total	**$ 7.004,80**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,08	$ 3.528	
			Sub-total	**$ 3.528**
		Total Costo Directo		**$ 10.822**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**
ITEMS:	Anticorrosivo y esmalte perfil tubular 50x100x2mm
No.	15.3
UNIDAD:	**Ml**

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit
HERRAMIENTA MENOR (%)	%			
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800,00	0,1	$ 280
CHAFON MADERA	DIA	$ 900,00	0,01	$ 9
			Sub-total	**$ 289**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit
THINNER FINO SQ-004 SILQUIN	GAL	$ 49.990,00	0,02	$ 999,80
ESMALTE TIPO 1 - 3 EN 1 (Con	GAL	$ 113.900,00	0,04	$ 4.556,00
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN	UND	$ 2.300,00	0,63	$ 1.449,00
			Sub-total	**$ 7.004,80**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit
				Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,08	$ 3.528
		Sub-total	**$ 3.528**
		Total Costo Directo	**$ 10.822**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Anticorrosivo y esmalte perfil tubular 70x70x2mm	**UNIDAD:**	**Ml**
No.	15.4		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit
HERRAMIENTA MENOR (%)	%			
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800,00	0,1	$ 280
CHAFON MADERA	DIA	$ 900,00	0,01	$ 9
			Sub-total	**$ 289**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit
THINNER FINO SQ-004 SILQUIN	GAL	$ 49.990,00	0,02	$ 999,80
ESMALTE TIPO 1 - 3 EN 1 (Con	GAL	$ 113.900,00	0,04	$ 4.556,00
LIJA TELA 120 PREMIER CARBORUNDUN	UND	$ 2.300,00	0,63	$ 1.449,00
			Sub-total	**$ 7.004,80**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit
				Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,08	$ 3.528
		Sub-total	**$ 3.528**
		Total Costo Directo	**$ 10.822**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**
ITEMS:	Suministro e instalacion de cerraduras para puertas aulas
No.	16.1

UNIDAD: **UND**

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.162	
				Sub-total	**$ 1.162**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Cerradura (set estándar de acero, incluye cilindro y llaves)	UND	$ 185.000,00	1	$ 185.000,00	
Accesorios de fijación	GLB	$ 3.000,00	2	$ 6.000,00	
				Sub-total	**$ 191.000,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. CARP.TALLER (1 OFIC	$ 46.489,80	0,50	$ 23.245	
			Sub-total	**$ 23.245**
		Total Costo Directo		**$ 215.407**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Aseo durante y final de la obra	**UNIDAD:**	**M2**
No.	17.1		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 165	
				Sub-total	**$ 165**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
				Sub-total	**$ -**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 AYUD	$ 16.537,50	0,20	$ 3.308	
			Sub-total	**$ 3.308**
			Total Costo Directo	**$ 3.473**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Relleno en recebo compactado	**UNIDAD:**	**M3**
No.	2.1.1		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 992	
COMPACTADOR MECANICO RANA	HORA	$ 5.770,00	0,33	$ 1.904	
				Sub-total	**$ 2.896**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
RECEBO	M3	$ 85.000,00	1,2	$ 102.000,00	
				Sub-total	**$ 102.000,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
VOLQUETA 7M3	1,00	1	$ 70.860,00		$ 70.860,00	
					Sub-total	**$ 70.860,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (2 AYUD	$ 33.075,00	0,60	$ 19.845	
			Sub-total	**$ 19.845**
		Total Costo Directo		**$ 195.601**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Muro en ladrillo a la vista tipo santa fè	**UNIDAD:**	**M2**
No.	3.1.1		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 662	
				Sub-total	**$ 662**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
MATERIALES MORTERO 1:3	M3	$ 488.248,00	0,02	$ 9.764,96	
Ladrillo tipo Santa Fe	M2	$ 1.100,00	60	$ 66.000,00	
				Sub-total	**$ 75.764,96**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
MATERIALES MORTERO 1:3	60,00	34,6		2,9	$ 6.020,40	
					Sub-total	**$ 6.020,40**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,30	$ 13.230	
			Sub-total	**$ 13.230**
		Total Costo Directo		**$ 95.677**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Cerramiento perimetral colegio en tubo A.N 2" cal. 2mm. Angulo 1	**UNIDAD:**	**ML**
No.	3.1.2		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.544	
				Sub-total	**$ 1.544**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Tubo A.N. 2" cal.2 mm	Ml	$ 11.500,00	2,93	$ 33.695,00	
Ángulo 1 1/2" x1/8"	Ml	$ 9.500,00	0,5	$ 4.750,00	
Ángulo 1 1/4" x1/8"	Ml	$ 8.500,00	0,5	$ 4.250,00	
Malla galvanizada cal.10 (2"x2")	M2	$ 41.000,00	2,33	$ 95.530,00	
Alambre de púas (3 hilos)	Ml	$ 3.000,00	3	$ 9.000,00	
Concreto para poste	M3	$ 250.000,00	0,08	$ 20.000,00	
Elementos de Fijación	GLB	$ 5.000,00	1	$ 5.000,00	
				Sub-total	**$ 172.225,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
Materiales Varios	1,00	34,6		5	$ 173,00	
					Sub-total	**$ 173,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,70	$ 30.870	
			Sub-total	**$ 30.870**
		Total Costo Directo		**$ 204.812**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Sellante de junta con sika flex pavement y sika rood	**UNIDAD:**	**ML**
No.	4.1.1		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (%)	%				
Pistola calafateo	HORA	$ 1.000,00	0,8	$ 800	
				Sub-total	**$ 800**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Sellante Sika Flex Pavement	UND	$ 64.900,00	0,3	$ 19.470,00	
	UND				
				Sub-total	**$ 19.470,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,16	$ 7.056	
			Sub-total	**$ 7.056**
		Total Costo Directo		**$ 27.326**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**
ITEMS:	Pintura coraza fachada sobre vigas y columnas ancho inferior o igual a 60
No.	4.1.2

UNIDAD: **ML**

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 485
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800,00	0,1	$ 280
CHAFON MADERA	DIA	$ 900,00	0,01	$ 9
			Sub-total	**$ 774**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit
Pintura Koraza (galón)	GAL	$ 95.000,00	0,04	$ 3.800,00
Sellador acrílico	UND	$ 45.000,00	0,02	$ 900,00
Lija, cinta, protección plástica	GLO	$ 400,00	0,75	$ 300,00
Rodillo	UND	$ 15.000,00	0,04	$ 600,00
			Sub-total	**$ 5.600,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit
				Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,11	$ 4.851
		Sub-total	**$ 4.851**
		Total Costo Directo	**$ 11.225**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Proteccion de talud con piedra pegada- concreto 2500 PSI	**UNIDAD:**	**M2**
No.	4.1.3		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%			$ 7.277	
Mezcladora de concreto	Hora	$ 25.000,00	0,05	$ 1.250	
Carretilla	Hora	$ 12.000,00	0,05	$ 600	
				Sub-total	**$ 9.127**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Piedra de río o cantera (diámetro 15–25	M3	$ 98.000,00	0,12	$ 11.760,00	
MATERIALES MORTERO 1:4	M3	$ 423.528,00	0,06	$ 25.411,68	
Aditivos	L	$ 2.500,00	0,09	$ 225,00	
				Sub-total	**$ 37.396,68**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
Materiales varios		8	$ 350,00	2	$ 5.600,00	
					Sub-total	**$ 5.600,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 60.637,50	1,20	$ 72.765	
			Sub-total	**$ 72.765**
		Total Costo Directo		**$ 124.888**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Tuberia EMT 2 "	**UNIDAD:**	**ML**
No.	4.1.4		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 573	
				Sub-total	**$ 573**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Tubería EMT Ø 2"	ML	$ 26.600,00	1,05	$ 27.930,00	
Accesorios	ML	$ 4.000,00	1	$ 4.000,00	
Abrazaderas	ML	$ 1.000,00	1	$ 1.000,00	
				Sub-total	**$ 32.930,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
Materiales varios		34,6	$ 20,00	2	$ 1.384,00	
					Sub-total	**$ 1.384,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL	$ 57.330,00	0,20	$ 11.466	
			Sub-total	**$ 11.466**
		Total Costo Directo		**$ 46.353**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Totalizador bifasico 2 X 70	**UNIDAD:**	**UND**
No.	4.1.5		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 4.586	
				$ 0	
				$ 0	
				Sub-total	**$ 4.586**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Totalizador bifásico 2×70 A	UND	$ 415.000,00	1	$ 415.000,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub-total	**$ 415.000,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL	$ 57.330,00	1,60	$ 91.728	
			Sub-total	**$ 91.728**
		Total Costo Directo		**$ 511.314**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Red de proteccion	**UNIDAD:**	**M2**
No.	4.1.6		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 662	
				$ 0	
				$ 0	
				Sub-total	**$ 662**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Red polipropileno	M2	$ 15.500,00	1	$ 15.500,00	
Anclajes	M2	$ 200,00	5	$ 1.000,00	
				Sub-total	**$ 16.500,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
					Sub-total	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,30	$ 13.230	
			Sub-total	**$ 13.230**
		Total Costo Directo		**$ 30.392**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Reja de 0.8 m x 2 m	**UNIDAD:**	**UND**
No.	4.1.7		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 8.379	
				Sub-total	**$ 8.379**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Perfil metalico 76 x 38 x 1.4mm	M	$ 13.200,00	5,6	$ 73.920,00	
Malla Eslabonada	UND	$ 80.000,00	1	$ 80.000,00	
Elementos de anclaje	GLOB	$ 5.000,00	1	$ 5.000,00	
				Sub-total	**$ 158.920,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
Materiales varios		34,6	$ 750,00	2	$ 51.900,00	
					Sub-total	**$ 51.900,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	3,80	$ 167.580	
			Sub-total	**$ 167.580**
		Total Costo Directo		**$ 386.779**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Superficien en triturado	**UNIDAD:**	**M2**
No.	4.1.8		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 1.103	
				Sub-total	**$ 1.103**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
TRITURADO	m2	$ 122.000,00	0,12	$ 14.640,00	
				Sub-total	**$ 14.640,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
TRITURADO		10	$ 350,00	2	$ 7.000,00	
					Sub-total	**$ 7.000,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICI	$ 44.100,00	0,50	$ 22.050	
			Sub-total	**$ 22.050**
		Total Costo Directo		**$ 44.793**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
GOBERNACION DEL TOLIMA
Secretaria de Educaciòn

OBJETO:	**MEJORAMIENTO DE LA I.E JOSE MARIA CARBONELL SAN ANTONIO**		
ITEMS:	Lampara LED hermetica 40W.	**UNIDAD:**	**UND**
No.	4.1.9		

I. EQUIPO

Descripcion	UND	Tarifa/hora	Rendimiento	valor - unit	
HERRAMIENTA MENOR (5%)	%			$ 2.007	
SECCION DE ANDAMIOS	HORA	$ 2.800,00	0,1	$ 280	
CHAFON MADERA	DIA	$ 900,00	0,01	$ 9	
				Sub-total	**$ 2.296**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripcion	Unidad	Precio - unit	cantidad	valor - unit	
Lámpara LED hermética 40 W IP65	UND	$ 132.000,00	1	$ 132.000,00	
Conectores eléctricos	GLOB	$ 5.000,00	1	$ 5.000,00	
				Sub-total	**$ 137.000,00**

III. TRANSPORTES

Material	Cant.	Distancia		Tarifa	valor - unit	
Lamparas	1	187	$ 20,00	1	$ 3.740,00	
					Sub-total	**$ 3.740,00**

IV. MANO DE OBRA

Cuadrilla	hora	RENDIMIENTO	valor - unit	
M. O. ELECTRICO (1 OFICIAL	$ 57.330,00	0,70	$ 40.131	
			Sub-total	**$ 40.131**
		Total Costo Directo		**$ 183.167**

Actividad	Fecha	Lugar	Norma	[número del Proceso de Contratación]
Publicación del aviso de convocatoria pública		[Enlace SECOP I]	Fecha definida por la Entidad.	
Publicación estudios y documentos previos		[Enlace SECOP I]	Fecha definida por la Entidad.	[Correo electrónico]
Publicación del proyecto de pliego de condiciones		[Enlace SECOP I]	Fecha definida por la Entidad.	[ciudad], en la [dirección de la Entidad]
Plazo para presentar observaciones al proyecto de pliego de condiciones		SECOP I; [Correo electrónico] o en [ciudad], en la [dirección de la Entidad] , asunto: Observaciones Pliego de Condiciones Proceso de Contratación [número del Proceso de Contratación]	Dto. 1082/15 art. 2.2.1.1.2.1.4.	[Página web de la Entidad]
Respuesta a observaciones y sugerencias al proyecto de pliego de condiciones		[Enlace SECOP I]	Fecha definida por la Entidad.	
Plazo para manifestación de interés de limitar la convocatoria a Mipymes		[Enlace SECOP I] [La Entidad Estatal debe recibir estas solicitudes por lo menos un (1) día hábil antes de la apertura del Proceso de Contratación]	Dto. 1082/15 art. 2.2.1.2.4.2.2.	
Expedición y publicación del acto administrativo de apertura del proceso de selección		[Enlace SECOP I]	Fecha definida por la Entidad.	
Publicación del pliego de condiciones definitivo		[Enlace SECOP I]	Fecha definida por la Entidad.	
Plazo para manifestación de interés		[Para el SECOP II a través del módulo correspondiente de acuerdo con la Guía para manifestar interés y la Guía para presentar Ofertas en el SECOP II] [Enlace SECOP I] [En el evento que el Proceso de Contratación se adelante por SECOP I y la Entidad Estatal cuente con una plataforma o	Término no mayor a tres (3) días hábiles contados a partir de la fecha de apertura del Proceso de Contratación. Dto. 1082/15 art. 2.2.1.2.1.2.20.	
Realización del sorteo		[La Entidad incluirá el sorteo si opta por continuar el proceso con diez (10) interesados]	Dto. 1082/15 num. 2 art. 2.2.1.2.1.2.20.	
Publicación de la lista de precalificados		[Enlace SECOP I]	Dto. 1082/15 num. 3 artículo 2.2.1.2.1.2.20.	
[Audiencia de asignación de riesgos] *Opcional		[ciudad], en la [dirección de la Entidad]	A solicitud de solicitud de cualquiera de las personas interesadas en el proceso se celebrará una audiencia con el objeto de precisar el contenido y	
Presentación de observaciones al pliego de condiciones		Ver sección de comunicaciones de los pliegos de condiciones.	Fecha definida por la Entidad.	
Respuesta a las observaciones al pliego de condiciones		[Enlace SECOP I]	Fecha definida por la Entidad.	
Plazo máximo para la expedición de Adendas		[Enlace SECOP I]	Dto. 1082/15 art. 2.2.1.1.2.2.1.	
Fecha de cierre [presentación de ofertas]		[Enlace SECOP I]	Fecha definida por la Entidad.	
Informe de presentación de ofertas /Diligencia de apertura de las ofertas		[Enlace SECOP I]	Fecha definida por la Entidad.	
Publicación del informe preliminar de evaluación		[Enlace SECOP I]	Fecha definida por la Entidad.	
Traslado para observaciones al informe de evaluación de las ofertas (plazo máximo para presentación de subsanaciones)	**Desde:** **Hasta:** (fecha de finalización del traslado del informe de evaluación)	[Enlace SECOP I]	L. 1882/18 art. 1	
Publicación del informe final de evaluación de la oferta		[Enlace SECOP I]	L. 1882/18 art. 1	
Audiencia de adjudicación *opcional por la Entidad hacerlo en audiencia		[ciudad], en la [dirección de la Entidad]	Fecha definida por la Entidad.	
Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierto		[Enlace SECOP I]	Dto. 1082/15 art. 2.2.1.1.1.7.1.	
Firma del contrato		[Enlace SECOP I]	Fecha definida por la Entidad.	
Entrega de garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual		[ciudad], en la [dirección de la Entidad]	Fecha definida por la Entidad.	
Aprobación de garantías		[Enlace SECOP I]	Fecha definida por la Entidad.	

[La Entidad deberá incluir en el cronograma la fecha establecida para el examen del sitio de la obra, teniendo presente que en ningún caso no asistir al sitio de la obra tendrá como consecuencia el rechazo de la oferta]

ANEXO 3 — GLOSARIO

1. GLOSARIO GENERAL SECTOR SOCIAL

1.1 Aclaraciones y Explicaciones de Ofertas: Se remite a las nociones desarrolladas en la sentencia del Consejo de Estado, Sección Tercera, Subsección C, del 12 de noviembre de 2014, Radicado 27.986, consejero ponente: Enrique Gil Botero.

1.2 Acta de Inicio: Documento en el que las partes, de común acuerdo, dejan constancia del inicio del plazo contractual.

1.3 Activo Corriente: Activo susceptible de convertirse en dinero en efectivo en un período inferior a un año.

1.4 Activo Total: Activos, bienes, derechos y otros recursos controlados económicamente por la persona jurídica o natural, resultantes de sucesos pasados de los que se espera obtener beneficios o rendimientos económicos en el futuro.

Los activos representan recursos contralados por la empresa producto de sucesos pasados de los cuales espera obtener beneficios económicos futuros. Para que una empresa pueda reconocer un activo, el flujo de los beneficios debe ser probable y la partida debe tener un costo o valor que pueda medirse. "

1.5 Administración Delegada: Modalidad de pago en la cual la Entidad delega la ejecución de la obra en el Contratista en calidad de director técnico, quien la ejecuta por cuenta y riesgo de la misma Entidad. El Contratista obtiene como remuneración los honorarios que se pactan por su gestión. El administrador delegado se encarga de ejecutar la obra y responde por su buen resultado, pero es la Entidad quien asume los Riesgos derivados del contrato y la financiación de la obra. Los honorarios del Contratista pueden pactarse en forma de porcentaje sobre el valor de la obra o como precio fijo.

1.6 Análisis del Sector: Estudio que permite conocer el bien o servicio a adquirir en términos de oferta y demanda e identificar el precio más justo a pagar por la satisfacción de la necesidad de la Entidad. Asimismo, por medio de este estudio las Entidades identifican quién puede proveer su bien o servicio, cómo se desarrolla ese negocio, su cadena de producción y distribución, para saber si el sector tiene la capacidad de proveer el bien o servicio en las condiciones y cantidades requeridas por la Entidad.

Este estudio debe realizarse desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.

1.7 **Análisis de Precios Unitarios:** (A.P.U) es un modelo matemático que adelanta el resultado, expresado en moneda, de una situación relacionada con una actividad sometida a estudio, definiendo dicho valor con el análisis de cada uno de los insumos, su base de cálculo es la unidad de medida correspondiente

Corresponde a un proceso técnico y detallado, en el cual se determina el costo de un trabajo o actividad especifica, desglosando cada uno de sus componentes como: mano de obra, materiales, equipos y transportes entre otros recursos necesarios para llevar a cabo la actividad especifica, su cálculo busca establecer el costo unitario de una partida, con el fin de establecer un presupuesto realista y preciso para el proyecto u obra.

1.8 **Anexo:** Documento o conjunto de documentos que la Entidad adjunta al Pliego de Condiciones y que hacen parte integral de este

1.9 **Anticipo:** Préstamo destinado a apalancar el cumplimiento del objeto contractual, de modo que los recursos girados por dicho concepto sólo se integran al patrimonio del Contratista en la medida que se cause su amortización mediante la presentación de la cuenta o factura respectiva.

1.10 **Aportes Legales:** Contribuciones parafiscales y gravámenes establecidos con carácter obligatorio por la ley que afectan a un determinado y único grupo social y económico y se utilizan para beneficio del propio sector. El manejo, administración y ejecución de estos recursos se hará exclusivamente en la forma dispuesta en la ley que los crea y se destinarán sólo al objeto previsto en ella.

1.11 **Apostilla:** Certificación de la autenticidad de la firma de un servidor público en ejercicio de sus funciones y la calidad en que el signatario haya actuado, la cual deberá estar registrada ante el Ministerio de Relaciones Exteriores, para que el documento surta plenos efectos legales en un país parte del Convenio sobre la Abolición del Requisito de Legalización de los Documentos Públicos Extranjeros, de la Conferencia de La Haya de 1961.

1.12 **Beneficiario Real:** Cualquier persona o grupo de personas que, directa o indirectamente, por sí misma o a través de interpuesta persona, por virtud de contrato, convenio o de cualquier otra manera, tenga respecto de una acción de una sociedad, o pueda llegar a tener, por ser propietario de bonos obligatoriamente convertibles en acciones, *capacidad decisoria*; esto es, la facultad o el poder de votar en la elección de directivas o representantes o de dirigir, orientar y controlar dicho voto, así como la

facultad o el poder de enajenar y ordenar la enajenación o gravamen de la acción.

Conforman un mismo beneficiario real los cónyuges o compañeros permanentes y los parientes dentro del segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad y único civil, salvo que se demuestre que actúan con intereses económicos independientes, circunstancia que podrá ser declarada bajo gravedad de juramento ante la Superintendencia Financiera de Colombia con fines exclusivamente probatorios.

Igualmente, constituyen un mismo beneficiario real las sociedades matrices y sus subordinadas.

1.13 **Capacidad Financiera:** Condiciones financieras mínimas que debe tener un Proponente en razón de su liquidez, endeudamiento y los demás indicadores que apliquen para soportar adecuadamente la ejecución del contrato.

Se refiere a las condiciones, términos o circunstancias que afectan la situación económica y financiera de una empresa o proyecto en un momento determinado. Incluye factores que afectan y que pueden influir en su capacidad de generar ingresos, acceder a fuentes de financiación y tener adecuada liquidez, entre otros factores. ".

1.14 **Capacidad Organizacional:** Aptitud de un Proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato en función de su organización interna. Son aquellos contenidos en el artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo adicione, modifique, remplace, complemente o sustituya.

1.15 **Capacidad residual o K de contratación**: es la aptitud de un oferente para cumplir oportuna y cabalmente con el objeto de un contrato de obra, sin que sus otros compromisos contractuales afecten su habilidad de cumplir con el contrato que está en proceso de selección[1].

1.16 **Certificado de Disponibilidad Presupuestal:** Documento que acredita la disponibilidad de recursos en el presupuesto para adelantar el Proceso de Contratación.

1.17 **Ciclo de Vida:** Se entenderán comprendidos dentro del "ciclo de vida" de un producto, obra o servicio todas las fases consecutivas o interrelacionadas que se sucedan durante su existencia y, en todo caso: la investigación y el desarrollo que deba llevarse a cabo, la fabricación o producción, la comercialización y las condiciones en que esta tenga lugar,

[1] Glosario Técnico, IDU

el transporte, la utilización y el mantenimiento, la adquisición de las materias primas necesarias y la generación de recursos; todo ello hasta que se produzca la eliminación, el desmantelamiento o el final de la utilización.1 (1 Guía de Contratación pública sostenible y socialmente responsable-CCE)

1.18 **Conflicto de Interés:** Circunstancias que el interesado o Proponente dará a conocer a la Entidad y que considera puede tener incidencia en la imparcialidad con que debe adoptar las decisiones en el curso del Proceso de Contratación.

1.19 **Consorcio:** Figura asociativa en la cual dos o más personas en forma conjunta presentan una misma propuesta para la adjudicación, celebración y ejecución de un contrato, respondiendo solidariamente de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato.

1.20 **Consultoría**: Es un servicio profesional mediante el cual un experto o grupo de expertos (consultores) brinda asesoramiento especializado, corresponde a un trabajo intelectual que realizan personas naturales directamente o a través de personas jurídicas, referido a las actividades necesarias para la ejecución de proyectos de inversión en infraestructura en sus diferentes fases de maduración, preparación, ejecución y operación.

El trabajo intelectual hace referencia a las actividades de identificación de necesidades, estudios conceptuales o prefactibilidad, estudios básicos o factibilidad, diseños de detalle o diseños definitivos, interventorías, gerencia de proyectos y las demás indicadas en el numeral 2° del artículo 32 de la ley 80 de 1993."

1.21 **Contratista:** Persona natural, jurídica o el grupo de personas jurídicas o naturales, nacionales o extranjeras, asociadas entre sí que suscriben un contrato con el fin de ejecutar el objeto bajo las condiciones de modo, tiempo y lugar que en él se establecen.

1.22 **Contrato de Concesión**: Es una modalidad de contratación que pueden celebrar las entidades estatales con el objeto de otorgar a una persona llamada concesionario la prestación, operación, explotación, organización o gestión total o parcial de un servicio público, o la construcción, explotación o conservación total o parcial de una obra o bien destinados al servicio o uso público por cuenta y riesgo del concesionario y bajo la vigilancia y control de la entidad concedente, a cambio de una remuneración que puede consistir en derechos, tarifas, tasas, valorización o en la participación que se le otorgue en la explotación del bien.

1.23 **Contrato de Interventoría**: Acuerdo de voluntades celebrado por las Entidades con personas naturales o jurídicas, con el fin de llevar el control,

seguimiento, y apoyo técnico especializado de la ejecución de contratos o convenios, tendientes a asegurar su correcta ejecución y cumplimiento, de acuerdo con lo previsto en las normas vigentes y lo estipulado en el respectivo contrato. La interventoría puede incluir, según el caso, el seguimiento administrativo, contable, financiero y/o jurídico.

1.24 **Contrato de Obra:** Acuerdo de voluntades celebrado por las Entidades para la construcción, mantenimiento, instalación y, en general, para la realización de cualquier otro trabajo material sobre bienes inmuebles, con independencia de la modalidad de ejecución y pago.

1.25 **Criterios de sostenibilidad Ambiental:** Son aquellos que procuran la contratación de bienes, obras y servicios que generen el menor impacto ambiental posible a lo largo de todo su ciclo de vida, o que generen un impacto ambiental positivo mediante su proceso de producción. (Guía de contratación pública sostenible y socialmente responsable - CCE)

1.26 **Criterios de sostenibilidad Social:** Son aquellos que buscan reducir las desigualdades sociales, incluir grupos desfavorecidos, así como promover la transparencia y el respeto a los derechos humanos, el cumplimiento y la adhesión a normativa y buenas prácticas internacionales de seguridad social, salud e higiene en el ámbito laboral.

1.27 **Documentos Tipo**: Documentos adoptados por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente que establecen los requisitos habilitantes, factores técnicos, económicos y otros requisitos que representen buenas prácticas contractuales de carácter obligatorio para las Entidades sometidas por el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.

1.28 **Economía Circular**: Economía restauradora y regenerativa en su diseño, que tiene como objetivo mantener los productos, componentes y materiales en su máxima utilidad y valor en todo momento, distinguiendo entre los ciclos técnicos y biológicos. (Guía de contratación pública sostenible y socialmente responsable - CCE)

1.29 **EPC (por sus siglas en inglés Engineering, Procurement and Construction):** Contrato que tiene como objetivos principales los servicios de ingeniería, adquisición y construcción. El Contratista, junto con sus funciones tradicionales relacionadas con el suministro de equipos, la construcción y la puesta en marcha, asume la ingeniería del proyecto y la responsabilidad global frente al contratante. También es denominado como contrato de construcción "llave en mano".

1.30 **Estados Financieros:** Son Informes contables utilizados en las instituciones/empresas que reflejan la situación económica y financiera y

los resultados de las operaciones de una empresa o entidad, cambios que se dan en cierta fecha o período determinado. Un juego completo de estados financieros comprende: (a) un estado de situación financiera al final del período (balance general) ; (b) un estado del resultado integral del período (o estado de pérdidas y ganancias) ; (c) un estado de cambios en el patrimonio del período; (d) un estado de flujos de efectivo del período; (e) notas que incluyan un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa; y (f) un estado de situación financiera al principio del primer período comparativo, cuando una Entidad aplique una política contable retroactivamente o realice una re-expresión retroactiva de partidas en sus estados financieros o cuando reclasifique partidas en sus estados financieros.

1.31 **Estudios Previos:** Justificación jurídica, técnica, económica y financiera del proyecto que realiza la Entidad de acuerdo con las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015 o las normas que lo adicionen, modifiquen o complementen.

1.32 **Factor de Sostenibilidad:** Corresponde a un aspecto o una característica que contribuye al desarrollo, mantenimiento y equilibrio de un sistema en el tiempo, de manera que pueda satisfacer las necesidades presentes sin comprometer las posibilidades de las generaciones futuras, por lo general, están relacionados con el uso responsable de los recursos y la integración de criterios económicos, sociales y ambientales.

1.33 **Formato:** Documentos que aporta el Proponente y que hacen parte integral de su oferta.

1.34 **Formulario:** Documento por medio del cual la Entidad solicita información específica relacionada con la oferta económica y que debe ser diligenciada por el Proponente.

1.35 **Garantía:** Compromiso formal que respalda el cumplimiento de una obligación, asegurando que en caso de incumplimiento el acreedor o beneficiario podrá exigir el pago que tiene como fin el pago a favor de la Entidad de las indemnizaciones o sanciones derivadas del dicho incumplimiento del contrato por parte del Contratista. Las clases de garantías son: (i) contratos de seguro, (ii) fiducia mercantil de garantía o (iii) garantías bancarias.

1.36 **Garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual:** Garantía que cubre los perjuicios que puede sufrir la Entidad derivados de la responsabilidad extracontractual que surja de las actuaciones, hechos u omisiones de su Contratista o de los subcontratistas. Este Riesgo sólo puede cubrirse mediante pólizas de seguro.

ANEXO 3 – GLOSARIO
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL SECTOR SOCIAL

1.37 **Información Pública Reservada:** Información que estando en poder o custodia de un sujeto obligado en su calidad de tal, es exceptuada de acceso a terceros por daño a intereses públicos teniendo que dar estricto cumplimiento de la totalidad de los requisitos consagrados en el artículo 19 de la Ley 1712 de 2014.

1.38 **Infraestructura del Transporte:** Sistema de movilidad integrado por un conjunto de bienes tangibles, intangibles y aquellos que se encuentren relacionados con este, el cual está bajo la vigilancia y control del Estado y se organiza de manera estable para permitir el traslado de las personas, los bienes y los servicios, el acceso y la integración de las diferentes zonas del país y que propende por el crecimiento, competitividad y mejora de la calidad de la vida de los ciudadanos[2].

Son las obras realizadas en:

- Vías primarias y secundarias
- Vías terciarias
- Infraestructuras marítimas y fluviales
- Vías primarias, secundarias o terciarias para atención a emergencias diferentes a contratación directa
- Infraestructura férrea
- Infraestructura vial urbana
- Puentes
- Infraestructura Aeroportuaria

1.39 **Interventor(a):** Persona natural, jurídica, Consorcio o Unión Temporal, que tiene a su cargo el seguimiento y control del contrato en los términos del artículo 83 de la Ley 1474 de 2011.

1.40 **Interventoría Administrativa:** Corresponde al seguimiento y control del Interventor desde el aspecto administrativo del contrato, la cual se ocupa de verificar la administración del mismo; comprobando el cumplimiento de las obligaciones expresamente consagradas en el contrato, como licencias y permisos, calidades exigidas al personal, manejo y conservación de documentos y todas aquellas que deba cumplir con un contratista por el hecho de haber celebrado un contrato estatal (laborales, pago de impuestos, aportes a la seguridad social, pago de parafiscales, entre otros).

1.41 **Interventoría Ambiental:** Seguimiento y cumplimiento de la legislación ambiental vigente y específica para el proyecto, así como de los controles

[2] Ley 1682 de 2013.

y medidas de manejo contenidas en el Plan de Manejo Ambiental, en la licencia o los permisos autorizados y concesiones.

1.42 **Interventoría Financiera:** Verificación y control del uso de los recursos financieros de un contrato; siempre deberá efectuarse sobre recursos entregados a título de anticipo y sobre los demás gastos o erogaciones que se presenten durante la ejecución, dependiendo de la clase o el tipo de contrato. Asimismo, contempla el control, seguimiento y evaluación de las condiciones, procesos y procedimientos contables y financieros que deban ser aplicados dentro de la ejecución de la obra, con el fin de vigilar el buen manejo e inversión de los recursos asignados al contrato.

1.43 **Interventoría Legal:** Seguimiento y cumplimiento de las obligaciones legales y contractuales establecidas para el Contratista y de aquellas que sin estar pactadas le sean aplicables por la naturaleza misma del contrato. Además, debe vigilar que se cumplan los plazos estipulados y lo relacionado con los riesgos amparados por la garantía única. Abarca el control del cumplimiento de las condiciones legales contractuales y el seguimiento de todos los procesos y procedimientos legales y jurídicos correspondientes a la realización del contrato de obra y del proyecto de infraestructura Social

1.44 **Interventoría de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST):** Seguimiento y cumplimiento de la normativa legal vigente en lo relacionado con las afiliaciones y pagos al Sistema General de Seguridad Social Integral (EPS, AFP y ARL) y a los parafiscales, del recurso humano contractualmente estipulado. Además de verificar el cumplimiento del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), implementado por el Contratista.

1.45 **Interventoría Social:** Comprobación de la realización, cumplimiento oportuno y efectividad de todas las labores de gestión social establecidas en el contrato. Debe verificar que se elabore el Plan de Gestión Social o se ejecute el mismo, de acuerdo con lo contemplado en el contrato.

1.46 **Interventoría Técnica**: Verificación de que el objeto y los recursos y procesos técnicos que conducen a su obtención se realicen de acuerdo con los términos establecidos en el contrato. Comprende la revisión de los recursos y su aplicación, de la metodología y de la calidad, cantidad y oportunidad de entrega de los resultados o productos que conforman el objeto. Abarca el control, seguimiento y evaluación de las condiciones, procesos y procedimientos constructivos que deban ser aplicados dentro de la ejecución de obra, incluido además los sistemas constructivos que deben ser implementados según el tipo de obra de infraestructura Social.

ANEXO 3 – GLOSARIO
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL SECTOR SOCIAL

1.47 **Legalización:** Certificación de la autenticidad de la firma de un servidor público en ejercicio de sus funciones y la calidad en que el signatario haya actuado, la cual deberá estar registrada ante el Ministerio de Relaciones Exteriores, para que el documento surta plenos efectos legales en un país que hace parte de la Convención de Viena de 1963, sobre relaciones consulares, literal f del artículo 5 que reglamenta las actuaciones consulares en calidad de notario.

1.48 **Matriz:** Documento que incorpora condiciones o financieras o técnicas, o de riesgos o económicas, o de personal que debe tener en cuenta el Proponente al momento de estructurar su oferta y ejecutar el Contrato.

1.49 **Medio Magnético:** Dispositivo que utiliza materiales magnéticos para archivar información digital, tales como USB, discos duros o CD que almacenan grandes volúmenes de datos en un espacio físico reducido.

1.50 **Pago Anticipado:** Extinción anticipada de obligaciones a través del pago de una parte del precio del Contrato.

1.51 **Pliego de Condiciones:** Conjunto de reglas que rigen el Proceso de Contratación y el futuro Contrato, en los que se señalan las condiciones objetivas, plazos y procedimientos dentro de los cuales los Proponentes deben formular su oferta para participar en el Proceso de Contratación.

1.52 **Pliego de Condiciones Tipo**: Documento estructurado, actualizado y publicado por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente que incorpora las condiciones habilitantes, requisitos de puntaje y demás aspectos señalados en el artículo 1 de la Ley 2022 de 2020.

1.53 **Porcentaje de AIU:** Es una sigla que corresponde a las palabras administración, imprevistos y utilidad, que se utilizan para referirse a los costos indirectos en que se incurren dentro de estos conceptos. Dichas erogaciones hacen parte de los ítems del presupuesto para el desarrollo o ejecución de un proyecto y son complementarios de otros costos y gastos como los directos.

Particularmente en cuanto a la Administración, cabe observar que se refiere a determinados costos o gastos de ejecución indirectos de un proyecto con ocasión de esta actividad, mientras que, para el tema de imprevistos, se trata de fijar o establecer reservas con el ánimo de disponer de presupuesto para atender los imprevistos que presenten en desarrollo del proyecto de acuerdo con la naturaleza de la ejecución del mismo.

Adicionalmente, la utilidad es el valor de ganancia que espera obtener el ejecutor del proyecto, y puede determinarse como un porcentaje de los valores a ejecutar. Todos los factores enunciados hacen parte del valor total contrato y son inescindibles del valor fijado; en tal forma, que no puede entenderse el precio o valor de un contrato sin contener alguno de ellos. (definición DIAN)

Suele ser un porcentaje de los costos directos destinados a cubrir: los gastos de administración (A), que comprende los gastos de dirección de obra, gastos administrativos de oficina, etc.; los imprevistos (I), que corresponde a un porcentaje destinado a cubrir los gastos que surjan y que no fueron previstos, y las utilidades (U) que corresponde a la remuneración propiamente dicha del Contratista por su trabajo. "

1.54 **Precio Global:** Modalidad de pago cierto, cerrado e inalterable como única remuneración por el cumplimiento del objeto contratado.

1.55 **Precios Unitarios:** Modalidad de pago por unidades o cantidades de obra siendo el valor total del contrato el correspondiente al resultado de multiplicar las cantidades de obras efectivamente ejecutadas por el precio de cada una de ellas.

1.56 **Presupuesto Oficial:** Valor total que la Entidad determina como necesario para ejecutar el objeto del contrato con base en el estudio previo y el análisis del sector.

1.57 **Proponente:** Persona o grupo de personas que presentan una oferta para participar en el Proceso de Contratación.

1.58 **Proponente Plural:** Figura asociativa en la cual dos o más personas en forma conjunta se unen para la presentación de una propuesta, celebrar y ejecutar un contrato. No constituyen una persona jurídica independiente de sus integrantes. Puede tener la figura de Consorcios o Uniones Temporales.

1.59 **Propuesta Parcial:** Hace referencia a la propuesta presentada por un proponente en la cual solo se ofrece parte de lo solicitado o no se cubre con la totalidad de lo demandado en el documento Base o pliego de condiciones del proceso de selección en particular, en lugar de cumplir con la totalidad de los requisitos exigidos, ya sea en aspectos como cantidades de obra, especificaciones técnicas y/o alcance de los servicios que se ofertan.

Una propuesta parcial es aquella en la que no se cubre la totalidad de las consideraciones previstas por la entidad contratante en el documento base

o pliego de condiciones y su aceptación o rechazo estará condicionada a los criterios establecidos en el Documento Base.

Es toda aquella propuesta en la que no se ofrezcan todos los servicios o bienes de acuerdo con el alcance requerido por la Entidad de acuerdo con lo definido en el anexo técnico, es decir aquellas que presentadas para un alcance limitado del objeto o del alcance del contrato. Así mismo, una propuesta parcial es aquella en la cual la propuesta económica no es presentada o no contempla todos los componentes que deben ser ofertados de acuerdo al requerimiento de la Entidad.

1.60 **Reembolso de Gastos:** Forma de pago en la cual el Contratista asume los gastos de ejecución del contrato y la Entidad en forma periódica rembolsa dichos gastos y además reconoce a éste los honorarios que se pactan por su gestión.

1.61 **Selección Objetiva:** Principio que busca que la escogencia de los colaboradores de la administración responda a criterios objetivos, en concordancia con los principios que rigen la función administrativa.

1.62 **Sobre 1:** Instrumento que permite incluir los documentos relacionados con el cumplimiento de los requisitos habilitantes, así como los requisitos y documentos a los que se les asigna puntaje que son diferentes a la oferta económica.

1.63 **Sobre 2:** Instrumento que permite incluir la oferta económica.

1.64 **Subcontratista:** Persona natural, jurídica o figura asociativa que contrata el Contratista principal para ejecutar una actividad previamente contratada por una Entidad u otra persona natural o jurídica.

1.65 **Sucursal:** Establecimiento de comercio abierto por una sociedad, dentro o fuera de su domicilio, para desarrollar los negocios sociales o de parte de ellos, administrados por mandatarios con facultades para representar a la sociedad.

1.66 **Trato Nacional:** Principio según el cual un Estado concede a los nacionales de otro Estado el mismo trato que otorga a sus nacionales.

1.67 **Unión Temporal:** Forma asociativa en la cual dos o más personas presentan conjuntamente una misma propuesta para la adjudicación, celebración y ejecución de un contrato, respondiendo solidariamente por el cumplimiento total de la propuesta y del objeto contratado, pero las sanciones por el incumplimiento de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato se imponen de acuerdo con la participación en la ejecución de cada uno de sus integrantes.

1.68 **Utilidad Operacional:** Ingresos, costos y gastos operacionales relacionados directamente con el objeto social de la persona jurídica o natural, con su actividad principal, dejando de lado los gastos e ingresos no operacionales, es decir, aquellos ingresos diferentes a los obtenidos en el desarrollo de la actividad principal de la empresa, ingresos que por lo general son ocasionales o que son accesorios a la actividad principal.

1.69 **Vigencia Fiscal:** Período que comprende desde el 1 de enero hasta el 31 de diciembre de cada año.

ANEXO 3 – GLOSARIO
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL SECTOR SOCIAL

2. GLOSARIO TÉCNICO GENERAL DEL SECTOR SOCIAL

2.1. Acabados: Partes y componentes de una edificación que no hacen parte de la estructura o de su cimentación, es decir son elementos no estructurales.

2.2. Accesibilidad: Condición que permite, en cualquier espacio o ambiente ya sea interior o exterior, el fácil y seguro desplazamiento de la población en general y el uso en forma confiable, eficiente y autónoma de los servicios instalados en esos ambientes.

2.3. Actualización Sísmica: Actualización Sísmica: Análisis total de la estructura desde las fundaciones, pasando por la subestructura y su conexión con la superestructura para que al realizar el análisis de vulnerabilidad sísmica se dé la actualización y cumplimiento con lo establecido en la sección A. 3.5 CARGAS POR SISMO del Código Colombiano de Diseño Sísmico de Puentes y el cumplimiento de las Normas Colombianas de Diseño y Construcción Sismo – Resistente. Los procesos constructivos involucran el estudio del espectro sísmico desde el componente geotécnico hasta la forma de implementar los conectores entre la superestructura y la subestructura. Estas actividades requieren del mantenimiento y reforzamiento previo de los elementos estructurales.

2.4. Administración del espacio público: Se entiende por administración del espacio público, la realización de las funciones públicas tendientes a garantizar la construcción, mantenimiento y preservación del espacio público de la ciudad, como derecho colectivo.

2.5. Adecuación: Cambio de uso de una edificación, o parte de ella, garantizando la permanencia total o parcial del inmueble original.

2.6. Altura de la Edificación en la Colindancia: Suma de las alturas de pisos en la colindancia.

2.7. Ambiente: Lugar o conjunto de lugares estrechamente ligados entre sí, donde suceden diferentes relaciones interpersonales y se llevan a cabo actividades pedagógicas o complementarias a estas. Nota: Tanto el ambiente natural y el construido como las actividades y las relaciones personales que en él se suceden, tienen una dimensión formativa. La ciudad, el vecindario, la calle, el sitio de trabajo, instalaciones como los teatros, las casas de la cultura, los parques, entre otros y más específicamente los establecimientos educativos, son escenarios que condicionan y desarrollan procesos educativos.

2.8. Amenaza de Ruina: Deterioro, defecto o deficiencia de la edificación, entendida como unidad estructuralmente independiente, como consecuencia de fallas en los materiales, el diseño estructural, estudio geotécnico, construcción de la cimentación y/o construcción de la estructura, que impide su habitabilidad u ocupación debido al riesgo de pérdida de vidas. En este caso, se adelantará un análisis de vulnerabilidad que contenga un estudio de las fuerzas sísmicas, cargas gravitacionales y eólicas, para determinar si la estructura se ha visto afectada y se encuentra comprometida su seguridad en términos de sismorresistencia. Este estudio debe elaborarse de acuerdo con los requisitos que el Reglamento NSR-10 establece en su Capítulo A. 10, o la norma que lo adicione, modifique o sustituya, por profesionales con matrícula profesional vigente y facultados para ese fin por la Ley 400 de 1997 y sus reglamentos.

2.9. Afirmado: Capa compactada de material granular natural o procesado con gradación específica que soporta directamente las cargas y esfuerzos del tránsito. Debe poseer la cantidad apropiada de material fino cohesivo que permita mantener adheridas todas las partículas.

2.10. Agrupaciones de equipamientos: Son zonas del suelo urbano conformadas por varias manzanas donde se agrupan diferentes equipamientos existentes que se interrelacionan mutuamente por función, cadena del servicio y especialización, en función de criterios de accesibilidad y ventajas del territorio o donde se agrupan equipamientos.

2.11. Alameda: Espacios constituidos por los bienes de uso público destinados al desplazamiento, uso y goce de los peatones y por los elementos arquitectónicos y naturales de los inmuebles de propiedad privada que se integran visualmente para conformar el espacio urbano. Tiene como soporte la red de andenes, cuya función principal es la conexión peatonal de los elementos simbólicos y representativos de la estructura urbana.

2.12. Aligerado: Dícese del muro o pared cuyo espesor disminuye con la altura. Placas en las que se utilizan elementos livianos de relleno a fin de disminuir el peso total.

2.13. Ampliación: Actividades constructivas para incrementar el área construida de una edificación existente, entendiéndose por área construida la parte edificada que corresponde a la suma de las superficies de los pisos, excluyendo azoteas y áreas sin cubrir o techar.

2.14. Área de Primer Respondiente: Espacio en que actúa la primera persona que decide participar en la atención de un lesionado (antes conocido en los establecimientos educativos como "primeros auxilios").

ANEXO 3 – GLOSARIO
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL SECTOR SOCIAL

2.15. Andén o Acera: Franjas de espacio público construido, paralelas a las calzadas vehiculares de las vías públicas, destinadas al tránsito de peatones, personas con movilidad reducida y en algunos casos de ciclo usuarios.

2.16. Áreas con condición de amenaza: Son las zonas o áreas del territorio municipal zonificadas como de amenaza alta y media en las que se establezca en la revisión o expedición de un nuevo POT la necesidad de clasificarlas como suelo urbano, de expansión urbana, rural suburbano o centros poblados rurales para permitir su desarrollo. (DPre. 1807/2014)

2.17. Área Clasificada: Lugares localizados en ambientes clasificados como peligrosos, con alta concentración de personas o que alimentan equipos o sistemas complejos.

2.18. Área construida: Se entiende como el área por edificar y/o edificada que se va a intervenir y que corresponde a la suma de las superficies de los pisos, excluyendo azoteas y áreas sin cubrir o techar.

2.19. Área Libre: Espacio resultante de restar del área total del predio (descontando cesiones) el área construida cubierta en primer piso.

2.20. Áreas con condición de riesgo: Corresponden a las zonas o áreas del territorio municipal clasificadas como de amenaza alta que estén urbanizadas, ocupadas o edificadas, así como en las que se encuentren elementos del sistema vial, equipamientos (salud, educación, otros) e infraestructura de servicios públicos. (DPre.1807/2014)

2.21. Áreas de Actividad: Corresponden a los suelos que, debido a las dinámicas urbanas y su vocación, se les asigna un determinado régimen de usos. Las Áreas de Actividad son: Residencial, Múltiple, Dotacional e Industrial, las cuales se dividen en categorías a fin establecer el nivel de la mezcla de uso.

2.22. Áreas protegidas: Es el conjunto de espacios con valores singulares para el patrimonio natural del Municipio o Distrito o la Región o la Nación, cuya conservación resulta imprescindible para el funcionamiento de los ecosistemas, la conservación de la biodiversidad y la evolución de la cultura en el Distrito o municipio.

2.23. Atención de Emergencias: corresponde al conjunto de actividades destinadas a reparar, reconstruir o restaurar elementos obstruidos o dañados del sistema vial, corrigiendo defectos de surgimiento repentino

provocados por circunstancias extraordinarias y/o emergencias relacionadas con eventos de ocurrencia imprevisible.

2.24. Barreras arquitectónicas: Son los impedimentos al libre desplazamiento de las personas, que se presentan al interior de las edificaciones.

2.25. Baterías sanitarias: Conjunto de instalaciones sanitarias agrupados en un mismo espacio, que incluyen los aparatos sanitarios básicos en un baño. artefactos sanitarios que debe contar con al menos dos inodoros, dos urinarios y dos lavamanos.

2.26. Bien de interés Cultural (BIC): Son aquellos que por sus valores y criterios representan la identidad nacional, declarados mediante acto administrativo por la entidad competente, quedando sometidos al régimen especial de protección definido en la ley; estos pueden ser de naturaleza mueble, inmueble o paisajes culturales. (artículo 12, ley 2358 de 2019).

Los bienes del patrimonio arqueológico se consideran bienes de interés cultural de la nación de conformidad con lo estipulado en la Ley 397 de 1997 modificada por la Ley 1185 de 2008. Los Bienes de Interés Cultural - BIC declarados pueden ser de interés municipal, departamental o nacional. Esta categoría está conformada por las Subcategorías o Grupos: Arquitectónico, Urbanístico, Paisajístico y Arqueológico. Hace parte del Subsistema de Patrimonio Cultural Inmueble.

La declaratoria de interés cultural podrá recaer sobre un bien material en particular, o sobre una determinada colección o conjunto caso en el cual la declaratoria contendrá las medidas pertinentes para conservarlos como una unidad indivisible.

2.27. Bien con declaratoria Patrimonial: Corresponde a aquellos bienes que tienen un valor significativo para la cultura, la historia o la identidad de una comunidad o una nación. Estos bienes pueden incluir monumentos, sitios arqueológicos, edificios históricos, obras de arte, tradiciones culturales y otros elementos que son considerados importantes para el patrimonio de un grupo social.

Según el artículo 72, de la constitución política: "El patrimonio cultural de la Nación está bajo la protección del Estado. El patrimonio arqueológico y otros bienes culturales que conforman la identidad nacional, pertenecen a la Nación y son inalienables, inembargables e imprescriptibles (...)"

Por su parte la ley 1185 de 2008 en su Artículo 4° define que el patrimonio cultural de la nación está integrado por "todos los bienes materiales, las

manifestaciones inmateriales, los productos y las representaciones de la cultura que son expresión de la nacionalidad colombiana, tales como la lengua castellana, las lenguas y dialectos de las comunidades indígenas, negras y creoles, la tradición, el conocimiento ancestral, el paisaje cultural, las costumbres y los hábitos, así como los bienes materiales de naturaleza mueble e inmueble a los que se les atribuye, entre otros, especial interés histórico, artístico, científico, estético o simbólico en ámbitos como el plástico, arquitectónico, urbano, arqueológico, lingüístico, sonoro, musical, audiovisual, fílmico, testimonial, documental, literario, bibliográfico, museológico o antropológico".

2.28. Bombas y sistemas de bombeo: conjunto de bombas y equipos asociados utilizados para elevar y presurizar el agua desde un nivel más bajo (como un tanque de almacenamiento) hacia los puntos de consumo dentro de la edificación. Las bombas se utilizan para elevar y presurizar el agua desde los tanques de almacenamiento hacia los puntos de consumo dentro de la edificación, asegurando que el agua llegue a los pisos superiores con suficiente presión.

2.29. Casa. Edificación unifamiliar destinada a vivienda.

2.30. Cabio: Listón que atraviesa a las vigas para formar suelos y techos.

2.31. Camino Empedrado y/o Real: Los caminos empedrados de procedencia antigua se refieren a aquellas calzadas con una capa de rodadura elaborada con lajas o piedras preferencialmente de tamaño uniforme, cuyo material es recolectado a las orillas de un rio, quebrada o una cantera cercana a su construcción.

2.32. Caminos Históricos: Corresponden a senderos peatonales, caminos reales y caminos de herradura cuya traza sea anterior al siglo XX, que sean declarados como Bienes Inmuebles de Interés Cultural.

2.33. Canal: Estructura hidráulica artificial, revestida o no, descubierta que transporta agua a flujo libre, cuya sección transversal tiene una forma generalmente constante; se construye para conducir las aguas hasta su entrega final.

2.34. Cañuela: Concavidad que se le da a una superficie para facilitar el rodamiento del agua, ejemplo: cañuela de las cajas de inspección, orinales, duchas, etc.

2.35. Cerramiento: Muro localizado en el paramento del lote de terreno y que se encuentra separado de la edificación en la dirección perpendicular al