NIT 813001950-6

INFORME DE SUPERVISION 04	
SUPERVISOR DEL CONTRATO	JOSE DARIO JARAMILLO BERMEO
CARGO	JEFE OPERATIVO
APOYO A LA SUPERVISION (CUANDO APLIQUE)	N/A
CARGO	N/A
No. PROCESO SECOP	BIO-CPS-CD-002-2026
CONTRATO	002 DE 2026
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
OBJETO	PRESTAR SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD EN LAS INSTALACIONES, MUEBLES Y ENSERES DE LA SOCIEDAD BIORGÁNICOS DEL SUR DEL HUILA S.A. E.S.P.
VALOR	CIENTO SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS ($171.731.396,65) M/CTE., incluido IVA.
CONTRATISTA	VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA DINAPOWER LTDA - DINAPOWER LTDA
NIT/ C.C.	804.011.987-8
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	05/01/2026
LUGAR DE EJECUCIÓN	BIORGANICOS DEL SUR DEL HUILA S.A. E.S.P. KILOMETRO 7 VIA SAN AGUSTIN
FECHA DE INICIO	05/01/2026
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO ES DE ONCE (11) MESES Y VEINTINUEVE (29) DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CIENTO SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS ($171.731.396,65) M/CTE., incluido IVA.
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	CIENTO SETENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS ($171.731.396,65) M/CTE., incluido IVA.
PRORROGA No. (Si aplica. Crear una línea por cada prorroga)	N/A
ADICION No. (Si aplica. Crear una línea por cada adición)	N/A
SUSPENSION No. (Si aplica- Incluya claramente fecha de la suspensión y de reinicio. Si hay prórrogas a la suspensión señalarlo	N/A
FORMA DE PAGO:	La tarifa aplicable es: SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA DE VEINTICUATRO (24) HORAS Y DE LUNES A VIERNES CON FESTIVOS (22 DÍAS AL MES):

NIT 813001950-6

1. **Del 02 de enero al 30 de junio de 2026.**

PRESUPUESTO OFICIAL DEL 02 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026										
ITEM	CLASE DE TURNO	No. DE PUESTOS	VALOR UNITARIO MENSUAL 30 DIAS	TARIFA LUNES A VIERNES CON FESTIVO 22 DIAS/MES	AYS ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN	SUBTOTAL	AIU 10%	IVA 19% SOBRE EL 10% SUBTOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL 5 MESES Y 29 DIAS
1	Servicio de Vigilancia 24 horas de cuatro puestos contratados con arma y con medio de comunicación.	1	$ 57.506.342,95	$ 52.950.891,42	$ 1.295.505,16	$ 53.606.056,57	$ 1.360.505,66	$ 262.296,07	$ 14.067.352,64	$ 83.764.680,72
VALOR SERVICIO							$ 1.360.505,66	$ 262.296,07	$ 14.067.352,64	$ 83.764.680,72

2. **Del 01 al 14 de julio de 2026.**

PRESUPUESTO OFICIAL DEL 01 AL 14 DE JULIO DE 2026										
ITEM	CLASE DE TURNO	No. DE PUESTOS	VALOR UNITARIO MENSUAL 30 DIAS	TARIFA LUNES A VIERNES CON FESTIVO 22	AYS ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN	SUBTOTAL	AIU 10%	IVA 19% SOBRE EL 10% SUBTOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL 14 DIAS
1	Servicio de Vigilancia 24 horas de cuatro puestos contratados con arma y con medio de comunicación.	1	$ 57.240.474,25	$ 52.648.030,45	$ 1.294.369,85	$ 53.942.400,30	$ 1.294.407,95	$ 264.382,71	$ 14.179.262,21	$ 83.445.783,16
VALOR SERVICIO							$ 1.294.407,95	$ 264.382,71	$ 14.179.262,21	$ 83.445.783,16

3. **Del 16 de julio al 30 de diciembre de 2026.**

PRESUPUESTO OFICIAL DEL 16 DE JULIO AL 30 DE DICIEMBRE DE 2026										
ITEM	CLASE DE TURNO	No. DE PUESTOS	VALOR UNITARIO MENSUAL 30 DIAS	TARIFA LUNES A VIERNES CON FESTIVO 22	AYS ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN	SUBTOTAL	AIU 10%	IVA 19% SOBRE EL 10% SUBTOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL 5 MESES Y 16 DIAS
1	Servicio de Vigilancia 24 horas de cuatro puestos contratados con arma y con medio de comunicación.	1	$ 57.676.740,05	$ 53.135.003,32	$ 1.297.500,34	$ 54.429.518,71	$ 1.442.051,83	$ 274.163,78	$ 14.730.974,20	$ 97.552.586,74
VALOR SERVICIO							$ 1.442.051,83	$ 274.163,78	$ 14.730.974,20	$ 97.552.586,74

VALOR TOTAL		
AIU 10%	IVA 19%	VALOR TOTAL TURNOS
$ 4.794.544,54	$ 910.963,46	$ 171.731.396,65

La Entidad pagará el contrato celebrado de la siguiente manera:
El valor total del contrato BIORGÁNICOS DEL SUR DEL HUILA S.A. E.S.P. lo cancelará en MENSUALIDADES vencidas al CONTRATISTA, una vez se dé cumplimiento a los siguientes requisitos generales:
1.Certificación expedida por el supervisor designado donde manifieste estarse cumpliendo a satisfacción con la prestación de los servicios contratados
2.Certificación expedida por el Representante Legal o Revisor Fiscal, según sea el caso, de la parte Contratista, donde se acredite encontrarse al día en el pago de aportes parafiscales: Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar y los relativos al Sistema de Seguridad Social Integral.
3.Trámite de la respectiva cuenta, previa presentación de factura.

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.	Fecha	Valor
2026000003	02/01/2026	$171,731,396.65
REGISTRO PRESUPUESTAL No.	Fecha	Valor
2026000003	05/01/2026	$ 171,731,396.65

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO
1. Ejecutar el servicio objeto del contrato, con las especificaciones de cada una de las condiciones técnicas y las condiciones básicas obligatorias.	Se ejecuta servicio objeto del contrato, con las especificaciones de cada una de las condiciones técnicas y las condiciones básicas obligatorias.	N/A
2. Prestar el servicio de vigilancia en todas las oficinas, zonas verdes, pasillos, andenes, y demás infraestructura física que lo requiera.	Se realiza servicio de vigilancia en todas las oficinas, zonas verdes, pasillos, andenes, y demás infraestructura física que lo requiera.	- ANEXOS
3. Disponer de un personal con la debida experiencia para ejecutar el objeto a contratar.	Se dispone el personal con la debida experiencia para ejecutar el objeto a contratar.	N/A
4. Garantizar la integridad de los bienes muebles que se encuentran ubicados en la planta de tratamiento en las que se realiza la prestación del servicio	Se garantizó la integridad de los bienes muebles que se encuentran ubicados en la planta de tratamiento en las que se realiza la prestación del servicio	N/A
5. Prestar los servicios con excelentes condiciones de calidad y que cumplen con todas las especificaciones consignadas en la propuesta que presente el contratista.	Se presto los servicios con excelentes condiciones de calidad y que cumplen con todas las especificaciones consignadas en la propuesta que presente el contratista.	N/A
6. Prestar los servicios a los precios señalados en la propuesta.	Se presto los servicios a los precios señalados en la propuesta.	N/A
7. Acatar las observaciones que le formule BIORGÁNICOS DEL SUR DEL HUILA SA ESP, a través del supervisor, durante la vigencia del contrato y subsanar de inmediato cualquier deficiencia en la prestación del servicio.	Se acató las observaciones que le formule BIORGÁNICOS DEL SUR DEL HUILA SA ESP, a través del supervisor, durante la vigencia del contrato y subsanar de inmediato cualquier deficiencia en la prestación del servicio.	N/A
8. Responder por las obligaciones laborales y las demás determinadas por ley, así como también por los daños que llegare a causar el personal designado por el contratista para desarrollar el objeto	N/ A	N/ A

contractual.		
9. Dar información inmediata al supervisor de las novedades que puedan ocasionar la parálisis en la ejecución del contrato.	N/A	N/A
10. Reemplazar o cambiar el mismo día, los vigilantes que no satisfagan plenamente las necesidades contractuales, ante la solicitud del supervisor del contrato, si por cualquier motivo un guarda de seguridad no se presenta a trabajar debe ser reemplazado dentro de la hora siguiente a la ausencia	N/A	N/ A
11. Cumplir con toda la normatividad que regula el servicio de vigilancia, especialmente en aquellos aspectos necesarios para la ejecución del contrato.	N/ A	N/A
12. Cumplir con la Constitución Política y las leyes de la República en la ejecución del contrato.	N/A	N/A
13. Rendir y elaborar los informes, conceptos y demás que se le soliciten en desarrollo del contrato	Se recibe los informes, conceptos y demás que se le soliciten en desarrollo del contrato	Anexos
14. Estar disponible cuando el Supervisor lo requiera.	N/A	N/A
15. Atender y acatar las indicaciones o requerimientos escritos que haga el supervisor en el término establecido por este.	N/A	N/A
16. Registrar el control en el pago de la seguridad social, parafiscal, prestaciones sociales y riesgos profesionales del personal contratado para el desarrollo del contrato.	Se registrar el control en el pago de la seguridad social, parafiscal, prestaciones sociales y riesgos profesionales del personal contratado para el desarrollo del contrato.	Anexo
17. Programar las actividades que deba desarrollar para el cumplimiento del objeto contratado.	N/A	N/A

18. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho.	N/A	N/A
19. Contar durante toda la ejecución del contrato con minutas virtuales para cada uno de los puestos de trabajo, para efectos de control e información en tiempo real de la programación de los guardas y de los reportes de novedades, el proponente deberá demostrar que cuenta con un software especializado de propiedad de la compañía que permita la automatización y almacenamiento de la información relacionada con la ejecución del objeto contractual.	N/A	N/A
20. Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del presente contrato y de la ejecución del mismo, de conformidad con lo establecido en las leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios.	N/A	N/A
21. Mantener actualizado su domicilio durante toda la vigencia del contrato y presentarse en BIORGÁNICOS DEL SUR DEL HUILA SA ESP en el momento en que sea requerido.	N/A	N/A
22. El contratista será responsable ante las autoridades de los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del contrato, cuando con ellos cause perjuicio a BIORGÁNICOS DEL SUR DEL HUILA SA ESP o a terceros.	N/A	N/A

	INFORME DE SUPERVISIÓN		
	CÓDIGO:	VERSIÓN:	FECHA:

NIT 813001950-6

PAGOS SEGURIDAD SOCIAL:			
No de la planilla	**Ingreso Base de Cotización (40%)**	**Tipo de Aportes**	**Valor**
		Salud 12,5%	$
		Pensión 16 %	$
		ARL 0,522%	$
CERTIFICACION DEL REVISOR FISCAL: (si aplica)	Fecha de elaboración **(28/04/2026)**: Quien suscribe: Ferney Góngora salas		

PERIODO	No. DE FACTURA	VALOR A CANCELAR	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA
01 DE ABRIL AL 30 ARBIL 2026	**DINA-8548**	**$ 14.067.352**	**$ 54.990.558**	**$116.740.838,65**	**32.02%**

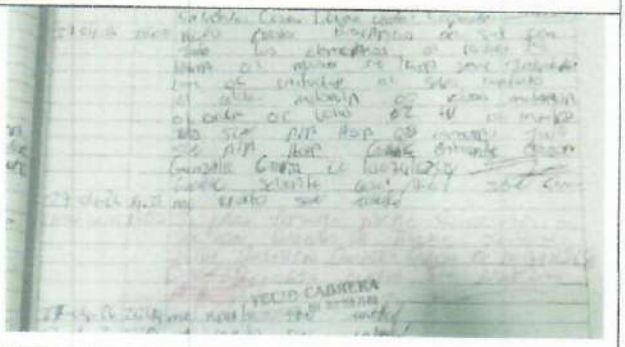
Pitalito, 30 abril de 2026

JOSE DARIO JARAMILLO BERMEO
Supervisor Contrato prestación de servicio 002 DE 2026- BIO-CPS-CD-002-2026

Anexos

Descripción de la Evidencia	Puesto	Imagen
Suministrar uniforme y distintivos al personal de vigilancia conforme a la normatividad de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. **Identificar al personal de vigilancia con credencial, conforme al artículo 103 del Decreto 19 de 2012.**	**BIORGANICOS DEL SUR DEL HUILA S.A. E.S.P.**	
Controlar el ingreso y salida de personas y bienes (como computadores).	**BIORGANICOS DEL SUR DEL HUILA S.A. E.S.P.**	

Suministrar uniforme y distintivos al personal de vigilancia conforme a la normatividad de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

Descripción de la Evidencia	Puesto	Imagen
Mantener en excelentes condiciones de funcionamiento los equipos, armas y, en general, todos los elementos destinados para llevar a cabo la prestación del servicio de vigilancia y seguridad.	**BIORGANICOS DEL SUR DEL HUILA S.A. E.S.P.**	
Designar un supervisor y/o rondero para que Supervise permanentemente al personal que preste el servicio, mediante visitas que se efectuarán y que se requerirán por la supervisión en cualquier momento.	**BIORGANICOS DEL SUR DEL HUILA S.A. E.S.P.**	

Mantener en excelentes condiciones de funcionamiento los equipos, armas y, en general, todos los elementos destinados para llevar a cabo la prestación del servicio de vigilancia y seguridad.	**BIORGANICOS DEL SUR DEL HUILA S.A. E.S.P.**	