INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATO INTERVENTORIA No. 21

CONTRATO / CONVENIO No 2000.13.12.001-2024

OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTALES SOBRE EL OBJETO DE LOS CONTRATOS SUSCRITOS COMO RESULTADOS DE LAS LICITACIONES PUBLICAS N° LP- 2000.46.01.002-2023 Y 2000.46.01.003-2023, CUYOS OBJETOS CONSISTEN EN: "EJECUTAR EL PLAN DE OBRAS PUBLICAS, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, PARA "CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL BARRIO INDEPENDENCIA - MUNICIPIO DE RESTREPO - VALLE DEL CAUCA".Y "CONTROL DE INUNDACIÓN CALLE 27 ENTRE CARRERAS 13 Y 14 URBANIZACION PAPAYAL MUNICIPIO DE PALMIRA, VALLE DEL CAUCA."

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL BARRIO INDEPENDENCIA, MUNICIPIO DE RESTREPO - VALLE DEL CAUCA"

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1 AL 31 DICIEMBRE DE 2025

Nombre del Supervisor: DIEGO JOSE CALDERON
Nombre del Apoyo del supervisor (si aplica):

CONTRATISTA: GRUPO CONSITEC INGENIERIA SAS

FECHA: DICIEMBRE 2025

FIRMA : _____
SUPERVISOR

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P — PAP-PDA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 4 Fecha de Vigencia: 01/02/2019

PERIODO : 1 AL 31 DICIEMBRE DE 2025

INFORME No.: 21

INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATO INTERVENTORIA No. 21

CONTENIDO

ÍTEM	DESCRIPCION	OBSERVACIONES	ACCIONES A SEGUIR
1	DATOS GENERALES DEL CONTRATO	Sin observación	El contrato se encuentra vigente. Se llevan a cabo reuniones periódicas de seguimiento en campo y se ha requerido al contratista atender los presuntos incumplimientos evidenciados durante la ejecución de las obras.
2	EJECUCION FINANCIERA	De conformidad con las actas parciales	Se solicita a la interventoría dar continuidad a los requerimientos al contratista para la presentación de balances actualizados y ajustados.
3	CONTROL DE GARANTÍAS	Pólizas vigentes sin novedades	N/A
4	ASPECTOS TÉCNICOS	La interventoria reporta:en el mes de Diciembre de 2025 se ha ejecutado el 66,41% respecto al programado mostrandose que se presenta un atraso del 33,59%; por lo que se solicita al contratista en los comités y las diferentes visitas de obra, que mejore el rendimiento para disminuir la brecha presentada.	se le solicita al contratista la adopción de medidas para el cumplimiento del objeto contractual.
5	SEGURIDAD SOCIAL	Cumplimiento parcial. Pendiente entrega de planillas del personal clave	Se requiere a la interventoría adoptar las medidas necesarias, incluyendo la eventual suspensión de actividades si se considera pertinente.
6	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	La obra continúa en ejecución. Se reitera la solicitud al contratista para presentar el balance, el cronograma ajustado y el plan de contingencia actualizado. Se observa bajo rendimiento en la ejecución, por lo que se requiere a la interventoría diligenciar los formatos de liberación de actividades para el control de calidad	se continuará con reuniones y comités de obra para el seguimiento a la ejecución, haciendo énfasis en el control de calidad y en la entrega oportuna de la documentación requerida para el adecuado seguimiento del proyecto.
7	REGISTRO FOTOGRAFICO	Se adjunta	

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P — PAP-PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUAS VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No.: 21	PERIODO : 1 AL 31 DICIEMBRE DE 2025
PROYECTOS: CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL BARRIO INDEPENDENCIA, MUNICIPIO DE RESTREPO - VALLE DEL CAUCA.	
INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATO INTERVENTORIA No. 20	OTRO X ESPECIFIQUE: Interventoría

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO / CONVENIO

1.1 Identificación del Contrato / Convenio

CONTRATO No.	2000.13.12.001-2024
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTALES SOBRE EL OBJETO DE LOS CONTRATOS SUSCRITOS COMO RESULTADOS DE LAS LICITACIONES PUBLICAS N° LP-2000.46.01.002-2023 Y 2000.46.01.003-2023, CUYOS OBJETOS CONSISTEN EN: "EJECUTAR EL PLAN DE OBRAS PUBLICAS, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, PARA "CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL BARRIO INDEPENDENCIA - MUNICIPIO DE RESTREPO - VALLE DEL CAUCA" Y "CONTROL DE INUNDACIÓN CALLE 27 ENTRE CARRERAS 13 Y 14 URBANIZACION PAPAYAL MUNICIPIO DE PALMIRA, VALLE DEL CAUCA."
CONTRATISTA:	GRUPO CONSITEC INGENIERIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL:	MARCO HERNAN HOYOS OSORIO
NIT	900.738.802-3

1.2. Plazos del Contrato / Convenio

FECHA DEL CONTRATO/CONVENIO:	14/02/2024
FECHA DE ACTA DE INICIO	14/02/2024
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	TRECE (13) MESES CONTADOS DESDE ACTA DE INICIO
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 14 MARZO 2025	
FECHA DE SUSCRIPCION OTRO SI (1): 31 ENERO 2025	
VALOR EN ADICION: $ 33,742,890.00	
VALOR ACTUAL: $370,976,323.00	
FECHA DEL ACTA DE REINICIO: N.A	
FECHA DE SUSCRIPCION OTRO SI (2): 3 MARZO 2025	
PLAZO ADICIONAL ,OTRO SI NO.2: CIENTO CUARENTA (140) DIAS CALENDARIO	
FECHA DE TERMINACION: 1 DE AGOSTO DE 2025	
FECHA DE SUSCRIPCION OTRO SI (3): 11 JULIO 2025	
PLAZO ADICIONAL ,OTRO SI NO.3: CIENTO VEINTICINCO (125) DIAS CALENDARIO	
VALOR EN ADICION: $ 27,972,235.00	
VALOR ACTUAL: $ 398,948,558.00	
FECHA DE SUSCRIPCION OTRO SI (4): 21 AGOSTO 2025	
VALOR EN ADICION: $ 34,680,170.00	

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P — PAP - PDA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No.: 21	PERIODO : 1 AL 31 DICIEMBRE DE 2025	
VALOR ACTUAL: $ 433,628,728.00		
FECHA DE TERMIŃACION ACTUAL: 5 DE DICIEMBRE DE 2025		
FECHA DE SUSCRIPCION OTRO SI (5): 13 NOVIEMBRE 2025		
PLAZO ADICIONAL ,OTRO SI NO.5: SESENTA (60) DIAS CALENDARIO		
FECHA DE TERMINACION ACTUAL: 3 FEBRERO 2026		
1.3 Valor del Contrato / Convenio		
VALOR INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA/CONVENIO:	$	337,233,433.00
OTRO SÍ EN VALOR (2): 11 JULIO 2025	$	27,972,235.00
OTRO SÍ EN VALOR (4) : 21 AGOSTO 2025	$	34,680,170.00
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO/CONVENIO	$	433,628,728.00
ACTA DE COMITÉ DIRECTIVO Y FECHA	12/14/2018	
No. de CDR	6462	
CARTA DE VIABILIZACION DEL MVCT Y FECHA (si aplica)	N.A	

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PAP-PDA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No.: 21	PERIODO : 1 AL 31 DICIEMBRE DE 2025

2. EJECUCION FINANCIERA

INFORME DE	Fecha Acta (dd/mm/aa)	Valor del Acta	% Ejecución	Amortización Anticipo	Valor Total Pagado	Estado
Anticipo (30%)					$ -	
Acta No. 1					$ -	
Acta No. 2					$ -	
Acta No. 3	30/01/2025	$ 29,228,549.00	26,08%	0%	$ 29,228,549.00	
Acta No. 4					$ -	
Acta No. 5	11/6/2025	$ 33,442,481.00	55,92%		$ 33,442,481.00	
Acta No. 6					$ -	
TOTALES					**$ 62,671,030.00**	

De acuerdo a lo anterior, el presente informe describe las actividades de supervisión efectuadas desde el 01/09/2020 hasta el 30/09/2020, de acuerdo al Manual del Interventoría de Vallecaucana de Aguas SA ESP

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P — PAP - PDA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No.: 21 | PERIODO : 1 AL 31 DICIEMBRE DE 202

3. CONTROL DE GARANTIAS

INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATO INTERVENTORIA No.:21	Valor Asegurado	No. Poliza	Compañia Aseguradora	Vigencia		Observaciones
				Desde	Hasta	
Cumplimiento del contrato	$ 33,723,343.30	45-44-101154044	Seguros del estado S.A.	30 /01/ 2024	2/7/2025	
Otro Si 1	$ 37,097,632.30	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24/06/2024	14/07/2025	
Otro Si 2	$ 37,097,632.30	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/07/2025	1/12/2025	
Otro Si 3	$ 39,894,855.80	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/07/2025	1/12/2025	
Otro Si 4	$ 43,362,872.80	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/07/ 2025	3/6/2026	
Cesion de contrato	$ 33,723,343.30	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24/06/2024	14/07/2025	
Buen manejo y correcta inversión del anticipo						
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 16,861,671.65	45-44-101154044	Seguros del estado S.A.	30/01/2024	2/3/2028	
Otro Si 1	$ 18,548,816.15	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24/06/2024	14/03/2028	
Otro Si 2	$ 18,548,816.15	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/03/2028	1/8/2028	
Otro Si 3	$ 19,947,427.90	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/03/2028	1/8/2028	
Otro Si 4	$ 21,681,436.40	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/03/2028	3/2/2029	
Cesion de contrato	$ 16,861,671.65	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24/06/2024	14/03/2028	
Calidad del Servicio						
Otro Si 1						
Otro Si 2						
Calidad de servicio	$ 101,170,029.90	45-44-101154044	Aseguradora Solidaria de Colombia	2/3/2025	2/3/2030	
Otro Si 1	$ 111,292,896.90	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/03/2025	14/03/2030	

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PAP - PDA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015
INFORME No.: 21		PERIODO : 1 AL 31 DICIEMBRE DE 20

Otro Si 2	$ 111,292,896.90	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	1/8/2025	1/8/2030	
Otro Si 3	$ 119,684,567.40	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	1/8/2025	1/8/2030	
Otro Si 4	$ 130,088,618.40	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	3/2/2026	3/2/2031	
Cesion de contrato	$ 101,170,029.90	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/03/2025	14/03/2030	

INFORME No.: 21 | PERIODO : 1 AL 31 DICIEMBRE DE 2025

4. ASPECTOS TÉCNICOS

INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATO INTERVENTORIA No. 16

Informe	Fecha de Corte
LLa obra de construcción al 31 de diciembre de 2025 se encuentra activa. La firma interventora informa que el avance físico total de la obra correspondiente al mes de diciembre es del 66,41%.Se efectuó la supervisión a las actividades relacionadas con la adecuación de estructuras, instalación de elementos complementarios y avances en componentes del sistema, así como el control a la calidad de los materiales y procedimientos constructivos implementados. De igual manera, se realizó acompañamiento a los comités de obra desarrollados durante el periodo, con revisión de compromisos pendientes, seguimiento a requerimientos realizados previamente y verificación del estado general del proyecto Durante el mes de diciembre de 2025 evidencian un atraso del 33,59% con respecto a lo programado. No obstante, el atraso señalado corresponde a un cronograma que no refleja la situación actual del contrato, considerando que se han realizado modificaciones al plazo contractual sin que a la fecha se cuente con un cronograma actualizado. En este sentido, se ha reiterado en los comités de obra la solicitud al contratista para la presentación de un cronograma ajustado y un balance definitivo de actividades que permita verificar de manera precisa la ejecución real del proyecto; sin embargo, dicha información no ha sido entregada. Se recomienda continuar con el seguimiento estricto a los compromisos adquiridos en los comités técnicos, así como reforzar el control sobre la calidad de las actividades ejecutadas, el cumplimiento de los requisitos técnicos y la actualización de la planeación del proyecto, con el fin de garantizar el cumplimiento de los plazos y condiciones contractuales establecidas.	31/12/2025 (1 al 31 Diciembre)

4.2 Reporte de las fichas de seguimiento entregados por el contratista (Si aplica)

Ficha de Seguimiento	Fecha de Corte
NO APLICA	

4.3 Avance de ejecución

Se tiene como avance del proyecto hasta la fecha del presente informe:66,41%

4.4 Pagos relizados al Interventor

FECHA (dd/mm/aa)	ACTA	% AVANCE FRENTE RESTREPO	% AVANCE FRENTE PALMIRA	VALOR ACTA DE AVANCE	% EJECUCIÓN FINANCIERA	%EJECUCION FISICA	VALOR PAGADO A LA FECHA
26/02/2024		0.00%	0.00%			0.00%	
14/03/2024		0.00%	0.00%			0,10%	
14/04/2024		0.00%	0.00%			0,15%	
14/05/2024		0.00%	0.00%			0,28%	
14/06/2024		0.00%	0.00%			0,33%	
14/07/2024		0.00%	0.00%			0,46%	
14/08/2024	Acta No. 1 Palmira	0.00%	32.56%	$ 84,300,192.00	32.56%	1,12%	$ 84,300,192.00
14/09/2024		0.00%	32.56%			3,60%	
14/10/2024		0.00%	32.56%			5,07%	
14/11/2024		0.00%	32.56%			6,35%	
14/12/2024	Acta No. 2 Palmira	0.00%	72.04%	$ 115,529,997.00	72.04%	26,13%	$ 199,830,189.00
14/01/2025		0.00%	72.04%			26,62%	
14/02/2025	Acta No. 3 Restrepo	16.73%	72.04%	$ 29,228,549.00	16.73%	29,31%	$ 229,058,738.00
14/03/2025	Acta No. 4 Palmira	16.73%	84.25%	$ 31,629,689.00	84.25%	29,94%	
14/04/2025		16.73%	84.25%		26.08%	30,33%	
14/05/2025		16.73%	84.25%		26.08%	50,73%	
11/6/2025	Acta No. 5 Restrepo	45.22%	84.25%	$ 33,442,481.00	45.22%	56,81 %	$ 262,501,219.00
31/07/2025		75.06%	84.25%		75.06%	56,97 %	
14/08/2025		75.06%	84.25%		75.06%	58,93 %	
14/09/2025		75.06%	84.25%		75.06%	59,99 %	
23/10/2025	Acta No. 6 Plamira	75.06%	84.25%	$ 55,415,988.00	87.84%	62,97 %	
14/11/2025		75.06%	84.25%		#¡DIV/0!	65,32%	
14/12/2025		75.06%	84.25%		#¡DIV/0!	66,41%	
Valor contractual frente Palmira					$		258,903,667.00
Valor contractual frente Restrepo					$		174,725,061.00
VALOR CONTRACTUAL					$		**433,628,728.00**

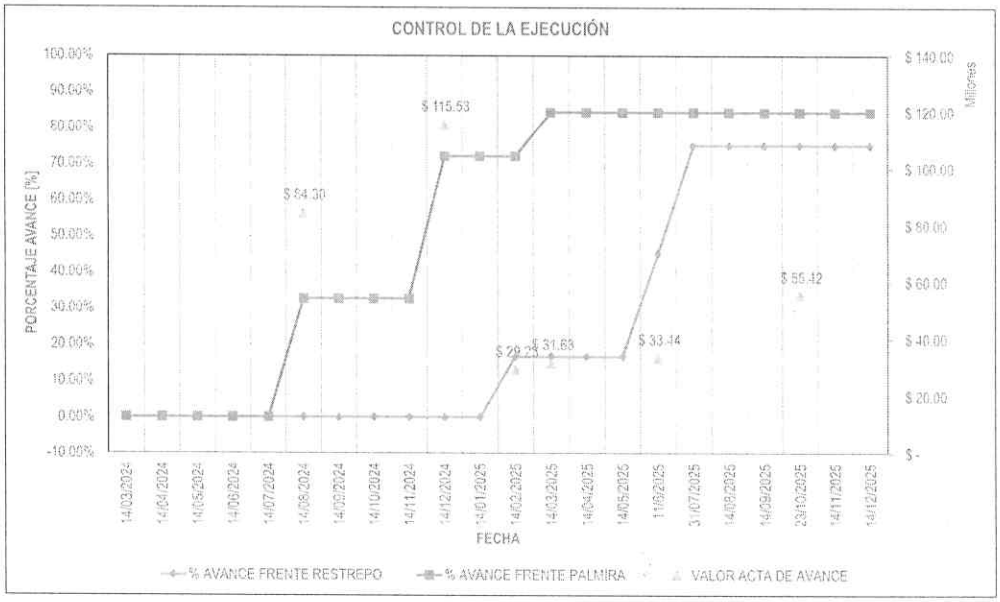
VALOR EN ADICION No. 1: $ 33,742,890.00
Fecha 11/12/2024

VALOR EN ADICION No. 2: $ 27,972,235.00
Fecha 12/7/2025

VALOR EN ADICION No.3: $ 34,680,170.00
Fecha 6/8/2025

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P — PAP - PDA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión 1 Fecha de Vigencia 04/06/2015

INFORME No.: 21	PERIODO : 1 AL 31 DICIEMBRE DE 2025



Aclaración: Nota: Las actas parciales N°1, No2 corresponden al frente de obra de Palmira Valle del Cauca de acuerdo con el objeto del contrato, y el acta N°3 al frente de Restrepo. **En los meses de Diciembre 2024 - Julio 2025 y Agosto 2025 se modifica el porcentaje financiero deacuerdo a la adición en valor No. 1, No. 2 y No.3.**

INFORME No.: 21	PERIODO : 1 AL 31 DICIEMBRE DE 2025

5. SEGURIDAD SOCIAL

El contratista adjuntó el certificado de pago de aportes parafiscales firmado por el representante legal y/o contador, sin embargo, el contratista no presentó la totalidad de las planillas de pago de seguridad social del personal que se encuentra registrado en la propuesta.

6. CONCLUSIONES

Durante el periodo evaluado se realizó control al avance físico del proyecto, verificación de las actividades ejecutadas en campo, revisión de calidad de materiales y procesos constructivos, así como seguimiento al cumplimiento del cronograma. En el componente financiero, se efectuó control a las actas de pago, amortización del anticipo y ejecución presupuestal acumulada, evidenciándose coherencia entre el avance físico y financiero reportado. De igual manera, se mantuvo el seguimiento administrativo mediante comités técnicos, control documental y verificación de obligaciones contractuales. En consecuencia, y de acuerdo con la información consignada por la interventoría, el contrato continúa su ejecución bajo supervisión permanente, sin que se reporten incumplimientos atribuibles a la interventoría durante el periodo analizado, recomendándose mantener el seguimiento continuo para garantizar el cumplimiento de las metas, plazos y condiciones pactadas contractualmente.

La información consignada en el presente informe se basa en el Informe de Interventoría No. 21 correspondiente al periodo 01 al 31 de Diciembre de 2025.

Firma del Supervisor Contrato / Convenio No.2000.13.12.001-2019
Área Técnica - Vallecaucana de Aguas S.A. ESP.

Elaborado :
Revisado por: **DIEGO JOSE CALDERON - Director Técnico**
Aprobado por : **DIEGO JOSE CALDERON - Director Técnico, ANDRÉS F. SOLORZANO - Director Jurídico, JOSE EDILSO RUEDA - Director Financiero**

7. REGISTRO FOTOGRAFICO

INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATO INTERVENTORIA No. 21



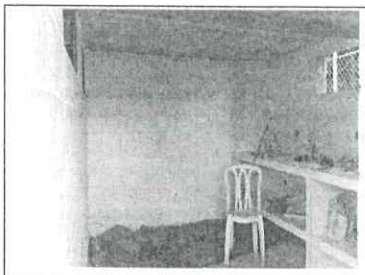
Cerámica caseta laboratorio



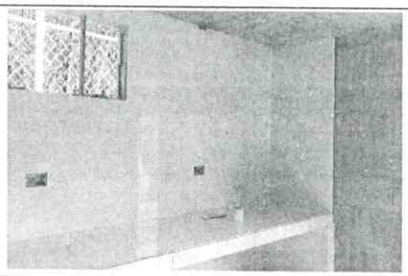
Cerámica caseta laboratorio



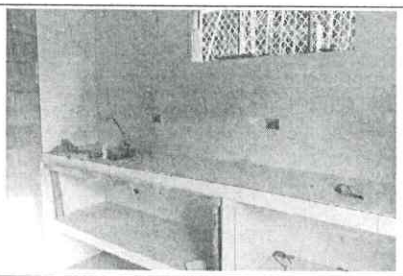
Pintura laboratorio



Pintura laboratorio



Adecuación de entrepaño caseta laboratorio



Adecuación de entrepaño caseta laboratorio



Fundición de caja de distribución.



Fundición de caja de distribución.